INFORMES SOCIAL
MES 1

FONDO DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA

INFORME MENSUAL GESTION SOCIAL # 1

(PERIODO DEL 5 DE MAYO AL 4 DE JUNIO DEL 2025)

CONTRATO No 847 DE 2024

OBJETO: "REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL SALÓN COMUNAL DEL BARRIO CORKIDI EN LA LOCALIDAD DE PUENTE ARANDA DE BOGOTÁ D.C

FECHA: MAYO 2025

ELABORADO POR:	REVISADO POR:	APROBADO POR:
Adriana Pico Castañeda Profesional Social Contratista Consorcio Salón Comunal 013	Ing. Ricardo Becerra Director de Obra Contratista Consorcio Salón Comunal 013	Fabián Rada Segura JVM Ingeniería SAS BIC Director de Interventoría

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN 3

OBJETIVOS 4

OBJETIVO GENERAL 4

OBJETIVOS ESPECÍFICOS 4

1. PLAN DE GESTIÓN SOCIAL 4

1.1 PROGRAMA DE INFORMACIÓN Y DIVULGACION 4

1.2 INSTALAR VALLAS INFORMATIVAS 6

Valla Fija 6

1.3 DISTRIBUCIÒN DE PIEZAS INFORMATIVAS 6

2. PROGRAMA ACOMPAÑAMIENTO ACTIVIDADES TÉCNICAS 7

2.1 ACTAS DE VECINDAD 7

3. PROGRAMA DE ATENCIÓN Al CIUDADANO 7

4. PROGRAMA DE GENERACIÓN DE EMPLEO 7

5. PROGRAMA DE CAPACITACIÒN A LOS EMPLEADOS DEL PROYECTO 8

6. PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD 8

7. PROGRAMACIÓN DE ACTIVIDADES A REALIZAR PARA EL MES DE JUNIO 8

INTRODUCCIÓN

En el marco del desarrollo del contrato N° 847 de 2024 ejecutado por el Consorcio Salón Comunal 013, que tiene como objeto “REALIZAR LA CONSTRUCCION DEL SALON COMUNAL DEL BARRIO CORKIDI EN LA LOCALIDAD DE PUENTE ARANDA DE BOGOTÁ, D.C. “; en el cual se ejecuta el Plan de Gestión Social, contemplando el cumplimiento de los aspectos sociales que establece el anexo técnico.

La gestión social tiene como objetivo principal determinar e implementar los programas de gestión del desarrollo de las intervenciones, con el fin de mitigar los impactos que se generan en la ejecución de estas, garantizando los procesos de información y participación de las comunidades e instituciones.

El Plan de Gestión Social, estipula un informe mensual que describe los avances periódicos de las actividades de cada uno de sus programas. A continuación, se reporta el desarrollo de las actividades y los programas que fueron implementados en el periodo comprendido del 5 de mayo al 4 de junio de 2025.

OBJETIVOS

OBJETIVO GENERAL

Describir las actividades de Gestión Social desarrolladas por el área social del contratista de obra CONSORCIO SALON COMUNAL 013, para el proyecto: REALIZAR LA CONSTRUCCION DEL SALON COMUNAL DEL BARRIO CORKIDI EN LA LOCALIDAD DE PUENTE ARANDA DE BOGOTÁ, D.C.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Informar sobre los mecanismos implementados para el desarrollo de los diferentes programas del plan de gestión social.
- Proporcionar información clara, oportuna y confiable sobre el proyecto a la comunidad de la zona de influencia, a las autoridades locales, representantes institucionales, organizaciones sociales y a todos los habitantes cercanos al proyecto.
- Consolidar y cuantificar la información distribuida dentro del desarrollo del proyecto.

1. PLAN DE GESTIÓN SOCIAL

El plan de Gestión Social fue aprobado con Acta de reunión N. 2 celebrada en comité de obra el 16 de mayo de 2025 del presente periodo del informe. El contratista se encuentra desarrollando las actividades iniciales encaminadas a dar respuesta a las necesidades de la población ubicada en el área de influencia directa del contrato.

1.1 PROGRAMA DE INFORMACIÓN Y DIVULGACION

Esta actividad hace parte de la estrategia de socialización de la intervención que permite dar alcance a la divulgación de las actividades del proyecto, además, de

brindar información oportuna y eficaz a las comunidades aferentes a los polígonos en intervención.

Las herramientas comunicativas utilizadas, se diseñan de acuerdo con el manual de imagen corporativa del fondo de desarrollo Local de Puente Aranda FDLPA.

Por parte de interventoría fueron aprobadas las siguientes piezas informativas:

- Formato de Actas de vecindad
- Formato volante informativo levantamiento de Actas de vecindad y de Entorno
- Formato Acta de reuniones
- Formato asistencia a reuniones
- Volante reunión de inicio
- Valla informativa de obra
- Punto de Atención al ciudadano
- Carnet
- Registro Fotográfico
- Presentación en Power Point reunión de inicio

En este periodo del informe el contratista llevó a cabo las siguientes actividades de divulgación:

- Entrega de volante informativo invitación reunión de inicio de obra
- Entrega de Volante informativo visita a predio

De igual manera se realizo reunión de inicio el día 27 de mayo 2025 en el salón comunal del barrio Corkidi, donde se brindó información de forma directa a los participantes sobre los procesos constructivos que se van a llevar a cabo, por otra parte, se dio a conocer los alcances de cada uno de los componentes que estarán acompañando en la ejecución de obra como lo es el área técnica, ambiental, SST y social, se definió las instancias de participación y se contó con un espacio de preguntas e inquietudes, las cuales fueron resueltas por el equipo de profesionales que acompañaron la reunión.

ANEXO 1 Actas de reunión y listado de asistencia de reuniones de inicio

1.2 INSTALAR VALLAS INFORMATIVAS

Valla Fija

Durante el presente periodo del informe el contratista elaboro instalación de valla fija que será ubicada en un lugar visible a la comunidad, dentro del predio del salón comunal ubicado en la Carrera 38 d # 2F-45 salón comunal barrio Corkidi.



Ilustración 1 Valla fija

1.3 DISTRIBUCIÒN DE PIEZAS INFORMATIVAS

Durante este periodo el contratista realizó la distribución de piezas informativas, revolante invitación a la reunión de inicio, y volante visita a predios, los cuales fueron entregados a la comunidad con anticipación a las actividades programadas con la comunidad del barrio Corkidi.

Esta actividad hace parte de las estrategias informativas que permite dar alcance a la divulgación de las actividades del proyecto.

Volantes informativos	Forma de entrega	Fecha de distribución	Total
Volante reunión de inicio	Puerta puerta	23/05/2025	150
Volante Levantamiento actas de vecindad	Puerta puerta	29/05/2025	24
Total			174

El contratista en el presente informe realizó la entrega de 174 volantes informativos a la comunidad del área de influencia directa del contrato.

ANEXO 2. Distribución de piezas informativas a la comunidad

2. PROGRAMA ACOMPAÑAMIENTO ACTIVIDADES TÉCNICAS

2.1 ACTAS DE VECINDAD

Durante el periodo del presente informe, no se han realizado actas de vecindad en fachada, pero ya se entregó volante informativo de levantamiento de actas de vecindad el cual fue entregado el día 29 de mayo 2025 puerta a puerta en el área de influencia directa a al salón comunal del barrio el Corkidi. Se informó a la comunidad que en la primera semana del mes de Junio se estará realizando las visitas acompañada del residente de obra.

3. PROGRAMA DE ATENCIÓN Al CIUDADANO

El contratista cuenta con el punto de atención CREA, el cual se encuentra ubicado en la Carrera 38d # 2f-45 Barrio Corkidi, línea telefónica 3103337615, el contratista se encuentra en adecuación del espacio. Se realizará atención en el punto de atención CREA en los siguientes horarios; lunes y viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m, así mismo se hará la instalación del Buzón en donde la comunidad podrá depositar sus peticiones quejas o reclamos PQR.

4. PROGRAMA DE GENERACIÓN DE EMPLEO

Para el presente informe del contrato no se ha realizado contratación de personal de mano de obra no calificada para el inicio de actividades. Se publicara afiche informativo en la Alcaldía Local para la convocatoria de contratación, igualmente se estarán recepcionando las hojas de vida que lleguen al punto de atención.

5. PROGRAMA DE CAPACITACIÒN A LOS EMPLEADOS DEL PROYECTO

Para el presente informe del contrato, no se ha ejecutado esta actividad ya que a la fecha no se ha contratado personal para el inicio de actividades constructivas. El contratista se encuentra en la gestión de contratación.

6. PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD

Esta actividad está proyectada para realizar una vez se finalicen las actividades técnicas de obra, con el objeto de informar y comprometer a la comunidad con el cuidado de las obras desarrolladas que promuevan la participación ciudadana. Tal cual como se les informó en la reunión de inicio de obra del proyecto.

.

7. PROGRAMACIÓN DE ACTIVIDADES A REALIZAR PARA EL MES DE JUNIO

- Atender las observaciones recibidas por parte del área social de interventoría
- Atención a la ciudadanía en los horarios establecido.
- Realizar las Actas de vecindad en fachada del área de influencia directa a la obra
- Realizar charlas y capacitaciones con el personal de obra
- Realizar reporte mensual de los PQRS

CONCLUSIONES

Los documentos técnicos, administrativos o de soporte que no se encuentren anexos en el presente informe mensual, se entienden incluidos en el informe técnico correspondiente al mes número uno o al mes en el cual fueron originalmente presentados, de acuerdo con el desarrollo cronológico del proyecto.”

ANEXOS

Fondo de Desarrollo Rural de
Contrato
Gestión Social
Registro Fotográfico

Fecha:	27/05/2025	Lugar:	Salón Comunal Barrio Corkidi

Actividad	Reunión de Inicio de Obra

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Obvaciones:	Nninguna

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ

Código	Versión
GS-06	0

	Elaboró	Revisó	Aprobó
Nombre:	Adriana Pico		
Cargo:	Profesional Social		
Firma:			

Fondo de Desarrollo Rural de
Contrato
Gestión Social
Registro Fotográfico

Fecha:	23/05/2025	Lugar:	Barrio Corkidi

Actividad: Entrega de Volante invitación reunión de inicio de obra

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Obvaciones: Nninguna

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ

Código	Versión		Elaboró	Revisó	Aprobó
GS-06	0	Nombre:	Adriana Pico		
		Cargo:	Profesional Social		
		Firma:			

Fondo de Desarrollo Rural de
Contrato
Gestión Social
Registro Fotográfico

Fecha:	29/05/2025	Lugar:	Barrio Corkidi
Actividad	Entrega de Volante visita a predios		

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Obvaciones: Nninguna

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ

Código	Versión		Elaboró	Revisó	Aprobó
GS-06	0	Nombre:	Adriana Pico		
		Cargo:	Profesional Social		
		Firma:			

BOGOTÁ

Acta de reunión No 1

Fecha	27	05	2025	Hora Inicial	5:00pm	Hora final	6:45pm	Página 1 de 1

Orden del día	Reunión de Inicio de Obra. Saludo a los asistentes y presentación de los responsables del Proyecto Constructivo. Presentación de los componentes responsables de cada área Social-Ambiental-SST y área Técnica.

Verificación de compromisos anteriores

Desarrollo

Se inicia la reunión con un saludo a los asistentes y se hace la presentación del Contratista e interventoría, representante de la Alcaldía Local de Puente Aranda y del Edil de la Localidad. Se informa a la comunidad sobre el objeto de la reunión socializando el proyecto constructivo desde los componentes Social-Ambiental- SST - Área técnica. Desde el componente Social presenta tres programas a implementar durante la ejecución constructiva del salón Comunal como son. Programa de divulgación y atención ciudadana, Programa de sostenibilidad, y programa de capacitación y pedagogía, para la realización de estas actividades se infomará por medio de volantes informativos convocatoria de reuniones, recepción de hojas de vida del personal de MONC. mano de obra no calificada. Se mantendra comunicación permanente con la comunidad mediante un punto de atención al ciudadano con un número de telefono, un horario de atención y un buzón donde podran dejar suspecticiones, quejas o reclamos PQRS. Desde el componente Ambiental se implementarán planes de manejo ambiental (PMA) que mitigaran los impactos asociados con la construcción del salón Comunal. Se realizará protección de individuos arboreos, jornadas de limpieza y señalización, capacitaciones al personal sobre manejo de residuos, manejo de RCD y materiales de construcción.

Powered by CamScanner

Componente SST Seguridad y salud en el trabajo garantizando la identificación de peligros para establecer los controles adecuados se manejan cuatro programas de inducción y reinducción - señalización - elementos de protección personal y vigilancia epidemiológica. Desde el área técnica se informó a la comunidad sobre la propuesta que se viene adelantando ante la entidad en el marco de la apropiación de diseños, en cuanto a la solicitud de cambiar la cubierta inicial de la estructura Actualmente esta cubierta consiste en una placa maciza de concreto, la cual se plantea remplazar por una cubierta tipo sandwich. En diapositivas se muestra varias ventajas técnicas como el material prefabricado, reducción de la carga muerta de la estructura ofrece igualmente beneficios termoacústicos manteniendo una temperatura interior mas estable y propagación de ruidos hacia el exterior.

