001

OK

FUNDACIÓN VITRA

ALCALDIA DE CARTAGO
VENTANILLA UNICA

26 JUN 2025

RECIBIDO: 011216
DEPENDENCIA: 3202

Cartago, junio 26 de 2025

ARQ: Marta Cecilia Orozco Toncel
Lider del programa - Secretaria general
Alcaldía Municipal De Cartago Valle Del Cauca.
L:C:

Ref: Entrega documentación del item # 1, respecto a la actividad de verificación de condiciones técnico – sociales y priorización de familias beneficiarias del CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-013-2025

A continuación, se relaciona la documentación requerida para la selección de las familias a beneficiar en los mejoramientos de vivienda:

- Certificado de la zona de riesgo de la vivienda por parte de planeación.
- Certificado de estratificación de la vivienda por parte de planeación Municipal.
- Caracterización social.
- Cedula de ciudadanía
- Tratamiento de datos personales
- Diagnostico Técnico
- Registro fotográfico
- Certificado de tradición
- Predial
- Factura servicio acueducto
- Factura servicio energía
- Consulta índice propietario
- Levantamiento arquitectónico
- Acta de visita y caracterización psicosocial
- Certificado de planeación
- Autosana posesión
- Presupuesto
- Sisbén

Atentamente,

YINETH YULIET AGUIRRE CORDOBES
C. C. 1.112.775.806
Representante Legal

ALCALDÍA DE CARTAGO	MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2	PAGINA [1]
		CÓDIGO: MAGD-AD-130.2-F36
	CERTIFICADOS	VERSION 6

Cartago, junio 25 de 2025 0025-2025

EL SECRETARIO DE PLANEACION, MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO ECONOMICO DEL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA

CERTIFICA:

Que una vez revisados los archivos de la Secretaria de Planeación, Medio Ambiente y Desarrollo Económico del municipio de Cartago, Valle del Cauca, efectuadas las consultas documentales, análisis pertinente y, de conformidad con el Acuerdo 015 de mayo de 2000, Plan de Ordenamiento Territorial (P.O.T.), los Acuerdos modificatorios 005 de 006, 003 de mayo de 2010 y ajustado por el Acuerdo 023 de 2013, concordante con el Plano No. 04 Clasificación el Territorio General, el Plano No. 11 "Perímetro Urbano y Áreas de Expansión" y el Plano No. 16 "Zona de Amenaza urbana" los cuales hacen parte integral de los mencionados acuerdos, los predios identificados:

No.	SOLICITANTE	NOMENCLATURA	BARRIO o URBANIZACION	FICHA CATASTRAL	No. MATRICULA INMOBILIARIA
1	Omar Antonio Mosquera Valencia	Carrera 62B # 12A-32	Provivienda	761470104000000200016000000000	Sana Posesión
2	Yesica Lorena Chaiarca Grajales	Carrera 62A # 12-77	Provivienda	761470104000000200001000000000	375-26981
3	Jorge Luis Zuluaga Herrera	Carrera 57A # 12-27	Las Palmas	761470104000000560030000000000	375-72439
4	Fredy Montoya Gonzalez	Calle 10C # 63-77	Maracaibo	761470104000000000500070000000	375-13532
5	Faisury Villegas Piedrahita	Calle 10C # 63-100	Maracaibo	761470104000000060003000000000	Sana Posesión
6	Belisario Murillo Castillo	Calle 3B#26C-36 MZ BLO6	Nuestra Sra de La Pobreza	761470102000008290006000000000	375-63468
7	Maria Oneida Castilla Romero	Calle 4 # 26A-75 MZ A LO 3	Urbanizacion Santa Elena	761470102000011270003000000000	375-56917
8	Humberto Antonio Lopez Cardona	Calle 3 # 24-24 Y 3A Carrera 24 y 25	San Agustin	761470102000005260016000000000	375-50964
9	Yhoan Sebastian Galeano Florez	Calle 2B # 24-10	San Agustin	761470102000005270010000000000	375-59412
10	Maria Gladys Bedoya Sánchez	Carrera 25AA # 2-04 CS 19	San Agustin	761470102000011590019000000000	Sana Posesión

11	Darney Lucia Alzate Ortiz	Carrera 16 Calle 16 Manzana H Casa 5	Cooperativo	76147010200000970000500000000	375-72702
12	Guillermo Antonio Henao Orozco	Carrera 16A Calle 16 Manzana H Casa 13	Cooperativo	76147010200000970001300000000	375-72710
13	Luz Mary Montoya Burbano	Carrera 16 Calle 16 Manzana H Casa 3	Cooperativo	76147010200000970002000000000	375-72700
14	Lucila Castaño	Calle 3A # 26C-36	Nuestra Sra de La Pobreza	76147010200000822000600000000	Sana Posesión
15	Estrella Muñoz Muñoz	Calle 3A # 26C-24 Manzana C Casa 10	Nuestra Sra de La Pobreza	76147010200000822001000000000	375-63472
16	Gloria Esperanza Flores Reyes	Calle 3A # 26C-30 Manzana C Casa 8	Nuestra Sra de La Pobreza	76147010200000822008000000000	Sana Posesión
17	Maria Elisa Montoya Acosta	Carrera 25B # 2-50	San Agustin	76147010200000566001000000000	375-51023
18	Martha Esther Arango Ramos	Calle 3A # 27-14 MZ H Casa 6	Nuestra Sra de La Pobreza	76147010200000827000600000000	Sana Posesión
19	José Argemiro Henao Jaramillo	Corregimiento Modin (caserio)	Corregimiento Modin (caserio)	76147000200000004007500000000	375-40832
20	Jorge Olmedo Gutiérrez Giraldo	Corregimiento Modin (caserio)	Corregimiento Modin (caserio)	76147000200000004042200000000	375-56547

Que los predios arriba descritos ubicados en Zona Urbana y Zona Rural del municipio de Cartago cumplen con los requisitos para acceder como beneficiarios del Programa de mejoramiento de vivienda "MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3" en el marco del Convenio de Asociación Decreto 092 de 2017 Contrato No. 11-013-2025, al encontrarse sus viviendas en zona legalizada o susceptibles de ser legalizada en términos del Decreto 1077 de 2015.

Los predios relacionados no se encuentran ubicados en:

- Zonas de alto riesgo no mitigables.
- Zonas de protección de los recursos naturales.
- Zonas de reserva de obra pública o de infraestructuras básicas del nivel nacional, regional o municipal.
- Áreas NO aptas para la localización de viviendas de acuerdo con el POT o con los instrumentos que lo desarrollen y complementen.

ALCALDÍA DE CARTAGO	MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2	PAGINA [3]
		CÓDIGO: MAGD-AD-130.2-F36
	CERTIFICADOS	VERSION 6

RESPECTO DE SERVICIOS PUBLICOS ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO - ENERGIA

Los predios relacionados tienen acceso a sistemas formales o alternativos de abastecimiento de agua y de disposición de aguas servidas.
De acuerdo a los planes de desarrollo vigente y a la cobertura de la red de servicios públicos de Energía los predios cuentan con disponibilidad y punto de conexión al servicio.

RESPECTO DE OCUPACION

Los predios relacionados no se encuentran invadidos y no tienen afectación que impidan el normal desarrollo del programa de mejoramiento de vivienda "MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3" en el marco del Convenio de Asociación Decreto 092 de 2017 Contrato No. 11-013-2025

La presente se expide a solicitud del interesado, si borrones, ni tachones, ni enmendaduras y para cualquier trámite debe verificar la información ante esta secretaria.

DIEGO LEON BETANCUR CARMONA
Secretario de Planeación, Medio Ambiente y Desarrollo Económico

Elaboró: Arq. Marta Cecilia Orozco Toncel – Líder de Programa
Revisó y aprobó: Diego León Betancur Carmona – Secretario de Planeación, Medio Ambiente y Desarrollo Económico
Copia: Archivo, ventanilla única

ALCALDÍA DE CARTAGO	MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2	PAGINA [1]
		CÓDIGO: MEDE.220.18.F.21|
	CERTIFICADO DE ESTRATIFICACION	VERSION: 1

DIA	MES	AÑO	ESTRATIFICACIÓN	Nº
26	6	2.025		0544
Solicitante:			VITRA-FUNDACION-VIVIENDA-Y-TRABAJO	
Fecha de Solicitud:			26-6-2.025	

Que después de efectuada la revisión correspondiente por parte de la Secretaría Técnica del Comité Permanente de Estratificación, a cargo de la Secretaría de Planeación Medio Ambiente y Desarrollo económico Municipal y teniendo en cuenta la metodología diseñada por el Departamento Nacional de Planeación (D.N.P.) en cumplimiento al Decreto 2220 de 1993 , adoptada e implementada en la ciudad de Cartago (Valle) mediante el Decreto 020-96 de la Alcaldía Municipal, se determinó que los predios con las descripciones anteriores le corresponde el siguiente estrato:

La estratificación no es definitiva (**Artículo 101.1 de la Ley 142 de 1994)**, ya que las viviendas están sujetas a mejoras o deterioro y para ello el DANE faculta a las Alcaldías, con veeduría del Comité Permanente de Estratificación, para mantener actualizada la base de datos

La presente se expide por solicitud del interesado, sin borrones, ni tachones, ni enmendaduras y para cualquier trámite debe verificar la información ante esta entidad, Para constancia se firma en Cartago, Departamento del Valle del Cauca, a los (26) días del mes de junio de dos mil veinticinco (2.025).

DIEGO LEON BETANCUR CARMONA
Sec. De Planeacion, Medio Ambiente y Desarrollo económico
Elaboró:
Anexo: listado de predios

ALCALDÍA DE CARTAGO	MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2	PAGINA [1]
		CÓDIGO: MEDE.220.18.F.21]
	CERTIFICADO DE ESTRATIFICACION	VERSION: 1

SOLICITANTE	NOMENCLATURA	BARRIO o URBANIZACION	FICHA CATASTRAL	No. MATRICULA INMOBILIARIA	ESTRATO
Omar Antonio Mosquera Valencia	K 62B Nº 12A 32	Provivienda	761470104000000200016000000000	375-26982	BAJO-BAJO (1)
Yesica Lorena Chalarca Grajales	K 62A Nº 12 77	Provivienda	761470104000000200001000000000	375-26981	BAJO (2)
Jorge Luis Zuluaga Herrera	K 57A Nº 12 27	Las Palmas	761470104000000560030000000000	375-72439	BAJO (2)
Fredy Montoya González	C 10C Nº 63 77	Maracaibo	761470104000000050007000000000	375-13532	BAJO (2)
Faisury Villegas Piedrahita	C 10C Nº 63 100	Maracaibo	761470104000000060003000000000	375-60589	BAJO (2)
Belisario Murillo Castillo	C 3B Nº 26C 36 MZ B CS 6	Nuestra Sra de La Pobreza	761470102000008290006000000000	375-63458	BAJO (2)
María Oneida Castilla Romero	C 4 Nº 26A 75 MZ A CS 3	Urbanización Santa Elena	761470102000011270003000000000	375-55917	BAJO (2)
Humberto Antonio López Cardona	C 3 Nº 24 24 MZB CS16	San Agustín	761470102000005260016000000000	375-50964	BAJO (2)
Yhoan Sebastián Galeano Flórez	C 2B Nº 24 10 MZ A CS 2	San Agustín	761470102000005270010000000000	375-59412	BAJO (2)
María Gladys Bedoya Sánchez	K 25AA Nº 2 04 CS 19	San Agustín	761470102000011590019000000000	375-79385	BAJO-BAJO (1)
Darney Lucia Álzate Ortiz	C 16B Nº 17-27 MZ H CS 5	Cooperativo	761470102000009700005000000000	375-72702	BAJO (2)
Guillermo Antonio Henao Orozco	C 16C Nº 17 22 MZ H CS 13	Cooperativo	761470102000009700013000000000	375-72710	BAJO (2)
Luz Mary Montoya Burbano	C 16B Nº 17 39 MZ H CS 3	Cooperativo	761470102000009700020000000000	375-72700	BAJO (2)
Lucila Castaño	C 3A Nº 26C 36 MZ C CS 6	Nuestra Sra de La Pobreza	761470102000008220006000000000	975-63468	BAJO (2)
Estrella Muñoz Muñoz	C 3A Nº 26C 24 MZ C CS 10	Nuestra Sra de La Pobreza	761470102000008220010000000000	375-63472	BAJO (2)
Gloria Esperanza Flores Reyes	C 3A Nº 26C 30 MZ C CS 8	Nuestra Sra de La Pobreza	761470102000008220008000000000	375-63470	BAJO (2)
María Elisa Montoya Acosta	K 25B Nº 2 50 MZ G CS 10	San Agustin	761470102000005660010000000000	375-51023	BAJO-BAJO (1)
Martha Esther Arango Ramos	C 3A Nº 27 14 MZ H CS 6	Nuestra Sra de La Pobreza	761470102000008270006000000000	375-63509	BAJO-BAJO (1)
José Argemiro Henao Jaramillo	Rural	Corregimiento Modin (caserío)	761470002000000040075000000000	375-40832	BAJO-BAJO (1)
Jorge Olmedo Gutiérrez Giraldo	Rural	Corregimiento Modin (caserío)	761470002000000040422000000000	375-58547	BAJO-BAJO (1)

www.cartago.gov.co
Secretaría de Planeación, Medio Ambiente y Desarrollo Económico
planeacion@cartago.gov.co
Carrera 4 No 11 – 64, Altos de AV Villas
Código Postal: 762021

[redacted]

Lucy P P M.

900

FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO URIBE "VITRA" REALIZA LA CARACTERIZACIÓN DE LAS FAMILIAS POSTULADAS PARA EL BENEFICIO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SEGÚN CONVENIO DE ASOCIACION 09 DE 2017 CONTRATO NUMERO 11-013-2025



Profesional Encargado: ANA MARÍA RAMÍREZ GALLÓN- Trabajadora Social (TP: 1.112.785.143)

CONTENIDO

	Pág.
INTRODUCCIÓN	3
1. OBJETIVOS	4
1.1. GENERAL	4
1.2. ESPECÍFICOS	4
2. METODOLOGÍA	5
3. ASPECTOS GENERALES DEL TERRITORIO	8
3.1 RESEÑA HISTÓRICA DE CARTAGO	8
3.2 DESCRIPCIÓN DE VITRA	11
4. CARACTERIZACIÓN A NIVEL FAMILIAR	13
4.1 CARACTERIZACIÓN DE LAS FAMILIAS POSTULADAS	14
Gráfica 1: Barrio donde está ubicada la vivienda	14
Gráfica 2: Grupo etáreo de los postulados	15
Gráfica 3: Tipo de tenencia de la vivienda	16
Gráfica 4: Servicios Domiciliarios	16
Gráfica 5: Estrato de vivienda	17
Gráfica 6: ¿Cuánto tiempo lleva la familia habitando la vivienda?	18
Gráfica 7: Población con discapacidad	18
Gráfica 8: ¿Cotiza a algún tipo de pensión?	19
Gráfica 9: ¿Cuál es el ingreso mensual aproximado del hogar?	20
5. ANALISIS DE LOS RESULTADOS DE LA APLICACIÓN DEL INSTRUMENTO	21
CONCLUSIONES	24
ANEXOS	25

INTRODUCCIÓN

Durante la elaboración del diagnóstico situacional, se lleva a cabo la presente caracterización con los más altos estándares de calidad, en donde se logran identificar las características puntuales del territorio, particularmente en el área urbana y rural del Municipio de Cartago, brindando la herramienta inicial para evidenciar las particularidades, características y necesidades específicas del territorio en el cual se encuentran las familias postuladas para recibir el beneficio del mejoramiento de vivienda por su condición y priorización.

Se tiene en cuenta que la información aquí contenida tanto la cualitativa como la cuantitativa, se obtiene de la observación participante, encuesta y visitas domiciliarias realizadas por parte de la trabajadora social junto con el equipo de trabajo de la fundación VITRA, entre ellos se encuentran, arquitectos y profesional en SST, realizando un trabajo conjunto de análisis de la realidad social, arquitectónica y técnica de cada hogar. Es así, como se elabora metodológicamente en el ejercicio investigativo, la presente caracterización y diagnóstico.

