INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO	
TIPO DE CONTRATO:	MINIMA CUANTIA
No. DE CONTRATO Y FECHA:	ACP-MC-2025-010
FECHA:	30/07/2025
CONTRATANTE	ALCALDÍA LOCAL CONTINENTE EL PAILÓN – DISTRITO DE BUENAVENTURA.
CONTRATISTA:	**SUPERMERCADO IDEMA BUENAVENTURA S.A.S**
Nit No.	**900658139-4**
OBJETO DEL CONTRATO:	**SUMINISTRO DE PRODUCTOS DE ASEO Y CAFETERÍA PARA EL FUNCIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LA ALCALDÍA LOCAL CONTINENTE EL PAILÓN DEL DISTRITO DE BUENAVENTURA.**
VALOR DEL CONTRATO:	**TREINTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE ($39.287.500)**
PLAZO	DIEZ (10) DÍAS
NOMBRE DEL SUPERVISOR	ADRIANA JULIETH ARIAS MARTINEZ
CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL SUPERVISOR	1.115.080.348 de Buga
FECHA DE INICIO	18/07/2025
INFORME No.	01
VALOR PAGO:	**TREINTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE ($39.287.500)**
LUGAR:	DISTRITO DE BUENAVENTURA, VALLE COLOMBIA.
OFICINA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	ALCALDÍA LOCAL CONTINENTE EL PAILÓN

Este documento es propiedad de la Alcaldía Local Continente El Pailon del Distrito de Buenaventura. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del Líder del proceso de Gestión Documental

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe corresponde a la supervisión realizada al contrato **ACP-MC-2025-010**, celebrado entre la Alcaldía Local Continente El Pailón del Distrito de Buenaventura y el contratista **Supermercado Idema Buenaventura S.A.S**, cuyo objeto fue el suministro de productos de aseo y cafetería necesarios para el funcionamiento de las oficinas de la entidad.

El contrato se ejecutó bajo la modalidad de mínima cuantía y dentro del plazo estipulado. El contratista cumplió en su totalidad con la entrega de los productos pactados, conforme a las especificaciones establecidas en la ficha técnica, garantizando calidad, cantidad, empaque y presentación.

La Alcaldía Local Continente El Pailon, mediante el seguimiento técnico y administrativo realizado por el supervisor designado, verificó el cumplimiento integral de las condiciones contractuales y dejó constancia de la satisfacción con los bienes suministrados.

2. OBJETIVOS:

2.1. OBJETIVO GENERAL

Supervisar la correcta ejecución del contrato **ACP-MC-2025-010**, cuyo objeto fue el suministro de productos de aseo y cafetería para el funcionamiento y mantenimiento de las instalaciones de la Alcaldía Local Continente El Pailón del Distrito de Buenaventura, garantizando el cumplimiento de las condiciones pactadas, la calidad de los insumos entregados y la satisfacción institucional con los resultados obtenidos.

2.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Verificar que el contratista Supermercado Idema Buenaventura S.A.S cumpliera con la entrega de los productos contratados conforme a las cantidades, calidades y especificaciones técnicas establecidas por la Alcaldía Local Continente El Pailón del Distrito de Buenaventura.
- Supervisar las condiciones logísticas, administrativas y documentales durante el proceso de suministro, desde la coordinación de la entrega hasta la recepción final a satisfacción.

Este documento es propiedad de la Alcaldía Local Continente El Pailon del Distrito de Buenaventura. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del Líder del proceso de Gestión Documental

3. FINALIDAD DEL PROYECTO:

El suministro contratado tuvo como finalidad garantizar la disponibilidad de productos de aseo y cafetería para el adecuado funcionamiento de las oficinas de la Alcaldía Local Continente El Pailón del Distrito de Buenaventura, permitiendo la prestación eficiente de los servicios administrativos y mejorando las condiciones de trabajo del personal.

4. ACTIVIDADES

Durante la ejecución del contrato se llevaron a cabo las siguientes actividades:

1. Coordinación entre el supervisor y el contratista para definir la fecha de entrega.
2. Verificación de las especificaciones, cantidades, calidad y condiciones de los productos.
3. Entrega de los productos en las instalaciones de la Alcaldía Local.
4. Revisión documental y elaboración del acta de recibo a satisfacción.
5. Emisión del informe final para gestión de pago.

5. COMPONENTE LEGAL

El contrato de mínima cuantía identificado con el número **ACP-MC-2025-010**, celebrado entre la Alcaldía Local Continente El Pailón del Distrito de Buenaventura y Supermercado Idema Buenaventura S.A.S, se ejecutó conforme a lo establecido en la normatividad vigente en materia de contratación estatal.

El contratista cumplió oportunamente con todos los requisitos legales para la ejecución del contrato:

- Presentación de la póliza de cumplimiento y calidad.
- Certificaciones de aportes a seguridad social.
- Factura con datos contractuales.
- Acta de inicio y acta de recibo final.

No se presentaron modificaciones, adiciones ni novedades jurídicas durante la ejecución.