Compromisos

Responsable	Descripción	Fecha

Asistentes (en caso de superar las cinco personas diligenciar listado de asistencia)

Nombres	Cargo	Firma
Se anexa listado de Asistencia		

Powered by CamScanner

FORMATO

FORMATO DE ASISTENCIA A REUNIONES CON POBLACIONES Y/O ORGANIZACIONES

PROCESO

GESTIÓN SOCIAL

FECHA	27/05/2025	TEMA	Reunión De Inicio Construcción Salón Comunal						
LUGAR	Salón Comunal		BARRIO Corkidi	UPZ	40	LOCALIDAD	Puente Aranda		

No	DOCUMENTO CC	DOCUMENTO NÚMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	EDAD	ENTIDAD U ORGANIZACIÓN	TELÉFONO FIJO O CELULAR	DIRECCIÓN	BARRIO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1	+	51630776	Ana de Jesus Perez	—	Propietaria	—	cll 2g #41A-10	Corkidi	—	
2	X	1216308	[illegible]	—	Presidente JAC Barkidi	3015203798	cra 38c #2FT2	corkidi	[illegible]	
3	X	7172452	Hernán Gomez	—	Alcaldia - Infraestructura	3108[illegible]3	—	Cor.kidi	hernan.gomez@	
4	X	1206096	49 Sede Becerro.	—	Propietaria	3115991160	Calle 2ª # Nº 38 E 37	Corkidi	zabeng.iss.22@	
5	X	51569520	Martha Reina Martinez	—	Propietaria	3125920338	calle 2F #38e-23	Corkidi	marthareina1970@	
6	X	52215421	Andrea Diaz Lopez	48	Propietarya	5208971	Calle 2F 38B17	Corkidi	andrea.diaz@[illegible]	
7	X	9075715	Hector Olivo Salazar	—	Propietario	3053565	Kr 39B #2F 29	corkidi	olivosalazar1955@	
8	X	17076	[illegible] Bernardo	82	Propietario		KR38C #2F 11	Corkidi	[illegible]	
9			[illegible]				cll 46 #c 7			
10	X	7939	Oscar René Lozano	58	Propetario	3102[illegible]	Av. calle 3 # 38B-11	Corkidi	oscarrenelozano@	
11	X	40'178	Luz Marina Castellanos	57	Propietaria	3106647370	Cra 38d #2F-48	Corkidi	luzmarinca@hotmail	
12		5186604	Alicia Varela	59	Propietaria	3004[illegible]	cra 38 B 2 #45	corkidi	—	
13		4963997	Alfonso Cabezas	60	Propietario	3134582[illegible]	35 cr 39 2F 53	corkidi	—	
14	X	1018235492	Mauro Bello Buriti	32	JAL Puente Aranda	3142648307	cll 18b sur #53a 55	Corkidi	—	
15	Gloria	Valderrama	23[illegible]		Bastarrica	3013152653	Av cll 3 # 38 B 37	corkidi	—	

Powered by CamScanner

FORMATO		
FORMATO DE ASISTENCIA A REUNIONES CON POBLACIONES Y/O ORGANIZACIONES		
PROCESO		
GESTIÓN SOCIAL		

FECHA	27/05/2025	TEMA	Reunión de Inicio Construcción Salón Comunal.				
LUGAR	Salón Comunal.	BARRIO	Corkidi	UPZ	40	LOCALIDAD	Puente Aranda

No	DOCUMENTO CC	DOCUMENTO NÚMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	EDAD	ENTIDAD U ORGANIZACIÓN	TELÉFONO FIJO O CELULAR	DIRECCIÓN	BARRIO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1		11.333602	David Morales R	73	Propietario	3124[illegible] 8964	Av. cl. 3 #39A	5 corkidi	dmoreyalacrdelizmail	
2	X	1116447490	Mariluna Rubiano Vega	31	Interventoria	3116[illegible]	calle 152 45b5	Yatoque	Mariluna.bellezadag	
3		1090407629	Arnoldo Figueroa	33	Contratista	3115[illegible]	k 38D 2F-45	Corkidi	salacomunal013@gm	
4		1073160795	Camila Viviana Hernández	34	Contratista	3147[illegible]	Cra 38D # 2F-45	Corkidi	Salacomunal013@gm	
5		1018482286	Manuela Alejandra Acosta Ariza	29	Interventoría	3132[illegible]	Dig 46 # 19-48	Palermo	juanpenteariandr@gmail	
6		1.032.784	fabian Rada	—	Interventoria	32-52[illegible]	Calle 152 45b5	Morasur	JuanRestrepoRada	
7		51589[illegible]	Luz Mireya Casallas M.	64	J.A.C. Tesorero	3[illegible]	r 39 # 2F-51	corkidi	mireyacasallas@hotmail.com	
8		20743084	Aida Peñaranda		Propietario	—	—	—	—	—
9		9450[illegible]	DORA ORTEGA	48	SALON COMUNAL 013	3142[illegible]	—	Corkidi	Idoraortega	
10		39685442	Adriana Pico	—	Contratista Salón Comunal B	3103[illegible]	—	Corkidi	socialsalonconturl 013@gmail.com.	
11										
12										
13										
14										
15										

Powered by CamScanner

FORMATO

FORMATO DE ASISTENCIA A REUNIONES CON POBLACIONES Y/O ORGANIZACIONES

PROCESO

GESTIÓN SOCIAL

BOGOTÁ

FECHA	23, 24 mayo 2025	TEMA	Entrega de volante Invitación Reunión de Inicio de obra				
LUGAR	Cra 38D Av Calle 3.	BARRIO	Corkidi	UPZ	40	LOCALIDAD	Puente Aranda

No.	DOCUMENTO CC	DOCUMENTO NÚMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	EDAD	ENTIDAD U ORGANIZACIÓN	TELÉFONO FIJO O CELULAR	DIRECCIÓN	BARRIO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1	-	20.033222	Flo. Diva Quiroga	—	—	—	Cra 38D Av Cll 3	Corkidi	—	
2	/	40 178 536	Maria Castañeda	—	—	—	Cra 38D # 2F-48	"	—	
3	/	20121265	Esther Silva	—	—	—	Cra 38D # 2F-46	"	—	
4	/	—	Bayo Puerta	—	—	—	Cra 38D # 2F-36	"	—	—
5	-	—	Bayo Puerta	—	—	—	Cra 38D # 2F-32	"	—	—
6	-	—	Bayo Puerta	—	—	—	Cra 38° # 2F-22	"	—	—
7	-	19 465 800	Gabriel Velandia	—	—	—	Cra 38D - 2F-18	"	—	
8	/	5757798	Luz Adriana Castrillón	—	—	—	Cra 38D - 2F-10	"	—	
9		—	Colegio Liceo Caribe	—	—	—	Cra 38D # 2F-06	"	—	—
10	-	57875889	Martha Bello	—	—	—	Cll 2F # 38D-05	"	—	
11		—	Colegio Liceo Caribe	—	—	—	Cll 2D # 38-31	"	—	
12	-	—	Colegio Liceo Caribe	—	—	—	Cll 2F # 38-37	"	—	
13	/	26742509	Dolly Vanegas	—	—	—	Cra 39 # 2F-03	"	—	
14	/	20.743082	Ana Cecilia Quiroz	—	—	—	Cra 39 # 2F-03	"	—	
15	/	51.899.349	Liliana Maldonado	—	—	—	Cra 39 # 2F 99	"	—	

Powered by CamScanner

FORMATO		
FORMATO DE ASISTENCIA A REUNIONES CON POBLACIONES Y/O ORGANIZACIONES		
	PROCESO	
	GESTIÓN SOCIAL	

FECHA	13.24 mayo 2021	TEMA	Entrega de Volante Invitación Reunión de Inicio de Obra				
LUGAR	Cra 38C # 2F-12.		BARRIO Corabastos	UPZ	40	LOCALIDAD	Puente Aranda

No.	DOCUMENTO		NOMBRES Y APELLIDOS	EDAD	ENTIDAD U ORGANIZACIÓN	TELÉFONO FIJO O CELULAR	DIRECCIÓN	BARRIO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
	CC	NÚMERO								
1	-	57.630776	Ana de Jesús Pérez	-	———	———	Cll 29# 41A-40	Corabastos	———	
2		51.559520	Martha Reina.	—	———	———	Cll 2F # 38C-23	"	———	
3		52.215421	Andrea Díaz López	—	———	———	Cll 2F 38C-17	"	———	
4		9073315	Héctor Salazar	—	———	———	Cra 39 # 2F-29	"	———	
5		40.AP.536	Luz Marina Castiñeda	—	———	———	Cra 38D # 2F-41	"	———	
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										

Powered by CamScanner

FORMATO

FORMATO DE ASISTENCIA A REUNIONES CON POBLACIONES Y/O ORGANIZACIONES

PROCESO

GESTIÓN SOCIAL

FECHA	29/05/2025	TEMA	Levantamiento Actas de Vecindad				
LUGAR	Cra 38D Av. Calle 3.	BARRIO	Corridi	UPZ	40	LOCALIDAD	Puente Aranda

No.	DOCUMENTO CC	DOCUMENTO NÚMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	EDAD	ENTIDAD U ORGANIZACIÓN	TELÉFONO FIJO O CELULAR	DIRECCIÓN	BARRIO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1	X	20.033.222	Maria Diva Quiroga.	—			Cra 38D Av Cll 3	Corridi		
2	X	40.178.536	Luz Marina Castañeda	—			Cra 38D # 2F-48	"		
3	X	20212265	Ether Silvia Ruiz	—			Cra 38D # 2F 46	"		
4	—	—	Bajo Puerto	—			Cra 38D # 2F-36	"		
5	—	—	Bajo Puerta	—			Cra 38D # 2F-32	"		
6	—	—	Bajo Puerta.	—			Cra 38D # 2F-22	"		
7	x	19465600	Gabriel Velandia.	—			Cra 38D # 2F-18	"		
8	x	51577948	Luz Adriana Castrillon				Cra 38D # 2F-10	"		
9	—	—	Colegio Lice Del Caribe				Cra 38D # 2F-06	"		
10	x	51875.889	Martha Patiño	—			Cll 2F # 38D-05	"		
11		—	Colegio Liceo del Caribe	—			Cll 2D # 38D-15	"		
12	x	52.538[illegible]	Colegio Liceo del Caribe	—			Cll 2D # 38-31	"		
13		—	Colegio Liceo del Caribe.	—			Cll 2F # 38D-37	"		
14	x	26.742509	Dolly Vanegas	—			Cra 39 # 2F-03	"		
15	x	30.743.08[illegible]	Ana Cecilia.	—			Cra 39 # 2F-11	"		

Powered by CamScanner

FORMATO		
FORMATO DE ASISTENCIA A REUNIONES CON POBLACIONES Y/O ORGANIZACIONES		Alcaldía Local de Puente Aranda BOGOTÁ
PROCESO		
GESTIÓN SOCIAL		

FECHA	29/05/2025	TEMA	Levantamiento Actas de Vecindad						
LUGAR	Cra 39 # 2F-19		BARRIO		UPZ	40	LOCALIDAD	Puente Aranda.	

No.	DOCUMENTO CC	DOCUMENTO NÚMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	EDAD	ENTIDAD U ORGANIZACIÓN	TELÉFONO FIJO O CELULAR	DIRECCIÓN	BARRIO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1	x	51899349	Liliana Maldonado	—		—	Cra 39 # 2F-19	Corridi		
2	x	4.469645	Ximena Torres.	—		—	Cra 39 # 2F 25	Corridi		
3	x	9073315	Hector Divio Solarzal	—		—	Cra 39 # 2F-29	Corridi		
4	x	79.329.512	Fernando Cruz	—		—	Cra 39 # 2F-35	—		
5	—	—	Bajo Puerta	—		—	Cra 39 # 2F-43	—		
6	-	51.589668	Luz Mireya Casallas	—		—	Cra 39 # 2F-51	—		
7		4916399	Alfonso Gonzalez	—		—	Cra 39 # 2F-55	"		
8		—	Bajo Puerta	—		—	Cra 39 # 2F-59	"		
9		—	Bajo Puerta	—		—	Cra 39 # 2F-59	"		
10										
11										
12										
13										
14										
15										

Powered by CamScanner

Fondo de Desarrollo Rural de
Contrato
Gestión Social
Registro Fotográfico

Fecha:	23/05/2025	Lugar:	Barrio Corkidi

Actividad: Entrega de Volante invitación reunión de inicio de obra

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Obvaciones: Nninguna

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ

Código	Versión		Elaboró	Revisó	Aprobó
GS-06	0	Nombre:	Adriana Pico		
		Cargo:	Profesional Social		
		Firma:			

Fondo de Desarrollo Rural de
Contrato
Gestión Social
Registro Fotográfico

Fecha:	29/05/2025	Lugar:	Barrio Corkidi
Actividad	Entrega de Volante visita a predios		

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Obvaciones: Nninguna

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ

Código	Versión		Elaboró	Revisó	Aprobó
GS-06	0	Nombre:	Adriana Pico		
		Cargo:	Profesional Social		
		Firma:			

BOGOTÁ

Acta de reunión No 1

Fecha	27	05	2025	Hora Inicial	5:00pm	Hora final	6:45pm	Página 1 de 1

Orden del día	Reunión de Inicio de Obra. Saludo a los asistentes y presentación de los responsables del Proyecto Constructivo. Presentación de los componentes responsables de cada área Social-Ambiental-SST y área Técnica.

