IMDER	**INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTE Y RECREACION DE VILLAVICENCIO- IMDER**			
	PROCESO GESTION DE INFRAESTRUCTURA DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS			
	PRESUPUESTO DE MANTENIMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS			
	Codigo: FR-GIE-04	Vigencia: 28/12/2021	Version: 1	Pagina 1 de 1
OBJETO:	ADECUACIÓN DE ZONA DE GRADERIAS EN ESTRUCTURA METALICA Y ANDENES PARA LA CANCHA BMX DEL COMPLEJO DEPORTIVO COVISAN			

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO OFICIAL

ITEM:	DESCRIPCION		UNIDAD:	
1.1		LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA		m2

I. MATERIALES:

ITEM:	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL
20211003	DURMIENTE MADERA DE 4 X 4 CMS ORDINARIO	m	0.150	$ 2,833.85	$ 425.08
20601006	ESMALTE SINTETICO	gl	0.004	$ 92,640.59	$ 370.56
20209005	HILO POLIPROPELINO - ROLLO X 50 MTS	u	0.030	$ 6,373.11	$ 191.19
				SUBTOTAL	$ 986.83

II. MANO DE OBRA:

ITEM:	CUADRILLA	UNIDAD	RENDIM.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL
40201007	Ayudante (2)	JORNAL	0.0069	$ 210,162.62	$ 1,450.12
40101001	Oficial	JORNAL	0.0069	$ 162,583.40	$ 1,121.83
				SUBTOTAL	$ 2,571.95

III. EQUIPO Y HERRAMIENTAS:

ITEM:	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	3%	$ 2,571.95	$ 77.16
				SUBTOTAL	$ 77.16

IV. TRANSPORTE:

ITEM:	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	$ 0.00

COSTOS DIRECTOS			$ 3,635.94
FACTOR DE ZONA		1.00	$ 3,635.94
Administración (%)	26%	$ 945.34	
Imprevistos (%)	1%	$ 36.36	
Utilidad(%)	4%	$ 145.44	
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		$ 1,127.14	
VALOR TOTAL OBRA INCLUIDO TRANSPORTE			$ 4,763.08

NOTA 1: Se toma como referencia de los APUs de la RESOLUCIÓN No 100-37- 021 de 2025 de la Agencia para la infraestructura del Meta - AIM de la Gobernación del Meta

ING. MARISTELLA SANTANA TORRES
PROFESIONAL DE APOYO

IMDER	**INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTE Y RECREACION DE VILLAVICENCIO- IMDER**				
	PROCESO GESTION DE INFRAESTRUCTURA DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS				
	PRESUPUESTO DE MANTENIMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS				
	Codigo: FR-GIE-04	Vigencia: 28/12/2021	Version: 1	Pagina 1 de 1	
OBJETO:	ADECUACIÓN DE ZONA DE GRADERIAS EN ESTRUCTURA METALICA Y ANDENES PARA LA CANCHA BMX DEL COMPLEJO DEPORTIVO COVISAN				

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO OFICIAL

ITEM:	DESCRIPCION	EXCAVACIÓN MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0-2.00, incluye cargue	UNIDAD:	m3
2.1				

I. MATERIALES:

ITEM:	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	$ 0.00

II. MANO DE OBRA:

ITEM:	CUADRILLA	UNIDAD	RENDIM.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL
40201008	Ayudante (3)	Jornal	0.2500	$ 315,243.93	$ 78,810.98
					$ 0.00
				SUBTOTAL	$ 78,810.98

III. EQUIPO Y HERRAMIENTAS:

ITEM:	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	3%	$ 78,810.98	$ 2,364.33
				SUBTOTAL	$ 2,364.33

IV. TRANSPORTE:

ITEM:	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	$ 0.00
	COSTOS DIRECTOS				$ 81,175.31
	FACTOR DE ZONA			1.00	$ 81,175.31
	Administración (%)		26%	$ 21,105.58	
	Imprevistos (%)		1%	$ 811.75	
	Utilidad(%)		4%	$ 3,247.01	
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS			$ 25,164.35	
	VALOR TOTAL OBRA INCLUIDO TRANSPORTE				$ 106,339.66

NOTA 1: Se toma como referencia de los APUs de la RESOLUCIÓN No 100-37- 021 de 2025 de la Agencia para la infraestructura del Meta - AIM de la Gobernación del Meta

ING. MARISTELLA SANTANA TORRES
PROFESIONAL DE APOYO

IMDER	INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTE Y RECREACION DE VILLAVICENCIO- IMDER			
	PROCESO GESTION DE INFRAESTRUCTURA DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS			
	PRESUPUESTO DE MANTENIMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS			
	Codigo: FR-GIE-04	Vigencia: 28/12/2021	Version: 1	Pagina 1 de 1
OBJETO:	ADECUACIÓN DE ZONA DE GRADERIAS EN ESTRUCTURA METALICA Y ANDENES PARA LA CANCHA BMX DEL COMPLEJO DEPORTIVO COVISAN			

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO OFICIAL

ITEM:	DESCRIPCION		UNIDAD:	
2.2		RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO		m3

I. MATERIALES:

ITEM:	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL
20901008	MATERIAL MIXTO DE RIO SIN PROCESAR HASTA 2"	m3	1.200	$ 22,742.34	$ 27,290.81
				SUBTOTAL	$ 27,290.81

II. MANO DE OBRA:

ITEM:	CUADRILLA	UNIDAD	RENDIM.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL
40201007	Ayudante (2)	Jornal	0.0750	$ 210,162.62	$ 15,762.20
40101001	Oficial	Jornal	0.0750	$ 162,583.40	$ 12,193.76
				SUBTOTAL	$ 27,955.96

