



**ACTA DE RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ EVALUADOR  
INVITACIÓN PÚBLICA MC-013-2025**

**OBJETO:** “ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE LA PLAZA DE MERCADO Y PLAZA DE COMIDAS DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO CUNDINAMARCA”.

**VALOR OFICIAL:** TREINTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SESENTA Y SEIS PESOS CON VEINTISIETE CENTAVOS (\$39.857.066,27) M/CTE

**PLAZO DE EJECUCION:** UN (01) MES

● **INFORMACION PRESUPUESTAL:**

| DISPONIBILIDAD No. | FECHA      | RUBRO                                  | FUENTE | VALOR          |
|--------------------|------------|----------------------------------------|--------|----------------|
| DIS-2025000315     | 03-07-2025 | 2.3.1709012.2.3.2.02.02.009.91137.A094 | 22604  | \$28.800.000   |
|                    |            | 2.3.1709012.2.3.2.02.02.009.91137.A094 | 260406 | \$2.837.355,41 |
|                    |            | 2.3.1709012.2.3.2.02.02.009.91137.A094 | 1104   | \$8.220.644,59 |
| TOTAL              |            |                                        |        | \$39.858.000   |

● **COMITÉ EVALUADOR DESIGNADO**

De conformidad con lo establecido en el memorando expedido por la Secretaría General y de Gobierno, con fecha once (11) de agosto de 2025, quien actúa atendiendo a lo señalado en la Resolución N°027 del 31 de enero de 2024, fue designado el siguiente comité evaluador para el presente proceso de Mínima Cuantía:

**Secretaria de Planeación y Desarrollo Territorial- Capacidad Técnica**

**Secretaria De Hacienda- Oferta Económica**

**Asesor Jurídico Contratación - Capacidad Jurídica**

● **PRESENTARON OFERTAS:**

| LISTADE OFERTAS                                                          |                             |                      |                     |                   | <a href="#">+ Abrir Panel</a> | <a href="#">Opciones ▾</a> |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------|---------------------|-------------------|-------------------------------|----------------------------|
| Referencia de oferta ▾                                                   | Entidad                     | Evaluación ▾         | Presentada ▾        | Oferta ▾          |                               |                            |
| <a href="#">INGENORTE-016</a>                                            | INGENORTE S.A.S.            | Oferta en evaluación | 13/08/2025 4:50 PM  | 32.241.066,27 COP |                               |                            |
| <a href="#">GG ARQ ING</a>                                               | G+G ARQING                  | Oferta en evaluación | 13/08/2025 4:15 PM  | 37.864.212,96 COP |                               |                            |
| <a href="#">MC013 - PROTECHNIA SAS</a>                                   | Protechnia SAS              | Oferta en evaluación | 13/08/2025 11:19 AM | 32.522.223,68 COP |                               |                            |
| <a href="#">OFERTA ATRIO CDC SAS San Francisco</a>                       | Atrio CDC S.A.S             | Oferta en evaluación | 12/08/2025 9:17 PM  | 31.773.000 COP    |                               |                            |
| <a href="#">J&amp;S SOLUCIONES GLOBALES SAS_ESTUDIO PLAZA DE MERCADO</a> | J&S SOLUCIONES GLOBALES SAS | Oferta en evaluación | 12/08/2025 12:06 AM | 37.120.066,27 COP |                               |                            |



- OBSERVACIONES A LA VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES**

De acuerdo a lo establecido en la subsección 5, artículo 2.2.1.2.1.5.2, numerales 5 y 6 del Decreto 1082 de 2015, se realizó la publicación de la VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES el día quince (15) de agosto de 2025, dentro de los plazos establecidos en la INVITACIÓN PÚBLICA correspondientes.

La correspondiente VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES fue puesta a disposición de los proponentes por el término de un (01) día hábil, con el fin de que se realizaran las observaciones y/o subsanaciones correspondientes.

Dentro del plazo establecido y conforme a requerimiento efectuado por el comité evaluador, solo fue presentada subsanación por parte de un (01) oferente.

