INFORME DE SUPERVISIÓN No. 02 DEL CONTRATO No. 167 DE 2025 DEL 28 DE ABRIL DE 2025, SUSCRITO ENTRE EL HOSPITAL SUSANA LOPEZ DE VALENCIA E.S.E, Y ME&NTEGRAL DE COLOMBIA S.A.S.

1. DATOS GENERALES

No. De proceso	HSLV-CD-165-2025
Contrato N°:	167
Término:	LA DURACION DEL CONTRATO SERA HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025 O HASTA AGOTAR SU CUANTÍA, DESDE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO. SIN QUE SUPERE LA PRESENTE ANUALIDAD.
Fecha Acta de Inicio (dd/mm/aaaa):	30/04/2025
Fecha de Finalización (dd/mm/aaaa):	31/12/2025
Valor Inicial	$1.300.000.000
Otro si N°	N.A
Contratista:	ME&NTEGRAL DE COLOMBIA S.A.S
NIT o Cedula de Ciudadanía	900.701.071-6
Objeto del Contrato:	PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS INDUSTRIALES DEL HOSPITAL SUSANA LOPEZ DE VALENCIA E.S.E.
Forma de pago:	CUOTAS PARCIALES
No. Fecha Disponibilidad Presupuestal	96 DEL 17 DE ENERO DEL 2025
No. Registro presupuestal	535 DEL 28 DE ABRIL DE 2025
Supervisor:	JULIAN ANDRES LEGARDA GUZMAN
Período a que corresponde el informe	**DESDE (dd/mm/aaaa):** N.A / **HASTA (dd/mm/aaaa):** N.A
Fecha aprobación de la Garantía (SECOP II).	**30 DE ABRIL DE 2025**

2. SEGURIDAD SOCIAL

PAGO SEGURIDAD SOCIAL (PERSONA NATURAL)			
SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL (IBC 40%)			
EPS		VALOR PAGADO	
ARL		VALOR PAGADO	
AFP		VALOR PAGADO	
VALOR TOTAL PLANILLA		PLANILLA No.	
CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES	CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES DE 27 DE JUNIO DE 2025.		

3. SEGUIMIENTO FINANCIERO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$1.300.000.000
OTRO SI N°	$0
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$1.300.000.000
VALOR EJECUTADO	$337.442.066
VALOR A PAGAR SEGÚN INFORME	$96.475.732
SALDO A EJECUTAR	$962.557.934

4. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA AL PERIODO DE REPORTE:

OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA		
OBLIGACIONES	ACTIVIDADES REALIZADAS	SOPORTE
1. Rendir los informes que le sean requeridos por el Hospital Susana López de Valencia E.S.E., en la oportunidad y los términos en que le sean solicitados, consignando información que sea fidedigna, siempre que tenga relación con la celebración o ejecución del contrato	Se realizaron los mantenimientos preventivo y correctivos a los sistemas: de aires acondicionado ventilación mecánica, Mini Split, calderas, sistema de bombeo y sistema de aire medicinal de acuerdo a las actividades descritas en cada una de las rutinas anexas.	Anexo Entrega reporte de mantenimiento preventivo y correctivo de los sistemas intervenidos según contrato industrial describiendo cada una de las actividades ejecutadas.
2. Cargar el Formato GF-P08-F01 (Informe de Contratista) a la plataforma SECOP 11, completamente diligenciado, incluyendo todos los ítems establecidos en la cláusula "ESPECIFICACIONES TECNICAS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA".	Se carga formato GF-P08-F01 a plataforma SECOP II, diligenciado en su totalidad, con cada de los ítems establecidos, especificaciones técnicas y obligaciones del contratista de acuerdo al contrato electrónico N° 167-2025	Formato GF-P08-F01 II, diligenciado en su totalidad y cargado a plataforma SECOP.
3. Los repuestos se requerirán al contratista en cuanto a especificación y cantidad siempre y cuando el equipo lo necesite, el proveedor deberá generar un reporte técnico de solicitud y así mismo de instalación, previa firma del supervisor del contrato. Los repuestos deberán ingresar por el área de almacén.	Cada actividad realizada, fue informada y programada con el supervisor quien designo a la ingeniera Deisy Jacqueline Rodríguez como apoyo a la supervisión, para el acompañamiento del protocolo de servicio preventivo y correctivo.	Anexo Informe técnico con descripción de repuesto y elementos requeridos, solicitud de acuerdo a los sistemas intervenidos.
4. Brindar garantía en los repuestos ofertados mínimo de seis (6) meses.	se anexa carta por la responsabilidad y calidad en los insumos suministrados para los trabajos realizados y/o ejecutados.	Carta responsabilidad (garantía de insumos)
5. El tiempo de entrega de los repuestos será contado partir de la fecha de solicitud enviada por el supervisor en un plazo de cinco (5) de los días hábiles, para repuestos que no requieran importación y para aquellos que si la requieran ser importados el tiempo máximo será de tres (3) meses.	Repuestos entregados a los 3 días de hacer aprobada la solicitud de elementos y repuestos.	Anexo Rutinas de mantenimiento preventivo y correctivo con evidencia fotográfica de los repuestos suministrados y cambiados.

VIGILADO Supersalud
Línea de Atención al Usuario 6500870 - Bogotá, D.C.
Línea Gratuita Nacional 018000910383

6. Ejecutar los mantenimientos preventivos de acuerdo con el cronograma estipulado, siendo de su responsabilidad realizar seguimiento a su visita, en el caso de no cumplir con la programación deberán presentar una debida justificación y entregar la rutina o protocolo de mantenimiento (preventivo, correctivo), donde se incluya firma del técnico que realiza el mantenimiento, del responsable del servicio y quienes reciben a satisfacción la actividad ejecutada. No se aceptarán tachones, enmendaduras, siglas y debe estar completamente diligenciado.	todas las actividades se realizaron de acuerdo al cronograma.	Anexo Rutinas de ejecución de mantenimiento y cronograma de actividades
7. Dar respuesta a las solicitudes por correctivos reportada por el supervisor del contrato, vía telefónica y lo en un periodo no mayor a una (1) hora, si las acciones realizadas en el soporte telefónico no son suficientes para que el equipo quede en óptimas condiciones funcionales se deberá brindar asistencia técnica personalizada en un periodo de dos (2) horas.	Todas las solicitudes enviadas para soporte fueron atendidas y solucionadas en el menor tiempo posible. ninguna de ellas supero la hora.	Historial correo creado para soportes y solicitudes soporteshslvmeincolsas@gmail.com
8. presentar dentro de los cinco (5) días siguientes a la suscripción del Contrato en el área de mantenimiento del Hospital Susana López de Valencia E.S.E., el listado y hoja de vida del personal quien ejecutará el mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos. Asimismo, deberá entregar los números telefónicos o celulares para poder establecer comunicación.	1 de mayo se relaciona el personal técnico con su respectiva hoja de vida a la supervisión para dar inicio a las actividades del objeto del contrato.	Anexo listo con personal encargado especificando documento de identificación y números de teléfono para establecer comunicación
9.Emitir la factura correspondiente y publicarla en la plataforma SECOP II con los documentos soporte requeridos por la entidad, una vez publicados, el contratista deberá notificar al supervisor al correo electrónico subadministrativa@hosusana.qov.co	Se realiza factura electrónica y se carga al sistema SECOP.	Factura publicada en la plataforma SECOP II.
10.Realizar capacitaciones en el buen uso y manejo del equipo, la cual deberá ser impartida a la totalidad al personal de turno del Hospital Susana López de Valencia E.S.E.	Dicha capacitación se realizará a la entrega total del contrato.	La capacitación está programada para diciembre del 2025. Se anexará planilla capacitación al personal de turno correspondiente.
11. Garantizarla calidad de partes y/o insumos utilizados y el trabajo ejecutado.	se anexa carta por la responsabilidad y calidad en los insumos suministrados para los trabajos realizados y/o ejecutados.	Anexo Carta responsabilidad (garantía de insumos)
12. El contratista deberá acatar el Sistema de Gestión Ambiental (SGA) del Hospital	La ingeniera ambiental Angela Chanza dio a conocer mediante capacitación los	Anexo listado de asistencia de capacitación por la ingeniera ambiental.

VIGILADO Supersalud
Línea de Atención al Usuario 4500870 - Bogotá, D.C.
Línea Gratuita Nacional 018000910383

Susana López de Valencia, conocer su política y los objetivos ambientales; adquirir el compromiso de gestionar los aspectos ambientales asociados a las actividades derivadas de la ejecución del contrato (manejo adecuado de sustancias químicas, emisiones de gases de efecto invernadero - GEI y/o potenciales agotadores de ozono - PAO), generación de residuos sólidos) y garantizar el cumplimiento de la totalidad de las obligaciones como proveedor del servicio, según la normatividad ambiental aplicable vigente, asl como también garantizar la adherencia al mejoramiento continuo de la certificación ISO 14001 :2015 de la cual la institución es acreedora.	objetivos ambientales del hospital, así como el manejo la clasificación y la disposición final de los residuos sobrantes de los distintos mantenimientos de acuerdo con la certificación ISO 14001-2015	

5. OBSERVACIONES ADICIONALES:

Se deja la observación que la factura N° FE 231 con fecha dei 28 de julio de 2025 fue recibida de forma física, pero en Secop II aparece confirmada con fecha 29 de julio de 2025.

6. DOCUMENTOS ANEXOS:

DOCUMENTOS ANEXOS	No. FOLIOS, CD'S, DVD'S
- Factura N° FE-229 del 4 de julio de 2025. - Factura N° FE-231 del 28 de julio de 2025. - Certificación seguridad social julio de 2025. - Cuenta por pagar - Comprobante de entrada - Nota contable - Informe de actividades	

7. DOCUMENTOS QUE SE VERIFICAN PARA EL PAGO:

Factura N° FE-229 del 4 de julio de 2025.
Factura N° FE-231 del 28 de julio de 2025.
Certificación seguridad social julio de 2025.
Cuenta por pagar
Comprobante de entrada
Nota contable
Informe de actividades.

8. CERTIFICACION DE PAGO:

El suscrito supervisor del contrato certifica que el contratista cumplió a satisfacción las obligaciones contractuales por lo tanto procede el pago correspondiente al periodo certificado.

Se han autorizado pagos por valor de:

PERIODO AUTORIZADO		VALOR
DESDE (dd/mm/aaaa)	HASTA (dd/mm/aaaa)	$96.475.732
N.A	N.A	

El anterior informe se firma a los 19 del mes de agosto del 2025.

JULIAN ANDRES LEGARDA GUZMÁN
Supervisor del contrato

Proyectó: Paola Andrea Vidal- Afiliada Participe ASIES
Revisó: Ing. Deicy Rodríguez - Afiliado Participe ASIES

VIGILADO Supersalud
Línea de Atención al Usuario 6800330 - Bogotá, D.C.
Línea Gratuita Nacional 018000910383

INFORME TECNICO No. 02 DEL CONTRATO No. 167 DE 2025 DEL 28 DE ABRIL DE 2025 SUSCRITO ENTRE EL HOSPITAL SUSANA LOPEZ DE VALENCIA E.S.E, Y ME&NTEGRAL DE COLOMBIA S.A.S.

1. DATOS GENERALES

No. De proceso	HSLV-CD-165-2025	
Contrato N°:	167	
Término:	LA DURACION DEL CONTRATO SERA HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025 O HASTA AGOTAR SU CUANTÍA, DESDE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO. SIN QUE SUPERE LA PRESENTE ANUALIDAD.	
Fecha Acta de Inicio (dd/mm/aaaa):	30/04/2025	
Fecha de Finalización (dd/mm/aaaa):	31/12/2025	
Valor Inicial	$1.300.000.000	
Otro si N°	N.A	
Contratista:	ME&NTEGRAL DE COLOMBIA S.A.S	
NIT o Cedula de Ciudadanía	900.701.071-6	
Objeto del Contrato:	PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS INDUSTRIALES DEL HOSPITAL SUSANA LOPEZ DE VALENCIA E.S.E.	
Forma de pago:	CUOTAS PARCIALES	
No. Fecha Disponibilidad Presupuestal	96 DEL 17 DE ENERO DEL 2025	
No. Registro presupuestal	535 DEL 28 DE ABRIL DE 2025	
Supervisor:	JULIAN ANDRES LEGARDA GUZMAN	
Período a que corresponde el informe	**DESDE (dd/mm/aaaa)**	**HASTA (dd/mm/aaaa)**
	N.A	**N.A**
Fecha aprobación de la Garantía (SECOP II).	**30 DE ABRIL DE 2025.**	

2. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES Y ESPECIFICACIONES TECNCIAS DEL CONTRATISTA AL PERIODO DE REPORTE:

OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA		
OBLIGACIONES	**ACTIVIDADES REALIZADAS**	**SOPORTE**
1. Rendir los informes que le sean requeridos por el Hospital Susana López de Valencia E.S.E., en la oportunidad y los términos en que le sean solicitados, consignando información que sea fidedigna, siempre que tenga relación con a celebración o ejecución del contrato	Se realizaron los mantenimientos preventivo y correctivos a los sistemas: de aires acondicionado ventilación mecánica, Mini Split, calderas, sistema de bombeo y sistema de aire medicinal de acuerdo a las actividades descritas en cada una de las rutinas anexas.	Anexo Entrega reporte de mantenimiento preventivo y correctivo de los sistemas intervenidos según contrato industrial describiendo cada una de las actividades ejecutadas.

2. Cargar el Formato GF-P08-F01 (Informe de Contratista) a la plataforma SECOP 11, completamente diligenciado, incluyendo todos los ítems establecidos en la cláusula "ESPECIFICACIONES TECNICAS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA".	Se carga formato GF-P08-F01 a plataforma SECOP II, diligenciado en su totalidad, con cada de los ítems establecidos, especificaciones técnicas y obligaciones del contratista de acuerdo al contrato electrónico N° 167-2025	Formato GF-P08-F01 II, diligenciado en su totalidad y cargado a plataforma SECOP.
3. Los repuestos se requerirán al contratista en cuanto a especificación y cantidad siempre y cuando el equipo lo necesite, el proveedor deberá generar un reporte técnico de solicitud y así mismo de instalación, previa firma del supervisor del contrato. Los repuestos deberán ingresar por el área de almacén.	Cada actividad realizada, fue informada y programada con el supervisor quien designo a la ingeniera Deisy Jacqueline Rodríguez como apoyo a la supervisión, para el acompañamiento del protocolo de servicio preventivo y correctivo.	Informe técnico con descripción de repuesto y elementos requeridos, solicitud de acuerdo a los sistemas intervenidos.
4. Brindar garantía en los repuestos ofertados mínimo de seis (6) meses.	se anexa carta por la responsabilidad y calidad en los insumos suministrados para los trabajos realizados y/o ejecutados.	Carta responsabilidad (garantía de insumos)
5. El tiempo de entrega de los repuestos será contado partir de la fecha de solicitud enviada por el supervisor en un plazo de cinco (5) de los días hábiles, para repuestos que no requieran importación y para aquellos que si la requieran ser importados el tiempo máximo será de tres (3) meses.	Repuestos entregados a los 3 días de hacer aprobada la solicitud de elementos y repuestos.	Rutinas de mantenimiento preventivo y correctivo con evidencia fotográfica de los repuestos suministrados y cambiados.
6. Ejecutar los mantenimientos preventivos de acuerdo con el cronograma estipulado, siendo de su responsabilidad realizar seguimiento a su visita, en el caso de no cumplir con la programación deberán presentar una debida justificación y entregar la rutina o protocolo de mantenimiento (preventivo, correctivo), donde se incluya firma del técnico que realiza el mantenimiento, del responsable del servicio y quienes reciben a satisfacción la actividad ejecutada. No se aceptarán tachones, enmendaduras, siglas y debe estar completamente diligenciado.	todas las actividades se realizaron de acuerdo al cronograma.	Rutinas de ejecución de mantenimiento y cronograma de actividades
7. Dar respuesta a las solicitudes por correctivos reportada por el supervisor del contrato, vía telefónica y lo en un periodo no mayor a una (1) hora, si las acciones realizadas en el soporte telefónico no son suficientes para que el equipo quede en óptimas condiciones funcionales se deberá brindar asistencia técnica personalizada en un periodo de dos (2) horas.	Todas las solicitudes enviadas para soporte fueron atendidas y solucionadas en el menor tiempo posible. ninguna de ellas supero la hora.	Historial correo creado para soportes y solicitudes soporteshslvmeincolsas@gmail.com
8. presentar dentro de los cinco (5) días	1 de mayo se relaciona el	Lista con personal encargado

VIGILADO Supersalud
Línea de Atención al Usuario 6500370 - Bogotá, D.C.
Línea Gratuita Nacional 018000913383

siguientes a la suscripción del Contrato en el área de mantenimiento del Hospital Susana López de Valencia E.S.E., el listado y hoja de vida del personal quien ejecutará el mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos. Asimismo, deberá entregar los números telefónicos o celulares para poder establecer comunicación.	personal técnico con su respectiva hoja de vida a la supervisión para dar inicio a las actividades del objeto del contrato. (anexo 6)	especificando documento de identificación y números de teléfono para establecer comunicación
9.Emitir la factura correspondiente y publicarla en la plataforma SECOP II con los documentos soporte requeridos por la entidad, una vez publicados, el contratista deberá notificar al supervisor al correo electrónico subadministrativa@hosusana.gov.co	Se realiza factura electrónica y se carga al sistema SECOP.	Factura publicada en la plataforma SECOP II.
10. Realizar capacitaciones en el buen uso y manejo del equipo, la cual deberá ser impartida a la totalidad al personal de turno del Hospital Susana López de Valencia E.S.E.	Dicha capacitación se realizará a la entrega total del contrato.	La capacitación está programada para diciembre del 2025. Se anexará planilla capacitación al personal de turno correspondiente.
11. Garantizarla calidad de partes y/o insumos utilizados y el trabajo ejecutado.	se anexa carta por la responsabilidad y calidad en los insumos suministrados para los trabajos realizados y/o ejecutados.	Anexo 4 Carta responsabilidad (garantía de insumos)
12. El contratista deberá acatar el Sistema de Gestión Ambiental (SGA) del Hospital Susana López de Valencia, conocer su política y los objetivos ambientales; adquirir el compromiso de gestionar los aspectos ambientales asociados a las actividades derivadas de la ejecución del contrato (manejo adecuado de sustancias químicas, emisiones de gases de efecto invernadero - GEI y/o potenciales agotadores de ozono - PAO), generación de residuos sólidos) y garantizar el cumplimiento de la totalidad de las obligaciones como proveedor del servicio, según la normatividad ambiental aplicable vigente, asl como también garantizar la adherencia al mejoramiento continuo de la certificación ISO 14001 :2015 de la cual la institución es acreedora.	La ingeniera ambiental Angela Chanza dio a conocer mediante capacitación los objetivos ambientales del hospital, así como el manejo la clasificación y la disposición final de los residuos sobrantes de los distintos mantenimientos de acuerdo con la certificación ISO 14001-2015	Listado de asistencia de capacitación por la ingeniera ambiental.

3. **ANEXOS:**

1. Cronograma
2. Hoja de vida
3. Capacitación
4. Rutinas de mantenimiento
5. Garantía de los repuestos

El anterior informe se firma a los 19 días del mes de agosto de 2025.

ING. DEICY RODRIGUEZ
Afiliado Participe a ASIES – Apoyo Técnico

HOSPITAL SUSANA LOPEZ DE VALENCIA E.S.E. Nit : 891501676

Dirección : Calle 15 No 17 a - 196 Telefono : 0928211721 PAGINA: 1/1

Cuenta por Pagar: 73934 N°.Radicacion: FE229

CUENTA X PAGAR

Proveedor:ME&NTEGRAL DE COLOMBIA SAS Fecha: 28/07/2025 8:50:26 a. m.

Direccion:CALLE 64 B N 10 71 NIT:900701071 Codigo: 900701071

Contrato:CA A 4 BARRIO MALLORCA Ciudad: POPAYAN

Estado: Telefonos:8353613 Orden Servicio:

Confirmado Orden Compra:

Factura: FE229 Plazo: 30 Vencimiento: 27/08/2025 12:00:00 a. m. Cuenta: 24010101

Observaciones.

SE REGISTRA FACTURA No. FE229 DEL 04/07/2025, SEGÚN CONTRATO No. 167 DEL 28/04/2025 - BASE: $72.554.500. IVA: $13.785.355. TOTAL: $86.339.855. - SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS INDUSTRIALES DEL HOSPITAL SUSANA LÓPEZ DE VALENCIA E.S.E.

DESCRIPCIÓN DE CONCEPTOS

Codigo	Nombre del Concepto	Cuenta	Centro de Costo	Nombre de la Cuenta	M	Vr. Unitario
508	MANTENIMIENTO	5897231115		MANTENIMIENTO	D	$86339855,00
011	PRODESARROLLO	24403502		PRODESARROLLO	C	$1451090,00
013	PRO - DEPORTE	24402401		TASA PRODEPORTE	C	$1088318,00
035	PRO ADULTO MAYOR	24403509		PRO ADULTO MAYOR	C	$2176635,00
415	RETENCION ICA	24362701		RETENCIÓN DE IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO POR COMPRAS	C	$507882,00
406	RETE IVA SERVICIOS	24362502		IMPUESTO VENTAS RETENIDO - SERVICIOS	C	$2067803,00
012	RETEFUENTE HONORARIOS	24360301		HONORARIOS PERSONA JURIDICA	C	$7980995,00
010	PROELECTRIFICACION	24403501		PROELECTRIFICACION	C	$1451090,00
423	PRO CULTURA	24403513		PRO CULTURA	C	$362773,00
440	ESTAMPILLA PRO UNIVERSIDAD DEL CAUCA	24403511		PRO UNIVERSIDAD DEL CAUCA	C	$725545,00

DESCRIPCIÓN DE CUOTAS

No. Cuota	Fecha Vencimiento	
1	27/08/2025	Valor $ 68.527 724,00

Valor Total Cuotas : $ 68.527.724

Factura electrónica de venta
No. FE229

Régimen Común

No somos Grandes Contribuyentes

ME&ntegral de Colombia S.A.S.

NIT 900701071-6

CL 64 BN No 10 71 CASA A4 BRR MALLORCA POPAYAN
Tel.:3147691619
meincolsas@gmail.com

INFORMACION DEL CLIENTE	FECHA	TOTAL
HOSPITAL SUSANA LOPEZ DE VALENCIA EMPF	**04/07/2025**	**$ 86.339.855,00**

NIT No. : 891501676-1
DIRECCION : CL 15 No 17A 196 BR LA LADERA
TELEFONO :
CIUDAD : POPAYÁN **PAIS :** Colombia

VENDEDOR	
-	

FECHA VENCIMIENTO	REFERENCIA
03/08/2025	

CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	REF	VALOR UNIT.	DCTO.	VALOR TOTAL
1301	SERVICIO ACTA 2- MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS SISTEMAS DE AIRES ACONDICIONADO VENTILACION MECANICA DE UCI	1 GLB		$ 28.250.000,00		$ 28.250.000,00
1301	SERVICIO ACTA 2- MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS SISTEMAS DE AIRES ACONDICIONADO VENTILACION MECANICA DE UCI ADULTOS	1 GLB		$ 10.800.000,00		$ 10.800.000,00
1301	SERVICIO ACTA 2- MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS SISTEMAS DE AIRES ACONDICIONADO VENTILACION MECANICA DE LABORATORIO	1 GLB		$ 2.010.000,00		$ 2.010.000,00
1301	SERVICIO ACTA 2- MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS SISTEMAS DE AIRES ACONDICIONADO MINIS SPLIT	1 GLB		$ 6.440.000,00		$ 6.440.000,00
1301	SERVICIO ACTA 2- MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS SISTEMAS DE BOMBEO AGUA FRIA	1 GLB		$ 3.000.000,00		$ 3.000.000,00
1301	SERVICIO ACTA 2- MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS SISTEMAS DE PLANTA GRUPO ELECTROGENO UMI	1 GLB		$ 7.072.500,00		$ 7.072.500,00
1301	SERVICIO ACTA 2- MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS SISTEMAS DE PLANTA GRUPO ELECTROGENO ADULTOS	1 GLB		$ 5.106.000,00		$ 5.106.000,00
1301	SERVICIO ACTA 2- MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS SISTEMAS DE PLANTA GRUPO ELECTROGENO SAN CAMILO	1 GLB		$ 4.876.000,00		$ 4.876.000,00
1301	SERVICIO ACTA 2- MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS SISTEMAS DE COMPRESOR AIRE MEDICINAL	1 GLB		$ 5.000.000,00		$ 5.000.000,00

LIQUIDACION	VALOR BASE	TARIFA	VALOR
VALOR PARCIAL :			$ 72.554.500,00
IVA liquidado	$ 72.554.500,00	19%	$ 13.785.355,00
VALOR TOTAL :			$ 86.339.855,00

FORMA DE PAGO	IDENTIFICACION	VALOR
CxC	Vence: 03/08/2025	$ 86.339.855,00

VALOR (en letras) : OCHENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS

OBSERVACIONES

Preparado	Aprobado	Contabilizado	Revisado

FIRMA Y SELLO

C.C. O NIT.

Representación gráfica de la factura de venta electrónica

Sello de firma:

aNjIr6SZ9Cu8BQh3mfPwNvvj/3O5nPgfnB8yl2liVnoDDJ4XHNieDLckbLeHpM1h6tBuhtqB9c/XsJ0L7rEWEiRmNHnwlMUUYG/YPBCdUAB5g9qAB5OSlaqe+w4TXVM7j2ChQarlSukTtQ3/07dVs1DJ3AHaxExDuaytuygtDjOBWAsUSoy/+0SUMyJNqZkU7E9jPmuZnZKHumuj2dblazvSZFOXSPFWFL6fn0fjC4Wl2031zwox0ayl/VhQe77pP0PRxNH35PbiNrfQREzJlvgZpJ0Cl4ng9+8hWTD04JCEKmh3ji9SgSoyiW0A3al+ngkR+Rs4PxmgUDgVYN9gA==

CUFE:48382a55548c170467790d2d5938a047405175d2180023fdd800a806f58d9ad8776c6d0871f1cfb701eb201a6ace

Factura electrónica de venta
No. FE229

Régimen Común

No somos Grandes Contribuyentes

CL 64 BN No 10 71 CASA A4 BRR MALLORCA POPAYAN
Tel.:3147691619
meincolsas@gmail.com

NIT 900701071-6

INFORMACION DEL CLIENTE	FECHA	TOTAL
HOSPITAL SUSANA LOPEZ DE VALENCIA EMPR	**04/07/2025**	**$ 86.339.855,00**

NIT No. : 891501676-1
DIRECCION : CL 15 No 17A 196 BR LA LADERA

TELEFONO :
CIUDAD : POPAYÁN **PAIS :** Colombia

VENDEDOR
-

FECHA VENCIMIENTO	REFERENCIA
03/08/2025	

Persona jurídica y asimiladas, Responsable impuesto a las ventas y Agente retenedor (puede practicar retención)
Resolución DIAN: 18764083039921. Prefijo: FE. Rango: 202 al 500. Vigencia: 7/11/2024 hasta 7/11/2025.
TOTAL ÍTEMS FACTURADOS: 9
Factura a crédito, plazo hasta 03/08/2025.
Resolución facturación electrónica No. 18764038953724 del 2022/11/02 habilita del FE 94 al FE 500

Condiciones de venta:
IVA Regimen Comun, No somos grandes contribuyentes y No somos autorretenedores.
La presente Factura de Venta es un título valor según la ley 1231 de julio de 2008 del Código del Comercio Art 772-773-774 del codigo de comercio.
El cliente o comprador firma la presente factura en señal de aceptacion y de haber recibido real y materialmente la mercansia o servicio descrito en su contenido. el no pago de la presente factura generara el cobro de intereses de mora a la tasa máxima permitida por la ley art. 884 Código Civil.
NOTA: no hacemos devoluciones de Dinero.
Los pagos registrados a nombre de ME&NTEGRAL DE COLOMBIA SAS, nuestras cuentas son. Cta Cte No.26120767585 Bancolombia, una vez realizada la tranferencia por favor enviar soporte al e-mail: meincolsas@gmail.com

Autorizacion:el comprador autoriza a ME&NTEGRAL DE COLOMBIA SAS para conculta y reporte ante cualquier central de riesgo

Preparado	Aprobado	Contabilizado	Revisado

FIRMA Y SELLO

C.C. O NIT.

Representación gráfica de la factura de venta electrónica

Sello de firma:

aNjitr6SZ9Cu8BQh3mfPwNvvj/3O5nPgfnB8yl2liVnoDDJ4XHNieDLckbLeHpM1h6tBuhtqB9c/XsJ0L7rEWEIRmNHnwlMUUYG/YPBCdUAB5g9qAB5OStaqe+w4TXVM7j2ChQarlSukTtQ3/07dVs1DJ3AHaxExDuaytuygtDjOBWAsUSoy/+0SUMyJNqZkU7E9jPmuZnZKHum:uj2dblazvSZFOXSPFWFL6fn0fjC4Wl2031zwox0aylVhQe77pP0PRxNH35PbiNrfQREzJlvgZpJ0CI4ng9+8hWTD04JCEKmh3ji9SgSoyiW0A3al+ngkR+Rs4PxmgUDgVYN9gA==

CUFE:48382a55548c170467790d2d5938a047405175d2180023fdd800a806f58d9ad8776c6d0871f1cfb701eb201a6ace

COMPROBANTE ENTRADA
NºAI000000001155

PROVEEDOR: ME&NTEGRAL DE COLOMBIA SAS **NIT:** 900701071 **FECHA:** 28/07/2025 03:27 p. m.

CIUDAD: POPAYAN (CAUCA) **ESTADO:** Confirmado

DIRECCION: CALLE 64 B N 10 71 CA A 4 BARRIO MALLORCA **MONEDA:** Pesos

TELEFONO: 8353613 **TASA CAM:** 0.00

Nº FACTURA: FE231 **% ICA:** 7.0000 **PLAZO:** 30 **FECHA FAC:** 28/07/2025 12:00 a. m.

CODIGO	NOMBRE	PRESENTACION	CANTIDAD	VALOR/U	SUBTOTAL	%DTO	%IVA
RMF0000350	FILTRO DE ACEITE MARCA BALDWIN P/325 KVA	UNIDAD	1.00	$160,649.70	$160,649.70	0.00	19.00
RMF0000351	FILTRO DE COMBUSTIBLE MARCA BALDWIN P/325 KVA	UNIDAD	2.00	$152,796.00	$305,592.00	0.00	19.00
RMF0000352	FILTRO DE AIRE MARCA BALDWIN P/325 KVA	UNIDAD	1.00	$1,011,500.00	$1,011,500.00	0.00	19.00
RMF0000353	FILTRO DE ACEITE MARCA BALDWIN P/187 KVA	UNIDAD	1.00	$148,750.00	$148,750.00	0.00	19.00
RMF0000354	FILTRO DE COMBUSTIBLE MARCA BALDWIN P/187 KVA	UNIDAD	2.00	$154,700.00	$309,400.00	0.00	19.00
RMF0000355	FILTRO DE AIRE MARCA BALDWIN P/187 KVA	UNIDAD	1.00	$737,800.00	$737,800.00	0.00	19.00
RMF0000356	FILTRO DE ACEITE MARCA BALDWIN P/62.5 KVA	UNIDAD	1.00	$148,750.00	$148,750.00	0.00	19.00
RMF0000357	FILTRO DE COMBUSTIBLE MARCA BALDWIN P62.5 KVA	UNIDAD	1.00	$154,700.00	$154,700.00	0.00	19.00
RMF0000358	FILTRO DE AIRE MARCA BALDWIN P/62.5 KVA	UNIDAD	1.00	$499,800.00	$499,800.00	0.00	19.00
LUL0000004	LIQUIDO REFRIGERANTE	UNIDAD	14.00	$66,283.00	$927,962.00	0.00	19.00
LUA0000096	ACEITE 15W40	GALON	32.00	$128,520.00	$4,112,640.00	0.00	19.00

CONCEPTO DE RETENCION	%	Vlr. Base	Vlr. Retenido
PROELECTRIFICACION	2.0000	8517544.0000	170351.0000
CONCEPTO DE RETENCION	**%**	**Vlr. Base**	**Vlr. Retenido**
PRODESARROLLO	2.0000	8517544.0000	170351.0000
CONCEPTO DE RETENCION	**%**	**Vlr. Base**	**Vlr. Retenido**
TASA PRODEPORTES	1.5000	8517544.0000	127763.0000
CONCEPTO DE RETENCION	**%**	**Vlr. Base**	**Vlr. Retenido**
PRO ADULTO MAYOR	3.0000	8517544.0000	255526.0000
CONCEPTO DE RETENCION	**%**	**Vlr. Base**	**Vlr. Retenido**
PRO UNIVERSIDAD DEL CAUCA	1.0000	8517544.0000	85175.0000
CONCEPTO DE RETENCION	**%**	**Vlr. Base**	**Vlr. Retenido**
PRO CULTURA	0.5000	8517544.0000	42588.0000

DETALLE **SUBTOTAL:** $8,517,544.00

COMPROBANTE ENTRADA

PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS INDUSTRIALES DEL HSLV E.S.E SEGUN CTTO 167-2025, CLAUSULADO HSLV-CD-165-2025, SUPERVISION A CARGO DEL DR. JULIAN ANDRES LEGARDA GUZMAN - SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO HSLV

DESCUENTO:	$ 0.00
IMPUESTO:	$ 1,618,335.00
FLETES:	$ 0.00
IMP FLETES:	$ 0.00
RETE IVA:	$ 242,750.00
RETE ICA:	$ 59,623.00
RETE FUENTE:	$ 212,939.00
OTRAS RETE:	$ 851,754.00
OTRAS DEDUC:	$ 0.00
IMP DISTRI:	$ 0.00
AJUSTE RED:	$ 0.00
AJUSTE AL TOTAL:	$ 0.00
TOTAL COMPR:	$ 8,768,813.00

TOTAL COMPROBANTE:

OCHO MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS TRECE PESOS CON CERO CTVS M/Cte.

OPERARIO CON FUNCIONES DE AUXILIAR DE BODEGA, SECRETARIO EJECUTIVO O QUIEN HAGA SUS VECES

PROFESIONAL UNIVERSITARIO SUMINISTROS Y ACTIVOS FIJOS

U CREACION: 429 - WILBER ERVIN RUIZ RENGIFO **U CONFIRMA:**429 - WILBER ERVIN RUIZ RENGIFO

Factura electrónica de venta
No. FE231

Régimen Común

No somos Grandes Contribuyentes

CL 64 BN No 10 71 CASA A4 BRR MALLORCA POPAYAN
Tel.:3147691619
meincolsas@gmail.com

NIT 900701071-6

INFORMACION DEL CLIENTE	FECHA	TOTAL
HOSPITAL SUSANA LOPEZ DE VALENCIA EMPF	**28/07/2025**	**$ 10.135.877,00**

NIT No. : 891501676-1
DIRECCION : CL 15 No 17A 196 BR LA LADERA
TELEFONO :
CIUDAD : POPAYÁN **PAIS :** Colombia

VENDEDOR	
10300391 - JESUS ERNESTO SARRIA ASTAIZA	
FECHA VENCIMIENTO	**REFERENCIA**
28/07/2025	

CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	REF	VALOR UNIT.	DCTO.	VALOR TOTAL
11010060	SUMINISTRO E INSTALACION DE FILTRO DE ACEITE MARCA BALDWIN PARA 325 KVA	1 Und		$ 160.649,70		$ 160.649,70
11010061	SUMINISTRO E INSTALACION DE FILTRO DE COMBUSTIBLE MARCA BALDWIN PARA 325 KVA	2 Und		$ 152.796,00		$ 305.592,00
11010066	SUMINISTRO E INSTALACION DE FILTRO DE AIRE MARCA BALDWIN PARA 325KVA	1 Und		$ 1.011.500,00		$ 1.011.500,00
11010062	SUMINISTRO E INSTALACION DE FILTRO DE ACEITE MARCA BALDWIN PARA 187 KVA	1 Und		$ 148.750,00		$ 148.750,00
11010063	SUMINISTRO E INSTALACION DE FILTRO DE COMBUSTIBLE MARCA BALDWIN PARA 187 KVA	2 Und		$ 154.700,00		$ 309.400,00
11010067	SUMINISTRO E INSTALACION DE FILTRO DE AIRE MARCA BALDWIN PARA 187 KVA	1 Und		$ 737.800,00		$ 737.800,00
11010064	SUMINSTRO E INSTALACION DE FILTRO DE ACEITE MARCA BALDWIN PARA 62.5 KVA	1 Und		$ 148.750,00		$ 148.750,00
11010065	SUMINISTRO E INSTALACION DE FILTRO DE COMBUSTIBLE MARCA BALDWIN PARA 62.5 KVA	1 Und		$ 154.700,00		$ 154.700,00
11010068	SUMINISTRO E INSTALACION DE FILTRO DE AIRE MARCA BALDWIN PARA 62.5 KVA	1 Und		$ 499.800,00		$ 499.800,00
110100100	LIQUIDO REFRIGERANTE	14 gal (U		$ 66.283,00		$ 927.962,00
110100110	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACEITE LUBRICANTE MULTIGRADO 15W40	32 gal (U		$ 128.520,00		$ 4.112.640,00

LIQUIDACION	VALOR BASE	TARIFA	VALOR
VALOR PARCIAL :			$ 8.517.543,70

FORMA DE PAGO	IDENTIFICACION	VALOR
CxC	Vence: 28/07/2025	$ 10.135.877,00

Preparado	Aprobado	Contabilizado	Revisado

FIRMA Y SELLO

C.C. O NIT.

Representación gráfica de la factura de venta electrónica

Sello de firma:

Gestión de Suministros y Activos Fijos
Fecha: 28 Julio 2025
Recibido:
10293891 PPY

CUFE:

Factura electrónica de venta
No. FE231

Régimen Común

No somos Grandes Contribuyentes

ME&ntegral de Colombia S.A.S

NIT 900701071-6

CL 64 BN No 10 71 CASA A4 BRR MALLORCA POPAYAN
Tel.:3147691619
meincolsas@gmail.com

INFORMACION DEL CLIENTE	FECHA	TOTAL
HOSPITAL SUSANA LOPEZ DE VALENCIA EMPF	**28/07/2025**	**$ 10.135.877,00**

NIT No. : 891501676-1

DIRECCION : CL 15 No 17A 196 BR LA LADERA

TELEFONO :

CIUDAD : POPAYÁN **PAIS :** Colombia

VENDEDOR
10300391 - JESUS ERNESTO SARRIA ASTAIZA

FECHA VENCIMIENTO	REFERENCIA
28/07/2025	

IVA liquidado	$ 8.517.543,70	19%	$ 1.618.333,30
VALOR TOTAL :			$ 10.135.877,00

VALOR (en letras) : DIEZ MILLONES CIENTO TREINTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS

OBSERVACIONES

Persona jurídica y asimiladas, Responsable impuesto a las ventas y Agente retenedor (puede practicar retención)
Resolución DIAN: 18764083039921. Prefijo: FE. Rango: 202 al 500. Vigencia: 7/11/2024 hasta 7/11/2025.
TOTAL ÍTEMS FACTURADOS: 11
Factura a crédito, plazo hasta 28/07/2025.
Resolución facturación electrónica No. 18764038953724 del 2022/11/02 habilita del FE 94 al FE 500

Condiciones de venta:
IVA Regimen Comun, No somos grandes contribuyentes y No somos autorretenedores.
La presente Factura de Venta es un título valor según la ley 1231 de julio de 2008 del Código del Comercio Art 772-773-774 del codigo de comercio.
El cliente o comprador firma la presente factura en señal de aceptacion y de haber recibido real y materialmente la mercansia o servicio descrito en su contenido. el no pago de la presente factura generara el cobro de intereses de mora a la tasa máxima permitida por la ley art. 884 Código Civil.
NOTA: no hacemos devoluciones de Dinero.
Los pagos registrados a nombre de ME&NTEGRAL DE COLOMBIA SAS, nuestras cuentas son. Cta Cte No.26120767585 Bancolombia, una vez realizada la tranferencia por favor enviar soporte al e-mail: meincolsas@gmail.com

Autorizacion:el comprador autoriza a ME&NTEGRAL DE COLOMBIA SAS para conculta y reporte ante cualquier central de riesgo

Gestión de Suministros y Activos Fijos
HOSPITAL
Fecha: 28 julio 2025
Recibido:
1029389191

Preparado	Aprobado	Contabilizado	Revisado

FIRMA Y SELLO

C.C. O NIT.

Representación gráfica de la factura de venta electrónica

Sello de firma:

CUFE:

FRM-559V1

Ayuda $2 iva

NUESTROS VALORES:
DILIGENCIA - INNOVACION - COMPROMISO - JUSTICIA - RESPETO - HONESTIDAD

REPÚBLICA DE COLOMBIA
Departamento del Cauca

Hospital Susana

SLV-SH-02-F01

NOTA DE CONTABILIDAD

FECHA	OBSERVACIONES
29-jul-25	AJUSTE EN **COMPROBANTE DE ENTRADA AI000000001155 DEL 28/07/2025**, A NOMBRE DE ME&NTEGRAL DE COLOMBIA S.A.S. CON NIT 900701071- 6, POR CUANTO A QUE EL SISTEMA DINAMICA GERENCIAL CALCULO DOS PESOS DE MAS EN EL IVA SEGÚN FACTURA FE231 DE FECHA 28/07/2025

BASE DE RETENCION	**8,517,544**
VALOR IVA CALCULADO	**1,618,335**
VALOR IVA REAL	**1,618,333**
VALOR A AJUSTAR EN DGH	**-2**
VALOR A AJUSTAR	**-2**

FIRMA :

WILBER RUIZ RENGIFO
PROFESIONAL ACTIVOS FIJOS
AFILIADO PARTICIPE "ASIES"
HOSPITAL SUSANA LOPEZ DE VALENCIA E.S.E.

VIGILADO Supersalud
Línea de Atención al Usuario 6500870 - Bogotá, D.C.
Línea Gratuita Nacional 018000910383

ELABORO: W. R

TIPO DE INFORME				No. DE CONTRATO	PERIODO DEL INFORME	
					DESDE (dd/mm/año)	HASTA (dd/mm/año)
PARCIAL	X	FINAL		167-2025	N.A	N.A
CONTRATANTE				HOSPITAL SUSANA LOPEZ DE VALENCIA E.S.E		
N° PROCESO CONTRATACION SECOP				HSLV-CD-165-2025		
CONTRATISTA				ME&NTEGRAL DE COLOMBIA SAS		
No. DE IDENTIFICACIÓN				900701071-6	EXPEDIDA EN	POPAYAN
No. TELÉFONO y/o CELULAR				3154767631		
SUPERVISOR y/o INTERVENTOR				JULIAN ANDRES LEGARDA		
No. DE IDENTIFICACIÓN				76.325.778	EXPEDIDA EN	POPAYAN
No. TELÉFONO y/o CELULAR				3104721356		
REGISTRO PRESUPUESTAL				535	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$1.300.000.000
FORMA DE PAGO				ACTAS PARCIALES	PAGO No.	2
VALOR A PAGAR				$ 96.475.732		

PAGO SEGURIDAD SOCIAL (PERSONA NATURAL)			
Sistema de Seguridad Social (IBC 40%)	$363,400	PERIODO COTIZADO	JUNIO 2025
EPS	SANITAS, NUEVA EPS, ASMET SALUD A.I.C	VALOR PAGADO	$1,602,000
ARL	POSITIVA	VALOR PAGADO	$763,100
AFP	PORVENIR	VALOR PAGADO	$2,050,200
VALOR TOTAL PLANILLA	$5,489,200	PLANILLA No.	94876640552
Certificación de pago de aportes al sistema de seguridad social y parafiscales	SE ANEXA CERTIFICACION (ANEXO1)		

VIGILADO Supersalud

SEGUIMIENTO FINANCIERO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$1.300.000.000
OTOR SI N°	N/A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$1.300.000.000
VALOR EJECUTADO	$337.442.066
VALOR A PAGAR SEGÚN INFORME	$96.475.732
SALDO A EJECUTAR	$962.557.934

OBJETO DEL CONTRATO

PRESTAR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVOS Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS INDUSTRIALES HOSPITAL SUSANA LOPEZ DE VALENCIA E.S.E.

ESPECIFICACIONES TECNICAS REQUERIDAS

PARA GARANTIZAR EL BUEN FUNCIONAMIENTO DE LOS EQUIPOS INDUSTRIALES SE REQUIERE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EVENTIVO Y CORRECTIVO,

OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

OBLIGACIONES	ACTIVIDADES REALIZADAS	SOPORTE
1. Rendir los informes que le sean requeridos por el Hospital Susana López de Valencia E.S.E., en la oportunidad y los términos en que le sean solicitados, consignando información que sea fidedigna, siempre que tenga relación con la celebración o ejecución del contrato	Se realizaron los mantenimientos preventivo y correctivos a los sistemas: de aires acondicionado ventilación mecánica, Mini Split, calderas, sistema de bombeo y sistema de aire medicinal de acuerdo a las actividades descritas en cada una de las rutinas anexas.	Se Entrega reporte de mantenimiento preventivo y correctivo de los sistemas intervenidos según contrato industrial describiendo cada una de las actividades ejecutadas. de. (Anexo 3 informes de actividades).
2. Cargar el Formato GF-P08-F01 (Informe de Contratista) a la plataforma SECOP II, completamente diligenciado, incluyendo todos los ítems establecidos en la cláusula	Se carga formato GF-P08-F01 a plataforma SECOP II, diligenciado en su totalidad, con cada de los ítems establecidos, especificaciones técnicas y obligaciones del	Formato GF-P08-F01 II, diligenciado en su totalidad y cargado a plataforma SECOP.

"ESPECIFICACIONES TECNICAS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA".	contratista de acuerdo al contrato electrónico N° 167-2025	
3. Los repuestos se requerirán al contratista en cuanto a especificación y cantidad siempre y cuando el equipo lo necesite, el proveedor deberá ' generar un reporte técnico de solicitud y así mismo de instalación, previa firma del supervisor del contrato. Los repuestos deberán ingresar por el área de almacén.	cada actividad realizada, fue informada y programada con el supervisor quien designo a la ingeniera Deisy Jacqueline Rodríguez como apoyo a la supervisión, para el acompañamiento del protocolo de servicio preventivo y correctivo.	Informe técnico con descripción de repuesto y elementos requeridos, solicitud de acuerdo a los sistemas intervenidos.
4. Brindar garantía en los repuestos ofertados mínimo de seis (6) meses.	se anexa carta por la responsabilidad y calidad en los insumos suministrados para los trabajos realizados y/o ejecutados.	anexo 4 carta responsabilidad (garantía de insumos)
5. El tiempo de entrega de los repuestos será contado partir de la fecha de solicitud enviada por el supervisor en un plazo de cinco (5) de los días hábiles, para repuestos que no requieran importación y para aquellos que si la requieran ser importados el tiempo máximo será de tres (3) meses.	Repuestos entregados a los 3 días de hacer aprobada la solicitud de elementos y repuestos.	Rutinas de mantenimiento preventivo y correctivo con evidencia fotográfica de los repuestos suministrados y cambiados (anexo 3)
6. Ejecutar los mantenimientos preventivos de acuerdo con el cronograma estipulado, siendo de su responsabilidad realizar seguimiento a su visita, en el caso de no cumplir con la programación deberán presentar una debida justificación y entregar la rutina o protocolo de mantenimiento (preventivo,	todas las actividades se realizaron de acuerdo al cronograma.	Rutinas de ejecución de mantenimiento (anexo 3) y cronograma de actividades (anexo 5)

correctivo), donde se incluya firma del técnico que realiza el mantenimiento, del responsable del servicio y quienes reciben a satisfacción la actividad ejecutada. No se aceptarán tachones, enmendaduras, siglas y debe estar completamente diligenciado.		
7. Dar respuesta a las solicitudes por correctivos reportada por el supervisor del contrato, vía telefónica y *lo* en un periodo no mayor a una (1) hora, si las acciones realizadas en el soporte telefónico no son suficientes para que el equipo quede en óptimas condiciones funcionales se deberá brindar asistencia técnica personalizada en un periodo de dos (2) horas.	Todas las solicitudes enviadas para soporte fueron atendidas y solucionadas en el menor tiempo posible. ninguna de ellas supero la hora.	Historial correo creado para soportes y solicitudes soporteshslvmeincolsas@gmail.com
8. presentar dentro de los cinco (5) días siguientes a la suscripción del Contrato en el área de mantenimiento del Hospital Susana López de Valencia E.S.E., el listado y hoja de vida del personal quien ejecutará el mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos. Asimismo, deberá entregar los números telefónicos o celulares para poder establecer comunicación.	1 de mayo se relaciona el personal técnico con su respectiva hoja de vida a la supervisión para dar inicio a las actividades del objeto del contrato. (anexo 6)	Lista con personal encargado especificando documento de identificación y números de teléfono para establecer comunicación (anexo 6)

9.Emitir la factura correspondiente y publicarla en la plataforma SECOP II con los documentos soporte requeridos por la entidad, una vez publicados, el contratista deberá notificar al supervisor al correo electrónico subadministrativa@hosusana.qov.co	Se realiza factura electrónica y se carga al sistema SECOP.	Copia de factura emitida (anexo 7).
10. Realizar capacitaciones e n el buen uso y manejo del equipo, la cual deberá ser impartida a la totalidad al personal de turno del Hospital Susana López de Valencia E.S.E.	Dicha capacitación se realizará a la entrega total del contrato.	la capacitación se realizará en diciembre del 2025. Se anexará planilla capacitación al personal de turno correspondiente.
11. Garantizarla calidad de partes y/o insumos utilizados y el trabajo ejecutado.	se anexa carta por la responsabilidad y calidad en los insumos suministrados para los trabajos realizados y/o ejecutados.	Anexo 4 Carta responsabilidad (garantía de insumos)
12. El contratista deberá acatar el Sistema de Gestión Ambiental (SGA) del Hospital Susana López de Valencia, conocer su política y los objetivos ambientales; adquirir el compromiso de gestionar los aspectos ambientales asociados a las actividades derivadas de la ejecución del contrato (manejo adecuado de sustancias químicas, emisiones de gases de efecto invernadero – GEi y/o potenciales agotadores de ozono – PAO), generación de residuos sólidos) y garantizar el cumplimiento de la totalidad de las obligaciones como proveedor	La ingeniera ambiental Angela Chanza dio a conocer mediante capacitación los objetivos ambientales del hospital, así como el manejo la clasificación y la disposición final de los residuos sobrantes de los distintos mantenimientos de acuerdo con la certificación ISO 14001-2015	Certificación de capacitación por la ingeniera ambiental (anexo 9)

del servicio, según la normatividad ambiental aplicable vigente, así como también garantizar la adherencia al mejoramiento continuo de la certificación ISO 14001 :2015 de la cual la institución es acreedora.		

DOCUMENTOS ANEXOS	No. FOLIOS, CD'S, DVD'S
Anexo 1 Certificación de pago de aportes al sistema de seguridad social y parafiscales -Anexo 2 Relación de costos Acta N°2 -Anexo 3 Informe de actividades -Anexc 4 carta responsabilidad (garantía de insumos) -Anexo 5 cronograma de actividades -Anexo 6 Lista con personal encargado -Anexo 7 Copia de factura emitida -Anexo 8 Certificado bancario -Anexo 9 certificado de capacitación por la empresa me&ntegral de Colombia sas	

Dado en la ciudad de Popayán, a los 31 días del mes de julio de 2025

FIRMA CONTRATISTA	

CERTIFICO:

Que he examinado los libros de contabilidad de la Sociedad **MEYNTEGRAL DE COLOMBIA SAS,** con NIT **900.701.071-6** los cuales se encuentran llevados en debida forma de acuerdo con las normas legales sobre la materia.

Que los registros asentados en ellos se encuentran debidamente soportados con los documentos internos y externos que respaldan sus registros.

Que, del examen efectuado en relación con el cumplimiento de los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y aportes parafiscales, se pudo verificar que la administración ha dado cumplimiento a lo establecido en las Leyes, durante el Presente año, en la forma que se relaciona a continuación:

Periodo	Aportes SALUD	Aportes ARL	Aportes PENSION	Aportes PARAFISCALES	TOTAL	Planilla
MAYO-JUNIO	$ 1.602.000	$ 763.100	$ 2.050.200	$ 1.073.900	$ 5.489.200	9487640552
ABRIL-MAYO	$ 1.602.000	$ 763.100	$ 2.050.200	$ 1.073.900	$ 5.489.200	9485361726
MARZ-ABRIL	$ 1.602.000	$ 763.100	$ 2.050.200	$ 1.073.900	$ 5.489.200	9485068192
FEB-MAR	$ 1.329.100	$ 611.200	$ 1.700.900	$ 877.200	$ 4.521.800	9483267189
ENE-FEB	$ 356.000	$ 133.800	$ 455.600	$ 192.500	$ 1.137.900	9481835478

Que las planillas arriba mencionadas sus pagos fueron realizados a través aporte en línea y cancelada a través del Banco de Bancolombia

La presente certificación se expide a los 27 días del mes de junio de 2025

Atentamente,

RAMON ANTONIO LIBREROS
C.C. 16.700.236
TP. 34181-T

Anexo 1

Calle 64Bn No 10-71 casa A4 MALLORCA TEL 3154767631
Email: meincolsas@gmail.com
Popayán-Colombia

FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACIÓN

INFORME No: 043 PREVENTIVO: - CORRECTIVO:

CIUDAD: POPAYAN NOMBRE SEDE: HOSPITAL SUSNA OPEZ DE VALENCIA FECHA: 23-Junio-2025

OFICINIA O DEPENDECIA: Cuarto monitoreo DIRECCIÓN: Calle 18 N 17A-198 AREA SOPORTADA: Umi Bloque

EQUIPO No: CAPACIDAD:

MARCA MANEJADORA: MODELO: SERIE

MARCA CONDESADORA: MODELO: SERIE:

UBICACIÓN EQUIPO: Cuarto de monitoreo Bloque umi

TIPO DE EQUIPO: Mini split CLASE DE EQUIPO: PRECISION: CONFORT: - TIPO DE REFRIGERANTE: R410

UNIDAD MANEJADORA		UNIDAD CONDENSADORA		REFRIGERACIÓN (MANEJADORA/ CONDENSADORA)	
Limpieza interior - Exterior	OK	Limpieza interior - Exterior	OK	Aislamiento rubatex / armaflex	OK
Lavado de Serpentines	OK	Lavado de Serpentines	OK	Filtro secador	N/A
Ajuste de prisioneros de Rotores y chumaceras	NA	Ajuste rotores o ventiladores	OK	Válvulas de corte	OK
Lavado filtros de aire	OK	Rodamientos		Escapes tubería y accesorios	OK
Tensión de correas	NA	Ajuste general de tornillos	OK	Soportes	OK
Cambio de Correas	NA	Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de control	OK	Indicador de liquido	N/A
Revisión y lubricación de Rodamientos motor -	OK	Estado de las aspas	OK	Ajuste general de tornillería	OK
Limpieza de desagües	OK	Inspección de presostatos y	N/A	DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión aislamiento interior	OK	COMPRESOR		MANEJADORA / FANCOIL	
Limpieza cuarto de máquinas	OK	Funcionamiento en general	OK		
Ajuste general de tornillos	OK	Escapes	OK		
Revisión general de tornillos	OK	Temperatura	OK		
revisión válvulas de expansión	OK	Ruidos	OK		
Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de	OK	Estado soportes	OK		
Lámparas de operación y	OK	SISTEMA DISTRIBUCIÓN AIRE		DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revision	OK	Revisión Dámper	N/A	CONDENSADORA	
Revision relé bimetálico	NA	Temperaturas de suministro	OK		
Limpieza tablero eléctrico	OK	Temperaturas de retorno	OK		
Medición del Neutro	OK	Revisión general conductos	OK		
Revisión Termostato	OK	Revisión general conductos pir-	N/A		
Inspección motor	OK	Limpieza interior - exterior	OK		
Cambio tela filtro	-	OTROS			
Lavado de filtro	OK	Limpieza de puntos de corrosión	OK		
carga de Refrigerante	OK	Bandeja de condensado	OK		
Peso de inicial del cilindro	-	Bomba de condensado	N/A		
Peso final del cilindro	-	Verificación de bombillas de	OK		
Estado de la acometida	OK	Vigilador de Voltaje	N/A		
Estado del breaker	OK				

DATOS MOTOR	HP	VOLTAJE L1	VOLTAJE L2	VOLTAJE L3	CONSUMO L1	CONSUMO L2	CONSUMO L3	RPM
MOTOR 1		221	221	-	1.8	2.0	-	
MOTOR 2								

DATOS COMPRESOR	HP	TENSION L1	TENSION L2	TENSION L3	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	RPM
COMPRESOR 1		221	221	-	1.8	2.0	-	
COMPRESOR 2								

PRESIONES	ALTA	BAJA
	-	120

PRESIONES	ALTA	BAJA

DATOS VENTILADOR	HP	TENSION L1	TENSION L2	TENSION L3	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	RPM

OBSERVACIONES: Se realiza mtto del equipo de aire acondicionado tipo mini split el cual se encontraba en malas condiciones por exceso de suciedad, quedo todo en normal funcionamiento.

NOMBRE DE QUIEN REALIZA EL SERVICIO: Doney Mamian Moncayo

NOMBRE DE QUIENRECIBE EL SERVICIO: Reymer Alexis Colamba Yossa

FIRMA TECNICO:

FIRMA DEL CLIENTE:

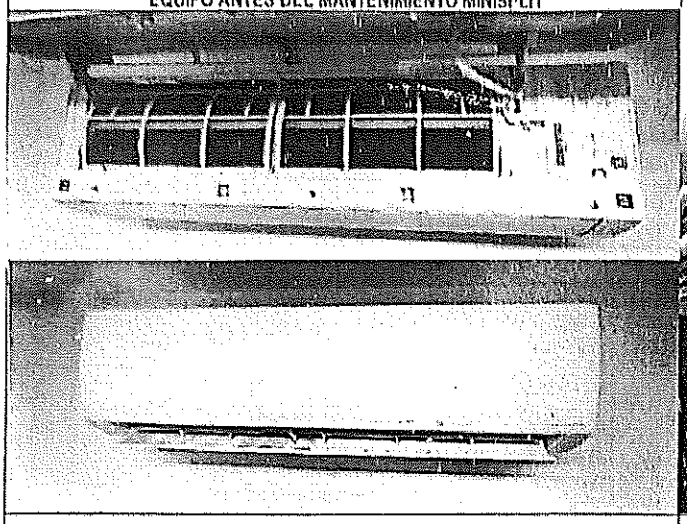
Anexo 3

Powered by CamScanner

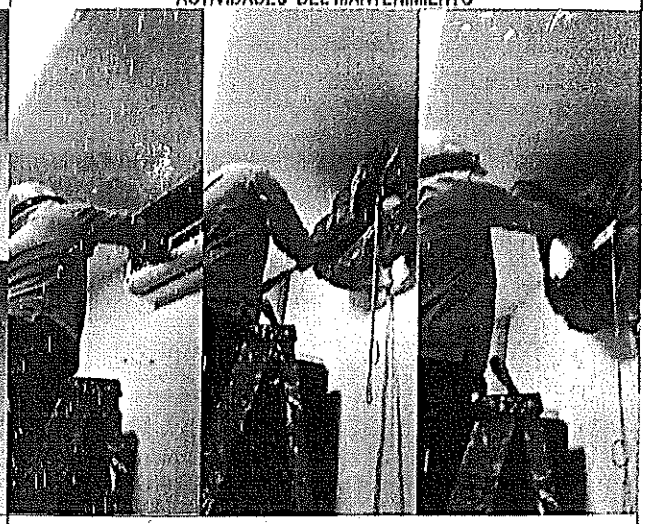
	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo M&E I N° 043 CUARTO TECNICO DE MONITOREO

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

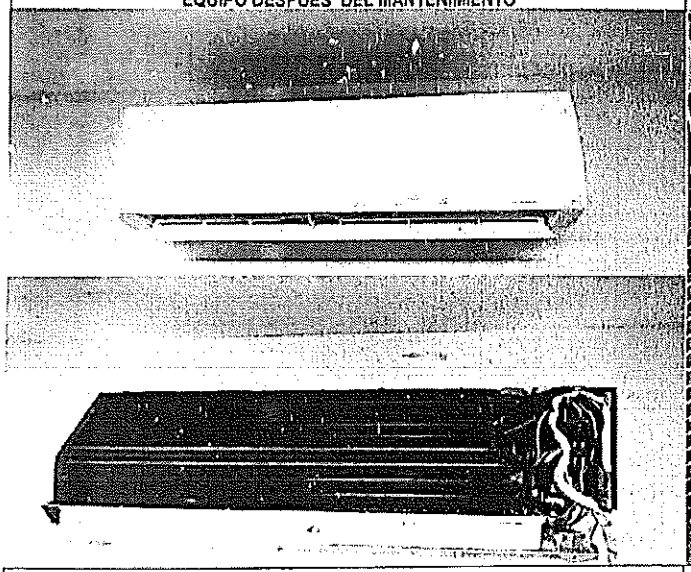
EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO MINISPLIT



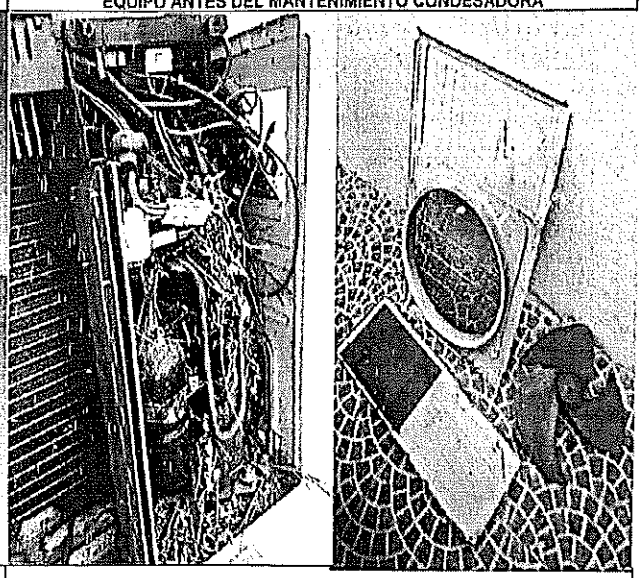
ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO



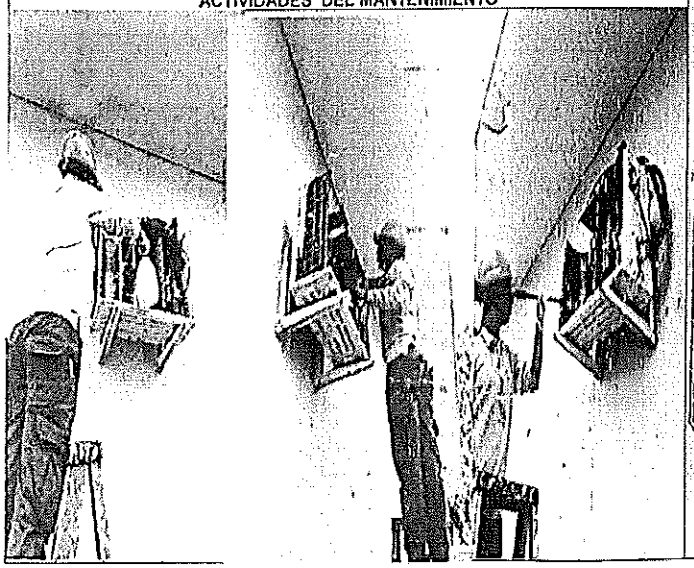
EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO



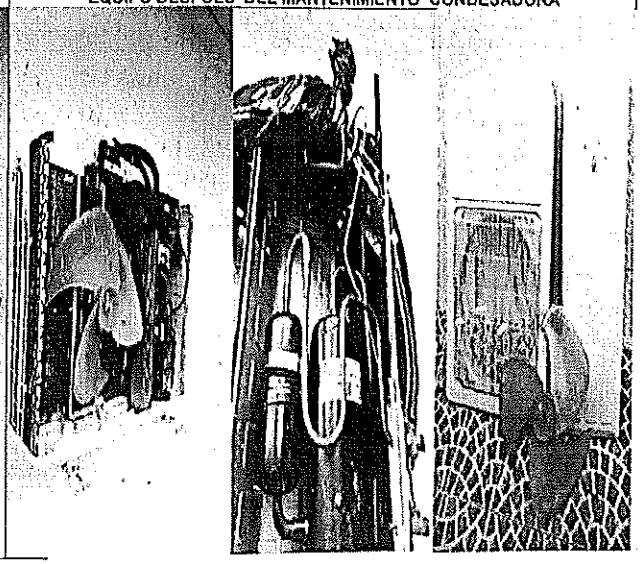
EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO CONDESADORA



ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO



EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO CONDESADORA

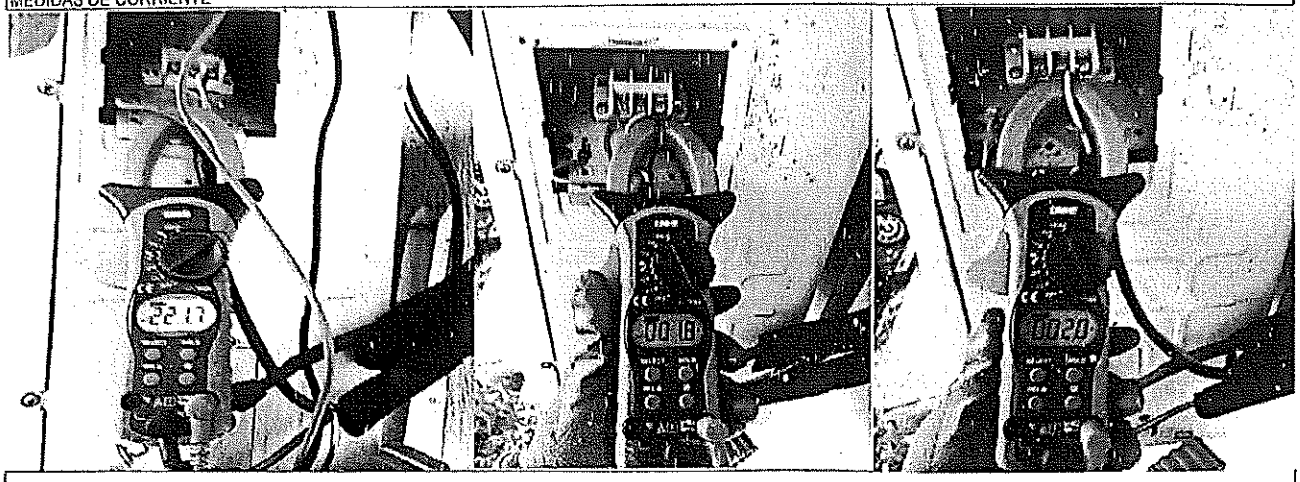


Powered by CamScanner

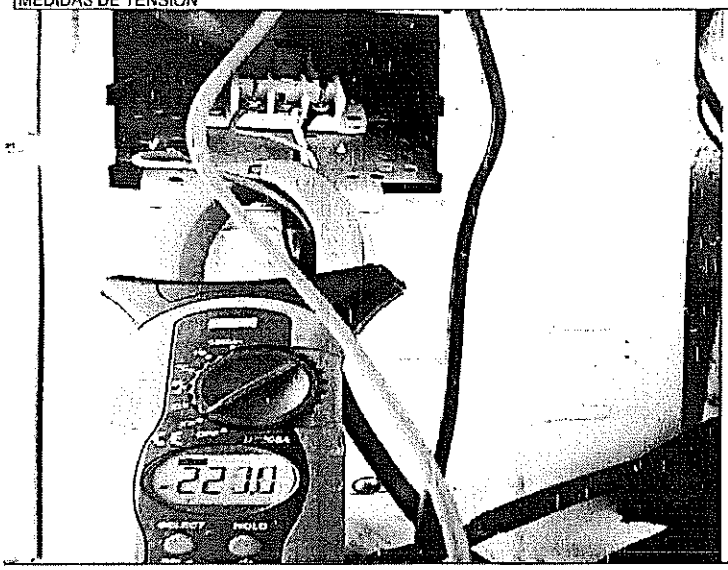
MESANLOGICAL	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E I.N° 043 CUARTO TECNICO DE MONITOREO

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

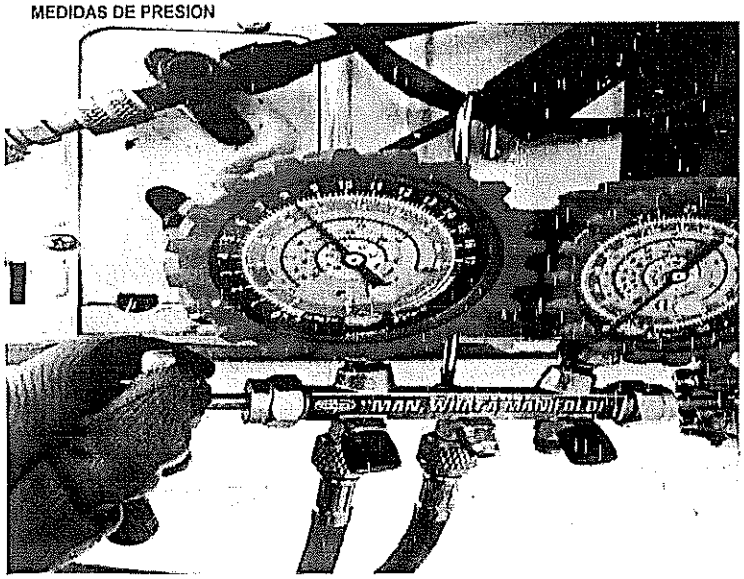
MEDIDAS DE CORRIENTE



MEDIDAS DE TENSION



MEDIDAS DE PRESION



Powered by CamScanner

FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACIÓN

INFORME No: 054 PREVENTIVO: X CORRECTIVO:

CIUDAD: POPAYAN NOMBRE SEDE: HOSPITAL SUSNA OPEZ DE VALENCIA FECHA: 9 Junio - 25

OFICINIA O DEPENDECIA: Bloque UMI DIRECCIÓN Calle 15 N 17ª-196 AREA SOPORTADA: Urgencias Pediatria

EQUIPO No: 113 CAPACIDAD:

MARCA MANEJADORA: TECAM MODELO: 3 AD-W09 SERIE 10050748

MARCA CONDESADORA: MODELO: SERIE:

UBICACIÓN EQUIPO: Exterior Pasillo Bloque UMI

TIPO DE EQUIPO: Ventilador Mecanica CLASE DE EQUIPO: PRECISION: CONFORT: X TIPO DE REFRIGERANTE: Chiller (Agua)

UNIDAD MANEJADORA		UNIDAD CONDENSADORA		REFRIGERACIÓN (MANEJADORA/CONDENSADORA)	
Limpieza interior - Exterior	OK	Limpieza interior - Exterior		Aislamiento tubotex / armaflex	
Lavado de Serpentines	OK	Lavado de Serpentines		Filtro secador	
Ajuste de prisioneros de Rotores y chumaceras	OK	Ajuste rotores o ventiladores		Válvulas de corte	
Lavado filtros de aire	N.A	Rodamientos		Escapes tuberia y accesorios	
Tensión de correas	OK	Ajuste general de tornillos		Soportes	
Cambio de Correas	NA	Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de control		Indicador de liquido	
Revisión y lubricación de Rodamientos motor -	OK	Estado de las aspas		Ajuste general de tornillería	
Limpieza de desagües	OK	Inspección de presostatos y		DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión aislamiento interior	OK	COMPRESOR		MANEJADORA / FANCOIL	
Limpieza cuarto de máquinas	OK	Funcionamiento en general			
Ajuste general de tornillos	OK	Escapes			
Revisión general de tornillos	OK	Temperatura			
revisión válvulas de expansión	NA	Ruidos			
Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de control	OK	Estado soportes			
Lámparas de operación y alarmas	OK	SISTEMA DISTRIBUCION AIRE		DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión	OK	Revisión Dámper		CONDENSADORA	
Revisión relé bimetálico	OK	Temperaturas de suministro			
Limpieza tablero eléctrico	OK	Temperaturas de retorno			
Medición del Neutro	OK	Revisión general conductos			
Revisión Termostato	OK	Revisión general conductos plr-alu			
Inspección motor	OK	Limpieza interior - exterior			
Cambio tela filtro	N.A	OTROS			
Lavado de filtro	N.A	Limpieza de puntos de corrosión			
carga de Refrigerante	N.A	Bandeja de condensado			
Peso de inicial del cilindro	-	Bomba de condensado			
Peso final del cilindro	-	Verificación de bombillas de señalización			
Estado de la acometida eléctrica	OK	Vigilador de Voltaje			
Estado del breaker	OK				

DATOS MOTOR	HP	VOLTAJE			CONSUMO			RPM
		L1	L2	L3	L1	L2	L3	
MOTOR 1	3	225	225	220	9.9	9.3	10.1	1755
MOTOR 2								

DATOS COMPRESOR	HP	TENSION			CORRIENTE			RPM
		L1	L2	L3	L1	L2	L3	
COMPRESOR 1								
PRESIONES		ALTA			BAJA			
COMPRESOR 2								
PRESIONES -		ALTA			BAJA			

DATOS VENTILADOR	HP	TENSION			CORRIENTE			RPM
		L1	L2	L3	L1	L2	L3	

OBSERVACIONES: Se realiza mantenimiento preventivo a la UMA la cual se encuentra en normal funcionamiento, se deja en servicio y se le informa al jefe de turno.

NOMBRE DE QUIEN REALIZA EL SERVICIO: Donay Momian M

NOMBRE DE QUIENRECIBE EL SERVICIO: Victor Cortés

FIRMA TECNICO:

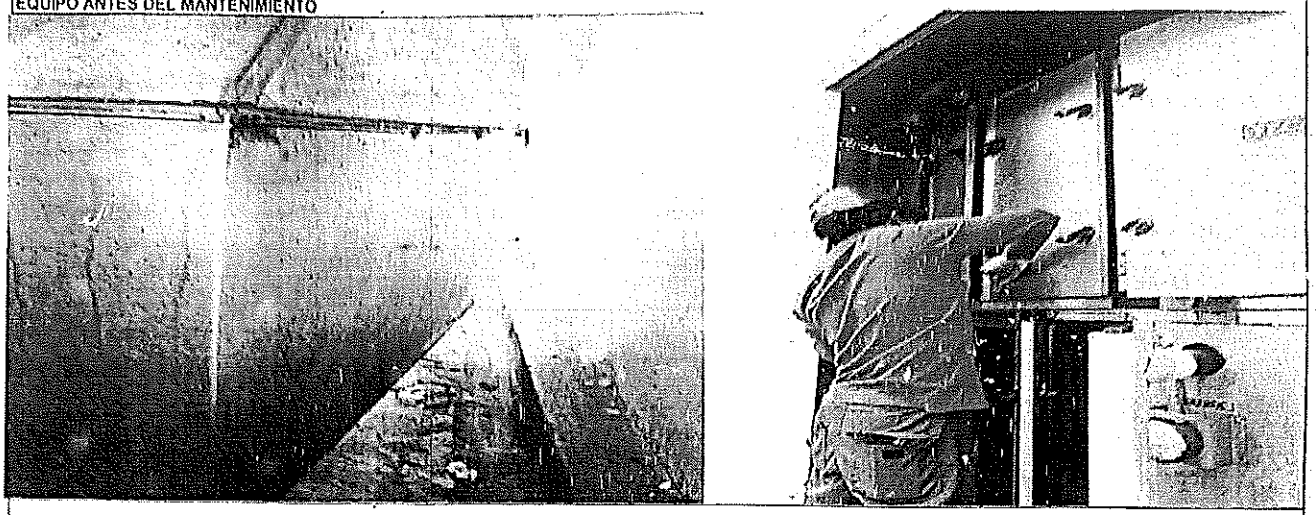
FIRMA DEL CLIENTE:

Powered by CamScanner

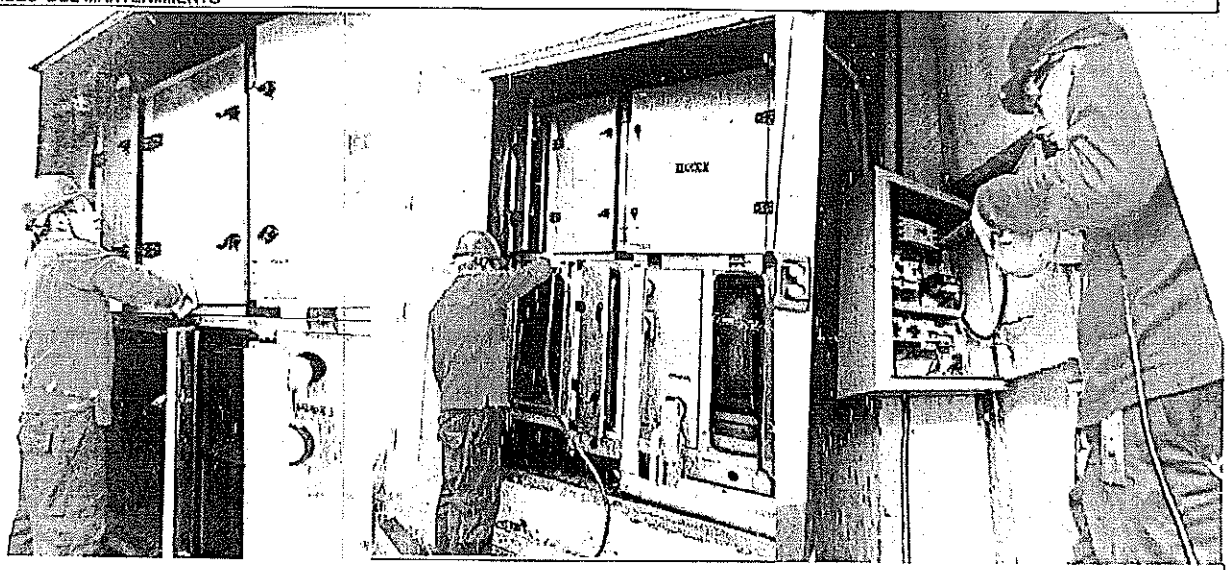
	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E
		I.N° 054
		URGENCIAS PEDIATRIA

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

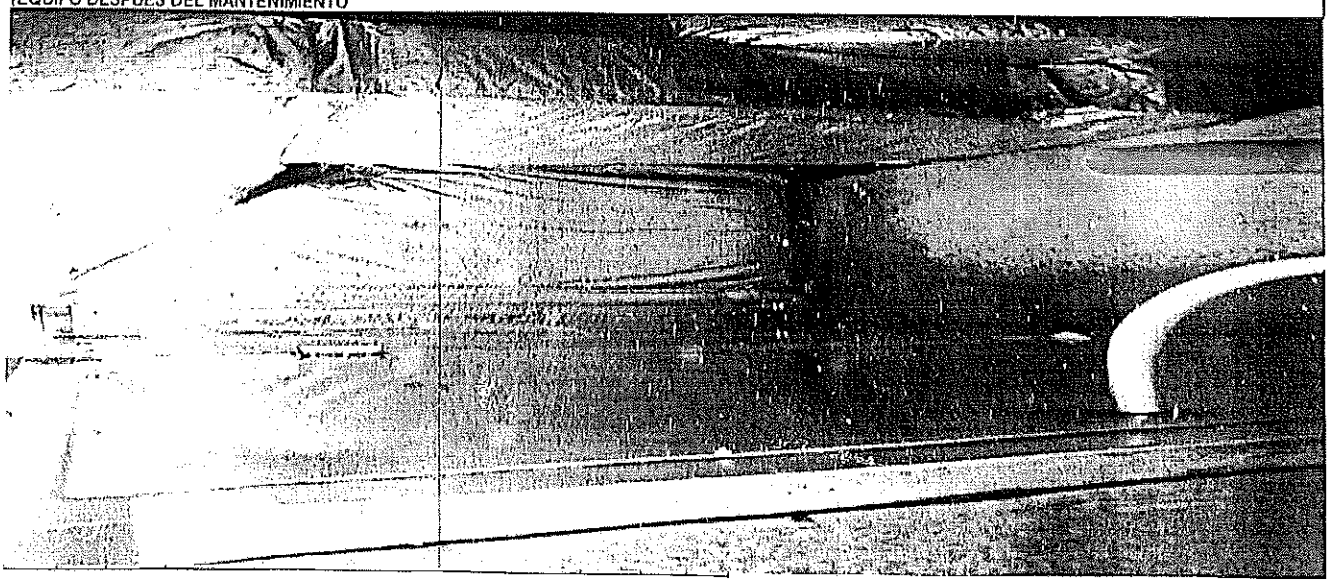
EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO



ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO



EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO

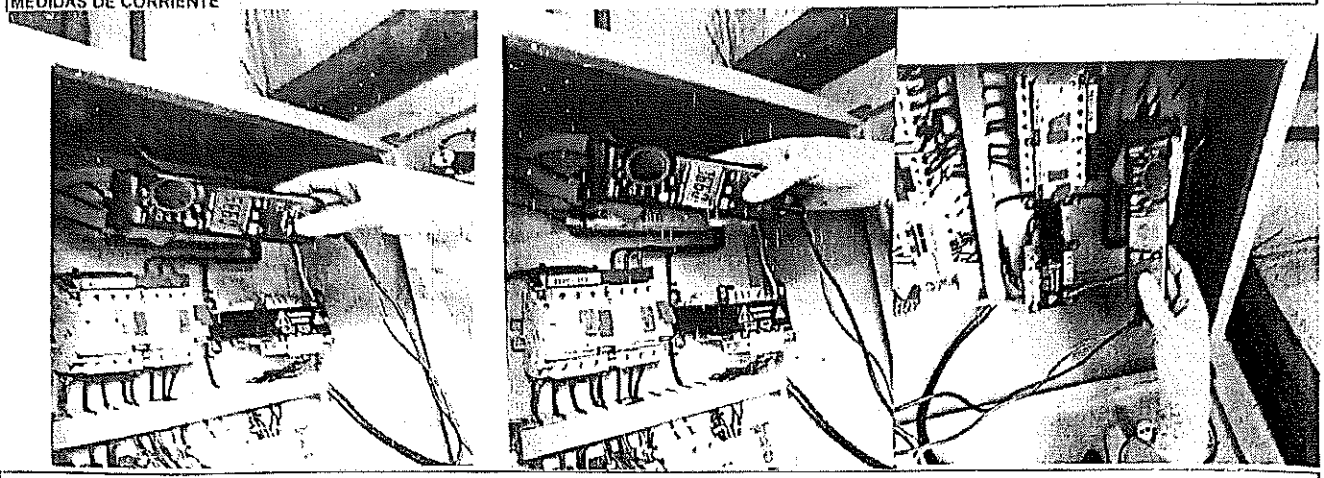


Powered by CamScanner

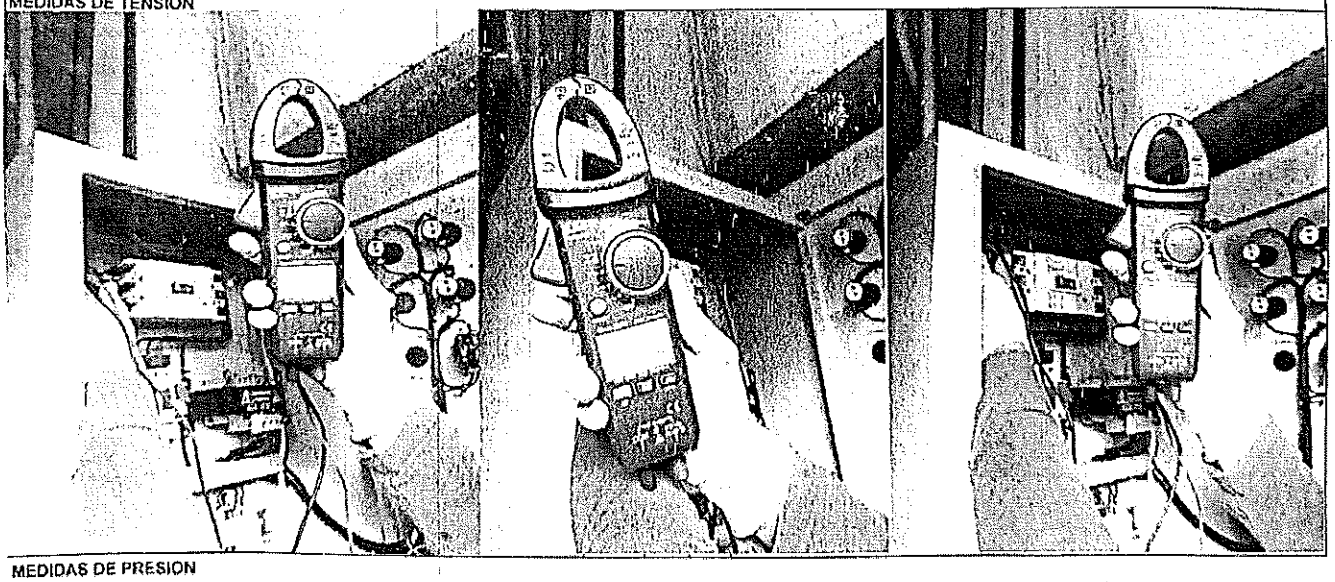
	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACIÓN	Codigo: M&E
		I.N° 054
		URGENCIAS PEDIATRIA

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

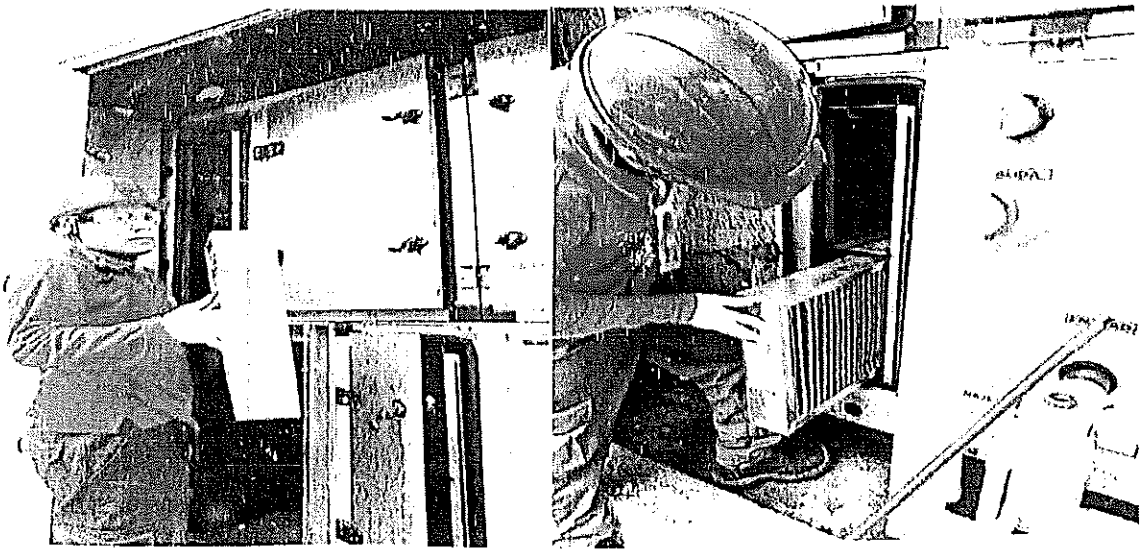
MEDIDAS DE CORRIENTE



MEDIDAS DE TENSION



MEDIDAS DE PRESION



Powered by CamScanner

FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACIÓN

INFORME No: 057 | PREVENTIVO: X | CORRECTIVO:

CIUDAD: POPAYAN | NOMBRE SEDE: HOSPITAL SUSNA OPEZ DE VALENCIA | FECHA: 10 Junio-25

OFICINIA O DEPENDECIA: Blogue UMI | DIRECCIÓN: Calle 15 N 17-196 | AREA SOPORTADA: Pasillo 3 Piso UCI Neonatos

EQUIPO No: #8 | CAPACIDAD:

MARCA MANEJADORA: TECAM | MODELO: 3ADW06 | SERIE: 10050753

MARCA CONDESADORA: | MODELO: | SERIE:

UBICACIÓN EQUIPO: Cuarto de Facturacion 3 PISO UMI

TIPO DE EQUIPO: Ventilacion Mecanica | CLASE DE EQUIPO: PRECISION: | CONFORT: X | TIPO DE REFRIGERANTE: Chilla (agua)

UNIDAD MANEJADORA		UNIDAD CONDENSADORA		REFRIGERACIÓN (MANEJADORA/CONDENSADORA)	
Limpieza Interior - Exterior	OK	Limpieza Interior - Exterior		Aislamiento rubatex / armaflex	
Lavado de Serpentines	OK	Lavado de Serpentines		Filtro secador	
Ajuste de prisioneros de Rotores y chumaceras	OK	Ajuste rotores o ventiladores		Válvulas de corte	
Lavado filtros de aire	N/A	Rodamientos		Escapes tuberia y accesorios	
Tensión de correas	OK	Ajuste general de tornillos		Soportes	
Cambio de Correas	B/C	Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornilleria tablero de control		Indicador de liquido	
Revisión y lubricación de Rodamientos motor	OK	Estado de las aspas		Ajuste general de tornillería	
Limpieza de desagües	OK	Inspección de presostatos y		DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión aislamiento interior	OK	COMPRESOR		MANEJADORA / FANCOIL	
Limpieza cuarto de máquinas	OK	Funcionamiento en general			
Ajuste general de tornillos	OK	Escapes			
Revisión general de tornillos	OK	Temperatura			
revisión válvulas de expansión	OK	Ruidos			
Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornilleria tablero de control	OK	Estado soportes			
Lámparas de operación y alarmas	OK	SISTEMA DISTRIBUCIÓN AIRE		DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión	OK	Revisión Dámper		CONDENSADORA	
Revisión relé bimetálico	OK	Temperaturas de suministro			
Limpieza tablero eléctrico	OK	Temperaturas de retorno			
Medición del Neutro	OK	Revisión general conductos			
Revisión Termostato	OK	Revisión general conductos pir-alu			
Inspección motor	OK	Limpieza interior - exterior			
Cambio tela filtro	N/A	OTROS			
Lavado de filtro	N/A	Limpieza de puntos de corrosión			
carga de Refrigerante	N/A	Bandeja de condensado			
Peso de inicial del cilindro	-	Bomba de condensado			
Peso final del cilindro	-	Verificación de bombillas de señalización			
Estado de la acometida eléctrica	OK	Vigilador de Voltaje			
Estado del breaker	OK				

DATOS MOTOR	HP	VOLTAJE			CONSUMO			RPM
		L1	L2	L3	L1	L2	L3	
MOTOR 1	2	222	222	223	4.4	4.6	6.5	1740
MOTOR 2								

DATOS COMPRESOR	HP	TENSION			CORRIENTE			RPM
		L1	L2	L3	L1	L2	L3	
COMPRESOR 1								
PRESIONES	ALTA				BAJA			
COMPRESOR 2								
PRESIONES	ALTA				BAJA			

DATOS VENTILADOR	HP	TENSION			CORRIENTE			RPM
		L1	L2	L3	L1	L2	L3	

OBSERVACIONES: SISTEMA DE EXTRACCION NO CUENTA CON MOTOR Y VALVULA ELECTRO MECANICA NO FUNCIONA; SE REALIZA MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE DEJA EN FUNCIONAMIENTO.

NOMBRE DE QUIEN REALIZA EL SERVICIO: Wilos Santiago Sanbani B.

NOMBRE DE QUIENRECIBE EL SERVICIO:

FIRMA TECNICO: Santiago S.

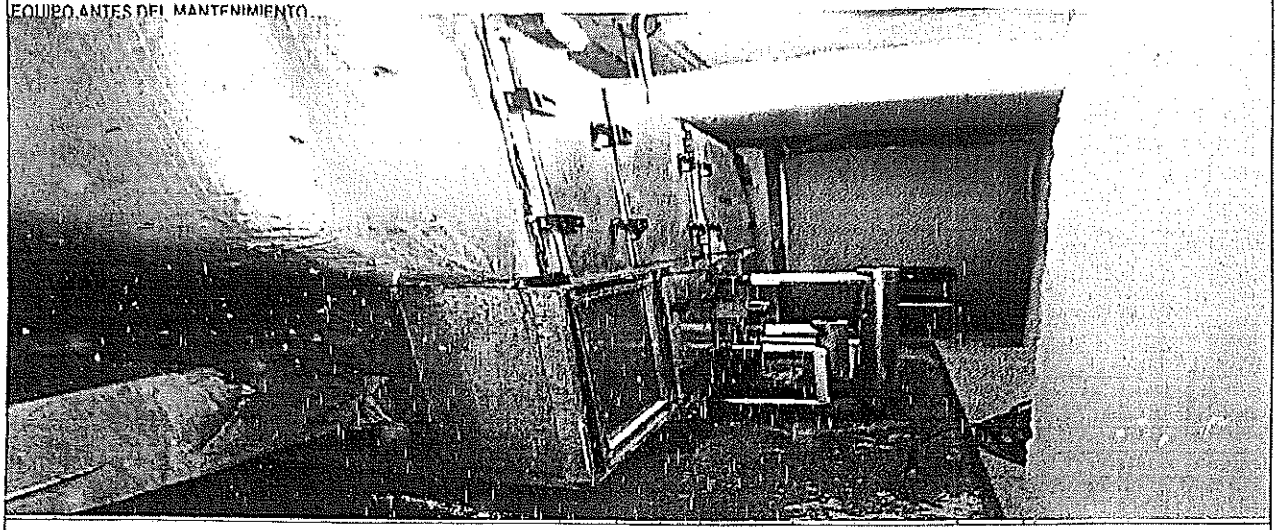
FIRMA DEL CLIENTE:

Powered by CamScanner

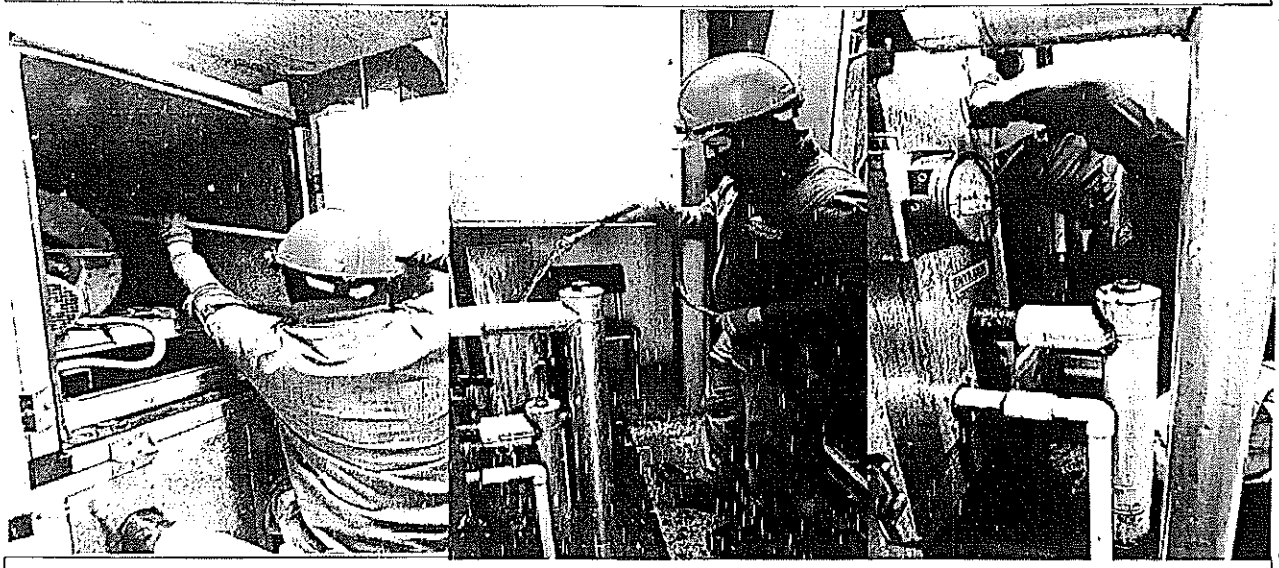
	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo. M&E I.N° 057 PASILLO UCI NEONATOS

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

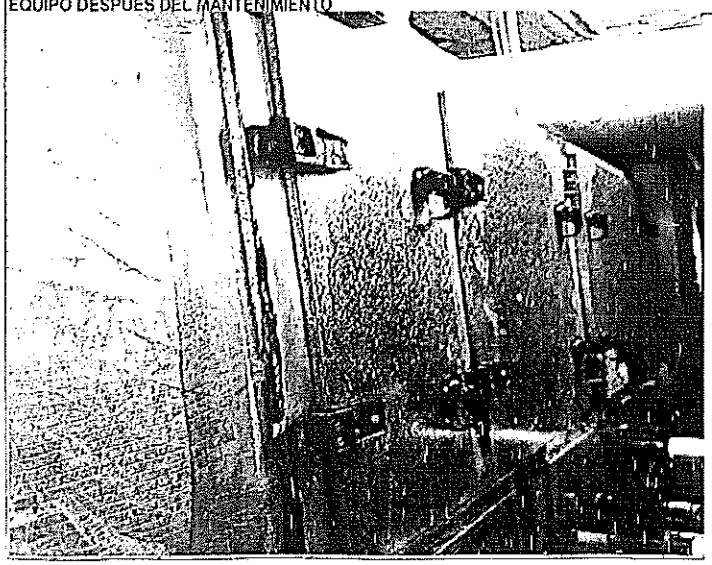
EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO



ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO



EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO

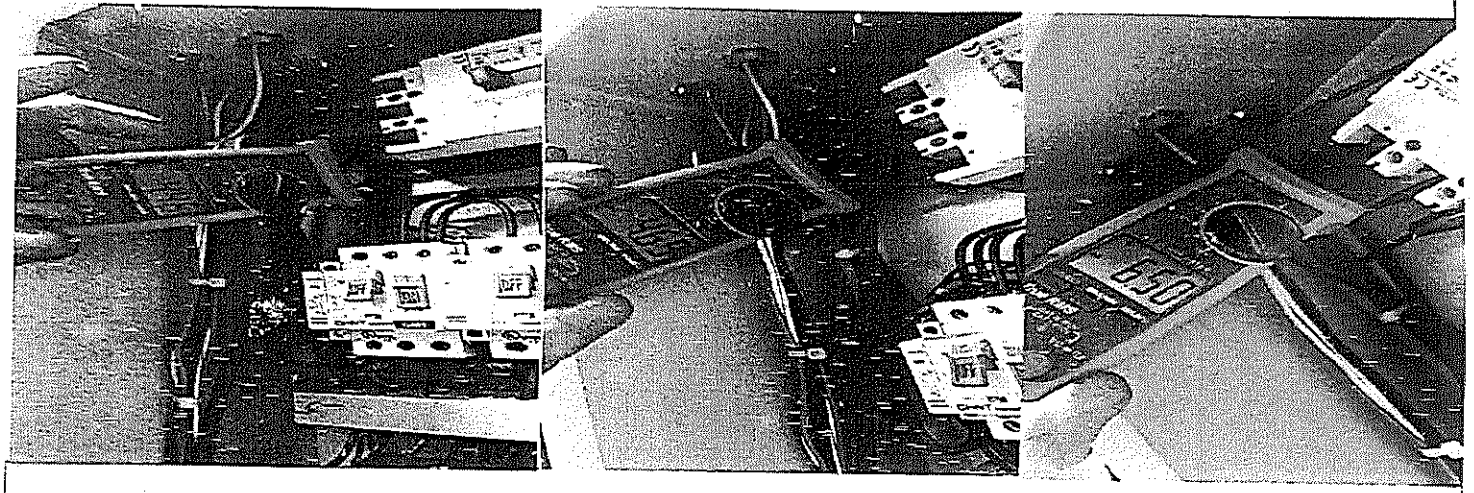


Powered by CamScanner

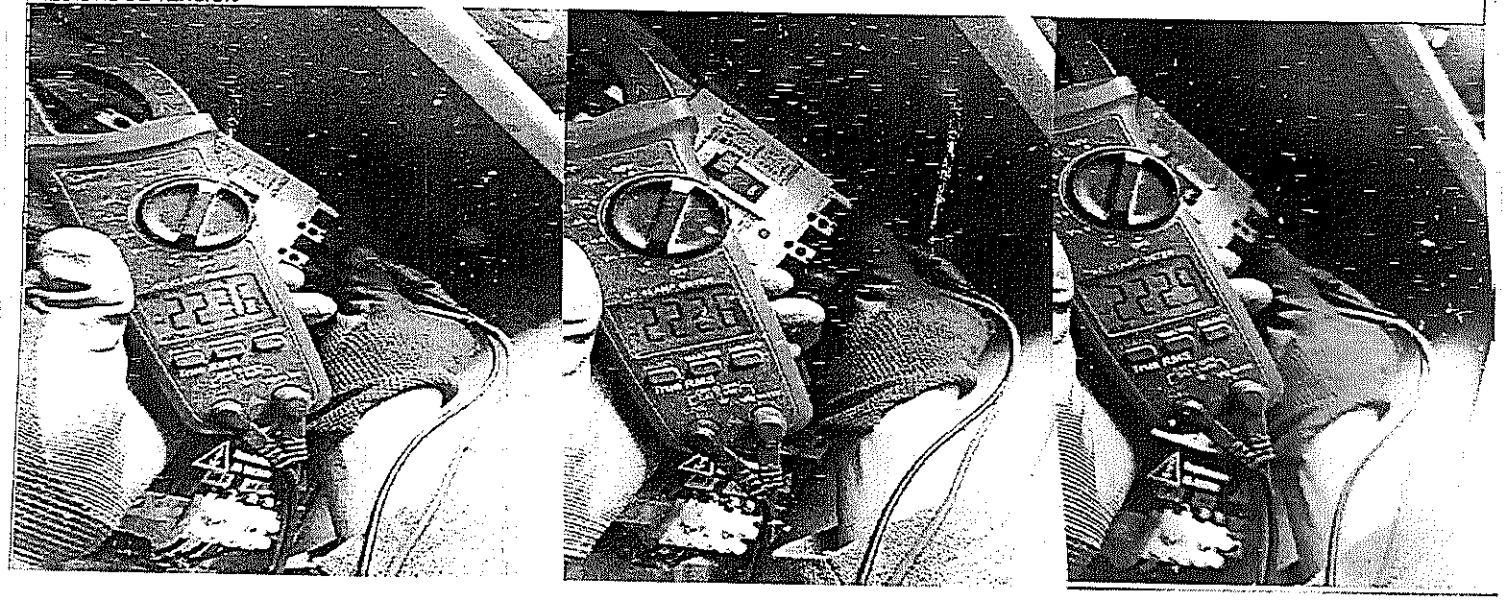
MEDintegral	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E I.N° 057 PASILLO UCI NEONATOS

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

MEDIDAS DE CORRIENTE



MEDIDAS DE TENSION



Powered by CamScanner

FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACIÓN

INFORME No: 058 PREVENTIVO: X CORRECTIVO:

CIUDAD: POPAYAN NOMBRE SEDE: HOSPITAL SUSNA OPEZ DE VALENCIA FECHA: 11 Junio - 25

OFICINIA O DEPENDECIA: Bloque UMI DIRECCIÓN: Calle 16 N 17A-100 AREA SOPORTADA: UCI Pediatria

EQUIPO No: 10 CAPACIDAD:

MARCA MANEJADORA: TECAM MODELO: 3ADW09 SERIE 100G0792

MARCA CONDESADORA: MODELO: SERIE:

UBICACIÓN EQUIPO: 3 Piso cuarto de maquina UMA Bloque UMI

TIPO DE EQUIPO: Ventilacion mecanica CLASE DE EQUIPO: PRECISION: CONFORT: X TIPO DE REFRIGERANTE: R410

UNIDAD MANEJADORA		UNIDAD CONDENSADORA		REFRIGERACIÓN (MANEJADORA/CONDENSADORA)	
Limpieza Interior - Exterior	Ok	Limpieza Interior - Exterior	OK	Aislamiento rubalex / armaflex	N/A
Lavado de Serpentines	Ok	Lavado de Serpentines	OK	Filtro secador	N/A
Ajuste de prisioneros de Rotores y chumaceras	Ok	Ajuste rotores o ventiladores	OK	Válvulas de corte	OK
Lavado filtros de aire	N/A	Rodamientos	OK	Escapes tubería y accesorios	OK
Tensión de correas	Ok	Ajuste general de tornillos	OK	Soportes	OK
Cambio de Correas	B/E	Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de control	OK	Indicador de liquido	OK
Revisión y lubricación de Rodamientos motor -	Ok	Estado de las aspas	OK	Ajuste general de tornillería	OK
Limpieza de desagües	Ok	Inspección de presostatos y	OK	DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión aislamiento interior	Ok	COMPRESOR		MANEJADORA / FANCOIL	
Limpieza cuarto de máquinas	Ok	Funcionamiento en general	OK		
Ajuste general de tornillos	Ok	Escapes	OK		
Revisión general de tornillos	Ok	Temperatura	OK		
revisión válvulas de expansión	Ok	Ruidos	OK		
Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de control	Ok	Estado soportes	OK		
Lámparas de operación y alarmas	Ok	SISTEMA DISTRIBUCIÓN AIRE		DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión	Ok	Revisión Dámper	N.A	CONDENSADORA	
Revisión relé bimetálico	Ok	Temperaturas de suministro	OK		
Limpieza tablero eléctrico	Ok	Temperaturas de retorno	OK		
Medición del Neutro	Ok	Revisión general conductos	OK		
Revisión Termostato	Ok	Revisión general conductos pir-alu	N.A		
Inspección motor	OK	Limpieza interior - exterior	OK		
Cambio tela filtro	N/A	OTROS			
Lavado de filtro	N/A	Limpieza de puntos de corrosión	OK		
carga de Refrigerante	N/A	Bandeja de condensado	OK		
Peso de Inicial del cilindro	-	Bomba de condensado	N.A		
Peso final del cilindro	-	Verificación de bombillas de señalización	OK		
Estado de la acometida eléctrica	Ok	Vigilador de Voltaje	OK		
Estado del breaker	OK				

DATOS MOTOR	HP	VOLTAJE L1	VOLTAJE L2	VOLTAJE L3	CONSUMO L1	CONSUMO L2	CONSUMO L3	RPM
MOTOR 1	3	221.6	222	223.4	5.7	5.5	5.7	1725
MOTOR 2								

DATOS COMPRESOR	HP	TENSION L1	TENSION L2	TENSION L3	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	RPM
COMPRESOR 1	2	219	219	221	16.0	15.2	15.6	1750
PRESIONES	ALTA				BAJA			
					110 PSI			
COMPRESOR 2								
PRESIONES	ALTA				BAJA			

DATOS VENTILADOR	HP	TENSION L1	TENSION L2	TENSION L3	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	RPM

OBSERVACIONES: Se realiza mantenimiento preventivo y no cuenta con buen sistema de desague en el cuarto, por favor llenar la puerta la cual deja pasar agua al realizar el mtt. Se deja funcionando normalmente.

