

TIPO DE INFORME				No. DE CONTRATO		PERIODO DEL INFORME	
						DESDE	HASTA
PARCIAL	X	FINAL		1949 de 2025		15/07/2025	14/08/2025
N° PROCESO CONTRATACION SECOP				DC- SG- CD- 116-2025			
CONTRATANTE				GOBERNACIÓN DEL CAUCA			
CONTRATISTA				YADIRA ISABEL HIDALGO GUTIERREZ			
No. DE IDENTIFICACIÓN				1.113.644.037		EXPEDIDA EN	PALMIRA (VALLE)
No. TELÉFONO y/o CELULAR				314 6345455			
SUPERVISOR				ANDRES FELIPE DELGADO CORAL			
NIVEL				PROFESIONAL		DESPACHO	OFICINA BIENES Y SERVICIOS - SECRETARIA GENERAL
INTERVENTOR				N/A			
No. DE IDENTIFICACIÓN				N/A		EXPEDIDA EN	N/A
No. TELÉFONO y/o CELULAR				N/A			
APOYO A LA SUPERVISION				LISET TATIANA CASTRO BONILLA			
IDENTIFICACION				34.327.761		EXPEDIDA EN	POPAYÁN
NIVEL EDUCATIVO				ESPECIALIZADO			
No. TELÉFONO y/o CELULAR				313 6084198			
CDP No.				3282		CRP No.	4801
IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL				03- 2.3.12.45.99.1000.10.2.3.2.02.02.08- 896		VALOR TOTAL DEL CONTRATO	15.200.000
FORMA DE PAGO				El Departamento del Cauca pagará al CONTRATISTA un valor de hasta QUINCE MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS MC/TE (\$15.200.000), por concepto de honorarios, de la siguiente forma: cuatro (4) actas parciales por valor de hasta TRES MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS (\$3.800.000) cada una. Cada		PAGO No.	3



Gobernación del
CAUCA

Oficina Asesora Jurídica

**INFORME RECIBIDO A SATISFACCIÓN
DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR
PARA PAGO DE HONORARIOS**

Código: GC-F05

Versión: 04

Fecha: 18-11-2024

Página 2 de 5

	acta se pagará previa presentación del informe de actividades, cuenta de cobro, constancia de recibo a satisfacción del servicio suscrita por el supervisor del contrato y presentación de los comprobante de pago de Seguridad Social.		
VALOR A PAGAR	3.800.000		
BALANCE FINANCIERO			
VALOR CONTRATO	15.200.000		
VALOR EJECUTADO			11.400.000
SALDO POR EJECUTAR			3.800.000
PAGO SEGURIDAD SOCIAL			
IBC al sistema de Seguridad Social (40% del Ingreso mensual)	\$ 1.520.000	PERIODO COTIZADO	junio
EPS	EPS SANITAS S.A.	VALOR PAGADO	\$191.500
ARL	PORVENIR	VALOR PAGADO	\$245.100
AFP	POSITIVA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A.	VALOR PAGADO	\$8.100
CAJA DE COMPEACION FAMILIAR	COMFACAUCA	VALOR PAGADO	[\$30.700]
VALOR TOTAL PLANILLA	\$475.400	PLANILLA No.	4612715366
OBJETO DEL CONTRATO			
Prestar servicios profesionales para apoyar en la consolidación digital de la información generada en los procesos de apoyo técnico y jurídico de las asesorías y posibles legalizaciones en predios fiscales en los municipios ubicados en el Departamento del Cauca, con cargo al proyecto denominado incremento del desempeño institucional mediante el fortalecimiento de capacidades técnicas y operativas a cargo de la Secretaria General del Cauca.			
CUMPLIMIENTO Y/O RECIBIDO A SATISFACCIÓN			



**INFORME RECIBIDO A SATISFACCIÓN
DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR
PARA PAGO DE HONORARIOS**

Código: GC-F05

Versión: 04

Fecha: 18-11-2024

Página 3 de 5

El Supervisor y/o Interventor dando cumplimiento a los Artículos 83 y 84 de la Ley 1474 de 2011 certifica que el Contratista ha cumplido cabalmente con el objeto contractual desarrollando las actividades descritas a continuación, dentro del período de tiempo comprendido entre el 15 de julio de 2025 y el 14 de agosto de 2025 y cumpliendo con el pago al Sistema de Seguridad Social, por lo que se autoriza el pago.

