Pereira, 14 de agosto de 2025

Señor
WILLIAM MAURICIO MARROQUIN HERNANDEZ
Representante Legal
MYH INGENIERIA S.A.S.
NIT 901.323.318-1
Cra. 11 No. 1a – 19.
Celular: 3102595020 - 3228667226
myhingenieria1@gmail.com
Bogotá, D.C.

De conformidad con las condiciones establecidas en el Contrato Electrónico del Sistema Electrónico de Contratación Pública – SECOP II, se anexa el siguiente documento que hacen parte integral del mismo.

1. **OBJETO CONTRACTUAL**

Servicio de instalación de aires acondicionados con insumos necesarios en varias sedes de la Regional Occidente, por lo que el CONTRATISTA se obliga a cumplir con lo establecido en el Contrato Electrónico, de acuerdo con las especificaciones técnicas establecidas y aceptadas en su oferta y demás documentos, lo cual forma parte integral del expediente contractual. En el siguiente cuadro se detallan las especificaciones técnicas del objeto contratado que debe cumplir el contratista.

ÍTEM	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LOS SERVICIOS	UNIDAD DE MEDIDA	Q.	SUBTOTAL UNITARIO SIN IVA	SUBTOTAL SIN IVA
1	DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DE INSTALACIÓN DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT.				
1.1	**Ubicación de las manejadoras de aire - evaporadoras al interior de cada área:** • Instalar la unidad evaporadora interior de cada área, con una separación mínima de 15 cms del techo. • La tubería de interconexión (líneas de gas y líquido, drenaje y cableado del equipo) se canalizarán por medio de canaleta de 100 x 45 mm hasta el techo, para lo cual, se debe hacer una escotilla en el cielo raso de PVC de 30 cms por 1 metro, para poder maniobrar los elementos desde la evaporadora hasta la condensadora, donde lo requiera (La escotilla se cubrirá con tapa removible que entregará el contratista, debidamente terminada). Toda la tubería y el cableado eléctrico se canalizará por el cielo falso hasta las tejas por las aberturas de éstas (no se rompen las tejas ni la losa), y de ellas hasta las condensadoras, garantizando que la pendiente no permita el ingreso de agua lluvia.	Número evaporadoras	11		
1.2	**Instalación de las unidades condensadoras al exterior de la sede:** • Ocho (8) unidades se instalarán en la losa donde se encuentra la jardinera interna. • Tres (3) unidades se ubicarán sobre los muros, para lo cual, se emplearán bases tipo Mini Split fijadas directamente a dichos muros, en la parte alta de la azotea. • Con la finalidad de poder adelantar las instalaciones, se deberá desmontar parcialmente el techo donde se requiera, en especial para la instalación de las bases metálicas tipo "L", las cuales deben ser suministradas por el contratista.	Número condensadoras	11		

	• Las medidas de las bases deberán tomarse directamente en sitio. La orientación de las "patas" de la base debe dirigirse hacia la pared (se debe hacer 16 cortes en la alfajía del muro para fijar las bases), permitiendo su anclaje firme a la estructura de la alfajía del techo, con tornillos 4 pulgadas (Los tornillos se incluirán por el contratista). En ningún momento se afectará el manto de la losa. • Fijar las condensadoras sobre dichas bases metálicas. • Se reitera que, para esta actividad, se debe tener especial cuidado con el manto impermeabilizante recientemente instalado. Es obligatorio garantizar su integridad, evitando cortes, perforaciones o desplazamientos que puedan comprometer la impermeabilidad del techo. En el evento de imprevistos, se debe asegurar una correcta reposición del manto al finalizar los trabajos, garantizando que no haya filtraciones de agua.		
1.3	**Conexión eléctrica al tablero:** • Conectar la línea de fuerza eléctrica desde cada condensadora. • Para las ocho (8) condensadoras referidas, el cableado eléctrico de cada una deberá descender por la pared del antejardín interno, dentro de las canaletas plástica, hasta llegar al cuarto de tablero eléctrico. • Para las restantes (3) condensadoras irán por el cielo falso. • Instalar obligatoriamente un protector de fase bifásico por equipo para proteger los aires acondicionados.	Unidad	11
1.4	**Drenaje:** • Instalar un sistema de drenaje para cada unidad evaporadora, lo cual, puede ser mediante bomba de condensados o por caída por gravedad, según la viabilidad del sitio. • Si es por gravedad, se debe canalizar drenaje mediante canaleta hasta el desagüe, quedando debidamente funcional, garantizando un buen sellado hermético y evitar acumulación de agua (El contratista suministrará la tubería PVC de ½ a razón de 14 metros, y 14 codos aproximadamente (Total para todos los drenajes).	Unidad	11
1.5	**Buenas prácticas de refrigeración:** • Barridos de la tubería para que no se presente obstrucción en las líneas de refrigeración. • Presurización de cada uno de los equipos para ver la hermetizada. • Una vez estabilizado el vacío, liberar refrigerante abriendo válvulas del condensador e iniciar prueba de funcionamiento	Integral	1
2	INFORMES Y REPORTES TÉCNICOS QUE SE DEBE ENTREGAR: Para cada equipo de aire acondicionado se deberá entregar un informe técnico digital independiente, el cual incluirá sin excepción:	Unidad	11

	• Ubicación específica dentro de la sede. • Capacidad en BTU o toneladas. • Marca, modelo y serie. • Número placa de inventario. • Tipo de refrigerante. • Datos de funcionamiento reales como: amperaje, voltaje, presión, temperatura, descarga, retorno, ambiente y con fotos tomadas de cada uno.		

3 RELACIÓN DE EQUIPOS MINI SPLIT QUE SE INSTALARÁN.

Nr	AREA	CAPACIDAD	DISTANCIA METROS DE TUBERIA DE CONDENSADORA A EVAPORADORA	DISTANCIA METROS POTENCIA DEL TABLERO A CONDENSADORA	DISTANCIA METROS CONTROL DE CONDENSADORA A EVAPORADORA	BOMBA DE CONDESADO	BASE METALICA	OBSEVACION
3.1	Archivo	12.000 BTU	3 M	29 M	4 M	No se requiere	Suministra el Instituto.	Realizar escotillas 30 cms por 1 metro. Hacer drenaje por gravedad.
3.2	Director	12.000 BTU	5 M	20 M	6 M	Sí se requiere	Suministra el Instituto.	Realizar escotillas 30 cms por 1 metro. Instalación de bomba de condesado.
3.3	Sala de juntas	18.000 BTU	4 M	18 M	5 M	Sí se requiere	Suministra el Instituto.	Realizar escotillas 30 cms por 1 metro. Instalación de bomba de condesado.
3.4	Consultorio #1	12.000 BTU	8 M	12 M	9 M	No se requiere	Se suministra la tubería.	Hacer drenaje por gravedad por contratista.
3.5	Consultorio #2	12.000 BTU	8 M	11 M	9 M	No se requiere	Se suministra la tubería.	Hacer drenaje por gravedad por contratista.
3.6	Consultorio #3	12.000 BTU	8 M	21 M	9 M	Sí se requiere	Se suministra la tubería.	Instalación de bomba de condesado.
3.7	Psicología #1	12.000 BTU	9 M	22 M	10 M	No se requiere	Se suministra la tubería.	Hacer drenaje por gravedad por contratista.
3.8	Psicología #2	12.000 BTU	5 M	23 M	6 M	No se requiere	Se suministra la tubería.	Hacer drenaje por gravedad por contratista.
3.9	Transcripción	12.000 BTU	8 M	18 M	9 M	No se requiere	Se suministra la tubería.	Hacer drenaje por gravedad por contratista.
3.10	Administración	12.000 BTU	11 M	8 M	12 M	Sí se requiere	Se suministra la tubería.	Instalación de bomba de condesado.
3.11	Central de Evidencia	12.000 BTU	5 M	22 M	6 M	No se requiere	Se suministra la tubería.	Hacer drenaje por gravedad por contratista.

4 RELACIÓN DE EQUIPOS Y MATERIALES QUE ENTREGARÁ EL INSTITUTO.

SUB	ELEMENTO	CANTIDAD

ITEM		
4.1	Aires acondicionados 18.000 BTU marca McQuay.	1
4.2	Aires acondicionados 12.000 BTU marca McQuay.	10
4.3	Base metálica para instalación de condensadora, que resista equipo de 18.000 a 24000 BTU.	4
4.4	Breaker bifásico de incrustar, 15 amperios.	11
4.5	Tubería de flexible en cobre de ½" tipo L, en chipas de 15 metros.	3
4.6	Tubería de flexible en cobre de ¼" tipo L, en chipas de 15 metros.	3
4.7	Cable encauchetado de 3X12 AWG THHN.	200
4.8	Cable encauchetado de 4X16 AWG.	100
4.9	Tira aislante térmico de ¼" x ½" de 1.8 metros.	41
4.10	Tira aislante térmico de ½" x ½" de 1.8 metros.	50
4.11	Cinta foam térmica de 9.14 metros de largo, medidas de 50 mm ancho y 3 mm de espesor.	4
4.12	Bomba de condensación tipo tanque para aire acondicionado de 60.000 BTU, a 220 voltios.	4
4.13	Manguera de nivel tipo transparente, diámetro ¾ pulgada, espesor 1.7 mm, por metro	12
4.14	Canaleta plástica color blanco, medidas de 40 mm x 25 mm x 2 metros largo.	6
4.15	Canaleta plástica color blanco, medidas de 100 mm x 45 mm x 2 metros largo.	10
4.16	Curva para canaleta plástica blanca de 100 x 45mm x 2 metros largo.	20
4.17	Tapa final para canaleta Blanca 100 x 45mm x 2 metros largo.	25
4.18	Chazo estriado de ¼ de pulgada y para pared de concreto, por paquetes de 100 Unidades.	10
4.19	Tornillo drywall de 1" pulgada, por paquetes de 100 unidades.	10
4.20	Tapón de prueba para tubería sanitaria, PVC de 2 pulgadas.	10
4.21	Pegante RL285.	1
4.22	Paquete de amarras plásticas.	2
4.23	Soldadura de cobre.	10
4.24	Tubo metálico cuadrado tipo estructural, calibre 2 mm, medidas de 50 mm x 50 mm x 6 metros.	5
4.25	Protector de voltaje para aire acondicionado y equipos de refrigeración, de sobreponer con parámetros ajustable a 220 voltios, 30 amperios.	11
4.26	Manguera de nivel tipo transparente para la bomba de condesado, por metro	30
4.27	Pegante fuerza media.	1
4.28	Cilindro de mapp gas.	2
4.29	Chazo plástico mariposa de 3/8.	30
4.30	Chazo plástico estriado de 3/8.	30

5	Subtotal servicios descritos en los numerales anteriores.	Global	1	$11.000.000	$11.000.000
6	Provisión para instalación de otros aires y/o repuestos, partes e insumos. Los repuestos, partes o insumos que se requieran para la instalación deberán ser cotizados por el contratista y ser coherentes al valor del mercado, y solo serán suministrados previa coordinación con el supervisor. En caso de que los elementos sean de importación, el valor a pagar estará ajustado al precio promedio del cambio de los últimos tres (3) días hábiles, luego de la aprobación de adquisición por parte del Instituto. La cancelación del valor de los repuestos se hará con la factura del mes siguiente a la instalación y suministro de los mismos.	Global	1	$4.210.084	$4.210.084
	SUBTOTAL				$15.210.084
	IVA (19%)				$2.889.916
	VALOR TOTAL CONTRATADO				**$18.100.000**

OBSERVACIONES GENERALES

- Garantía de **DOCE (12)** meses por defectos, mala calidad y/o cualquier otra situación atribuible a la instalación de los aires acondicionados y el suministro de los repuestos, partes e insumos necesarios, directamente con el contratista.

- Relación escrita del personal que realizarán las instalaciones con número de cédula de ciudadanía, las afiliaciones vigentes a los sistemas de salud, pensión, ARL, SENA, ICBF, caja de compensación y las respectivas planillas de soporte.

- Certificados de competencia laboral, presentando matriculas profesionales, estudios tecnológicos, técnicos con los respectivos certificados técnicos, del personal que realizará la instalación de los equipos de aire acondicionado de tecnología Inverter R410 a.

- Dotación y elementos de protección personal, así como los equipos adecuados y cumplimiento de las

normas que garantice la seguridad de las personas que realizarán la instalación de los equipos.

- Cumplir y presentar los certificados aprobados en "Avanzado Trabajo Seguros en Alturas" con reentrenamiento actualizado y dar cumplimiento a la normatividad con procedimientos y elementos de protección seguros, del personal que realizará la instalación de los equipos.

- El horario para la instalación de los aires acondicionados es de 7:00 AM a 5:00 PM de lunes a viernes, previa coordinación con el supervisor del contrato y los funcionarios de la Seccional Quindío en Armenia.

- Señalización provisional, protecciones y cerramientos provisionales.

- El desplazamiento, traslados y reubicaciones dentro del Instituto del mobiliario o elementos que se requieran en las áreas a intervenir, será por cuenta de contratista.

- Los costos en que incurra el contratista por las reparaciones que tenga que adelantar por todos los daños que ocasione a la planta física, muebles y equipos del Instituto, estarán a cargo del contratista.

- El aseo durante la prestación del servicio y limpieza en general incluye transporte de escombros y sobrantes hasta botadero autorizado.

- Al final del plazo de ejecución **SE CANCELARÁ LOS SERVICIOS Y SUMINISTROS REALMENTE EJECUTADOS**, por lo que se deberá llevar estricto control con el supervisor del comunicado de aceptación, lo que se entiende aceptado por el contratista sin demás trámites previos.

2. **DOMICILIO CONTRACTUAL, DIRECCIÓN PARA NOTIFICACIONES Y NOTIFICACIÓN ELECTRÓNICA**

Para todos los efectos legales del contrato electrónico, se tendrá como domicilio contractual la ciudad de Pereira, y la dirección para efectos de notificación es la Avenida Las Américas Nro. 98 – 25, correo electrónico drocadministrativa@medicinalegal.gov.co. La información del Contratista será la indicada en los documentos de su oferta.

3. **PACTO DE TRANSPARENCIA**

El INSTITUTO y el CONTRATISTA deberán dar cabal cumplimiento al pacto de transparencia y el compromiso anticorrupción, apoyando la acción del Estado Colombiano. Igualmente, el INSTITUTO y el CONTRATISTA apoyarán este pacto para fortalecer la transparencia y la responsabilidad de rendir cuentas. Dentro de este marco, las partes se comprometen a impartir instrucciones a todos sus funcionarios / empleados / contratistas y agentes, así como a cualquier representante suyo, exigiéndoles el cumplimiento en todo momento de las leyes de la República de Colombia, y especialmente de aquellas que rigen la presente contratación.

4. **VALOR COMUNICADO DE ACEPTACIÓN**

El valor del contrato electrónico del Sistema Electrónico de Contratación Pública – SECOP II, incluido IVA y todos los costos directos e indirectos, demás impuestos, tasas y contribuciones de ley a que hubiere lugar, con ocasión a la celebración y ejecución, ascienden a la suma de **DIECIOCHO MILLONES CIEN MIL PESOS M/CTE ($18.100.000)** incluido el IVA y todos los costos directos e indirectos, demás impuestos, tasas y contribuciones que conlleve la celebración y ejecución total del futuro contrato, amparados mediante Certificado de Disponibilidad Presupuestal SIIF Nro. **109325** del 14 de mayo de 2025, expedido por el Coordinador del Grupo Nacional de Gestión Presupuestal dentro del presupuesto de funcionamiento, en la posición catálogo de gasto A-02-02-02-008-007, servicios de mantenimiento, reparación e instalación (excepto servicios de construcción).

5. **IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL**

Una vez el comunicado de aceptación haya sido aprobado electrónicamente por las partes, el Instituto subirá el registro presupuestal en el campo de "CONFIGURACIÓN" y "DOCUMENTOS DEL PROCESO" y en "INFORMACIÓN PRESUPUESTAL" del Sistema Electrónico de Contratación Pública – SECOP II.

6. **FORMA DE PAGO**.

El INSTITUTO pagará al contratista el valor del contrato a través del Grupo Nacional de Gestión de Tesorería, en Bogotá D.C., de acuerdo con las directrices establecidas por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público - SIIF, en un solo pago dentro de los treinta (30) días calendarios siguientes a la entrega a satisfacción de los

servicios del objeto contractual, previa radicación de la factura en el SECOP II, acta de recibido a satisfacción expedida por el supervisor, así como el cumplimiento de los requisitos administrativos, fiscales y parafiscales. La factura y soportes de cumplimiento del objeto contractual deben subirse a la plataforma del SECOP II, pero si ésta no ha sido elaborada correctamente o no se acompañan de los documentos requeridos, el término para el pago solo empezará a contarse desde la fecha en que se suba debidamente corregidas o desde aquella en que se haya cargado el último documento. Las demoras que se presenten por estos conceptos serán responsabilidad del Contratista. El pago al que se compromete el INSTITUTO estará sujeto a la asignación de recursos que realice la Dirección General del Tesoro en el Programa Anual de Caja (PAC) sobre el cual se harán las siguientes deducciones, sin que con ello el Instituto a nivel central no pueda incluir otras deducciones que legalmente sea obligatorias, lo que se entiende de conocimiento del contratista por la actividad propia que desarrolla. Para efectos de la facturación, deberá tenerse en cuenta lo establecido en el Decreto 358 de 2020 y los lineamientos institucionales, así como los demás aspectos aplicables en lo concerniente con la facturación electrónica; por lo que el supervisor deberá comunicarse previamente con el contratista para el respectivo trámite.