NOMBRE DE QUIEN REALIZA EL SERVICIO: Santiago Duromea Pino

NOMBRE DE QUIENRECIBE EL SERVICIO: ALEXIS MUÑOZ

FIRMA TECNICO: Santiago Duromea.

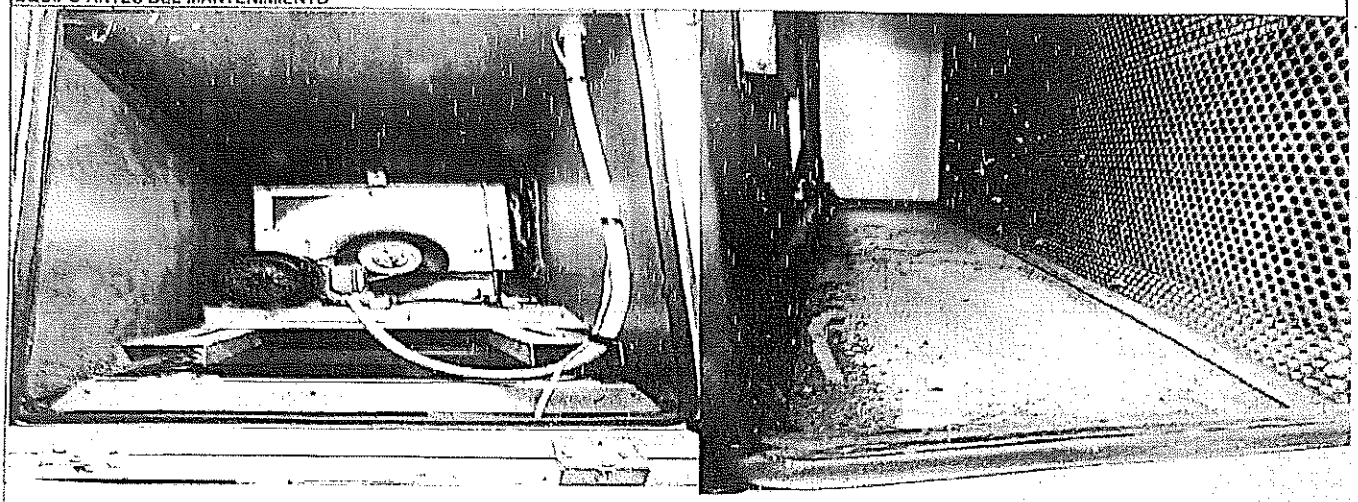
FIRMA DEL CLIENTE:

Powered by CamScanner

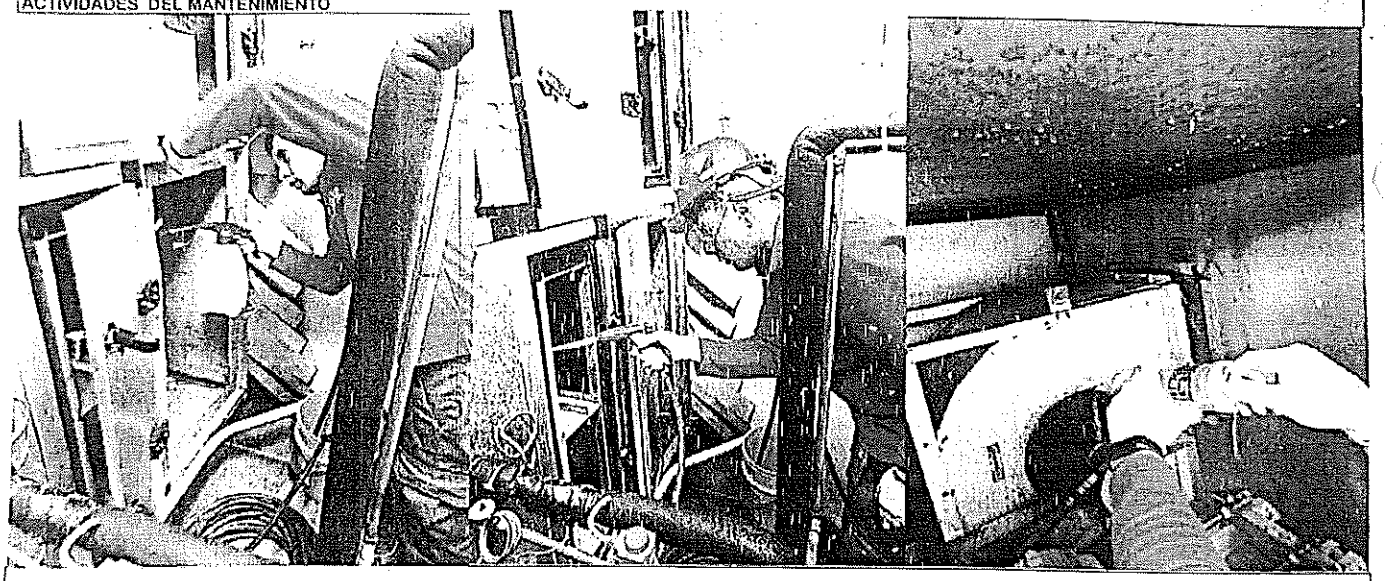
	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E
		I N° 058
		UCI PEDIATRIA

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

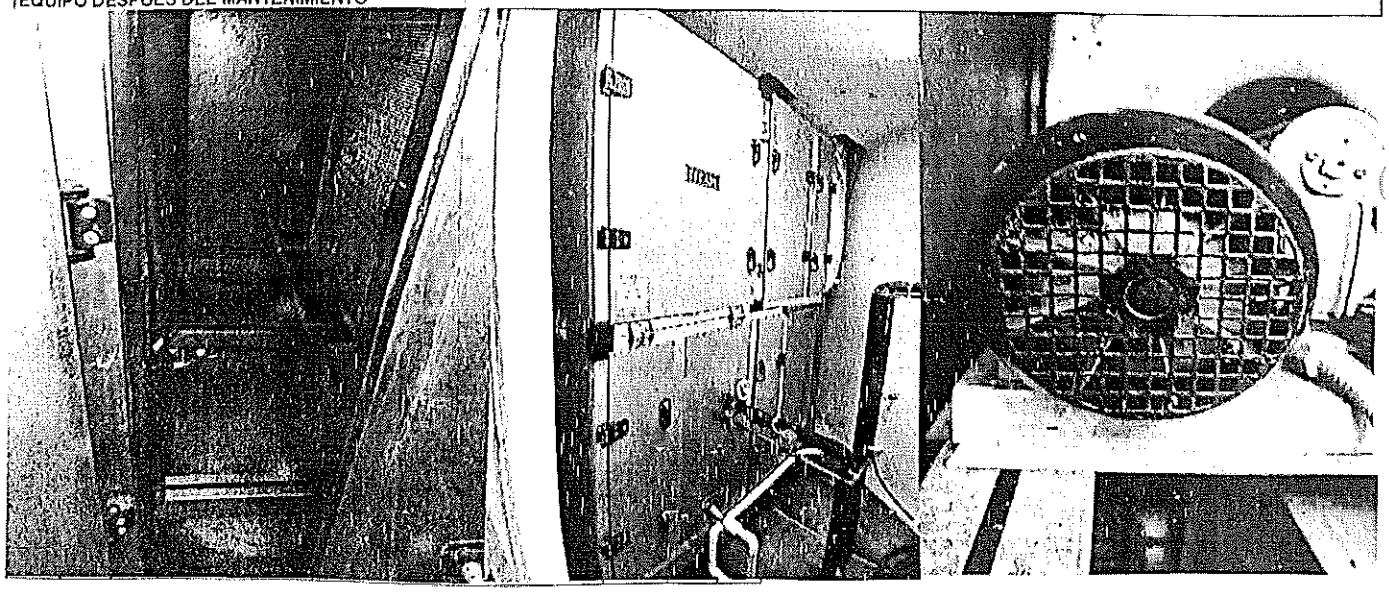
EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO



ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO



EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO

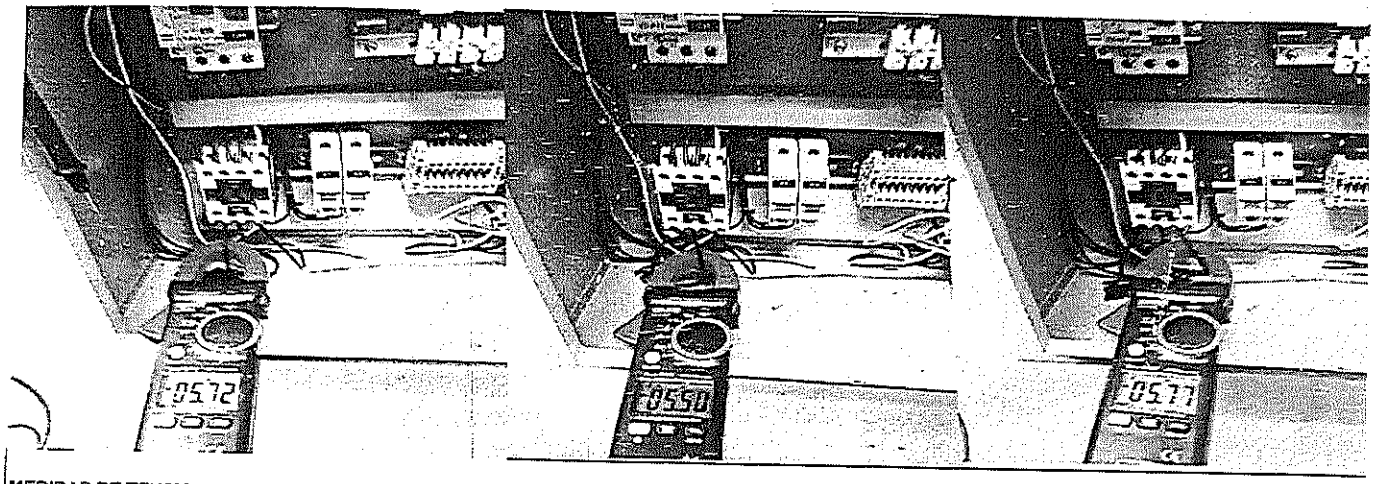


Powered by CamScanner

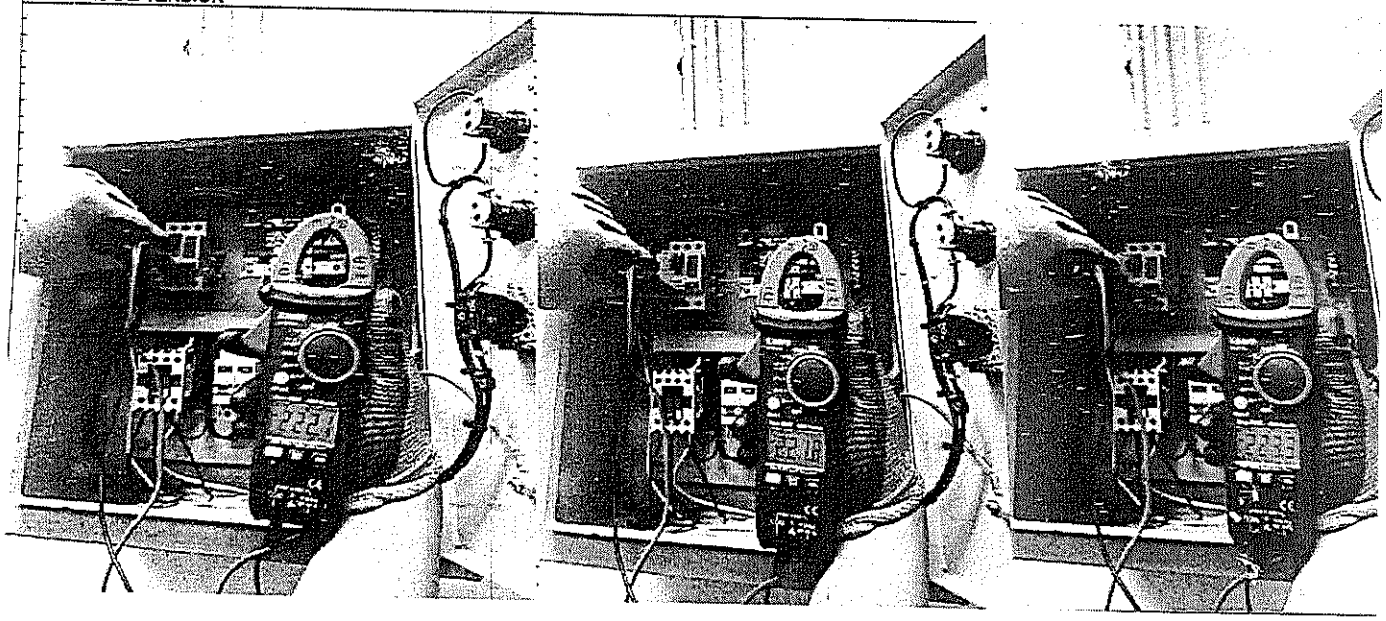
	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E
		I.N° 058
		UCI PEDIATRIA

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

MEDIDAS DE CORRIENTE



MEDIDAS DE TENSION

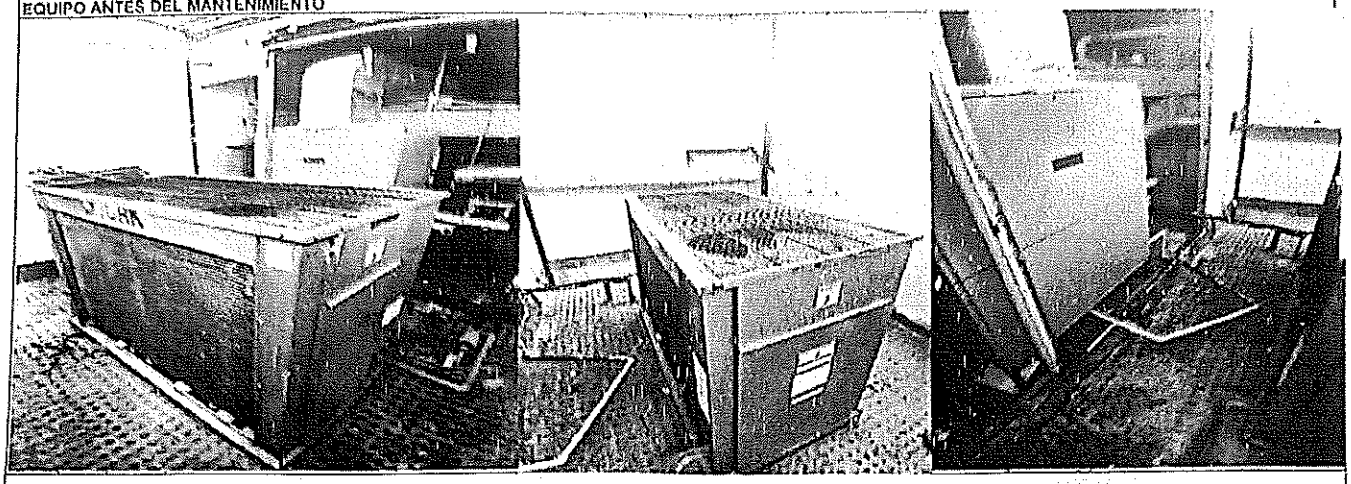


Powered by CamScanner

	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E
		I.N° 058
		UCI PEDIATRIA CONDESADORA

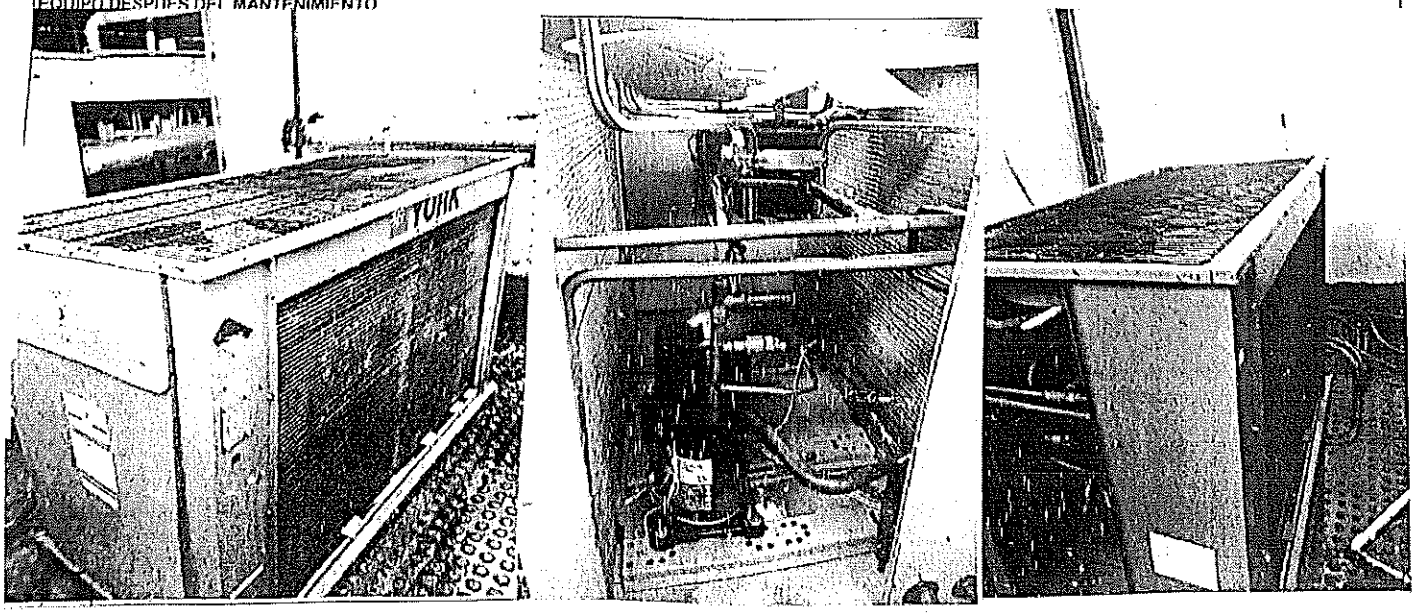
EVIDENCIA FOTOGRAFICA

EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO



ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO

EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO

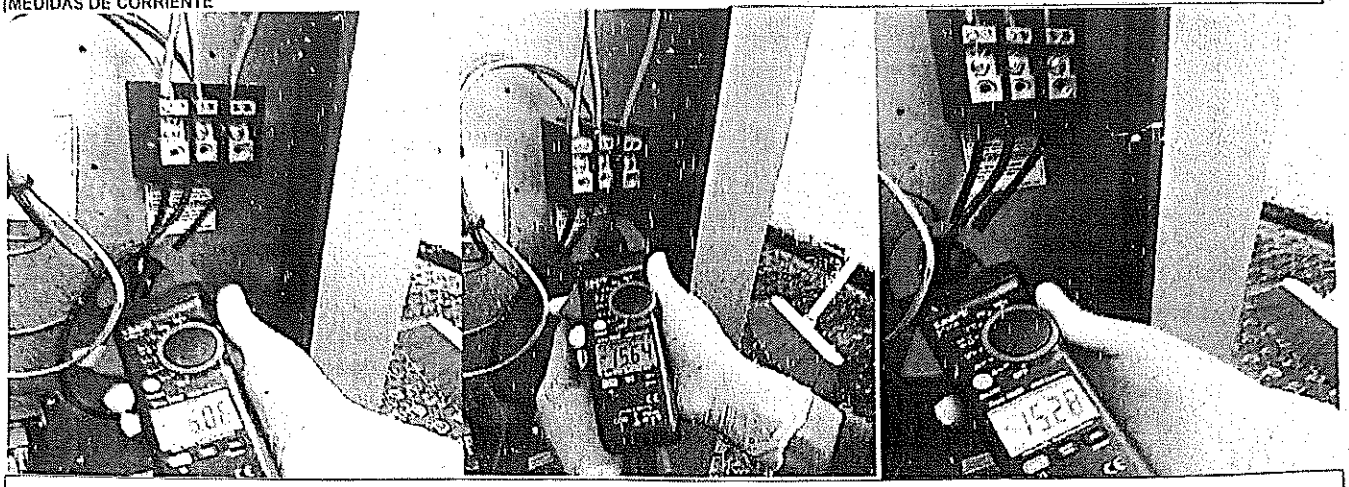


Powered by CamScanner

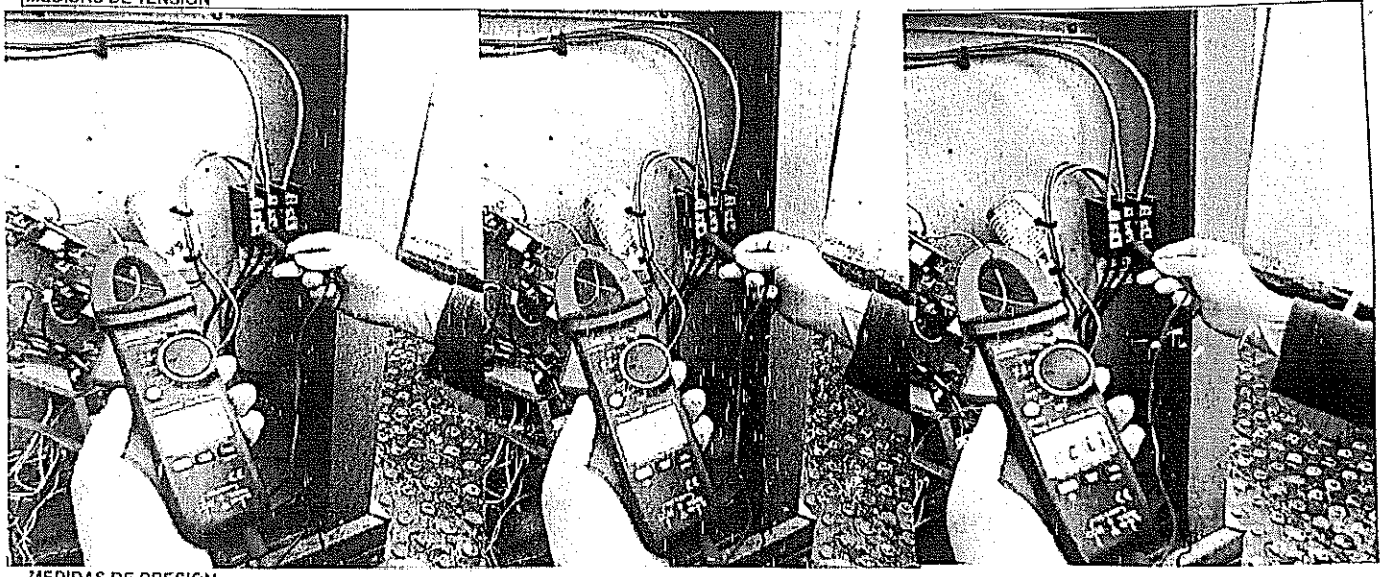
	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E
		I N° 058
		UCI PEDIATRIA CONDESADORA

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

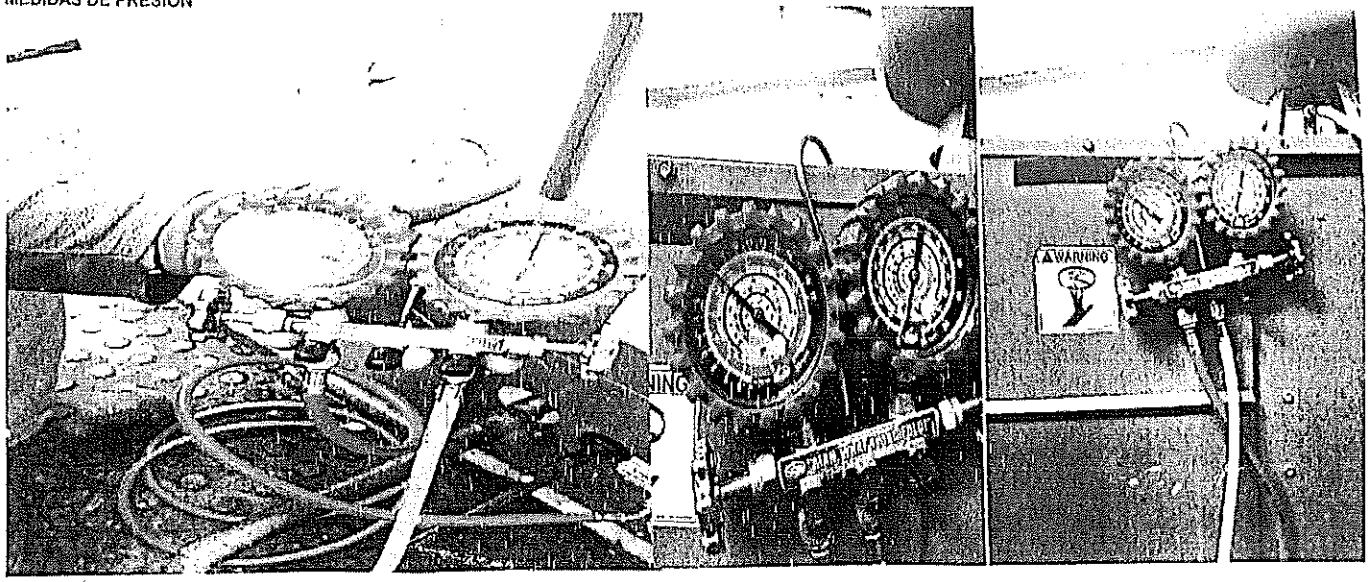
MEDIDAS DE CORRIENTE



MEDIDAS DE TENSION



MEDIDAS DE PRESION



Powered by CamScanner

FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACIÓN

INFORME No: 0594 PREVENTIVO: CORRECTIVO:

CIUDAD: POPAYAN NOMBRE SEDE: HOSPITAL SUSNA OPEZ DE VALENCIA FECHA: 12- JUNIO 25

OFICINA O DEPENDECIA: UCI NEONATAL DIRECCIÓN: Calle 15 N 17A-196 AREA SOPORTADA: PEDIATRIA.

EQUIPO No: 7 CAPACIDAD:

MARCA MANEJADORA: TECAM MODELO: 3ADW13 SERIE: 10030751.

MARCA CONDENSADORA: — MODELO: — SERIE: —

UBICACION EQUIPO: PATIO HOSPITALIZACION, PISO 4. EDIFICIO UMI.

TIPO DE EQUIPO: CLASE DE EQUIPO: PRECISIÓN CONFORT: X TIPO DE REFRIGERANTE: CHLEE/R410A

UNIDAD MANEJADORA		UNIDAD CONDENSADORA		REFRIGERACIÓN (MANEJADORA/ CONDENSADORA)	
Limpieza Interior - Exterior	OK	Limpieza Interior - Exterior		Aislamiento rubatex / armaflex	N/A
Lavado de Serpentines	OK	Lavado de Serpentines		Filtro secador	N/A
Ajuste de prisioneros de Rotores y chumaceras	OK	Ajuste rotores o ventiladores		Válvulas de corte	OK
Lavado filtros de aire	N/A	Rodamientos		Escapes tubería y accesorios	OK
Tension de correas	OK	Ajuste general de tornillos		Soportes	OK
Cambio de Correas	B/E	Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornilleria tablero de control		Indicador de liquido	OK
Revisión y lubricación de Rodamientos motor -	OK.	Estado de las aspas		Ajuste general de tornilleria	OK
Limpieza de desagües	OK	Inspección de presostatos y		DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión aislamiento interior	OK	COMPRESOR		MANEJADORA / FANCOIL	
Limpieza cuarto de máquinas	OK	Funcionamiento en general			
Ajuste general de tornillos	OK	Escapes			
Revisión general de tornillos	OK.	Temperatura			
revisión válvulas de expansión	OK.	Ruidos			
Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornilleria tablero de control	OK	Estado soportes			
Lamparas de operación y alarmas	OK	SISTEMA DISTRIBUCION AIRE		DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión	OK	Revisión Dámper		CONDENSADORA	
Revisión relé bimetálico	OK	Temperaturas de suministro			
Limpieza tablero eléctrico	OK	Temperaturas de retorno			
Medición del Neutro	OK	Revisión general conductos			
Revisión Termostato	OK	Revisión general conductos pir-alu			
Inspección motor	OK	Limpieza interior - exterior			
Cambio tela filtro	N/A	OTROS			
Lavado de filtro	N/A	Limpieza de puntos de corrosión			
carga de Refrigerante	N/A	Bandeja de condensado			
Peso de Inicial del cilindro	—	Bomba de condensado			
Peso final del cilindro	—	Verificación de bombillas de señalización			
Estado de la acometida eléctrica	OK	Vigilador de Voltaje			
Estado del breaker	OK				

DATOS MOTOR	HP	VOLTAJE			CONSUMO			RPM
		L1	L2	L3	L1	L2	L3	
MOTOR 1	7.5	223	222	222	12.1	11.9	12.0	1740
MOTOR 2								

DATOS COMPRESOR	HP	TENSION			CORRIENTE			RPM
		L1	L2	L3	L1	L2	L3	
COMPRESOR 1								
PRESIONES	ALTA				BAJA			
COMPRESOR 2								
PRESIONES	ALTA				BAJA			

DATOS VENTILADOR	HP	TENSION			CORRIENTE			RPM
		L1	L2	L3	L1	L2	L3	

OBSERVACIONES: CONDENSADOR EN MAL ESTADO REQUIERE CAMBIO, AISLAMIENTO TERMICO EN MEJORES CONDICIONES. SE REALIZA MTO PREVENTIVO Y QUEDA FUNCIONAL PERO EN MEJORES CONDICIONES.

NOMBRE DE QUIEN REALIZA EL SERVICIO: Santiago Amaya

NOMBRE DE QUIENRECIBE EL SERVICIO:

FIRMA TECNICO: Santiago Amaya

FIRMA DEL CUENTE:

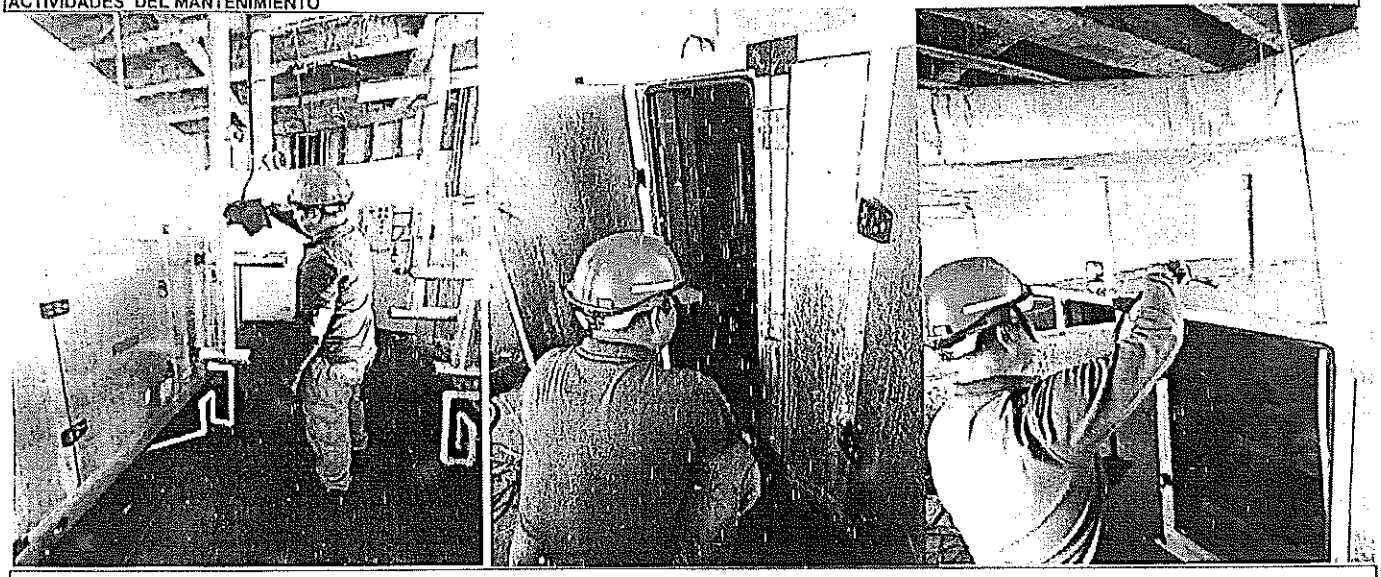
Powered by CamScanner

	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E
		I.N° 059
		UCI NEONATAL

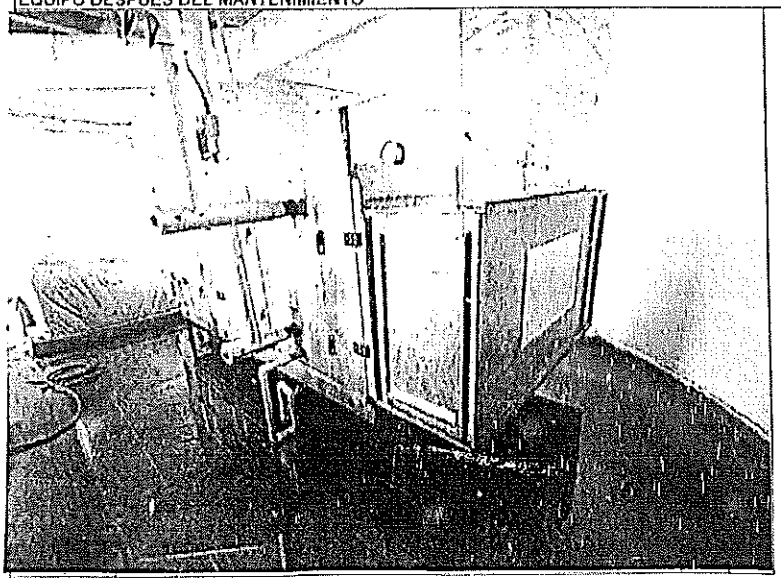
EVIDENCIA FOTOGRAFICA

EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO

ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO



EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO

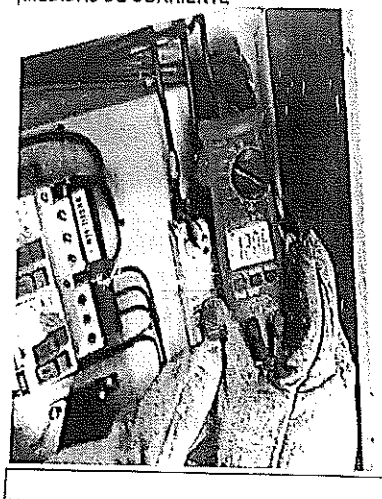


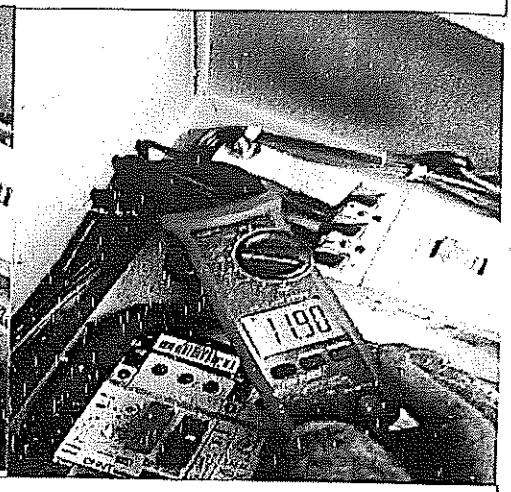
Powered by CamScanner

	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E
		I.N° 059
		UCI NEONATAL

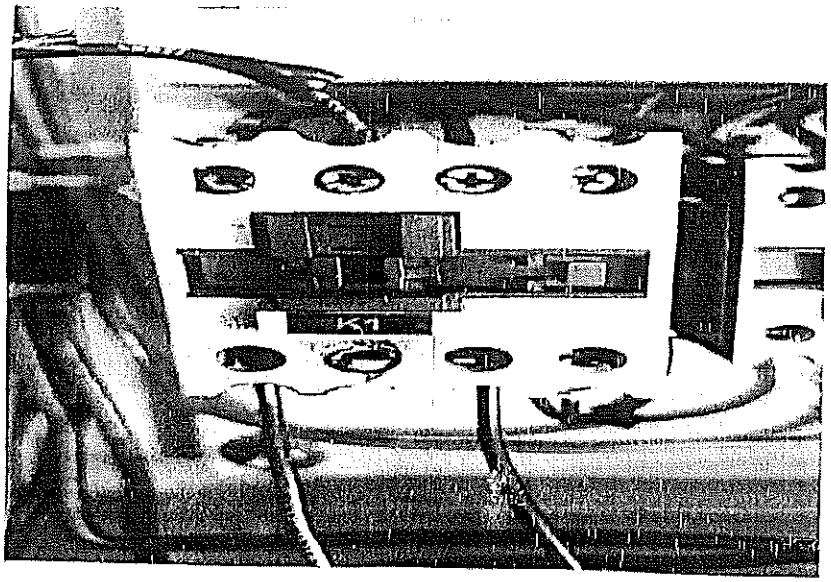
EVIDENCIA FOTOGRAFICA

MEDIDAS DE CORRIENTE





MEDIDAS DE TENSION



Powered by CamScanner

FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACIÓN

INFORME No: 066 PREVENTIVO: X CORRECTIVO:

CIUDAD: POPAYAN NOMBRE SEDE: HOSPITAL SUSNA OPEZ DE VALENCIA FECHA: 13 JUNIO - 25

OFICINA O DEPENDECIA: BLOQUE UMI DIRECCIÓN: Calle 15 N 17A-196 AREA SOPORTADA: CACTANCIA

EQUIPO No: 06 CAPACIDAD:

MARCA MANEJADORA: TECAM MODELO: SERIE

MARCA CONDESADORA: YORK MODELO YCQ90CC0A2AAA1A SERIE: NCUC4130468

UBICACIÓN EQUIPO: SUBPISO 4 PISO

TIPO DE EQUIPO: VENTILACION MECANICA CLASE DE EQUIPO: PRECISION: CONFORT: X TIPO DE REFRIGERANTE:

UNIDAD MANEJADORA		UNIDAD CONDENSADORA		REFRIGERACIÓN (MANEJADORA/CONDENSADORA)	
Limpieza Interior - Exterior	Oh	Limpieza Interior - Exterior	Oh	Aislamiento rubatex / armaflex	N/A
Lavado de Serpentines	Oh	Lavado de Serpentines	Oh	Filtro secador	N/A
Ajuste de prisioneros de Rotores y chumaceras	Oh	Ajuste rotores o ventiladores	Oh	Válvulas de corte	Oh
Lavado filtros de aire	N/A	Rodamientos	Oh	Escapes tubería y accesorios	Oh
Tensión de correas	Oh	Ajuste general de tornillos	Oh	Soportes	OK
Cambio de Correas	B/C	Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de control	Oh	Indicador de liquido	Oh
Revisión y lubricación de Rodamientos motor -	Oh	Estado de las aspas	Oh	Ajuste general de tornillería	Oh
Limpieza de desagües	Oh	Inspección de presostatos y	OK	DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión aislamiento interior	Oh	COMPRESOR		MANEJADORA / FANCOIL	
Limpieza cuarto de máquinas	Oh	Funcionamiento en general	Oh		
Ajuste general de tornillos	Oh	Escapes	Oh		
Revisión general de tornillos	Oh	Temperatura	Oh		
revisión válvulas de expansión	Oh	Ruidos	OK		
Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de control	Oh	Estado soportes	OK		
Lámparas de operación y alarmas	Oh	SISTEMA DISTRIBUCIÓN AIRE		DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión	Oh	Revisión Dámper	N/A	CONDENSADORA	
Revisión relé bimetálico	Oh	Temperaturas de suministro	OK		
Limpieza tablero eléctrico	Oh	Temperaturas de retorno	OK		
Medición del Neutro	Oh	Revisión general conductos	OK		
Revisión Termostato	Oh	Revisión general conductos pir-alu	N/A		
Inspección motor	Oh	Limpieza interior - exterior	OK		
Cambio tela filtro	N/A	OTROS			
Lavado de filtro	N/A	Limpieza de puntos de corrosión	OK		
carga de Refrigerante	N/A	Bandeja de condensado	OK		
Peso de inicial del cilindro	-	Bomba de condensado	N/A		
Peso final del cilindro	-	Verificación de bombillas de señalización	OK		
Estado de la acometida eléctrica	Oh	Vigilador de Voltaje	OK		
Estado del breaker	Oh				

DATOS MOTOR	HP	VOLTAJE			CONSUMO			RPM
		L1	L2	L3	L1	L2	L3	
MOTOR 1	1							1720
MOTOR 2								

DATOS COMPRESOR	HP	TENSION			CORRIENTE			RPM
		L1	L2	L3	L1	L2	L3	
COMPRESOR 1								
PRESIONES	ALTA				BAJA			
COMPRESOR 2								
PRESIONES	ALTA				BAJA			

DATOS VENTILADOR	HP	TENSION			CORRIENTE			RPM
		L1	L2	L3	L1	L2	L3	

OBSERVACIONES: CAMBIAR CONTACTOR AUX NSE-F01 POR MAL CONTACTO, CAMBIAR BLOWER QUEDA RUIDO PORQUE YA FUE REPARADO; QUEDA FUNCIONANDO EN MEJORES CONDICIONES EN LA UNIDAD.

NOMBRE DE QUIEN REALIZA EL SERVICIO: Carlos Santiago Samboni B.

NOMBRE DE QUIENRECIBE EL SERVICIO: Yaritza Sanchez Rojas

FIRMA TECNICO: Santiago S.

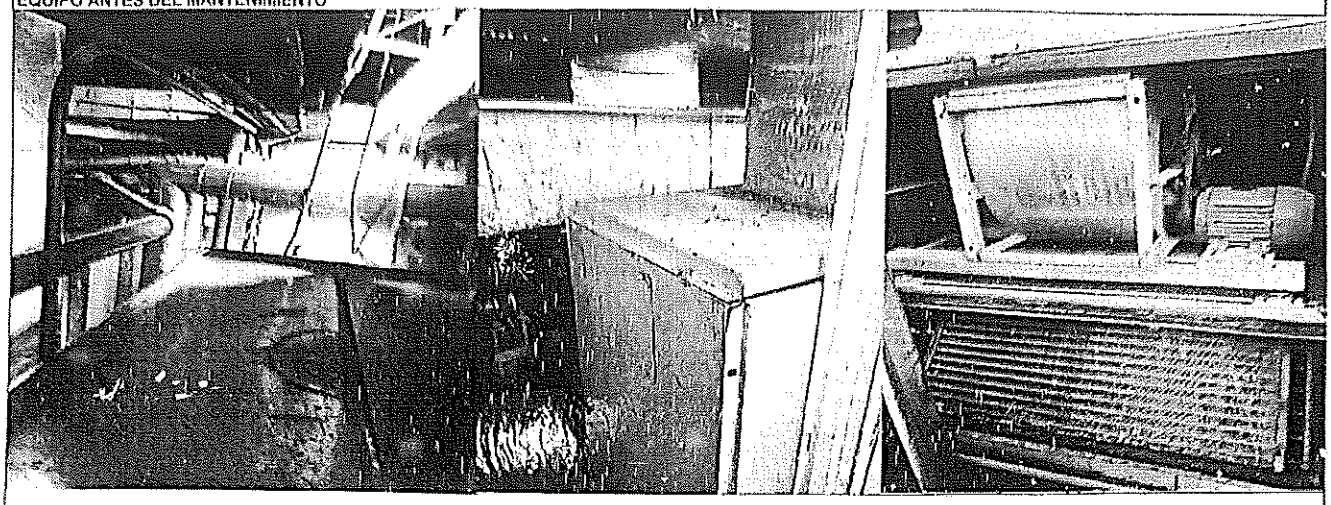
FIRMA DEL CLIENTE:

Powered by CamScanner

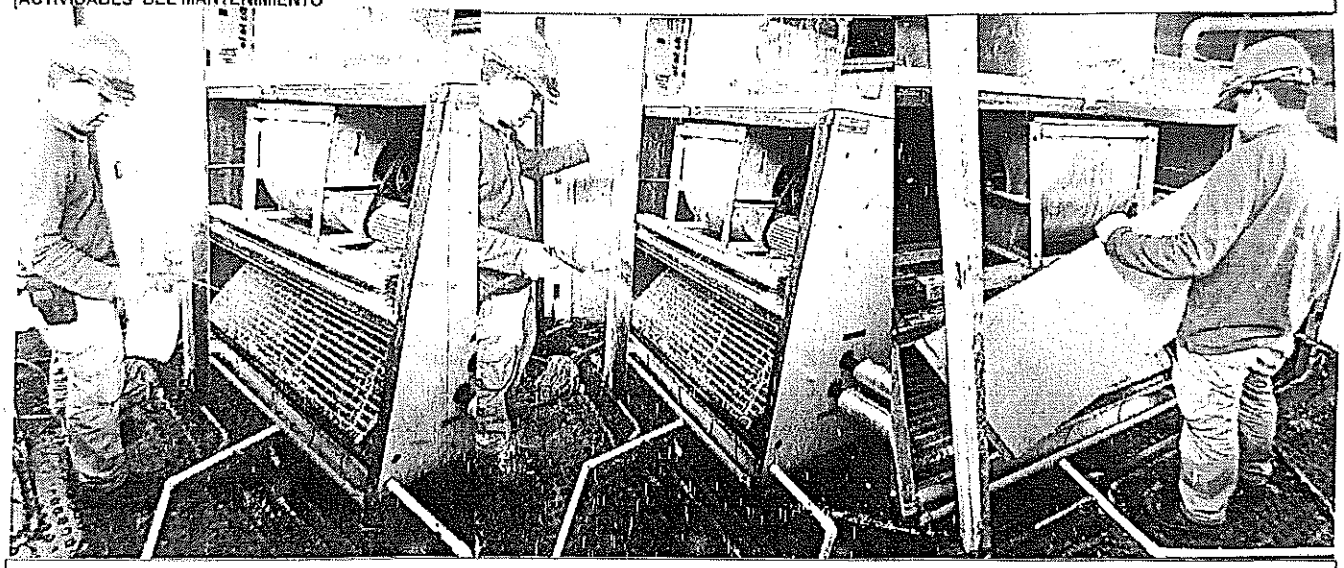
	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo M&E
		I N° 060
		LACTANCIA

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

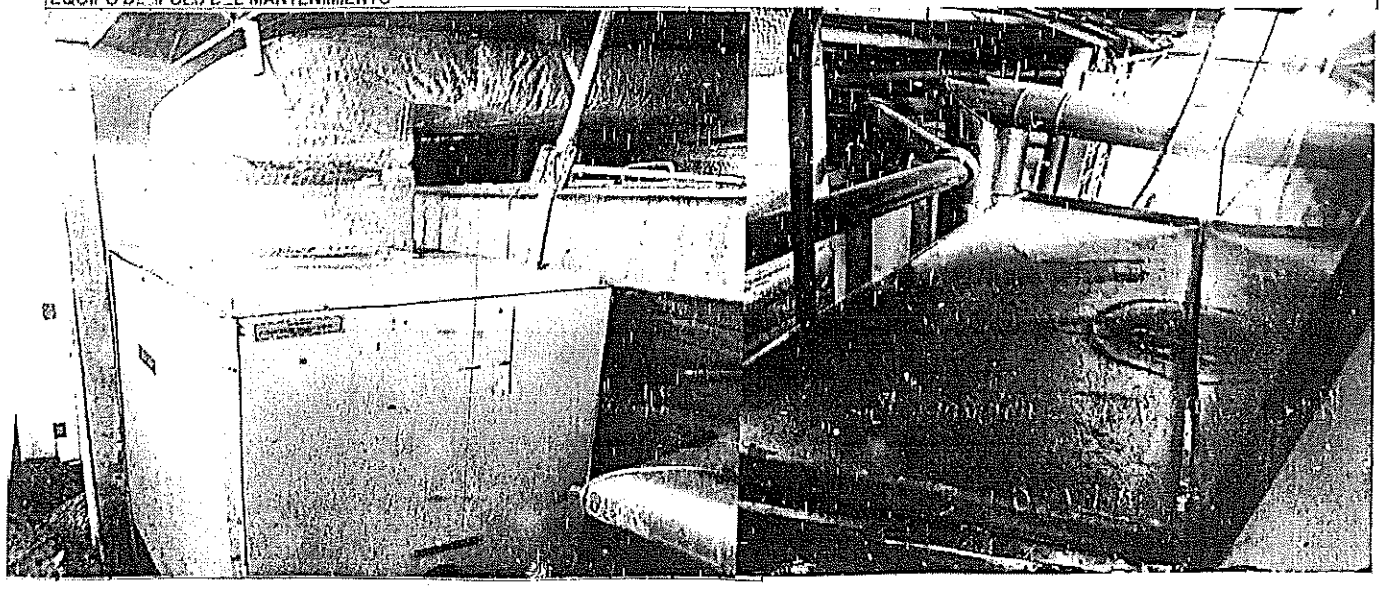
EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO



ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO



EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO

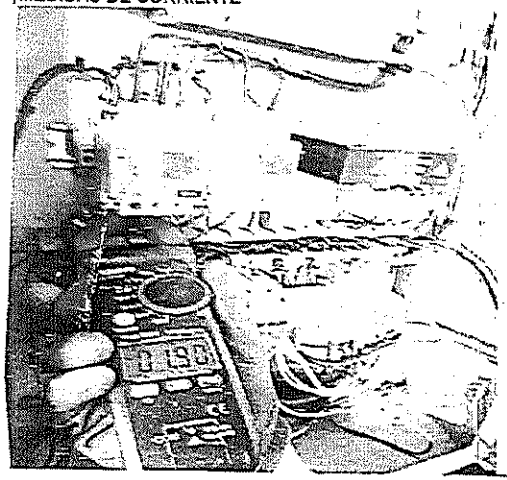
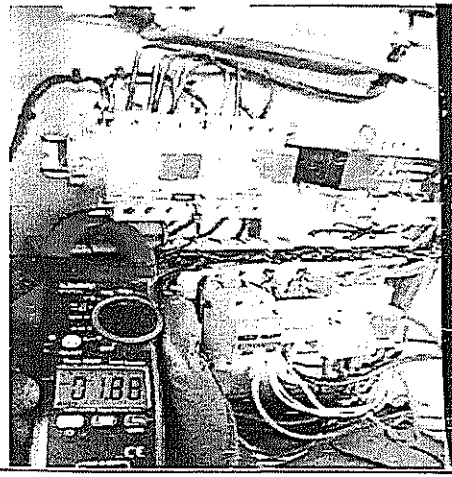
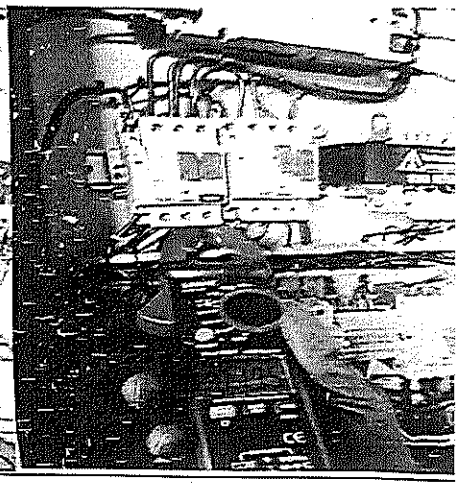


Powered by CamScanner

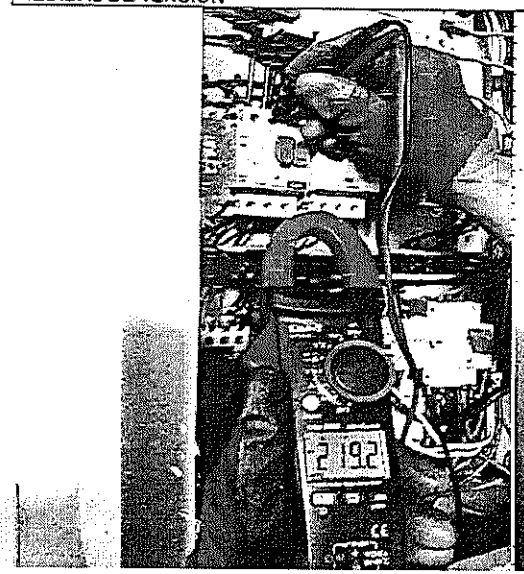
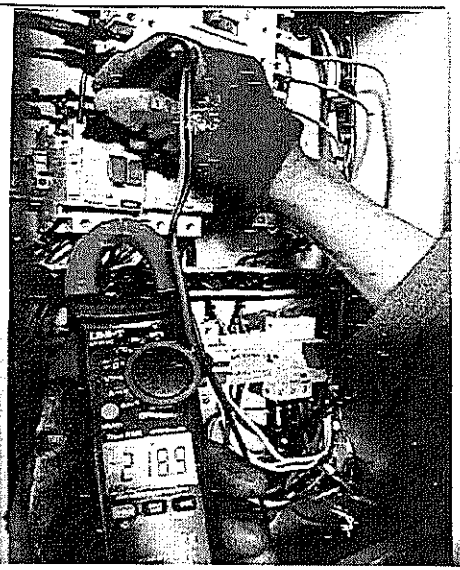
	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E I.N° 060 LACTANCIA

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

MEDIDAS DE CORRIENTE

MEDIDAS DE TENSION

Powered by CamScanner

FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACIÓN

INFORME No: 361 | PREVENTIVO: X | CORRECTIVO:

CIUDAD: POPAYAN | NOMBRE SEDE: HOSPITAL SUSNA OPEZ DE VALENCIA | FECHA: 14 Junio - 25

OFICINIA O DEPENDECIA: Bloque Umi | DIRECCIÓN: Calle 15 N 17-100 | AREA SOPORTADA: Quirofano 4 y 5

EQUIPO No: 04 | CAPACIDAD:

MARCA MANEJADORA: | MODELO: 3ADW13 | SERIE 10040598

MARCA CONDESADORA: | MODELO: | SERIE:

UBICACIÓN EQUIPO: Cuarto de maquinas - tercer Piso.

TIPO DE EQUIPO: Ventilacion mecanica | CLASE DE EQUIPO: PRECISION: | CONFORT: | TIPO DE REFRIGERANTE:

UNIDAD MANEJADORA		UNIDAD CONDENSADORA		REFRIGERACIÓN (MANEJADORA/ CONDENSADORA)	
Limpieza Interior - Exterior	OK	Limpieza Interior - Exterior		Aislamiento rubatex / armaflex	
Lavado de Serpentines	OK	Lavado de Serpentines		Filtro secador	P/A
Ajuste de prisioneros de Rotores y chumaceras	OK	Ajuste roteres o ventiladores		Válvulas de corte	
Lavado filtros de aire	N/A	Rodamientos		Escapes tuberia y accesorios	
Tensión de correas	OK	Ajuste general de tornillos		Soportes	
Cambio de Correas	B/E	Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornilleria tablero de control		Indicador de liquido	
Revisión y lubricación de Rodamientos motor -	OK	Estado de las aspas		Ajuste general de tornilleria	
Limpieza de desagües	OK	Inspección de presostatos y		DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión aislamiento interior	OK	COMPRESOR		MANEJADORA / FANCOIL	
Limpieza cuarto de máquinas	OK	Funcionamiento en general			
Ajuste general de tornillos	OK	Escapes			
Revisión general de tornillos	OK	Temperatura			
revisión válvulas de expansión	OK	Ruidos			
Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de control	OK	Estado soportes			
Lámparas de operación y alarmas	OK	SISTEMA DISTRIBUCIÓN AIRE		DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión	OK	Revisión Dámper		CONDENSADORA	
Revisión relé bimetálico	OK	Temperaturas de suministro			
Limpieza tablero eléctrico	OK	Temperaturas de retorno			
Medición del Neutro	OK	Revisión general conductos			
Revisión Termostato	OK	Revisión general conductos pir-alu			
Inspección motor	OK	Limpieza interior - exterior			
Cambio tela filtro	N/A	OTROS			
Lavado de filtro	N/A	Limpieza de puntos de corrosión			
carga de Refrigerante	N/A	Bandeja de condensado			
Peso de inicial del cilindro	-	Bomba de condensado			
Peso final del cilindro	-	Verificación de bombillas de señalización			
Estado de la acometida eléctrica	OK	Vigilador de Voltaje			
Estado del breaker	OK				

DATOS MOTOR	HP	VOLTAJE			CONSUMO			RP
		L1	L2	L3	L1	L2	L3	
MOTOR 1	7.5	222	223	222	19.6	12.3	14.7	17
MOTOR 2								

DATOS COMPRESOR	HP	TENSION			CORRIENTE			R
		L1	L2	L3	L1	L2	L3	
COMPRESOR 1								
PRESIONES	ALTA				BAJA			
COMPRESOR 2								
PRESIONES	ALTA				BAJA			
DATOS VENTILADOR	HP	TENSION			CORRIENTE			F
		L1	L2	L3	L1	L2	L3	

OBSERVACIONES: Sistema Sin extracciones Por Falta de motores en las mismas

NOMBRE DE QUIEN REALIZA EL SERVICIO: Aldinever Quilindo L.

NOMBRE DE QUIENRECIBE EL SERVICIO: Yuisa Gualí

FIRMA TECNICO: Aldinever Q

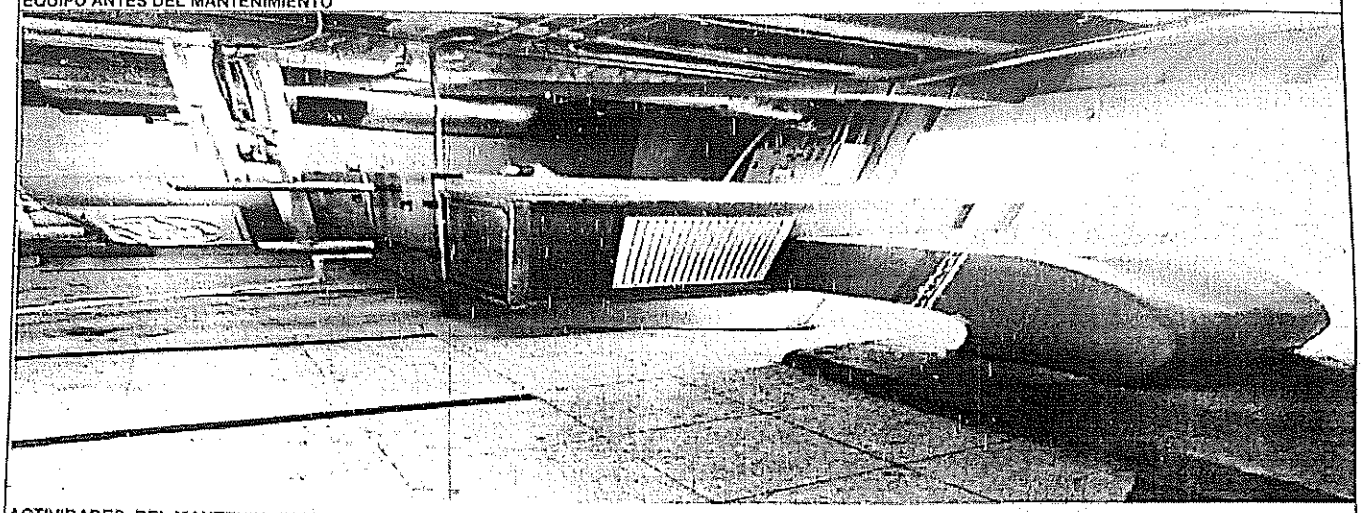
FIRMA DEL CLIENTE:

Powered by CamScanner

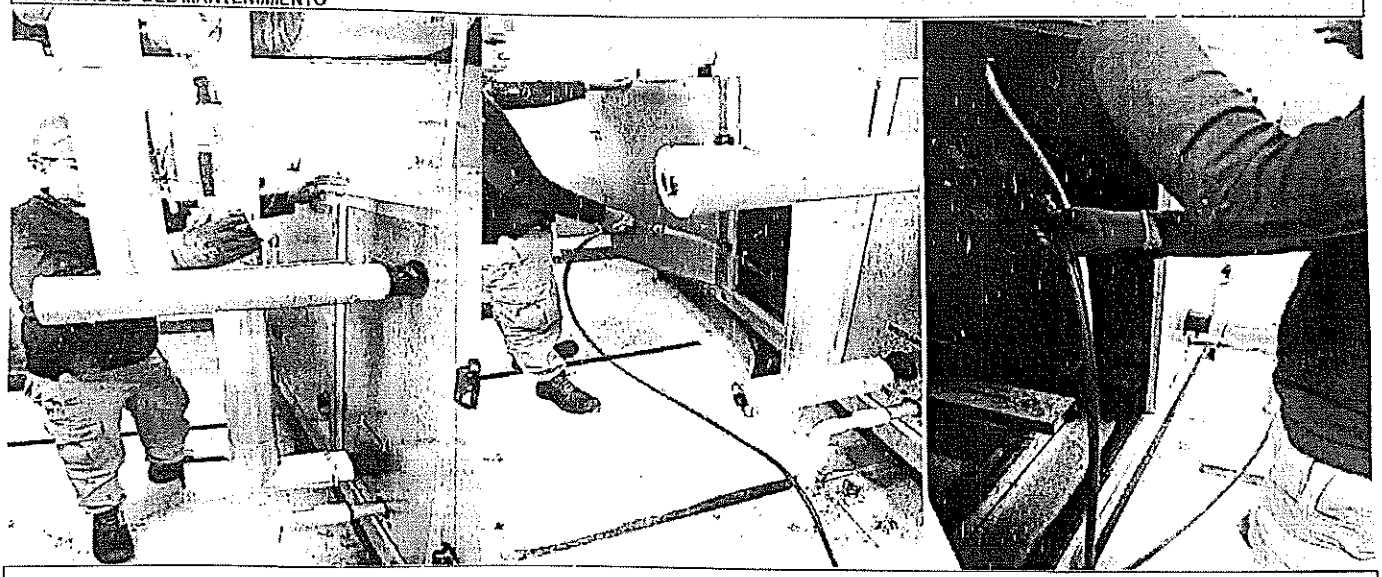
	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E
		I.N° 061
		QUIROFANO 4 Y 5

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

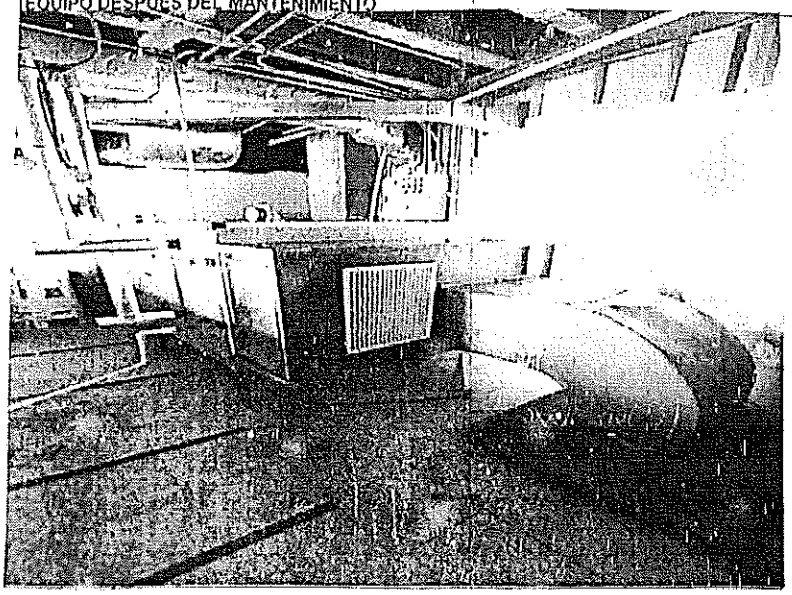
EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO



ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO



EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO

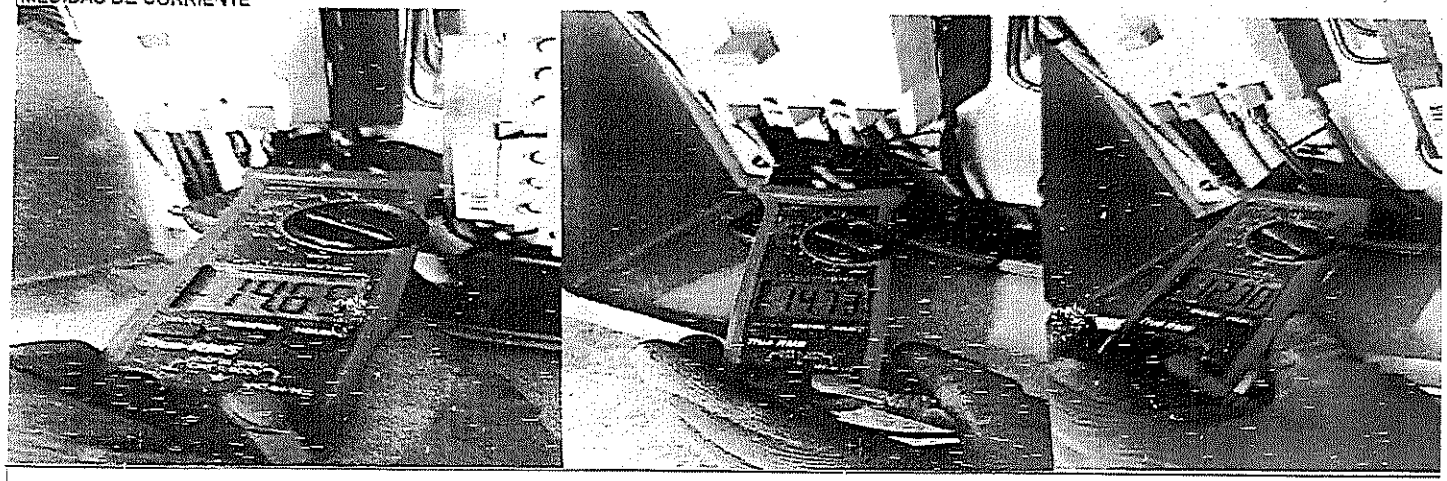


Powered by CamScanner

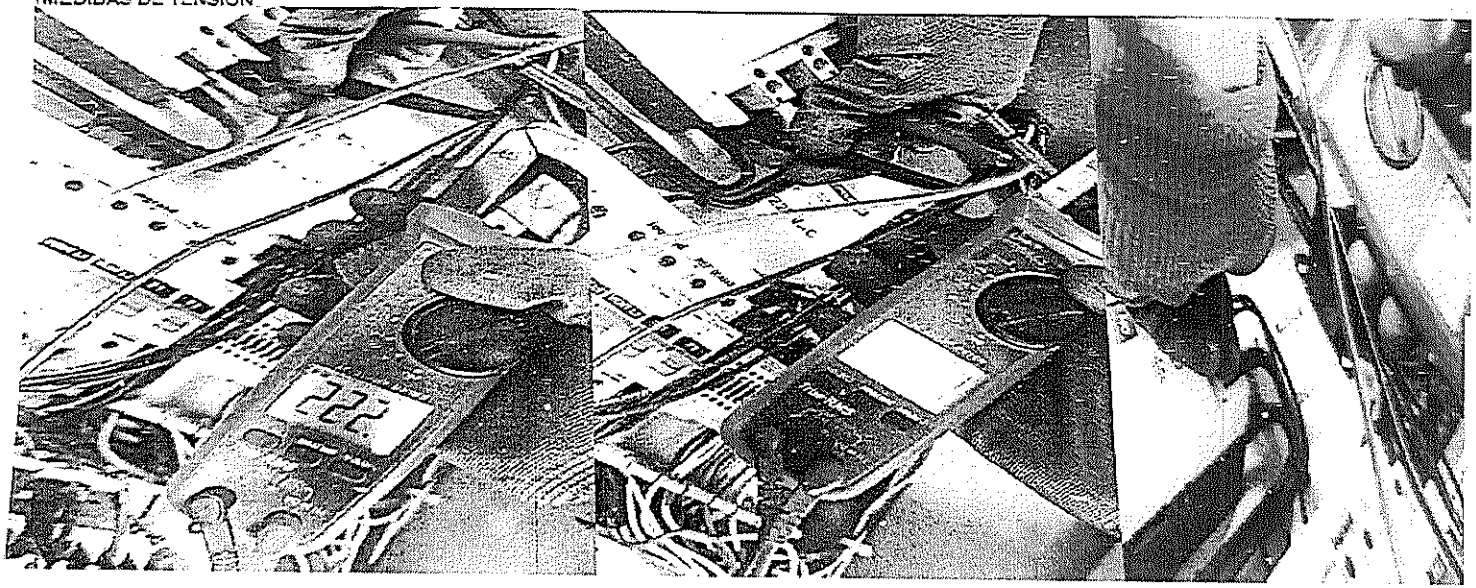
	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E I.N° 061 QUIROFANO 4 Y 5

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

MEDIDAS DE CORRIENTE



MEDIDAS DE TENSION



Powered by CamScanner

FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACIÓN

INFORME No: 062 PREVENTIVO: X CORRECTIVO:

CIUDAD: POPAYAN NOMBRE SEDE: HOSPITAL SUSNA OPEZ DE VALENCIA FECHA: 16 junio - 25

OFICINIA O DEPENDECIA: DIRECCIÓN: Calle 15 N 17A-100 AREA SOPORTADA: esterilizacion

EQUIPO No: 03 CAPACIDAD:

MARCA MANEJADORA: TECAM MODELO: 3AOW03 SERIE 100405A7

MARCA CONDESADORA: MODELO: SERIE:

UBICACIÓN EQUIPO: Piso 1 PEDIATRIA, PISO 3; EDIFICIO CM1.

TIPO DE EQUIPO: Ventilación mecánica CLASE DE EQUIPO: PRECISION: CONFORT: X TIPO DE REFRIGERANTE: Chiller (Agua)

UNIDAD MANEJADORA		UNIDAD CONDENSADORA		REFRIGERACIÓN (MANEJADORA/CONDENSADORA)	
Limpieza Interior - Exterior	OK	Limpieza Interior - Exterior		Aislamiento rubatex / armaflex	N/A
Lavado de Serpentines	OK	Lavado de Serpentines		Filtro secador	N/A
Ajuste de prisioneros de Rotores y chumaceras	OK	Ajuste rotores o ventiladores		Válvulas de corte	OK
Lavado filtros de aire	N/A	Rodamientos		Escapes tubería y accesorios	OK
Tensión de correas	OK	Ajuste general de tornillos		Soportes	OK
Cambio de Correas	BE	Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de control		Indicador de liquido	OK
Revisión y lubricación de Rodamientos motor -	OK	Estado de las aspas		Ajuste general de tornillería	OK
Limpieza de desagües	OK	Inspección de presostatos y		DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión aislamiento interior	OK	COMPRESOR		MANEJADORA / FANCOIL	
Limpieza cuarto de máquinas	OK	Funcionamiento en general		DATOS MOTOR / HP / VOLTAJE L1 L2 L3 / CONSUMO L1 L2 L3 / RPM	
Ajuste general de tornillos	OK	Escapes			
Revisión general de tornillos	OK	Temperatura		MOTOR 1: 2 / 224 225 223 / 4.0 3.9 3.7 / 1740	
revisión válvulas de expansión	OK	Ruidos		MOTOR 2	
Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de control	OK	Estado soportes			
Lámparas de operación y alarmas	OK	SISTEMA DISTRIBUCIÓN AIRE		DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión	OK	Revisión Dámper		CONDENSADORA	
Revisión relé bimetálico	OK	Temperaturas de suministro		DATOS COMPRESOR / HP / TENSION L1 L2 L3 / CORRIENTE L1 L2 L3 / RPM	
Limpieza tablero eléctrico	OK	Temperaturas de retorno			
Medición del Neutro	OK	Revisión general conductos		COMPRESOR 1	
Revisión Termostato	OK	Revisión general conductos plr-alu		PRESIONES: ALTA / BAJA	
Inspección motor	OK	Limpieza interior - exterior			
Cambio tela filtro	N/A	OTROS		COMPRESOR 2	
Lavado de filtro	N/A	Limpieza de puntos de corrosión		PRESIONES: ALTA / BAJA	
carga de Refrigerante	N/A	Bandeja de condensado			
Peso de Inicial del cilindro	-	Bomba de condensado		DATOS VENTILADOR / HP / TENSION L1 L2 L3 / CORRIENTE L1 L2 L3 / RPM	
Peso final del cilindro	-	Verificación de bombillas de señalización			
Estado de la acometida eléctrica	OK	Vigilador de Voltaje			
Estado del breaker	OK				

OBSERVACIONES: Electrovalvula no existe AB1024-SE, no hay motor para el tracco se realiza mantenimiento preventivo y se deja en funcionamiento

NOMBRE DE QUIEN REALIZA EL SERVICIO: Danny Ramon Moncayo

NOMBRE DE QUIENRECIBE EL SERVICIO: Ana Mu M.

FIRMA TECNICO:

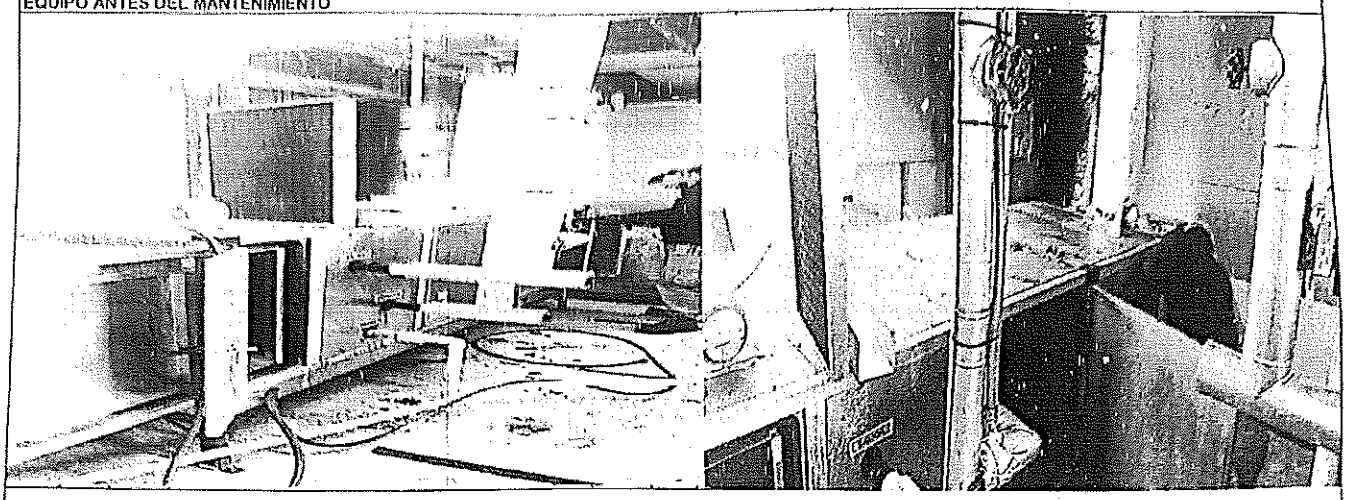
FIRMA DEL CLIENTE:

Powered by CamScanner

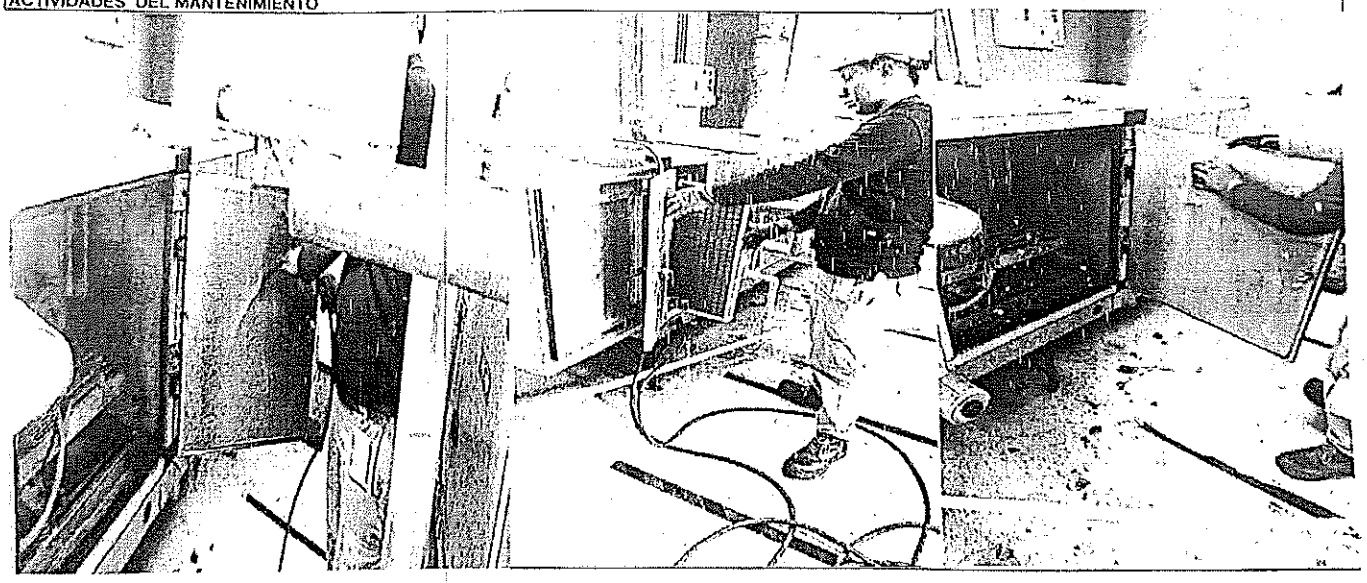
	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E
		I N° 002
		ESTERILIZACION

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO



ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO



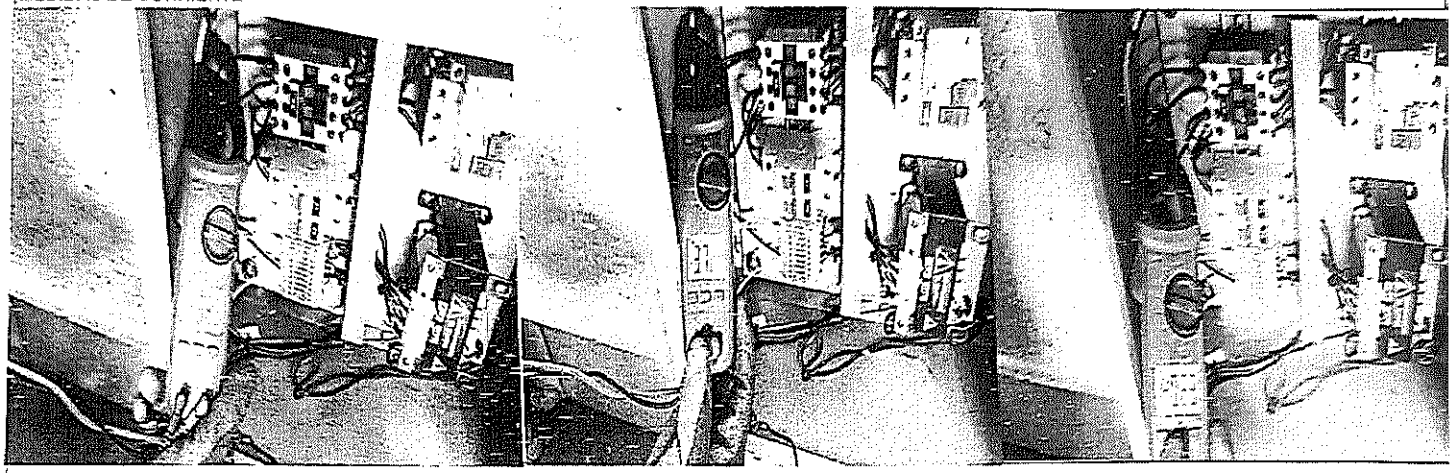
EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO

Powered by CamScanner

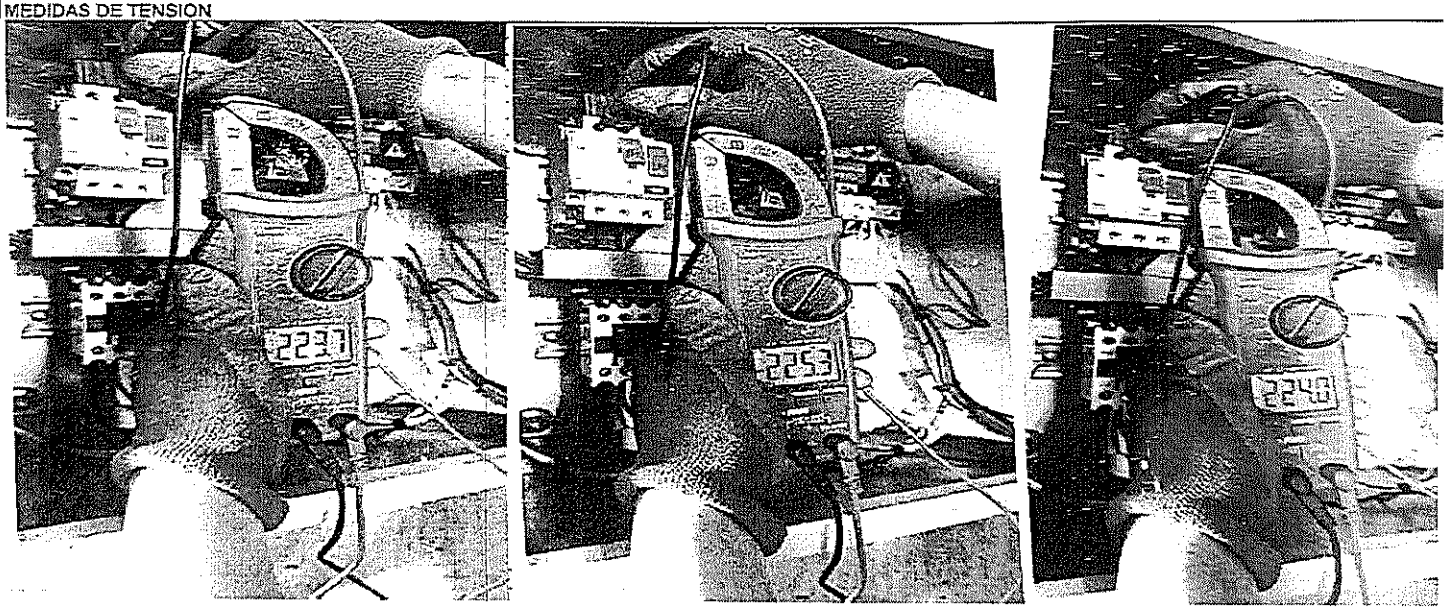
	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E
		I.N° 062
		ESTERILIZACION

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

MEDIDAS DE CORRIENTE



MEDIDAS DE TENSION



Powered by CamScanner

FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACIÓN

INFORME No. 064 | PREVENTIVO: X | CORRECTIVO:

CIUDAD: POPAYAN | NOMBRE SEDE: HOSPITAL SUSNA OPEZ DE VALENCIA | FECHA: 18 Junio 25

OFICINIA O DEPENDECIA: Bloque UMI | DIRECCIÓN: Calle 15 N 17-196 | AREA SOPORTADA: Quirofano 6

EQUIPO No: 04 A | CAPACIDAD:

MARCA MANEJADORA: TECAM | MODELO: 3ADW03 | SERIE: 100503150

MARCA CONDESADORA: | MODELO: | SERIE:

UBICACIÓN EQUIPO: Terraza 4 Piso

TIPO DE EQUIPO: Ventilacion mecanica | CLASE DE EQUIPO: PRECISION: | CONFORT: X | TIPO DE REFRIGERANTE: Chiller (Agua)

UNIDAD MANEJADORA		UNIDAD CONDENSADORA		REFRIGERACIÓN (MANEJADORA/CONDENSADORA)	
Limpieza Interior - Exterior	OK	Limpieza Interior - Exterior		Aislamiento rubatex / armaflex	
Lavado de Serpentines	OK	Lavado de Serpentines		Filtro secador	
Ajuste de prisioneros de Rotores y chumaceras	OK	Ajuste rotores o ventiladores		Válvulas de corte	
Lavado filtros de aire	NA	Rodamientos		Escapes tubería y accesorios	
Tensión de correas	OK	Ajuste general de tornillos		Soportes	
Cambio de Correas	B.E	Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de control		Indicador de liquido	
Revisión y lubricación de Rodamientos motor -	OK	Estado de las aspas		Ajuste general de tornillería	
Limpieza de desagües	OK	Inspección de presostatos y		DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión aislamiento interior	OK	COMPRESOR		MANEJADORA / FANCOIL	
Limpieza cuarto de máquinas	OK	Funcionamiento en general			
Ajuste general de tornillos	OK	Escapes			
Revisión general de tornillos	OK	Temperatura			
revisión válvulas de expansión	OK	Ruidos			
Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de control	OK	Estado soportes			
Lámparas de operación y alarmas	OK	SISTEMA DISTRIBUCIÓN AIRE		DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión	OK	Revisión Dámper		CONDENSADORA	
Revisión relé bimetálico	OK	Temperaturas de suministro			
Limpieza tablero eléctrico	OK	Temperaturas de retorno			
Medición del Neutro	OK	Revisión general conductos			
Revisión Termostato	OK	Revisión general conductos pir-alu			
Inspección motor	OK	Limpieza interior - exterior			
Cambio tela filtro	NA	OTROS			
Lavado de filtro	NA	Limpieza de puntos de corrosión			
carga de Refrigerante	NA	Bandeja de condensado			
Peso de inicial del cilindro	—	Bomba de condensado			
Peso final del cilindro	—	Verificación de bombillas de señalización			
Estado de la acometida eléctrica	OK	Vigilador de Voltaje			
Estado del breaker	OK				

DATOS MOTOR	HP	VOLTAJE			CONSUMO			RPM
		L1	L2	L3	L1	L2	L3	
MOTOR 1	2	222	222	222	4.7	3.2	7.2	1740
MOTOR 2								

DATOS COMPRESOR	HP	TENSION			CORRIENTE			RPM
		L1	L2	L3	L1	L2	L3	
COMPRESOR 1								
PRESIONES	ALTA				BAJA			
COMPRESOR 2								
PRESIONES	ALTA				BAJA			

DATOS VENTILADOR	HP	TENSION			CORRIENTE			RPM
		L1	L2	L3	L1	L2	L3	

OBSERVACIONES: aislamiento termico de ductos en regulares condiciones; se realiza mantenimiento preventivo del equipo, queda funcionando en optimas condiciones

NOMBRE DE QUIEN REALIZA EL SERVICIO: EDWIN MARTINEZ JARA

NOMBRE DE QUIEN RECIBE EL SERVICIO:

FIRMA TECNICO:

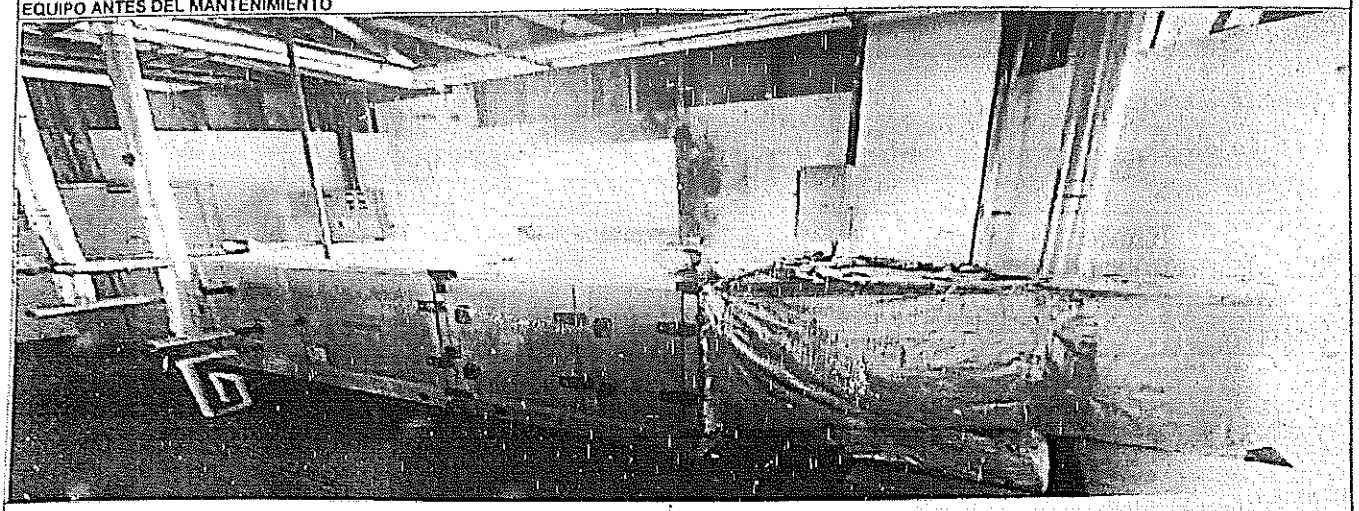
FIRMA DEL CUENTE:

Powered by CamScanner

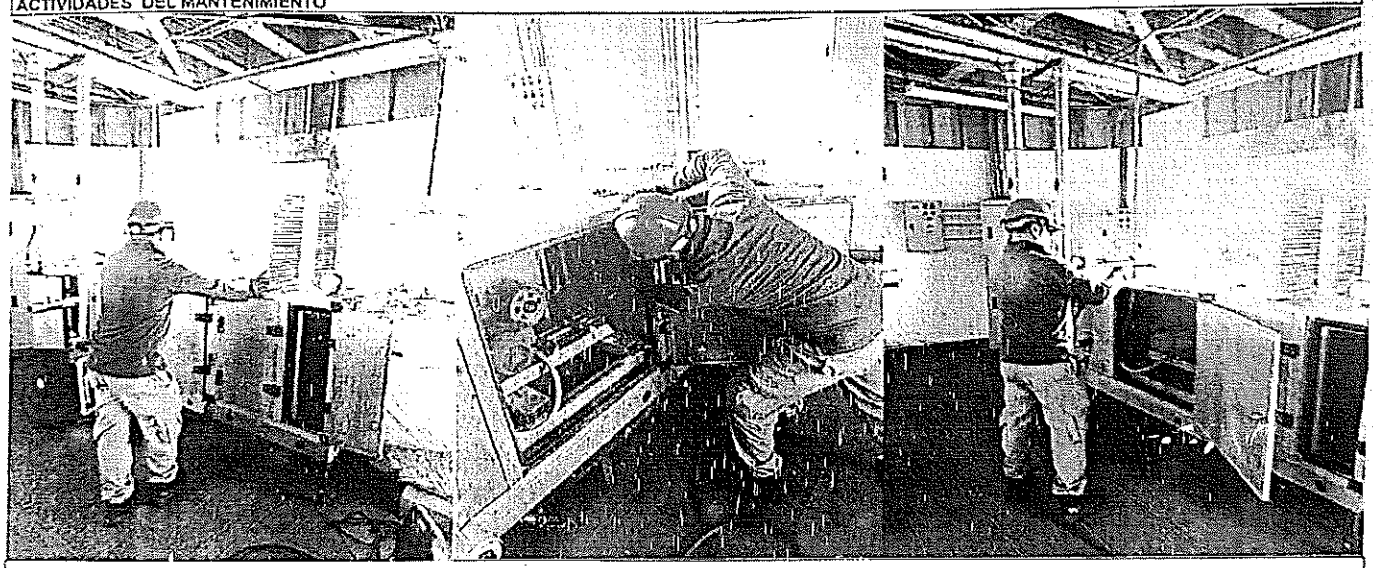
	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo. M&E I N° 064 QUIROFANO 6

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

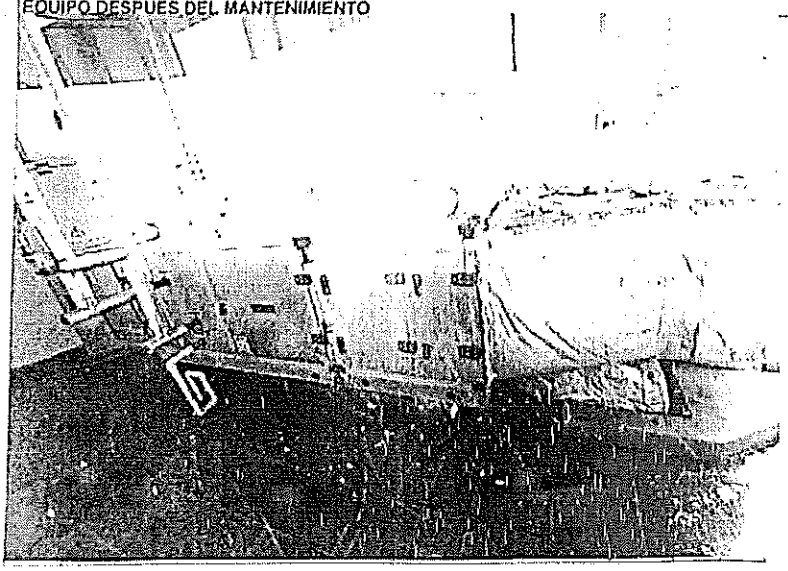
EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO



ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO



EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO

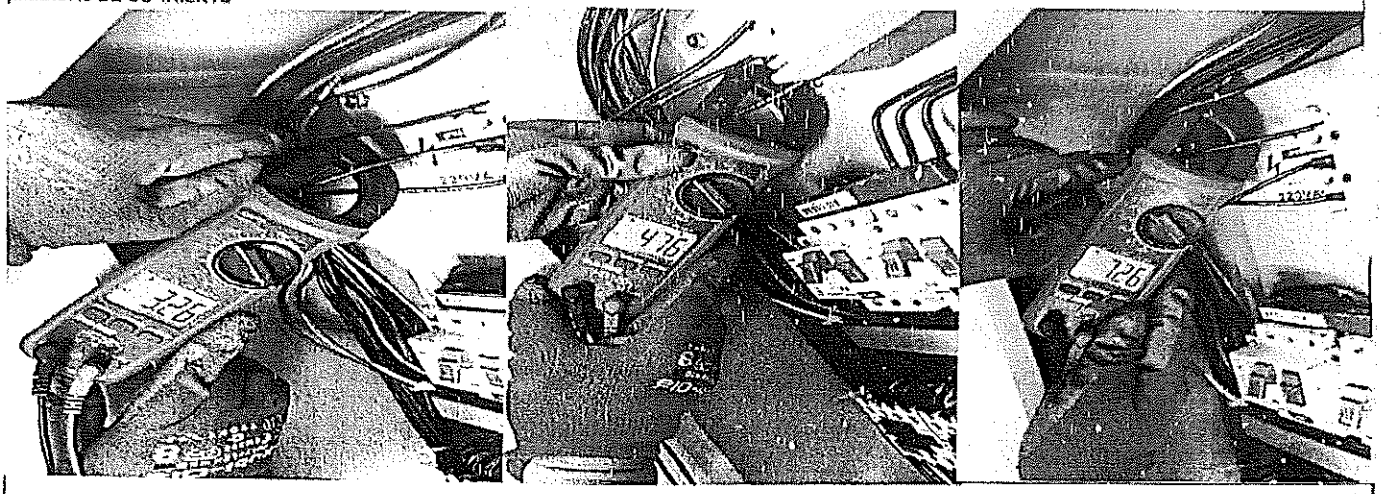


Powered by CamScanner

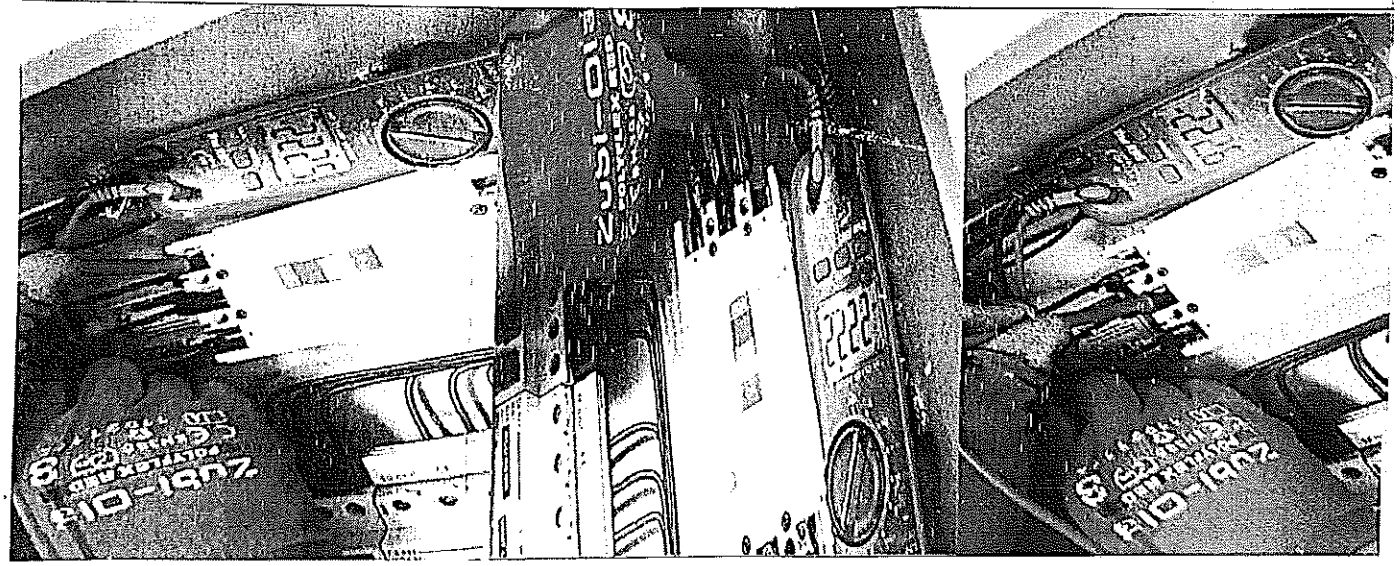
	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E
		I.N° 064
		QUIROFANO 6

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

MEDIDAS DE CORRIENTE



MEDIDAS DE TENSION



Powered by CamScanner

FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACIÓN

INFORME No: 065 PREVENTIVO: X CORRECTIVO:

CIUDAD: POPAYAN NOMBRE SEDE: HOSPITAL SUSANA LOPEZ DE VALENCIA FECHA: 19 Junio 25

OFICINA O DEPENDENCIA: Bloque UMI DIRECCIÓN: Calle 15 N 17-160 AREA SOPORTADA: Vacunacion

EQUIPO No: 05 CAPACIDAD:

MARCA MANEJADORA: TECA M MODELO: 3ADW013 SERIE: 1004059 99

MARCA CONDESADORA MODELO: SERIE:

UBICACIÓN EQUIPO: Pasillo cuarto tecnico UMIS 2 Piso

TIPO DE EQUIPO: Ventilacion mecanica CLASE DE EQUIPO: PRECISION: CONFORT: X TIPO DE REFRIGERANTE: Chiller (Agua)

UNIDAD MANEJADORA		UNIDAD CONDENSADORA		REFRIGERACIÓN (MANEJADORA/ CONDENSADORA)	
Limpieza Interior - Exterior	Oh	Limpieza Interior - Exterior		Aislamiento rubatex / armaflex	
Lavado de Serpentines	Oh	Lavado de Serpentines		Filtro secador	
Ajuste de prisioneros de Rotores y chumaceras	Oh	Ajuste rotores o ventiladores		Válvulas de corte	
Lavado filtros de aire	N/A	Rodamientos		Escapes tuberia y accesorios	
Tension de correas	Oh	Ajuste general de tornillos		Soportes	
Cambio de Correas	B/E	Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornilleria tablero de control		Indicador de liquido	
Revisión y lubricación de Rodamientos motor	Oh	Estado de las aspas		Ajuste general de tornilleria	
Limpieza de desagües	Oh	Inspección de presostatos y		DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión aislamiento interior	Oh	COMPRESOR		MANEJADORA / FANCOIL	
Limpieza cuarto de máquinas	Oh	Funcionamiento en general			
Ajuste general de tornillos	Oh	Escapes			
Revisión general de tornillos	Oh	Temperatura			
revisión válvulas de expansión	Oh	Ruidos			
Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de control	Oh	Estado soportes			
Lamparas de operación y alarmas	Oh	SISTEMA DISTRIBUCIÓN AIRE		DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión	OK	Revisión Dámper		CONDENSADORA	
Revisión relè bimetálico	Oh	Temperaturas de suministro			
Limpieza tablero eléctrico	Oh	Temperaturas de retorno			
Medición del Neutro	Oh	Revisión general conductos			
Revisión Termostato	Oh	Revisión general conductos pir-alu			
Inspección motor	Oh	Limpieza interior - exterior			
Cambio tela filtro	N/A	OTROS			
Lavado de filtro	N/A	Limpieza de puntos de corrosión			
carga de Refrigerante	N/A	Bandeja de condensado			
Peso de inicial del cilindro	-	Bomba de condensado			
Peso final del cilindro	-	Verificación de bombillas de señalización			
Estado de la acometida eléctrica	Oh	Vigilador de Voltaje			
Estado del breaker	Oh				

DATOS MOTOR	HP	VOLTAJE			CONSUMO			RPM
		L1	L2	L3	L1	L2	L3	
MOTOR 1	2	222	221	221	3.5	3.2	3.1	3370
MOTOR 2								

DATOS COMPRESOR	HP	TENSION			CORRIENTE			RPM
		L1	L2	L3	L1	L2	L3	
COMPRESOR 1								
PRESIONES	ALTA				BAJA			
COMPRESOR 2								
PRESIONES	ALTA				BAJA			

DATOS VENTILADOR	HP	TENSION			CORRIENTE			RPM
		L1	L2	L3	L1	L2	L3	

OBSERVACIONES: SE REQUIERE CAMBIO DE TERMOSTATO FALLA EN DISPLAY, SE HACE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A LA UMA Y QUEDA EN SERVICIO Y EN MEJORES CONDICIONES.

