Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.8213752
Versión del contrato	1
Estado de contrato	Firmado
Fecha de generación del estado	18 horas de tiempo transcurrido *(19/08/2025 4:04:44 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	75-1-10039-25
Objeto del contrato	ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE, PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL ARCHIVO CENTRAL DEL DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER Y OTRAS ÁREAS ACCESORIAS PARA SU FUNCIONAMIENTO, SEGÚN FICHA TÉCNICA. EL CANON NO INCLUYE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS (ACUEDUCTO Y ENERGÍA ELÉCTRICA), EL INMUEBLE MÍNIMO DEBE DISPONER CON UN ÁREA DE 428,00 MTS2, QUE CONSTE CON UN MÍNIMO DE DOS (02) BATERÍAS SANITARIAS (SANITARIO+LAVAMANOS+POCETA), CON ACOMETIDA DE SERVICIOS PÚBLICOS BÁSICOS, 03 OFICINAS CON SU RESPECT
Tipo de Contrato	Otro
¿Asociado a otro contrato?	☐ Sí ☑ No
Duración del contrato	13 Meses
Fecha de inicio de contrato	*
Fecha de terminación del contrato	30/09/2026 11:00 PM *
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☑ Sí ☐ No *
Fecha de inicio de liquidación	1/10/2026 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha fin de liquidación	30/01/2027 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Obligaciones Ambientales	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones pos consumo	☐ Sí ☑ No *
Reversión	☐ Sí ☑ No *

Información de la Entidad Estatal contratante

POLICIA METROPOLITANA DE CUCUTA*

COLOMBIA, Cúcuta

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

MM & CV S.A.S

COLOMBIA, Cúcuta
Número de documento 901457501

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
MM & CV S.A.S			

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *MM & CV S.A.S* ***Fecha de aprobación:*** *19/08/2025 9:32:29 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *Edgar Andres Correa Tobón* ***Fecha de aprobación:*** *20/08/2025 10:08:07 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado:
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐ Sí ☑ No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐ Sí ☑ No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:	Como acordado previamente
El contrato puede ser prorrogado	☐ Sí ☐ No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 60 días

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.8213752
Proveedor MM & CV S.A.S
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones AVENIDA DEMETRIO MENDOZA ENTRE CALLES 22 Y 24 BARRIO SAN MATEO
Ubicación CO-NSA-54001 - Cúcuta
País COLOMBIA
Departamento Norte de Santander
Municipio Cúcuta
Dirección AVENIDA DEMETRIO MENDOZA ENTRE CALLES 22 Y 24 BARRIO SAN MATEO
Código postal 54005

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	avenida 2 Nro. 15-58 barrio La Playa de la ciudad de Cúcuta	COLOMBIA > Norte de Santander > Cúcuta

1 CO1.PCCNTR.8213752

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

							Precio total estimado 148.500.000,00	**Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal** 147.400.000,00
Ref.	**Artículo**	**Código UNSPSC**	**Descripción**	**Cantidad**	**Unidad**	**Precio unitario estimado**	**Precio unitario**	**Precio total estimado**	**Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal**
1		80131501	Ofertar valor de quince (15) días del canon de arrendamiento 2025 incluido IVA, con todos los costos directos e indirectos inherentes a la ejecución del contrato, los cuales no podrán superar los precios establecidos por la entidad	1,00	UN	5.500.000,00	4.400.000,00	5.500.000,00	4.400.000,00
2		80131501	Ofertar valor de cuatro (04) meses del canon de arrendamiento 2025 incluido IVA, con todos los costos directos e indirectos inherentes a la ejecución del contrato, los cuales no podrán superar los precios establecidos por la entidad.	4,00	UN	11.000.000,00	11.000.000,00	44.000.000,00	44.000.000,00
3		80131501	Ofertar valor de nueve (09) meses del canon de arrendamiento 2026 incluido IVA, con todos los costos directos e indirectos inherentes a la ejecución del contrato, los cuales no podrán superar los precios establecidos por la entidad.	9,00	UN	11.000.000,00	11.000.000,00	99.000.000,00	99.000.000,00

Documentos del contrato

	Descripción	Nombre del documento	Detalle
☐	RESOLUCION DE DEFINICION 0557.pdf	RESOLUCION DE DEFINICION 0557.pdf	(detalle)
☐	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO NO. 75-1-10039-25.pdf	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO NO. 75-1-10039-25.pdf	(detalle)
☐	registro presupuestal 36025.pdf	registro presupuestal 36025.pdf	(detalle)
☐	COMPROMISO DE VIGENCIA FUTURA.pdf	COMPROMISO DE VIGENCIA FUTURA.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	Edgar Andres Correa T	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	80037637	Guardar y notificar
Supervisor		Tipo de documento		Número de documento		Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	Edgar Andres Correa T	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	80037637	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del pago	Edgar Andres Correa Tobón	20/08/2025 10:08:06 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Edgar Andres Correa Tobón

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Funcionamiento

Fuente de los recursos:

		Valor
Presupuesto General de la Nación - PGN	☑Sí ☐No *	147.400.000
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☐Sí ☑No *	
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *	
Total		147.400.000

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☑Sí ☐No

Código de autorización

Código unidad/subunidad ejecutora 16-01-01-M7

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	12425	CDP	Generado	104.133.333 COP	49.500.000 COP	16-01-01-M7	Validado	Editar
☐	7425	Vigencia futura ordinaria	Tramitado	59.372.858.464,77 COP	99.000.000 COP	16-01-01-M7	Validado	Editar

Saldo de CDP 104.133.333 COP
Saldo de vigencias futuras 59.372.858.464,77 COP
Saldo total a comprometer 148.500.000 COP
Última consulta a SIIF Consulta Exitosa
Fecha de consulta SIIF 5/08/2025 7:34 PM

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	36025	Presupuestal (CDP)	19/08/2025 12:00 AM	Generado	48.400.000 COP	48.400.000 COP	-	A-02-02-02-007-002	SIIF	Detalle Editar
☐	925	Vigencia Futura (AVF)	-	No se ha iniciado	99.000.000 COP	99.000.000 COP	- -		SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 48.400.000 COP
Saldo de compromisos AVF 99.000.000 COP
Saldo total comprometido 147.400.000 COP
Última consulta a SIIF Consulta Exitosa
Fecha de consulta SIIF 19/08/2025 8:02 PM