FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
041254a453f5cf1f4bd2733cb8c966bc15bcf9d93e73d0eca64b48e65ccda0e26e794ce493fe733aa2fc882d09fc2361

Número de Factura: FE-13
Fecha de Emisión: 12/08/2025
Fecha de Vencimiento: 12/08/2025
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Contado
Medio de Pago: Consignación bancaria
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: MENDOZA COMAS ARTURO GABRIEL
Nombre Comercial: MENDOZA COMAS ARTURO GABRIEL
Nit del Emisor: 10771107
Tipo de Contribuyente: Persona Natural
Régimen Fiscal:R-99-PN
Responsabilidad tributaria: ZZ - No aplica
Actividad Económica: 4112

País: Colombia
Departamento: Córdoba
Municipio / Ciudad: Montería
Dirección: CL 51 14 F 1 20 AP 204 TO 2 ED MONACO
Teléfono / Móvil: 3003301137
Correo: argameco@gmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 899999034
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: O-13;R-99-PN
Responsabilidad tributaria: ZZ - No aplica

País: Colombia
Departamento: Bogotá
Municipio / Ciudad: Bogotá, D.c.
Dirección: CALLE 57 No 8 69
Teléfono / Móvil: 5461500
Correo: siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co

Detalles de Productos

								IMPUESTOS				
Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IVA	%	INC	%	Precio unitario de venta
1	005	TOTAL COSTO DIRECTO	NIU	1,00	$ 25.187.054,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 25.187.054,00
2	006	ADMINISTRACION	NIU	1,00	$ 7.052.375,12	$ 0,00	$ 0,00					$ 7.052.375,12
3	007	UTILIDAD	NIU	1,00	$ 1.259.352,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 239.276,88	19.00			$ 1.259.352,00

Notas Finales

#$36-02-00-023-952310;CO1.PCCNTR.7961321;nnarvaezd@sena.edu.co#$
Linea de negocio:

Datos Totales



Documento generado el:
12/08/2025 16:33:11
Documento validado por la DIAN:
12/08/2025 16:33:12
XML Generado por: Solución Gratuita DIAN
800197268
PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN
Nit:800197268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	0

Subtotal		33498781.12
Descuento detalle		0,00
Recargo detalle		0,00
Total Bruto Factura		33498781.12
IVA		239276.88
INC		0,00
Bolsas		0,00
Otros impuestos		0
Total impuesto (=)		239276.88
Total neto factura (=)		33738058
Descuento Global (-)		0,00
Recargo Global (+)		0,00
Total factura (=)	**COP $**	$ 33738058

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal		33.498.781,12
Descuento detalle		0,00
Recargo detalle		0,00
Total Bruto Factura		33.498.781,12
IVA		239.276,88
INC		0,00
Bolsas		0,00
Otros impuestos		0,00
Total impuesto (=)		239.276,88
Total neto factura (=)		33.738.058,00
Descuento Global (-)		0,00
Recargo Global (+)		0,00
Total factura (=)	**COP $**	$ 33.738.058,00

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764095390496 Rango desde: 12 Rango hasta: 1000 Vigencia: 2026-01-09

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES	GIL-F-062 V.1
	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ÍTEMS NO PREVISTOS #1	

CONTRATO	CONTRATISTA			FECHA ACTA DE OBRA
CO1.PCCNTR.7961321	ARTURO GABRIEL MENDOZA COMAS			4/08/2025
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO, LIMPIEZA Y PINTURA EN ESTRUCTURAS PARA ENTRENAMIENTO DE TRABAJO SEGURO ALTURAS UBICADA EN EL CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO DE LA REGIONAL CORDOBA Y SEDE SAN JORGE. (MONTELIBANO)		INTERVENTOR:	N.A.
			SUPERVISOR:	NIELS BORIS NARVAEZ DIAZ
Plazo	Fecha de inicio			
2 MESES	16/06/2025			
Localización de la obra	Vigencia del contrato			
CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO - MONTERIA - REGIONAL CORDOBA	2025			
Valor inicial del contrato	$ 44.936.779,00	Valor anticipo	$ 0,00	
Valor Adicion	$ 11.269.669,00			
Valor total	$ 56.206.448,00			

Mediante la presente Acta, ARTURO GABRIEL MENDOZA COMAS, Representante Legal del Contratista y NIELS BORIS NARVAEZ DIAZ Supervisor, dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia 04 del mes de AGOSTO del año 2025, en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
						MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)			
1.1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ANDAMIO COLGANTE Y TECHO, consiste en:- Suministrar y Cambiar la guaya vieja, por 40m de guaya material acero inoxidable para andamio de 8 mm dividida en (4) tramos de 10m selladas en uno de sus tramos para ser instaladas en el trinquete, ancladas a los pescaste de la torre por medio de 16 perro de acero de 3/8, instalando 4 perros en cada tramo de guaya y con reemplazo de los 4 ojos de empalme en acero o protectores de guaya. - Lubricación de guaya y el sistema elevador – trinquete con 1 tarro de 4kg de grasa industrial. - Mantenimiento interno y externo, lijado, limpieza, pintura (con catalizador y pintura epoxica de alta resistencia a la interperie color naranja, industrial para metal), reemplazo de tornillería oxidada del sistema de elevación del andamio - Lijado y suministro de pintura de los 4 contrapesos de las guayas con pintura epoxica color naranja. - Lijado y suministro de pintura de los 2 manubrios (palancas de accionamiento) ascenso y descenso con pintura epoxica color naranja industrial para metal. -Suministro de laminas techolit flexa de 2 metros de largo por 1 de ancho 16 laminas para cada torre de tsa	UN	2,0	$ 2.883.500	$ 5.767.000			$ 0,00	$ 0,00	2,00	$ 2.883.500	$ 5.767.000
1.2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TORRE DE ALTURAS (ESCENARIO - TRABAJO EN FACHADA), consiste en: - Limpieza y lijado de las secciones de Malla Expandida, que componen el sistema de simulación de fachada - Suministar y Pintar las secciones malla expandida, de fachada con pintura epoxica industrial para metal color naranja. - lijado y pintura de tubería sistema de para rayos	UN	2,0	$ 1.935.500	$ 3.871.000			$ 0,00	$ 0,00	2,00	$ 1.935.500	$ 3.871.000
1.3	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TORRE DE ALTURAS (ESCALERA DE INGRESO DIAGONAL INTERNA TORRE DE ALTURAS), consiste en: - Retiro de pintura vieja, lijado de las piezas, suministro y pintado de las mismas con pintura epoxica industrial para metal anticorrosivo con acabado. - Lijado y limpieza de las barandas que componen el sistema escalera interno, pintar con pintura epoxica industrial para metal, color naranja y blanco - Retiro de tornillería de acople o seguramiento de las barandas al sistema de escaleras; reemplazar por 84 tornillos en material acero inoxidable; con tuerca, guasa y arandela diámetro de 13 mm; longitud 38mm; de rosca ordinaria.	UN	2,0	$ 2.370.000	$ 4.740.000			$ 0,00	$ 0,00	2,00	$ 2.370.000	$ 4.740.000
1.4	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TORRE DE ALTURAS (MALLA – RETÍCULA), consiste en: - Unir las varillas de 5/8 con soldadura 60/18 y reforzar los puntos de soldaduras débiles. - Retiro de pintura vieja, lijado de las piezas, suministro y pintado de las mismas con pintura epoxica anticorrosivo con acabado (color naranja y blanco – incluir catalizadores).	UN	2,0	$ 553.000	$ 1.106.000			$ 0,00	$ 0,00	2,00	$ 553.000	$ 1.106.000
1.5	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TORRE DE ALTURAS (PLANO INCLINADO), consiste en: - Lijado y limpieza del plano inclinado, suministrar y pintar con pintura epoxica para metal color naranjna y blanco y estructura inferior de sosporte.	UN	2,0	$ 316.000	$ 632.000			$ 0,00	$ 0,00	2,00	$ 316.000	$ 632.000
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TORRE DE ALTURAS (RODAPIES), consiste en: - Lijar y limpiar pintura vieja del sistema de rodapiés de las barandas del sistema de plano inclinado, pasarelas, y sistemas de acceso a escalera diagonal en los descansos, y pasarela superior, y 2 plataformas de la torre de comunicaciones y simulación de espacios confinados. - Reemplazo de tornillos en U oxidados, con tuerca, guaza y arandela, para tubo de 2 pulgadas.	UN	2,0	$ 1.935.500	$ 3.871.000			$ 0,00	$ 0,00	2,00	$ 1.935.500	$ 3.871.000