ÍTEM	CARGA TRIBUTARIA	TASA	OBSERVACIÓN
1	Retención IVA.	15%	Sobre el IVA facturado.
2	Retención en la fuente en obras.	2,5%	Retefuente servicios persona jurídica.
3	Retención ICA en Armenia.	5.5‰ = 0,055%	Actividad 4322: Instalación de fontanería, calefacción y aire acondicionado.

NOTA 1: En el presente acto administrativo y en especial para el cumplimiento del objeto contractual, el Instituto no dará anticipos al contratista.

NOTA 2: El CONTRATISTA debe tramitar con un operador estratégico la generación de la factura electrónica, la que deben registrar en la plataforma OLIMPIA IT del SIIF NACIÓN. Posteriormente el contratista la cargará en la plataforma del SECOP II junto con la certificación de aportes de Ley 100, parafiscales y demás documentos que legalmente se requieran, para que previa aprobación del SUPERVISIOR se inicie el trámite de pago.

7. SITIO DE ENTREGA DEL OBJETO CONTRACTUAL

Para todos los efectos del presente proceso de selección y del comunicado de aceptación derivado de él, se tendrá como domicilio contractual la ciudad de Pereira. Así mismo, el sitio donde se prestarán los servicios del objeto contractual corresponde al indicado en el siguiente cuadro.

ÍTEM	SEDE	CIUDAD	DIRECCIÓN	CONTACTO	TELÉFONO	NÚMERO SERVICIO
1	Seccional Quindío	Armenia	Carrera 40 A Nro. 48 – 22, Barrio Villa Liliana, antiguo centro de salud nueva libertad.	Óscar Mauricio Morales Londoño.	606 – 3515310 Extensión 68800.	Global

8. GARANTÍAS.

Con base en lo establecido en el artículo 7 de la Ley 1150 de 2007 y en la Subsección 1 de la Sección 3 del Capítulo 1 del Título 1 de la Parte 2 del Libro 2 del Decreto 1082 de 2015, se solicita el cubrimiento de los siguientes riesgos mediante garantía legalmente establecida, lo que es complemento a lo indicado en el contrato electrónico:

- La Garantía Única de Cumplimiento que presentará el CONTRATISTA, avalará el cumplimiento de las obligaciones a su cargo y surgidas del contrato, la cual se mantendrá vigente durante el término de ejecución y se ajustará a los límites, existencia y extensión del riesgo amparado de conformidad con los artículos 7 de la Ley 1150 del 2007, 2.2.1.2.3.1.7 del Decreto 1082 de 2015 y las demás normas que lo adicionan, modifican o sustituyen.
- La garantía puede corresponder a; contrato de seguro mediante póliza, patrimonio autónomo o garantía bancaria. El Contratista deberá cumplir estrictamente los procedimientos establecidos en las Subsección 2, 3 o 4 de la Sección 3 (GARANTÍAS) del Capítulo 1 del Título 1 de la Parte 2 del Libro 2 del Decreto 1082 de 2015, dependiendo de la garantía otorgada.
- EL CONTRATISTA se obliga para con el INSTITUTO a presentar los anexos modificatorios cuantas veces así se le requiera. En todo caso, la garantía se entenderá vigente de acuerdo a lo indicado y se ajustará a los límites, existencia y extensión de los riesgos amparados, y no expirará por falta de pago de la prima o por revocatoria unilateral.
- Los gastos en que debe incurrir el CONTRATISTA por concepto de pago del contrato de seguro, contenido en una póliza o patrimonio autónomo o garantía bancaria, correrán por su cuenta.

- La garantía corresponderá a los siguientes amparos, montos y vigencias:

RIESGO A AMPARAR	MONTO (%)	VIGENCIA	OBSERVACIONES
Cumplimiento del contrato.	30% del valor del contrato.	Desde el inicio del término de ejecución y hasta la liquidación del contrato, que corresponde a ocho (8) meses después el plazo de ejecución.	Cubrirá al Instituto por los perjuicios derivados en lo indicado en los numerales 3.1, 3.2, 3.3 y 3.4 del artículo 2.2.1.2.3.1.7 del Decreto 1082 de 2015.
Calidad del servicio.	30% del valor del contrato.	Desde el recibido a satisfacción doce (12) meses más.	Cubrirá al Instituto por los perjuicios derivados de la deficiente calidad del servicio prestado, según lo que trata el artículo 2.2.1.2.3.1.15. del Decreto 1082 de 2015.
Responsabilidad extracontractual.	200 SMMLV	Por el periodo de ejecución del contrato.	Cubrirá al Instituto de reclamaciones de terceros derivadas de la responsabilidad extracontractual producto de las actuaciones, hechos u omisiones del contratista y subcontratistas de éste.
Cláusula de indemnidad.	Teniendo en cuenta que el contratista deberá tener personal dependiente de él o podrá subcontratar con terceros el cumplimiento del objeto contractual, se establece la presente cláusula de indemnidad, mediante la cual el contratista mantiene libre al institutito de cualquier daño o perjuicio originado de reclamaciones de terceros, por las actuaciones de éste para el cumplimiento de dicho objeto contractual.		

NOTA 1: Para todos los efectos, en la determinación de las vigencias requeridas anteriormente, debe tenerse presente que el acta de inicio tendrá fecha posterior a la de la firma del comunicado de aceptación, por lo que es importante manejar una tolerancia de 30 días posterior en cada amparo, tal que no se genera dificultades que implique tener que realizar una adición a la póliza.

