INFORME DE SUPERVISIÓN No. 7

Ciudad y fecha **08/08/2025**

AL: Señor Capitán de Corbeta
DIEGO MAURICIO CLAVIJO MADARIAGA
Director Regional Pacifico

Con toda atención me permito enviar al señor Capitán de Corbeta, DIRECTOR AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES REGIONAL PACIFICO, el informe de supervisión No. 7 del contrato No. 012-001-2025 Correspondiente al periodo del 01 de julio de 2025 al 31 de julio de 2025, de acuerdo con la siguiente información:

Tener en cuenta para el diligenciamiento del informe las instrucciones impartidas en el Manual de Contratación.

1. **DATOS GENERALES DEL CONTRATO:** (De acuerdo con la notificación enviada por la Agencia Logística, se deberán establecer los datos)

CONTRATO No. 012-001-2025
CONTRATISTA: KILL PEST CONTROL Y PREVENCION DE PLAGAS S.A.S.
OBJETO: "CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONTROL DE PLAGAS FUMIGACION, DESINFECCION (AMBIENTES Y SUPERFICIES), DESRATIZACION, LAVADO DE TANQUES, FUMIGACION DE VEHICULOS Y GASIFICACION DE LA AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES REGIONAL PACIFICO"
VALOR DEL CONTRATO: $ 43.100.000 **Adición No. 01:** N/A **Valor total:** $ 43.100.000
PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO: 30 de diciembre de 2025 y/o hasta agotar presupuesto.
MODIFICACIONES: SI _____ NO _X____

TIPO MODIFICACION	

Especifique el tipo de modificación realizado (Ej: adición, prórroga, suspensión, etc)	
Inserte los campos según número de modificaciones	

2. CONTROL OBLIGACIONES Y ENTREGABLES CONTRACTUALES:

DESCRIPCION														
NUM	OBLIGACION	ENTREGABLE	FEB	MARZO	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGTO	SETP	OCT	NOV	DIC
1	Dar cumplimiento a las obligaciones con los sistemas de seguridad social.	Planilla de pago	X	X	X	X	X	X	X					
2	Dar cumplimiento a lo estipulado en el Manual del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo para Contratistas	N/A	X	X	X	X	X	X	X					
3	Pagar los salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones	N/A	X	X	X	X	X	X	X					
4	Cumplir con todos los requisitos establecidos para pago	Factura electrónica	X	X	X	X	X	X	X					
5	Conocer a cabalidad el estudio y documentos previos	Contrato firmado	X	X	X	X	X	X	X					
6	Actualizar y/o modificar las garantías	N/A	X	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A					
7	Prestar el servicio con el personal acreditado en el proceso de selección	Certificados de estudio	X	X	X	X	X	X	X					
8	Responder en los plazos	N/A (***)	X	X	X	X	X	X	X					
9	Mantener indemne a la Entidad de cualquier tipo de reclamación	N/A	X	X	X	X	X	X	X					

10	Responder por todos los gastos	N/A (***)	X	X	X	X	X	X	X					
11	Efectuar y entregar el respectivo informe mensual	Informe de actividades	X	X	X	X	X	X	X					
12	Asistir a las reuniones	N/A	X	X	X	X	X	X	X					
13	Atender en forma permanente la dirección de la ejecución del objeto contractual	N/A	X	X	X	X	X	X	X					
14	Reportar de manera inmediata cualquier novedad	N/A	X	X	X	X	X	X	X					
15	Guardar total reserva de la información	N/A	X	X	X	X	X	X	X					
16	Constituir la garantía de cumplimiento	POLIZA	X	N/A	N/A	N/A	NA	N/A	N/A					
17	Realizar todos los procesos y procedimientos necesarios en la plataforma SECOP II	Cargue de facturas	X	X	X	X	X	X	X					
18	Mantener activa la cuenta corriente o de ahorros	Copia de cuenta	X	X	X	X	X	X	X					
19	Acatar las órdenes e instrucciones del supervisor del contrato	N/A	X	X	X	X	X	X	X					
20	Cumplir con las normas y especificaciones técnicas	N/A	X	X	X	X	X	X	X					
21	Mantener activa la cuenta corriente o de ahorros reportada para los pagos	Certificado	X	X	X	X	X	X	X					
22	Reforzar la fumigación sin ningún costo en el evento que sea necesario	Certificado	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A					
23	Aplicar otros productos en el evento de que haya resistencia de las plagas	Ficha Técnica	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A					
24	Las demás que se deriven de las estipulaciones	N/A	X	X	X	X	X	X	X					