2.1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TORRE DE ALTURAS (ESTRUCTURA SOPORTE ANDAMIO y TECHO), consiste en:- Lijado, retirado de pintura vieja, limpieza del sistema estructural que soporta la torre en tubería redonda, que consta de horizontales y diagonales, verticales y de barandas y escotilla de ingreso a plataforma como de compuertas de salida a practica y comunicación con pasarela superior, que hacen parte del sistema trabajo en fachadas y trabajo en suspensión, pintar con pintura epoxica industrial para metal color naranja y blanco según color removido de la tubería. - Lijado y limpieza del plano superior de la torre, área para entrenamiento en trabajo sobre fachadas y trabajos en suspensión, como de los descansos de las escaleras, pintar con pintura epoxica para metal color naranja. - Lijado y limpieza y pintura del sistema de soporte de vigas en H, par puntos de anclaje para andamio colgante y sistema de descenso por cuerda, con pintura epoxica para metal color naranja y blanco. - Lijado y limpieza y pintura del sistema de soporte de vigas del techo con pintura epoxica para metal color naranja.	UN	2,0	$ 2.093.500	$ 4.187.000			$ 0,00	$ 0,00	2,00	$ 2.093.500	$ 4.187.000
2.2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TORRE DE ALTURAS (ESCALERA INTERNA VERTICAL DE TELECOMUNICACIONES), consiste en: - Retiro de pintura vieja, lijado de las piezas (largueros y peldaños y pintado de las mismas con pintura epoxica anticorrosivo con acabado (naranja – incluir catalizadores). - Mantenimiento preventivo y/o correctivo línea de vida vertical.	UN	2,0	$ 474.000	$ 948.000			$ 0,00	$ 0,00	2,00	$ 474.000	$ 948.000
2.3	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TORRE DE ALTURAS (TORRE DE TELECOMUNICACIONES), consiste en:- Lijado, retirado de pintura vieja, limpieza del sistema estructural que soporta la torre en ángulo, que consta de horizontales y diagonales, verticales y de barandas y escotilla de ingreso a plataforma como de compuertas de salida a practica en andamio colgante y descenso por cuerda y comunicación con pasarela superior, pintar con pintura epoxica industrial para metal color amarillo y gris según color removido de la tubería. - Lijado y limpieza del plano superior de la torre, área para entrenamiento en trabajo sobre andamio y trabajos en suspensión, como de los de la plataforma para simulación de trabajo en espacios confinados, pintar con pintura epoxica para metal color balnco. - Lijado y limpieza y pintura del sistema de soporte de vigas en H, par puntos de anclaje para andamio colgante y sistema de descenso por cuerda, con pintura epoxica para metal color naranja. - Lijado y limpieza y pintura del sistema de soporte de vigas del techo con pintura epoxica para metal color blanco.	UN	2,0	$ 1.935.500	$ 3.871.000			$ 0,00	$ 0,00	2,00	$ 1.935.500	$ 3.871.000
2.4	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TORRE DE ALTURAS (PLATAFORMA DE COMUNICACIÓN ENTRE TORRES A 4 MTS DE ALTURA), consiste en: - Lijado, retirado de pintura vieja, limpieza del sistema estructural que soporta la plataforma, que consta de vigas horizontales y diagonales, verticales, barandas y de compuertas que comunican con las torres y sistema de escalera de acceso vertical a las mismas, pintar con pintura epoxica industrial para metal color naranja y blanco según color removido de la tubería. - Lijado y limpieza del plano o piso de la plataforma, pintar con pintura epoxica para metal color naranja. - Realizar mantenimiento del sistema de rodapiés y barandas que hacen parte del sistema de plataforma elevada, realizando la lijado y pintura, según color original de cada pieza, con pintura epoxica para metal.	UN	2,0	$ 1.935.500	$ 3.871.000			$ 0,00	$ 0,00	2,00	$ 1.935.500	$ 3.871.000
2.5	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TORRE DE ALTURAS (ZAPATAS DE LA TORRE), consiste en: - Retiro y reemplazo de las tuercas y arandelas de cada una de las bases o zapatas de la torre, (zapatas), instalar nuevas turecas de acero inoxidable con guaza y arandela, para tornillo de diámetro de rosca ordinaria.	UN	2,0	$ 341.714	$ 683.428			$ 0,00	$ 0,00	2,00	$ 341.714	$ 683.428
COSTOS DIRECTOS					**$ 33.547.428,00**			**$ 0,00**	**$ 0,00**			**$ 33.547.428,00**
COSTOS INDIRECTOS					**$ 11.070.651,00**			**$ 0,00**	**$ 0,00**			**$ 11.070.651,00**
ADMINISTRACIÓN	**28,0%**			**$ 9.393.280,00**			**$ 0,00**	**$ 0,00**			**$ 9.393.280,00**
UTILIDAD	**5,0%**			**$ 1.677.371,00**			**$ 0,00**	**$ 0,00**			**$ 1.677.371,00**
IVA 19% SOBRE UTILIDAD	**19,0%**			**$ 318.700,00**			**$ 0,00**	**$ 0,00**			**$ 318.700,00**
COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS				**$ 44.936.779,00**			**$ 0,00**	**$ 0,00**			**$ 44.936.779,00**

ITEM	**ÍTEMS NO PREVISTOS (EN CASO DE QUE APLIQUE)**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**		**VALOR TOTAL**		**CANTIDAD**		**VALOR TOTAL**
NP1	Mantenimiento y puesta en funcionamiento a andamios auxliar de las torres de trabajo seguro en altura para 2 andamios	und	1,0	$ 8.413.340,00	$ 8.413.340,00					1,0		$ 8.413.340,00

COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ 8.413.340,00**			**$ 0,00**	**$ 0,00**			**$ 8.413.340,00**
COSTOS INDIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ 2.856.329,00**			**$ 0,00**	**$ 0,00**			**$ 2.856.329,00**
ADMINISTRACIÓN	**28,0%**			**$ 2.355.735,00**			**$ 0,00**	**$ 0,00**			**$ 2.355.735,00**
UTILIDAD	**5,0%**			**$ 420.667,00**			**$ 0,00**	**$ 0,00**			**$ 420.667,00**
IVA 19% SOBRE UTILIDAD	**19,0%**			**$ 79.927,00**			**$ 0,00**	**$ 0,00**			**$ 79.927,00**
COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ 11.269.669,00**			**$ 0,00**	**$ 0,00**			**$ 11.269.669,00**
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 41.960.768,00**			**$ 0,00**	**$ 0,00**			**$ 41.960.768,00**
VALOR TOTAL COSTOS INDIRECTOS				**$ 14.245.680,00**			**$ 0,00**	**$ 0,00**			**$ 14.245.680,00**
ADMINISTRACIÓN	**28,0%**			**$ 11.749.015,00**			**$ 0,00**	**$ 0,00**			**$ 11.749.015,00**
UTILIDAD	**5,0%**			**$ 2.098.038,00**			**$ 0,00**	**$ 0,00**			**$ 2.098.038,00**
IVA 16% SOBRE UTILIDAD	**19,0%**			**$ 398.627,00**			**$ 0,00**	**$ 0,00**			**$ 398.627,00**
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS				**$ 56.206.448,00**			**$ 0,00**	**$ 0,00**			**$ 56.206.448,00**

Presento:

NOMBRE: ARTURO GABRIEL MENDOZA COMAS
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA

Revisó:

NOMBRE: NIELS BORIS NARVAEZ DIAZ
SUPERVISOR DEL CONTRATO

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES	GIL-F-064 V-1
	ACTA DE EJECUCIÓN FINAL	

CONTRATO	**CONTRATISTA**	**FECHA ACTA DE OBRA**	
CO1.PCCNTR.7961321	ARTURO GABRIEL MENDOZA COMAS	14/08/2025	
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO, LIMPIEZA Y PINTURA EN ESTRUCTURAS PARA ENTRENAMIENTO DE TRABAJO SEGURO ALTURAS UBICADA EN EL CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO DE LA REGIONAL CORDOBA Y SEDE SAN JORGE. (MONTELIBANO)	**INTERVENTOR:**	N.A.
		SUPERVISOR:	NIELS BORIS NARVAEZ DIAZ

Plazo	**Fecha de inicio**	**Vigencia del contrato**	**Valor ACTA**
2 MESES	16/06/2025	2025	$ 33.738.058,00
Localización de la obra			
CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO - MONTERIA - REGIONAL CORDOBA			**Valor I.V.A. ACTA**

Valor inicial del contrato	**$ 44.936.779,00**		
Valor adición	**$ 11.269.669,00**	**VALOR ANTICIPO**	$239.277,00
Valor total	**$ 56.206.448,00**		

PRESUPUESTO CONTRATADO		**CONTRATO INICIAL**	**CONDICIONES ACTUALIZADAS**			**ACTA DE OBRA N.01**			**ACTA DE OBRA FINAL**			**VALOR ACUMULADO**		
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT.**	**V/UNIT.**	**V/TOTAL**	**CANT.**	**V/UNIT.**	**V/TOTAL**	**CANT.**	**V/UNIT.**	**V/TOTAL**	**CANT.**	**V/UNIT.**	**V/TOTAL**
1,00	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ANDAMIO COLGANTE Y TECHO, consiste en:- Suministrar y Cambiar la guaya vieja, por 40m de guaya material acero inoxidable para andamio de 8 mm dividida en (4) tramos de 10m selladas en uno de sus tramos para ser instaladas en el trinquete, ancladas a los pescaste de la torre por medio de 16 perro de acero de 3/8, instalando 4 perros en cada tramo de guaya y con reemplazo de los 4 ojos de empalme en acero o protectores de guaya. - Lubricación de guaya y el sistema elevador – trinquete con 1 tarro de 4kg de grasa industrial. - Mantenimiento interno y externo, lijado, limpieza, pintura (con catalizador y pintura epoxica de alta resistencia a la interperie color naranja, industrial para metal), reemplazo de tornillería oxidada del sistema de elevación del andamio - Lijado y suministro de pintura de los 4 contrapesos de las guayas con pintura epoxica color naranja. - Lijado y suministro de pintura de los 2 manubrios (palancas de accionamiento) ascenso y descenso con pintura epoxica color naranja industrial para metal. -Suministro de laminas techolit flexa de 2 metros de largo por 1 de ancho 16 laminas para cada torre de tsa	UN	2,00	$ 2.883.500	$ 5.767.000,0	1,0	$ 2.883.500,00	$ 2.883.500,00	1,0	$ 2.883.500,00	$ 2.883.500,00	2,0	$ 2.883.500,00	$ 5.767.000,00
2,00	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TORRE DE ALTURAS (ESCENARIO - TRABAJO EN FACHADA), consiste en: - Limpieza y lijado de las secciones de Malla Expandida, que componen el sistema de simulación de fachada - Suministar y Pintar las secciones malla expandida, de fachada con pintura epoxica industrial para metal color naranja. - lijado y pintura de tubería sistema de para rayos	UN	2,00	$ 1.935.500	$ 3.871.000,0	1,0	$ 1.935.500,00	$ 1.935.500,00	1,0	$ 1.935.500,00	$ 1.935.500,00	2,0	$ 1.935.500,00	$ 3.871.000,00
3,00	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TORRE DE ALTURAS (ESCALERA DE INGRESO DIAGONAL INTERNA TORRE DE ALTURAS), consiste en: - Retiro de pintura vieja, lijado de las piezas, suministro y pintado de las mismas con pintura epoxica industrial para metal anticorrosivo con acabado. - Lijado y limpieza de las barandas que componen el sistema escalera interno, pintar con pintura epoxica industrial para metal, color naranja y blanco - Retiro de tornillería de acople o seguramiento de las barandas al sistema de escaleras; reemplazar por 84 tornillos en material acero inoxidable; con tuerca, guasa y arandela diámetro de 13 mm; longitud 38mm; de rosca ordinaria.	UN	2,00	$ 2.370.000	$ 4.740.000,0	1,0	$ 2.370.000,00	$ 2.370.000,00	1,0	$ 2.370.000,00	$ 2.370.000,00	2,0	$ 2.370.000,00	$ 4.740.000,00
4,00	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TORRE DE ALTURAS (MALLA – RETÍCULA), consiste en: - Unir las varillas de 5/8 con soldadura 60/18 y reforzar los puntos de soldaduras débiles. - Retiro de pintura vieja, lijado de las piezas, suministro y pintado de las mismas con pintura epoxica anticorrosivo con acabado (color naranja y blanco – incluir catalizadores).	UN	2,00	$ 553.000	$ 1.106.000,0	1,0	$ 553.000,00	$ 553.000,00	1,0	$ 553.000,00	$ 553.000,00	2,0	$ 553.000,00	$ 1.106.000,00
5,00	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TORRE DE ALTURAS (PLANO INCLINADO), consiste en: - Lijado y limpieza del plano inclinado, suministrar y pintar con pintura epoxica para metal color narajnja y blanco y estructura inferior de sosporte.	UN	2,00	$ 316.000	$ 632.000,0	1,0	$ 316.000,00	$ 316.000,00	1,0	$ 316.000,00	$ 316.000,00	2,0	$ 316.000,00	$ 632.000,00

