INFORMES SOCIAL
MES 2

FONDO DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA

INFORME MENSUAL GESTION SOCIAL # 2

(PERIODO DEL 5 JUNIO AL 4 JULIO 2025)

CONTRATO No 847 DE 2024

OBJETO: "REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL SALÓN COMUNAL DEL BARRIO CORKIDI EN LA LOCALIDAD DE PUENTE ARANDA DE BOGOTÁ D.C

FECHA: 5 DE JUNIO 2025

ELABORADO POR:	REVISADO POR:	APROBADO POR:
Adriana Pico Castañeda Profesional Social Contratista Consorcio Salón Comunal 013	Ing. Ricardo Becerra Director de Obra Contratista Consorcio Salón Comunal 013	Fabián Rada Segura JVM Ingeniería SAS BIC Director de Interventoría

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN 3

OBJETIVOS 4

OBJETIVO GENERAL 4

OBJETIVOS ESPECÍFICOS 4

1. PLAN DE GESTIÓN SOCIAL 4

1.1 PROGRAMA DE INFORMACIÓN Y DIVULGACION 4

1.2 INSTALAR VALLAS INFORMATIVAS 5

Valla Fija 5

1.3 DISTRIBUCIÒN DE PIEZAS INFORMATIVAS 6

2. PROGRAMA ACOMPAÑAMIENTO ACTIVIDADES TÉCNICAS 7

2.1 ACTAS DE VECINDAD 7

3. PROGRAMA DE ATENCIÓN Al CIUDADANO 8

4. PROGRAMA DE GENERACIÓN DE EMPLEO 8

5. PROGRAMA DE CAPACITACIÒN A LOS EMPLEADOS DEL PROYECTO 9

6. PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD 9

7. PROGRAMACIÓN DE ACTIVIDADES A REALIZAR PARA EL MES DE JUNIO 9

INTRODUCCIÓN

En el marco del desarrollo del contrato N° 847 de 2024 ejecutado por el Consorcio Salón Comunal 013, que tiene como objeto “REALIZAR LA CONSTRUCCION DEL SALON COMUNAL DEL BARRIO CORKIDI EN LA LOCALIDAD DE PUENTE ARANDA DE BOGOTÁ, D.C. “; en el cual se ejecuta el Plan de Gestión Social, contemplando el cumplimiento de los aspectos sociales que establece el anexo técnico.

La gestión social tiene como objetivo principal determinar e implementar los programas de gestión del desarrollo de las intervenciones, con el fin de mitigar los impactos que se generan en la ejecución de estas, garantizando los procesos de información y participación de las comunidades e instituciones.

El Plan de Gestión Social, estipula un informe mensual que describe los avances periódicos de las actividades de cada uno de sus programas. A continuación, se reporta el desarrollo de las actividades y los programas que fueron implementados en el periodo comprendido del 1 al 30 de junio de 2025.

OBJETIVOS

OBJETIVO GENERAL

Describir las actividades de Gestión Social desarrolladas por el área social del contratista de obra CONSORCIO SALON COMUNAL 013, para el proyecto: REALIZAR LA CONSTRUCCION DEL SALON COMUNAL DEL BARRIO CORKIDI EN LA LOCALIDAD DE PUENTE ARANDA DE BOGOTÁ, D.C.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Informar sobre los mecanismos implementados para el desarrollo de los diferentes programas del plan de gestión social.
- Proporcionar información clara, oportuna y confiable sobre el proyecto a la comunidad de la zona de influencia, a las autoridades locales, representantes institucionales, organizaciones sociales y a todos los habitantes cercanos al proyecto.
- Consolidar y cuantificar la información distribuida dentro del desarrollo del proyecto.

1. PLAN DE GESTIÓN SOCIAL

El plan de Gestión Social fue aprobado con Acta de reunión N. 2 celebrada en comité de obra el 16 de mayo de 2025 presente periodo del informe. El contratista se encuentra desarrollando las actividades iniciales encaminadas a dar respuesta a las necesidades de la población ubicada en el área de influencia directa del contrato.

1.1 PROGRAMA DE INFORMACIÓN Y DIVULGACION

Esta actividad hace parte de la estrategia de socialización de la intervención que permite dar alcance a la divulgación de las actividades del proyecto, además, de

brindar información oportuna y eficaz a las comunidades aferentes a los polígonos en intervención.
Las herramientas comunicativas utilizadas, se diseñan de acuerdo con el manual de imagen corporativa del fondo de desarrollo Local de Puente Aranda FDLPA.
Por parte de interventoría fueron aprobadas las siguientes piezas informativas:

- Formato de Actas de vecindad
- Formato volante informativo levantamiento de Actas de vecindad y de Entorno
- Formato Acta de reuniones
- Formato asistencia a reuniones
- Volante reunión de inicio
- Valla informativa de obra
- Punto de Atención al ciudadano
- Carnet
- Registro Fotográfico
- Presentación en Power Point reunión de inicio

Para el presente periodo del informe el contratista no entregó ninguna pieza informativa

De igual manera se realizo reunión de inicio el día 27 de mayo 2025 en el salón comunal del barrio Corkidi, donde se brindó información de forma directa a los participantes sobre los procesos constructivos que se van a llevar a cabo, por otra parte, se dio a conocer los alcances de cada uno de los componentes que estarán acompañando en la ejecución de obra como lo es el área técnica, ambiental, SST y social, se definió las instancias de participación y se contó con un espacio de preguntas e inquietudes, las cuales fueron resueltas por el equipo de profesionales que acompañaron la reunión.

1.2 INSTALAR VALLAS INFORMATIVAS

Valla Fija

Para el presente periodo del informe el contratista ha mantenido la valla fija ubicada en el área de influencia directa de obra en el área del predio en construcción del salón comunal barrio Corkidi.



Ilustración 1 Valla fija Cra 38D # 2F-45 barrio Corkidi

1.3 DISTRIBUCIÒN DE PIEZAS INFORMATIVAS

No aplica para el presente período, pero se tiene previsto mandar a elaborar el afiche de contratación de mano de obra no calificada para ser instalado en la cartelera de la Alcandía Localidad de Puente Aranda. Esta actividad hace parte de las estrategias informativas que permite dar alcance a la divulgación de las actividades del proyecto.

Volantes informativos	Forma de entrega	Fecha de distribución	Total
Volante reunión de inicio	N/A	N/A	N/A
Volante Levantamiento actas de vecindad	N/A	N/A	N/A
Total volantes entregados	-	-	174

A la fecha del presente informe se tiene un acumulado de entrega de 174 volantes informativos que fueron entregados a la comunidad del área de influencia directa del contrato.

2. PROGRAMA ACOMPAÑAMIENTO ACTIVIDADES TÉCNICAS

2.1 ACTAS DE VECINDAD

Durante el presente periodo del informe, se realizaron veinticinco actas de vecindad en fachada, y cuatro actas de espacio público. A continuación se realiza la relación de los predios visitados.

Actas de vecindad

1. Carrera 38 D # 2F-54
2. Carrera 38 D # 2F-48
3. Carrera 38 D # 2F-46
4. Carrera 38 D # 2F-36
5. Carrera 38 D # 2F-32
6. Carrera 38 D # 2F-22
7. Carrera 38 D # 2F-18
8. Carrera 38 D # 2F-10
9. Carrera 38 D # 2F-06
10. Calle 2F # 38C- 45
11. Calle 2F # 38D- 05
12. Calle 2F # 38D- 31
13. Calle 2F # 38D-15
14. Calle 2F # 38D- 37
15. Calle 2F Carrera 39
16. Carrera 39 # 2F- 11
17. Carrera 39 # 2F- 19
18. Carrera 39 # 2F- 25
19. Carrera 39 # 2F- 29
20. Carrera 39 # 2F- 35
21. Carrera 39 # 2F- 43
22. Carrera 39 # 2F- 51
23. Carrera 39 # 2F- 55
24. Carrera 39 # 2F- 59
25. Av. Calle 3 con Carrera 39

Actas de Espacio público

1. Calle 2F con Carrera 38
2. Carrera 38D con Carrera 12B
3. Avenida Calle 3 con Carrera 38D
4. Avenida Calle 3 con Carrera 39

Anexo 1. Registro fotográfico visita a predios y espacio público.
Anexo 2. Registro de Actas de vecindad y registros de espacio público.