	contenidas en el presente proceso contractual													
25	Cronograma de los Servicios de control de plagas	Cronograma	X	X	X	X	X	X	X					
26	Fichas Técnicas y/o Hojas de Seguridad de los productos	Fichas Técnicas	X	X	X	X	X	X	X					
27	Reforzar la fumigación en caso de ser necesario y cuando las plagas adquieran resistencia	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A					
28	Suministrar los productos	N/A	X	X	X	X	X	X	X					
29	Cantidad de personal adecuado, capacitado	Hojas de vida	X	X	X	X	X	X	X					
30	Tomar las medidas necesarias evitar una intoxicación	N/A	X	X	X	X	X	X	X					
31	Traslado de equipos, herramientas, personal y productos a emplear	N/A	X	X	X	X	X	X	X					
32	Suministro de elementos de protección personal	N/A	X	X	X	X	X	X	X					
33	listado de los productos a utilizar	Listado de productos	X	X	X	X	X	X	X					
34	Informe mensual de las actividades	Informe de actividades	X	X	X	X	X	X	X					
35	Orden de servicio	Orden de servicios	X	X	X	X	X	X	X					
36	Certificado por la prestación del servicio	Certificado de control de plagas	X	X	X	X	X	X	X					
37	Garantía durante el tiempo de ejecución del contrato	Carta de compromiso	X	X	X	X	X	X	X					
38	Informe de condiciones	Informe de condiciones	X	X	X	X	X	X	X					
39	Certificación expedida por parte de la ARL	Certificación expedida por parte de la ARL	X	X	X	X	X	X	X					
40	Brindar una (01) sensibilización en	INFORME EN SEMANA DE LAS SALUD	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A					

	cada unidad de negocio													
41	Garantizar las características y propiedades de los productos a utilizar	N/A	X	X	X	X	X	X	X					
42	El contratista se compromete a la instalación y disponibilidad de los tipos de trampas y/o adaptaciones en control de plagas	TRAMPAS CEBADERAS	N/A	N/A	N/A	N/A	X	X	X					
43	Obligaciones contenidas en el ANEXO No. 1. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO	N/A	X	X	X	X	X	X	X					

De acuerdo con los servicios realizados en el mes de julio en las diferentes unidades de negocio de la Agencia Logística Regional Pacifico se resume de la siguiente forma:

Datos recopilados del mes de julio de 2025.

ALMACENAMIENTO Y DISTRIBUCIÓN CADS - TUMACO

Fecha de Ejecución: 10 de julio de 2025.
Servicio de desinsectación y control de roedores.

Se realizó desinsectación por medio de aspersión y nebulización para el control de insectos rastreros y voladores en especial palomillas, gorgojos en áreas interna, externa y perimetrales. Se realiza desratización, con rodenticida en polvo y trampas engomadas para el control técnico de roedores.

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

DESINSECTACIÓN Y CONTROL DE ROEDORES EN BODEGA

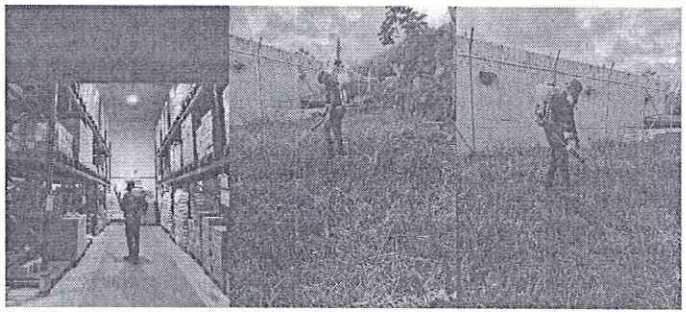


CENTRO DE ALMACENAMIENTO Y DISTRIBUCIÓN CADS BUENAVENTURA

Fecha de Ejecución: 8 de julio de 2025.
Servicio de desinsectación, control de roedores y desinfección de ambientes y superficies:

Se realizó desinsectación por medio de nebulización para el control de insectos rastreros y voladores en especial palomillas, gorgojos en áreas interna, externa y perimetrales.
Se realiza desratización, con rodenticida en polvo y trampas engomadas para el control técnico de roedores.

EVIDENCIA FOTOGRAFICA DESINSECTACIÓN Y CONTROL DE ROEDORES



CENTRO DE COMEDOR DE TROPA CATERING BAHIA MALAGA

Fecha de Ejecución: 23 de julio 2025.
Servicio de desinsectación, control de roedores y desinfección de ambientes y superficies:

Se realizó desinsectación por medio de nebulización para el control de insectos rastreros y voladores en especial palomillas, gorgojos en áreas interna, externa y perimetrales.
Se realiza desratización, con rodenticida en polvo y trampas engomadas para el control técnico de roedores.