Verificación de compromisos anteriores

Desarrollo

Se inicia la reunión con un saludo a los asistentes y se hace la presentación del Contratista e interventoría, representante de la Alcaldía Local de Puente Aranda y del Edil de la Localidad. Se informa a la comunidad sobre el objeto de la reunión socializando el proyecto constructivo desde los componentes Social-Ambiental- SST - Área técnica. Desde el componente Social presenta tres programas a implementar durante la oración constructiva del salón Comunal como son. Programa de divulgación y atención ciudadana, Programa de sostenibilidad, y programa de capacitación y pedagogía, para la realización de estas actividades se informará por medio de volantes informativos convocatoria de reuniones, recepción de hojas de vida del personal de mano de obra no calificada. Se mantendrá comunicación permanente con la comunidad mediante un punto de atención al ciudadano con un número de telefono, un horario de atención y un buzón donde podrán dejar suspe. ticiones, quejas o reclamos PQRS. Desde el componente Ambiental se imple. mentarán planes de manejo ambiental (PMA) que mitigarán los impactos asociados con la construcción del salón Comunal. Se realizará protección de individuos arboreos, jornadas de limpieza y señalización, capacitaciones al personal sobre manejo de residuos, manejo de RCD y materiales de construcción.

Powered by CamScanner

Componente SST Seguridad y salud en el trabajo garantizando la identificación de peligros para establecer los controles adecuados se manejan cuatro programas de inducción y reinducción - señalización - elementos de protección personal y vigilancia epidemiológica. Desde el área técnica se informó a la comunidad sobre la propuesta que se viene adelantando ante la entidad en el marco de la apropiación de diseños, en cuanto a la solicitud de cambiar la cubierta inicial de la estructura Actualmente esta cubierta consiste en una placa maciza de concreto, la cual se plantea remplazar por una cubierta tipo sandwich. En diapositivas se muestra varias ventajas técnicas como el material prefabricado, reducción de la carga muerta de la estructura ofrece igualmente beneficios termoacústicos manteniendo una temperatura interior mas estable y propagación de ruidos hacia el exterior.

Compromisos

Responsable	Descripción	Fecha

Asistentes (en caso de superar las cinco personas diligenciar listado de asistencia)

Nombres	Cargo	Firma
Se anexa listado de Asistencia		

Powered by CamScanner

FORMATO

FORMATO DE ASISTENCIA A REUNIONES CON POBLACIONES Y/O ORGANIZACIONES

PROCESO

GESTIÓN SOCIAL

FECHA	27/05/2025	TEMA	Reunión De Inicio Construcción Salón Comunal						
LUGAR	Salón Comunal		BARRIO Corkidi	UPZ	40	LOCALIDAD	Puente Aranda		

No	DOCUMENTO CC	DOCUMENTO NÚMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	EDAD	ENTIDAD U ORGANIZACIÓN	TELÉFONO FIJO O CELULAR	DIRECCIÓN	BARRIO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1	+	51630776	Ana de Jesus Perez	—	Propietaria	—	cll 2g #41A-10	Corkidi	—	
2	X	1216308	[illegible]	—	Presidente JAC Barkidi	3015203798	cra 38c #2FT2	corkidi	[illegible]	
3	X	7172452	Hernán Gomez	—	Alcaldia - Infraestructura	3108[illegible]3	—	Cor.kidi	hernan.gomez@	
4	X	1206096	49 Sede Becerro.	—	Propietaria	3115991160	Calle 2ª # Nº 38 E 37	Corkidi	zabeng.iss.22@	
5	X	51569520	Martha Reina Martinez	—	Propietaria	3125920338	calle 2F #38e-23	Corkidi	marthareina1970@	
6	X	52215421	Andrea Diaz Lopez	48	Propietarya	5208971	Calle 2F 38B17	Corkidi	andrea.diaz@[illegible]	
7	X	9075715	Hector Olivo Salazar	—	Propietario	3053565	Kr 39B #2F 29	corkidi	olivosalazar1955@	
8	X	17076	[illegible] Bernardo	82	Propietario		KR38C #2F 11	Corkidi	[illegible]	
9			[illegible]				cll 46 #c 7			
10	X	7939	Oscar René Lozano	58	Propetario	3102[illegible]	Av. calle 3 # 38B-11	Corkidi	oscarrenelozano@	
11	X	40'178	Luz Marina Castellanos	57	Propietaria	3106647370	Cra 38d #2F-48	Corkidi	luzmarinca@hotmail	
12		5186604	Alicia Varela	59	Propietaria	3004[illegible]	cra 38 B 2 #45	corkidi	—	
13		4963997	Alfonso Cabezas	60	Propietario	3134582[illegible]	35 cr 39 2F 53	corkidi	—	
14	X	1018235492	Mauro Bello Buriti	32	JAL Puente Aranda	3142648307	cll 18b sur #53a 55	Corkidi	—	
15	Gloria	Valderrama	23[illegible]		Bastarrica	3013152653	Av cll 3 # 38 B 37	corkidi	—	

Powered by CamScanner

FORMATO		
FORMATO DE ASISTENCIA A REUNIONES CON POBLACIONES Y/O ORGANIZACIONES		
PROCESO		
GESTIÓN SOCIAL		

FECHA	27/05/2025	TEMA	Reunión de Inicio Construcción Salón Comunal.				
LUGAR	Salón Comunal.	BARRIO	Corkidi	UPZ	40	LOCALIDAD	Puente Aranda

No	DOCUMENTO CC	DOCUMENTO NÚMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	EDAD	ENTIDAD U ORGANIZACIÓN	TELÉFONO FIJO O CELULAR	DIRECCIÓN	BARRIO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1		11.333602	David Morales R	73	Propietario	3124[illegible] 8964	Av. cl. 3 #39A	5 corkidi	dmoreyalacrdelizmail	
2	X	1116447490	Mariluna Rubiano Vega	31	Interventoria	3116[illegible]	calle 152 45b5	Yatoque	Mariluna.bellezadag	
3		1090407629	Arnoldo Figueroa	33	Contratista	3115[illegible]	k 38D 2F-45	Corkidi	salacomunal013@gm	
4		1073160795	Camila Viviana Hernández	34	Contratista	3147[illegible]	Cra 38D # 2F-45	Corkidi	Salacomunal013@gm	
5		1018482286	Manuela Alejandra Acosta Ariza	29	Interventoría	3132[illegible]	Dig 46 # 19-48	Palermo	juanpenteariandr@gmail	
6		1.032.784	fabian Rada	—	Interventoria	32-52[illegible]	Calle 152 45b5	Morasur	JuanRestrepoRada	
7		51589[illegible]	Luz Mireya Casallas M.	64	J.A.C. Tesorero	3[illegible]	r 39 # 2F-51	corkidi	mireyacasallas@hotmail.com	
8		20743084	Aida Peñaranda		Propietario	—	—	—	—	—
9		9450[illegible]	DORA ORTEGA	48	SALON COMUNAL 013	3142[illegible]	—	Corkidi	Idoraortega	
10		39685442	Adriana Pico	—	Contratista Salón Comunal B	3103[illegible]	—	Corkidi	socialsalonconturl 013@gmail.com.	
11										
12										
13										
14										
15										

Powered by CamScanner

FORMATO

FORMATO DE ASISTENCIA A REUNIONES CON POBLACIONES Y/O ORGANIZACIONES

PROCESO

GESTIÓN SOCIAL

BOGOTÁ

FECHA	23, 24 mayo 2025	TEMA	Entrega de volante Invitación Reunión de Inicio de obra				
LUGAR	Cra 38D Av Calle 3.	BARRIO	Corkidi	UPZ	40	LOCALIDAD	Puente Aranda

No.	DOCUMENTO CC	DOCUMENTO NÚMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	EDAD	ENTIDAD U ORGANIZACIÓN	TELÉFONO FIJO O CELULAR	DIRECCIÓN	BARRIO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1	-	20.033222	Flo. Diva Quiroga	—	—	—	Cra 38D Av Cll 3	Corkidi	—	
2	/	40 178 536	Maria Castañeda	—	—	—	Cra 38D # 2F-48	"	—	
3	/	20121265	Esther Silva	—	—	—	Cra 38D # 2F-46	"	—	
4	/	—	Bayo Puerta	—	—	—	Cra 38D # 2F-36	"	—	—
5	-	—	Bayo Puerta	—	—	—	Cra 38D # 2F-32	"	—	—
6	-	—	Bayo Puerta	—	—	—	Cra 38° # 2F-22	"	—	—
7	-	19 465 800	Gabriel Velandia	—	—	—	Cra 38D - 2F-18	"	—	
8	/	5757798	Luz Adriana Castrillón	—	—	—	Cra 38D - 2F-10	"	—	
9		—	Colegio Liceo Caribe	—	—	—	Cra 38D # 2F-06	"	—	—
10	-	57875889	Martha Bello	—	—	—	Cll 2F # 38D-05	"	—	
11		—	Colegio Liceo Caribe	—	—	—	Cll 2D # 38-31	"	—	
12	-	—	Colegio Liceo Caribe	—	—	—	Cll 2F # 38-37	"	—	
13	/	26742509	Dolly Vanegas	—	—	—	Cra 39 # 2F-03	"	—	
14	/	20.743082	Ana Cecilia Quiroz	—	—	—	Cra 39 # 2F-03	"	—	
15	/	51.899.349	Liliana Maldonado	—	—	—	Cra 39 # 2F 99	"	—	

Powered by CamScanner

FORMATO		
FORMATO DE ASISTENCIA A REUNIONES CON POBLACIONES Y/O ORGANIZACIONES		
	PROCESO	
	GESTIÓN SOCIAL	

FECHA	13.24 mayo 2021	TEMA	Entrega de Volante Invitación Reunión de Inicio de Obra				
LUGAR	Cra 38C # 2F-12.		BARRIO Corabastos	UPZ	40	LOCALIDAD	Puente Aranda

No.	DOCUMENTO		NOMBRES Y APELLIDOS	EDAD	ENTIDAD U ORGANIZACIÓN	TELÉFONO FIJO O CELULAR	DIRECCIÓN	BARRIO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
	CC	NÚMERO								
1	-	57.630776	Ana de Jesús Pérez	-	———	———	Cll 29# 41A-40	Corabastos	———	
2		51.559520	Martha Reina.	—	———	———	Cll 2F # 38C-23	"	———	
3		52.215421	Andrea Díaz López	—	———	———	Cll 2F 38C-17	"	———	
4		9073315	Héctor Salazar	—	———	———	Cra 39 # 2F-29	"	———	
5		40.AP.536	Luz Marina Castiñeda	—	———	———	Cra 38D # 2F-41	"	———	
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										

Powered by CamScanner

FORMATO

FORMATO DE ASISTENCIA A REUNIONES CON POBLACIONES Y/O ORGANIZACIONES

PROCESO

GESTIÓN SOCIAL

FECHA	29/05/2025	TEMA	Levantamiento Actas de Vecindad				
LUGAR	Cra 38D Av. Calle 3.	BARRIO	Corridi	UPZ	40	LOCALIDAD	Puente Aranda

No.	DOCUMENTO CC	DOCUMENTO NÚMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	EDAD	ENTIDAD U ORGANIZACIÓN	TELÉFONO FIJO O CELULAR	DIRECCIÓN	BARRIO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1	X	20.033.222	Maria Diva Quiroga.	—			Cra 38D Av Cll 3	Corridi		
2	X	40.178.536	Luz Marina Castañeda	—			Cra 38D # 2F-48	"		
3	X	20212265	Ether Silvia Ruiz	—			Cra 38D # 2F 46	"		
4	—	—	Bajo Puerto	—			Cra 38D # 2F-36	"		
5	—	—	Bajo Puerta	—			Cra 38D # 2F-32	"		
6	—	—	Bajo Puerta.	—			Cra 38D # 2F-22	"		
7	x	19465600	Gabriel Velandia.	—			Cra 38D # 2F-18	"		
8	x	51577948	Luz Adriana Castrillon				Cra 38D # 2F-10	"		
9	—	—	Colegio Lice Del Caribe				Cra 38D # 2F-06	"		
10	x	51875.889	Martha Patiño	—			Cll 2F # 38D-05	"		
11		—	Colegio Liceo del Caribe	—			Cll 2D # 38D-15	"		
12	x	52.538[illegible]	Colegio Liceo del Caribe	—			Cll 2D # 38-31	"		
13		—	Colegio Liceo del Caribe.	—			Cll 2F # 38D-37	"		
14	x	26.742509	Dolly Vanegas	—			Cra 39 # 2F-03	"		
15	x	30.743.08[illegible]	Ana Cecilia.	—			Cra 39 # 2F-11	"		

Powered by CamScanner

FORMATO		
FORMATO DE ASISTENCIA A REUNIONES CON POBLACIONES Y/O ORGANIZACIONES		Alcaldía Local de Puente Aranda BOGOTÁ
PROCESO		
GESTIÓN SOCIAL		

FECHA	29/05/2025	TEMA	Levantamiento Actas de Vecindad						
LUGAR	Cra 39 # 2F-19		BARRIO		UPZ	40	LOCALIDAD	Puente Aranda.	