6. COMPONENTE ADMINISTRATIVO.

La Alcaldía Local Continente El Pailón del Distrito de Buenaventura, a través del supervisor designado, realizó seguimiento permanente a la ejecución del contrato **ACP-MC-2025-010**, garantizando el cumplimiento de las obligaciones administrativas por parte de Supermercado Idema Buenaventura S.A.S.

Este documento es propiedad de la Alcaldía Local Continente El Pailon del Distrito de Buenaventura. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del Líder del proceso de Gestión Documental

La supervisión administrativa se realizó de forma permanente, asegurando que el contratista cumpliera con el cronograma, la entrega oportuna de los bienes y los documentos requeridos para el pago. El proceso se desarrolló sin retrasos ni observaciones.

7. COMPONENTE TÉCNICO.

En el marco del contrato **ACP-MC-2025-010**, Supermercado Idema Buenaventura S.A.S. cumplió con el suministro de productos de aseo y cafetería necesarios para el funcionamiento de las oficinas de la Alcaldía Local Continente El Pailón del Distrito de Buenaventura.

Se verificó que los productos entregados correspondieran en cantidad, calidad y presentación a lo exigido en el contrato. Todos los insumos fueron recibidos en buen estado, sin inconsistencias, y se ajustaron a las necesidades institucionales.

La entrega se realizó dentro del plazo estipulado, y cada ítem fue revisado por la supervisión técnica, garantizando su conformidad con los estándares institucionales. No se presentaron observaciones técnicas ni devoluciones.

- **COMPONENTE FINANCIERO:**

Se realiza a continuación balance financiero del contrato:

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO.	
Valor del Contrato	**$39.287.500**
Único pago del 100%	**$39.287.500**
Saldo pendiente	-------0------

8. CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

De acuerdo con el cronograma presentado por el Supermercado Idema Buenaventura S.A.S. Se ejecutaron las actividades programadas para el presente corte de informe, dentro del plazo establecido en el contrato **ACP-MC-2025-010**.

En este periodo, se llevó a cabo la entrega de productos de aseo y cafetería destinados al funcionamiento y mantenimiento de las instalaciones de la Alcaldía Local Continente El Pailón del Distrito de Buenaventura, cumpliendo con lo pactado en cuanto a calidad, cantidad, presentación y condiciones de empaque de los insumos suministrados.

9. PORCENTAJE DE ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

Este documento es propiedad de la Alcaldía Local Continente El Pailon del Distrito de Buenaventura. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del Líder del proceso de Gestión Documental

ACTIVIDADES QUE SE REALIZARON EN EL PRESENTE CONTRATO	PORCENTAJE PLANEADO	PORCENTAJE EJECUTADO
Supermercado Idema Buenaventura S.A.S realizó a la Alcaldía Local Continente El Pailón del Distrito de Buenaventura el suministro de productos de aseo y cafetería, contribuyendo al adecuado funcionamiento de sus instalaciones, al bienestar del personal institucional y al desarrollo eficiente de las actividades administrativas y de atención a la comunidad.	100%	100%

11. CONCLUSIÓN

Una vez realizado el seguimiento técnico, administrativo y contractual al contrato **ACP-MC-2025-010**, suscrito entre la Alcaldía Local Continente El Pailón del Distrito de Buenaventura y el contratista Supermercado Idema Buenaventura S.A.S, se concluye que la ejecución del objeto contractual se desarrolló de manera satisfactoria, conforme a los términos pactados y dentro del plazo establecido.

Durante la ejecución del contrato, el contratista realizó la entrega completa de los productos de aseo y cafetería, cumpliendo con las especificaciones técnicas requeridas por la entidad en cuanto a cantidad, calidad, presentación, condiciones de empaque y estado de los insumos. La supervisión verificó que todos los bienes fueron recibidos en óptimas condiciones, sin observaciones ni inconsistencias.

El suministro ejecutado permitió a la Alcaldía Local Continente El Pailón contar con los elementos necesarios para mantener el adecuado funcionamiento de sus instalaciones, garantizando un entorno laboral limpio, organizado y propicio para el desarrollo de las actividades administrativas, operativas y de atención al ciudadano.

Además, se cumplió de forma ordenada con las obligaciones contractuales y documentales, incluyendo la presentación de la póliza de garantía, los certificados de aportes a seguridad social, la factura y la suscripción de las actas respectivas. No se presentaron novedades jurídicas, ni requerimientos de adición, modificación o prórroga.

