



Bogotá D.C. 12 de agosto del 2025

CONTRATOS INTERADMINISTRATIVO NO. ANT-20245680 NO. ANT-202413098
FONDO DE REPARACIÓN PARA LAS VÍCTIMAS Y AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS

En el marco de los contratos interadministrativos suscritos con el FRV, identificados con los números 20245680 y 202413099, se ha llevado a cabo un análisis detallado de su porcentaje de ejecución técnica y financiera.

De acuerdo con los predios comprometidos, se presenta a continuación el análisis del porcentaje de ejecución financiera, así como el estado de avance técnico alcanzado.

1. RELACIÓN DE PREDIOS COMPROMETIDOS:

COMPRA PREDIOS FRV					
CONTRATO No. 1 (20245680)					
TIPO	Nº FMI	FECHA	HA COMPROMETID	VALOR	% DE EJECUCI
PROMESA 1	54	16/09/2024	17516,18	\$ 175.940.802.693	
OTROSÍ PROM 1	94	7/06/2025	17225,00	\$ 172.114.009.045	57,30%
PROMESA 2	103	10/10/2024	12461,84	\$ 80.562.907.430	27%
PROMESA 3	25	6/11/2024	2382,19	\$ 15.623.690.530	5,20%
PROMESA 4	13	31/03/2025	774,25	\$ 6.314.514.950	2,00%
DESISTIDOS	34	9/06/2025	2401,00	\$ 18.924.452.263	6,30%
TOTAL	201		30442,27	\$ 255.690.669.691	85,05%
CONTRATO No. 2 (202413098)					
TIPO	Nº FMI	FECHA	HA COMPROMETID	VALOR	% DE EJECUCI
PROMESA 1	166	31/03/2025	17255,00	\$ 220.785.083.463	54%
OTROSÍ PROMESA 1	259	7/06/2025	25096,00	\$ 246.453.806.624	60%
TOTAL	259		25096,00	\$ 246.453.806.624	60%
TOTAL	460		55538,27	\$ 502.144.476.315	

2. RELACIÓN DE PAGOS:

EJECUCIÓN CONTRATO FRV			EJECUCIÓN
CONTRATO No.1 ANT-20245680			
VALOR DEL CONTRATO		\$300.000.000.000	85,05%
VALOR PROMETIDO		\$255.690.669.691	
VALOR DESISTIDO		\$18.924.452.263	
VALOR FALTANTE DE EJECUCIÓN		\$44.309.330.309	
PAGOS			
FACTURA FRV12799		\$120.000.000.000	
FACTURA FRV12928		\$120.000.000.000	
PAGO NO.1 22/11/2024		\$16.729.893.763	
PAGO NO.2 20/03/2025		\$103.270.106.237	
PAGO NO.3 21/03/2025		\$54.729.893.763	
PAGO NO.4 13/05/2025		\$30.000.000.000	
PAGO NO.5. 25/06/2025		\$35.270.106.237	
Total facturado		\$240.000.000.000	
TOTAL PAGADO		\$240.000.000.000	
Deuda		\$0	
CONTRATO No.2 ANT-202413098			EJECUCIÓN
VALOR DEL CONTRATO		\$410.000.000.000	60%
VALOR PROMETIDO		\$246.453.806.624	
VALOR FALTANTE DE EJECUCIÓN		\$163.546.193.376	
PAGOS			
FACTURA FRV16683 08/07/2025		\$164.000.000.000	
PAGO NO.1 28/07/2025		\$164.000.000.000	
TOTAL PAGADO:		\$404.000.000.000	

3. RELACIÓN DE PREDIOS CON ENTREGA:

21304 Has del paramilitarismo a 2100 familias campesinas

ENTREGAS 2024/2025 FRV				
Etiquetas de fila	Suma de AREA HA	Suma de VALOR	#PREDIOS ENTREGADOS	
CON EXTINCIÓN DE DOMINIO	4597,984544	\$ 31.005.444.853	22	
SIN EXTINCIÓN DE DOMINIO	16706,68027	\$ 182.733.156.000	52	
(en blanco)				
Total general	21304,66482	\$ 213.738.600.852	74	