No.	DOCUMENTO CC	DOCUMENTO NÚMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	EDAD	ENTIDAD U ORGANIZACIÓN	TELÉFONO FIJO O CELULAR	DIRECCIÓN	BARRIO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1	x	51899349	Liliana Maldonado	—		—	Cra 39 # 2F-19	Corridi		
2	x	4.469645	Ximena Torres.	—		—	Cra 39 # 2F 25	Corridi		
3	x	9073315	Hector Divio Solarzal	—		—	Cra 39 # 2F-29	Corridi		
4	x	79.329.512	Fernando Cruz	—		—	Cra 39 # 2F-35	—		
5	—	—	Bajo Puerta	—		—	Cra 39 # 2F-43	—		
6	-	51.589668	Luz Mireya Casallas	—		—	Cra 39 # 2F-51	—		
7		4916399	Alfonso Gonzalez	—		—	Cra 39 # 2F-55	"		
8		—	Bajo Puerta	—		—	Cra 39 # 2F-59	"		
9		—	Bajo Puerta	—		—	Cra 39 # 2F-59	"		
10										
11										
12										
13										
14										
15										

Powered by CamScanner

ANEXOS
ACTAS DE VECINDAD

BOGOTÁ	FORMATO	Código:	
	ACTA DE VECINDAD	Versión:	1

Alcaldía Local de Puente Aranda — BOGOTÁ

CONTRATO MARCO N°: 847-2024.		Acta de servicio:		Acuerdo de obra		N°		Hoja	1	de	
OBJETO: Construcción Salón Comunal Cerro	<Tal como aparece en el Acta de servicio o Acuerdo de obra>										
CONTRATISTA: Consorcio Salón Comunal 013	<Nombre o razón social del contratista> Consorcio Salón Comunal 013										
INTERVENTOR: JVM Ingeniería SAS BIC	<Nombre o razón social del Interventor> JVM Ingeniería SAS BIC										
REGISTRO N° 1	FECHA 04/06/2025	ELABORÓ Prof. Social Adriana Pico				REVISÓ					

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO	Orva Quiroga de Oviedo		
DIRECCIÓN	Cra 38D # 2F-54		
TELÉFONO	3706598	No. PISOS	2
FRENTE (Mts)	18 x 6 mts.	ESTRATO	3

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	✓	
ALCANTARILLADO	✓	
ENERGÍA	✓	
TELÉFONO	✓	
GAS	✓	
TELEVISIÓN - CABLE	✓	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
RESIDENCIAL	✓	URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPÓSITO Y PARQUEADEROS		OTRO ¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN:<Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada en primera planta enchape, repas en acero con pintura cafe. y puertas en acero. Segunda planta pañete rustico Ventaneria con reja pintado de rojo y blanco en buen estado.

Firma: Orva Quiroga
Nombre: 20.933.272 Bgta
C.C. / NIT
PROPIETARIO DEL PREDIO

Firma:
Nombre: Edwin Torres Rojas Gonzalez
REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA

Firma:
Nombre:
REPRESENTANTE CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Copias: Contratista de obra e Interventoría, Propietario

LISTA DE VERSIONES

VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
0		Se crea el formato "ACTA DE VECINDAD"

Nota: La responsabilidad del diligenciamiento y concepto corresponde a los delegados técnicos de obra e interventoría. Se requiere incluir registro fotográfico de cada uno de los espacios de la vivienda.

Powered by CamScanner

BOGOTÁ	FORMATO	Código:	
	ACTA DE VECINDAD	Versión:	1

Alcaldía Local de Puente Aranda — BOGOTÁ

CONTRATO MARCO N°: 847 - 2024. | Acta de servicio: | Acuerdo de obra | N° | Hoja 1 de

OBJETO: Construcción Salón Comunal Conj. <Tal como aparece en el Acta de servicio o Acuerdo de obra>

CONTRATISTA: Consorcio Salón Comunal 013 <Nombre o razón social del contratista> Consorcio Salón Comunal 013

INTERVENTOR: JVM Ingeniería S.A.S BIC <Nombre o razón social del Interventor> JVM Ingeniería S.A.S BIC

REGISTRO N° 2. FECHA 09/06/2025 ELABORÓ Prof. Social Adriana Pino. REVISÓ

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO			
DIRECCIÓN	Cra 38D # 3F-48		
TELÉFONO		No. PISOS	1
FRENTE (Mts)	6.50 mts.	ESTRATO	3

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	✓	A la vista se observa los contadores
ALCANTARILLADO	✓	de gas natural, EEEI Codensa, Acueducto
ENERGÍA	✓	y caja de inspección de alcantarillado.
TELÉFONO		
GAS	✓	Nota: Se deja constancia que en las dos
TELEVISIÓN - CABLE		visitas realizadas no fue posible q' nos
OTRO - ¿CUAL ?		atendiera el propietario.

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
RESIDENCIAL	✓	URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO ¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN: <Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada en ladrillo prensado con puerta garage, una ventana en ornamentación aparentemente en buen estado. Anden en concreto con desgaste por el uso.

Firma	Firma	Firma
Nombre:	Nombre: Edwin Turney Rojas Gonzalez	Nombre:
C.C. / NIT		
PROPIETARIO DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Copias: Contratista de obra e Interventoría, Propietario

LISTA DE VERSIONES

VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
0		Se crea el formato "ACTA DE VECINDAD"

Nota: La responsabilidad del diligenciamiento y concepto corresponde a los delegados técnicos de obra e interventoría. Se requiere incluir registro fotográfico de cada uno de los espacios de la vivienda.

Powered by CamScanner

BOGOTÁ	FORMATO	Código:	
	ACTA DE VECINDAD	Versión:	1

Alcaldía Local de Puente Aranda — BOGOTÁ

CONTRATO MARCO N°: 847 - 2024.		Acta de servicio:		Acuerdo de obra		N°		Hoja	1	de	
OBJETO: Construcción Salón Comunal Cod: 2i	<Tal como aparece en el Acta de servicio o Acuerdo de obra >										
CONTRATISTA: Consorcio Salón Comunal 013	<Nombre o razón social del contratista > Consorcio Salón Comunal 013										
INTERVENTOR: JVM Ingeniería SAS BIC	<Nombre o razón social del interventor > JVM Ingeniería SAS BIC										
REGISTRO N° .3	FECHA	04	06	25	ELABORÓ	Prof. Social Adriana Pico	REVISÓ				

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO	Pedro Patiño Herrera		
DIRECCIÓN	Cra 38 # 2F-46		
TELÉFONO	2374469	No. PISOS	1
FRENTE (Mts)	6.50 mts.	ESTRATO	3

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	✓	
ALCANTARILLADO	✓	
ENERGÍA	✓	
TELÉFONO	✓	
GAS	✓	
TELEVISIÓN - CABLE	✓	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
RESIDENCIAL	✓	URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO	¿CUÁL?

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN <Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada en Adoquin con pintura cafe con rejas y Ventanas en Ornamentación pintadas de Blanco. Contador de agua, Energia y gas a la vista.

Firma PP: Pedro Patiño Herrera	Firma	Firma
Nombre: C.C. / NIT 79.402	Nombre: Edwin Fernes Rojas Gomez	Nombre:
PROPIETARIO DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Copias: Contratista de obra e Interventoría, Propietario

LISTA DE VERSIONES

VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
0		Se crea el formato "ACTA DE VECINDAD"

Nota: La responsabilidad del diligenciamiento y concepto corresponde a los delegados técnicos de obra e interventoría. Se requiere incluir registro fotográfico de cada uno de los espacios de la vivienda.

Powered by CamScanner

BOGOTÁ	FORMATO	Código:		Alcaldía Local de Puente Aranda BOGOTÁ
	ACTA DE VECINDAD	Versión:	1	

CONTRATO MARCO N°: 847 - 2024		Acta de servicio:		Acuerdo de obra		N°		Hoja	1	de		
OBJETO: Construcción Salón Comunal Corkidi	<Tal como aparece en el Acta de servicio o Acuerdo de obra >											
CONTRATISTA: Consorcio Salon Comunal 013	<Nombre o razón social del contratista > Consorcio Salón Comunal 013											
INTERVENTOR: JVM Ingeniería SAS. BIC	<Nombre o razón social del Interventor > JVM Ingeniería SAS. BIC.											
REGISTRO N° 4	FECHA 09/06/2025	ELABORÓ Prof. Social Adriana Polo				REVISÓ						

1. REGISTRO FOTOGRAFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO	Rosalba Pacheco.		
DIRECCIÓN	Cra 38D # 2F-36		
TELÉFONO	3143275131;	No. PISOS	2
FRENTE (Mts)	6.44 mts.	ESTRATO	3

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	-	La persona que recibio la informacion
ALCANTARILLADO	-	de elaboracion de Actas de vecindad
ENERGÍA	-	no firmo porque la Propietaria no
TELÉFONO	-	autorizaba a la persona que se
GAS	-	encontraba en este momento en
TELEVISIÓN - CABLE	-	el predio.
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
RESIDENCIAL		URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO	¿CUÁL?

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN:<Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada en enchape negro. Primer piso puertas en ornamentación Ventana de la puerta garage izquierda con vidrios rotos. Segunda planta en fachada y enchape texturizado bajante de agua a la vista con tres cuenta deros de agua, energia y gas a la vista

Firma	Firma	Firma
Nombre:	Nombre: Edwin Ferney Rojas Gonzalez	Nombre:
C.C. / NIT		
PROPIETARIO DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Copias: Contratista de obra e Interventoría, Propietario

LISTA DE VERSIONES

VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
0		Se crea el formato "ACTA DE VECINDAD"

Nota: La responsabilidad del diligenciamiento y concepto corresponde a los delegados técnicos de obra e interventoría. Se requiere incluir registro fotográfico de cada uno de los espacios de la vivienda.

Powered by CamScanner

BOGOTÁ	FORMATO	Código:		Alcaldía Local de Puente Aranda BOGOTÁ
	ACTA DE VECINDAD	Versión:	1	

CONTRATO MARCO N°: 847 - 2024		Acta de servicio:		Acuerdo de obra		N°		Hoja	1	de		
OBJETO: Construcción Salón Comunal Corkidi	<Tal como aparece en el Acta de servicio o Acuerdo de obra >											
CONTRATISTA: Consorcio Salon Comunal 013	<Nombre o razón social del contratista > Consorcio Salón Comunal 013											
INTERVENTOR: JVM Ingeniería SAS. BIC	<Nombre o razón social del Interventor > JVM Ingeniería SAS. BIC.											
REGISTRO N° 4	FECHA 09/06/2025	ELABORÓ Prof. Social Adriana Polo				REVISÓ						

1. REGISTRO FOTOGRAFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO	Rosalba Pacheco.		
DIRECCIÓN	Cra 38D # 2F-36		
TELÉFONO	3143275131;	No. PISOS	2
FRENTE (Mts)	6.44 mts.	ESTRATO	3

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	-	La persona que recibio la informacion
ALCANTARILLADO	-	de elaboracion de Actas de vecindad
ENERGÍA	-	no firmo porque la Propietaria no
TELÉFONO	-	autorizaba a la persona que se
GAS	-	encontraba en este momento en
TELEVISIÓN - CABLE	-	el predio.
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
RESIDENCIAL		URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO	¿CUÁL?

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN:<Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada en enchape negro. Primer piso puertas en ornamentación Ventana de la puerta garage izquierda con vidrios rotos. Segunda planta en fachada y enchape texturizado bajante de agua a la vista con tres cuenta deros de agua, energia y gas a la vista

Firma	Firma	Firma
Nombre:	Nombre: Edwin Ferney Rojas Gonzalez	Nombre:
C.C. / NIT		
PROPIETARIO DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Copias: Contratista de obra e Interventoría, Propietario

LISTA DE VERSIONES

VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
0		Se crea el formato "ACTA DE VECINDAD"

Nota: La responsabilidad del diligenciamiento y concepto corresponde a los delegados técnicos de obra e interventoría. Se requiere incluir registro fotográfico de cada uno de los espacios de la vivienda.

Powered by CamScanner

BOGOTÁ	FORMATO	Código:	
	ACTA DE VECINDAD	Versión:	1

Alcaldía Local de Puente Aranda — BOGOTÁ

CONTRATO MARCO N°:		Acta de servicio:		Acuerdo de obra		N°		Hoja	1	de	

OBJETO: 517 - 2024

<Tal como aparece en el Acta de servicio o Acuerdo de obra >

CONTRATISTA: Construcción Salón Comunal Cmd — <Nombre o razón social del contratista > Consorcio Salón Comunal 013

INTERVENTOR: Consorcio Salon Comunal 013 — <Nombre o razón social del Interventor > JVM Ingeniería Adriana Pico

REGISTRO N° 5 — FECHA 09/06/2025 — ELABORÓ Prof. Social Adriana Pico — REVISÓ

1. REGISTRO FOTOGRAFICO - ESTADO ACTUAL

1-



"EMPLEAR FORMATO DE REGISTRO FOTOGRÁFICO PARA AMPLIAR REGISTROS"

2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO			
DIRECCIÓN	Cra 38D # 2F-32		
TELÉFONO		No. PISOS	1
FRENTE (Mts)	6.50 mts	ESTRATO	3

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES
AGUA		Al realizar la primera y Segunda visita
ALCANTARILLADO		al Predio, no fue posible que nos
ENERGÍA		atendieran.
TELÉFONO		
GAS		
TELEVISIÓN - CABLE		
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
RESIDENCIAL		URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO	¿CUÁL?

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN:<Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada ladrillo Santafé color rojo con ventana, vidrios en buen estado. Puerta garaje con tres divisiones con reja y vidrios en buen estado, con teja de asbesto cemento. anden en concreto con fisuras y desgaste por el uso.

Firma

Nombre:
C.C. / NIT

PROPIETARIO DEL PREDIO

Firma

Nombre: Edwin Yeney Rojas Gonzalez

REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA

Firma

Nombre:

REPRESENTANTE CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Copias: Contratista de obra e Interventoría, Propietario

LISTA DE VERSIONES		
VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
0		Se crea el formato "ACTA DE VECINDAD"

Nota: La responsabilidad del diligenciamiento y concepto corresponde a los delegados técnicos de obra e interventoría. Se requiere incluir registro fotográfico de cada uno de los espacios de la vivienda.