III. EQUIPO Y HERRAMIENTAS:

ITEM:	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	3%	$ 27,955.96	$ 838.68
32101001	APISONADOR TIPO CANGURO A GASOLINA 3 HP	h	0.60	$ 11,242.32	$ 6,745.39
				SUBTOTAL	$ 7,584.07

IV. TRANSPORTE:

ITEM:	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	$ 0.00
	COSTOS DIRECTOS				$ 62,830.84
	FACTOR DE ZONA			1.00	$ 62,830.84
	Administración (%)		26%	$ 16,336.02	
	Imprevistos (%)		1%	$ 628.31	
	Utilidad(%)		4%	$ 2,513.23	
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS			$ 19,477.56	
	VALOR TOTAL OBRA INCLUIDO TRANSPORTE				$ 82,308.40

NOTA 1: Se toma como referencia de los APUs de la RESOLUCIÓN No 100-37- 021 de 2025 de la Agencia para la infraestructura del Meta - AIM de la Gobernación del Meta

ING. MARISTELLA SANTANA TORRES
PROFESIONAL DE APOYO

IMDER	**INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTE Y RECREACION DE VILLAVICENCIO- IMDER**			
	PROCESO GESTION DE INFRAESTRUCTURA DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS			
	PRESUPUESTO DE MANTENIMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS			
	Codigo: FR-GIE-04	Vigencia: 28/12/2021	Version: 1	Pagina 1 de 1
OBJETO:	ADECUACIÓN DE ZONA DE GRADERIAS EN ESTRUCTURA METALICA Y ANDENES PARA LA CANCHA BMX DEL COMPLEJO DEPORTIVO COVISAN			

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO OFICIAL

ITEM:	DESCRIPCION	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO,ARMADO,COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UNIDAD:	kg
3.1				

I. MATERIALES:

ITEM:	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL
23101012	MALLA ELECTROSOLDADA FY= 500 MPa	kg	1.050	$ 6,359.96	$ 6,677.96
23201011	ALAMBRE NEGRO PARA AMARRE	kg	0.050	$ 5,716.00	$ 285.80
				SUBTOTAL	$ 6,963.76

II. MANO DE OBRA:

ITEM:	CUADRILLA	UNIDAD	RENDIM.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL
40201001	Ayudante	Jornal	0.0060	$ 105,081.31	$ 630.49
40101001	Oficial	Jornal	0.0060	$ 162,583.40	$ 975.50
				SUBTOTAL	$ 1,605.99

III. EQUIPO Y HERRAMIENTAS:

ITEM:	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	3%	$ 1,605.99	$ 48.18
				SUBTOTAL	$ 48.18

IV. TRANSPORTE:

ITEM:	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	$ 0.00

	COSTOS DIRECTOS			$ 8,617.93
	FACTOR DE ZONA		1.00	$ 8,617.93
	Administración (%)	26%	$ 2,240.66	
	Imprevistos (%)	1%	$ 86.18	
	Utilidad(%)	4%	$ 344.72	
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS		$ 2,671.56	
	VALOR TOTAL OBRA INCLUIDO TRANSPORTE			$ 11,289.49

NOTA 1: Se toma como referencia de los APUs de la RESOLUCIÓN No 100-37- 021 de 2025 de la Agencia para la infraestructura del Meta - AIM de la Gobernación del Meta

ING. MARISTELLA SANTANA TORRES
PROFESIONAL DE APOYO

IMDER	**INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTE Y RECREACION DE VILLAVICENCIO- IMDER**			
	PROCESO GESTION DE INFRAESTRUCTURA DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS			
	PRESUPUESTO DE MANTENIMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS			
	Codigo: FR-GIE-04	Vigencia: 28/12/2021	Version: 1	Pagina 1 de 1
OBJETO:	ADECUACIÓN DE ZONA DE GRADERIAS EN ESTRUCTURA METALICA Y ANDENES PARA LA CANCHA BMX DEL COMPLEJO DEPORTIVO COVISAN			

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO OFICIAL

ITEM:	DESCRIPCION		UNIDAD:	
3.2		BORDILLO FUNDIDO EN SITIO E=0.15 M B=0.20 H=0.55 M CONCRETO REFORZADO 3000 PSI - 20.7 MPa MEZCLA EN OBRA. INCLUYE ACERO DE REFUERZO		m

I. MATERIALES:

ITEM:	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL
17010105	CONCRETO 3000 PSI - 20.7 Mpa MEZCLA EN OBRA	m3	0.100	$ 610,112.54	$ 61,011.25
17010201	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO,	kg	4.560	$ 8,059.50	$ 36,751.32
				SUBTOTAL	**$ 97,762.57**

II. MANO DE OBRA:

ITEM:	CUADRILLA	UNIDAD	RENDIM.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL
40201007	Ayudante (2)	Jornal	0.0750	$ 210,162.62	$ 15,762.20
40101001	Oficial	Jornal	0.0750	$ 162,583.40	$ 12,193.76
				SUBTOTAL	**$ 27,955.96**

III. EQUIPO Y HERRAMIENTAS:

ITEM:	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	3%	$ 27,955.96	$ 838.68
30401014	FORMALETA METALICA SARDINEL	m	3.50	$ 2,980.50	$ 10,431.75
				SUBTOTAL	**$ 11,270.43**