Considerando lo anterior, se elabora la caracterización partiendo de tres componentes fundamentales: ***1) caracterización del territorio;*** en el cual se identifican los datos geográficos, demográficos, económicos e históricos de sector; ***2) caracterización de las familias,*** se reflejan las características puntuales de las personas que viven en las viviendas, identificando las condiciones de habitabilidad, características de discapacidades, estado de salud, nivel socioeconómico, necesidades básicas insatisfechas, entre otras. ***3) concepto psicosocial,*** donde se evidencian los sentidos y concepciones del análisis social, frente a la priorización de familias en cuanto al mejoramiento de vivienda.

1. OBJETIVOS

1.1 *Objetivo General:*

Conocer la realidad de habitabilidad por medio de visitas domiciliarias y priorizar las familias postuladas al mejoramiento de vivienda en el municipio de Cartago, pertenecientes a los barrios, Provivienda, Las Palmas, Maracaibo, San Agustín, Santa Elena, Cooperativo y Nuestra Señora de la Pobreza, además dos viviendas en el Corregimiento de Modín (caserío) reconociendo las mayores necesidades en sus viviendas, ya sea en baños o cocinas, según su necesidad y criterios de priorización y dinámica familiar, económica, social y cultural.

1.2 *Objetivos Específicos*:

- Caracterizar la dinámica familiar de los postulados, identificando factores de riesgo y factores protectores, que permitan priorizar necesidades en cuanto a habitabilidad, hacinamiento, posibilidades socioeconómicas, entre otros.

- Identificar la situación económica particular, teniendo en cuenta las oportunidades económicas, de empleabilidad, de discapacidad, de salud, físicas, por grupo etáreo y demás que puedan ser asequibles a cada realidad, para poder así focalizar las familias más necesitadas del servicio, además de contribuir al desarrollo y estabilidad de las familias.

- Determinar las características del sector donde viven las familias pertenecientes a los diferentes sectores urbanos y rurales del Municipio de Cartago Valle, identificando las interacciones de los postulados con las personas y/o instituciones con quienes tienen un mayor acercamiento.

- Reconocer las particularidades diversas, étnicas y culturales que caracterizan a cada familia, logrando una inclusión diferencial de las realidades particulares que se evidencian en las familias postuladas.

2. METODOLOGÍA

"El desear estar bien es una parte de lograr estar bien" (Seneca), es por esto que se debe iniciar por esa intención propia de transformar los espacios para poder realmente hacerlo, el mejoramiento físico inicia por el mejoramiento interno. Por consiguiente, el paradigma en que se basa este documento se ve enmarcado en el construccionismo, teniendo en cuenta que es una teoría del aprendizaje desarrollada por Seymour Papert que destaca la importancia de la acción, es decir del proceder activo en el proceso de aprendizaje. Se inspira en las ideas del método de la psicología constructivista y de igual modo parte del supuesto que para que se produzca aprendizaje, el conocimiento debe ser construido (o reconstruido) por el propio sujeto que aprende a través de la acción, de modo que no es algo que simplemente se pueda transmitir, además de ello, en el caso particular se trabaja desde las diferentes disciplinas, arquitectura, trabajo social, familias y profesionales a cargo.

Para la implementación del método, se tienen en cuenta aspectos cualitativos y cuantitativos, la obtención de información se realiza con técnicas de ambas características, teniendo en cuenta que cada una evidencia una acción propuesta con un fin particular. Es así que desde lo cuantitativo se puede identificar y tabular sistemáticamente características y datos puntuales de las familias, mientras que desde el enfoque cualitativo se identifican conceptos, problemáticas, potencialidades y características particulares del grupo particular de postulados.

En la implementación, se hace necesario mencionar las principales las técnicas implementadas durante el transcurso y dependiendo del caso se pueden presentar adicionales o modificaciones. En estas técnicas como principales, es necesario mencionar la revisión documental, la cual permite hacerse una idea del desarrollo y las características de los procesos junto con el disponer de información que confirme o haga dudar de lo que el grupo en cuestión ha mencionado; son la historia 'escrita' de las acciones, experiencias y maneras de concebir ciertos fenómenos, situaciones y temas.

Adicionando a ello, es pertinente mencionar la observación participante y en algunas situaciones no participante; es decir que el investigador, que en este caso sería la trabajadora social, debe observar las actitudes de los postulados, lenguaje verbal y no verbal, además que debe ser partícipe de acciones para poder conocer mejor la realidad.

Es necesario también acotar que la historia oral hace parte del conjunto de técnicas que se relacionan preponderantes a la hora de intervenir esta población, ya que se basa en la reconstrucción del pasado por medio de los testimonios orales y con ello se logra el aprendizaje colectivo de situaciones adversas que pueden ocasionar diferentes acciones de vulneración vivenciadas, al igual que la recolección de experiencias propias que instruyen o modifican la manera de pensar y actuar de cada postulado.

Para la obtención cuantitativa de datos, fue requerido el uso de técnicas como encuesta por medio de un instrumento llamado "acta de visita" para la respectiva identificación de realidades familiares previas, para con ello realizar la debida sistematización y elaboración de las gráficas correspondientes.

Entre tanto para el tema de lo cualitativo, se toman las actividades desarrolladas durante la investigación, teniendo en cuenta que como principal técnica se puede mencionar la visita domiciliaria, implicando la implementación de una entrevista semi estructurada donde se identifiquen tanto las características positivas de las familias, tales como facilidades socioeconómicas, valores, resiliencia, factores protectores, fortalezas, potencialidades, pero también se logren identificar las necesidades más sentidas, sus vulnerabilidades, falencias, dificultades y discordias.

De esta forma, las fases del proceso de la caracterización se ven enmarcadas en los siguientes momentos:

- Contextualización y caracterización de los postulados y sus respectivas familias.
- Aplicación de instrumentos indispensables para la recolección de información.
- Análisis de los resultados de la aplicación del instrumento.

Para efectos de análisis y orientación adecuada a las familias en lo que se realizará en la visita domiciliaria, orientando a los postulados frente al paso a paso del proceso de postulación, en el cual se le informa que estos mejoramientos se realizan por parte de la alcaldía Municipal de Cartago en conjunto con la Fundación VITRA, bajo Convenio de Asociación 09 de 2017 contrato numero 11-013-2025 buscando que las familias beneficiarias sean realmente la población que tengan la necesidad del servicio.

Además, se le informa a las familias que tipo de mejoramiento es el que se va a intervenir en cada vivienda, junto con la claridad sobre el trabajo a realizar, el trabajo de cada profesional, las acciones frente a demolición o de ajustes que se realizará teniendo en cuenta las particularidades de cada infraestructura.

Para finalizar se les menciona que, de ser elegidos, se les informará vía telefónica para continuar con el proceso de acceso al mejoramiento, de ser así también se le dan las recomendaciones para habilitar los espacios para el trabajo, además de que por parte de los profesionales en SST, les apoyan frente a los riesgos y acciones a realizar, antes, durante y después de cada mejora, teniendo en cuenta las características del hogar.

El objetivo de generar espacios de diálogo con las familias, es el acercamiento a los potenciales hogares con el fin de informar en algunos casos o

profundizar en la información que se tiene sobre el proyecto de mejoramiento de vivienda por parte de la Fundación VITRA. Entregar información acerca de los criterios que aplica el proyecto y cumplir con el compromiso de informar acerca de la gratuidad del servicio y su alcance. Este espacio se desarrolla a partir de un momento colectivo con los profesionales sociales, arquitectos y maestros de obra, donde se recogen y revisan de manera preliminar los documentos que aportan los hogares. Es muy importante el espacio para reducir el riesgo de devolución o reprocesos. Antecede a este espacio, la priorización de los predios por parte del equipo de la Fundación, una vez realizados los cruces de información geográfica y el desarrollo de recorridos del territorio con los líderes y la convocatoria a los potenciales hogares de manera conjunta.

3. ASPECTOS GENERALES DEL TERRITORIO

3.1 Reseña Histórica de Cartago



La fundación de Cartago se enmarca dentro del proceso de expansión de conquista española llevada a cabo en el sur occidente colombiano. La población fue fundada el 9 de agosto de 1540 con el nombre de *San Jorge de Cartago* por el Mariscal Jorge Robledo, quien venía desde Santiago de Cali con órdenes precisas de afianzar el control territorial en tierras de la Provincia Quimbaya. Fue fundada en nombre del marqués don Francisco Pizarro a orillas del río Otún, en un sitio que hoy ocupa la ciudad de Pereira.

El 21 de abril de 1691 la ciudad fue trasladada a su actual ubicación por el presbítero Juan Manuel de Castro y Mendoza, mejor conocido como Vizaconde Juan Mendoza, quien también se desempeñaba como arquitecto. Él se encargó de la planificación de la traslación de Cartago y de dar los primeros cimientos a la Torre de Cartago. El día de su llegada prestó sus servicios contra la amenaza de los indios Pijaos, lo que le dio una gran importancia al sector izquierdo del río La Vieja, donde se encuentra en la actualidad su tumba y la otra parte de Cartago.

Luego de permanecer aproximadamente 150 años en el sitio original de su fundación, la población de Cartago encontró razones suficientes para solicitar la autorización de traslado a Las Sabanas, razones entre las que sobresalen el descenso de la población indígena, la disminución en la captación de oro, la habilitación del camino de Guanacas en el Huila, que acortaba la distancia entre Popayán y Santa fe; la búsqueda y adaptación económica de nuevas tierras para la ganadería entre los ríos Cauca y La Vieja, sitio que desde entonces ocupa. La protocolización del traslado se llevó a cabo el 2l de abril de 1691.

La apertura de nuevas vías carretearles y el abandono del ferrocarril; dejan a Cartago como se encuentra en la actualidad, situada entre dos grandes regiones que desarrollaron economías de exportación por el norte, el eje cafetero con el café, y por el centro y sur del Valle del Cauca con la caña de azúcar.

- ***Geografía:*** El municipio se encuentra en el norte del departamento del Valle del Cauca, siendo la puerta de entrada a éste por esta zona, y además se encuentra ubicado en la Cordillera Central perteneciente a la Región Andina de Colombia, en una planicie a una altura de unos 917 msnm. Por el municipio pasan, por un costado el río Cauca y paralelo a la ciudad el río La Vieja, que además, este último sirve de frontera natural con el departamento de Risaralda y es el río tutelar del cual se abastece la zona urbana. El territorio es plano y ligeramente ondulado. Tiene un área total de 279 Km². También Cartago limita con el departamento del Quindío.
- ***Clima:*** La ciudad posee un clima cálido con una temperatura media de 25 grados centígrados, lo que la hace atractiva a los turistas que desean

disfrutar de centros vacacionales y balnearios, además de contribuir provechosamente a la agricultura del sector.

- ***Organización político-administrativa:*** En el área urbana los municipios en Colombia están divididos en comunas. Cartago está dividido en 7 comunas, cada una de estas con múltiples barrios. En el área rural los municipios en Colombia están divididos en corregimientos. Hacen parte del municipio los corregimientos de Santa Ana, Zaragoza, Cauca, Piedra de Moler, Coloradas y Modín.

- ***Estratificación:*** Cada zona de la ciudad está clasificada dependiendo del nivel de ingresos de sus residentes, el entorno urbano de la zona y el contexto urbanístico. Esto con el fin de identificar zonas de acción y distribuir el costo de los servicios públicos; en donde los estratos más altos subvencionan a los más bajos y estos a la vez pueden acceder a beneficios educativos o de salud dada la estratificación. Es así como la ciudad se subdivide en 6 estratos socio-económicos, siendo el 1 el más bajo y el 6 el más alto. Esto le ha permitido a la ciudad identificar rápidamente sectores vulnerables.

- ***Economía:*** Las actividades económicas de Cartago son principalmente la agricultura, la ganadería, el comercio y la pequeña industria en la que se destacan los bordados. Su arquitectura colonial representada en los templos religiosos y sus balnearios la hacen atractiva a los turistas. Las actividades económicas relacionadas con el bordado son muy reconocidas, por esta razón es que se da a conocer a la ciudad, como la «Capital mundial del bordado».

- ***Actualidad:*** La Villa de Robledo como así se le conoce, es punto de convergencia de las culturas antioqueña y vallecaucana. La mayor parte del territorio de este municipio es plano o ligeramente ondulado. Hacia el oriente se presentas montañas de escasa elevación. Son tierras cálidas, regadas por los ríos Cauca y La Vieja y otras corrientes menores. Esta región de clima

totalmente seco y sano y un cielo completamente despejado hace que Cartago sea conocida como La Ciudad del Sol más Alegre de Colombia. Cartago con sus 141.902 (2023) habitantes ofrece todo lo que una ciudad capital puede mostrar.

Sobresalen en agricultura los cultivos de maíz, soya, sorgo, caña de azúcar, algodón, yuca, plátano y millo. En frutales en primer lugar se producen los cítricos, en su ganadería sobresalen el ganado bovino y el porcino. Celebra su Feria del Bordado en abril y Feria Agroindustrial Turística en septiembre entre otras.

3.2 *Descripción de VITRA*

La Fundación Vivienda y Trabajo Lucrecia Jaramillo de Uribe "VITRA" es una institución de carácter privado, sin ánimo de lucro, apolítica, sin distingo de razas o condición social, con la finalidad de propender por el desarrollo integral de las familias más pobres y desprotegidas del país, constituida en el municipio de Cartago - Valle del Cauca.

Nace en el año de 1990 producto de la integración de grupo de interdisciplinario, comprometidos con la acción social de la ciudad de Cartago, conocedores de la problemática del sector de la vivienda y del trabajo y coordinados por Mons. Jairo Uribe Jaramillo, con el propósito de aportar soluciones concretas a las familias más pobres de las zonas marginales de la Región.

- ***Objetivos Corporativos:***

  • Generar y contribuir en las personas y comunidades familiares, procesos de desarrollo integral, orientados conforme a su misión al fortalecimiento democrático, desarrollando modelos participativos, mediante procesos de capacitación hacia y con la comunidad, bajo enfoques propositivos y autogestionarios, fomentando y fortaleciendo la creación de iniciativas económicas encaminadas hacia lo solidario y colectivo; a la vez ser un organismo de representación en las instancias públicas y privadas,

participantes activos en los procesos de planeación, dirección y ejecución de proyectos.

• Promover y apoyar con los miembros de la organización y con la comunidad en general, actividades que permitan desarrollar hábitos de convivencia pacífica, ayudar a la acción gubernamental y no gubernamental para la construcción de tejido social a través de la formación de familias líderes con valores, por medio de actividades de capacitación, asesoría, gestión y consultoría, que propendan hacia el mejoramiento de la calidad de vida, dentro de un contexto social, político, económico, cultural y comunitario.

• Promover y apoyar con los miembros de la organización y con la comunidad en general, actividades que permitan desarrollar metodologías para una arquitectura de hogar cimentada en los valores cristianos del amor, el trabajo y la solidaridad a partir de una vivienda digna como entorno básico del desarrollo social, político, económico, cultural y comunitario.

- ***Misión:*** es el desarrollo de actividades tendientes al mejoramiento de la calidad de vida y la búsqueda de posibilidades reales para el desarrollo integral de la familia, a través de actividades de Promoción de la vivienda familiar y la arquitectura de hogar; de Promoción de la formación Empresarial Asociativa y del Trabajo; de Promoción de la conservación del medio ambiente y la ecología; de Promoción de la Asociación y de la Solidaridad; de Promoción de la salud, la educación y la recreación; de la Promoción de la vida digna en los años dorados; al igual que la investigación, asesoría, consultoría y las complementarias de apoyo y prestación de servicios a la acción gubernamental y no gubernamental, para el interés general de los ciudadanos colombianos.