- VERIFICACION DE REQUISITOS HABILITANTES, ACLARACIÓN Y/O SUBSANABILIDAD**

Luego de realizada la verificación de cumplimiento de los documentos y requisitos habilitantes de las propuestas presentadas con ocasión de la MINIMA CUANTIA No MC-013-2025, y solicitada la subsanación de documentos, fue allegada por un (01) oferente dentro del término del traslado de la evaluación, y se obtuvo como resultado:

**SUBSANACION PRESENTADA POR**

|                                 |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |
|---------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| TIPO DE CONTRATO                |                                     | MÍNIMA CUANTIA N° MC- 013 DE 2025                                                                                                                                                                                                                                |        |
| FECHA                           |                                     | 14 DE AGOSTO DE 2025                                                                                                                                                                                                                                             |        |
| VALOR TOTAL OFERTADO            |                                     | TREINTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS VEINTIDÓS MIL DOSCIENTOS VEINTITRÉS PESOS CON SESENTA Y OCHO CENTAVOS (\$32.522.223,68)                                                                                                                                        |        |
| OFERENTE 3 – TERCER MENOR VALOR |                                     | PROTECHNIA SAS<br>Nit: 9002807492<br>R.L CAROLINA FORERO FORERO<br>C.C. No 52.071.815 BOGOTÁ                                                                                                                                                                     |        |
|                                 | CRITERIO                            | OBSERVACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                      | CUMPLE |
| a                               | CAPACIDAD JURIDICA                  |                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |
| 1.                              | CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA. | Se aporta carta de presentación suscrita por <b>CAROLINA FORERO FORERO C.C. No 52.071.815 BOGOTÁ</b> , representante legal de <b>PROTECHNIA SAS Nit: 9002807492</b><br>Al revisar el contenido de este documento se observa que fue diligenciado en su totalidad | SI     |



|      |                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 2.   | <b>EXISTENCIA Y CAPACIDAD DEL PROPONENTE.</b>                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |
| 2.1  | Persona Natural                                                                                                    | N.A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |    |
| 2.2  | Persona Jurídica Nacional De Naturaleza Privada                                                                    | Aporta CERL de la empresa <b>PROTECHNIA SAS N.I.T. 900280749 2</b><br>Expedido por la Cámara de Comercio de <b>BOGOTÁ</b><br>Fecha de expedición <b>14/07/2025</b><br><b>Código de verificación B25162846F0F2E</b><br>El Término de duración de la sociedad es indefinido.<br>objeto versará sobre los actos y contratos de diseño arquitectónico, administración de obras, construcción de bienes inmuebles, construcción de obras civiles, realización de interventoría, planos, cálculos estructurales, y remodelación de bienes inmuebles a través de contratación con entidades privadas u oficiales.<br>El representante legal se encuentra facultado PARA EJECUTAR, a nombre de la sociedad, todos los actos y contratos relacionados directamente con el objeto social sin límite de cuantía | SI |
| 2.3  | Personas Jurídicas Nacionales De Naturaleza Pública                                                                | NA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |
| 2.4  | Personas Jurídicas Públicas O Privadas De Origen Extranjero                                                        | NA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |
| 3.   | <b>APORTES SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES</b>                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |
| 3.1. | Persona natural                                                                                                    | N.A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |    |
| 3.2. | Persona Jurídica                                                                                                   | Aporta formato 2- certificado firmado por <b>CAROLINA FORERO FORERO C.C. No 52.071.815 BOGOTÁ</b> , representante legal de <b>PROTECHNIA SAS Nit: 9002807492</b> , en el cual manifiesta que se han efectuado el pago de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscales exigidos por la ley correspondientes a la nómina de los últimos seis (6) meses y se encuentran al día y a paz y salvo por todo concepto relacionado con dichos aportes de fecha 12 de agosto de 2025.                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | SI |
| 4.   | <b>REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO DE LA DIAN (RUT) Y CON FECHA DE GENERACIÓN MENOR A 30 DÍAS DEL CIERRE DEL PROCESO</b> | Aporta Registro Único Tributario – RUT de la empresa de <b>PROTECHNIA SAS Nit: 9002807492</b> con fecha de expedición 12-08-2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | SI |
| 5.   | <b>CERTIFICADO DE INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES</b>                                                           | Aporta <b>FORMATO N° 08 CERTIFICADO DE INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDAD</b> , firmado por <b>CAROLINA FORERO FORERO C.C. No 52.071.815 BOGOTÁ</b> , representante legal de <b>PROTECHNIA SAS Nit: 9002807492</b> de fecha 12 de agosto de 2025.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | SI |
| 6.   | <b>CERTIFICADO DE ANTECEDENTES FISCALES.</b>                                                                       | La entidad realiza consulta de Antecedentes Fiscales de la Contraloría General de la República de <b>CAROLINA FORERO FORERO C.C. No 52.071.815 BOGOTÁ</b> , en condición de Representante Legal <b>NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL.</b><br>La entidad realiza consulta de Antecedentes Fiscales de la Contraloría General de la República de la persona jurídica <b>PROTECHNIA SAS Nit: 9002807492</b> <b>NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | SI |