6,00	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TORRE DE ALTURAS (RODAPIES), consiste en: - Lijar y limpiar pintura vieja del sistema de rodapiés de las barandas del sistema de plano inclinado, pasarelas, y sistemas de acceso a escalera diagonal en los descansos, y pasarela superior, y 2 plataformas de la torre de comunicaciones y simulación de espacios confinados. - Reemplazo de tornillos en U oxidados, con tuerca, guaza y arandela, para tubo de 2 pulgadas.	UN	2,00	$ 1.935.500	$ 3.871.000,0	1,0	$ 1.935.500,00	$ 1.935.500,00	1,0	$ 1.935.500,00	$ 1.935.500,00	2,0	$ 1.935.500,00	$ 3.871.000,00
7,00	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TORRE DE ALTURAS (ESTRUCTURA SOPORTE ANDAMIO y TECHO), consiste en:- Lijado, retirado de pintura vieja, limpieza del sistema estructural que soporta la torre en tubería redonda, que consta de horizontales y diagonales, verticales y de barandas y escotilla de ingreso a plataforma como de compuertas de salida a practica y comunicación con pasarela superior, que hacen parte del sistema trabajo en fachadas y trabajo en suspensión, pintar con pintura epoxica industrial para metal color naranja y blanco según color removido de la tubería. - Lijado y limpieza del plano superior de la torre, área para entrenamiento en trabajo sobre fachadas y trabajos en suspensión, como de los descansos de las escaleras, pintar con pintura epoxica para metal color naranja. - Lijado y limpieza y pintura del sistema de soporte de vigas en H, par puntos de anclaje para andamio colgante y sistema de descenso por cuerda, con pintura epoxica para metal color naranja	UN	2,00	$ 2.093.500	$ 4.187.000,0	1,0	$ 2.093.500,00	$ 2.093.500,00	1,0	$ 2.093.500,00	$ 2.093.500,00	2,0	$ 2.093.500,00	$ 4.187.000,00
8,00	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TORRE DE ALTURAS (ESCALERA INTERNA VERTICAL DE TELECOMUNICACIONES), consiste en: - Retiro de pintura vieja, lijado de las piezas (largueros y peldaños y pintado de las mismas con pintura epoxica anticorrosivo con acabado (naranja – incluir catalizadores). - Mantenimiento preventivo y/o correctivo línea de vida vertical.	UN	2,00	$ 474.000	$ 948.000,0	1,0	$ 474.000,00	$ 474.000,00	1,0	$ 474.000,00	$ 474.000,00	2,0	$ 474.000,00	$ 948.000,00
9,00	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TORRE DE ALTURAS (TORRE DE TELECOMUNICACIONES), consiste en:- Lijado, retirado de pintura vieja, limpieza del sistema estructural que soporta la torre en ángulo, que consta de horizontales y diagonales, verticales y de barandas y escotilla de ingreso a plataforma como de compuertas de salida a practica en andamio colgante y descenso por cuerda y comunicación con pasarela superior, pintar con pintura epoxica industrial para metal color amarillo y gris según color removido de la tubería. - Lijado y limpieza del plano superior de la torre, área para entrenamiento en trabajo sobre andamio y trabajos en suspensión, como de los de la plataforma para simulación de trabajo en espacios confinados, pintar con pintura epoxica para metal color balnco. - Lijado y limpieza y pintura del sistema de soporte de vigas en H, par puntos de anclaje para andamio colgante y sistema de descenso por cuerda, con pintura epoxica para metal color naranja. - Lijado y limpieza y pintura del sistema de soporte de vigas del techo con pintura epoxica para	UN	2,00	$ 1.935.500	$ 3.871.000,0	1,0	$ 1.935.500,00	$ 1.935.500,00	1,0	$ 1.935.500,00	$ 1.935.500,00	2,0	$ 1.935.500,00	$ 3.871.000,00
10,00	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TORRE DE ALTURAS (PLATAFORMA DE COMUNICACIÓN ENTRE TORRES A 4 MTS DE ALTURA), consiste en: - Lijado, retirado de pintura vieja, limpieza del sistema estructural que soporta la plataforma, que consta de vigas horizontales y diagonales, verticales, barandas y de compuertas que comunican con las torres y sistema de escalera de acceso vertical a las mismas, pintar con pintura epoxica industrial para metal color naranja y blanco según color removido de la tubería. - Lijado y limpieza del plano o piso de la plataforma, pintar con pintura epoxica para metal color naranja. - Realizar mantenimiento del sistema de rodapiés y barandas que hacen parte del sistema de plataforma elevada, realizando la lijado y pintura, según color original de cada pieza, con pintura epoxica para metal.	UN	2,00	$ 1.935.500	$ 3.871.000,0	1,0	$ 1.935.500,00	$ 1.935.500,00	1,0	$ 1.935.500,00	$ 1.935.500,00	2,0	$ 1.935.500,00	$ 3.871.000,00
11,00	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TORRE DE ALTURAS (ZAPATAS DE LA TORRE), consiste en: - Retiro y reemplazo de las tuercas y arandelas de cada una de las bases o zapatas de la torre, (zapatas), instalar nuevas turecas de acero inoxidable con guaza y arandela, para tornillo de diámetro de rosca ordinaria.	UN	2,00	$ 341.714	$ 683.428,0	1,0	$ 341.714,04	$ 341.714,00	1,0	$ 341.714,04	$ 341.714,00	2,0	$ 341.714,04	$ 683.428,00
NP1	Mantenimiento y puesta en funcionamiento a andamios auxliar de las torres de trabajo seguro en altura para 2 andamios	UN	1,00	$ 8.413.340	$ 8.413.340,0		$ 8.413.340,00		1,0	$ 8.413.340,00	$ 8.413.340,00	1,0	$ 8.413.340,00	$ 8.413.340,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 41.960.768,00**			**$ 16.773.714,00**			**$ 25.187.054,00**			**$ 41.960.768,00**
ADMINISTRACION		**28%**			$ 11.749.015,00		**28%**	$ 4.696.640,00		**28%**	$ 7.052.375,00		**28%**	$ 11.749.015,00
UTILIDAD		**5%**			$ 2.098.038,00		**5%**	$ 838.686,00		**5%**	$ 1.259.352,00		**5%**	$ 2.098.038,00
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**$ 13.847.053,00**			**$ 5.535.326,00**			**$ 8.311.727,00**			**$ 13.847.053,00**
TOTAL PRESUPÚESTO					**$ 55.807.821,00**			**$ 22.309.040,00**			**$ 33.498.781,00**			**$ 55.807.821,00**
IVA (%) SOBRE UTILIDAD		**19%**			$ 398.627,00		**19%**	$ 159.350,00		**19%**	$ 239.277,00		**19%**	$ 398.627,00

TOTAL PRESUPUESTO OBRAS				**$ 56.206.448,00**			**$ 22.468.390,00**			**$ 33.738.058,00**			**$ 56.206.448,00**

BALANCE PRESUPUESTAL

V/R INICIAL CONTRATO:			**44.936.779**
V/R ADICIONES:			**11.269.669**
V/R ACTUAL CONTRATO:			**56.206.448**

NO.	**DESCRIPCIÓN**		**VALOR FACTURADO**	**VALOR NETO A PAGAR**			**SALDO POR PAGAR**
1	ACTA DE OBRA		**$ 22.468.390,00**	**$ 22.468.390,00**			**$ 22.468.389,00**
FINAL	ACTA DE OBRA		**$ 33.738.058,00**	**$ 33.738.058,00**			**$ 33.738.058,00**
TOTAL			**$ 56.206.448,00**	**$ 56.206.448,00**			