DESARROLLO DE LA SUPERVISION

A continuación, se relacionan las actividades realizadas en el periodo comprendido desde el **15 de julio de 2025 al 14 de agosto de 2025**:

1. Brindar apoyo en la sistematización y listados de predios posibles a sanear, por medio de una base de datos, donde se identifique su naturaleza jurídica, ubicación y característica.

La contratista elaboró una base de datos en Excel relacionada con la clasificación de los bienes inmuebles del Departamento, en el marco del proceso de digitalización de la información. Esta base se está alimentando con los datos suministrados por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos (ORIP) y el Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC).

La información consolidada incluye los siguientes campos: Departamento, Municipio, Número de Folio, Número Predial, Dirección, Clasificación, Naturaleza jurídica y Observaciones. Esta herramienta me permite llevar un control más organizado y sistemático del estado de los bienes inmuebles, facilitando su análisis y la trazabilidad de la información. (Anexo evidencia).

2. Brindar apoyo en el registro de la documentación generada en los procesos de apoyo técnico, jurídico de asesorías o posibles legalizaciones adelantadas por la oficina de Gestión de Bienes de la Secretaria General según Decreto No. 0427- 04 de 2024 en predios fiscales ubicados en los municipios del Departamento del Cauca.

La contratista realizó el escaneo y archivo digital de todos los oficios enviados a los municipios relacionados con procesos de asesoría en la legalización de predios fiscales, en el marco de la Ley 2044 de 2020. (Anexo evidencia).

La contratista también realizó la digitalización de las respuestas a derechos de petición y demás solicitudes sobre diversos asuntos tramitados por la Oficina. Este trabajo tiene como propósito conservar de manera ordenada la documentación, asegurar su fácil consulta y contribuir a la eficiencia administrativa en los procesos de gestión de bienes inmuebles. (Anexo evidencia).

3. Brindar apoyo en la Recepción, creación y distribución de solicitudes, derechos de petición, acciones de tutela y levantamientos de gravámenes que sean de competencia de la entidad.

**INFORME RECIBIDO A SATISFACCIÓN
DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR
PARA PAGO DE HONORARIOS**

Código: GC-F05

Versión: 04

Fecha: 18-11-2024

Página 4 de 5

La contratista brindó apoyo en la recepción, creación y distribución de solicitudes, tales como derechos de petición y otros asuntos jurídicos. Para evidenciar esta labor, elaboré una relación detallada de los oficios enviados, incluyendo la asignación de consecutivos, así como un registro de los correos revisados o recibidos a través del correo institucional **bienes.juridica@cauca.gov.co**, durante el periodo comprendido entre el 15 de julio y el 14 de agosto de 2025. *(Se anexa evidencia)*

La contratista Asignó a los abogados de la Oficina de Gestión de Bienes Inmuebles de la Secretaría General los derechos de petición, requerimientos relacionados con procesos de pertenencia provenientes de juzgados, y otros asuntos jurídicos asignados a la dependencia. Esta distribución se realizó mediante correos electrónicos, en los cuales se indicó el reparto de cada caso, junto con el número de consecutivo del oficio correspondiente para su respectiva respuesta. *(Se anexa soporte)*

4. Brindar apoyo en el agendamiento de visitas a los municipios para identificación de predios a sanear, a través de una caracterización.