- ***Visión:*** En 2028, La Fundación VIVIENDA & TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA", se habrá consolidado como una

organización fuerte y coherente, tanto en lo local, lo regional y lo nacional, como potenciadora del desarrollo social desde escenarios reales, orientada a formar seres humanos autónomos que en familia, serán capaces de ejercer la toma de decisiones de forma responsable, aportando a la transformación del país.

- ***Principios:***
  - ✓ Solidaridad y Justicia Social.
  - ✓ Tolerancia.
  - ✓ Respeto de los derechos humanos y el Medio Ambiente.
  - ✓ Equidad de género.
  - ✓ Diálogo Constructivo.
  - ✓ Reconocimiento de la diferencia y respeto de la diversidad.
  - ✓ Defensa y Administración responsable del patrimonio.

4. CARACTERIZACIÓN A NIVEL FAMILIAR

La información expuesta a continuación es el resultado de los diferentes procesos metodológicos implementados para la compilación de los datos, identificado durante las visitas domiciliarias. Por lo cual se puede evidenciar lecturas cuantitativas y cualitativas de las familias postuladas en lo que corresponde a sus características, sus ambientes, prácticas y datos relevantes de la vivienda y sus características.

En el municipio de Cartago Valle del Cauca, la fundación realizara el mejoramiento de 10 cocinas y 8 baños, en viviendas de estrato 1, 2 y 3 las cuales están ubicadas en la zona urbana del municipio, contando con la autorización del propietario de las viviendas, teniendo la condición de tener la necesidad en el espacio, que la vivienda sea propia, entre otros requisitos para su gestión. Por lo tanto se realizará el estudio para la priorización de 20 viviendas para ser beneficiarias del mejoramiento.

CARACTERIZACIÓN DE LOS POSTULADOS

La presente información es producto del proceso investigativo, con el análisis correspondiente a cada área:

Sección A: Identificación:

Gráfica 1: Barrio donde está ubicada la vivienda

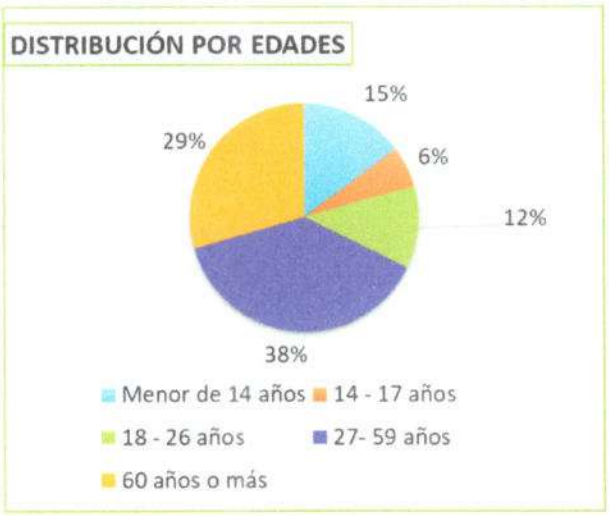


Fuente: Fichas de acta de visita aplicada a los postulados. 2025

Teniendo presente la gráfica anterior se puede evidenciar que el 25% de los postulados, es decir la mayoría pertenecen al barrio el Nuestra Señora de la Pobreza, además de San Agustin con un 20%, seguido del barrio Cooperativo 15%, Modin, Provivienda y Maracaibo con un 10% cada uno, un 5% barrio Santa Elena y Las Palmas respectivamente.

Por lo tanto como la mayor parte de postulados se encuentra en Nuestra Señora de la Pobreza, es pertinente mencionar que esta pertenece a un, esa comunidad que a nivel social y cultural ha sido muy estigmatizado y golpeado por diferentes realidades como el consumo de Spa, las Bacrim, y además de escasas oportunidades económicas y de trabajo.

Gráfica 2: Grupo etáreo de los postulados.



Fuente: Fichas de acta de visita aplicada a los postulados. 2025

La grafica evidencia la variación en las edades de las familias, lo cual refleja que el 15% son menores de 14 años, un 6% entre 14 y 17 años, un 12% tienen entre 18 y 26 años de edad, por lo tanto son adultos jóvenes, un 29% están los adultos mayores y una mayoría del 38% representa a los adultos de 27 a 59 años

Esto denota que se puede iniciar con una priorización con la población adulta mayor teniendo en cuenta sus limitadas oportunidades laborales y/o facilidades de acceso a los servicios que se puedan presentar para mejorar su calidad de vida. Esto seguido de los hogares donde habitan niños (menores de 14 años) teniendo en cuenta las madres cabeza de hogar.

Gráfica 3: Tipo de vivienda y tenencia de esta



Fuente: Fichas de acta de visita aplicada a los postulados. 2025

Según las fichas de caracterización realizadas se puede evidenciar una distribución de la población según el tipo de vivienda donde el 100% viven en casa propia totalmente pagada, en cualquiera de los casos da garantía de su aplicabilidad en el proceso de mejoramiento de las viviendas. Se rectifican estos datos en con el ente encargado. Es importante mencionar que de todos los mejoramientos, 7 de los mismos se encuentran en calidad de poseedores.

Sección B: Datos de la vivienda

Gráfica 4: Servicios Domiciliarios



Fuente: Fichas de acta de visita aplicada a los postulados. 2025

Como se identifica en la gráfica el 100% de las familias de los postulados cuentan con los servicios de energía eléctrica, alcantarillado y acueducto, además 1 sola vivienda no cuenta con recolección de basuras y 2 no cuentan con gas domiciliario.

Con este gráfico, se puede analizar que en gran mayoría de la población se cuenta con los servicios básicos, que permiten un mejor desarrollo y desenvolvimiento de las familias; teniendo en cuenta que lo necesario para el desarrollo estable de los integrantes se encuentran cubierto. Y la vivienda que menciona no tener recolección de basuras, menciona que debe quemarla para poder tener una correcta disposición de esta.

Gráfica 5: Estrato de la Vivienda



Fuente: Fichas de acta de visita aplicada a los postulados. 2025

Como se visualiza en la gráfica en cuanto al estrato de las viviendas, se cuenta con que el 75% de las familias visitadas pertenecen a estrato 2, significando con ello, que en este aspecto están en igualdad de condiciones todas las familias y un 25% representando a las viviendas con estrato 1. Clasificando todas en el proceso de mejoramiento de vivienda ya que cumplen con este criterio.

Sección C: Datos del Hogar

Gráfica 6: ¿Cuánto tiempo lleva la familia habitando esta vivienda?



Fuente: Fichas de acta de visita aplicada a los postulados. 2025

Según esta gráfica, acerca del tiempo que llevan las familias habitando esas viviendas podemos encontrar que la gran mayoría del 90% de las familias han vivido ahí más de 10 años y las que han vivido más de 5 hasta 10 años con un 10%, además de ello se evidencia que ninguna familia ha vivido en sus hogares menos de un año o entre 1 y 5 años

Sección D: Salud

Gráfica 7: Población con Discapacidad



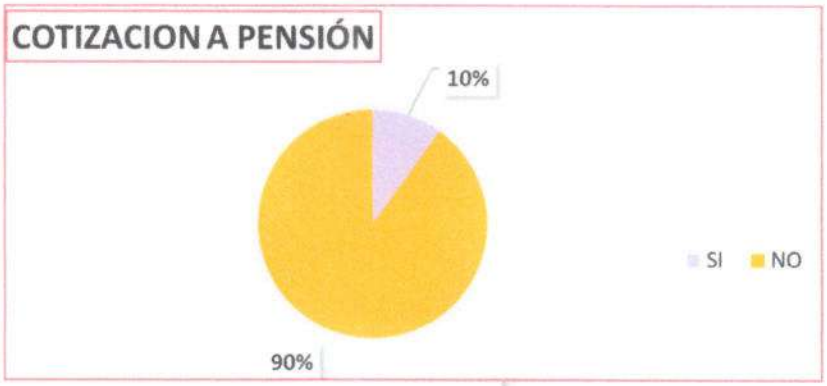
Fuente: Fichas de acta de visita aplicada a los postulados. 2025

Como se identifica en la gráfica el 50% de los beneficiarios poseen una discapacidad o algún miembro de su núcleo familiar con quien convive, es así como

se priorizaran estas 10 familias, debido a sus necesidades prioritarias en algunos casos insatisfechas, ya que como varias de ellas son discapacidades físicas y de movilidad, se hace más necesario el proceso de mejoramiento de vivienda con ellos. Es de mencionar que en unas viviendas se presenta en la familia una persona con dificultad para moverse o salir por su cuenta de forma independiente. Es de mencionar también que en dos casos se encuentran familiares con diagnostico de Autismo y dos con Alzheimer.

Sección E. Educación

Gráfica 8: ¿Cotiza a algún fondo de pensiones?



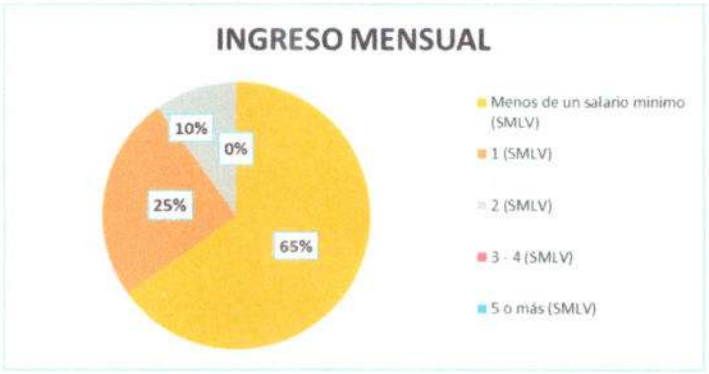
Fuente: Fichas de acta de visita aplicada a los postulados. 2025

Como lo describe la gráfica anterior tan solo 2 postulados cotizan a pensiones, las otras 18 personas no lo hacen y tampoco cuentan con pensión, identificando sus necesidades básicas en muchos insatisfechas.

Es de aclarar que varios de los postulados reciben el subsidio de "*Colombia Mayor*" los cuales se consideran como ingreso que aporta a estos hogares, teniendo en cuenta que este aporte es el que destinan para el pago de servicios y alimentación. Se evidencia en unas viviendas diferentes factores de riesgo por no contar con un ingreso económico estable.

Sección F: Ocupación e Ingresos

Gráfica 9: ¿Cuál es el ingreso mensual aproximado del hogar?



Fuente: Fichas de acta de visita aplicada a los postulados. 2025

La gráfica arroja información relevante del ingreso aproximado mensual del hogar, por lo tanto se evidencia que la mayoría del 65% tiene ingresos menores a un salario mínimo legal vigente, un 25% nos muestra que reciben 1 SMLV y un 10% evidencia recibir 2 SMLV.

Es de mencionar que según El País (2024) "*Los ciudadanos que vivieron el año pasado con ingresos menores a 218.846 pesos mensuales (unos 55 dólares) se ubican dentro de un componente adicional denominado de "pobreza extrema".*"[1] es decir que según este informe y lo expresado por las familias, y como se evidencio en un análisis se menciona que hay varias familias con dificultades para suplir las necesidades básicas. demás de ello, es importante mencionar que la mayoría de empleos que tienen los responsables económicos, es el ayudante de construcción, trabajo que mencionan se presenta de forma intermitente, no es un ingreso fijo, por el contrario es fluctuante y presenta diferentes complicaciones debido a las situaciones de salud.

[1] Dato extraído de El País "*La pobreza desciende en Colombia, pero la inequidad se mantiene*" Publicado el 16 de Julio 2024 (Sánchez, C.).

5. ANALISIS DE LOS RESULTADOS DE LA APLICACIÓN DEL INSTRUMENTO

Es importante como punto inicial de cualquier proceso de intervención, conocer la realidad de la población beneficiaria en cuanto a sus características, prácticas cotidianas, formas de vida y condiciones especiales, pero además se hace necesario identificar las concepciones y representaciones que tienen las familias acerca de acontecimientos y categorías básicas, relacionadas con su realidad actual. Por lo anterior se relaciona a continuación una tabla descriptiva de los datos básicos de los postulados beneficiarios teniendo en cuenta los análisis de las gráficas anteriores y su priorización para ser elegidos en el mejoramiento de sus viviendas.

Tabla 1: Beneficiarios Postulados

No.	NOMBRE	CEDULA	DIRECCION	BARRIO o URBANIZACION
1	Omar Antonio Mosquera Valencia	6.244.916	Carrera 62B # 12A-32	Provivienda
2	Yesica Lorena Chalarca Grajales	1.112.783.446	Carrera 62A # 12-77	Provivienda
3	Jorge Luis Zuluaga Herrera	18.500.947	Carrera 57A # 12-27	Las Palmas
4	Fredy Montoya González	6.244.879	Calle 10C # 63-77	Maracaibo
5	Faisury Villegas Piedrahita	31.426.219	Calle 10C # 63-100	Maracaibo
6	Belisario Murillo Castillo	16.210.586	Calle 3B#26C-36 MZ BLO6	Nuestra Sra de La Pobreza
7	María Oneida Castillo Romero	31.420.718	Calle 4 # 26A-75 MZ A LO 3	Urbanización Santa Elena
8	Humberto Antonio López Cardona	16.202.670	Calle 3 # 24-24 Y 3A Carrera 24 y 25	San Agustín
9	Yhoan Sebastián Galeano Flórez	1.112.788.993	Calle 2B # 24-10	San Agustín
10	María Gladys Bedoya Sánchez	31.421.051	Carrera 25AA # 2-04 CS 19	San Agustín
11	Darney Lucia Alzate Ortiz	41.724.060	Carrera 16 Calle 16 Manzana H Casa 5	Cooperativo

12	Guillermo Antonio Henao Orozco	16.208.404	Carrera 16A Calle 16 Manzana H Casa 13	Cooperativo
13	Luz Mary Montoya Burbano	66.735.858	Carrera 16 Calle 16 Manzana H Casa 3	Cooperativo
14	Lucila Castaño	31.419.624	Calle 3A # 26C-36	Nuestra Sra de La Pobreza
15	Estrella Muñoz Muñoz	24.947.455	Calle 3A # 26C-24 Manzana C Casa 10	Nuestra Sra de La Pobreza
16	Gloria Esperanza Flores Reyes	31.432.013	Calle 3A # 26C-30 Manzana C Casa 8	Nuestra Sra de La Pobreza
17	María Elisa Montoya Acosta	31.402.887	Carrera 25B # 2-50	San Agustín
18	Martha Esther Arango Ramos	31.420.436	Calle 3A # 27-14 MZ H Casa 6	Nuestra Sra de La Pobreza
19	José Argemiro Henao Jaramillo	16.204.574	Corregimiento Modin (caserio)	Corregimiento Modin (caserio)
20	Jorge Olmedo Gutiérrez Giraldo	16.230.839	Corregimiento Modin (caserio)	Corregimiento Modin (caserio)

Fuente: Construcción Propia. 2025

En este sentido, según lo observado y lo mencionado por los beneficiarios, se toman en cuenta factores de priorización como lo son, pobreza extrema, discapacidad, víctimas de conflicto armado, capacidad de empleabilidad, ingresos económicos y oportunidades para suplir las necesidades básicas, se continua entonces para dar las características de los hogares elegidos teniendo en cuenta los factores sociales en cuanto a los beneficiarios que por su situación requieren mayormente el servicio de mejoramiento de vivienda.

Para este concepto es necesario mencionar que los procesos que se adelantan con los hogares beneficiarios se constituyen en un gran aporte a las políticas públicas de participación ya que se propician espacios de diálogo, información y comunicación en la caracterización de los hogares, movilizando mejoramientos progresivos de su calidad de vida, además de la sostenibilidad de los procesos para el continuo mejoramiento en cada hogar.

Además, también se aporta en el proceso de la política pública de familia mujer y género, ya que se brinda un reconocimiento del posicionamiento de la mujer y la de familia a través del reconocimiento a la diversidad, particularidad cultural y social, junto con la seguridad económica, social a través de la generación de condiciones para el aumento en la generación de ingresos, teniendo en cuenta que estas mejoras contribuyen a mejores oportunidades para desarrollar emprendimientos que puedan mejorar mayormente su calidad de vida.