NOTA 2: La garantía se debe expedir teniendo en cuenta la siguiente información y subirla por el contratista a través de la Plataforma del SECOP II, en la sección CONTRATO ELECTRÓNICO, NUMERAL 2 CONDICIONES, SUBSECCIÓN GARANTÍAS DEL PROVEEDOR, por tardar dentro de los tres (3) días hábiles siguientes de publicado el comunicado de aceptación en el SECOP II, lo cual será de responsabilidad directa del futuro contratista. Mediante la publicación en el SECOP II de la aprobación de la garantía, el Contratista quedará debidamente notificado.

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	Instituto Nacional de Medicina Legal y Ciencias Forenses – Regional Occidente.
NIT:	800.150.861 – 1.
PROCESO:	Comunicado de Aceptación No. 0021-2025-DROC – Servicio de instalación de aires acondicionados con insumos necesarios en varias sedes de la Regional Occidente.
FIRMA:	Firmada por la entidad que la expide.

9. OBLIGACIONES DE LAS PARTES CONTRATANTES

9.1. Del Contratista

- Adelantar oportunamente en la plataforma SECOP II los trámites y cumplir los requisitos para el perfeccionamiento, ejecución y desarrollo del contrato.

- Constituir dentro del término señalado en el contrato electrónico, la garantía única exigida, así como sus anexos modificatorios y subirlos en la plataforma SECOP II para su aprobación.

- Acreditar que se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales, relativas al sistema de seguridad social integral, así como los propios del Sena, ICBF y Caja de Compensación Familiar de sus empleados, como requisitos para la ejecución del contrato y para la obtención del pago derivado del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002, el artículo primero de la Ley 828 de 2003 y el artículo 41 de la Ley 80 de 1993, adicionado por el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

- Ejecutar en forma oportuna el objeto, las obligaciones del contrato, las especificaciones técnicas requeridas

y las descritas por él en su propuesta.

- Prestar con la debida oportunidad el objeto contractual en la ciudad, sitio y fecha máxima establecida en el contrato, cumpliendo a cabalidad las especificaciones técnicas requeridas de las obras contratadas y demás requerimientos para la entrega en funcionamiento del equipo.

- De darse la necesidad de intervención por situaciones de calidad atribuibles a los servicios y/o funcionamiento del componente de algún equipo, se deberá atender el requerimiento realizado por el Instituto dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes, tal que se determine la causa y posible solución.

- De no poderse lograr lo anterior, se hará la intervención de tiempo completo, bajo la coordinación con el supervisor del contrato, en un tiempo acorde al definido para la entrega del objeto contractual.

- Cumplir con el pago de todos los impuestos, tasas, contribuciones o participaciones tanto en el ámbito nacional, departamental y municipal que se causen en razón de la suscripción, desarrollo, ejecución y liquidación del contrato.

- Atender durante la vigencia del contrato, todas las recomendaciones que efectué el Instituto por medio del supervisor del contrato, y que se consideren pertinentes para la ejecución del mismo.

- Responder civil y penalmente por las acciones u omisiones en el ejercicio del desarrollo del objeto del contrato, teniendo en cuenta lo previsto en el artículo 52 de la ley 80 de 1993.

- Sanear las obras en la forma prevista en los artículos 1893 y siguientes del Código Civil.

- De acuerdo con las Circulares Externas 016 y 020 del SIIF NACIÓN, el Contratista deberá:

  - Presentar la factura electrónica por medio de cualquiera de las tres alternativas; operador tecnológico autorizado, por la plataforma de la DIAN o por medio de su software propio que esté habilitado ante la DIAN.

  - Enviar la factura al buzón electrónico siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co y al correo del supervisor, el cual se indicará en el contrato.

  - Subir al SECOP II la factura, certificación de aportes de ley y demás documentos que legalmente se requieran con la entrega del objeto contractual, para el respectivo trámite de pago.

- Informar de inmediato al INSTITUTO y a las demás autoridades competentes, cuando por causa u ocasión del contrato reciba peticiones ilegales o amenazas de quienes actúen por fuera de la Ley, como el de obligarlo a hacer u omitir algo.

- El proponente que salga seleccionado, deberá estar inscrito en el municipio donde se prestará el objeto contractual, para efectos del pago de los impuestos, lo que será responsabilidad del contratista.

- Todas aquellas que, a pesar de no estar específicamente escritas en este documento, se consideran obligaciones del CONTRATISTA para el adecuado cumplimiento del objeto a contratar, y las que por su naturaleza le sean atribuibles conforme al objeto y alcance del mismo.

9.2 **Del instituto**

- Por medio del funcionario asignado a la supervisión ejercer el control y vigilancia sobre el cumplimiento de las obligaciones contractuales, tanto del contratista como del instituto.

- Aprobar las garantías correspondientes en la plataforma del SECOP II, con lo que quedará informado el contratista.

- En caso de ser necesario, facultar al supervisor para que elabore el cronograma y lo suscriba dentro de los cinco días hábiles siguientes a la firma del contrato, el cual hará parte integral del expediente contractual.

- Suministrar oportunamente la información, requerimientos y el apoyo logístico y operativo que requiera el contratista para el cumplimiento de sus obligaciones contractuales.

- Verificar y dejar constancia del pago de las obligaciones parafiscales del contratista al Sistema de

Seguridad Social Integral y Cajas de Compensación Familiar de sus empleados, como requisito para la ejecución del contrato y para la obtención del pago derivado del mismo, de conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, el artículo 1° de la Ley 828 de 2003 y el artículo 41 de la Ley 80 de 1993, adicionado por el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

- Adoptar las medidas necesarias para mantener durante el desarrollo y ejecución del contrato, las condiciones técnicas y financieras existentes.

- En caso de incumplimiento de las obligaciones del contratista, iniciar a través del supervisor el trámite del procedimiento administrativo sancionatorio contractual, establecido en el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011.

- Las demás que se deriven de la naturaleza del contrato.

- Cancelar el valor del contrato en la forma y términos establecidos.

10. **TIPO DE CONTRATO CELEBRADO Y FECHA DE ENTREGA**

El tipo de contrato a celebrar será de prestación de servicios.

