

	ALCALDIA DE URIBIA LA GUAJIRA		VERSIÓN	2021
	NIT: 892-115-155-4		FECHA ELBORACION	13-08-2025
	INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No 407 DE 2024 DERIVADO DE UN PROCESO DE CONTRATACIÓN DIRECTA No 407 – 2024			
DESDE 30-06-2025– HASTA 29-07-2025				
CONTRATO		x	CONVENIO	
INFORME PARCIAL		x	INFORME FINAL	
I. DATOS GENERALES				
MODALIDAD DE CONTRATACIÓN		CONTRATO INTERADMINISTRATIVO		
N° DE PROCESO DE SELECCIÓN		No 407 – 2024		
TIPO DE CONTRATO		CONTRATACIÓN DIRECTA No 407 – 2024		
SECRETARÍA U OFICINA QUE GENERA LA NECESIDAD (RESPONSABLE DE LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO PREVIO)		SECRETARIA DE PLANEACION DEL MUNICIPIO DE URIBIA-LA GUAJIRA		
NÚMERO DEL CONTRATO		No 407 – 2024		
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO/CONVENIO		28 DE DICIEMBRE 2024		
OBJETO DEL CONTRATO		Formulación del Plan de Ordenamiento Territorial – POT del Municipio de Uribe – La Guajira		
CONTRATISTA		ASOCIACIÓN DE MUNICIPIOS DE LA SUBREGIÓN DEL CANAL DEL DIQUE CARMELO GUZMÁN FUENTES C.C No 73.540.147 Santa Rosa Bolívar REPRESENTANTE LEGAL		
NIT		NIT. 900.000.051 – 0		
VALOR DEL CONTRATO		DOS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS TRES PESOS (\$ 2.547.455.403.00 m/c).		
FORMA DE PAGO O DESEMBOLSOS		PACTO DE ANTICIPO: Con ocasión a los gastos iniciales del contrato las partes pactan un anticipo del cincuenta por ciento (50%) del valor del contrato, para la ejecución de las diferentes actividades FORMA DE PAGO: El Municipio pagará el valor del contrato mediante catorce (14) cuotas mensuales vencidas de igual valor, una vez terminadas las actividades a cargo de EL CONTRATISTA en el período correspondiente, previa presentación de		

	informe de actividades en donde consten las tareas adelantadas en el periodo, con evidencia fotográfica y certificación de recibo a satisfacción del servicio por parte del Supervisor.	
PLAZO DEL CONTRATO	Catorce (14) meses	
FECHA DE INICIO	30 DE ENERO DEL 2025	
FECHA PARCIAL	12 DE AGOSTO DEL 2025.	
FECHA ADICIONAL		
GARANTÍAS	No. CVP 100001251	
APROBACIÓN DE LAS GARANTÍAS N°	DE APROBACION DE 29 DE ENERO DE 2025.	
SUPERVISIÓN	NOMBRE	ANGIE CAROLINA GUERRA ROMERO
	FECHA DE DESIGNACIÓN DE LA SUPERVISIÓN	28 DE DICIEMBRE DE 2024.

2. DATOS FINANCIEROS

TOMADOR	ASOCIACIÓN DE MUNICIPIOS DE LA SUB REGIÓN DEL CANAL DEL DIQUE
ASEGURADO	MUNICIPIO DE URIBIA
FECHA DE EXPEDICIÓN	ENERO 29 DE 2025
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	\$ 268.271.852,67
VIGENCIA	29.01.2025 HASTA 29.09.2026
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	\$ 1.341.359.263,37
VIGENCIA	29.01.2025 HASTA 29.09.2026
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	\$ 134.135.926,34
VIGENCIA	29.01.2025 HASTA 29.03.2029
CALIDAD DEL SERVICIO	\$ 268.271.852,67
VIGENCIA	29.01.2025 HASTA 29.09.2026

