601

AUTORIZACION PARA LA PUBLICACION DE IMÁGENES SOBRE FOTOGRAFIAS Y AUDIOVISUALES (VIDEOS) EN EVENTOS REALIZADOS POR LA FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA" NIT:800.246.973-1

Nombre: Jorge Olmedo Gutierrez G.
Documento de identidad: 16.230.839

Autorizo a la FUNDACION VITRA en los derechos de imagen que me reconocen la Constitución, la ley y demás normas y políticas relacionadas en particular por las siguientes Cláusulas:

PRIMERA. - Autorización y objeto. Mediante el presente instrumento autorizo a la FUNDACION VITRA para que haga el uso y tratamiento de mis derechos de imagen para incluirlos sobre fotografías; procedimientos análogos a la fotografía; producciones audiovisuales (Videos); así como de los Derechos de Autor; los Derechos Conexos y en general todos aquellos derechos de propiedad intelectual que tengan que ver con el derecho de imagen realizadas en las diferentes actividades que realiza constantemente la FUNDACION VITRA.

SEGUNDA. - Alcance de la autorización. La presente autorización de uso se otorga para ser utilizada en formato o soporte material en ediciones impresas, y se extiende a la utilización en medio electrónico, óptico, magnético, en redes (Internet), mensajes de datos o similares y en general para cualquier medio o soporte conocido o por conocer en el futuro. La publicación podrá efectuarse de manera directa o a través de un tercero que se designe para tal fin.

TERCERA. - Territorio y exclusividad. - Los derechos aquí autorizados se dan sin limitación geográfica o territorial alguna. De igual forma la autorización de uso aquí establecida no implicará exclusividad, por lo que me reservo el derecho de otorgar autorizaciones de uso similares en los mismos términos en favor de terceros.

CUARTA. - Derechos morales. La FUNDACION VITRA dará cumplimiento a la normatividad vigente sobre los derechos morales de autor, los cuales seguirán radicados en cabeza de su titular.

Para constancia de lo anterior se firma la presente **AUTORIZACIÓN** a los (11) días del mes de junio del año dos mil veinticinco (2025) en la Ciudad de Cartago Valle del Cauca.

Firma: Olmedo Gutierrez

Nombre: Jorge Olmedo Gutierrez G.
C.C. N° 16.230.839
Dirección: Corregimiento Modín
Tel: 3183750931

602

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-013-2025

FECHA: 11 JUN 2025

VIVIENDA: 20

Nombres y apellidos	JORGE OLMEDO GUTIERREZ GIRALDO
Dirección	Corregimiento Nodin (caserio) **Barrio** Corregimiento Nodin (caserio)
Documento de identidad	~~CC~~ C.E 16'230.839
Teléfono/Celular	318 3750931

Concepto (viabilidad técnica)	
Bueno	Cumple y se encuentra en buen estado en cuanto a materialidad
Regular	Cumple con la función, pero presenta niveles de desgaste
Malo	No cumple con la funcion debido al mal estado que presenta

	Estado			**Observaciones**
Ítem	**Bueno**	**Regular**	**Malo**	Descripción general del estado actual (material, sistema constructivo, tipo de deficiencia) *Aquello que se considere válido y/o necesario para sustentar la viabilidad de la vivienda.
Pisos		X		ASOS EN CONCRETO, CON ACABADO IRREGULAR
Baños			X	BAÑO CON ACABADOS QUE NO PERMITEN LA LIMPIEZA, CON "LAMA"
Cocina			X	COCINA EN MADERA TIPO "MOSAL"
Muros	X			MUROS EN LADRILLO A LA VISTA
Otros				

Nivel de riesgo	
	Bajo
	Medio
	Alto

Observaciones generales: BAÑO

Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cel. 315 631 4153

Concepto (viabilidad técnica)			
Viable técnicamente	SI X	NO	Notas: REQUIERE INTERVENCION EN EL BAÑO, CON REVOQUES Y SIN CERAMICA.
Visita realizada por	Arq Daniel Hidrogo Montoya CC: 1053835291 T.P. A17858207		

**Los datos aquí consignados han sido autorizados previamente en el documento denominado "Tratamiento de datos y bioseguridad"*

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-013-2025

FECHA: 11 JUN 2025

VIVIENDA: 20

Nombres y apellidos	Jorge Olmedo Gutierrez Giraldo		
Dirección – Corregimiento Modín	**Barrio -**		
Documento de identidad	**C.C**	**C.E**	16.230.839
Teléfono/Celular	3183750931		

REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL ESTADO INICIAL DE LA VIVIENDA

REGISTRO FOTOGRAFICO 1: FACHADA



REGISTRO FOTOGRAFICO 2: BAÑO







REGISTRO FOTOGRAFICO 3: PATIO DE ROPAS

Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
CC. 1.152.451.045



REGISTRO FOTOGRAFICO 4: COCINA



Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
T. Caballero Pereira
C.C. 1.053.[illegible]

REGISTRO FOTOGRAFICO 5: SALA – COMEDOR



Registro fotográfico de ejecución de los proyectos.