IV. TRANSPORTE:

ITEM:	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	**$ 0.00**
	COSTOS DIRECTOS				**$ 136,988.96**
	FACTOR DE ZONA			1.00	$ 136,988.96
	Administración (%)		**26%**	$ 35,617.13	
	Imprevistos (%)		**1%**	$ 1,369.89	
	Utilidad(%)		**4%**	$ 5,479.56	
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS			**$ 42,466.58**	
	VALOR TOTAL OBRA INCLUIDO TRANSPORTE				**$ 179,455.54**

NOTA 1: Se toma como referencia de los APUs de la RESOLUCIÓN No 100-37- 021 de 2025 de la Agencia para la infraestructura del Meta - AIM de la Gobernación del Meta

ING. MARISTELLA SANTANA TORRES
PROFESIONAL DE APOYO

IMDER	**INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTE Y RECREACION DE VILLAVICENCIO- IMDER**			
	PROCESO GESTION DE INFRAESTRUCTURA DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS			
	PRESUPUESTO DE MANTENIMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS			
	Codigo: FR-GIE-04	Vigencia: 28/12/2021	Version: 1	Pagina 1 de 1

OBJETO:	ADECUACIÓN DE ZONA DE GRADERIAS EN ESTRUCTURA METALICA Y ANDENES PARA LA CANCHA BMX DEL COMPLEJO DEPORTIVO COVISAN

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO OFICIAL

ITEM:	**DESCRIPCION**	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 20.7MPa(3000PSI)MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	**UNIDAD:**	m3
3.3				

I. MATERIALES:

ITEM:	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL
17010105	CONCRETO 3000 PSI - 20.7 Mpa MEZCLA EN OBRA	m3	1.000	$ 610,112.54	$ 610,112.54
				SUBTOTAL	$ 610,112.54

II. MANO DE OBRA:

ITEM:	CUADRILLA	UNIDAD	RENDIM.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL
40201009	Ayudante (4)	Jornal	0.1875	$ 420,325.24	$ 78,810.98
40101001	Oficial	Jornal	0.1875	$ 162,583.40	$ 30,484.39
				$ 1.00	$ 109,295.37

III. EQUIPO Y HERRAMIENTAS:

ITEM:	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	3%	$ 109,295.37	$ 3,278.86
30801005	VIBRADOR DE CONCRETO DIESEL 5.5 HP	dia	0.06	$ 46,594.21	$ 2,795.65
33401003	BOMBEO DE CONCRETO BOMBA ESTACIONARIA CON BRAZO	m3	1.050	$ 69,810.73	$ 73,301.27
30401012	FORMALETA METÁLICA PARA CONCRETO	GLB	0.250	$ 138,446.44	$ 34,611.61
				SUBTOTAL	$ 113,987.39

IV. TRANSPORTE:

ITEM:	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	$ 0.00

COSTOS DIRECTOS			**$ 833,395.30**
FACTOR DE ZONA		1.00	$ 833,395.30
Administración (%)	**26%**	$ 216,682.78	
Imprevistos (%)	**1%**	$ 8,333.95	
Utilidad(%)	**4%**	$ 33,335.81	
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 258,352.54**	
VALOR TOTAL OBRA INCLUIDO TRANSPORTE			**$ 1,091,747.84**

NOTA 1: Se toma como referencia de los APUs de la RESOLUCIÓN No 100-37- 021 de 2025 de la Agencia para la infraestructura del Meta - AIM de la Gobernación del Meta

ING. MARISTELLA SANTANA TORRES
PROFESIONAL DE APOYO

IMDER	INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTE Y RECREACION DE VILLAVICENCIO- IMDER			
	PROCESO GESTION DE INFRAESTRUCTURA DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS			
	PRESUPUESTO DE MANTENIMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS			
	Codigo: FR-GIE-04	Vigencia: 28/12/2021	Version: 1	Pagina 1 de 1
OBJETO:	ADECUACIÓN DE ZONA DE GRADERIAS EN ESTRUCTURA METALICA Y ANDENES PARA LA CANCHA BMX DEL COMPLEJO DEPORTIVO COVISAN			

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO OFICIAL

ITEM:	DESCRIPCION	ESTRUCTURA PARA GRADERIAS EN ALUMINIO EN 3 NIVELES, CON ALTURA DE 2 m (AREA QUE CUBRE 3.5m*18m) INCLUYE BARANDAS PERIMETRALES, PISO EN PERFILES DE ALUMINIO , AFORO PARA 100 PERSONAS, SILLETERIA CON ESPALDAR ALTO, EN POLIPROPILENO DE ALTO IMPACTO DE 41.5*35*25	UNIDAD:	GL
4.1				

I. MATERIALES:

ITEM:	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL
	ESTRUCTURA PARA GRADERIAS EN ALUMINIO EN 3 NIVELES, CON ALTURA DE 2 m (AREA QUE CUBRE 3.5m*18m) INCLUYE BARANDAS PERIMETRALES, PISO EN PERFILES DE ALUMINIO , AFORO PARA 100 PERSONAS, SILLETERIA CON ESPALDAR ALTO, EN POLIPROPILENO DE ALTO IMPACTO DE 41.5*35*25	gl	1.000	$ 50,670,650.03	$ 50,670,650.03
				SUBTOTAL	$ 50,670,650.03

II. MANO DE OBRA:

ITEM:	CUADRILLA	UNIDAD	RENDIM.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL
40201009	Ayudante (4)	Jornal	10.0000	$ 420,325.24	$ 4,203,252.40
				$ 1.00	$ 4,203,252.40

III. EQUIPO Y HERRAMIENTAS:

ITEM:	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	3%	$ 4,203,252.40	$ 126,097.57
				SUBTOTAL	$ 126,097.57