(1) Descripción de la etapa o el período facturado: acta parcial de obra. Para el caso de consultorías: pago anticipado, etapa fase o producto

Presento:

NOMBRE: ARTURO GABRIEL MENDOZA COMAS

REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA

Revisó:

NOMBRE: NIELS BORIS NARVAEZ DIAZ

SUPERVISOR DEL CONTRATO

MEMORIAS Y FOTOGRAFIAS DE ACTIVIDADES DE ACTA DE EJECUCION

INFORMACION DE ACTIVIDAD O ITEM

ITEM	DESCRIPCION	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	OBSERVACION
1,00	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ANDAMIO COLGANTE Y TECHO, consiste en:- Suministrar y Cambiar la guaya vieja, por 40m de guaya material acero inoxidable para andamio de 8 mm dividida en (4) tramos de 10m selladas en uno de sus tramos para ser instaladas en el trinquete, ancladas a los pescaste de la torre por medio de 16 perro de acero de 3/8, instalando 4 perros en cada tramo de guaya y con reemplazo de los 4 ojos de empalme en acero o protectores de guaya. - Lubricación de guaya y el sistema elevador – trinquete con 1 tarro de 4kg de grasa industrial. - Mantenimiento interno y externo, lijado, limpieza, pintura (con catalizador y pintura epoxica de alta resistencia a la interperie color naranja, industrial para metal), reemplazo de tornillería oxidada del sistema de elevación del andamio - Lijado y suministro de pintura de los 4 contrapesos de las guayas con pintura epoxica color naranja. - Lijado y suministro de pintura de los 2 manubrios (palancas de accionamiento) ascenso y descenso con pintura epoxica color naranja industrial para metal. - Suministro de laminas techolit flexa de 2 metros de largo por 1 de ancho 16 laminas para cada torre de tsa	1,0	$ 2.883.500,00	$ 2.883.500,00	NA

REGISTRO FOTOGRAFICO



(1) Descripción de la etapa o el período facturado: acta parcial de obra. Para el caso de consultorías: pago anticipado, etapa fase o producto

NOMBRE: ARTURO GABRIEL MENDOZA

NOMBRE

MEMORIAS Y FOTOGRAFIAS DE ACTIVIDADES DE ACTA DE EJECUCION

INFORMACION DE ACTIVIDAD O ITEM

ITEM	DESCRIPCION	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	OBSERVACION
2,00	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TORRE DE ALTURAS (ESCENARIO - TRABAJO EN FACHADA), consiste en: - Limpieza y lijado de las secciones de Malla Expandida, que componen el sistema de simulación de fachada - Suministar y Pintar las secciones malla expandida, de fachada con pintura epoxica industrial para metal color naranja. - lijado y pintura de tubería sistema de para rayos	1,0	$ 1.935.500,00	$ 1.935.500,00	

REGISTRO FOTOGRAFICO



(1) Descripción de la etapa o el período facturado: acta parcial de obra. Para el caso de consultorías: pago anticipado, etapa fase o producto

NOMBRE: ARTURO GABRIEL MENDOZA
CONTRATISTA

NOMBRE
SUPERVISOR

MEMORIAS Y FOTOGRAFIAS DE ACTIVIDADES DE ACTA DE EJECUCION

INFORMACION DE ACTIVIDAD O ITEM

ITEM	DESCRIPCION	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	OBSERVACION
3,00	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TORRE DE ALTURAS (ESCALERA DE INGRESO DIAGONAL INTERNA TORRE DE ALTURAS), consiste en: - Retiro de pintura vieja, lijado de las piezas, suministro y pintado de las mismas con pintura epoxica industrial para metal anticorrosivo con acabado. - Lijado y limpieza de las barandas que componen el sistema escalera interno, pintar con pintura epoxica industrial para metal, color naranja y blanco - Retiro de tornillería de acople o seguramiento de las barandas al sistema de escaleras; reemplazar por 84 tornillos en material acero inoxidable; con tuerca, guasa y arandela diámetro de 13 mm; longitud 38mm; de rosca ordinaria.	1,0	$ 2.370.000,00	$ 2.370.000,00	

REGISTRO FOTOGRAFICO



(1) Descripción de la etapa o el período facturado: acta parcial de obra. Para el caso de consultorías: pago anticipado, etapa fase o producto

NOMBRE: ARTURO GABRIEL MENDOZA
CONTRATISTA

NOMBRE
SUPERVISOR

MEMORIAS Y FOTOGRAFIAS DE ACTIVIDADES DE ACTA DE EJECUCION

INFORMACION DE ACTIVIDAD O ITEM

ITEM	DESCRIPCION	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	OBSERVACION
4,00	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TORRE DE ALTURAS (MALLA – RETÍCULA), consiste en: - Unir las varillas de 5/8 con soldadura 60/18 y reforzar los puntos de soldaduras débiles. - Retiro de pintura vieja, lijado de las piezas, suministro y pintado de las mismas con pintura epoxica anticorrosivo con acabado (color naranja y blanco – incluir catalizadores).	1,0	$ 553.000,00	$ 553.000,00	

REGISTRO FOTOGRAFICO



(1) Descripción de la etapa o el período facturado: acta parcial de obra. Para el caso de consultorías: pago anticipado, etapa fase o producto

NOMBRE: ARTURO GABRIEL MENDOZA
CONTRATISTA

NOMBRE
SUPERVISOR

MEMORIAS Y FOTOGRAFIAS DE ACTIVIDADES DE ACTA DE EJECUCION

INFORMACION DE ACTIVIDAD O ITEM

ITEM	DESCRIPCION	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	OBSERVACION
5,00	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TORRE DE ALTURAS (PLANO INCLINADO), consiste en: - Lijado y limpieza del plano inclinado, suministrar y pintar con pintura epoxica para metal color narajnja y blanco y estructura inferior de sosporte.	1,0	$ 316.000,00	$ 316.000,00	

REGISTRO FOTOGRAFICO



(1) Descripción de la etapa o el período facturado: acta parcial de obra. Para el caso de consultorías: pago anticipado, etapa fase o producto

NOMBRE: ARTURO GABRIEL MENDOZA
CONTRATISTA

NOMBRE
SUPERVISOR

MEMORIAS Y FOTOGRAFIAS DE ACTIVIDADES DE ACTA DE EJECUCION

INFORMACION DE ACTIVIDAD O ITEM

ITEM	DESCRIPCION	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	OBSERVACION
6,00	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TORRE DE ALTURAS (RODAPIES), consiste en: - Lijar y limpiar pintura vieja del sistema de rodapiés de las barandas del sistema de plano inclinado, pasarelas, y sistemas de acceso a escalera diagonal en los descansos, y pasarela superior, y 2 plataformas de la torre de comunicaciones y simulación de espacios confinados. - Reemplazo de tornillos en U oxidados, con tuerca, guaza y arandela, para tubo de 2 pulgadas.	1,0	$ 1.935.500,00	$ 1.935.500,00	

