ACTA DE LIQUIDACIÓN
CONTRATO DE OBRA ADS-105-2025

En el Municipio de Ubaté, se reunieron, **Richard Alexander Bernal,** identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 79.169.459 de Ubaté, en su condición de Alcalde Municipal de Ubaté, y como tal representante legal del mismo, de conformidad con el artículo 314 de la Constitución Política en ejercicio de la facultad conferida por el literal b) numeral 3 del artículo 11 de la Ley 80 de 1993, y debidamente facultado por la Ley 136 de 1994, elegido legalmente como resultado del escrutinio efectuado el 29 de Octubre 2023, cuya credencial fue expedida por la Organización Electoral - Registraduría Nacional del Estado Civil, quien para los efectos del presente contrato se denominará el MUNICIPIO, por una parte, por la otra **SOLUCIONES INTEGRALES ROCAS S.A.S** Nit. **901.268.695-8,** representado legalmente por **JULIAN YESID CARDENAS MONTAÑO** identificado con cedula de ciudadanía No. 80.296.555 de Lenguazaque (Cundinamarca), quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA** y el **ING. RHONAL EDUARDO TORRES CAMPOS** Profesional Universitario área de desarrollo sustentable, **SUPERVISOR** del **CONTRATO**, con el objeto de liquidar de común acuerdo el **CONTRATO DE OBRA ADS-105-2025,** cuyo objeto contractual es: **"ADECUACION, AMPLIACION Y OPERACIÓN DEL VIVERO FORESTAL DEL MUNICIPIO DE UBATE DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA."** con base en los siguientes términos:

- **Especificaciones:**

CONTRATO DE OBRA ADS-105-2025	
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE UBATÉ
NIT.	899.999.281-2
CONTRATISTA	SOLUCIONES INTEGRALES ROCAS S.A.S
NIT.	901.268.695-8
REPRESENTANTE LEGAL	JULIAN YESID CARDENAS MONTAÑO
C.C.	80.296.555 de Lenguazaque (Cundinamarca)
SUPERVISOR	ING. RHONAL EDUARDO TORRES CAMPOS
CARGO	PROFESIONAL UNIVERSITARIO ÁREA DE DESARROLLO SUSTENTABLE
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION, AMPLIACION Y OPERACIÓN DEL VIVERO FORESTAL DEL MUNICIPIO DE UBATE DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA.
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	DIECINUEVE (19) DE FEBERO DE DOS MIL VEINTICINCO (2025)
FECHA ACTA DE INICIO	DIECINUEVE (19) DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTICINCO (2025)
VALOR DEL CONTRATO	SETENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS NUEVE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($79.609.555), AIU INCLUIDO
PLAZO DE EJECUCIÓN	SERÁ DE UN (1) MES, CONTADO A PARTIR DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO, PREVIA EXPEDICIÓN DEL REGISTRO PRESUPUESTAL Y APROBACIÓN DE LA GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO.

Contrato de obra firmado el diecinueve (19) de febrero de dos mil veinticinco (2025).

- **Soportes Financieros:**

CONCEPTO	NUMERO	FECHA	RUBRO PRESUPUESTAL	VALOR
C.D.P.	CDP01150027	15/01/2025	2.3.2.02.02.008	$ 80.000.000,00
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL				**$ 80.000.000,00**
R.P.	RP02190008	19/02/2025	2.3.2.02.02.008	$ 79.609.555,00
REGISTRO PRESUPUESTAL				**$ 79.609.555,00**

- **Soportes Jurídicos:**

Aseguradora: SEGUROS DEL ESTADO S.A., ANEXO 0
Garantía de cumplimiento No. 11-44-101249007
Responsabilidad civil extracontractual No 11-40-101074650

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR
Cumplimiento del contrato	19/02/2025	19/07/2025	$7.960.955,50
Salarios y prestaciones sociales	19/02/2025	19/03/2028	$3.980.477,75
Estabilidad y calidad de la obra	19/03/2025	19/03/2027	$23.882.866,50
Responsabilidad civil extracontractual	19/02/2025	19/03/2025	$284.700.000,00

Una vez cumplidos los requisitos de ejecución, las partes suscribieron el Acta de Inicio del presente contrato el diecinueve (19) de febrero de 2025.