|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |               |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 7.                          | <b>CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | La entidad realiza consulta de Antecedentes Disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación de <b>CAROLINA FORERO FORERO C.C. No 52.071.815 BOGOTÁ, REPRESENTANTE LEGAL.</b> NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES.<br>La entidad realiza consulta de Antecedentes Disciplinarios de la Procuraduría General de LA Nación de la persona jurídica <b>PROTECHNIA SAS Nit: 9002807492</b> NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES | SI            |
| 8.                          | <b>CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES Y DE POLICÍA.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | La entidad procede a realizar consulta en línea de Antecedentes Penales y Requerimientos Judiciales de <b>CAROLINA FORERO FORERO C.C. No 52.071.815 BOGOTÁ, REPRESENTANTE LEGAL REPRESENTANTE LEGAL.</b> NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES.                                                                                                                                                                                    | SI            |
| 9..                         | <b>CERTIFICADO DE MEDIDAS CORRECTIVAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Se realiza Consulta del Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas de <b>CAROLINA FORERO FORERO C.C. No 52.071.815 BOGOTÁ, REPRESENTANTE LEGAL</b> NO TIENE MEDIDAS CORRECTIVAS PENDIENTES POR CUMPLIR.<br>La entidad realiza consulta del Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas de la persona jurídica <b>PROTECHNIA SAS Nit: 9002807492</b> NO TIENE MEDIDAS CORRECTIVAS PENDIENTES POR CUMPLIR.                                     | SI            |
| 10.                         | <b>REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | El proponente aporta certificación de <b>CAROLINA FORERO FORERO C.C. No 52.071.815 BOGOTÁ</b> de fecha 12/08/2025 con validez hasta el 10/11/2025, Código Verificación: <b>YKG6AZBD9T</b><br>NO SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS                                                                                                                                                                                   | SI            |
| 11.                         | <b>DOCUMENTO DE IDENTIDAD</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | El oferente allega Cedula de Ciudadanía de <b>CAROLINA FORERO FORERO C.C. No 52.071.815 BOGOTÁ,</b> representante legal de <b>PROTECHNIA SAS Nit: 9002807492</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                        |               |
| 12.                         | <b>CERTIFICADO DE DEFINICIÓN DE SITUACIÓN MILITAR PARA HOMBRES MENORES DE 50 AÑOS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | N.A.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | N.A           |
| 13.                         | <b>DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN DE CONSORCIOS O UNIONES TEMPORALES</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | NA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | NA            |
| 14.                         | <b>COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Aporta Formato Compromiso Anticorrupción debidamente suscrito por <b>CAROLINA FORERO FORERO C.C. No 52.071.815 BOGOTÁ REPRESENTANTE LEGAL,</b> con fecha 12 de agosto de 2025                                                                                                                                                                                                                                                                           | SI            |
| <b>CUMPLE JURIDICAMENTE</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |               |
| <b>CAPACIDAD TÉCNICA</b>    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |               |
|                             | <b>CRITERIO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>OBSERVACIÓN</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>CUMPLE</b> |
| 15.<br><b>MIPYMES</b>       | <i>El proponente deberá anexar con su propuesta certificaciones de contratos celebrados, terminados y liquidados, y/o copias de actas de liquidación de dichos contratos que cumplan con los siguientes requisitos: a. Objeto: El objeto sea relacionado con realización de ESTUDIOS Y DISEÑOS Y/O INTERVENTORIA EN OBRAS CIVILES b. Valor de los Contratos: La sumatoria de los contratos que allegue debe ser igual o superior al 100% del valor del presupuesto oficial, incluido el IVA. (SI APLICA).</i> | De acuerdo al certificado de Existencia y Representación Legal, el tamaño de la empresa es:<br><br>"De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es MICRO EMPRESA.."<br><br>El proponente allega certificado bajo los siguientes términos:                                                                                                         |               |