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

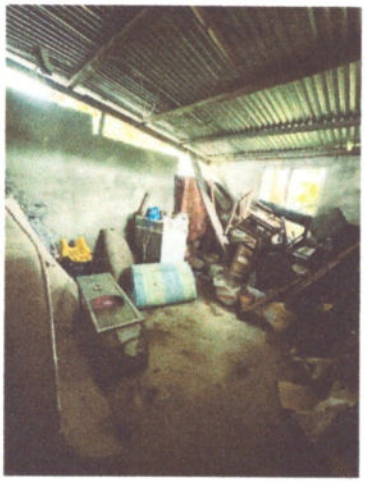
"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-013-2025

FECHA: 11 JUN 2025

VIVIENDA 20

REGISTRO FOTOGRAFICO 6: HABITACIONES



OBSERVACIONES

1.

Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cel. 315-631-0453

FIRMA PROFESIONAL TÉCNICO OPERADOR

Nombre Completo:	Daniel Hidrogo Montoya
Identificación:	1053835292
Cargo:	Director de obra

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2025-375-1-22813

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CARTAGO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 375-58547

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 26 de Junio de 2025 a las 11:09:53 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 375 CARTAGO DEPTO: VALLE DEL CAUCA MUNICIPIO: CARTAGO VEREDA: MODIN
FECHA APERTURA: 06/01/1998 RADICACION: 1997-9077 CON: ESCRITURA DE 17/12/1997
NUPRE: CCL0001CZND
COD CATASTRAL: 761470002000000040422000000000
COD CATASTRAL ANT: 7614700020000000404220000000000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 2112 DE FECHA 02-12-97 EN NOTARIA 1 DE CARTAGO LOTE CON AREA DE 9 X 17 MTS. (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LOTE CORREG.MODIN #

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
375-3999

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 17/12/1997 Radicación 1997-375-6-9077
DOC: ESCRITURA 2112 DEL: 02/12/1997 NOTARIA 1 DE CARTAGO VALOR ACTO: $ 500,000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RUIZ GUEVARA MARIA ARCENIA CC# 29388152
A: PARRA GUEVARA JUAN MARIA CC# 6240618 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 17/12/1997 Radicación 1997-375-6-9077
DOC: ESCRITURA 2112 DEL: 02/12/1997 NOTARIA 1 DE CARTAGO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 915 OTROS - AFECTACION VIVIENDA FAMILIAR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: MARTINEZ DE PARRA MARIA RUBI CC# 31400987
A: PARRA GUEVARA JUAN MARIA CC# 6240618

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 28/06/2001 Radicación 2001-375-6-5003
DOC: ESCRITURA 1217 DEL: 20/06/2001 NOTARIA 1 DE CARTAGO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 915 OTROS - CANCELACION AFECTACION VIVIENDA FAMILIAR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: MARTINEZ DE PARRA MARIA RUBI CC# 31400987

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CARTAGO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 375-58547

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 26 de Junio de 2025 a las 11:09:53 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: PARRA GUEVARA JUAN MARIA **CC# 6240618**

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 28/06/2001** **Radicación 2001-375-6-5003**
DOC: ESCRITURA 1217 DEL: 20/06/2001 NOTARIA 1 DE CARTAGO VALOR ACTO: $ 500,000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - MODO DE ADQUIRIR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PARRA GUEVARA JUAN MARIA CC# 6240618
A: BERMUDEZ CORREA FERLEY ANTONIO **CC# 16215881** X

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 08/02/2018** **Radicación 2018-375-6-758**
DOC: ESCRITURA 211 DEL: 31/01/2018 NOTARIA PRIMERA DE CARTAGO VALOR ACTO: $ 1,000,000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BERMUDEZ CORREA FERLEY ANTONIO CC# 16215881
A: GUTIERREZ GIRALDO JORGE OLMEDO **CC# 16230839** X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *5*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2022-375-3-2022 Fecha: 14/05/2022
SE INCLUYE/ACTUALIZA FICHA CATASTRAL/CHIP, CON LOS SUMINISTRADOS POR EL G.C. DEL VALLE, RES. N00004 DE 2022 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: 2014-375-3-140 **Fecha: 18/03/2014**
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 3 Radicación: 2011-375-3-208 Fecha: 15/05/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 114066 impreso por: 114066
TURNO: 2025-375-1-22813 FECHA:26/06/2025
NIS: zjeCGMqoPaWwsXvbRZJPpu7p1aFMi9Um3Sd2M/2xjer5s72tRMh93w==
Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: CARTAGO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CARTAGO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 375-58547

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 26 de Junio de 2025 a las 11:09:53 am
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL GILBERTO JARAMILLO ARANGO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

609

ALCALDÍA DE CARTAGO
SECRETARÍA DE HACIENDA Y GESTIÓN FINANCIERA

MUNICIPIO DE CARTAGO
NIT. 891.900 .493-2
Calle 8 # 6-52
www.cartago.gov.co

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Documento de cobro No. 1300773535

No. predial	000200000004042200000000	Ficha	150030	Matrícula	375-58547
Propietario	JORGE OLMEDO GUTIERREZ GIRALDO	Identificación	10230839	No. propietarios	1
Dest. económica	LOTE URBANIZABLE	Estrato	Estrato 1	Ubicación	Rural
Dir. predio	CASERIO	Área del terreno	91	Zona	
Dir. entrega	CASERIO -	Área construída	29	Tasa de interés	

Vigencia	Avalúo	Tarifa	Predial	Sobretasa ambiental	Alumbrado público	Sobretasa bomberil	Interés	Beneficio	Total
2024	$ 000000		$ 0	$ 0	$ 1,800	$ 0	$ 230	$ 0	$ 2,030
2025	$ 1,901,000300		$ 57,000	$ 2,900	$ 1,900	$ 2,900	$ 0	$ 744	$ 64,700

SAE MUNICIPIO DE CARTAGO
2025-03-20 - 08:50:39
#: 24 Ref: 1300773535 CJ: 10166744
48168 - 1300773535 - 2025-03-20
Impuesto predial unificado
Efectivo $ 66,730
VALOR TOTAL $ 66,730
-COPIA 2-

Esta liquidación es susceptible de modificación de acuerdo al cambio tecnológico que se está llevando a cabo en el municipio

			$ 57,000	$ 2,900	$ 1,900	$ 2,900	$ 230	$ 0	$ 66,730

Señor contribuyente, pague sus impuestos solamente en las entidades financieras autorizadas (Art. 803 ETN).