La contratista asistió a la asesoría brindada al municipio de Miranda en relación con la Ley 2044 de 2020 y se realizó la revisión de casos sobre predios fiscales en dicho municipio. No se programaron visitas debido a la situación de orden público en el departamento del Cauca. *(Se anexa evidencia)*.

5. Brindar apoyo en el levantamiento de actas de reuniones y realizar registro fotográfico de la asistencia a reuniones o actividades adelantadas por parte del grupo de trabajo de la oficina de gestión de bienes inmuebles de la Secretaría General.

La contratista elaboró las actas de reunión y brindé apoyo en el registro fotográfico de la asistencia a las actividades adelantadas por el grupo de trabajo de la Oficina de Gestión de Bienes Inmuebles de la Secretaría General, correspondientes a: el acta de la reunión realizada el 21 de julio de 2025, a las 4:00 p. m., en el despacho del Secretario General, y el acta de la reunión realizada el 22 de julio de 2025, a las 9:40 a. m., en la Oficina Asesora Jurídica de la CRC, relacionada con los temas del Cerro de las Tres Cruces. *(Se anexan soportes)*

6. Brindar apoyo en la planificación de objetivos de la meta del cuatrienio mensualmente, según los saneamientos de los predios fiscales, realizados por el grupo de trabajo de la oficina de Gestión de Bienes Inmuebles en cada municipio.

La contratista compartió con los abogados de la Oficina de Gestión de Bienes Inmuebles de la Secretaría General la información relacionada con la capacitación virtual especializada: Gestión Y Protección De Bienes Públicos. *(Se anexa soporte)*.

7. Las demás actuaciones que sean estrictamente necesarias para el logro de los productos finales del respectivo objeto contractual y que se encuentren en la órbita general del mismo.



Gobernación del
CAUCA

Oficina Asesora Jurídica

**INFORME RECIBIDO A SATISFACCIÓN
DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR
PARA PAGO DE HONORARIOS**

Código: GC-F05

Versión: 04

Fecha: 18-11-2024

Página 5 de 5

La contratista realizó el proceso de radicación de los oficios generados por la Oficina de Gestión de Bienes Inmuebles, ubicada en la Oficina 106 del edificio de la antigua Contraloría. Para ello, trasladé físicamente los documentos a la recepción de la Secretaría General, ubicada en el edificio central de la Gobernación, donde procedí a radicarlos y a recibir el respectivo comprobante. Posteriormente, escaneé cada oficio y realicé el reparto correspondiente a través del correo institucional **bienes.juridica@cauca.gov.co**. (Anexo soporte)

La contratista realizó el traslado por competencia del radicado AGDE 25-2433 a la Alcaldía Municipal de Popayán, cumpliendo con los procedimientos establecidos y asegurando la remisión oportuna de la documentación correspondiente. (Se anexa evidencia).

La contratista Elaboró y proyectó la propuesta para la contratación de cinco (5) personas, con el fin de apoyar labores de limpieza y oficios varios en los procesos de desalojo adelantados por la Gobernación del Cauca, en predios fiscales con ocupaciones humanas ilegales. La presente propuesta se sugiere para ser incluida en el proyecto de la Secretaría General. (Se anexa evidencia).

DOCUMENTOS ANEXOS

No. FOLIOS, CD'S, DVD'S

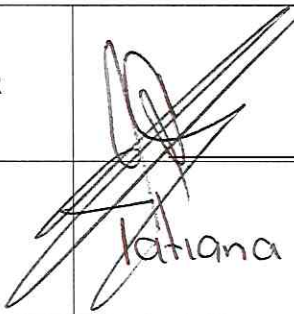
1. Seguridad social de junio 2025 (planilla y soporte de pago)