|                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <div><div>Contrato: contrato No. 01.<br/>Contratante: CORPORACIÓN ESCUELA ECUESTRE BACATA.<br/>Objeto: diseño de aguas lluvias y red de distribución de la red superior del predio que conecta el canal de distribución superior, la construcción de las obras necesarias para el manejo de las aguas lluvias de esta red de distribución y la construcción de dos reservorios abiertos en la zona alta del predio.<br/>Valor: (\$ 435.779.902,00)<br/>Fecha de inicio: no aporta<br/>Fecha de terminación: no aporta<br/>Plazo de ejecución: 4 meses<br/>Porcentaje de participación: N/A<br/>Estado: sin definir</div><div>El proponente allega copia del contrato celebrado con una entidad del sector privado. En atención a lo dispuesto en el Numeral 15 – Experiencia mínima, Nota 2 de la Invitación Pública No. MC-013-2025, es requisito indispensable presentar la certificación expedida por el contratante que acredite la correcta ejecución del contrato, o en su defecto, el acta de liquidación correspondiente. En consecuencia, se requiere que el proponente aporte alguno de los documentos señalados, a fin de verificar el cumplimiento del requisito técnico mínimo habilitante.</div></div> | CUMPLE<br>SUBSANACION |   |     |   |   |   |        |  |  |  |  |  |                     |   |   |   |   |   |                                |   |   |     |   |     |               |   |   |   |   |   |                                                                                        |   |   |   |   |   |                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---|-----|---|---|---|--------|--|--|--|--|--|---------------------|---|---|---|---|---|--------------------------------|---|---|-----|---|-----|---------------|---|---|---|---|---|----------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---|---|---|-----------------------|
|                                                                                        | SUBSANACION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | EL OFERENTE PRESENTO CERTIFICACION DEBIDAMENTE SUSCRITA POR EL CONTRATANTE EN LOS TERMINOS SEÑALADOS EN EL <b>Numeral 15 – Experiencia mínima</b> FOLIO 2-3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | SI CUMPLE             |   |     |   |   |   |        |  |  |  |  |  |                     |   |   |   |   |   |                                |   |   |     |   |     |               |   |   |   |   |   |                                                                                        |   |   |   |   |   |                       |
| 15.2<br>GRANDES<br>EMPRESAS                                                            | El proponente debe anexar con su propuesta certificación de máximo UN (01) contrato celebrado, terminado y liquidado, y/o copia de acta de liquidación de dicho contrato que cumpla con los siguientes requisitos: a. Objeto: El objeto sea directamente relacionado El objeto sea relacionado con ESTUDIOS Y DISEÑOS Y/O INTERVENTORIA EN OBRAS CIVILES b. Valor de los Contratos: El valor del contrato que allegue debe ser igual o superior a dos (2) veces el valor del presupuesto oficial, incluido el IVA. (SI APLICA) | NA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | NA                    |   |     |   |   |   |        |  |  |  |  |  |                     |   |   |   |   |   |                                |   |   |     |   |     |               |   |   |   |   |   |                                                                                        |   |   |   |   |   |                       |
| PERSONAL<br>MINIMO<br>REQUERIDO                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <table><tr><th>CARGO</th><th>1</th><th>2</th><th>3</th><th>4</th><th>5</th></tr><tr><th colspan="6">APORTA</th></tr><tr><td>Diploma de pregrado</td><td>X</td><td>X</td><td>X</td><td>X</td><td>X</td></tr><tr><td>Diploma de posgrado, si aplica</td><td>X</td><td>X</td><td>N/A</td><td>X</td><td>N/A</td></tr><tr><td>Acta de grado</td><td>X</td><td>X</td><td>X</td><td>X</td><td>X</td></tr><tr><td>Matrícula profesional vigente (tarjeta profesional expedida por el Consejo Profesional</td><td>X</td><td>X</td><td>X</td><td>X</td><td>X</td></tr></table>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | CARGO                 | 1 | 2   | 3 | 4 | 5 | APORTA |  |  |  |  |  | Diploma de pregrado | X | X | X | X | X | Diploma de posgrado, si aplica | X | X | N/A | X | N/A | Acta de grado | X | X | X | X | X | Matrícula profesional vigente (tarjeta profesional expedida por el Consejo Profesional | X | X | X | X | X | CUMPLE<br>SUBSANACION |
| CARGO                                                                                  | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3                     | 4 | 5   |   |   |   |        |  |  |  |  |  |                     |   |   |   |   |   |                                |   |   |     |   |     |               |   |   |   |   |   |                                                                                        |   |   |   |   |   |                       |
| APORTA                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                       |   |     |   |   |   |        |  |  |  |  |  |                     |   |   |   |   |   |                                |   |   |     |   |     |               |   |   |   |   |   |                                                                                        |   |   |   |   |   |                       |
| Diploma de pregrado                                                                    | X                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | X                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | X                     | X | X   |   |   |   |        |  |  |  |  |  |                     |   |   |   |   |   |                                |   |   |     |   |     |               |   |   |   |   |   |                                                                                        |   |   |   |   |   |                       |
| Diploma de posgrado, si aplica                                                         | X                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | X                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | N/A                   | X | N/A |   |   |   |        |  |  |  |  |  |                     |   |   |   |   |   |                                |   |   |     |   |     |               |   |   |   |   |   |                                                                                        |   |   |   |   |   |                       |
| Acta de grado                                                                          | X                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | X                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | X                     | X | X   |   |   |   |        |  |  |  |  |  |                     |   |   |   |   |   |                                |   |   |     |   |     |               |   |   |   |   |   |                                                                                        |   |   |   |   |   |                       |
| Matrícula profesional vigente (tarjeta profesional expedida por el Consejo Profesional | X                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | X                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | X                     | X | X   |   |   |   |        |  |  |  |  |  |                     |   |   |   |   |   |                                |   |   |     |   |     |               |   |   |   |   |   |                                                                                        |   |   |   |   |   |                       |