Bancolombia · Banco de Occidente · banco popular · Banco AV Villas · Banco Agrario de Colombia · Banco de Bogotá

Pague oportunamente y obtenga los beneficios tributarios establecidos en el calendario tributario municipal de la vigencia. Todas las notificaciones de actos administrativos a partir de la fecha efectuarán por la página web www.cartago.gov.co, link avisos conforme al artículo 568 de ETN modificado por el artículo 58 del decreto 19 de 2012.

SEÑOR CONTRIBUYENTE SI REALIZÓ EL PAGO HAGA CASO OMISO A LA PRESENTE FACTURA

Powered by CamScanner

No. 22 **Por $** 20.00

30 05 de 2025

Recibí (mos) de Olmedo gutierrez

La suma de

Por concepto de agua

Recibí

OFIplus

611

E.S.P.

servicioalcliente@celsia.com
Linea de servicio al cliente: 018000112115
www.celsia.com

...3210000

...los productos y servicios gravados con IVA han sido procesados mediante factura electrónica No. _____ la cual será enviada a tu correo electrónico, los mismos valores han sido reflejados en este documento para que puedas pagarlos a través de...

CÓDIGO 2960530000

ENERGÍA	$ 5.663,89
*INTERNET	$
ASEO	$
ALUMBRADO PÚBLICO	$ 0,00
OTROS CONCEPTOS	$0,00
TOTAL MES	$5.663,89
SALDO ANTERIOR	$0,11
TOTAL A PAGAR	**$5.664,00**

Pago oportuno hasta: 22/07/2022
Suspensión desde: 23/07/2022

BERMUDEZ CORREA, FERLEY ANTONIO

Clasificación: 18 Residencial 1 I
Dirección del inmueble: VIA S/N SN 150 CGTO PUERTO MOLINA - RURAL, Valle del Cauca
Dirección de envío: VIA S/N SN 150 CGTO PUERTO MOLINA - RURAL, Valle del Cauca

DATOS GENERALES

Doc. equivalente a la factura: 296019580683
ID. de cobros: 296019580683
NIU: 1910790
Fecha de emisión: 13/07/2022
Periodo facturado: 13/05/2022 al 13/07/2022
Días facturados: 61
Doc. equivalente por pagar: 1
Valor pendiente de pago: 0,11
Financiaciones pendiente: 1

Monto: $250,02
Tasa por mora: 0,06
Valor último pago: $4.653,00
Fecha último pago: 21/05/2022

CONSUMO ENERGÍA

Concepto	Lect. actual (kWh)	Lect. anterior (kWh)	Múltiplo	Consumo	Tarifa	Subtotal
Activa	1.359,00	1.340,00	1,00	19,00		

Últimos consumos (kWh)



Medidor I: ISKRA-36746748

Promedio últimos 6 meses: 94,00

TARIFA ENERGÍA ACTIVA Y COSTO UNITARIO

Tarifa aplicada: 743,03
Consumo subsidiado hasta: 19,00kWh
Tu consumo: 19,00kWh
Subsidio: 60,00%
Tarifa subsidiada ($/kWh): 445,82
Vr consumo con subs: 5.646,99
Vr consumo sin subs: 14.117,57
Contribución: %
Vr consumo contrib.:

Generación 275,49
Transmisión: 40,98
Distribución: 262,27
Comercialización 99,56
Restricciones 38,79
Pérdidas: 54,04

Financiación contingencia COVID 19

Valor financiado: 250,02		Tasa: 0,00	
Saldo: 111,12		Plazo: 18	
Fecha inicio: 21/01/2021		Cuota: 10	
Fecha fin: 15/09/2023		$: 13,89	

OPERADOR DE RED

Operador: Epsa
Dirección: Calle 15 No. 29 B 30, Autopista Cali - Yumbo
Nodo: 213205A
Trafo: 1007912
Tel. daños: 115
Nivel de tensión: I 0.22 - 0.44 KV
Propiedad transformador: Propiedad empresa
Red: AEREA

CONCEPTO ENERGÍA	VALOR
Consumo Activa: 19,00 kWh a $743,03/kWh	$14.117,57
Subsidio (consumo de subsistencia * CU del subsidio)	$-8.470,56
Aproximacion a decenas	$3,01
Cuota 10 de 18	$13,89
Subtotal:	$ 5.663,89

CALIDAD DEL SERVICIO

Grupo: 32
Vr a compensar: 0
Circuito: 10000021
Horas a compensar: 0
Eventos a compensar: 0
Porcentaje descuento cargo de distribución: 14%

Cargo de distribución: 333.6168799
Consumo estimado a compensar: 0.1089757
Transformador SSPD: 65018549

Mes	Duración	Frecuencia	Duración	Frecuencia
Indicadores				
Garantizado (DIUG-FIUG)	71.28	32	71.28	32
Mensual (DIUM-FIUM)	3.91	3	0	0
Acumulado(DIU-FIU)	18.02	12	12.9	9