11. **TIEMPO DE EJECUCIÓN**

Tiempo determinado para la ejecución del objeto contractual, el cual, será máximo de **cuarenta y cinco (45)** días calendario, comprendidos a partir del día hábil siguiente de cumplimiento de los siguientes requerimientos:

- Registro presupuestal del valor del comunicado de aceptación.

- Aprobación y publicación de la garantía única por parte del instituto, lo cual se hará en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública – SECOP II, con lo que el contratista quedará notificado.

NOTA: El contratista no podrá en ningún momento iniciar la ejecución **OBJETO CONTRACTUAL** sin el cumplimiento de los requisitos legales de **REGISTRO PRESUPUESTAL, APROBACIÓN Y PUBLICACIÓN DE LA PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO en el SECOP II**, lo que quedará bajo su responsabilidad si el Instituto no pueda efectuar el pago por el incumplimiento de lo indicado. Así mismo, ningún documento que expida para la entrega del objeto y posterior facturación podrá tener fecha anterior a los documentos referidos en este numeral. Para efectos de la facturación, deberá tenerse en cuenta lo establecido en el decreto 358 de 2020, así como aquellos que lo modifiquen, los lineamientos internos y demás normativa aplicable en lo concerniente con la facturación electrónica; el supervisor deberá ejercer el control y vigilancia al respecto e informar al contratista sobre las disposiciones.

12. **TÉRMINO DE DURACIÓN Y ACTA DE LIQUIDACIÓN**

Tiempo determinado para los requerimientos post contractual, el cual será igual al plazo de ejecución y ocho (8) meses más. Con base en lo establecido en el artículo 60 de la Ley 80 de 1993, el contrato que derive del proceso de selección NO será objeto de liquidación, por corresponder a un contrato de prestación de servicios.

13. **SUPERVISOR DESIGNADO**

El Instituto ejercerá las labores de supervisión del contrato a través del funcionario **Jhonny Alexander Ocampo Henao** – Asistente de mantenimiento del Grupo Regional Administrativo y Financiero de la Regional Occidente, quien podrá evaluar con objetividad el cumplimiento de lo requerido en el objeto contractual, el plazo de ejecución y los demás aspectos derivados de la responsabilidad que le asiste a las partes contratantes, ajustado a lo indicado en los artículos 82, 83, 84 y 85 de la Ley 1474 de 2011 y al procedimiento establecido por el Instituto. Por lo anterior, el CONTRATISTA deberá comunicarse con dicho funcionario para programar la entrega del objeto contractual, determinando fecha y horario. El teléfono y correo institucional de contacto es el (606) 3515310 ext. 60441 – jhonny.ocampo@medicinalegal.gov.co

Por ausencia temporal producto de vacaciones o licencias remuneradas del supervisor principal, dicha función la asumirá el funcionario **Mesías de Jesús López Guevara** – Asistente de mantenimiento del Grupo Regional Administrativo y Financiero de la Regional Occidente, quien por su experiencia podrá cumplir las mismas funciones que el principal. El teléfono y correo institucional de contacto es el (606) 3515310 ext. 60441 – mesias.lopez@medicinalegal.gov.co

14. **MODIFICACIÓN**

El contrato podrá ser modificado de mutuo acuerdo entre las partes mediante OTROSÍ, el cual hará parte integral del contrato electrónico.

15. **SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO**

Por circunstancias de fuerza mayor, caso fortuito o de común acuerdo cuando las partes contratantes lo consideren pertinente, podrán suspender temporalmente la ejecución de este contrato mediante la suscripción de OTROSÍ, en el cual conste el evento, sin que para efectos del término de duración del contrato se compute el tiempo de la suspensión y de todo lo anterior, el CONTRATISTA dará aviso al garante. Se entienden por fuerza mayor o caso fortuito, las situaciones contempladas y definidas en la Ley. El INSTITUTO no indemnizará los daños y perjuicios que sufra el CONTRATISTA como consecuencia de la fuerza mayor o caso fortuito debidamente comprobado. Reiniciado el contrato, el CONTRATISTA a través del SECOP II deberá subir el certificado de modificación de la garantía, ajustándose en el plazo, en caso de que aplique, de lo cual informará por medio de los correos electrónicos al Supervisor y al Grupo Regional Administrativo y Financiero del INSTITUTO.

16. **CESIÓN**

De conformidad con lo establecido en el inciso 3 del artículo 41 de la Ley 80 de 1993, el CONTRATISTA no podrá ceder a persona natural o jurídica alguna, los derechos y obligaciones emanados del contrato electrónico, sin que medie previa autorización expresa y por escrito por parte del INSTITUTO. En todos los casos, el CONTRATISTA es el único responsable por la celebración de subcontratos, y la entidad no adquiere vínculo alguno con los subcontratistas. El contrato podrá ser modificado de mutuo acuerdo entre las partes mediante OTROSÍ, el cual hará parte integral del contrato electrónico.

17. **EXCLUSIÓN DE LA RELACIÓN LABORAL**

El CONTRATISTA se obliga a desarrollar el objeto contractual con autonomía técnica, administrativa, por su cuenta y riesgo y bajo su exclusiva responsabilidad. Por lo tanto, el contrato electrónico no genera vínculo laboral alguno entre el CONTRATISTA y el INSTITUTO, ni de este último con relación a las personas que emplee el CONTRATISTA para la ejecución del mismo. El contrato en ningún caso causará el pago de prestaciones sociales y demás inherentes a la previsión social a favor del CONTRATISTA.

18. **INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES**

El CONTRATISTA afirma bajo la gravedad de juramento, que se entiende prestado con la aprobación del Contrato, que no se halla incurso en ninguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad para contratar con el INSTITUTO, a que se refieren los artículos 8º y 9º de la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011 y demás disposiciones constitucionales y legales vigentes. Así mismo, se obliga a comunicar inmediatamente al INSTITUTO, si llegase a sobrevenir inhabilidad o incompatibilidad de conformidad con el artículo 9° de la Ley 80 de 1993. El CONTRATISTA se obliga, en caso de presentarse alguna inhabilidad o incompatibilidad, a cederá el contrato previa autorización escrita del INSTITUTO, y si ello no fuere posible, renunciará a su ejecución.

