

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE FLORENCIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 420-7219

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 17 de Febrero de 2025 a las 07:36:57 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 420 FLORENCIA DEPTO: CAQUETA MUNICIPIO: FLORENCIA VEREDA: (FLORENCIA)

FECHA APERTURA: 30/08/1978 RADICACION: 78-867 CON: CERTIFICADO DE 30/08/1978

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 18001010305680001000

COD CATASTRAL ANT: 01-03-568-0001

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

OCCIDENTE: LIMITA CON PREDOS DEL VENEDRO, PARTIENDO DEL MOJON N. 1 SITUADO A LA ORILLA DE LA CARRETERA QUE DE FLORENCIA CONDUCE A PUERTO RICO, CON AZ 357 GRADOS AL MOJON N. 2, EN EXTENSION DE 196 M. NORTE: LIMITA CON PREDIOS DEL MISMO VENEDOR, SIGUIENDO AZ 83 GRADOS AL MOJON N. 3 EN EXTENSION DE 225 M.; ORIENTE: LIMITA CON PREDIOS DEL MISMO VENEDOR SIGUIENDO AZ 117 GRADOS 12 SEGUNDOS AL MOJON N. 4 UBICADO EN LA ORILLA DE LA CARRETERA Y MIDE 155 M.; SUR: LIMITA CON LA CARRETERA NACIONAL, SIGUIENDO EN LINEA RECTA HASTA EL PRIMER PUNTO DE PARTIDA EN EXTENSION DE 260 M. EXTENSION APROXIMADA: 41 HAS 750 METROS CUADRADOS.-

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

01- REGISTRO DE FECHA 6 DE DICIEMBRE DE 1.945. RESOLUCION N. 60 DEL 17 DE SEPTIEMBRE DE 1.945. ADJUDICACION BALDIOS DE: MINISTERIO DE LA ECONOMIA A: CASTAÑO, PABLO.-

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) SIN DIRECCION . SAN JOAQUIN

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 12/05/1973 Radicación 867

DOC: ESCRITURA 538 DEL: 17/04/1973 NOTARIA UNICA DE FLORENCIA VALOR ACTO: \$ 66,500

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTAÑO PABLO

A: INSPECCION NACIONAL DE EDUCACION X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 19/12/1979 Radicación 3360

DOC: ESCRITURA 697 DEL: 04/05/1979 NOTARIA UNICA DE FLORENCIA VALOR ACTO: \$ 30,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 103 DONACION PERPETUA GRATUITA IIREVOCABLE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: COORDINACION NACIONAL DE EDUCACION

A: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE (SENA) X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE FLORENCIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 420-7219

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 17 de Febrero de 2025 a las 07:36:57 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2010-420-3-384 Fecha: 14/11/2010

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: 2020-420-3-826 Fecha: 30/11/2020

SE REALIZA LA ACTUALIZACIÓN DEL TIPO DE PREDIO, SEGÚN CERTIFICADO CATASTRAL NACIONAL N°. 9980-266213-74439-0 DEL 27/11/2020, EMITIDO POR EL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI . VALE ART. 59 LEY 1579 DE 2012.

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 82403 impreso por: 82403

TURNO: 2025-420-1-5354 FECHA: 17/02/2025

NIS: ZTVdVUPFI0IEiB0N0zbms2U1XVVDxZdJ1O5Pw8XX3O4=

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: FLORENCIA



El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL (E) DIEGO FERNANDO NOVOA CASTILLO