3. PROGRAMA DE ATENCIÓN Al CIUDADANO

El contratista cuenta con el punto de atención CREA, el cual se encuentra ubicado en la Carrera 38d # 2f-45 Barrio Corkidi, línea telefónica 3103337615, el contratista se encuentra en adecuación del espacio. Se realizará atención en el punto de atención CREA en los siguientes horarios; lunes y viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m, así mismo se hará la instalación del Buzón en donde la comunidad podrá depositar sus peticiones quejas o reclamos PQR. Para el presente periodo no se presentó ninguna petición, queja o reclamo.

Se realizó acta de reunión con el presidente de la Junta de Acción Comunal del barrio Corkidi, en donde quedo escrito la entrega en perfectas condiciones de la Placa en Marmol, que se encontraba en el salón comunal, igualmente se le notifico sobre los accesorios de los baños que serían regalados a los recicladores lo que estuviera en buenas condiciones.
En de aclarar que para el presente periodo del informe no se presentó ninguna PQRS por parte de la comunidad del área aferente a la obra, por tal motivo no se anexa formato requerimiento de atención al ciudadano.

Anexo 3. Registro fotográfico punto de atención
Anexo 4. Acta de reunión, registro fotográfico.

4. PROGRAMA DE GENERACIÓN DE EMPLEO

Es de aclarar que para este período del informe se realizó el trámite frente a la Agencia Colombiana para la Reintegración de Personas y Grupos Alzados en Armas, en donde el contratista de obra solicita información de existencia de personas en proceso de reintegración en la ciudad de Bogotá específicamente en la Localidad de Puente Aranda.

Con la finalidad de identificar el personal en proceso de reintegración que puedan ser candidatos adecuados para la selección y vinculación del proyecto de obra de construcción de salón comunal barrio Corkidi localidad de Puente Aranda, ya que en reunión de inicio celebrada el 27 de mayo 2025 en el salón comunal del barrio Corkidi se informó a la comunidad de la contratación de mano de obra no calificada MONC, específicamente del área de influencia directa al proyecto en donde se dará la oportunidad de contratación.

En el momento el contratista de obra se encuentra realizando las gestiones administrativas y averiguaciones pertinentes con la Agencia Colombiana para la Reintegración de Personas y Grupos Alzados en Armas, con el fin de obtener la certificación del personal en estado de vulnerabilidad con la finalidad del cumplimiento de lo estipulado en las obligaciones generales del contratista.

A la fecha de este informe se han contratado tres personas de mano de obra no calificada –MONC- para la realización de oficios varios.

Anexo 5. Reporte Mano de Obra no calificada

5. PROGRAMA DE CAPACITACIÒN A LOS EMPLEADOS DEL PROYECTO

Para el presente informe del contrato, se realizó capacitación con los ayudantes de obra en donde se trató los temas de auto cuidados y responsabilidades en obra, con la finalidad de asumir compromisos en las actividades a ejecutar.

Anexo 6. Registro fotográfico capacitación empleados.

6. PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD

Esta actividad está proyectada para realizar una vez se finalicen las actividades técnicas de obra, con el objeto de informar y comprometer a la comunidad con el cuidado de las obras desarrolladas que promuevan la participación ciudadana. Tal cual como se les informó en la reunión de inicio de obra del proyecto.

7. PROGRAMACIÓN DE ACTIVIDADES A REALIZAR PARA EL MES DE JUNIO

- Atender las observaciones recibidas por parte del área social de interventoría
- Atención a la ciudadanía en los horarios establecidos
- Realizar charlas y capacitaciones con el personal de obra
- Realizar reporte de PQRS si hay solicitudes

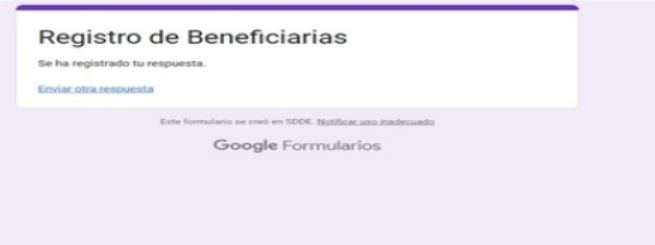
8. CUMPLIMIENTO DE CONTRATACIÓN PORCENTAJE DE MUJERES

A la fecha, se está dando cumplimiento a la obligación contractual relacionada con la vinculación de mujeres al proyecto. Para tal fin, se realiza el registro correspondiente en la plataforma de la Agencia Pública de Empleo del Distrito "Bogotá Trabaja".

Se anexa a este informe un archivo en Excel que contiene la información de las mujeres que actualmente laboran en el marco del contrato, vinculadas a través de las empresas que conforma el Consorcio Salón Comunal 013

- **Registro de mujeres vinculadas al contrato en la agencia pública de empleo del Distrito "Bogotá Trabaja", las cuales corresponden a las profesionales SST y social, ellas fueron registradas en la agencia publica de empleo de Bogotá, cabe resaltar que ambas son jefas de hogar.**





Teniendo en cuenta nuestras obligaciones contractuales y bajo el decreto distrital 332 de 2020 se realiza registro de las mujeres contratadas en la plataforma de información de la Agencia Pública de Empleo del Distrito "Bogotá Trabaja"

Registro porcentaje de mujeres

TRAZABILIDAD MUJERES EN EL PROYECTO

NUMERO	NOMBRE	CEDULA	EDAD	CARGO
1	CONSUELO RIAÑO HERNANDEZ	1.073.160.795	34	RESIDENTE SST
2	ADRIANA PICO CASTAÑEDA	39.655.442	54	GESTORA SOCIAL

aportes en línea

Certificado de Aportes

Se certifica que ADRIANA PICO CASTAÑEDA identificado(a) con CC 39655442 realizó los siguientes aportes al Sistema de Seguridad Social.

APORTANTE: CONSORCIO ENCOR PD 1850 NI 901901641

Clave Planilla	Clave Pago	Tipo Planilla	Fecha Pago	Riesgo	Código	Administradora	Concepto	Periodo	Días	Novedades																
										ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip
9488936236	1630036760	E	2025-07-15	EPS	EPS008	COMPENSAR	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2025-07	30																	
9488936236	1630036760	E	2025-07-15	AFP	230201	PROTECCION	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2025-06	30																	
9488936236	1630036760	E	2025-07-15	ARL	14-11	ARL SURA	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2025-06	30																	
9488936236	1630036760	E	2025-07-15	CCF	CCF24	COMPENSAR	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2025-06	30																	
9487412756	1548497927	E	2025-06-12	EPS	EPS008	COMPENSAR	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2025-06	25	X																
9487412756	1548497927	E	2025-06-12	AFP	230201	PROTECCION	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2025-05	25	X																
9487412756	1548497927	E	2025-06-12	ARL	14-11	ARL SURA	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2025-05	25	X																
9487412756	1548497927	E	2025-06-12	CCF	CCF24	COMPENSAR	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2025-05	25	X																

Este certificado se expide el día 2025-07-23 a las 17:07.

aportes en línea

Certificado de Aportes

Se certifica que CONSUELO RIAÑO HERNANDEZ identificado(a) con CC 1073160795 realizó los siguientes aportes al Sistema de Seguridad Social.

APORTANTE: CONSORCIO ENCOR PD 1850 NI 901901641																											
Clave Planilla	Clave Pago	Tipo Planilla	Fecha Pago	Riesgo	Código	Administradora	Concepto	Periodo	Días	Novedades																	
										ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	lge	lma	vac	avp	vct	irl	vip
9488936236	1630036780	E	2025-07-15	EPS	EPS005	SANITAS	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2025-07	30																	
9488936236	1630036780	E	2025-07-15	AFP	230201	PROTECCION	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2025-06	30																	
9488936236	1630036780	E	2025-07-15	ARL	14-11	ARL SURA	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2025-06	30																	
9488936236	1630036780	E	2025-07-15	CCF	CCF24	COMPENSAR	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2025-06	30																	
9487412756	1548497927	E	2025-06-12	EPS	EPS005	SANITAS	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2025-06	30																	
9487412756	1548497927	E	2025-06-12	AFP	230201	PROTECCION	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2025-05	30																	
9487412756	1548497927	E	2025-06-12	ARL	14-11	ARL SURA	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2025-05	30																	
9487412756	1548497927	E	2025-06-12	CCF	CCF24	COMPENSAR	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2025-05	30																	

Este certificado se expide el día 2025-07-23 a las 16:07.

Bogotá 05 de junio del 2025

CARTA JURAMENTADA

El suscrito, Ricardo Alberto Becerra Gutiérrez, identificado como Representante Legal del Consorcio Salón Comunal 013, con NIT 901.901.941-0, en cumplimiento de la obligación contractual número 10 y en concordancia con lo establecido en el artículo 3 del Decreto Distrital 332 de 2020, modificado por el Decreto Distrital 634 de 2023, me permito manifestar, bajo la gravedad de juramento, que:

Actualmente se mantiene vinculada una participación no inferior al porcentaje mínimo exigido de mujeres para la ejecución del contrato, de acuerdo con la rama de actividad económica correspondiente, conforme a los valores establecidos a partir del 1° de junio de 2023 por la normativa vigente.

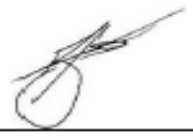
Dicha vinculación se respalda mediante el registro de la población femenina en la plataforma de la Agencia Pública de Empleo del Distrito "Bogotá Trabaja", como parte del componente social del proyecto.

Se adjunta a la presente certificación:

El listado de mujeres actualmente vinculadas en el marco del contrato, las cuales cuentan con la condición especial de jefas de hogar.

La planilla de pago de seguridad social correspondiente a dichas trabajadoras.

Atentamente



RICARDO ALBERTO BECERRA GUTIERREZ
R.L CONSORCIO SALÓN COMUNAL 013
NIT: 901.901.941-0

CONCLUSIONES:

Los documentos técnicos, administrativos o de soporte que no se encuentren anexos en el presente informe mensual, se entienden incluidos en el informe técnico correspondiente al mes número uno o al mes en el cual fueron originalmente presentados, de acuerdo con el desarrollo cronológico del proyecto."

Fondo de Desarrollo Rural de
Contrato
Gestión Social
Registro Fotográfico

Fecha:	4/06/2025	Lugar:	Barrio Corkidi
Actividad	REG. FOTOGRAFICO VISITA A PREDIOS		

Foto 1



Foto 2



Foto 3

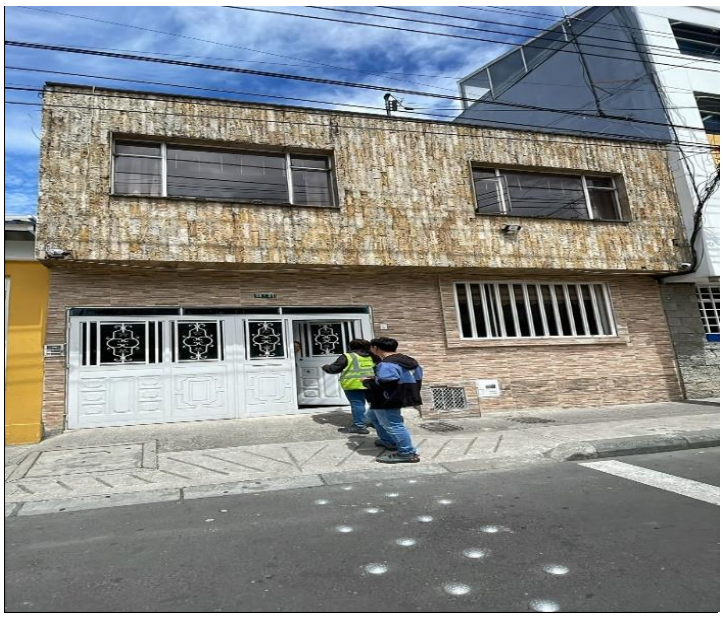


Foto 4



Obvaciones: Nninguna

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ

Código	Versión	Elaboró	Revisó	Aprobó

Fondo de Desarrollo Rural de
Contrato
Gestión Social
Registro Fotográfico

Fecha:	20/06/2025	Lugar:	Barrio Corkidi

Actividad	REG. FOTOGRÁFICO PUNTO DE ATENCIÓN

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Obvaciones:	Nninguna

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ

Fondo de Desarrollo Rural de
Contrato
Gestión Social
Registro Fotográfico

Fecha:	20/06/2025	Lugar:	Barrio Corkidi
Actividad	REUNIÓN CON EL PRESIDENTE J.A.C. Corkidi		

Foto 1



Foto 2

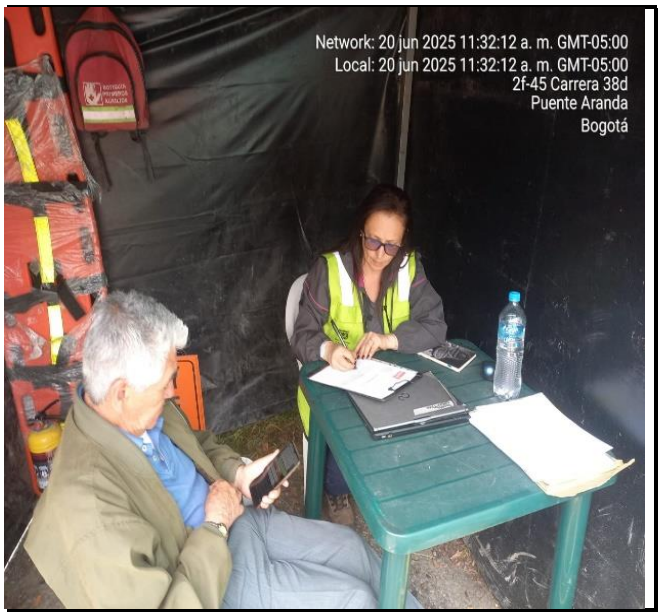


Foto 3

Foto 4

Obvaciones: Nninguna

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ

Código	Versión	Elaboró	Revisó	Aprobó

BOGOTÁ

Acta de reunión No ____

Fecha	18	06	2025	Hora Inicial	10:00a	Hora final	10:30a	Página 1 de 1

Orden del día	Entrega de Placa J.A.C. Sanitarios.

Verificación de compromisos anteriores

Desarrollo

Se lleve entrega de la placa de la J.A.C. que se encontraba instalada en el salón comunal del barrio Colmidi al presidente de la Junta el señor Anselmo Forero quien recibe la placa en buen estado sin fisuras ni grietas.
En constancia se firma a los 18 días del mes de Junio del 2025.
En de aclarar que los inodoros que encontraban en el salón comunal el presidente de la Junta autoriza que se regale a un reciclador o que sea entregado al carro recolector de basura.
Sin mas por el momento se da cierre a esta Acta de Reunión.

Powered by CamScanner

Compromisos

Responsable	Descripción	Fecha

Asistentes (en caso de superar las cinco personas diligenciar listado de asistencia)

Nombres	Cargo	Firma
Diana Rico C.	Prof Social Contratista	
	Presidente J.A.C	
	Comuna 2	

Código	Versión	Elaboró	Aprobó	Contrato
GS-04	0	Profesional Social contratista	Residente social Interventoria	847-2024

Powered by CamScanner

REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL SALON COMUNAL DEL BARRIO CORKIDI EN LA LOCALIDAD DE PUENTE ARANDA DE BOGOTA D.C

CONSORCIO SALON COMUNAL 013

REPORTE MANO DE OBRA NO CALIFICADA

N.	Nombres y Apellidos	Dirección	Barrio	Teléfono	Cargo	Cédula de Ciudadanía
1.	Germán Alonso Ortiz Narváez	Calle 18 # 16 A-45	La favorita	3103342652	Ayudante	1.047.477.076
2.	William Fernando Hurtado Campos	Calle 72 sur # 23-03	Soacha	3002351258	Ayudante	1.000.993.111
3	Carlos Enrique Almendrales	Cra 150 # 143b-19	Suba	3124930429	Ayudante	1.062.354.054

Fondo de Desarrollo Rural de
Contrato
Gestión Social
Registro Fotográfico

Fecha:	20/06/2025	Lugar:	Barrio Corkidi
Actividad	REG. FOTOGRÁFICO CAPACITACION		

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Obvaciones:	Nninguna

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ

Código	Versión	Elaboró	Revisó	Aprobó

FORMATO	
FORMATO DE ASISTENCIA A REUNIONES CON POBLACIONES Y/O ORGANIZACIONES	
PROCESO	
GESTIÓN SOCIAL	

FECHA	20/06/2025	TEMA	Auto Cuidado y Responsabilidades en Obra.				
LUGAR	Sitio de Obra de Construcción.	BARRIO	Corkidi	UPZ	40	LOCALIDAD	Puente Aranda

No.	DOCUMENTO		NOMBRES Y APELLIDOS	EDAD	ENTIDAD U ORGANIZACIÓN	TELÉFONO FIJO O CELULAR	DIRECCIÓN	BARRIO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
	CC	NÚMERO								
1	✓	1.047.477.076	Germán A - Ortiz	-	Consorcio Corkidi 013	3103342652	——	Corkidi	——	
2		79.213.298	Josue Carrillo	✓	Consorcio Corkidi 013	3041833773	——	Corkidi	——	
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										

Powered by CamScanner

BOGOTÁ	FORMATO	Código:	
	ACTA DE VECINDAD	Versión:	1

Alcaldía Local de Puente Aranda — BOGOTÁ

CONTRATO MARCO N°: 847-2024		Acta de servicio:		Acuerdo de obra		N°		Hoja	1	de	
OBJETO: Construcción Salón Comunal (Cerrajal)	<Tal como aparece en el Acta de servicio o Acuerdo de obra >										
CONTRATISTA: Construcción Salón Comunal 013	<Nombre o razón social del contratista >	Consorcio Salón Comunal 013									
INTERVENTOR: JVM Ingeniería S.A.S BIC	<Nombre o razón social del Interventor >	JVM Ingeniería S.A.S. BIC									
REGISTRO N° 35	FECHA	9 06 2025	ELABORÓ	Prof. Social Adriana Pico.	REVISÓ						

1. REGISTRO FOTOGRAFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO			
DIRECCIÓN	Av. Calle 3 Cra 39 casa Esquinera		
TELÉFONO		No. PISOS	4
FRENTE (Mts)	13 mts.	ESTRATO	3.

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES
AGUA		Se realizo visita al predio en dos oportunidades y no fue posible que nos atendieran, segun los vecinos cada dueño sale muy temprano a trabajar.
ALCANTARILLADO		
ENERGÍA		
TELÉFONO		
GAS		
TELEVISIÓN - CABLE		
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS					
RESIDENCIAL		/	URBANIZADO NO EDIFICADO		
COMERCIAL			URBANIZABLES NO URBANIZADOS		
FINANCIERO			NO URBANIZABLE		
INDUSTRIAL			RURAL		
DOTACIONAL			RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN		
DEPOSITO Y PARQUEADEROS			OTRO		¿CUÁL?

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN:<Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada en concreto y ladrillo con pintones en el primer piso, en general se observan grietas y fisuras, en los pisos 2. 3. 4. con ventanales aparentemente en buen estado. Anden en concreto con desgaste por el uso.

Firma	Firma	Firma
Nombre:	Nombre: Edwin Ferney Rojas Gonzalez	Nombre:
C.C. / NIT		
PROPIETARIO DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Copias: Contratista de obra e Interventoría, Propietario

LISTA DE VERSIONES

VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
0		Se crea el formato "ACTA DE VECINDAD"

Nota: La responsabilidad del diligenciamiento y concepto corresponde a los delegados técnicos de obra e interventoría. Se requiere incluir registro fotográfico de cada uno de los espacios de la vivienda.

Powered by CamScanner

BOGOTÁ	FORMATO	Código:		Alcaldía Local de Puente Aranda BOGOTÁ
	ACTA DE VECINDAD	Versión:	1	

CONTRATO MARCO N°:	847-2024		Acta de servicio:		Acuerdo de obra		N°		Hoja	1	de
OBJETO:	Construcción Salón Comunal Cra	<Tal como aparece en el Acta de servicio o Acuerdo de obra >									
CONTRATISTA:	Consorcio Salón Comunal 013	<Nombre o razón social del contratista >	Consorcio Salón Comunal 013								
INTERVENTOR:	JVM Ingeniería S.A.S BIC	<Nombre o razón social del interventor >	JVM Ingeniería SAS. BIC								
REGISTRO N°	10	FECHA	04 06 2025	ELABORÓ	Prof Social Adriana Tico	REVISÓ					

1. REGISTRO FOTOGRAFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO	Liceo del Caribe 1		
DIRECCIÓN			
TELÉFONO	Calle 7F # 38C-45	No. PISOS	1
FRENTE (Mts)	6.39 mt.	ESTRATO	3

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	/	
ALCANTARILLADO	/	
ENERGÍA	/	
TELÉFONO	/	
GAS	/	
TELEVISIÓN - CABLE	/	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
RESIDENCIAL	/	URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO	¿CUÁL?

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN:<Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada en pañete, fachaleta en piedra con colores azul, gris, amarillo con puerta aluminio en ornamentación con ventana con vidrios en buen estado

Firma	LICEO DEL CARIBE Secretaría	Firma: Edwin Torres y Rojar Gonzalez
Nombre: C.C. / NIT	Recibido	Nombre:
	PROPIETARIO DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA

Firma

Nombre:

REPRESENTANTE CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Copias: Contratista de obra e Interventoría, Propietario

LISTA DE VERSIONES

VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
0		Se crea el formato "ACTA DE VECINDAD"

Nota: La responsabilidad del diligenciamiento y concepto corresponde a los delegados técnicos de obra e interventoría. Se requiere incluir registro fotográfico de cada uno de los espacios de la vivienda.

Powered by CamScanner

BOGOTÁ	FORMATO	Código:	
	ACTA DE VECINDAD	Versión:	1

Alcaldía Local de Puente Aranda — BOGOTÁ

CONTRATO MARCO N°: 847-2024		Acta de servicio:		Acuerdo de obra		N°		Hoja 1 de	
OBJETO: Construcción Salón Comunal Corriali	<Tal como aparece en el Acta de servicio o Acuerdo de obra >								
CONTRATISTA: Consorcio Salon Comunal 013	<Nombre o razón social del contratista > Consorcio Salón Comunal 013								
INTERVENTOR: JVM Ingeniería SAS BIC	<Nombre o razón social del Interventor > JVM Ingeniería SAS BIC								
REGISTRO N° 11	FECHA 04/06/2025	ELABORÓ Prof Social Adriana Pulido				REVISÓ			

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO	Martha Bello Rodriguez		
DIRECCIÓN	Calle 2F- 38D-05		
TELÉFONO	3102448354	No. PISOS	3
FRENTE (Mts)	6.46 mts	ESTRATO	3

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	✓	
ALCANTARILLADO	✓	
ENERGÍA	✓	
TELÉFONO	✓	
GAS	✓	
TELEVISIÓN - CABLE	✓	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL	✓	URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO	¿CUÁL?

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN:<Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada en Pañete graniplas con Pintura roja y blanca puertas y ventanas en ornamentación con Cubierta a la vista con los contadores de agua, luz, y gas

Firma

Nombre:
C.C. / NIT 5875889

PROPIETARIO DEL PREDIO

Firma

Nombre: Edwin Ferney Rojas Gonzalez

REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA

Firma

Nombre:

REPRESENTANTE CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Copias: Contratista de obra e Interventoría, Propietario

LISTA DE VERSIONES

VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
0		Se crea el formato "ACTA DE VECINDAD"

Nota: La responsabilidad del diligenciamiento y concepto corresponde a los delegados técnicos de obra e interventoría. Se requiere incluir registro fotográfico de cada uno de los espacios de la vivienda.

Powered by CamScanner

BOGOTÁ	FORMATO	Código:	
	ACTA DE VECINDAD	Versión:	1

Alcaldía Local de Puente Aranda BOGOTÁ

CONTRATO MARCO N°: 847 - 2024		Acta de servicio:		Acuerdo de obra		N°		Hoja	1	de	
OBJETO: Construcción Salón Comunal Barrio											
CONTRATISTA: Consorcio Salón Comunal 03	<Tal como aparece en el Acta de servicio o Acuerdo de obra >										
INTERVENTOR: JVH Ingeniería S.A.S. BIC	<Nombre o razón social del contratista > Consorcio Salón Comunal 03										
REGISTRO N° 13	FECHA 04/06/2025	ELABORÓ Prof Social Adriana Pico		REVISÓ	<Nombre o razón social del interventor > JVH Ingeniería S.A.S. BIC						

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO	Liceo del Caribe 2.		
DIRECCIÓN	Calle 2F-38D-15		
TELÉFONO		No. PISOS	2.
FRENTE (Mts)	19.81mts.	ESTRATO	3

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	✓	
ALCANTARILLADO	✓	
ENERGÍA	✓	
TELÉFONO	✓	
GAS	✓	
TELEVISIÓN - CABLE	✓	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL		URBANIZADO NO EDIFICADO			
COMERCIAL	✓	URBANIZABLES NO URBANIZADOS			
FINANCIERO		NO URBANIZABLE			
INDUSTRIAL		RURAL			
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN			
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO		¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN: <Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada en fachaleta de piedra y pañete puertas y ventanas en ornamentacion. Segunda planta en pañete pintura blanco y verde.

Firma	Firma	Firma
LICEO DEL CARIBE Secretaría		
Nombre:	Nombre: Edwin Forney Rojas Gonzalez	Nombre:
C.C. / NIT	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA
Recibido: PROPIETARIO DEL PREDIO		

Copias: Contratista de obra e Interventoría, Propietario

LISTA DE VERSIONES

VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
0		Se crea el formato "ACTA DE VECINDAD"

Nota: La responsabilidad del diligenciamiento y concepto corresponde a los delegados técnicos de obra e interventoría. Se requiere incluir registro fotográfico de cada uno de los espacios de la vivienda.

Powered by CamScanner

BOGOTÁ	FORMATO	Código:	
	ACTA DE VECINDAD	Versión:	1

Alcaldía Local de Puente Aranda — BOGOTÁ

CONTRATO MARCO N°: 847-2024		Acta de servicio:		Acuerdo de obra		N°		Hoja	1	de	
OBJETO: Construccion Salón Comunal Cerito	<Tal como aparece en el Acta de servicio o Acuerdo de obra >										
CONTRATISTA: Consorcio Salón Comunal 013	<Nombre o razón social del contratista > Consorcio Salón Comunal 013										
INTERVENTOR: JVM Ingeniería SAS. BIC	<Nombre o razón social del Interventor > JVM Ingeniería S.A.S BIC.										
REGISTRO N° 12	FECHA 04 DIC 2025	ELABORÓ Prof. Social Adriana Pico				REVISÓ					

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO	José Delio Rivera		
DIRECCIÓN	Calle 2F # 38D-31.		
TELÉFONO	2479132	No. PISOS	2
FRENTE (Mts)	13. mts 6.59 mts.	ESTRATO	3

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	/	
ALCANTARILLADO	/	
ENERGÍA	/	
TELÉFONO	/	
GAS	/	
TELEVISIÓN - CABLE	/	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL		URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO ¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN: <Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada en primera planta enchape color coffe texturizado. Segunda planta en predrpi Vari-
chara. Ventana en segundo piso con vidrio fisurado. Puertas y ventanas en ondmentacion.

Firma	Firma	Firma
Nombre:	Nombre: Edwin Fonsy Rojas Gonzalez	Nombre:
C.C. / NIT:		
PROPIETARIO DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Copias: Contratista de obra e Interventoría, Propietario

LISTA DE VERSIONES

VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
0		Se crea el formato "ACTA DE VECINDAD"

Nota: La responsabilidad del diligenciamiento y concepto corresponde a los delegados técnicos de obra e interventoría. Se requiere incluir registro fotográfico de cada uno de los espacios de la vivienda.

Powered by CamScanner

BOGOTÁ	FORMATO	Código:	
	ACTA DE VECINDAD	Versión:	1

Alcaldía Local de Puente Aranda — BOGOTÁ

CONTRATO MARCO N°: 847-2024 | Acta de servicio: | Acuerdo de obra | N° | Hoja 1 de

OBJETO: Construcción Salón Comunal Cerro

<Nombre o razón social como aparece en el Acta de servicio o Acuerdo de obra >

CONTRATISTA: Consorcio Salón Comunal 013 — <Nombre o razón social del contratista > Consorcio Salón Comunal 013

INTERVENTOR: JVM Ingeniería S.A.S BIC — <Nombre o razón social del Interventor > JVM Ingeniería S.A.S. BIC

REGISTRO N° 14 | FECHA 04 06 2025 | ELABORÓ Prof. Social Adriana Pico | REVISÓ

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO	Liceo Caribe 3.		
DIRECCIÓN	Calle 1F #38D-37.		
TELÉFONO	3378981.	No. PISOS	4
FRENTE (Mts)	23 mts	ESTRATO	3

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	✓	
ALCANTARILLADO	✓	
ENERGÍA	✓	
TELÉFONO	✓	
GAS	✓	
TELEVISIÓN - CABLE	✓	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL		URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL	✓	URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO	¿CUÁL?

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN: <Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada primer piso en pañete con bloque estructural. tres pisos en pañete, con ornamentación, puertas plegables pintadas de blanco.

Firma: LICEO DEL CARIBE
Nombre: Secretaría
C.C. / NIT
Recibido: PROPIETARIO DEL PREDIO

Firma
Nombre: Edwin Torres Rojas Gonzalez
REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA

Firma
Nombre:
REPRESENTANTE CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Copias: Contratista de obra e Interventoría, Propietario

LISTA DE VERSIONES

VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
0		Se crea el formato "ACTA DE VECINDAD"

Nota: La responsabilidad del diligenciamiento y concepto corresponde a los delegados técnicos de obra e interventoría. Se requiere incluir registro fotográfico de cada uno de los espacios de la vivienda.

Powered by CamScanner

BOGOTÁ	FORMATO	Código:	
	ACTA DE VECINDAD	Versión:	1

Alcaldía Local de Puente Aranda — BOGOTÁ

CONTRATO MARCO N°: 847-2024 | Acta de servicio: | Acuerdo de obra | N° | Hoja 1 de

OBJETO: Construcción Salón Comunal Cerro

<Nombre o razón social como aparece en el Acta de servicio o Acuerdo de obra >

CONTRATISTA: Consorcio Salón Comunal 013 — <Nombre o razón social del contratista > Consorcio Salón Comunal 013

INTERVENTOR: JVM Ingeniería S.A.S BIC — <Nombre o razón social del Interventor > JVM Ingeniería S.A.S. BIC

REGISTRO N° 14 | FECHA 04 06 2025 | ELABORÓ Prof. Social Adriana Pico | REVISÓ

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO	Liceo Caribe 3.		
DIRECCIÓN	Calle 1F #38D-37.		
TELÉFONO	3378981.	No. PISOS	4
FRENTE (Mts)	23 mts	ESTRATO	3

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	✓	
ALCANTARILLADO	✓	
ENERGÍA	✓	
TELÉFONO	✓	
GAS	✓	
TELEVISIÓN - CABLE	✓	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL		URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL	✓	URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO	¿CUÁL?

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN: <Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada primer piso en pañete con bloque estructural. tres pisos en pañete, con ornamentación, puertas plegables pintadas de blanco.

Firma: LICEO DEL CARIBE
Nombre: Secretaría
C.C. / NIT
Recibido: PROPIETARIO DEL PREDIO

Firma
Nombre: Edwin Torres Rojas Gonzalez
REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA

Firma
Nombre:
REPRESENTANTE CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Copias: Contratista de obra e Interventoría, Propietario

LISTA DE VERSIONES

VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
0		Se crea el formato "ACTA DE VECINDAD"

Nota: La responsabilidad del diligenciamiento y concepto corresponde a los delegados técnicos de obra e interventoría. Se requiere incluir registro fotográfico de cada uno de los espacios de la vivienda.

Powered by CamScanner

BOGOTÁ	FORMATO	Código:		Alcaldía Local de Puente Aranda BOGOTÁ
	ACTA DE VECINDAD	Versión:	1	

CONTRATO MARCO N°: 847. 2024		Acta de servicio:		Acuerdo de obra		N°		Hoja	1	de
OBJETO: Construcción Salón Comunal Contrato	<Como aparece en el Acta de servicio o Acuerdo de obra >									
CONTRATISTA: Consorcio Salón Comunal 013	<Nombre o razón social del contratista > Consorcio Salón Comunal 013									
INTERVENTOR: JVM Ingeniería S.A.S. BIC	<Nombre o razón social del interventor > JVM Ingeniería S.A.S BIC									
REGISTRO N° 15	FECHA 09 06 2025	ELABORÓ Prof. Social Adriana Pico		REVISÓ						

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO			
DIRECCIÓN	Calle 1F Cra 39	No. PISOS	2. Altillo
TELÉFONO		ESTRATO	3
FRENTE (Mts)	7 mts.		

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES
AGUA		Se realizo primera y segunda visita y no fue posible que nos atendieran.
ALCANTARILLADO		
ENERGÍA		
TELÉFONO		
GAS		
TELEVISIÓN - CABLE		
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
RESIDENCIAL		URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO	¿CUÁL?

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN:<Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Predio de dos niveles, adicional altillo en la terraza. Fachada del primer piso con baldosas, ventanas y puertas en buen estado, segundo piso un parte pintado con algunas fisuras. Ventanales en aluminio. Anden en concreto con fisuras y desgaste por el uso.

Firma	Firma	Firma
Nombre:	Nombre: Edwin Ferney Rojas Gonzalez	Nombre:
C.C. / NIT		
PROPIETARIO DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Copias: Contratista de obra e Interventoría, Propietario

LISTA DE VERSIONES

VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
0		Se crea el formato "ACTA DE VECINDAD"

Nota: La responsabilidad del diligenciamiento y concepto corresponde a los delegados técnicos de obra e interventoría. Se requiere incluir registro fotográfico de cada uno de los espacios de la vivienda.

Powered by CamScanner

BOGOTÁ	FORMATO	Código:	
	ACTA DE VECINDAD	Versión:	1

Alcaldía Local de Puente Aranda — BOGOTÁ

CONTRATO MARCO N°: 847-2024		Acta de servicio:		Acuerdo de obra		N°		Hoja	1	de
OBJETO: Construcción Salón Comunal Corriali	<Tal como aparece en el Acta de servicio o Acuerdo de obra >									
CONTRATISTA: Consorcio Salón Comunal 013	<Nombre o razón social del contratista > Consorcio Salón Comunal Corriali 013									
INTERVENTOR: JVM Ingeniería S.A.S. BIC	<Nombre o razón social del Interventor >									
REGISTRO N° 16	FECHA 04/06/2024	ELABORÓ Prof Social Adriana Pico			REVISÓ					

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO	Ana Lecdia Cárdenas		
DIRECCIÓN	Cra 39 #9 F-11.		
TELÉFONO	3105695931	No. PISOS	3
FRENTE (Mts)	6.30 mts.	ESTRATO	3

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	/	
ALCANTARILLADO	/	
ENERGÍA	/	
TELÉFONO	/	
GAS	/	
TELEVISIÓN - CABLE	/	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
RESIDENCIAL	/	URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO	¿CUÁL?

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN:<Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada pañete graniplas con pintura gris y negro en los 3 pisos, puertas y ventanas en ornamentación. Tercer piso no tiene ventanas.

Firma		Firma	Firma
Nombre: Ana Cecilia Cárdenas M	Nombre: Edwin Yeimes Rojas Gonzalez	Nombre:	
C.C. / NIT 1074207854			
PROPIETARIO DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA		REPRESENTANTE CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Copias: Contratista de obra e Interventoría, Propietario

LISTA DE VERSIONES

VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
0		Se crea el formato "ACTA DE VECINDAD"

Nota: La responsabilidad del diligenciamiento y concepto corresponde a los delegados técnicos de obra e interventoría. Se requiere incluir registro fotográfico de cada uno de los espacios de la vivienda.

Powered by CamScanner

BOGOTÁ	FORMATO	Código:	
	ACTA DE VECINDAD	Versión:	1

Alcaldía Local de Puente Aranda — BOGOTÁ

CONTRATO MARCO N°: 847- 2024		Acta de servicio:		Acuerdo de obra		N°		Hoja	1	de	
OBJETO: Construcción Salón Comunal Cons	<Nombre tal como aparece en el Acta de servicio o Acuerdo de obra >										
CONTRATISTA: Consorcio Salón Comunal 013	<Nombre o razón social del contratista > Consorcio Salón Comunal 013										
INTERVENTOR: JVM Ingeniería S.A.S BIC	<Nombre o razón social del Interventor > JVM Ingeniería S.A.S BIC										
REGISTRO N° 17	FECHA 04 06 2025	ELABORÓ Prof. Social Adriana Pico	REVISÓ								

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO			
DIRECCIÓN	Cra 39-2F-19		
TELÉFONO		No. PISOS	2
FRENTE (Mts)	6.80 mts.	ESTRATO	3

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES
AGUA		Se realizo la primera y segunda visita al predio y no fue posible ser atendidos
ALCANTARILLADO		
ENERGÍA		
TELÉFONO		
GAS		
TELEVISIÓN - CABLE		
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
RESIDENCIAL	✓	URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO	¿CUÁL?

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN:<Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Predio de 2 niveles el primer piso fachada en concreto pintada, con grafiti en estado con algunas fisuras y grietas. Puerta garaje y ventana en ornamentación, segundo piso con ventanales con algunas grietas y fisuras.

