ANEXO No. 10

PROPUESTA ECONOMICA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO
1	Alzaprimado de estructura (tablero-taco metal)	Día	$ 56.000,00
2	Suministro e instalación de columna y viga en madera inmunizada 0.18mx0.18m	m	$ 125.600,00
3	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red sanitaria e hidráulica de la edificación, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento	m	$ 49.600,00
4	Desmonte de aparatos sanitarios (lavamanos o sanitarios)	Und	$ 28.350,00
5	Suministro e instalación de combo sanitario línea económica	Und	$ 528.000,00
6	Construcción caja de inspección de 0.50x0.50x0.50m, incluye excavación, pañete, tapa en concreto e=8cm	Und	$ 384.000,00
7	Mantenimiento y recuperación de acometida eléctrica para tomacorrientes e interruptores, incluye accesorios de instalación	Pto	$ 91.400,00
8	Reposición e instalación de canaleta plástica porta cables, incluye la instalación de cableado y salidas de datos y energía regulada	m	$ 168.800,00
9	Reposición e instalación de lámpara reflector led 100W	Und	$ 209.600,00
10	Demolición de mortero (repello, alistado o pañete) sin afectar la superficie de soporte. incluye posterior limpieza de la superficie que queda al descubierto	m2	$ 7.150,00
11	Demolición de enchape y repello de pared o piso	m2	$ 9.120,00
12	Aplicación de repello con mortero 1:3 en muros	m2	$ 29.500,00
13	Aplicación de estuco plástico sobre muro repellado	m2	$ 52.100,00
14	Aplicación de pintura en vinilo tipo I a 2 manos, incluye rasqueteada, lijada y resane	m2	$ 37.200,00
15	Aplicación de pintura antigraffiti uso exterior acabado mate a 2 manos, incluye rasqueteada, lijada y resane	m2	$ 82.600,00
16	Aplicación de pintura tipo esmalte para carpintería metálica	m2	$ 31.800,00
17	Aplicación de barniz para carpintería de madera	m2	$ 20.400,00
18	Recorrido de cubierta en teja de fibrocemento para tapar goteras, incluye reacomodación de tejas, limpieza, reparación de amarras, ganchos o cualquier otro sistema de fijación	m2	$ 12.780,00
19	Recorrido de cubierta en teja de barro para tapar goteras, incluye reacomodación de tejas, limpieza, reparación de amarras, ganchos o cualquier otro sistema de fijación	m2	$ 14.250,00
20	Suministro e instalación de teja de fibrocemento perfil 7 (No.6) área útil 1.48m2, incluye desmonte de tejas existentes	Und	$ 55.500,00
21	Suministro e instalación de teja de barro, incluye reemplazo de elementos para su normal funcionamiento y desmonte de tejas existentes	m2	$ 118.200,00
22	Suministro e instalación de teja claraboya en perfil 7 (No.6) área útil 1.48 m2, incluye vidrio y desmonte de tejas existentes	Und	$ 198.500,00
23	Limpieza de canales de cubierta y bajantes h=5m	m	$ 11.400,00
24	Limpieza de canales de cubierta y bajantes a h=7m	m	$ 12.300,00
25	Limpieza de canales de cubierta y bajantes a h=11m	m	$ 14.100,00
26	Reposición e instalación de flanches en lámina galvanizada calibre 34 de ancho 30cm	m	$ 27.750,00
27	Suministro e instalación de canal en lámina galvanizada calibre 20	m	$ 161.000,00
28	Suministro e instalación de bajante de agua lluvia d= 4''	m	$ 49.700,00
29	Suministro e instalación de cinta bituminosa autoadhesiva impermeabilizante para sellar y reparar juntas y fisuras para evitar entrada de agua y/o filtraciones. Para la elaboración de flanches, en cubiertas, incluyendo las de lámina metálica. Juntas en edificios, láminas bituminosas, canales metálicos y otros tipos de acabados de cubierta	m	$ 15.750,00

30	Suministro e instalación de piso en gres colonial 25cm x 25cm	m2	$ 65.390,00
31	Suministro e instalación de piso en gres colonial formato 30cm x 15cm	m2	$ 63.330,00
32	Mantenimiento de puertas, incluye desmonte y montaje, mantenimiento bisagras, cerradura de seguridad, pasador, porta candado, aplicación anticorrosivo y esmalte a 3 manos	m2	$ 166.000,00
33	Suministro, reposición e instalación de vidrio 4mm y pisavidrios	m2	$ 94.000,00
34	Mantenimiento preventivo y correctivo de farol interno pequeño, incluye reposición e instalación de elementos como tornillos de anclaje y fijación, reposición e instalación de partes metálicas faltantes que hagan parte del farol y herrajes, para garantizar el correcto funcionamiento, incluye aplicación de pintura tipo esmalte color negro y pintura para madera en placa base de madera	Und	$ 71.200,00
35	Mantenimiento preventivo y correctivo de farol interno mediano, incluye reposición e instalación de elementos como tornillos de anclaje y fijación, reposición e instalación de partes metálicas faltantes que hagan parte del farol y herrajes, para garantizar el correcto funcionamiento. incluye aplicación de pintura tipo esmalte color negro y pintura para madera en placa base de madera	Und	$ 75.900,00
36	Mantenimiento preventivo y correctivo de farol externo, incluye reposición e instalación de elementos como tornillos de anclaje y fijación, reposición e instalación de partes metálicas faltantes que hagan parte del farol y herrajes, para garantizar el correcto funcionamiento. incluye aplicación de pintura tipo esmalte color negro y pintura para madera en placa base de madera	Und	$ 215.600,00
37	Construcción de muro en placa de fibrocemento 8mm, una cara incluye acabadosacabados	m2	$ 172.900,00
38	Resane de cielo raso en mortero 1:3, incluye malla para adherencia	m2	$ 30.900,00
39	Movimiento y protección de mobiliario existente	m2	$ 4.200,00
40	Reposición, suministro e instalación de baranda en madera	m2	$ 148.000,00
41	Demolición mecanica de losa de piso en concreto	m2	$ 24.800,00
42	Excavacion en material común	m3	$ 44.400,00
43	Remoción de tuberias y ductos existentes	m	$ 10.000,00
44	Encamado en grava de rio TM 3/4”	m3	$ 133.700,00
45	Relleno para estructuras con material seleccionado	m3	$ 84.200,00
46	Suministro e instalación de tubería PVC unión mecánica para alcantarillado D=315mm (12")	m	$ 117.800,00
47	Reposición de concreto de resistencia 21MPA (D) Contrapiso de espesor e= 0.10m; acabado liso con tratamiento de juntas (incluye refuerzo con malla electrosoldada)	m3	$ 881.800,00
48	Reposición de cerámica de trafico y formato igual o similar al existente	m2	$ 63.700,00
49	Concreto resistencia 28MPa (C) (brocal cámara de inspección d=1.5m, e=0.20m. incluye tapa de concreto y refuerzo)	Und	$ 679.800,00
50	CONSTRUCCION CILINDRO EN CONCRETO DE 4000 PSI, ALTURA HASTA 3M, Dint = 1.50, E=0.15 (Incluye refuerzo)	ML	$ 1.364.300,00
51	Concreto resistencia 28MPa (C) (losa de fondo cámara de inspección d=1.5m, e=0.15m. incluye cañuela y refuerzo)	Und	$ 601.700,00
52	Aplicación de graniplast esgrafiado antihongos, color a elegir	m2	$ 37.000,00
53	Desmonte de tejas en cualquier material	m2	$ 16.500,00