IV. TRANSPORTE:

ITEM:	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	$ 0.00

	COSTOS DIRECTOS			$ 55,000,000.00
	FACTOR DE ZONA		1.00	$ 55,000,000.00
	Administración (%)	26%	$ 14,300,000.00	
	Imprevistos (%)	1%	$ 550,000.00	
	Utilidad(%)	4%	$ 2,200,000.00	
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS		$ 17,050,000.00	
	VALOR TOTAL OBRA INCLUIDO TRANSPORTE			$ 72,050,000.00

NOTA 1: Se toma como referencia de los APUs de la RESOLUCIÓN No 100-37- 021 de 2025 de la Agencia para la infraestructura del Meta - AIM de la Gobernación del Meta

ING. MARISTELLA SANTANA TORRES
PROFESIONAL DE APOYO

IMDER	**INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTE Y RECREACION DE VILLAVICENCIO- IMDER**				
	PROCESO GESTION DE INFRAESTRUCTURA DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS				
	PRESUPUESTO DE MANTENIMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS				
	Codigo: FR-GIE-04	Vigencia: 28/12/2021	Version: 1	Pagina 1 de 1	
OBJETO:	ADECUACIÓN DE ZONA DE GRADERIAS EN ESTRUCTURA METALICA Y ANDENES PARA LA CANCHA BMX DEL COMPLEJO DEPORTIVO COVISAN				

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO OFICIAL

ITEM:	**DESCRIPCION**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN LAMINA DE POLICARBONATO ALVEOLAR 6 MM (CRISTAL). NO INCLUYE ESTRUCTURA	**UNIDAD:**	m2
4.2				

I. MATERIALES:

ITEM:	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL
20702001	CINTA ANTIDUST ST TEJA POLICARBONATO ALVEOLAR	u	0.030	$ 72,800.00	$ 2,184.00
27101001	PERFIL H 2.90 M, 4 Y 6 MM TEJA POLICARBONATO ALVEOLAR CRISTAL	u	0.160	$ 42,726.12	$ 6,836.18
27101002	PERFIL U 2.15 M 4 Y MM TEJA POLICARBONATO ALVEOLAR CRISTAL	u	0.330	$ 9,374.03	$ 3,093.43
20209013	SILICONA MOLYSIL 5800 POLICARBONATO 300 ML	u	0.010	$ 22,966.80	$ 229.67
27101020	TEJA POLICARBONATO ALVEOLAR 6 MM 1.05 X 2.95 M CRISTAL	u	0.400	$ 177,462.50	$ 70,985.00
20216013	TORNILLO AUTOPENETRANTE SELLO NEOPRENO 3/4"X3/16"	u	6.180	$ 198.29	$ 1,225.43
				SUBTOTAL	**$ 84,553.71**

II. MANO DE OBRA:

ITEM:	CUADRILLA	UNIDAD	RENDIM.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL
40201007	Ayudante (2)	jornal	0.0750	$ 210,162.62	$ 15,762.20
40101001	Oficial	jornal	0.0750	$ 162,583.40	$ 12,193.76
				$ 1.00	**$ 27,955.96**

III. EQUIPO Y HERRAMIENTAS:

ITEM:	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	3%	$ 27,955.96	$ 838.68
30301002	ANDAMIO TUBULAR	dia	1.00	$ 1,164.87	$ 1,164.87
33401004	CAMILLA EN MADERA PLANCHON	dia	1.000	$ 1,151.18	$ 1,151.18
				SUBTOTAL	**$ 3,154.73**

IV. TRANSPORTE:

ITEM:	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	**$ 0.00**
	COSTOS DIRECTOS				**$ 115,664.40**
	FACTOR DE ZONA			1.00	$ 115,664.40
	Administración (%)		**26%**	$ 30,072.74	
	Imprevistos (%)		**1%**	$ 1,156.64	
	Utilidad(%)		**4%**	$ 4,626.58	
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS			**$ 35,855.96**	
	VALOR TOTAL OBRA INCLUIDO TRANSPORTE				**$ 151,520.36**

NOTA 1: Se toma como referencia de los APUs de la RESOLUCIÓN No 100-37- 021 de 2025 de la Agencia para la infraestructura del Meta - AIM de la Gobernación del Meta

ING. MARISTELLA SANTANA TORRES
PROFESIONAL DE APOYO

IMDER	INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTE Y RECREACION DE VILLAVICENCIO- IMDER			
	PROCESO GESTION DE INFRAESTRUCTURA DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS			
	PRESUPUESTO DE MANTENIMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS			
	Codigo: FR-GIE-04	Vigencia: 28/12/2021	Version: 1	Pagina 1 de 1
OBJETO:	ADECUACIÓN DE ZONA DE GRADERIAS EN ESTRUCTURA METALICA Y ANDENES PARA LA CANCHA BMX DEL COMPLEJO DEPORTIVO COVISAN			

