REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

Bogotá D.C; 19 de agosto de 2025

PARA: **CARLOS IVAN GARCÍA RESTREPO**
Director Administrativo

DE: Comité evaluación técnica y económica Invitación Pública N° 045 de 2025.

ASUNTO: Evaluación Técnica y Económica, Invitación Pública N° 045 de 2025.

Respetado Doctor,

De manera atenta, y de acuerdo con lo establecido en el **4. HABILITANTES DE CARÁCTER TÉCNICO** del proceso del asunto, me permito remitir la evaluación técnica de la propuesta evaluada dentro de la Invitación Publica No. 045 de 2025 cuyo objeto es ***"*INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA A LAS OBRAS DE *"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURÍA MUNICIPAL DE ÚMBITA - BOYACÁ"*.**

Propuesta:

- **GELCOIN SAS**

Cordialmente

ANA MARIA MARTINEZ GALVIS
Profesional Universitario Compras

DANIELA ALEXANDRA LATORRE
Profesional Universitario MYC

COMITÉ TÉCNICO
Invitación pública No. 045 de 2025 – FRR

1.1 Experiencia Mínima Requerida

	Certificación No. 1	Certificación No. 2
Nombre de la entidad o empresa contratante:	**FONDO ROTATORIO REGISTRADUROA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL**	**CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA**
Nombre del Contratista:	**UNION TEMPORAL INTER OBRAS FRR BGA**	**UNION TEMPORAL INTER-SAJT09**
Objeto:	Interventoría técnica, administrativa, legal y financiera a las obras de "Mejoramiento y mantenimiento de la sede de la Registraduría Especial de Bucaramanga-Santander, de conformidad con las condiciones y especificaciones técnicas establecidas en el proceso de mínima cuantía de la Invitación Pública No. 011 de 2024 y la PROPUESTA presentada por el CONTRATISTA, las cuales forman parte integral del contrato."	Contratar en nombre de la NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE TUNJA, la interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, jurídica y ambiental a la ejecución de obras civiles de mejoramiento y mantenimiento de infraestructura Física propia en las sedes judiciales de los Municipios de La Victoria y Tunungua en el Departamento de Boyacá.
Fecha de Inicio:	**05/11/2024**	**20/11/2024**
Fecha de Terminación:	**31/12/2024**	**30/12/2024**
Valor:	**$ 6.545.000** **El valor corresponde al 50% de participación del consorcio**	**$ 8.032.500** **El valor corresponde al 50% de participación del consorcio**
	Certificación No. 3	**Certificación No. 4**
Nombre de la entidad o empresa contratante:		
Nombre del Contratista:		
Objeto:		
Fecha de Inicio:		
Fecha de Terminación:		
Valor:		
Valor Total Certificado (Certificaciones)		**$ 14.577.500**
Valor Mínimo a Certificar (PO)		**$ 12.000.000**
Criterio de Admisibilidad		**CUMPLE**

CONCLUSIÓN: El proponente **GELCOIN SAS, CUMPLE** con los requisitos exigidos en el numeral **4.1 Experiencia** del documento de Invitación Pública No. 045 de 2025. Toda vez que en la **NOTA 3: En caso de presentar certificaciones de experiencia en las cuales el proponente haya participado como integrante de un consorcio o unión temporal, para el cómputo de la experiencia se tomará en cuenta solamente el valor correspondiente a su porcentaje de participación. La certificación deberá contener esta información y el proponente deberá aportar el documento de constitución del consorcio o unión temporal.**