INTERNET*

Nombre suscriptor:
Nº contrato:
Fecha inicial:
Fecha final y corte:

Días: 0
Fecha de suspensión:
Fecha último pago:
Valor último pago:
Unidad de consumo: 0

CONCEPTOS INTERNET	VALOR
Subtotal:	$

SERVICIOS QUE RECIBES DE OTRAS ENTIDADES

ASEO* Servicio prestado por:

NIT:
No. de factura de aseo:
Clase de servicio:
Estrato: *M3:*
Periodo facturado:
Fecha liquidación aseo:
Tarifa media ($):

Producción (TDI) últimos 3 meses
Mes 1: Mes 2: Mes 3:

Desglose del servicio:
TRT: TTE: TLU:
TBL: TFR: TTL:
TDF: OTR: Ton. A:
DSC: TA: Ton.N A:

Facturación últimos 6 meses ($):
Mes 1: Mes 4:
Mes 2: Mes 5:
Mes 3: Mes 6:

Frec. barridos por semana:
Frec. recolección semana:
Subsidio (%): %
Subsidio ($):

Financiación contingencia COVID 19
Valor financiado: Tasa:
Saldo: Plazo:
Fecha inicio: Cuota:
Fecha fin: $:

CONCEPTO ASEO	VALOR
Subtotal:	$

IMPUESTO ALUMBRADO PÚBLICO* Servicio prestado por:

Responsable del alumbrado público:
Nombre cliente: BERMUDEZ CORREA, FERLEY ANTONIO
Código cliente: 2960530000
Doc. equivalente a la factura: 296019580683

Facturas atrasadas:
Saldo anterior:
Vr. alumbrado público:
Pagar antes de: 22/07/2022

Acuerdo del Concejo Municipal:
Oficina de atención al ciudadano:

CONCEPTO AP	VALOR
Subtotal:	$ 0,00

OTA IMPORTANTE:

Si eres estrato 4, 5 o 6, en celsia.com puedes realizar tu aporte voluntario "Comparto mi energía". Se sugiere 10% del valor de tu consumo.

OTROS*

Tarjeta de crédito:
Saldo pendiente:

OTROS CONCEPTOS	VALOR
Subtotal:	$0,0

...cuota diferentes a energía según Anexo No. 2 del Contrato de Condiciones Uniformes, CCU.

...ada por la Superintendencia de Servicios Públicos - SSP, actividad económica principal 3511. Grandes Contribuyentes según Resolución N. 0061 del 10 Dic 2020. Responsable impuesto ... ...ente retenedor de IVA artículo 437-2 numeral 2) del E. T. Autorretenedor mutual según Res. 0547 del ...

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

GOBIERNO DE COLOMBIA

Recibo Número:	**120215295**
CUS Seguimiento:	**116557152**
Documento	**NI-8002469731**
Usuario Sistema:	**FUNDACIÓN VITRA**
Fecha	**12/06/2025 4.00 PM**
Convenio	**CTLS**
PIN	**2506121443115969038**

Para verificar la autenticidad de esta consulta escanee el siguiente código QR o ingrese a certificados.supernotariado.gov.co opción Validar Otro Documento con el código 2506121443115969038

A continuacion puede ver el resultado de la transaccion para la consulta por parametros Documento: [Cedula de Ciudadania - 16230839]

Oficina	Matricula	Direccion	Vinculado a
375	58547	LOTE CORREG.MODIN #	Documento

Esta consulta refleja lo contenido en el sistema de información registral en la fecha y hora de su realización y NO constituye un certificado

La columna <<Vinculado a>> corresponde a el parámetro de búsqueda con el que fue obtenido el registro, puede ser por Tipo y Numero de Documento, Nombres, y Apellidos, Razón social, Numero CHIP o Matricula catastral, si desea obtener información de los propietarios actuales ingresa a certificados.supernotariado.gov.co opción validación consultas y allí ingresando el número de recibo en la parte superior podrá ver la información de los propietarios actuales por cada registro encontrado.

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

GOBIERNO DE COLOMBIA

Recibo Número:	**120929462**
CUS Seguimiento:	**117256977**
Documento	**CC-1053835292**
Usuario Sistema:	**DANIEL HIDROGO**
Fecha	**25/06/2025 6.44 PM**
Convenio	**CTLS**
PIN	**2506254264116619135**

Para verificar la autenticidad de esta consulta escanee el siguiente código QR o ingrese a certificados.supernotariado.gov.co opción Validar Otro Documento con el código 2506254264116619135

La consulta fue procesada correctamente en la entidad y no se ha encontrado ningun inmueble que coincida con los parametros de busqueda Documento: [Cedula de Ciudadania - 31406606]

Oficina	Matricula	Direccion	Vinculado a

Esta consulta refleja lo contenido en el sistema de información registral en la fecha y hora de su realización y NO constituye un certificado

La columna <<Vinculado a>> corresponde a el parámetro de búsqueda con el que fue obtenido el registro, puede ser por Tipo y Numero de Documento, Nombres, y Apellidos, Razón social, Numero CHIP o Matricula catastral, si desea obtener información de los propietarios actuales ingresa a certificados.supernotariado.gov.co opción validación consultas y allí ingresando el número de recibo en la parte superior podrá ver la información de los propietarios actuales por cada registro encontrado.