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO OFICIAL

ITEM:	DESCRIPCION	ESTRUCTURAS EN ACERO ESTRUCTURAL ASTM A500 (FABRICACIÓN, MONTAJE Y PINTURA)	UNIDAD:	kg
4.3				

I. MATERIALES:

ITEM:	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL
20214017	FUNDENTE	kg	0.005	$ 28,674.20	$ 143.37
20501002	GAS PROPANO	kg	0.005	$ 124,834.93	$ 624.17
20209008	OXIGENO INDUSTRIAL	kg	0.005	$ 12,895.84	$ 64.48
20215001	SOLDADURA 7018	kg	0.005	$ 12,011.64	$ 60.06
20215013	SOLDADURA L-70	kg	0.005	$ 16,747.70	$ 83.74
20601004	ESMALTE DOMESTICO	gl	0.050	$ 102,150.00	$ 5,107.50
20214013	DISOLVENTE (THINNER)	gl	0.050	$ 22,405.03	$ 1,120.25
20208002	ANTICORROSIVO PREMIUM	gl	0.050	$ 72,499.50	$ 3,624.98
22902001	ACERO ESTRUCTURAL ASTM A500 GRADO B	kg	1.050	$ 7,108.87	$ 7,464.31
				SUBTOTAL	**$ 18,292.86**

II. MANO DE OBRA:

ITEM:	CUADRILLA	UNIDAD	RENDIM.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL
40201013	Ayudante de ornamentación (3)	jornal	0.0106	$ 315,243.93	$ 3,341.59
40101002	Oficial de ornamentación	jornal	0.0106	$ 177,622.41	$ 1,882.80
41401002	Inspector de fabricación y montaje	jornal	0.0106	$ 189,122.83	$ 2,004.70
40401001	Soldador	jornal	0.0106	$ 162,583.40	$ 1,723.38
				$ 1.00	**$ 8,952.47**

III. EQUIPO Y HERRAMIENTAS:

ITEM:	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	3%	$ 8,952.47	$ 268.57
33401006	DIFERENCIAL 3 TON	h	0.04	$ 6,654.75	$ 266.19
30701001	EQUIPO DE OXICORTE	h	0.040	$ 10,553.28	$ 422.13
31001004	EQUIPO DE RAYOS XY/O ULTRASONIDO	h	0.002	$ 74,253.41	$ 148.51
30701002	EQUIPO DE SOLDADURA 250 AMP	h	0.040	$ 10,564.63	$ 422.59
30701003	EQUIPO DE SOLDADURA 400 AMP	h	0.040	$ 11,496.14	$ 459.85
30701004	EQUIPO DE SOLDADURA 600 AMP	h	0.040	$ 13,734.02	$ 549.36
32901003	GRUA 10 TON	h	0.004	$ 226,414.65	$ 905.66
32201001	TALADRO INDUSTRIAL	h	0.020	$ 5,757.22	$ 115.14
				SUBTOTAL	**$ 3,558.00**

IV. TRANSPORTE:

ITEM:	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	**$ 0.00**
	COSTOS DIRECTOS				**$ 30,803.33**
	FACTOR DE ZONA			1.00	$ 30,803.33
	Administración (%)		**26%**	$ 8,008.87	
	Imprevistos (%)		**1%**	$ 308.03	
	Utilidad(%)		**4%**	$ 1,232.13	
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS			**$ 9,549.03**	
	VALOR TOTAL OBRA INCLUIDO TRANSPORTE				**$ 40,352.36**

NOTA 1: Se toma como referencia de los APUs de la RESOLUCIÓN No 100-37- 021 de 2025 de la Agencia para la infraestructura del Meta - AIM de la Gobernación del Meta

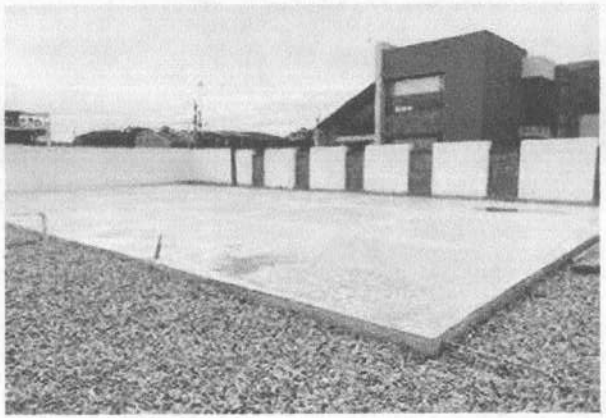
ING. MARISTELLA SANTANA TORRES
PROFESIONAL DE APOYO

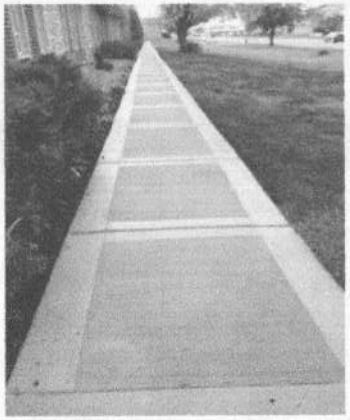
IMDER Instituto Municipal de Deporte y Recreación	INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTE Y RECREACION DE VILLAVICENCIO-IMDER			
	PROCESO GESTION DE INFRAESTRUCTURA DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS			
	MEMORIA DE CALCULO			
	Codigo:FR-GIE-06	Vigencia: 13/09/2021	Version:1	Pagina 1 de 1

Objeto :	ADECUACIÓN DE ZONA DE GRADERIAS EN ESTRUCTURA METALICA Y ANDENES PARA LA CANCHA BMX DEL COMPLEJO DEPORTIVO COVISAN

CAPÍTULO	1.0	PRELIMINARES	ÍTEM	1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA	UNIDAD	m2	

PLANO-FOTO





OBSERVACIONES:

ELEMENTO

DESCRIPCIÓN	LONGITUD	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
BORDILLOS DE CONFINAMIENTO	51.00	0.20		1.00	10.20
PLACA DE CONTRAPISO SOPORTE DE GRADAS	20.05	5.50		1.00	110.28
CANTIDAD TOTAL					120.48
VIENE					
PASA					120.48