2

Dado en la ciudad de Popayán, a los 19 días del mes de agosto de 2025

FIRMA SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR

FIRMA APOYO A LA SUPERVISION



Kathiana Castro Bonilla

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE				DATOS GENERALES DE LA PLANILLA			
TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	1113644037	NÚMERO PLANILLA:	4612715366	TIPO DE PLANILLA:	I-INDEPENDIENTES
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:		YADIRA ISABEL HIDALGO GUTIERREZ		PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	
CIUDAD/MUNICIPIO:	POPAYAN	DEPARTAMENTO:	CAUCA	DÍAS DE MORA:	2025		2025
DIRECCIÓN:	CAR 31 N.6-40 B/ SAN JOSE	TÉLEFONO:	8380000	FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	12	NÚMERO AUTORIZACIÓN:	9993394740
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE		2025/07/21		
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades reguladoras y facilitadoras de la act				
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO						
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO				

TOTAL APORTES A PENSIÓN																
ADMINISTRADORA				No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS				FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE					EMPLEADOR	COTIZANTE		SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO	
230301	230301-PORVENIR			1	\$ 243.200	\$ 0	\$ 0		\$ 0	\$ 0	\$ 1.900	\$ 0	\$ 243.200	\$ 1.900	\$ 245.100	
SUBTOTALES:													\$ 243.200	\$ 1.900	\$ 245.100	

TOTAL APORTES A SALUD																
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS005	EPS005-SANITAS S.A.	1		\$ 0		\$ 0		\$ 0	\$ 190.000		\$ 0	\$ 1.500		\$ 0	\$ 190.000	\$ 1.500
SUBTOTALES:													\$ 190.000	\$ 1.500	\$ 0	\$ 191.500

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES													
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES				
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO	
14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	1		\$ 0	\$ 0		\$ 0	\$ 8.000	\$ 8.000	\$ 100	\$ 0	\$ 8.100	
SUBTOTALES:									\$ 8.000	\$ 100	\$ 0	\$ 8.100	

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR							
ADMINISTRADORA				No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE				APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF14	CCF14-COMFACAUCA			1	\$ 30.400	\$ 300	\$ 30.700
SUBTOTALES:					\$ 30.400	\$ 300	\$ 30.700

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES																																																														
DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES										SEGURIDAD SOCIAL										PARAFISCALES																																
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	PENSIÓN										SALUD										ARP							DÍAS COT	IBC	CCF			SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
																											ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP		APORTES VOLUNTARIOS		INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APOORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APOORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APOORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APOORTE	TOTAL APOORTE	TOTAL APOORTE			TOTAL APOORTE	TOTAL APOORTE					
																															SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO																												
1	CC 1113644037	HIDALGO GUTIERREZ YADIRA ISABEL	INDEPENDIENTE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS		\$ 1.520.000				NO																		230301-PORVENIR	30	1.520.000	\$ 243.200	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	Normal	\$ 243.200	EPS005-SANITAS S.A.	30	1.520.000	\$ 190.000	\$ 0	\$ 190.000	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	1.520.000	\$ 111364403	\$ 8.000	30	1.520.000	CCF14-COMFACAUCA	\$ 30.400	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0							

TOTAL PAGADO: \$ 475.400

EFFECTIVO LTDA.
NIT: 830.131.993-1

ORDEN DE SERVICIO

N. OS: 9595823066 DV: 150949
Cliente: 110263 PILA RECAUDO
Fecha: 21/07/2025 10:48:03
PAP: 061002
Identificacion: 1113644037
Nombre: YADIRA ISABEL
Apellido 1: HIDALGO
Apellido 2: GUTIEREZ
TIPO DOCUMENTO: CEDULA DE CIUDADANIA
TELEFONO: 3146345455
Codigo Planilla: 4612715366
Periodo Pago: 2025/06
Valor Comision: 0
Valor Iva Comision: 0
Referencia: 1113644037 Valor: \$475.400,00

Aplica condiciones particulares con el
cliente beneficiario

Conserve este recibo, es el unico
soporte valido para atender cualquier
reclamacion.

Para reclamaciones presente este
recibo: Tel. (1) 6510101.

servicioalcliente@efecty.com.co.
www.efecty.com.co