|  |                                                                                                                                              |                             |          |                                                                                                                                                            |                                                                                                         |                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |        |           |   |   |  |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------|-----------|---|---|--|
|  | ITEM                                                                                                                                         | CARGO                       | CANTIDAD | FORMACIÓN ACADÉMICA                                                                                                                                        | EXPERIENCIA GENERAL                                                                                     | EXPERIENCIA ESPECÍFICA                                                                                                                                                | competente: COPNIA o CPNAA, según el caso)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |   |        |           |   |   |  |
|  | 1                                                                                                                                            | DIRECTOR DE CONSULTORIA     | 1        | Ingeniero Civil y/o Arquitecto. Con Posgrado en Gerencia de Proyectos de Construcción y/o Urbanismo y/o afines directamente relacionados con obras civiles | Diez (10) años de experiencia, contados a partir de la fecha de expedición de la matrícula profesional. | Participación en (03) proyectos relacionados con obra civil como Director de Consultoría, contados a partir de la fecha de expedición de la matrícula profesional.    | Certificaciones laborales en papel membretado, firmadas y selladas por el empleador o contratante, que incluyan: Nombre del profesional. Cargo desempeñado. Funciones (mínimamente relacionadas con la ingeniería, arquitectura u objeto general). Fecha de inicio y fin del contrato o vinculación.                                                                                                                                                                                                                                        | X | X      | X         | X | X |  |
|  | 2                                                                                                                                            | ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS | 1        | Ingeniero Civil con posgrado en Estructuras o Diseño Estructural.                                                                                          | Tres (03) años de experiencia, contados a partir de la fecha de expedición de la matrícula profesional. | Participación en (02) proyectos relacionados con obra civil como especialista en estructuras contados a partir de la fecha de expedición de la matrícula profesional. | La experiencia general se contará a partir de la fecha de expedición de la matrícula profesional                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | X | X      | X         | X | X |  |
|  | 3                                                                                                                                            | DISEÑADOR ARQUITECTÓNICO    | 1        | Arquitecto                                                                                                                                                 | Tres (03) años de experiencia, contados a partir de la fecha de expedición de la matrícula profesional. | Participación en (02) proyectos relacionados con el objeto como diseñador arquitectónico contados a partir de la fecha de expedición de la matrícula profesional.     | Certificaciones de proyectos específicos relacionados con el objeto del contrato, que acrediten: Nombre del proyecto, Rol exacto del profesional (ej. "Director de Consultoría", "Especialista en Estructuras", etc.). Descripción breve del proyecto (para confirmar que tiene relación con el objeto). Duración (fechas de inicio y finalización). Nombre y firma del responsable que certifica (puede ser supervisor, gerente del proyecto, interventor o cliente). Si es posible, adjuntar: Actas de inicio y terminación del proyecto. | X | X      | X         | X | X |  |
|  | 4                                                                                                                                            | DISEÑADOR HIDROSANITARIO    | 1        | Ingeniero civil o Ingeniero Hidrosanitario, especialista en Ingeniería Hidráulica o de sistemas sanitarios o Recurso Hídrico                               | Tres (03) años de experiencia, contados a partir de la fecha de expedición de la matrícula profesional. | Participación en (03) proyectos relacionados con obra civil como diseñador hidrosanitario contados a partir de la fecha de expedición de la matrícula profesional.    | Se verificará que todas las certificaciones estén firmadas por la persona responsable y con datos de contacto, también que las fechas coincidan y que no se traslapen entre experiencias que puedan restar validez. La hoja de vida firmada donde el profesional relacione todos estos elementos (no es prueba suficiente por sí sola, pero ayuda a organizar la revisión).                                                                                                                                                                 | X | X      | X         | X | X |  |
|  | 5                                                                                                                                            | DISEÑADOR ELÉCTRICO         | 1        | Ingeniero electricista                                                                                                                                     | Tres (03) años de experiencia, contados a partir de la fecha de expedición de la matrícula profesional. | Participación en (02) proyectos relacionados con obra civil como diseñador eléctrico contados a partir de la fecha de expedición de la matrícula profesional.         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |        |           |   |   |  |
|  | DIRECTOR DE CONSULTORÍA                                                                                                                      |                             |          |                                                                                                                                                            |                                                                                                         |                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |        |           |   |   |  |
|  | DETALLE                                                                                                                                      |                             |          |                                                                                                                                                            |                                                                                                         |                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   | CUMPLE | NO CUMPLE |   |   |  |
|  | FORMACIÓN ACADÉMICA                                                                                                                          |                             |          |                                                                                                                                                            |                                                                                                         |                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   | X      |           |   |   |  |
|  | SUBSANACION, el oferente aporta acta de grado de la universidad piloto de Colombia y acta de pregrado de la escuela de ingenieros militares, |                             |          |                                                                                                                                                            |                                                                                                         |                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |        |           |   |   |  |



