OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE SAN JOSE DEL GUAVIARE
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 480-752

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 27 de Febrero de 2025 a las 08:48:57 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 480 SAN JOSE DEL GUAVIARE DEPTO: GUAVIARE MUNICIPIO: SAN JOSE DEL GUAVIARE
VEREDA: SAN JOSE DEL GUAVIARE
FECHA APERTURA: 31/10/1985 RADICACION: 85-01821 CON: CERTIFICADO DE 30/10/1985
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 950010100000000260002000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: 01-00-0026-0002-000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
CABIDA 1.500MTS2.- LIDEROS: VER ESCRITURA 09 DEL 5 DE DICIEMBRE DE 1.972, NOTARIA UNICA DE SAN JOSE DEL GUAVIARE (ARTICULO 11 DECRETO 17-11 DE 1.984)..
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA: 0 HECTAREAS 1500 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
DE LA TRADICION: EL MUNICIPIO DE SAN JOSE DEL GUAVIARE, ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACIO DEL INCORA SECCIONAL VILLAVICENCIO, MEDIANTE RESOLUCION N. 201 DE OCTUBRE 17/66, REGISTRADA EN JULIO 21/72, AL LIBRO 1 TOMO 2/72 PAGINA 219 N. 487.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LOTE URBANO
2) CALLE 7 Nº 23-66 KARRERA 24 Nº 7-10-16-30 CENTRO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
480-2

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 29/01/1973 Radicación S/N
DOC: ESCRITURA 09 DEL: 05/12/1972 NOTARIA UNICA DE SAN JOSE DEL GUAVIARE VALOR ACTO: $ 775
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 VENTA - MODO DE ADQUISICION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNICIPIO DE SAN JOSE DEL GUAVIARE
A: COSTURERO POPULAR DEL MINUCIPIO DE SAN JOSE DEL GUAVIARE X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 26/09/2006 Radicación 1291
DOC: OFICIO 402 DEL: 05/05/2006 JUZGADO PROMISCUO DEL CIRCUITO DE SAN JOSE DEL GUAVIARE VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - NATURALEZA: CIVIL MEDIDA CAUTELAR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CENTRO MULTISECTORAL SENA GUAVIARE
A: COSTURERO POPULAR

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE SAN JOSE DEL GUAVIARE
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 480-752

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 27 de Febrero de 2025 a las 08:48:57 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 23/08/2011 Radicación 2011-480-6-1324

DOC: OFICIO 2849 DEL: 06/07/2011 JUZGADO PROMISCUO DEL CIRCUITO DE SAN JOSE DEL GUAVIARE VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA - DENTRO DEL PROCESO DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO EXTRAORDINARIA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: COSTURERO POPULAR

A: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE "SENA" REGIONAL GUAVIARE X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: S/N Fecha: 25/05/2010

F.M.I. MATRICULAS EN COMPLEMENTACION INTEGRACION, SEGREGACION, CIRCULO, CODIGO, ENMENDADO VALE. (RES. 01 DE 15-03-89)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: ICARE-2016 Fecha: 15/03/2016

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 57706 impreso por: 57706

TURNO: 2025-480-1-1874 FECHA:27/02/2025

NIS: GOkrncZHtiJg9pV7sszD9hjpK53GR7YiAeAOjb3Y8iU=

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: SAN JOSE DEL GUAVIARE



El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL GUILLERMO CASTRO BERNAL

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE SAN JOSE DEL GUAVIARE
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 480-10732

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 27 de Febrero de 2025 a las 08:48:59 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 480 SAN JOSE DEL GUAVIARE DEPTO: GUAVIARE MUNICIPIO: SAN JOSE DEL GUAVIARE
VEREDA: SAN JOSE DEL GUAVIARE
FECHA APERTURA: 28/08/2003 RADICACION: 2003-775 CON: ESCRITURA DE 15/08/2003
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 01-00-0026-000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
1.066M2.- NO SE TRANSCRIBEN LINDEROS (ART. 11 DECRETO 1711/84) VER LINDEROS CONTENIDOS EN LA ESCRITURA N. 738 DEL 15 DE AGOSTO DE 2003 OTORGADA EN LA NOTARIA UNICA DE SAN JOSE DEL GUAVIARE.-
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
EL MUNICIPIO DE SAN JOSE DEL GUAVIARE EN MAYOR EXTENSION PR ADJUDICACION QUE LE HIZO EL INCORA MEDIANTE LA RESOLUCION N. 201 DEL 17 DE OCTUBRE DE 1966 PROCEDENTE DEL INCORA SECCIONAL VILLAVICENCIO Y REGISTRADA EN EL FOLIO DE MATRICULA N. 480-0000002.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) CALLE 7 23-66 KRA 24 7 10 16 30

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
480-2

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 27/08/2003 Radicación 775
DOC: ESCRITURA 738 DEL: 15/08/2003 NOTARIA UNICA DE SAN JOSE DEL GUAVIARE VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0121 CESION A TITULO GRATUITO DE BIEN FISCAL - MODO DE ADQUISICION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNICIPIO DE SAN JOSE DEL GUAVIARE
A: SENA CENTRO MULTISECTORIAL DEL GUAVIARE X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*

****

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE SAN JOSE DEL GUAVIARE
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 480-10732

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 27 de Febrero de 2025 a las 08:48:59 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 57706 impreso por: 57706

TURNO: 2025-480-1-1875 FECHA:27/02/2025

NIS: GOkrncZHtiLDQKJDimFU8RjpK53GR7YilZsqdA5rtGg=

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: SAN JOSE DEL GUAVIARE



El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL GUILLERMO CASTRO BERNAL

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública