INVERSIONES G&J&O
NIT 18004930 - 9

San Andrés Islas, Colombia de 22 de JULIO de 2025
SEÑORES
BASE NAVAL ARC "SAN ANDRÉS"- ARMADA NACIONAL
Ciudad

COTIZACION

LOTE I

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR OFERTADO UNITARIO (EXCLUIDO DE IVA)	VALOR OFERTADO TOTAL (EXCLUIDO DE IVA)
1	**DEMOLICION DE INFRAESTRUCTURA BNL04**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**		
1.1	**VIVIENDAS FISCALES-19 Y 20 (BARRIO NAVY WOOD PLACE)**				
1.1.1	Demolición de módulo de viviendas fiscales en madera del barrio Navy Wood Place, comprende todas las estructuras en madera y vigas, columnas, pedestales, zapatas, y/o elementos estructurales existentes de las viviendas a demoler, incluye: Acarreo y disposición final de los elementos que compongan las edificaciones, cubiertas, cielo rasos, tejas, estructura, ventanas soporte, muros, pisos, contrapisos, instalaciones eléctricas, hidrosanitarias, sanitarias, carpintería y elementos existentes hasta un botadero certificado en la isla.	M2	790	115.000	$ 90.850.000
1.1.2	Replanteo topográfico y nivelación del área previamente excavada hasta el terreno natural, los trabajos incluirán la movilización y operación de maquinaria amarilla adecuada (retroexcavadora, bulldozer y/o motoniveladora), el extendido y compactación del material existente y de préstamo de ser requerido conformando una pendiente mínima requerida para el drenaje natural, acuerdo recomendación y verificación del levantamiento topográfico.	M2	790	$2.800	$ 2.212.000

INVERSIONES G&J&O NIT 18004930 - 9 MATRÍCULA: 46814

grupogjyd@gmail.com
3169462592
LOMA COVE

1.1.3	Suministro, transporte e instalación de cerramientos provisionales y perimetrales para delimitar las labores de obra. Se ejecutará en tela de polipropileno verde (Tipo sarán) en una altura de 2.20 m, soportada mediante clavos con cabeza de 3" a maderos verticales de sección circular con diámetro de 3" o listones cuadrados de 3" x 3", especiados cada 3.0 m, fijados y arriostrados en la parte superior, central e inferior con perfiles de 2" x 2". Anclados con arandelas de sujeción para evitar desgarre de la polisombra y desmontable en algunos puntos para permitir el ingreso de materiales en caso de ser requerido.	ML	35	$34.900	$ 1.221.500
1.1.4	Desmonte temporal y posterior restitución de muro existente en reja de aluminio blanco anodizado para Ingreso maquinaria. Se debe restaurar acceso a las condiciones iniciales.	M2	12	$56.000	$ 672.000
COSTO DIRECTO					**$ 94.955.500**
ADMINISTRACIÓN				**17%**	$ 16.142.435
IMPREVISTOS				**5%**	$ 4.747.775
UTILIDAD				**5%**	$ 4.747.775
COSTO TOTAL					**$ 120.593.485**

INVERSIONES G&J&O NIT 18004930 - 9 MATRÍCULA: 46814

Atentamente



INVERSIONES G&J&O.
ORLANDO RENE MESINO
NIT 18004930-9
REPRESENTANTE LEGAL
C.C. No. 18.004.930 de San Andrés
Dirección: COVE DIAGONAL CASAS MILITARES
Teléfonos: 3046798839 Ciudad: San Andrés