MEMORANDO

Radicado No: 20251223000087143

Para: **ADELINA JIMÉNEZ LÓPEZ**
Directora Regional Putumayo

Asunto: Proceso contractual de mantenimiento infraestructuras Regional Putumayo.

Fecha: 2025-07-16

Respetada directora Adelina:

De antemano agradezco el apoyo y compromiso expresado para lograr la ejecución de los recursos que nos permitirán atender de manera oportuna las infraestructuras que, conforme el nivel de criticidad y disponibilidad de recursos, se priorizan para intervención de mantenimientos especializados a través de los procesos que se adelantarán en regionales.

Para el caso de la Dirección Regional Putumayo, de conformidad con la socialización realizada el pasado 07 de julio de 2025, se realizará el traslado de los siguientes recursos para la intervención de las infraestructuras priorizadas y concertadas con el equipo regional, es de anotar que, en atención a la cuantía del proceso de mantenimiento, los valores a trasladar corresponden a la estimación realizada para financiar el proceso, así:

Sede a intervenir	Valor mantenimiento	Modalidad de contratación mantenimientos	Valor interventoría	Modalidad de contratación interventoría	Valor total a trasladar a la regional
Casa Atrapasueños - Mocoa	$ 58.000.000	Mínima Cuantía	No Aplica	No Aplica	$ 58.000.000

Los traslados de los recursos se encuentran en este momento en trámite, esperamos que se haga efectivo a más tardar el próximo 18 de julio de 2025.

De acuerdo con lo informado en la mencionada reunión, desde la sede nacional se ha dispuesto de un equipo técnico y jurídico conformado por colaboradores de la Dirección de Contratación y Dirección Administrativa que apoyará todo el proceso que se adelantará en las regionales. Para el caso de esta regional, el equipo está conformado, así:

Abogado Dirección de Contratación	Abogado del Grupo de Infraestructura	Ingeniero/Arquitecto Grupo de Infraestructura
Cindy Tatiana Merchán López Teléfono: 315-4985022 Correo: cindy.merchan@icbf.gov.co	Catalina Triana Pérez Teléfono:311-4599803 Correo: Catalina.Triana@icbf.gov.co	Leidy Janeth Díaz Borrero teléfono: 350-7686285 Correo: LeidyJ.Diaz@icbf.gov.co

Así mismo, adjunto a esta comunicación se remiten los siguientes documentos técnicos y jurídicos asociados al proceso para que, si a bien lo tiene y previa revisión con su equipo, sean tomados como insumos para adelantar el proceso, así:

- PROCESO DE MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS:

1. Ficha de Condiciones Técnicas para el proceso de mantenimientos especializados en la modalidad de Mínima Cuantía
2. Análisis del Sector para el proceso de mantenimientos especializados en la modalidad de Mínima Cuantía
3. Estudio previo para el proceso de mantenimientos especializados en la modalidad de Mínima Cuantía
4. Pliego de condiciones para el proceso de mantenimientos especializados en la modalidad de Mínima Cuantía

Es importante mencionar que el equipo técnico y jurídico dispuesto, así como la documentación que se comparte tiene como único objetivo lograr avanzar rápidamente en la estructuración, publicación y adjudicación de los procesos que nos permita garantizar un tiempo importante de ejecución de los respectivos contratos, por esta razón, agradecemos la disposición de sus equipos para poder

adelantar la revisión de los documentos y mesas de trabajo que consideren con el equipo sede con el fin de impulsar estos procesos de manera expedita.

El equipo técnico y jurídico acompañará los procesos hasta la etapa en que la regional nos permita apoyar con total respeto a la delegación en materia de ordenación del gasto.

Así mismo, es necesario que en caso de no utilizar los recursos asignados y adelantar los procesos que correspondan, se informe de manera inmediata a esta Dirección la decisión para adelantar el contra crédito de los recursos.

Agradezco la gestión y compromiso frente a este proceso, que permite garantizar mejorar los espacios para los usuarios y colaboradores en su departamento.

ANA MARÍA SEGURA ANDRADE
Directora Administrativa

Anexo: (modelos ficha técnica, estudio previo, análisis del sector),

Enlace de documentos: PUTUMAYO

Aprobó: Efraín Garzón Rodríguez, Coordinador del Grupo de Infraestructura Inmobiliaria
Revisó: Diana Rocío Oviedo Calderón, Contratista Grupo de Infraestructura Inmobiliaria
Proyectó: Leidy Janeth Díaz Borrero, Contratista Grupo de Infraestructura Inmobiliaria