|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                          |               |                  |  |
|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------|--|
|  |  | cumpliendo así lo establecido en documentos requeridos para soportar el personal- FOLIO 4-7                                                                                                                                                                              |               |                  |  |
|  |  | EXPERIENCIA GENERAL<br>FOLIO 5                                                                                                                                                                                                                                           | X             |                  |  |
|  |  | EXPERIENCIA ESPECIFICA<br>FOLIOS: 7 AL 13                                                                                                                                                                                                                                | X             |                  |  |
|  |  | <b>ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS</b>                                                                                                                                                                                                                                       |               |                  |  |
|  |  | <b>DETALLE</b>                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>CUMPLE</b> | <b>NO CUMPLE</b> |  |
|  |  | <b>FORMACIÓN ACADÉMICA</b><br>SUBSANACION, el oferente aporta acta de grado de la universidad NACIONAL de Colombia y acta de pregrado de la Universidad Nacional De Colombia, cumpliendo así lo establecido en documentos requeridos para soportar el personal FOLIO 7-8 | X             |                  |  |
|  |  | EXPERIENCIA GENERAL<br>FOLIO 29                                                                                                                                                                                                                                          | X             |                  |  |
|  |  | EXPERIENCIA ESPECIFICA<br>FOLIO 43-44                                                                                                                                                                                                                                    | X             |                  |  |
|  |  | <b>DISEÑADOR ARQUITECTÓNICO</b>                                                                                                                                                                                                                                          |               |                  |  |
|  |  | <b>DETALLE</b>                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>CUMPLE</b> | <b>NO CUMPLE</b> |  |
|  |  | <b>FORMACIÓN ACADÉMICA</b><br>FOLIO 82-83                                                                                                                                                                                                                                | X             |                  |  |
|  |  | <b>EXPERIENCIA GENERAL</b><br>FOLIO 84                                                                                                                                                                                                                                   | X             |                  |  |
|  |  | <b>EXPERIENCIA ESPECIFICA</b><br>FOLIO 88 AL 91                                                                                                                                                                                                                          | X             |                  |  |
|  |  | <b>DISEÑADOR HIDROSANITARIO</b>                                                                                                                                                                                                                                          |               |                  |  |
|  |  | <b>DETALLE</b>                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>CUMPLE</b> | <b>NO CUMPLE</b> |  |
|  |  | <b>FORMACIÓN ACADÉMICA</b><br>SUBSANACION, el oferente aporta acta de grado y pregrado de la pontifica universidad javeriana, cumpliendo así lo establecido en documentos requeridos para soportar el personal- folio 11-12                                              | X             |                  |  |
|  |  | <b>EXPERIENCIA GENERAL</b><br>FOLIO 94                                                                                                                                                                                                                                   | X             |                  |  |
|  |  | <b>EXPERIENCIA ESPECIFICA</b><br>FOLIOS 99 AL 103                                                                                                                                                                                                                        | X             |                  |  |