NOMBRE DE QUIEN REALIZA EL SERVICIO: Santiago Duroma Pino

NOMBRE DE QUIENRECIBE EL SERVICIO: July Adriana Benavides G.

FIRMA TECNICO: Santiago Duroma

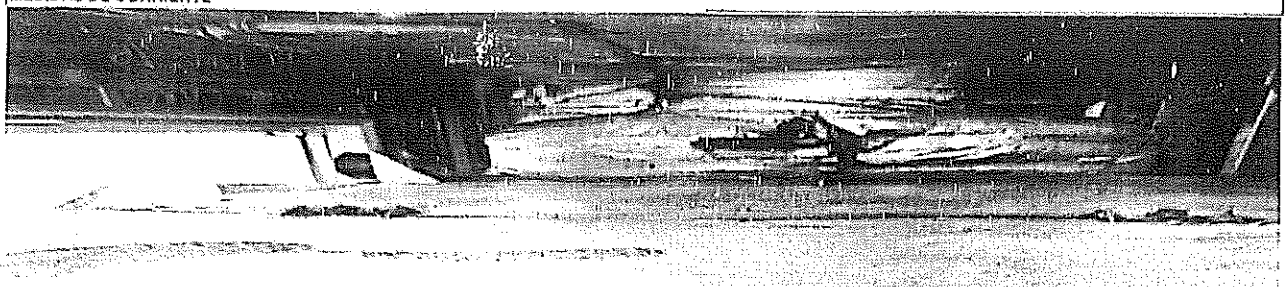
FIRMA DEL CLIENTE:

Powered by CamScanner

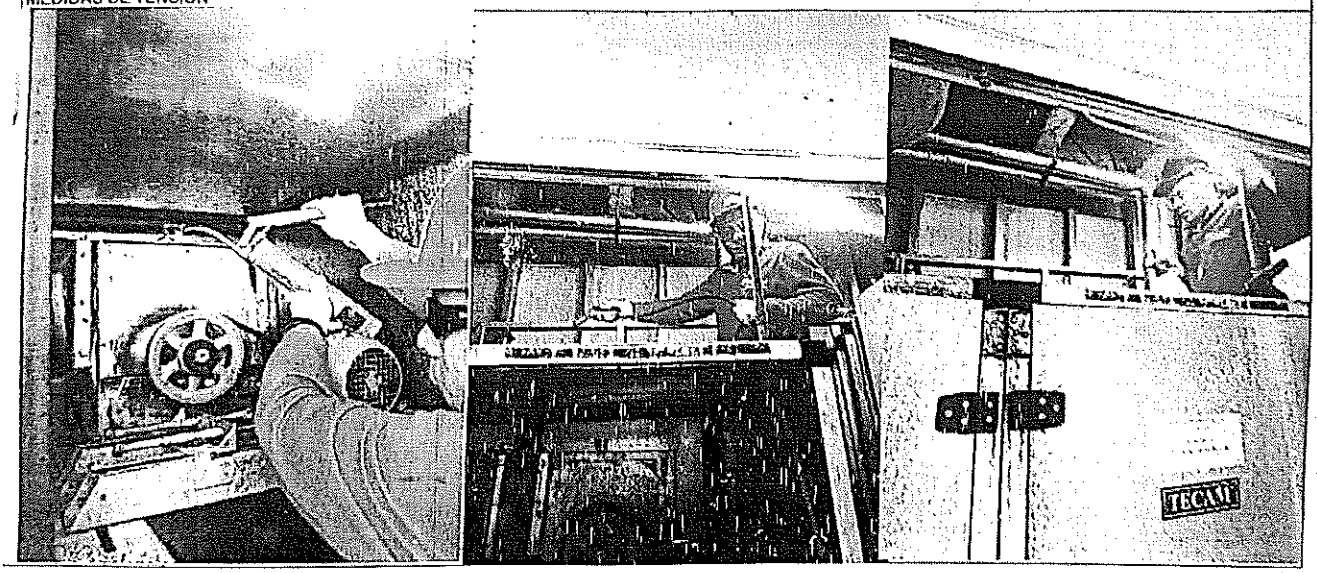
	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo M&E
		I N° 065
		VACUNACION

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

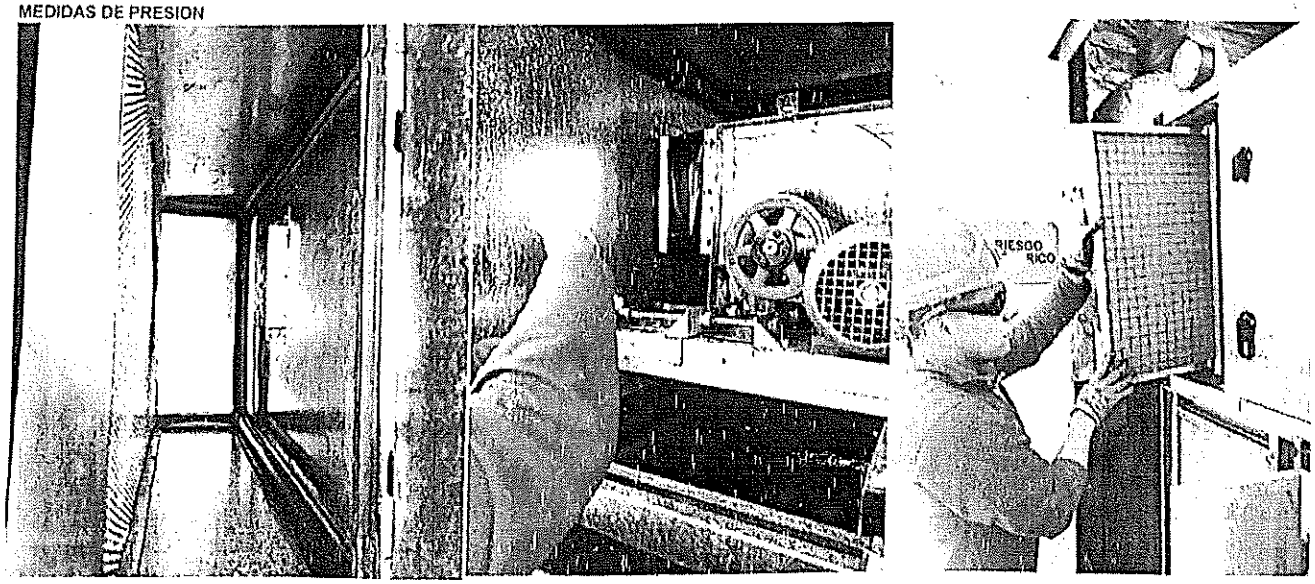
MEDIDAS DE CORRIENTE



MEDIDAS DE TENSION



MEDIDAS DE PRESION

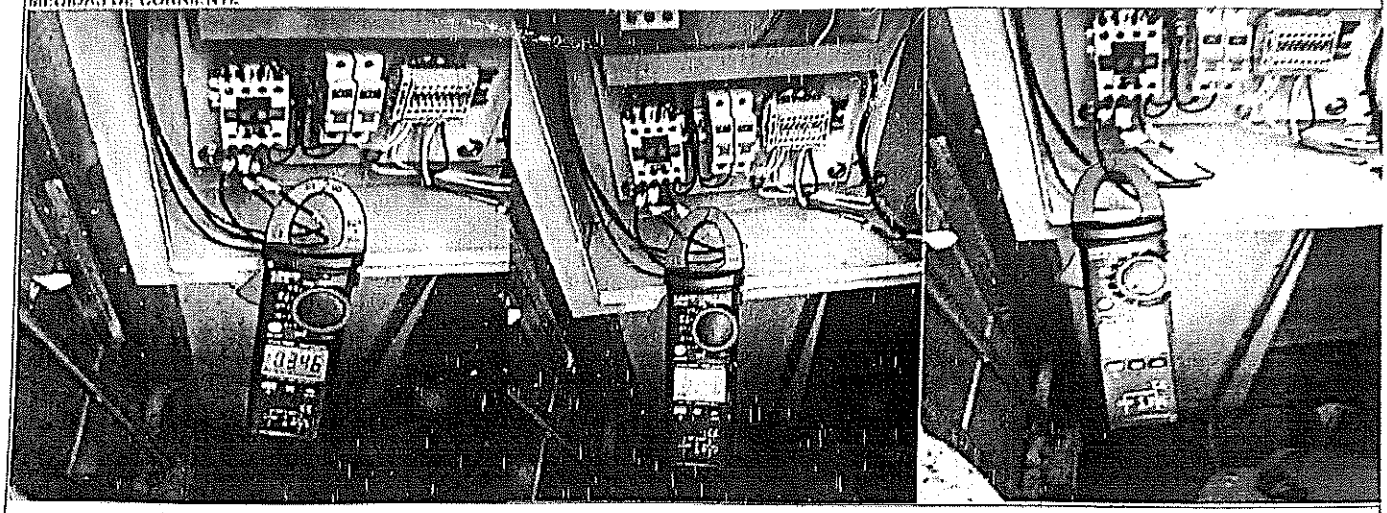


Powered by CamScanner

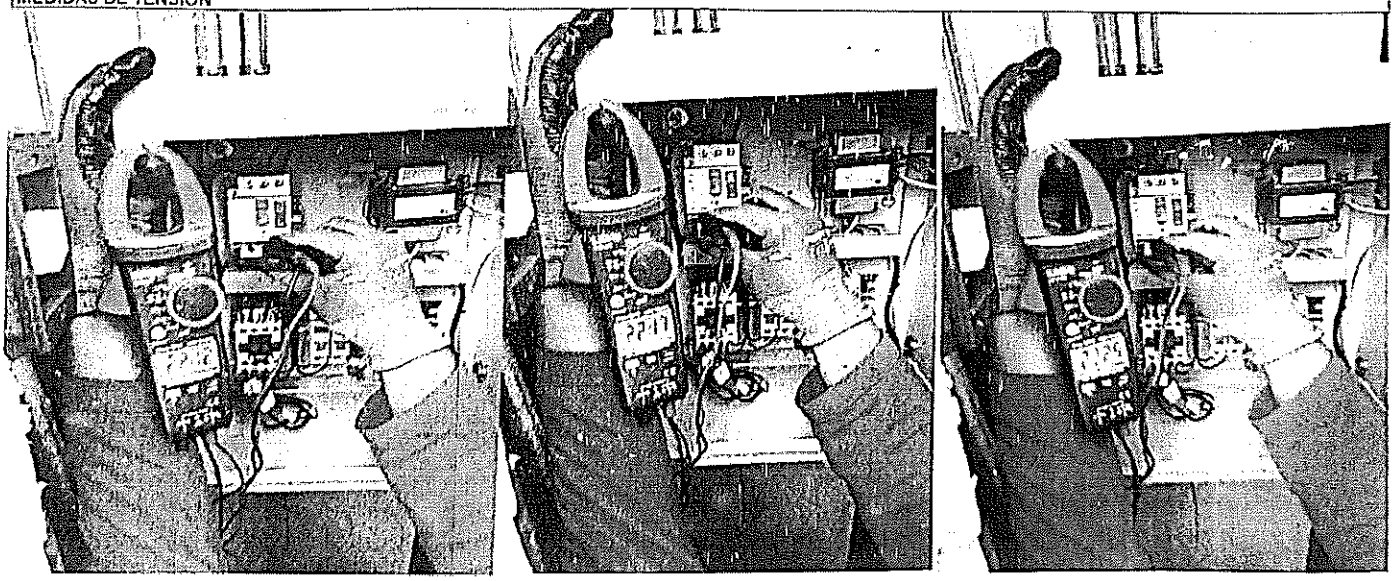
	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Código MSE
		HF 035
		VACUNACION

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

MEDIDAS DE CORRIENTE



MEDIDAS DE TENSION



Powered by CamScanner

FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACIÓN

INFORME No: 06C | PREVENTIVO: X | CORRECTIVO:

CIUDAD: POPAYAN | NOMBRE SEDE: HOSPITAL BUENA OPEZ DE VALENCIA | FECHA: 19 Junio 2025

OFICINIA O DEPENDECIA: EDIFICIO UMI | DIRECCIÓN: Calle 16 N 17-100 | AREA SOPORTADA: Pasillo hospitalizacion P4

EQUIPO No: 09 | CAPACIDAD:

MARCA MANEJADORA: TECAM | MODELO: 3ADW 06 | SERIE: 10050749

MARCA CONDESADORA: | MODELO: | SERIE:

UBICACIÓN EQUIPO: facturacion piso 4

TIPO DE EQUIPO: Ventilacion mecanica | CLASE DE EQUIPO: PRECISION: | CONFORT: X | TIPO DE REFRIGERANTE: Chiller (Agua)

UNIDAD MANEJADORA		UNIDAD CONDENSADORA		REFRIGERACIÓN (MANEJADORA/ CONDENSADORA)	
Limpieza Interior - Exterior	OK	Limpieza interior - Exterior		Aislamiento rubatex / armaflex	N/A
Lavado de Serpentines	OK	Lavado de Serpentines		Filtro secador	N/A
Ajuste de prisioneros de Rotores y chumaceras	OK	Ajuste rotores o ventiladores		Válvulas de corte	OK
Lavado filtros de aire	N/A	Rodamientos		Escapes tubería y accesorios	OK
Tension de correas	OK	Ajuste general de tornillos		Soportes	OK
Cambio de Correas	B.E	Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de control		Indicador de liquido	OK
Revisión y lubricación de Rodamientos motor -	OK	Estado de las aspas		Ajuste general de tornillería	OK
Limpieza de desagües	OK	Inspección de presostatos y		DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión aislamiento interior	OK	COMPRESOR		MANEJADORA / FANCOIL	
Limpieza cuarto de máquinas	OK	Funcionamiento en general		DATOS MOTOR / HP / VOLTAJE L1 L2 L3 / CONSUMO L1 L2 L3 / RPM	
Ajuste general de tornillos	OK	Escapes			
Revisión general de tornillos	OK	Temperatura		MOTOR 1: 2 HP; VOLTAJE 224 222 221; CONSUMO 6.4 6.0 5.2; RPM 1740	
revisión válvulas de expansión	OK	Ruidos		MOTOR 2	
Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de control	OK	Estado soportes			
Lámparas de operación y alarmas	OK	SISTEMA DISTRIBUCIÓN AIRE		DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión	OK	Revisión Dámper		CONDENSADORA	
Revisión relé bimetálico	OK	Temperaturas de suministro		DATOS COMPRESOR / HP / TENSION L1 L2 L3 / CORRIENTE L1 L2 L3 / RPM	
Limpieza tablero eléctrico	OK	Temperaturas de retorno			
Medición del Neutro	OK	Revisión general conductos		COMPRESOR 1	
Revisión Termostato	OK	Revisión general conductos pir-alu		PRESIONES: ALTA / BAJA	
Inspección motor	OK	Limpieza interior - exterior			
Cambio tela filtro	N/A	OTROS		COMPRESOR 2	
Lavado de filtro	N/A	Limpieza de puntos de corrosión		PRESIONES: ALTA / BAJA	
carga de Refrigerante	N.A	Bandeja de condensado			
Peso de inicial del cilindro	—	Bomba de condensado		DATOS VENTILADOR / HP / TENSION L1 L2 L3 / CORRIENTE L1 L2 L3 / RPM	
Peso final del cilindro	—	Verificación de bombillas de señalización			
Estado de la acometida eléctrica	OK	Vigilador de Voltaje			
Estado del breaker	OK				

OBSERVACIONES: Se realiza mantenimiento preventivo del equipo, queda en funcionamiento y en mejores condiciones

NOMBRE DE QUIEN REALIZA EL SERVICIO: EDWIN MARINEZ SANCA.

NOMBRE DE QUIENRECIBE EL SERVICIO: Yessica E Gualy

FIRMA TECNICO: EDWIN

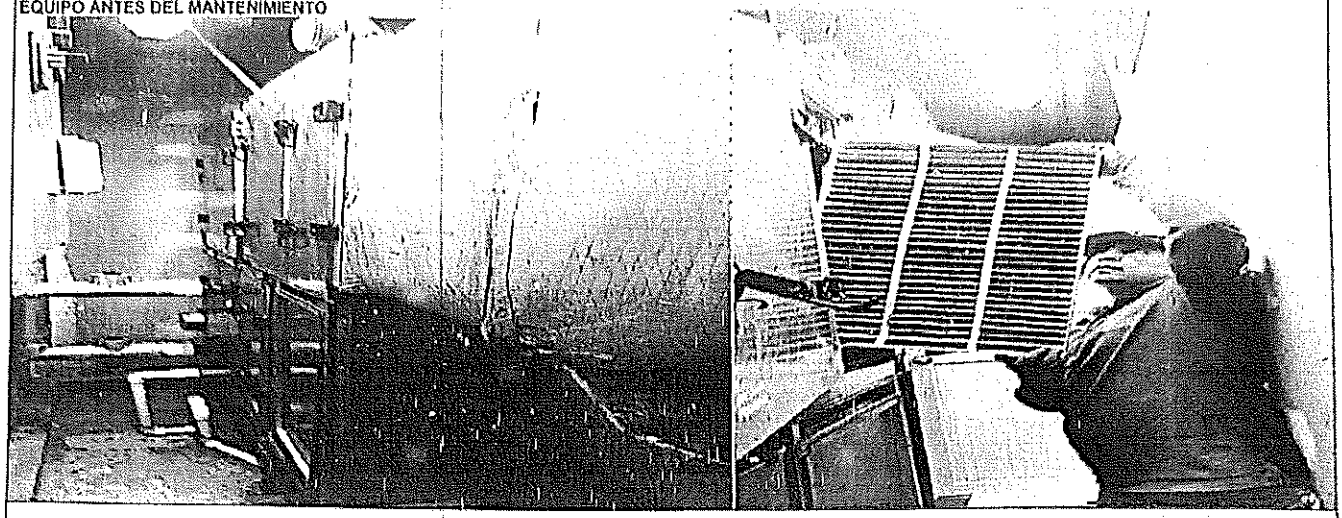
FIRMA DEL CLIENTE:

Powered by CamScanner

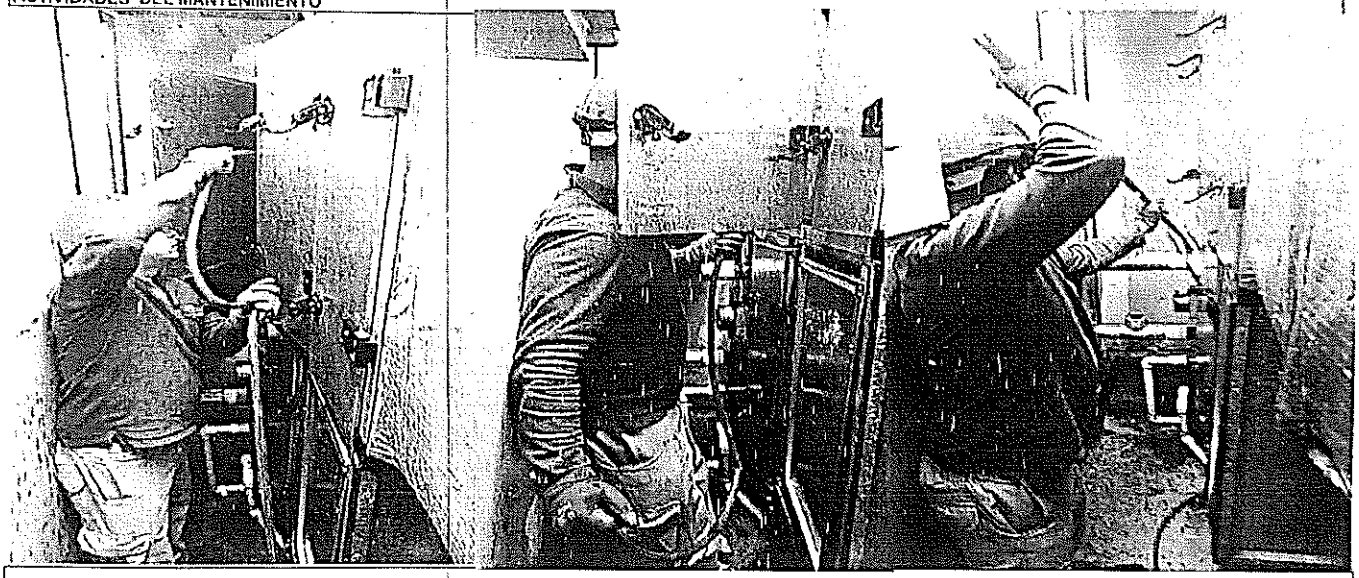
	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E I N° 066 PASILLO HOSPITALIZACION PEDIATRIA

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

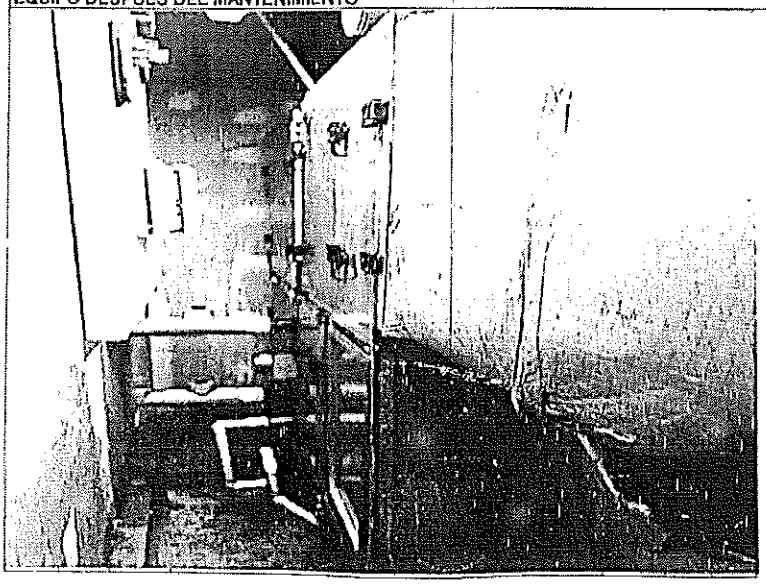
EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO



ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO



EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO

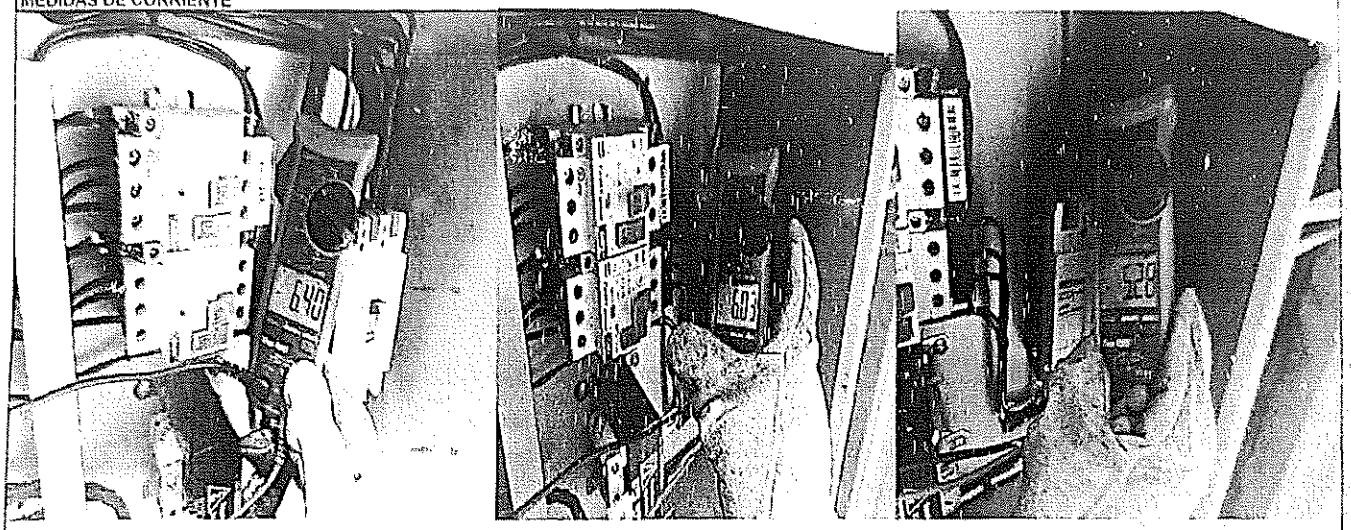


Powered by CamScanner

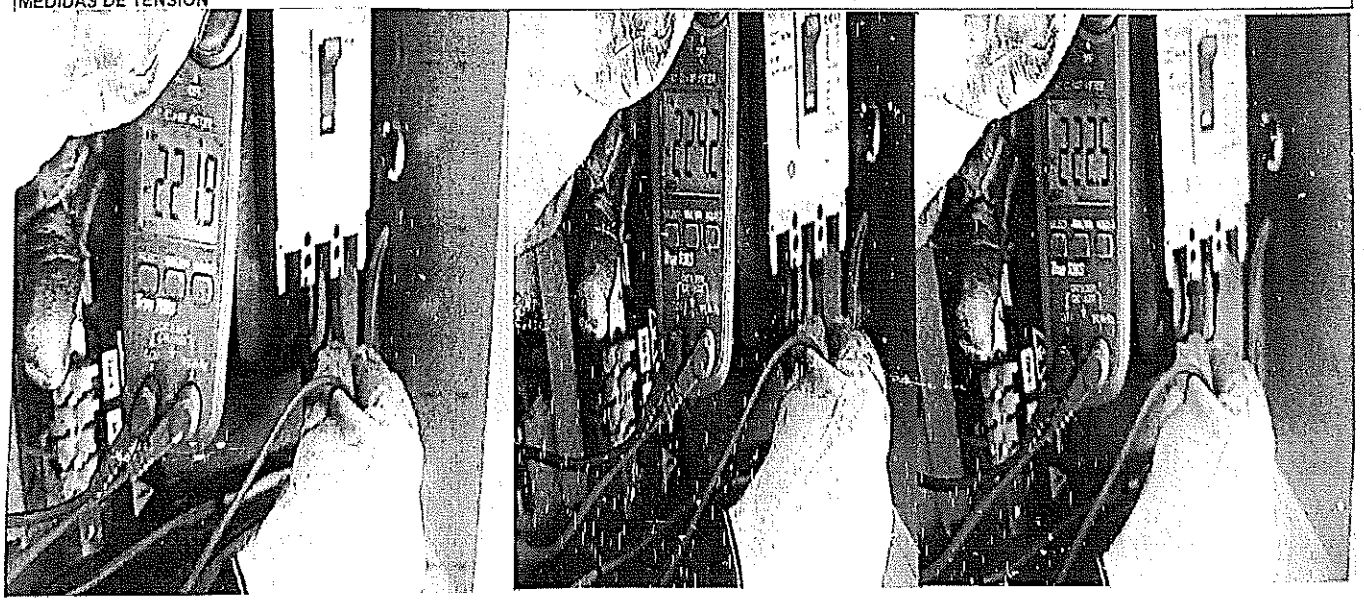
	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo MAE
		UN 006
		PASILLO HOSPITALIZACION PEDIATRIA

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

MEDIDAS DE CORRIENTE



MEDIDAS DE TENSION



Powered by CamScanner

FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACIÓN

INFORME No 615 | PREVENTIVO x | CORRECTIVO:

CIUDAD: POPAYAN | NOMBRE SEDE: HOSPITAL SUSNA OPEZ DE VALENCIA | FECHA: 21-2no-2015

OFICINIA O DEPENDECIA: Bloque Umi | DIRECCIÓN: Calle 16 N 17A-196 | AREA SOPORTADA: Bloque Umi

EQUIPO No: | CAPACIDAD: | MARCA MANEJADORA: | MODELO: | SERIE:

MARCA CONDESADORA: Carrier | MODELO: 1P30RB-080SU-V-L | SERIE: 1916W34489

UBICACIÓN EQUIPO: Terraza 2 piso Bloque Umi

TIPO DE EQUIPO: | CLASE DE EQUIPO: PRECISION | CONFORT: X | TIPO DE REFRIGERANTE: R410 A

UNIDAD MANEJADORA		UNIDAD CONDENSADORA		REFRIGERACIÓN (MANEJADORA/CONDENSADORA)	
Limpieza Interior - Exterior		Limpieza Interior - Exterior	OK	Aislamiento rubatex / armaflex	
Lavado de Serpentines		Lavado de Serpentines	OK	Filtro secador	
Ajuste de prisioneros de Rotores y chumaceras		Ajuste rotores o ventiladores	OK	Válvulas de corte	
Lavado filtros de aire		Rodamientos	OK	Escapes tubería y accesorios	
Tension de correas		Ajuste general de tornillos	OK	Soportes	
Cambio de Correas		Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de control	OK	Indicador de liquido	
Revisión y lubricación de Rodamientos motor -		Estado de las aspas	OK	Ajuste general de tornillería	
Limpieza de desagües		Inspección de presostatos y	OK	DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión aislamiento interior		COMPRESOR		MANEJADORA / FANCOIL	
Limpieza cuarto de máquinas		Funcionamiento en general	OK		
Ajuste general de tornillos		Escapes	OK		
Revisión general de tornillos		Temperatura	OK		
revisión válvulas de expansión		Ruidos	OK		
Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de control		Estado soportes	OK		
Lámparas de operación y alarmas		SISTEMA DISTRIBUCIÓN AIRE		DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión		Revisión Dámper	OK	CONDENSADORA	
Revisión relé bimetálico		Temperaturas de suministro	OK		
Limpieza tablero eléctrico		Temperaturas de retorno	OK		
Medición del Neutro		Revisión general conductos	OK		
Revisión Termostato		Revisión general conductos pir-alu	N/A		
Inspección motor		Limpieza Interior - exterior	OK		
Cambio tela filtro		OTROS			
Lavado de filtro		Limpieza de puntos de corrosión	OK		
carga de Refrigerante		Bandeja de condensado	OK		
Peso de inicial del cilindro		Bomba de condensado	N/A		
Peso final del cilindro		Verificación de bombillas de señalización	OK		
Estado de la acometida eléctrica		Vigilador de Voltaje	OK		
Estado del breaker					

DATOS MOTOR	HP	VOLTAJE L1	VOLTAJE L2	VOLTAJE L3	CONSUMO L1	CONSUMO L2	CONSUMO L3	RPM
MOTOR 1								
MOTOR 2								

DATOS COMPRESOR	HP	TENSION L1	TENSION L2	TENSION L3	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	RPM
COMPRESOR 1		223	223	225	380	380	390	
PRESIONES		ALTA			BAJA			
		300			120			
COMPRESOR 2								
PRESIONES		ALTA			BAJA			

DATOS VENTILADOR	HP	TENSION L1	TENSION L2	TENSION L3	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	RPM

OBSERVACIONES: Se realiza mtto preventivo del equipo tales Como lavado de serpentines, limpieza de motores tableros de control y area todo queda en normal funcionamiento

NOMBRE DE QUIEN REALIZA EL SERVICIO: Rigoberto Cometas

NOMBRE DE QUIEN RECIBE EL SERVICIO: Deicy Ramos

FIRMA TECNICO: Rigoberto Cometas

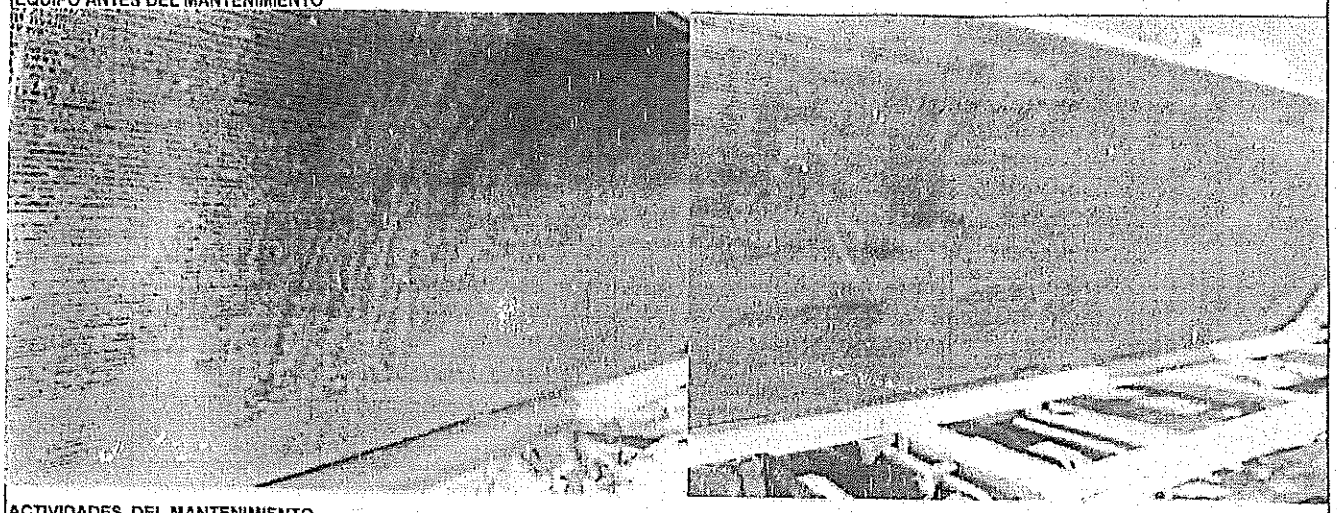
FIRMA DEL CLIENTE:

Powered by CamScanner

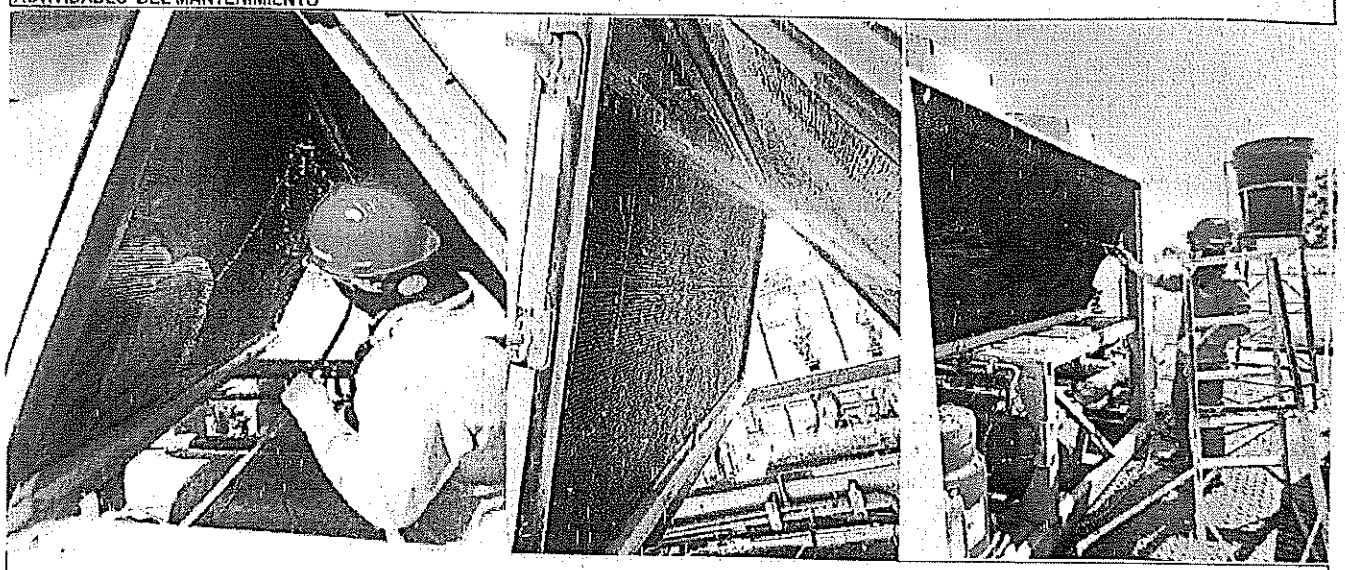
	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo M&E I.N° 075 CHILLER EDIFICIO UMI

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

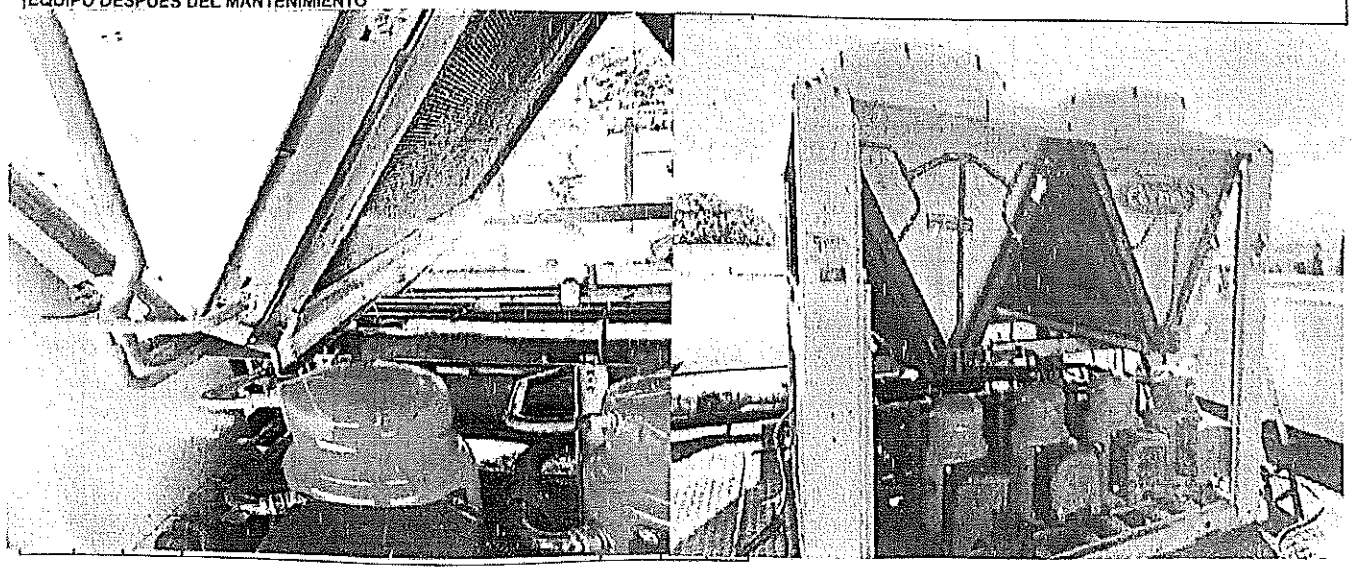
EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO



ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO



EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO

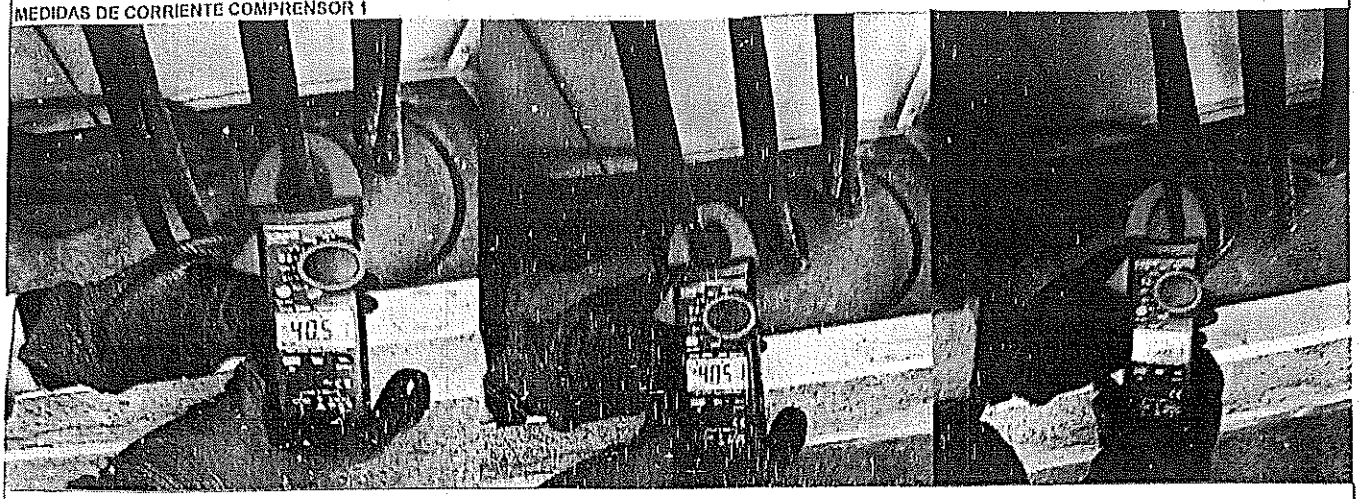


Powered by CamScanner

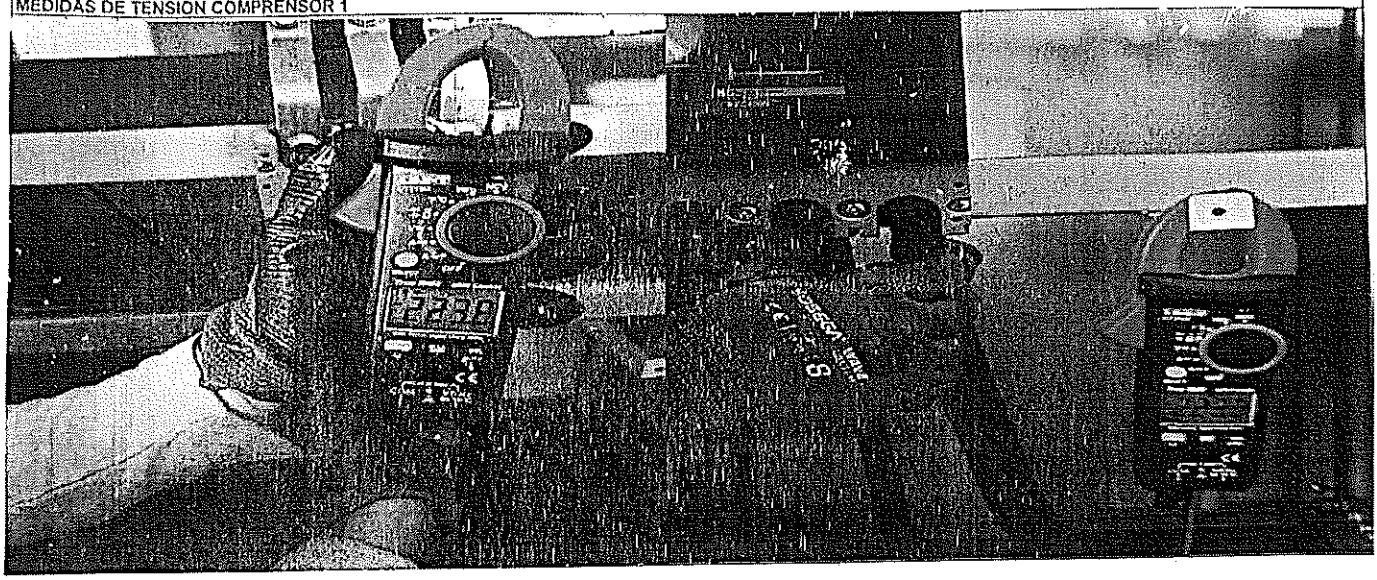
MESANCOL	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E I.N° 075 CHILLER EDIFICIO UMI

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

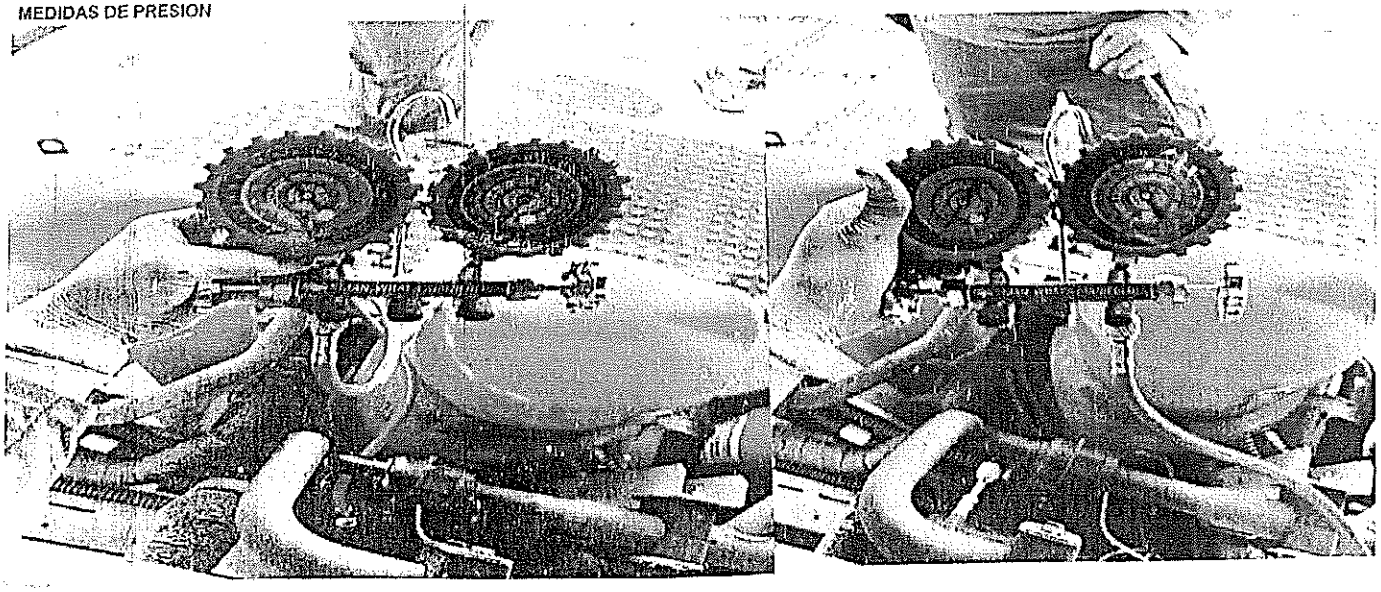
MEDIDAS DE CORRIENTE COMPRENSOR 1



MEDIDAS DE TENSION COMPRENSOR 1



MEDIDAS DE PRESION



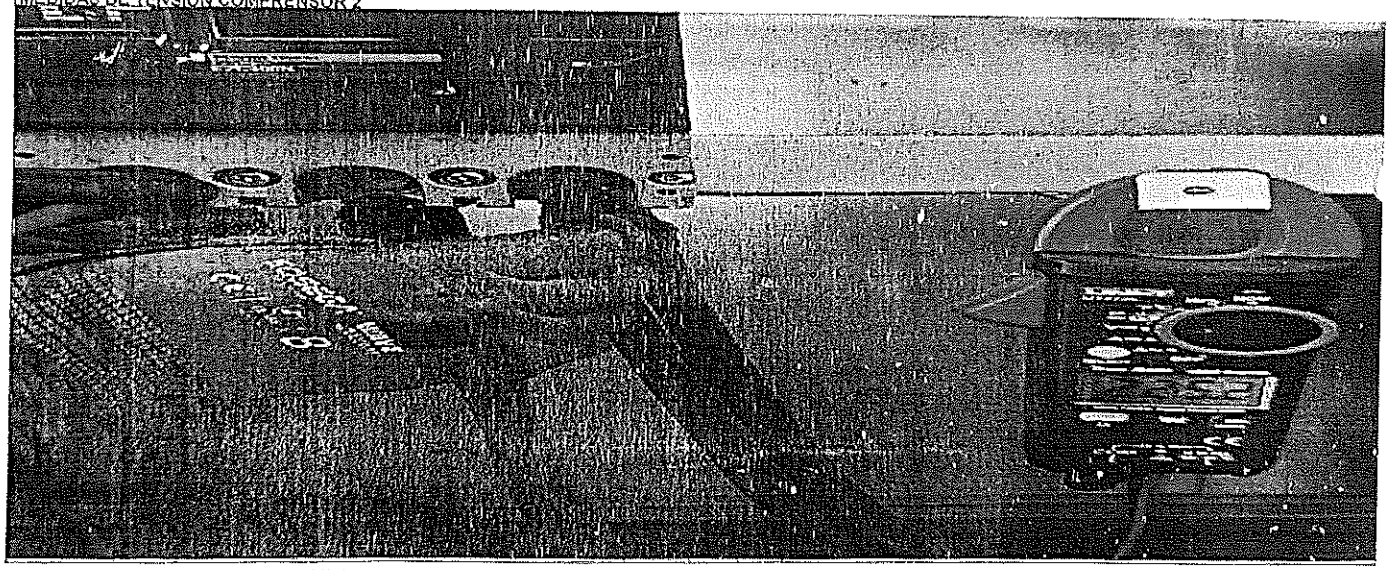
Powered by CamScanner

	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E I.N° 075 CHILLER EDIFICIO UMI

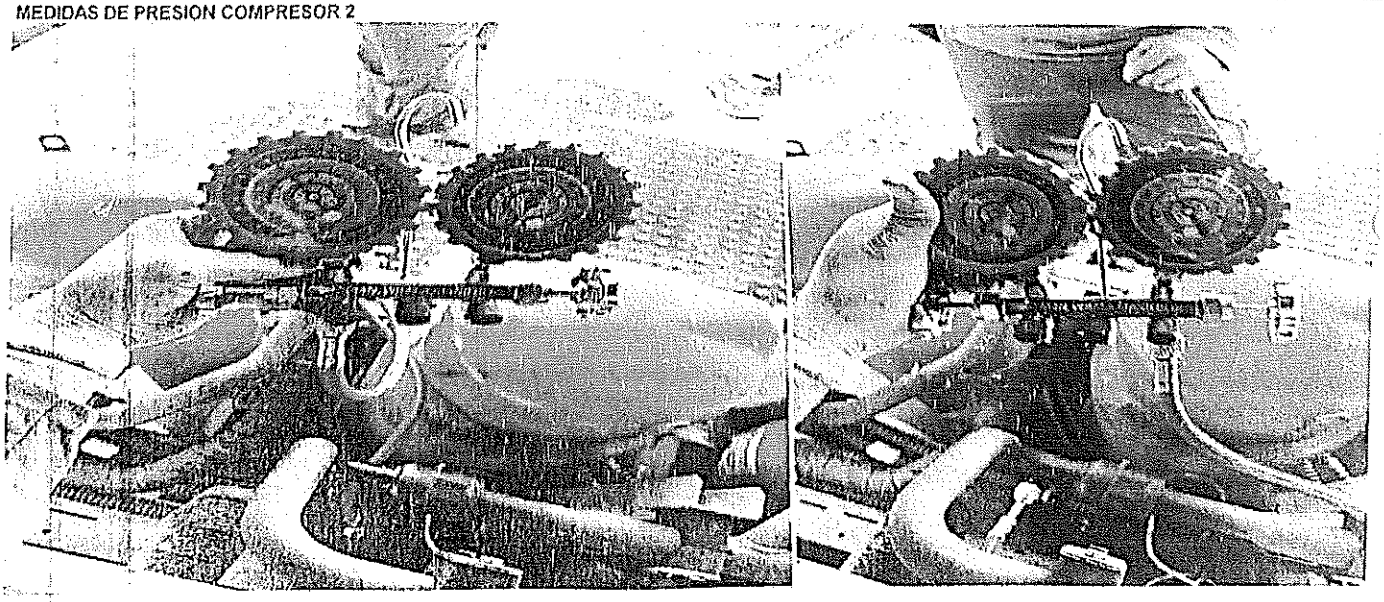
EVIDENCIA FOTOGRAFICA

MEDIDAS DE CORRIENTE COMPRENSOR 2

MEDIDAS DE TENSION COMPRENSOR 2



MEDIDAS DE PRESION COMPRESOR 2



Powered by CamScanner

FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACIÓN

INFORME No: 023 | PREVENTIVO: | CORRECTIVO:

CIUDAD: POPAYAN | NOMBRE SEDE: HOSPITAL SUSNA OPEZ DE VALENCIA | FECHA: 27-Jun-2025

OFICINIA O DEPENDECIA: FARMACIA | DIRECCIÓN: Calle 16 N 17-168 | AREA SOPORTADA: UMI

EQUIPO No: | CAPACIDAD: 24000 BTU

MARCA MANEJADORA: CONFORTFRESH | MODELO: INMS122 | SERIE:

MARCA CONDESADORA: CONFORFRESH | MODELO: INM524 | SERIE:

UBICACIÓN EQUIPO: Urgencias Pediatria, Edificio UMI.

TIPO DE EQUIPO: mini split | CLASE DE EQUIPO: PRECISION: | CONFORT: X | TIPO DE REFRIGERANTE: R410A

UNIDAD MANEJADORA		UNIDAD CONDENSADORA		REFRIGERACIÓN (MANEJADORA/CONDENSADORA)	
Limpieza Interior - Exterior	OK	Limpieza Interior - Exterior	OK	Aislamiento rubatex / armaflex	OK
Lavado de Serpentines	OK	Lavado de Serpentines	OK	Filtro secador	N/A
Ajuste de prisioneros de Rotores y chumaceras	N/A	Ajuste rotores o ventiladores	OK	Válvulas de corte	N/A
Lavado filtros de aire	OK	Rodamientos	OK	Escapes tuberia y accesorios	OK
Tensión de correas	N/A	Ajuste general de tornillos	OK	Soportes	OK
Cambio de Correas	N/A	Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornilleria tablero de control	OK	Indicador de liquido	OK
Revisión y lubricación de Rodamientos motor	OK	Estado de las aspas	OK	Ajuste general de tornillería	OK
Limpieza de desagües	OK	Inspección de presostatos y	OK	DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión aislamiento interior	OK	COMPRESOR		MANEJADORA / FANCOIL	
Limpieza cuarto de máquinas	OK	Funcionamiento en general	OK		
Ajuste general de tornillos	OK	Escapes	OK		
Revisión general de tornillos	OK	Temperatura	OK		
revisión válvulas de expansión	OK	Ruidos	OK		
Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornilleria tablero de	OK	Estado soportes	OK		
Lámparas de operación y	OK	SISTEMA DISTRIBUCION AIRE		DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revision	OK	Revisión Dámper	OK	CONDENSADORA	
Revision relé bimetálico	N/A	Temperaturas de suministro	OK		
Limpieza tablero eléctrico	OK	Temperaturas de retorno	OK		
Medición del Neutro	OK	Revisión general conductos	OK		
Revisión Termostato	OK	Revisión general conductos pir-	N/A		
Inspección motor	OK	Limpieza Interior - exterior	OK		
Cambio tela filtro	N/A	OTROS			
Lavado de filtro	OK	Limpieza de puntos de corrosión	OK		
carga de Refrigerante	OK	Bandeja de condensado	OK		
Peso de Inicial del cilindro	—	Bomba de condensado	N/A		
Peso final del cilindro	—	Verificación de bombillas de	OK		
Estado de la acometida	OK	Vigilador de Voltaje	OK		
Estado del breaker	OK				

DATOS MOTOR	HP	VOLTAJE L1	VOLTAJE L2	VOLTAJE L3	CONSUMO L1	CONSUMO L2	CONSUMO L3	RPM
MOTOR 1		223	223	—	1.8	1.8	—	
MOTOR 2								

DATOS COMPRESOR	HP	TENSION L1	TENSION L2	TENSION L3	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	RPM
COMPRESOR 1		227	223	—	18	18	—	
PRESIONES	ALTA				BAJA			
		—			110			
COMPRESOR 2								
PRESIONES	ALTA				BAJA			

DATOS VENTILADOR	HP	TENSION L1	TENSION L2	TENSION L3	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	RPM

OBSERVACIONES: Se realiza mantenimiento preventivo, se deja funcionando en mejores condiciones.

NOMBRE DE QUIEN REALIZA EL SERVICIO: Edyl Martinez Lopez.

NOMBRE DE QUIENRECIBE EL SERVICIO: Laura Martinez

FIRMA TECNICO:

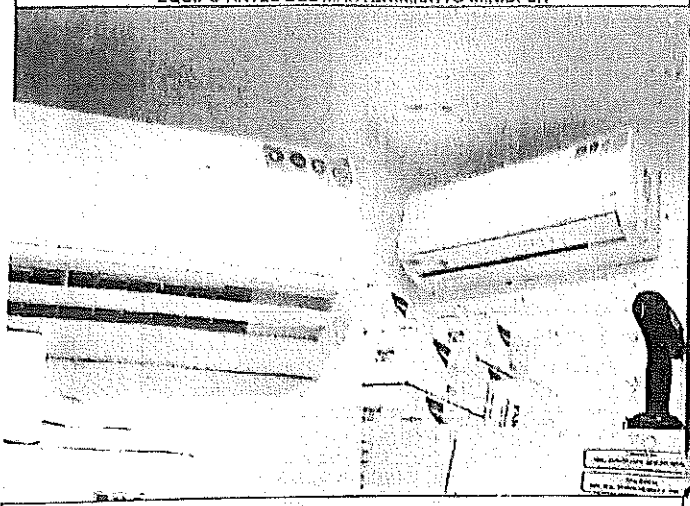
FIRMA DEL CLIENTE:

Powered by CamScanner

	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E
		I.N° 073
		FARMACIA UMI

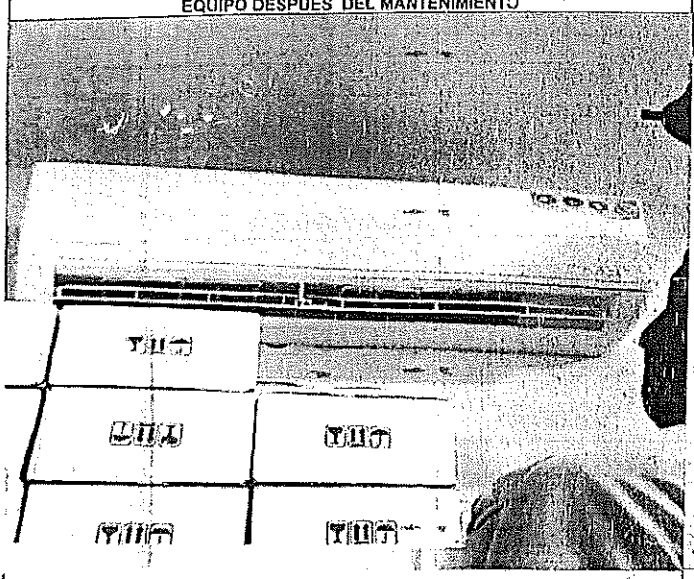
EVIDENCIA FOTOGRAFICA

EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO MINISPLIT

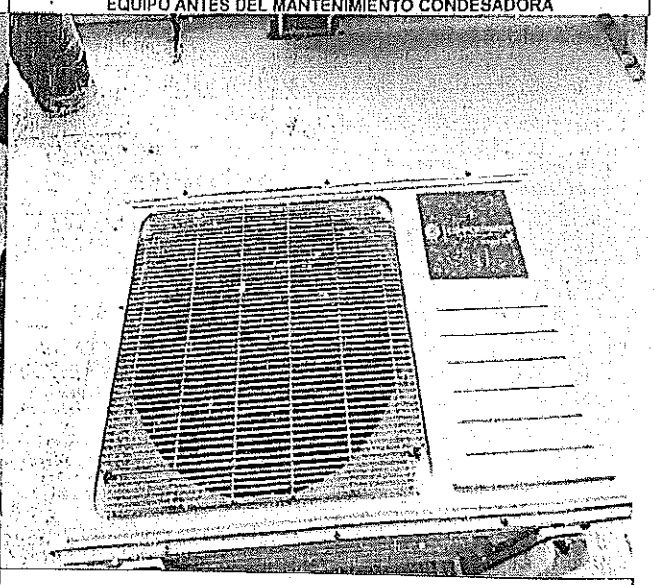


ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO

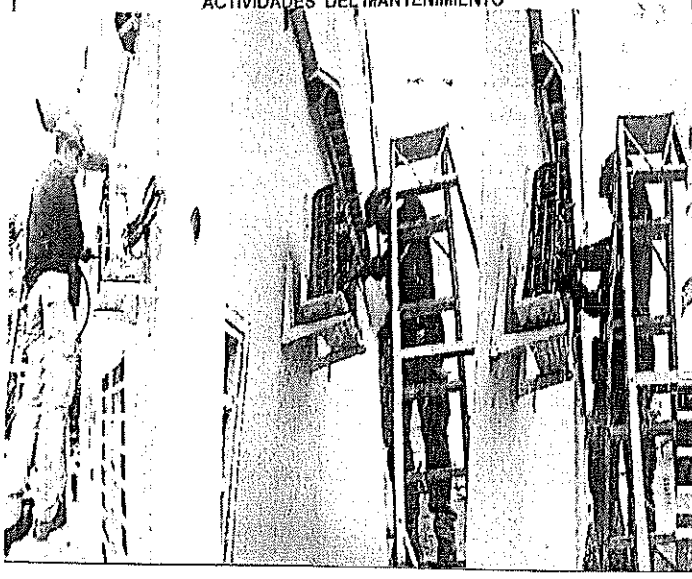
EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO



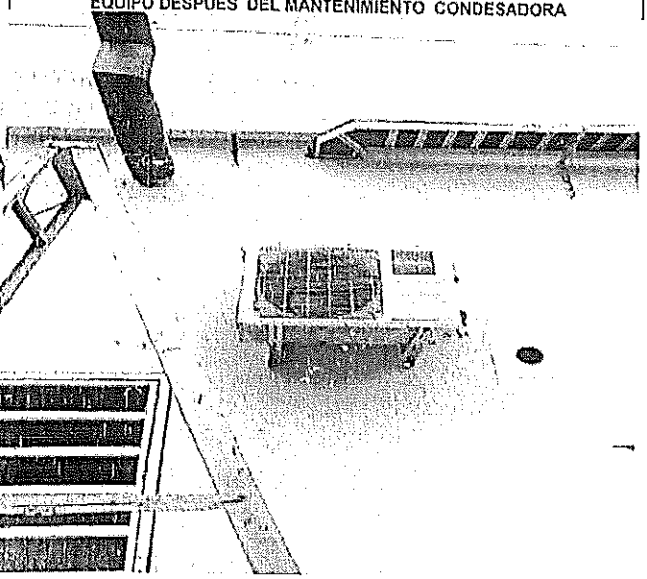
EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO CONDESADORA



ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO



EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO CONDESADORA

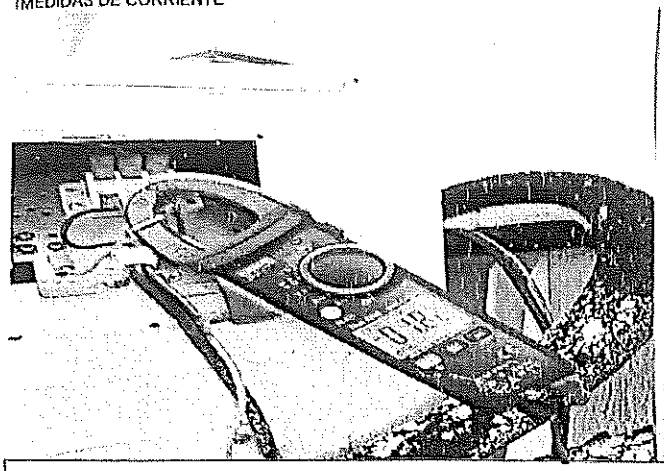


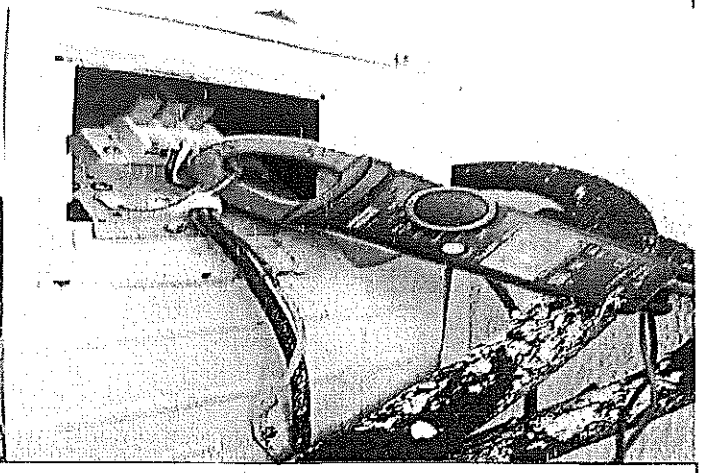
Powered by CamScanner

	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E
		I.N° 073
		FARMACIA UMI

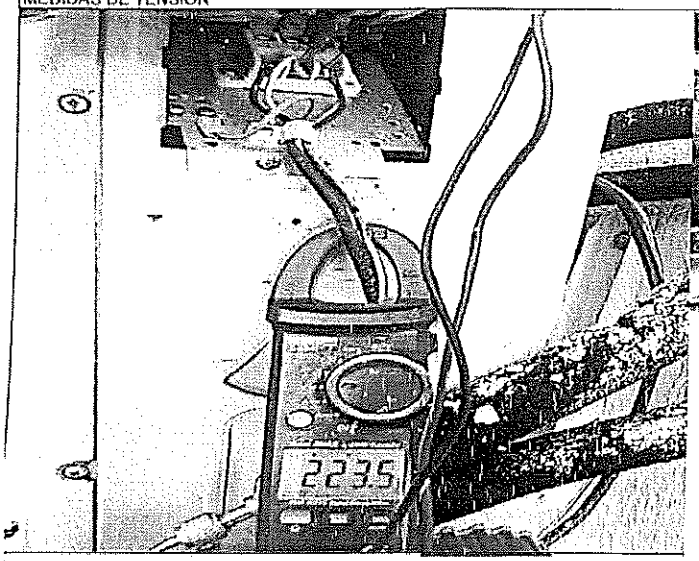
EVIDENCIA FOTOGRAFICA

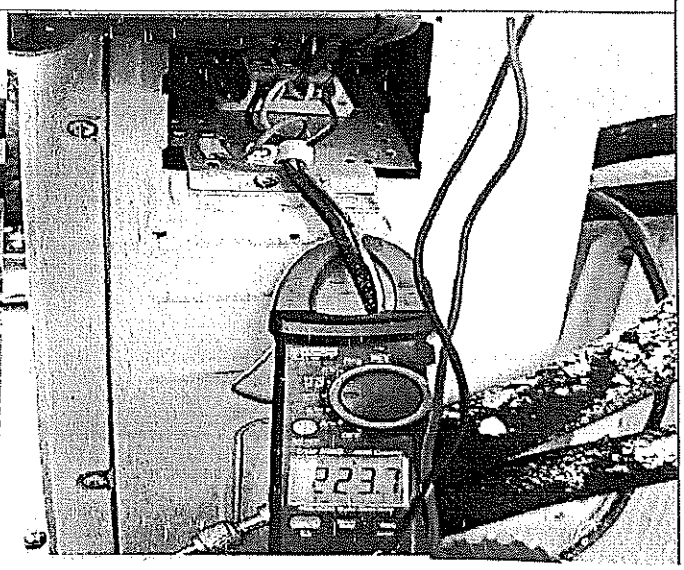
MEDIDAS DE CORRIENTE



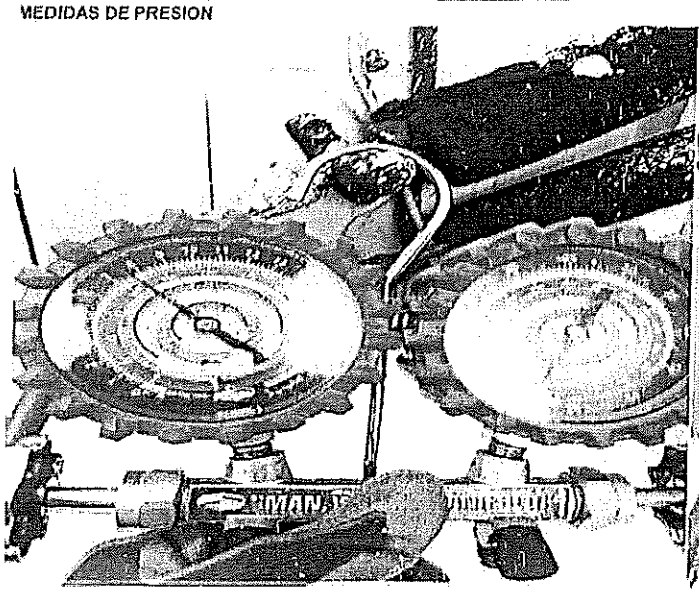


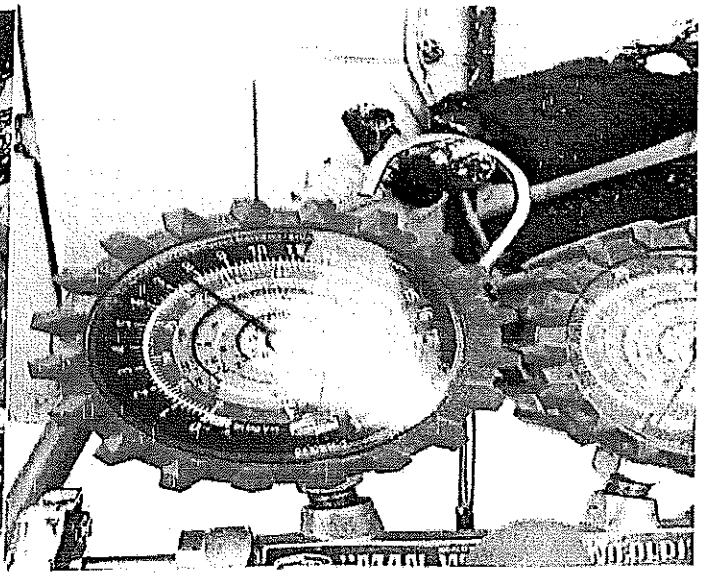
MEDIDAS DE TENSION





MEDIDAS DE PRESION





Powered by CamScanner

FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACIÓN

INFORME No 028 | PREVENTIVO | CORRECTIVO

CIUDAD POPAYAN | NOMBRE SEDE HOSPITAL SUSANA LOPEZ DE VALENCIA | FECHA 23-Jun-2025

OFICINA O DEPENDENCIA Bloque Uni | DIRECCIÓN Calle 15 N 17-196 | AREA SOPORTADA Urgencias pediatria

EQUIPO No | CAPACIDAD 2000w - 12.000 Btu/h

MARCA MANEJADORA SAMSUNG | MODELO AS12 Tubex | SERIE -

MARCA CONDESADORA SAMSUNG | MODELO AS12 Tubex | SERIE -

UBICACIÓN EQUIPO Urgencias Uni "Sala Procedimientos"

TIPO DE EQUIPO mini SPLIT | CLASE DE EQUIPO PRECISION | CONFORT: x | TIPO DE REFRIGERANTE R22

UNIDAD MANEJADORA		UNIDAD CONDENSADORA		REFRIGERACIÓN (MANEJADORA/CONDENSADORA)	
Limpieza Interior - Exterior	Oh	Limpieza Interior - Exterior	Oh	Aislamiento rubalex / armaflex	Oh
Lavado de Serpentines	Oh	Lavado de Serpentines	Oh	Filtro secador	N/A
Ajuste de prisioneros de Rotores y chumaceras	N/A	Ajuste rotores o ventiladores	Oh	Válvulas de corte	Oh
Lavado filtros de aire	Oh	Rodamientos	Oh	Escapes tubería y accesorios	Oh
Tensión de correas	N/A	Ajuste general de tornillos	Oh	Soportes	Oh
Cambio de Correas	N/A	Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de control	Oh	Indicador de liquido	N/A
Revisión y lubricación de Rodamientos motor -	Oh	Estado de las aspas	Oh	Ajuste general de tornillería	Oh
Limpieza de desagües	Oh	Inspección de presostatos y	N/A	DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión aislamiento interior	Oh	COMPRESOR		MANEJADORA / FANCOIL	
Limpieza cuarto de máquinas	Oh	Funcionamiento en general	Oh		
Ajuste general de tornillos	Oh	Escapes	Oh		
Revisión general de tornillos	Oh	Temperatura	Oh		
revisión válvulas de expansión	Ok	Ruidos	Oh		
Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de control	Oh	Estado soportes	Oh		
Lámparas de operación y alarmas	Oh	SISTEMA DISTRIBUCIÓN AIRE		DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión	Oh	Revisión Dámper	N/A	CONDENSADORA	
Revisión relé bimetálico	N/A	Temperaturas de suministro	Oh		
Limpieza tablero eléctrico	Oh	Temperaturas de retorno	Oh		
Medición del Neutro	Oh	Revisión general conductos	Oh		
Revisión Termostato	Oh	Revisión general conductos pir-alu	N/A		
Inspección motor	Oh	Limpieza interior - exterior	Oh		
Cambio tela filtro	-	OTROS			
Lavado de filtro	Oh	Limpieza de puntos de corrosión	Oh		
carga de Refrigerante	Oh	Bandeja de condensado	Oh		
Peso de inicial del cilindro	-	Bomba de condensado	N/A		
Peso final del cilindro	-	Verificación de bombillas de señalización	Oh		
Estado de la acometida eléctrica	Oh	Vigilador de Voltaje	N/A		
Estado del breaker	Oh				

DATOS MOTOR	HP	VOLTAJE L1	VOLTAJE L2	VOLTAJE L3	CONSUMO L1	CONSUMO L2	CONSUMO L3	RPM
MOTOR 1		227	227	~	2.8	2.6	-	
MOTOR 2								

DATOS COMPRESOR	HP	TENSION L1	TENSION L2	TENSION L3	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	RPM
COMPRESOR 1		227	227	~	2.8	2.6	-	
PRESIONES	ALTA				BAJA			
	-							
COMPRESOR 2								
PRESIONES	ALTA				BAJA			

DATOS VENTILADOR	HP	TENSION L1	TENSION L2	TENSION L3	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	RPM

OBSERVACIONES: Se realiza mantenimiento preventivo, se deja funcionando en mejores condiciones.

NOMBRE DE QUIEN REALIZA EL SERVICIO: Julos Santiago Samboni Burbano

NOMBRE DE QUIÉN RECIBE EL SERVICIO: Victor Cortés

FIRMA TECNICO: SANTIAGO S.

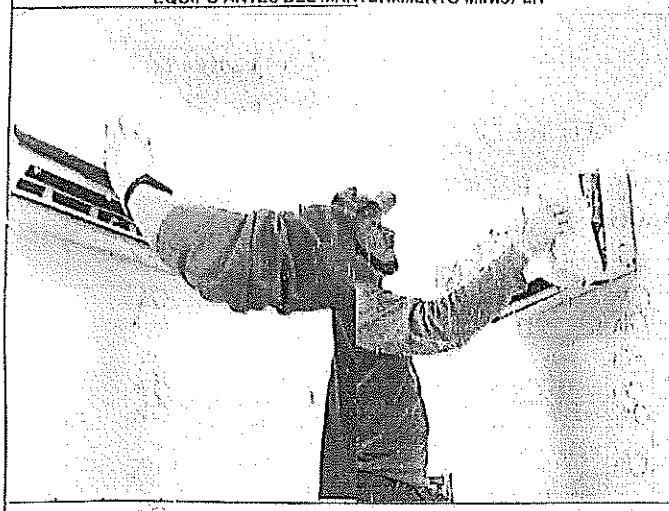
FIRMA DEL CLIENTE:

Powered by CamScanner

	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E
		I.N° 078
		MINI SPLIT Y CONDESADORA SALA DE PROCEDIMIENTOS

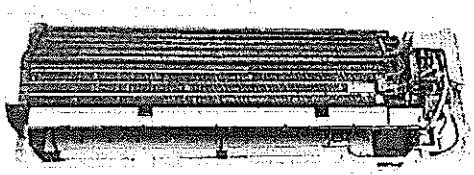
EVIDENCIA FOTOGRAFICA

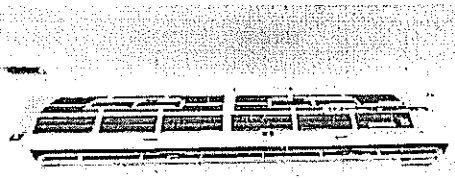
EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO MINISPLIT



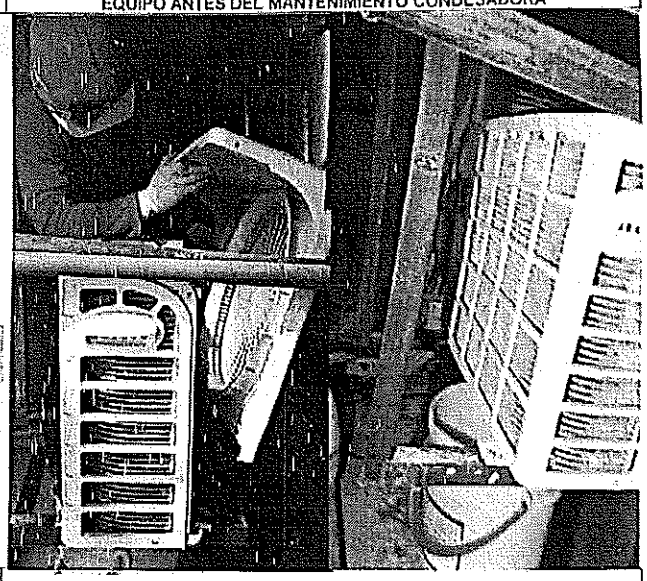
ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO MINISPLIT

EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO MINISPLIT

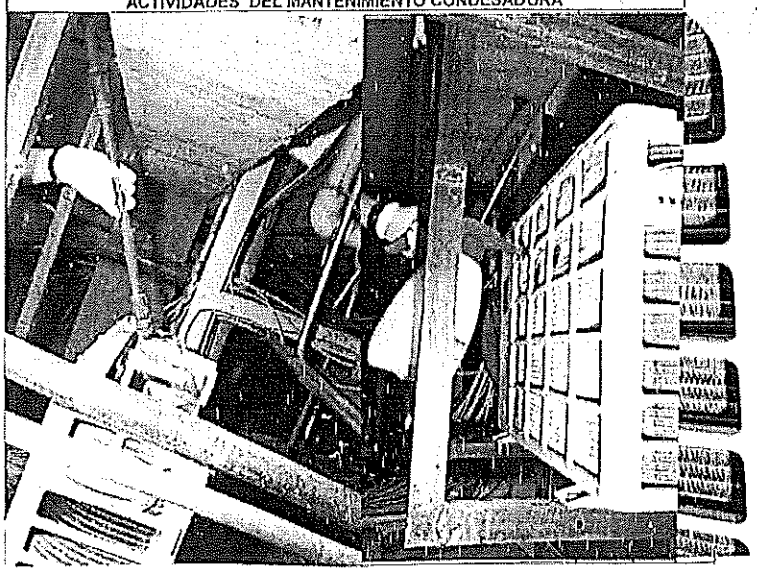




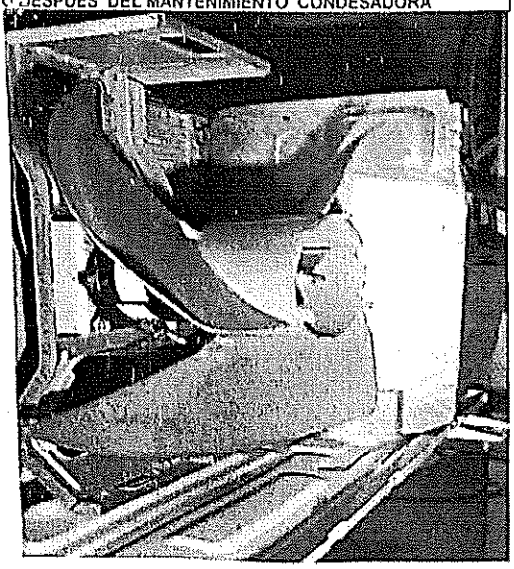
EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO CONDESADORA



ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO CONDESADORA



EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO CONDESADORA

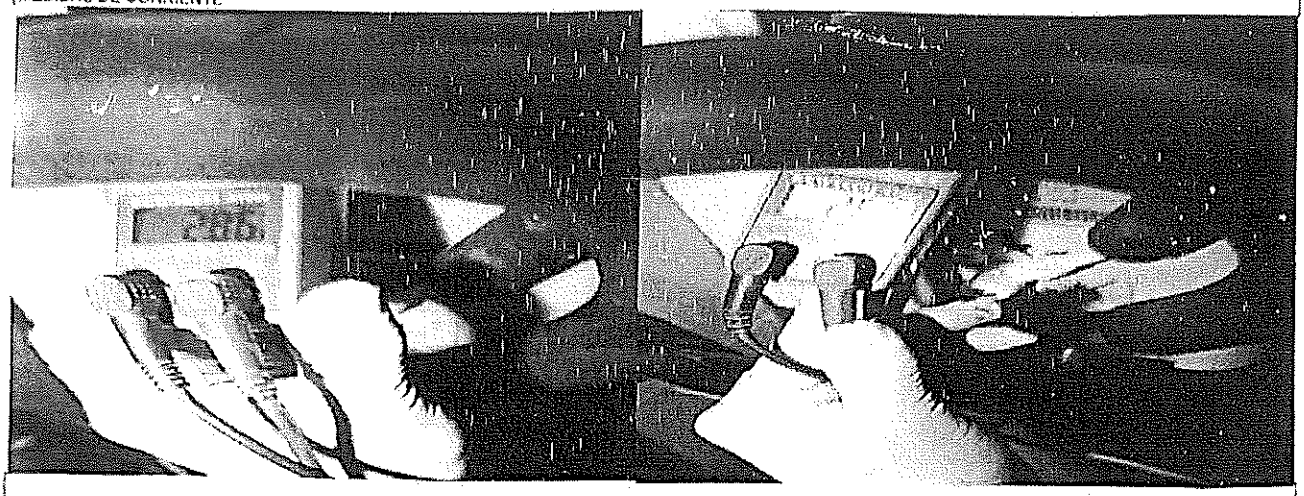


Powered by CamScanner

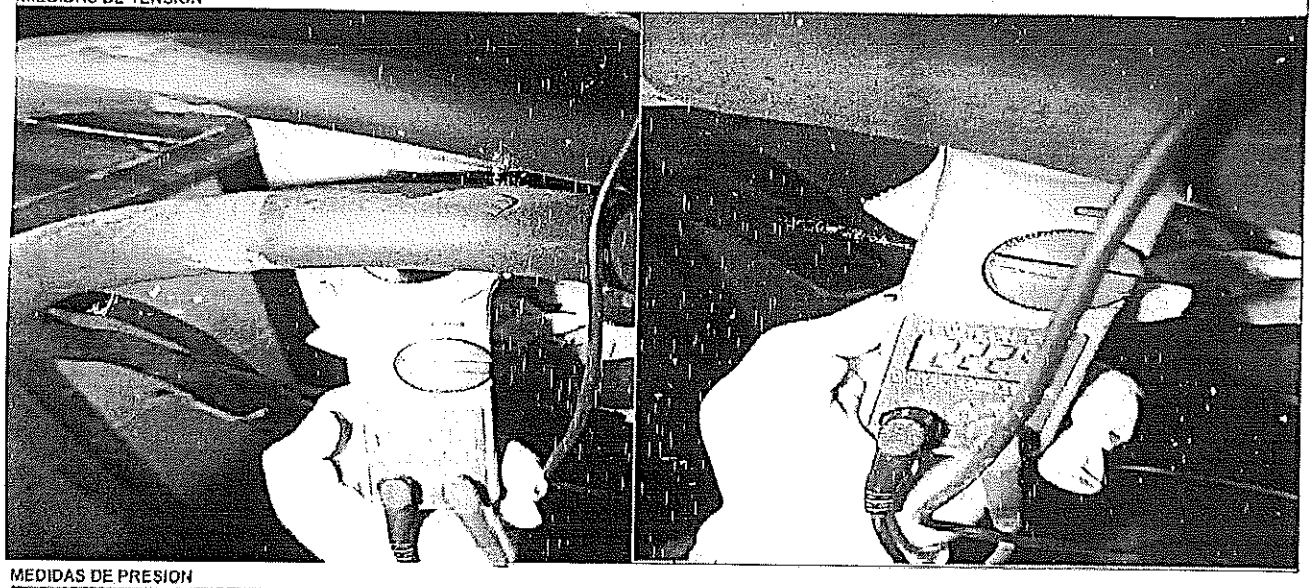
	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo M&E UF 078 MINI SPLIT Y CONDESADORA SALA DE PROCEDIMIENTOS

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

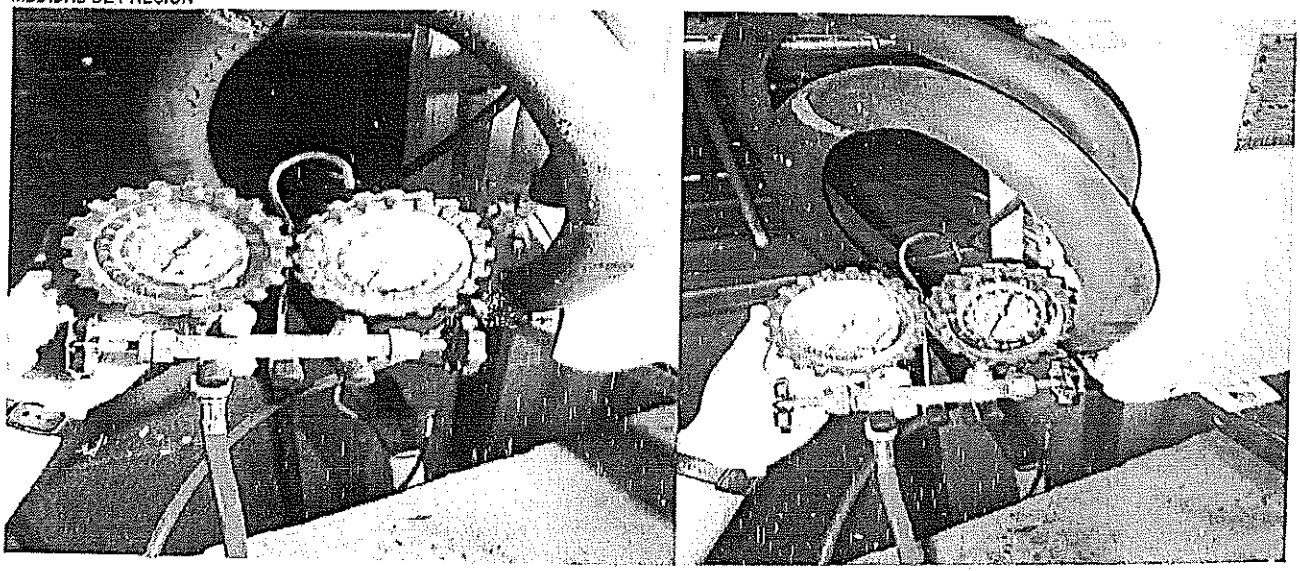
MEDIDAS DE CORRIENTE



MEDIDAS DE TENSION



MEDIDAS DE PRESION



Powered by CamScanner

FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACIÓN

ME&ntegral de Colombia

INFORME No: 042	PREVENTIVO: ~	CORRECTIVO:	
CIUDAD: POPAYAN	NOMBRE SEDE: HOSPITAL SUSNA OPEZ DE VALENCIA		FECHA: 23-Junio-2025
OFICINIA O DEPENDECIA: Juridica	DIRECCIÓN: Calle 18 N 17A-196	AREA SOPORTADA: Gerencia	
EQUIPO No:	CAPACIDAD: 36760 BTU/h		
MARCA MANEJADORA: York	MODELO: YHKE36XJ6ATM0-BX	SERIE: 17762304003412	
MARCA CONDESADORA: York	MODELO: YHKE36YJ6ATM0-X	SERIE: 01176230400341 2	
UBICACIÓN EQUIPO: AREA DE GERENCIA BLOQUE ADULTOS			
TIPO DE EQUIPO: Mini Split	CLASE DE EQUIPO: PRECISION:	CONFORT: X	TIPO DE REFRIGERANTE: R410 A

UNIDAD MANEJADORA		UNIDAD CONDENSADORA		REFRIGERACIÓN (MANEJADORA/CONDENSADORA)	
Limpieza interior - Exterior	Ok	Limpieza interior - Exterior	Ok	Aislamiento rubatex / armaflex	Ok
Lavado de Serpentines	Ok	Lavado de Serpentines	Ok	Filtro secador	N/A
Ajuste de prisioneros de Rotores y chumaceras	N/A	Ajuste rotores o ventiladores	Ok	Válvulas de corte	Ok
Lavado filtros de aire	Ok	Rodamientos	Ok	Escapes tubería y accesorios	Ok
Tensión de correas	N/A	Ajuste general de tornillos	Ok	Soportes	Ok
Cambio de Correas	N/A	Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de control	Ok	Indicador de liquido	N/A
Revisión y lubricación de Rodamientos motor -	Ok	Estado de las aspas	Ok	Ajuste general de tornillería	Ok
Limpieza de desagües	Ok	Inspección de presostatos y	N/A	DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión aislamiento interior	Ok	COMPRESOR		MANEJADORA / FANCOIL	
Limpieza cuarto de máquinas	Ok	Funcionamiento en general	Ok		
Ajuste general de tornillos	Ok	Escapes	Ok		
Revisión general de tornillos	Ok	Temperatura	Ok		
revisión válvulas de expansión	Ok	Ruidos	Ok		
Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de	Ok	Estado soportes	Ok		
Lámparas de operación y	Ok	SISTEMA DISTRIBUCIÓN AIRE		DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revision		Revisión Dámper	N/A	CONDENSADORA	
Revision relé bimetálico	N/A	Temperaturas de suministro	Ok		
Limpieza tablero eléctrico	N/A	Temperaturas de retorno	Ok		
Medición del Neutro	Ok	Revisión general conductos	Ok		
Revisión Termostato	Ok	Revisión general conductos pir-	N/A		
Inspección motor	Ok	Limpieza interior - exterior	Ok		
Cambio tela filtro	N/A	OTROS			
Lavado de filtro	Ok	Limpieza de puntos de corrosión	Ok		
carga de Refrigerante	Ok	Bandeja de condensado	Ok		
Peso de inicial del cilindro	—	Bomba de condensado	N/A		
Peso final del cilindro	—	Verificación de bombillas de	Ok		
Estado de la acometida	Ok	Vigilador de Voltaje	N/A		
Estado del breaker	Ok				

DATOS MOTOR	HP	VOLTAJE L1	VOLTAJE L2	VOLTAJE L3	CONSUMO L1	CONSUMO L2	CONSUMO L3	RPM
MOTOR 1		222	222	~	5.5	5.3	~	
MOTOR 2								

DATOS COMPRESOR	HP	TENSION L1	TENSION L2	TENSION L3	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	RPM
COMPRESOR 1		222	222	~	5.5	5.3		
PRESIONES	ALTA				BAJA			
	~				120			
COMPRESOR 2								
PRESIONES	ALTA				BAJA			

DATOS VENTILADOR	HP	TENSION L1	TENSION L2	TENSION L3	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	RPM

OBSERVACIONES:

Se requiere intervencion en el equipo para realizar arreglo en fuga en ductería.

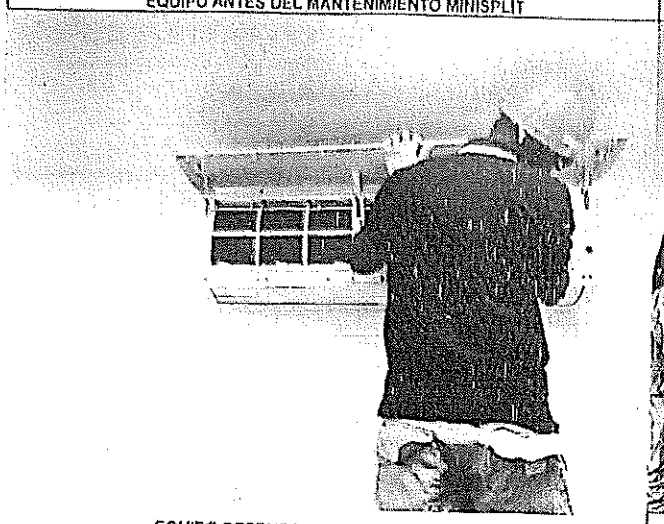
NOMBRE DE QUIEN REALIZA EL SERVICIO	NOMBRE DE QUIENRECIBE EL SERVICIO
Doney Mamian Moncayo	Esperanza Fernandez Gomez
FIRMA TECNICO:	FIRMA DEL CLIENTE:
Doney Mamian	

Powered by CamScanner

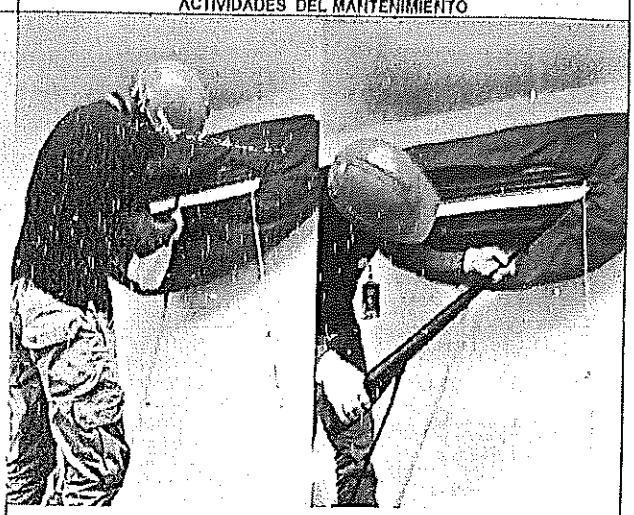
MEGAlogical	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E I.M° 042 MINI SPLIT Y CONDESADORA GERENCIA

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

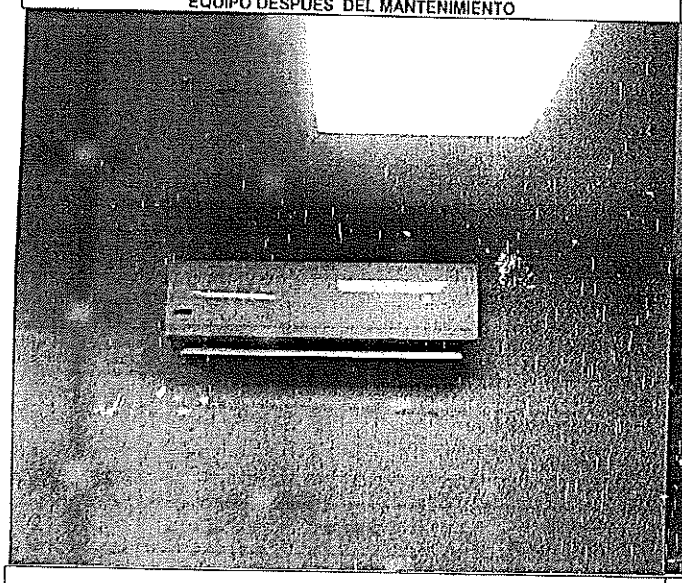
EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO MINISPLIT



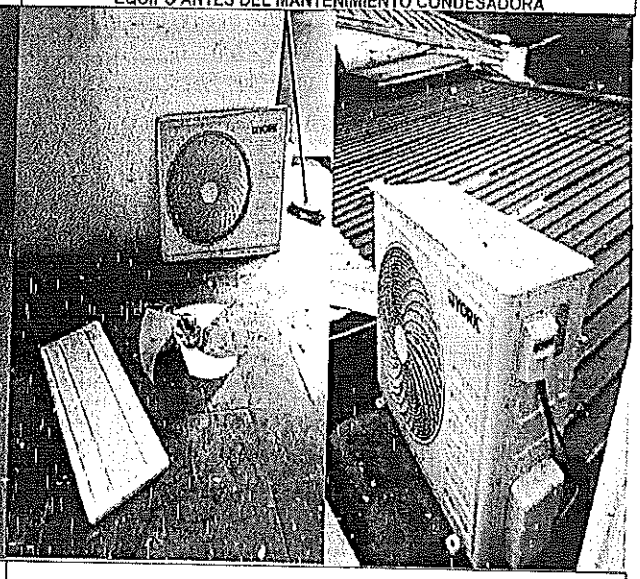
ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO



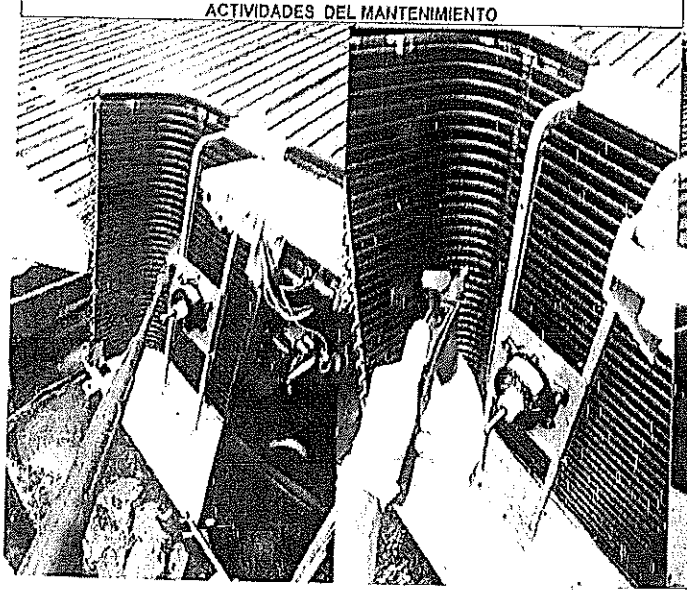
EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO



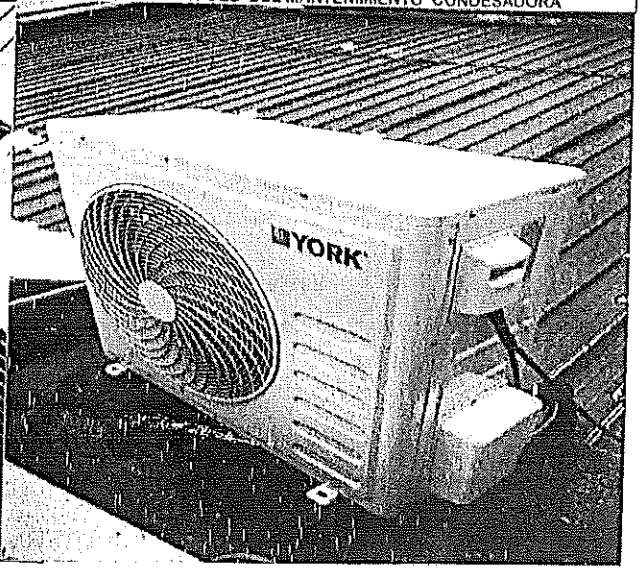
EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO CONDESADORA



ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO



EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO CONDESADORA

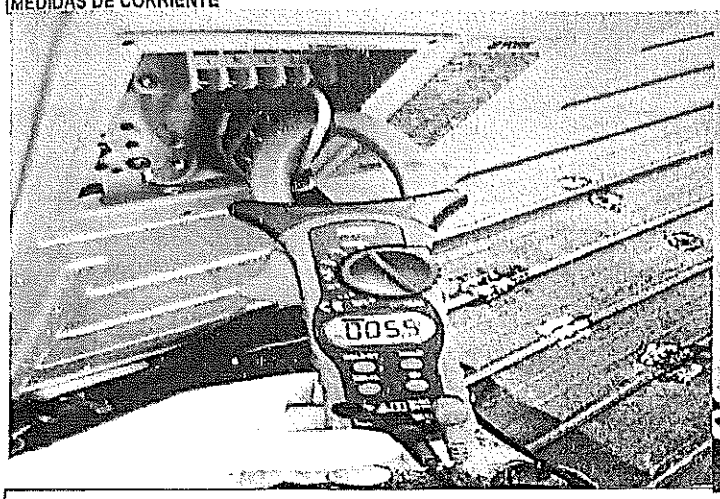


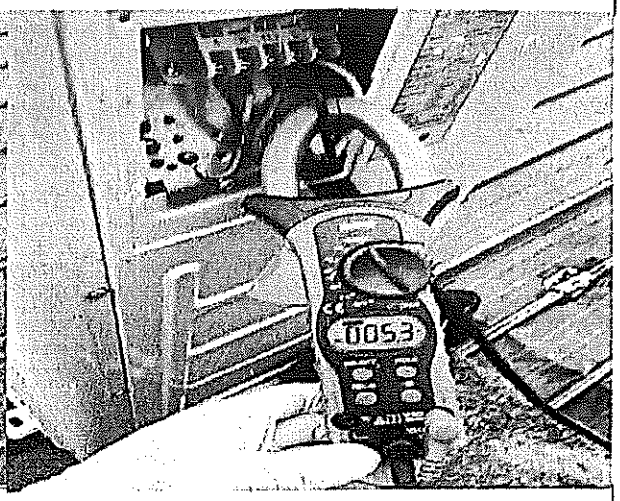
Powered by CamScanner

MESnDeco.cl	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E I.N° 042 MINI SPLIT Y CONDESADORA GERENCIA

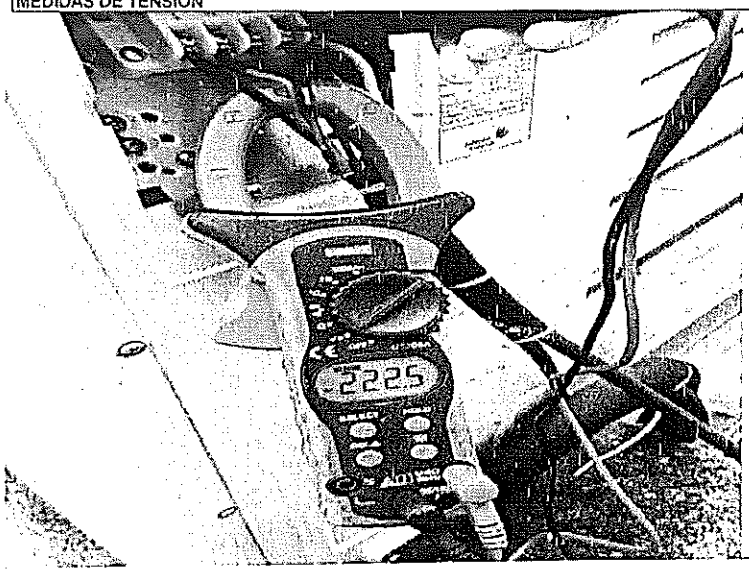
EVIDENCIA FOTOGRAFICA

MEDIDAS DE CORRIENTE

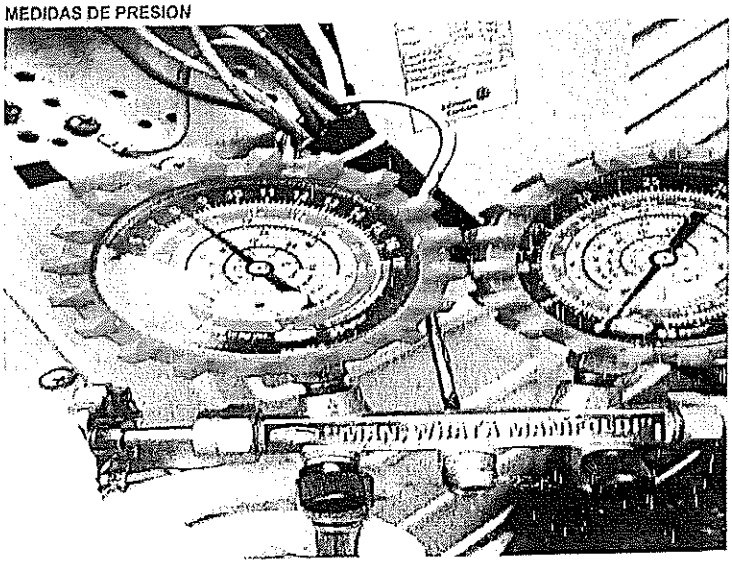




MEDIDAS DE TENSION



MEDIDAS DE PRESION



Powered by CamScanner

FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACIÓN

INFORME No 326 | PREVENTIVO: X | CORRECTIVO:

CIUDAD: POPAYAN | NOMBRE SEDE: HOSFITAL SUSNA OPEZ DE VALENCIA | FECHA: 27-Junio-2025

OFICINIA O DEPENDECIA: GERENTE | DIRECCIÓN: Calle 15 N 17N-196 | AREA SOPORTADA: GERENCIA.