Powered by CamScanner

BOGOTÁ	FORMATO	Código:	
	ACTA DE VECINDAD	Versión:	1

Alcaldía Local de Puente Aranda BOGOTÁ

CONTRATO MARCO N°: 847-2024		Acta de servicio:		Acuerdo de obra		N°		Hoja	1	de	

OBJETO: Construcción Salón Comunal Corkidi <Tal como aparece en el Acta de servicio o Acuerdo de obra >

CONTRATISTA: Consorcio Salón Comunal 013 <Nombre o razón social del contratista > Consorcio Salón Comunal 013

INTERVENTOR: JVH Ingeniería S.A.S BIC <Nombre o razón social del Interventor > JVH Ingeniería S.A.S BIC

REGISTRO N° 6 FECHA 09/06/2025 ELABORÓ Prof. Social Adriana Tuta REVISÓ

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO			
DIRECCIÓN	Cra 38D # 2F-22		
TELÉFONO		No. PISOS	1
FRENTE (Mts)	6.50 mts	ESTRATO	3

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES
AGUA		La Persona que recibe la información no se encuentra en la capacidad de firmar ya que presenta una discapacidad visual y no está autorizada en firmar.
ALCANTARILLADO		
ENERGÍA		
TELÉFONO		
GAS		
TELEVISIÓN - CABLE		
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
RESIDENCIAL	✓	URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO ¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN: <Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada en ladrillo Santafé con reja garaje de color blanco, Ventana en Ornamentación con vidrios en buen estado a la vista se observa el contador de la luz, contador del agua, anden en concreto por desgaste por el uso.

Firma	Firma	Firma
Nombre: C.C. / NIT	Nombre: Edwin Ferney Rojas Gonzalez	Nombre:
PROPIETARIO DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Copias: Contratista de obra e Interventoría, Propietario

LISTA DE VERSIONES

VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
0		Se crea el formato "ACTA DE VECINDAD"

Nota: La responsabilidad del diligenciamiento y concepto corresponde a los delegados técnicos de obra e interventoría. Se requiere incluir registro fotográfico de cada uno de los espacios de la vivienda.

Powered by CamScanner

BOGOTÁ	FORMATO	Código:	
	ACTA DE VECINDAD	Versión:	1

Alcaldía Local de Puente Aranda — BOGOTÁ

CONTRATO MARCO N°: 847-2024		Acta de servicio:		Acuerdo de obra		N°		Hoja	1	de	
OBJETO: Construcción Salón Comunal Con	<Tal como aparece en el Acta de servicio o Acuerdo de obra >										
CONTRATISTA: Consorcio Salón Comunal 013	<Nombre o razón social del contratista > Consorcio Salón Comunal 013										
INTERVENTOR: JVM Ingeniería SAS BIC	<Nombre o razón social del Interventor > JVM Ingeniería SAS BIC										
REGISTRO N° 7	FECHA 04 06 2025	ELABORÓ Prof. Social Adriana Pico		REVISÓ							

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO	Gabriel Velandia		
DIRECCIÓN	Cra 38D # 2F-18.		
TELÉFONO	3112266528	No. PISOS	2
FRENTE (Mts)	4.60 mts.	ESTRATO	3

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	/	
ALCANTARILLADO	/	
ENERGÍA	/	
TELÉFONO	/	
GAS	NO	
TELEVISIÓN - CABLE	NO	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL		URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO ¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN: <Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada, enchapada en fachaleta color cafe, ventanas y puertas metálicas. con una ventana con vidrios en buen estado. Puerta garaje

Firma	Firma	Firma
Nombre: 1016080174	Nombre: Edwin Yerny Rojas Gonzalez	Nombre:
C.C. / NIT		
PROPIETARIO DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Copias: Contratista de obra e Interventoría, Propietario

LISTA DE VERSIONES

VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
0		Se crea el formato "ACTA DE VECINDAD"

Nota: La responsabilidad del diligenciamiento y concepto corresponde a los delegados técnicos de obra e interventoría. Se requiere incluir registro fotográfico de cada uno de los espacios de la vivienda.

Powered by CamScanner

BOGOTÁ	FORMATO	Código:	
	ACTA DE VECINDAD	Versión:	1

Alcaldía Local de Puente Aranda BOGOTÁ

CONTRATO MARCO N°: 847-2024		Acta de servicio:		Acuerdo de obra		N°		Hoja	1	de	
OBJETO: Construccion Salón Comunal Cortijo	<Tal como aparece en el Acta de servicio o Acuerdo de obra>										
CONTRATISTA: Consorcio Salón Comunal 013	<Nombre o razón social del contratista> Consorcio Salón Comunal 013										
INTERVENTOR: JVM Ingeniería S.A.S BIC	<Nombre o razón social del interventor> JVM Ingeniería S.A.S BIC										
REGISTRO N° 8	FECHA 04/06/2025	ELABORÓ Prof. Social/Adriana Pico				REVISÓ					

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO	Graciela Torres de Castillon.		
DIRECCIÓN	Cra 38D # 2F-10		
TELÉFONO	3118833958	No. PISOS	1
FRENTE (Mts)	6.34. mts.	ESTRATO	3

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	✓	
ALCANTARILLADO	✓	
ENERGÍA	✓	
TELÉFONO	✓	
GAS	✓	
TELEVISIÓN - CABLE	✓	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
RESIDENCIAL	✓	URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO ¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN <Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada en adoquín pintura roja, Puerta garaje y ventana en ornamentación, Cornisa en ornamentación y teja de asbesto cemento. Contador de agua, energía y gas a la vista.

Firma
Nombre:
C.C. / NIT 51.750.817
PROPIETARIO DEL PREDIO

Firma
Nombre: Edwin Forney Rojas Gonzalez
REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA

Firma
Nombre:
REPRESENTANTE CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Copias: Contratista de obra e Interventoría, Propietario

LISTA DE VERSIONES

VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
0		Se crea el formato "ACTA DE VECINDAD"

Nota: La responsabilidad del diligenciamiento y concepto corresponde a los delegados técnicos de obra e interventoría. Se requiere incluir registro fotográfico de cada uno de los espacios de la vivienda.

Powered by CamScanner

BOGOTÁ	FORMATO	Código:	
	ACTA DE VECINDAD	Versión:	1

Alcaldía Local de Puente Aranda — BOGOTÁ

CONTRATO MARCO N°: 847-2024		Acta de servicio:		Acuerdo de obra		N°		Hoja	1	de	
OBJETO: Construcción Salón Comunal Conta	< Tal como aparece en el Acta de servicio o Acuerdo de obra >										
CONTRATISTA: Consorcio Salón Comunal 013	<Nombre o razón social del contratista > Consorcio salón comunal 013										
INTERVENTOR: JVM Ingeniería S.A.S BIC	<Nombre o razón social del Interventor > JVM Ingeniería S.A.S BIC										
REGISTRO N° 9	FECHA 09/06/2025	ELABORÓ Prof. Social Adriana Pico				REVISÓ					

1. REGISTRO FOTOGRAFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO			
DIRECCIÓN	Cra 35D # 97-06.		
TELÉFONO		No. PISOS	2
FRENTE (Mts)	7.30 mts	ESTRATO	3

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES
AGUA		Se realizó visita al predio en dos oportunidades, y nadie permite que nos atendieran los ingenieros no responden.
ALCANTARILLADO		
ENERGÍA		
TELÉFONO		
GAS		
TELEVISIÓN - CABLE		
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS				
RESIDENCIAL	✓	URBANIZADO NO EDIFICADO		
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS		
FINANCIERO		NO URBANIZABLE		
INDUSTRIAL		RURAL		
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN		
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO	¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN: <Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Predio de 2 pisos estopizero, estructura en ornamentación en el segundo piso con oxido a la vista, ventanas y puertas en ornamentación con desgaste en pintura, en el segundo piso en la viga cumal se observa deterioro con fisuras en la placa de concreto con desconchamiento por filtración de agua.

Firma	Firma	Firma
Nombre: C.C. / NIT	Nombre: Edwin Forney Rojas Gonzalez	Nombre:
PROPIETARIO DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Copias: Contratista de obra e Interventoría, Propietario

LISTA DE VERSIONES

VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
0		Se crea el formato "ACTA DE VECINDAD"

Nota: La responsabilidad del diligenciamiento y concepto corresponde a los delegados técnicos de obra e interventoría. Se requiere incluir registro fotográfico de cada uno de los espacios de la vivienda.

Powered by CamScanner

BOGOTÁ	FORMATO	Código:	
	ACTA DE VECINDAD	Versión:	1

Alcaldía Local de Puente Aranda — BOGOTÁ

CONTRATO MARCO N°:	847-2024		Acta de servicio:		Acuerdo de obra		N°		Hoja	1	de
OBJETO:	Construcción Salón Comunal Cristal	<Tal como aparece en el Acta de servicio o Acuerdo de obra >									
CONTRATISTA:	Consorcio Salón Comunal 013	<Nombre o razón social del contratista >	Consorcio Salón Comunal 013								
INTERVENTOR:	JVM Ingeniería S.A.S BIC	<Nombre o razón social del interventor >	JVM Ingeniería SAS. BIC								
REGISTRO N°	10	FECHA	04 06 2025	ELABORÓ	Prof. Social Adriana Tuso	REVISÓ					

1. REGISTRO FOTOGRAFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO	Liceo del Caribe 1		
DIRECCIÓN			
TELÉFONO	Calle 7F # 28C-45	No. PISOS	1
FRENTE (Mts)	6.39 mt	ESTRATO	3

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	-	
ALCANTARILLADO	-	
ENERGÍA	-	
TELÉFONO	-	
GAS	-	
TELEVISIÓN - CABLE	-	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
RESIDENCIAL		URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL	-	URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO	¿CUÁL?

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN:<Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada en pañete, fachaleta en piedra con colores azul, gris, amarillo con puerta aluminio en ornamentación con ventana con vidrios en buen estado

Firma: LICEO DEL CARIBE Secretaría
Nombre:
C.C. / NIT
Recibido PROPIETARIO DEL PREDIO

Firma
Nombre: Edwin Torres y Roger Gonzalez
REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA

Firma
Nombre:
REPRESENTANTE CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Copias: Contratista de obra e Interventoría, Propietario

LISTA DE VERSIONES

VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
0		Se crea el formato "ACTA DE VECINDAD"

Nota: La responsabilidad del diligenciamiento y concepto corresponde a los delegados técnicos de obra e interventoría. Se requiere incluir registro fotográfico de cada uno de los espacios de la vivienda.

Powered by CamScanner

BOGOTÁ	FORMATO	Código:	
	ACTA DE VECINDAD	Versión:	1

Alcaldía Local de Puente Aranda — BOGOTÁ

CONTRATO MARCO N°: 847-2024		Acta de servicio:		Acuerdo de obra		N°		Hoja	1	de	
OBJETO: Construcción Salón Comunal Corriali	<Tal como aparece en el Acta de servicio o Acuerdo de obra >										
CONTRATISTA: Consorcio Salon Comunal 013	<Nombre o razón social del contratista > Consorcio Salón Comunal 013										
INTERVENTOR: JVM Ingeniería SAS BIC	<Nombre o razón social del interventor > JVM Ingeniería SAS BIC										
REGISTRO N° 11	FECHA 04/06/2025	ELABORÓ Prof Social Adriana Pulido				REVISÓ					

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO	Martha Bello Rodriguez		
DIRECCIÓN	Calle 1F-38D-05		
TELÉFONO	3102488354	No. PISOS	3
FRENTE (Mts)	6.46 mts	ESTRATO	3

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	✓	
ALCANTARILLADO	✓	
ENERGÍA	✓	
TELÉFONO	✓	
GAS	✓	
TELEVISIÓN - CABLE	✓	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
RESIDENCIAL	✓	URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO	¿CUÁL?

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN: <Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada en Pañete graniplas con Pintura roja y blanca puertas y ventanas en ornamentación con Cubierta a la vista con los contadores de agua, luz, y gas

Firma

Nombre:
C.C. / NIT 5875889

PROPIETARIO DEL PREDIO

Firma

Nombre: Edwin Ferney Rojas Gonzalez

REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA

Firma

Nombre:

REPRESENTANTE CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Copias: Contratista de obra e Interventoría, Propietario

LISTA DE VERSIONES

VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
0		Se crea el formato "ACTA DE VECINDAD"

Nota: La responsabilidad del diligenciamiento y concepto corresponde a los delegados técnicos de obra e interventoría. Se requiere incluir registro fotográfico de cada uno de los espacios de la vivienda.

Powered by CamScanner

BOGOTÁ	FORMATO	Código:	
	ACTA DE VECINDAD	Versión:	1

Alcaldía Local de Puente Aranda BOGOTÁ

CONTRATO MARCO N°: 847-2024 | Acta de servicio: | Acuerdo de obra | N° | Hoja 1 de

OBJETO: Construcción Salón Comunal Cerro

CONTRATISTA: Consorcio Salón Comunal 013 <Tal como aparece en el Acta de servicio o Acuerdo de obra>

INTERVENTOR: JVM Ingeniería SAS. BIC <Nombre o razón social del contratista> Consorcio Salón Comunal 013

REGISTRO N° 12 <Nombre o razón social del interventor> JVM Ingeniería S.A.S BIC.