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13-49 Int. 201 – Linea Soporte PBX (1) 390 55
Bogotá D.C. - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

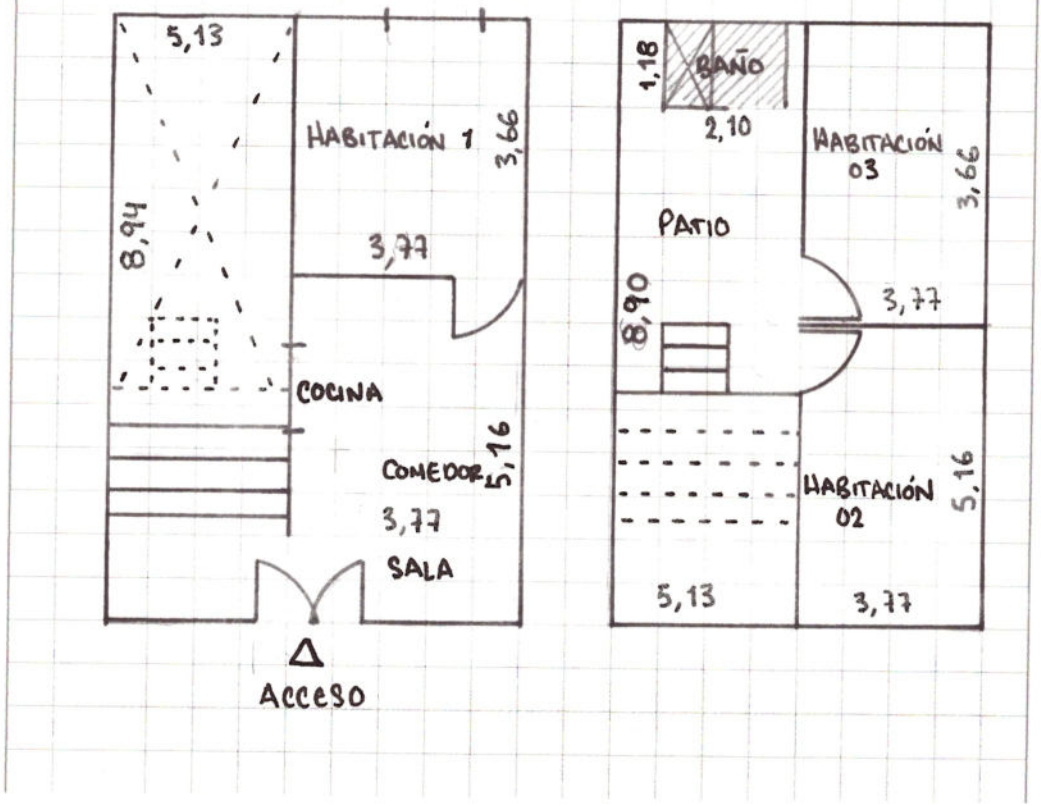
"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-013-2025

FUNDACIÓN VITRA

Nombre completo:	Jorge Olmedo Gutierrez	Departamento:	Valle del Cauca	FECHA	11 JUN 2025
Cedula:	16.230.839	Municipio:	Cartago		
Numero celular:	3183750931	Barrio:		TIPO DE MEJORAMIENTO	
Dirección	Corregimiento Modin	Vivienda:	20		Baño

LEVANTAMIENTO DE LA VIVIENDA -INTEVENCIONES



V-J

Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cel. 315-631-0453

FIRMA PROFESIONAL TÉCNICO OPERADOR (quien diligencia)

Nombre Completo:	Daniel Hidrogo Montoya
Identificación:	1053835292
Cargo:	Director de obra

FUNDACIÓN VITRA	FICHA DE CARACTERIZACIÓN SOCIOECONÓMICA	Código: FC.01
		Fecha: 20-11-2024
		Versión 01

ACTA DE VISITA

Fecha de la Visita: 11 / 06 / 2025

Visita de ingreso (línea base): X
Visita de seguimiento:
Visita de salida del programa:

1. Ficha No.: 20

USO Y TRATAMIENTO DE DATOS

La negativa a suministrar los datos solicitados no permitirá realizar la validación de las condiciones de vulnerabilidad del hogar, por lo tanto, no es posible determinar si la persona debe continuar como participante del servicio o apoyo social, a pesar de no cumplir con el o los criterio(s) de focalización establecidos. La Fundación "VITRA" actuará como responsable del tratamiento de datos personales conforme a la política de tratamiento de datos personales de la Entidad.

Sección A. Identificación

2. Departamento	Valle del Cauca	3. Municipio	Cartago
4. Clase	Cabecera:	4. Clase	Rural disperso: X
5. Comuna o Localidad		5. Corregimiento	
6. Barrio	Modin	6. Vereda	Modin
7. Código ruta		7. Código ruta	
8. Dirección	Caserío		

Información cabeza del hogar y miembros del hogar

Declaro que la información suministrada es verdadera y autorizo de manera voluntaria, previa y explícita a la Fundacion "VITRA", para que pueda verificarla y tratarla de acuerdo con la política de tratamiento de datos personales de la Entidad.

Acepto: X No acepto:

9A. Registre los datos de la cabeza del hogar.