EQUIPO No: | CAPACIDAD:

MARCA MANEJADORA: Samsung | MODELO: AR24CYFZAWKX. | SERIE AR24CYFZAWKXCP5.

MARCA CONDESADORA: Samsung | MODELO: AR24CYFZAWKH | SERIE: AR24CYFZAWKHCP5.

UBICACIÓN EQUIPO: Administración, planeación, gerencia, edificio a-bultos.

TIPO DE EQUIPO: MINI SPLIT | CLASE DE EQUIPO: PRECISION: | CONFORT: X | TIPO DE REFRIGERANTE: R-410

UNIDAD MANEJADORA		UNIDAD CONDENSADORA		REFRIGERACIÓN (MANEJADORA/CONDENSADORA)	
Limpieza Interior - Exterior	OK.	Limpieza Interior - Exterior	OK	Aislamiento tubalex / armaflex	OK.
Lavado de Serpentines	OK.	Lavado de Serpentines	OK	Filtro secador	OK.
Ajuste de prisioneros de Rotores y chumaceras	N/A.	Ajuste rotores o ventiladores	OK	Válvulas de corte	OK.
Lavado filtros de aire	OK.	Rodamientos	OK	Escapes tubería y accesorios	OK.
Tensión de correas	N/A.	Ajuste general de tornillos	OK.	Soportes	OK
Cambio de Correas	N/A.	Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de control	OK	Indicador de liquido	OK
Revisión y lubricación de Rodamientos motor -	OK.	Estado de las aspas	OK.	Ajuste general de tornillería	OK.
Limpieza de desagües	OK.	Inspección de presostatos y	OK	DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión aislamiento interior	OK	COMPRESOR		MANEJADORA / FANCOIL	
Limpieza cuarto de máquinas	OK.	Funcionamiento en general	OK	DATOS MOTOR / HP / VOLTAJE L1 L2 L3 / CONSUMO L1 L2 L3 / RPM	
Ajuste general de tornillos	OK	Escapes	OK		
Revisión general de tornillos	OK	Temperatura	OK	MOTOR 1 / 221 / 221 / - / 25 / 27 / -	
revisión válvulas de expansión	OK.	Ruidos	OK	MOTOR 2	
Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de control	OK.	Estado soportes	OK		
Lamparas de operación y alarmas	OK.	SISTEMA DISTRIBUCIÓN AIRE		DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión	OK	Revisión Dámper	OK.	CONDENSADORA	
Revisión relé bimetálico	OK.	Temperaturas de suministro	OK.	DATOS COMPRESOR / HP / TENSION L1 L2 L3 / CORRIENTE L1 L2 L3 / RPM	
Limpieza tablero eléctrico	OK.	Temperaturas de retorno	OK		
Medición del Neutro	OK.	Revisión general conductos	OK.	COMPRESOR 1	
Revisión Termostato	OK.	Revisión general conductos pir-alu	N/A	PRESIONES / ALTA / BAJA	
Inspección motor	OK.	Limpieza Interior - exterior	OK		
Cambio tela filtro	N/A.	OTROS		COMPRESOR 2	
Lavado de filtro	N/A	Limpieza de puntos de corrosión	OK	PRESIONES / ALTA / BAJA	
carga de Refrigerante	N/A	Bandeja de condensado	OK		
Peso de inicial del cilindro	-	Bomba de condensado	N/A	DATOS VENTILADOR / HP / TENSION L1 L2 L3 / CORRIENTE L1 L2 L3 / RPM	
Peso final del cilindro	-	Verificación de bombillas de señalización	OK		
Estado de la acometida eléctrica	OK	Vigilador de Voltaje	N/A		
Estado del breaker	OK				

OBSERVACIONES: Se realiza mantenimiento preventivo del equipo, quedo funcionando en mejores condiciones

NOMBRE DE QUIEN REALIZA EL SERVICIO: Edyl Martinez Saa.

NOMBRE DE QUIENRECIBE EL SERVICIO: Luzdey Ordo

FIRMA TECNICO:

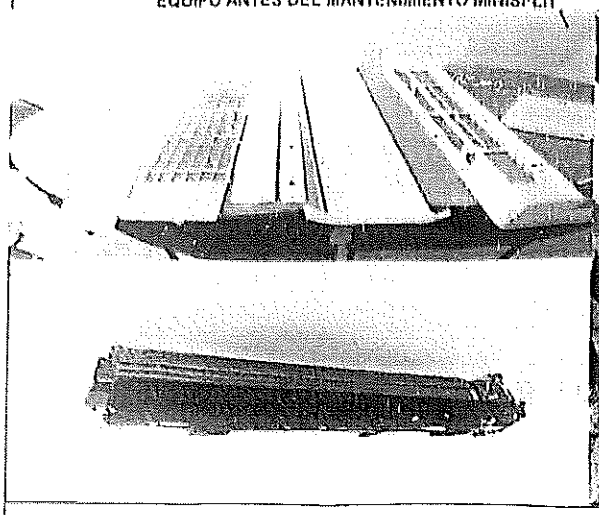
FIRMA DEL CLIENTE:

Powered by CamScanner

	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M8E
		I.N° 076
		MINI SPLIT Y CONDESADORA GERENCIA (GERENTE)

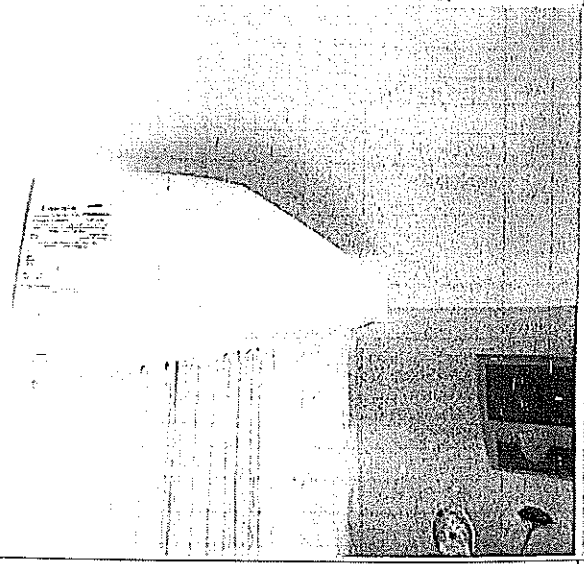
EVIDENCIA FOTOGRAFICA

EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO MINISPLIT

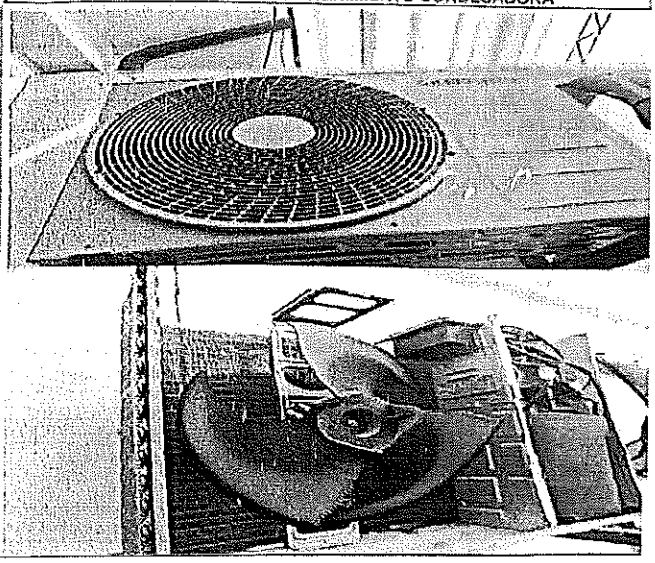


ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO MINISPLIT

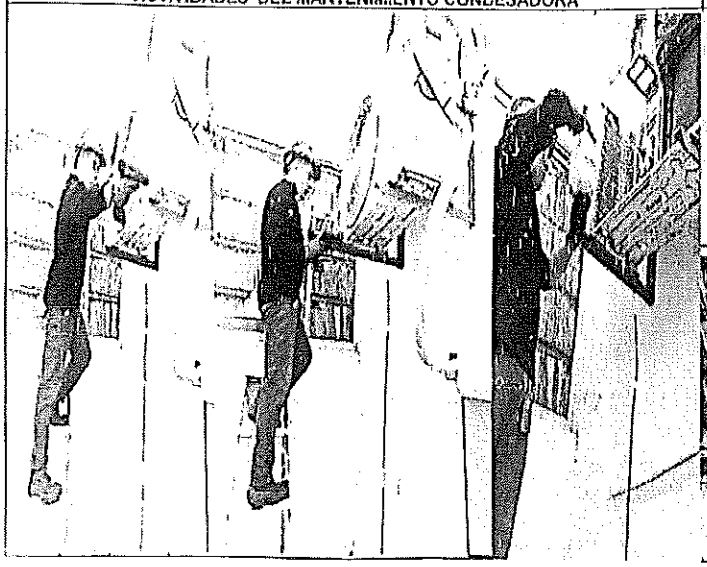
EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO MINISPLIT



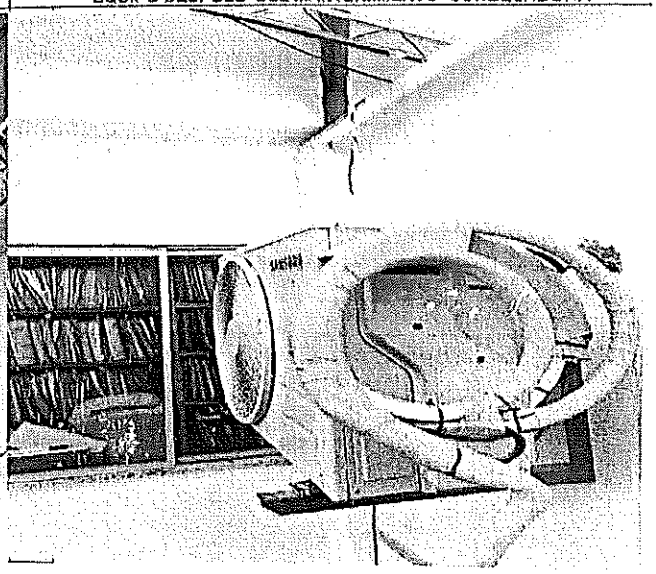
EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO CONDESADORA



ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO CONDESADORA



EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO CONDESADORA

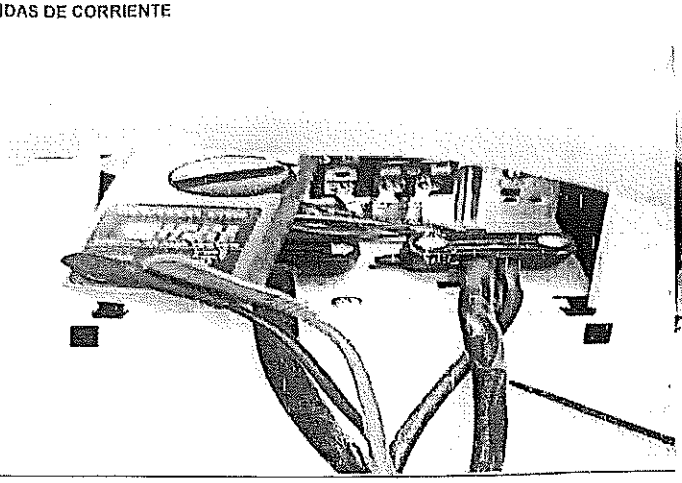


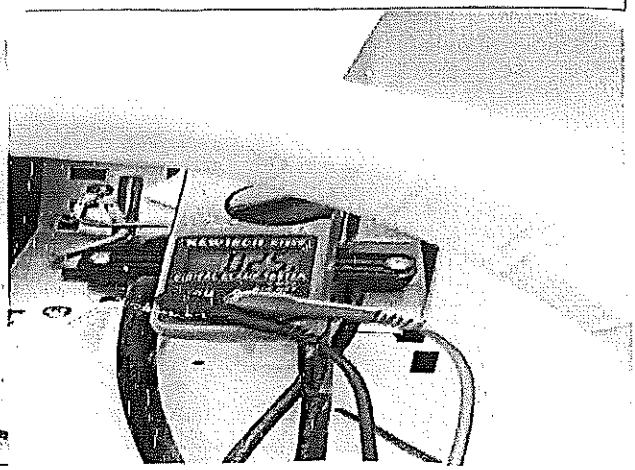
Powered by CamScanner

	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E I.N° 076 MINI SPLIT Y CONDESADORA GERENCIA (GERENTE)

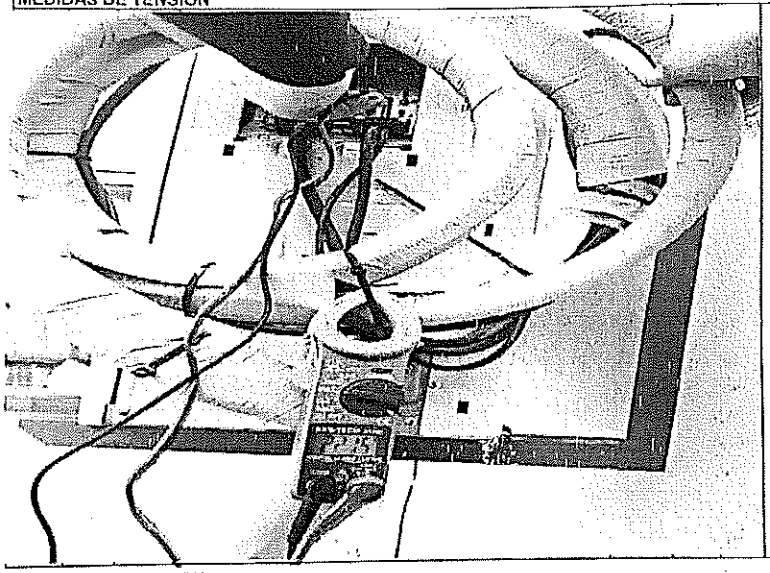
EVIDENCIA FOTOGRAFICA

MEDIDAS DE CORRIENTE

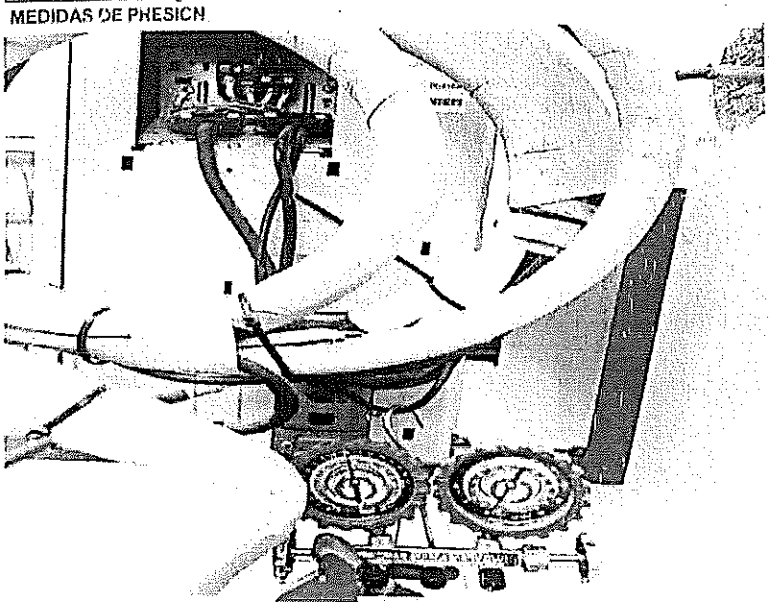


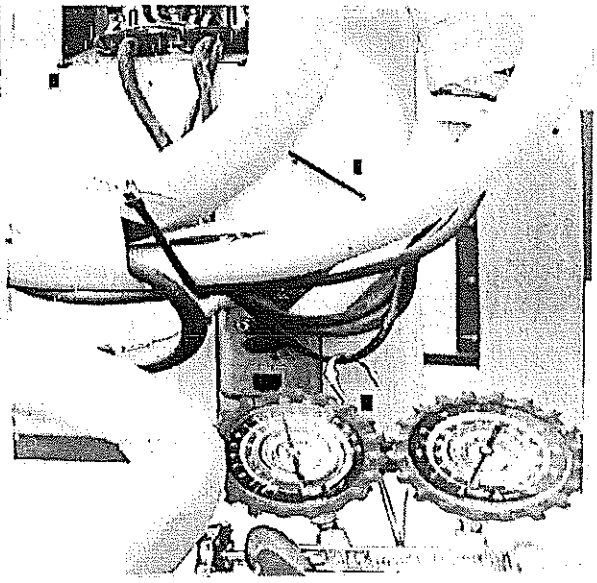


MEDIDAS DE TENSION



MEDIDAS DE PHESION





Powered by CamScanner

FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACIÓN

MEntegral de Colombia S.A.S.

INFORME No: OSC	PREVENTIVO: X	CORRECTIVO:	
CIUDAD: POPAYAN	NOMBRE SEDE: HOSPITAL SUSNA OPEZ DE VALENCIA		FECHA: 23-06-2025
OFICINIA O DEPENDECIA: LABORATORIO	DIRECCIÓN: Calle 15 N 17A-196	AREA SOPORTADA: NEVERAS LABORATORIO	
EQUIPO No:	CAPACIDAD: 12.000 BTU/h		
MARCA MANEJADORA: MIDEA	MODELO: QG226707	SERIE: 54122000020446140130177	
MARCA CONDESADORA: MIDEA	MODELO: MOX130-12C7N1-NHW	SERIE: —	
UBICACIÓN EQUIPO: Almacen de laboratorio area de neveras			
TIPO DE EQUIPO: mini split	CLASE DE EQUIPO: PRECISION:	CONFORT: X	TIPO DE REFRIGERANTE: R410A

UNIDAD MANEJADORA		UNIDAD CONDENSADORA		REFRIGERACIÓN (MANEJADORA/ CONDENSADORA)	
Limpieza Interior - Exterior	OK	Limpieza Interior - Exterior	OK	Aislamiento rubatex / armaflex	OK
Lavado de Serpentines	OK	Lavado de Serpentines	OK	Filtro secador	N/A
Ajuste de prisioneros de Rotores y chumaceras	N/A	Ajuste rotores o ventiladores	OK	Válvulas de corte	N/A
Lavado filtros de aire	OK	Rodamientos	OK	Escapes tuberia y accesorios	OK
Tensión de correas	N/A	Ajuste general de tornillos	OK	Soportes	OK
Cambio de Correas	N/A	Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de control	OK	Indicador de liquido	OK
Revisión y lubricación de Rodamientos motor -	OK	Estado de las aspas	OK	Ajuste general de tornillería	OK
Limpieza de desagües	OK	Inspección de presostatos y	OK	DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión aislamiento interior	OK	COMPRESOR		MANEJADORA / FANCOIL	
Limpieza cuarto de máquinas	OK	Funcionamiento en general	OK		
Ajuste general de tornillos	OK	Escapes	OK		
Revisión general de tornillos	OK	Temperatura	OK		
revisión válvulas de expansión	OK	Ruidos	OK		
Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de control	OK	Estado soportes	OK		
Lámparas de operación y alarmas	OK	SISTEMA DISTRIBUCIÓN AIRE		DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión	OK	Revisión Dámper	N.A	CONDENSADORA	
Revisión relé bimetálico	N/A	Temperaturas de suministro	OK		
Limpieza tablero eléctrico	OK	Temperaturas de retorno	OK		
Medición del Neutro	OK	Revisión general conductos	OK		
Revisión Termostato	OK	Revisión general conductos pir-alu	N/A		
Inspección motor	OK	Limpieza Interior - exterior	OK		
Cambio tela filtro	N/A	OTROS			
Lavado de filtro	OK	Limpieza de puntos de corrosión	OK		
carga de Refrigerante	OK	Bandeja de condensado	OK		
Peso de inicial del cilindro	—	Bomba de condensado	N/A		
Peso final del cilindro	—	Verificación de bombillas de señalización	OK		
Estado de la acometida eléctrica	OK	Vigilador de Voltaje	OK		
Estado del breaker	OK				

DATOS MOTOR	HP	VOLTAJE			CONSUMO			RPM
		L1	L2	L3	L1	L2	L3	
MOTOR 1		221	221	—	2.9	2.9	—	
MOTOR 2								

DATOS COMPRESOR	HP	TENSION			CORRIENTE			RPM
		L1	L2	L3	L1	L2	L3	
COMPRESOR 1		221	221	—	2.9	2.9		
PRESIONES		ALTA			BAJA			
		—			110			
COMPRESOR 2								
PRESIONES		ALTA			BAJA			
DATOS VENTILADOR	HP	TENSION			CORRIENTE			RPM
		L1	L2	L3	L1	L2	L3	

OBSERVACIONES: Se realiza mtto preventivo a manejadora y condensadora queda en normal funcionamiento

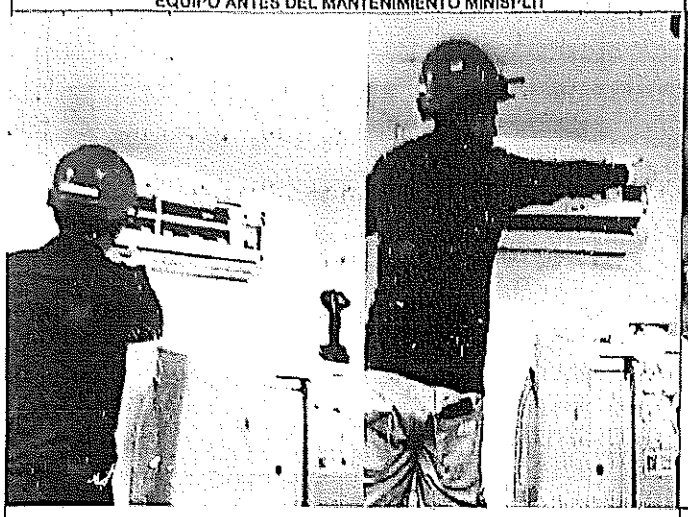
NOMBRE DE QUIEN REALIZA EL SERVICIO	NOMBRE DE QUIENRECIBE EL SERVICIO
Danny Hamuan Montoya	Litza Rodrigo Quintero
FIRMA TECNICO:	FIRMA DEL CLIENTE:

Powered by CamScanner

	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E
		I.N° 058
		MINI SPLIT Y CONDESADORA NEVERAS LABORATORIO

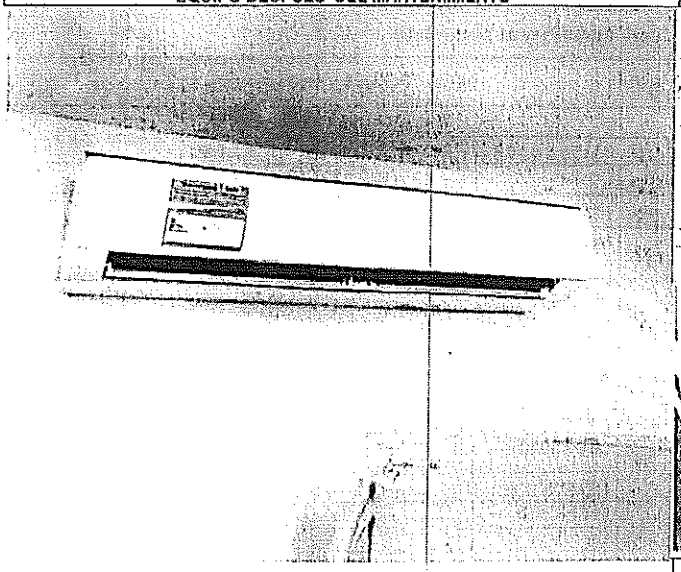
EVIDENCIA FOTOGRAFICA

EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO MINISPLIT

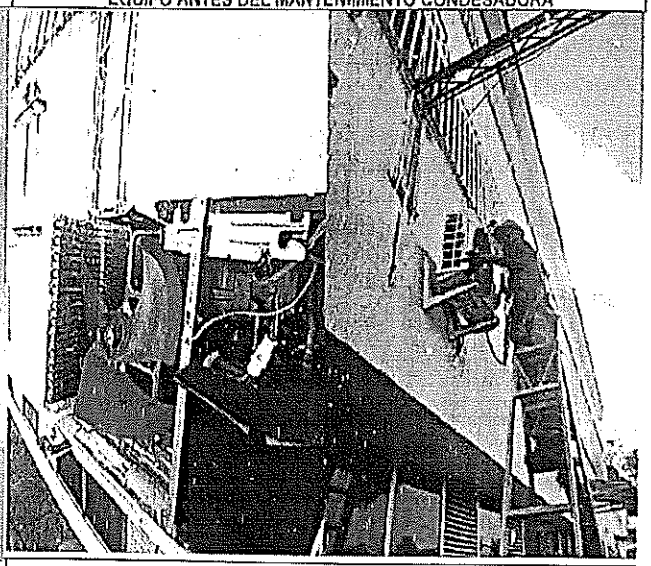


ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO MINISPLIT

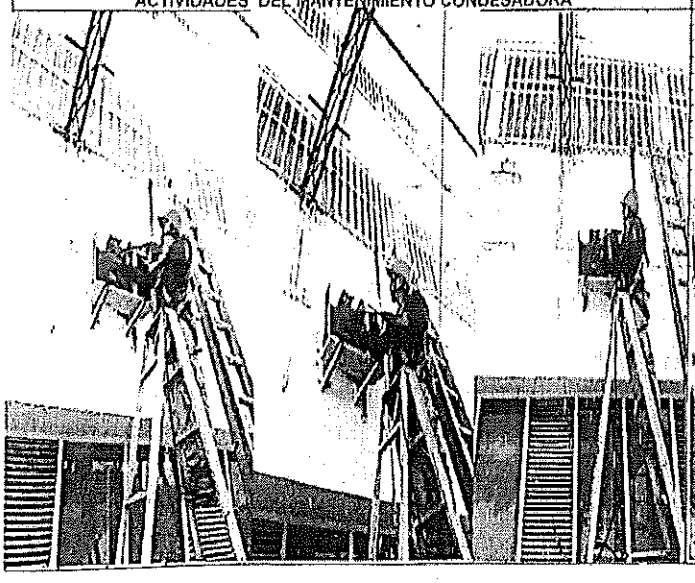
EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO



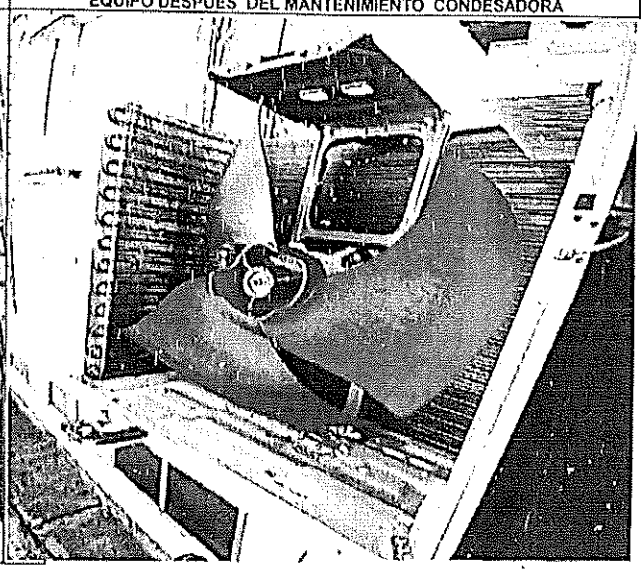
EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO CONDESADORA



ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO CONDESADORA



EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO CONDESADORA

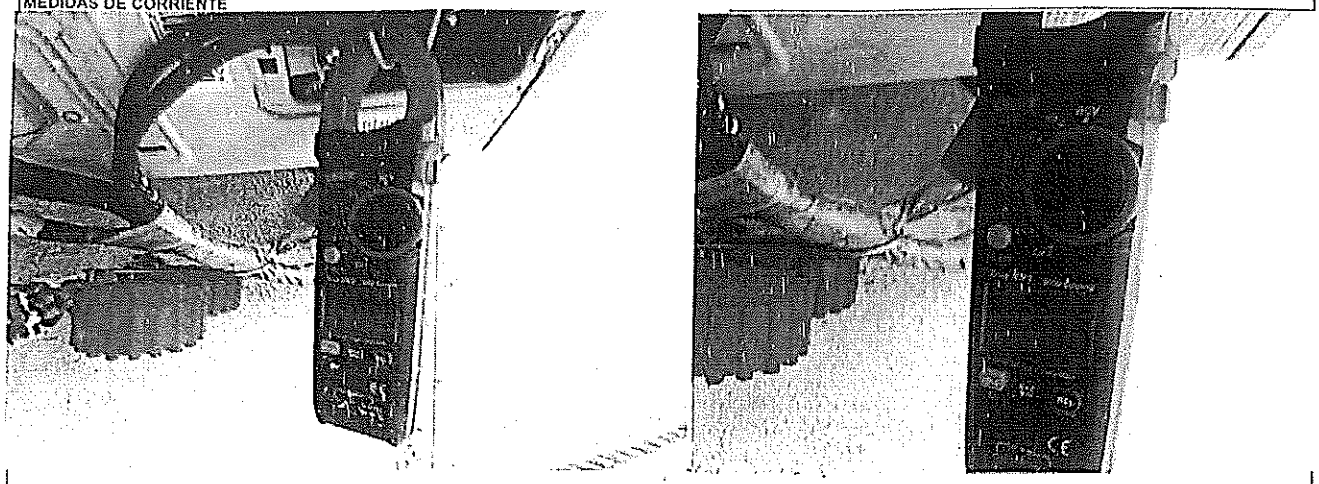


Powered by CamScanner

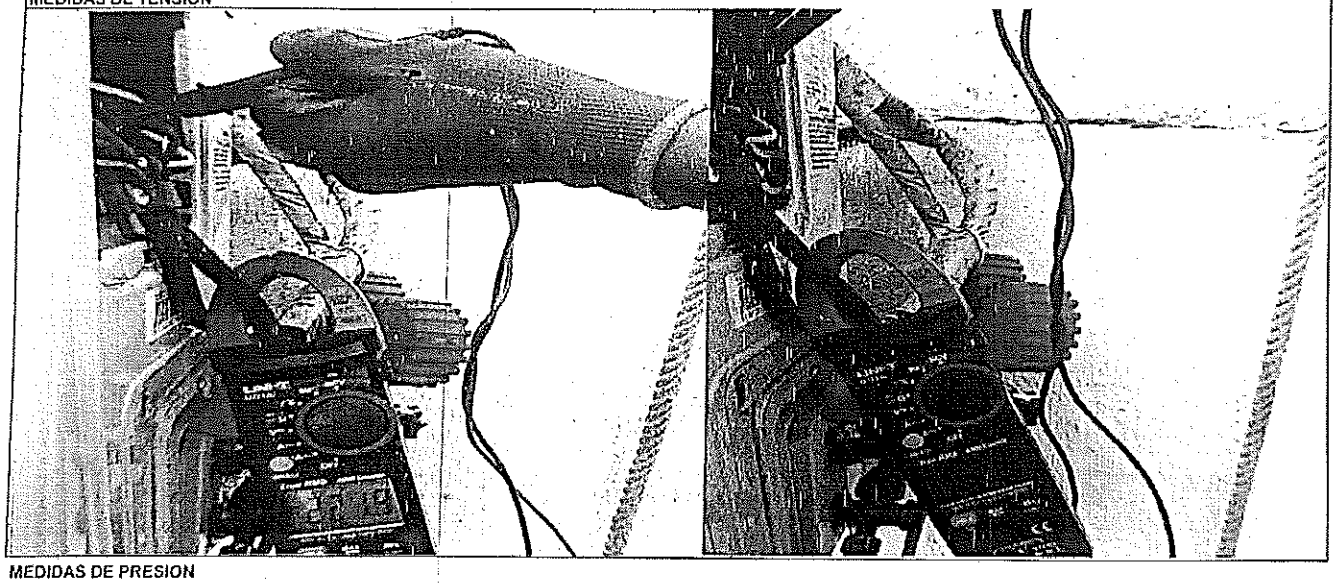
	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E
		I.N° 058
		MINI SPLIT Y CONDESADORA NEVERAS LABORATORIO

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

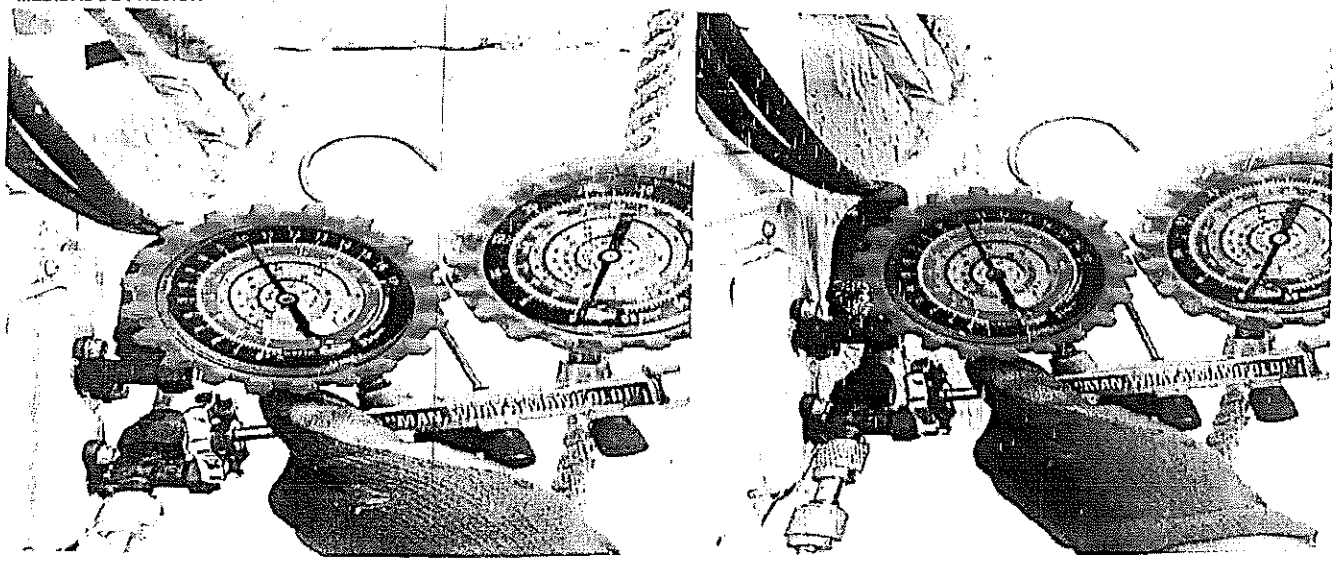
MEDIDAS DE CORRIENTE



MEDIDAS DE TENSION



MEDIDAS DE PRESION



Powered by CamScanner

FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACIÓN

INFORME No: 063 PREVENTIVO: CORRECTIVO:

CIUDAD: POPAYAN NOMBRE SEDE: HOSPITAL SUSNA OPEZ DE VALENCIA FECHA: 07. Junio 25

OFICINIA O DEPENDECIA: Bloque adultos DIRECCIÓN: Calle 15 N 17A-196 AREA SOPORTADA: laboratorio

EQUIPO No: 13 CAPACIDAD:

MARCA MANEJADORA: TECAM MODELO: 3AHD09 SERIE: 09101076

MARCA CONDESADORA: York MODELO: H4BAD48J225A SERIE: WOKB336361

UBICACIÓN EQUIPO: losa bloque adultos

TIPO DE EQUIPO: Ventilacion mecanica CLASE DE EQUIPO: PRECISION: CONFORT: X TIPO DE REFRIGERANTE: R22.

UNIDAD MANEJADORA		UNIDAD CONDENSADORA		REFRIGERACIÓN (MANEJADORA/ CONDENSADORA)	
Limpieza Interior - Exterior	OK	Limpieza Interior - Exterior	OK	Aislamiento rubatex / armaflex	OK
Lavado de Serpentines	OK	Lavado de Serpentines	OK	Filtro secador	OK
Ajuste de prisioneros de Rotores y chumaceras	OK	Ajuste rotores o ventiladores	OK	Válvulas de corte	OK
Lavado filtros de aire	N/A	Rodamientos	OK	Escapes tubería y accesorios	OK
Tensión de correas		Ajuste general de tornillos	OK	Soportes	OK
Cambio de Correas		Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de control	OK	Indicador de liquido	OK
Revisión y lubricacion de Rodamientos motor -	OK	Estado de las aspas	OK	Ajuste general de tornillería	OK
Limpieza de desagües	OK	Inspección de presostatos y	OK	DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión aislamiento interior	OK	COMPRESOR		MANEJADORA / FANCOIL	
Limpieza cuarto de máquinas	OK	Funcionamiento en general	OK	DATOS MOTOR	HP	VOLTAJE			CONSUMO			RPM
Ajuste general de tornillos	OK	Escapes	OK			L1	L2	L3	L1	L2	L3	
Revisión general de tornillos	OK	Temperatura	OK	MOTOR 1	5	227	221	220	7.6	7.8	7.8	1755
revisión válvulas de expansión	OK	Ruidos	OK	MOTOR 2								
Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de control	OK	Estado soportes	OK									
Lamparas de operación y alarmas	OK	SISTEMA DISTRIBUCIÓN AIRE		DATOS TECNICOS Y MEDICIONES								
Revisión	OK	Revisión Dámper	OK	CONDENSADORA								
Revisión relé bimetálico	OK	Temperaturas de suministro	OK	DATOS COMPRESOR	HP	TENSION			CORRIENTE			RPM
Limpieza tablero eléctrico	OK	Temperaturas de retorno	OK			L1	L2	L3	L1	L2	L3	
Medición del Neutro	OK	Revisión general conductos	OK	COMPRESOR 1		2						
Revisión Termostato	OK	Revisión general conductos pir-alu	OK	PRESIONES	ALTA				BAJA			
Inspección motor	OK	Limpieza interior - exterior	OK									
Cambio tela filtro	N/A	OTROS		COMPRESOR 2		221	220	222	11	10.3	12.8	
Lavado de filtro	N/A	Limpieza de puntos de corrosión	OK	PRESIONES	ALTA				BAJA			
carga de Refrigerante	OK	Bandeja de condensado	OK		125				60			
Peso de inicial del cilindro	-	Bomba de condensado	-	DATOS VENTILADOR	HP	TENSION			CORRIENTE			RPM
Peso final del cilindro	-	Verificación de bombillas de señalización	OK			L1	L2	L3	L1	L2	L3	
Estado de la acometida eléctrica	OK	Vigilador de Voltaje	OK									
Estado del breaker	OK											

OBSERVACIONES: Condensadora 2 no Funciona por mal estado del compresor se deja funcionando una y condensadora #2.

NOMBRE DE QUIEN REALIZA EL SERVICIO: Donay Damian Moncayo

NOMBRE DE QUIENRECIBE EL SERVICIO: Iden Rachel Quiñones.

FIRMA TECNICO:

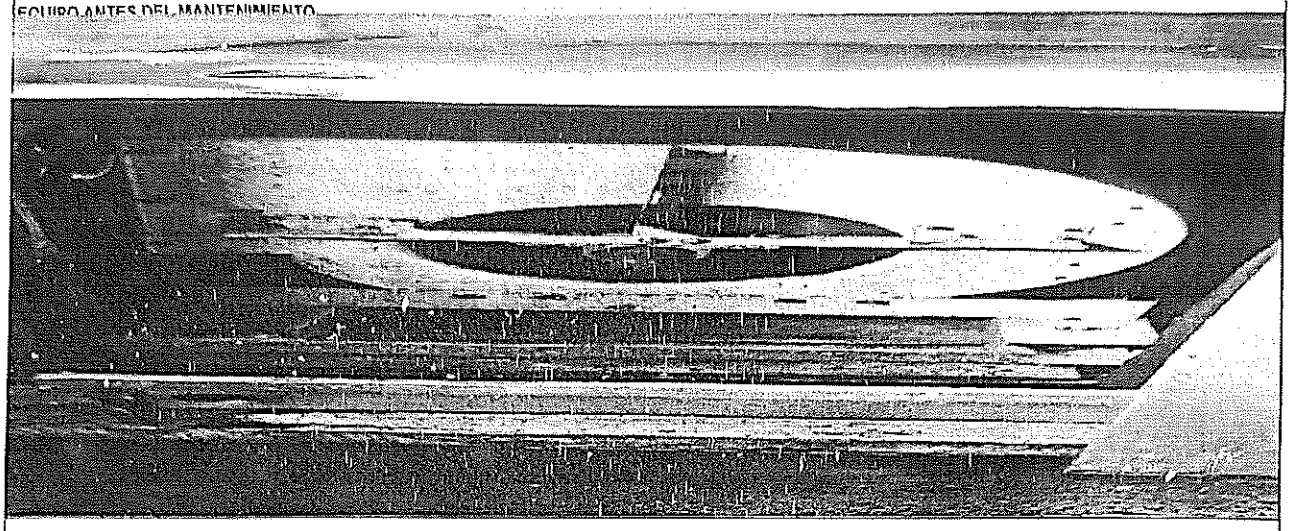
FIRMA DEL CLIENTE:

Powered by CamScanner

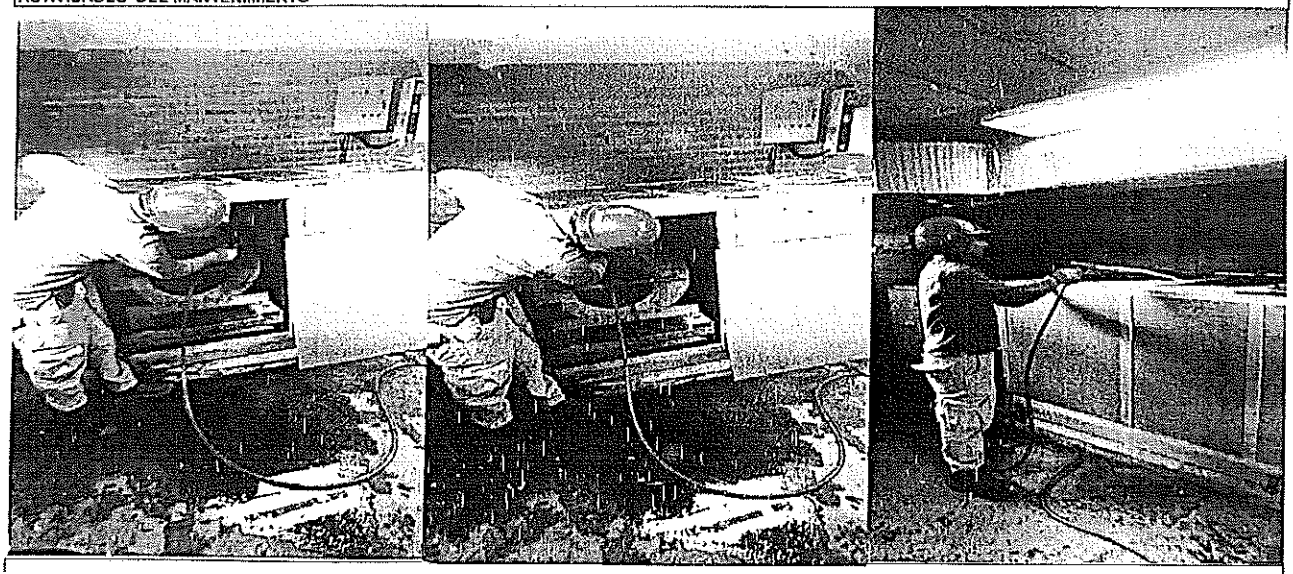
	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E
		I.N° 003
		LABORATORIO

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

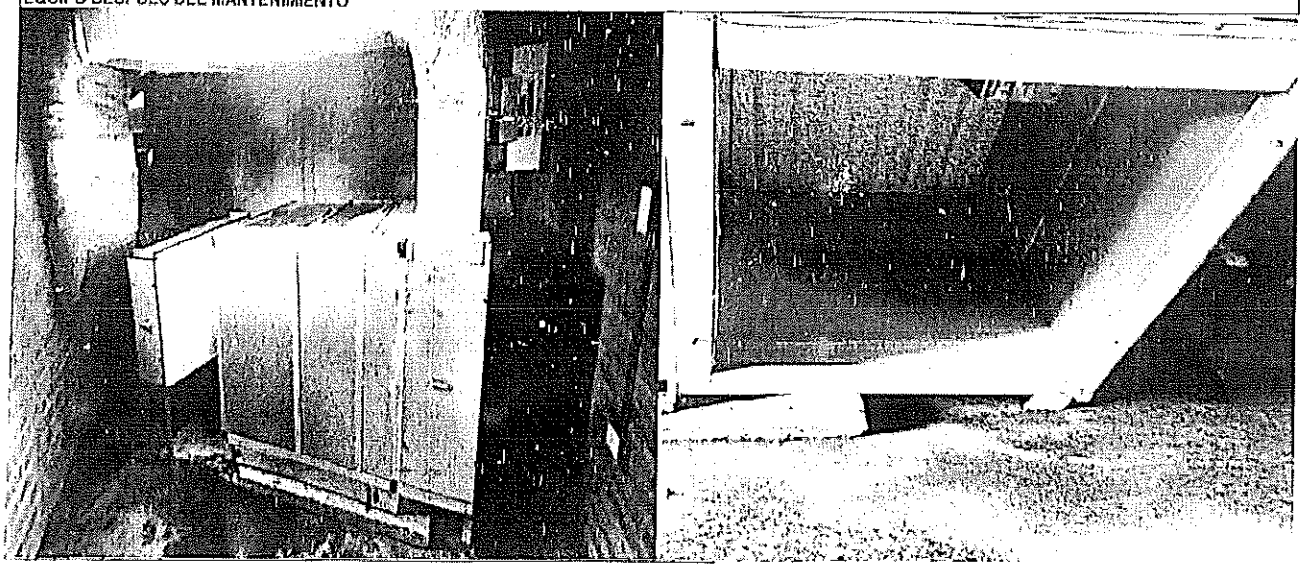
EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO



ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO



EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO

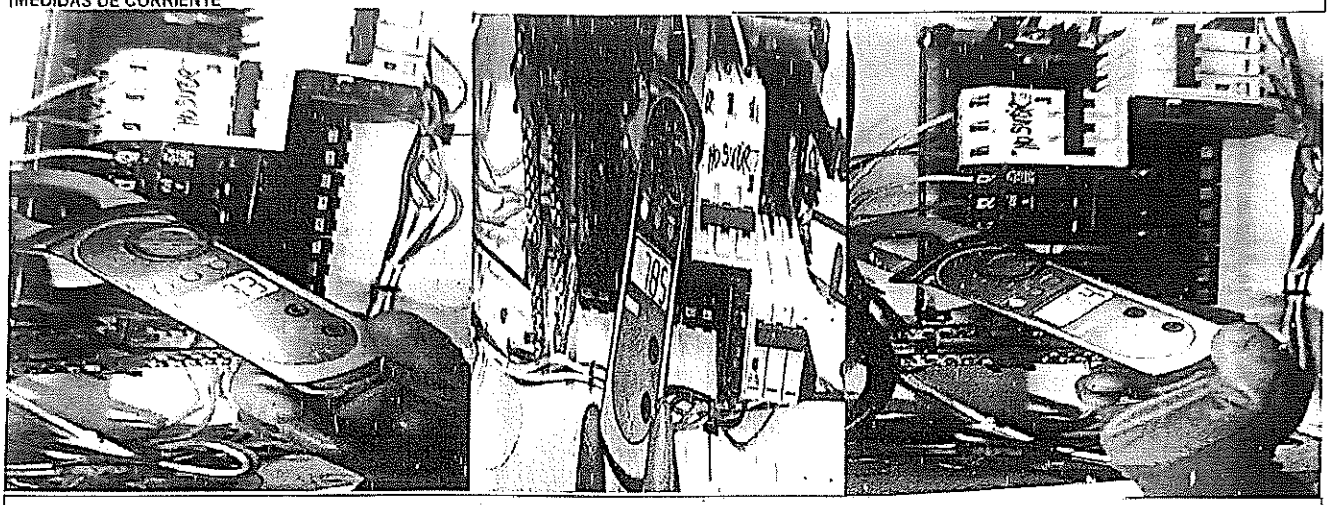


Powered by CamScanner

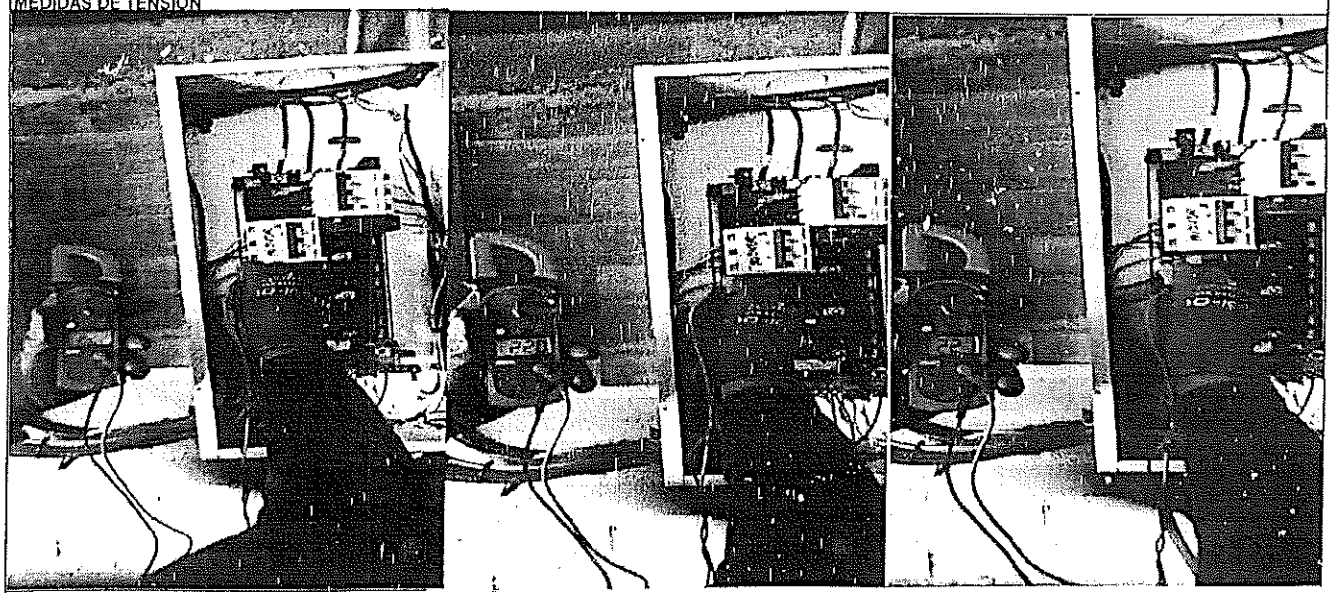
	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E
		I N° 063
		LABORATORIO

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

MEDIDAS DE CORRIENTE



MEDIDAS DE TENSION

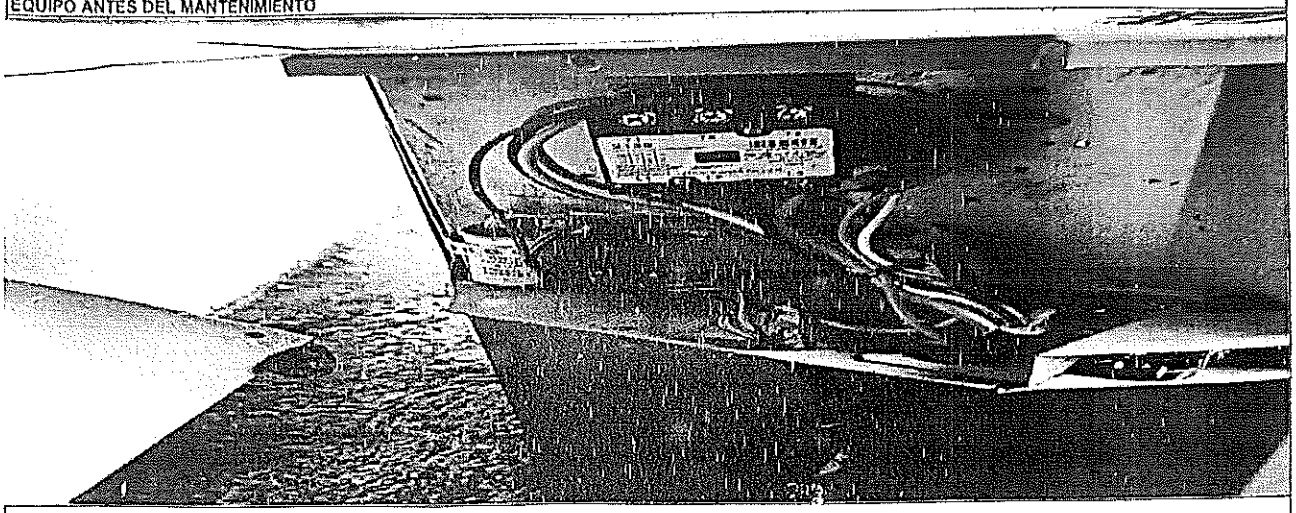


Powered by CamScanner

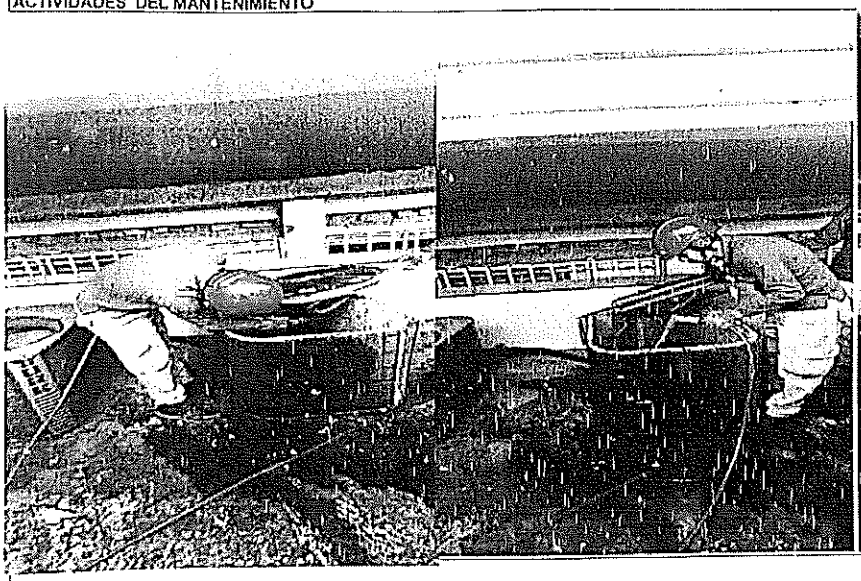
MEDICENTRAL	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E I N° 063 CONDESADORA LABORATORIO

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

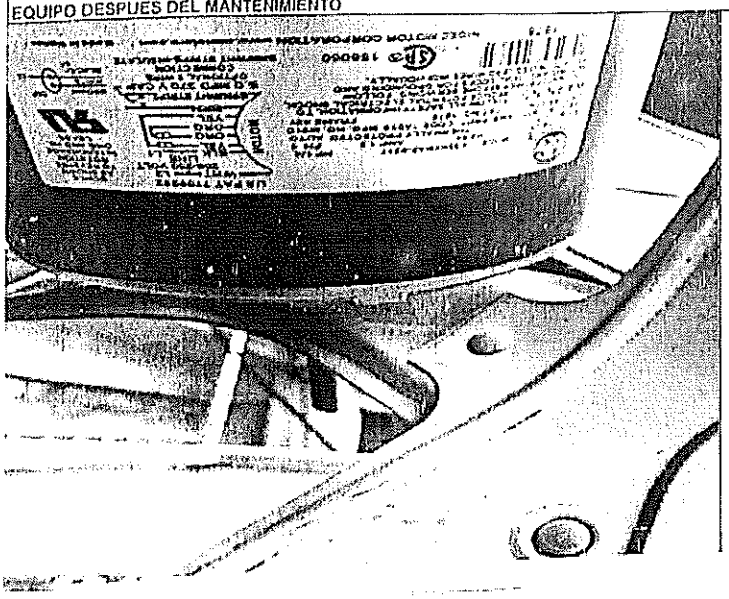
EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO



ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO



EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO



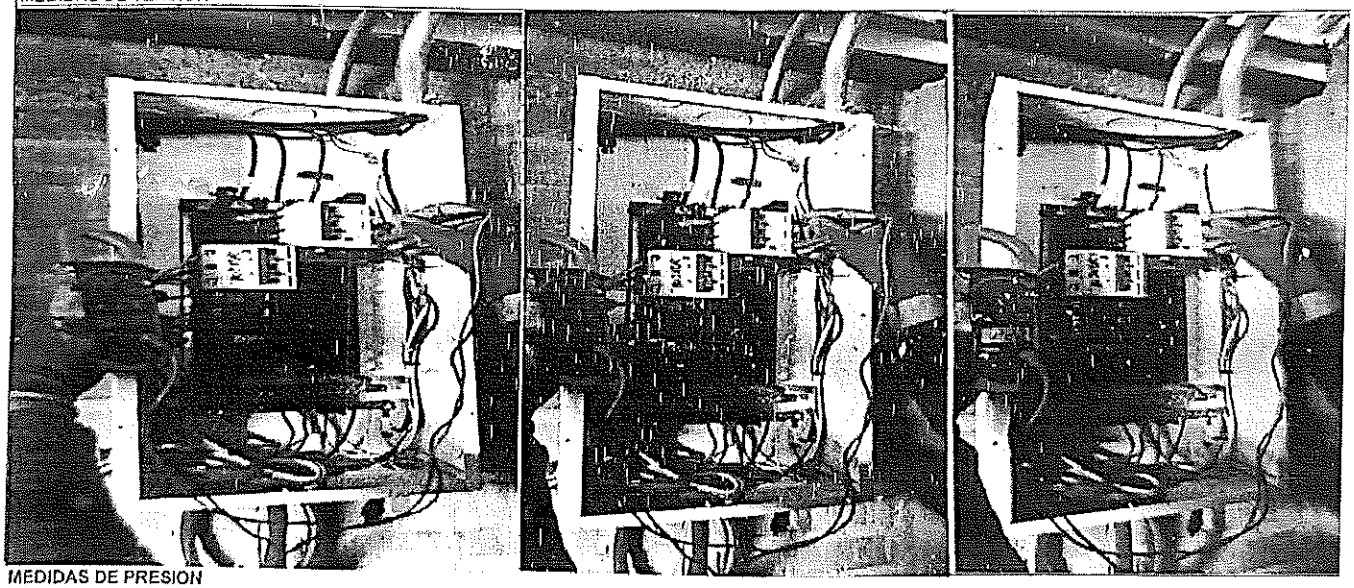
Powered by CamScanner

	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E
		I.N° 063
		CONDESADORA LABORATORIO

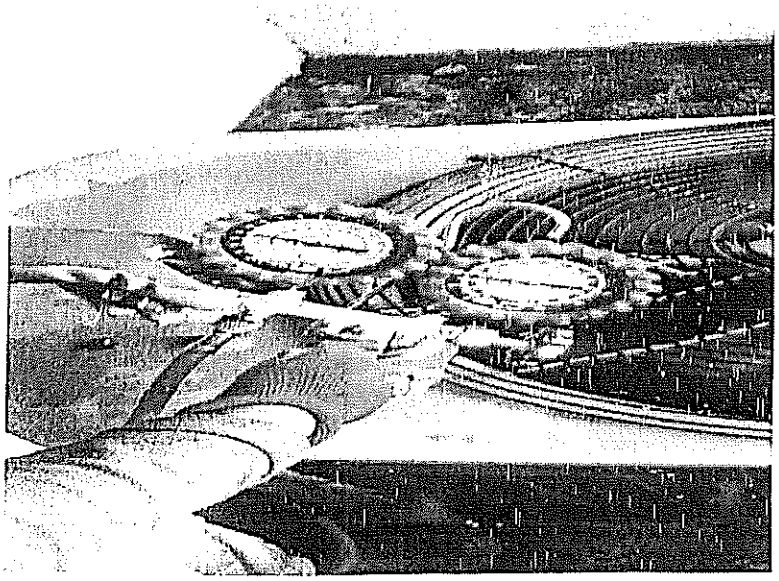
EVIDENCIA FOTOGRAFICA

MEDIDAS DE CORRIENTE

MEDIDAS DE TENSION



MEDIDAS DE PRESION



Powered by CamScanner

FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACIÓN

MEintegral

INFORME No: 070 | PREVENTIVO: X | CORRECTIVO:

CIUDAD: POPAYAN | NOMBRE SEDE: HOSPITAL SUBNA OPEZ DE VALENCIA | FECHA: 23-Junio-2025

OFICINIA O DEPENDECIA: Bloque Adultos | DIRECCIÓN: Calle 18 N 17A-196 | AREA SOPORTADA: Laboratorios Blo. Adultos

EQUIPO No: | CAPACIDAD: 4690 Fw-16000 BTU/h

MARCA MANEJADORA: York Inverter. | MODELO: YHJE18XTDAMM-KF | SERIE: -

MARCA CONDESADORA: York Inverter. | MODELO: YHJE18YTDAMM0-X | SERIE: -

UBICACIÓN EQUIPO: Area de Quimica

TIPO DE EQUIPO: Mini Split | CLASE DE EQUIPO: PRECISION: | CONFORT: X | TIPO DE REFRIGERANTE: R410

UNIDAD MANEJADORA		UNIDAD CONDENSADORA		REFRIGERACIÓN (MANEJADORA/CONDENSADORA)	
Limpieza Interior - Exterior	OK	Limpieza Interior - Exterior	OK	Aislamiento rubatex / armaflex	OK
Lavado de Serpentines	OK	Lavado de Serpentines	OK	Filtro secador	N/A
Ajuste de prisioneros de Roteres y chumaceras	N/A	Ajuste rotores o ventiladores	OK	Válvulas de corte	N/A
Lavado filtros de aire	OK	Rodamientos	OK	Escapes tubería y accesorios	OK
Tensión de correas	N/A	Ajuste general de tornillos	OK	Soportes	OK
Cambio de Correas	N/A	Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de control	OK	Indicador de liquido	OK
Revisión y lubricación de Rodamientos motor -	OK	Estado de las aspas	OK	Ajuste general de tornillería	OK
Limpieza de desagües	OK	Inspección de presostatos y	OK	DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión aislamiento interior	OK	COMPRESOR		MANEJADORA / FANCOIL	
Limpieza cuarto de máquinas	OK	Funcionamiento en general	OK		
Ajuste general de tornillos	OK	Escapes	OK		
Revisión general de tornillos	OK	Temperatura	OK		
revisión válvulas de expansión	OK	Ruidos	OK		
Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de	OK	Estado soportes	OK		
Lámparas de operación y	OK	SISTEMA DISTRIBUCIÓN AIRE		DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revision	OK	Revisión Dámper	OK	CONDENSADORA	
Revision relé bimetálico	N/A	Temperaturas de suministro	OK		
Limpieza tablero eléctrico	OK	Temperaturas de retorno	OK		
Medición del Neutro	OK	Revisión general conductos	OK		
Revisión Termostato	OK	Revisión general conductos pir-	N/A		
Inspección motor	OK	Limpieza Interior - exterior	OK		
Cambio tela filtro	N/A	OTROS			
Lavado de filtro	OK	Limpieza de puntos de corrosión	OK		
carga de Refrigerante	OK	Bandeja de condensado	OK		
Peso de Inicial del cilindro	—	Bomba de condensado	N/A		
Peso final del cilindro	—	Verificación de bombillas de	OK		
Estado de la acometida	OK	Vigilador de Voltaje	OK		
Estado del breaker	OK				

DATOS MOTOR	HP	VOLTAJE L1	VOLTAJE L2	VOLTAJE L3	CONSUMO L1	CONSUMO L2	CONSUMO L3	RPM
MOTOR 1		223	223	-	2.8	2.8	-	
MOTOR 2								

DATOS COMPRESOR	HP	TENSION L1	TENSION L2	TENSION L3	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	RPM
COMPRESOR 1		223	223	-	2.8	2.8	-	
COMPRESOR 2								

PRESIONES	ALTA	BAJA
	-	110

PRESIONES	ALTA	BAJA

DATOS VENTILADOR	HP	TENSION L1	TENSION L2	TENSION L3	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	RPM

OBSERVACIONES:

Se realiza mantenimiento peventivo al mini split y a la condensadora la cual se encuentra trabajando normalmente, se recomienda instalar iluminacion en el area de la condensadora.

NOMBRE DE QUIEN REALIZA EL SERVICIO: Santiago Durama

NOMBRE DE QUIENRECIBE EL SERVICIO: Ana Rodriguez Quiroz

FIRMA TECNICO: Santiago Durama.

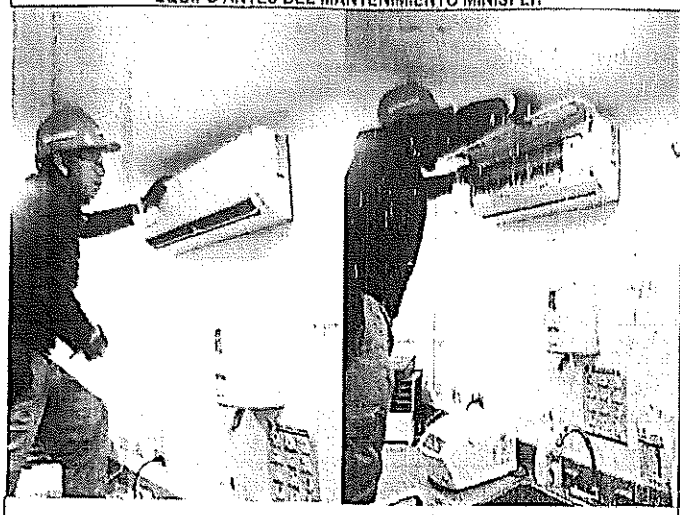
FIRMA DEL CLIENTE:

Powered by CamScanner

	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E
		I.N° 070
		AREA QUIMICA LABORATORIO

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO MINISPLIT



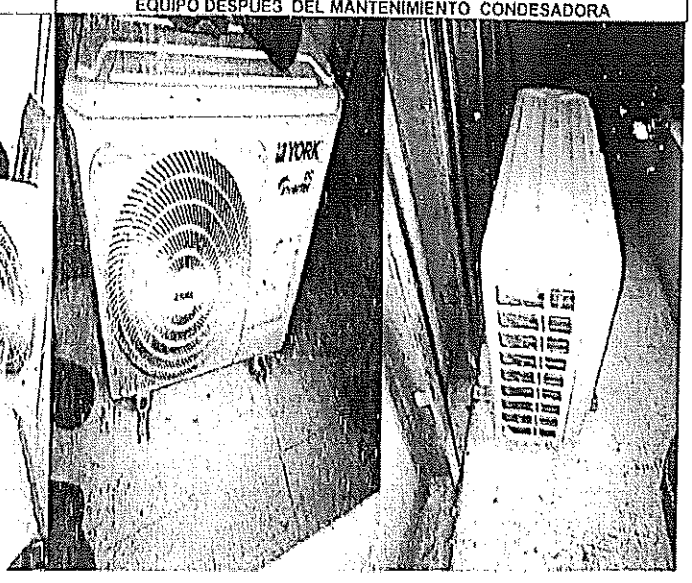
ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO

EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO

EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO CONDESADORA

ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO

EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO CONDESADORA

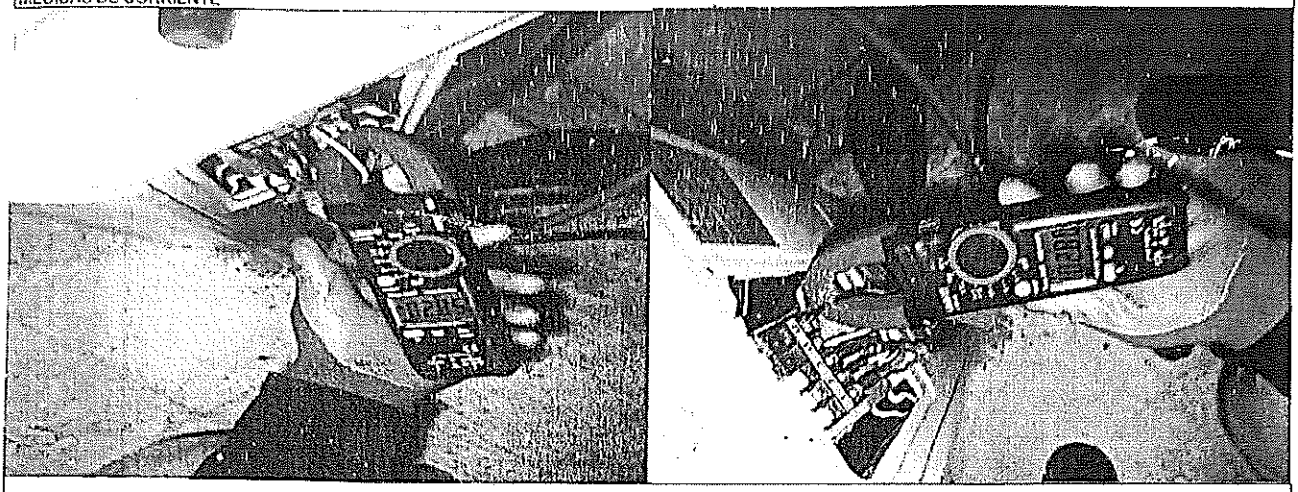


Powered by CamScanner

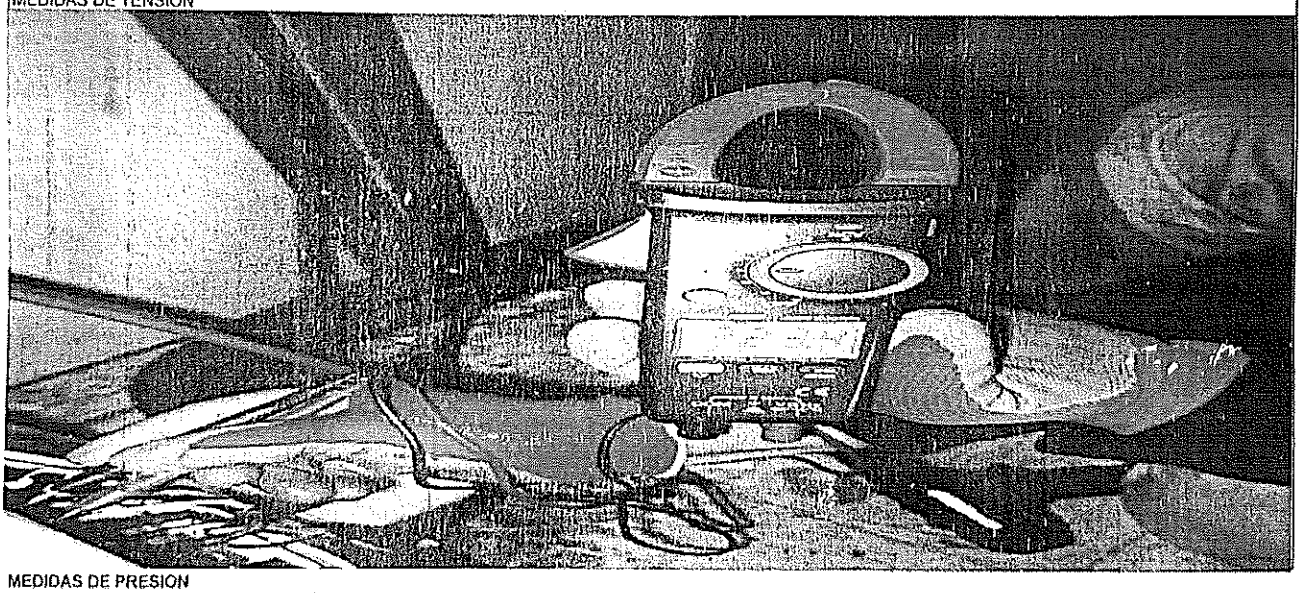
	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E
		I.N° 070
		AIRES QUIMICA LABORATORIO

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

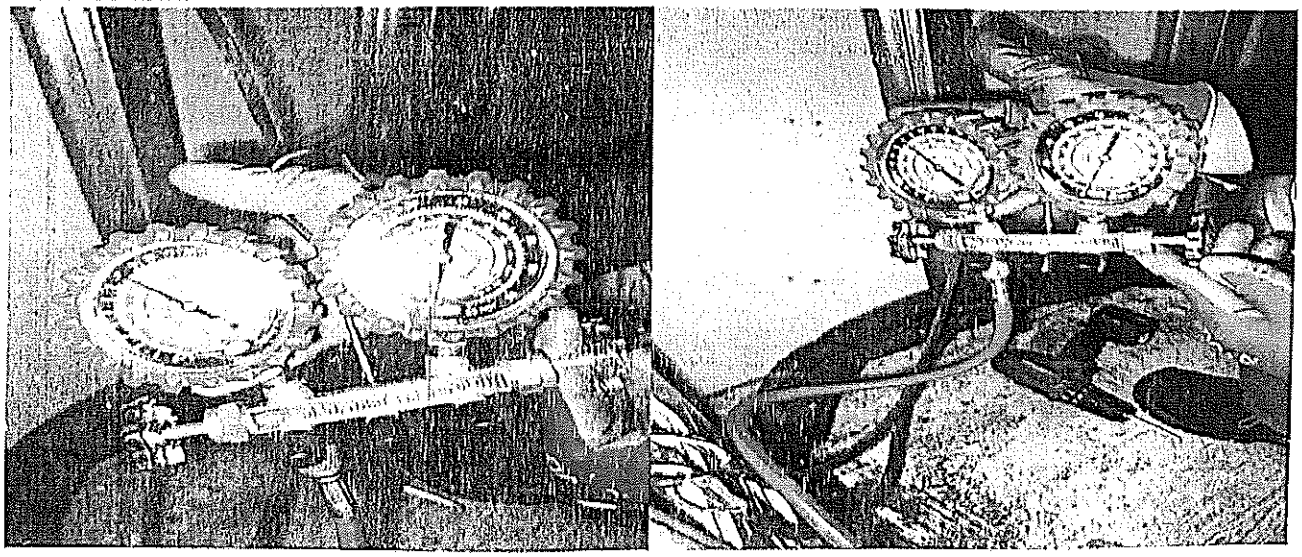
MEDIDAS DE CORRIENTE



MEDIDAS DE TENSION



MEDIDAS DE PRESION



Powered by CamScanner

MEcanica Integral — FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACIÓN

INFORME No: 071 | PREVENTIVO: X | CORRECTIVO:

CIUDAD: POPAYAN | NOMBRE SEDE: HOSPITAL BUSNA OPEZ DE VALENCIA | FECHA: 26-Jonio-2015

OFICINIA O DEPENDECIA: Bloque Adultos | DIRECCIÓN: Calle 18 N 17ª-198 | AREA SOPORTADA: Farmacia Adultos

EQUIPO No: | CAPACIDAD:

MARCA MANEJADORA: Inverter | MODELO: INM524 | SERIE

MARCA CONDESADORA: Inverter | MODELO: INM524 | SERIE:

UBICACIÓN EQUIPO: Pared exterior de farmacia

TIPO DE EQUIPO: mini SPLIT | CLASE DE EQUIPO: PRECISION: | CONFORT: | TIPO DE REFRIGERANTE: R410

UNIDAD MANEJADORA		UNIDAD CONDENSADORA		REFRIGERACIÓN (MANEJADORA/CONDENSADORA)	
Limpieza interior - Exterior	Oh	Limpieza interior - Exterior	Oh	Aislamiento rubatex / armaflex	Oh
Lavado de Serpentines	Oh	Lavado de Serpentines	Oh	Filtro secador	N/A
Ajuste de prisioneros de Rotores y chumaceras	N/A	Ajuste rotores o ventiladores	Oh	Válvulas de corte	N/A
Lavado filtros de aire	Oh	Rodamientos	Oh	Escapes tuberia y accesorios	Oh
Tensión de correas	Oh	Ajuste general de tornillos	Oh	Soportes	Oh
Cambio de Correas	N/A	Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de control	Oh	Indicador de liquido	Ok
Revisión y lubricación de Rodamientos motor -	Oh	Estado de las aspas	Oh	Ajuste general de tornilleria	Oh
Limpieza de desagües	Oh	Inspección de presostatos y	Oh	DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión aislamiento interior	Oh	COMPRESOR		MANEJADORA / FANCOIL	
Limpieza cuarto de máquinas	Oh	Funcionamiento en general	Oh	DATOS MOTOR / HP / VOLTAJE L1 L2 L3 / CONSUMO L1 L2 L3 / RPM	
Ajuste general de tornillos	Oh	Escapes	Oh		
Revisión general de tornillos	Oh	Temperatura	Oh	MOTOR 1 — 216 216 — 7.7 4.8 —	
revisión válvulas de expansión	Oh	Ruidos	Oh	MOTOR 2	
Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de	Oh	Estado soportes	Oh		
Lámparas de operación y	Oh	SISTEMA DISTRIBUCIÓN AIRE		DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revision	Oh	Revisión Lámper	Oh	CONDENSADORA	
Revision relé bimetálico	Oh	Temperaturas de suministro	Oh	DATOS COMPRESOR / HP / TENSION L1 L2 L3 / CORRIENTE L1 L2 L3 / RPM	
Limpieza tablero eléctrico	N/A	Temperaturas de retorno	Oh		
Medición del Neutro	Oh	Revisión general conductos	Oh	COMPRESOR 1 — 216 216 — 4.7 4.0 —	
Revisión Termostato	Oh	Revisión general conductos pir-	N/A	PRESIONES — ALTA — BAJA	
Inspección motor	Oh	Limpieza interior - exterior	Oh	— 125	
Cambio tela filtro	N/A	OTROS		COMPRESOR 2	
Lavado de filtro	Oh	Limpieza de puntos de corrosión	Oh	PRESIONES — ALTA — BAJA	
carga de Refrigerante	Oh	Bandeja de condensado	Oh		
Peso de inicial del cilindro	—	Bomba de condensado	N/A	DATOS VENTILADOR / HP / TENSION L1 L2 L3 / CORRIENTE L1 L2 L3 / RPM	
Peso final del cilindro	—	Verificación de bombillas de	Oh		
Estado de la acometida	Oh	Vigilador de Voltaje	Oh		
Estado del breaker	Oh				

OBSERVACIONES: se halla equipo unidad interior en regulares condiciones se encuentran tapas sin tornillos se procede a intervenir y se deja trabajando en perfectas condiciones

NOMBRE DE QUIEN REALIZA EL SERVICIO: Hdos Santiago Sambani

NOMBRE DE QUIENRECIBE EL SERVICIO: Florentina Quinayá B.

FIRMA TECNICO: Santiago S.

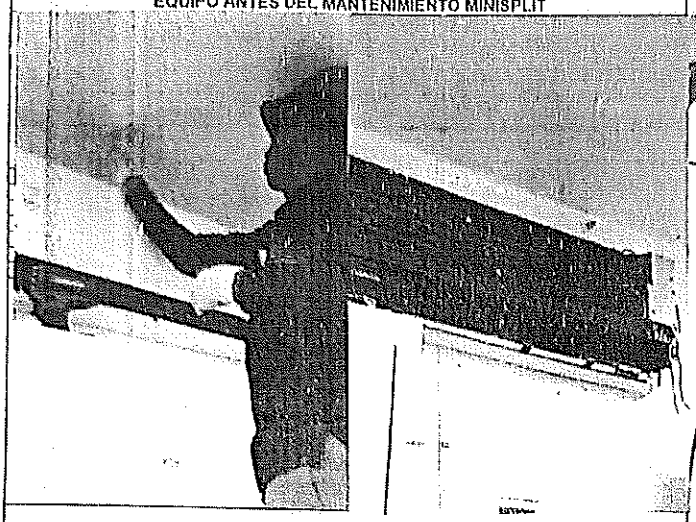
FIRMA DEL CLIENTE:

Powered by CamScanner

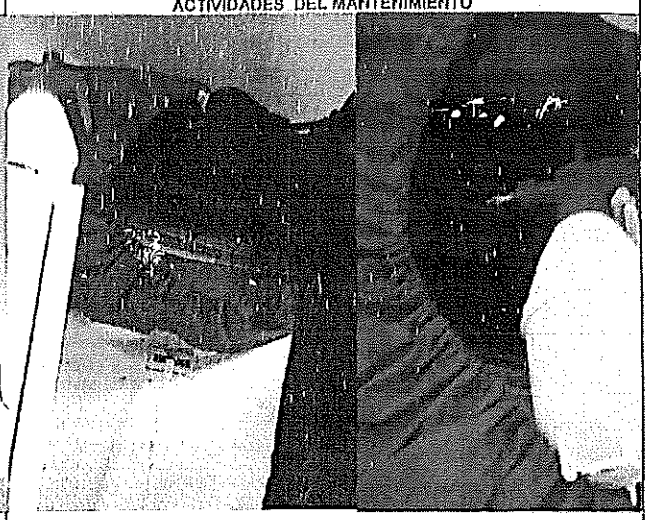
	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E I.N° 071 FARMACIA ADULTOS

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO MINISPLIT

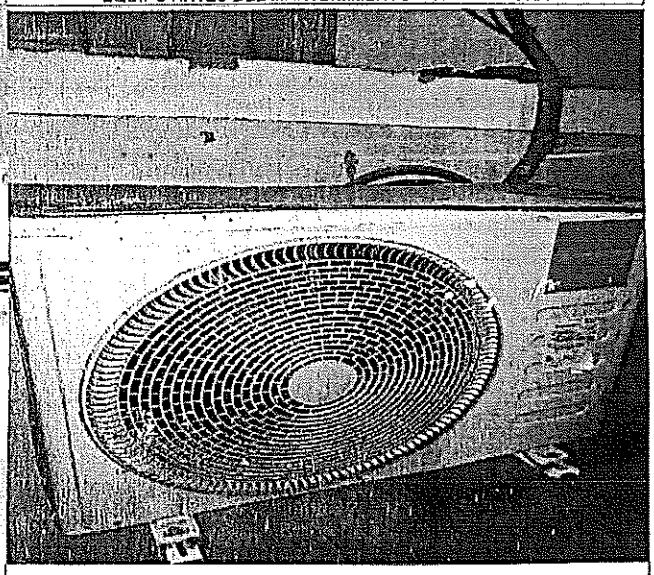


ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO

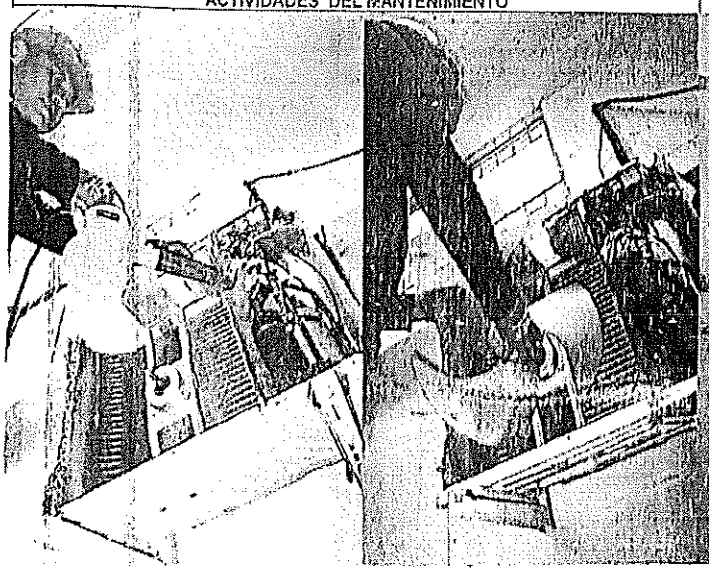


EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO

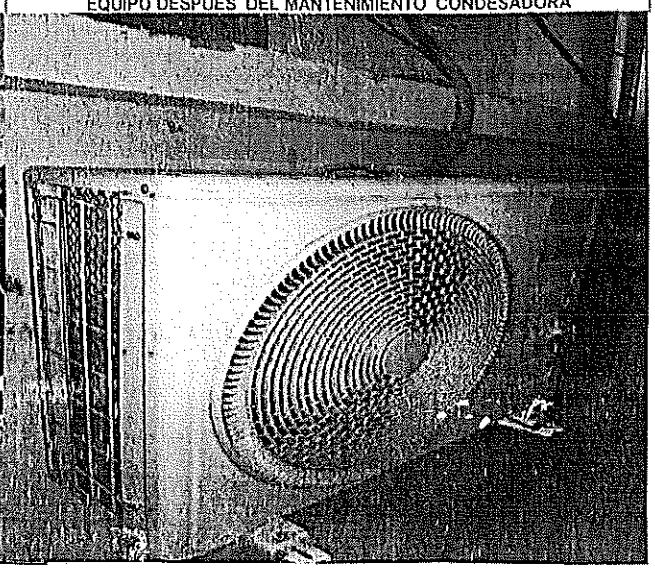
EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO CONDESADORA



ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO



EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO CONDESADORA

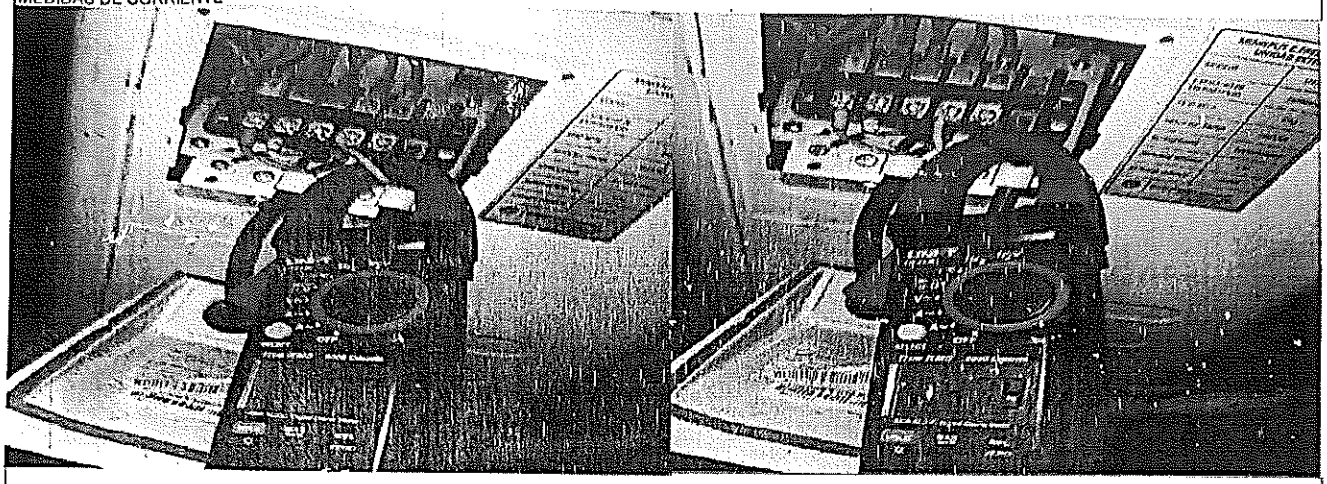


Powered by CamScanner

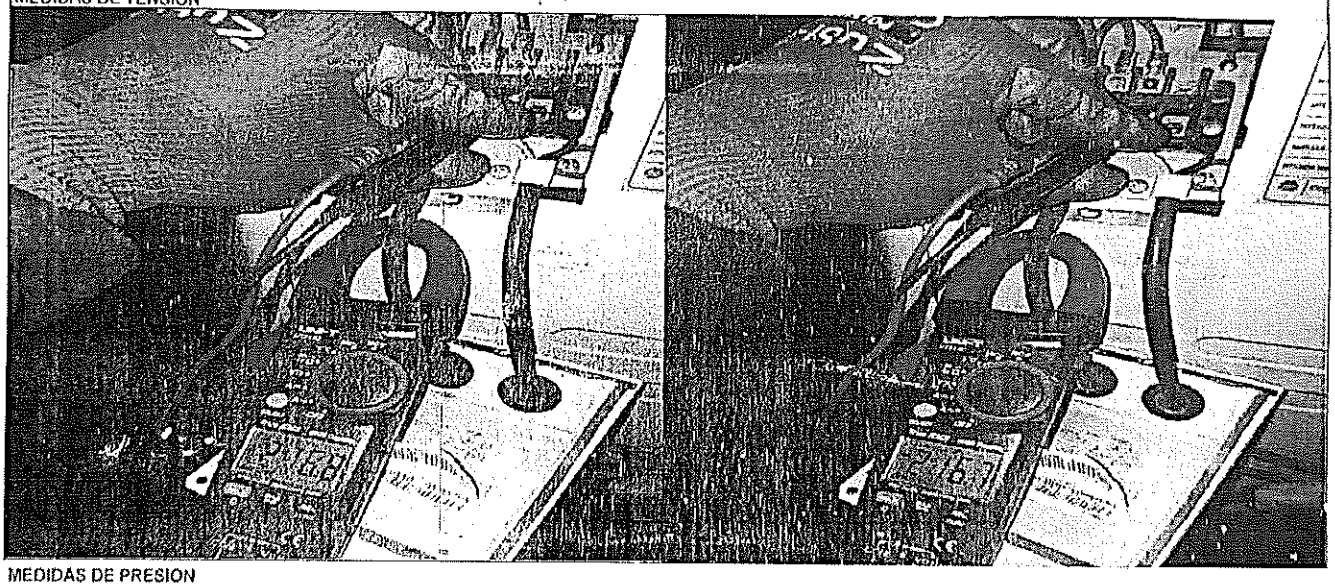
MESSERLAN	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E I.N° 071 FARMACIA ADULTOS

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

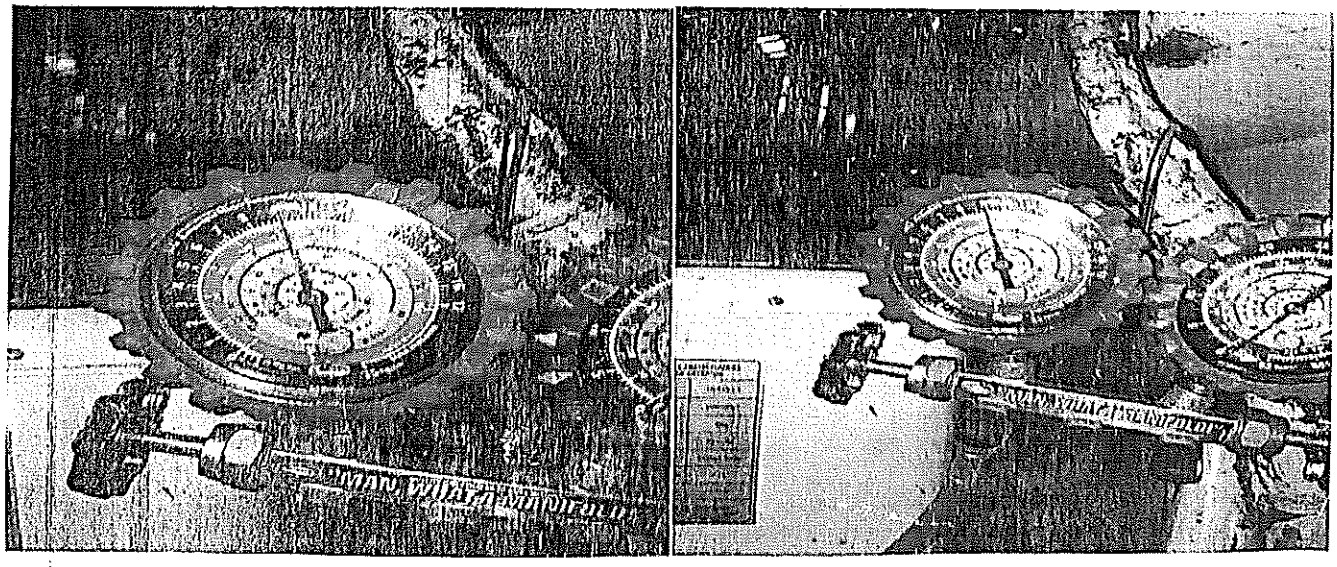
MEDIDAS DE CORRIENTE



MEDIDAS DE TENSION



MEDIDAS DE PRESION



Powered by CamScanner

FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACIÓN

ME&ntegral

INFORME No: 022	PREVENTIVO: X	CORRECTIVO:	
CIUDAD: POPAYAN	NOMBRE SEDE: HOSPITAL SUSNA LOPEZ DE VALENCIA		FECHA: 27-Enero-2025
OFICINIA O DEPENDECIA: Bloque Admivo	DIRECCIÓN: Calle 18 N 17-198		AREA SOPORTADA: Area transfucional
EQUIPO No:	CAPACIDAD: 3PL W - 12.000 BTU/h		
MARCA MANEJADORA: MIDEA	MODELO: MSAFB-12CRDN1	SERIE: -	
MARCA CONDESADORA: MIDEA	MODELO: MOX130-U12DN1-NGBW	SERIE: -	
UBICACIÓN EQUIPO: Laboratorio edificio Adultos			
TIPO DE EQUIPO: Mini split	CLASE DE EQUIPO: PRECISION:	CONFORT: X	TIPO DE REFRIGERANTE: R-410 A

UNIDAD MANEJADORA		UNIDAD CONDENSADORA		REFRIGERACIÓN (MANEJADORA/CONDENSADORA)	
Limpieza Interior - Exterior	OK	Limpieza Interior - Exterior	OK	Aislamiento rubatex / armaflex	OK
Lavado de Serpentines	OK	Lavado de Serpentines	OK	Filtro secador	N/A
Ajuste de prisioneros de Rotores y chumaceras	N/A	Ajuste rotores o ventiladores	OK	Válvulas de corte	N/A
Lavado filtros de aire	OK	Rodamientos	OK	Escapes tubería y accesorios	OK
Tensión de correas	N/A	Ajuste general de tornillos	OK	Soportes	OK
Cambio de Correas	NA	Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de control	OK	Indicador de liquido	OK
Revisión y lubricación de Rodamientos motor -	OK	Estado de las aspas	OK	Ajuste general de tornillería	OK
Limpieza de desagües	OK	Inspección de presostatos y	OK	DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión aislamiento interior	OK	COMPRESOR		MANEJADORA / FANCOIL	
Limpieza cuarto de máquinas	OK	Funcionamiento en general	OK		
Ajuste general de tornillos	OK	Escapes	OK		
Revisión general de tornillos	OK	Temperatura	OK		
revisión válvulas de expansión	OK	Ruidos	OK		
Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de	OK	Estado soportes	OK		
Lámparas de operación y	OK	SISTEMA DISTRIBUCIÓN AIRE		DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revision	OK	Revisión Dámper	OK	CONDENSADORA	
Revision relé bimetálico	N/A	Temperaturas de suministro	OK		
Limpieza tablero eléctrico	OK	Temperaturas de retorno	OK		
Medición del Neutro	OK	Revisión general conductos	OK		
Revisión Termostato	OK	Revisión general conductos pir-	N/A		
Inspección motor	OK	Limpieza interior - exterior	OK		
Cambio tela filtro	N/A	OTROS			
Lavado de filtro	OK	Limpieza de puntos de corrosión	OK		
carga de Refrigerante	OK	Bandeja de condensado	OK		
Peso de inicial del cilindro	—	Bomba de condensado	N/A		
Peso final del cilindro	-	Verificación de bombillas de	OK		
Estado de la acometida	OK	Vigilador de Voltaje	OK		
Estado del breaker	OK				

DATOS MOTOR	HP	VOLTAJE L1	VOLTAJE L2	VOLTAJE L3	CONSUMO L1	CONSUMO L2	CONSUMO L3	RPM
MOTOR 1		222	222	-	3,1	3,1	-	
MOTOR 2								

DATOS COMPRESOR	HP	TENSION L1	TENSION L2	TENSION L3	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	RPM
COMPRESOR 1		224	222	-	3,1	3,1	-	
PRESIONES	ALTA				BAJA			
	-				110			
COMPRESOR 2								
PRESIONES	ALTA				BAJA			

DATOS VENTILADOR	HP	TENSION L1	TENSION L2	TENSION L3	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	RPM

OBSERVACIONES:

Se realiza mantenimiento del equipo, se deja funcionando en mejores condiciones

NOMBRE DE QUIEN REALIZA EL SERVICIO: Julio Santiago Sambani

NOMBRE DE QUIENRECIBE EL SERVICIO: Indira Rodriguez Bonilla.

FIRMA TECNICO: Santiago S.

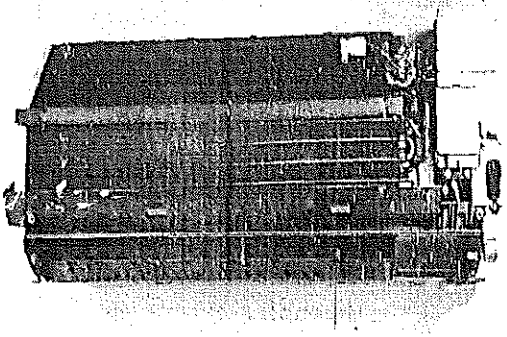
FIRMA DEL CLIENTE:

Powered by CamScanner

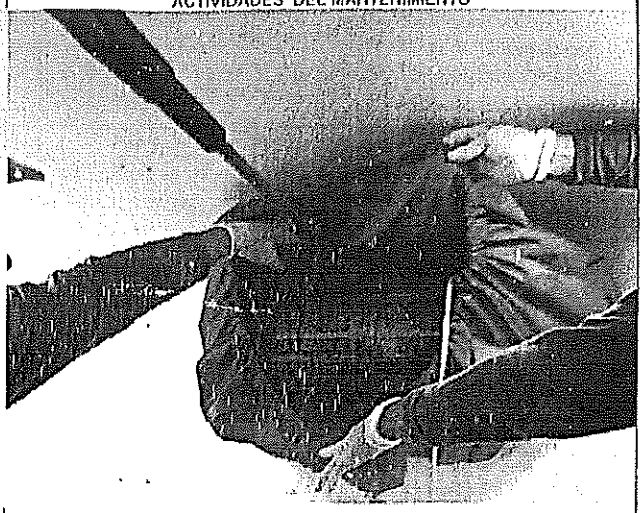
M&E Integral	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E I.N° 072 MUESTRAS LABORATORIO

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

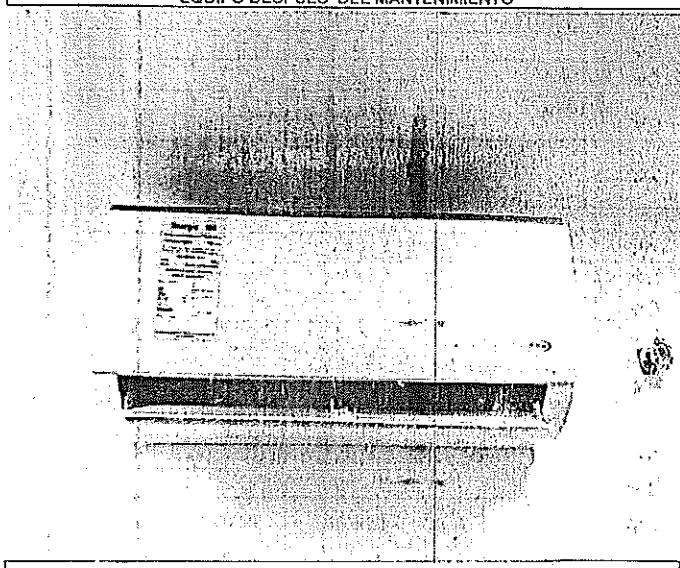
EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO MINISPLIT



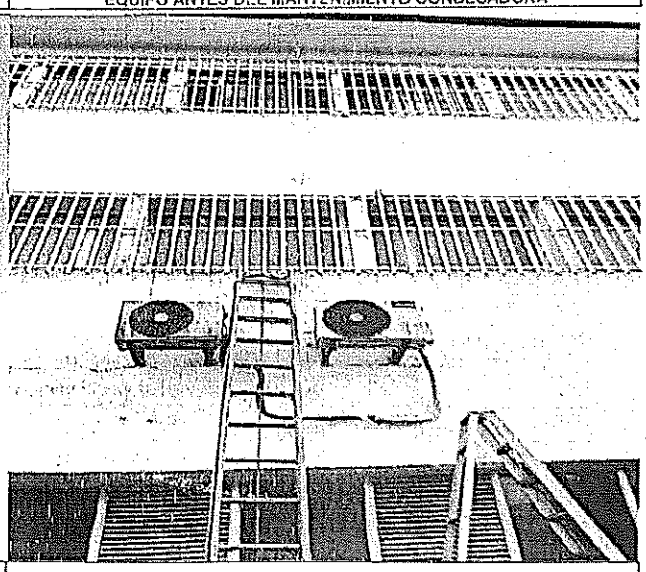
ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO



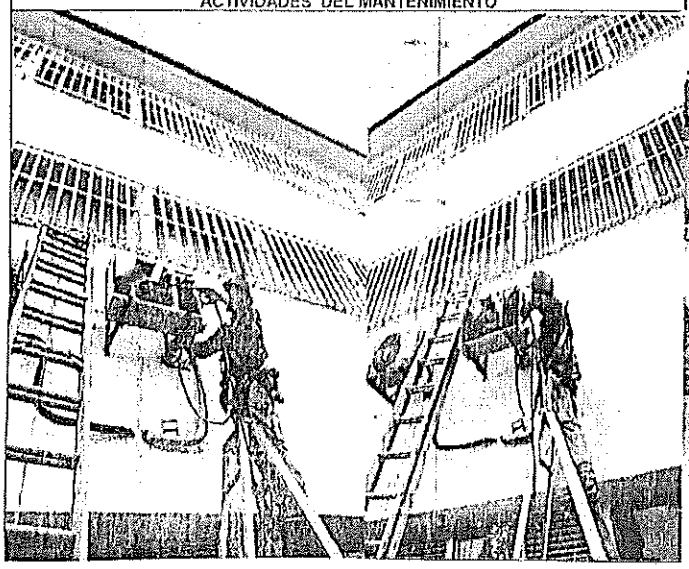
EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO



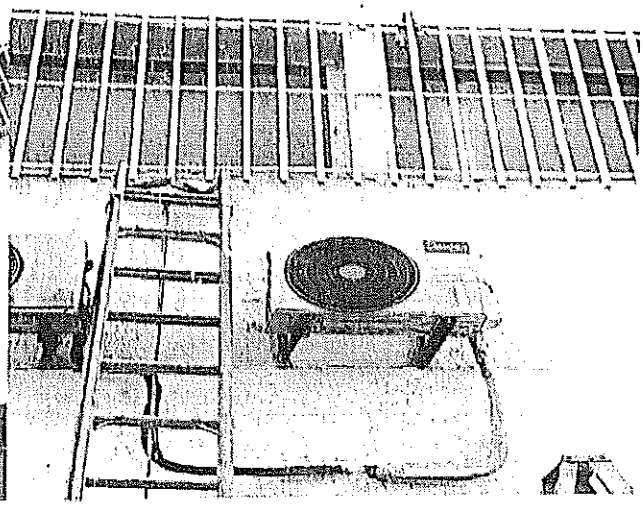
EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO CONDESADORA



ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO



EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO CONDESADORA

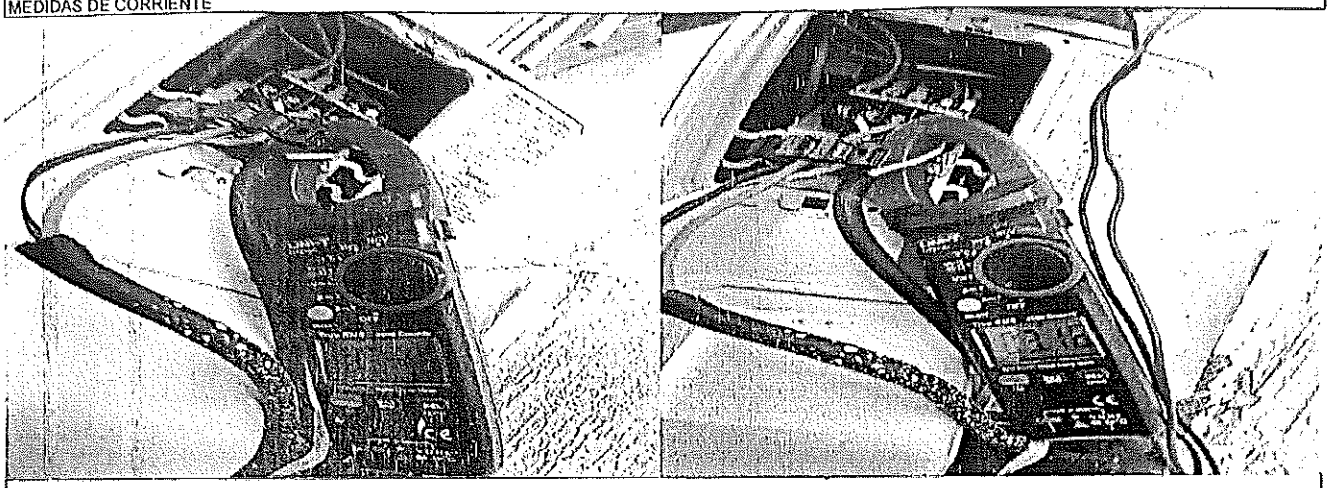


Powered by CamScanner

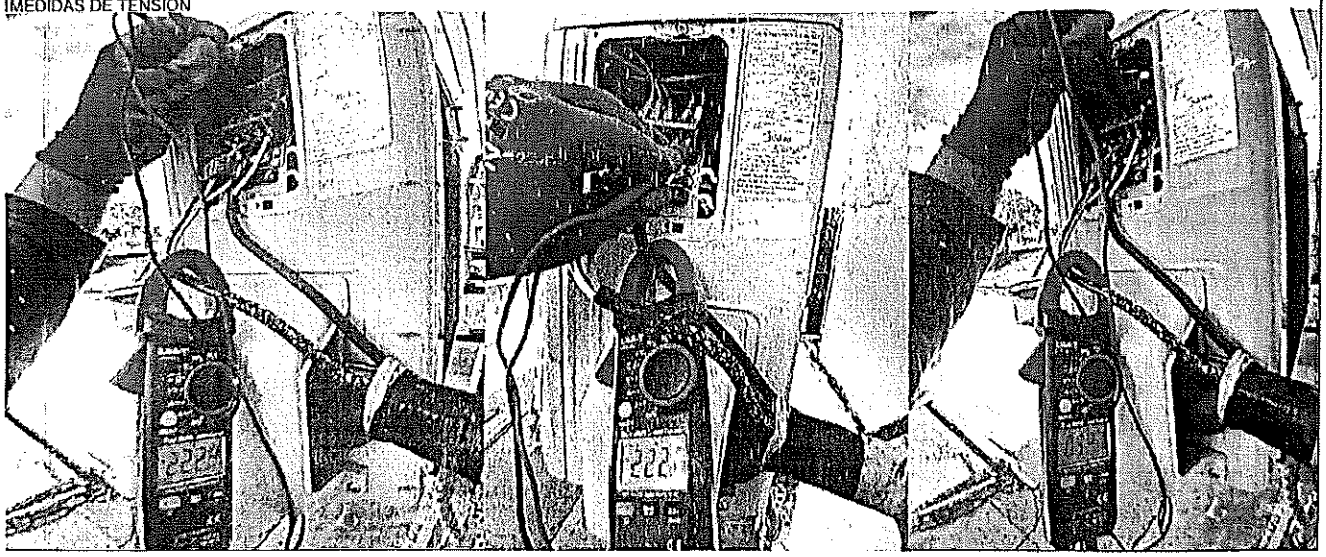
	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E
		I.N° 072
		MUESTRAS LABORATORIO

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

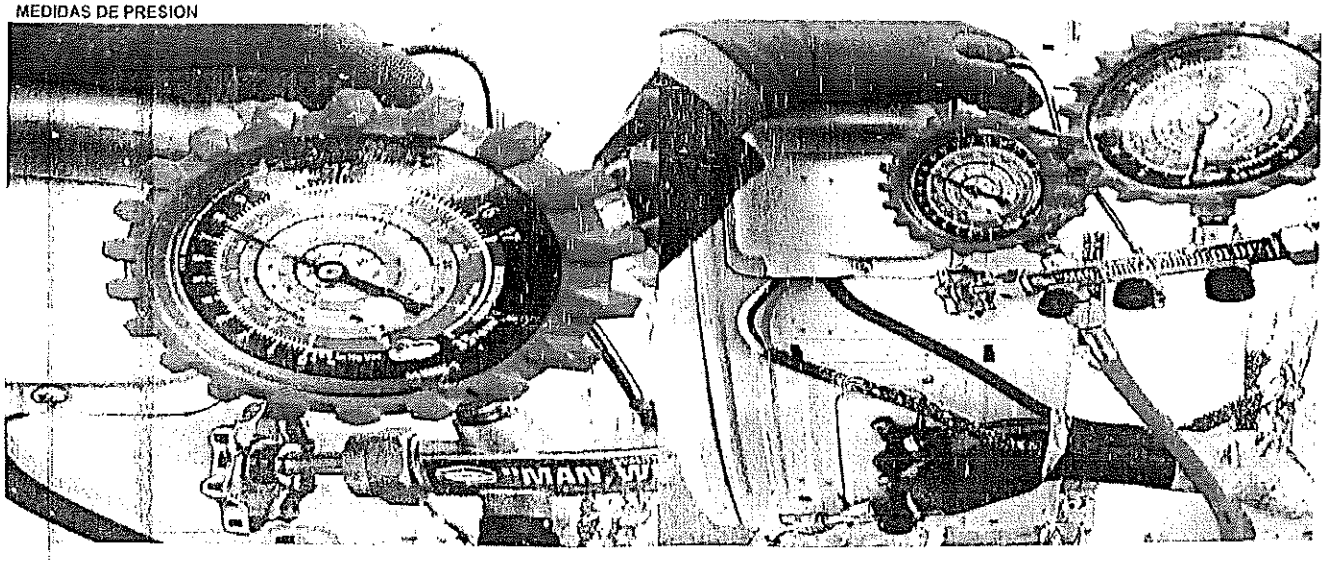
MEDIDAS DE CORRIENTE



MEDIDAS DE TENSION



MEDIDAS DE PRESION



Powered by CamScanner

FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACIÓN

INFORME No: 367 PREVENTIVO: X CORRECTIVO:

CIUDAD: POPAYAN NOMBRE SEDE: HOSPITAL SUSNA OPEZ DE VALENCIA FECHA: 24-Junio-2025

OFICINIA O DEPENDECIA: Recuperacion Cirugia DIRECCIÓN: Calle 15 N 17A-186 AREA SOPORTADA: Bloque Adultos

EQUIPO No: CAPACIDAD:

MARCA MANEJADORA: Samsung MODELO: A524TUBCX SERIE –

MARCA CONDESADORA: Samsung MODELO: A524TUBCX-C SERIE: –

UBICACIÓN EQUIPO:

TIPO DE EQUIPO: Mini Split CLASE DE EQUIPO: PRECISION: CONFORT: X TIPO DE REFRIGERANTE: R22

UNIDAD MANEJADORA		UNIDAD CONDENSADORA		REFRIGERACIÓN (MANEJADORA/CONDENSADORA)	
Limpieza Interior - Exterior	OK	Limpieza Interior - Exterior	OK	Aislamiento rubalex / armaflex	OK
Lavado de Serpentines	OK	Lavado de Serpentines	OK	Filtro secador	NA
Ajuste de prisioneros de Rotores y chumaceras	OK	Ajuste rotores o ventiladores	OK	Válvulas de corte	NA
Lavado filtros de aire	OK	Rodamientos	OK	Escapes tubería y accesorios	OK
Tensión de correas	NA	Ajuste general de tornillos	OK	Soportes	OK
Cambio de Correas	N.A	Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de control	OK	Indicador de liquido	NA
Revisión y lubricación de Rodamientos motor -	OK	Estado de las aspas	OK	Ajuste general de tornillería	OK
Limpieza de desagües	OK	Inspección de presostatos y	NA	DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión aislamiento interior	OK	COMPRESOR		MANEJADORA / FANCOIL	
Limpieza cuarto de máquinas	OK	Funcionamiento en general	OK		
Ajuste general de tornillos	OK	Escapes	OK		
Revisión general de tornillos	OK	Temperatura	OK		
revisión válvulas de expansión	NA	Ruidos	OK		
Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de control		Estado soportes	OK		
Lámparas de operación y alarmas	OK	SISTEMA DISTRIBUCIÓN AIRE		DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión	OK	Revisión Dámper	NA	CONDENSADORA	
Revisión relé bimetálico	NA	Temperaturas de suministro	OK		
Limpieza tablero eléctrico	OK	Temperaturas de retorno	OK		
Medición del Neutro	OK	Revisión general conductos	OK		
Revisión Termostato	OK	Revisión general conductos pir-alu	OK		
Inspección motor	OK	Limpieza interior - exterior	OK		
Cambio tela filtro	NA	OTROS			
Lavado de filtro	OK	Limpieza de puntos de corrosión	OK		
carga de Refrigerante		Bandeja de condensado	OK		
Peso de inicial del cilindro		Bomba de condensado	NA		
Peso final del cilindro		Verificación de bombillas de señalización	OK		
Estado de la acometida eléctrica	OK	Vigilador de Voltaje	OK		
Estado del breaker	OK				

DATOS MOTOR	HP	VOLTAJE			CONSUMO			RPM
		L1	L2	L3	L1	L2	L3	
MOTOR 1		220	220	–	1.4	1.5		
MOTOR 2								

DATOS COMPRESOR	HP	TENSION			CORRIENTE			RPM
		L1	L2	L3	L1	L2	L3	
COMPRESOR 1		220	221		1.4	1.5		
PRESIONES		ALTA			BAJA			
					110			
COMPRESOR 2								
PRESIONES		ALTA			BAJA			

DATOS VENTILADOR	HP	TENSION			CORRIENTE			RPM
		L1	L2	L3	L1	L2	L3	

OBSERVACIONES: Unidad manejadora se encuentra incompleta debido a que le falta la persiana de distribucion de aire.

NOMBRE DE QUIEN REALIZA EL SERVICIO: Riyobaldo Cometa

NOMBRE DE QUIENRECIBE EL SERVICIO: [illegible]

FIRMA TECNICO:

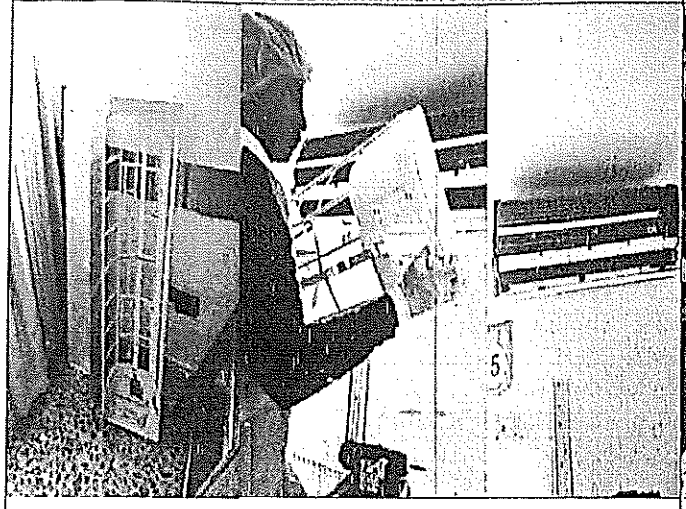
FIRMA DEL CUENTE:

Powered by CamScanner

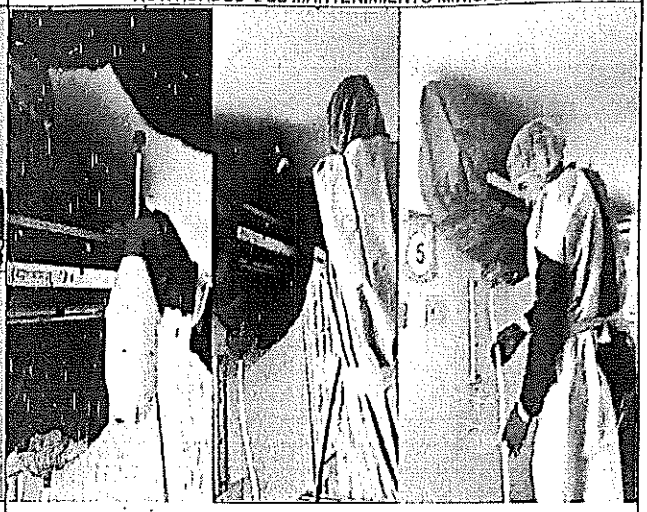
MEDintegral	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: MXE IN° 087 MINI SPLIT Y CONDESADORA RECUPERACION CIRUGIA

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

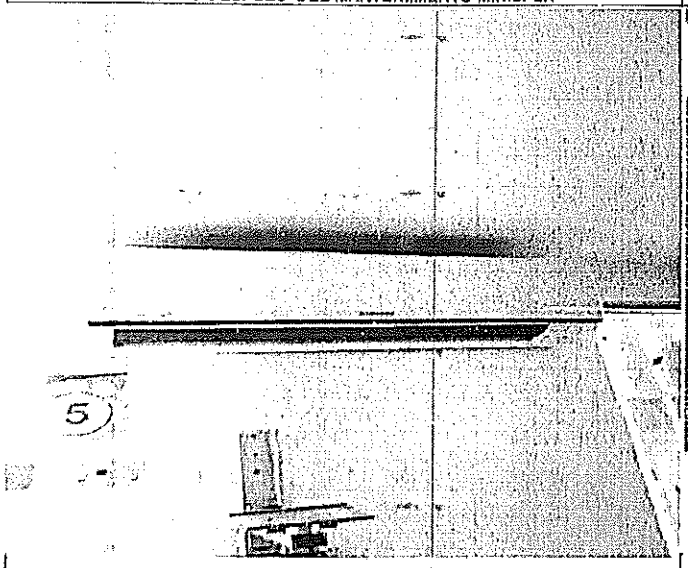
EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO MINISPLIT



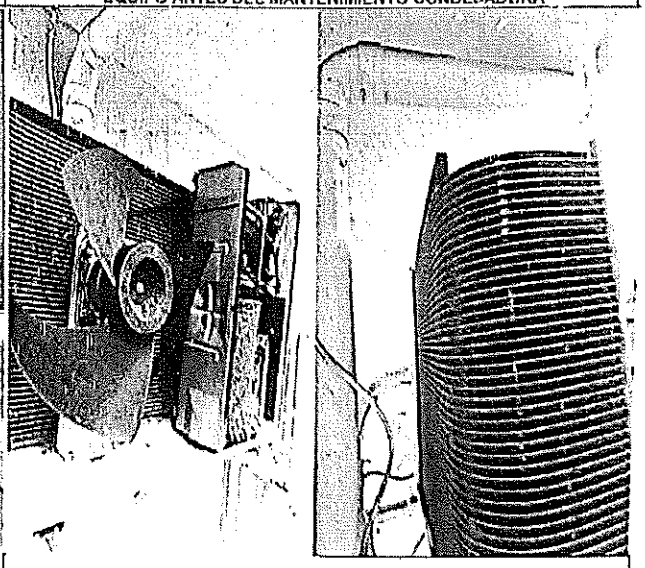
ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO MINISPLIT



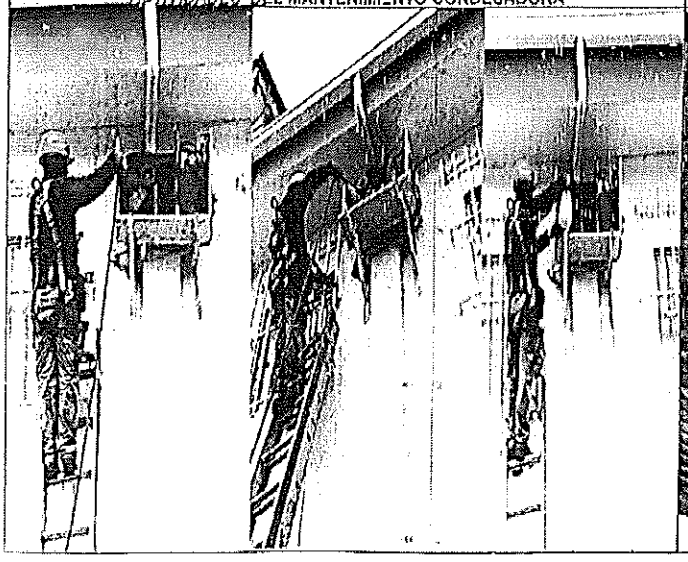
EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO MINISPLIT



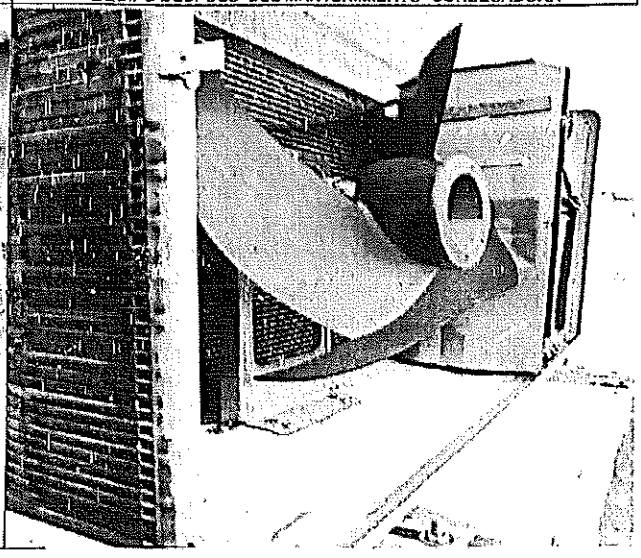
EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO CONDESADORA



ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO CONDESADORA



EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO CONDESADORA

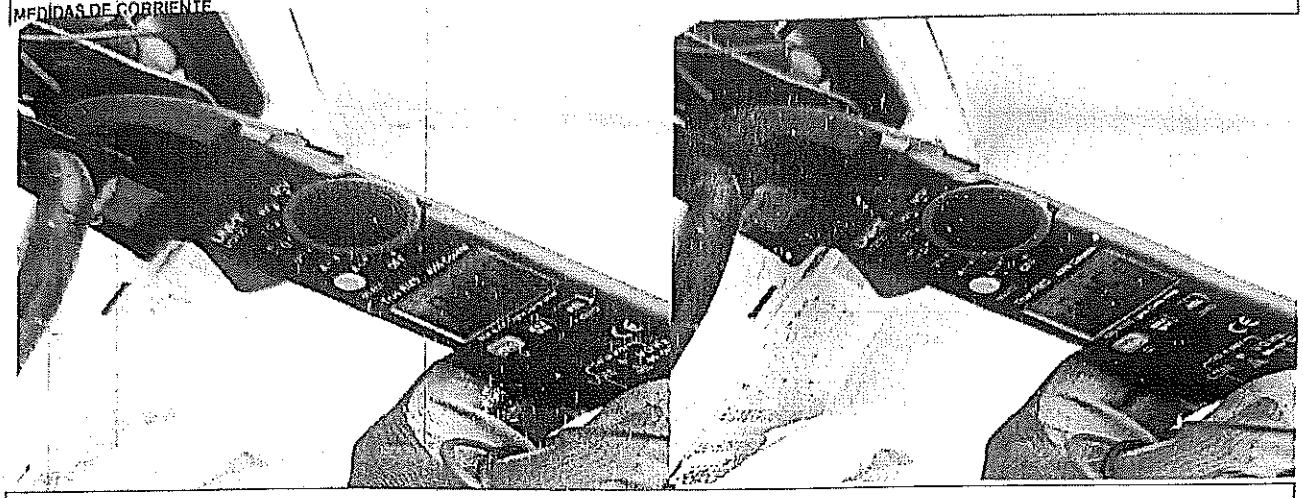


Powered by CamScanner

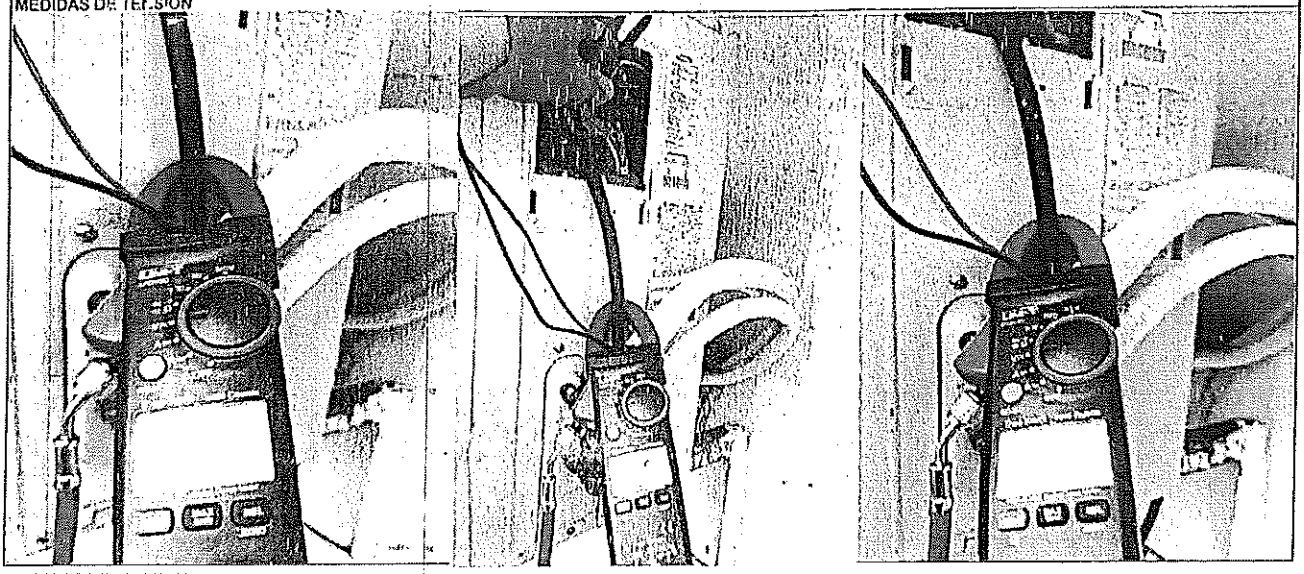
	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E
		I.N° 067
		MINI SPLIT Y CONDESADORA RECUPERACION CIRUGIA

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

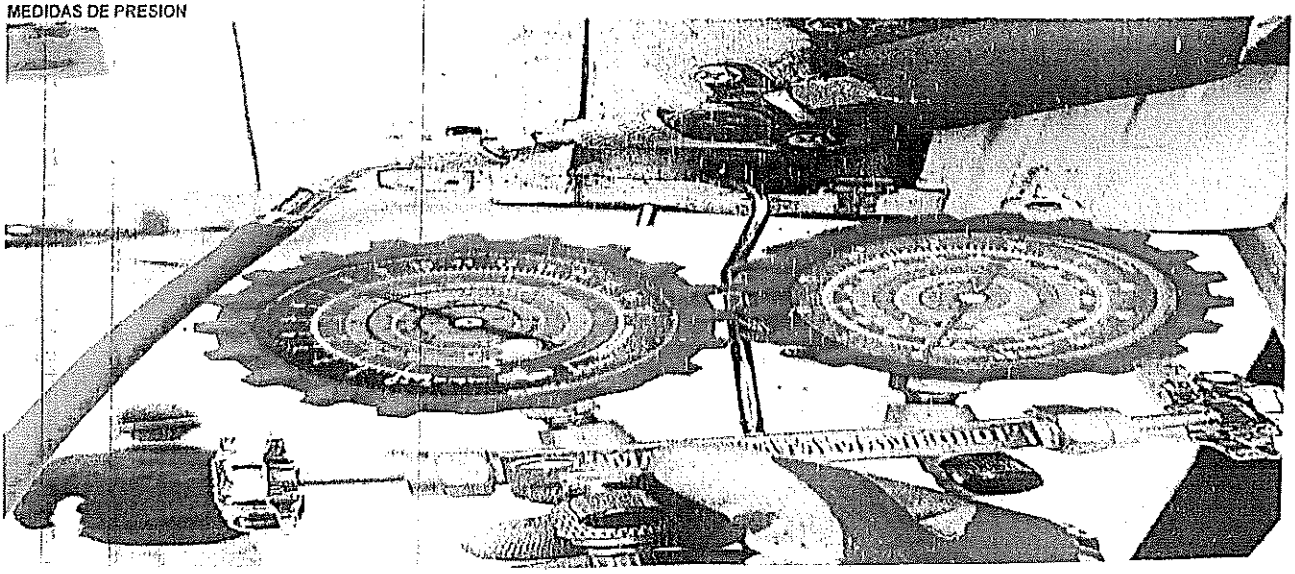
MEDIDAS DE CORRIENTE



MEDIDAS DE TENSION



MEDIDAS DE PRESION



Powered by CamScanner

FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACIÓN

INFORME No 022 | PREVENTIVO X | CORRECTIVO

CIUDAD POPAYAN | NOMBRE SEDE HOSPITAL SUSANA LOPEZ DE VALENCIA | FECHA 20 JUNIO 2025

OFICINIA O DEPENDECIA UCI INTERMEDIOS | DIRECCIÓN Calle 15 N 17A-196 | AREA SOPORTADA ADULTOS

EQUIPO No | CAPACIDAD

MARCA MANEJADORA TECAM | MODELO BADR124 | SERIE 2001C0065.

MARCA CONDESADORA TECAM | MODELO 2UATA 34236-C | SERIE 200100G6

UBICACIÓN EQUIPO Piso 2, cuarto tecnico UCIN, edificio adultos.

TIPO DE EQUIPO Ventilación Mecanica | CLASE DE EQUIPO PRECISION | CONFORT X | TIPO DE REFRIGERANTE R-410.

UNIDAD MANEJADORA		UNIDAD CONDENSADORA		REFRIGERACIÓN (MANEJADORA/CONDENSADORA)	
Limpieza Interior - Exterior	OK	Limpieza Interior - Exterior	OK	Aislamiento rubatex / armaflex	OK
Lavado de Serpentines	OK	Lavado de Serpentines	OK	Filtro secador	OK
Ajuste de prisioneros de Rotores y chumaceras	OK	Ajuste rotores o ventiladores	OK	Válvulas de corte	OK
Lavado filtros de aire	N/A	Rodamientos	OK	Escapes tuberia y accesorios	OK
Tensión de correas	OK	Ajuste general de tornillos	OK	Soportes	OK
Cambio de Correas	OK	Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornilleria tablero de control	OK	Indicador de liquido	OK
Revisión y lubricación de Rodamientos motor	OK	Estado de las aspas	OK	Ajuste general de tornilleria	OK
Limpieza de desagües	OK	Inspección de presostatos y	OK	DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión aislamiento interior	OK	COMPRESOR		MANEJADORA / FANCOIL	
Limpieza cuarto de máquinas	OK	Funcionamiento en general	OK		
Ajuste general de tornillos	OK	Escapes	OK		
Revisión general de tornillos	OK	Temperatura	OK		
revisión válvulas de expansión	OK	Ruidos	OK		
Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornilleria tablero de control	OK	Estado soportes	OK		
Lámparas de operación y alarmas	OK	SISTEMA DISTRIBUCIÓN AIRE		DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión	OK	Revisión Dámper	OK	CONDENSADORA	
Revisión relé bimetálico	OK	Temperaturas de suministro	OK		
Limpieza tablero eléctrico	OK	Temperaturas de retorno	OK		
Medición del Neutro	OK	Revisión general conductos	OK		
Revisión Termostato	OK	Revisión general conductos plr-alu	OK		
Inspección motor	OK	Limpieza interior - exterior	OK		
Cambio tela filtro	N/A	OTROS			
Lavado de filtro	N/A	Limpieza de puntos de corrosión	OK		
carga de Refrigerante	N/A	Bandeja de condensado	OK		
Peso de inicial del cilindro	—	Bomba de condensado	N/A		
Peso final del cilindro	—	Verificación de bombillas de señalización	OK		
Estado de la acometida eléctrica	OK	Vigilador de Voltaje	OK		
Estado del breaker	OK				

DATOS MOTOR	HP	VOLTAJE L1	VOLTAJE L2	VOLTAJE L3	CONSUMO L1	CONSUMO L2	CONSUMO L3	RPM
MOTOR 1	15							1755
MOTOR 2								

DATOS COMPRESOR	HP	TENSION L1	TENSION L2	TENSION L3	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	RPM
COMPRESOR 1								
PRESIONES	ALTA				BAJA			
COMPRESOR 2								
PRESIONES	ALTA				BAJA			

DATOS VENTILADOR	HP	TENSION L1	TENSION L2	TENSION L3	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	RPM

OBSERVACIONES: Se realiza mtto de Condensadora tipo chiller y manejadora tipo cuma la cual se hace limpieza de serpentines lavado del equipo y sus partes tableros de control todo en normal funcionamiento

NOMBRE DE QUIEN REALIZA EL SERVICIO: Rigoberto Cometa

NOMBRE DE QUIENRECIBE EL SERVICIO: Claudia Ramírez

FIRMA TECNICO: Rigoberto Cometa

FIRMA DEL CUENTE:

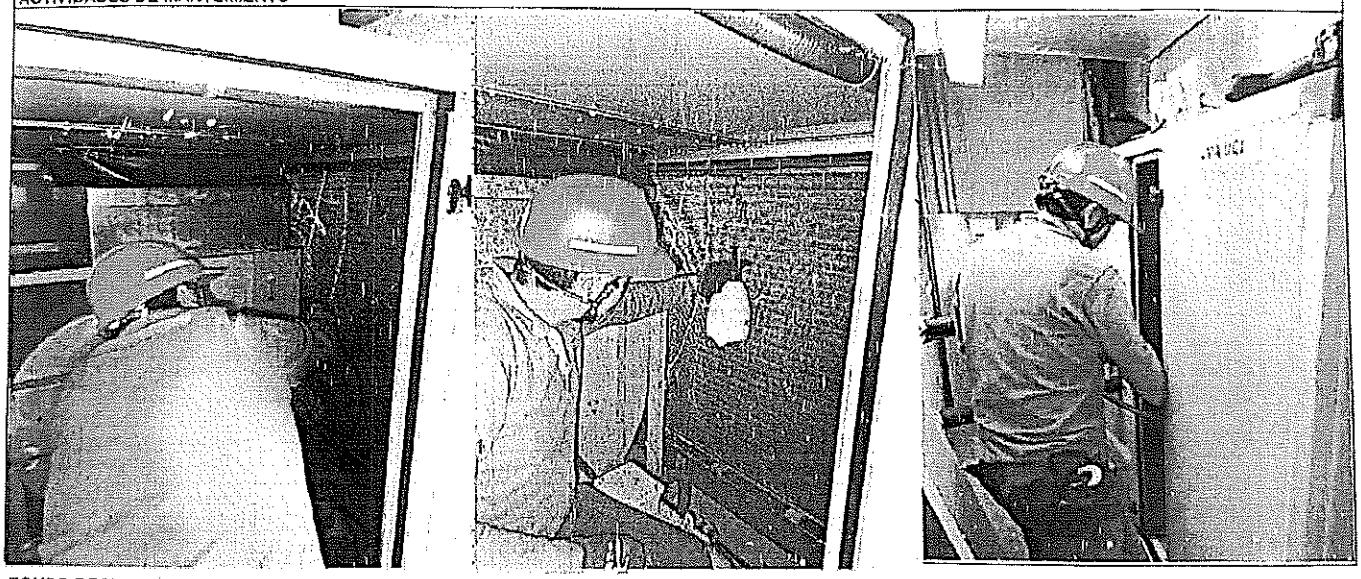
Powered by CamScanner

	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo. M&E
		I N° 077
		UMA UCI INTERMEDIOS

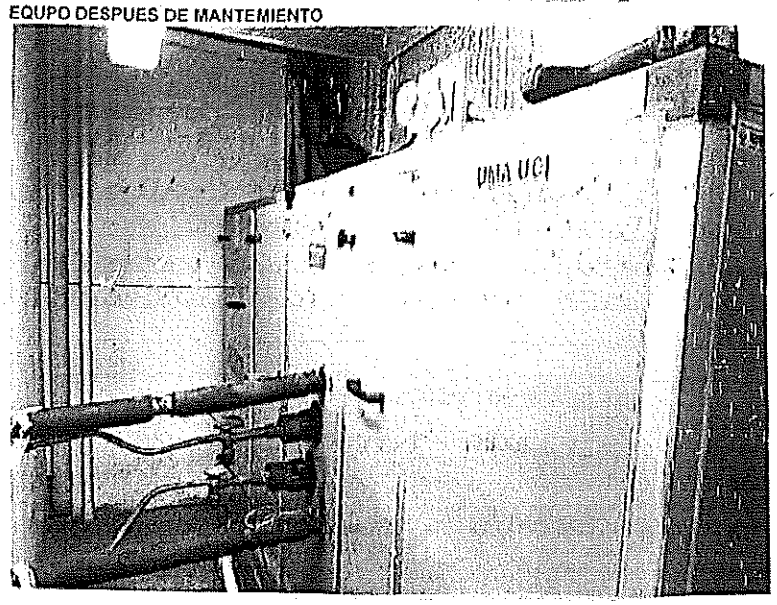
EVIDENCIA FOTOGRAFICA

EQUIPO ANTES DE MANTENIEMTO

ACTIVIDADES DE MANTEMIENTO



EQUPO DESPUES DE MANTEMIENTO

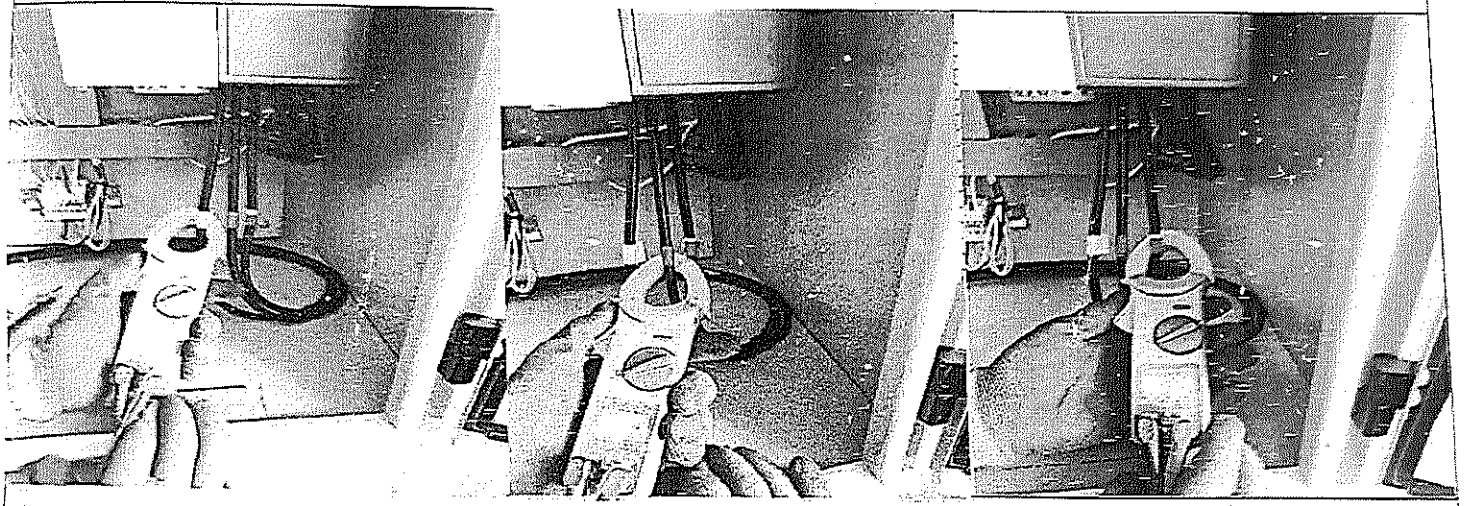


Powered by CamScanner

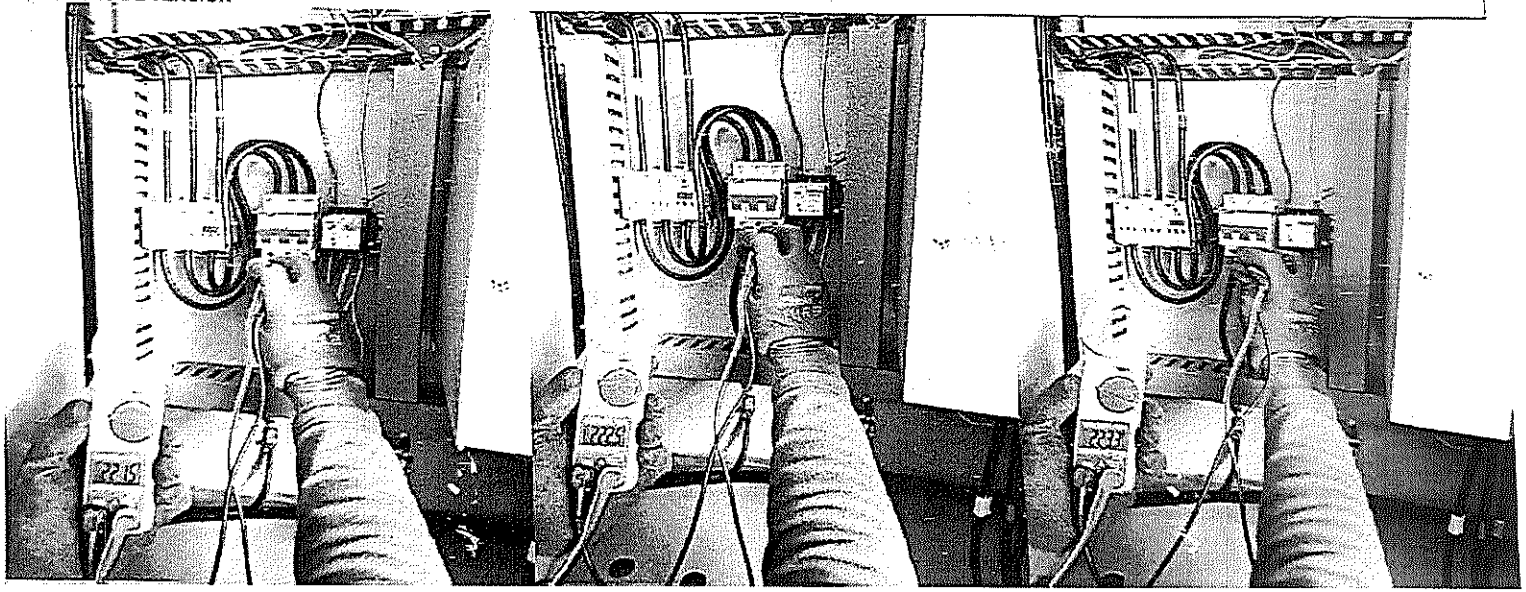
	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E
		I.N° 077
		UMA UCI INTERMEDIOS

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

MEDIDAS DE CORRIENTE



MEDIDAS DE TENSION

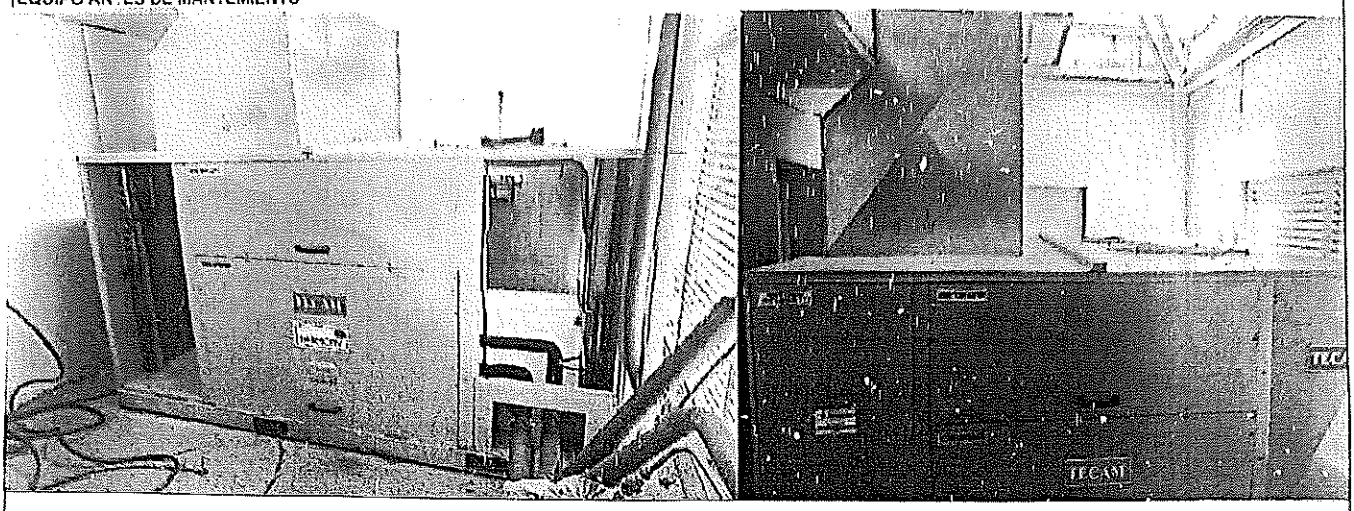


Powered by CamScanner

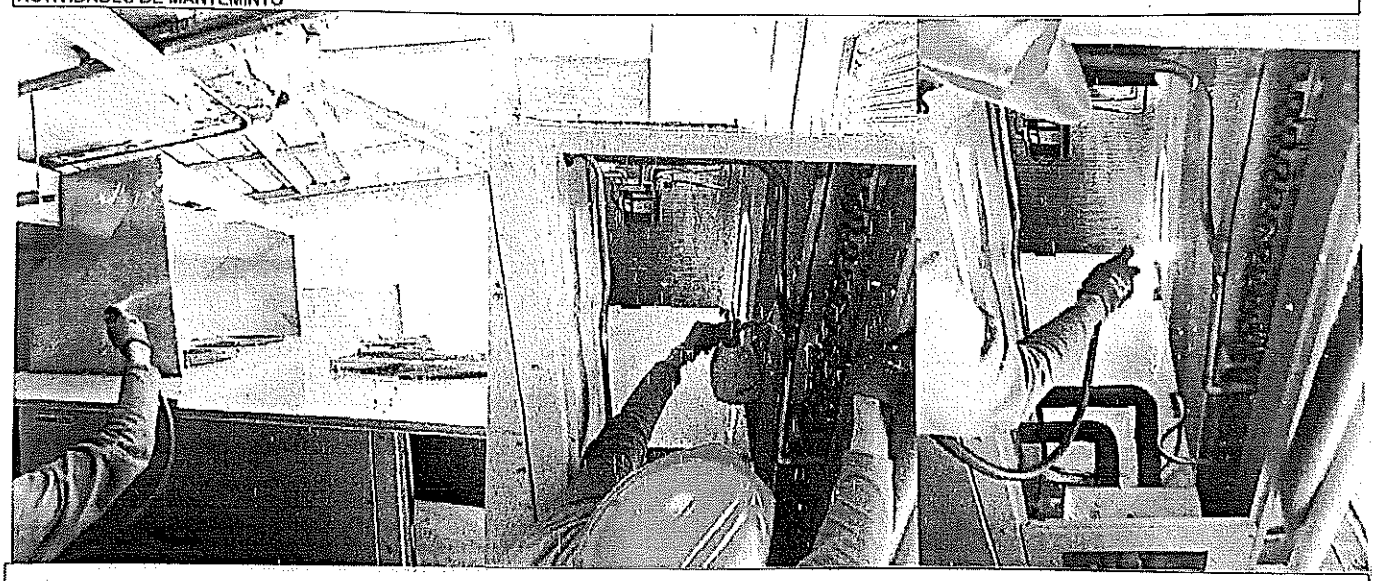
	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E
		I.N° 077
		CONDESADORA UCI INTERMEDIOS

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

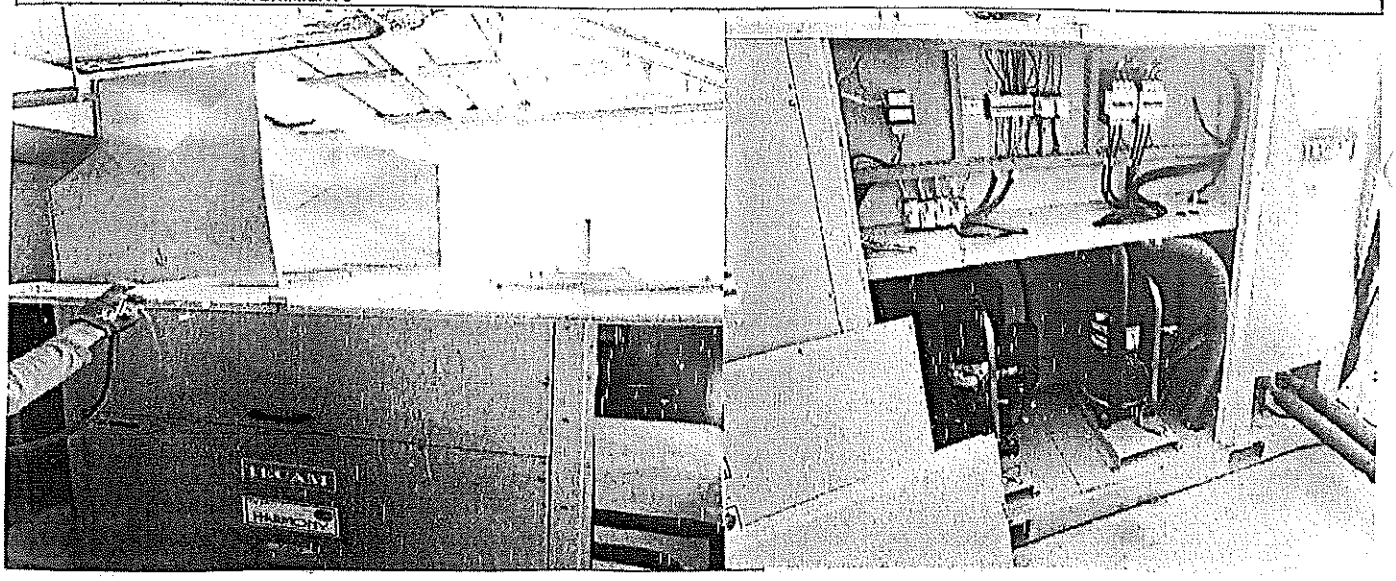
EQUIPO ANTES DE MANTEMIENTO



ACTIVIDADES DE MANTEMINTO



EQUIPO DESPUES DE MANTENIMIENTO

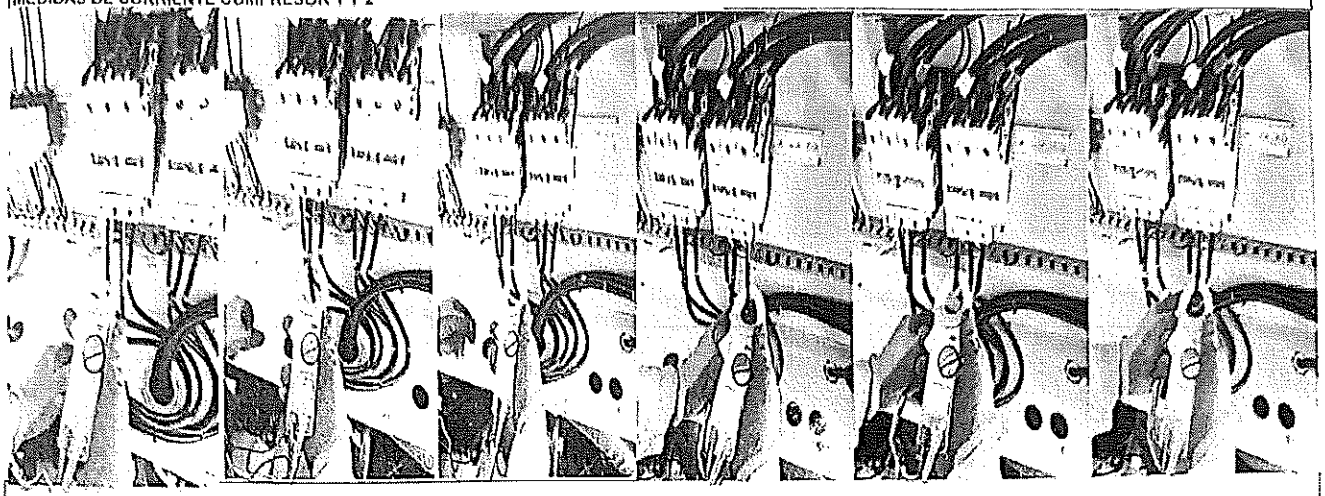


Powered by CamScanner

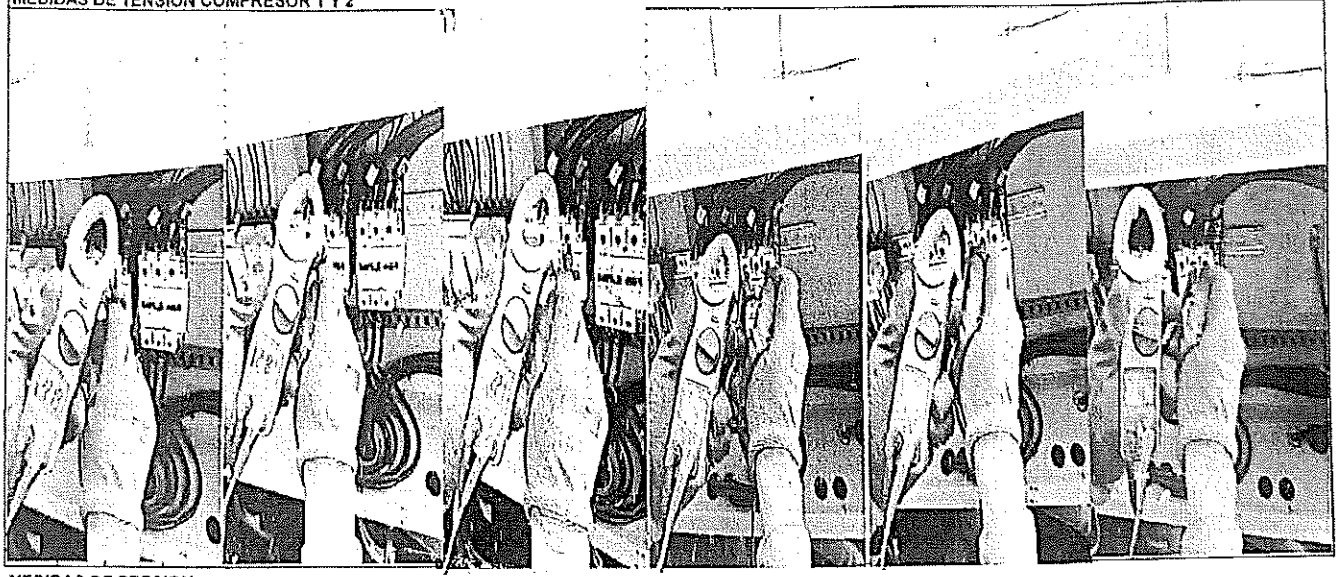
	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo M&E
		I N° 077
		CONDESADORA UCI INTERMEDIOS

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

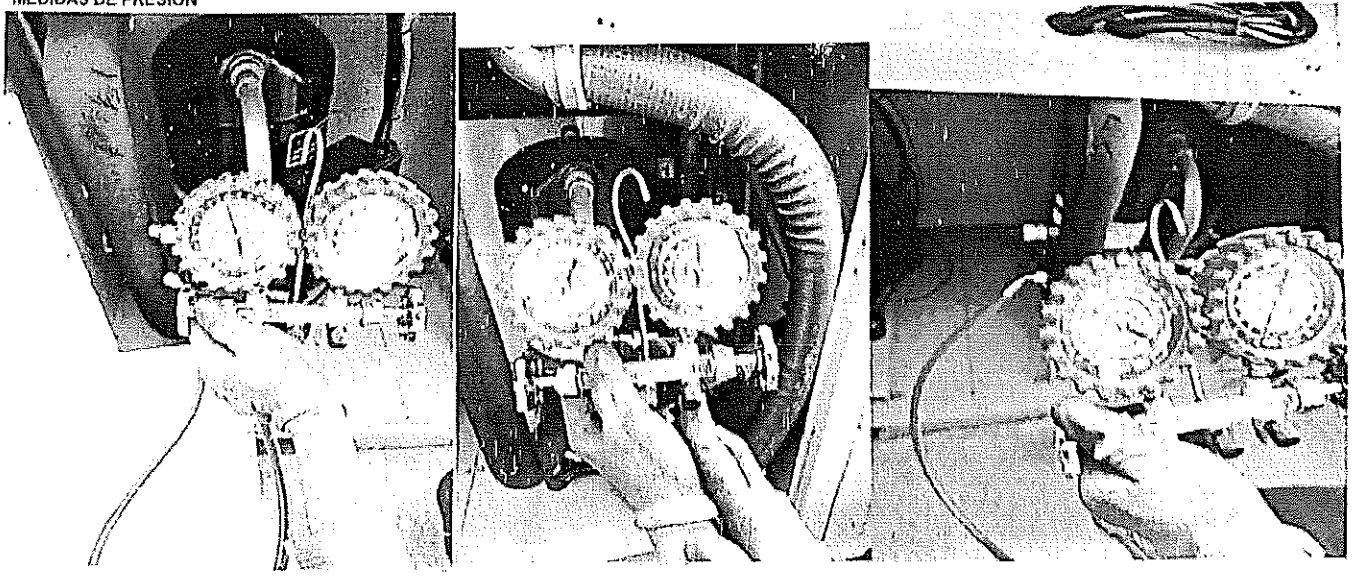
MEDIDAS DE CORRIENTE COMPRESOR 1 Y 2



MEDIDAS DE TENSION COMPRESOR 1 Y 2



MEDIDAS DE PRESION



Powered by CamScanner

FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACIÓN

INFORME No: 040 PREVENTIVO: CORRECTIVO:

CIUDAD: POPAYAN NOMBRE SEDE: HOSPITAL SUSNA OPEZ DE VALENCIA FECHA: 24-Junio-2025

OFICINIA O DEPENDECIA: UCI Adultos DIRECCIÓN: Calle 15 N 17A-196 AREA SOPORTADA: UCI Adultos

EQUIPO No: Extraccion #3 CAPACIDAD:

MARCA MANEJADORA: MODELO: DHF 15/11-2.5HP-TP3 SERIE M7012 1145633

MARCA CONDESADORA: MODELO: SERIE:

UBICACIÓN EQUIPO: Zona verde edificio UCI Adultos

TIPO DE EQUIPO: CLASE DE EQUIPO: PRECISION: CONFORT: X TIPO DE REFRIGERANTE:

UNIDAD MANEJADORA		UNIDAD CONDENSADORA		REFRIGERACIÓN (MANEJADORA/CONDENSADORA)	
Limpieza Interior - Exterior	OK	Limpieza interior - Exterior		Aislamiento rubatex / armaflex	N/A
Lavado de Serpentines	N/A	Lavado de Serpentines		Filtro secador	N/A
Ajuste de prisioneros de Rotores y chumaceras	OK	Ajuste rotores o ventiladores		Válvulas de corte	N/A
Lavado filtros de aire	N/A	Rodamientos		Escapes tuberia y accesorios	OK
Tensión de correas	OK	Ajuste general de tornillos		Soportes	OK
Cambio de Correas	BE	Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de control		Indicador de liquido	N/A
Revisión y lubricación de Rodamientos motor -	OK	Estado de las aspas		Ajuste general de tornillería	OK
Limpieza de desagües	OK	Inspección de presostatos y		DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión aislamiento interior	OK	COMPRESOR		MANEJADORA / FANCOIL	
Limpieza cuarto de máquinas	OK	Funcionamiento en general			
Ajuste general de tornillos	OK	Escapes			
Revisión general de tornillos	OK	Temperatura			
revisión válvulas de expansión	N/A	Ruidos			
Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de control	OK	Estado soportes			
Lámparas de operación y alarmas	OK	SISTEMA DISTRIBUCIÓN AIRE		DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión	OK	Revisión Dámper		CONDENSADORA	
Revisión relé bimetálico	OK	Temperaturas de suministro			
Limpieza tablero eléctrico	OK	Temperaturas de retorno			
Medición del Neutro	OK	Revisión general conductos			
Revisión Termostato	OK	Revisión general conductos plr-alu			
Inspección motor	OK	Limpieza interior - exterior			
Cambio tela filtro	N/A	OTROS			
Lavado de filtro	N/A	Limpieza de puntos de corrosión			
carga de Refrigerante	N/A	Bandeja de condensado			
Peso de inicial del cilindro	-	Bomba de condensado			
Peso final del cilindro	-	Verificación de bombillas de señalización			
Estado de la acometida eléctrica	OK	Vigilador de Voltaje			
Estado del breaker	OK				

DATOS MOTOR	HP	VOLTAJE			CONSUMO			RPM
		L1	L2	L3	L1	L2	L3	
MOTOR 1	2.5	217	222	221	14.1	13.7	14.8	1725
MOTOR 2								

DATOS COMPRESOR	HP	TENSION			CORRIENTE			RPM
		L1	L2	L3	L1	L2	L3	
COMPRESOR 1								
PRESIONES	ALTA				BAJA			
COMPRESOR 2								
PRESIONES	ALTA				BAJA			

DATOS VENTILADOR	HP	TENSION			CORRIENTE			RPM
		L1	L2	L3	L1	L2	L3	

OBSERVACIONES: Manejas de compuertas trabadas, se realiza mantenimiento preventivo y funciona en mejores condiciones

NOMBRE DE QUIEN REALIZA EL SERVICIO: EDWIN MARTINEZ SUSCA

NOMBRE DE QUIENRECIBE EL SERVICIO: Douglas Valderrama

FIRMA TECNICO:

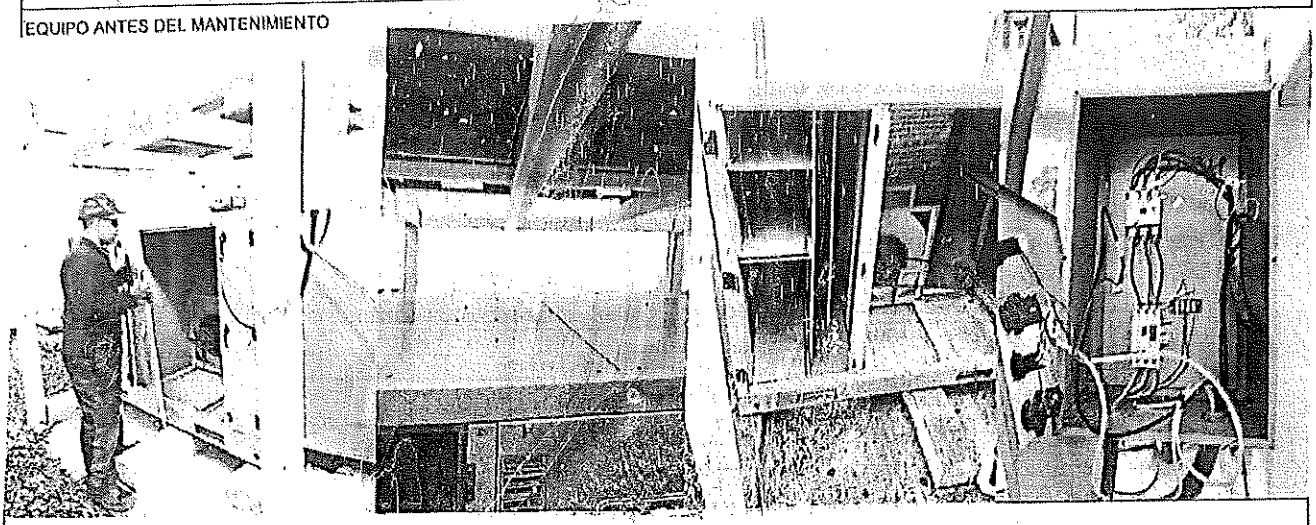
FIRMA DEL CUENTE:

Powered by CamScanner

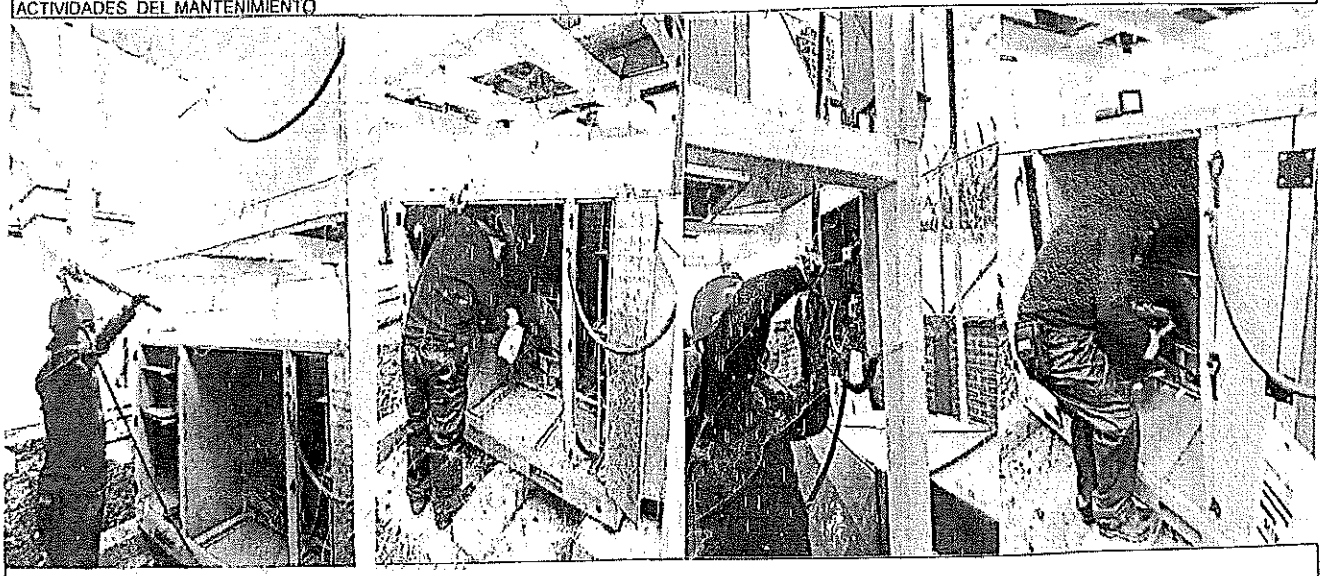
	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E I.N° 040 EXTRACTOR 3

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

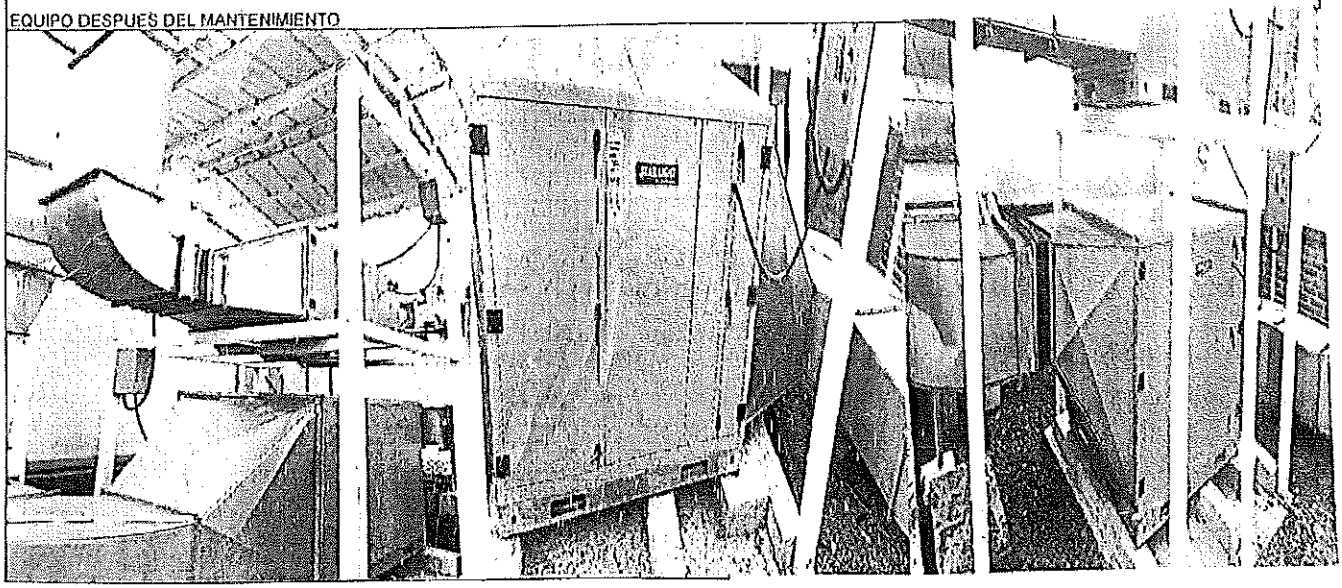
EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO



ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO



EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO

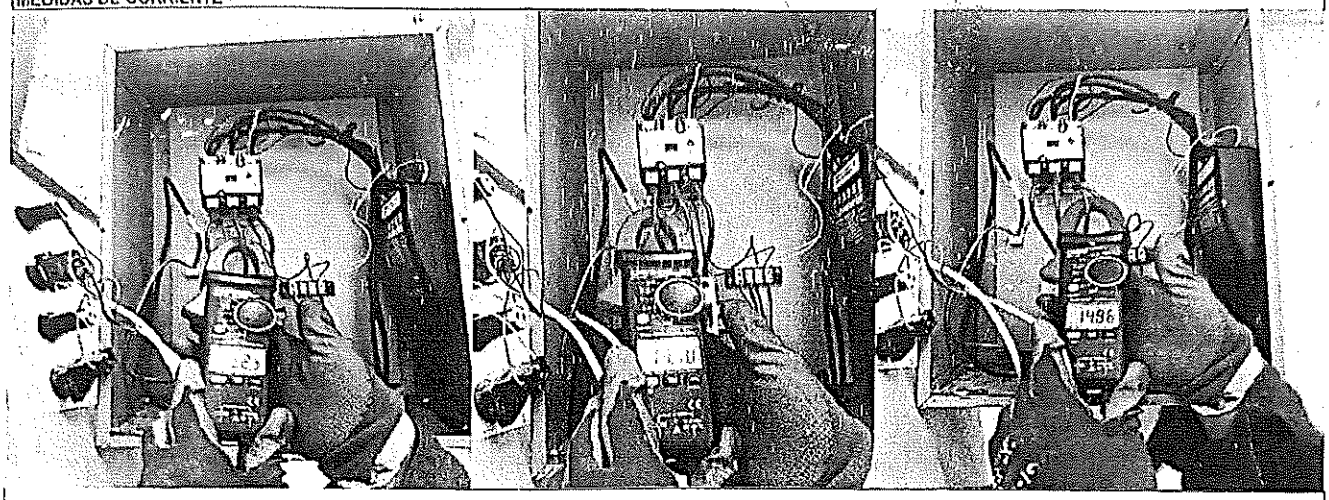


Powered by CamScanner

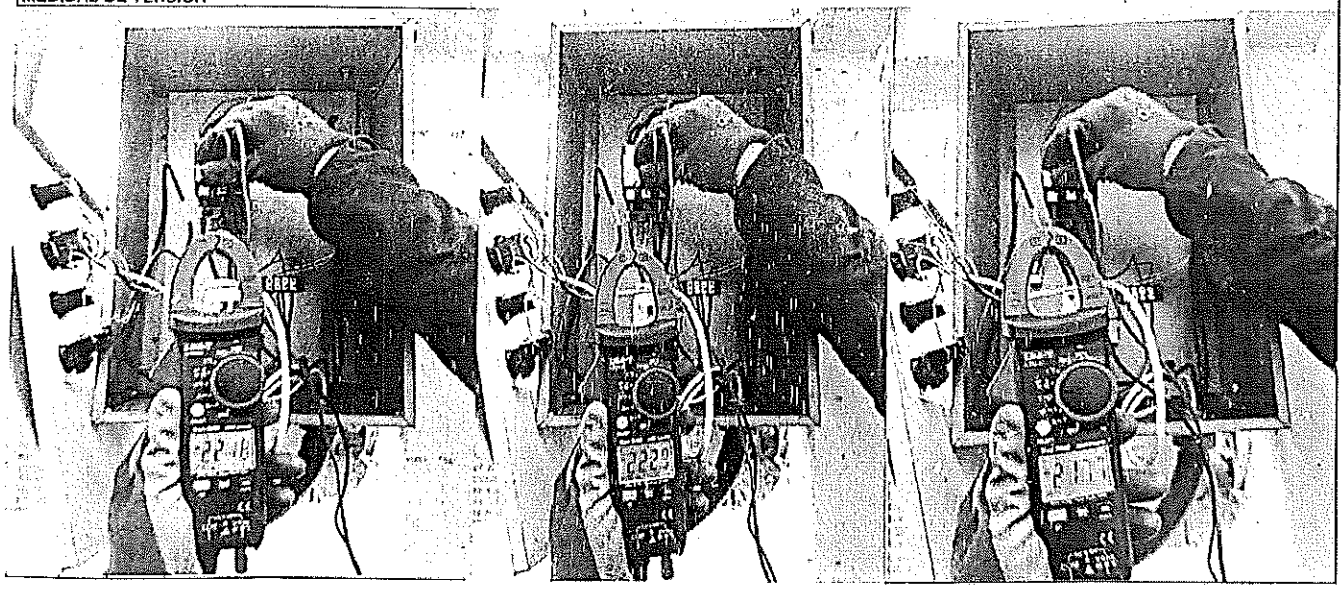
MEGAtecnical	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E
		I.N° 040
		EXTRACTOR 3

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

MEDIDAS DE CORRIENTE



MEDIDAS DE TENSION



Powered by CamScanner

FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACIÓN

INFORME No: 039 | PREVENTIVO: X | CORRECTIVO:

CIUDAD: POPAYAN | NOMBRE SEDE: HOSPITAL SUSNA OPEZ DE VALENCIA | FECHA: 24-Junio-2025

OFICINIA O DEPENDECIA: UCI Adultos | DIRECCIÓN: Calle 16 N 17A-196 | AREA SOPORTADA: UCI Adultos

EQUIPO No: Extracción #2 | CAPACIDAD:

MARCA MANEJADORA: Star Light | MODELO: BHF 157 | SERIE

MARCA CONDESADORA: | MODELO: | SERIE:

UBICACIÓN EQUIPO: Zona verde edificio UCI Adultos

TIPO DE EQUIPO: Ventilación Mecanica | CLASE DE EQUIPO: PRECISION: | CONFORT: X | TIPO DE REFRIGERANTE:

UNIDAD MANEJADORA		UNIDAD CONDENSADORA		REFRIGERACIÓN (MANEJADORA/CONDENSADORA)	
Limpieza interior - Exterior	OK	Limpieza interior - Exterior		Aislamiento rubatex / armaflex	NA
Lavado de Serpentines	N/A	Lavado de Serpentines		Filtro secador	N/A
Ajuste de prisioneros de Rotores y chumaceras	OK	Ajuste rotores o ventiladores		Válvulas de corte	N/A
Lavado filtros de aire	N/A	Rodamientos		Escapes tuberia y accesorios	OK
Tensión de correas	OK	Ajuste general de tornillos		Soportes	OK
Cambio de Correas	B.E	Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornilleria tablero de control		Indicador de liquido	N/A
Revisión y lubricación de Rodamientos motor -	OK	Estado de las aspas		Ajuste general de tornilleria	OK
Limpieza de desagües	OK	Inspección de presostatos y		DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión aislamiento interior	OK	COMPRESOR		MANEJADORA / FANCOIL	
Limpieza cuarto de máquinas	OK	Funcionamiento en general			
Ajuste general de tornillos	OK	Escapes			
Revisión general de tornillos	OK	Temperatura			
revisión válvulas de expansión	N/A	Ruidos			
Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornilleria tablero de control	OK	Estado soportes			
Lámparas de operación y alarmas	OK	SISTEMA DISTRIBUCIÓN AIRE		DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión	OK	Revisión Dámper		CONDENSADORA	
Revisión relé bimetálico	OK	Temperaturas de suministro			
Limpieza tablero eléctrico	OK	Temperaturas de retorno			
Medición del Neutro	OK	Revisión general conductos			
Revisión Termostato	OK	Revisión general conductos plr-alu			
Inspección motor	OK	Limpieza interior - exterior			
Cambio tela filtro	N/A	OTROS			
Lavado de filtro	N/A	Limpieza de puntos de corrosión			
carga de Refrigerante	N/A	Bandeja de condensado			
Peso de Inicial del cilindro	-	Bomba de condensado			
Peso final del cilindro	-	Verificación de bombillas de señalización			
Estado de la acometida eléctrica	OK	Vigilador de Voltaje			
Estado del breaker	OK				

DATOS MOTOR	HP	VOLTAJE			CONSUMO			RPM
		L1	L2	L3	L1	L2	L3	
MOTOR 1	5.0	223	224	222	8.7	6.5	7.6	1165
MOTOR 2								

DATOS COMPRESOR	HP	TENSION			CORRIENTE			RPM
		L1	L2	L3	L1	L2	L3	
COMPRESOR 1								
PRESIONES	ALTA				BAJA			
COMPRESOR 2								
PRESIONES	ALTA				BAJA			

DATOS VENTILADOR	HP	TENSION			CORRIENTE			RPM
		L1	L2	L3	L1	L2	L3	

OBSERVACIONES: Se realiza mantenimiento preventivo y queda funcionando en mejores condiciones.

NOMBRE DE QUIEN REALIZA EL SERVICIO: EDIL MARTINEZ JIMENEZ

NOMBRE DE QUIEN RECIBE EL SERVICIO: Douglas Valencia

FIRMA TECNICO:

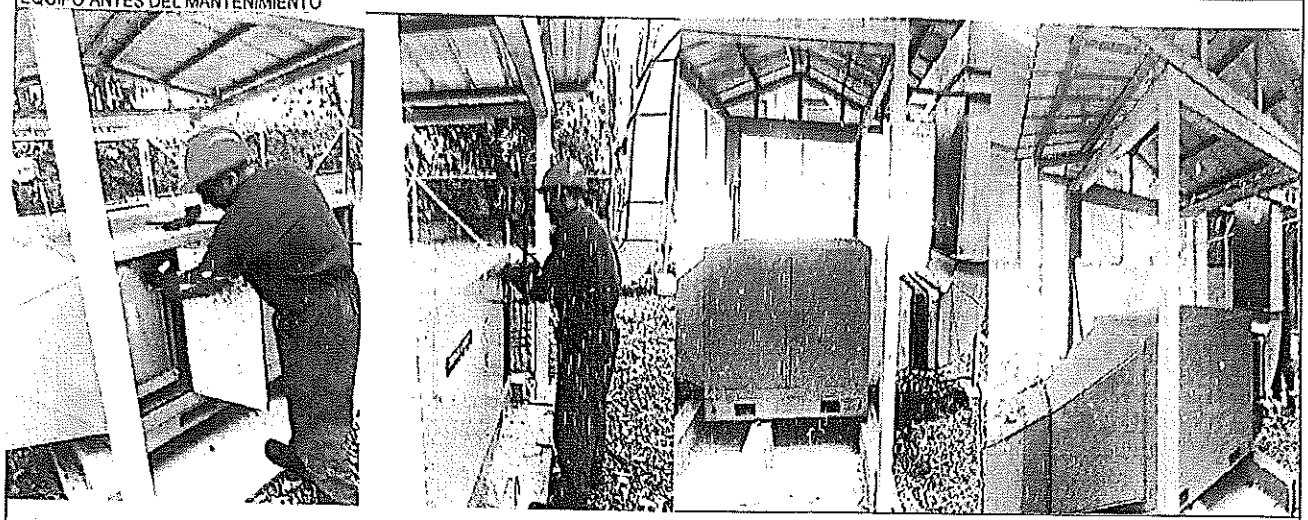
FIRMA DEL CLIENTE:

Powered by CamScanner

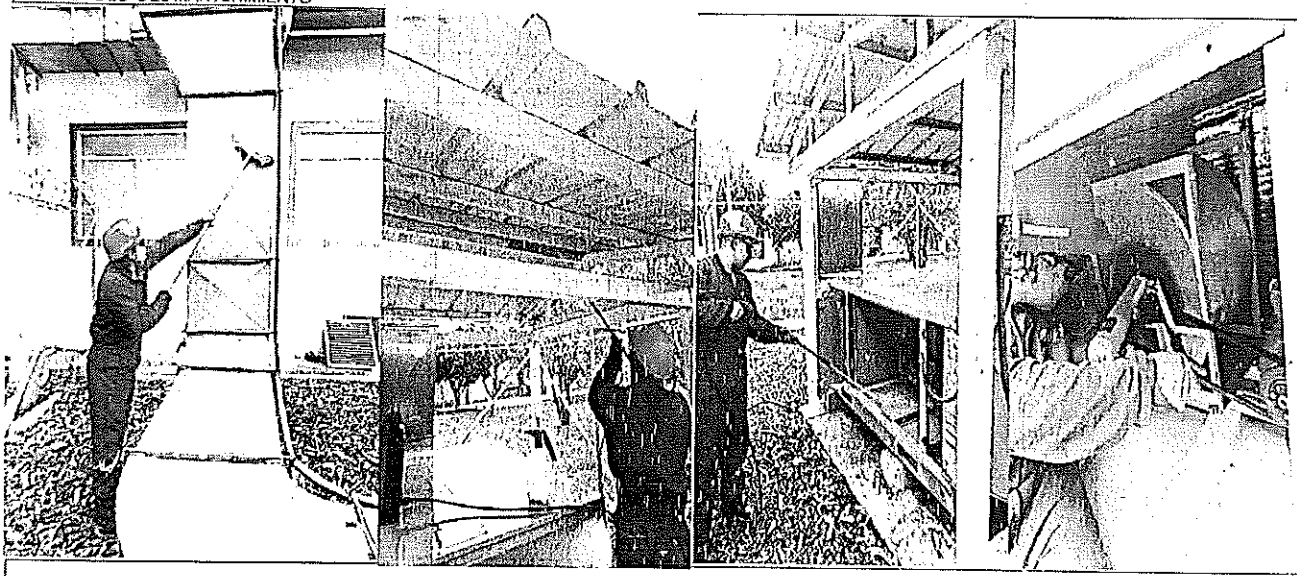
	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E I.N° 039 EXTRACTOR 2

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

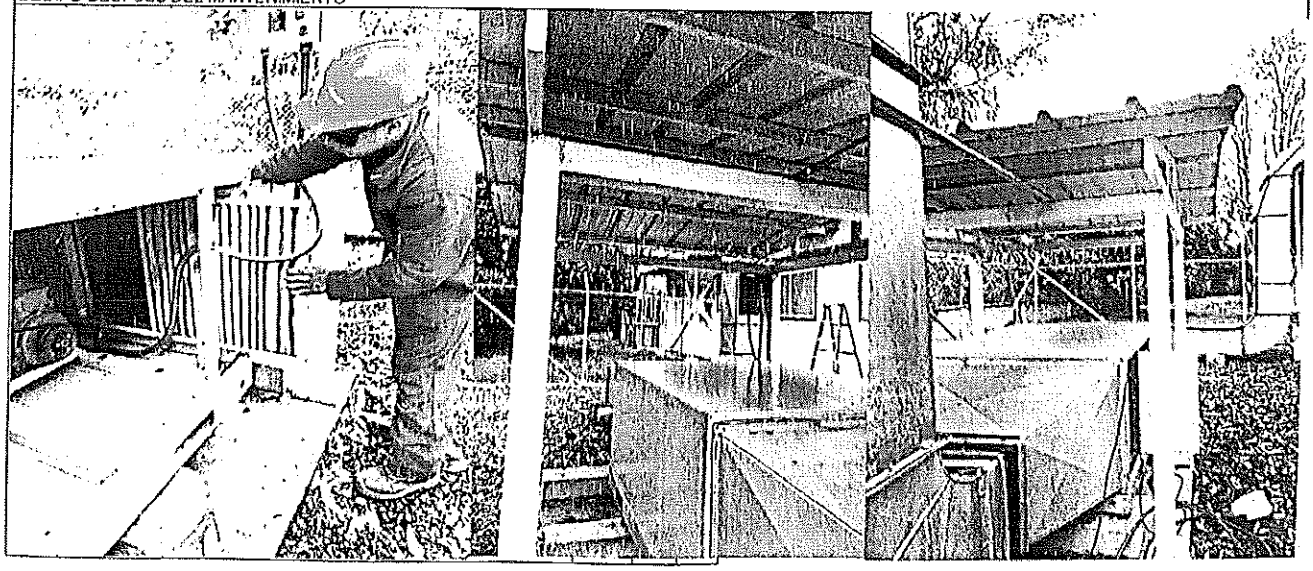
EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO



ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO



EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO

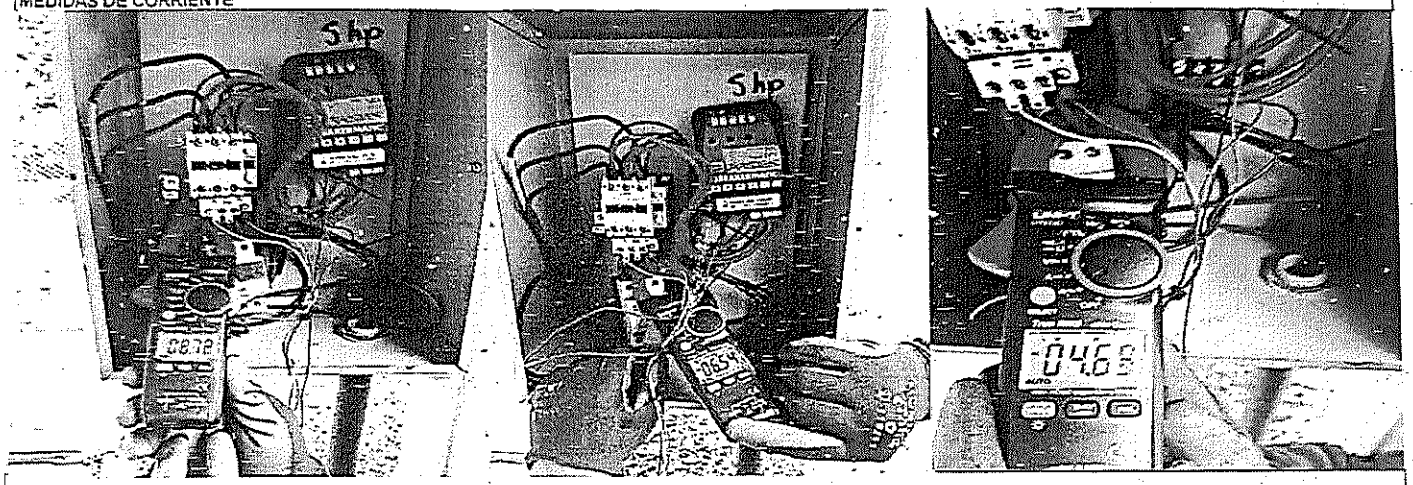


Powered by CamScanner

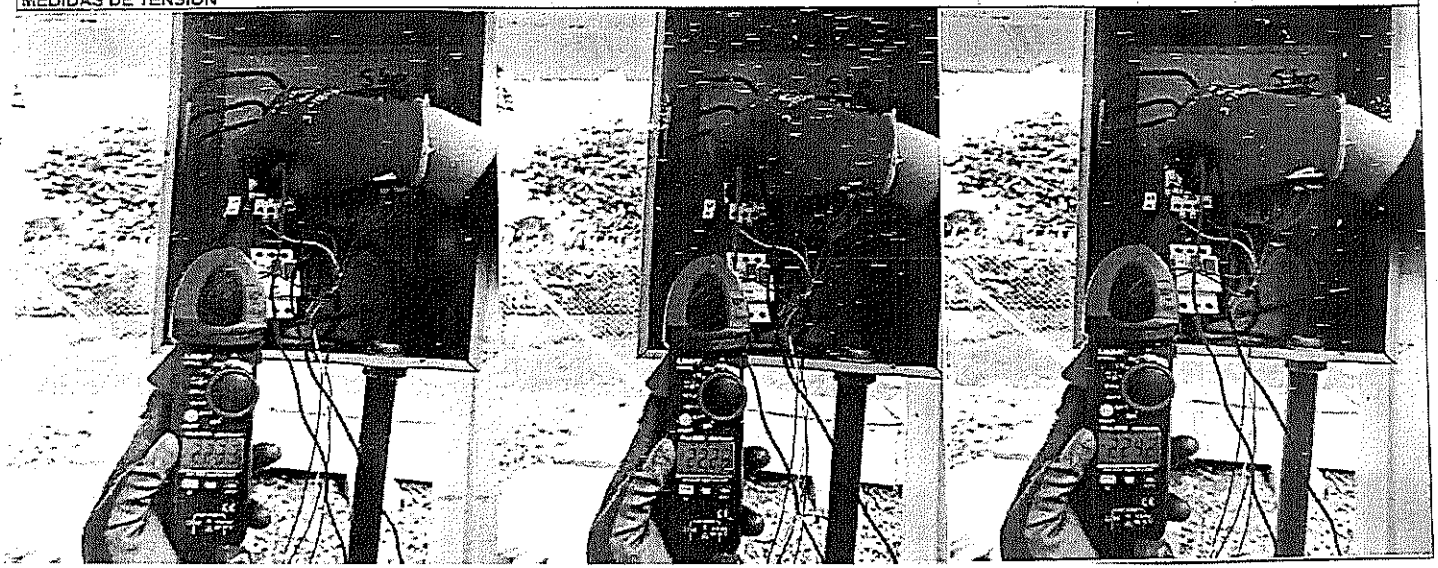
MESaneral	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E I.N° 039 EXTRACTOR 2

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

MEDIDAS DE CORRIENTE



MEDIDAS DE TENSION



Powered by CamScanner

FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACIÓN

INFORME No: 038 | PREVENTIVO | CORRECTIVO:

CIUDAD: POPAYAN | NOMBRE SEDE: HOSPITAL SUSANA LOPEZ DE VALENCIA | FECHA: 23 - Junio - 2025

OFICINIA O DEPENDECIA | DIRECCIÓN: Calle 15 N 17A-196 | AREA SOPORTADA: Uci Adultos

EQUIPO No: Extracción # 1 | CAPACIDAD:

MARCA MANEJADORA: Star light | MODELO: FCAPK 110-195-11 | SERIE: M2012445626

MARCA CONDESADORA: | MODELO: | SERIE:

UBICACIÓN EQUIPO: Zona Verde edificio uci Adultos

TIPO DE EQUIPO: Ventilación Mecanica | CLASE DE EQUIPO: PRECISION | CONFORT: X | TIPO DE REFRIGERANTE

UNIDAD MANEJADORA		UNIDAD CONDENSADORA		REFRIGERACIÓN (MANEJADORA/ CONDENSADORA)	
Limpieza Interior - Exterior	OK.	Limpieza Interior - Exterior		Aislamiento rubalex / armaflex	N/A
Lavado de Serpentines	OK.	Lavado de Serpentines		Filtro secador	N/A
Ajuste de prisioneros de Rotores y chumaceras	OK.	Ajuste rotores o ventiladores		Válvulas de corte	N/A
Lavado filtros de aire	N/A	Rodamientos		Escapes tuberia y accesorios	OK.
Tensión de correas	OK.	Ajuste general de tornillos		Soportes	OK
Cambio de Correas	B/C	Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornilleria tablero de control		Indicador de liquido	N/A.
Revisión y lubricación de Rodamientos motor -	OK.	Estado de las aspas		Ajuste general de tornilleria	OK
Limpieza de desagues	OK.	Inspección de presostatos y		DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión aislamiento interior	OK.	COMPRESOR		MANEJADORA / FANCOIL	
Limpieza cuarto de máquinas	OK.	Funcionamiento en general		DATOS MOTOR / HP / VOLTAJE L1 L2 L3 / CONSUMO L1 L2 L3 / RPM	
Ajuste general de tornillos	OK.	Escapes			
Revisión general de tornillos	OK.	Temperatura		MOTOR 1: 7.6 / 220 221 223 / 16.9 17.3 17.3 / -	
revisión válvulas de expansión	N/A.	Ruidos		MOTOR 2	
Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornilleria tablero de control	OK.	Estado soportes			
Lámparas de operación y alarmas	OK	SISTEMA DISTRIBUCIÓN AIRE		DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión	OK.	Revisión Dámper		CONDENSADORA	
Revisión relé bimetálico	OK.	Temperaturas de suministro		DATOS COMPRESOR / HP / TENSION L1 L2 L3 / CORRIENTE L1 L2 L3 / RPM	
Limpieza tablero eléctrico	OK.	Temperaturas de retorno			
Medición del Neutro	OK	Revisión general conductos		COMPRESOR 1	
Revisión Termostato	OK.	Revisión general conductos pir-alu		PRESIONES: ALTA / BAJA	
Inspección motor	OK.	Limpieza interior - exterior			
Cambio tela filtro	N/A	OTROS		COMPRESOR 2	
Lavado de filtro	N/A.	Limpieza de puntos de corrosión		PRESIONES: ALTA / BAJA	
carga de Refrigerante	N/A	Bandeja de condensado			
Peso de inicial del cilindro	—	Bomba de condensado		DATOS VENTILADOR / HP / TENSION L1 L2 L3 / CORRIENTE L1 L2 L3 / RPM	
Peso final del cilindro	—	Verificación de bombillas de señalización			
Estado de la acometida eléctrica	OK.	Vigilador de Voltaje			
Estado del breaker	OK.				

OBSERVACIONES: CAMBIAR, AUXILIAR TECNICO, SE REALIZA MANTENIMIENTO PREVENTIVO, QUEDA EN FUNCIONAMIENTO Y EN MEJORES CONDICIONES.

NOMBRE DE QUIEN REALIZA EL SERVICIO: EDM MARTINEZ S.

NOMBRE DE QUIENRECIBE EL SERVICIO: Douglas Valencia

FIRMA TECNICO: EDM

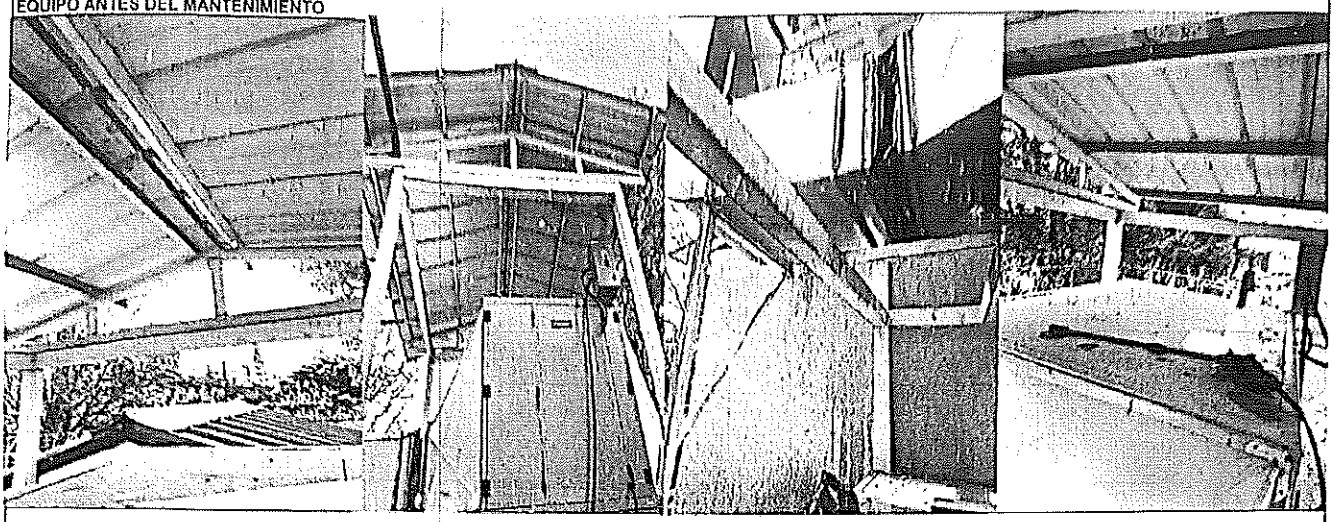
FIRMA DEL CLIENTE:

Powered by CamScanner

	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E
		I.N° 038
		EXTRACTOR 1

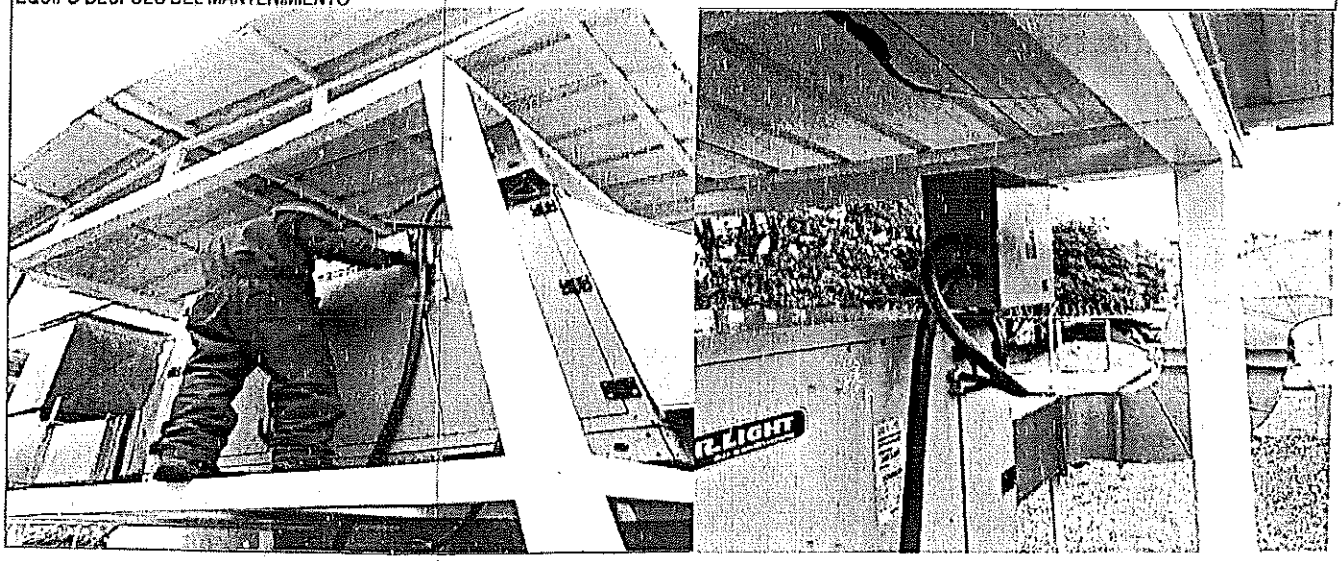
EVIDENCIA FOTOGRAFICA

EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO



ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO

EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO

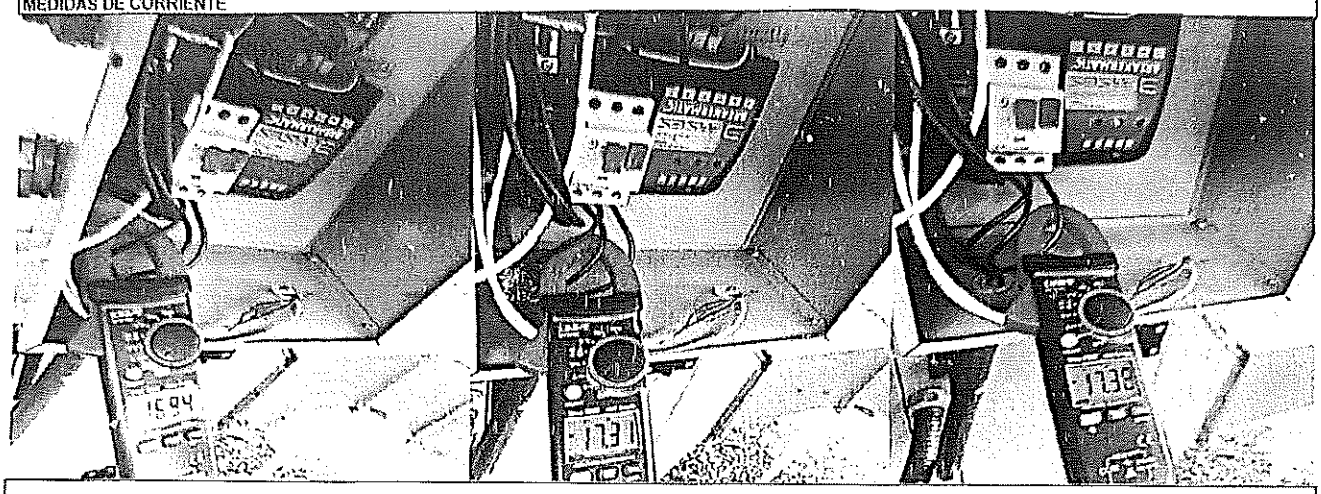


Powered by CamScanner

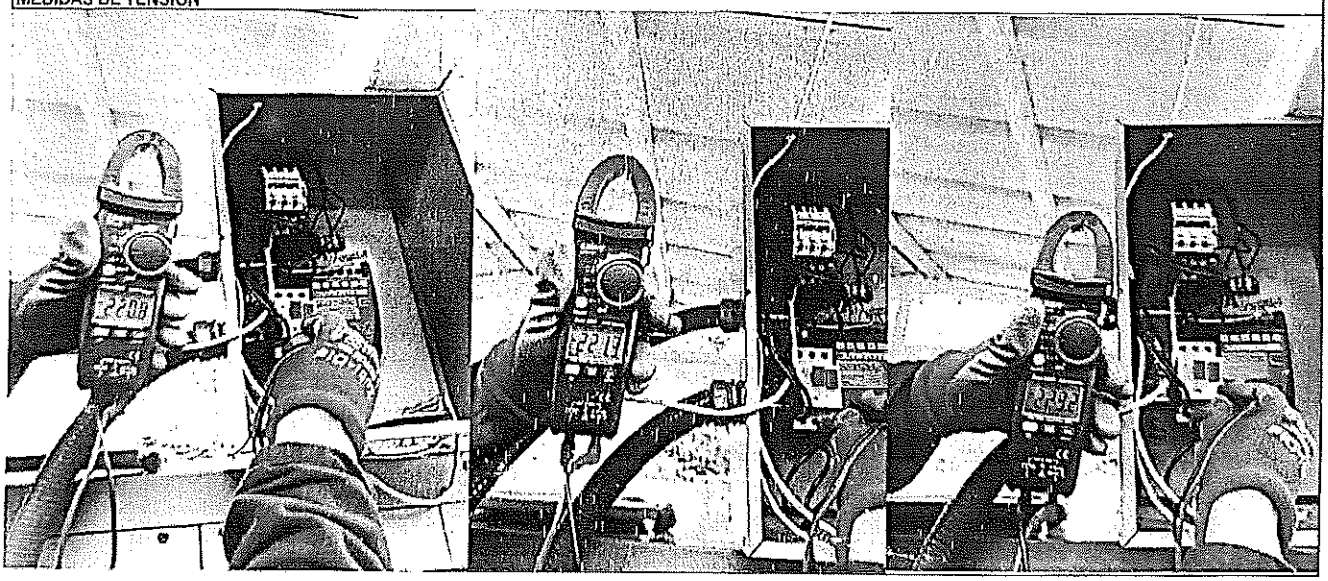
	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E
		I.N° 038
		EXTRACTOR 1

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

MEDIDAS DE CORRIENTE



MEDIDAS DE TENSION



Powered by CamScanner

MEDINTEGRAL

FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACIÓN

INFORME No 047 | PREVENTIVO X | CORRECTIVO

CIUDAD: POPAYAN | NOMBRE SEDE: HOSPITAL SUSNA OPEZ DE VALENCIA | FECHA: 25-Jun-2025

OFICINA O DEPENDECIA: UCI adultos | DIRECCIÓN: Calle 15 N 17A-199 | AREA SOPORTADA:

EQUIPO No: UMA 1 | CAPACIDAD: 36 26 TR

MARCA MANEJADORA: Star Light | MODELO: TCAPF430-195H 1P3C | SERIE: M2612114562 9

MARCA CONDESADORA: Trane | MODELO: 4TTK060DEC00PA | SERIE: —

UBICACIÓN EQUIPO: Zona verde UCI adultos (Exterior)

TIPO DE EQUIPO: Ventilación mecanica | CLASE DE EQUIPO: PRECISION | CONFORT: X | TIPO DE REFRIGERANTE: R410

UNIDAD MANEJADORA		UNIDAD CONDENSADORA		REFRIGERACIÓN (MANEJADORA/CONDENSADORA)	
Limpieza Interior - Exterior	OK	Limpieza Interior - Exterior	OK	Aislamiento rubatex / armaflex	OK
Lavado de Serpentines	OK	Lavado de Serpentines	OK	Filtro secador	OK
Ajuste de prisioneros de Rotores y chumaceras	OK	Ajuste rotores o ventiladores	OK	Válvulas de corte	OK
Lavado filtros de aire	N/A	Rodamientos	OK	Escapes tubería y accesorios	OK
Tensión de correas	OK	Ajuste general de tornillos	OK	Soportes	OK
Cambio de Correas	N/A	Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de control	OK	Indicador de liquido	
Revisión y lubricación de Rodamientos motor -	OK	Estado de las aspas	OK	Ajuste general de tornillería	
Limpieza de desagües	OK	Inspección de presostatos y	OK	DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión aislamiento interior	OK	COMPRESOR		MANEJADORA / FANCOIL	
Limpieza cuarto de máquinas	OK	Funcionamiento en general	OK		
Ajuste general de tornillos	OK	Escapes	OK		
Revisión general de tornillos	OK	Temperatura	OK		
revisión válvulas de expansión	OK	Ruidos	OK		
Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de control	OK	Estado soportes	OK		
Lámparas de operación y alarmas	OK	SISTEMA DISTRIBUCIÓN AIRE		DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión	N/A	Revisión Dámper	OK	CONDENSADORA #1	
Revisión relé bimetálico	OK	Temperaturas de suministro	OK		
Limpieza tablero eléctrico	OK	Temperaturas de retorno	OK		
Medición del Neutro	OK	Revisión general conductos	OK		
Revisión Termostato	OK	Revisión general conductos pir-alu	N/A		
Inspección motor	OK	Limpieza Interior - exterior	OK		
Cambio tela filtro	N/A	OTROS			
Lavado de filtro	N/A	Limpieza de puntos de corrosión	OK		
carga de Refrigerante	N/A	Bandeja de condensado	OK		
Peso de inicial del cilindro	—	Bomba de condensado	OK		
Peso final del cilindro	—	Verificación de bombillas de señalización	OK		
Estado de la acometida eléctrica	OK	Vigilador de Voltaje	OK		
Estado del breaker	OK				

DATOS MOTOR	HP	VOLTAJE L1	VOLTAJE L2	VOLTAJE L3	CONSUMO L1	CONSUMO L2	CONSUMO L3	RPM
MOTOR 1	3.0	226	224	223	6.8	6.6	7.3	1055
MOTOR 2								

DATOS COMPRESOR	HP	TENSION L1	TENSION L2	TENSION L3	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	RPM
COMPRESOR 1		224	224	225	15.0	14.4	15.0	
PRESIONES	ALTA			BAJA				
				122 PSI				
COMPRESOR 2		224	224	224	22.4	22.3	23.1	
PRESIONES	ALTA			BAJA				
				122 PSI				

DATOS VENTILADOR	HP	TENSION L1	TENSION L2	TENSION L3	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	RPM

OBSERVACIONES: SE REALIZA MANTENIMIENTO PREVENTIVO ; SE DEJA FUNCIONANDO EN MEJORES CONDICIONES LA UMA 1 Y LAS 3 CONDENSADORAS.