FECHA 04 06 2025 ELABORÓ Prof. Social Adriana Pico REVISÓ

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO	José Delio Rivera		
DIRECCIÓN	Calle 2F # 38D-31		
TELÉFONO	2479132	No. PISOS	2
FRENTE (Mts)	12 m/s 6.59 m/s.	ESTRATO	3

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	/	
ALCANTARILLADO	/	
ENERGÍA	/	
TELÉFONO	/	
GAS	/	
TELEVISIÓN - CABLE	/	
OTRO - ¿CUAL?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL	✓	URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO ¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN <Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada en primera planta enchape color coffe texturizado. Segunda planta en predpi Vari-
dharo. Ventana en segundo piso con vidrio fisurado. Puertas y ventanas en ornamentacion.

Firma

Nombre:

C.C. / NIT

PROPIETARIO DEL PREDIO

Firma

Nombre: Edwin Fanny Rojas Gonzalez

REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA

Firma

Nombre:

REPRESENTANTE CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Copias: Contratista de obra e Interventoría, Propietario

LISTA DE VERSIONES

VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
0		Se crea el formato "ACTA DE VECINDAD"

Nota: La responsabilidad del diligenciamiento y concepto corresponde a los delegados técnicos de obra e interventoría. Se requiere incluir registro fotográfico de cada uno de los espacios de la vivienda.

Powered by CamScanner

BOGOTÁ	FORMATO	Código:	
	ACTA DE VECINDAD	Versión:	1

Alcaldía Local de Puente Aranda — BOGOTÁ

CONTRATO MARCO N°: 847 - 2024		Acta de servicio:		Acuerdo de obra		N°		Hoja	1	de	
OBJETO: Construcción Salón Comunal Corrido	<Tal como aparece en el Acta de servicio o Acuerdo de obra >										
CONTRATISTA: Consorcio Salón Comunal 03	<Nombre o razón social del contratista > Consorcio Salón Comunal 03										
INTERVENTOR: JVM Ingeniería S.A.S. BIC	<Nombre o razón social del interventor > JVM Ingeniería S.A.S. BIC										
REGISTRO N° 13	FECHA 04/06/2025	ELABORÓ Prof Social Adriana Pico	REVISÓ								

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO	Liceo del Caribe 2.		
DIRECCIÓN	Calle 2F-38D-15		
TELÉFONO		No. PISOS	2
FRENTE (Mts)	19.31 mts.	ESTRATO	3

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	✓	
ALCANTARILLADO	✓	
ENERGÍA	✓	
TELÉFONO	✓	
GAS	✓	
TELEVISIÓN - CABLE	✓	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL		URBANIZADO NO EDIFICADO			
COMERCIAL	✓	URBANIZABLES NO URBANIZADOS			
FINANCIERO		NO URBANIZABLE			
INDUSTRIAL		RURAL			
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN			
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO		¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN:<Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada en fachaleta de piedra y pañete puertas y ventanas en ornamentación. Segunda planta en pañete pintura blanco y verde.

Firma LICEO DEL CARIBE Secretaría

Nombre:
C.C. / NIT
Recibido: PROPIETARIO DEL PREDIO

Firma

Nombre: Edwin Forney Rojas Gonzalez

REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA

Firma

Nombre:

REPRESENTANTE CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Copias: Contratista de obra e Interventoría, Propietario

LISTA DE VERSIONES

VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
0		Se crea el formato "ACTA DE VECINDAD"

Nota: La responsabilidad del diligenciamiento y concepto corresponde a los delegados técnicos de obra e interventoría. Se requiere incluir registro fotográfico de cada uno de los espacios de la vivienda.

Powered by CamScanner

BOGOTÁ	FORMATO	Código:		Alcaldía Local de Puente Aranda BOGOTÁ
	ACTA DE VECINDAD	Versión:	1	

CONTRATO MARCO N°: 847-2024		Acta de servicio:		Acuerdo de obra		N°		Hoja	1	de	
OBJETO: Construcción Salón Comunal Cod 013	< Tal como aparece en el Acta de servicio o Acuerdo de obra >										
CONTRATISTA: Consorcio Salón Comunal 013	<Nombre o razón social del contratista > Consorcio Salón Comunal 013										
INTERVENTOR: JVM Ingeniería S.A.S BIC	<Nombre o razón social del Interventor > JVM Ingeniería S.A.S. BIC										
REGISTRO N° 14	FECHA 04 06 2025	ELABORÓ Prof. Social Adriana Pico				REVISÓ					

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO	Liceo Caribe 3.		
DIRECCIÓN	Calle 3F #38D-37.		
TELÉFONO	3378981.	No. PISOS	4
FRENTE (Mts)	23 mts	ESTRATO	3

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	✓	
ALCANTARILLADO	✓	
ENERGÍA	✓	
TELÉFONO	✓	
GAS	✓	
TELEVISIÓN - CABLE	✓	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL		URBANIZADO NO EDIFICADO			
COMERCIAL	✓	URBANIZABLES NO URBANIZADOS			
FINANCIERO		NO URBANIZABLE			
INDUSTRIAL		RURAL			
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN			
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO		¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN: <Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada primer piso en pañete con bloque estructural. tres pisos en pañete, con ornamentación, puertas plegables pintadas de blanco.

Firma
Nombre: LICEO DEL CARIBE
C.C. / NIT Secretaría

Recibido: PROPIETARIO DEL PREDIO

Firma
Nombre: Edwin Torres Rojas
REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA

Firma
Nombre:
REPRESENTANTE CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Copias: Contratista de obra e Interventoría, Propietario

LISTA DE VERSIONES

VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
0		Se crea el formato "ACTA DE VECINDAD"

Nota: La responsabilidad del diligenciamiento y concepto corresponde a los delegados técnicos de obra e interventoría. Se requiere incluir registro fotográfico de cada uno de los espacios de la vivienda.

Powered by CamScanner

BOGOTÁ	FORMATO	Código:	
	ACTA DE VECINDAD	Versión:	1

Alcaldía Local de Puente Aranda — BOGOTÁ

CONTRATO MARCO N°: 847 - 2024		Acta de servicio:		Acuerdo de obra		N°		Hoja	1	de	
OBJETO: Construcción Salón Comunal Corrido	<Tal como aparece en el Acta de servicio o Acuerdo de obra >										
CONTRATISTA: Consorcio Salón Comunal 03	<Nombre o razón social del contratista > Consorcio Salón Comunal 03										
INTERVENTOR: JVM Ingeniería S.A.S. BIC	<Nombre o razón social del interventor > JVM Ingeniería S.A.S. BIC										
REGISTRO N° 13	FECHA 04/06/2025	ELABORÓ Prof Social Adriana Pico	REVISÓ								

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO	Liceo del Caribe 2.		
DIRECCIÓN	Calle 2F-38D-15		
TELÉFONO		No. PISOS	2
FRENTE (Mts)	19.31 mts.	ESTRATO	3

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	✓	
ALCANTARILLADO	✓	
ENERGÍA	✓	
TELÉFONO	✓	
GAS	✓	
TELEVISIÓN - CABLE	✓	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL		URBANIZADO NO EDIFICADO			
COMERCIAL	✓	URBANIZABLES NO URBANIZADOS			
FINANCIERO		NO URBANIZABLE			
INDUSTRIAL		RURAL			
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN			
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO		¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN:<Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada en fachaleta de piedra y pañete puertas y ventanas en ornamentación. Segunda planta en pañete pintura blanco y verde.

Firma LICEO DEL CARIBE Secretaría

Nombre:
C.C. / NIT
Recibido: PROPIETARIO DEL PREDIO

Firma

Nombre: Edwin Forney Rojas Gonzalez

REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA

Firma

Nombre:

REPRESENTANTE CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Copias: Contratista de obra e Interventoría, Propietario

LISTA DE VERSIONES

VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
0		Se crea el formato "ACTA DE VECINDAD"

Nota: La responsabilidad del diligenciamiento y concepto corresponde a los delegados técnicos de obra e interventoría. Se requiere incluir registro fotográfico de cada uno de los espacios de la vivienda.

Powered by CamScanner

BOGOTÁ	FORMATO	Código:		Alcaldía Local de Puente Aranda BOGOTÁ
	ACTA DE VECINDAD	Versión:	1	

CONTRATO MARCO N°: 847-2024		Acta de servicio:		Acuerdo de obra		N°		Hoja	1	de	
OBJETO: Construcción Salón Comunal Cod 013	< Tal como aparece en el Acta de servicio o Acuerdo de obra >										
CONTRATISTA: Consorcio Salón Comunal 013	<Nombre o razón social del contratista > Consorcio Salón Comunal 013										
INTERVENTOR: JVM Ingeniería S.A.S BIC	<Nombre o razón social del Interventor > JVM Ingeniería S.A.S. BIC										
REGISTRO N° 14	FECHA 04 06 2025	ELABORÓ Prof. Social Adriana Pico				REVISÓ					

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO	Liceo Caribe 3.		
DIRECCIÓN	Calle 3F #38D-37.		
TELÉFONO	3378981.	No. PISOS	4
FRENTE (Mts)	23 mts	ESTRATO	3

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	✓	
ALCANTARILLADO	✓	
ENERGÍA	✓	
TELÉFONO	✓	
GAS	✓	
TELEVISIÓN - CABLE	✓	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL		URBANIZADO NO EDIFICADO			
COMERCIAL	✓	URBANIZABLES NO URBANIZADOS			
FINANCIERO		NO URBANIZABLE			
INDUSTRIAL		RURAL			
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN			
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO		¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN: <Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada primer piso en pañete con bloque estructural. tres pisos en pañete, con ornamentación, puertas plegables pintadas de blanco.

Firma
Nombre: LICEO DEL CARIBE
C.C. / NIT Secretaría

Recibido: PROPIETARIO DEL PREDIO

Firma
Nombre: Edwin Torres Rojas
REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA

Firma
Nombre:
REPRESENTANTE CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Copias: Contratista de obra e Interventoría, Propietario

LISTA DE VERSIONES

VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
0		Se crea el formato "ACTA DE VECINDAD"

Nota: La responsabilidad del diligenciamiento y concepto corresponde a los delegados técnicos de obra e interventoría. Se requiere incluir registro fotográfico de cada uno de los espacios de la vivienda.

Powered by CamScanner

BOGOTÁ	FORMATO	Código:		Alcaldía Local de Puente Aranda BOGOTÁ
	ACTA DE VECINDAD	Versión:	1	

CONTRATO MARCO N°: 847. 2024		Acta de servicio:		Acuerdo de obra		N°		Hoja	1	de
OBJETO: Construcción Salón Comunal Comunal <Tal como aparece en el Acta de servicio o Acuerdo de obra >										
CONTRATISTA: Consorcio Salón Comunal 013	<Nombre o razón social del contratista > Consorcio Salón Comunal 013									
INTERVENTOR: JVM Ingeniería S.A.S. BIC	<Nombre o razón social del interventor > JVM Ingeniería S.A.S BIC									
REGISTRO N° 15	FECHA 09 06 2025	ELABORÓ Prof. Social Adriana Pico		REVISÓ						

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO			
DIRECCIÓN	Calle 1F Cra 39	No. PISOS	2. Altillo
TELÉFONO		ESTRATO	3
FRENTE (Mts)	Juntos.		

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES
AGUA		Se realizo primera y segunda visita y no fue posible que nos atendieran.
ALCANTARILLADO		
ENERGÍA		
TELÉFONO		
GAS		
TELEVISIÓN - CABLE		
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
RESIDENCIAL		URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO	¿CUÁL?

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN <Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Predio de dos niveles, adicional altillo en la terraza. Fachada del primer piso con baldosas, ventanas y puertas en buen estado, segundo piso un parapeto pintado con algunas fisuras. Ventanales en aluminio. Anden en concreto con fisuras y deterioro por el uso.

Firma	Firma	Firma
Nombre:	Nombre: Edwin Forney Rojas Gonzalez	Nombre:
C.C. / NIT		
PROPIETARIO DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Copias: Contratista de obra e Interventoría, Propietario

LISTA DE VERSIONES

VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
0		Se crea el formato "ACTA DE VECINDAD"

Nota: La responsabilidad del diligenciamiento y concepto corresponde a los delegados técnicos de obra e interventoría. Se requiere incluir registro fotográfico de cada uno de los espacios de la vivienda.

Powered by CamScanner

BOGOTÁ	FORMATO	Código:	
	ACTA DE VECINDAD	Versión:	1

Alcaldía Local de Puente Aranda — BOGOTÁ

CONTRATO MARCO N°: 847-2024		Acta de servicio:		Acuerdo de obra		N°		Hoja	1	de
OBJETO: Construcción Salón Comunal Corriali	<Tal como aparece en el Acta de servicio o Acuerdo de obra >									
CONTRATISTA: Consorcio Salón Comunal 013	<Nombre o razón social del contratista > Consorcio Salón Comunal Corriali 013									
INTERVENTOR: JVM Ingeniería S.A.S. BIC	<Nombre o razón social del Interventor >									
REGISTRO N° 16	FECHA 04/06/2024	ELABORÓ Prof Social Adriana Pico		REVISÓ						

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO	Ana Lucia Cárdenas		
DIRECCIÓN	Cra 39 #9 F-11.		
TELÉFONO	3105695931	No. PISOS	3
FRENTE (Mts)	6.30 mts.	ESTRATO	3

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	/	
ALCANTARILLADO	/	
ENERGÍA	/	
TELÉFONO	/	
GAS	/	
TELEVISIÓN - CABLE	/	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
RESIDENCIAL	/	URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO	¿CUÁL?

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN: <Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada pañete granulas con pintura gris y negro en los 3 pisos, puertas y ventanas en ornamentación. Tercer piso no tiene ventanas.