6. EL CONTRATO CUENTA CON LOS DOCUMENTOS PRESUPUESTALES QUE SE DESCRIBEN A CONTINUACIÓN:

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	No 125
FECHA	23 DE ENERO 2025
VALOR	\$ 2.682.718.526,73
REGISTRO PRESUPUESTAL	No 125
FECHA	ENERO 23 DE 2025
VALOR	\$ 2.682.718.526,73

3. RELACIÓN DE DOCUMENTOS APORTADOS QUE ACREDITAN PAGOS DE APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

TIPO DE APORTE	PLANILLA N°	MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE
INDEPENDIENTE	9489432510	JULIO
INDEPENDIENTE	34003681	JULIO

EMPRES	9489542320	JULIO
INDEPENDIENTE	7977226605	JULIO
INDEPENDIENTE	9489928737	JULIO
INDEPENDIENTE	7977002881	JULIO
INDEPENDIENTE	9489494366	JULIO
4. DESCRIPCIÓN DEL SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN ACTIVIDADES A CARGO DEL CONTRATISTA		
Al contratista se le realizó el respectivo control y seguimiento de las actividades y cumplió satisfactoriamente con las actividades propuestas y el objeto contractual. Las actividades que se ejecutaron fueron las siguientes:		
4.1 Fechas de Actividades	4.2 Actividades	
ACTIVIDADES DURANTE EL MES DEL 30 JULIO AL 29 DE JULIO 2025	<ul style="list-style-type: none"> PLANEACION – COORDINACION ENTRE EL EQUIPO DE TRABAJO DE LA ASOCIACIÓN DE MUNICIPIOS DE LA SUBREGIÓN DEL CANAL DEL DIQUE Y LA SECRETARIA DE PLANEACION 	
	<p>Se realizó reunión entre equipo de trabajo de fundación y equipo de planeación en la cual se desarrollaron las siguientes actividades:</p> <p>INFORME DE AVANCE N° 6 PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE URIBIA Avance total: 63 %</p> <p>La actual administración contrató con ASODIQUE mediante el contrato Interadministrativo N.° 407 de 2024, La formulación del Plan de Ordenamiento Territorial (POT) dado que los componentes de corto, mediano y largo plazo se encuentran sin vigencia de acuerdo con el artículo 28 de la ley 388 de 1997 numeral 1 y es determinante para el municipio comenzar con la segunda generación del POT.</p> <p>Las diferentes etapas han estado acompañadas por la Secretaría de Planeación quien ha liderado y auditado todo el proceso de diagnóstico, etapa actual según el cronograma de actividades. A continuación, se resume el avance del POT de acuerdo con los componentes: de diagnóstico, de formulación y de evaluación.</p> <p>En cumplimiento de lo dispuesto en el Decreto 1232 de 2020, se ha avanzado en la etapa de diagnóstico del Plan de Ordenamiento Territorial. A la fecha, se reportan los siguientes avances:</p> <p>I. Proceso de participación: avance del 95 %</p> <p>En el marco de la etapa de diagnóstico del Plan de Ordenamiento Territorial (POT), se ha avanzado en el proceso de participación ciudadana, alcanzando un 95 % de ejecución. Este avance se sustenta en la consolidación del informe técnico que recoge de forma sistemática los insumos obtenidos durante los espacios participativos desarrollados en el municipio.</p> <p>Este informe incluye el análisis de los 21 talleres rurales realizados en distintos corregimientos, así como los dos talleres urbanos dirigidos a la comunidad general y al sector económico (comerciantes y actores del turismo). Además,</p>	

incorpora el taller de prospectiva con el Consejo de Gobierno Municipal.

Diagnóstico Territorial: avance del 95 %

❖ **Balance de la Información Disponible: avance del 95 %**

En relación con la información proveniente de las entidades sectoriales municipales, se ha recopilado aproximadamente el 95 % de los insumos requeridos. Sin embargo, aún queda pendiente un 5 %, correspondiente a información clave en dos frentes específicos:

- Servicios públicos, particularmente en lo relacionado con la definición y delimitación de perímetros urbanos, y
- Inventario de bienes fiscales del municipio.