PÓLIZAS,
Aseguradora: SEGUROS DEL ESTADO S.A, ANEXO 01
Garantía de cumplimiento No. 11-44-101249007
Responsabilidad civil extracontractual No 11-40-101074650

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR
Cumplimiento del contrato	19/02/2025	19/07/2025	$7.960.955,50
Salarios y prestaciones sociales	19/02/2025	19/03/2028	$3.980.477,75
Estabilidad y calidad de la obra	18/03//2025	18/03//2027	$23.882.866,50
Responsabilidad civil extracontractual	19/02/2025	19/03/2025	$284.700.000,00

- **Balance técnico:**

La Alcaldía del Municipio de la Villa De San Diego De Ubaté certifica que el objeto y las obligaciones que se derivaron del contrato de Obra **ADS-105-2025** fueron ejecutadas y recibidas por parte de la Alcaldía del Municipio de la Villa De San Diego De Ubaté por el ING. RHONAL EDUARDO TORRES CAMPOS, supervisor del contrato, de acuerdo con el acta de recibo final emitida por el supervisor, la cual hace parte integral del presente acto.

Acta de recibo final de obra de fecha dieciocho (18) de marzo de dos mil veinticinco (2025)	Valor autorizado para pago	Valor del contrato
	$ 79.609.555	$79.609.555
Valor total ejecutado: setenta y nueve millones seiscientos nueve mil quinientos cincuenta y cinco pesos m/cte.		

- **Balance económico financiero:**

CONTRATO DE OBRA ADS-105-2025	
A. Valor de la orden inicial	$79.609.555,00
B. Valor de las adiciones	$0,00
C. Valor total del contrato	$79.609.555,00
EGRESOS	
No hubo erogación al contrato	$0,00
D. Total Pagos con ajuste al peso	$0,00
E. Saldo a favor del CONTRATISTA **(ver parágrafo 1)**	$79.609.555,00
F. Saldo a favor del Municipio	$0,00

Parágrafo 1: El saldo por pagar al contratista, corresponde al cien por ciento (100%) del valor del contrato, según acta de recibo final del dieciocho (18) de marzo de 2025, por valor de setenta y nueve millones seiscientos nueve mil quinientos cincuenta y cinco pesos ($79.609.555) M/cte.

Que, **SOLUCIONES INTEGRALES ROCAS S.A.S Nit.** 901.268.695-8, representado legalmente por **JULIAN YESID CARDENAS MONTAÑO** identificado con cedula de ciudadanía No. 80.296.555 de Lenguazaque (Cundinamarca), renuncia a cualquier reclamación civil, penal, disciplinaria o administrativa contra la Entidad Contratante. El MUNICIPIO acepta la declaración de paz y salvo que hace el CONTRATISTA en relación con la Entidad Contratante.

Que por lo expuesto anteriormente y considerando que se encuentran revisados todos los requisitos para liquidar el contrato, se suscribe la presente acta, en Ubaté a los 20 AGO 2025. Para constancia se firma por los que intervinieron.

RICHARD ALEXANDER BERNAL
Alcalde municipal

ING. RHONAL EDUARDO TORRES CAMPOS
Área de Desarrollo Sustentable
Supervisor de Contrato

SOLUCIONES INTEGRALES ROCAS S.A.S
Nit. 901.268.695-8
JULIAN YESID CARDENAS MONTAÑO
CC.80.296.555 de Lenguazaque
Representante Legal
Contratista

	ELABORADO	REVISADO	APROBADO
Nombres	Rhonal Eduardo Torres Campos	Luatani Martínez	Richard Alexander Bernal
Cargo	Profesional Área de Desarrollo Sustentable	Asesora jurídica de contratación	Alcalde Municipal
Fecha	20 AGO 2025	20 AGO 2025	20 AGO 2025
Firma			