19. **DECLARATORIA DE INCUMPLIMIENTO**

El INSTITUTO podrá declarar el incumplimiento de cualquiera de las obligaciones del CONTRATISTA durante la etapa contractual y pos contractual, de conformidad con el procedimiento señalado en el artículo 17 de la Ley 1150 de 2007 y el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011.

20. **CAUSALES DE TERMINACIÓN**

Este contrato se dará por terminado en cualquiera de los siguientes eventos:

1. Por mutuo acuerdo de las partes, siempre que con ello no se causen perjuicios a la Entidad. La terminación anticipada del contrato se hará constar en OTROSÍ suscrito por las partes.
2. Por el cumplimiento del objeto contractual.
3. Por agotamiento del presupuesto asignado, cuando aplique.
4. Por vencimiento del plazo, sin que se haya suscrito una prórroga.
5. Por fuerza mayor o caso fortuito que hagan imposible continuar su ejecución.
6. En los eventos señalados en 1 y 5, se procederá a liquidar el contrato y a realizar el pago a que haya lugar.

21. **RÉGIMEN LEGAL APLICABLE Y JURISDICCIÓN**

El Contrato electrónico, así como el clausulado complementario, está sometido en un todo a la ley colombiana y se rige por las disposiciones del Estatuto General de Contratación de la Administración Pública y sus normas reglamentarias y concordantes, y lo que no esté regulado expresamente, se regirá por las normas civiles y comerciales.

22. **SOLUCIÓN DE LAS CONTROVERSIAS**

Las controversias o diferencias que surjan entre el INSTITUTO y el CONTRATISTA con ocasión de la aprobación, ejecución, interpretación, prórroga, desarrollo, terminación o liquidación del contrato electrónico, serán sometidas a la revisión del CONTRATISTA y al representante legal del INSTITUTO, para buscar un arreglo directo en un término no mayor a cinco (5) días hábiles, a partir de la fecha en que cualquiera de las partes comunique por escrito a la otra parte la existencia de una diferencia, la sustente y manifieste la intención de iniciar el procedimiento que se indica. La controversia que no pueda ser resuelta de forma directa entre las partes, debe someterse a un procedimiento conciliatorio que se surtirá ante la Procuraduría delegada para la conciliación administrativa, previa solicitud de conciliación elevada individual o conjuntamente por las partes. Si en el término de ocho (8) días hábiles a partir del inicio del trámite de conciliación, el cual se entenderá a partir de la fecha de la primera citación a las partes que haga el conciliador, las partes no llegan a un acuerdo para resolver sus diferencias, pueden acudir ante el juez competente en la Jurisdicción Contenciosa Administrativa. La comunicación que realice una parte a la otra parte de la existencia de una diferencia, y que manifieste la intención de iniciar el procedimiento, debe ser notificada por escrito a la dirección de correspondencia o al correo electrónico de conformidad con lo acordado en el DOMICILIO CONTRACTUAL, DIRECCIÓN PARA NOTIFICACIONES Y NOTIFICACIÓN ELECTRÓNICA.

23. **CLÁUSULAS EXCEPCIONALES**

Son aplicables al presente contrato las cláusulas excepcionales de terminación, modificación e interpretación, previstas en los artículos 15, 16 y 17 de la Ley 80 de 1993, así como la caducidad contemplada en el artículo 18 de la citada ley. La caducidad se impondrá de conformidad con el procedimiento señalado en el artículo 17 de la ley 1150 de 2007 y el artículo 86 de la ley 1474 de 2011. Declarada la caducidad:

- No habrá lugar a indemnización para el CONTRATISTA, quien se hará acreedor de las sanciones e inhabilidades previstas en la ley.
- Quedarán sin efecto los derechos no causados a favor del CONTRATISTA.
- Se harán efectivas las garantías a que haya lugar, las multas previamente decretadas y no hechas efectivas anteriormente y la cláusula penal pecuniaria.
- Ejecutoriado el acto administrativo de caducidad, se dará por terminado el contrato y se ordenará su liquidación en el estado en que se encuentre. En la liquidación se consignarán las prestaciones a cargo de las partes.

24. **MULTAS**

En caso de incumplimiento de cualquiera de las obligaciones adquiridas por el CONTRATISTA, el INSTITUTO podrá imponer y hacer efectivas multas diarias sucesivas equivalentes hasta el uno por ciento (1%) del valor del contrato, sin que en su totalidad excedan el diez por ciento (10%) del mismo de conformidad con lo establecido en el artículo 17 y el parágrafo 2° del artículo 33 de la Ley 1150 de 2007 y el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011. PROCEDIMIENTO PARA LA IMPOSICIÓN DE MULTAS. 1) Una vez verificada la existencia de un posible incumplimiento ya sea a través de informe presentado por el SUPERVISOR o por cualquier otro medio, el Ordenador del Gasto citará al CONTRATISTA para AUDIENCIA DE DESCARGOS, con una antelación no inferior a cinco (5) días hábiles informándole las obligaciones presuntamente incumplidas, las pruebas que lo soporten y las consecuencias que pueden derivarse de ese posible incumplimiento. Este requerimiento se enviará por correo electrónico, vía fax o por el medio que resulte más expedito. De igual manera se citará a la Compañía de Seguros. 2) Llegado el día y hora de la audiencia, el Ordenador del Gasto o su delegado, presentará las circunstancias de hecho que motivan la actuación, enunciará las posibles normas o cláusulas posiblemente violadas y las consecuencias que podrían derivarse para el contratista en desarrollo de la actuación. Acto seguido se concederá el uso de la palabra al representante legal del contratista o a quien lo represente, y al garante, para que presenten sus descargos, en desarrollo de lo cual podrá rendir las explicaciones del caso, aportar pruebas y controvertir las presentadas por la entidad, 3) Hecho lo precedente, mediante resolución motivada en la que se consigne lo ocurrido en desarrollo de la audiencia y la cual se entenderá notificada en dicho acto público, la entidad procederá a decidir sobre la imposición o no de la multa, sanción o declaratoria de incumplimiento. 4) Contra la decisión así proferida sólo procede el recurso de reposición que se interpondrá, sustentará y decidirá en la misma audiencia. La decisión sobre el recurso se entenderá notificada en la misma audiencia. El CONTRATISTA y el INSTITUTO acuerdan que el valor de las multas se descontará por el INSTITUTO del saldo a favor del CONTRATISTA si lo hubiere, previa comunicación escrita al CONTRATISTA. Si no hay tal saldo, se efectuará la respectiva reclamación ante la