4. ESTADO DE OCUPACIÓN DE LOS PREDIOS:

ESTADO DE OCUPACIÓN			
Etiquetas de fila	Cuenta de FMI	Suma de VALOR	Suma de AREA HA
CON EXTINCIÓN DE DOMINIO	113	\$ 87.519.197.022	12162,93344
ARRIENDO	39	\$ 23.181.794.212	2716,460519
OCUPACIÓN NO AUTORIZADA	74	\$ 64.337.402.810	9446,472918



	\$		
SIN EXTINCION DE DOMINIO	392	532.626.373.882	50586,03964
	\$		
ARRIENDO	104	56.924.539.256	8623,884681
	\$		
OCUPACIÓN NO AUTORIZADA (en blanco)	288	475.701.834.626	41962,15496
	\$		
Total general	505	620.145.570.904	62748,97308

5. ESTADO DE COMPRA DE LOS PREDIOS

Etiquetas de fila	Suma de VALOR	Suma de AREA HA	Cuenta de FMI
☒ CONTRATO 1	\$ 301.745.375.616,41	37532,8904	244
Asignar Levantamiento	\$ 5.765.451.883,24	1118,376416	4
Avaluo	\$ 34.342.047.433,34	3908,830188	31
Finalizado	\$ 16.687.913.774,00	1464,948	1
Gestión Catastral	\$ 82.442.032.957,71	10745,3907	62
Levantamiento topografico	\$ 1.945.399.731,47	1765,893131	10
No Viable Agronomicamente	\$ 28.063.608.303,52	4310,356924	39
Pendiente Visita Agronomica	\$ 27.892.923.469,89	3410,330357	54
REGISTRO RESOLUCIÓN	\$ 86.469.943.491,24	9205,896684	33
Resolución	\$ 18.136.054.572,00	1602,868	10
☒ CONTRATO 2	\$ 318.400.195.287,70	25216,08268	261
Asignar Levantamiento	\$ 2.070.844.890,00	396,418877	11
Avaluo	\$ 7.691.088.252,00	1122,754764	9
Gestión Catastral	\$ 61.837.920.181,89	5643,282793	46
Levantamiento topografico	\$ 1.119.722.455,00	134,6176	4
No Viable Agronomicamente	\$ 3.215.143.473,00	424,3178855	10
Pendiente Visita Agronomica	\$ 241.988.188.843,81	17467,26525	180
Resolución	\$ 477.287.192,00	27,42550494	1
Total general	\$ 620.145.570.904,11	62748,97308	505

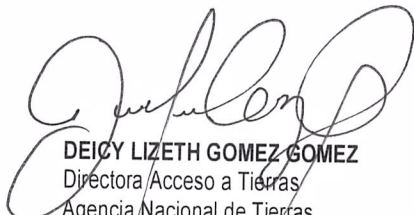
ESTADO DE LA COMPRA

EXTINCIÓN	# FMI	Suma de AREA HA	Suma de VALOR
CON EXTINCIÓN DE DOMI	113	12162,93344	\$ 87.519.197.022
Asignar Levantamiento	1	40,68	\$ 252.125.689
Avaluo	14	1410,528093	\$ 12.504.165.621
Gestión Catastral	28	4437,947614	\$ 27.804.352.342
Levantamiento topografi	4	187,4856675	\$ 650.076.036
No Viable Agronomicam	21	1484,631009	\$ 10.766.536.276
Pendiente Visita Agronor	25	1312,25214	\$ 11.438.855.530
Resolución	3	353,644	\$ 2.285.207.047
REGISTRO RESOLUCIÓN	17	2935,764913	\$ 21.817.878.480
SIN EXTINCIÓN DE DOMIN	392	50586,03964	\$532.626.373.882
Asignar Levantamiento	14	1474,115293	\$ 7.584.171.084
Avaluo	26	3621,056859	\$ 29.528.970.064
Finalizado	1	1464,948	\$ 16.687.913.774
Gestión Catastral	80	11950,72588	\$116.475.600.798
Levantamiento topografi	10	1713,025063	\$ 2.415.046.150
No Viable Agronomicam	28	3250,0438	\$ 20.512.215.501
Pendiente Visita Agronor	209	19565,34347	\$258.442.256.783
Resolución	8	1276,649505	\$ 16.328.134.717
REGISTRO RESOLUCIÓN	16	6270,131771	\$ 64.652.065.011
⊕(en blanco)			
Total general	505	62748,97308	\$620.145.570.904