54	Suministro e instalación de teja UPVC 2.5mm translucida de 1.07m x 5.90m, incluye accesorios de fijación y elementos para su normal funcionamiento	m2	$ 77.900,00
55	Suministro e instalación de teja UPVC 2mm de 1.07m x 5.90m, incluye accesorios de fijación y elementos para su normal funcionamiento	m2	$ 79.200,00
56	Reposición, suministro e instalación de canal de aguas lluvias en lamina galvanizada de sección hidraulica 1.05m	m	$ 323.900,00
57	Mantenimiento y/o reposición de soscos en canales metalicas de aguas lluvias	Und	$ 93.693,00
58	Pulido mecánico en obra de superficie de concreto	m2	$ 13.012,00
59	Suministro e instalación de guardaescoba a mediacaña plástico 90 mm coextruido color blanco	m	$ 26.301,00

60	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS A MÁQUINA. INCLUYE CARGUE A MAQUINA	m3	$ 284.100,00
61	Suministro e instalación de enchape pared 20.5cm x 20.5cm blanco	m2	$ 60.464,00
62	Suministro e instalación de tapa en concreto reforzado	m3	$ 663.068,00
63	Suministro e instalación de rejilla para carcamo de trafico liviano de material plástico con textura antideslizante	Und	$ 90.399,00
64	Recorrido de cubierta en teja termoacustica para tapar goteras, incluye reacomodación de tejas, limpieza, reparación de amarras, ganchos o cualquier otro sistema de fijación	m2	$ 21.060,00
65	Mantenimiento de herrajes, piezas metálicas, accesorios; pernos alto y bajo; puntos de giro alto y bajo; tapa, caja y mecanismo de freno; cerradura con llave y manija en puertas de vidrio templado	Und	$ 548.657,00
66	Reemplazo, suministro e instalación de cielo raso en placa de fibrocemento de 4mm doble estructura, incluye pintura en vinilo tipo 2 manos a una cara y retiro del cielo existente	m2	$ 64.869,00
67	Cerramiento en malla eslabonada h=2m calibre 2.7mm, ojo 2 1/4" x 2 1/4", con tubería redonda galvanizada d=2" espesor 2.5mm con tapa, ángulo 2" x 3/16", platina 1/2" x 1/8", concertina de seguridad en acero inoxidable en la parte superior. Incluye excavación para cimentación, viga de cimiento con acero de refuerzo sección 0,25m x 0,25m y solado 14 MPa, columnas con acero de refuerzo sección 0.20m x 0.15m h=0.5m separadas cada 2m y muro en ladrillo limpio No.10 en soga h=0.5m	m	$ 547.613,00
68	Construcción de rampa en concreto rayado con P=5%	m3	$ 1.037.200,00
69	Mantenimiento y/o reposición de muro en soga con ladrillo tolete común. Juntas de 2cm	m2	$ 99.092,00
70	Suministro y colocación de silicona (sellante) para juntas en ventanas exteriores	m	$ 3.772,00
71	Aseo y limpieza general	m2	$ 4.796,00
72	Transporte de material proveniente de excavación, explanación, canales y escombros, incluye cargue manual	m3-km	$ 9.668,00
73	Aplicación de pintura para exteriores en vinilo tipo Koraza o similar a 2 manos	m2	$ 18.371,00
74	Aplicación de pintura para exteriores en vinilo tipo Koraza o similar, en carteras, cornisas y aleros a 2 manos	m	$ 12.523,00
75	Aplicación de pintura para exteriores en vinilo tipo Koraza o similar a 2 manos, incluye rasqueteada, lijada y resane	m2	$ 19.052,00
76	Reparación de baranda en madera	m	$ 20.358,00
TOTAL, COSTOS DIRECTOS			$ 11.888.638
Administración		25%	$ 2.972.160
Imprevistos		2%	$ 237.773
Utilidad		5%	$ 594.432
TOTAL, COSTOS INDIRECTOS			$ 3.804.365



UNION TEMPORAL ADECUACIONES POPAYAN
Firma representante legal
CINDY KATHERINE TEJADA
Documento de Identidad: 1.024.497.645