ING. MARISTELLA SANTANA TORRES
ING. CIVIL APOYO A INFRAESTRUCTURA

IMDER Instituto Municipal de Deporte y Recreación	**INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTE Y RECREACION DE VILLAVICENCIO-IMDER**		
	PROCESO GESTION DE INFRAESTRUCTURA DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS		
	MEMORIA DE CALCULO		
Codigo:FR-GIE-06	Vigencia: 13/09/2021	Version:1	Pagina 1 de 1

Objeto :	ADECUACIÓN DE ZONA DE GRADERIAS EN ESTRUCTURA METALICA Y ANDENES PARA LA CANCHA BMX DEL COMPLEJO DEPORTIVO COVISAN

CAPÍTULO	2.0	EXCAVACIONES Y RELLENOS	**ÍTEM**	2.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0-2.00, incluye cargue	**UNIDAD**	m3	

PLANO-FOTO



ELEMENTO

DESCRIPCIÓN	LONGITUD	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
BORDILLOS DE CONFINAMIENTO	51.00	0.20	0.35		3.57
PLACA DE CONTRAPISO SOPORTE DE GRADAS	20.05	5.50	0.15		16.54

OBSERVACIONES:	**CANTIDAD TOTAL**	20.11
	VIENE	
	PASA	**20.11**

ING. MARISTELLA SANTANA TORRES
ING. CIVIL APOYO A INFRAESTRUCTURA

IMDER Instituto Municipal de Deporte y Recreación	INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTE Y RECREACION DE VILLAVICENCIO-IMDER	
	PROCESO GESTION DE INFRAESTRUCTURA DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS	
	MEMORIA DE CALCULO	
Codigo:FR-GIE-06	Vigencia: 13/09/2021	Version:1	Pagina 1 de 1

Objeto :	ADECUACIÓN DE ZONA DE GRADERIAS EN ESTRUCTURA METALICA Y ANDENES PARA LA CANCHA BMX DEL COMPLEJO DEPORTIVO COVISAN

CAPÍTULO	2.0	EXCAVACIONES Y RELLENOS	ÍTEM	2.2	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	UNIDAD	m3	

PLANO-FOTO



ELEMENTO

DESCRIPCIÓN	LONGITUD	ANCHO	ALTO	CANT	TOTAL
PLACA DE CONTRAPISO SOPORTE DE GRADAS	20.05	5.50	0.20		22.06
CANTIDAD TOTAL					22.06
VIENE					
PASA					22.06

OBSERVACIONES:

ING. MARISTELLA SANTANA TORRES
ING. CIVIL APOYO A INFRAESTRUCTURA

IMDER Instituto Municipal de Deporte y Recreación	INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTE Y RECREACION DE VILLAVICENCIO-IMDER	
	PROCESO GESTION DE INFRAESTRUCTURA DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS	
	MEMORIA DE CALCULO	
	Codigo:FR-GIE-06 / Vigencia: 13/09/2021 / Version:1	Pagina 1 de 1

Objeto :	ADECUACIÓN DE ZONA DE GRADERIAS EN ESTRUCTURA METALICA Y ANDENES PARA LA CANCHA BMX DEL COMPLEJO DEPORTIVO COVISAN

CAPÍTULO	3.0	ESTRUCTURAS DE CONCRETO	ÍTEM	3.1	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO,ARMADO,COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UNIDAD	kg	

PLANO-FOTO



ELEMENTO

DESCRIPCIÓN	LONGITUD	ANCHO	KG	CANTIDAD	TOTAL
PLACA DE CONTRAPISO SOPORTE DE GRADAS	20.05	5.50	18.80	7.82	147.03
CANTIDAD TOTAL					147.03
VIENE					
PASA					147.03

OBSERVACIONES:

ING. MARISTELLA SANTANA TORRES
ING. CIVIL APOYO A INFRAESTRUCTURA

IMDER Instituto Municipal de Deporte y Recreación	INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTE Y RECREACION DE VILLAVICENCIO-IMDER			
	PROCESO GESTION DE INFRAESTRUCTURA DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS			
	MEMORIA DE CALCULO			
	Codigo:FR-GIE-06	Vigencia: 13/09/2021	Version:1	Pagina 1 de 1

Objeto :	ADECUACIÓN DE ZONA DE GRADERIAS EN ESTRUCTURA METALICA Y ANDENES PARA LA CANCHA BMX DEL COMPLEJO DEPORTIVO COVISAN

CAPÍTULO	3.0	ESTRUCTURAS DE CONCRETO	ÍTEM	3.2	BORDILLO FUNDIDO EN SITIO E=0.15 M B=0.20 H=0.55 M CONCRETO REFORZADO 3000 PSI - 20.7 MPa MEZCLA EN OBRA. INCLUYE ACERO DE REFUERZO	UNIDAD	m

PLANO-FOTO



ELEMENTO

DESCRIPCIÓN	LONGITUD	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
BORDILLOS DE CONFINAMIENTO	51.00			1.00	51.00
CANTIDAD TOTAL					51.00
VIENE					
PASA					51.00

OBSERVACIONES:

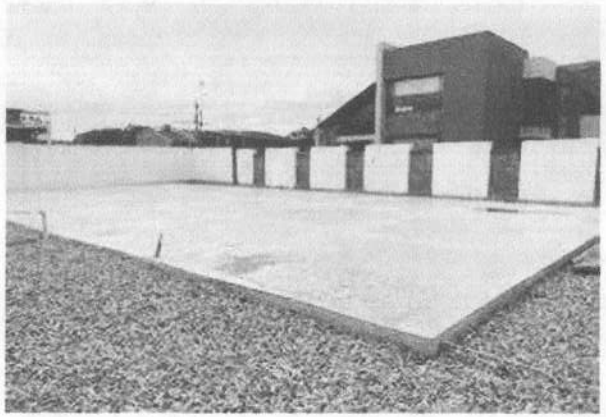
ING. MARISTELLA SANTANA TORRES
ING. CIVIL APOYO A INFRAESTRUCTURA

IMDER Instituto Municipal de Deporte y Recreación	INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTE Y RECREACION DE VILLAVICENCIO-IMDER	
	PROCESO GESTION DE INFRAESTRUCTURA DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS	
	MEMORIA DE CALCULO	
Codigo:FR-GIE-06	Vigencia: 13/09/2021	Version:1	Pagina 1 de 1

Objeto :	ADECUACIÓN DE ZONA DE GRADERIAS EN ESTRUCTURA METALICA Y ANDENES PARA LA CANCHA BMX DEL COMPLEJO DEPORTIVO COVISAN

CAPÍTULO	3.0	ESTRUCTURAS DE CONCRETO	ÍTEM	3.3	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 20.7MPa(3000PSI)MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	UNIDAD	m3	

PLANO-FOTO





ELEMENTO

DESCRIPCIÓN	LONGITUD	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PLACA DE CONTRAPISO SOPORTE DE GRADAS	20.05	5.50	0.15	1.00	16.54
CANTIDAD TOTAL					16.54
VIENE					
PASA					16.54

OBSERVACIONES:

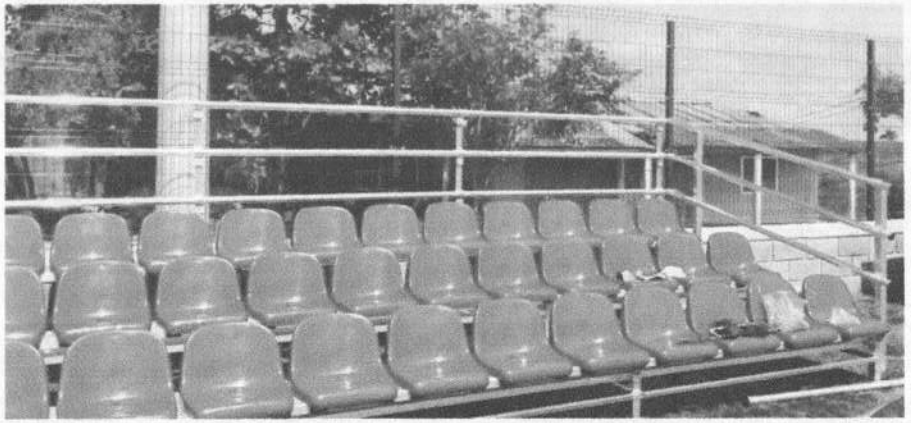
ING. MARISTELLA SANTANA TORRES
ING. CIVIL APOYO A INFRAESTRUCTURA

IMDER Instituto Municipal de Deporte y Recreación	INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTE Y RECREACION DE VILLAVICENCIO-IMDER			
	PROCESO GESTION DE INFRAESTRUCTURA DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS			
	MEMORIA DE CALCULO			
	Codigo:FR-GIE-06	Vigencia: 13/09/2021	Version:1	Pagina 1 de 1

Objeto :	ADECUACIÓN DE ZONA DE GRADERIAS EN ESTRUCTURA METALICA Y ANDENES PARA LA CANCHA BMX DEL COMPLEJO DEPORTIVO COVISAN

CAPÍTULO	4.0	ESTRUCTURAS DE METALICAS	**ÍTEM**	4.1	ESTRUCTURA PARA GRADERIAS EN ALUMINIO EN 3 NIVELES, CON ALTURA DE 2 m (AREA QUE CUBRE 3.5m*18m) INCLUYE BARANDAS PERIMETRALES, PISO EN PERFILES DE ALUMINIO , AFORO PARA 100 PERSONAS, SILLETERIA CON ESPALDAR ALTO, EN POLIPROPILENO DE ALTO IMPACTO DE 41.5*35*25	**UNIDAD**	**GL**	

PLANO-FOTO



ELEMENTO

DESCRIPCIÓN	LONGITUD	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
ESTRUCTURA PARA GRADERIAS EN ALUMINIO EN 3 NIVELES, CON ALTURA DE 2 m (AREA QUE CUBRE 3.5m*18m) INCLUYE BARANDAS PERIMETRALES, PISO EN PERFILES DE ALUMINIO , AFORO PARA 100 PERSONAS, SILLETERIA CON ESPALDAR ALTO, EN POLIPROPILENO DE ALTO IMPACTO DE 41.5*35*25				1.00	1.00
CANTIDAD TOTAL					1.00
VIENE					
PASA					**1.00**

OBSERVACIONES:

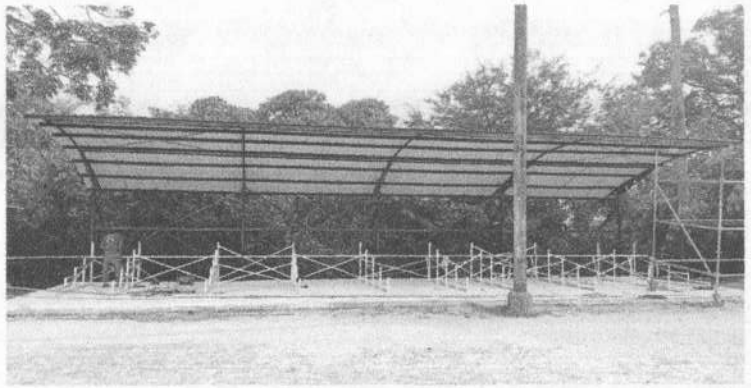
ING. MARISTELLA SANTANA TORRES
ING. CIVIL APOYO A INFRAESTRUCTURA

IMDER Instituto Municipal de Deporte y Recreación	INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTE Y RECREACION DE VILLAVICENCIO-IMDER			
	PROCESO GESTION DE INFRAESTRUCTURA DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS			
	MEMORIA DE CALCULO			
	Codigo:FR-GIE-06	Vigencia: 13/09/2021	Version:1	Pagina 1 de 1

Objeto :	ADECUACIÓN DE ZONA DE GRADERIAS EN ESTRUCTURA METALICA Y ANDENES PARA LA CANCHA BMX DEL COMPLEJO DEPORTIVO COVISAN

CAPÍTULO	4.0	ESTRUCTURAS DE METALICAS	ÍTEM	4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN LAMINA DE POLICARBONATO ALVEOLAR 6 MM (CRISTAL). NO INCLUYE ESTRUCTURA	UNIDAD	m3	

PLANO-FOTO



ELEMENTO

DESCRIPCIÓN	LONGITUD	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
AREA DE CUBIERTA	20.00	5.00		1.00	100.00
CANTIDAD TOTAL					100.00
VIENE					
PASA					**100.00**

OBSERVACIONES:

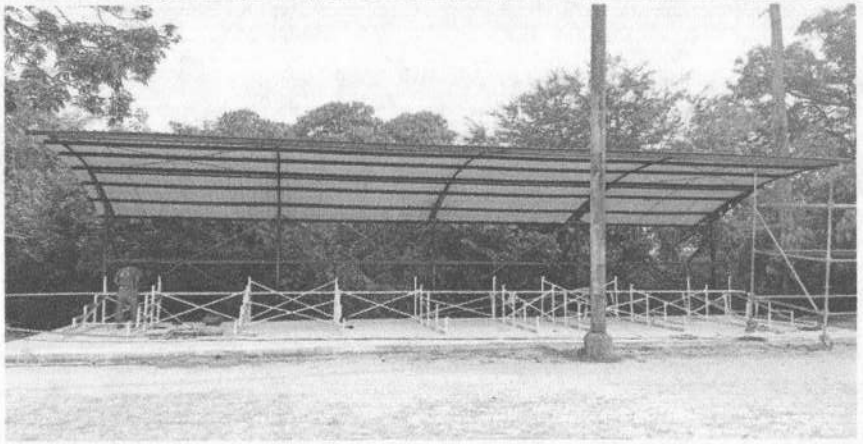
ING. MARISTELLA SANTANA TORRES
ING. CIVIL APOYO A INFRAESTRUCTURA

IMDER Instituto Municipal de Deporte y Recreación	INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTE Y RECREACION DE VILLAVICENCIO-IMDER			
	PROCESO GESTION DE INFRAESTRUCTURA DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS			
	MEMORIA DE CALCULO			
	Codigo:FR-GIE-06	Vigencia: 13/09/2021	Version:1	Pagina 1 de 1

Objeto :	ADECUACIÓN DE ZONA DE GRADERIAS EN ESTRUCTURA METALICA Y ANDENES PARA LA CANCHA BMX DEL COMPLEJO DEPORTIVO COVISAN

CAPÍTULO	4.0	ESTRUCTURAS DE METALICAS	ÍTEM	4.3	ESTRUCTURAS EN ACERO ESTRUCTURAL ASTM A500 (FABRICACIÓN, MONTAJE Y PINTURA)	UNIDAD	kg	

PLANO-FOTO



ELEMENTO

DESCRIPCIÓN	PESO ELEMENTO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
Tubo de 70x70 (2mm)	26.04			6.00	156.24
Tubo redondo de 4" (3mm)	49.80			4.00	199.20
Tubo de 50x50 (2mm)	17.58			8.00	140.64
tubo rectangular 50x40 (2mm)	22.02			10.00	220.20
Pernos y Anclajes	4.00			3.00	12.00
CANTIDAD TOTAL					728.28
VIENE					
PASA					**728.28**

OBSERVACIONES:

ING. MARISTELLA SANTANA TORRES
ING. CIVIL APOYO A INFRAESTRUCTURA

IMDER Instituto Municipal de Deporte y Recreación	INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTE Y RECREACION DE VILLAVICENCIO- IMDER TABLA COMPARATIVA DE PRECIOS DEL MERCADO MANO DE OBRA					Alcaldía de Villavicencio
				PROELECTRIC	ROCAS INGENIERIA Y CONTRUCCION	PROMEDIO
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANT	VALOR TOTAL UNITARIO	VALOR TOTAL UNITARIO	VALOR UNITARIO
1	ESTRUCTURA PARA GRADERIAS EN ALUMINIO EN 3 NIVELES, CON ALTURA DE 2 m (AREA QUE CUBRE 3.5m*18m) INCLUYE BARANDAS PERIMETRALES, PISO EN PERFILES DE ALUMINIO , AFORO PARA 100 PERSONAS, SILLETERIA CON ESPALDAR ALTO, EN POLIPROPILENO DE ALTO IMPACTO DE 41.5*35*25	GL	1	60,000,000.00	50,000,000.00	55,000,000.00

Elaboró:Maristela Santana Torres-
Ingeniera Civil-Contratación