|                                   |                                                                                                                                                                                                                                      | DISEÑADOR ELÉCTRICO                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |           |    |
|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|----|
|                                   |                                                                                                                                                                                                                                      | DETALLE                                                                                                                                                                                                                                                                              | CUMPLE | NO CUMPLE |    |
|                                   |                                                                                                                                                                                                                                      | <b>FORMACIÓN ACADÉMICA</b><br>SUBSANACION, el oferente aporta acta de grado de la pontifica universidad nacional de Colombia, cumpliendo así lo establecido en <b>documentos requeridos para soportar el personal- folio 13-14</b>                                                   | X      |           |    |
|                                   |                                                                                                                                                                                                                                      | <b>EXPERIENCIA GENERAL</b><br>Folio 105                                                                                                                                                                                                                                              | X      |           |    |
|                                   |                                                                                                                                                                                                                                      | <b>EXPERIENCIA ESPECIFICA</b><br>FOLIOS 113 AL 115                                                                                                                                                                                                                                   | X      |           |    |
| CUMPLE TÉCNICAMENTE               |                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |           |    |
| C. OFERTA ECONÓMICA               |                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |           |    |
| C. oferta económica-<br>Formato 5 | El oferente deberá presentar su propuesta económica, para lo cual, deberá diligenciar en su totalidad el <b>Anexo 5. Propuesta Técnico Económica</b> , dispuesto en la Invitación Pública, teniendo en cuenta las siguientes reglas: | Evaluación realizada por la Secretaria de Hacienda – Anexo<br><br>Valor total de la oferta: \$32.522.223,68<br>Una vez realizada la revisión de la oferta, el valor ofertado no supera el valor total del presupuesto oficial, de acuerdo a lo establecido en la Invitación Pública. |        |           | SI |
| CUMPLE OFERTA ECONÓMICA           |                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |           |    |

Por lo anterior se establece:

| Nº Oferente | NOMBRE PROPONENTE                                                                                                                          | VERIFICACIÓN JURÍDICA | VERIFICACION TÉCNICA | VERIFICACIÓN ECONÓMICA |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------|------------------------|
| 1           | ATRIO CONSTRUCCIÓN DISEÑO Y CONSULTORIA S.A.S<br>NIT. 901.565.664-3<br>R/L: Jhon Eduard Gonzalez M.<br>C.C. No.: 75.106.620 de Manizales   | CUMPLE                | NO CUMPLE            | NO CUMPLE              |
| 2           | INGENORTE CONSTRUCCIONES S.A.S.<br>NIT. 901752114-6<br>R/L: ZULLY ESPERANZA GUEVARA ARROYO<br>C.C. No.: 1.005.570.304 de Sincelejo         | NO CUMPLE             | NO CUMPLE            | CUMPLE                 |
| 3           | PROTECHNIA SAS<br>NIT. 900.280.749-2<br>R/L: Carolina Forero Forero.<br>C.C. No.: 52.071.815 de Bogotá                                     | CUMPLE                | CUMPLE               | CUMPLE                 |
| 4           | J&S SOLUCIONES GLOBALES SAS<br>NIT. 901.791.675 -2<br>R/L: OSE MIGUEL PEREA GAITAN.<br>C.C. No.: 1.003.810.887 DE BOGOTA DC                | NO CUMPLE             | NO CUMPLE            | CUMPLE                 |
| 5           | G+G ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.A.S.<br>NIT. 901.913.443-6<br>R/L: Ana María Gutiérrez Gordillo.<br>C.C. No.: 1.020.800.5551 de Bogotá D.C | CUMPLE                | NO CUMPLE            | CUMPLE                 |