La consolidación de esta información es necesaria para completar el balance sectorial requerido en la etapa de diagnóstico del POT

Dimensión Ambiental: avance del 100 %

La dimensión ambiental presenta avances diferenciados por componente, con un alto grado de desarrollo en la caracterización biofísica, los ecosistemas y las áreas protegidas. A continuación, se detallan los avances por subcomponente:

- **Caracterización del sistema biofísico (100 %):** Finalizado. Incluye la localización geográfica, zonificación climática, altitud, geología y pendientes. También se realizó la delimitación de cuerpos de agua superficiales (lénticos y lóticos), salinas, cuencas hidrográficas y zonas de recarga de acuíferos.
- **Ecosistemas y biodiversidad (100 %):** Finalizado. Se identificaron ecosistemas terrestres y marino-costeros, priorizando áreas sensibles para la conservación y reconociendo su papel en la conectividad ecológica y el equilibrio ambiental.
- **Áreas protegidas (100 %):** Finalizado. Se consolidó la información relativa a los Parques Nacionales Naturales La Macuira y Bahía Portete-Kaurrele, el Distrito de Manejo Integrado Sawairu y las propuestas de nuevas áreas de conservación. La zonificación ambiental costera está estructurada.
- **Cobertura, uso del suelo y aptitud (100 %):** Se encuentra en curso el análisis de cobertura y uso actual del suelo (Corine Land Cover) y la aptitud potencial, considerando clases agrológicas, vocación de uso y frontera agropecuaria. Se identificaron áreas con procesos de degradación ambiental y conflictos de uso.
- **Medio ambiente urbano (100 %):** Finalizado. Se abordaron variables como arroyos en zona urbana, fuentes de olores ofensivos y niveles de ruido ambiental.
- **Análisis integrados (100 %):** En desarrollo. Se avanza en la evaluación de la fragilidad de los suelos, uso del suelo en áreas protegidas, disponibilidad de aguas subterráneas, y el papel del sistema hídrico en el abastecimiento de agua y manejo de vertimientos. También se consideran aspectos como la gestión de residuos sólidos en zonas áridas y el aprovechamiento sostenible de la biodiversidad.

Cartografía de diagnóstico: Avance del 90 %

En el marco de la fase de diagnóstico del POT, se ha alcanzado un avance del 90 % en la consolidación de la cartografía temática, a partir de la recopilación, organización y elaboración de mapas que representan las principales variables ambientales, funcionales, territoriales, económicas y sociales del municipio. El conjunto cartográfico integra tanto insumos provenientes de fuentes secundarias (IDEAM, IGAC, Von Humboldt, Invemar, POT 2012, Corpoguajira, entre otros), como productos generados directamente por el equipo técnico a partir de análisis territoriales.

En total, se han sistematizado 119 mapas, los cuales se encuentran distribuidos a lo largo del documento de diagnóstico, organizados por capítulos correspondientes a las dimensiones ambiental, económica, funcional e institucional, y sociocultural. Es dentro de estos capítulos donde se puede consultar la cartografía producida para cada componente temático.

Nombre Mapa	Cantidad
Localización general	1
Zonificación climática	1
Altitud	1
Geología	1
Pendientes en %	1
Elementos lóticos: humedales, lagos y lagunas, salina, jagueyes	5
Elementos lénticos: arroyos (mapa solo) y drenaje sencillo (ya está)	3
cuencas hidrográficas (IDEAM) / Subcuencas (POT 2012)	2
mapa: clases hidrogeológicas mapa: abastos de agua (POT, 2012)	3
Ecosistemas terrestres IDEAM, Información biológica del Von Humboldt sobre corredores biológicos o análisis de ecosistemas	1
Ecosistemas marino-costeros / Atlas marino costero Invemar	1
Mapa: todas las áreas protegidas SINAP	1
Mapa: PNN La Macuira / mapa de Zonificación Macuira	2
Mapa: PNN bahía Portete	1
Mapa: DRMI Pastos Marinos	2
Mapa: DRMI Bahía honda	1
Mapa parques municipales	1
mapa de ecosistemas marinos ficha de determinantes Corpoguajira 27	1
Mapa de zonificación de unidad ambiental costera	1
Unidades hidrogeológicas	1
Mapa de la zonificación del PGOF	1