Firma	Firma	Firma
Nombre:	Nombre: Edwin Forney Rojas Gonzalez	Nombre:
C.C. / NIT		
PROPIETARIO DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Copias: Contratista de obra e Interventoría, Propietario

LISTA DE VERSIONES

VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
0		Se crea el formato "ACTA DE VECINDAD"

Nota: La responsabilidad del diligenciamiento y concepto corresponde a los delegados técnicos de obra e interventoría. Se requiere incluir registro fotográfico de cada uno de los espacios de la vivienda.

Powered by CamScanner

BOGOTÁ	FORMATO	Código:	
	ACTA DE VECINDAD	Versión:	1

Alcaldía Local de Puente Aranda — BOGOTÁ

CONTRATO MARCO N°: 847-2024		Acta de servicio:		Acuerdo de obra		N°		Hoja	1	de	
OBJETO: Construccion Salón Comunal Corregidor	<Tal como aparece en el Acta de servicio o Acuerdo de obra >										
CONTRATISTA: Consorcio Salón Comunal 013	<Nombre o razón social del contratista > Consorcio Salón Comunal 013										
INTERVENTOR: JVM Ingeniería SAS BIC	<Nombre o razón social del interventor > JVM Ingeniería S.A.S BIC										
REGISTRO N° 19	FECHA 04/06/2024	ELABORÓ				REVISÓ					

1. REGISTRO FOTOGRAFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO	Hector Olivio Salazar		
DIRECCIÓN	Cra 39 # 2F-29.		
TELÉFONO	3052576581	No. PISOS	2
FRENTE (Mts)	6.35 mts.	ESTRATO	3.

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	—	
ALCANTARILLADO	—	
ENERGÍA	—	
TELÉFONO	—	
GAS	—	
TELEVISIÓN - CABLE	—	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL	—	URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO	¿CUÁL?

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN:<Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada en enchape café, ornamentacion puertas y ventanas pintura negra. Bajante metalica

Firma

Nombre:

C.C. / NIT 9.073.355

PROPIETARIO DEL PREDIO

Firma

Nombre: Edwin Ferney Rojas Gonzalez

REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA

Firma

Nombre:

REPRESENTANTE CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Copias: Contratista de obra e Interventoría, Propietario

LISTA DE VERSIONES

VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
0		Se crea el formato "ACTA DE VECINDAD"

Nota: La responsabilidad del diligenciamiento y concepto corresponde a los delegados técnicos de obra e interventoría. Se requiere incluir registro fotográfico de cada uno de los espacios de la vivienda.

Powered by CamScanner

BOGOTÁ	FORMATO	Código:		Alcaldía Local de Puente Aranda BOGOTÁ
	ACTA DE VECINDAD	Versión:	1	

CONTRATO MARCO N°: 847-2024		Acta de servicio:		Acuerdo de obra		N°		Hoja	1	de		
OBJETO: Construcción Salón Comunal Comité	<Tal como aparece en el Acta de servicio o Acuerdo de obra >											
CONTRATISTA: Consorcio Salón Comunal 013	<Nombre o razón social del contratista >	Consorcio Salón Comunal 013										
INTERVENTOR: JVM Ingeniería S.A.S BIC	<Nombre o razón social del interventor >	JVM Ingeniería S.A.S. BIC										
REGISTRO N° 20	FECHA	09/06/2025	ELABORÓ	Prof. Social Adriana Rico	REVISÓ							

1. REGISTRO FOTOGRAFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO			
DIRECCIÓN	Cra 39 # 2F-35		
TELÉFONO		No. PISOS	1
FRENTE (Mts)	6.80 mts.	ESTRATO	3

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES
AGUA		Al realizar la primera y segunda visita al predio no se encontro ninguna persona que nos atendiera.
ALCANTARILLADO		
ENERGÍA		
TELÉFONO		
GAS		
TELEVISIÓN - CABLE		
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
RESIDENCIAL		URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO	¿CUÁL?

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN:<Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada en ladrillo de color rojo con ventana ornamentación con diseño vidrios en buen estado. Puerta garaje estilo pecho de paloma, se observa desaracoramiento de pintura en el contorno de la fachada. Tejas de desagüe en asbesto cemento. Anden en concreto con presencia de fisuras y desgaste por el uso.

Firma	Firma	Firma
Nombre:	Nombre: Edwin Forney Rojas Gonzalez	Nombre:
C.C. / NIT		
PROPIETARIO DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Copias: Contratista de obra e Interventoría; Propietario

LISTA DE VERSIONES

VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
0		Se crea el formato "ACTA DE VECINDAD"

Nota: La responsabilidad del diligenciamiento y concepto corresponde a los delegados técnicos de obra e interventoría. Se requiere incluir registro fotográfico de cada uno de los espacios de la vivienda.

Powered by CamScanner

BOGOTÁ	FORMATO	Código:	
	ACTA DE VECINDAD	Versión:	1

Alcaldía Local de Puente Aranda — BOGOTÁ

CONTRATO MARCO N°: 847-2024 | Acta de servicio: | Acuerdo de obra | N° | Hoja 1 de

OBJETO: Construcción Salón Comunal Comuna 13 <Tal como aparece en el Acta de servicio o Acuerdo de obra>

CONTRATISTA: Consorcio Salón Comunal 013 <Nombre o razón social del contratista> Consorcio Salón Comunal 013

INTERVENTOR: JVM Ingeniería S.A.S BIC <Nombre o razón social del Interventor> JVM Ingeniería S.A.S BIC

REGISTRO N° 21 FECHA 09/06/2025 ELABORÓ Prof. Social Adriana Pilo. REVISÓ

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO			
DIRECCIÓN	Cra 39 # 27-43		
TELÉFONO		No. PISOS	3
FRENTE (Mts)	6.55 mts	ESTRATO	3

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES
AGUA		Se realizo primera y segunda visita al predio pero no fue posible que nos atendieran
ALCANTARILLADO		
ENERGÍA		
TELÉFONO		
GAS		
TELEVISIÓN - CABLE		
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
RESIDENCIAL		URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO	¿CUÁL?

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN: <Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Predio de tres pisos con fachada en ladrillo prensado con ventanales en vidrio a la vista en los pisos 2 y 3. primer piso con portón ingreso al garaje y ventana en aluminio, cubren en placa de concreto con grietas y fisuras. la fachada muestra signos de humedad y faltante de ladrillo en el 3 piso

Firma	Firma	Firma
Nombre:	Nombre: Edwin Forney Rojas Cordero	Nombre:
C.C. / NIT		
PROPIETARIO DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Copias: Contratista de obra e Interventoría, Propietario

LISTA DE VERSIONES		
VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
0		Se crea el formato "ACTA DE VECINDAD"

Nota: La responsabilidad del diligenciamiento y concepto corresponde a los delegados técnicos de obra e interventoría. Se requiere incluir registro fotográfico de cada uno de los espacios de la vivienda.

Powered by CamScanner

BOGOTÁ	FORMATO	Código:	
	ACTA DE VECINDAD	Versión:	1

Alcaldía Local de Puente Aranda — BOGOTÁ

CONTRATO MARCO N°: 847-2024		Acta de servicio:		Acuerdo de obra		N°		Hoja	1	de	
OBJETO: Construccion Salon Comunal Corinto	<Tal como aparece en el Acta de servicio o Acuerdo de obra >										
CONTRATISTA: Consorcio Salon Comunal 013	<Nombre o razón social del contratista >	Consorcio Salon Comunal 013									
INTERVENTOR: JVM Ingenieria S.A.S. BIC	<Nombre o razón social del Interventor >	JVM Ingenieria S.A.S BIC									
REGISTRO N° 23	FECHA	04/06/2025	ELABORÓ	Prof Social Adriana Pico		REVISÓ					

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO	Alfonso Gonzalez		
DIRECCIÓN	Cra 39 # 2F-55		
TELÉFONO		No. PISOS	1
FRENTE (Mts)	6.30 mts	ESTRATO	3.