DESINFECCION DE AMBIENTES Y SUPERFICIES - DESINSECTACIÓN Y CONTROL DE ROEDORES



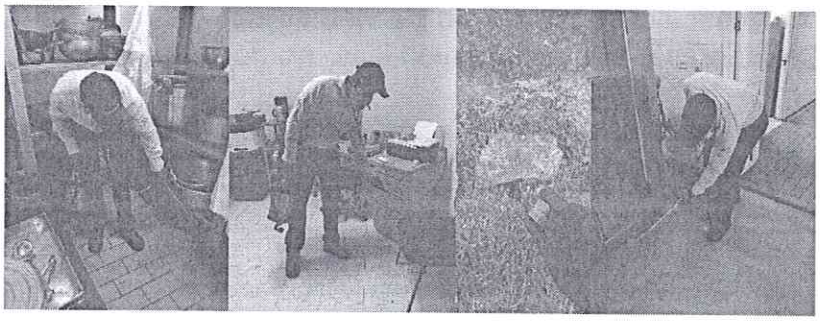
ESCUELA MARCO FIDEL SUAREZ COMEDOR 1 DE SOLDADOS

Fecha de Ejecución: 17 de julio de 2025.
Servicio de desinsectación, control de roedores y desinfección de ambientes y superficies:

Se realizó desinsectación por medio de nebulización para el control de insectos rastreros y voladores en especial palomillas, gorgojos en áreas interna, externa y perimetrales.
Se realiza desratización, con rodenticida en polvo y trampas engomadas para el control técnico de roedores.
Aspectos por mejorar:

1. Se recomienda realizar una correcta disposición de los residuos, sobre todo los alimentos, es fundamental para mantener un ambiente limpio y saludable.
2. Optimiza tu espacio: Sella huecos en cielos, suelos y paredes para mantener una higiene óptima.

DESINFECCION DE AMBIENTES Y SUPERFICIES - DESINSECTACIÓN Y CONTROL DE ROEDORES

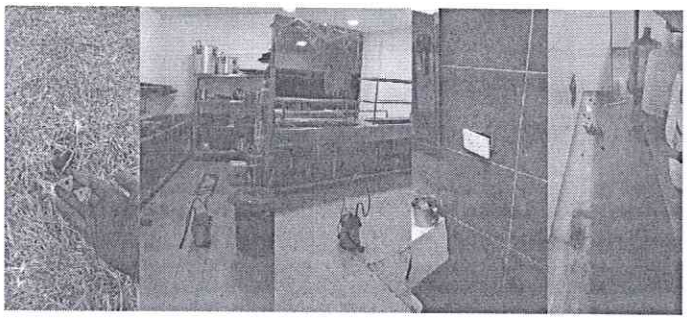


ESCUELA MARCO FIDEL SUAREZ COMEDOR 2 DE CADETE

Fecha de Ejecución: 18 de julio de 2025.
Servicio de desinsectación, control de roedores y desinfección de ambientes y superficies:

Se realizó desinsectación por medio de nebulización para el control de insectos rastreros y voladores en especial palomillas, gorgojos en áreas interna, externa y perimetrales.
Se realiza desratización, con rodenticida en polvo y trampas engomadas para el control técnico de roedores.

DESINFECCION DE AMBIENTES Y SUPERFICIES - DESINSECTACIÓN Y CONTROL DE ROEDORES



INSUMOS UTILIZADOS

Producto utilizado según requerimiento Para desinsectación	Stiker de producto
Fendona 6 SC	

Producto utilizado según requerimiento Para desratización	Stiker de producto
Racumin Polvo	

Producto utilizado según requerimiento Para Desinfección	Stiker de producto
DRYQUAT 250 SL	

Producto utilizado según requerimiento Para Gasificación	Stiker de producto
DETIA GAS	

3. CUMPLIMIENTO DE LOS RIESGOS PREVISIBLES DEL CONTRATO.

Seguimiento y monitoreo de los riesgos establecidos para la etapa de ejecución del contrato:

N°	TIPO	DESCRIPCIÓN	TRATAMIENTO	RESPONSABLE	PERIODICIDAD
1	Operacional	Falta de idoneidad del personal	Se realiza seguimiento periódico al cumplimiento de acuerdo a los términos contratados	supervisor del contrato	Mensual, el riesgo no se materializo en este periodo
2	Operacional	Incumplimiento de las obligaciones laborales	Se solicita al contratista el pago de salarios y prestaciones sociales.	supervisor del contrato	Mensual, el riesgo no se materializo en este periodo
3	Operacional	incumplimiento en la prestación del servicio	Se realiza seguimiento periódico al contratista para que realice los servicios de acuerdo a los términos contratados	supervisor del contrato	Mensual, el riesgo no se materializo en este periodo
4	Operacional	Modificación de las especificaciones técnicas.	Se realiza seguimiento periódico al cumplimiento para que realice las actividades de acuerdo a los términos contratados	supervisor del contrato	Mensual, el riesgo no se materializo en este periodo
5	Operacional	Deficiencia en la calidad de los elementos utilizados para la prestación del servicio	Garantía de la calidad del servicio	supervisor del contrato	Mensual, el riesgo no se materializo en este periodo
6	Operacional	Mala calidad de los productos y/o equipos que se utilizan para la prestación del servicio	Garantida cumplimiento.	supervisor del contrato	Mensual, el riesgo no se materializo en este periodo

7	Económica	Los efectos desfavorables derivados de la fluctuación de los precios del mercado de los materiales, insumos, mano de obra, entre otros, que sean necesarios para la presentación de la propuesta y ejecución del contrato	Elaborar estudios de mercado con pronóstico de al menos el 5% de presupuesto	supervisor del contrato	Mensual, dependiendo del plazo de ejecución, el riesgo no se materializo en este periodo
8	Regulatorios	cambios regulatorios reglamentarios o tarifarios entre otros que sean de carácter previsible, los cuales estarán a cargo de la parte que corresponda, según las normas de cada regulación	Actualización e implementación de la norma a que haya lugar	supervisor del contrato	Mensual, dependiendo del plazo de ejecución, el riesgo no se materializo en este periodo
9	Sanitario	los efectos que pueden causar los productos en la salud de las personas o cambios en las características microbiológicas propias de los alimentos, serán por cuenta del oferente adjudicatario.	Requerimiento al contratista y hacer exigible el amparo de calidad	supervisor del contrato	Al momento de la entrega del producto, el riesgo no se materializo en este periodo
10	Ambientales	multas por incumplimiento en manejo ambientales y/o permisos	requerimiento al contratista y hacer exigible el amparo de cumplimiento	supervisor del contrato	Al momento de la entrega del producto, el riesgo no se materializo en este periodo

4. **NOVEDADES DE INCUMPLIMIENTO EN LA EJECUCION** No se presentaron novedades de incumplimiento

5. CONTROL DE PAGOS

VALOR TOTAL DE CONTRATO	**$**	**$ 43.100.000**		
NO. FACTURA Y/O CUENTA DE COBRO	**FECHA**	**VALOR FACTURADO**	**SALDO POR EJECUTAR**	**CON CARGO AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NO. (SI APLICA)**
Pago anticipo (no aplica)				
Factura No. KPE-4059	11/04/2025	$ 2.757.300	$ 40.342.700	N/A
Factura No. KPE-4060	11/04/2025	$ 2.840.400	$ 37.502.300	
Factura No. KPE-4153	9/05/2025	$ 6.464.400	$ 31.037.400	
Factura No. KPE-4243	11/06/2025	$ 3.960.900	$ 27.077.000	

FACTURA No. KPE-4334	4/07/2025	$ 4.142.900	$ 22.934.100	
Subtotal (por usos)				

Porcentaje cumplimiento Avance 46.79 % Demora _____%

6. INFORMACIÓN FIDUCIAS: N/A

7. INFORMACIÓN PERSONAL CONTRATADO: N/A

8. INFORMACIÓN AIU: N/A

9. DOCUMENTOS ANEXOS AL INFORME:

10. REEVALUACIÓN DE PROVEEDORES:

FACTORES A EVALUAR	CUMPLE		OBSERVACION
	SI	NO	
Nivel de Cumplimiento con el objeto del contrato y especificaciones técnicas del mismo.			
Nivel de Cumplimiento con el tiempo de entrega.			
Nivel de Cumplimiento con las obligaciones adicionales estipuladas en el contrato.			
Nivel de Cumplimiento con el precio ofertado.			

En observación se sugiere siempre colocar un comentario

11. RECOMENDACIONES: No se han presentado novedades en la ejecución del contrato

Cordialmente,

P.D JUAN DAVID PLAZA DORADO
Supervisor del Contrato No. 012-001-2025