NOMBRE DE QUIEN REALIZA EL SERVICIO: EDIL MARTINEZ ROCA

NOMBRE DE QUIEN RECIBE EL SERVICIO: Douglas Valderrama

FIRMA TECNICO: EDIL

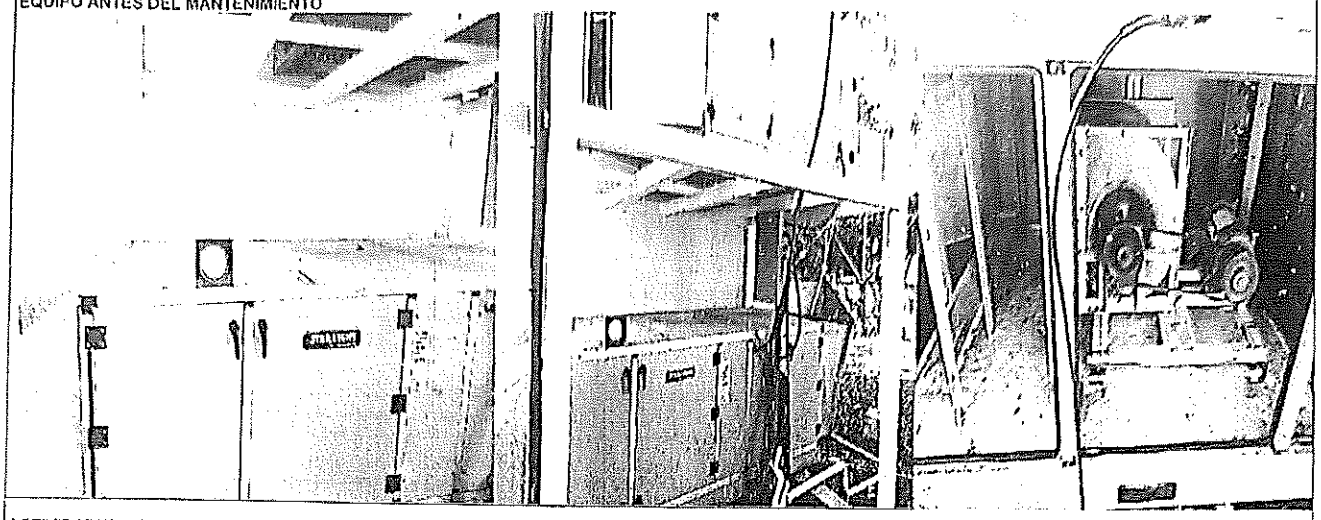
FIRMA DEL CLIENTE:

Powered by CamScanner

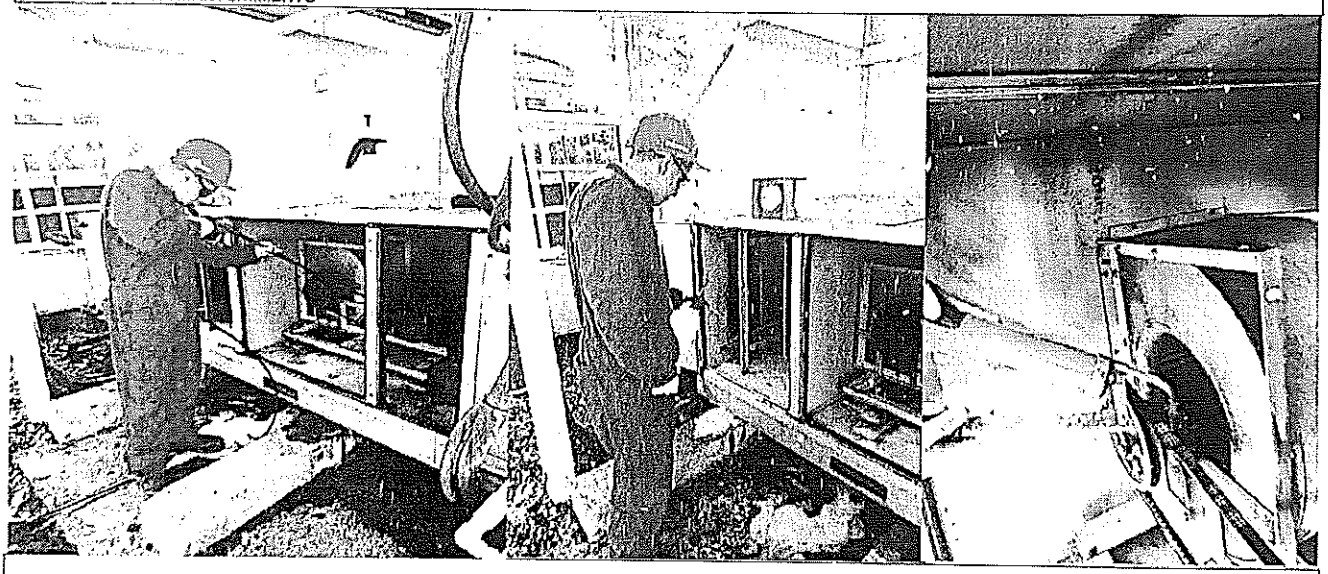
	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E I.N° 047 UMA 1

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

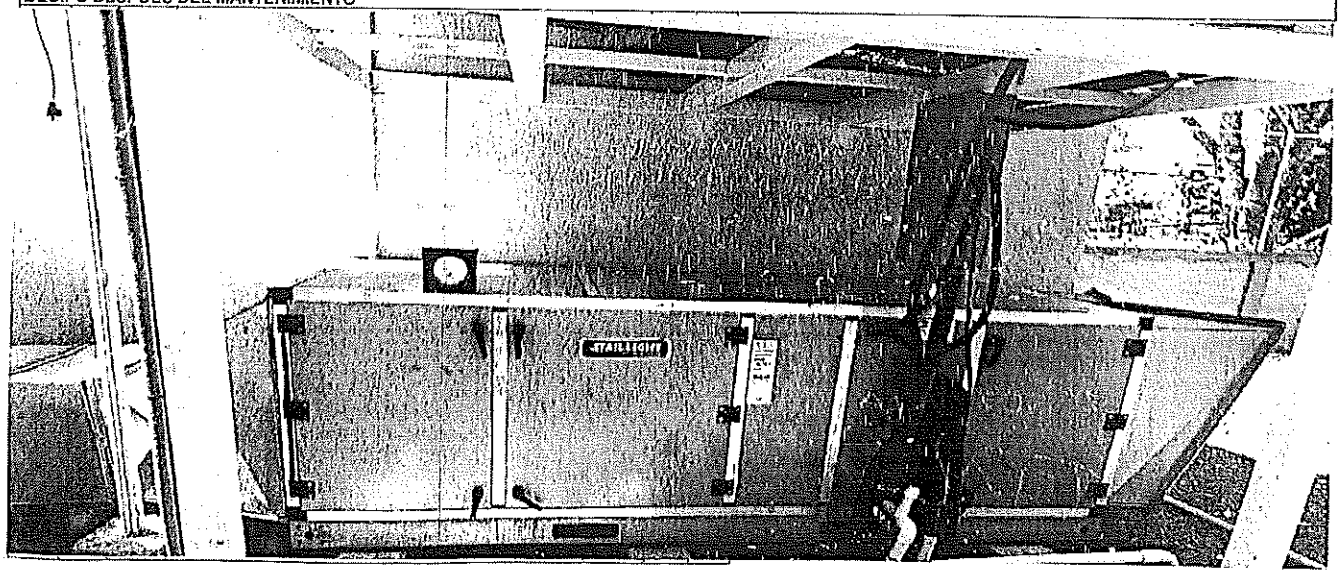
EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO



ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO



EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO

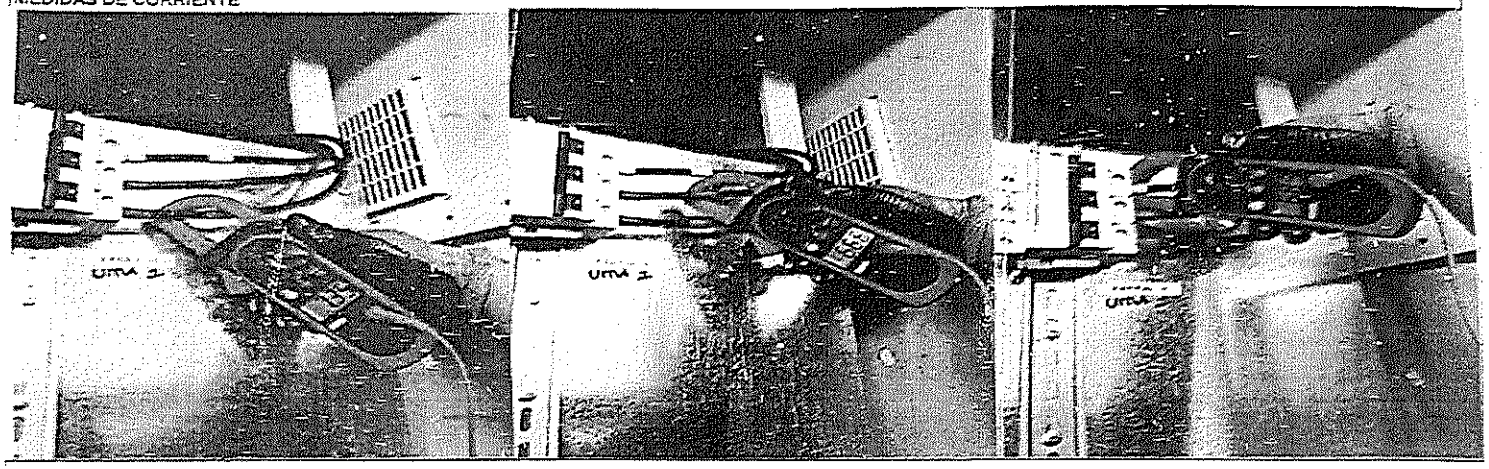


Powered by CamScanner

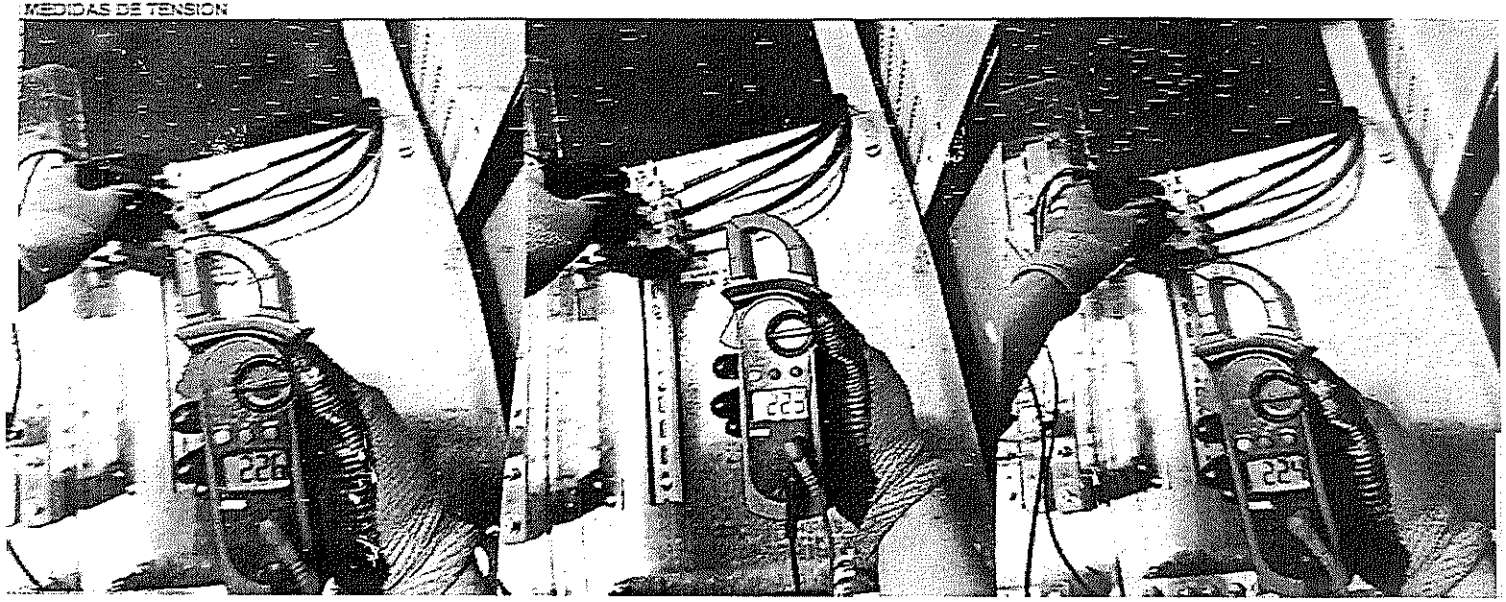
MEGAGENERAL	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E I.N° 047 UMA 1

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

MEDIDAS DE CORRIENTE



MEDIDAS DE TENSION

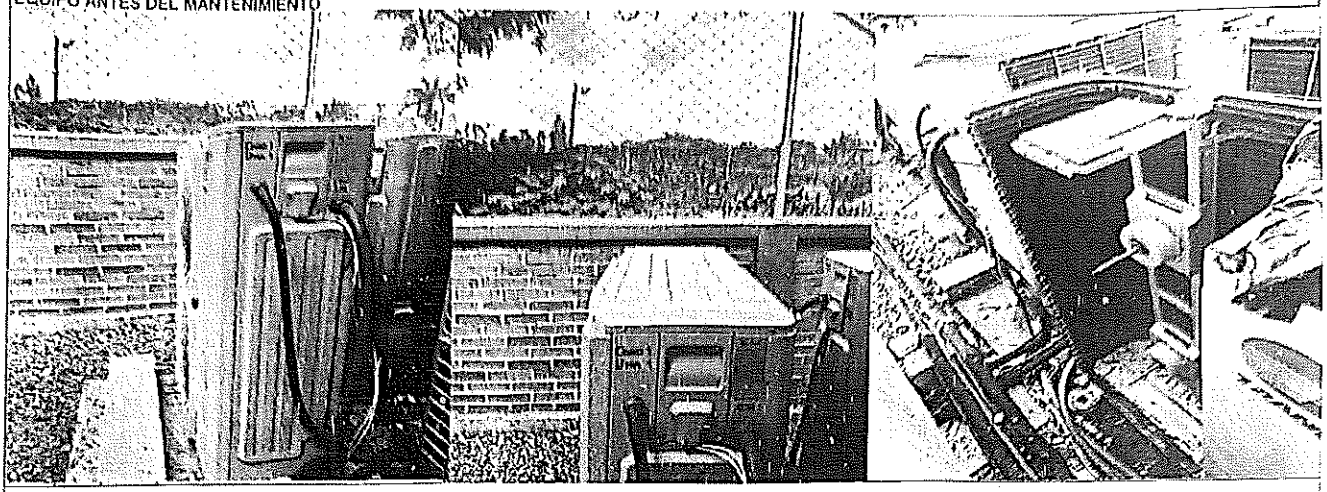


Powered by CamScanner

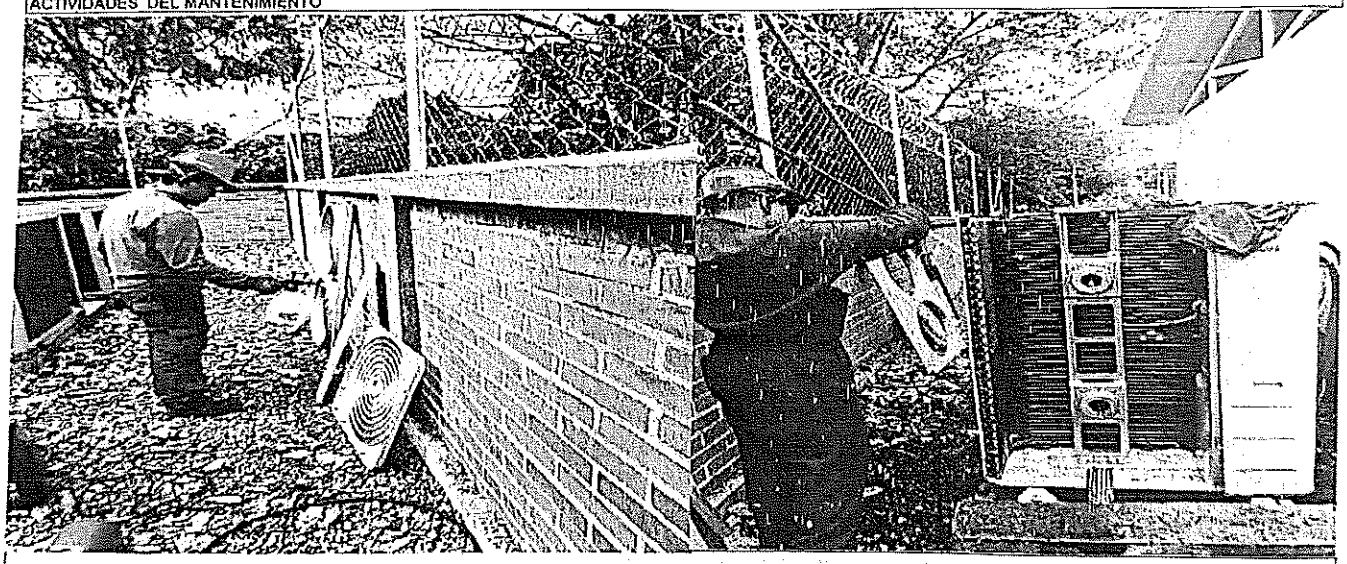
	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E I.N° 047 UMA 1 DE LA CONDESADORA 1

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

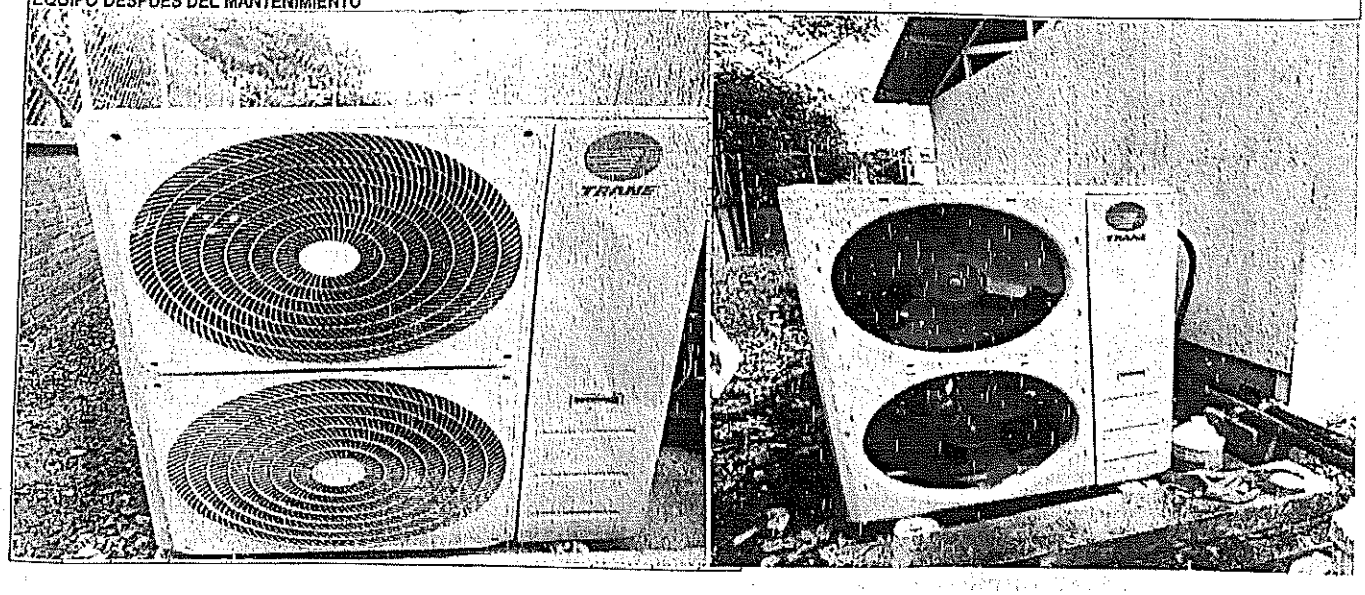
EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO



ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO



EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO

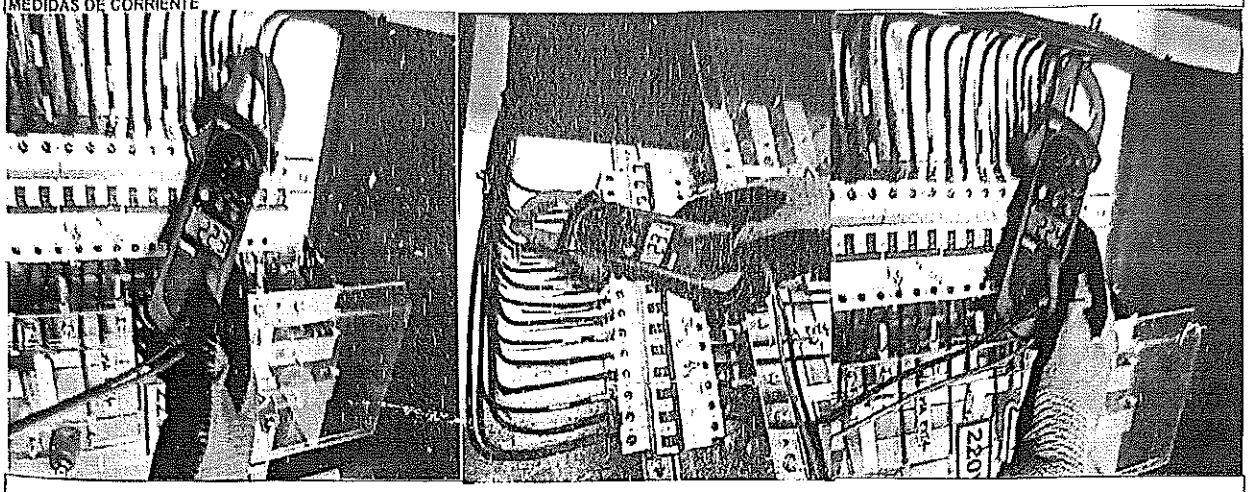


Powered by CamScanner

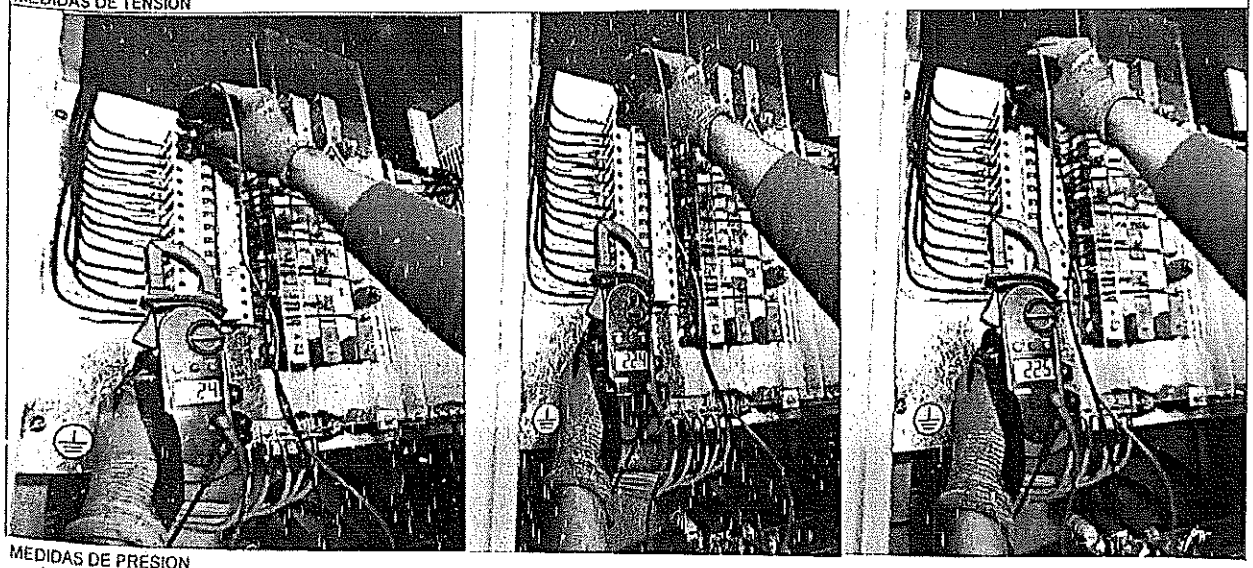
MESOLOGICAL	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo M&E INF 047 UMA 1 DE LA CONDESADORA 1

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

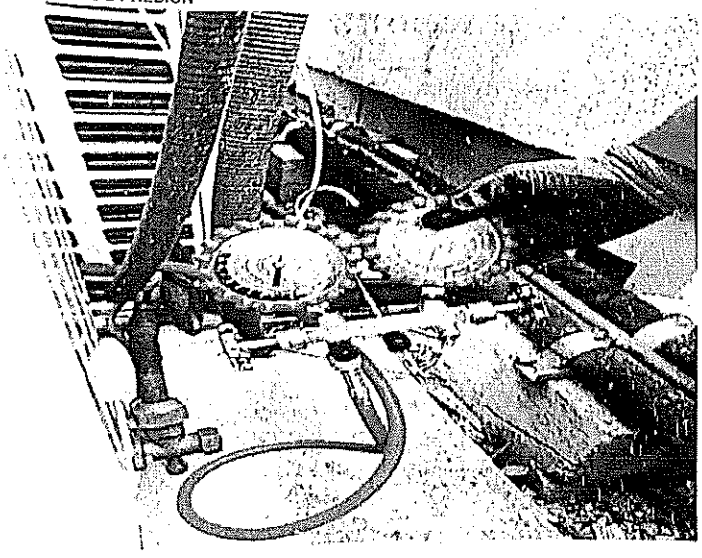
MEDIDAS DE CORRIENTE



MEDIDAS DE TENSION



MEDIDAS DE PRESION



Powered by CamScanner

FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACIÓN

INFORME No: 048 PREVENTIVO: X CORRECTIVO:

CIUDAD: POPAYAN NOMBRE SEDE: HOSPITAL SUSNA OPEZ DE VALENCIA FECHA: 25-Junio-2025

OFICINIA O DEPENDECIA: UCI Adultos DIRECCIÓN: Calle 18 N 17A-198 AREA SOPORTADA: UCI Adultos

EQUIPO No: UMA 3 CAPACIDAD: 16, 26 TR

MARCA MANEJADORA: Hor light MODELO: ECAPKA10-lash-TRJ SERIE M20121145629

MARCA CONDESADORA: TRANE MODELO: 4TTR0S60D6000B1 SERIE: —

UBICACIÓN EQUIPO: Zona Verde UCI Adultos (exterior)

TIPO DE EQUIPO: Ventilacion Mecanica CLASE DE EQUIPO: PRECISION: CONFORT: TIPO DE REFRIGERANTE: R410

UNIDAD MANEJADORA		UNIDAD CONDENSADORA		REFRIGERACIÓN (MANEJADORA/CONDENSADORA)	
Limpieza Interior - Exterior	OK	Limpieza Interior - Exterior	OK	Aislamiento rubatex / armaflex	OK
Lavado de Serpentines	OK	Lavado de Serpentines	OK	Filtro secador	OK
Ajuste de prisioneros de Rotores y chumaceras	OK	Ajuste rotores o ventiladores	OK	Válvulas de corte	OK
Lavado filtros de aire	NA	Rodamientos	OK	Escapes tuberia y accesorios	OK
Tensión de correas	OK	Ajuste general de tornillos	OK	Soportes	OK
Cambio de Correas	N.A	Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornilleria tablero de control	OK	Indicador de liquido	OK
Revisión y lubricación de Rodamientos motor -	OK	Estado de las aspas	OK	Ajuste general de tornilleria	OK
Limpieza de desagües	OK	Inspección de presostatos y	OK	DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión aislamiento interior	OK	COMPRESOR		MANEJADORA / FANCOIL	
Limpieza cuarto de máquinas	OK	Funcionamiento en general	OK		
Ajuste general de tornillos	OK	Escapes	OK		
Revisión general de tornillos	OK	Temperatura	OK		
revisión válvulas de expansión	OK	Ruidos	OK		
Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornilleria tablero de	OK	Estado soportes	OK		
Lámparas de operación y	OK	SISTEMA DISTRIBUCIÓN AIRE		DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revision	NA	Revisión Dámper	OK	CONDENSADORA	
Revision relé bimetálico	OK	Temperaturas de suministro	OK		
Limpieza tablero eléctrico	OK	Temperaturas de retorno	OK		
Medición del Neutro	OK	Revisión general conductos	OK		
Revisión Termostato	OK	Revisión general conductos pir-	N.A		
Inspección motor	OK	Limpieza Interior - exterior	OK		
Cambio tela filtro	NA	OTROS			
Lavado de filtro	N.A	Limpieza de puntos de corrosión.	OK		
carga de Refrigerante	NA	Bandeja de condensado	OK		
Peso de inicial del cilindro	—	Bomba de condensado	OK		
Peso final del cilindro	—	Verificación de bombillas de	OK		
Estado de la acometida	OK	Vigilador de Voltaje			
Estado del breaker	OK				

DATOS MOTOR	HP	VOLTAJE			CONSUMO			RPM
		L1	L2	L3	L1	L2	L3	
MOTOR 1	3.0	226	224	223	6.8	6.6	7.3	1755
MOTOR 2								

DATOS COMPRESOR	HP	TENSION			CORRIENTE			RPM
		L1	L2	L3	L1	L2	L3	
COMPRESOR 1		229	226	225	15.0	13.4	16.0	
PRESIONES		ALTA			BAJA			
					175 PSI			
COMPRESOR 2		229	229	225	22.8	22.3	23.1	
PRESIONES		ALTA			BAJA			
					175 PSI			

DATOS VENTILADOR	HP	TENSION			CORRIENTE			RPM
		L1	L2	L3	L1	L2	L3	

OBSERVACIONES:

Se encuentran soportes plasticos de las condensadoras en mal estado (quebrados) se cambian por riel channel y se aseguran al piso se realizan limpiezas de hojas al area y se dejan en servicio.

NOMBRE DE QUIEN REALIZA EL SERVICIO: Santiago Duenas

NOMBRE DE QUIEN RECIBE EL SERVICIO: Yovanka Valderrama

FIRMA TECNICO: Santiago Duenas

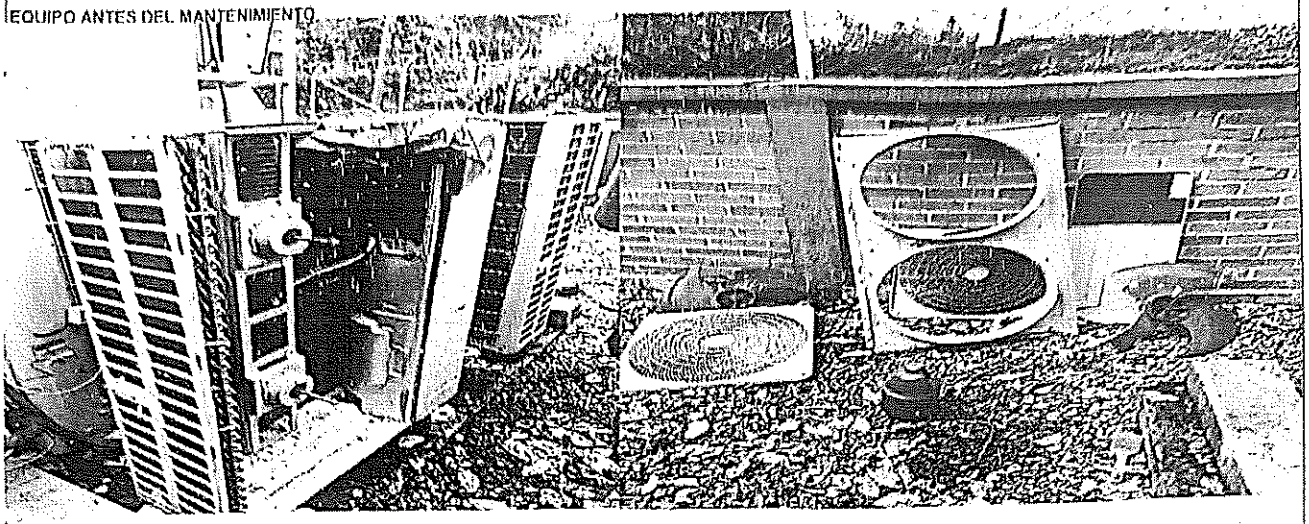
FIRMA DEL CLIENTE:

Powered by CamScanner

MEnterprise	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo M&E FIP 048 UMA 1 DE LA CONDESADORA 2

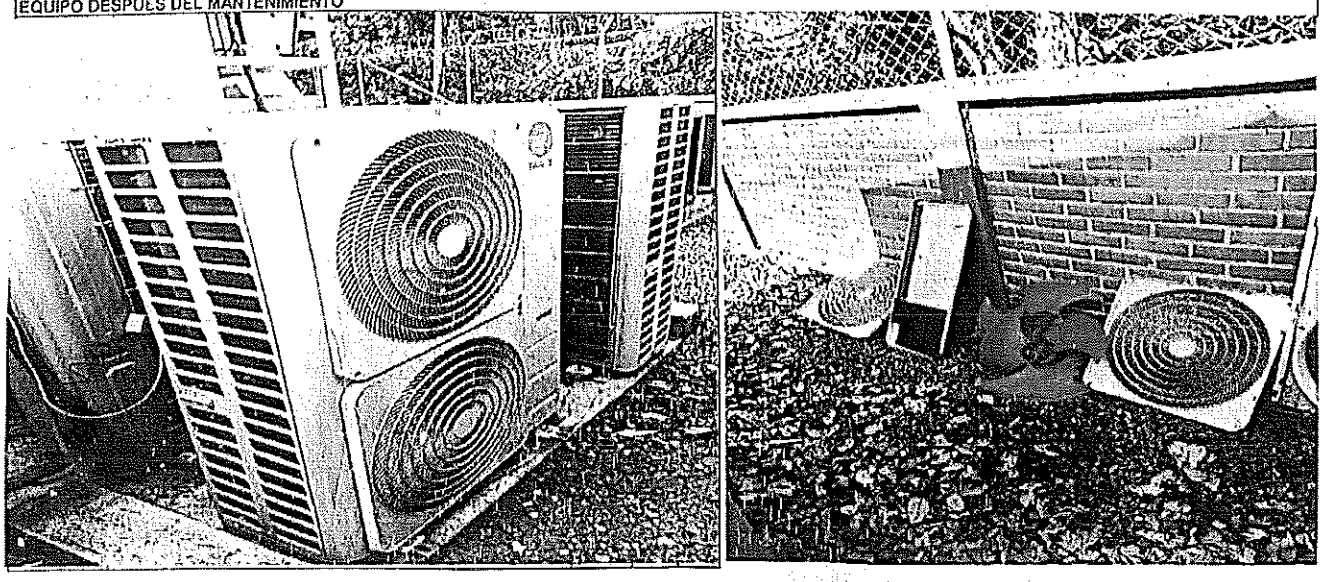
EVIDENCIA FOTOGRAFICA

EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO



ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO

EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO

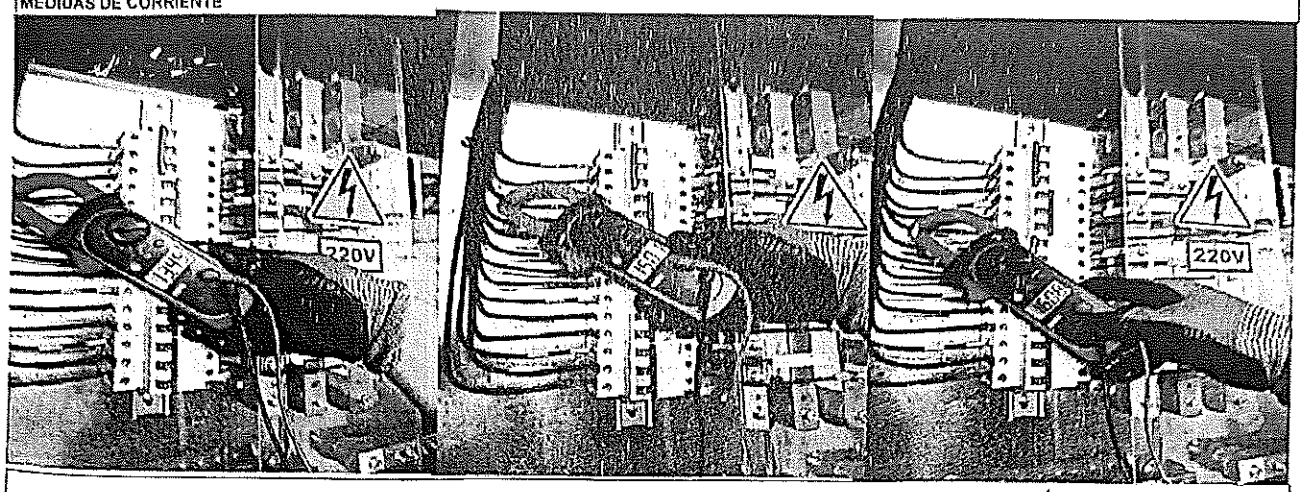


Powered by CamScanner

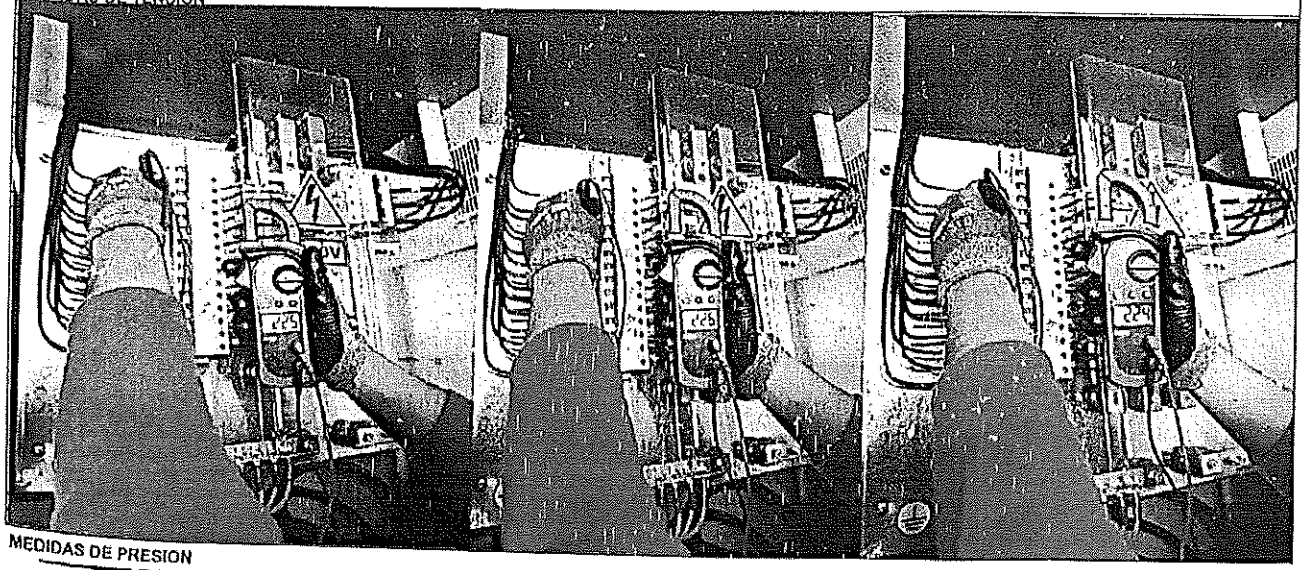
	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo M&E
		I.N° 048
		UMA 1 DE LA CONDESADORA 2

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

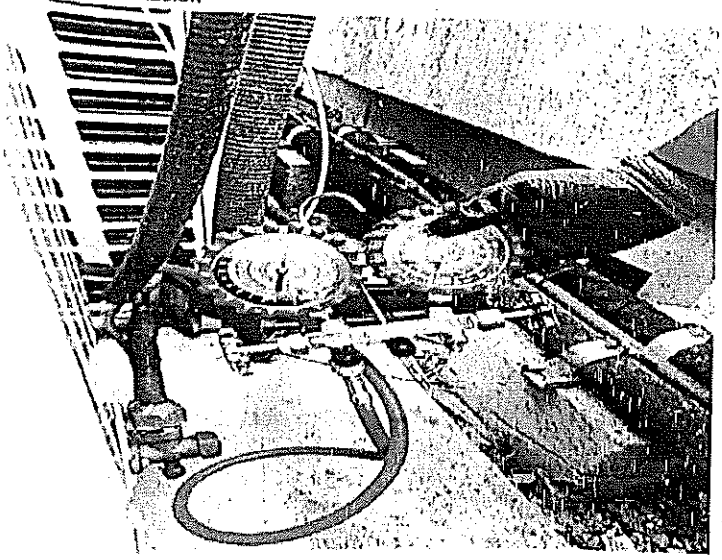
MEDIDAS DE CORRIENTE



MEDIDAS DE TENSION



MEDIDAS DE PRESION



Powered by CamScanner

MEcntegral — FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACIÓN

INFORME No: 049 PREVENTIVO: X CORRECTIVO:

CIUDAD: POPAYAN NOMBRE SEDE: HOSPITAL SUSNA OPEZ DE VALENCIA FECHA: 23-Junio-2025

OFICINIA O DEPENDECIA: UCI ADULTOS DIRECCIÓN: Calle 16 N 17ª-196 AREA SOPORTADA: ADULTOS

EQUIPO No: CAPACIDAD:

MARCA MANEJADORA: — MODELO: — SERIE —

MARCA CONDESADORA: TRANE MODELO: 4TTK05L0D1000BL SERIE: —

UBICACIÓN EQUIPO: Zona verde UCI ADULTOS y CONTIGUO.

TIPO DE EQUIPO: CLASE DE EQUIPO: PRECISION: CONFORT: X TIPO DE REFRIGERANTE:

UNIDAD MANEJADORA		UNIDAD CONDENSADORA		REFRIGERACIÓN (MANEJADORA/ CONDENSADORA)	
Limpieza Interior - Exterior		Limpieza Interior - Exterior	OK	Aislamiento rubatex / armaflex	N/A
Lavado de Serpentines		Lavado de Serpentines	OK	Filtro secador	ok.
Ajuste de prisioneros de Rotores y chumaceras		Ajuste rotores o ventiladores	OK	Válvulas de corte	OK.
Lavado filtros de aire		Rodamientos	OK	Escapes tuberia y accesorios	OK
Tensión de correas		Ajuste general de tornillos	OK	Soportes	OK
Cambio de Correas		Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornilleric tablero de control	OK	Indicador de liquido	OK
Revisión y lubricación de Rodamientos motor -		Estado de las aspas	OK	Ajuste general de tornillería	OK
Limpieza de desagües		Inspección de presostatos y	OK	DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión aislamiento interior		COMPRESOR		MANEJADORA / FANCOIL	
Limpieza cuarto de máquinas		Funcionamiento en general	OK	DATOS MOTOR / HP / VOLTAJE L1 L2 L3 / CONSUMO L1 L2 L3 / RPM	
Ajuste general de tornillos		Escapes	OK.		
Revisión general de tornillos		Temperatura	OK	MOTOR 1	
revisión válvulas de expansión		Ruidos	OK.	MOTOR 2	
Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornilleria tablero de control		Estado soportes	OK		
Lámparas de operación y alarmas		SISTEMA DISTRIBUCIÓN AIRE		DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión		Revisión Dámper	N/A	CONDENSADORA 3	
Revisión relé bimetálico		Temperaturas de suministro	OK	DATOS COMPRESOR / HP / TENSION L1 L2 L3 / CORRIENTE L1 L2 L3 / RPM	
Limpieza tablero eléctrico		Temperaturas de retorno	OK		
Medición del Neutro		Revisión general conductos	OK	COMPRESOR 1	234 235 235 112 108 119
Revisión Termostato		Revisión general conductos pir-alu	N/A	PRESIONES ALTA / BAJA	
Inspección motor		Limpieza interior - exterior	OK		
Cambio tela filtro		OTROS		COMPRESOR 2	
Lavado de filtro		Limpieza de puntos de corrosión	OK	PRESIONES ALTA / BAJA	
carga de Refrigerante		Bandeja de condensado	OK		
Peso de inicial del cilindro		Bomba de condensado	N/A	DATOS VENTILADOR / HP / TENSION L1 L2 L3 / CORRIENTE L1 L2 L3 / RPM	
Peso final del cilindro		Verificación de bombillas de señalización	OK		
Estado de la acometida eléctrica		Vigilador de Voltaje	OK.		
Estado del breaker					

OBSERVACIONES:

NOMBRE DE QUIEN REALIZA EL SERVICIO: Santiago Duroma

NOMBRE DE QUIENRECIBE EL SERVICIO: Yorley Valderrama

FIRMA TECNICO: Santiago Duroma

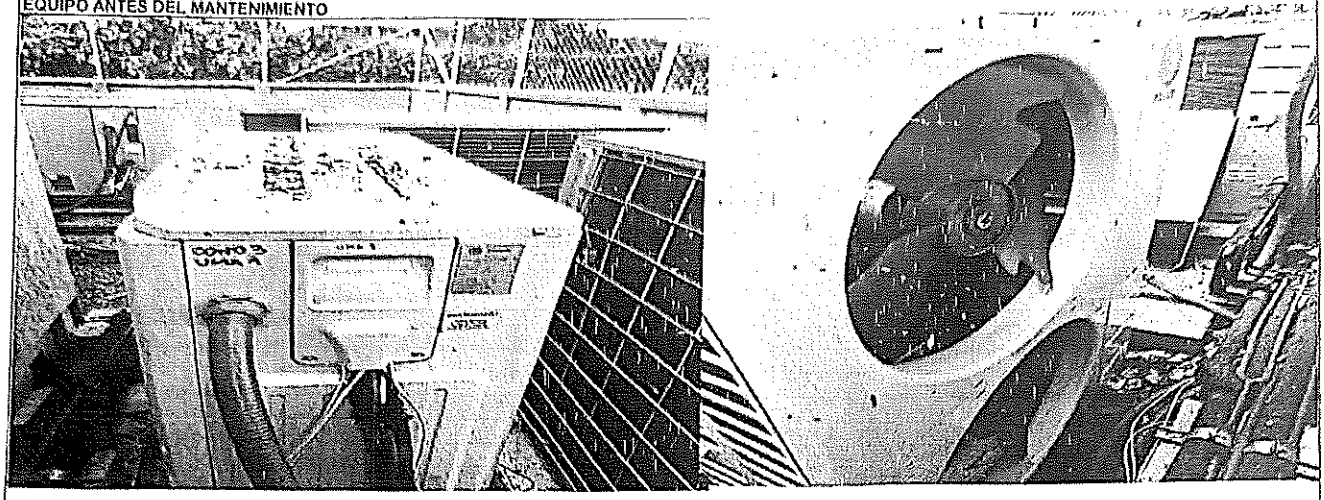
FIRMA DEL CLIENTE:

Powered by CamScanner

	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo M&E N° 049 UMA 1 DE LA CONDESADORA 3

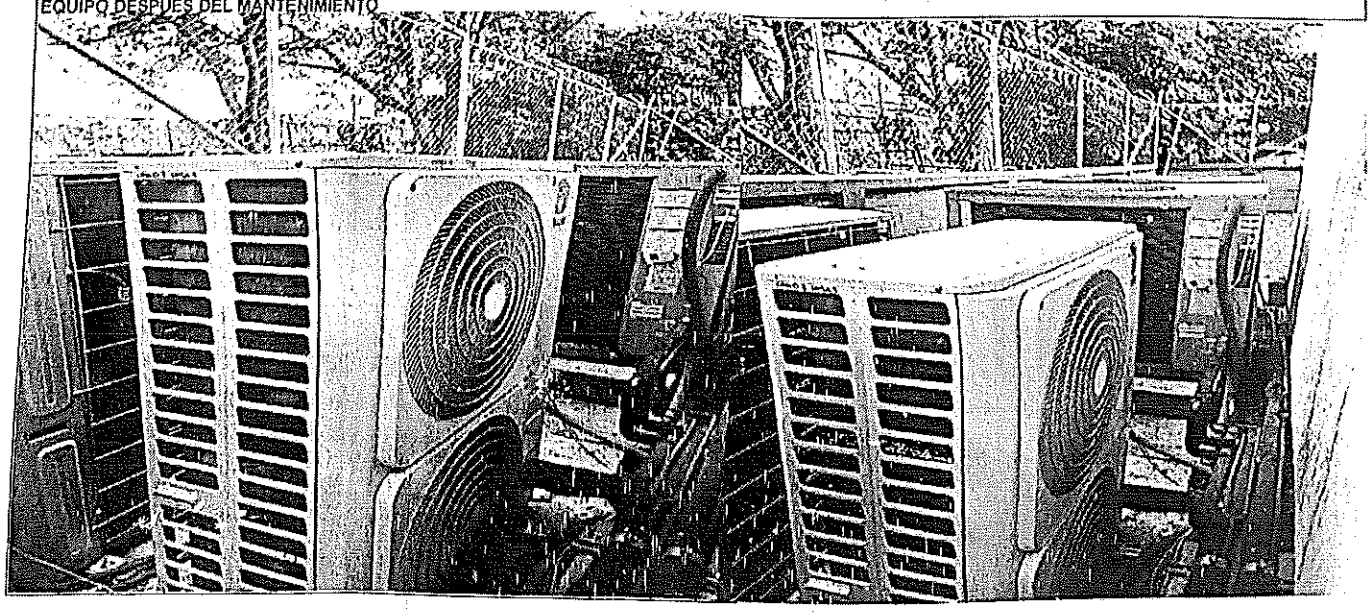
EVIDENCIA FOTOGRAFICA

EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO



ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO

EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO

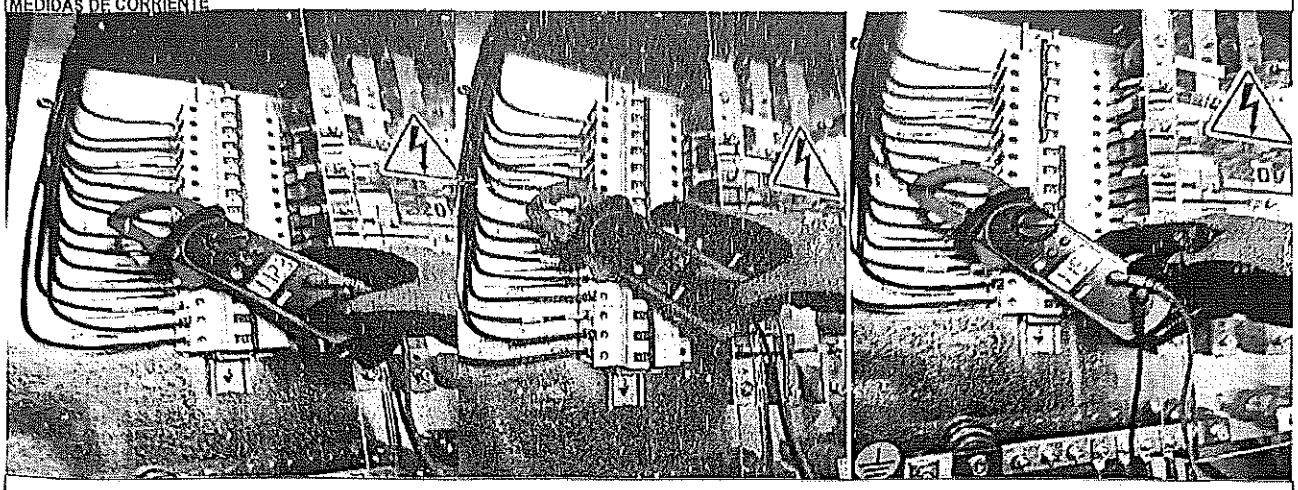


Powered by CamScanner

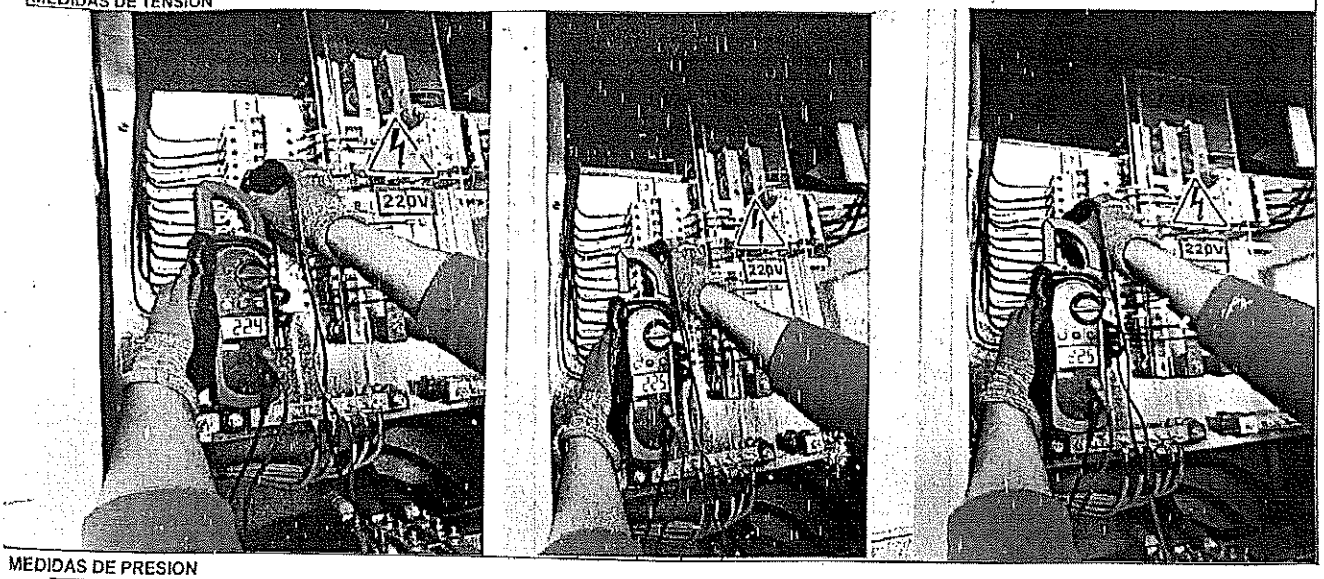
	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E
		I.N° 049
		UMA 1 DE LA CONDESADORA 3

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

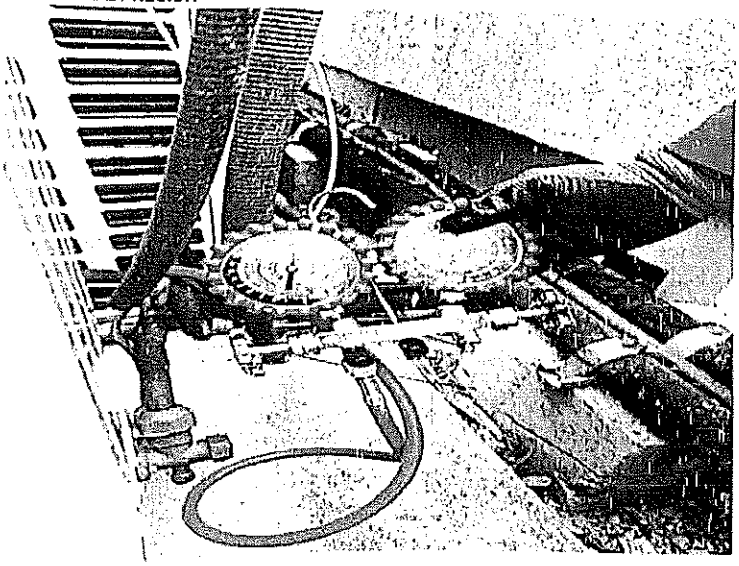
MEDIDAS DE CORRIENTE



MEDIDAS DE TENSION



MEDIDAS DE PRESION



Powered by CamScanner

MEGA Integral — FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACIÓN

INFORME No: 050 | PREVENTIVO: ✓ | CORRECTIVO:

CIUDAD: POPAYAN | NOMBRE SEDE: HOSPITAL SUSNA OPEZ DE VALENCIA | FECHA: 26-Junio-2025

OFICINIA O DEPENDECIA: UCI Adultos | DIRECCIÓN: Calle 15 N 17N-190 | AREA SOPORTADA: UCI Adultos

EQUIPO No: Uma 2 | CAPACIDAD: 29.47 TR

MARCA MANEJADORA: Star Rish | MODELO: FCAPK410-3541-TP | SERIE: 1220121145628

MARCA CONDESADORA: Trane | MODELO: T1A240H8CDAA | SERIE: 1943114ZUA

UBICACIÓN EQUIPO:

TIPO DE EQUIPO: Unidad Manejadora | CLASE DE EQUIPO: PRECISION: | CONFORT: ✓ | TIPO DE REFRIGERANTE:

UNIDAD MANEJADORA		UNIDAD CONDENSADORA		REFRIGERACIÓN (MANEJADORA/CONDENSADORA)	
Limpieza Interior - Exterior	OK	Limpieza Interior - Exterior	OK	Aislamiento rubatex / armaflex	
Lavado de Serpentines	OK	Lavado de Serpentines	OK	Filtro secador	
Ajuste de prisioneros de Rotores y chumaceras	OK	Ajuste rotores o ventiladores	OK	Válvulas de corte	
Lavado filtros de aire	N/A	Rodamientos	OK	Escapes tubería y accesorios	
Tensión de correas		Ajuste general de tornillos	OK	Soportes	
Cambio de Correas	OK	Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de control	OK	Indicador de liquido	
Revisión y lubricación de Rodamientos motor -	OK	Estado de las aspas	OK	Ajuste general de tornillería	
Limpieza de desagües	OK	Inspección de presostatos y	OK	DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión aislamiento interior	OK	COMPRESOR		MANEJADORA / FANCOIL	
Limpieza cuarto de máquinas	OK	Funcionamiento en general	OK		
Ajuste general de tornillos	OK	Escapes	OK		
Revisión general de tornillos	OK	Temperatura	OK		
revisión válvulas de expansión	OK	Ruidos	OK		
Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de control	OK	Estado soportes	OK		
Lámparas de operación y alarmas	OK	SISTEMA DISTRIBUCIÓN AIRE			
Revisión	OK	Revisión Dámper	OK		
Revisión relé bimetálico	OK	Temperaturas de suministro	OK		
Limpieza tablero eléctrico	OK	Temperaturas de retorno	OK		
Medición del Neutro	OK	Revisión general conductos	OK		
Revisión Termostato	OK	Revisión general conductos pir-alu	OK		
Inspección motor	OK	Limpieza Interior - exterior	OK		
Cambio tela filtro	OK	OTROS			
Lavado de filtro	N/A	Limpieza de puntos de corrosión	OK		
carga de Refrigerante	–	Bandeja de condensado	OK		
Peso de inicial del cilindro	–	Bomba de condensado	–		
Peso final del cilindro	–	Verificación de bombillas de señalización	OK		
Estado de la acometida eléctrica	OK	Vigilador de Voltaje	OK		
Estado del breaker	OK				

DATOS MOTOR	HP	VOLTAJE L1	VOLTAJE L2	VOLTAJE L3	CONSUMO L1	CONSUMO L2	CONSUMO L3	RPM
MOTOR 1		225	225	226	112	112	122	
MOTOR 2								

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES

CONDENSADORA 1

DATOS COMPRESOR	HP	TENSION L1	TENSION L2	TENSION L3	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	RPM
COMPRESOR 1		223	224	225	159	164	119	
PRESIONES		ALTA			BAJA			
COMPRESOR 2								
PRESIONES		ALTA			BAJA			

DATOS VENTILADOR	HP	TENSION L1	TENSION L2	TENSION L3	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	RPM

OBSERVACIONES: Se realiza mantenimiento preventivo a la maquina Uma y 2 condensadoras con mejoras condiciones

NOMBRE DE QUIEN REALIZA EL SERVICIO: Santiago Duroma

NOMBRE DE QUIENRECIBE EL SERVICIO: Douglas Valderrama

FIRMA TECNICO: Santiago D.

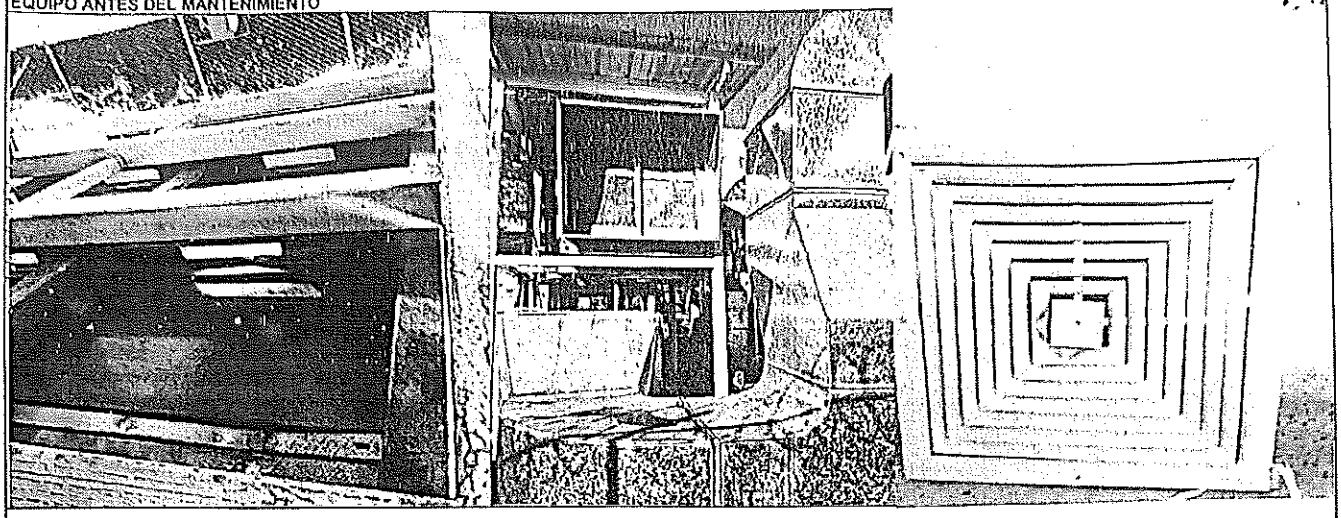
FIRMA DEL CLIENTE:

Powered by CamScanner

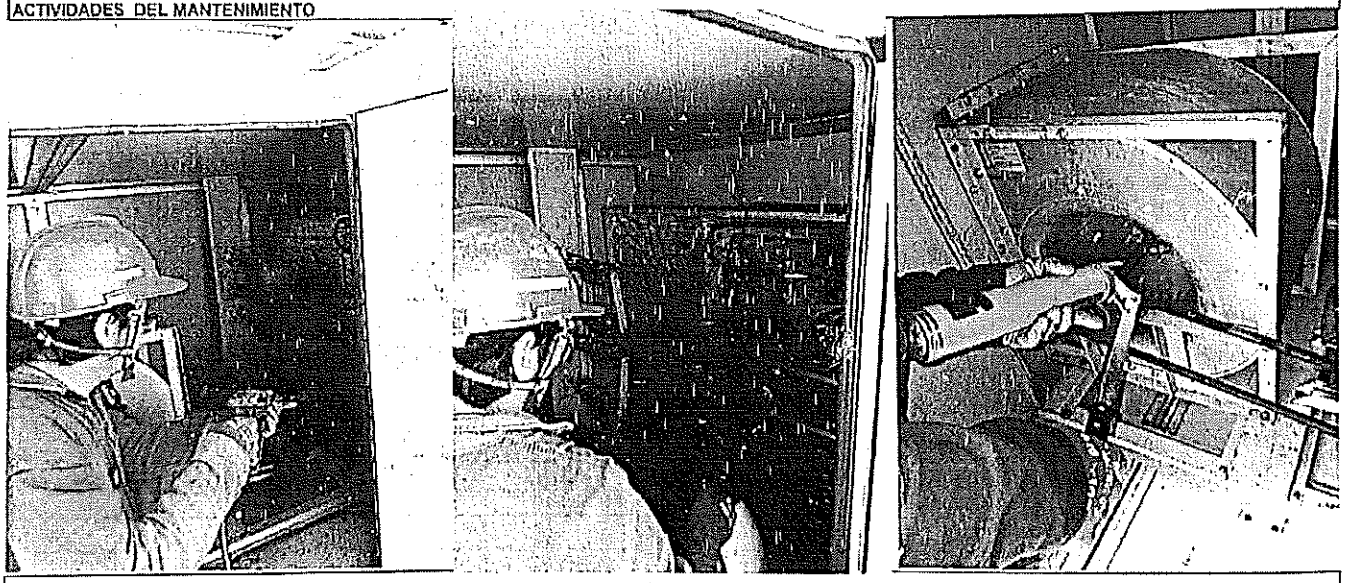
MEGAtecnical	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E I.N° 050 UMA 2

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

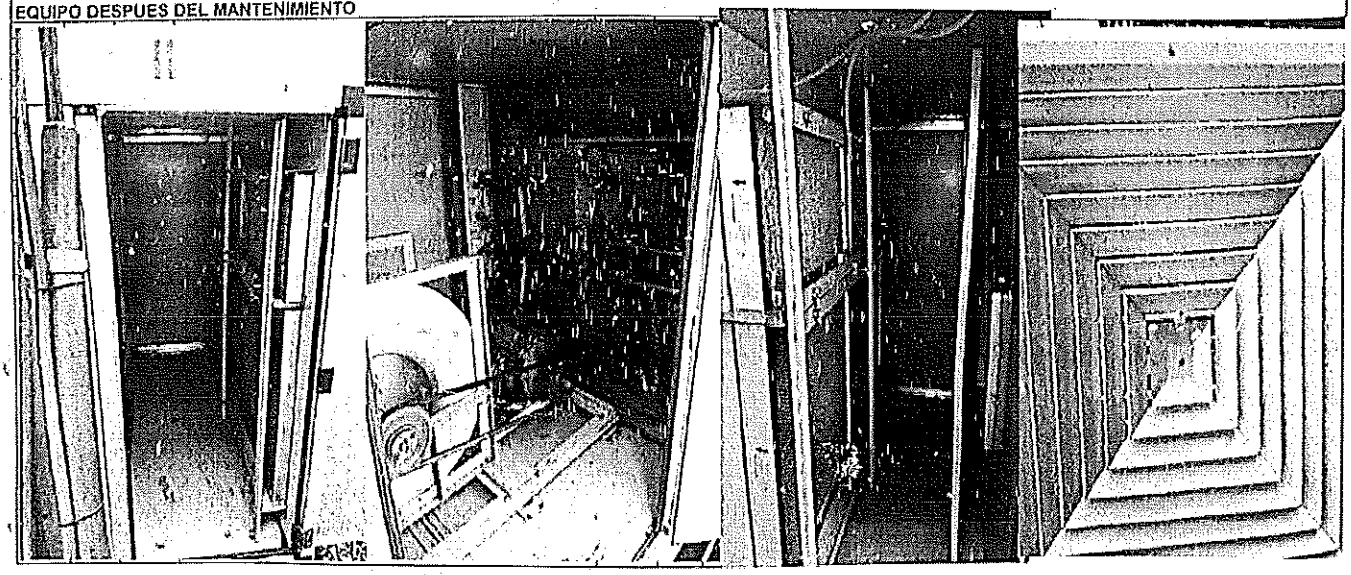
EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO



ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO



EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO

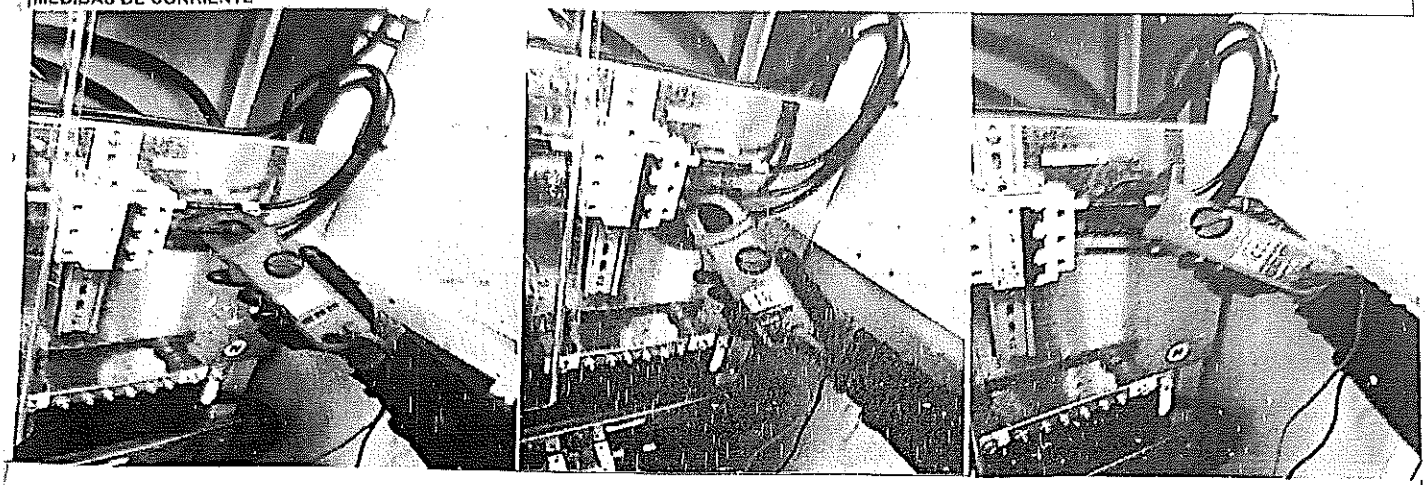


Powered by CamScanner

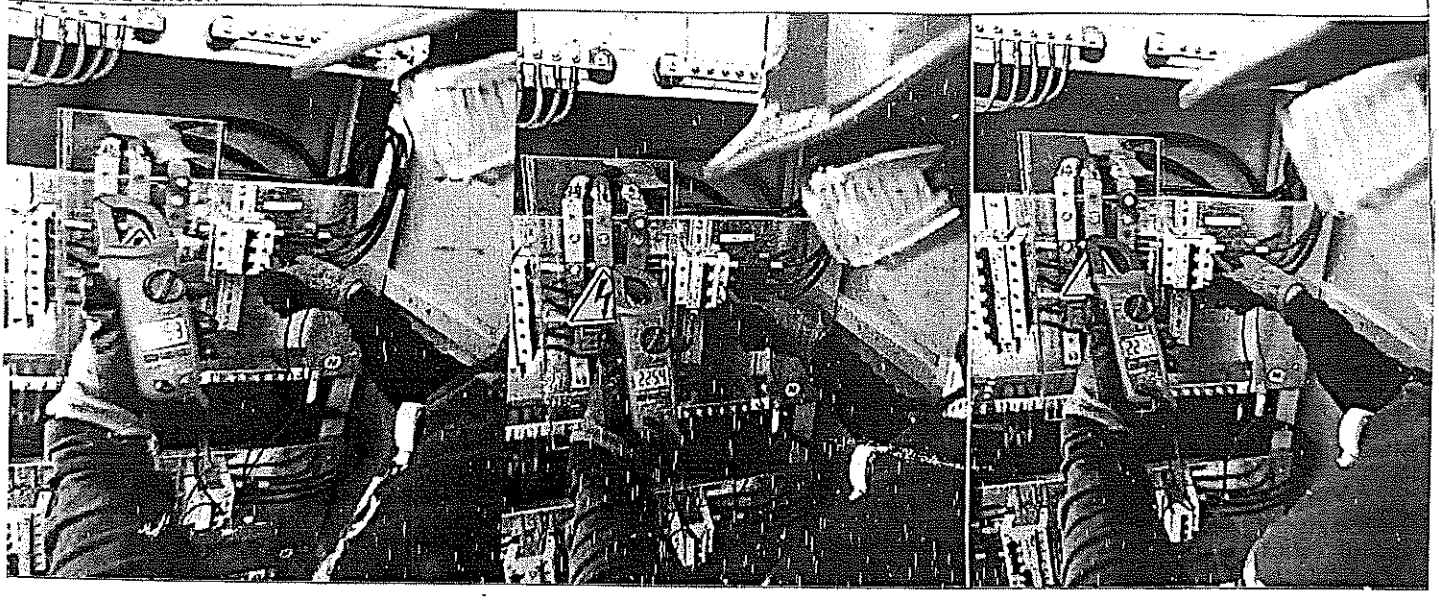
	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo M&E
		I N° 050
		UMA 2

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

MEDIDAS DE CORRIENTE



MEDIDAS DE TENSION



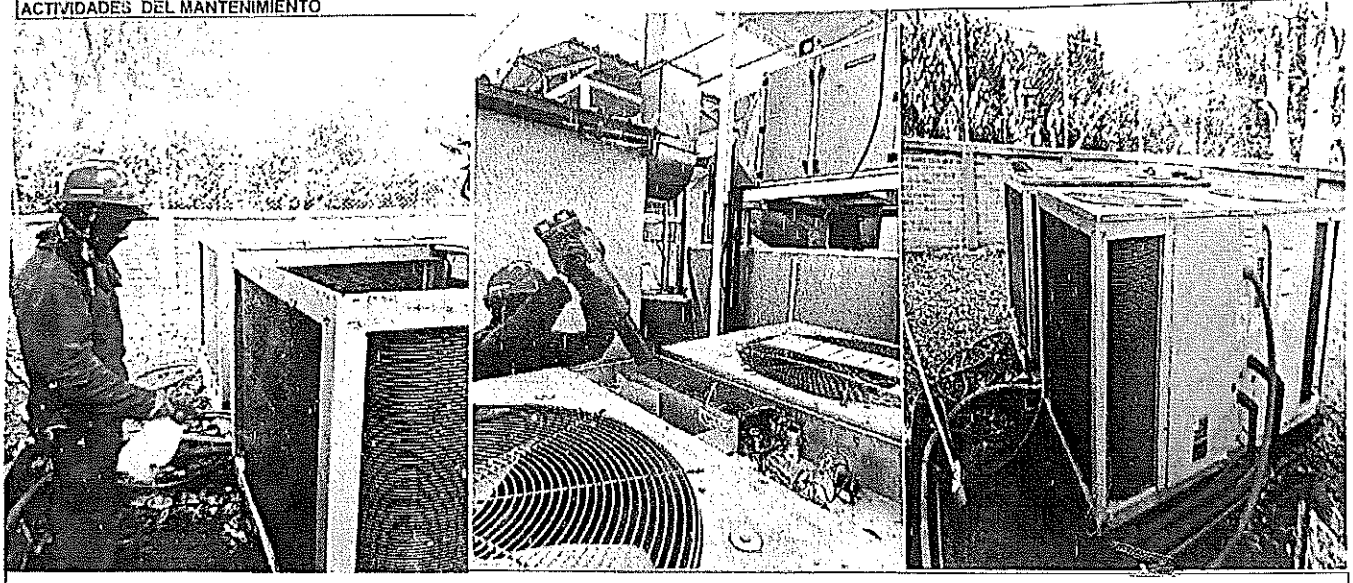
Powered by CamScanner

	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo M&E I.N° 050 UMA 2 CONDESADORA 1

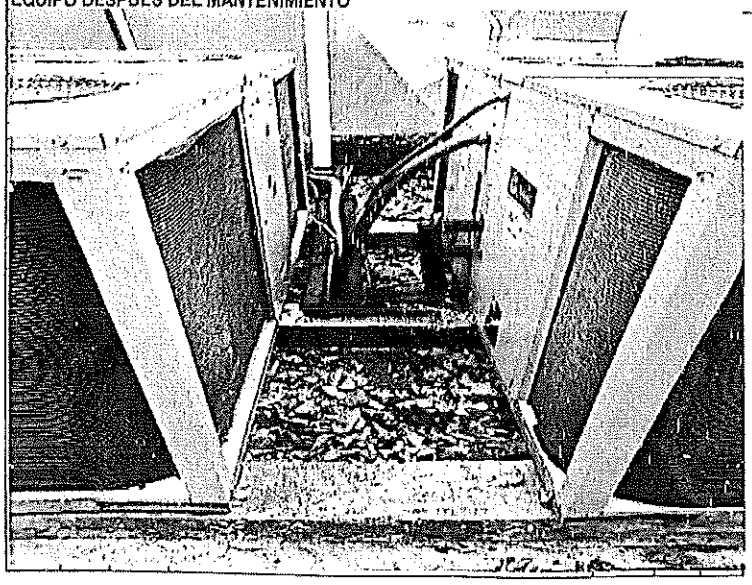
EVIDENCIA FOTOGRAFICA

EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO

ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO



EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO

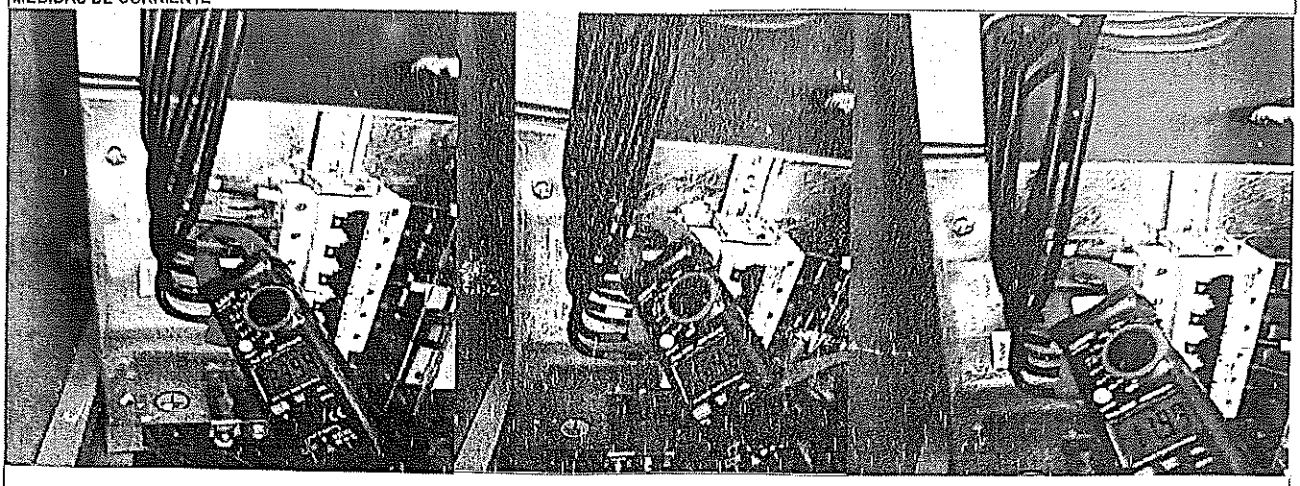


Powered by CamScanner

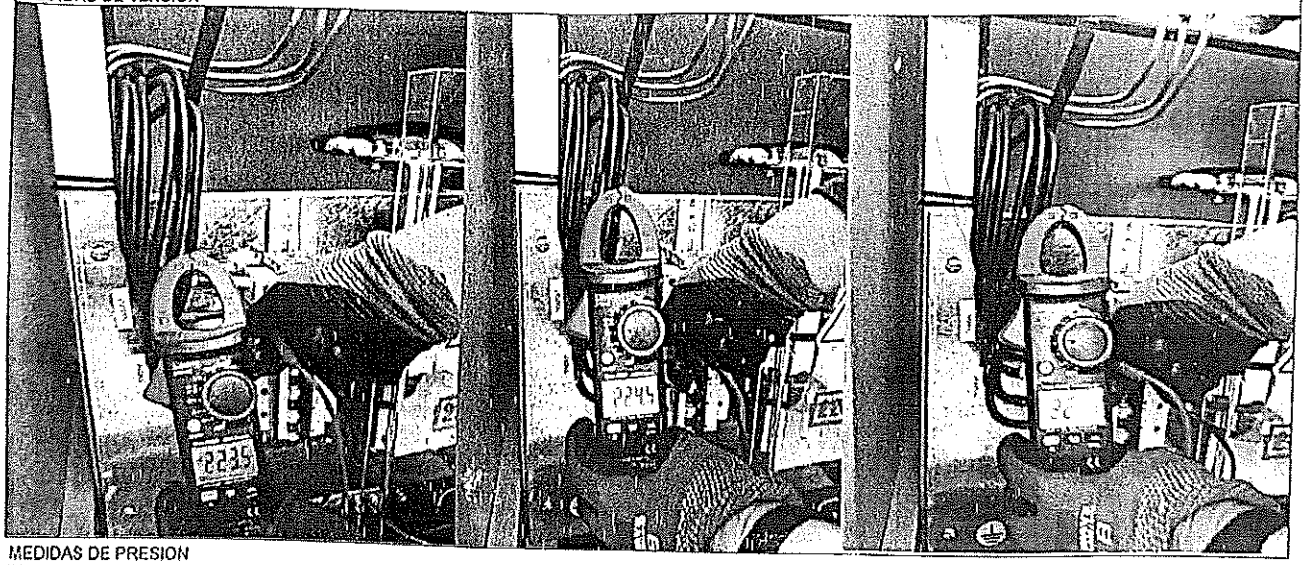
	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo M&E I.N° 050 UMA 2 CONDESADORA 1

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

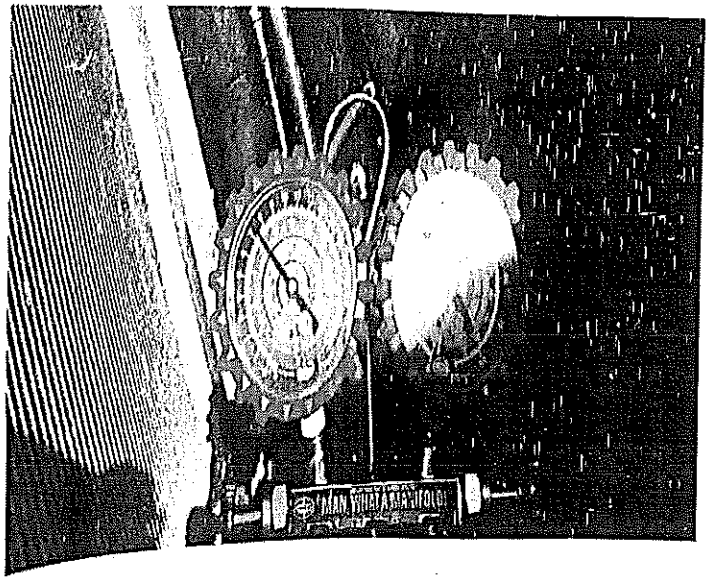
MEDIDAS DE CORRIENTE



MEDIDAS DE TENSION



MEDIDAS DE PRESION



Powered by CamScanner

MESOTECNICAL — FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACIÓN

INFORME No: 051 PREVENTIVO: X CORRECTIVO:

CIUDAD: POPAYAN NOMBRE SEDE: HOSPITAL SUSANA LOPEZ DE VALENCIA FECHA: 26-Junio-2015

OFICINIA O DEPENDECIA: Uci Adultos. DIRECCIÓN: Calle 18 N 17-188 ÁREA SOPORTADA: Uci Adultos.