REGISTRO FOTOGRAFICO



(1) Descripción de la etapa o el período facturado: acta parcial de obra. Para el caso de consultorías: pago anticipado, etapa fase o producto

NOMBRE: ARTURO GABRIEL MENDOZA
CONTRATISTA

NOMBRE
SUPERVISOR

MEMORIAS Y FOTOGRAFIAS DE ACTIVIDADES DE ACTA DE EJECUCION

INFORMACION DE ACTIVIDAD O ITEM

ITEM	DESCRIPCION	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	OBSERVACION
7,00	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TORRE DE ALTURAS (ESTRUCTURA SOPORTE ANDAMIO y TECHO), consiste en:- Lijado, retirado de pintura vieja, limpieza del sistema estructural que soporta la torre en tubería redonda, que consta de horizontales y diagonales, verticales y de barandas y escotilla de ingreso a plataforma como de compuertas de salida a practica y comunicación con pasarela superior, que hacen parte del sistema trabajo en fachadas y trabajo en suspensión, pintar con pintura epoxica industrial para metal color naranja y blanco según color removido de la tubería.	1,0	$ 2.093.500,00	$ 2.093.500,00	

REGISTRO FOTOGRAFICO



(1) Descripción de la etapa o el período facturado: acta parcial de obra. Para el caso de consultorías: pago anticipado, etapa fase o producto

NOMBRE: ARTURO GABRIEL MENDOZA
CONTRATISTA

NOMBRE
SUPERVISOR

MEMORIAS Y FOTOGRAFIAS DE ACTIVIDADES DE ACTA DE EJECUCION

INFORMACION DE ACTIVIDAD O ITEM

ITEM	DESCRIPCION	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	OBSERVACION
8,00	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TORRE DE ALTURAS (ESCALERA INTERNA VERTICAL DE TELECOMUNICACIONES), consiste en: - Retiro de pintura vieja, lijado de las piezas (largueros y peldaños y pintado de las mismas con pintura epoxica anticorrosivo con acabado (naranja – incluir catalizadores). - Mantenimiento preventivo y/o correctivo línea de vida vertical.	1,0	$ 474.000,00	$ 474.000,00	

REGISTRO FOTOGRAFICO



(1) Descripción de la etapa o el período facturado: acta parcial de obra. Para el caso de consultorías: pago anticipado, etapa fase o producto

NOMBRE: ARTURO GABRIEL MENDOZA
CONTRATISTA

NOMBRE
SUPERVISOR

MEMORIAS Y FOTOGRAFIAS DE ACTIVIDADES DE ACTA DE EJECUCION

INFORMACION DE ACTIVIDAD O ITEM

ITEM	DESCRIPCION	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	OBSERVACION
9,00	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TORRE DE ALTURAS (TORRE DE TELECOMUNICACIONES), consiste en:- Lijado, retirado de pintura vieja, limpieza del sistema estructural que soporta la torre en ángulo, que consta de horizontales y diagonales, verticales y de barandas y escotilla de ingreso a plataforma como de compuertas de salida a practica en andamio colgante y descenso por cuerda y comunicación con pasarela superior, pintar con pintura epoxica industrial para metal color amarillo y gris según color removido de la tubería. - Lijado y limpieza del plano superior de la torre, área para entrenamiento en trabajo sobre andamio y trabajos en suspensión, como de los de la plataforma para simulación de trabajo en espacios confinados, pintar con pintura epoxica para metal color balnco. - Lijado y limpieza y pintura del sistema de soporte de vigas en H, par puntos de anclaje para andamio colgante y sistema de descenso por cuerda, con pintura epoxica para metal color naranja. - Lijado y limpieza y pintura del sistema de soporte de vigas del techo con pintura epoxica para metal color blanco.	1,0	$ 1.935.500,00	$ 1.935.500,00	

REGISTRO FOTOGRAFICO



(1) Descripción de la etapa o el período facturado: acta parcial de obra. Para el caso de consultorías: pago anticipado, etapa fase o producto

NOMBRE: ARTURO GABRIEL MENDOZA
CONTRATISTA

NOMBRE
SUPERVISOR

MEMORIAS Y FOTOGRAFIAS DE ACTIVIDADES DE ACTA DE EJECUCION

INFORMACION DE ACTIVIDAD O ITEM

ITEM	DESCRIPCION	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	OBSERVACION
10,00	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TORRE DE ALTURAS (PLATAFORMA DE COMUNICACIÓN ENTRE TORRES A 4 MTS DE ALTURA), consiste en: - Lijado, retirado de pintura vieja, limpieza del sistema estructural que soporta la plataforma, que consta de vigas horizontales y diagonales, verticales, barandas y de compuertas que comunican con las torres y sistema de escalera de acceso vertical a las mismas, pintar con pintura epoxica industrial para metal color naranja y blanco según color removido de la tubería. - Lijado y limpieza del plano o piso de la plataforma, pintar con pintura epoxica para metal color naranja. - Realizar mantenimiento del sistema de rodapiés y barandas que hacen parte del sistema de plataforma elevada, realizando la lijado y pintura, según color original de cada pieza, con pintura epoxica para metal.	1,0	$ 1.935.500,00	$ 1.935.500,00	

REGISTRO FOTOGRAFICO



(1) Descripción de la etapa o el período facturado: acta parcial de obra. Para el caso de consultorías: pago anticipado, etapa fase o producto

NOMBRE: ARTURO GABRIEL MENDOZA
CONTRATISTA

NOMBRE
SUPERVISOR

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA **GRUPO CONSTRUCCIONES**	**ACTA FINAL**

MEMORIAS Y FOTOGRAFIAS DE ACTIVIDADES DE ACTA DE EJECUCION

INFORMACION DE ACTIVIDAD O ITEM

ITEM	DESCRIPCION	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	OBSERVACION
11,00	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TORRE DE ALTURAS (ZAPATAS DE LA TORRE), consiste en: - Retiro y reemplazo de las tuercas y arandelas de cada una de las bases o zapatas de la torre, (zapatas), instalar nuevas turecas de acero inoxidable con guaza y arandela, para tornillo de diámetro de rosca ordinaria.	1,0	$ 341.714,04	$ 341.714,04	

REGISTRO FOTOGRAFICO



(1) Descripción de la etapa o el período facturado: acta parcial de obra. Para el caso de consultorías: pago anticipado, etapa fase o producto

NOMBRE: ARTURO GABRIEL MENDOZA
CONTRATISTA

NOMBRE
SUPERVISOR

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES	ACTA FINAL

MEMORIAS Y FOTOGRAFIAS DE ACTIVIDADES DE ACTA DE EJECUCION

INFORMACION DE ACTIVIDAD O ITEM

ITEM	DESCRIPCION	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	OBSERVACION
12,00	Mantenimiento y puesta en funcionamiento a andamios auxliar de las torres de trabajo seguro en altura para 2 andamios	1,0	$ 341.714,04	$ 341.714,04	

REGISTRO FOTOGRAFICO





(1) Descripción de la etapa o el período facturado: acta parcial de obra. Para el caso de consultorías: pago anticipado, etapa fase o producto

NOMBRE: ARTURO GABRIEL MENDOZA
CONTRATISTA

NOMBRE
SUPERVISOR

Certificación Bancaria

Sábado, 09 de noviembre de 2024

A quien pueda interesar

Bancolombia S.A. se permite informar que ARTURO GABRIEL MENDOZA COMAS identificado(a) con CC 10771107, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el Banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura aaaa-mm-dd	Estado	Saldo
Cuenta Ahorros / A la mano	79035999995	2007-09-04	ACTIVO	*****

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.
*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia a los siguientes números: Medellín - Local: (57-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (57-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (57-5) 361 88 88 - Cali - Local: (57-2) 554 05 05 Resto del país: 01800 09 12345.Sucursales telefónicas en el exterior: España(34) 900 995 717 - Estados Unidos(1) 1 866 379 97 14.