12. RELACIÓN DE INSUMOS ENTREGADOS

Este documento es propiedad de la Alcaldía Local Continente El Pailon del Distrito de Buenaventura. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del Líder del proceso de Gestión Documental

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1	AMBIENTADOR GALON 5000 ML	UNIDAD	50
2	CLOROX GRANULADO	KILO	30
3	DETERGENTE X 500	UNIDAD	20
4	DETERGENTE LÍQUIDO AZUL	UNIDAD	40
5	JABÓN LÍQUIDO 500ML MANOS	UNIDAD	40
6	GEL ANTIBACTERIAL X 500 ML /	UNIDAD	40
7	ALCOHOL ANTISEPTICO X 700 ML SPRAY	UNIDAD	30
8	JABÓN LÍQUIDO 500ML PLATOS	UNIDAD	30
9	LÍMPIDO GALON X 3800 ML	UNIDAD	30
10	AMBIENTADOR SPRAY ELIMINADOR DE OLORES 360 ML	UNIDAD	40
11	AMBIENTADOR PARA OFICINA (GEL, OLORES SURTIDOS)	UNIDAD	45
12	PAPEL HIGIENICO X 24 UND	PAQUETE	45
13	ESPONJAS LAVAPLATOS X 10 UND	PAQUETE	20
14	RECOGEDOR DE BASURA	UNIDAD	10
15	BOLSAS DE BASURA 65 X 90 CM	PAQUETE	150
16	BOLSAS DE BASURA 43 X 48 CM	PAQUETE	100
17	BALDE PARA TRAPEADOR	UNIDAD	5
18	BOLSA INDUSTRIALES PAQUETE X 25 UND	PAQUETE	100
19	BOMBA PARA DESINFECCIÓN	UNIDAD	5
20	CEPILLO DE CERDAS BLANDAS CON PALO	UNIDAD	10

Este documento es propiedad de la Alcaldía Local Continente El Pailon del Distrito de Buenaventura. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del Líder del proceso de Gestión Documental

21	TRAPERO DE 1 LIBRA BLANCO CON PALO	UNIDAD	10
22	CEPILLO DE PISO CERDAS DURAS	UNIDAD	10
23	BALDE 8 LITROS	UNIDAD	10
24	VARSOL GALON X 3800 ML	UNIDAD	5
25	LIMPIA VIDRIOS 300ML	UNIDAD	40
26	GUANTES INDUSTRIALES (TALLA 8 - LATEX)	UNIDAD	20
27	GUANTES DE LATEX	CAJA	15
28	TAPABOCAS	CAJA	20
29	TOALLAS REUTILIZABLES 80 ROLLO X 80 HOJAS	UNIDAD	80
30	DISPENSADOR PARA TOALLAS DE COCINA	UNIDAD	3
31	LIMPIÓN TOALLA DE COCINA DE TELA X 12 UNIDADES	PAQUETE	30
32	PAÑO ABSORBENTE DE TELA	PAQUETE	50
33	SERVILLETAS X 200 UNIDADES	PAQUETE	50
34	AROMATICAS SURTIDAS CAJA X	CAJA	200
35	AZUCAR SACHET PAQUETE X 5 GRAMOS	PAQUETE	40
36	BOTELLON DE AGUA DE 20 LTS	UNIDAD	100
37	BOTELLAS DE AGUA X 300 ML X 24 UND	PAQUETE	200
38	CAFÉ X 500 GRS	UNIDAD	100
39	CAFÉ INSTANTANEO X 85 GRS	UNIDAD	100
40	FILTRO PARA CAFETERA X 100	PAQUETE	50
41	CUCHARAS DESECHABLES GRANDES PQT X 100 UND	PAQUETE	50

Este documento es propiedad de la Alcaldía Local Continente El Pailon del Distrito de Buenaventura. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del Líder del proceso de Gestión Documental

42	CUCHARAS DESECHABLES PEQUEÑAS PQT X 100 UND	PAQUETE	50
43	VASOS DESECHABLES 7 ONZ	PAQUETE	50
44	PLATO HONDO 25 CM X 20 UND	PAQUETE	90
45	PLATO PANDO 18.5 CM X 20 UND	PAQUETE	90
46	MEZCLADOR PITILLO DE MADERA (BIODEGRADABLE)	PAQUETE	100
47	PARA CAFÉ X 500	PAQUETE	50
48	TAPETE DE BAÑO ULTRA ABSORBENTE PVC TERCIOPELO	UNIDAD	10
49	ESCOBA PLÁSTICA BARRE PRADO CON MANGO BELLOTA	UNIDAD	5
50	RASTRILLO METÁLICO S 5370 26 DIENTES	UNIDAD	2

13. EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS DE LA ENTREGA





Este documento es propiedad de la Alcaldía Local Continente El Pailon del Distrito de Buenaventura. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del Líder del proceso de Gestión Documental









Este documento es propiedad de la Alcaldía Local Continente El Pailon del Distrito de Buenaventura. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del Líder del proceso de Gestión Documental



Este documento es propiedad de la Alcaldía Local Continente El Pailon del Distrito de Buenaventura. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del Líder del proceso de Gestión Documental









Este documento es propiedad de la Alcaldía Local Continente El Pailon del Distrito de Buenaventura. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del Líder del proceso de Gestión Documental



Este documento es propiedad de la Alcaldía Local Continente El Pailon del Distrito de Buenaventura. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del Líder del proceso de Gestión Documental



Este documento es propiedad de la Alcaldía Local Continente El Pailon del Distrito de Buenaventura. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del Líder del proceso de Gestión Documental









Cordialmente,

ADRIANA JULIETH ARIAS MARTINEZ
Supervisor.

Este documento es propiedad de la Alcaldía Local Continente El Pailon del Distrito de Buenaventura. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del Líder del proceso de Gestión Documental