EQUIPO No: CAPACIDAD:

MARCA MANEJADORA: MODELO: SERIE

MARCA CONDESADORA: TRANE MODELO: 4TTKD536OD6000BL SERIE: 1041162OTA

UBICACIÓN EQUIPO: Zona verde Uci Adultos (Exterior)

TIPO DE EQUIPO: Ventilacion Mecanica CLASE DE EQUIPO: PRECISION: CONFORT: X TIPO DE REFRIGERANTE:

UNIDAD MANEJADORA		UNIDAD CONDENSADORA		REFRIGERACIÓN (MANEJADORA/CONDENSADORA)	
Limpieza interior - Exterior		Limpieza interior - Exterior	OK	Aislamiento rubatex / armaflex	OK
Lavado de Serpentines		Lavado de Serpentines	OK	Filtro secador	OK
Ajuste de prisioneros de Rotores y chumaceras		Ajuste rotores o ventiladores	OK	Válvulas de corte	OK
Lavado filtros de aire		Rodamientos	OK	Escapes tubería y accesorios	OK
Tensión de correas		Ajuste general de tornillos	OK	Soportes	OK
Cambio de Correas		Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de control	OK	Indicador de liquido	OK
Revisión y lubricación de Rodamientos motor		Estado de las aspas	OK	Ajuste general de tornillería	OK
Limpieza de desagües		Inspección de presostatos y	OK	DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión aislamiento interior		COMPRESOR		MANEJADORA / FANCOIL	
Limpieza cuarto de máquinas		Funcionamiento en general	OK		
Ajuste general de tornillos		Escapes	OK		
Revisión general de tornillos		Temperatura	OK		
revisión válvulas de expansión		Ruidos	OK		
Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de		Estado soportes	OK		
Lámparas de operación y		SISTEMA DISTRIBUCION AIRE		DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revision		Revisión Dámper	OK	CONDENSADORA #2	
Revision relé bimetálico		Temperaturas de suministro	OK		
Limpieza tablero eléctrico		Temperaturas de retorno	OK		
Medición del Neutro		Revisión general conductos	OK		
Revisión Termostato		Revisión general conductos pir	N/A		
Inspección motor		Limpieza interior - exterior	OK		
Cambio tela filtro		OTROS			
Lavado de filtro		Limpieza de puntos de corrosión	OK		
carga de Refrigerante		Bandeja de condensado	OK		
Peso de inicial del cilindro		Bomba de condensado	OK		
Peso final del cilindro		Verificación de bombillos de	OK		
Estado de la acometida		Vigilador de Voltaje			
Estado del breaker					

DATOS MOTOR	HP	VOLTAJE			CONSUMO			RPM
		L1	L2	L3	L1	L2	L3	
MOTOR 1	3.0	226	224	223	6.8	6.6	7.3	1755
MOTOR 2								

DATOS COMPRESOR	HP	TENSION			CORRIENTE			RPM
		L1	L2	L3	L1	L2	L3	
COMPRESOR 1		11.9	11.2	10.8	225	225	224	
PRESIONES		ALTA			BAJA			
					142 PSI			
COMPRESOR 2		224	224	225	22.4	22.3	23.4	
PRESIONES		ALTA			BAJA			
					142 PSI			

DATOS VENTILADOR	HP	TENSION			CORRIENTE			RPM
		L1	L2	L3	L1	L2	L3	

OBSERVACIONES:

NOMBRE DE QUIEN REALIZA EL SERVICIO: Santiago Arroyo

NOMBRE DE QUIEN RECIBE EL SERVICIO: Yaneth Valderrama

FIRMA TECNICO: Santiago Arroyo

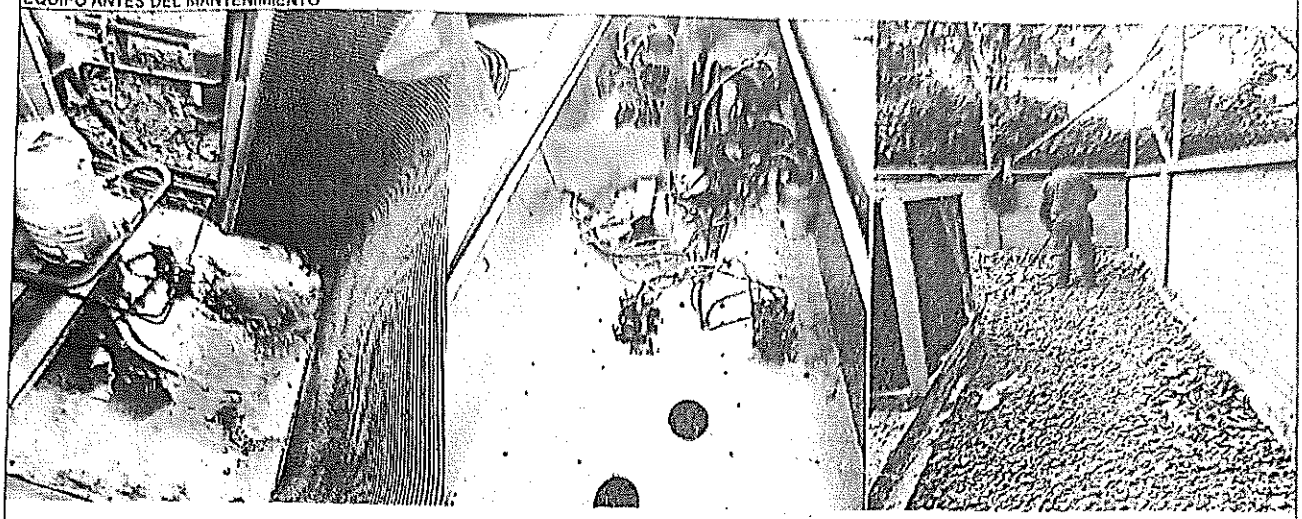
FIRMA DEL CUENTE:

Powered by CamScanner

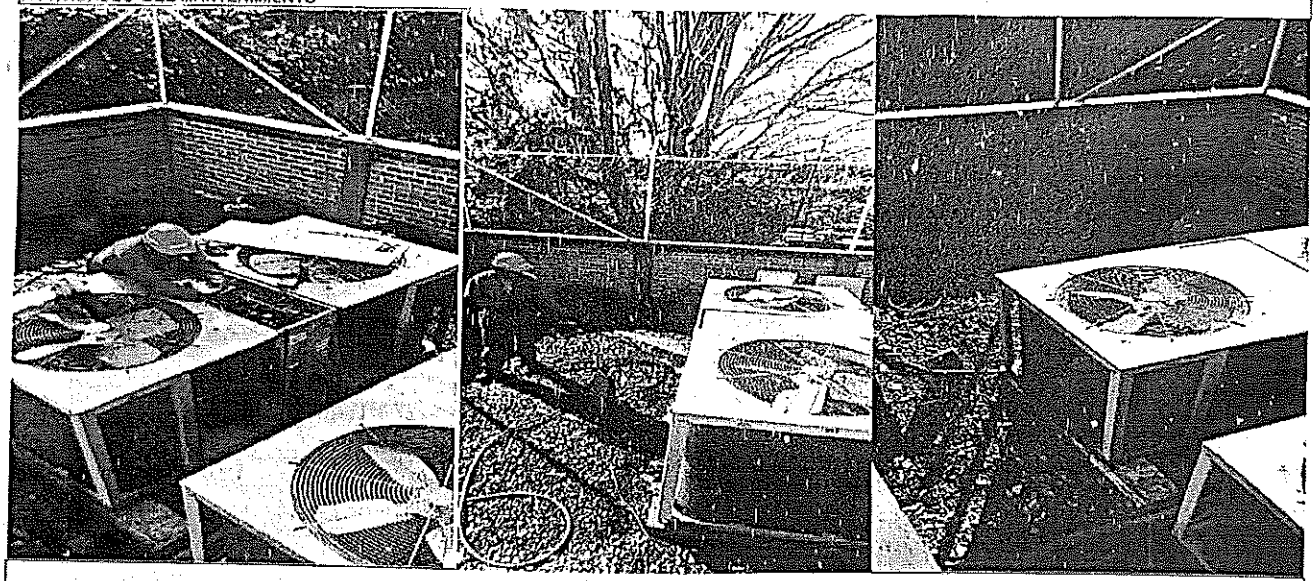
M[illegible]	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo M4E INF 051 UMA 2 CONDESAGOPA 2

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

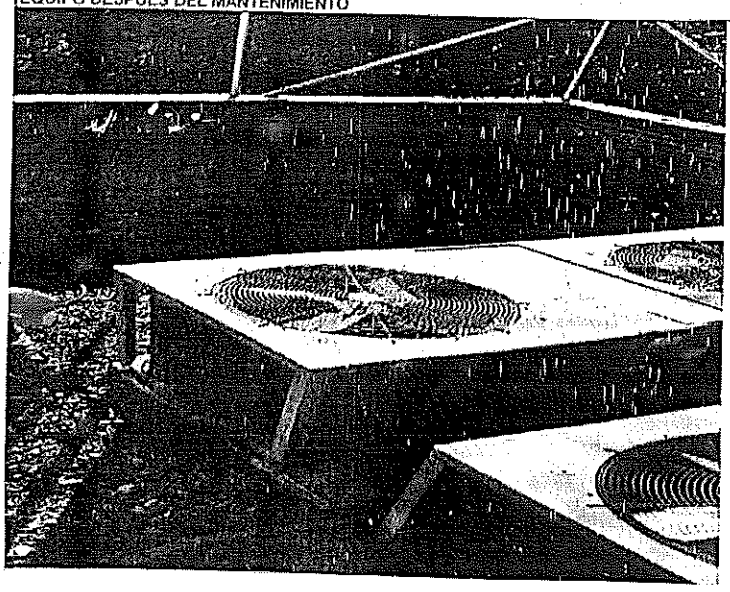
EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO



ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO



EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO

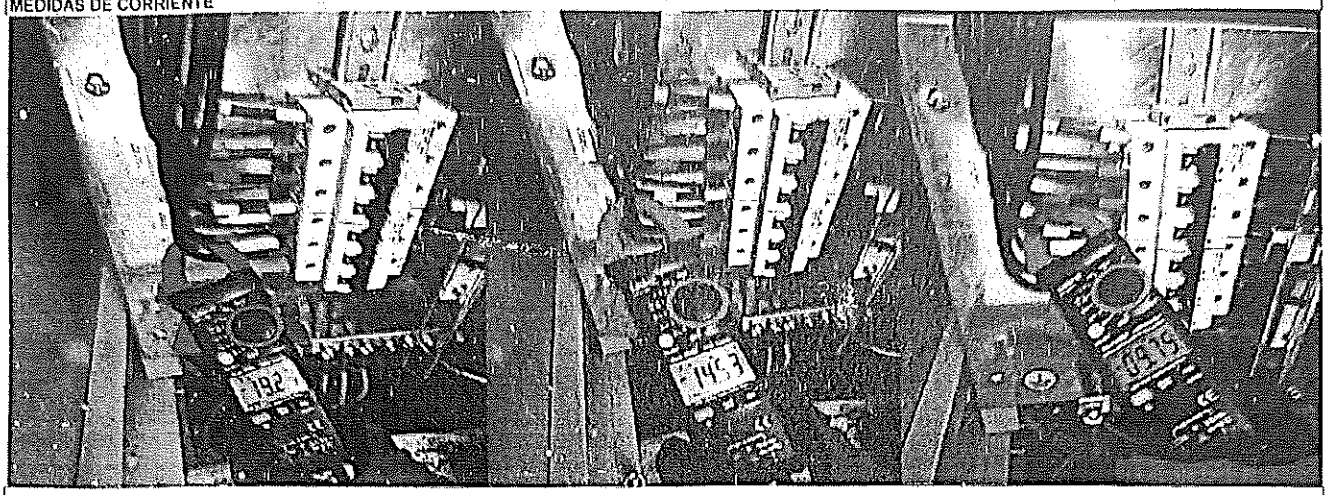


Powered by CamScanner

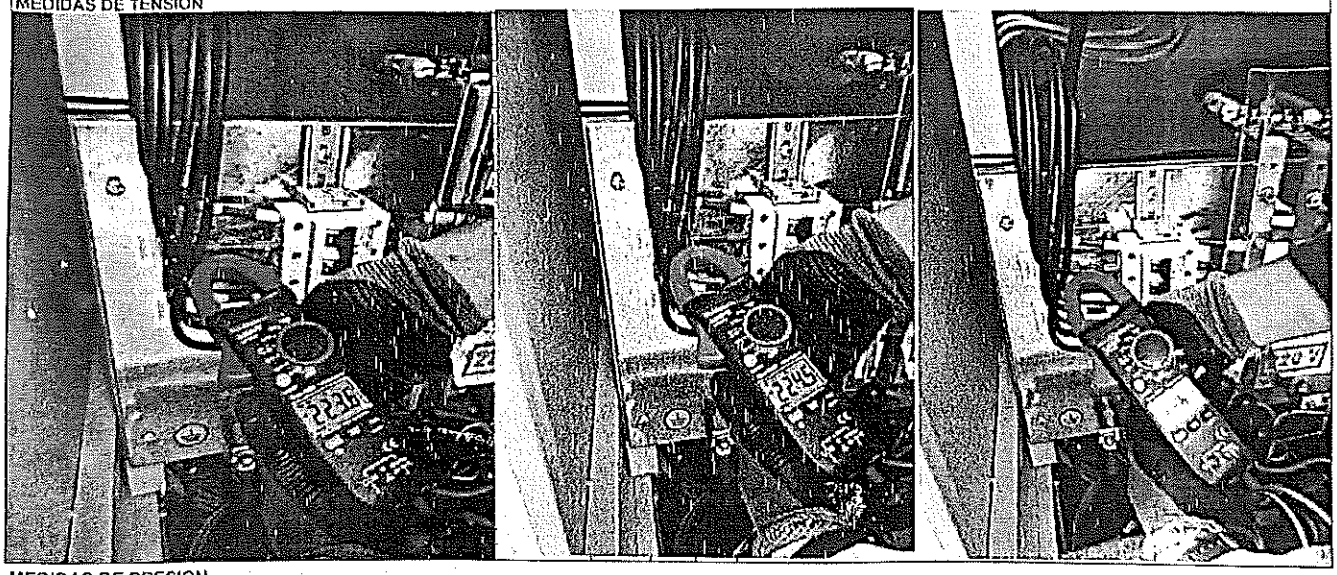
MESSEDICAL	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo M&E INº 051 UMA 2 CONDESADORA 2

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

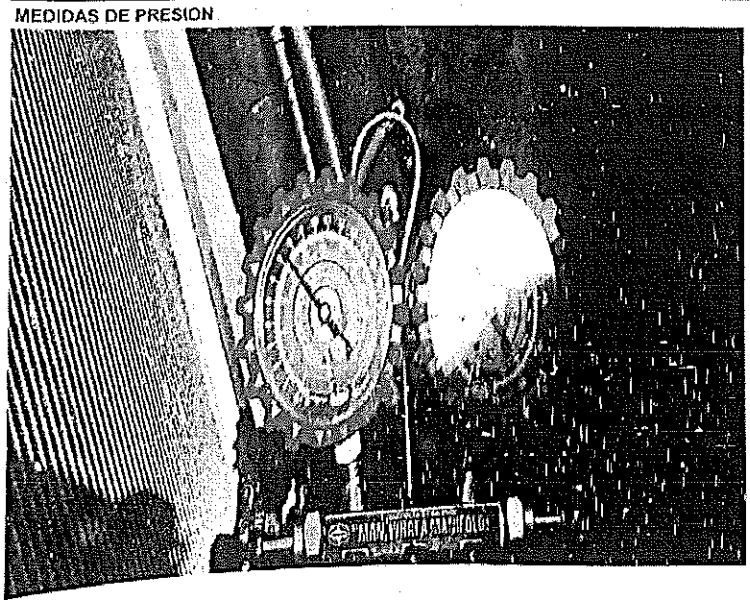
MEDIDAS DE CORRIENTE



MEDIDAS DE TENSION



MEDIDAS DE PRESION



Powered by CamScanner

FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACIÓN

INFORME No: 052 PREVENTIVO: X CORRECTIVO:

CIUDAD: POPAYAN NOMBRE SEDE: HOSPITAL SUSANA LOPEZ DE VALENCIA FECHA: 21-Jun-2023

OFICINIA O DEPENDECIA: UCI Adultos DIRECCIÓN: Calle 18 N 17A-100 AREA SOPORTADA:

EQUIPO No: CAPACIDAD:

MARCA MANEJADORA: Star light MODELO: FCAPS410-28H-TR2 SERIE: HK012145C30

MARCA CONDESADORA: Trane MODELO: 4TTKA3060D6000J SERIE: 24434J38TA

UBICACIÓN EQUIPO: Zona verde UCI Adultos (Ethelvi)

TIPO DE EQUIPO: Ventilacion Mecanico CLASE DE EQUIPO: PRECISION: CONFORT: X TIPO DE REFRIGERANTE: R410

UNIDAD MANEJADORA		UNIDAD CONDENSADORA		REFRIGERACIÓN (MANEJADORA/CONDENSADORA)	
Limpieza Interior - Exterior		Limpieza Interior - Exterior	OK	Aislamiento rubatex / armaflex	OK
Lavado de Serpentines		Lavado de Serpentines	OK	Filtro secador	OK
Ajuste de prisioneros de Rotores y chumaceras		Ajuste rotores o ventiladores	OK	Válvulas de corte	OK
Lavado filtros de aire		Rodamientos	OK	Escapes tuberia y accesorios	OK
Tensión de correas		Ajuste general de tornillos	OK	Soportes	OK
Cambio de Correas		Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornilleria tablero de control	OK	Indicador de liquido	OK
Revisión y lubricación de Rodamientos motor -		Estado de las aspas	OK	Ajuste general de tornilleria	OK
Limpieza de desagües		Inspección de presostatos y	OK	DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión aislamiento interior		COMPRESOR		MANEJADORA / FANCOIL	
Limpieza cuarto de máquinas		Funcionamiento en general	OK	DATOS MOTOR / HP / VOLTAJE L1 L2 L3 / CONSUMO L1 L2 L3 / RPM	
Ajuste general de tornillos		Escapes	OK	MOTOR 1	
Revisión general de tornillos		Temperatura	OK	MOTOR 2	
revisión válvulas de expansión		Ruidos	OK		
Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornilleria tablero de control		Estado soportes	OK		
Lámparas de operación y alarmas		SISTEMA DISTRIBUCION AIRE		DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión		Revisión Dámper	OK	CONDENSADORA 1	
Revisión relé bimetálico		Temperaturas de suministro	OK	DATOS COMPRESOR / HP / TENSION L1 L2 L3 / CORRIENTE L1 L2 L3 / RPM	
Limpieza tablero eléctrico		Temperaturas de retorno	OK	COMPRESOR 1	
Medición del Neutro		Revisión general conductos	OK	PRESIONES: ALTA / BAJA	
Revisión Termostato		Revisión general conductos pir-alu	NA	COMPRESOR 2	
Inspección motor		Limpieza interior - exterior	OK	PRESIONES: ALTA / BAJA	
Cambio tela filtro		OTROS		DATOS VENTILADOR / HP / TENSION L1 L2 L3 / CORRIENTE L1 L2 L3 / RPM	
Lavado de filtro		Limpieza de puntos de corrosión	OK		
carga de Refrigerante		Bandeja de condensado	OK		
Peso de inicial del cilindro		Bomba de condensado	OK		
Peso final del cilindro		Verificación de bombillas de señalización	OK		
Estado de la acometida eléctrica		Vigilador de Voltaje			
Estado del breaker					

OBSERVACIONES: Se realiza mantenimiento preventivo de 1 uno y 2 Condensadores; se deja funcionando en mejores condiciones

NOMBRE DE QUIEN REALIZA EL SERVICIO: Dandy Damian Hurtado

NOMBRE DE QUIEN RECIBE EL SERVICIO: Angela Valderrama

FIRMA TECNICO:

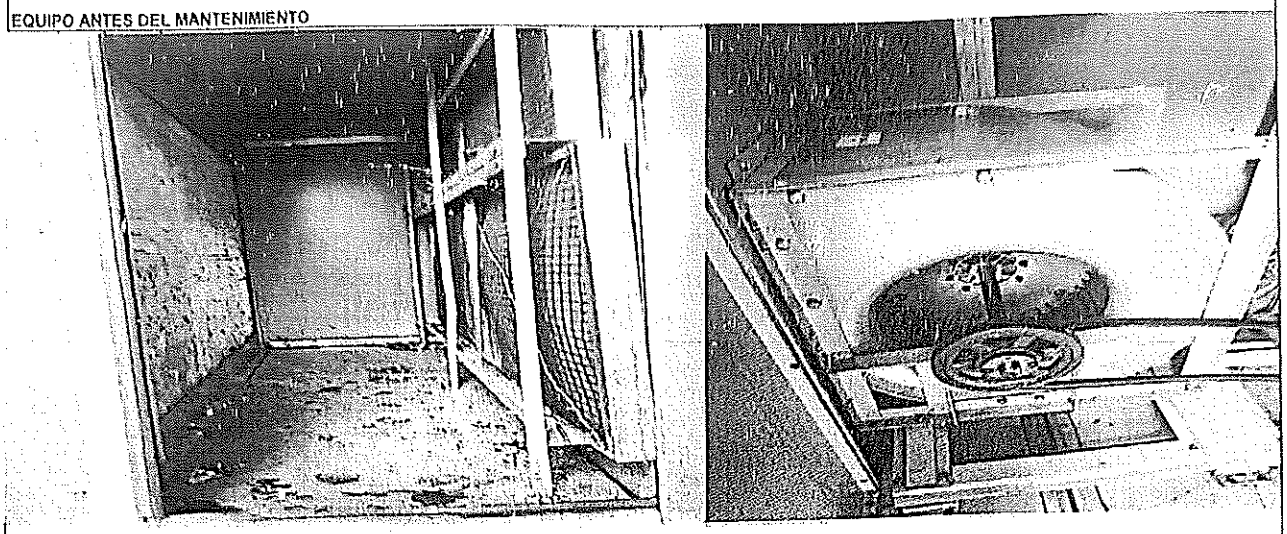
FIRMA DEL CLIENTE:

Powered by CamScanner

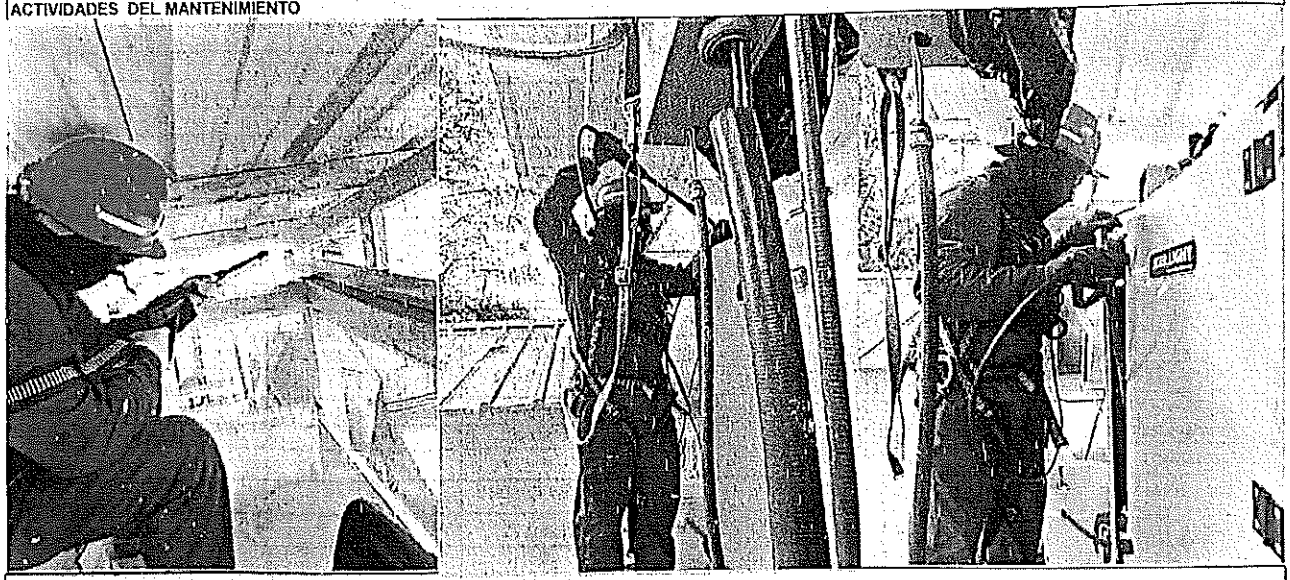
	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Código MSE FT 052 UMA 3

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

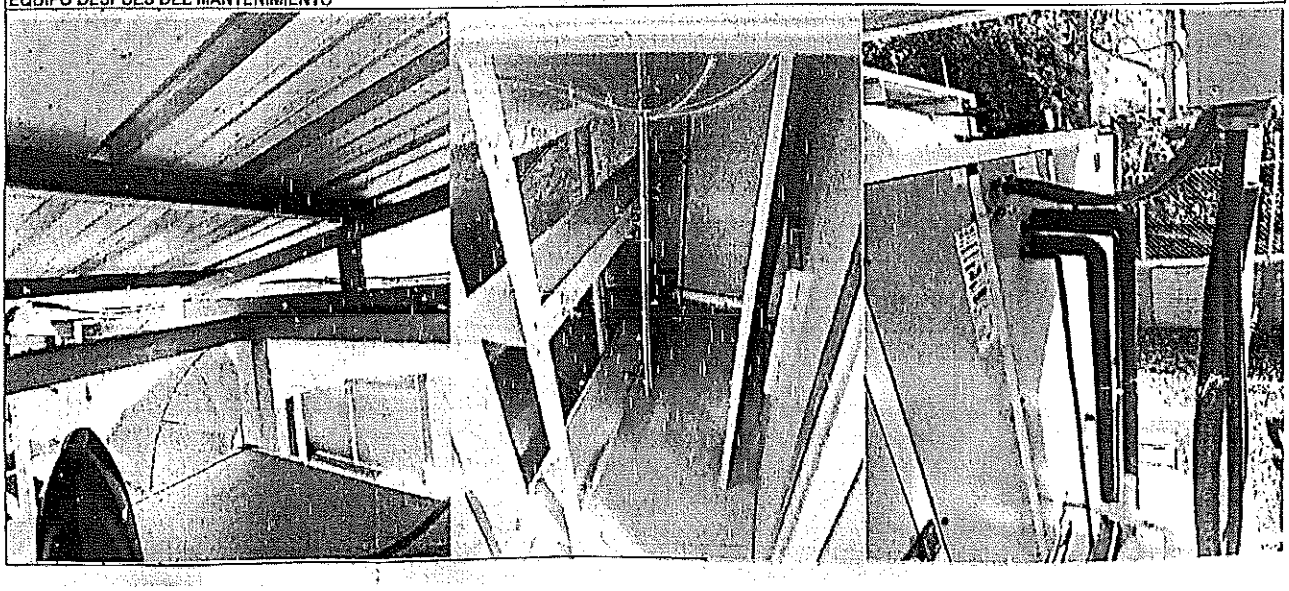
EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO



ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO



EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO

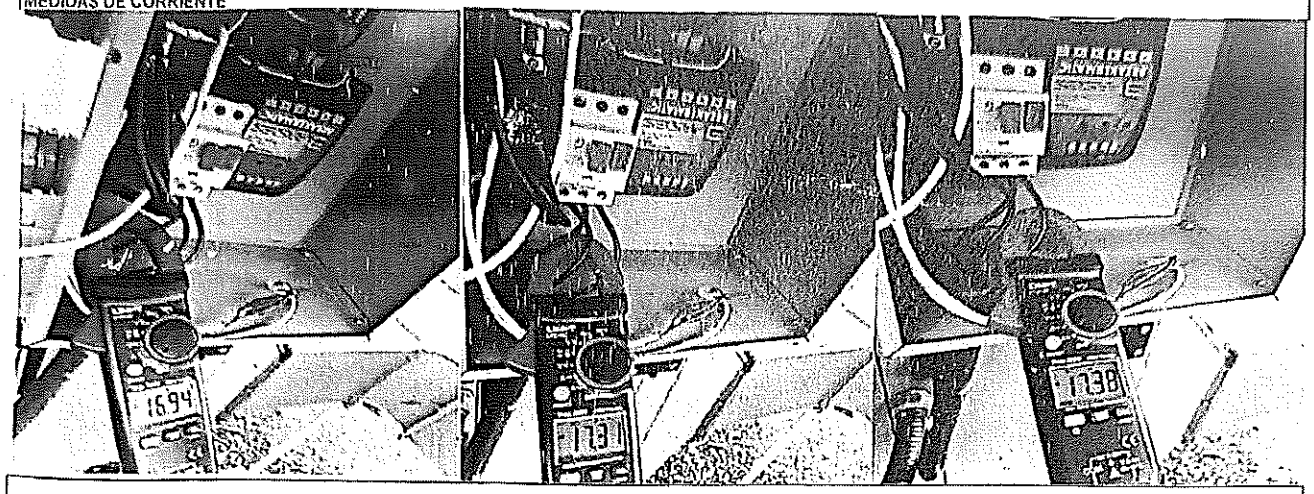


Powered by CamScanner

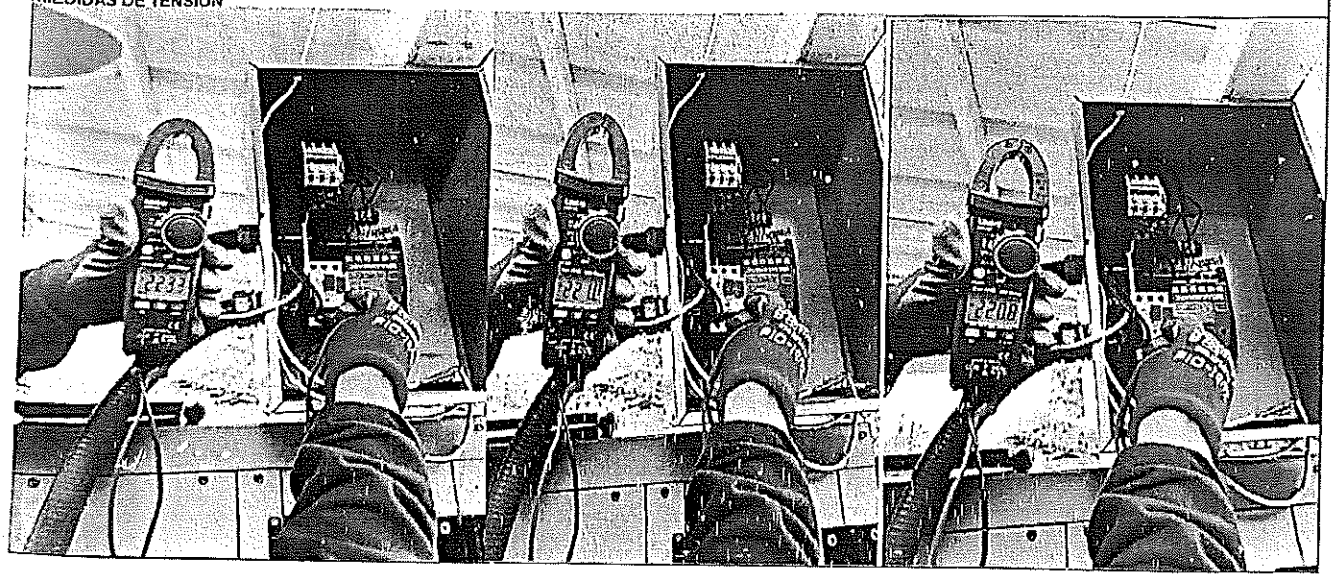
MEGAINTEGRAL	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo M&E FIP 052 UMA 3

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

MEDIDAS DE CORRIENTE



MEDIDAS DE TENSION

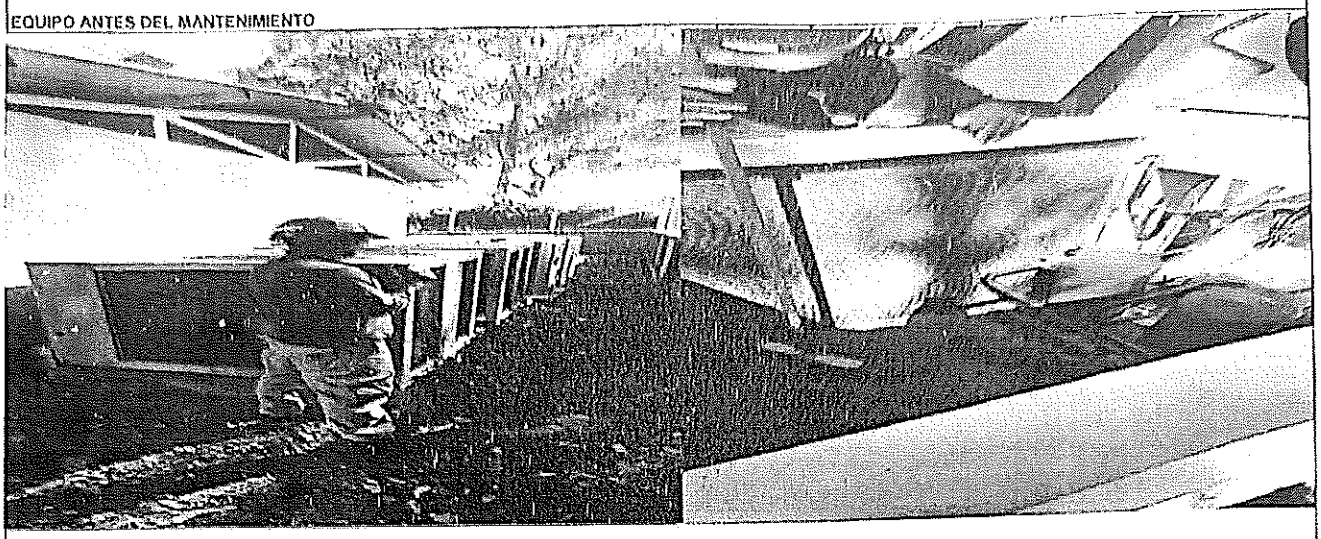


Powered by CamScanner

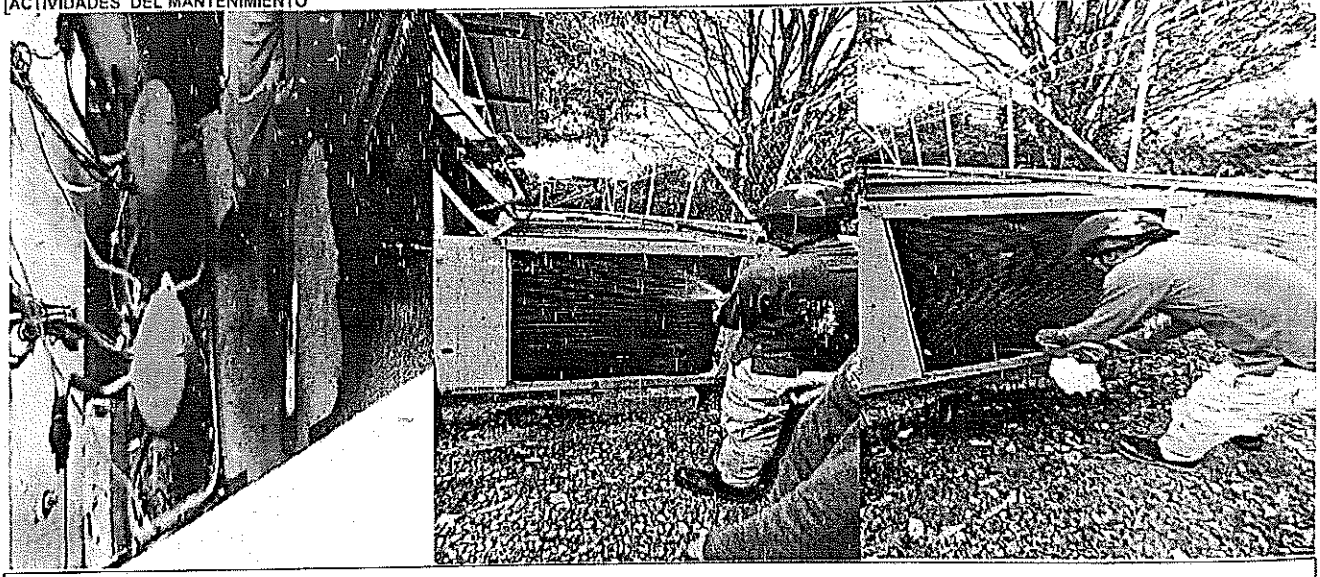
	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo M&E FR° 052 UMA 3 CONDESADORA 1

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

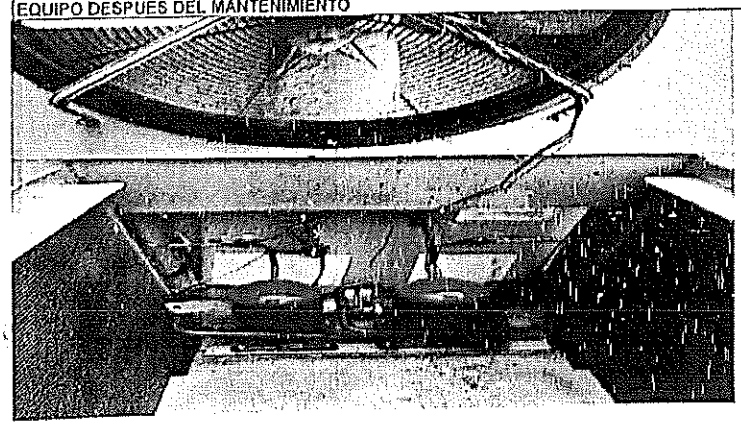
EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO



ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO



EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO

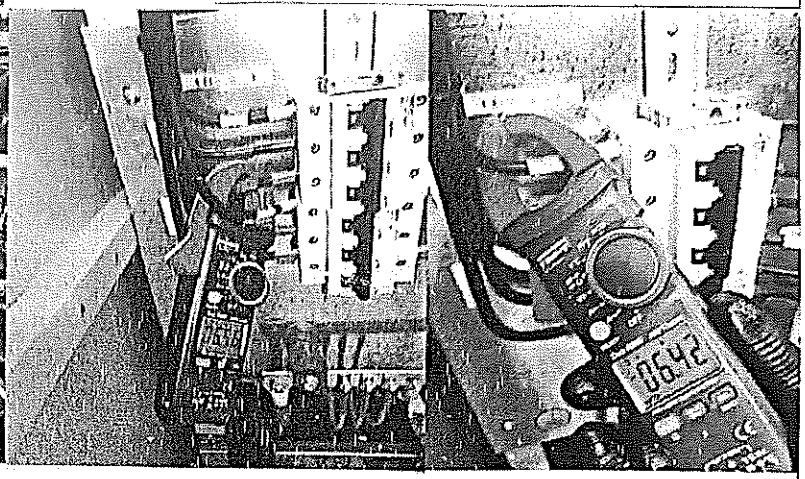


Powered by CamScanner

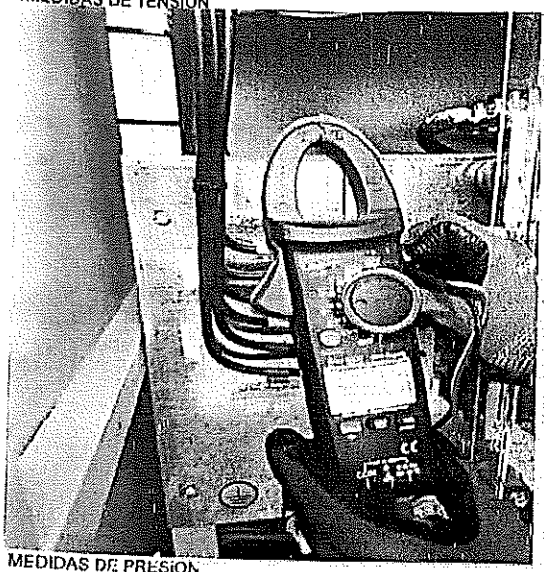
	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo M&E
		I.N° 052
		UMA 3 CONDESADORA 1

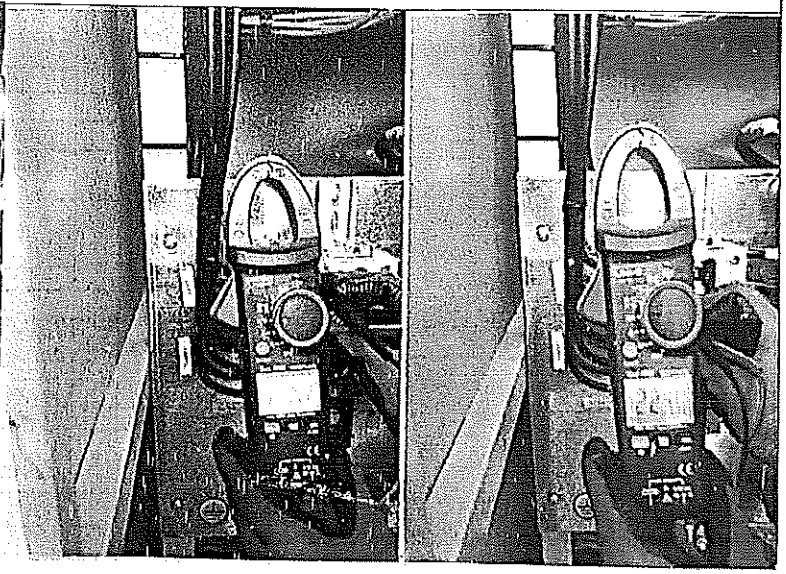
EVIDENCIA FOTOGRAFICA

MEDIDAS DE CORRIENTE

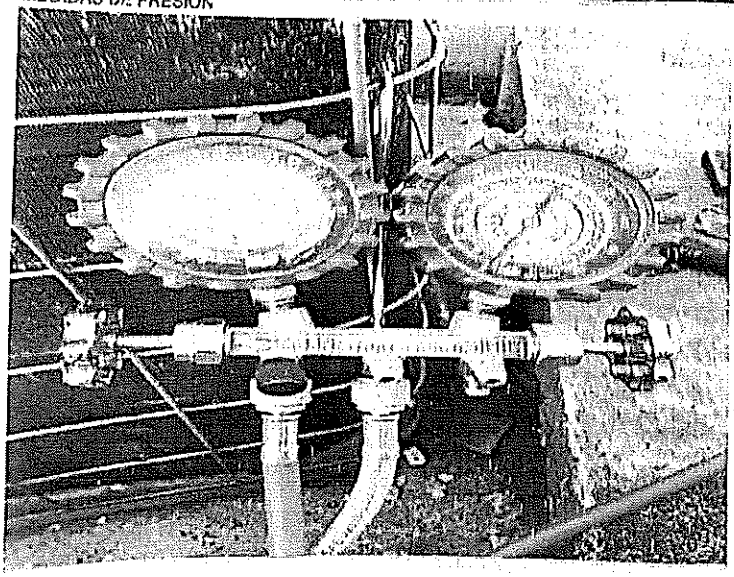


MEDIDAS DE TENSION





MEDIDAS DE PRESION

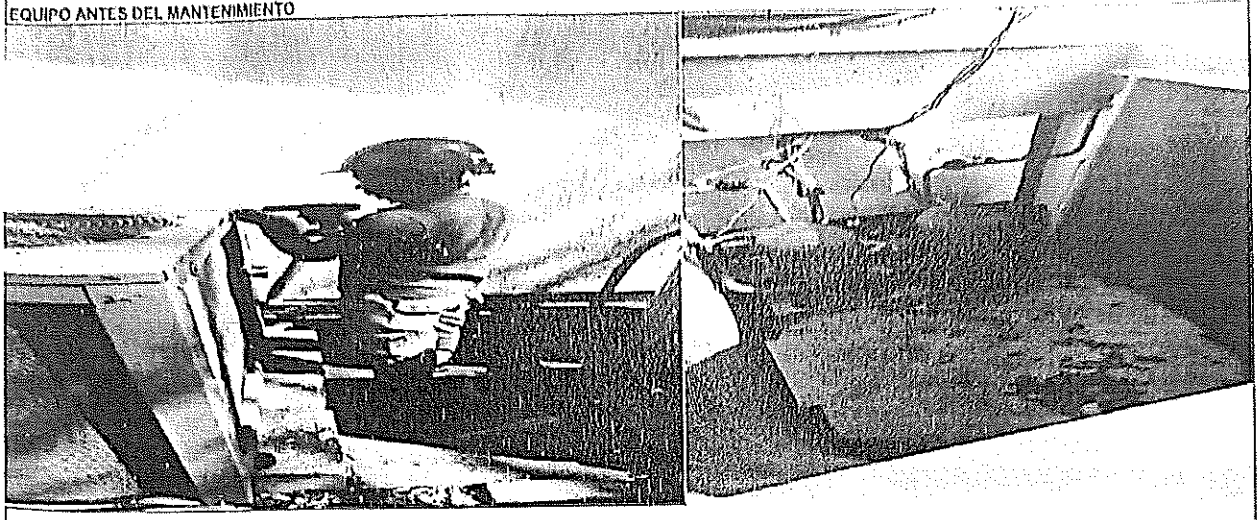


Powered by CamScanner

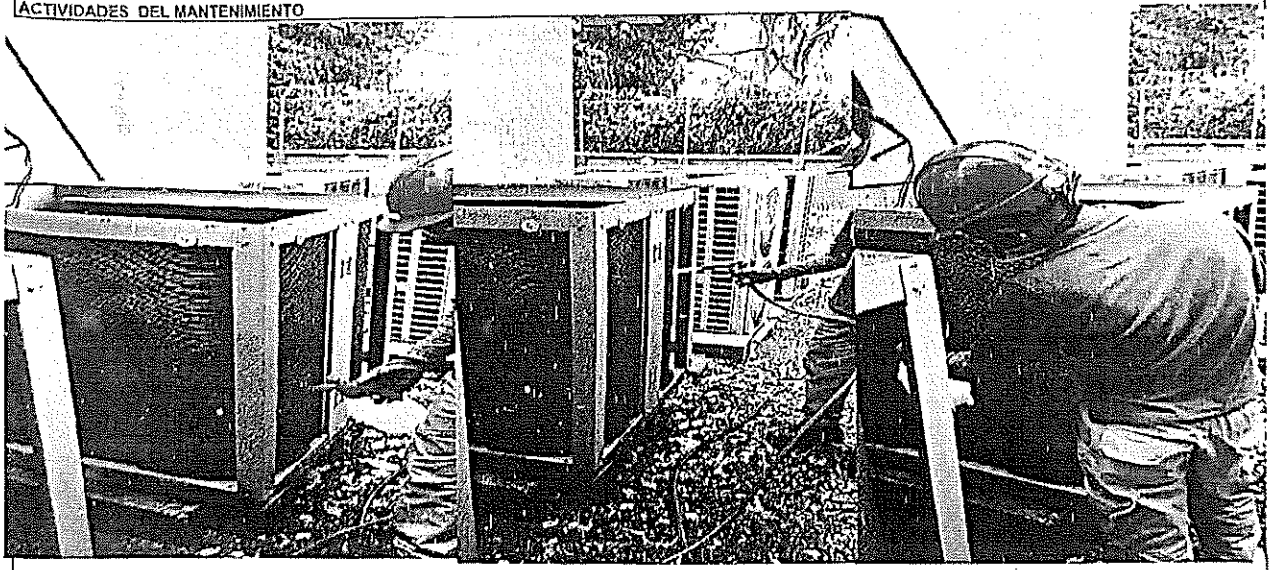
	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo [illegible] [illegible] UMA 3 CONDENSADORA 2

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

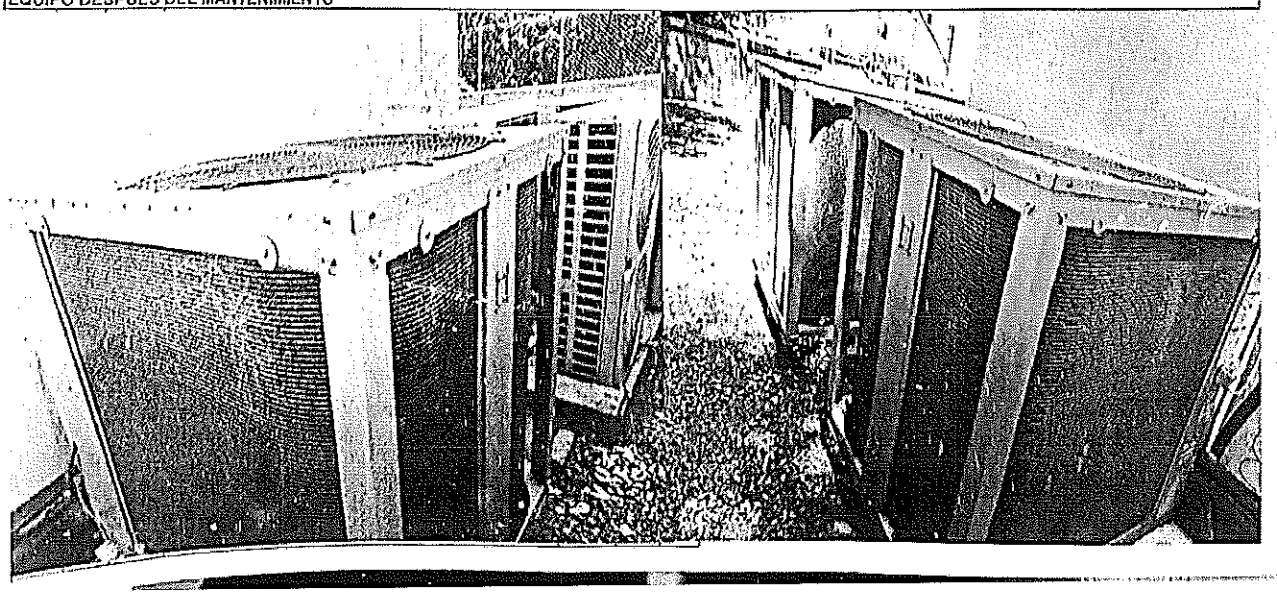
EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO



ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO



EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO

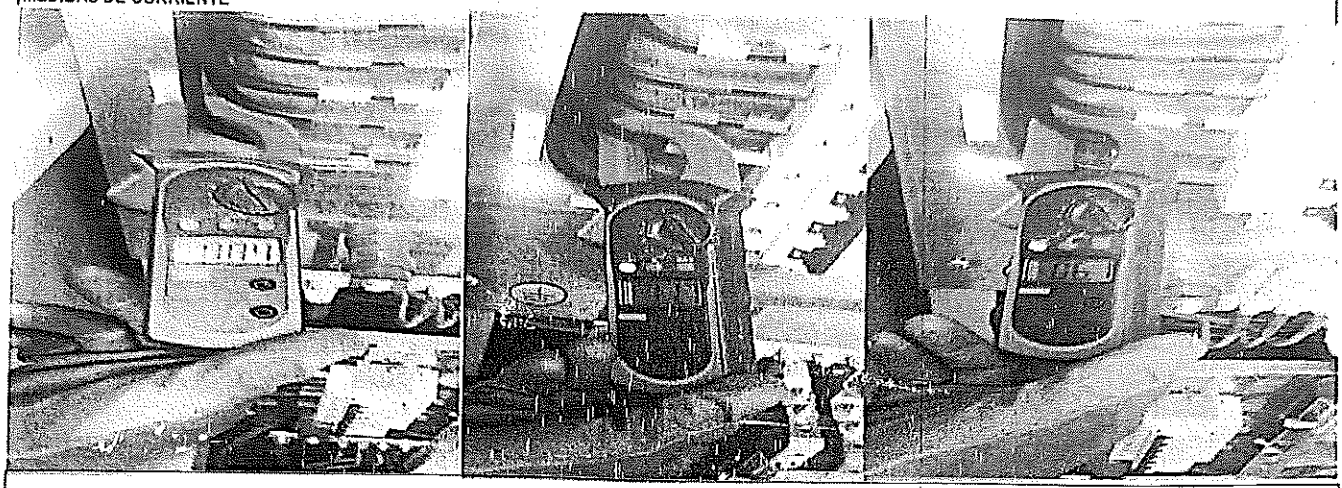


Powered by CamScanner

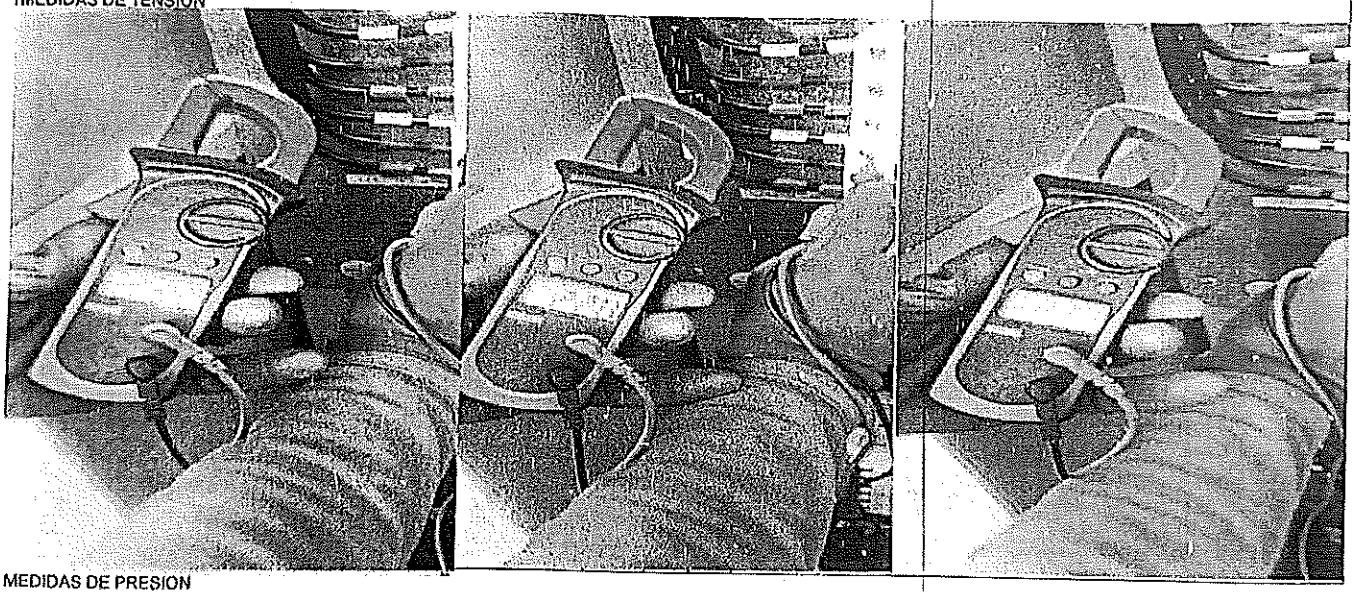
	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo M&E
		I N° 052
		UMA 3 CONDESADORA 2

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

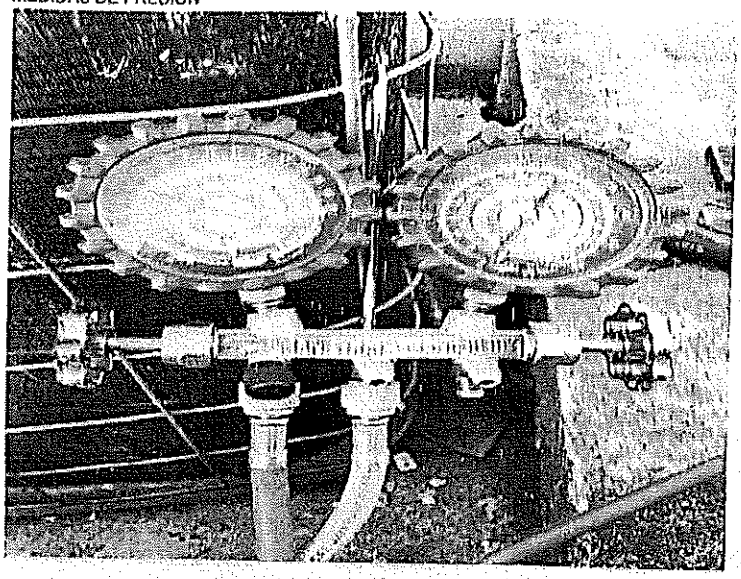
MEDIDAS DE CORRIENTE



MEDIDAS DE TENSION



MEDIDAS DE PRESION



Powered by CamScanner

MEintegral

FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACIÓN

INFORME No: 074 PREVENTIVO: CORRECTIVO:

CIUDAD: POPAYAN NOMBRE SEDE: HOSPITAL SUSNA OPEZ DE VALENCIA FECHA: 30-JUNIO-2025

OFICINIA O DEPENDECIA: Bloque Adultos DIRECCIÓN: Calle 15 N 17A-186 AREA SOPORTADA: Bodega suministros Lab

EQUIPO No: CAPACIDAD: 16000 Btu/h

MARCA MANEJADORA: CONFORTTRESH MODELO: INMS18 SERIE –

MARCA CONDESADORA: CONFORTTRESH MODELO: INMS18 SERIE: –

UBICACIÓN EQUIPO: Area QUIMICA LABORATORIO

TIPO DE EQUIPO: MINI SPLIT CLASE DE EQUIPO: PRECISION: CONFORT: X TIPO DE REFRIGERANTE: R410

UNIDAD MANEJADORA		UNIDAD CONDENSADORA		REFRIGERACIÓN (MANEJADORA/CONDENSADORA)	
Limpieza Interior - Exterior	OK	Limpieza Interior - Exterior	OK	Aislamiento rubatex / armaflex	OK
Lavado de Serpentines	OK	Lavado de Serpentines	OK	Filtro secador	N/A
Ajuste de prisioneros de Rotores y chumaceras	N/A	Ajuste rotores o ventiladores	OK	Válvulas de corte	N/A
Lavado filtros de aire	OK	Rodamientos	OK	Escapes tubería y accesorios	OK
Tensión de correas	N/A	Ajuste general de tornillos	OK	Soportes	OK
Cambio de Correas	N/A	Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de control	OK	Indicador de liquido	OK
Revisión y lubricación de Rodamientos motor -	OK	Estado de las aspas	OK	Ajuste general de tornillería	OK
Limpieza de desagües	OK	Inspección de presostatos y	OK	DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión aislamiento interior	OK	COMPRESOR		MANEJADORA / FANCOIL	
Limpieza cuarto de máquinas	OK	Funcionamiento en general	OK		
Ajuste general de tornillos	OK	Escapes	OK		
Revisión general de tornillos	OK	Temperatura	OK		
revisión válvulas de expansión	OK	Ruidos	OK		
Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de	OK	Estado soportes	OK		
Lámparas de operación y	OK	SISTEMA DISTRIBUCIÓN AIRE		DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión	OK	Revisión Dámper	OK	CONDENSADORA	
Revisión relé bimetálico	N/A	Temperaturas de suministro	OK		
Limpieza tablero eléctrico	OK	Temperaturas de retorno	OK		
Medición del Neutro	OK	Revisión general conductos	OK		
Revisión Termostato	OK	Revisión general conductos pir-	N/A		
Inspección motor	OK	Limpieza interior - exterior	OK		
Cambio tela filtro	N/A	OTROS			
Lavado de filtro	OK	Limpieza de puntos de corrosión	OK		
carga de Refrigerante	OK	Bandeja de condensado	OK		
Peso de inicial del cilindro	–	Bomba de condensado	N/A		
Peso final del cilindro	–	Verificación de bombillas de	OK		
Estado de la acometida	OK	Vigilador de Voltaje	OK		
Estado del breaker	OK				

DATOS MOTOR	HP	VOLTAJE L1	VOLTAJE L2	VOLTAJE L3	CONSUMO L1	CONSUMO L2	CONSUMO L3	RPM
MOTOR 1		223	223	–	2.1	1.9	–	
MOTOR 2								

DATOS COMPRESOR	HP	TENSION L1	TENSION L2	TENSION L3	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	RPM
COMPRESOR 1		223	223	–	2.1	1.9	–	
PRESIONES	ALTA				BAJA			
	✓				110			
COMPRESOR 2								
PRESIONES	ALTA				BAJA			

DATOS VENTILADOR	HP	TENSION L1	TENSION L2	TENSION L3	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	RPM

OBSERVACIONES:

Se realiza mtto preventivo de manejadora y condensadora la cual se deja trabajando en normal condiciones.

NOMBRE DE QUIEN REALIZA EL SERVICIO

Donney Damian Hoyos

NOMBRE DE QUIENRECIBE EL SERVICIO

Libra Rodriguez Castro

FIRMA TECNICO:

FIRMA DEL CLIENTE:

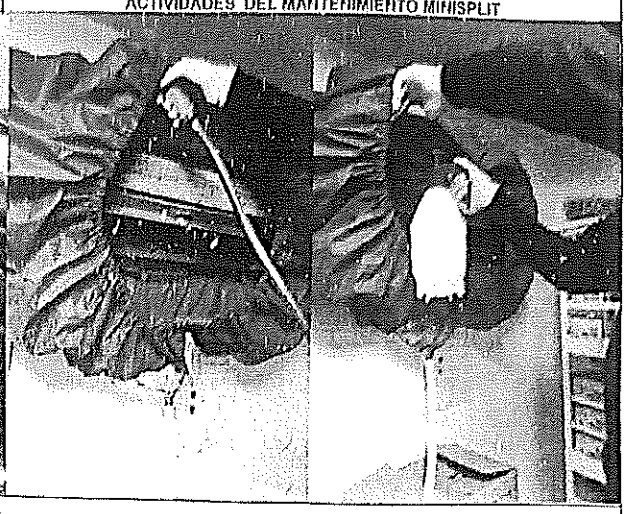
Powered by CamScanner

	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E I.N° 074 MINI SPLIT Y CONDESADORA SUMUNISTRO ALAMCEN LABORATORIO

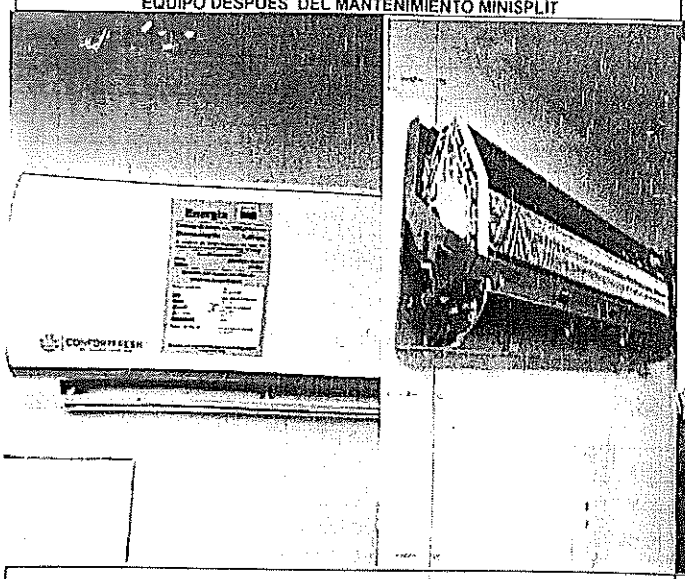
EVIDENCIA FOTOGRAFICA

EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO MINISPLIT

ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO MINISPLIT



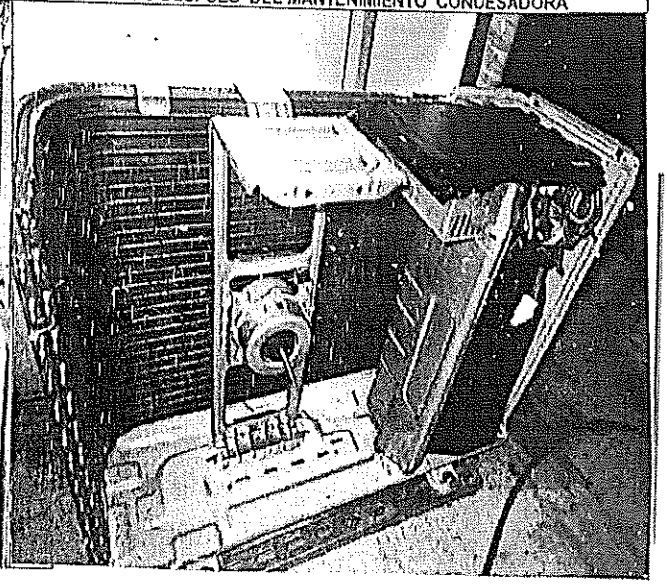
EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO MINISPLIT



EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO CONDESADORA

ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO CONDESSADORA

EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO CONDESADORA

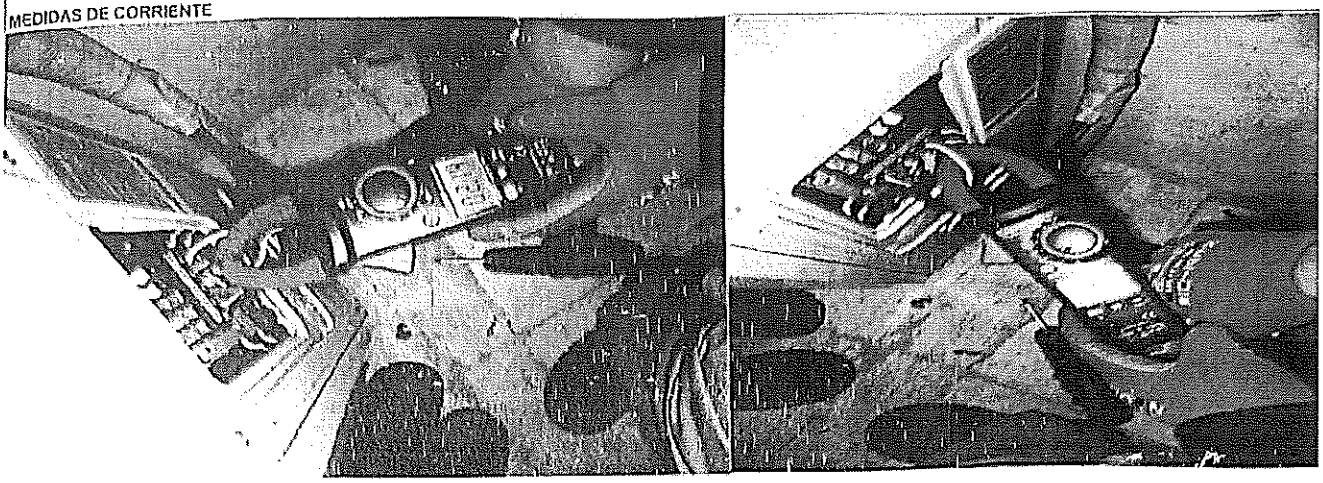


Powered by CamScanner

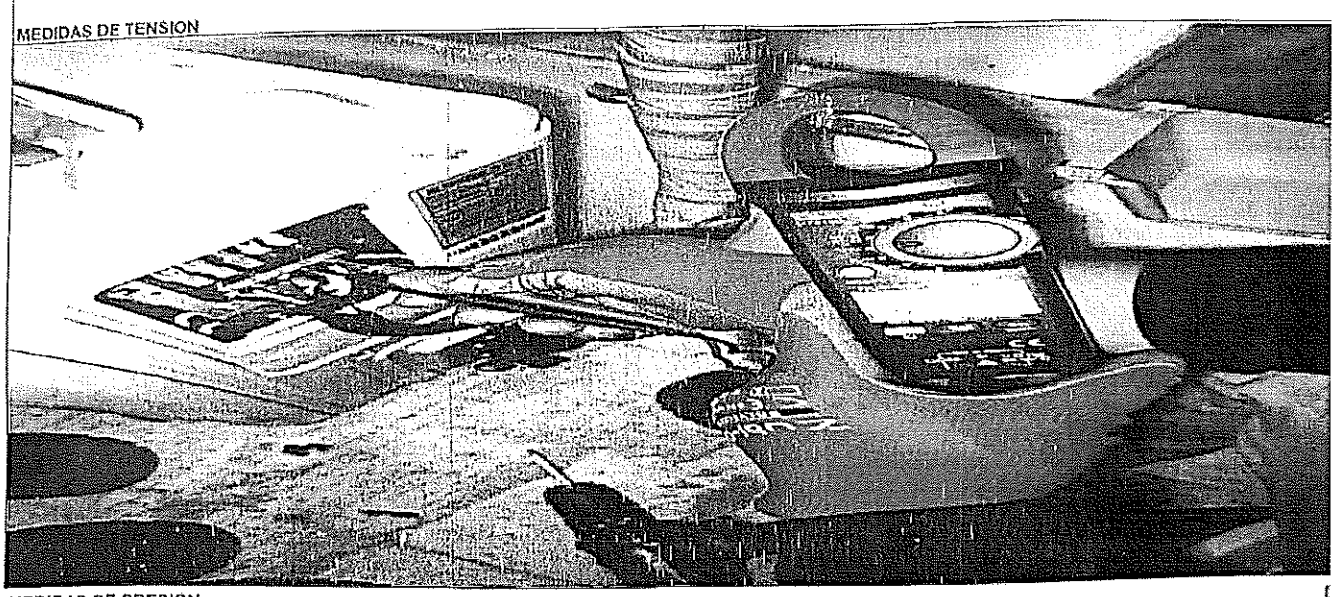
	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E
		I.N° 074
		MINI SPLIT Y CONDESADORA SUMUNISTRO ALAMCEN LABORATORIO

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

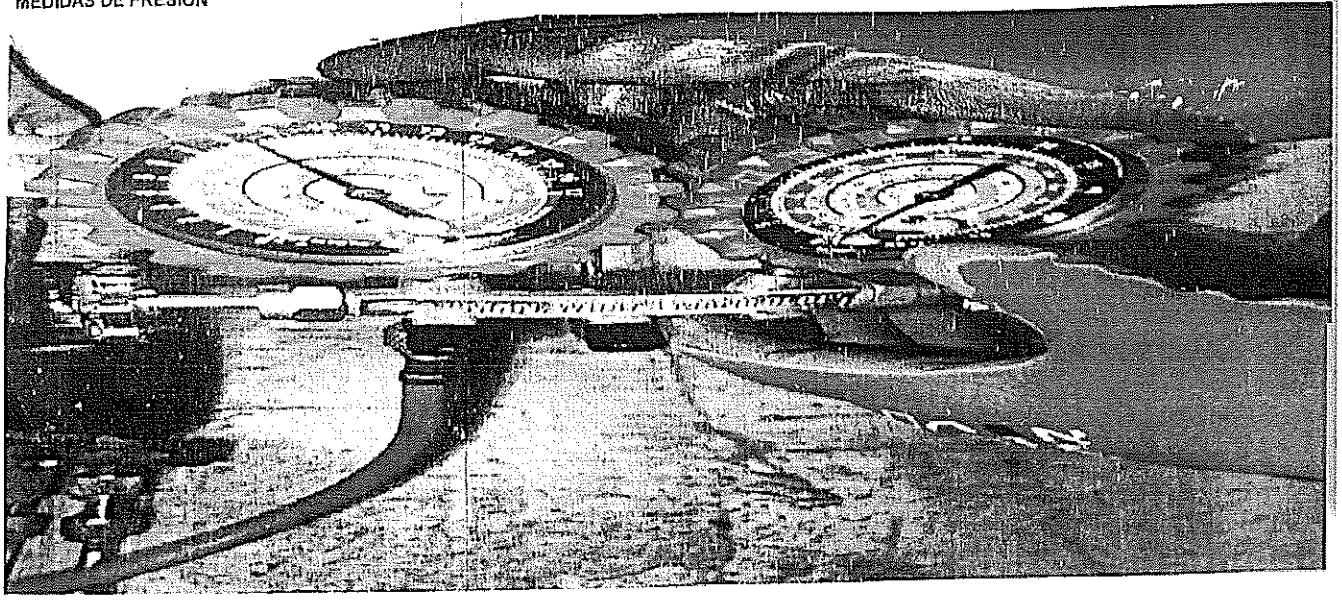
MEDIDAS DE CORRIENTE



MEDIDAS DE TENSION



MEDIDAS DE PRESION



Powered by CamScanner

FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACIÓN

INFORME No 069 | PREVENTIVO X | CORRECTIVO

CIUDAD POPAYAN | NOMBRE SEDE HOSPITAL SUSNA OPEZ DE VALENCIA | FECHA 24-Junio 2025

OFICINA O DEPENDECCIA Bodega suministros | DIRECCIÓN Calle 15 N 17-496 | AREA SOPORTADA Bodega desechables

EQUIPO No | CAPACIDAD 12000 BTH

MARCA MANEJADORA York | MODELO MHJE12GAXUOKA | SERIE 021407563270G

MARCA CONDESADORA York | MODELO | SERIE

UBICACIÓN EQUIPO Almacen de suministros

TIPO DE EQUIPO Mini split | CLASE DE EQUIPO PRECISION | CONFORT X | TIPO DE REFRIGERANTE R410A

UNIDAD MANEJADORA		UNIDAD CONDENSADORA		REFRIGERACIÓN (MANEJADORA/ CONDENSADORA)	
Limpieza Interior - Exterior	OK	Limpieza Interior - Exterior	OK	Aislamiento rubalex / armaflex	OK
Lavado de Serpentines	OK	Lavado de Serpentines	OK	Filtro secador	N/A
Ajuste de prisioneros de Rotores y chumaceras	N/A	Ajuste rotores o ventiladores	OK	Válvulas de corte	N/A
Lavado filtros de aire	OK	Rodamientos	OK	Escapes tubería y accesorios	OK
Tension de correas	N/A	Ajuste general de tornillos	OK	Soportes	OK
Cambio de Correas	N/A	Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de control	OK	Indicador de liquido	N/A
Revisión y lubricacion de Rodamientos motor	OK	Estado de las aspas	OK	Ajuste general de tornillería	OK
Limpieza de desagues	OK	Inspección de presostatos y	N/A	DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión aislamiento interior	OK	COMPRESOR		MANEJADORA / FANCOIL	
Limpieza cuarto de máquinas	OK	Funcionamiento en general	OK		
Ajuste general de tornillos	OK	Escapes	OK		
Revisión general de tornillos	OK	Temperatura	OK		
revisión válvulas de expansión	N/A	Ruidos	OK		
Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de control	OK	Estado soportes	OK		
Lamparas de operación y alarmas	OK	SISTEMA DISTRIBUCIÓN AIRE		DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión	OK	Revisión Dámper	N/A	CONDENSADORA	
Revisión relé bimetálico	N/A	Temperaturas de suministro	OK		
Limpieza tablero eléctrico	OK	Temperaturas de retorno	OK		
Medición del Neutro	OK	Revisión general conductos	OK		
Revisión Termostato	OK	Revisión general conductos pir-alu	N/A		
Inspección motor	OK	Limpieza interior - exterior	OK		
Cambio tela filtro	N/A	OTROS			
Lavado de filtro	OK	Limpieza de puntos de corrosión	OK		
carga de Refrigerante		Bandeja de condensado	OK		
Peso de inicial del cilindro	—	Bomba de condensado	N/A		
Peso final del cilindro	—	Verificación de bombillas de señalización	OK		
Estado de la acometida eléctrica	OK	Vigilador de Voltaje	N/A		
Estado del breaker	OK				

DATOS MOTOR	HP	VOLTAJE L1	VOLTAJE L2	VOLTAJE L3	CONSUMO L1	CONSUMO L2	CONSUMO L3	RPM
MOTOR 1		223	223	—	01.8	01.8	—	
MOTOR 2								

DATOS COMPRESOR	HP	TENSION L1	TENSION L2	TENSION L3	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	RPM
COMPRESOR 1		223	223	—	01.8	01.8	—	
PRESIONES		ALTA			BAJA			
		120			120			
COMPRESOR 2								
PRESIONES		ALTA			BAJA			
DATOS VENTILADOR	HP	TENSION L1	TENSION L2	TENSION L3	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	RPM

OBSERVACIONES: Se realiza mtto preventivo de manejadora y Condensadora queda todo en normal funcionamiento

NOMBRE DE QUIEN REALIZA EL SERVICIO: EDWIN MARTINEZ

NOMBRE DE QUIENRECIBE EL SERVICIO: Rodrigo Andres Fernandez

FIRMA TECNICO:

FIRMA DEL CLIENTE:

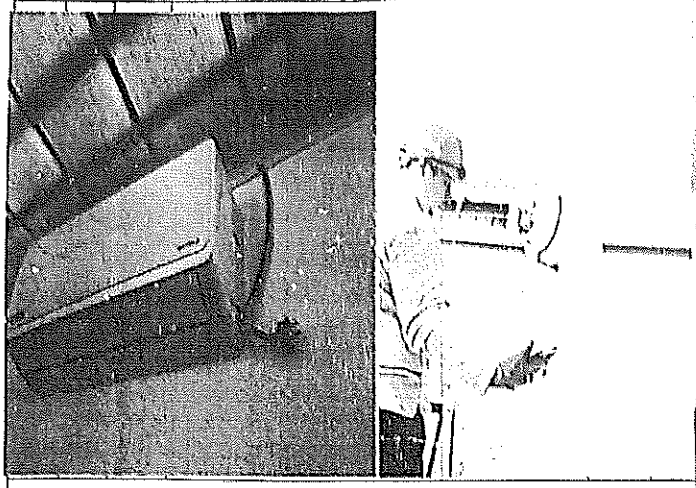
Rodrigo Andrés Fernández
SUMINISTROS Y ACTIVOS FIJOS
HOSPITAL

Powered by CamScanner

MEntegral	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E I.N° 069 MINI SPLIT Y CONDESADORA SUMINISTRO

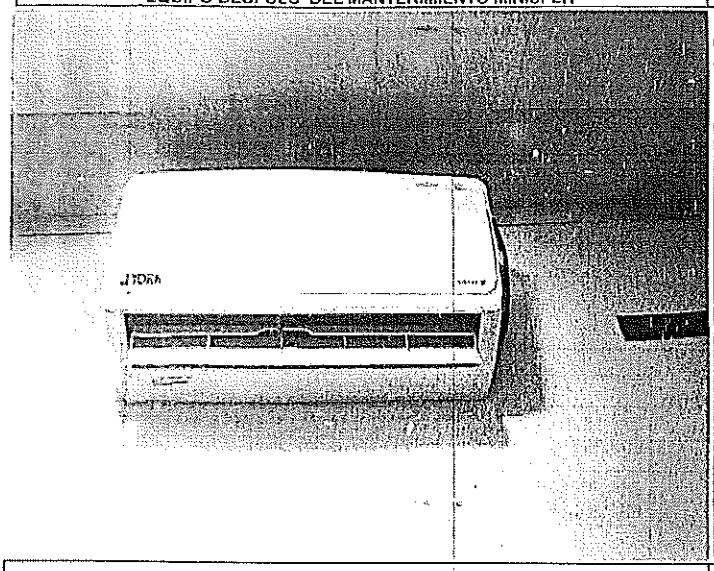
EVIDENCIA FOTOGRAFICA

EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO MINISPLIT

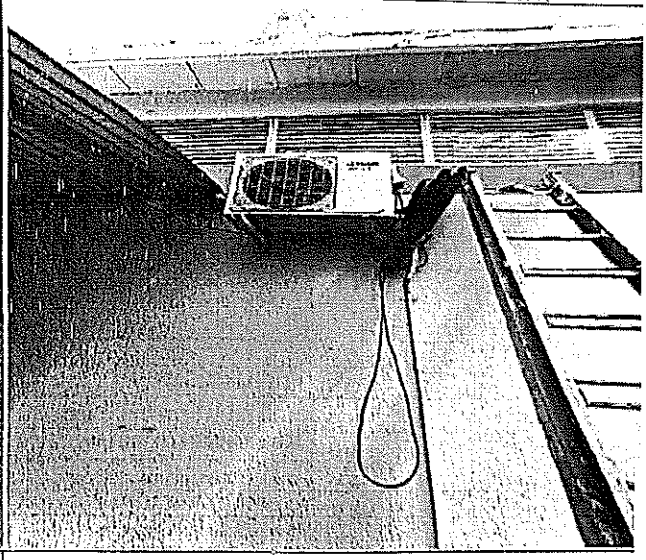


ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO MINISPLIT

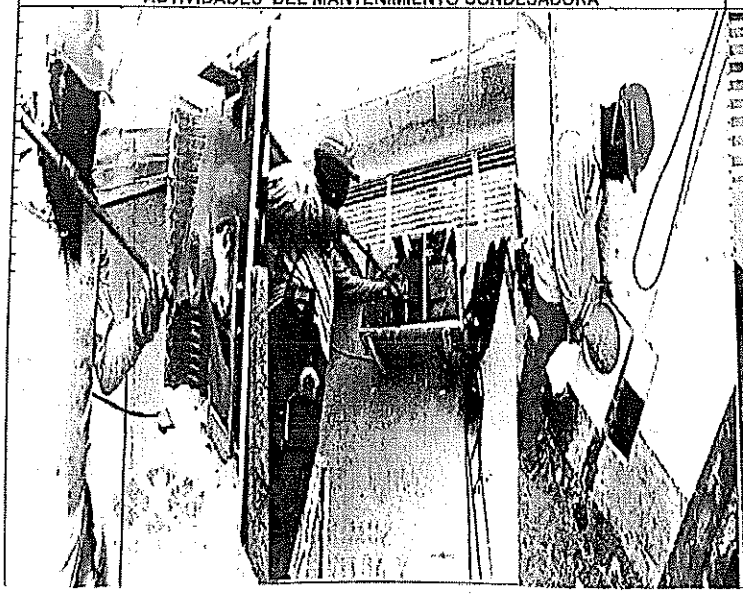
EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO MINISPLIT



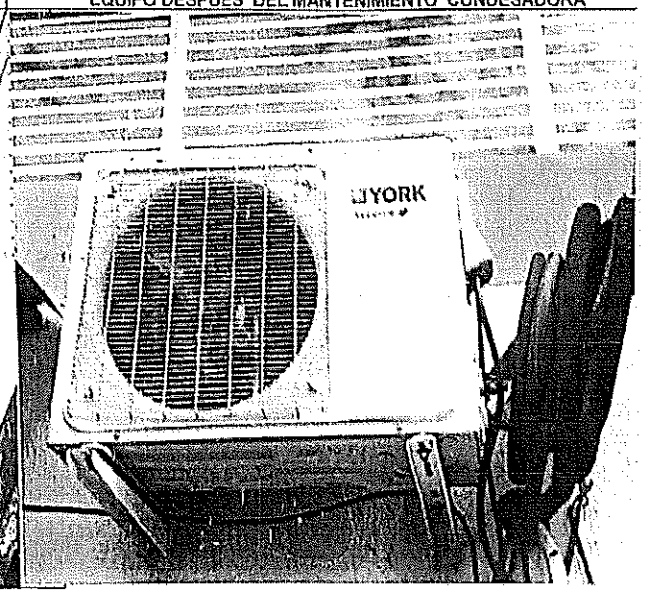
EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO CONDESADORA



ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO CONDESADORA



EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO CONDESADORA

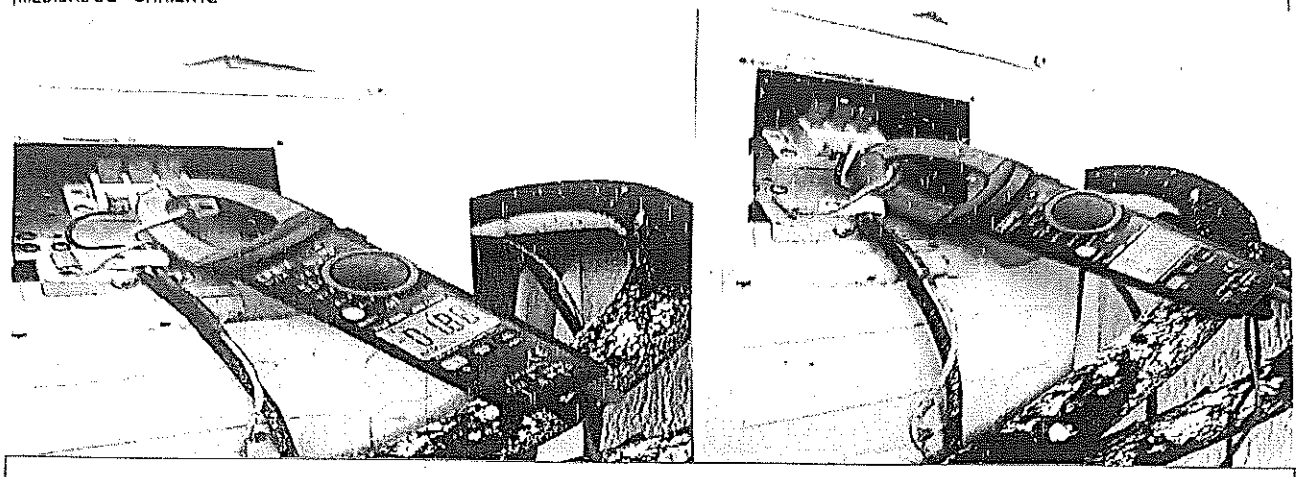


Powered by CamScanner

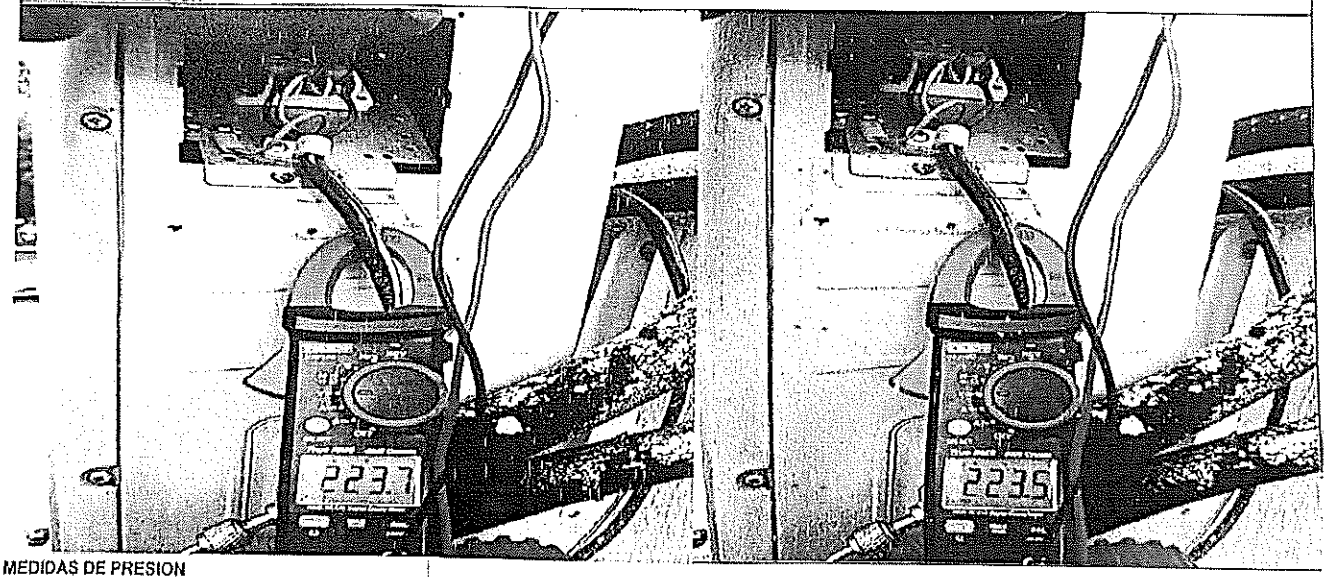
	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E
		I.N° 069
		MINI SPLIT Y CONDESADORA SUMINISTRO

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

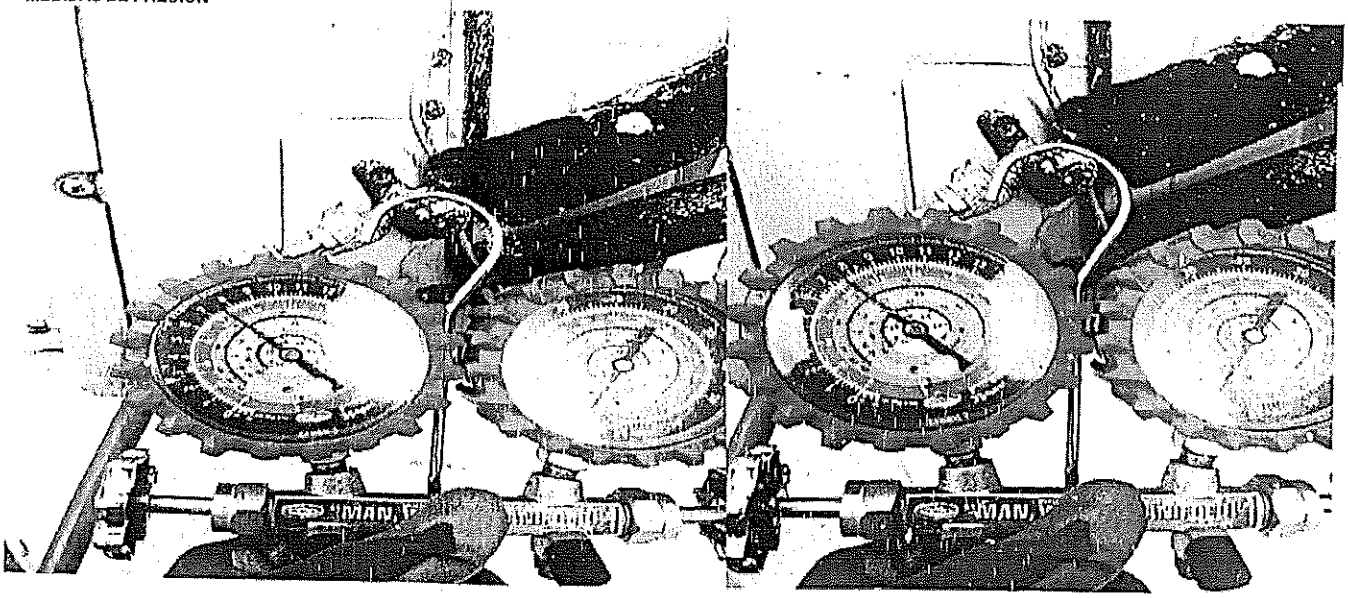
MEDIDAS DE CORRIENTE



MEDIDAS DE TENSION



MEDIDAS DE PRESION



Powered by CamScanner

FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACIÓN

INFORME No: 081. PREVENTIVO: X CORRECTIVO:

CIUDAD: POPAYAN NOMBRE SEDE: HOSPITAL SUSNA OPEZ DE VALENCIA FECHA: 09-Junio-2025

OFICINIA O DEPENDECIA: Cuarto de A. Medic DIRECCIÓN: Calle 15 N 17A-196 AREA SOPORTADA: C. Compresor de A. Med

EQUIPO No: CAPACIDAD: 22000 BTH

MARCA MANEJADORA: SAMSUNG MODELO: AR24JKFNNWKN SERIE

MARCA CONDESADORA: SAMSUNG MODELO: AR24JKFNNWKX SERIE:

UBICACIÓN EQUIPO: Cuarto de compresor de Aire medicinal.

TIPO DE EQUIPO: Mini Split CLASE DE EQUIPO: PRECISION: CONFORT: ✓ TIPO DE REFRIGERANTE:

UNIDAD MANEJADORA		UNIDAD CONDENSADORA		REFRIGERACIÓN (MANEJADORA/CONDENSADORA)	
Limpieza Interior - Exterior	OK	Limpieza Interior - Exterior	OK	Aislamiento rubatex / armaflex	OK
Lavado de Serpentines	OK	Lavado de Serpentines	OK	Filtro secador	-
Ajuste de prisioneros de Rotores y chumaceras	NA	Ajuste rotores o ventiladores	OK	Válvulas de corte	OK
Lavado filtros de aire	OK	Rodamientos	NA	Escapes tubería y accesorios	OK
Tension de correas	NA	Ajuste general de tornillos	OK	Soportes	OK
Cambio de Correas	NA	Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de control	OK	Indicador de liquido	-
Revisión y lubricación de Rodamientos motor -	-	Estado de las aspas	OK	Ajuste general de tornillería	OK
Limpieza de desagües	OK	Inspección de presostatos y	OK	DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión aislamiento interior	OK	COMPRESOR		MANEJADORA / FANCOIL	
Limpieza cuarto de máquinas	OK	Funcionamiento en general	OK		
Ajuste general de tornillos	OK	Escapes	OK		
Revisión general de tornillos	OK	Temperatura	OK		
revisión válvulas de expansión	OK	Ruidos	OK		
Revisión accesorios eléctricos y ajustes de tornillería tablero de control	OK	Estado soportes	OK		
Lámparas de operación y alarmas	OK	SISTEMA DISTRIBUCIÓN AIRE		DATOS TECNICOS Y MEDICIONES	
Revisión	OK	Revisión Dámper	OK	CONDENSADORA	
Revisión relé bimetálico	OK	Temperaturas de suministro	-		
Limpieza tablero eléctrico	OK	Temperaturas de retorno	-		
Medición del Neutro	-	Revisión general conductos	-		
Revisión Termostato	OK	Revisión general conductos pir-alu	-		
Inspección motor	OK	Limpieza Interior - exterior	OK		
Cambio tela filtro	-	OTROS			
Lavado de filtro	OK	Limpieza de puntos de corrosión	OK		
carga de Refrigerante	OK	Bandeja de condensado	OK		
Peso de inicial del cilindro	-	Bomba de condensado	-		
Peso final del cilindro	-	Verificación de bombillas de señalización	OK		
Estado de la acometida eléctrica	OK	Vigilador de Voltaje	OK		
Estado del breaker	OK				

DATOS MOTOR	HP	VOLTAJE L1	VOLTAJE L2	VOLTAJE L3	CONSUMO L1	CONSUMO L2	CONSUMO L3	RPM
MOTOR 1		210	218		7.3	7		
MOTOR 2								

DATOS COMPRESOR	HP	TENSION L1	TENSION L2	TENSION L3	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	RPM
COMPRESOR 1		218	218		7.3	7		
PRESIONES		ALTA			BAJA			
COMPRESOR 2								
PRESIONES		ALTA			BAJA			

DATOS VENTILADOR	HP	TENSION L1	TENSION L2	TENSION L3	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	RPM

OBSERVACIONES: tarjeta del control remoto esta dañada, por lo cual no se puede Programar.

NOMBRE DE QUIEN REALIZA EL SERVICIO: Aldinever Quilindo Lobaza.

NOMBRE DE QUIENRECIBE EL SERVICIO: Joaquin Lopez Olo.

FIRMA TECNICO: Aldinever Q.

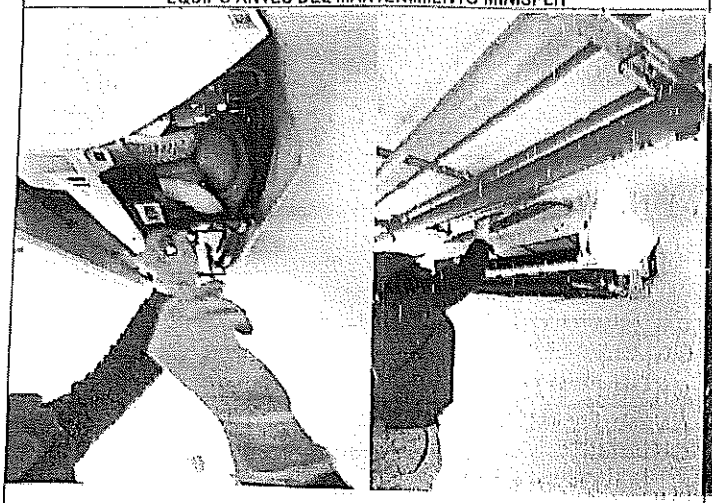
FIRMA DEL CLIENTE:

Powered by CamScanner

	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo: M&E I.N° 081 MINI SPLIT Y CONDESADORA CENTRAL DE GASES

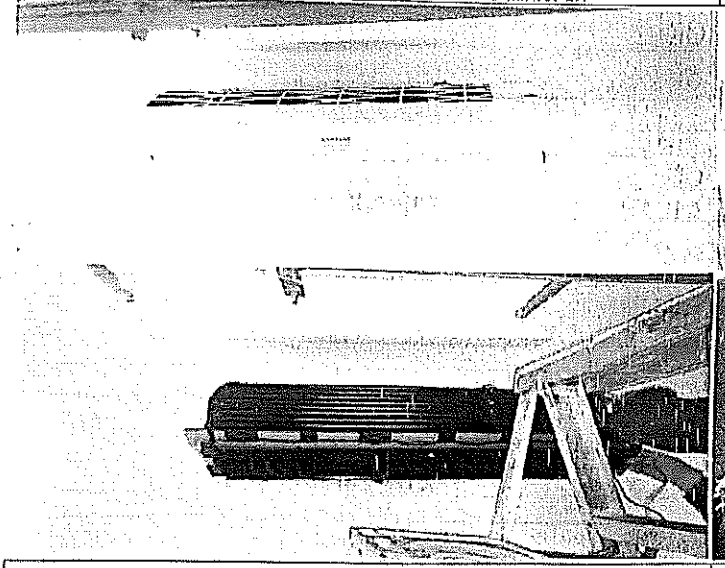
EVIDENCIA FOTOGRAFICA

EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO MINISPLIT

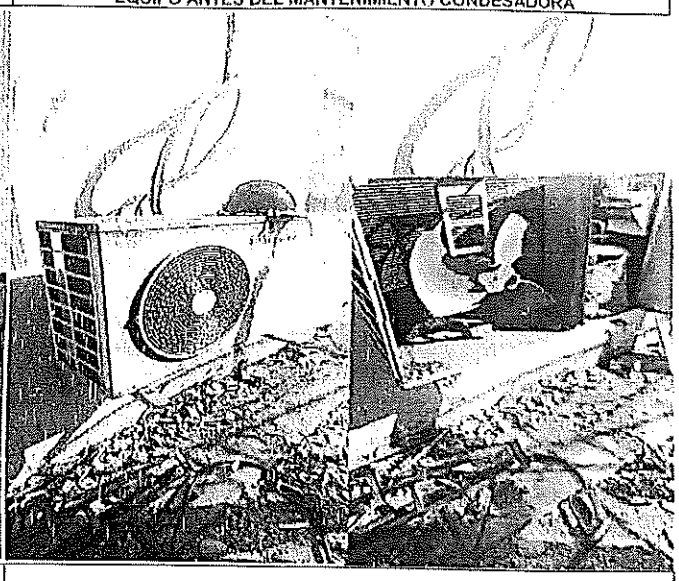


ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO MINISPLIT

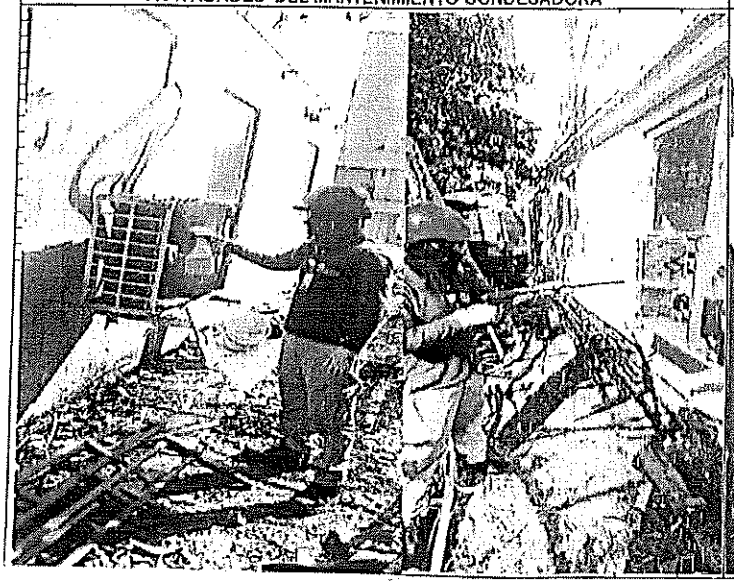
EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO MINISPLIT



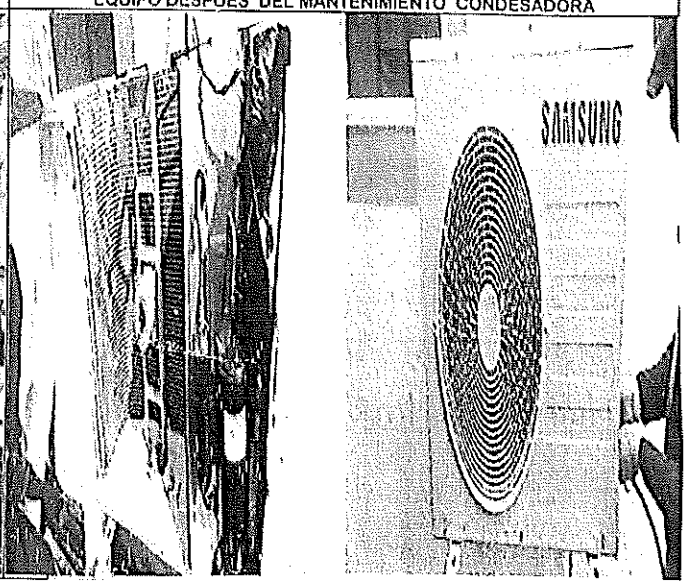
EQUIPO ANTES DEL MANTENIMIENTO CONDESADORA



ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO CONDESADORA



EQUIPO DESPUES DEL MANTENIMIENTO CONDESADORA

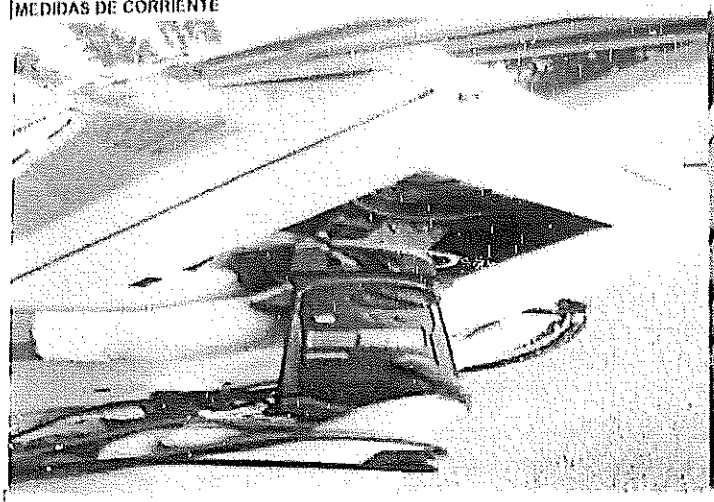


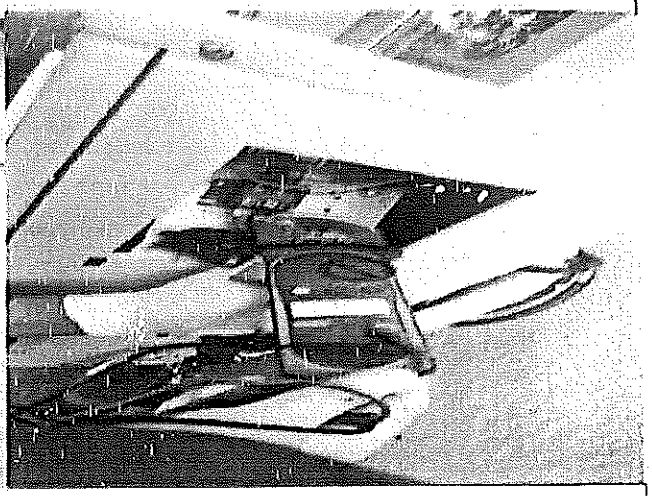
Powered by CamScanner

	FORMATO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS Y SISTEMA DE VENTILACION	Codigo M&E
		FN° 081
		MINI SPLIT Y CONDESADORA CENTRAL DE GASES

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

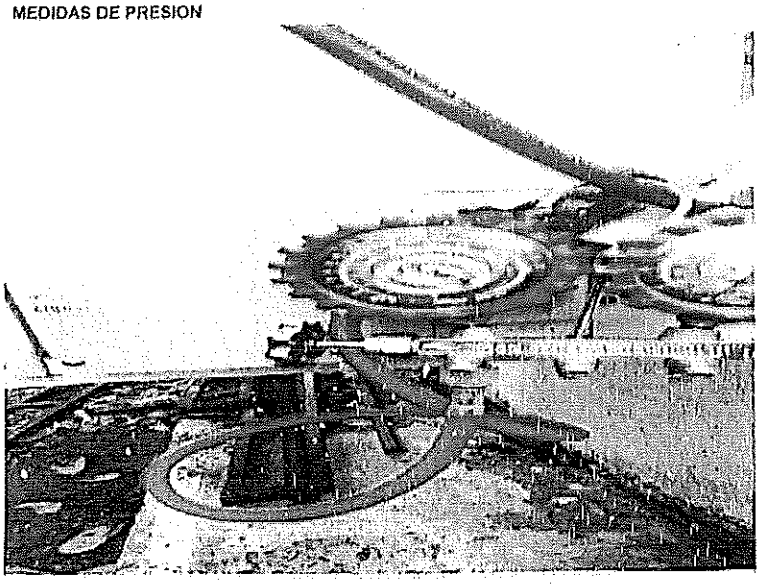
MEDIDAS DE CORRIENTE





MEDIDAS DE TENSION

MEDIDAS DE PRESION



Powered by CamScanner

	Rutina de mantenimiento sistema de bombeo Hospital Susana López de Valencia	Código F-MTO-079 Versión: 01 Pagina 1

Elemento	Sistema de Bombeo agua caliente
Servicio asistencial	Hospitalización Pediatría
Ubicación	Calderas HSLV

Ítem	Actividades
1	Inspeccionar el funcionamiento del sistema de bombeo
2	Inspeccionar y, de ser necesario, reemplazar rodamientos
3	Realizar barnizado dieléctrico de bobinados
4	Ajustar y asegurar terminales y borneras
5	Inspeccionar parámetros eléctricos (tensión, temperatura, corriente)
	Blower o Caracol de succión
6	Inspeccionar presión y caudal de succión
7	Cambiar sello cheque de succión
8	Inspeccionar válvulas y drenajes

Visita cuatrimestral	Visita 1								Visita 2								Visita 3							
Fecha de realización de la rutina																								
	Actividad realizada								Actividad realizada								Actividad realizada							
	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8
	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																

Material de consumo	Repuestos mínimos	Herramienta y equipo
- cinta - cinta teflon - Alcohol N-propanol - silicona liquida - brochas		- Brocha - Alicate - llave para tubo - Destornilladores - soplador electrico - taladro inalambrico

Observaciones generales:
Se realiza mtto preventivo, el cual se realiza limpieza de sus partes tales como tapas, tablero de control queda todo en normal funcionamiento.

		Firma	Cargo
Nombre del técnico que realiza el mantenimiento	Santiago aurama	Santiago a.	Tc Electrico
Nombre de la persona que recibe en el servicio	Camilo sotelo		Ing. Industrial.
VoBo: Nombre del supervisor o profesional de apoyo a la supervisión	Darcy Rahquel		Líder Infra

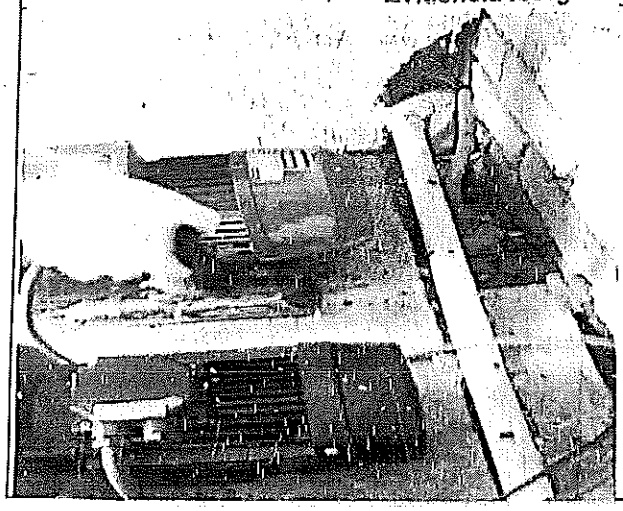
Powered by CamScanner

	Rutina de mantenimient sistema de bombeo Hospital Susana L ez de Valencia	Código F-MTO-079 Versión: 01 Pagina 2

Evidencia fotográfica (Antes)

Evidencia fotográfica (Durante)

Evidencia fotográfica (Después)

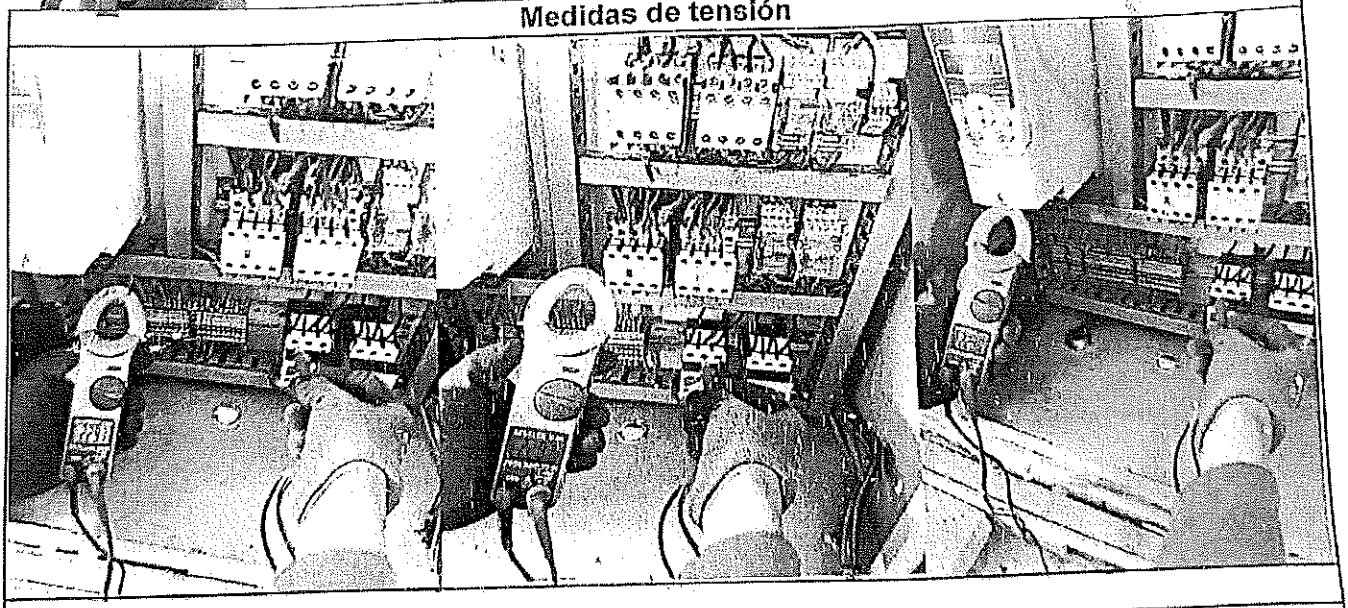


Powered by CamScanner

	Rutina de mantenimiento sistema de bombeo Hospital Susana López de Valencia	Código F-MTO-079 Versión: 01 Pagina 3

Medidas de corriente

Medidas de tensión



Powered by CamScanner

	Rutina de mantenimiento sistema de bombeo Hospital Susana López de Valencia	Código F-MTO-080 Versión: 01 Pagina 1
Elemento	Sistema de Bombeo de agua potable	
Servicio asistencial	UCI adultos - Central adultos - Bloque Umi	
Ubicación	Template Hslv	

Ítem	Actividades
1	Inspeccionar el funcionamiento del sistema de bombeo
2	Inspeccionar y, de ser necesario, reemplazar rodamientos
3	Realizar barnizado dieléctrico de bobinados
4	Ajustar y asegurar terminales y borneras
5	Inspeccionar parámetros eléctricos (tensión, temperatura, corriente)
	Blower o Caracol de succión
6	Inspeccionar presión y caudal de succión
7	Cambiar sello cheque de succión
8	Inspeccionar válvulas y drenajes

Visita cuatrimestral	Visita 1								Visita 2								Visita 3							
Fecha de realización de la rutina																								
	Actividad realizada								Actividad realizada								Actividad realizada							
	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8

Material de consumo	Repuestos mínimos	Herramienta y equipo
- cinta - cinta teflon - alcohol n- propanol - silicona liquida - brochas		- Rescate - Alicate - llave tubos - Destornilladores - sopladora electrica - taladro inalambrico - Corta frio

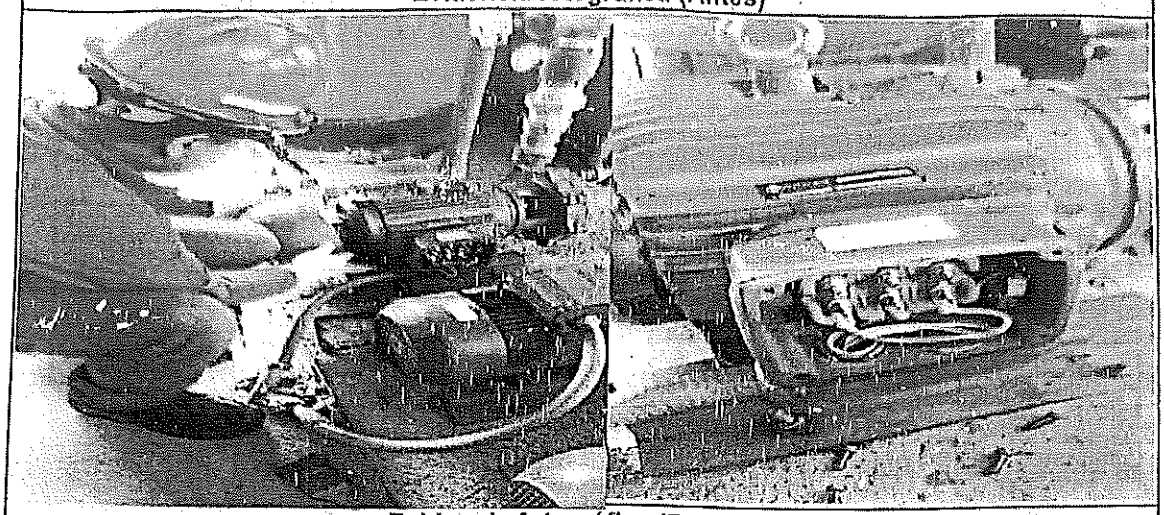
Observaciones generales:
Se realiza mtto preventivo, el cual se realiza limpieza de su partes, tapas, tablero de control limpieza del area quedo todo en normal funcionamiento.