6. RESOLUCIONES EN FIRME

No.	FMI	NOMBRE DEL INMUBLE	No. DE ACTO DE TRANSFERENCIA DE DERECHO DE DOMINIO
1	015-33129	EL TESORO	01591 DEL 17 JUL. 2025
2	142-24078	LA GRANADA	01560 DEL 17 JUL. 2025
3	142-24376	HONDURAS	01563 DEL 17 JUL. 2025
4	142-24436	LA CARCAJADA	01561 DEL 17 JUL. 2025
5	142-24448	LETICIA	01562 DEL 17 JUL. 2025
6	142-25704	FREDONIA	01555 DEL 17 JUL. 2025
7	142-25865	TIERRA GRATA	01556 DEL 17 JUL. 2025
8	142-26665	NORTE AMERICA	01593 DEL 17 JUL. 2025
9	015-28920	PARCELA 20	01590 DEL 17 JUL. 2025
10	015-8648	LOTE	01557 DEL 17 JUL. 2025
11	142-26267	LT DE TERRENO	01558 DEL 17 JUL. 2025
12	015-66866	CR LA CAUCANA PREDIO 1 LT DENOMINADO MONTE PIO I	01608 DEL 17 JUL. 2025
13	015-66867	CR LA CAUCANA PREDIO 2 LT DENOMINADO MONTE PIO 2	01614 DEL 17 JUL. 2025
14	142-24429	DARDAHELOS	01554 DEL 17 JUL. 2025
15	324-31508	PREDIO RURAL " EL JARDIN"	01607 DEL 17 JUL. 2025
16	028-4285	LA ESMERALDA	01609 DEL 17 JUL. 2025

17	142-25427	BARCELONA 1	01610 DEL 17 JUL. 2025
18	140-71318	TERRENO SAN CRUZ	01611 DEL 17 JUL. 2025
19	140-75087	FI POSTOBON	01595 DEL 17 JUL. 2025
20	140-71328	TERRENO LA ISLA	01597 DEL 17 JUL. 2025
21	140-71325	TERRENO BUENVIVIR	01594 DEL 17 JUL. 2025
22	140-96174	NUEVO HORIZONTE	01596 DEL 17 JUL. 2025
23	140-75086	FI ANDAMIOS	01598 DEL 17 JUL. 2025
24	015-8646	EL TOPACIO 2	01559 DEL 17 JUL. 2025
25	034-18676	FINCA VILLA NUEVA	01592 DEL 17 JUL. 2025
26	015-16843	PARCELA TRES	01612 DEL 17 JUL. 2025
27	324-52601	PREDIO RURAL LA CAMILA	01613 DEL 17 JUL. 2025
28	027-2420	MANANTIAL	RES 00159 30/01/2025
29	027-2419	SI TE GUSTA	RES 00160 30/01/2025
30	015-26235	LETICIA	RES 03969 28/10/2024
31	015-3131	LA LETICIA	RES 04011 30/10/2024
32	019-3567	LA VICTORIA	RES 04013 20/10/2024
33	015-3055	HACIENDA SAN CARLOS	RES 04012 30/10/2024


DEICY LIZETH GOMEZ GOMEZ
 Directora Acceso a Tierras
 Agencia Nacional de Tierras
 Proyectó: Natalia Astroz Gómez

Anexos: Promesas de compraventa