Catalina Cortés Uribe.
Gerente Servicios Contact Center & BPO.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA BANCOLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario.

Bancolombia

Bancolombia nunca solicitará sus datos personales o de sus productos bancarios mediante vínculos de correo electrónico. En caso de recibir alguno, repórtelo de inmediato a correosospechoso@bancolombia.com.co



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 10.771.107
MENDOZA COMAS

APELLIDOS
ARTURO GABRIEL

NOMBRES

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 12-AGO-1981
MONTERIA
(CORDOBA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.78 ESTATURA
O+ G.S. RH
M SEXO

02-SEP-1999 MONTERIA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-1300100-00200860-M-0010771107-20091130 0018495800A 1 7480571725

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14936908542

(415)7707212489984(8020) 000001493690854 2

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
1 0 7 7 1 1 0 7	3	Impuestos y Aduanas de Montería 1 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona natural o sucesión ilíquida 2	Cédula de Ciudadanía 1 3	1 0 7 7 1 1 0 7	

Lugar de expedición / 28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Córdoba 2 3	Montería 0 0 1

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
MENDOZA	COMAS	ARTURO	GABRIEL

35. Razón social

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Córdoba 2 3	Montería 0 0 1

41. Dirección principal: CL 51 14 F 1 20 AP 204 TO 2 ED MONACO

42. Correo electrónico: argameco@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 0 0 3 3 0 1 1 3 7	6 0 4 7 8 8 9 4 6 1

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 1 1 2	2 0 0 7 0 3 2 1	4 2 1 0	2 0 0 7 0 3 2 1	4 2 9 0	7 1 1 2		2 1 4 2	

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	2	2	4	2	4	8	5	2																	

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
22- Obligado a cumplir deberes formales a
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico

Usuarios aduaneros

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre MENDOZA COMAS ARTURO GABRIEL

985. Cargo CONTRIBUYENTE

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14936908542

(415)7707212489984(8020) **000001493690854 2**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
1 0 7 7 1 1 0 7	3	Impuestos y Aduanas de Montería	1 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	63. Formas asociativas	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados
65. Fondos	66. Cooperativas	67. Sociedades y organismos extranjeros
68. Sin personería jurídica	69. Otras organizaciones no clasificadas	70. Beneficio

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase		
72. Número		
73. Fecha		
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro		
76. Fecha de registro		
77. No. Matrícula mercantil		
78. Departamento		
79. Ciudad/Municipio		
Vigencia		
80. Desde		
81. Hasta		

Composición del Capital

82. Nacional	%
83. Nacional público	%
84. Nacional privado	%
85. Extranjero	%
86. Extranjero público	%
87. Extranjero privado	%

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 1	2 0 1 7 0 2 0 1		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Proceso Gestión de Infraestructura y Logística

Formato Certificación Contrato para Intervenciones a Inmuebles

FECHA DILIGENCIAMIENTO	**14/08/2025**		

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7961321	**FECHA SUSCRIPCIÓN**	16/06/2025
REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL	CÓRDOBA CENTRO DE COMERCIO INDUSTRIA Y TURISMO	**POSICIÓN CATÁLOGO INSTITUCIONAL REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN**	
CONTRATISTA	ARTURO GABRIEL MENDOZA COMAS	**NIT**	10771107-3
OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO, LIMPIEZA Y PINTURA EN ESTRUCTURAS PARA ENTRENAMIENTO DE TRABAJO SEGURO ALTURAS UBICADA EN EL CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO DE LA REGIONAL CORDOBA Y SEDE SAN JORGE. (MONTELIBANO)		
REPRESENTANTE LEGAL	ARTURO GABRIEL MENDOZA COMAS		
CONCEPTO DEL CONTRATO	**ADECUACIONES**		
REGIONAL DONDE SE REALIZA EL PROYECTO O INVERSIÓN	CÓRDOBA	**POSICION CATALOGO INSITUCIONAL REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN**	#$36-02-00-023-952310
CENTRO DONDE SE UBICA EL PROYECTO O INVERSIÓN	CÓRDOBA CENTRO DE COMERCIO INDUSTRIA Y TURISMO	**ESTADO DE TENENCIA**	PROPIO EN USO
DIRECCIÓN DEL INMUEBLE	KR 14 # 24-20	**CIUDAD**	MONTERIA
ORDENADOR DEL GASTO	JORGE ENRIQUE HERNANDEZ GUERRA	**CARGO**	SUBDIRECTOR REGIONAL CORDOBA
UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE DE ORDENAR EL GASTO	DESPACHO SUBDIRECCION	**DEPARTAMENTO / CIUDAD / MUNICIPIO EXENTO DE IVA?**	NO
INTERVENTORIA Y/O SUPERVISIÓN	N/A	**CONTRATO No**	CO1.PCCNTR.7961321
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	N/A		
SUPERVISIÓN SENA	NIELS BORIS NARVAEZ DIAZ	**APOYO SUPERVISIÓN**	
FECHA DE INICIO	16/06/2025	**FECHA ESTIMADA DE TERMINACIÓN**	20/08/2025

ACTOS ADMINISTRATIVOS

TIPO DE ACTO ADMINISTRATIVO	FECHA		CONCEPTO

VALOR DEL CONTRATO

CONCEPTO	VALOR ANTES DE IVA	IVA	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO	ANTICIPO DISCRIMINADO		TOTAL ANTICIPO
				PORCENTAJE (%)	VALOR	
ADECUACIONES	44.936.779,00		$ 44.936.779,00		-	-
			-		-	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**44.936.779,00**	**-**	**44.936.779,00**		**VALOR TOTAL ANTICIPO**	**-**

ACTO ADMINISTRATIVO	VALOR ANTES DE IVA	IVA	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO	PORCENTAJE (%)	VALOR	TOTAL ANTICIPO
ADICION	11.189.742,00	79.927,00	11.269.669,00		-	-
					-	-
			-		-	-
SUBTOTAL ADICIONES O MODIFICACIONES	**11.189.742,00**	**79.927,00**	**11.269.669,00**		**VALOR TOTAL ANTICIPO ACUMULADO**	**-**

VALOR TOTAL CONTRATO = VR INICIAL + ADICIONES		**56.206.448,00**		
DATOS CONTABLES	**VALOR TOTAL DEL IVA**	**398.627,00**	**VR TOTAL ANTICIPO**	**-**
	VALOR TOTAL DEL CONTRATO SIN IVA	**55.807.821,00**		
	VALOR TOTAL DEL CONTRATO EJECUTADO FINAL	**56.206.448,00**		