Nombre completo	Jorge Olmedo Gutierrez Giraldo		
Cédula de ciudadanía	16.230.839	Fecha de expedición	20/Jun/1994
Fecha de nacimiento	11/Nov/1975	Género	Masculino
Estado Civil	Union libre	# Personal a cargo	1
Correo Electrónico		Teléfono	318 375 0931
Ocupación	Caficultor		
Nivel de escolaridad	Bachiller		
Contacto de Referencia		Telefono Contacto Referencia	

9B. Miembros del Hogar:

Parentesco	Nombre completo	Edad	Niño / adulto / adulto mayor	Ocupación
Postulado	Jorge Olmedo Gutierrez	49	Adulto	Caficultor
Hna	Edelmira Gutierrez		Adulto	Ama de Casa

Sección B. Datos de la vivienda

10. Tipo de vivienda (Marcar con X)

Casa	X
Apartamento	
Cuarto	
Otro tipo de vivienda	
Vivienda indígena	
Hogar geriátrico	

11. Material predominante de las paredes exteriores (Marcar con X)

Bloque, ladrillo, piedra, madera pulida	X
Tapia pisada, adobe	
Bahareque	
Material prefabricado	
Madera burda, tabla, tablón	
Guadua, caña, esterilla, otro vegetal	
Zinc, tela, lona, cartón, latas, desechos, plásticos	
Sin paredes	

12. ¿Con cuáles de los siguientes servicios públicos, privados o comunales cuenta la vivienda? (Marcar con X e incluir el estrato de los servicios de energía y acueducto)

Energía eléctrica	X
Acueducto	X
Alcantarillado	X
Gas natural domiciliario	
Recolección de basuras	

Estrato: 1

13. ¿Con cuántos cuartos, incluyendo sala comedor, cuenta la vivienda? (excluya cocina, baños, garajes y cuartos destinados a negocio): 4

14. ¿Cuántos hogares hay en esta vivienda? Hogar: Grupo de personas que comparten un mismo presupuesto: 1

14A. ¿Hay aseo, orden e higiene tanto en las instalaciones de la vivienda, como en las personas que la habitan? SI ✓ / NO

Sección C. Datos del hogar

15. La vivienda ocupada por este hogar es: (Marcar con X)

En arriendo o subarriendo	
Propia, la están pagando	
Propia, totalmente pagada	X
Con permiso del propietario	
Posesión sin título, ocupante de hecho	

16. ¿Qué tipo de sanitario utiliza este hogar? (Marcar con X)

Con conexión a alcantarillado	X
Con conexión a pozo séptico	
Sin conexión a alcantarillado ni a pozo séptico	
Letrina, bajamar	
No tiene	

17. El agua para el consumo o preparación de alimentos la obtienen principalmente de (Marcar con X)

Acueducto	X	Pozo con bomba	
Pozo sin bomba, jagüey		Agua lluvia	
Río, quebrada, manantial o nacimiento		Pila pública	
Carrotanque		Aguatero	
Agua embotellada o en bolsa			

18. ¿Cómo eliminan principalmente la basura en este hogar? (Marcar con X)

La recogen los servicios de aseo	
La entierran	
La queman	X
La tiran a un patio, lote, zanja o baldío	
La tiran a un río, quebrada, caño o laguna	
La recoge un servicio informal (zorra, carreta)	
La eliminan de otra forma	

19. ¿Qué energía o combustible utiliza principalmente este hogar para cocinar? (Marcar con X)

Electricidad	
Gas natural domiciliario	
Gas propano (en cilindro o pipeta)	X
Petróleo, gasolina, kerosene, alcohol, cocinol	
Carbón mineral	
Material de desecho, leña, carbón de leña	
Ninguno (no cocinan)	

20. ¿Cuáles de los siguientes bienes o servicios TIENE este hogar?

Nevera o refrigerador	
Máquina lavadora de ropa	
Computador	
Microondas	
Conexión a internet	
Moto o motoneta	
Tractor	
Carro	
Es propietario de bienes raíces diferentes a la vivienda en que reside (casa, apartamento, lote, finca, parcela)	

21. ¿Cuál es el gasto mensual de este hogar en estos conceptos? Estime un valor promedio mensual según sea el caso.

Alimentación	600.000
Transporte (bus, servicio público, taxis)	
Educación (pensión, transporte escolar, alimentación escolar)	
Salud (medicamentos, citas médicas, copago, pago EPS)	
Servicios públicos (agua, luz, teléfono fijo, recolección de basuras, gas)	70.000
Celular (plan - prepago)	
Arriendo, cuota de amortización o cuota de administración	
Otros (diversión, esparcimiento, deudas, préstamos)	

22. ¿Cuánto tiempo lleva el hogar habitando esta vivienda? (Marcar con X)

Menos de un año	
Entre 1 y 5 años	
Más de 5 hasta 10 años	X
Más de 10 años	

23. ¿Durante el tiempo que lleva habitando su vivienda ha sido afectada por alguno de los siguientes eventos? (Marcar con X)

Inundaciones, crecientes, arroyos		¿Cuántas veces?
Avalanchas, derrumbes o deslizamientos		¿Cuántas veces?
Terremotos		¿Cuántas veces?
Vendavales, ventarrones, tormentas		¿Cuántas veces?
Incendios		¿Cuántas veces?
Hundimientos de terreno		¿Cuántas veces?

24. Total de personas del hogar: 2

Número de habitaciones del hogar: 4

Sección D. Salud

25. ¿Por enfermedad, accidente o de nacimiento tiene limitantes permanentes para...?