Al comprender todos estos factores, se pondera la importancia de garantizar el bienestar de los beneficiarios con acciones encaminadas a la seguridad de cada una de las familias, teniendo en cuenta sus limitaciones y fortalezas.

Finalmente, las familias después del proceso de mejoramiento lograran ampliar la cosmovisión de su realidad y sus proyectos futuros, siendo esto un buen indicador de que sus ideales de vida deben seguirse estructurando, a fin de que su condición actual mejore, continúen potencializando su calidad de vida y tiempo, dado que las necesidades identificadas se pueden continuar mejorando en el tiempo. Por tal motivo esta caracterización reflejó que muchas de las dificultades que presentan las viviendas tienen solución y que en lo que concierne al proyecto se realizará el acompañamiento pertinente a dichas problemáticas.

6. CONCLUSIÓN

Durante la caracterización de las familias beneficiarias, en el municipio de Cartago, Valle del Cauca, y el corregimiento de Modín, como punto de partida del respectivo proceso de identificación de realidades sociales, familiares, culturales e históricas se hace visible un panorama claro y verídico para la elaboración del Plan de Mejoramiento de Vivienda y posterior a ello, el planteamiento de acciones concretas que logren identificar el nivel de satisfacción de los usuarios con el proceso y la concientización de la continuidad del cuidado en la conservación de las mejoras con la mejor calidad posible para su durabilidad.

En este sentido, la caracterización al centrarse "en la situación actual de las familias", trascendió el ejercicio de indagación y conocimiento, moviéndose en este sentido, en la lógica de la interpretación de los diferentes datos e información adquirida, sentando bases fundamentales para la elaboración del Plan Trabajo frente al mejoramiento de las viviendas.

Con esto, es necesario mencionar que en la elaboración de la Acta de visita de la ficha de caracterización y en las visitas domiciliarias, los postulados beneficiarios han podido manifestar las inquietudes, dudas y demás que han permitido conocer su realidad actual, teniendo en cuenta sus situaciones familiares, situación que implica un mayor acompañamiento y asesoría para el mejoramiento continuo de cada realidad.

1.112.785.143 Ana María Ramírez G. Trabajadora Social CC 1.112.785.143 TP 1.112.785.143

Profesional Social

Nombre: Ana María Ramírez Gallón
Profesión: Trabajadora Social
TP: 1.112.785.143
Correo: munoramiga@gmail.com

Anexos

Tarjeta Profesional

Uso del Convenio de Asociación 09 de 2017 Contrato 11-013-2025 de la Fundación Vivienda y Trabajo Lucrecia Uribe Jaramillo de Uribe "VITRA"





Uso Exclusivo Convenio de Asociación 09 de 2017 Contrato 11-013-2025

Registro Fotográfico:

1. Omar Antonio Mosquera Valencia




2. Yesica Lorena Chalarca Grajales




3. Jorge Luis Zuluaga Herrera



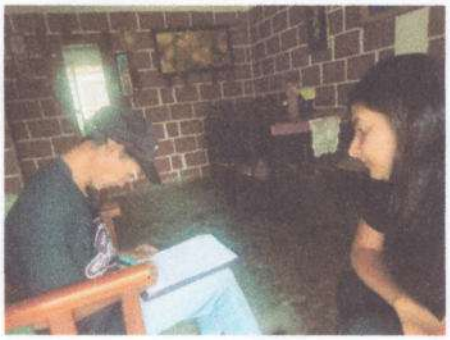

4. Fredy Montoya González




5. Faisury Villegas Piedrahita



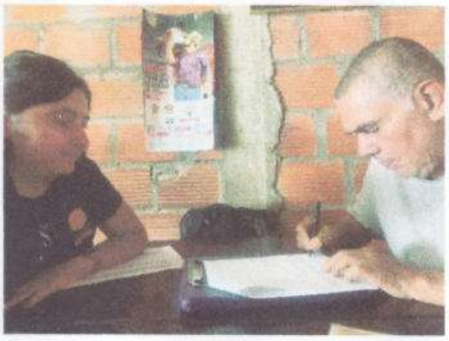

6. Belisario Murillo Castillo




7. María Oneida Castillo Romero




8. Humberto Antonio López Cardona

9. Yhoan Sebastián Galeano Flórez




10. María Gladys Bedoya Sánchez




11. Darney Lucia Alzate Ortiz




12. Guillermo Antonio Henao Orozco




13. Luz Mary Montoya Burbano




14. Lucila Castaño




15. Estrella Muñoz Muñoz




16. Gloria Esperanza Flores Reyes




17. María Elisa Montoya Acosta




18. Martha Esther Arango Ramos




19. José Argemiro Henao Jaramillo




20. Jorge Olmedo Gutiérrez Giraldo




FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LAS ESTRATOS 1 Y 2"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
MEJORAMIENTO LOCATIVO BANO Y COCINA
CONVENIO DE ASOCIACION 09 DE 2017
CONTRATO NUMERO 11-013-2025

FUNDACIÓN VITRA

Formato: "Acta de Visita" (Instrumento de caracterización familiar)

FUNDACIÓN VITRA	FICHA DE CARACTERIZACIÓN SOCIOECONÓMICA "Convenio de Asociación Decreto 092 de 2017" Contrato numero: 11-013-2025	Código: FC.01 Fecha: 20-11-2024 Versión 01

ACTA DE VISITA

Fecha de la Visita: DD / MM / AA

Visita de ingreso (línea base) ☐
Visita de seguimiento ☐
Visita de salida del programa ☐

1. Ficha No.

USO Y TRATAMIENTO DE DATOS

Declaro que he sido informado por **LA FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA" NIT:800.246.973-1**, como responsable de los datos personales de los cuales soy titular y que, conjunta o separadamente podrá recolectar, usar y tratar mis datos personales conforme a la política de tratamiento de datos personales que la Fundación dispone en las instalaciones de las oficinas de **LA FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA" NIT:800.246.973-1** en la Cll 15 3N30 / barrio el prado Cartago Valle Del Cauca.

Autorizo a la FUNDACION VITRA en los derechos de imagen que me reconocen la Constitución, la ley y demás normas y políticas relacionadas en particular

Sección A. Identificación

2. Departamento		3. Municipio	
4. Clase	Cabecera ☐	4. Clase	Rural disperso ☐
5. Comuna o Localidad		5. Corregimiento	
6. Barrio		6. Vereda	
7. Código ruta		7. Código ruta	
8. Dirección			

Información cabeza del hogar y miembros del hogar

Declaro que la información suministrada es verdadera y autorizo de manera voluntaria, previa y explícita a la Fundación "VITRA", para que pueda verificarla y tratarla de acuerdo con la política de tratamiento de datos personales de la Entidad.

Acepto ☐ No acepto ☐

9A. Registre los datos de la cabeza del hogar.

Nombre completo			
Cédula de ciudadanía		Fecha de expedición	
Fecha de nacimiento		Género	
Estado Civil		# Personal a cargo	
Correo Electrónico		Teléfono	
Ocupación			
Nivel de escolaridad			
Contacto de Referencia		Teléfono Contacto Referencia	

9B. Miembros del Hogar:

Parentesco	Nombre completo	Edad	Niño / adulto / adulto mayor	Ocupación

Página 1 de 4

FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LAS ESTRATOS 1 Y 2"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
MEJORAMIENTO LOCATIVO BANO Y COCINA
CONVENIO DE ASOCIACION 09 DE 2017
CONTRATO NUMERO 11-013-2025

FUNDACIÓN VITRA

Sección B. Datos de la vivienda

10. Tipo de vivienda (Marcar con X)

- Casa ☐
- Apartamento ☐
- Cuarto ☐
- Otro tipo de vivienda ☐
- Vivienda Indígena ☐
- Hogar geriátrico ☐

11. Material predominante de las paredes exteriores (Marcar con X)

- Bloque, ladrillo, piedra, madera pulida ☐
- Tapia pisada, adobe ☐
- Bahareque ☐
- Material prefabricado ☐
- Madera burda, tabla, tablón ☐
- Guadua, caña, esterilla, otro vegetal ☐
- Zinc, tela, lona, cartón, latas, desechos, plásticos ☐
- Sin paredes ☐

12. ¿Con cuáles de los siguientes servicios públicos, privados o comunales cuenta la vivienda? (Marcar con X e incluir el estrato de los servicios de energía y acueducto)

- Energía eléctrica ☐ Estrato ☐
- Acueducto ☐
- Alcantarillado ☐
- Gas natural domiciliario ☐
- Recolección de basuras ☐

13. ¿Con cuántos cuartos, incluyendo sala comedor, cuenta la vivienda? (excluya cocina, baños, garajes y cuartos destinados a negocio) ☐

14. ¿Cuántos hogares hay en esta vivienda? Hogar: Grupo de personas que comparten un mismo presupuesto ☐

14A. ¿Hay aseo, orden e higiene tanto en las instalaciones de la vivienda, como en las personas que la habitan? SI ☐ NO ☐

Sección C. Datos del hogar

15. La vivienda ocupada por este hogar es: (Marcar con X)

- En arriendo o subarriendo ☐
- Propia, la están pagando ☐
- Propia, totalmente pagada ☐
- Con permiso del propietario ☐
- Posesión sin título, ocupante de hecho ☐

16. ¿Qué tipo de sanitario utiliza este hogar? (Marcar con X)

- Con conexión a alcantarillado ☐
- Con conexión a pozo séptico ☐
- Sin conexión a alcantarillado ni a pozo séptico ☐
- Letrina, bajamar ☐
- No tiene ☐

17. El agua para el consumo o preparación de alimentos la obtienen principalmente de (Marcar con X)

- Acueducto ☐
- Pozo sin bomba, jagüey ☐
- Río, quebrada, manantial o nacimiento ☐
- Carrotanque ☐
- Agua embotellada o en bolsa ☐
- Pozo con bomba ☐
- Agua lluvia ☐
- Pila pública ☐
- Aguatero ☐

18. ¿Cómo eliminan principalmente la basura en este hogar?(Marcar con X)

- La recogen los servicios de aseo ☐
- La entierran ☐
- La queman ☐
- La tiran a un patio, lote, zanja o baldío ☐
- La tiran a un río, quebrada, caño o laguna ☐
- La recoge un servicio informal (zorra, carreta) ☐
- La eliminan de otra forma ☐

19. ¿Qué energía o combustible utiliza principalmente este hogar para cocinar?(Marcar con X)

- Electricidad ☐
- Gas natural domiciliario ☐
- Gas propano (en cilindro o pipeta) ☐
- Petróleo, gasolina, kerosene, alcohol, cocinol ☐
- Carbón mineral ☐
- Material de desecho, leña, carbón de leña ☐
- Ninguno (no cocinan) ☐

Página 2 de 4

20. ¿Cuáles de los siguientes bienes o servicios TIENE este hogar?

- Nevera o refrigerador ☐
- Máquina lavadora de ropa ☐
- Computador ☐
- Microondas ☐
- Conexión a internet ☐
- Moto o motoneta ☐
- Tractor ☐
- Carro ☐
- Es propietario de bienes raíces diferentes a la vivienda en que reside (casa, apartamento, lote, finca, parcela) ☐

22. ¿Cuánto tiempo lleva el hogar habitando esta vivienda? (Marcar con X)

- Menos de un año ☐
- Entre 1 y 5 años ☐
- Más de 5 hasta 10 años ☐
- Más de 10 años ☐

21. ¿Cuál es el gasto mensual de este hogar en estos conceptos? Estime un valor promedio mensual según sea el caso. (Diligenciar de derecha a izquierda)

- Alimentación
- Transporte (bus, servicio público, taxis)
- Educación (pensión, transporte escolar, alimentación escolar)
- Salud (medicamentos, citas médicas, copago, pago EPS)
- Servicios públicos (agua, luz, teléfono fijo, recolección de basuras, gas)
- Celular (plan - prepago)
- Arriendo, cuota de amortización o cuota de administración
- Otros (diversión, esparcimiento, deudas, préstamos)

23. ¿Durante el tiempo que lleva habitando su vivienda ha sido afectada por alguno de los siguientes eventos? (Marcar con X)

Inundaciones, crecientes, arroyos	☐	¿Cuántas veces?
Avalanchas, derrumbes o deslizamientos	☐	¿Cuántas veces?
Terremotos	☐	¿Cuántas veces?
Vendavales, ventarrones, tormentas	☐	¿Cuántas veces?
Incendios	☐	¿Cuántas veces?
Hundimientos de terreno	☐	¿Cuántas veces?

24. Total de personas del hogar ☐ # de habitaciones del hogar

Sección D. Salud

25. ¿Por enfermedad, accidente o de nacimiento tiene limitantes permanentes para... ?

- Ver ☐
- Oir ☐
- Hablar ☐
- Moverse o caminar por sí mismo ☐
- Bañarse, vestirse o alimentarse por sí mismo ☐
- Dificultad para salir a la calle sin ayuda o compañía ☐
- Entender o aprender ☐
- Ninguna de las anteriores ☐

26. ¿A cuál de los siguientes regímenes de seguridad social en salud está afiliado como cotizante o beneficiario?

- Contributivo (EPS) ☐
- Especial (Fuerzas Armadas, Ecopetrol, universidades públicas, magisterio) ☐
- Subsidiado (EPS-S) ☐
- Ninguna ☐
- No sabe ☐
- Nombre EPS

26A. ¿Usted o alguien de su hogar presenta alguno de estos tipos de discapacidad?

- Sensorial ☐
- Cognitiva ☐
- Psicosocial ☐
- Fisica ☐
- No Especificada ☐

¿Recibe algún tratamiento? Si No

26B. ¿Es victima del Conflicto Armado?

- NO ☐
- SI ☐
- Número de RUV (Registro Unico de Victimas)

FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LAS ESTRATOS 1 Y 2"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
MEJORAMIENTO LOCATIVO BANO Y COCINA
CONVENIO DE ASOCIACION 09 DE 2017
CONTRATO NUMERO 11-013-2025

FUNDACIÓN VITRA

Sección E. Educación

27. ¿Sabe leer y escribir? ☐

28. ¿A actualmente estudia (asiste a preescolar, escuela, colegio o universidad)? ☐

29. ¿Cuál es el nivel educativo más alto alcanzado y el último año o grado aprobado en ese nivel?

_____

30. ¿Cotiza a un fondo de pensiones? ☐

Sección F. Ocupación e ingresos

31. ¿Cuál es su actividad principal ACTUALMENTE?

- Trabajando ☐
- Buscando trabajo ☐
- Estudiando ☐
- Oficios del hogar ☐
- Rentista ☐
- Jubilado o pensionado ☐
- Incapacitado permanentemente para trabajar ☐
- Sin actividad ☐

32. El mes pasado recibió ingresos por ...

- Pensión o jubilación por vejez o invalidez ☐
- Dinero que recibe de otros hogares o personas residentes en el país ☐
- Dinero que recibe de otros hogares o personas residentes fuera del país ☐
- Otros ingresos diferentes a subsidios del Estado ☐

¿Ha recibido algún subsidio de vivienda del Estado? SI ☐ NO ☐

Cuáles _____

32A. ¿Cuántas personas aportan económicamente al hogar? ☐

32B. ¿Cuál es el ingreso mensual aproximado del hogar?