Firma	Firma	Firma
Nombre: Ana Lucia Cárdenas M	Nombre: Edwin Yemes Rojas Gonzalez	Nombre:
C.C. / NIT 1074207854		
PROPIETARIO DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Copias: Contratista de obra e Interventoría, Propietario

LISTA DE VERSIONES

VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
0		Se crea el formato "ACTA DE VECINDAD"

Nota: La responsabilidad del diligenciamiento y concepto corresponde a los delegados técnicos de obra e interventoría. Se requiere incluir registro fotográfico de cada uno de los espacios de la vivienda.

Powered by CamScanner

BOGOTÁ	FORMATO	Código:	
	ACTA DE VECINDAD	Versión:	1

Alcaldía Local de Puente Aranda — BOGOTÁ

CONTRATO MARCO N°: 847 - 2024		Acta de servicio:		Acuerdo de obra		N°		Hoja	1	de	
OBJETO: Construcción Salón Comunal Consorcio	<Nombre del como aparece en el Acta de servicio o Acuerdo de obra >										
CONTRATISTA: Consorcio Salón Comunal 013	<Nombre o razón social del contratista > Consorcio Salón Comunal 013										
INTERVENTOR: JVM Ingeniería S.A.S BIC	<Nombre o razón social del Interventor > JVM Ingeniería S.A.S BIC										
REGISTRO N° 17	FECHA 04 06 2025	ELABORÓ Prof. Social Adriana Pico		REVISÓ							

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO			
DIRECCIÓN	Cra 39-2F-19		
TELÉFONO		No. PISOS	2
FRENTE (Mts)	6.80 mts.	ESTRATO	3

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES
AGUA		Se realizo la primera y segunda visita al predio y no fue posible que nos atendieran
ALCANTARILLADO		
ENERGÍA		
TELÉFONO		
GAS		
TELEVISIÓN - CABLE		
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
RESIDENCIAL	✓	URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPÓSITO Y PARQUEADEROS		OTRO	¿CUÁL?

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN:<Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Predio de 2 niveles el primer piso fachada en concreto pintada con grafiti en buen estado con algunas fisuras y grietas. Puerta garaje y ventana en ornamentación; segundo piso con sus ventanales con algunas grietas y fisuras.

Firma	Firma	Firma
Nombre:	Nombre: Edwin Forero Rojas Gonzalez	Nombre:
C.C. / NIT		
PROPIETARIO DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Copias: Contratista de obra e Interventoría, Propietario

LISTA DE VERSIONES		
VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
0		Se crea el formato "ACTA DE VECINDAD"

Nota: La responsabilidad del diligenciamiento y concepto corresponde a los delegados técnicos de obra e interventoría. Se requiere incluir registro fotográfico de cada uno de los espacios de la vivienda.

Powered by CamScanner

BOGOTÁ	FORMATO	Código:	
	ACTA DE VECINDAD	Versión:	1

Alcaldía Local de Puente Aranda — BOGOTÁ

CONTRATO MARCO N°: 847-2024		Acta de servicio:		Acuerdo de obra		N°		Hoja	1	de	
OBJETO: Construcción Salón Comunal Cornidi											
CONTRATISTA: Consorcio Salón Comunal 013	<Tal como aparece en el Acta de servicio o Acuerdo de obra >										
INTERVENTOR: JVM Ingeniería S.A.S. BIC	<Nombre o razón social del contratista > Consorcio Salón Comunal 013										
REGISTRO N° 18	<Nombre o razón social del Interventor > JVM Ingeniería S.A.S BIC										
	FECHA 04/06/2025	ELABORÓ Prof. Social Adriana Pico				REVISÓ					

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO	Miriam Torres.		
DIRECCIÓN	Cra 39 2F-25		
TELÉFONO		No. PISOS	2
FRENTE (Mts)	3.4 mts.	ESTRATO	3

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	/	
ALCANTARILLADO	/	
ENERGÍA	/	
TELÉFONO	/	
GAS	/	
TELEVISIÓN - CABLE	/	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL	/	URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO	¿CUÁL?

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN: <Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada en adoquín pintado de rojo, con cenefa enchape texturizado. Puerta ventana con vidrios en buen estado

Firma	Firma	Firma
Nombre: Miriam Torres	Nombre: Edwin Yeney Rojas Gonzalez	Nombre:
C.C. / NIT 24146965		
PROPIETARIO DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Copias: Contratista de obra e Interventoría, Propietario

LISTA DE VERSIONES

VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
0		Se crea el formato "ACTA DE VECINDAD"

Nota: La responsabilidad del diligenciamiento y concepto corresponde a los delegados técnicos de obra e interventoría. Se requiere incluir registro fotográfico de cada uno de los espacios de la vivienda.

Powered by CamScanner

BOGOTÁ	FORMATO	Código:	
	ACTA DE VECINDAD	Versión:	1

Alcaldía Local de Puente Aranda — BOGOTÁ

CONTRATO MARCO N°: 847-2024		Acta de servicio:		Acuerdo de obra		N°		Hoja	1	de	
OBJETO: Construcion Salón Comunal Corrido	<Tal como aparece en el Acta de servicio o Acuerdo de obra >										
CONTRATISTA: Consorcio Salón Comunal 013	<Nombre o razón social del contratista > Consorcio Salón Comunal 013										
INTERVENTOR: JVM Ingeniería SAS BIC	<Nombre o razón social del interventor > JVM Ingeniería S.A.S BIC										
REGISTRO N° 19	FECHA 04 06 2025	ELABORÓ				REVISÓ					

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO	Hector Olivio Salazar		
DIRECCIÓN	Cra 39 # 2F-29.		
TELÉFONO	3053578581	No. PISOS	2
FRENTE (Mts)	6.35 mts.	ESTRATO	3.

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	—	
ALCANTARILLADO	—	
ENERGÍA	—	
TELÉFONO	—	
GAS	—	
TELEVISIÓN - CABLE	—	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL	—	URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO ¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN:<Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada en enchape café, ornamentacion puertas y ventanas pintura negra. Bagante metalico

Firma	Firma	Firma
Nombre:	Nombre: Edwin Ferney Rojas Gonzalez	Nombre:
C.C. / NIT 9.073.355		
PROPIETARIO DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Copias: Contratista de obra e Interventoría, Propietario

LISTA DE VERSIONES

VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
0		Se crea el formato "ACTA DE VECINDAD"

Nota: La responsabilidad del diligenciamiento y concepto corresponde a los delegados técnicos de obra e interventoría. Se requiere incluir registro fotográfico de cada uno de los espacios de la vivienda.

Powered by CamScanner

BOGOTÁ	FORMATO	Código:	
	ACTA DE VECINDAD	Versión:	1

Alcaldía Local de Puente Aranda — BOGOTÁ

CONTRATO MARCO N°: 847-2024		Acta de servicio:		Acuerdo de obra		N°		Hoja	1	de	
OBJETO: Construcción Salón Comunal Comuna	<Tal como aparece en el Acta de servicio o Acuerdo de obra >										
CONTRATISTA: Consorcio Salón Comunal 013	<Nombre o razón social del contratista >	Consorcio Salón Comunal 013									
INTERVENTOR: JVM Ingeniería S.A.S BIC	<Nombre o razón social del interventor >	JVM Ingeniería S.A.S. BIC									
REGISTRO N° 20	FECHA	09/06/2025	ELABORÓ	Prof. Social Adriana Pico	REVISÓ						

1. REGISTRO FOTOGRAFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO			
DIRECCIÓN	Cra 39 # 2F-35		
TELÉFONO		No. PISOS	1
FRENTE (Mts)	6.80 mts.	ESTRATO	3

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES
AGUA		Al realizar la primera y segunda visita al predio no se encontro ninguna persona que nos atendiera.
ALCANTARILLADO		
ENERGÍA		
TELÉFONO		
GAS		
TELEVISIÓN - CABLE		
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
RESIDENCIAL		URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO	¿CUÁL?

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN:<Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada en ladrillo de color rojo con ventana ornamentación con diseño vidrios en buen estado. Puerta garaje estilo pecho de paloma, se observa desarcoramiento de pintura en el contorno de la fachada. Tejas de desagüe en asbesto cemento. Anden en concreto con presencia de fisuras y desgaste por el uso.

Firma	Firma	Firma
Nombre:	Nombre: Edwin Farney Rojas Gonzalez	Nombre:
C.C. / NIT		
PROPIETARIO DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Copias: Contratista de obra e Interventoría; Propietario

LISTA DE VERSIONES

VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
0		Se crea el formato "ACTA DE VECINDAD"

Nota: La responsabilidad del diligenciamiento y concepto corresponde a los delegados técnicos de obra e interventoría. Se requiere incluir registro fotográfico de cada uno de los espacios de la vivienda.

Powered by CamScanner

BOGOTÁ	FORMATO	Código:	
	ACTA DE VECINDAD	Versión:	1

Alcaldía Local de Puente Aranda — BOGOTÁ

CONTRATO MARCO N°: 847- 2024		Acta de servicio:		Acuerdo de obra		N°		Hoja	1	de	
OBJETO: Construcción Salón Comunal Cortijo	<Tal como aparece en el Acta de servicio o Acuerdo de obra >										
CONTRATISTA: Consorcio Salón Comunal 013	<Nombre o razón social del contratista > Consorcio Salón Comunal 013										
INTERVENTOR: JVM Ingeniería S.A.S BIC	<Nombre o razón social del interventor > JVM Ingeniería S.A.S BIC										
REGISTRO N° 21	FECHA 09 06 2025	ELABORÓ Prof. Social Adriana Pilo.				REVISÓ					

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO			
DIRECCIÓN	Cra 39 # 27-43		
TELÉFONO		No. PISOS	3
FRENTE (Mts)	6.55 mts	ESTRATO	3

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES
AGUA		Se realizo primera y segunda visita al predio pero no fue posible que nos atendieran
ALCANTARILLADO		
ENERGÍA		
TELÉFONO		
GAS		
TELEVISIÓN - CABLE		
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
RESIDENCIAL	✓	URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO	¿CUÁL?

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN: <Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Predio de tres pisos con fachada en ladrillo prensado con ventanales en vidrio a la vista en los pisos 2 y 3. Primer piso con puerta ingreso al garaje y Ventana en aluminio, cuenta en placa de concreto con grietas y fisuras. la fachada muestra signos de humedad y faltante de ladrillo en el 3 piso

Firma	Firma	Firma
Nombre:	Nombre: Edwin Fernely Rojas Cordero	Nombre:
C.C. / NIT		
PROPIETARIO DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Copias: Contratista de obra e Interventoría, Propietario

LISTA DE VERSIONES

VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
0		Se crea el formato "ACTA DE VECINDAD"

Nota: La responsabilidad del diligenciamiento y concepto corresponde a los delegados técnicos de obra e interventoría. Se requiere incluir registro fotográfico de cada uno de los espacios de la vivienda.

Powered by CamScanner

BOGOTÁ	FORMATO	Código:		Alcaldía Local de Puente Aranda BOGOTÁ
	ACTA DE VECINDAD	Versión:	1	

CONTRATO MARCO N°: 847-2024		Acta de serivicio:		Acuerdo de obra		N°		Hoja	1	de	
OBJETO: Construcción Salón Comunal Cordia	<Tal como aparece en el Acta de servicio o Acuerdo de obra >										
CONTRATISTA: Consorcio Salón Comunal 013	<Nombre o razón social del contratista > Consorcio Salón Comunal 013										
INTERVENTOR: JVM Ingeniería SAS BIC	<Nombre o razón social del Interventor > JVM Ingeniería S.A.S BIC										
REGISTRO N° 22	FECHA 04/06/2025	ELABORÓ Prof. Social Adriana Pico				REVISÓ					

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO	Luz Mireya Casallas		
DIRECCIÓN	Cra 39 # 2F-57.		
TELÉFONO	3178325394	No. PISOS	1
FRENTE (Mts)	6.67 mts.	ESTRATO	3.

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	/	
ALCANTARILLADO	/	
ENERGÍA	/	
TELÉFONO	/	
GAS	/	
TELEVISIÓN - CABLE	/	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL	/	URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO ¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN: <Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada en adoquín rojo con puerta, ventana blanca y vidrios. De venta y puerta en buen estado se observa caja contador de Agua, gas natural anden en concreto aparentemente en buen estado

Firma	Firma	Firma
Nombre: Luz Mireya Casallas C.C. / NIT 51582766 Bta	Nombre: Edwin Yuly Rojas Gonzalez	Nombre:
PROPIETARIO DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Copias: Contratista de obra e Interventoría, Propietario

LISTA DE VERSIONES

VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
0		Se crea el formato "ACTA DE VECINDAD"

Nota: La responsabilidad del diligenciamiento y concepto corresponde a los delegados técnicos de obra e interventoría. Se requiere incluir registro fotográfico de cada uno de los espacios de la vivienda.

Powered by CamScanner

BOGOTÁ	FORMATO	Código:	
	ACTA DE VECINDAD	Versión:	1

Alcaldía Local de Puente Aranda — BOGOTÁ

CONTRATO MARCO N°: 847-2024		Acta de servicio:		Acuerdo de obra		N°		Hoja	1	de	
OBJETO: Construccion Salon Comunal Colinas	<Tal como aparece en el Acta de servicio o Acuerdo de obra >										
CONTRATISTA: Consorcio Salon Comunal 013	<Nombre o razón social del contratista >	Consorcio Salon Comunal 013									
INTERVENTOR: JVM Ingenieria S.A.S. BIC	<Nombre o razón social del Interventor >	JVM Ingenieria S.A.S BIC									
REGISTRO N° 23	FECHA	04 06 2025	ELABORÓ	Prof. Social Juliana Pico	REVISÓ						

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO	Alfonso Gonzalez		
DIRECCIÓN	Cra 39 # 2F-55		
TELÉFONO		No. PISOS	1
FRENTE (Mts)	6.30 mts	ESTRATO	3.