● **RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ EVALUADOR:**

Por lo anterior, y teniendo en cuenta que la propuesta presentada por **PROTECHNIA SAS NIT. 900.280.749-2**, representada legalmente por **Carolina Forero Forero** identificada con **C.C. No.: 52.071.815 de Bogotá**, se encuentra **HABILITADA** por el aspecto jurídico, técnico y económico; se considera elegible en primer orden al proponente y se sugiere la **ADJUDICACIÓN** del presente proceso de MINIMA CUANTIA No. MC- 013-2025, como del contrato derivado del mismo, por un valor de **TREINTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS VEINTIDOS MIL DOSCIENTOS VEINTITRÉS PESOS CON SESENTA Y OCHO CENTAVOS (\$32.522.223,68) M/CTE** incluido IVA, los demás impuestos y todo costo directo o indirecto en que deba incurrir el contratista para la correcta ejecución del contrato, de acuerdo a la oferta presentada así:

| ITEM     | DESCRIPCION                                 | CANTIDAD | VALOR ANTES DE IMPUESTOS | % IMPUESTO | VALOR IMPUESTO  | VALOR UNITARIO   |
|----------|---------------------------------------------|----------|--------------------------|------------|-----------------|------------------|
| Estudios |                                             |          |                          |            |                 |                  |
| 1        | ESTUDIOS DE TOPOGRAFIA Y LEVANTAMIENTO      | 1        | \$ 2.200.500,27          | 19%        | \$ 418.095,05   | \$ 2.518.595,32  |
| 2        | ESTUDIOS DE SUELOS                          | 1        | \$ 3.266.999,73          | 19%        | \$ 620.729,95   | \$ 3.887.729,68  |
| 3        | DISEÑO ARQUITECTONICO TIPO C: DISEÑO NORMAL | 1        | \$ 7.802.999,73          | 19%        | \$ 1.482.569,95 | \$ 9.285.569,68  |
| 4        | PROYECTO Y DISEÑO ESTRUCTURAL               | 1        | \$ 3.823.200,00          | 19%        | \$ 726.408,00   | \$ 4.549.608,00  |
| 5        | PROYECTO Y DISEÑO ELÉCTRICO                 | 1        | \$ 4.989.600,00          | 19%        | \$ 948.024,00   | \$ 5.937.624,00  |
| 6        | PROYECTO Y DISEÑO HIDROSANITARIO            | 1        | \$ 2.092.499,73          | 19%        | \$ 397.574,95   | \$ 2.490.074,68  |
| 7        | DISEÑO RED CONTRA INCENDIOS                 | 1        | \$ 1.574.300,27          | 19%        | \$ 299.117,05   | \$ 1.873.417,32  |
| 8        | COSTOS Y PRESUPUESTOS                       | 1        | \$ 1.579.500,00          | 19%        | \$ 300.105,00   | \$ 1.879.605,00  |
| SUBTOTAL |                                             |          |                          |            |                 | \$ 27.329.599,73 |
| IMPUESTO |                                             |          |                          |            |                 | \$ 5.192.623,95  |
| TOTAL    |                                             |          |                          |            |                 | \$ 32.522.223,68 |

Este informe se publica en el Portal Único de Contratación [www.colombiacompra.gov.co](http://www.colombiacompra.gov.co) SECOP II.

No siendo más el objeto de la presente, se da por terminada la evaluación y se firma por todos los que en ella intervinieron, el día veinte (20) de agosto de 2025.

Comité Evaluador,

**SEBASTIAN RODRIGUEZ OVALLOS**  
Secretario De Planeación Y Desarrollo Territorial

**MÓNICA AMPARO TOVAR ROMERO**  
Abg. Asesora Jurídica SGG-

**PABLO EMIGDIO ORJUELA CARDENAS**  
Secretario de Hacienda

| No | Actividad | Nombres Y Apellidos           | En Calidad De                     | Firma Y/O Visto Bueno |
|----|-----------|-------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|
| 1  | Consolidó | Jenny Alejandra Zambrano Cruz | Profesional de Apoyo Contratación | Original con firma    |