- Menos de un salario mínimo (SMLV)
- 1 (SMLV) ☐
- 2 (SMLV) ☐
- 3 - 4 (SMLV) ☐
- 5 o más (SMLV) ☐

33. En este trabajo es...:

- Empleado de empresa particular ☐
- Empleado del gobierno ☐
- Empleado doméstico ☐
- Profesional independiente ☐
- Trabajador independiente o por cuenta propia ☐
- Patrón o empleador ☐
- Trabajador de finca, tierra o parcela propia, en arriendo, aparcería o usufructo ☐
- Trabajador sin remuneración ☐
- Ayudante sin remuneración (hijo o familiar de empleados domésticos, mayordomos, jornaleros, etc.) ☐
- Jornalero o peón ☐

33A. Si es empleado:

- Nombre de la empresa
- Dirección de trabajo
- Teléfono
- Cargo
- Fecha ingreso
- Salario o ingreso mensual

Sección G. Inseguridad alimentaria en el hogar

34. En los últimos 30 días, por falta de dinero u otros recursos, ¿alguna vez en su hogar se quedaron sin alimentos? ☐

35. En los últimos 30 días, por falta de dinero u otros recursos, ¿alguna vez usted o algún adulto en su hogar sintió hambre, pero no comió? ☐

Sección H. Observaciones del Profesional (Concepto)

_____

_____

_____

_____

_____

La Fundación VITRA, se permite solicitar expresamente, su autorización para el uso de los datos personales (nombre, correo electrónico, número telefónico y número celular), para uso exclusivo de la Fundación con fines netamente de promoción de sus servicios, eventos y actividades organizados por la Fundación. Igualmente nos permitimos solicitar su autorización, del uso de imágenes grabadas en video o fotografías, que se usará única y exclusivamente, con fines de promoción de nuestras actividades y proyectos sociales, en redes sociales.

Acepto ☐ No acepto ☐ _____

_____
Firma del Profesional responsable de la Visita
Nombre: _____ _____
T.P: _____

_____
Firma del Beneficiario
Nombre: _____
Cédula: _____

Página 4 de 4

FUNDACIÓN VITRA

1.

Omar Antonio Mosquera Valencia

CC 6.244.916



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 6.244.916
MOSQUERA VALENCIA

APELLIDOS
OMAR ANTONIO

NOMBRES
Omar Antonio M. V

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 16-NOV-1965
PEREIRA
(RISARALDA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1,66 ESTATURA
O+ G.S. RH
M SEXO

25-JUL-1964 CARTAGO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

INDICE DERECHO

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-3103400-00391353-M-0006244916-20120801 0030719664A 1 3041962594



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 31433638

MOSQUERA VALENCIA
APELLIDOS

SANDRA MILENA
NOMBRES

Sandra Milena Mosquera
FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 13-JUN-1983
CARTAGO
(VALLE)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.53 ESTATURA
O+ G.S. RH
F SEXO

14-AGO-2001 CARTAGO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
IVAN DUQUE ESCOBAR

INDICE DERECHO

P-3103400-66097981-F-0031433638-20011223 0417401356C 01 121054953



REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NUMERO **1.114.148.055**
BRITO MOSQUERA

APELLIDOS
JHON BRANDON

NOMBRES
Jhon Brito

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO **08-DIC-2003**
CARTAGO
(VALLE)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.67 ESTATURA
O+ G.S. RH
M SEXO
18-ENE-2022 CARTAGO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN
REGISTRADOR NACIONAL
ALEXANDER VEGA ROCHA
INDICE DERECHO

P-3103400-01278795-M-1114148055-20220204 0078051299A 1 8503868209

046

FUNDACIÓN VITRA

AUTORIZACION PARA EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES
(Ley 1581 de 2012 y Decreto Reglamentario 1377 de 2013)

Declaro que he sido informado por **LA FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA" NIT:800.246.973-1**, como responsable de los datos personales de los cuales soy titular y que, conjunta o separadamente podrá recolectar, usar y tratar mis datos personales conforme a la política de tratamiento de datos personales que la Fundación dispone en las instalaciones de las oficinas de **LA FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA" NIT:800.246.973-1** en la Cll 15 3N30 / barrio el prado Cartago Valle Del Cauca.

Es de carácter facultativo responder preguntas que versen Datos Sensibles o sobre menores de edad.

Mis derechos como titular de los datos son los previstos en la Constitución y la ley, especialmente el derecho a conocer, actualizar, rectificar y suprimir mi información personal, para cualquier inquietud o información adicional relacionada con el tratamiento de datos personales, puede contactarnos al correo electrónico fundacionvitra@yahoo.com.

La Fundación garantiza la confidencialidad, libertad, seguridad, veracidad, transparencia, acceso y circulación restringida de mis datos y se reservan el derecho de modificar su Política de Tratamiento de Datos Personales en cualquier momento. Cualquier cambio será informado y publicado oportunamente.

Teniendo en cuenta lo anterior, autorizo de manera voluntaria, previa, explicita, informada e inequívoca a **LA FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"** para tratar mis datos personales de acuerdo con la política de tratamiento de Datos Personales; para fines relacionados con su objeto social y en especial para fines legales, contractuales, comerciales, laborales descritos en la Política de Tratamiento de Datos.

La información obtenida para el Tratamiento de mis datos personales la he suministrado de forma voluntaria y es verídica.

Nombre: OMAR ANTONIO MOSQUERA VALENCIA

Identificación: 6.244.916

Correo Electrónico: _____

Firma: Omar AnTonio Mosquera V

Fecha: MAYO 28 DE 2015 Autorizo: X No Autorizo: _____

AUTORIZACION PARA LA PUBLICACION DE IMÁGENES SOBRE FOTOGRAFIAS Y AUDIOVISUALES (VIDEOS) EN EVENTOS REALIZADOS POR LA FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA" NIT:800.246.973-1

Nombre: Omar Antonio Mosquera.
Documento de identidad: 6.244.916

Autorizo a la FUNDACION VITRA en los derechos de imagen que me reconocen la Constitución, la ley y demás normas y políticas relacionadas en particular por las siguientes Cláusulas:

PRIMERA. - Autorización y objeto. Mediante el presente instrumento autorizo a la FUNDACION VITRA para que haga el uso y tratamiento de mis derechos de imagen para incluirlos sobre fotografías; procedimientos análogos a la fotografía; producciones audiovisuales (Videos); así como de los Derechos de Autor; los Derechos Conexos y en general todos aquellos derechos de propiedad intelectual que tengan que ver con el derecho de imagen realizadas en las diferentes actividades que realiza constantemente la FUNDACION VITRA.

SEGUNDA. - Alcance de la autorización. La presente autorización de uso se otorga para ser utilizada en formato o soporte material en ediciones impresas, y se extiende a la utilización en medio electrónico, óptico, magnético, en redes (Internet), mensajes de datos o similares y en general para cualquier medio o soporte conocido o por conocer en el futuro. La publicación podrá efectuarse de manera directa o a través de un tercero que se designe para tal fin.

TERCERA. - Territorio y exclusividad. - Los derechos aquí autorizados se dan sin limitación geográfica o territorial alguna. De igual forma la autorización de uso aquí establecida no implicará exclusividad, por lo que me reservo el derecho de otorgar autorizaciones de uso similares en los mismos términos en favor de terceros.

CUARTA. - Derechos morales. La FUNDACION VITRA dará cumplimiento a la normatividad vigente sobre los derechos morales de autor, los cuales seguirán radicados en cabeza de su titular.

Para constancia de lo anterior se firma la presente **AUTORIZACIÓN** a los (28) días del mes de Mayo del año dos mil veinticinco (2025) en la Ciudad de Cartago Valle del Cauca.

Firma: x Omar Antonio Mosquera V

Nombre: OMAR ANTONIO MOSQUERA VARGAS
C.C. N° 6.244.916
Dirección: CRA 620 # 12A-32
Tel: 3125539197

FUNDACIÓN VITRA

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-013-2025

FECHA: 10 JUN 2025

VIVIENDA: 01

Nombres y apellidos	OMAR ANTONIO MOSQUERA VALENCIA		
Dirección	CARRERA 62B # 12A-36 Barrio PROVIVIENDA		
Documento de identidad	**C.C**	**C.E**	6.244.916
Teléfono/Celular	312 553 9198		

Concepto (viabilidad técnica)	
Bueno	Cumple y se encuentra en buen estado en cuanto a materialidad
Regular	Cumple con la función, pero presenta niveles de desgaste
Malo	No cumple con la función debido al mal estado que presenta

	Estado			**Observaciones**
Ítem	**Bueno**	**Regular**	**Malo**	Descripción general del estado actual (material, sistema constructivo, tipo de deficiencia) *Aquello que se considere válido y/o necesario para sustentar la viabilidad de la vivienda.
Pisos		X		CONCRETO ESTA MAL TRATADO DETERIORADO, ACABADO FISURADO
Baños			X	APARATOS SANITARIOS DEFICIENTES, NO TIENE ACABADOS
Cocina	X			MESON EN CONCRETO CON CERAMICA
Muros		X		NO TIENE ACABADOS, LADRILLO A LA VISTA.
Otros				

Nivel de riesgo		**Observaciones generales:** BAÑO.
	Bajo	
	Medio	
	Alto	

Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cel: 315-631-0453

Concepto (viabilidad técnica)			
Viable técnicamente	SI X	NO	Notas: SE REQUIERE INTERVENCION EN EL BAÑO, NO CUENTA CON ACABADOS EN PISO Y PAREDES.
Visita realizada por	Arq. Daniel Hidrogo Montoya CC: 1053835292 T.P A17852207		

**Los datos aquí consignados han sido autorizados previamente en el documento denominado "Tratamiento de datos y bioseguridad"*

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-013-2025

FECHA: 10 JUN 2025

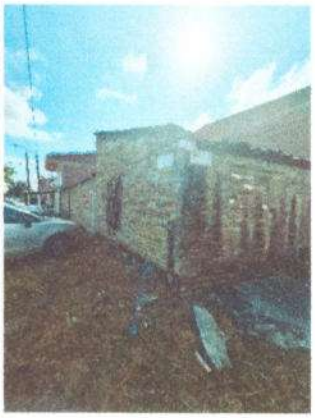
VIVIENDA: 01

Nombres y apellidos	Omar Antonio Mosquera Valencia		
Dirección - Carrera 62B # 12A-36	**Barrio** - Provivienda		
Documento de identidad	**C.C**	**C.E**	62.449.16
Teléfono/Celular	3125539198		

REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL ESTADO INICIAL DE LA VIVIENDA

REGISTRO FOTOGRAFICO 1: FACHADA





Daniel Hidrogo Monoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cel: 315-631-0453

REGISTRO FOTOGRAFICO 2: BAÑO



FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-013-2025

FECHA: 10 JUN 2025

VIVIENDA: 01

REGISTRO FOTOGRAFICO 3: PATIO DE ROPAS





OBSERVACIONES

1.

Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cel: 315-631-0453

FIRMA PROFESIONAL TÉCNICO OPERADOR

Nombre Completo:	Daniel Hidrogo Montoya
Identificación:	1053835292
Cargo:	Director de obra

050

República de Colombia
Departamento del Valle del Cauca
Municipio de Cartago

MUNICIPIO DE CARTAGO

CALLE 8 No. 6-52
www.cartago.gov.co

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

DOCUMENTO DE COBRO No. 1300435257

No. predial	010400000020001600000000 Ficha 142962	Dir. entrega	K 62B 12A 32 - 34040394	Matrícula	375-26982
Propietario	ISMAELINA VALENCIA	Identificación		No. propietarios	1
Dest. económica	HABITACIONAL / Vivienda	Estrato	Estrato II	Ubicación	Urbano
Uso de propiedad	No Aplica			Código postal	
Dir. predio	K 62B 12A 32			Zona	

Vig.	Avalúo	Tarifa	Predial	Sobretasa Ambiental	Alumbrado Público	Sobretasa Bomberil	Interés	Beneficio	Total
2018	$ 0	0,0000	$ 112,760	$ 16,916	$ 0	$ 5,640	$ 254,990	$ 0	$ 390,306
2019	$ 0	0,0000	$ 116,140	$ 17,420	$ 0	$ 5,808	$ 216,650	$ 0	$ 356,018
2020	$ 0	0,0000	$ 37,368	$ 5,604	$ 0	$ 1,868	$ 54,870	$ 0	$ 99,710
2021	$ 6,998,000	5,5000	$ 38,488	$ 5,772	$ 0	$ 1,924	$ 41,280	$ 0	$ 87,464
2022	$ 17,580,000	5,5000	$ 40,652	$ 6,096	$ 0	$ 2,032	$ 27,500	$ 0	$ 76,280
2023	$ 18,338,000	5,5000	$ 45,984	$ 12,192	$ 0	$ 2,300	$ 14,130	$ 0	$ 74,606
2024	$ 19,165,000	0,0928	$ 50,300	$ 24,400	$ 0	$ 2,500	$ 0	$ 0	$ 77,200

Esta liquidación es susceptible de modificación de acuerdo al cambio tecnológico que se está llevando a cabo en el municipio

Este Predio registra deuda por otras vigencias no incluidas en este Documento de Cobro.

	$ 441,692	$ 88,400	$ 0	$ 22,072	$ 609,420	$ 0	$ 1,161,584

SEÑOR CONTRIBUYENTE, PAGUE SUS IMPUESTOS SOLAMENTE EN LAS ENTIDADES FINANCIERAS AUTORIZADAS. NO SE OLVIDE PAGUE OPORTUNAMENTE Y OBTENGA LOS BENEFICIOS TRIBUTARIOS ESTABLECIDOS EN EL CALENDARIO TRIBUTARIO MUNICIPAL DE LA VIGENCIA.

TODAS LAS NOTIFICACIONES DE ACTOS ADMINISTRATIVOS A PARTIR DE LA FECHA SE FIJARÁN POR LA PÁGINA WEB WWW.CARTAGO.GOV.CO, ENTRE AVISOS CONFORME AL ARTÍCULO 56 B DEL E.T. MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 58 DEL DECRETO 19 DE 2012.

SEÑOR CONTRIBUYENTE SI REALIZÓ EL PAGO HAGA CASO OMISO A LA PRESENTE FACTURA

Normatividad

Pague Aquí

MUNICIPIO DE CARTAGO
NIT. 891.900.493-2
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Pago Anual	Desc. 0	Fecha 2024-04-28	Valor $1,161,584

(415)7709998014404(8020)000013004352573(3900)0001161584(96)20240428

Pago Trimestral	Desc. 0	Fecha 2024-04-28	Valor $1,122,984

(415)7709998014404(8020)000013004352573(3900)0001122984(96)20240428

No. predial	Matrícula
010400000020001600000000	375-26982
Propietario	**C.C. o NIT**
ISMAELINA VALENCIA	34040394
Documento de cobro No.	**Fecha de emisión**	**Fecha límite de pago**
1300435257	2024-04-25	2024-04-28

057

CLEAN ATMOSPHERE

Información básica

Uso del servicio:	RESIDENCIAL
Periodo:	Marzo 2025
Fr Recolección:	3
Fr barrido:	3
Componentes CU:	Últimos 6 periodos

Fija:	$ 30,700	SEP	$ 26,690
N.A:	$ 10,244	OCT	$ 26,690
APROV:	$ 57	NOV	$ 26,690
FSRI:	30%	DIC	$ 26,703
FSRI($):	$ -12,300	ENE	$ 28,454
		FEB	$ 28,692
TFS:	$ 28,701		

TONELADAS IMPUTABLES AL USUARIO POR MES

TRBL	TRLU	TRNA
.0029	.0012	.0419
TRRA	**TRA**	**TAFNA**
.0000	.0003	.0000

VALORES FACTURADOS:

DEUDA ASEO	$ 0
SERVICIOS ESPECIALES	
AJUSTE A LA FACTURA	

TOTAL ASEO: $ 28,701

CLEAN ATMOSPHERE

Carrera 1 #15-56
Tel: (602) 214 2838 - 214 2839
Línea Amable: 110



Emcartago

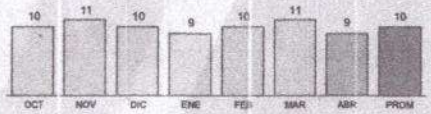
INFORMACIÓN BÁSICA

Uso del servicio:	RESIDENCIAL
Medidor No:	15162687
Marca:	ITRON
Diametro (mm):	15
Edad medidor:	9 años 4 meses
Periodo Consumo:	21/03/2025 - 21/04/2025
Dias Consumo:	32

DATOS DE LECTURA

Fecha Lectura:	21/04/2025
Lectura Actual:	1164
Lectura Anterior:	1155
Diferencia:	9
Consumo:	9
Promedio:	10
Novedad:	MEDIDO