Nombre Mapa	Cantidad
Mapa de Clases agrológicas IGAC	1
Mapa de Vocación de uso	1
Mapa de frontera agrícola condicionada y no condicionada	1
mapas: degradación por erosión, salinización, desertificación erosión costera	4
Mapa: Conflictos de uso del suelo por subutilización o sobreutilización IGAC	1
mapa: Conflictos de uso del suelo por aprovechamiento / Corporación	2
mapa de ruido / mapa de olores	2
Cruce de clases hidrogeológicas con frontera agrícola: de las diferentes clases hidrológicas como se cruzan con la frontera agrícola disponible para el municipio. Cruce de corine nivel 2 con áreas SINAP PNN La Macuria, propuesta DRMI bahía honda y hondita, parques municipales serranía Cocinas y Jarara.	2
Ocupación Actual Cabecera	3
Usos	1
Corregimientos	1
Centros Poblados	1
Asentamientos	1
Malla Vial Rural	1
Malla Vial Urbana	1
Relaciones	1
Déficit Vivienda Cuantitativo Rural	1
Déficit Vivienda Cualitativo Rural	1
Déficit Cabecera	1
Espacio Publico	1
Equipamientos General Cabecera	1

Nombre Mapa	Cantidad
Equipamientos de Salud Cabecera	1
Equipamientos Educativos	1
Equipamientos Rurales	1
Equipamientos Salud Rurales	1
Equipamientos Educación	1
Equipamientos por Corregimientos	20
Frontera agrícola, condicionada y no condicionada	1
Unidades de producción agropecuaria (UPA) y Frontera agrícola	1
Infraestructura agropecuaria	1
Actividad minera en Uribe	1
Exploración y producción hidrocarburos	1
Pozos petroleros / líneas de gas	1
Potencial de energías renovables	1
Proyectos con licencia de la ANLA	1
Fuentes abastecimiento o captación	1
Infraestructura de captación	1
Sistemas de potabilización y almacenamiento	1
Redes de distribución	1
Cobertura del servicio de acueducto urbano	1
Cobertura del servicio de acueducto rural	1
Red alcantarillado de aguas residuales	1
Drenajes urbanos	1
Sistema de tratamiento de Aguas residuales	1
Cobertura del servicio de alcantarillado urbano	1
Disposición final "Relleno sanitario regional"	1
Cobertura del servicio de Recolección de basuras	1
Cobertura del servicio de electricidad área urbana	1
Cobertura del servicio de gas área urbana	1
Cobertura del servicio de gas área urbana	1

Con corte al 31 de julio de 2025, el componente de Gestión del Riesgo de Desastres y Cambio Climático presenta un avance del 80 % en la consolidación y generación de la información técnica requerida para la formulación del POT. Este componente es clave para identificar escenarios de amenaza, exposición y vulnerabilidad, y para garantizar la incorporación del enfoque de riesgo y adaptación al cambio climático en el ordenamiento del territorio.