Nombre del técnico que realiza el mantenimiento	Santiago avirama	Firma Santiago av.	Cargo T.C electrico
Nombre de la persona que recibe en el servicio	Camilo Sotelo	Firma	Cargo Ing Industrial
VoBo: Nombre del supervisor o profesional de apoyo a la supervisión	Diego Rodriguez	Firma	Cargo Lider proceso

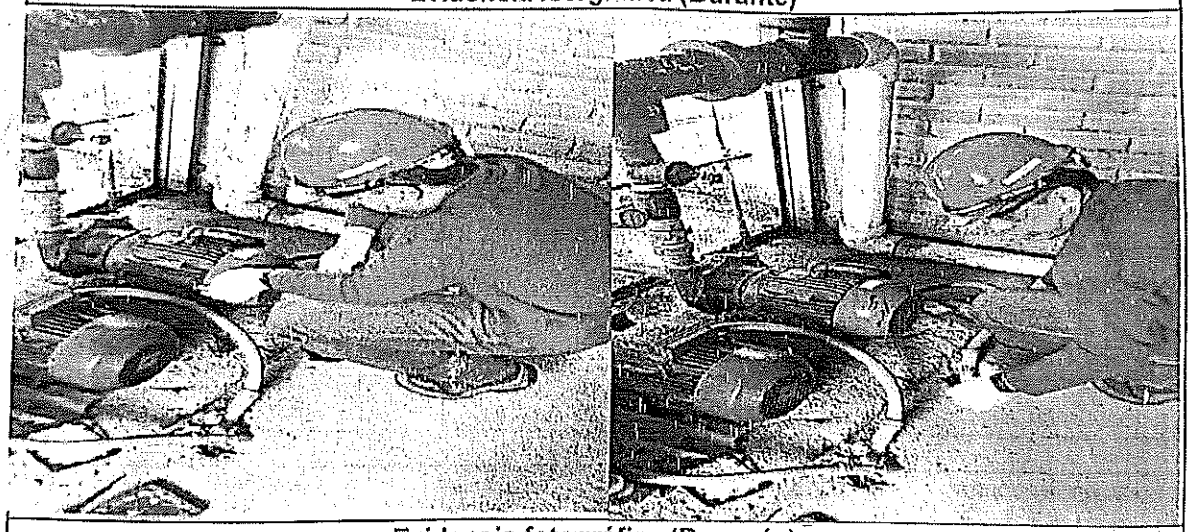
Powered by CamScanner

	Rutina de mantenimiento sistema de bombeo Hospital Susana López de Valencia	Código F-MTO-080 Versión: 01 Pagina 2

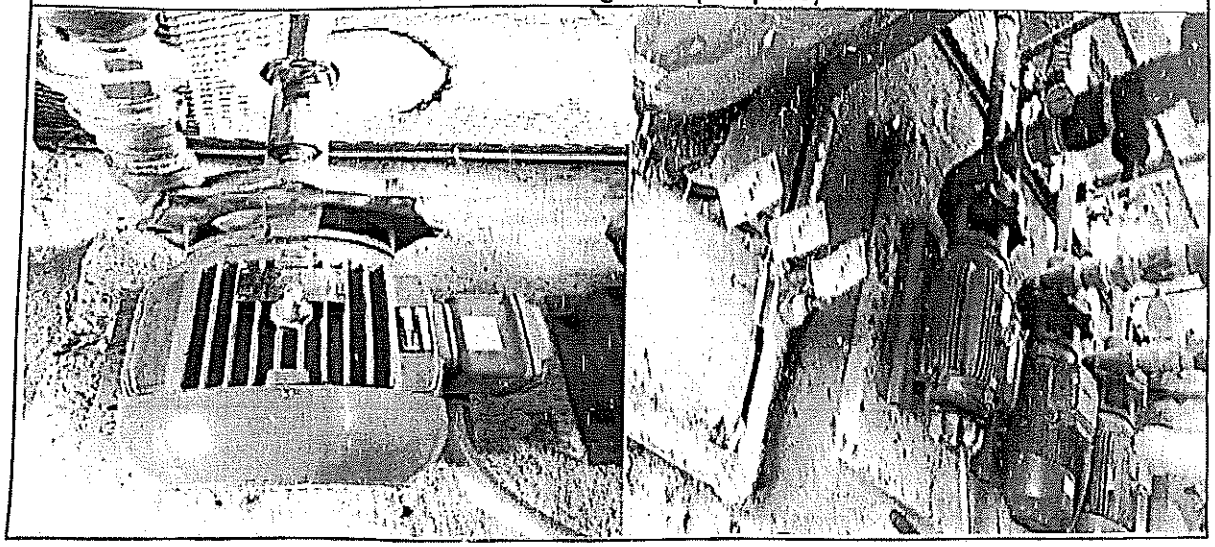
Evidencia fotográfica (Antes)



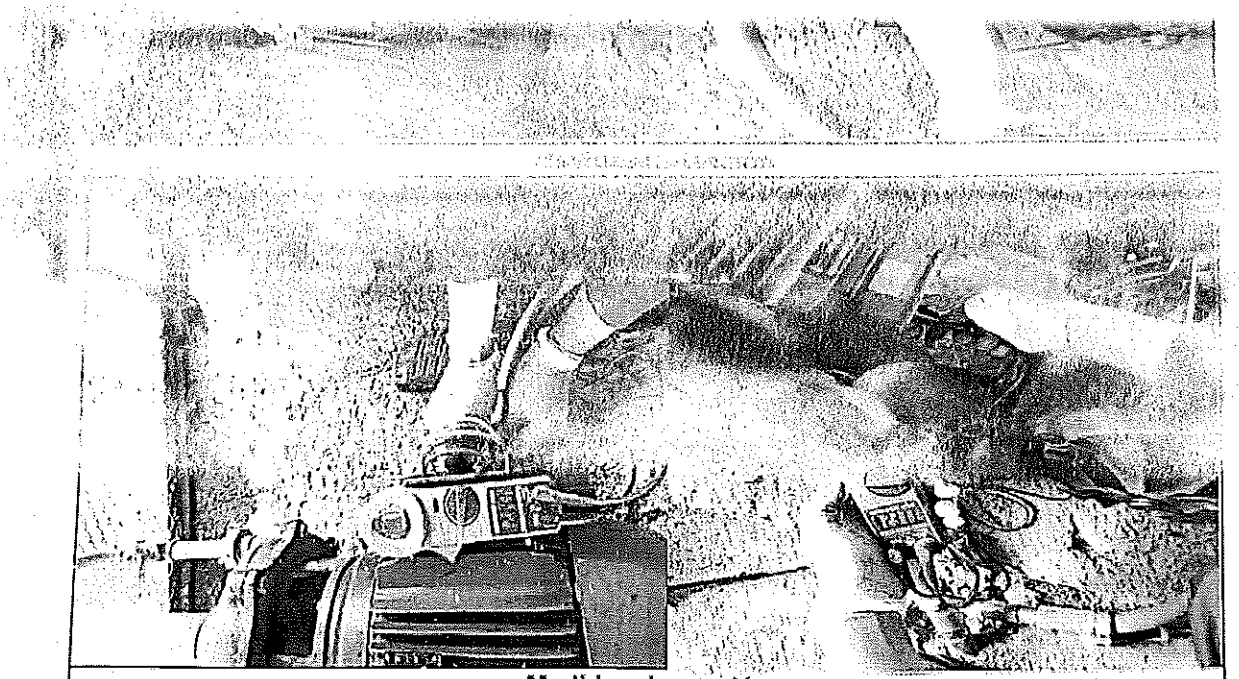
Evidencia fotográfica (Durante)



Evidencia fotográfica (Después)



Powered by CamScanner



Medidas de presión

Powered by CamScanner

RUTINA MANTENIMIENTO COMPRESOR N° 002	HOSPITAL SUSANA LOPEZ DE VALENCIA

ELEMENTO:	COMPRESOR DE AIRE MEDICINAL	MARCA:	EMSE
SERVICIO ASISTENCIAL:	TODO EL HOSPITAL	CAPACIDAD:	32,2 SCFME9
UBICACIÒN:	BLOQUE INGENERIA CENTRAL	POTENCIA:	6,164

ITEM	ACTIVIDADES
1	Realizar limpieza del area del compresor
2	Realizar limpieza del filtro de aire
3	Verificacion de nivel de aceite y/o cambio de resposicion
4	Verificar estado de baja tencion y alineamiento
5	Verificar estdo del motor electrico
6	Verificar estado cañerias del compresor
7	Verificar estado de manometro del compresor
8	Vereficar estado de guarda de polea
9	Verificar interruptor de presion
10	Verificar el ajuste de perno del equipo
11	Realizar limpieza de tablero electrico
12	Verificar cualquier ruido o vibracion del equipo
13	Realizar prueba de funcionamiento

VISITA CUATRISMETAL	VISITA 2
FECHA DE REALIZACION DE LA RUTINA	ACTIVIDAD REALIZADA
21 - JUNIO - 2025	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√

MATERIAL GASTABLE	REPUESTOS MINIMOS	HERRAMIENTA Y EQUIPO
-Silicona liquida -Alcohol Ropanol	Filtros de aire de admision	-Alicate -Atornillador -Sopladora -Brocha

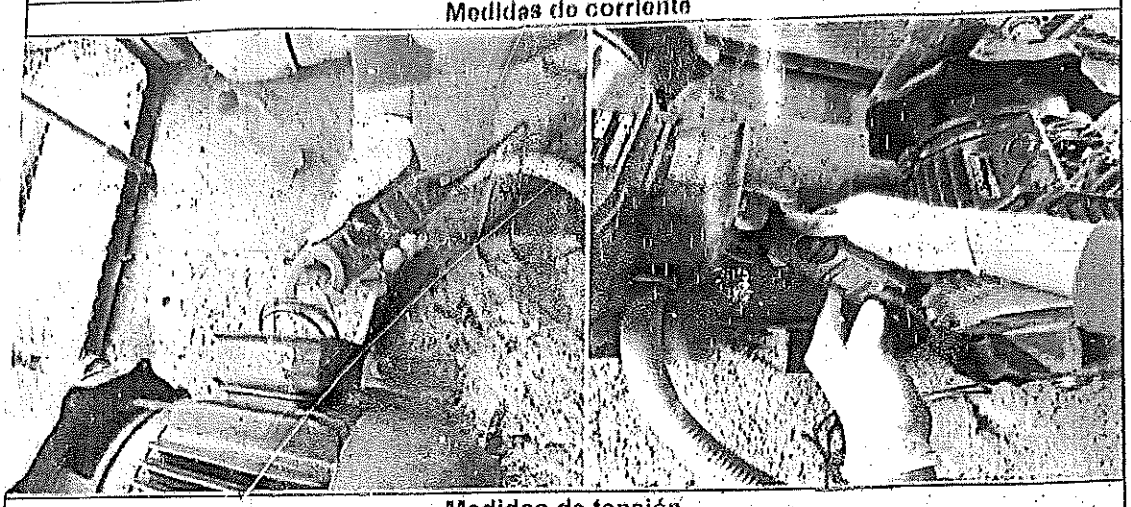
OBSERVACIONES GENERALES

Se realiza mantenimiento Preventivo a equipo compresor y Secador, se realiza pruebas y chequeo

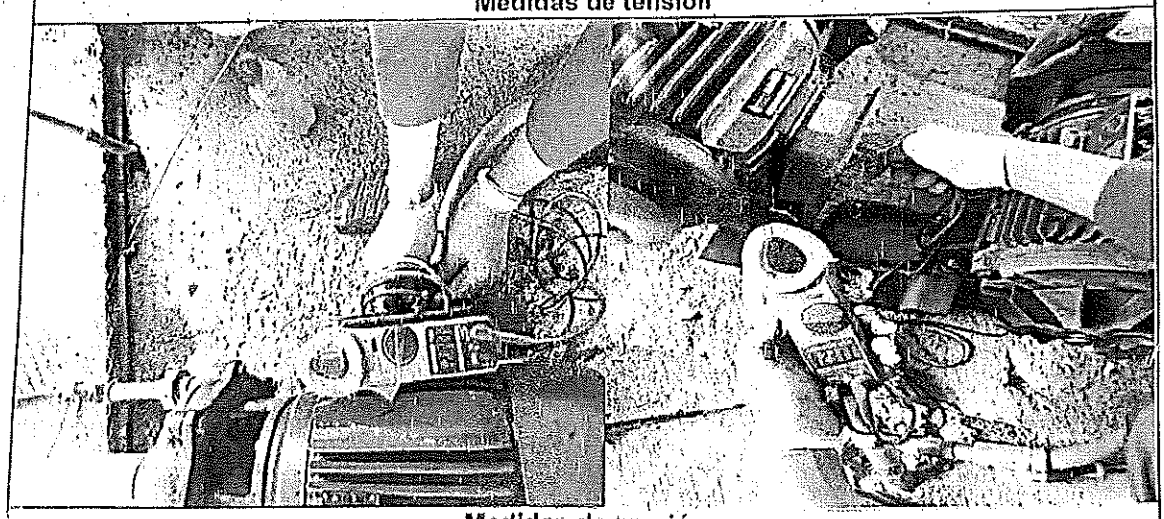
NOMBRE DE QUIEN REALIZA EL MANTENIMIENTO	Manuel Ezequiel Fuentes	FIRMA	Manuel Gf	CARGO	Tecnico en oficio
NOMBRE DE LA PERSONA QUE RECIBE EN EL SERVICIO	Deicy Pochay	FIRMA		CARGO	Lider Infra
NOMBRE VoBo SUPERVISOR O PROFESIONAL APOYO A LA SUPERVICION HOSPITAL SUSANA LOPEZ DE VALENCIA	Deicy Pochay	FIRMA		CARGO	Lider Infra

Powered by CamScanner

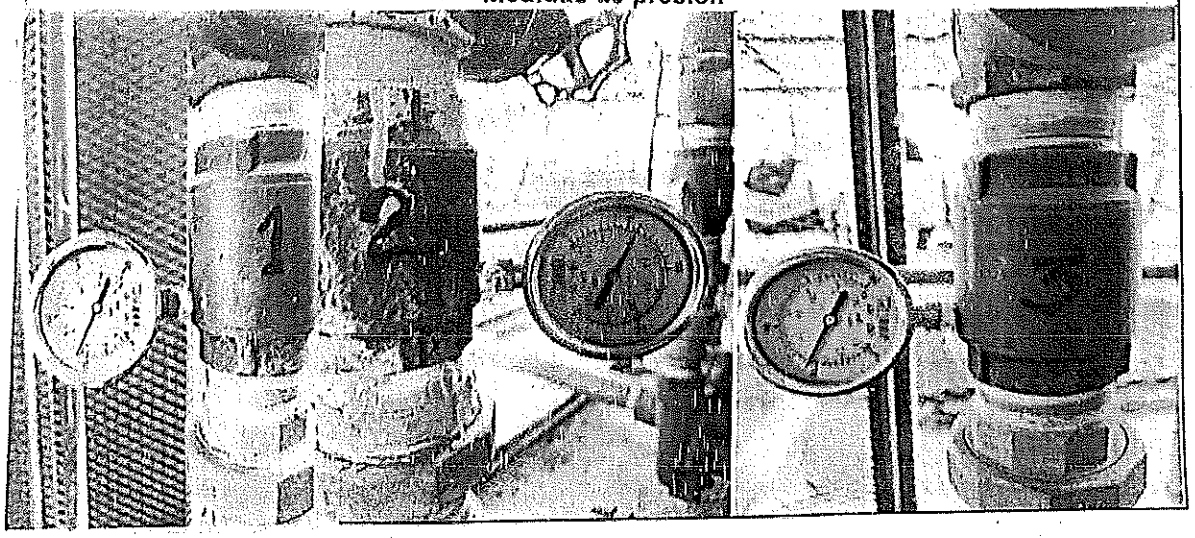
Medidas de corriente



Medidas de tensión



Medidas de presión



Powered by CamScanner

RUTINA MANTENIMIENTO COMPRESOR N° 002		HOSPITAL SUSANA LOPEZ DE VALENCIA	
ELEMENTO:	COMPRESOR DE AIRE MEDICINAL	MARCA:	EMSE
SERVICIO ASISTENCIAL:	TODO EL HOSPITAL	CAPACIDAD:	32,2 SCFME9
UBICACIÓN:	BLOQUE INGENERIA CENTRAL	POTENCIA:	6,164

ITEM	ACTIVIDADES
1	Realizar limpieza del area del compresor
2	Realizar limpieza del filtro de aire
3	Verificacion de nivel de aceite y/o cambio de resposicion
4	Verificar estado de baja tencion y alineamiento
5	Verificar estdo del motor electrico
6	Verificar estado cañerias del compresor
7	Verificar estado de manometro del compresor
8	Vereficar estado de guarda de polea
9	Verificar interruptor de presion
10	Verificar el ajuste de perno del equipo
11	Realizar limpieza de tablero electrico
12	Verificar cualquier ruido o vibracion del equipo
13	Realizar prueba de funcionamiento

VISITA CUATRISMETAL	VISITA 2
FECHA DE REALIZACION DE LA RUTINA	ACTIVIDAD REALIZADA
21 - JUNIO - 2023	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 ✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓

MATERIAL GASTABLE	REPUESTOS MINIMOS	HERRAMIENTA Y EQUIPO
-Silicona liquida -Alcohol Rapanal	Filtros de aire de admision	-Alicate -Atornillador -Soplador -Brocha

OBSERVACIONES GENERALES

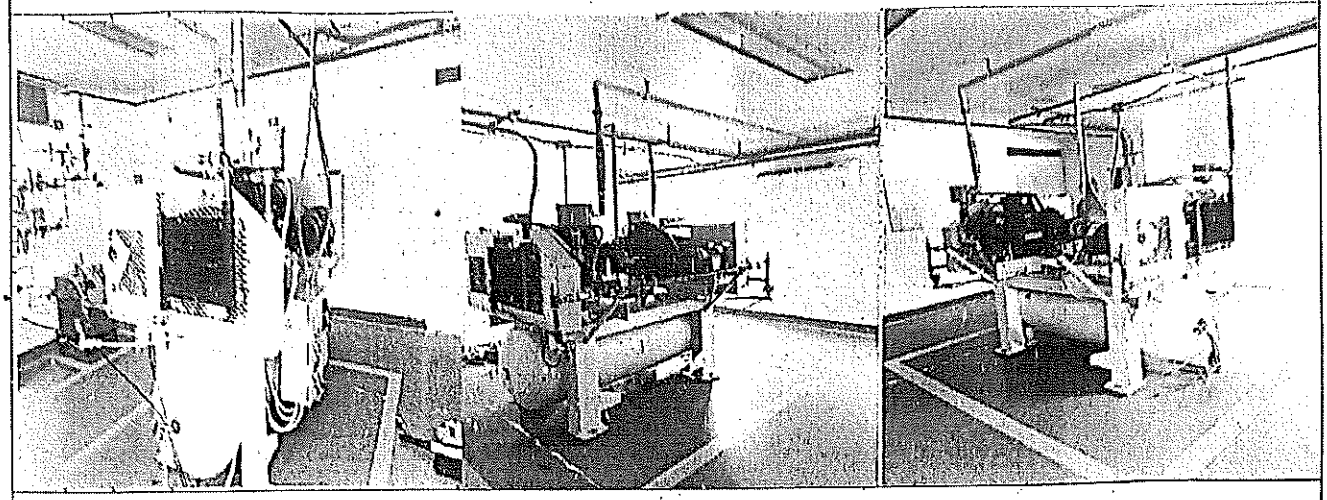
Se realiza mantenimiento Preventivo a equipo compresor y secador, se realiza pruebas y chequeo

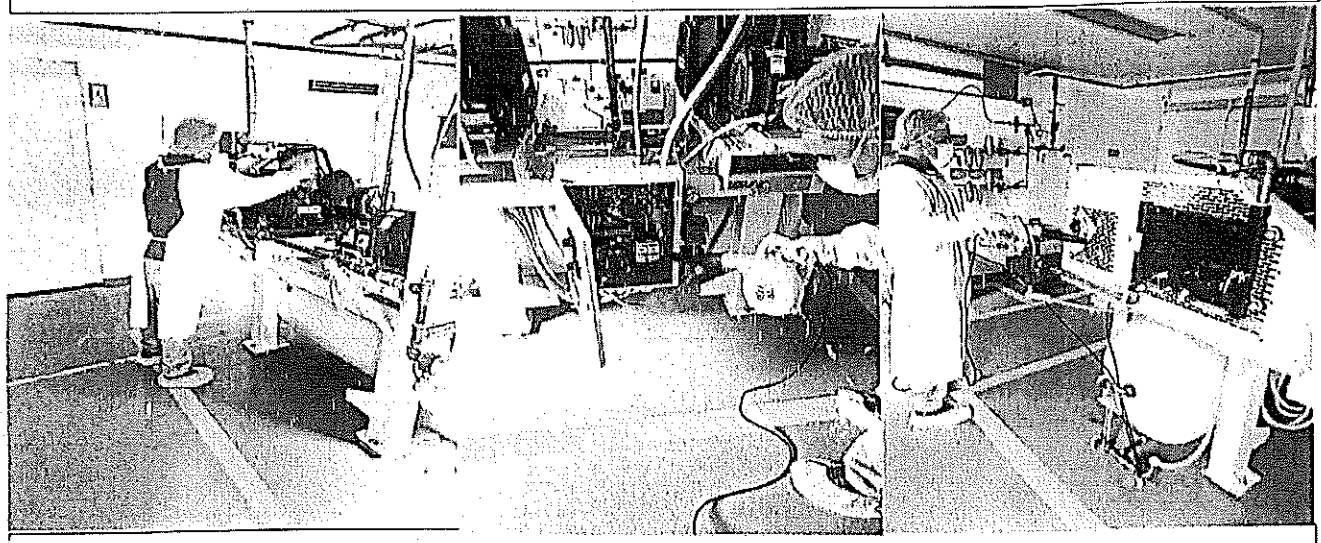
NOMBRE DE QUIEN REALIZA EL MANTENIMIENTO	Manuel Ezequiel Cifuentes	FIRMA	CARGO: Tecnico en Mto
NOMBRE DE LA PERSONA QUE RECIBE EN EL SERVICIO	Deicy Pochay	FIRMA	CARGO: Lider Infra
NOMBRE VoBo SUPERVISOR O PROFESIONAL APOYO A LA SUPERVICION HOSPITAL SUSANA LOPEZ DE VALENCIA	Deicy Pochay	FIRMA	CARGO: Lider Infra

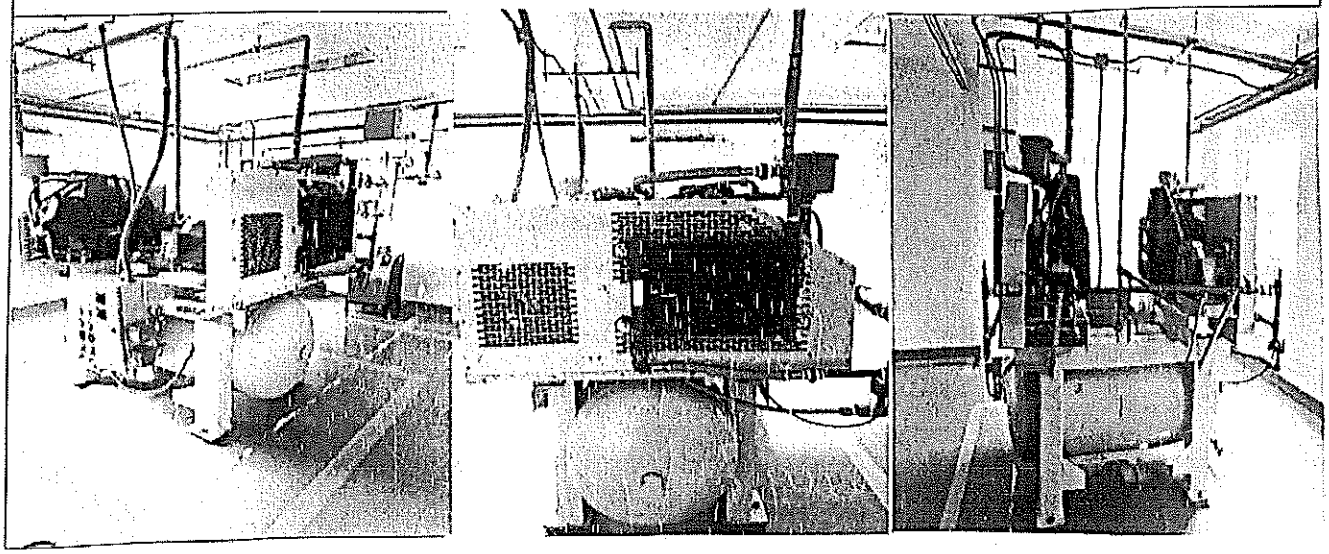
Powered by CamScanner

RUTINA MANTENIMIENTO COMPRESOR DE AIRE MEDICINAL N° 92	HOSPITAL SUSANA LOPEZ DE VALENCIA

EVIDENCIA FOTOGRAFICA



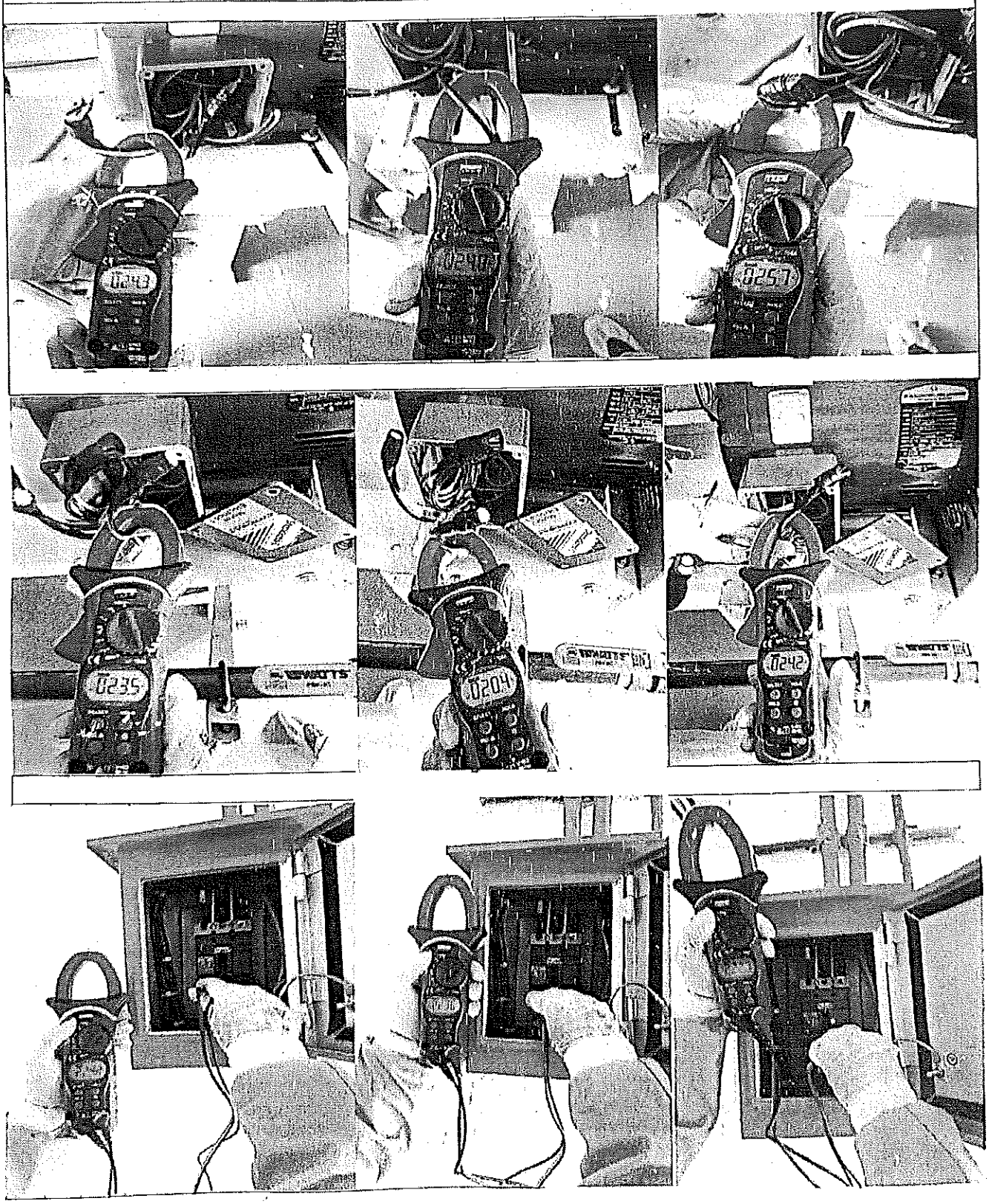




Powered by CamScanner

RUTINA MANTENIMIENTO COMPRESOR DE AIRE MEDICINAL Nº 02	HOSPITAL SUSANA LOPEZ DE VALENCIA

EVIDENCIA FOTOGRAFICA



Powered by CamScanner

RUTINA MANTENIMIENTO PLANTA SUBESTACION UMI N° 83		HOSPITAL SUSANA LOPEZ DE VALENCIA	
SERVICIO ASISTENCIAL:	EDIFICIO UMI	MARCA:	STEWART Y ESTEVESON
NUMERO DE SERIE:	S.S.C.23080916	POTENCIA:	326KVA
UBICACIÓN:	SUBESTACION BLOQUE UMI	TENSION:	220/440
MODELO:	SMDDC-280	CORRIENTE:	862/426

ITEM	ACTIVIDADES
	MOTOR MECANICO
1	Verificar adecuado funcionamiento del sistema de ventilación
2	Drenaje de sedimentos de combustible
3	Chequear, limpiar y ajustar tensionador de correa
4	Chequear y limpiar correas
5	Limpieza del respiradero del Carter
6	Chequear y ajustar sistema de aceleración
7	Cambio de aceites y filtro(s) del motor
8	Cambio de filtros de combustible
9	Cambio de refrigerante
	SISTEMA ELECTRICO
10	Chequear carga y acidez de baterías
11	Limpiar y ajustar bornes de baterías
12	Chequear y limpiar conexiones del tablero de instrumentos
13	Chequear ajustar y limpiar conexiones del arranque automático (TRANSFERENCIA)
14	Chequear, limpiar y ajustar conexiones del generador
15	Chequear y limpiar conexiones del sistema de control.
16	Chequear, ajustar y limpiar conexiones del motor de arranque.
	PRUEBAS DEL MOTOR DIESEL Y GENERADOR
17	Prueba del motor y generador para inspección de fugas de aceite, aire, agua y combustible; y adecuado funcionamiento de paros y alarmas.
18	Prueba del motor y generador para registro de temperatura, presión de aceite, carga de baterías, frecuencia, voltaje, amperaje y horómetro y compararlos con los valores adecuados
19	Pruebas de aislamiento a generador
20	Verificación, pruebas y estado de conexiones

VISITA CUATRIMESTRAL	VISITA 1																			
FECHA DE REALIZACION DE LA RUTINA	ACTIVIDAD REALIZADA																			
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
26-Junio-2025	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/

MATERIAL GASTABLE	REPUESTOS MINIMOS	HERRAMIENTA Y EQUIPO
-limpia contactos -Silicona liquida -Thinner	-Aceite -Refrigerante -Filtro combustible -Filtro de aceite	-Llaves Rojas -Llaves Fora Filtros -Dados -Embudo

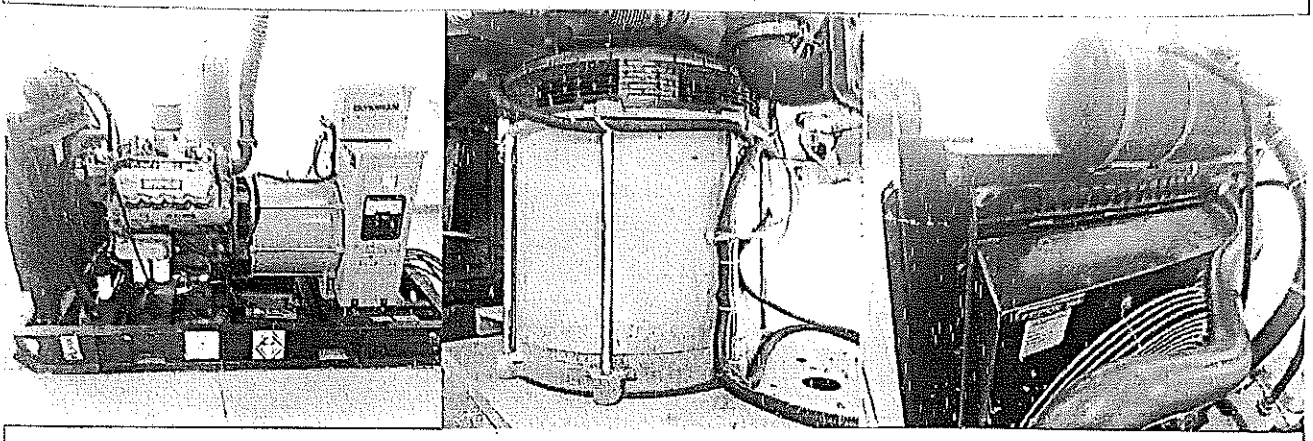
OBSERVACIONES GENERALES

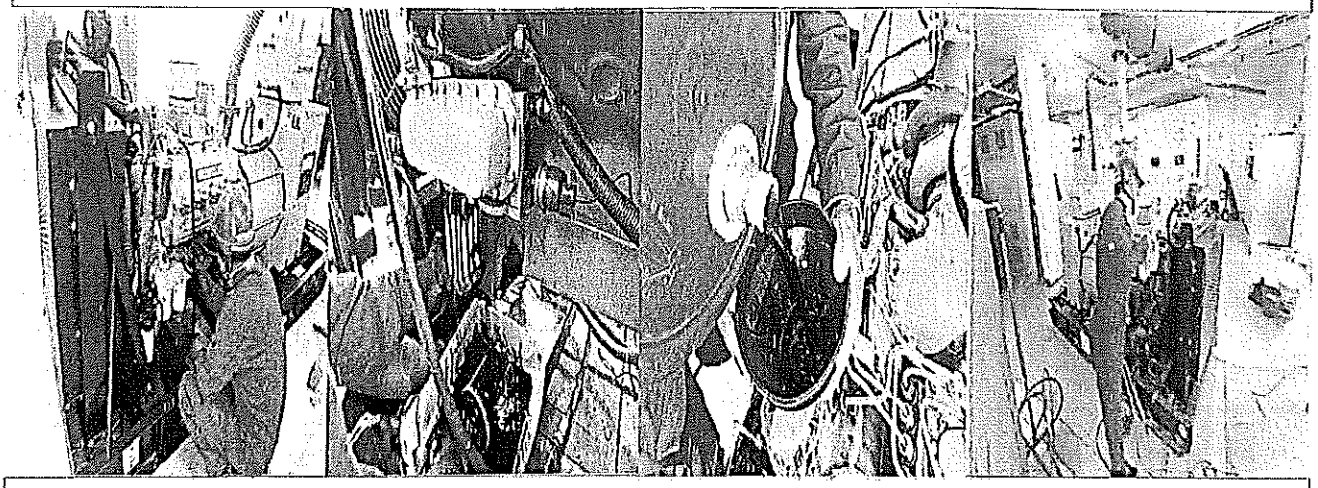
Se realizo mantenimiento Preventivo, se hacen Pruebas de funcionamiento.

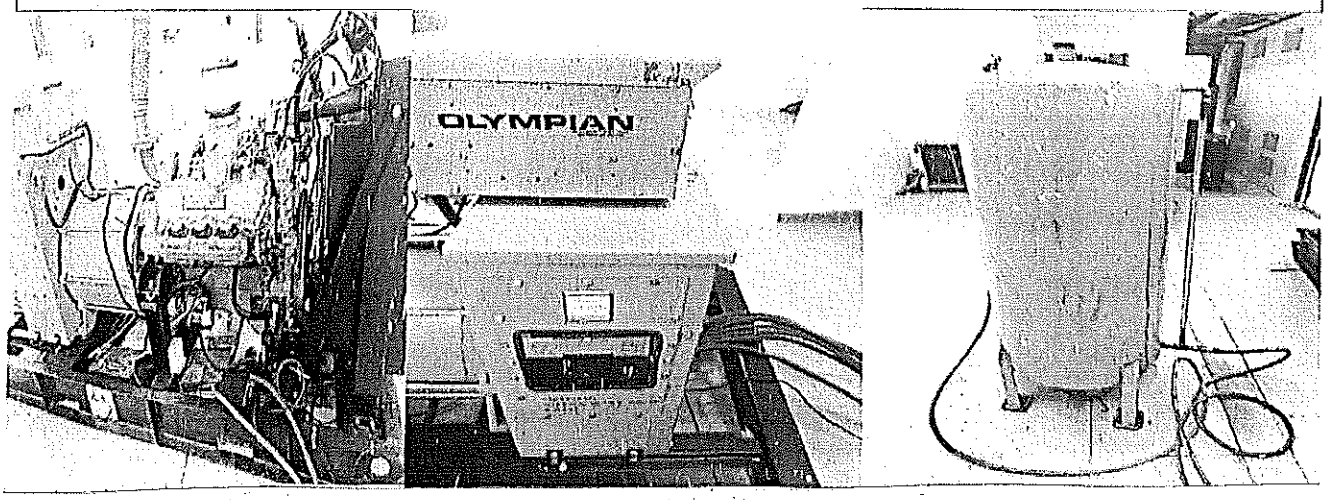
NOMBRE DE QUIEN REALIZA EL MANTENIMIENTO	EDWIN MARTINEZ SANCA.	FIRMA	CARGO TECNICO ELECTRICISTA
NOMBRE DE LA PERSONA QUE RECIBE EN EL SERVICIO	Jerry Rodriguez	FIRMA	CARGO Ude Enf
NOMBRE VoBo SUPERVISOR O PROFESIONAL APOYO A LA SUPERVICION HOSPITAL SUSANA LOPEZ DE VALENCIA	Jerry Rodriguez	FIRMA	CARGO Ude Enf

Powered by CamScanner

RUTINA DE MANTENIMIENTO PLANTAS Nº 03	HOSPITAL SUSANA LOPEZ DE VALENCIA

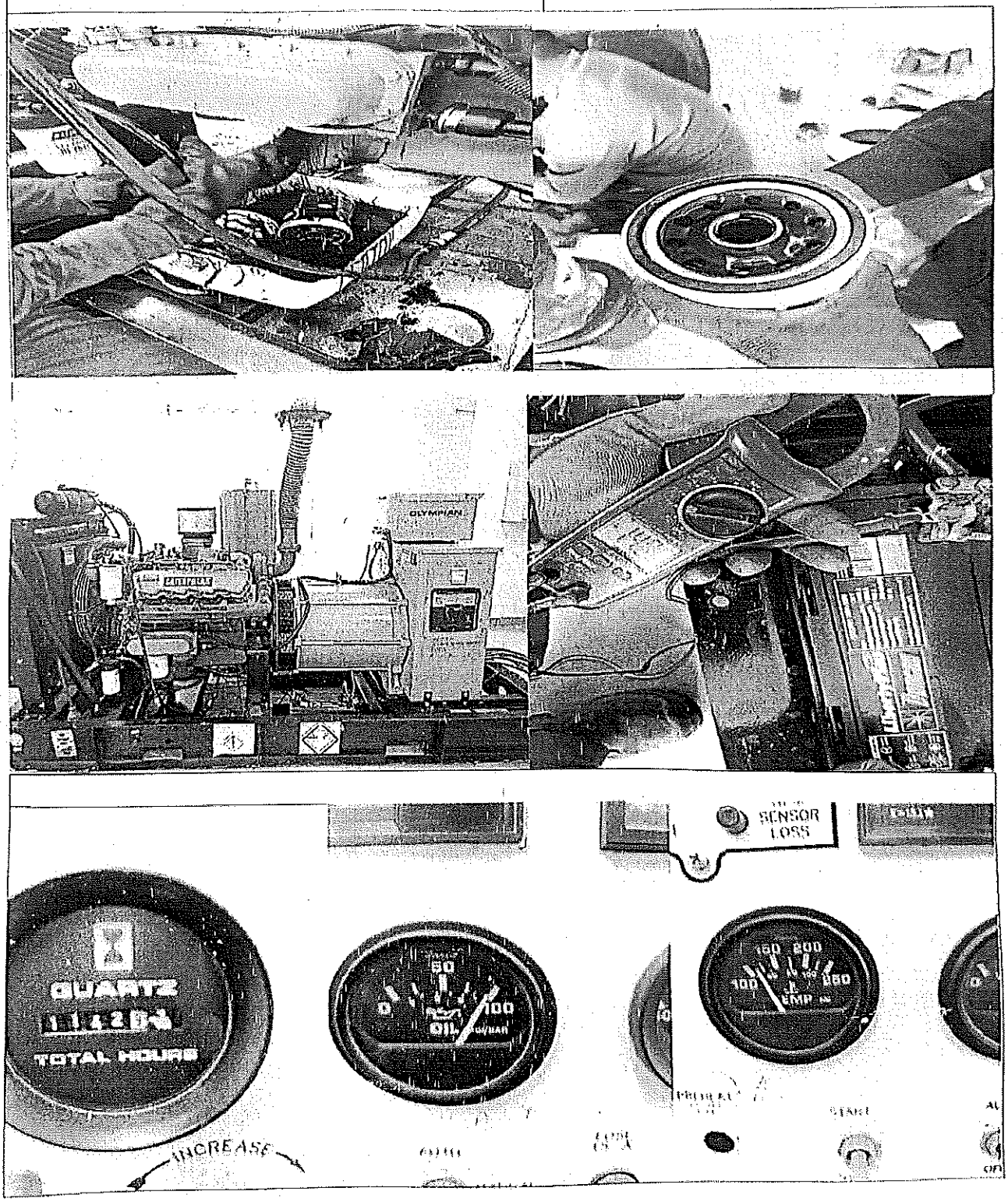






Powered by CamScanner

RUTINA DE MANTENIMIENTO PLANTAS N° 83	HOSPITAL SUSANA LOPEZ DE VALENCIA



Powered by CamScanner

RUTINA MANTENIMIENTO PLANTA SUBESTACION ADULTOS N° 84		HOSPITAL SUSANA LOPEZ DE VALENCIA	
SERVICIO ASISTENCIAL:	BLOQUE ADULTOS	MARCA:	GENERAC CORP
NUMERO DE SERIE:	2029148	POTENCIA:	KVA187,5
UBICACIÓN:	SUBESTACION BLOQUE ADULTOS	TENSION:	120/208
MODELO:	96A03718-S	CORRIENTE:	520,4

ITEM	ACTIVIDADES
	MOTOR MECANICO
1	Verificar adecuado funcionamiento del sistema de ventilación
2	Drenaje de sedimentos de combustible
3	Chequear, limpiar y ajustar tensionador de correa
4	Chequear y limpiar correas
5	Limpieza del respiradero del Cartor
6	Chequear y ajustar sistema de aceleración
7	Cambio de aceites y filtro(s) del motor
8	Cambio de filtros de combustible
9	Cambio de refrigerante
	SISTEMA ELECTRICO
10	Chequear carga y acidez de baterías
11	Limpiar y ajustar bornes de baterías
12	Chequear y limpiar conexiones del tablero de instrumentos
13	Chequear ajustar y limpiar conexiones del arranque automático (TRANSFERENCIA)
14	Chequear, limpiar y ajustar conexiones del generador
15	Chequear y limpiar conexiones del sistema de control.
16	Chequear, ajustar y limpiar conexiones del motor de arranque.
	PRUEBAS DEL MOTOR DIESEL Y GENERADOR
17	Prueba del motor y generador para inspección de fugas de aceite, aire, agua y combustible; y adecuado funcionamiento de paros y alarmas.
18	Prueba del motor y generador para registro de temperatura, presión de aceite, carga de baterías, frecuencia, voltaje, amperaje y horómetro y compararlos con los valores adecuados
19	Pruebas de aislamiento a generador
20	Verificación, pruebas y estado de conexiones

VISITA CUATRIMESTRAL	VISITA 1																			
FECHA DE REALIZACION DE LA RUTINA	ACTIVIDAD REALIZADA																			
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
28-Julio-2023	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V

MATERIAL GASTABLE	REPUESTOS MINIMOS	HERRAMIENTA Y EQUIPO
-Silicona liquida - Limpia contactos -Thinner	-Filtro de aceite -Filtro de combustible -Refrigerante -Aceite	-Embudo - Brochas - Sopladora -Pinza amperimetrica

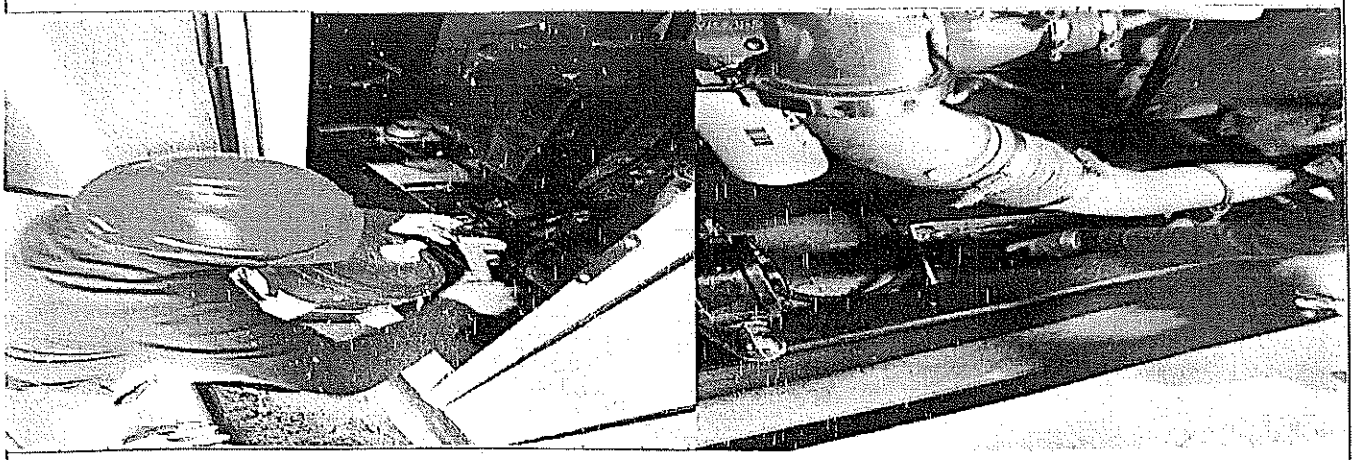
OBSERVACIONES GENERALES

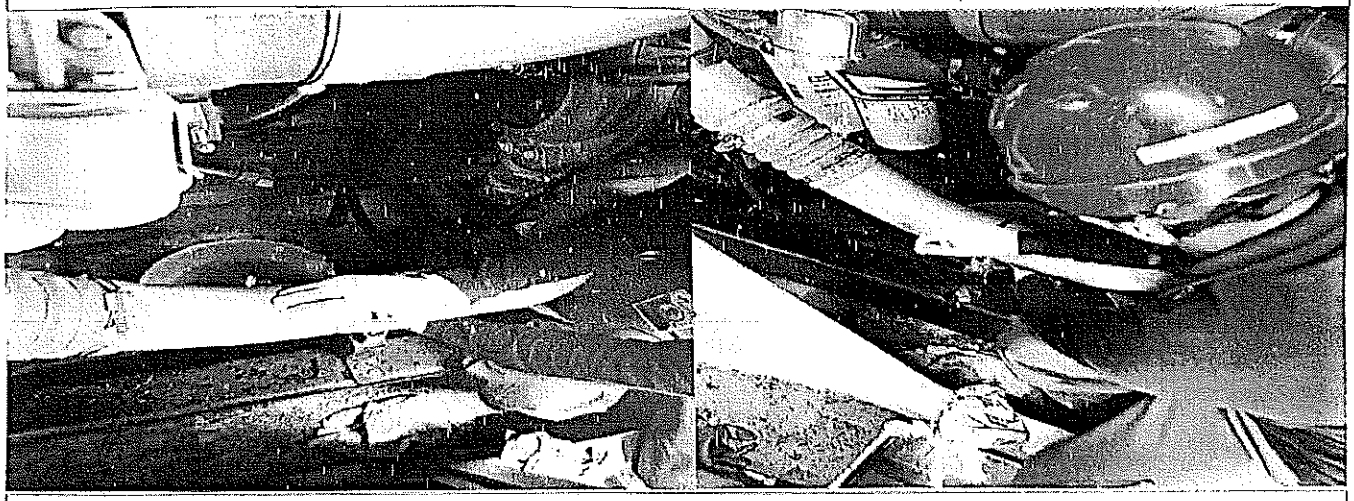
Se realiza mantenimiento preventivo y se deja en total funcionamiento

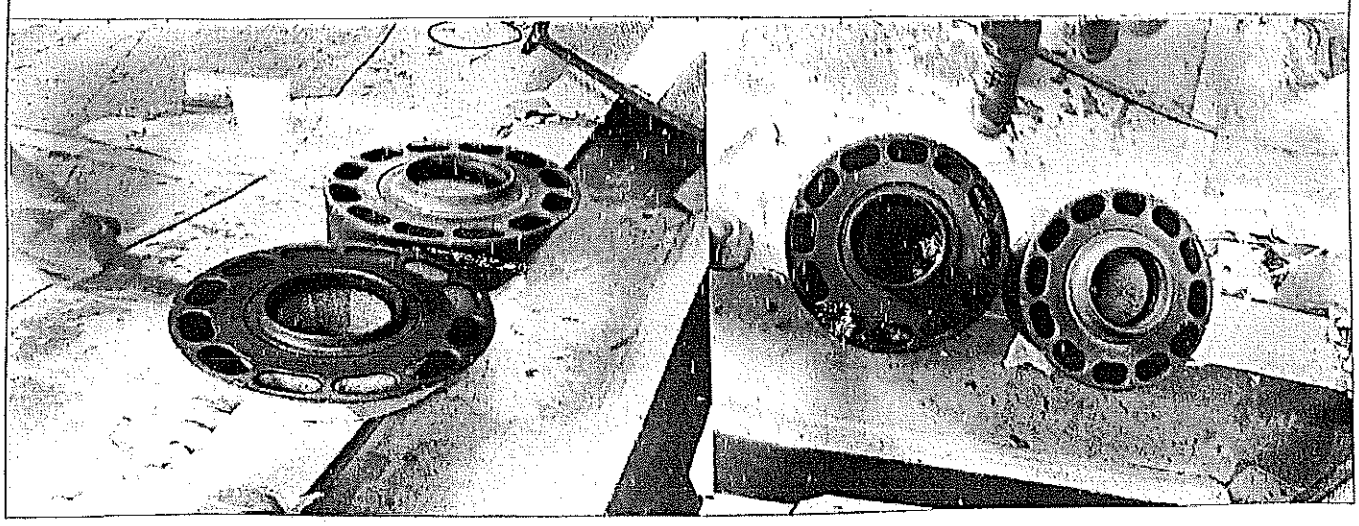
NOMBRE DE QUIEN REALIZA EL MANTENIMIENTO	Edyl Martinez Baco.	FIRMA	CARGO TECNICO ELECTRICISTA
NOMBRE DE LA PERSONA QUE RECIBE EN EL SERVICIO	Lucy Rodriguez	FIRMA	CARGO [illegible]
NOMBRE VoBo SUPERVISOR O PROFESIONAL APOYO A LA SUPERVICION HOSPITAL SUSANA LOPEZ DE VALENCIA	Lucy Rodriguez	FIRMA	CARGO [illegible]

Powered by CamScanner

RUTINA DE MANTENIMIENTO PLANTAS N°04	HOSPITAL SUSANA LOPEZ DE VALENCIA

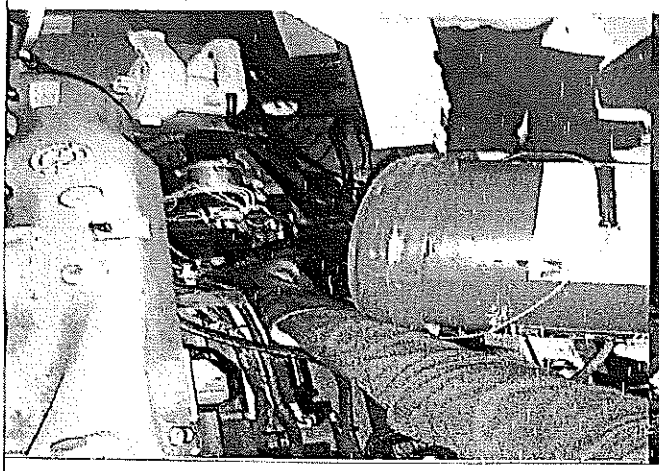
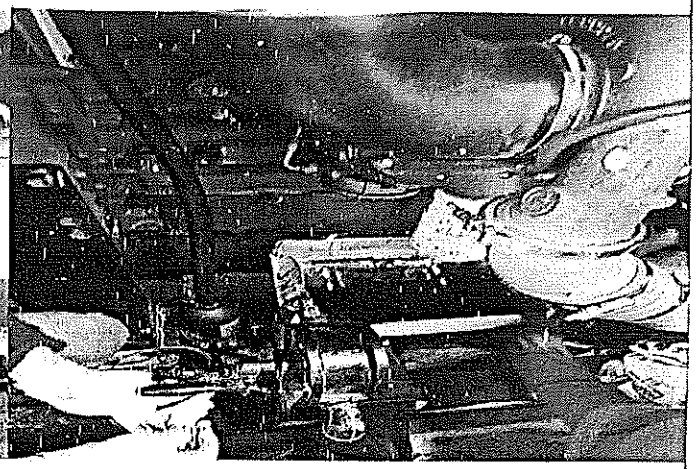
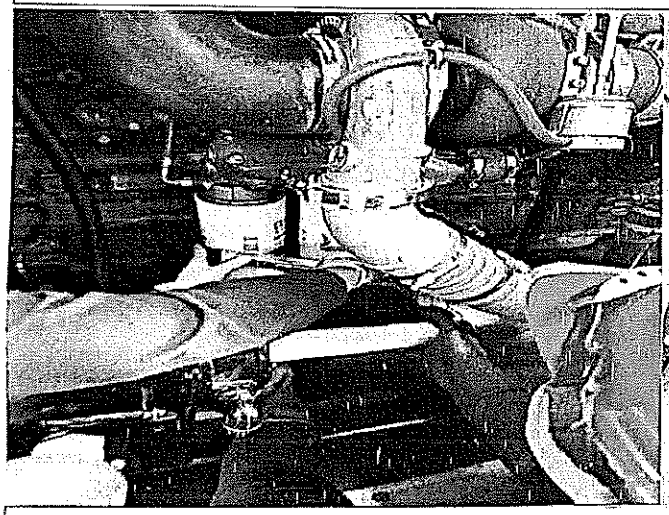
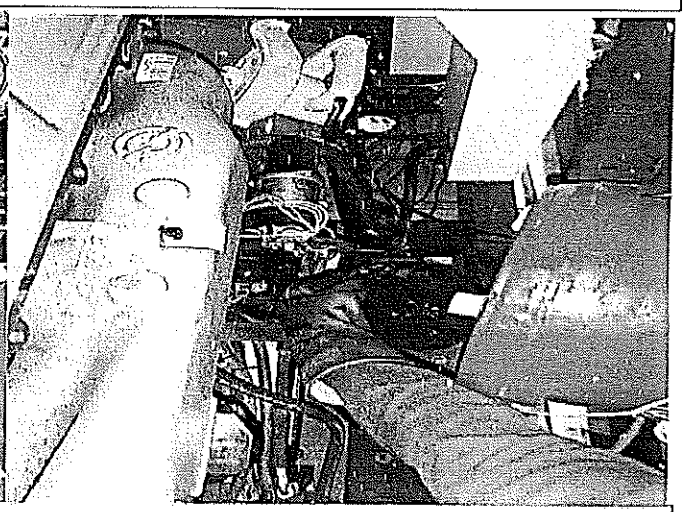
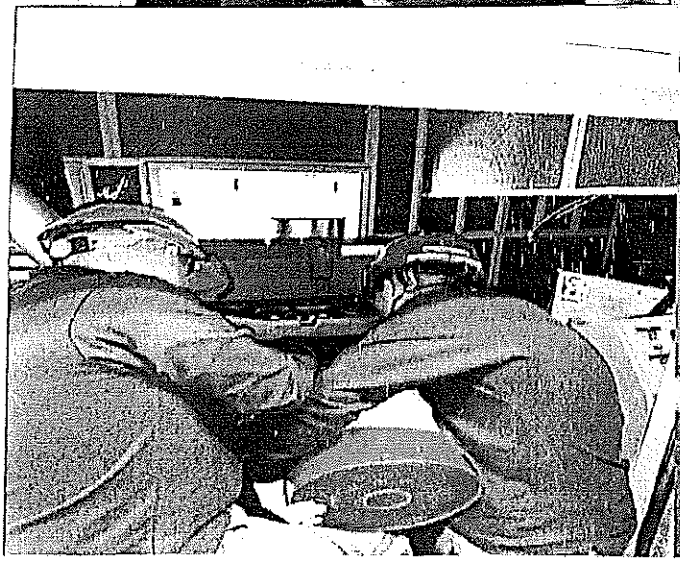
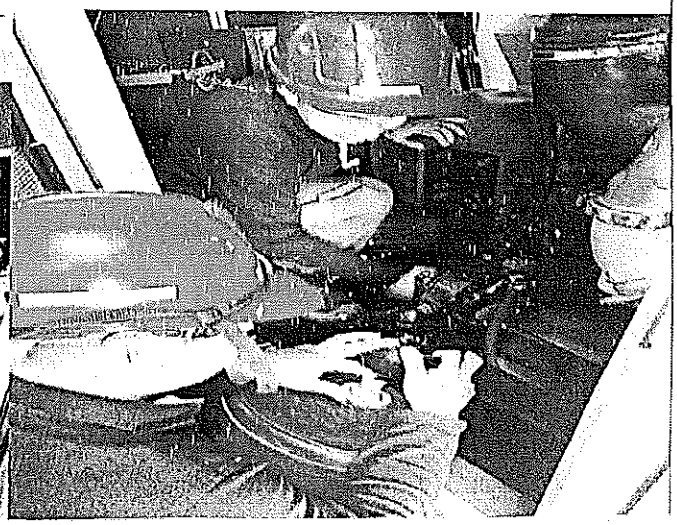






Powered by CamScanner

RUTINA DE MANTENIMIENTO PLANTAS N° 84	HOSPITAL SUSANA LOPEZ DE VALENCIA

Powered by CamScanner

RUTINA MANTENIMIENTO PLANTA SAN CAMILO N° 85		HOSPITAL SUSANA LOPEZ DE VALENCIA	
SERVICIO ASISTENCIAL:	SEDE SAN CAMILO	MARCA:	STEWART & STEVENSON
UBICACIÓN:	PRIMER PISO, EDI. SAN CAMILO	POTENCIA:	62,5 KVA
MODELO:	SV-50	TENSION:	220/440
NUMERO DE SERIE:	SSC-07010375	CORRIENTE:	164/82

ITEM	ACTIVIDADES
	MOTOR MECANICO
1	Verificar adecuado funcionamiento del sistema de ventilación
2	Drenaje de sedimentos de combustible
3	Chequear, limpiar y ajustar tensionador de correa
4	Chequear y limpiar correas
5	Limpieza del respiradero del Carter
6	Chequear y ajustar sistema de aceleración
7	Cambio de aceites y filtro(s) del motor
8	Cambio de filtros de combustible
9	Cambio de refrigerante
	SISTEMA ELECTRICO
10	Chequear carga y acidez de baterías
11	Limpiar y ajustar bornes de baterías
12	Chequear y limpiar conexiones del tablero de instrumentos
13	Chequear ajustar y limpiar conexiones del arranque automático (TRANSFERENCIA)
14	Chequear, limpiar y ajustar conexiones del generador
15	Chequear y limpiar conexiones del sistema de control.
16	Chequear, ajustar y limpiar conexiones del motor de arranque.
	PRUEBAS DEL MOTOR DIESEL, Y GENERADOR
17	Prueba del motor y generador para inspección de fugas de aceite, aire, agua y combustible; y adecuado funcionamiento de paros y alarmas.
18	Prueba del motor y generador para registro de temperatura, presión de aceite, carga de baterías, frecuencia, voltaje, amperaje y horómetro y compararlos con los valores adecuados
19	Pruebas de aislamiento a generador
20	Verificación, pruebas y estado de conexiones

VISITA CUATRIMESTRAL	VISITA 1																			
FECHA DE REALIZACION DE LA RUTINA	ACTIVIDAD REALIZADA																			
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
30-Junio-2025	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V

MATERIAL GASTABLE	REPUESTOS MINIMOS	HERRAMIENTA Y EQUIPO
Silicona liquida. Thinner. Limpia Contactos.	Filtro de aceite. Filtro de combustible Aceite Refrigerante	Llaves para filtros Llaves fijas. Embudo Brochar Copladora Pinza Amperimetrica.

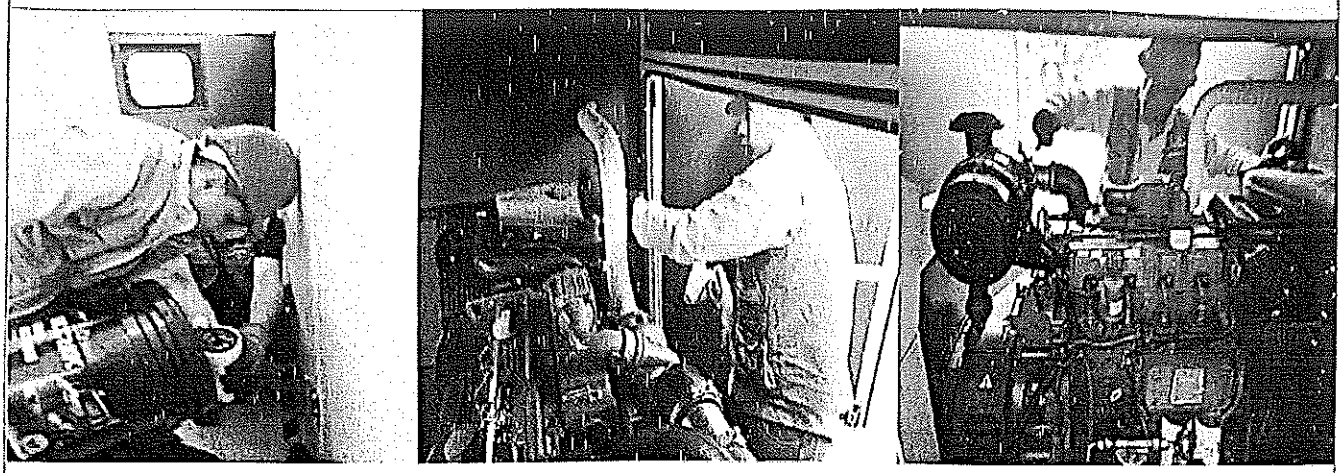
OBSERVACIONES GENERALES

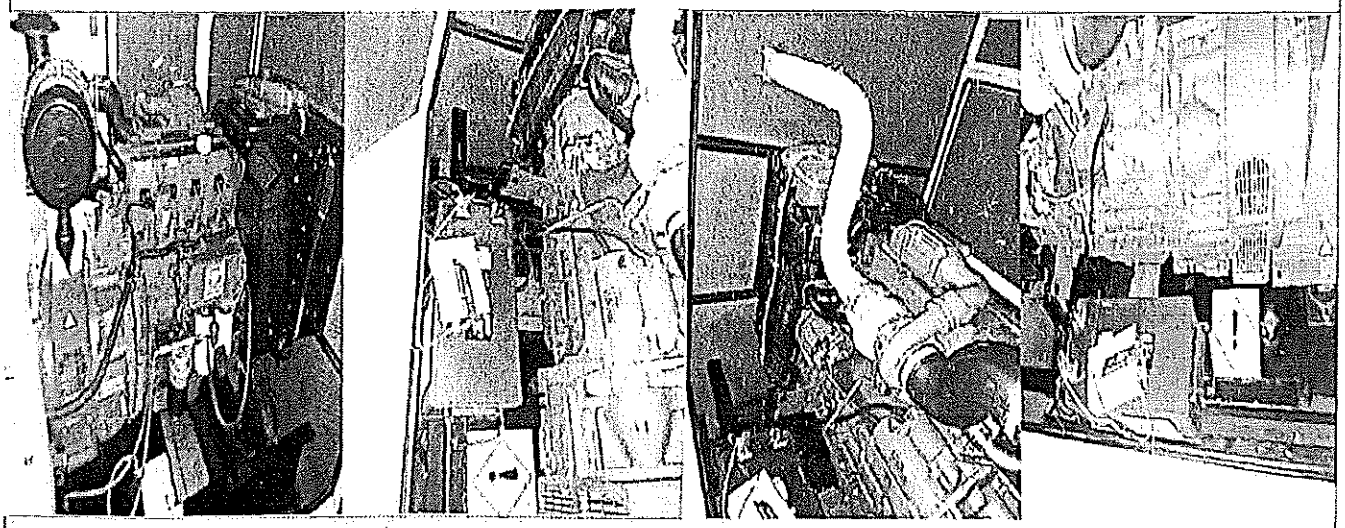
Se realiza mantenimiento preventivo, se hacen pruebas de funcionamiento.

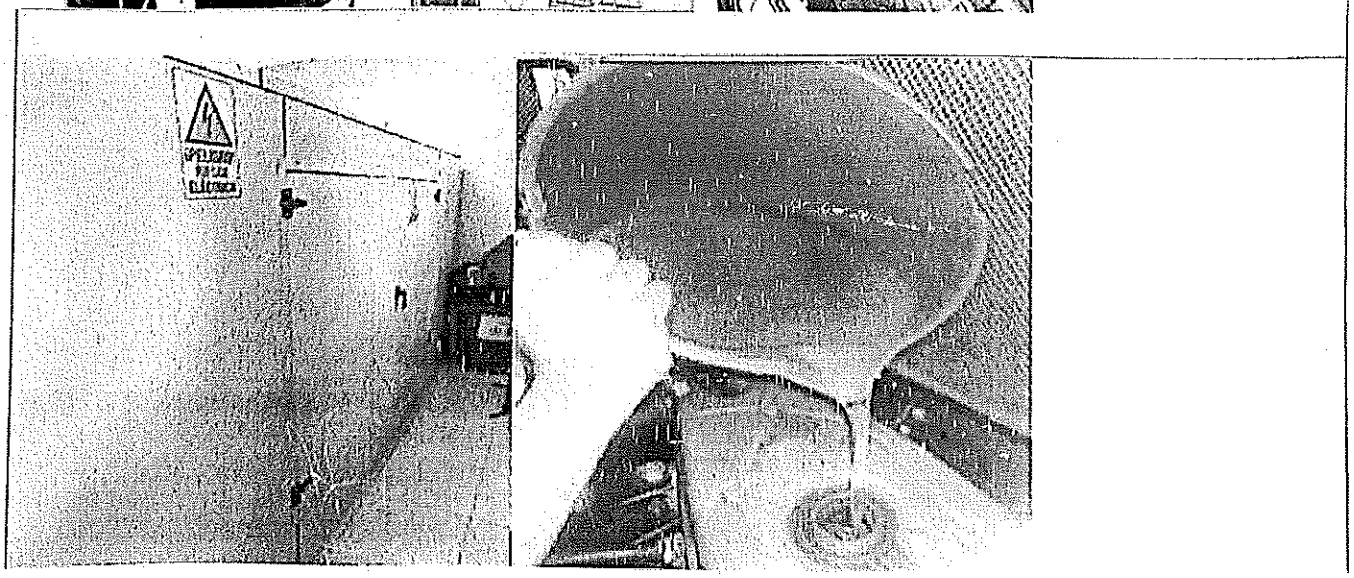
NOMBRE DE QUIEN REALIZA EL MANTENIMIENTO	RAUL MARTINEZ JUNCA	FIRMA	CARGO TECNICO ELECTRICISTA
NOMBRE DE LA PERSONA QUE RECIBE EN EL SERVICIO	Jenny Rodriguez	FIRMA	CARGO Ingeniero
NOMBRE VoBo SUPERVISOR O PROFESIONAL APOYO A LA SUPERVICON HOSPITAL SUSANA LOPEZ DE VALENCIA	Jenny Rodriguez	FIRMA	CARGO Coordinadora

Powered by CamScanner

RUTINA DE MANTENIMIENTO PLANTA SAN CAMILO N°85	HOSPITAL SUSANA LOPEZ DE VAELNCIA







Powered by CamScanner

NIT: 900701071-6

Popayán 06 de julio 2025

Señores: HOSPITAL SUSANA LOPEZ DE VALENCIA E.S.E
Dr. Julián Andrés Legarda guzmán
Subgerente administrativo y Financiero.
Supervisor contrato

Cordial saludo.

Con la presente certificó que la garantía otorgada por cada uno de los insumos suministrados para ala ejecución del contrato electrónico N° 167-2025 cuyo objetico es PRESTAR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVOS Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS INDUSTRIALES HOSPITAL SUSANA LOPEZ DE VALENCIA E.S.E. será un año una vez sea recibido por el supervisor del contrato.

Atentamente

JESUS ERNESTO SARRIA ASTAIZA
Coordinador de obras y servicios
ME&NTEGRAL DE COLOMBIA SAS

Anexo 4

CALLE 69DN8C14 CEL 3154767631
MAIL: proyectosmeintegralsas@gmail.com

Powered by CamScanner

CRONOGRAMA DE RUTINAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO AIRES ACONDICIONADOS VENTILACION MECANICA HSLV 2025

SISTEMA	MAYO		JUNIO		JULIO		AGOSTO		SEPTIEMBRE		OCTUBRE		NOVIEMBRE		DICIEMBRE	
SISTEMA DE AIRE UCI ENFI																
Mantenimiento preventivo del chiller Carrier 80 TR																
Mantenimiento preventivo para bombas del chiller Carrier 80 TR																
Mantenimiento preventivo de unidades manejadoras																
Mantenimiento preventivo de unidades condensadoras																
Mantenimiento preventivo de unidades extractoras																
[illegible]																
[illegible]																
[illegible]																
SISTEMA DE AIRE UCI ADULTOS																
[illegible]																
[illegible]																
[illegible]																
[illegible]																
[illegible]																
[illegible]																
SISTEMA DE AIRE RX																
Mantenimiento preventivo a chiller TRANE 30 TR																
Mantenimiento preventivo para bombas del chiller TRANE 30TR																
Mantenimiento preventivo de unidades manejadoras																
Sanitizacion de ductos de Suministro y extraccion																
mantenimiento preventivo de tableros de potencia y control																
SISTEMA DE AIRE CIRUGIA																
Mantenimiento preventivo a chiller TRANE 30 TR																
Mantenimiento preventivo para bombas del chiller TRANE 30TR																
Mantenimiento preventivo de unidades manejadoras																
Sanitizacion de ductos de Suministro y extraccion																
mantenimiento preventivo de tableros de potencia y control																
SISTEMA DE AIRE LABORATORIO																
Mantenimiento preventivo de unidades manejadoras																
Mantenimiento preventivo de unidades condensadoras																
Sanitizacion de ductos de Suministro y extraccion																
[illegible]																

CONTRATISTA

APOYO A LA SUPERVISION HSLV

SUPERVISOR HSLV

Anexo 5

Powered by CamScanner

CRONOGRAMA DE RUTINAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO MINI SPLIT HSLV 2025

SISTEMA																							
SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO SPLIT																							
Mantenimiento preventivo de sistema de aire tipo minisplit de 12kbtu incluye UMA y MC																							
Mantenimiento preventivo de sistema de aire tipo minisplit de 18kbtu incluye UMA y MC																							
Mantenimiento preventivo de sistema de aire tipo minisplit de 24kbtu incluye UMA y MC																							
Mantenimiento preventivo de sistema de aire tipo minisplit de 36kbtu incluye UMA y MC																							

CONTRATSITA

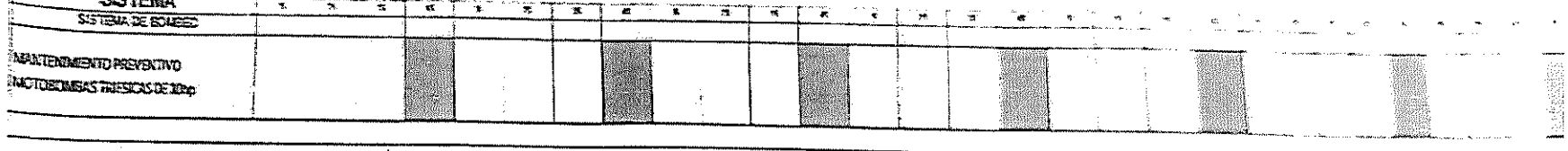
APOYO A LA SUPERVISION HSLV

SUPERVISOR HSLV

Powered by CamScanner

CRONOGRAMA DE RUTINAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO SISTEMAS DE BOMBEO HSLV 2026

SISTEMA	
SISTEMA DE BOMBEO	
MANTENIMIENTO PREVENTIVO MOTOBOMBAS TRIFASICAS DE 30hp	



CONTRATISTA

APOYO A LA SUPERVISION HSLV

SUPERVISOR HSLV

Powered by CamScanner

CRONOGRAMA DE RUTINAS DE MANTENIMIENTO CALDERAS HSLV 2025

SISTEMA	
SISTEMA DE CALDERAS	
ntenimiento Preventivo de 2 Calderas de HP	
ntenimiento de tablero electricos	

CONTRATISTA

APOYO A LA SUPERVISION HSLV

SUPERVISOR HSLV

Powered by CamScanner

CRONOGRAMA DE RUTINAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO COMPRESOR AIRE MEDICINAL HSLV 2025

SISTEMA	
SISTEMA COMPRESOR DE AIRE	
mantenimiento preventivo a la unidad de HSLV	
enimiento preventivo a la unidad de	
ación y/o calibración de desempeño a la a de presión	
ación y/o calibración a medidor de	
enimiento preventivo al analizador de óxido de carbono y punto de rocío	

ITARISTA

APOYO A LA SUPERVISION HSLV

SUPERVISOR HSLV

Powered by CamScanner

CRONOGRAMA DE RUTINAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANTAS ELECTRICAS HSLV 2025

SISTEMA	
SISTEMA PLANTAS EMERGENCIA	
Mantenimiento preventivo a GRUPO CITROGENO JME	
Mantenimiento preventivo a GRUPO CITROGENO ADULTOS	
Mantenimiento preventivo a GRUPO CITROGENO SAN CAMILO	

TRATISTA

APOYO A LA SUPERVISION HSLV

SUPERVISOR HSLV

Powered by CamScanner

- Listado de personal técnico encargado.

NOMBRE	CEDULA	TELEFONO
DONEY MAMIAN MONCAYO	1,144,455,455	3122896083
EDIL MARTINEZ SAUCA	1,061,685919	3114175125
SANTIAGO AVIRAMA SAMBONI	1,061,782764	3128569951
ERNESTO SARRIA ASTAIZA	10,300,391	3154767631
SANTIAGO SAMBONI	1,002,967,226	3122690110
RIGOBERTO COMETA	10,752,791	3145699490
ALDINEVER QUILINDO	1,007,201,005	3218197652

Atentamente:

JESUS ERNESTO SARRIA ASTAIZA
Coordinador de obras y servicios
ME&NTEGRAL DE COLOMBIA SAS

Anexo 6

Powered by CamScanner

Jesus Ernesto Sarria Astaiza
Cel.: 315-4767631

HOJA DE VIDA

JESUS ERNESTO SARRIA ASTAIZA
C.c. 10.300.391 Popayán

PERFIL PROFESIONAL

Tecnólogo en Mantenimiento Eléctrico Industrial (SENA), soy una persona Dinámica, con un gran sentido de la responsabilidad, honestidad y amor al trabajo, cualidades que unidas a mi excelente formación en el SENA, me hacen proyectarme como un trabajador idóneo y eficiente con miras a promover el desarrollo del área que se me asigne y por ende de la institución.

ESTADO CIVIL:	Casado
DOCUMENTO IDENTIDAD:	10.300.391
TELEFONO:	8-353613
CELULAR:	3154767631

Jesus Ernesto Sarria Astaiza
Cel.: 315-4767631

ESTUDIOS REALIZADOS

SECUNDARIA: Institución Educativa INEM
TITULO: Bachiller Técnico
AÑO: 2000

TITULO: Tecnólogo de Mantenimiento Eléctrico Industrial
LUGAR: Sena Regional Cauca
AÑO: 2008

CURSOS Y SEMINARIOS

Informática Básica, Sena, Agosto 2006

Ingles Básico, Sena, Septiembre 2006

Interruptores En Vacío para Media Tensión, Laumayer, Septiembre 2010

El ABC de las instalaciones Eléctricas, Schneider Electric De Colombia S.A, Julio 2014

Principios Básicos de Refrigeración y Aire Acondicionado, Acaire, Noviembre 2014

Curso Avanzado Trabajo Seguro en Alturas, Sena, Diciembre 2014

Actualización en Reglamento técnico de instalaciones Eléctricas – RETIE, Universidad Autónoma, Marzo 2015

Diseño e Instalación Cableado Estructurado, Siemon Marzo 2016

Diseño e Instalación Certificado de sistemas de Cableado estructurado en Cobre y Fibra Óptica de Network Solutions, Leviton , Junio 2016

Seminario "Energía Solar: Fuente de desarrollo y sostenibilidad", FISE, Junio 2016

Retie con énfasis en Criterios de inspectoría de instalaciones, ACIEM, junio 2016

Jesus Ernesto Sarria Astaiza
Cel.: 315-4767631

Climatización en Hospitales, Quirófanos y Áreas de Ambiente Controlado, Acaire, Noviembre 2016

Avanzado de Energía Solar Fotovoltaica, Universidad Autónoma de Occidente. Marzo de 2017

Diplomado En Instalaciones Eléctricas NEC 2017- modulo 1, Open Ingeniería, junio de 2017

Diplomado En Instalaciones Eléctricas NEC 2017- modulo 2, Open Ingeniería, Julio de 2017

Diplomado En Instalaciones Eléctricas NEC 2017- modulo 3, Open Ingeniería, agosto de 2017

EXPERIENCIA LABORAL:

LUGAR: ME&NTEGRAL DE COLOMBIA SAS
CARGO: Coordinador de Obras
FECHA: Actualmente

LUGAR: ALBA MARIA CARDONA INGENIERIA
CARGO: Contratista - Coordinador de Obra
OBRA : Ampliación Colegio Comfacauca Norte
FECHA: Febrero 2015 – Febrero 2016

LUGAR: JOSE HILDEBRANDO CASTRO INGENIERIA
CARGO: Contratista - Coordinador de Obra
OBRA : Centro Recreativo Ceibas Comfacauca – Puerto Tejada
FECHA: Mayo a Diciembre 2015
TEL: 8200808

Jesus Ernesto Sarria Astaiza
Cel.: 315-4767631

LUGAR: ELECTROSISTEMAS DEL CAUCA
CARGO: Coordinador de Obras y Servicios
FECHA: Julio 2005 – septiembre 2013
TEL: 8239776

LUGAR: ME&NTEGRAL DE COLOMBIA SAS
CARGO: Coordinador de Obras y Servicios
FECHA: Febrero 2014 – Actualmente
TEL: 8353613

REFERENCIAS

NOMBRE: DEISY RODRIGUEZ
CARGO: Ingeniera de Infraestructura Secretaria de Salud
TELEFONO: 3152578602

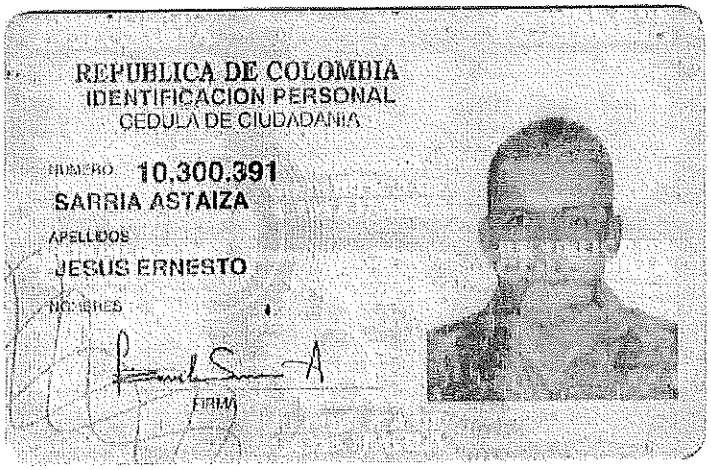
NOMBRE: ALBA MARIA CARDONA
CARGO: Ingeniera Electricista
TELEFONO: 3122893309

NOMBRE: GERARDO POSADA
CARGO: Coordinador Infraestructura Sintraoempu San José
TELEFONO: 3103953214

NOMBRE: JOSE HILDEBRANDO CASTRO ZUÑIGA
CARGO: Ingeniero Electricista
TELEFONO: 3155790487

JESUS ERNESTO SARRIA ASTAIZA
C.C.10.300.391 Popayán

Jesus Ernesto Sarria Astaiza
Cel.: 315-4767631


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO 10.300.391
SARRIA ASTAIZA
APELLIDOS
JESUS ERNESTO
NOMBRES
FIRMA

FECHA DE NACIMIENTO 08-NOV-1983
POPAYAN
(CAUCA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.63 O+ M
ESTATURA G.S. RH SEXO
22-NOV-2001 POPAYAN
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES
INDICE DERECHO
A-1100100-00475178-M-0016300391-20130925 0035040614A 1 775255506

EJERCITO NACIONAL DE COLOMBIA
FUERZAS MILITARES
83110808448
SARRIA ASTAIZA
JESUS ERNESTO
PERTENECE AL EJERCITO DE:
1A. LINEA 2A. LINEA 3A. LINEA
31 - DIC 2013 31 - DIC 2023 31 - DIC 20
PROFESION BACHILLER

Consejo Profesional Nacional de Tecnólogos en Electricidad, Electromecánica, Electrónica y Afines

En cumplimiento de la Ley 392 de 1997 el Decreto Reglamentario 3861 de 2005 y la Resolución 1498 de 2006 del Ministerio de Educación Nacional

Teniendo en cuenta que

Jesus Ernesto Sarria Astaiza

C.C. 10300391 de Popayán

Cumplió satisfactoriamente los requisitos exigidos y conforme al acuerdo N° *004 de 2015*

Le otorga la Matrícula Profesional de Tecnólogo en

Mantenimiento Eléctrico Industrial

COPNTEL 10150-10300391

Dado en Bogotá, D.C. *23 de Abril de 2015*

Efrain Pedreros R.
EFRAIN PEDREROS RAMOS
Presidente

Andrés Madrid.
FABIO ANDRÉS MADRID QUEBRADA
Secretario

Nº 12065

EDUCATION PARTNER

Certificado

open ingeniería
Expertos en Conocimiento

Se otorga el presente certificado a:

Jesús Ernesto Sarria Astaiza

cc 10.300.391

Por su participación y aprobación del Módulo 3 del

DIPLOMADO
NEC 2017

Intensidad: 16 horas
realizado el 11 y 12 de agosto de 2017, en la ciudad de Pereira, Colombia

Miembro de:

NFPA Uptime Institute

Frederick Orloff
U.S. Green Building Council Member

Jesus Ernesto Sarria Astaiza
Cel.: 315-4767631

EDUCATION PARTNER

Certificado

open Ingeniería
Expertos en Conocimiento

Se otorga el presente certificado a:

Jesús Ernesto Sarria Astaiza

cc 10.300.391

Por su participación y aprobación del Módulo 2 del

DIPLOMADO
NEC 2017

Intensidad: 16 horas
realizado el 28 y 29 de julio de 2017, en la ciudad de Pereira, Colombia

Miembro de:

NFPA Uptime Institute

Frederick Orloff
U.S. Green Building Council Member

Jesus Ernesto Sarria Astaiza
Cel.: 315-4767631

EDUCATION PARTNER

open ingeniería
Expertos en Conocimiento

Certificado

Se otorga el presente certificado a:

Jesús Ernesto Sarria Astaiza

cc 10.300.391

Por su participación y aprobación del Módulo 1 del

DIPLOMADO
INSTALACIONES ELÉCTRICAS
NEC 2017

realizado el 9 y 10 de junio de 2017, en la ciudad de Pereira, Colombia

Miembro de:

NFPA Uptime Institute

Frederick Orloff
U.S. Green Building Council Member

Jesus Ernesto Sarria Astaiza
Cel.: 315-4767631

Universidad
AUTÓNOMA
de Occidente

Dirección de Extensión

Centro de Educación Continua, Consultoría y Asesoría

Certifica que:

Jesús Ernesto Sarria Astaiza

CC:10300391

Asistió al Curso

Avanzado de Energía Solar Fotovoltáica

Del 10 de Febrero al 25 de Marzo de 2017 , con una intensidad de 40 horas
Cali – Valle del Cauca

Andrés Sierra Garzón
Director de Extensión

Ximena Prieto Hernández
Centro de Educación Continua, Consultoria y Asesoria

Vigilada MinEducación

Jesus Ernesto Sarria Astaiza
Cel.: 315-4767631

Jesus Ernesto Sarria Astaiza
Cel.: 315-4767631

acaire®
Asociación Colombiana de Acondicionamiento del Aire y de la Refrigeración

Hace constar que:

JESUS ERNESTO SARRIA ASTAIZA

C.C. 10.300.391

Participó en el:

SEMINARIO INTERNACIONAL
CLIMATIZACIÓN EN HOSPITALES, QUIRÓFANOS Y ÁREAS DE AMBIENTE CONTROLADO

Con una duración de 12 horas
Realizado en la ciudad de Cartagena, Colombia, los días 3 y 4 de noviembre de 2016.

Gabriel Gómez	Giovanni Barletta	Gloria Cruceta
Presidente ACAIRE	Presidente Capítulo Norte	Conferencista

Cartagena, 04 de noviembre de 2016

SICH-010564

ACIEM
Asociación Colombiana
de Ingenieros
Capítulo **Valle**

Certifica que:

Jesús Ernesto Sarria Astaiza

C.C.10.300.391
Código RETIE 0116018

Asistió al Curso

RETIE CON ÉNFASIS EN CRITERIOS DE INSPECTORÍA DE INSTALACIONES

Con una intensidad de cuarenta y cinco (45) horas

Popayán, junio 24 de 2016

BEATRIZ ARANGO DE MARQUEZ
Directora Ejecutiva ACIEM Valle

GUSTAVO ADOLFO GARCIA CHAVEZ
Director de Curso

Jesus Ernesto Sarria Astaiza
Cel.: 315-4767631

LEVITON

CERTIFICA QUE

JESUS ERNESTO SARRIA

Completó y aprobó el curso de certificación CCS el cual lo promueve como diseñador, especificador e instalador certificado de sistemas de Cableado Estructurado en Cobre y Fibra Óptica de Network Solutions.

Los sistemas de cableado estructurado instalados por el asistente en representación de

MEINTEGRAL DE COLOMBIA SAS

Acceden a la garantía extendida de producto y desempeño.

Oscar Castro
South America Sales Manager,
Network Solutions

14-15 de Abr 2016	14 Jun de 2016	14 Jun de 2017
FECHA DEL CURSO	**FECHA DE EMISIÓN**	**FECHA DE VENCIMIENTO**

Jesus Ernesto Sarria Astaiza
Cel.: 315-4767631

Certificate of Completion

Presented by The Siemon Company
This certifies that

JESUS ERNESTO SARRIA

of

ALBA MARIA CARDONA

Has completed the Certification Design Principles and Installation Practices course that is required to become a Siemon Cabling System® Authorized Designer/Installer.
Event ID: OV-SIEM-CT-0412-1
This course is recognized for the following BICSI CECs:
RCDD – 21 / Installer – 15 / Technician – 18 / Certified Trainer – 21

Registration Number: 16030308 - N/CO
Original Approval: March 03, 2016
Current Certificate: May 11, 2016
Date of Expiration: March 03, 2018

on behalf of The Siemon Company

SIEMON

Jesus Ernesto Sarria Astaiza
Cel.: 315-4767631

Dirección de Extensión

Centro de Educación Continua, Consultoría y Asesoría

Certifica que:

Jesús Ernesto Sarria Astaiza

CC: 10.300.391

Asistió al Seminario

Actualización en Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas – RETIE

Del 07 De Febrero Al 28 de Marzo de 2015 , con una intensidad de 32 horas

cali - valle

Andrés Sierra Garzón
Director de Extension

Ximena Prieto Hernández
Centro de Educación Continua, Consultoría y Asesoría

Jesus Ernesto Sarria Astaiza
Cel.: 315-4767631

Jesus Ernesto Sarria Astaiza
Cel.: 315-4767631

Certifica que:

JESUS ERNESTO SARRIA ASTAIZA

CC. 10.300.391

Participó en el:

CURSO TEÓRICO PRÁCTICO "PRINCIPIOS BÁSICOS DE REFRIGERACIÓN Y AIRE ACONDICIONADO"

Con una duración de 12 horas

CLAUDIA SÁNCHEZ M
Directora Ejecutiva

EDGAR BAQUERO C
Docente ACAIRE

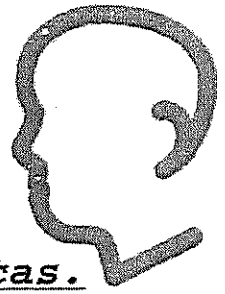
Bogotá, 21 de Noviembre de 2014

CBAR-14094

Schneider Electric de Colombia S.A.

El Especialista Mundial en la Gestion de Energia

Jesus E. SARRIA A. CC 10300391



Participó en: ***El ABC de las Instalaciones Eléctricas.***

Fecha: **14/07/2014**

Ciudad: **Popayán.**

Paul Galindo
Jefe de Fidelización
Schneider Electric de Colombia S.A.

Schneider Electric

Jesus Ernesto Sarria Astaiza
Cel.: 315-4767631

REPÚBLICA DE COLOMBIA

El Servicio Nacional de Aprendizaje SENA

En cumplimiento de la Ley 119 de 1994

Hace Constar que

JESLIS ERNESTO SARRIA ASTAIZA

Con Cédula de Ciudadanía No. 10.300.391

Cursó y aprobó el Módulo de Formación basado en competencias

INGLES BASICO

Con una duración de 60 Horas

En testimonio de lo anterior se firma en Popayan a los Seis (6) días del mes de Septiembre de Dos Mil Seis (2006)

HERNANDO RAMIREZ QUILCEY
SUBDIRECTOR GRADO 02 CENTRO INDUSTRIAL
REGIONAL CAUCA

SGC2006CU01370 06/09/2006
No Y FECHA DE REGISTRO

Jesus Ernesto Sarria Astaiza
Cel.: 315-4767631

REPÚBLICA DE COLOMBIA

El Servicio Nacional de Aprendizaje SENA

En cumplimiento de la Ley 119 de 1994

Hace Constar que

JESUS ERNESTO SARRIA ASTAIZA

Con Cédula de Ciudadanía No. 10.300.391

Cursó y aprobó el Módulo de Formación basado en competencias

INFORMATICA BASICA

Con una duración de 80 Horas

En testimonio de lo anterior, se firma en Popayan a los Veintidos (22) días del mes de Agosto de Dos Mil Seis (2006)

HERNANDO RAMIREZ DULCEY
SUBDIRECTOR GRADO 02 CENTRO INDUSTRIAL
REGIONAL CAUCA

SGC2006CU000850 22/08/2006
No. Y FECHA DE REGISTRO

Jesus Ernesto Sarria Astaiza
Cel.: 315-4767631

Jesus Ernesto Sarria Astaiza
Cel.: 315-4767631

SENA
REGIONAL CAUCA

ACTA DE GRADO
No. y FECHA DE REGISTRO SGC2008TG00102 11/08/2008

EL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA

CONSIDERANDO

Que: **JESUS ERNESTO SARRIA ASTAIZA** identificado con la Cédula de Ciudadanía No.10.300.391

CUMPLIO SATISFACTORIAMENTE LOS REQUISITOS ACADEMICOS EXIGIDOS POR EL SENA RESUELVE OTORGARLE EL TÍTULO DE:

TECNÓLOGO EN MANTENIMIENTO ELECTRICO INDUSTRIAL

REGISTRO No.SGC2008TG00101

En constancia de lo anterior se firma la presente en Popayan a los Once (11) días del mes de Agosto de Dos Mil Ocho (2008)

HERNANDO RAMIREZ DULCEY
SUBDIRECTOR
CENTRO INDUSTRIAL

Jesus Ernesto Sarria Astaiza
Cel.: 315-4767631

REPÚBLICA DE COLOMBIA

El Servicio Nacional de Aprendizaje SENA

En cumplimiento de la Ley 119 de 1994 y en atención a que

JESUS ERNESTO SARRIA ASTAIZA

Con Cédula de Ciudadanía No. 10.300.391

Cursó y aprobó el programa de Formación Profesional Integral basado en competencias y cumplió con las condiciones requeridas por la entidad le confiere el

Título

Para desempeñarse como:

TECNÓLOGO EN
MANTENIMIENTO ELECTRICO INDUSTRIAL

Con una duración de 3520 Horas

En testimonio de lo anterior se firma el presente Título en Popayan
A los Once (11) días del mes de Agosto de Dos Mil Ocho (2008)

HERNANDO RAMIREZ DUCEY
SUBDIRECTOR CENTRO INDUSTRIAL
REGIONAL CAUCA

Factura electrónica de venta
No. FE229

Régimen Común

No somos Grandes Contribuyentes

Cl. 64 BN No 10 71 CASA A4 BRR MALLORCA POPAYAN
Tel.:3147691619
moincolsas2@gmail.com

NIT 900701071-6

INFORMACION DEL CLIENTE

HOSPITAL SUSANA LOPEZ DE VALENCIA EMPF

NIT No. : 891501676-1

DIRECCION : CL 15 No 17A 196 BR LA LADERA

TELEFONO :

CIUDAD : POPAYÁN PAIS : Colombia

FECHA	TOTAL
04/07/2025	$ 86.339.855,00

VENDEDOR

FECHA VENCIMIENTO	REFERENCIA
03/08/2025	

CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	REF	VALOR UNIT.	DCTO.	VALOR TOTAL
1301	SERVICIO ACTA 2- MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS SISTEMAS DE AIRES ACONDICIONADO VENTILACION MECANICA DE UCI	1 GLB		$ 28.250.000,00		$ 28.250.000,00
1301	SERVICIO ACTA 2- MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS SISTEMAS DE AIRES ACONDICIONADO VENTILACION MECANICA DE UCI ADULTOS	1 GLB		$ 10.800.000,00		$ 10.800.000,00
1301	SERVICIO ACTA 2- MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS SISTEMAS DE AIRES ACONDICIONADO VENTILACION MECANICA DE LABORATORIO	1 GLB		$ 2.010.000,00		$ 2.010.000,00
1301	SERVICIO ACTA 2- MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS SISTEMAS DE AIRES ACONDICIONADO MINIS SPLIT	1 GLB		$ 6.440.000,00		$ 6.440.000,00
1301	SERVICIO ACTA 2- MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS SISTEMAS DE BOMBEO AGUA FRIA	1 GLB		$ 3.000.000,00		$ 3.000.000,00
1301	SERVICIO ACTA 2- MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS SISTEMAS DE PLANTA GRUPO ELECTROGENO UMI	1 GLB		$ 7.072.500,00		$ 7.072.500,00
1301	SERVICIO ACTA 2- MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS SISTEMAS DE PLANTA GRUPO ELECTROGENO ADULTOS	1 GLB		$ 5.106.000,00		$ 5.106.000,00
1301	SERVICIO ACTA 2- MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS SISTEMAS DE PLANTA GRUPO ELECTROGENO SAN CAMILO	1 GLB		$ 4.876.000,00		$ 4.876.000,00
1301	SERVICIO ACTA 2- MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS SISTEMAS DE COMPRESOR AIRE MEDICINAL	1 GLB		$ 5.000.000,00		$ 5.000.000,00

LIQUIDACION	VALOR BASE	TARIFA	VALOR
VALOR PARCIAL :			$ 72.554.500,00
IVA liquidado	$ 72.554.500,00	19%	$ 13.785.355,00
VALOR TOTAL :			$ 86.339.855,00

FORMA DE PAGO	IDENTIFICACION	VALOR
CxC	Vence: 03/08/2025	$ 86.339.855,00

VALOR (en letras) : OCHENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS

OBSERVACIONES

Preparado	Aprobado	Contabilizado	Revisado	FIRMA Y SELLO

C.C. O NIT.

Representación gráfica de la factura de venta electrónica

Sello de firma:

CUFE:

Anexo 7

FRM-559V1

(NIIF) Impreso con ContaPyme V. 4 - InSoft SAS. Nit 810.000.630-9 www.contapyme.com

Powered by CamScanner

Factura electrónica de venta
No. FE229

Régimen Común
No somos Grandes Contribuyentes

CL 64 BN No 10 71 CASA A4 BRR MALLORCA POPAYAN
Tel.:3147691619
meincolsas@gmail.com

NIT 900701071-6

INFORMACION DEL CLIENTE	FECHA	TOTAL
HOSPITAL SUSANA LOPEZ DE VALENCIA EMPR	**04/07/2025**	**$ 86.339.855,00**

NIT No. : 891501676-1
DIRECCION : CL 15 No 17A 196 BR LA LADERA

VENDEDOR

TELEFONO :
CIUDAD : POPAYÁN **PAIS :** Colombia

FECHA VENCIMIENTO: 03/08/2025
REFERENCIA

Persona jurídica y asimiladas, Responsable Impuesto a las ventas y Agente retenedor (puede practicar retención)
Resolución DIAN: 18764083039921, Prefijo: FE, Rango: 202 al 500, Vigencia: 7/11/2024 hasta 7/11/2025.
TOTAL ÍTEMS FACTURADOS: 9
Factura a crédito, plazo hasta 03/08/2025.
Resolución facturación electrónica No. 18764038953724 del 2022/11/02 habilita del FE 94 al FE 500

Condiciones de venta:
IVA Regimen Comun, No somos grandes contribuyentes y No somos autorretenedores.
La presente Factura de Venta es un titulo valor según la ley 1231 de julio de 2008 del Código del Comercio Art 772-773-774 del codigo de comercio.
El cliente o comprador firma la presente factura en señal de aceptacion y de haber recibido real y materialmente la mercancia o servicio descrito en su contenido, el no pago de la presente factura generara el cobro de intereses de mora a la tasa máxima permitida por la ley art. 884 Código Civil.
NOTA: no hacemos devoluciones de Dinero.
Los pagos registrados a nombre de ME&NTEGRAL DE COLOMBIA SAS, nuestras cuentas son, Cta Cte No.26120767585 Bancolombia, una vez realizada la tranferencia por favor enviar soporte al e-mail: meincolsas@gmail.com

Autorizacion:el comprador autoriza a ME&NTEGRAL DE COLOMBIA SAS para conculta y reporte ante cualquier central de riesgo

Preparado	Aprobado	Contabilizado	Revisado	FIRMA Y SELLO
				C.C. O NIT.

Representación gráfica de la factura de venta electrónica

Sello de firma:

CUFE:

Powered by CamScanner

Factura electrónica de venta
No. FE231

Régimen Común

No somos Grandes Contribuyentes

CL 64 BN No 10 71 CASA A4 BRR MALLORCA POPAYAN
Tel.:3147691619
meincolsas@gmail.com

NIT 900701071-6

INFORMACION DEL CLIENTE

HOSPITAL SUSANA LOPEZ DE VALENCIA EMPR

NIT No. : 891501676-1

DIRECCION : CL 15 No 17A 196 BR LA LADERA

TELEFONO :

CIUDAD : POPAYÁN PAIS : Colombia

FECHA	TOTAL
28/07/2025	$ 10.135.877,00

VENDEDOR

10300391 - JESUS ERNESTO SARRIA ASTAIZA

FECHA VENCIMIENTO	REFERENCIA
28/07/2025	

CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	REF	VALOR UNIT.	DCTO.	VALOR TOTAL
11010060	SUMINISTRO E INSTALACION DE FILTRO DE ACEITE MARCA BALDWIN PARA 325 KVA	1 Und		$ 160.649,70		$ 160.649,70
11010061	SUMINISTRO E INSTALACION DE FILTRO DE COMBUSTIBLE MARCA BALDWIN PARA 325 KVA	2 Und		$ 152.796,00		$ 305.592,00
11010066	SUMINISTRO E INSTALACION DE FILTRO DE AIRE MARCA BALDWIN PARA 325KVA	1 Und		$ 1.011.500,00		$ 1.011.500,00
11010062	SUMINISTRO E INSTALACION DE FILTRO DE ACEITE MARCA BALDWIN PARA 187 KVA	1 Und		$ 148.750,00		$ 148.750,00
11010063	SUMINISTRO E INSTALACION DE FILTRO DE COMBUSTIBLE MARCA BALDWIN PARA 187 KVA	2 Und		$ 154.700,00		$ 309.400,00
11010067	SUMINISTRO E INSTALACION DE FILTRO DE AIRE MARCA BALDWIN PARA 187 KVA	1 Und		$ 737.800,00		$ 737.800,00
11010064	SUMINSTRO E INSTALACION DE FILTRO DE ACEITE MARCA BALDWIN PARA 62.5 KVA	1 Und		$ 148.750,00		$ 148.750,00
11010065	SUMINISTRO E INSTALACION DE FILTRO DE COMBUSTIBLE MARCA BALDWIN PARA 62.5 KVA	1 Und		$ 154.700,00		$ 154.700,00
11010068	SUMINISTRO E INSTALACION DE FILTRO DE AIRE MARCA BALDWIN PARA 62.5 KVA	1 Und		$ 499.800,00		$ 499.800,00
110100100	LIQUIDO REFRIGERANTE	14 gal (U		$ 66.283,00		$ 927.962,00
110100110	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACEITE LUBRICANTE MULTIGRADO 15W40	32 gal (U		$ 128.520,00		$ 4.112.640,00

LIQUIDACION	VALOR BASE TARIFA	VALOR	FORMA DE PAGO	IDENTIFICACION	VALOR
VALOR PARCIAL :		$ 8.517.543,70	CxC	Vence: 28/07/2025	$ 10.135.877,00

Preparado Aprobado Contabilizado Revisado

FIRMA Y SELLO

C.C. O NIT.

Representación gráfica de la factura de venta electrónica

Sello de firma:

CUFE:

Powered by CamScanner

Factura electrónica de venta
No. FE231

Régimen Común

No somos Grandes Contribuyentes

CL 64 BN No 10 71 CASA A4 BRR MALLORCA POPAYAN
Tel.:3147691619
meincolsas@gmail.com

NIT 900701071-6

INFORMACION DEL CLIENTE	FECHA	TOTAL
HOSPITAL SUSANA LOPEZ DE VALENCIA EMPR	**28/07/2025**	**$ 10.135.877,00**

NIT No. : 891501676-1
DIRECCION : CL 15 No 17A 196 BR LA LADERA
TELEFONO :
CIUDAD : POPAYÁN **PAIS :** Colombia

VENDEDOR	
10300391 - JESUS ERNESTO SARRIA ASTAIZA	
FECHA VENCIMIENTO	**REFERENCIA**
28/07/2025	

IVA liquidado	$ 8.517.543,70	19%	$ 1.618.333,30
VALOR TOTAL :			$ 10.135.877,00

VALOR (en letras) : DIEZ MILLONES CIENTO TREINTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS

OBSERVACIONES

Persona jurídica y asimiladas, Responsable Impuesto a las ventas y Agente retenedor (puede practicar retención)
Resolución DIAN: 18764083039921. Prefijo: FE. Rango: 202 al 500. Vigencia: 7/11/2024 hasta 7/11/2025.
TOTAL ÍTEMS FACTURADOS: 11
Factura a crédito, plazo hasta 28/07/2025.
Resolución facturación electrónica No. 18764038953724 del 2022/11/02 habilita del FE 94 al FE 500

Condiciones de venta:
IVA Regimen Comun, No somos grandes contribuyentes y No somos autorretenedores.
La presente Factura de Venta es un título valor según la ley 1231 de julio de 2008 del Código del Comercio Art 772-773-774 del codigo de comercio.
El cliente o comprador firma la presente factura en señal de aceptacion y de haber recibido real y materialmente la mercansia o servicio descrito en su contenido. el no pago de la presente factura generara el cobro de intereses de mora a la tasa máxima permitida por la ley art. 884 Código Civil.
NOTA: no hacemos devoluciones de Dinero.
Los pagos registrados a nombre de ME&NTEGRAL DE COLOMBIA SAS, nuestras cuentas son. Cta Cte No.26120767585 Bancolombia, una vez realizada la tranferencia por favor enviar soporte al e-mail: meincolsas@gmail.com

Autorizacion:el comprador autoriza a ME&NTEGRAL DE COLOMBIA SAS para conculta y reporte ante cualquier central de riesgo

Preparado **Aprobado** **Contabilizado** **Revisado** **FIRMA Y SELLO**

C.C. O NIT.

Representación gráfica de la factura de venta electrónica

Sello de firma:

CUFE:

Powered by CamScanner

Certificado
Bancario

miércoles, 20 de junio de 2025

Señor(a)
A QUIEN PUEDA INTERESAR

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que ME&NTEGRAL DE COLOMBIA SAS identificado(a) con NIT 900701071, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA CORRIENTE	26120767585	2014/02/26	CXC PENDIENTES

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (60-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (60-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (60-5) 361 88 88 - Cali - Local: (60-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

Catalina Cortés Uribe.
Gerente Servicios Contact Center & BPO.

Bancolombia

Anexo 8

Powered by CamScanner

ME&Integral de Colombia S.A.S.	FORMATO	VERSION 1 Codigo: M&E
	ASISTENCIA ACTIVIDADES DE CAPACITACION	

Tema principal de la capacitacion:	Nombre del capacitador:
Plan de gestión integral de Residuos	Lyda Olave Subproceso Gestión Ambiental - Apoyo
Objetivo de la capacitacion:	Cargo:
Fortalecer Proceso de Segregación de Residuos RAEE	Apoyo Gestión ambiental
Fecha de la capacitacion: 27 junio /25.	

No.	NOMBRE	NO. DE IDENTIFICACIÓN	CARGO	FIRMA
1	Donay Hamlan M	1144525455	TC Electrico	
2	Aldincer Quilindo Zabaleta	1007201005	T. Electrico	Aldincer Q.
3	Edyl Martinez Soto.	1061685919	"	EPM
4	Rigoberto Conchi	10752791	T. Electricista	
5	Hirlos santiago Samboni	1002967226	T. Electricista	Santiago S.
6	Karent Sarria Ramirez	1002965504	A. Tecnica	Karent Sarria
7				
8				
9				
10				
11				
12				

Anexo 9

Powered by CamScanner