DATOS DE CONSUMO



ACUEDUCTO

Administración (CMA):	$ 9,588.11
Operación y Mto (CMO):	$ 2,310.61
Inversión (CMI):	$ 1,324.24
Tasas ambientales (CMT):	$ 6.08
Liquidación del consumo	
Costo de referencia (Cr):	$ 3,634.85
Consumo (m3):	9
Total Cu x m3:	$ 32,714.00
Subsidio / Contribución:	$ -11,450.00
Valor Consumo:	$ 21,264.00
Subsidiar hasta:	16
Valores Facturados	
Consumo Acueducto:	$ 21,264.00
Recargo Consumo Acueducto:	
Cargo Fijo Acueducto:	$ 9,588.00
Recargo Fijo Acueducto:	
Ajuste al peso:	$ 0.00
Suspensión / Reconexión:	$ 0.00
Tasa de Uso:	$ 35.55
Recargo Tasa de Uso:	
Subsidio Tarifa Empleado Acueducto:	
Aplicación Saldo a Favor:	

TOTAL ACUEDUCTO $ 30,888

ALCANTARILLADO

Administración (CMA):	$ 6,221.26
Operación y Mto (CMO):	$ 637.30
Inversión (CMI):	$ 2,375.93
Tasas ambientales (CMT):	$ 95.20
Liquidación del vertimiento	
Costo de referencia (Cr):	$ 3,013.23
Vertimiento (m3):	9
Total Cu x m3:	$ 27,119.00
Subsidio / Contribución:	$ -9,492.00
Valor Vertimiento:	$ 17,627.00
Subsidiar hasta:	16
Valores Facturados	
Consumo Alcantarillado:	$ 17,627.00
Recargo Consumo Alcantarillado:	
Cargo Fijo Alcantarillado:	$ 6,221.00
Recargo Fijo Alcantarillado:	
Ajuste al peso:	$ 0.00
Recargo Cobros Varios:	$ 0.00
Tasa Retributiva:	$ 556.92
Recargo Tasa Retributiva	
Subsidio Tarifa Empleado Alc:	

TOTAL ALCANTARILLADO $ 24,405



DOCUMENTO EQUIVALENTE Nro. 12044535

Código: 47066
JISMAELINA VALENCIA
K 628 12A 32 26
Estrato: 1

Facturación: Abril 2025
Ciclo: 9
Se expide: 24-04-2025
Se imprime: 24-04-2025

TOTAL A PAGAR: $ 83,994

(415)7709998020993(8020)29382514(3900)0000083994(96)20250510

Empresas Municipales de Cartago S.A.S. E.S.P.
Nit. 836.000.349-8

Juan Manuel García Pareja
Gerente de Emcartago

DOCUMENTO EQUIVALENTE ELECTRÓNICO PARA SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS - ENERGÍA ELÉCTRICA

05

SUSCRIPTOR / DATOS TECNICOS

JISMAELINA VALENCIA
CRA 62B 12A 32 ZG MAT:69454000

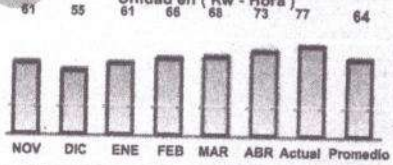
Ruta: 01-21-044-0651 Municipio: 147 Cartago Servicio: Residencial Ciclo: 111
Transformador: CT1257 % Contribución: % Subsidio: -46.49 Estrato: 1
Carga contratada (KW): 0 Grupo calidad: 12 Circuito: LF05 NT: 1

MATRÍCULA 1836859
Fecha de Emisión: 19/MAY/2025
Facturas Vencidas: 0
Tengo plazo para pagar hasta: 28/MAY/2025
Me quedo sin servicio desde:
Documento equivalente a la factura: DEL1797203

ASEO:	0
ALUMBRADO:	5,100
OTRAS EMPRESAS:	0
SUBTOTAL SIN ENERGÍA:	5,100
ENERGÍA:	33,035
TOTAL	$38,135

INFORMACIÓN DE CONSUMO

Unidad en (Kw - Hora)



Consumo últimos seis meses

Mes	kWh	Valor	Días facturados
NOV	61	52,235	30
DIC	55	45,874	31
ENE	61	49,886	31
FEB	66	56,172	28
MAR	68	57,166	31
ABR	73	62,385	30

	Número	Marca	Lec Actual	Lec Anterior	Diferencia	Fact	Energía facturada	Consumo promedio	Consumo en investigación
Activa	19520899	HIK	3725	3648	77	1	77	64	
Reactiva									

Período facturado: 17/ABR/2025 - 17/MAY/2025 Días facturados: 31 Observación:
Valor kWh: 832.8381 Tarifa a mes de: ABR-2025 Tipo de lectura: CLT Consumo Lectura Tomada

LIQUIDACIÓN DEL CONSUMO ACTUAL

Rango	Consumo kWh	Valor kWh	Total energía	Subsidio	Total
0-173	77	832.8381	64,129	-31,094	33,035

INFORMACIÓN GENERAL

Componentes del costo unitario

(G) Generación +	(T) Transmisión +	(PR) Pérdidas +	(R) Restricciones +	(D) Distribución +	(C) Comercialización =	(CU) Costo kWh
311.9253	62.1955	73.2829	39.0970	265.2620	81.0754	832.8381

Los siguientes valores son informativos, no están incluidos dentro de la factura

Int. Mora	Vr. suspensión	Vr. reconexión	Int. financiación
.50		53,516	

ACUERDOS DE PAGO

Concepto	Valor financiado	Deuda actual	Cuota pendiente

CALIDAD DEL SERVICIO

DIUGj,n,q 22 — Durac.Interrup.usuarios garant.
FIUGj,n,q 15 — Frec.Interrup.usuarios garant.
DIUu,te 6 — Durac.Interrup.usuarios acumul.
FIUu,te 7 — Frec.Interrup.usuarios acumul.
DIUu,n,q,m 0 — Durac.Interrup.usuarios mes
FIUu,n,q,m 1 — Frec.Interrup.usuarios mes
VC .50 — Valor a compensar

Operador de Red: Empresa de Energía de Pereira S.A. ESP
Comité 2 de 1 - Nivel 1
L. nte 113 - 3109616

Firma Gerente Empresa de Energía de Pereira S.A E.S.P
Somos autoretenedores según Res. DIAN No. 0047 de 29/01/02
Somos autoretenedores de Industria y Comercio en Cartago según acuerdo 026/2018

ÚLTIMO PAGO

Empresa de Energía de Pereira 70,437 Fecha P 23/ABR/2025
Otros
Valor en Reclamación Proceso

ENERGÍA 33,035

COD	CONCEPTO	DEUDA ANTERIOR	VALOR MES	TOTAL
1	Consumo Activa Ctg	0	64,129	64,129
11	Subsidio Ctg	0	-31,094	-31,094

ALUMBRADO PÚBLICO 5,100

MUNICIPIO DE CARTAGO

COD	CONCEPTO	DEUDA ANTERIOR	VALOR MES	TOTAL
101	Alumbrado Publico Ctg		5,100	5,100

Responsable del Alumbrado Público: Cartago Nit: 891.900.493-2
Acuerdo del Concejo Municipal No. 025 de 2024
Oficina de atención al ciudadano: Calle 8 No 6-52 Oficina de Rentas Municipales

OTRAS EMPRESAS 0

COD	CONCEPTO	DEUDA ANTERIOR	VALOR MES	TOTAL

ASEO

Frecuencia (vec/sem): No aprovechables: - Aprovechables: - Barrido:
Frecuencia Corte: (Veces/Mes) - Frecuencia Poda: (Veces/Año)
Frecuencia Lavado: (Veces/Año) - Aforo Mes (Mt3): Uso Aseo:

Tarifa últimos 6 meses

1	2	3	4	5	6

COD	CONCEPTO	DEUDA ANTERIOR	VALOR MES	TOTAL

Componentes Tarifarios
TBL:
TRT:
TDF:
TC:
TA:
TTL:
TLU:
% SUB/CON:

Valor Financiado | Unidades Independientes | Cuotas Pendientes
Período Facturado | Últ. Pago y Fec.

Cantidad de Residuos (ton)
Aprovechables (TRA):
No aprovechables (TRNA):

Residuos del periodo (ton)	Información de Liquidación
Ordinarios:	Costo Fijo:
Barrido y Limpieza:	Costo Variable No Aprovechable:
Limpieza urbanos:	Costo Variable Aprovechable (VBA):
Rechazados:	

GERENTE

¿Quieres conocer el comportamiento de tu consumo en este periodo? INGRESA A ESTE CÓDIGO QR Resolución CREG 105 007 de 2024

bfffccd7941780fc8ee8a9f057a1b04666cae13784118c3971bd38bb87ae59ef6e4270c2580f768cbdf8264e47690ecb

EEPUME-JIAN-46.USYO

energía DE PEREIRA
Nit. 816.002.019-9
www.eep.com.co
Matrícula 1836859

Escanea y paga tu factura por el portal de PSE

(415)7709998015602 (8020)201836685921 (3902)000000036135 (96)20250528

VALOR A PAGAR

Pago SIN AP y Terceros $33,035

Pago total factura $38,135

05

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

GOBIERNO DE COLOMBIA

Recibo Número:	**119067448**
CUS Seguimiento:	**115434571**
Documento	**NI-8002469731**
Usuario Sistema:	**FUNDACIÓN VITRA**
Fecha	**27/05/2025 3.39 PM**
Convenio	**CTLS**
PIN	**2505274919114904939**

Para verificar la autenticidad de esta consulta escanee el siguiente código QR o ingrese a certificados.supernotariado.gov.co opción Validar Otro Documento con el código 2505274919114904939

La consulta fue procesada correctamente en la entidad y no se ha encontrado ningun inmueble que coincida con los parametros de busqueda Documento: [Cedula de Ciudadania - 6244916]

Oficina	Matricula	Direccion	Vinculado a

Esta consulta refleja lo contenido en el sistema de información registral en la fecha y hora de su realización y NO constituye un certificado

La columna <<Vinculado a>> corresponde a el parámetro de búsqueda con el que fue obtenido el registro, puede ser por Tipo y Numero de Documento, Nombres, y Apellidos, Razón social, Numero CHIP o Matricula catastral, si desea obtener información de los propietarios actuales ingresa a certificados.supernotariado.gov.co opción validación consultas y allí ingresando el número de recibo en la parte superior podrá ver la información de los propietarios actuales por cada registro encontrado.

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

GOBIERNO DE COLOMBIA

Recibo Número:	**120846241**
CUS Seguimiento:	**117175566**
Documento	**NI-8002469731**
Usuario Sistema:	**FUNDACIÓN VITRA**
Fecha	**24/06/2025 4.22 PM**
Convenio	**CTLS**
PIN	**2506249532116542228**

Para verificar la autenticidad de esta consulta escanee el siguiente código QR o ingrese a certificados.supernotariado.gov.co opción Validar Otro Documento con el código 2506249532116542228

La consulta fue procesada correctamente en la entidad y no se ha encontrado ningun inmueble que coincida con los parametros de busqueda Documento: [Cedula de Ciudadania - 31433638]

Oficina	Matricula	Direccion	Vinculado a

Esta consulta refleja lo contenido en el sistema de información registral en la fecha y hora de su realización y NO constituye un certificado

La columna <<Vinculado a>> corresponde a el parámetro de búsqueda con el que fue obtenido el registro, puede ser por Tipo y Numero de Documento, Nombres, y Apellidos, Razón social, Numero CHIP o Matricula catastral, si desea obtener información de los propietarios actuales ingresa a certificados.supernotariado.gov.co opción validación consultas y allí ingresando el número de recibo en la parte superior podrá ver la información de los propietarios actuales por cada registro encontrado.

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13-49 Int. 201 – Linea Soporte PBX (1) 390 55
Bogotá D.C. - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

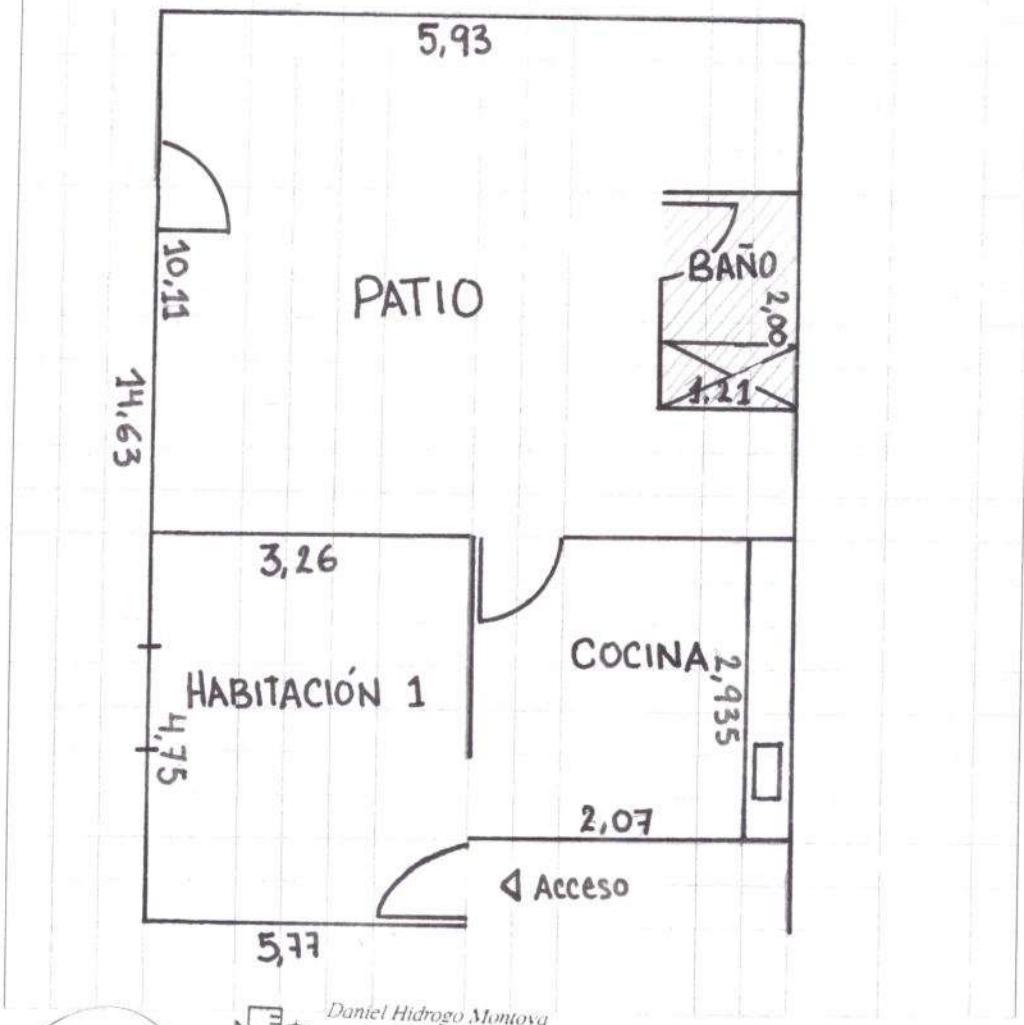
"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-013-2025

FUNDACIÓN VITRA

Nombre completo:	Omar antonio mosquera	Departamento:	Valle del Cauca	FECHA	10 JUN 2025
Cedula:	6.244.916	Municipio:	Cartago		
Numero celular:	3125539498	Barrio:	Providencia	TIPO DE MEJORAMIENTO	
Dirección	carrera 62 b # 12A-36	Vivienda:	1	Baño	

LEVANTAMIENTO DE LA VIVIENDA -INTEVENCIONES



Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cel: 315-631-0453

V-I

FIRMA PROFESIONAL TÉCNICO OPERADOR (quien diligencia)

Nombre Completo:	Daniel Hidrogo Montoya
Identificación:	1053835292
Cargo:	Director de Obra

056

FUNDACIÓN VITRA	FICHA DE CARACTERIZACIÓN SOCIOECONÓMICA "Convenio de Asociación Decreto 092 de 2017" Contrato número: 11-013-2025	Código: FC.01 Fecha: 20-11-2024 Versión 01

ACTA DE VISITA

Fecha de la Visita: 10 / 06 / 2025

Visita de ingreso (línea base) [X]
Visita de seguimiento [ ]
Visita de salida del programa [ ]

1. Ficha No. 1

USO Y TRATAMIENTO DE DATOS

Declaro que he sido informado por **LA FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA" NIT:800.246.973-1**, como responsable de los datos personales de los cuales soy titular y que, conjunta o separadamente podrá recolectar, usar y tratar mis datos personales conforme a la política de tratamiento de datos personales que la Fundación dispone en las instalaciones de las oficinas de **LA FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA" NIT:800.246.973-1** en la Cll 15 3N30 / barrio el prado Cartago Valle Del Cauca.