INFORMACIÓN PRESUPUESTAL			¿INCLUYE DEMOLICIÓN TOTAL O PARCIAL DE LA EDIFICACION?		NO
No. REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO	**FECHA**	**VALOR**	**NOMBRE DEL COMPONENTE A DEMOLER**	**% DEMOLICIÓN**	**ÁREA EN M^2**

FACTURA - CORTE O PAGO A REALIZAR

DATOS GENERALES DEL PAGO				AVANCE GENERAL	100%
PAGO No.	**2**	**VALOR SIN IVA**	33.498.781,00	**% AVANCE EJECUCION DE OBRA**	**60,03%**
		VALOR DEL IVA	239.277,00	**% AMORTIZADO**	0,0%
FACTURA No.	**FE-13**	**VALOR TOTAL FACTURA**	33.738.058,00	**% PRESUPUESTO EJECUTADO**	60,03%
TIPO DE PAGO	**PARCIAL**	**AMORTIZACIÓN**	-	**% PRESUPUESTO POR EJECUTAR**	0,00%
FECHA FACTURA	**12/08/2025**	**VALOR NETO A PAGAR**	**33.738.058,00**	**% AVANCE EJECUCION FINANCIERA**	100,00%
CONCEPTO DEL PAGO	ADECUACIONES			**CUENTA CONTABLE A AFECTAR**	

RELACIÓN DE COMPONENTES BIENES INMUEBLES OBJETO DE CONSTRUCCIÓN, ADICION O MEJORA

¿COMPONENTE NUEVO?	NO	¿AUMENTA VIDA ÚTIL?	SI	¿ENTREGADO A SATISFACCIÓN?	SI
¿INCREMENTA LA CAP. PRODUCTIVA Y EFICIENCIA OPERATIVA DEL INMUEBLE?, Y/O ¿MEJORA LA CALIDAD DE LOS PRODUCTOS Y SERVICIOS?, Y/O ¿REDUCE SIGNIFICATIVAMENTE LOS COSTOS?	SI	AUMENTO DE VIDA ÚTIL (MESES)		FECHA ENTREGA Y/O RECIBO A SATISFACCION	
¿OBRA TERMINADA Y EN CONDICIONES DE USO?	NO	¿INCLUYE ENTREGA DE BIENES MUEBLES?	NO	ÁREA CONSTRUIDA Y TERMINADA M^2	

CONSTRUCCIONES NUEVAS O NUEVOS COMPONENTES

NOMBRE COMPONENTE	ÁREA m2	VALOR SIN IVA DE CONSTRUCCIONES, ADICIÓN O MEJORA A COMPONENTE	IVA	VALOR EDIFICACION O ELEMENTO CONSTRUIDO
		$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
		$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
SUBTOTAL	-	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00

HISTÓRICO DE PAGOS

CONTROL DE LA SUPERVISIÓN CONSTRUCCIONES

CONCEPTO	VALOR ACTAS DE AVANCE	% AVANCE DE OBRA	AMORTIZACION DEL ANTICIPO	NETO PAGADO	SALDO POR AMORTIZAR
ACTA 1	22.468.390,00	39,97%		$ 22.468.390,00	$ 0,00
ACTA FINAL	33.738.058,00	60,03%		$ 33.738.058,00	$ 0,00
					$ 0,00
					$ 0,00
				$ 0,00	$ 0,00
TOTAL PAGADO	**56.206.448,00**	**100,00%**	**$ 0,00**	**$ 56.206.448,00**	**$ 0,00**

PAGO PENDIENTE O EN TRAMITE

CONCEPTO	VALOR ACTAS DE AVANCE	% AVANCE DE OBRA	AMORTIZACION DEL ANTICIPO
	$ 0,00		$ 0,00
TOTAL EJECUTADO	**$ 33.738.058,00**	**100,00%**	**$ 0,00**

CONTROL CONTABLE

CONCEPTO	VALOR IVA	VALOR SIN IVA	VALOR TOTAL = A NETO PAGADO	NO. COMPROMISO	ORDEN DE PAGO / # OBLIGACIÓN	FECHA
ACTA 1	$159.350,00	$ 22.309.040,00	$22.468.390,00			
ACTA FINAL	$239.277,00	$ 33.498.781,00	$33.738.058,00			
TOTAL PAGADO	**$398.627,00**	**$ 55.807.821,00**	**$56.206.448,00**			

MOBILIARIO

NÚMERO NOTA DE ENTRADA ALMACÉN	FECHA NOTA DE ENTRADA ALMACEN	TIPO DE NOTA DE ENTRADA ALMACEN	VALOR NOTA DE ENTRADA ALMACEN

OBSERVACIONES: COMO SUPERVISOR DEL CONTRATO DE LA REFERENCIA, CERTIFICO QUE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME HA SIDO VERIFICADA Y CONFIRMADA, Y RECOMIENDO AUTORIZAR EL DESEMBOLSO REQUERIDO.

FIRMAS:			
SUPERVISOR	**NIELS BORIS NARVAEZ DIAZ**	**PROFESIONAL APOYO (NOMBRE)**	**NA**
CEDULA DE CIUDADANIA	**78.690.520**	**CEDULA DE CIUDADANIA**	

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	10771107
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			ARTURO GABRIEL MENDOZA COMAS
CIUDAD/MUNICIPIO:	MONTERIA	DEPARTAMENTO:	CORDOBA
DIRECCIÓN:	CALLE 22#12A-10	TELÉFONO:	7863957
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades de arquitectura e ingeniería y otras
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**7981009163**			TIPO DE PLANILLA:	E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES julio AÑO 2025			PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES agosto AÑO 2025
DÍAS DE MORA:	7				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2025/08/11			NÚMERO AUTORIZACIÓN:	1692863494

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230301	230301-PORVENIR	4	$ 205.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.000	$ 0	$ 205.200	$ 1.000	$ 206.200
SUBTOTALES:										**$ 205.200**	**$ 1.000**	**$ 206.200**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS037	EPS037-NUEVA EPS	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 5.700	$ 0	$ 100	$ 0	$ 5.700	$ 100	$ 0	$ 5.800
EPS041	NUEVA EPS CM	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 7.600	$ 0	$ 100	$ 0	$ 7.600	$ 100	$ 0	$ 7.700
ESSC07	ESSC07-ASOC. MUT. SER EMPRESA SOL. ESS	2		$ 0		$ 0		$ 0	$ 38.000	$ 0	$ 200	$ 0	$ 38.000	$ 200	$ 0	$ 38.200
SUBTOTALES:													**$ 51.300**	**$ 400**	**$ 0**	**$ 51.700**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-11	14-11 - ARL SURA	4		$ 0	$ 0		$ 0	$ 89.500	$ 89.500	$ 400	$ 0	$ 89.900
SUBTOTALES:									**$ 89.500**	**$ 400**	**$ 0**	**$ 89.900**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF16	CCF16-COMFACOR	4	$ 51.300	$ 300	$ 51.600
SUBTOTALES:			**$ 51.300**	**$ 300**	**$ 51.600**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE									NOVEDADES																	SEGURIDAD SOCIAL																				PARAFISCALES						
																										PENSIÓN								SALUD						ARP														
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP		APORTES VOLUNTARIOS		INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	CCF		SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
																														SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO																		