1.2 Verificación del Personal Ofertado

1.2.1 RESIDENTE DE INTERVENTORÍA: PEDRO MAURICIO BELTRAN DULCEY						
Profesión: INGENIERO CIVIL						
DOCUMENTO	**91.158.371**					
Fotocopia de la Matricula Profesional o T. P	CUMPLE					
Fotocopia del Acta o Diploma de pregrado	CUMPLE					
Certificado de vigencia de matrícula	VERIFICADO POR EL COMITÉ TECNICO EN EL COPNIA					
Carta de Disponibilidad	APORTA					
Certificaciones de experiencia	APORTA					
EXPERIENCIA RESIDENTE DE INTERVENTORÍA						
Certificaciones tenidas en cuenta para la evaluación de experiencia	**Certificación 1**	**Certificación 2**	**Certificación 3**	**Certificación 4**	**Certificación 5**	**Certificación 6**
Entidad o empresa contratante.	**CONSORCIO CLEGIO DEL BUEN CONSEJO**	**INCOBOL INGENIERIAS, CONSULTORIAS Y OBRAS DE COLOMBIA**	**INCOBOL INGENIERIAS, CONSULTORIAS Y OBRAS DE COLOMBIA**			
Objeto del Contrato	Interventoría técnica, administrativa, financiera y ambiental para la construcción y adecuación de la planta física del instituto madre del buen consejo sede D (instituto el progreso) del municipio de Floridablanca fase 1	interventoría técnica, administrativa y financiera al contrato de obra para la adecuación y puesta en funcionamiento de la mediateca de las unidades tecnológicas de Santander.	Interventoría técnica, administrativa, jurídica financiera y ambiental para la construcción y adecuaciones locativas en las instalaciones del coliseo de ferias ganaderas del municipio de Valledupar-cesar			
Cargo desempeñado	INGENIERO RESIDENTE DE INTERVENTORIA	INGENIERO RESIDENTE DE INTERVENTORIA	INGENIERO RESIDENTE DE INTERVENTORIA			
Fecha de inicio y Fecha de terminación:	28/05/2018 27/06/2019	24/07/2012 24/05/2013	05/08/2015 05/09/2016			
Tiempo certificado por contrato (meses)	**12.99**	**9.99**	**13.05**			
TOTAL, EXPERIENCIA ESPECÍFICA (AÑOS)				**3.0**		
CRITERIOS DE EVALUACIÓN DE LA EXPERIENCIA ESPECIFICA (CUMPLE / NO CUMPLE):				**CUMPLE**		
OBSERVACIÓN: El proponente **GELCOIN SAS, CUMPLE** con los requisitos establecido en el numeral **4.3 Personal mínimo** del Documento de Invitación Pública No. 045 de 2025, **se realiza verificación de certificado de antecedentes en página COPNIA.**						

1.3 Aval de la propuesta

Dentro de la propuesta el **GELCOIN SAS**, APORTA certificación de vigencia y matrícula de profesional que lo (a) acredita como Ingeniero (a) Civil **CRISTIAN MAURICIO RANGEL MENESES** con tarjeta profesional 68202121104 STD, con lo cual da cumplimiento a lo estipulado en el artículo 20 de la ley 842 de 2003 indicado en el pliego de condiciones.

1.4 Evaluación Económica.

CONCEPTO	VALOR EN PESOS
VALOR BASICO DE LA INTERVENTORIA	$ 7.400.000
IVA SOBRE EL VALOR BASICO (19%)	$ 1.406.000
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA DE LA INTERVENTORIA	$8.806.000

CONCLUSIÓN: El proponente **GELCOIN SAS, CUMPLE,** Toda vez que en el termino del traslado del informe, presenta la sustentación de precios artificialmente bajos, cumpliendo con los requisitos exigidos en el numeral ***"4.5 Criterios de verificación de la propuesta técnica y económica"*** del documento de Invitación Pública No. 045 de 2025.

Nota: De acuerdo con la Guía para el manejo de ofertas artificialmente bajas en Procesos de Contratación de Colombia Compra Eficiente, la Entidad estableció un presupuesto mínimo aceptable del proceso por un valor de **$ 8.881.102,99** de acuerdo con la siguiente formula:

Valor Mínimo Aceptable = Mediana – Desviación Estándar

En donde el valor de la mediana del proceso es $9.810.460 y la desviación estándar del proceso equivale a $929.357,01.

REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA
INVITACIÓN PÚBLICA No. 045 – 2025

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA A LAS OBRAS DE *"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURÍA MUNICIPAL DE ÚMBITA - BOYACÁ"*

RESUMEN DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA						
PROPONENTES		EXPERIENCIA MÍNIMA REQUERIDA	VERIFICACIÓN DEL PERSONAL OFERTADO	AVAL DE LA PROPUESTA	PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA	CONCLUSIÓN
		(CUMPLE/NO CUMPLE)	CUMPLE/ NO CUMPLE	(CUMPLE/ NO CUMPLE)	(CUMPLE/ NO CUMPLE)	
1	GELCOIN SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABIL

ANA MARIA MARTINEZ GALVIS
Profesional Universitario Compras

DANIELA ALEXANDRA LATORRE
Profesional Universitario MYC

COMITÉ TÉCNICO
Invitación pública No. 045 de 2025 – FRR