Ver	
Oír	
Hablar	
Moverse o caminar por sí mismo	
Bañarse, vestirse o alimentarse por sí mismo	
Dificultad para salir a la calle sin ayuda o compañía	
Entender o aprender	
Ninguna de las anteriores	X

26. ¿A cuál de los siguientes regímenes de seguridad social en salud está afiliado como cotizante o beneficiario?

Contributivo (EPS)	
Especial (Fuerzas Armadas, Ecopetrol, universidades públicas, magisterio)	
Subsidiado (EPS-S)	X
Ninguna	
No sabe	
Nombre EPS	Coosalud

26A. ¿Usted o alguien de su hogar presenta alguno de estos tipos de discapacidad?

Sensorial	
Cognitiva	
Psicosocial	
Física	
No Especificada	

¿Recibe algún tratamiento? Si _____ No _____

26B. ¿Es víctima del Conflicto Armado?

NO	X
SI	
Número de RUV (Registro Único de Víctimas)	

Sección E. Educación

27. ¿Sabe leer y escribir? [X]

28. ¿A actualmente estudia (asiste a preescolar, escuela, colegio o universidad)? [NO]

29. ¿Cuál es el nivel educativo más alto alcanzado y el último año o grado aprobado en ese nivel? Bachiller

30. ¿Cotiza a un fondo de pensiones? [NO]

Sección F. Ocupación e ingresos

31. ¿Cuál es su actividad principal ACTUALMENTE?

Trabajando	[X]
Buscando trabajo	[ ]
Estudiando	[ ]
Oficios del hogar	[ ]
Rentista	[ ]
Jubilado o pensionado	[ ]
Incapacitado permanentemente para trabajar	[ ]
Sin actividad	[ ]

32. El mes pasado recibió ingresos por ..

Pensión o jubilación por vejez o invalidez	[ ]
Dinero que recibe de otros hogares o personas residentes en el país	[ ]
Dinero que recibe de otros hogares o personas residentes fuera del país	[ ]
Otros ingresos diferentes a subsidios del Estado	[X]

¿Ha recibido algún subsidio de vivienda del Estado? SI [ ] NO [X]

Cuáles _____

32A. ¿Cuántas personas aportan económicamente al hogar? [1]

32B. ¿Cuál es el ingreso mensual aproximado del hogar?

Menos de un salario mínimo (SMLV)	
1 (SMLV)	[X]
2 (SMLV)	[ ]
3 - 4 (SMLV)	[ ]
5 o más (SMLV)	[ ]

33. En este trabajo es...:

Empleado de empresa particular	[ ]
Empleado del gobierno	[ ]
Empleado doméstico	[ ]
Profesional independiente	[ ]
Trabajador independiente o por cuenta propia	[ ]
Patrón o empleador	[ ]
Trabajador de finca, tierra o parcela propia, en arriendo, aparcería o usufructo	[ ]
Trabajador sin remuneración	[ ]
Ayudante sin remuneración (hijo o familiar de empleados domésticos, mayordomos, jornaleros, etc.)	[ ]
Jornalero o peón	[X]

33A. Si es empleado:

Nombre de la empresa	La Grecia
Dirección de trabajo	
Teléfono	
Cargo	Cafiultor
Fecha ingreso	
Salario o ingreso mensual	

Sección G. Inseguridad alimentaria en el hogar

34. En los últimos 30 días, por falta de dinero u otros recursos, ¿alguna vez en su hogar se quedaron sin alimentos? [NO]

35. En los últimos 30 días, por falta de dinero u otros recursos, ¿alguna vez usted o algún adulto en su hogar sintió hambre, pero no comió? [NO]

Sección H. Observaciones del Profesional (Concepto)

Cuando se observa en la zona rural la vivienda se identifican riesgos económicos, sociales y de apoyo frente a la infraestructura. se observa buen orden, se dan recomendaciones y se prioriza la vivienda.

La Fundación VITRA, se permite solicitar expresamente, su autorización para el uso de los datos personales (nombre, correo electrónico, número telefónico y número celular), para uso exclusivo de la Fundación con fines netamente de promoción de sus servicios, eventos y actividades organizados por la Fundación. Igualmente nos permitimos solicitar su autorización, del uso de imágenes grabadas en video o fotografías, que se usará única y exclusivamente, con fines de promoción de nuestras actividades y proyectos sociales, en redes sociales.

Acepto [X] No acepto [ ]

Ana María Ramírez G.
Trabajadora Social
CC 1.112.785.143

Firma del Profesional responsable de la Visita
Nombre: Ana María Ramírez
T.P: 1.112.785.143

Almedo Gutierrez

Firma del Beneficiario
Nombre: almedo Gutierrez
Cédula: 16230839

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA CONVENIO
DE ASOCIACIÓN No 11-013-2025

FUNDACIÓN VITRA

Nombre completo: Jorge Olmedo Gutierrez Giraldo	**Departamento:** Valle del Cauca	FECHA: 17 JUN 2025
Cedula: 16230839	**Municipio:** Cartago	
Numero celular: 3183750931	**Barrio:** Corregimiento Modin	**TIPO DE MEJORAMIENTO**
Dirección: Corregimiento Modin (caserio)	**Vivienda:** 20	Baño