aseguradora que expidió la garantía del contrato, en los términos y condiciones establecidos en el Código de Comercio. La ocurrencia del siniestro y la determinación del valor a pagar se acreditarán ante la aseguradora con una comunicación suscrita por el ordenador del gasto, previo agotamiento del procedimiento de imposición de multas adoptado por la entidad. Sin perjuicio de lo anterior, el INSTITUTO adelantará las acciones pertinentes ante la jurisdicción competente, incluida la coactiva, cuando así lo requiera. Las multas pactadas se impondrán de conformidad con el procedimiento señalado en el artículo 17 de la Ley 1150 de 2007 y el artículo 86 de la ley 1474 de 2011 y sin que por ello el INSTITUTO pierda el derecho a reclamar la indemnización de los perjuicios causados con el incumplimiento que dio lugar a la aplicación de la multa.

25. **PENAL PECUNIARIA**

El CONTRATISTA reconocerá al INSTITUTO a título de cláusula penal pecuniaria, como estimación anticipada de los perjuicios, una suma equivalente al veinte por treinta (30%) del valor del contrato, suma que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 17 de la Ley 1150 de 2007, el INSTITUTO hará efectiva previa declaratoria del incumplimiento y podrá directamente hacerla efectiva por compensación de los saldos que adeude al CONTRATISTA, si los hubiere o mediante cobro de la garantía, o si esto no fuere posible, podrá acudir a la jurisdicción competente, incluida la coactiva. La cláusula penal no excluye la indemnización de perjuicios no cubiertos por la aplicación de dicha sanción. La cláusula penal pecuniaria aquí pactada se impondrá de conformidad con el procedimiento señalado en el artículo 17 de la ley 1150 de 2007 y el artículo 86 de la ley 1474 de 2011. El CONTRATISTA y el INSTITUTO, acuerdan que el valor de las multas se descontará por EL INSTITUTO del saldo a favor del CONTRATISTA, si lo hubiere, previa comunicación escrita a este último. Si no hay tal saldo, se efectuará la respectiva reclamación ante la aseguradora que expidió la garantía del contrato, en los términos y condiciones establecidos en el Código de Comercio. La ocurrencia del siniestro y la determinación del valor a pagar se acreditarán ante la aseguradora con una comunicación suscrita por el ordenador del gasto, previo agotamiento del procedimiento de imposición de multas adoptado por la entidad. En el caso de que la garantía sea una garantía bancaria, se realizará la comunicación a la respectiva entidad para el cobro, atendiendo a que debe ser efectiva a primer requerimiento o primera demanda de la Entidad Estatal, y en aquel caso que la garantía sea un patrimonio autónomo, el procedimiento que debe seguirse para el cobro es el consignado en el contrato de fiducia mercantil, por medio del cual se crea el patrimonio autónomo. Sin perjuicio de lo anterior, el INSTITUTO adelantará las acciones pertinentes ante la jurisdicción competente, incluida la coactiva, cuando así lo requiera.

26. **EJERCICIO DE DERECHOS**

El retardo u omisión por parte del INSTITUTO en el ejercicio de los derechos y acciones que surjan a su favor, por mora o por incumplimiento de las obligaciones contraídas por parte del CONTRATISTA, no podrá interpretarse como renuncia del INSTITUTO a ejercitarlos, ni como aceptación de las circunstancias que conllevaron la mora o el incumplimiento por la CONTRATISTA.

27. **DOCUMENTOS DEL CONTRATO**

Todos los documentos que se encuentran publicados en el Sistema Electrónico de Contratación Pública – SECOP II, determinan, regulan, complementan y hacen parte integral del presente contrato electrónico y obligan al INSTITUTO y al CONTRATISTA. Asimismo, formarán parte integral los demás documentos que suscriban las partes, durante la vigencia o ejecución del contrato electrónico.

28. **REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN**

De conformidad con lo establecido en el literal d) del artículo 94 de la Ley 1474 de 2011 y lo contemplado en el artículo 2.2.1.2.1.5.2 del Decreto Único Reglamentario Nro. 1082 del 26 de mayo de 2015 del Sector Administrativo de Planeación Nacional, el presente documento, el contrato electrónico y la oferta presentada por el Contratista, constituyen para todos los efectos legales el contrato celebrado.

29. **APROBACIÓN ELECTRÓNICA**

Las actuaciones de los Usuarios en el SECOP II comprometen a la Entidad Estatal o al Contratista del cual son agentes. La autenticación del SECOP II, es decir, el nombre de usuario y la contraseña constituyen la firma electrónica en los términos del artículo 7 de la Ley 527 de 1999 y las normas que la reglamentan. Las partes conocen, comprenden y aceptan todas y cada una de las estipulaciones contenidas en el contrato electrónico y demás documentos que lo conforman, para constancia de ello, se aprueba el contrato en dicha plataforma.

Elaboró y revisó: Alejandro Naranjo Gaviria – Asistente Oficina de contratación / DROC.

Revisó: León Adel Haouchar Ramírez – Coordinador GRADF DROC.