Autorizo a la FUNDACION VITRA en los derechos de imagen que me reconocen la Constitución, la ley y demás normas y políticas relacionadas en particular

Sección A. Identificación

2. Departamento	Valle del Cauca	3. Municipio	Cartago
4. Clase	Cabecera [X]	4. Clase	Rural disperso [ ]
5. Comuna o Localidad		5. Corregimiento	Zaragoza
6. Barrio	Provivienda	6. Vereda	
7. Código ruta		7. Código ruta	
8. Dirección	Carrera 62 B # 12A - 36		

Información cabeza del hogar y miembros del hogar

Declaro que la información suministrada es verdadera y autorizo de manera voluntaria, previa y explícita a la Fundación "VITRA", para que pueda verificarla y tratarla de acuerdo con la política de tratamiento de datos personales de la Entidad.

Acepto [X] No acepto [ ]

9A. Registre los datos de la cabeza del hogar.

Nombre completo	Omar Antonio Mosquera Valencia		
Cédula de ciudadanía	6.244.916	Fecha de expedición	25/07/1984
Fecha de nacimiento	16/11/1965	Género	Masculino
Estado Civil	Soltero	# Personal a cargo	0
Correo Electrónico		Teléfono	3125539198
Ocupación	Reciclador		
Nivel de escolaridad	2do Bachiller		
Contacto de Referencia	Sandra Milena Mosquera	Teléfono Contacto Referencia	3206039608

9B. Miembros del Hogar:

Parentesco	Nombre completo	Edad	Niño / adulto / adulto mayor	Ocupación
Postulado	Omar Antonio Mosquera	59	Adulto	Reciclador
Sobrina	Sandra Milena Mosquera	42	Adulto	Ama de Casa
Hijo de Sobrina	Jhon Brito	21	Adulto Joven	Madera

Sección B. Datos de la vivienda

10. Tipo de vivienda (Marcar con X)

Casa	X
Apartamento	
Cuarto	
Otro tipo de vivienda	
Vivienda indígena	
Hogar geriátrico	

11. Material predominante de las paredes exteriores (Marcar con X)

Bloque, ladrillo, piedra, madera pulida	X
Tapia pisada, adobe	
Bahareque	
Material prefabricado	
Madera burda, tabla, tablón	
Guadua, caña, esterilla, otro vegetal	
Zinc, tela, lona, cartón, latas, desechos, plásticos	
Sin paredes	

12. ¿Con cuáles de los siguientes servicios públicos, privados o comunales cuenta la vivienda? (Marcar con X e incluir el estrato de los servicios de energía y acueducto)

Energía eléctrica	X
Acueducto	X
Alcantarillado	X
Gas natural domiciliario	X
Recolección de basuras	X

Estrato: 1

13. ¿Con cuántos cuartos, incluyendo sala comedor, cuenta la vivienda? (excluya cocina, baños, garajes y cuartos destinados a negocio): 1

14. ¿Cuántos hogares hay en esta vivienda? Hogar: Grupo de personas que comparten un mismo presupuesto: 1

14A. ¿Hay aseo, orden e higiene tanto en las instalaciones de la vivienda, como en las personas que la habitan? SI / NO

Sección C. Datos del hogar

15. La vivienda ocupada por este hogar es: (Marcar con X)

En arriendo o subarriendo	
Propia, la están pagando	
Propia, totalmente pagada	X
Con permiso del propietario	
Posesión sin título, ocupante de hecho	

16. ¿Qué tipo de sanitario utiliza este hogar? (Marcar con X)

Con conexión a alcantarillado	X
Con conexión a pozo séptico	
Sin conexión a alcantarillado ni a pozo séptico	
Letrina, bajamar	
No tiene	

17. El agua para el consumo o preparación de alimentos la obtienen principalmente de (Marcar con X)

Acueducto	X	Pozo con bomba	
Pozo sin bomba, jagüey		Agua lluvia	
Río, quebrada, manantial o nacimiento		Pila pública	
Carrotanque		Aguatero	
Agua embotellada o en bolsa			

18. ¿Cómo eliminan principalmente la basura en este hogar? (Marcar con X)

La recogen los servicios de aseo	X
La entierran	
La queman	
La tiran a un patio, lote, zanja o baldío	
La tiran a un río, quebrada, caño o laguna	
La recoge un servicio informal (zorra, carreta)	
La eliminan de otra forma	

19. ¿Qué energía o combustible utiliza principalmente este hogar para cocinar? (Marcar con X)

Electricidad	X
Gas natural domiciliario	
Gas propano (en cilindro o pipeta)	
Petróleo, gasolina, kerosene, alcohol, cocinol	
Carbón mineral	
Material de desecho, leña, carbón de leña	
Ninguno (no cocinan)	

20. ¿Cuáles de los siguientes bienes o servicios TIENE este hogar?

Nevera o refrigerador	X
Máquina lavadora de ropa	X
Computador	
Microondas	
Conexión a internet	
Moto o motoneta	
Tractor	
Carro	
Es propietario de bienes raíces diferentes a la vivienda en que reside (casa, apartamento, lote, finca, parcela)	NO

22. ¿Cuánto tiempo lleva el hogar habitando esta vivienda? (Marcar con X)

Menos de un año	
Entre 1 y 5 años	
Más de 5 hasta 10 años	
Más de 10 años	X

21. ¿Cuál es el gasto mensual de este hogar en estos conceptos? Estime un valor promedio mensual según sea el caso.

Alimentación	300.000=
Transporte (bus, servicio público, taxis)	100.000=
Educación (pensión, transporte escolar, alimentación escolar)	
Salud (medicamentos, citas médicas, copago, pago EPS)	
Servicios públicos (agua, luz, teléfono fijo, recolección de basuras, gas)	90.000=
Celular (plan - prepago)	
Arriendo, cuota de amortización o cuota de administración	
Otros (diversión, esparcimiento, deudas, préstamos)	

23. ¿Durante el tiempo que lleva habitando su vivienda ha sido afectada por alguno de los siguientes eventos? (Marcar con X)

Inundaciones, crecientes, arroyos	NO	¿Cuántas veces?
Avalanchas, derrumbes o deslizamientos	NO	¿Cuántas veces?
Terremotos	NO	¿Cuántas veces?
Vendavales, ventarrones, tormentas	NO	¿Cuántas veces?
Incendios	NO	¿Cuántas veces?
Hundimientos de terreno	NO	¿Cuántas veces?

24. Total de personas del hogar: 3

Número de habitaciones del hogar: 3

Sección D. Salud

25. ¿Por enfermedad, accidente o de nacimiento tiene limitantes permanentes para...?

Ver	
Oír	
Hablar	
Moverse o caminar por sí mismo	
Bañarse, vestirse o alimentarse por sí mismo	
Dificultad para salir a la calle sin ayuda o compañía	X
Entender o aprender	
Ninguna de las anteriores	

26. ¿A cuál de los siguientes regímenes de seguridad social en salud está afiliado como cotizante o beneficiario?

Contributivo (EPS)	
Especial (Fuerzas Armadas, Ecopetrol, universidades públicas, magisterio)	
Subsidiado (EPS-S)	X
Ninguna	
No sabe	
Nombre EPS	Coosalud

26A. ¿Usted o alguien de su hogar presenta alguno de estos tipos de discapacidad?

Sensorial	
Cognitiva	
Psicosocial	
Física	
No Especificada	

¿Recibe algún tratamiento? Si _____ No _____

26B. ¿Es víctima del Conflicto Armado?

NO	X
SI	
Número de RUV (Registro Único de Víctimas)	

05

Sección E. Educación

27. ¿Sabe leer y escribir? [X]

28. ¿A actualmente estudia (asiste a preescolar, escuela, colegio o universidad)? [NO]

29. ¿Cuál es el nivel educativo más alto alcanzado y el último año o grado aprobado en ese nivel? 2do Bachiller

30. ¿Cotiza a un fondo de pensiones? [NO]

Sección F. Ocupación e ingresos

31. ¿Cuál es su actividad principal ACTUALMENTE?

Trabajando	[ ]
Buscando trabajo	[ ]
Estudiando	[ ]
Oficios del hogar	[ ]
Rentista	[ ]
Jubilado o pensionado	[ ]
Incapacitado permanentemente para trabajar	[ ]
Sin actividad	[X]

32. El mes pasado recibió ingresos por ...

Pensión o jubilación por vejez o invalidez	[ ]
Dinero que recibe de otros hogares o personas residentes en el país	[ ]
Dinero que recibe de otros hogares o personas residentes fuera del país	[ ]
Otros ingresos diferentes a subsidios del Estado	[X]

¿Ha recibido algún subsidio de vivienda del Estado? SI [ ] NO [X]

Cuáles _____

32A. ¿Cuántas personas aportan económicamente al hogar? [1]

32B. ¿Cuál es el ingreso mensual aproximado del hogar?

Menos de un salario mínimo (SMLV)	X
1 (SMLV)	[ ]
2 (SMLV)	[ ]
3 - 4 (SMLV)	[ ]
5 o más (SMLV)	[ ]

33. En este trabajo es...:

Empleado de empresa particular	[ ]
Empleado del gobierno	[ ]
Empleado doméstico	[ ]
Profesional independiente	[ ]
Trabajador independiente o por cuenta propia	[ ]
Patrón o empleador	[X]
Trabajador de finca, tierra o parcela propia, en arriendo, aparcería o usufructo	[ ]
Trabajador sin remuneración	[ ]
Ayudante sin remuneración (hijo o familiar de empleados domésticos, mayordomos, jornaleros, etc.)	[ ]
Jornalero o peón	[ ]

33A. Si es empleado:

Nombre de la empresa	Casa de familia
Dirección de trabajo	Parque Zaragoza
Teléfono	
Cargo	Empleada Doméstica
Fecha ingreso	2025
Salario o ingreso mensual	750.000

Sección G. Inseguridad alimentaria en el hogar

34. En los últimos 30 días, por falta de dinero u otros recursos, ¿alguna vez en su hogar se quedaron sin alimentos? [NO]

35. En los últimos 30 días, por falta de dinero u otros recursos, ¿alguna vez usted o algún adulto en su hogar sintió hambre, pero no comió? [NO]

Sección H. Observaciones del Profesional (Concepto)

Según lo que se observa en la vivienda, si se requiere el mejoramiento el postulado manifiesta tener neumonía y por lo tanto no poder trabajar largas horas, lo que lo hace depender económicamente de la sobrina. Si se encuentran criterios para ser beneficiario del mejoramiento

La Fundación VITRA, se permite solicitar expresamente, su autorización para el uso de los datos personales (nombre, correo electrónico, número telefónico y número celular), para uso exclusivo de la Fundación con fines netamente de promoción de sus servicios, eventos y actividades organizados por la Fundación. Igualmente nos permitimos solicitar su autorización, del uso de imágenes grabadas en video o fotografías, que se usará única y exclusivamente, con fines de promoción de nuestras actividades y proyectos sociales, en redes sociales.

Acepto [X] No acepto [ ]

Ana María Ramírez
Trabajadora Social
CC 1.112...

Firma del Profesional responsable de la Visita
Nombre: Ana María Ramírez G.
T.P: 1.112.485.143

Omar Antonio M. V

Firma del Beneficiario
Nombre: Omar Antonio Marquez
Cédula: 6.244.916

Yo Omar Antonio Mosquera V, identificado con la C.C. No. 6.244.916 expedida en Cartago, ha ejercido por un periodo mayor a cinco años la posesión sana, regular, pacífica e interrumpida sobre el inmueble ubicado en Cra 62B 12A-32, localizada en la Zona Urbana del Municipio de Cartago departamento de El Valle del Cauca, desde hace aproximadamente 40 años sobre este inmueble con una extensión en total de _____.

Si existen datos adicionales del predio como información catastral u otros documentos que incluyan algún tipo de dato de individualización de predios, relacionarlos a continuación:

Igualmente declaro que no existen procesos pendientes sobre la propiedad o posesión del inmueble iniciados con anterioridad a la fecha de la solicitud, por lo tanto, se libra a la Entidad Otorgante de responsabilidad ante cualquier proceso que tenga por objeto recuperar la posesión del bien.

Se suscribe en el Municipio de Cartago departamento del Valle del Cauca a los 10 días del mes de Junio de 2025

Nombre: Omar Antonio

Cédula de Ciudadanía No.: 6.244.916

Firma: Omar Antonio

Testigo

Nombre:

Cédula de Ciudadanía No.:

Firma:

061

REPÚBLICA DE COLOMBIA

ORGANIZACIÓN ELECTORAL
REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

REGISTRO CIVIL DE DEFUNCIÓN

Indicativo Serial 04105759

0.47057594

Datos de la oficina de registro

Clase de oficina:	Registraduría		Notaría	X	Consulado		Corregimiento		Insp. de Policía		Código	V 7 J

País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía

COLOMBIA VALLE CARTAGO

Datos del inscrito

Apellidos y nombres completos

MONTOYA VALENCIA LUCRECIA

Documento de identificación (Clase y número)	Sexo (en letras)
CC. 29.366.426 DE CARTAGO VALLE	FEMENINO

Datos de la defunción

Lugar de la defunción: País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía

COLOMBIA VALLE CARTAGO

Fecha de la defunción										Hora	Número de certificado de defunción
Año	2	0	0	9	Mes	0	C	T	Día	2 5	20.20	80419344-4

Presunción de muerte

Juzgado que profiere la sentencia	Fecha de la sentencia
X.X.X.

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

Notaría 1

062

EL SUSCRITO NOTARIO PRIMERO DEL CIRCULO DE CARTAGO VALLE
CERTIFICA:

ESTA FOTOCOPIA FUE TOMADA DEL ORIGINAL DEL LIBRO DE REGISTRO CIVIL DE NACIMIENTO ☐ MATRIMONIO ☐ DEFUNCION ☒ QUE REPOSA EN LA NOTARIA A MI CARGO Y OBRA AL TOMO 60 FOLIO 04105759 ES PLENA PRUEBA DEL ESTADO CIVIL Y SE EXPIDE PARA Tramite

PARA CONSTANCIA SE FIRMA EN CARTAGO, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA

REPUBLICA DE COLOMBIA
REGISTRO
NOTARIA PRIMERA
CARTAGO - VALLE

09 JUN 2025

GERARDO EDINSON PENILLA ROMERO
NOTARIO PRIMERO DEL CIRCULO DE CARTAGO VALLE

Carrera 3 # 12-100 Celular 3148681990
notaria1.cartago@gmail.com

ESPACIO EN BLANCO
NOTARIA PRIMERA DEL CIRCULO DE CARTAGO

063

639605

REPUBLICA DE COLOMBIA

REGISTRO CIVIL

SERVICIO NACIONAL DE INSCRIPCION

REGISTRO DE NACIMIENTO

IDENTIFICACION No.

