CONVENIO EMPRESARIAL S.A.S

Medellín 15 agosto 2025

Señores
Secretaría de Seguridad y Convivencia
Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín
Ciudad

Asunto: Aceptación Modificación No. 01 al contrato 4600103606 de 2025

Respetados señores:

En atención a su comunicación con fecha **15 de agosto de 2025**, mediante la cual se presenta para nuestra consideración la **Modificación No. 01** al contrato No. 4600103606 de 2025, me permito manifestar que **CONVENIO EMPRESARIAL S.A.S.**, en calidad de arrendador, expresa formalmente su **interés y aceptación** respecto de los términos planteados, en especial:

1. La **adición** por valor de **CIEN MILLONES DE PESOS M/L ($100.000.000)** IVA incluido.
2. El **Otrosí No. 01**, que modifica el componente No. 2, incorporando en el piso 10 el arrendamiento de **36 celdas de parqueadero**.
3. La **forma de pago** establecida en cinco (5) cuotas mensuales de veinte millones de pesos ($20.000.000) IVA incluido, cada una.

En consecuencia, quedamos atentos a la suscripción de los documentos correspondientes para la formalización de la modificación y la continuidad del contrato en los términos propuestos.

Cordialmente,

CÉSAR AUGUSTO BETANCUR JARAMILLO
Representante Legal
CONVENIO EMPRESARIAL S.A.S.

CALLE 45 # 55 – 65 Avenida Ferrocarril con Amador
PBX. (54)511 46 98
E-mail: monica.mona@grupobetancur.co
Medellín – Antioquia (Colombia).