Durante el mes de julio de 2025, se ha consolidado un avance del 80 % en la

generación y procesamiento de la información correspondiente al componente de Gestión del Riesgo de Desastres y Cambio Climático. Las actividades desarrolladas en este periodo incluyen:

COMPONENTES	PRODUCTOS	AVANCE	CONTENIDO	ACTIVIDAD REALIZADA
DIAGNOSTICO	BALANCE DE LA INFORMACIÓN DISPONIBLE	100%	El inventario de la información secundaria disponible (infraestructura, proyectos, estudios y/o cartografía) que sea pertinente como insumo para el proceso, considerando la información de carácter sectorial (agropecuario, industrial, transporte, minero-energético e hidrocarburos y turismo)	<p>Recopilación de información: Identificar y reunir datos sectoriales (infraestructura, proyectos, estudios y cartografía) de fuentes oficiales.</p> <p>Organización y clasificación: Sistematizar la información por sector (agropecuario, industrial, transporte, minero-energético, hidrocarburos y turismo).</p> <p>Análisis de pertinencia: Evaluar la calidad, vigencia y utilidad de la información, identificando brechas.</p> <p>Geo-referenciación: Incorporar datos en SIG y verificar su coherencia cartográfica.</p> <p>Identificación de vacíos: Determinar necesidades adicionales de información.</p>
		100%	El inventario de las licencias ambientales, licencias urbanísticas, títulos y/o permisos mineros vigentes, así como las áreas adjudicadas para la exploración y explotación de hidrocarburos en jurisdicción del municipio.	Gestionar requerimientos formales ante autoridades ambientales para obtener datos sobre licencias, títulos y permisos vigentes.

COMPONENTES	PRODUCTOS	AVANCE	CONTENIDO	ACTIVIDAD REALIZADA
		100 %	El inventario de los instrumentos que se hayan expedido en la vigencia del Plan, que lo desarrollen y complementen.	Gestionar requerimientos formales ante las oficinas responsables de esta información
		100%	La identificación de las áreas o inmuebles declarados patrimonio cultural material, así como los Planes de Especial Manejo y Protección (PEMP) existentes.	Gestionar requerimientos formales ante las oficinas responsables de esta información
		90 %	La información de detalle de la cual disponen los prestadores de servicios públicos domiciliarios sobre las capacidades de infraestructura y fuentes de abastecimiento, la proyección de la expansión, reposición y/o ampliación de la capacidad de redes para cubrir el déficit de cobertura actual y proyectado, el catastro de redes matrices de las infraestructuras de servicios públicos domiciliarios, así como los planes de expansión para	Gestionar requerimientos formales ante las oficinas responsables de esta información

COMPONENTES	PRODUCTOS	AVANCE	CONTENIDO	ACTIVIDAD REALIZADA
			ampliar el denominado perímetro de servicios.	
		100%	El inventario de la información primaria que se debe elaborar	<p>Analizar la información secundaria disponible para determinar los datos que requieren levantamiento en campo.</p> <p>Definir los sectores y temas clave que necesitan recolección directa en el municipio.</p> <p>Definición de variables y metodología de recolección.</p> <p>Establecer los datos esenciales a recolectar según cada sector (infraestructura, uso del suelo, medio ambiente, actividad económica, entre otros).</p>

COMPONENTES	PRODUCTOS	AVANCE	CONTENIDO	ACTIVIDAD REALIZADA
		100%	1.3. La caracterización de los elementos que constituyen el sistema biofísico	
		100%	1.4. La identificación de las áreas de conservación y protección ambiental, así como de sus planes de manejo y demás instrumentos que haya expedido la autoridad ambiental para garantizar los objetivos de conservación de la misma	
		DIMENSIÓN ECONÓMICA		
		100%	2.1. La estructura predial análisis del tamaño de los predios	
		100%	2.2. Las actividades económicas que se desarrollan por sectores económicos primario, secundario y terciario	
		100%	2.3. Las potencialidades y restricciones del desarrollo económico del municipio por los sectores del literal anterior	

4.3 OBSERVACIONES FINALES

RECOMENDACIONES:

5. UBICACIÓN DEL PROYECTO:

SECRETARIA DE PLANEACION

INFORME FOTOGRAFICO:

6. Ciudad y fecha de emisión:

Uribe, Agosto 13 DEL 2025

7. Firma del supervisor:

Augusto Guerra Romero