Fecha 2025-04-28 AAAA MM DD	Zipa SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS DTC - DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. Instituto DESARROLLO URBANO

INFORME DE AVANCE CONTRATO EN EJECUCIÓN

OBJETO DEL CONTRATO

CONSTRUCCIÓN DE CALLES COMERCIALES A CIELO ABIERTO DE LA LOCALIDAD DE ENGATIVA, FASE II (CARRERA 112A ENTRE LA CALLE 78 Y CALLE 80) EN BOGOTÁ D.C.

ALCANCE CONSTRUCCIÓN DE CALLES COMERCIALES A CIELO ABIERTO DE LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ, FASE II (CARRERA 112 A ENTRE LA CALLE 78 Y LA CALLE 80) EN BOGOTA D.C.

CONTRATO No. IDU-517-2022

EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN

Diana Milena Oviedo Contreras - Apoyo Principal, Paula Andrea Aguirre Romero - Especialista de Apoyo, Karem Nofred Saavedra Bravo - Especialista de Apoyo

ESTADO DEL CONTRATO	EN EJECUCION
% PLANEADO	93.68%
% EJECUTADO	51.69%
% VARIACIÓN	-41.99%

ESTADO DEL CONTRATO

Contrato se suspendió el 19 de noviembre de 2024 y se reinició el 29 de diciembre de 2024. El 31 de diciembre de 2024 se suscribio la Prórroga No. 5, Modificación No. 5 y Adición No. 2, con lo cual se inicia el seguimiento a la programación con el nuevo PDT. Nueva fecha de terminación de la fase de obra es el 30 de abril de 2025 y fecha de recibo termina el 31 de mayo de 2025. El 30 de Abril de 2025, se Suscribió la Prórroga No. 6, Modificación No. 6 y Adición No. 3; es con esta modificación al contrato de obra, que los indicadores programado y ejecutado, se recalcularán y se nivelarán a partir de la primera semana de mayo de 2025.

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE CONSULTORÍA/OBRA

Contratista	BELZCON SAS
Contrato No.	IDU-517-2022
Valor Inicial	$ 5.392.394.968,00
Total Contrato	$ 10.879.619.232,00
Valor Pagado	$ 3.705.498.748,00
Plazo Inicial	330 días
Plazo Actualizado	840 días
Fecha de Iniciación	2022-04-18
Fecha de Terminación Actual	2025-10-31
No. Empleos generados	54

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	CONSORCIO INTERVIAS URBANAS
Contrato No.	IDU-516-2022
Valor Inicial	$ 1.127.437.006,00
Total Contrato	$ 2.723.068.607,00
Valor Pagado	$ 344.711.625,00
Plazo Inicial	330 días
Plazo Actualizado	841 días
Fecha de Iniciación	2022-04-18
Fecha de Terminación Actual	2025-10-31
No. Empleos generados	24

INFORMACIÓN INTERVENTORIA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	CONSORCIO INTERVIAS URBANAS
Contrato No.	IDU-516-2022
Valor Inicial	$ 1.127.437.006,00
Total Contrato	$ 2.723.068.607,00
Valor Pagado	$ 344.711.625,00
Plazo Inicial	330 días
Plazo Actualizado	841 días

Fecha de Iniciación	2022-04-18
Fecha de Terminación Actual	2025-10-31
No. Empleos generados	24

OBSERVACIONES -

INFORMES DE ETAPAS EN CONTRATOS MIXTOS

ETAPA DEL PROYECTO	% PROGRAMADO FÍSICO ACUMULADO	% EJECUTADO FÍSICO ACUMULADO	PROGRAMADO FINANCIERO ACUMULADO	EJECUTADO FINANCIERO ACUMULADO
Preliminares	100,00	100,00	$ 80.072.938,00	$ 80.072.938,00
Construcción	93,60	51,08	$ 5.925.263.091,90	$ 3.233.391.724,70

AVANCES POR FRENTE/COMPONENTE

FRENTE/COMPONENTE	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	VARIACIÓN PORCENTUAL	APROBACIÓN INTERVENTORÍA (CUANDO APLIQUE)
Tramo 1- Carrera 112A entre Calles 78A y 79	100.0	95.43	-4.57	
Tramo 2 - Intersección Carrera 112A con Calle 79	90.88	22.9	-67.98	
Tramo 3 - Carrera 112A entre Calles 79 y 80	100.0	58.69	-41.31	
Tramo 4 - Intersección Carrera 112A con Calle 78	87.66	0.0	-87.66	
Tramo 5 - Bocacalles (Carrera 112A entre Calles 78A y 79)	79.03	0.2	-78.83	