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	—	
ALCANTARILLADO	—	
ENERGÍA	—	
TELÉFONO	—	
GAS	—	
TELEVISIÓN - CABLE	—	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL	✓	URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO ¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN:<Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada en colgrin pintada color crema con ornamentacion puerta Ventana, cornisa en estructura metalica y teja de asbesto cemento en buenas condiciones!

Firma	Firma	Firma
Nombre:	Nombre: Edwin Ferney Rojas Gonzalez	Nombre:
C.C. / NIT		
PROPIETARIO DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

4916375.

Copias: Contratista de obra e Interventoría, Propietario

LISTA DE VERSIONES

VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
0		Se crea el formato "ACTA DE VECINDAD"

Nota: La responsabilidad del diligenciamiento y concepto corresponde a los delegados técnicos de obra e interventoría. Se requiere incluir registro fotográfico de cada uno de los espacios de la vivienda.

Powered by CamScanner

BOGOTÁ	FORMATO	Código:	
	ACTA DE VECINDAD	Versión:	1

Alcaldía Local de Puente Aranda — BOGOTÁ

CONTRATO MARCO N°:		Acta de servicio:		Acuerdo de obra		N°		Hoja	1	de	
OBJETO: Construcción Salón Comunal Corejidi	<Tal como aparece en el Acta de servicio o Acuerdo de obra >										
CONTRATISTA: Salón Comunal Corejidi	<Nombre o razón social del contratista >										
INTERVENTOR: JVH Ingeniería.	<Nombre o razón social del interventor >										
REGISTRO N° 24	FECHA 9 06 2025	ELABORÓ Mariana Rico C.				REVISÓ					

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO	Adriana Patricia Vargas		
DIRECCIÓN	Cra 39 #2F-59.		
TELÉFONO	3114487825	No. PISOS	2.
FRENTE (Mts)	6.35 mts	ESTRATO	3

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	—	
ALCANTARILLADO	—	
ENERGÍA	—	
TELÉFONO	—	
GAS	—	
TELEVISIÓN - CABLE	—	
OTRO - ¿CUAL ?	—	

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL	X	URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO	¿CUÁL?

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN:<Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Predio de tres pisos. Primer piso fachada en concreto con pañete a la vista se observa una fisura en primer piso en la parte de la placa de concreto, segundo piso en ladrillo prensado con ornamenta. cion. Arden en concreto con rampa de garaje en concreto.

Firma sin que se haya colocado

Firma X Foto Adriana Vargas

Nombre: C.C. / NIT 51.710.898.

PROPIETARIO DEL PREDIO

Firma

Nombre: Edwin Ferney Rojas Gonzalez

REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA

Firma

Nombre:

REPRESENTANTE CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Copias: Contratista de obra e Interventoría, Propietario

LISTA DE VERSIONES

VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
0		Se crea el formato "ACTA DE VECINDAD"

Nota: La responsabilidad del diligenciamiento y concepto corresponde a los delegados técnicos de obra e interventoría. Se requiere incluir registro fotográfico de cada uno de los espacios de la vivienda.

Powered by CamScanner

BOGOTÁ	FORMATO	Código:		Alcaldía Local de Puente Aranda BOGOTÁ
	ACTA DE VECINDAD	Versión:	1	

CONTRATO MARCO N°: 047-2024		Acta de servicio:		Acuerdo de obra		N°		Hoja	1	de	
OBJETO: Construcción Salón Comunal Cor	<Tal como aparece en el Acta de servicio o Acuerdo de obra >										
CONTRATISTA: Consorcio Salón Comunal 013	<Nombre o razón social del contratista > Consorcio Salón Comunal 013										
INTERVENTOR: JVM Ingeniería SAS BIC	<Nombre o razón social del Interventor > JVM Ingeniería SAS BIC										
REGISTRO N° 7	FECHA	04 06 2025	ELABORÓ	Prof. Social Adriana Pico	REVISÓ						

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO	Gabriel Velandia		
DIRECCIÓN	Cra 38D # 2F-18.		
TELÉFONO	3112266528	No. PISOS	2
FRENTE (Mts)	4.60 mts.	ESTRATO	3

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	/	
ALCANTARILLADO	/	
ENERGÍA	/	
TELÉFONO	/	
GAS	NO	
TELEVISIÓN - CABLE	NO	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL		✓	URBANIZADO NO EDIFICADO		
COMERCIAL			URBANIZABLES NO URBANIZADOS		
FINANCIERO			NO URBANIZABLE		
INDUSTRIAL			RURAL		
DOTACIONAL			RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN		
DEPOSITO Y PARQUEADEROS			OTRO	¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN:<Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada, enchapada en fachaleta color cafe, ventanas y puertas metálicas. con una ventana con vidrios en buen estado. Puerta garaje

Firma	Firma	Firma
Nombre: 1016080074	Nombre: Edwin Yerny Rojas Gonzalez	Nombre:
C.C. / NIT		
PROPIETARIO DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Copias: Contratista de obra e Interventoría, Propietario

LISTA DE VERSIONES

VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
0		Se crea el formato "ACTA DE VECINDAD"

Nota: La responsabilidad del diligenciamiento y concepto corresponde a los delegados técnicos de obra e interventoría. Se requiere incluir registro fotográfico de cada uno de los espacios de la vivienda.

Powered by CamScanner

BOGOTÁ	FORMATO	Código:		Alcaldía Local de Puente Aranda BOGOTÁ
	ACTA DE VECINDAD	Versión:	1	

CONTRATO MARCO N°:	847-2024		Acta de servicio:		Acuerdo de obra		N°		Hoja	1	de	
OBJETO:	Construcción Salón Comunal Corkidi	<Tal como aparece en el Acta de servicio o Acuerdo de obra >										
CONTRATISTA:	Consorcio Salón Comunal 013	<Nombre o razón social del contratista >	Consorcio Salón Comunal 013									
INTERVENTOR:	JVM Ingeniería S.A.S BIC	<Nombre o razón social del Interventor >	JVM Ingeniería S.A.S BIC									
REGISTRO N°	6	FECHA	09/06/2025	ELABORÓ	Prof. Social Adriana Tiga	REVISÓ						

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO			
DIRECCIÓN	Cra 38D # 2F-22		
TELÉFONO		No. PISOS	1
FRENTE (Mts)	6.50 mts	ESTRATO	3

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES
AGUA		La Persona que recibe la información no se encuentra en la capacidad de firmar ya que presenta una discapacidad visual y no esta autorizada en firmar.
ALCANTARILLADO		
ENERGÍA		
TELÉFONO		
GAS		
TELEVISIÓN - CABLE		
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS					
RESIDENCIAL	✓		URBANIZADO NO EDIFICADO		
COMERCIAL			URBANIZABLES NO URBANIZADOS		
FINANCIERO			NO URBANIZABLE		
INDUSTRIAL			RURAL		
DOTACIONAL			RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN		
DEPOSITO Y PARQUEADEROS			OTRO		¿CUÁL?

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN: <Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada en ladrillo Santafé con reja garaje de color blanco, Ventana en Ornamentación con vidrios en buen estado a la vista se observa el contador de la luz, contador del agua, anden en concreto por desgaste por el uso.

Firma	Firma	Firma
Nombre:	Nombre: Edwin Ferney Rojas Gonzalez	Nombre:
C.C. / NIT		
PROPIETARIO DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Copias: Contratista de obra e Interventoría, Propietario

LISTA DE VERSIONES

VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
0		Se crea el formato "ACTA DE VECINDAD"

Nota: La responsabilidad del diligenciamiento y concepto corresponde a los delegados técnicos de obra e interventoría. Se requiere incluir registro fotográfico de cada uno de los espacios de la vivienda.

Powered by CamScanner