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	—	
ALCANTARILLADO	—	
ENERGÍA	—	
TELÉFONO	—	
GAS	—	
TELEVISIÓN - CABLE	—	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL	✓	URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO ¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN:<Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada en ladrillo pintada color crema con ornamentacion puerta Ventana, cornisa en estructura metalica y teja de asbesto cemento en buenas condiciones!

Firma	Firma	Firma
Nombre:	Nombre: Edwin Ferney Rojas Gonzalez	Nombre:
C.C. / NIT		
PROPIETARIO DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

4916375.

Copias: Contratista de obra e Interventoría, Propietario

LISTA DE VERSIONES

VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
0		Se crea el formato "ACTA DE VECINDAD"

Nota: La responsabilidad del diligenciamiento y concepto corresponde a los delegados técnicos de obra e interventoría. Se requiere incluir registro fotográfico de cada uno de los espacios de la vivienda.

Powered by CamScanner

BOGOTÁ	FORMATO	Código:	
	ACTA DE VECINDAD	Versión:	1

Alcaldía Local de Puente Aranda — BOGOTÁ

CONTRATO MARCO N°:		Acta de servicio:		Acuerdo de obra		N°		Hoja	1	de	
OBJETO: Construcción Salón Comunal Corrida	<Tal como aparece en el Acta de servicio o Acuerdo de obra >										
CONTRATISTA: Salón Comunal Corrida	<Nombre o razón social del contratista >										
INTERVENTOR: JVM Ingeniería.	<Nombre o razón social del interventor >										
REGISTRO N° 24	FECHA 7 06 2025	ELABORÓ Adriana Pico C.				REVISÓ					

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO	Adriana Patricia Vargas		
DIRECCIÓN	Cra 39 #2F-59.		
TELÉFONO	3114487825	No. PISOS	2
FRENTE (Mts)	6.35 mts	ESTRATO	3

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	—	
ALCANTARILLADO	—	
ENERGÍA	—	
TELÉFONO	—	
GAS	—	
TELEVISIÓN - CABLE	—	
OTRO - ¿CUAL ?	—	

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL	X	URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO ¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN: <Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Predio de tres pisos. Primer piso fachada en concreto con pañete a la vista se observa una fisura en primer piso en la parte de la placa de concreto, segundo piso en ladrillo prensado con ornamenta. cion. Puerta en concreto con reja de agrape en concreto.

Firma Foto sin que se haya colocado

Firma
X
Nombre: Adriana Vargas
C.C. / NIT 51.710.898.

PROPIETARIO DEL PREDIO

Firma
Nombre: Edwin Ferney Rojas Gonzalez

REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA

Firma
Nombre:

REPRESENTANTE CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Copias: Contratista de obra e Interventoría, Propietario

LISTA DE VERSIONES

VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
0		Se crea el formato "ACTA DE VECINDAD"

Nota: La responsabilidad del diligenciamiento y concepto corresponde a los delegados técnicos de obra e interventoría. Se requiere incluir registro fotográfico de cada uno de los espacios de la vivienda.

Powered by CamScanner

BOGOTÁ	FORMATO	Código:	
	ACTA DE VECINDAD	Versión:	1

Alcaldía Local de Puente Aranda — BOGOTÁ

CONTRATO MARCO N°: 847-2024		Acta de servicio:		Acuerdo de obra		N°		Hoja	1	de	
OBJETO: Construcción Salón Comunal (Cerrajal)	<Tal como aparece en el Acta de servicio o Acuerdo de obra >										
CONTRATISTA: Construcción Salón Comunal 013	<Nombre o razón social del contratista >	Consorcio Salón Comunal 013									
INTERVENTOR: JVM Ingeniería S.A.S. BIC	<Nombre o razón social del Interventor >	JVM Ingeniería S.A.S. BIC									
REGISTRO N° 35	FECHA	9 06 2025	ELABORÓ	Prof. Social Adriana Pico.	REVISÓ						

1. REGISTRO FOTOGRAFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO			
DIRECCIÓN	Av. Calle 3 Cra 39 esq Esquinera		
TELÉFONO		No. PISOS	4
FRENTE (Mts)	13 mts.	ESTRATO	3.

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES
AGUA		Se realizo visita al predio en dos oportunidades y no fue posible que nos atendieran, segun los vecinos cada dueño sale muy temprano a trabajar.
ALCANTARILLADO		
ENERGÍA		
TELÉFONO		
GAS		
TELEVISIÓN - CABLE		
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
RESIDENCIAL		URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPÓSITO Y PARQUEADEROS		OTRO ¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN:<Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada en concreto y ladrillo con portones en el primer piso, en general se observan grietas y fisuras, en los pisos 2. 3. 4. con ventanales aparentemente en buen estado. Anden en concreto con desgaste por el uso.

Firma	Firma	Firma
Nombre:	Nombre: Edwin Ferney Rojas Gonzalez	Nombre:
C.C. / NIT		
PROPIETARIO DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Copias: Contratista de obra e Interventoría, Propietario

LISTA DE VERSIONES

VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
0		Se crea el formato "ACTA DE VECINDAD"

Nota: La responsabilidad del diligenciamiento y concepto corresponde a los delegados técnicos de obra e interventoría. Se requiere incluir registro fotográfico de cada uno de los espacios de la vivienda.

Powered by CamScanner

ANEXOS

ACTAS DE ESPACIO PÚBLICO

BOGOTÁ	FORMATO	Código:	
	ACTA DE VECINDAD	Versión:	1

Alcaldía Local de Puente Aranda — BOGOTÁ

CONTRATO MARCO N°: 847-2024		Acta de servicio:		Acuerdo de obra		N°		Hoja	1	de	
OBJETO: Construcción Salón Comunal Cod: 2)	< Tal como aparece en el Acta de servicio o Acuerdo de obra >										
CONTRATISTA: Construcción Salón Comunal 013	< Nombre o razón social del contratista > Consorcio Salón Comunal 013										
INTERVENTOR: JVM Ingeniería S.A.S. BIC	< Nombre o razón social del Interventor > JVM Ingeniería S.A.S. BIC										
REGISTRO N° 1	FECHA 04 06 2025	ELABORÓ Prof. Social Adriana Pico		REVISÓ							



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO			
DIRECCIÓN	Calle 2F con Cra 38.		
TELÉFONO		No. PISOS	
FRENTE (Mts)		ESTRATO	

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES
AGUA		
ALCANTARILLADO		
ENERGÍA		
TELÉFONO		
GAS		
TELEVISIÓN - CABLE		
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
RESIDENCIAL		URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO	¿CUÁL?

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN: <Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Calle en optimas condiciones con señalización horizontal, algunas especies arbóreas, anden en concreto en regular estado, aun costado se encuentra un gimnasio comunitario aparentemente en buen estado.

Firma	Firma	Firma
Nombre: Presidente	Nombre: Edwin Fabrey Rojas Bonilla	Nombre:
C.C. / NIT 17.163.708		
PROPIETARIO DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Copias: Contratista de obra e Interventoría, Propietario

LISTA DE VERSIONES

VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
0		Se crea el formato "ACTA DE VECINDAD"

Nota: La responsabilidad del diligenciamiento y concepto corresponde a los delegados técnicos de obra e interventoría. Se requiere incluir registro fotográfico de cada uno de los espacios de la vivienda.

Powered by CamScanner

BOGOTÁ	FORMATO	Código:	
	ACTA DE VECINDAD	Versión:	1

Alcaldía Local de Puente Aranda — BOGOTÁ

CONTRATO MARCO N°: 847-2024		Acta de servicio:		Acuerdo de obra		N°		Hoja	1	de	

OBJETO: Construcción Salón Comunal Contrato <Tal como aparece en el Acta de servicio o Acuerdo de obra >
CONTRATISTA: Construcción Salón Comunal 013 <Nombre o razón social del contratista > Consorcio Salón Comunal 013
INTERVENTOR: JVM Ingeniería S.A.S. BIC <Nombre o razón social del Interventor > JVM Ingeniería S.A.S BIC
REGISTRO N° 2 FECHA 04/06/2025 ELABORÓ Prof. Social Adriana Pico REVISÓ

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO			
DIRECCIÓN	Cra 38D con Cra 12B.		
TELÉFONO		No. PISOS	
FRENTE (Mts)		ESTRATO	

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES
AGUA		
ALCANTARILLADO		
ENERGÍA		
TELÉFONO		
GAS		
TELEVISIÓN - CABLE		
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
RESIDENCIAL		URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO	¿CUÁL?

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN: <Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Avenida en asfalto con algunas grietas y fisuras, anden en el costado derecho presenta grietas y fisuras en mal estado. colinda en un costado con un parque comunitario con cerramiento en un costado con tubos, sumideros con rejilla aparentemente en buen estado.

Firma
Nombre: José Luis Cruz Presidente
C.C. / NIT 17.163.908
PROPIETARIO DEL PREDIO

Firma
Nombre: Edwin Ferney Rojas Gonzalez
REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA

Firma
Nombre:
REPRESENTANTE CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Copias: Contratista de obra e Interventoría, Propietario

LISTA DE VERSIONES

VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
0		Se crea el formato "ACTA DE VECINDAD"

Nota: La responsabilidad del diligenciamiento y concepto corresponde a los delegados técnicos de obra e interventoría. Se requiere incluir registro fotográfico de cada uno de los espacios de la vivienda.

Powered by CamScanner

BOGOTÁ	FORMATO	Código:	
	ACTA DE VECINDAD	Versión:	1

Alcaldía Local de Puente Aranda — BOGOTÁ

CONTRATO MARCO N°: 847 - 2024 | Acta de servicio: | Acuerdo de obra | N° | Hoja 1 de

OBJETO: Construcción Salón Comunal Cont 2 <Tal como aparece en el Acta de servicio o Acuerdo de obra>

CONTRATISTA: Consorcio Salón Comunal 013 <Nombre o razón social del contratista> Consorcio Salón Comunal 013

INTERVENTOR: JVM Ingeniería S.A.S BIC <Nombre o razón social del interventor> JVM Ingeniería S.A.S BIC

REGISTRO N° 3 | FECHA 04 06 2025 | ELABORÓ Prof. Social. Adriana Ruiz | REVISÓ

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO			
DIRECCIÓN	Av. Calle 3 con Cra 38 D.		
TELÉFONO		No. PISOS	
FRENTE (Mts)		ESTRATO	

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA		
ALCANTARILLADO		
ENERGÍA		
TELÉFONO		
GAS		
TELEVISIÓN - CABLE		
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL		URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPÓSITO Y PARQUEADEROS		OTRO	¿CUÁL?

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN <Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Avenida en asfalto con algunas grietas y fisuras impermeabilizadas, andenes en concreto, con vegetación acompañante de dos conecos recolectores de basura, con presencia de un paradero del sitp a la vista en buen estado, sumidero con rejilla aparentemente en buen estado.

Firma		Firma	Firma
Nombre:	Propietario	Nombre: Edwin Jeffrey Rojas González	Nombre:
C.C. / NIT	17163908		
	PROPIETARIO DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Copias: Contratista de obra e Interventoría, Propietario

LISTA DE VERSIONES

VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
0		Se crea el formato "ACTA DE VECINDAD"

Nota: La responsabilidad del diligenciamiento y concepto corresponde a los delegados técnicos de obra e interventoría. Se requiere incluir registro fotográfico de cada uno de los espacios de la vivienda.

Powered by CamScanner

BOGOTÁ	FORMATO	Código:		Alcaldía Local de Puente Aranda BOGOTÁ
	ACTA DE VECINDAD	Versión:	1	

CONTRATO MARCO N°:		Acta de servicio:		Acuerdo de obra		N°		Hoja	1	de	
OBJETO: 847 - 2024	<Tal como aparece en el Acta de servicio o Acuerdo de obra >										
CONTRATISTA: Construcción Salón Comunal (Cons	<Nombre o razón social del contratista > Consorcio Salón Comunal 013										
INTERVENTOR: JVM Ingeniería S.A.S BIC	<Nombre o razón social del Interventor > JVM Ingeniería S.A.S BIC										
REGISTRO N° 4	FECHA 04 06 2025	ELABORÓ Prof Social Adriana Rico				REVISÓ					

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO			
DIRECCIÓN	Av. Calle 3 con Cra 39		
TELÉFONO		No. PISOS	
FRENTE (Mts)		ESTRATO	

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA		
ALCANTARILLADO		
ENERGÍA		
TELÉFONO		
GAS		
TELEVISIÓN - CABLE		
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL		URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO	¿CUÁL?

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN <Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Calle en optimas condiciones con sumidero y rejilla, andenes en concreto con fisuras y grietas por el uso, postes de telefonia y de alumbrado publico aparentemente en buen estado.

Firma	Firma	Firma
Nombre:	Nombre: Edwin Forrey Rojas Contratista	Nombre:
C.C. / NIT 17.763.708		
PROPIETARIO DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Copias: Contratista de obra e Interventoría, Propietario

LISTA DE VERSIONES

VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
0		Se crea el formato "ACTA DE VECINDAD"

Nota: La responsabilidad del diligenciamiento y concepto corresponde a los delegados técnicos de obra e interventoría. Se requiere incluir registro fotográfico de cada uno de los espacios de la vivienda.

Powered by CamScanner