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
	ACTIVIDADES GENERALES MEJORAMIENTO BAÑO				
	DEMOLICIONES				
100326	REGATAS SOBRE MUROS	ML	5,10	5.322,27	27.143,56
100501	DESM.APARATO SANITARIO	UND	2,00	43.019,56	86.039,11
	PISOS Y MORTEROS				
200101	ALISTADO PISO 4 CM	M2	2,28	32.802,78	74.790,33
	INSTALACIONES SANITARIAS				
110301	TUB.PVC 2 SANI.	ML	1,50	26.682,65	40.023,98
150502	PUNTO SANITARIO PVC 2	PTO	1,00	51.269,02	51.269,02
	INSTALACIONES HIDRAULICAS				
160645	VALVULA CORTINA .1/2 -250PSI RED WHITE	UND	1,00	114.354,57	114.354,57
	INSTALACIONES ELECTRICAS				
170532	SALIDA S1 PVC	UND	1,00	179.607,00	179.607,00
170659	BALA PANEL LED 24W	UND	1,00	54.407,00	54.407,00
170723	SAL TOMA 120 PVC ZONA HUMEDA	UND	1,00	220.533,00	220.533,00
172415	RETIRO SALIDA ELECTRICA	UND	1,00	21.901,00	21.901,00
172417	RETIRO SWITCHE O TOMA	UND	1,00	5.692,00	5.692,00
	REVOQUES				
190120	REPELLO CARTERA + FILOS 1:3	ML	4,90	19.534,00	95.716,60
	CIELO FALSO				
180441	C.FALSO LAMINA PVC A=25CM E=10MM	M2	15,72	123.202,00	1.936.745,06
	ENCHAPES				
190514	ENCHAPE CERAMICA 30-40 CMX50-60 CM	M2	6,24	106.245,00	662.968,80
200221	CERAMICA 32.60-35.00x32.60-35.00 TRAF.3	M2	2,28	89.093,00	203.132,04
200212	MURETE DUCHA CERAMICA [DOBLE]	ML	1,20	114.890,00	137.868,00
200813	GUARDAESCOBA PORCELANATO 7X30CM	ML	2,30	36.350,00	83.605,00
	SUMINISTRO E INSTALACION				
250105	INCRUST.CERAMICA JABONERA PEQUENA	UND	1,00	40.882,00	40.882,00
250117	TAPA REGISTRO PLASTICA 6"X 6"(15X15)CM	UND	2,00	26.354,00	52.708,00
240309	DIVISION METALICA BAÑO L.ACERO INOX C.18	UND	1,00	944.016,56	944.016,56
250201	PIRAGUA ALUMINIO ANOLOK	ML	0,90	6.360,00	5.724,00
NUEVO	COMBO SANITARIO ECONOMICO [S+L+G+I]	JGO	1,00	369.900,00	369.900,00
250520	GRIFO DUCHA SENCILLA (ECO)	UND	1,00	130.071,00	130.071,00
250611	REJILLA SOSCO 3"X2" ALUMINIO"	UND	1,00	25.525,00	25.525,00
250627	SIFON ACOPLE DESAGUE LAVAMANOS	UND	1,00	55.836,00	55.836,00
250806	INSTALACION INCRUSTACION CERAMICA	UND	1,00	12.129,00	12.129,00
	CARPINTERIA				
220402	MARCO LAM. 0.70-1.0 M CAL.20 PEST C/LUCE	UND	1,00	182.269,00	182.269,00
220315	NAVE LAM.LLENA BAT.+CERR.+PINT CAL.20	UND	1,00	612.732,00	612.732,00
220903	INSTALACION MARCO PUERTA LAMINA CAL.20	UND	1,00	49.088,00	49.088,00
220904	INSTALACION NAVE PUERTA LAMINA	UND	1,00	26.902,00	26.902,00
	PINTURA				
290110	ESTUCO PLASTICO MURO [PASTA]	M2	6,75	16.635,00	112.286,25
290303	VINILO MURO TIPO 1 [2M]	M2	6,75	10.702,00	72.238,50
	OTROS				
100624	ACARREO MATERIALES ESCOMBROS 10 PERS	HC	1,00	305.057,00	305.057,00
100625	TRANSPORTE CAMION URBANO 1.0-5.0 TON	VJE	1,00	690.021,00	690.021,00
310105	LIMPIEZA GENERAL	M2	2,28	1.023,00	2.332,44
	COSTOS DIRECTOS				**$ 7.685.513,83**

Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira

V-J

FIRMA PROFESIONAL TÉCNICO OPERADOR (quien diligencia)

Nombre Completo:	Daniel hidrogo montoya
Identificación:	1053832292
Cargo:	Director de obra

República de Colombia

5

Aa045485870

ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO: DOSCIENTOS ONCE (211) x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.xx.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x

621

Sisbén

Sistema de Identificación de Potenciales Beneficiarios de Programas Sociales

Registro válido

Fecha de consulta: **16/06/2025**

Ficha: **76147061512400000233**

A4

Pobreza extrema

DATOS PERSONALES

Nombres: JORGE OLMEDO

Apellidos: GUTIERREZ GIRALDO

Tipo de documento: Cédula de ciudadanía

Número de documento: 16230839

Municipio: Cartago

Departamento: Valle del Cauca

INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA

Encuesta vigente: **10/12/2024**

Última actualización ciudadano: **10/12/2024**

Última actualización via registros administrativos:

***Si encuentra alguna inconsistencia o desea actualizar su información por favor acérquese a la oficina del Sisbén del municipio donde reside actualmente**

Contacto Oficina SISBEN

Nombre administrador: **HUGO ARMANDO BUENAVENTURA HENAO**

Dirección: **Carrera 4 No 11 - 64 Piso 1 Parque Bolivar**

Teléfono: **3126650036**

Correo Electrónico: **sisben@cartago.gov.co**