Parte básica	Parte complementaria
651116 - -	03140

Notaría, Registraduría Municipal, Corregiduría, etc.: Notaría Segunda - - -

064

Para efecto del artículo
a que se refiere este Acta

Firma del funcionario que hace el reconocimiento

Firma del interesado

NOTAS:

A SOLICITUD DE PARTE INTERESADA, Se expide copia completa de este Registro de Nacimiento para demostrar parentesco en:

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA CONVENI
DE ASOCIACIÓN No 11-013-2025

FUNDACIÓN VITRA

Nombre completo:Omar Antonio Mosquera Valencia	**Departamento**: Valle del cauca	FECHA 17 JUN 2025
Cedula:6244916	**Municipio**:Cartago	TIPO DE MEJORAMIENTO
Numero celular:3125539198	**Barrio**:Provivienda	Baño
Dirección:Carrera 62B # 12A-32	**Vivienda**:1	

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
	ACTIVIDADES GENERALES MEJORAMIENTO BAÑO				
	DEMOLICIONES				
100319	DEMOL.REPELLO	M2	5,40	9.420,91	50.872,93
100326	REGATAS SOBRE MUROS	ML	5,10	5.322,27	27.143,56
100407	DEMOL.PISO ENCHAPE-BALDOSA+MORTERO	M2	2,28	9.020,50	20.566,73
100501	DESM.APARATO SANITARIO	UND	2,00	43.019,56	86.039,11
	PISOS Y MORTEROS				
200101	ALISTADO PISO 4 CM	M2	2,28	32.802,78	74.790,33
	INSTALACIONES SANITARIAS				
110301	TUB.PVC 2 SANI.	ML	1,50	26.682,65	40.023,98
150502	PUNTO SANITARIO PVC 2	PTO	1,00	51.269,02	51.269,02
	INSTALACIONES HIDRAULICAS				
160645	VALVULA CORTINA .1/2 -250PSI RED WHITE	UND	1,00	114.354,57	114.354,57
	INSTALACIONES ELECTRICAS				
170532	SALIDA S1 PVC	UND	2,00	179.607,00	359.214,00
170659	BALA PANEL LED 24W	UND	2,00	54.407,00	108.814,00
170723	SAL TOMA 120 PVC ZONA HUMEDA	UND	1,00	220.533,00	220.533,00
172415	RETIRO SALIDA ELECTRICA	UND	1,00	21.901,00	21.901,00
172417	RETIRO SWITCHE O TOMA	UND	1,00	5.692,00	5.692,00
	REVOQUES				
190120	REPELLO CARTERA + FILOS 1:3	ML	4,90	19.534,00	95.716,60
190109	REPELLO MURO 1:3	M2	6,24	31.544,00	196.834,56
	CIELO FALSO				
180441	C.FALSO LAMINA PVC A=25CM E=10MM	M2	11,64	123.202,00	1.434.456,85
	ENCHAPES				
190514	ENCHAPE CERAMICA 30-40 CMX50-60 CM	M2	6,24	106.245,00	662.968,80
200221	CERAMICA 32.60-35.00x32.60-35.00 TRAF.3	M2	2,28	89.093,00	203.132,04
200212	MURETE DUCHA CERAMICA [DOBLE]	ML	1,20	114.890,00	137.868,00
200813	GUARDAESCOBA PORCELANATO 7X30CM	ML	2,30	36.350,00	83.605,00
	SUMINISTRO E INSTALACION				
250105	INCRUST.CERAMICA JABONERA PEQUENA	UND	1,00	40.882,00	40.882,00
250117	TAPA REGISTRO PLASTICA 6"X 6"(15X15)CM	UND	2,00	26.354,00	52.708,00
240309	DIVISION METALICA BAÑO L.ACERO INOX C.18	UND	1,00	944.016,56	944.016,56
250201	PIRAGUA ALUMINIO ANOLOK	ML	0,90	6.360,00	5.724,00
NUEVO	COMBO SANITARIO ECONOMICO [S+L+G+I]	JGO	1,00	369.900,00	369.900,00
250520	GRIFO DUCHA SENCILLA (ECO)	UND	1,00	130.071,00	130.071,00
250611	REJILLA SOSCO 3"X2" ALUMINIO"	UND	1,00	25.525,00	25.525,00
250627	SIFON ACOPLE DESAGUE LAVAMANOS	UND	1,00	55.836,00	55.836,00
250806	INSTALACION INCRUSTACION CERAMICA	UND	1,00	12.129,00	12.129,00
	CARPINTERIA				
220402	MARCO LAM. 0.70-1.0 M CAL.20 PEST C/LUCE	UND	1,00	182.269,00	182.269,00
220315	NAVE LAM.LLENA BAT.+CERR.+PINT CAL.20	UND	1,00	612.732,00	612.732,00
220903	INSTALACION MARCO PUERTA LAMINA CAL.20	UND	1,00	49.088,00	49.088,00
220904	INSTALACION NAVE PUERTA LAMINA	UND	1,00	26.902,00	26.902,00
	PINTURA				
290110	ESTUCO PLASTICO MURO [PASTA]	M2	6,75	16.635,00	112.286,25
290303	VINILO MURO TIPO 1 [2M]	M2	6,75	10.702,00	72.238,50
	OTROS				
100624	ACARREO MATERIALES-ESCOMBROS 10 PERS	HC	1,00	305.057,00	305.057,00
100625	TRANSPORTE CAMION URBANO 1.0-5.0 TON	VJE	1,00	690.021,00	690.021,00

Daniel Hurtado Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cel. 315-651-0453

17 JUN 2025

310105	LIMPIEZA GENERAL	M2	2,28	1.023,00	2.332,44
	COSTOS DIRECTOS				**$ 7.685.513,83**

Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cel: 317-631-4453

FIRMA PROFESIONAL TÉCNICO DE TRABAJO (quien diligencia)

Nombre Completo:	Daniel hidrogo montoya
Identificación:	1053835292
Cargo:	Director de Obra

Sisbén

Sistema de Identificación de Potenciales Beneficiarios de Programas Sociales

Registro válido

Fecha de consulta: 06/06/2025

Ficha: 76147891818800000026

C16

Vulnerable

DATOS PERSONALES

Nombres: OMAR ANTONIO

Apellidos: MOSQUERA VALENCIA

Tipo de documento: Cédula de ciudadanía

Número de documento: 6244916

Municipio: Cartago

Departamento: Valle del Cauca

INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA

Encuesta vigente: 17/09/2024

Última actualización ciudadano: 17/09/2024

Última actualización via registros administrativos:

*Si encuentra alguna inconsistencia o desea actualizar su información por favor acérquese a la oficina del Sisbén del municipio donde reside actualmente

Contacto Oficina SISBEN

Nombre administrador: HUGO ARMANDO BUENAVENTURA HENAO

Dirección: Carrera 4 No 11 - 64 Piso 1 Parque Bolivar

Teléfono: 3126650036

Correo Electrónico: sisben@cartago.gov.co

FUNDACIÓN VITRA

2.

Yesica Lorena Chalarca Grajales

CC 1.112.783.446

067

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **1.112.783.446**

CHALARCA GRAJALES

APELLIDOS

YESICA LORENA

NOMBRES

Yesica Lorena Ch

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **02-DIC-1994**

CARTAGO
(VALLE)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.54	**O+**	**F**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

07-DIC-2012 CARTAGO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

P-3103400-00437087-F-1112783446-20130527 **0033**165220A 1 38781694



REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NÚMERO 1.112.777.872
MUÑOZ BETANCUR
APELLIDOS
MANUEL FERNANDO
NOMBRES

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 04-DIC-1992
BOGOTA D.C
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.76 ESTATURA
A+ G.S. RH
M SEXO
20-DIC-2010 CARTAGO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN
REGISTRADOR NACIONAL
ALEXANDER VEGA ROCHA
ÍNDICE DERECHO

A-3103400-01293642-M-1112777872-20220430 0078979154A 1 8504529901

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
29.394.734
NUMERO

RAMIREZ GARCIA
APELLIDOS

GLADYS ALEIDA
NOMBRES

Gladis Ramirez
FIRMA





INDICE DERECHO

28-DIC-1948
FECHA DE NACIMIENTO
MEDELLIN
(ANTIOQUIA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.60 A+ F
ESTATURA G.S. RH SEXO

26-DIC-1990 CARTAGO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

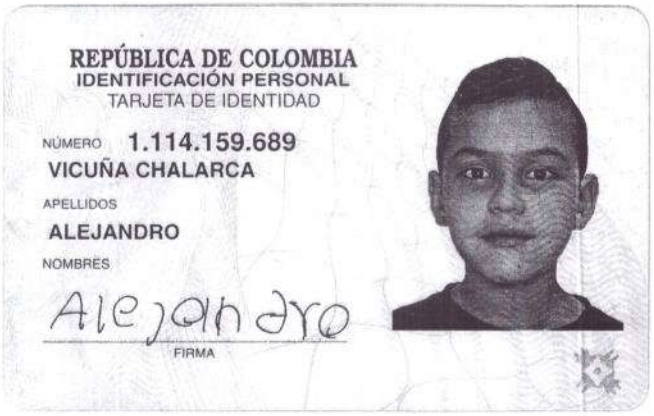
REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VACHA

A-3103400-66155967-F-0029394734-20070331 0291107089N 02 223907574

h60h11881E



FECHA DE NACIMIENTO 16-NOV-2013
CALI
(VALLE)
LUGAR DE NACIMIENTO
16-NOV-2031 O+ M
FECHA DE VENCIMIENTO G.S. RH SEXO
14-FEB-2022 CARTAGO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN
REGISTRADOR NACIONAL
ALEXANDER VEGA ROCHA
INDICE DERECHO
P-3103400-01281873-M-1114159689-20220224 0078326925A 2 8504135006



REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
TARJETA DE IDENTIDAD
NÚMERO 1.114.159.689
VICUÑA CHALARCA
APELLIDOS
ALEJANDRO
NOMBRES
Alejandro
FIRMA

07

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

REGISTRO CIVIL DE NACIMIENTO

NUIP 1114163928

indicativo Serial 57501974

57501974

ORIGINAL PARA LA OFICINA DE REGISTRO

Datos de la oficina de registro - Clase de oficina

Registraduria [ ] Notaria [X] Número 02 Consulado [ ] Corregimiento [ ] Inspección de Policía [ ] Código V 8 J

País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía

COLOMBIA ********** VALLE DEL CAUCA ********** CARTAGO

Datos del inscrito

Primer Apellido: PEÑA | Segundo Apellido: CHALARCA | Nombre: JUAN MANUEL

Fecha de nacimiento: Año 2019 Mes dic Día 19 | Sexo (en letras): Masculino | Grupo sanguíneo: O | Factor RH: Positivo

Lugar de nacimiento (País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección): COLOMBIA ********** RISARALDA ********** PEREIRA

Tipo de documento antecedente o Declaración de testigos: CERTIFICADO NACIDO VIVO | Número certificado nacido vivo: 151378917

Datos de madre o padre (Para casos de pueblos indígenas con línea matrilineal - parejas del mismo sexo, anotar el progenitor que indiquen los declarantes para el primer apellido del inscrito)

Apellidos y nombres completos: CHALARCA CRAJALES YESICA LORENA

Documento de identificación (Clase y número): Cedula ciudadanía 1112783446 De CARTAGO | Nacionalidad: COLOMBIANA

Datos de padre o madre (Para casos de pueblos indígenas con línea matrilineal o parejas del mismo sexo, anotar el progenitor que indiquen los declarantes para el segundo apellido del inscrito)

Apellidos y nombres completos: PEÑA ARRUBLA EMANUELLE

Documento de identificación (Clase y número): Cedula ciudadanía 1112793622 De CARTAGO | Nacionalidad: COLOMBIANA

Datos del declarante

Apellidos y nombres completos: ARRUBLA EMANUELLE

Documento de identificación (Clase y número): Cedula ciudadanía 1112793622 | Firma: Emanuel Peña Arrubla

Datos primer testigo

Apellidos y nombres completos | Firma

Documento de identificación (Clase y número)

Datos segundo testigo

Apellidos y nombres completos | Firma

Documento de identificación (Clase y número)

Fecha de inscripción

Año 2020 Mes ene Día 02

Nombre y firma del funcionario que autoriza: NELCY JANETH FLOREZ NAVARRO

Nombre y firma

Firma: Emanuel Peña Arrubla

Nombre y firma

ESPACIO PARA NOTAS

LIBRO DE VARIOS T. 84 F. 124

FUNDACIÓN VITRA

AUTORIZACION PARA EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES
(Ley 1581 de 2012 y Decreto Reglamentario 1377 de 2013)

Declaro que he sido informado por **LA FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA" NIT:800.246.973-1**, como responsable de los datos personales de los cuales soy titular y que, conjunta o separadamente podrá recolectar, usar y tratar mis datos personales conforme a la política de tratamiento de datos personales que la Fundación dispone en las instalaciones de las oficinas de **LA FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA" NIT:800.246.973-1** en la Cll 15 3N30 / barrio el prado Cartago Valle Del Cauca.

Es de carácter facultativo responder preguntas que versen Datos Sensibles o sobre menores de edad.

Mis derechos como titular de los datos son los previstos en la Constitución y la ley, especialmente el derecho a conocer, actualizar, rectificar y suprimir mi información personal, para cualquier inquietud o información adicional relacionada con el tratamiento de datos personales, puede contactarnos al correo electrónico fundacionvitra@yahoo.com.

La Fundación garantiza la confidencialidad, libertad, seguridad, veracidad, transparencia, acceso y circulación restringida de mis datos y se reservan el derecho de modificar su Política de Tratamiento de Datos Personales en cualquier momento. Cualquier cambio será informado y publicado oportunamente.

Teniendo en cuenta lo anterior, autorizo de manera voluntaria, previa, explicita, informada e inequívoca a **LA FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"** para tratar mis datos personales de acuerdo con la política de tratamiento de Datos Personales; para fines relacionados con su objeto social y en especial para fines legales, contractuales, comerciales, laborales descritos en la Política de Tratamiento de Datos.

La información obtenida para el Tratamiento de mis datos personales la he suministrado de forma voluntaria y es verídica.

Nombre: Yesica Lorena Chalarca Grajales

Identificación: 1.112.783.446

Correo Electrónico: lorenachalarca48@gmail.com

Firma: YesicaLorenaChalarca.

Fecha: MAYO 28 DE 2025 Autorizo: X No Autorizo: _____

AUTORIZACION PARA LA PUBLICACION DE IMÁGENES SOBRE FOTOGRAFIAS Y AUDIOVISUALES (VIDEOS) EN EVENTOS REALIZADOS POR LA FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA" NIT:800.246.973-1

Nombre: Yesica lorna Chalarca.
Documento de identidad: 1.112.783.446

Autorizo a la FUNDACION VITRA en los derechos de imagen que me reconocen la Constitución, la ley y demás normas y políticas relacionadas en particular por las siguientes Cláusulas:

PRIMERA. - Autorización y objeto. Mediante el presente instrumento autorizo a la FUNDACION VITRA para que haga el uso y tratamiento de mis derechos de imagen para incluirlos sobre fotografías; procedimientos análogos a la fotografía; producciones audiovisuales (Videos); así como de los Derechos de Autor; los Derechos Conexos y en general todos aquellos derechos de propiedad intelectual que tengan que ver con el derecho de imagen realizadas en las diferentes actividades que realiza constantemente la FUNDACION VITRA.

SEGUNDA. - Alcance de la autorización. La presente autorización de uso se otorga para ser utilizada en formato o soporte material en ediciones impresas, y se extiende a la utilización en medio electrónico, óptico, magnético, en redes (Internet), mensajes de datos o similares y en general para cualquier medio o soporte conocido o por conocer en el futuro. La publicación podrá efectuarse de manera directa o a través de un tercero que se designe para tal fin.

TERCERA. - Territorio y exclusividad. - Los derechos aquí autorizados se dan sin limitación geográfica o territorial alguna. De igual forma la autorización de uso aquí establecida no implicará exclusividad, por lo que me reservo el derecho de otorgar autorizaciones de uso similares en los mismos términos en favor de terceros.

CUARTA. - Derechos morales. La FUNDACION VITRA dará cumplimiento a la normatividad vigente sobre los derechos morales de autor, los cuales seguirán radicados en cabeza de su titular.

Para constancia de lo anterior se firma la presente **AUTORIZACIÓN** a los (10) días del mes de Junio del año dos mil veinticinco (2025) en la Ciudad de Cartago Valle del Cauca.

Firma: Yesica lorna Chalarca.

Nombre:
C.C. N° 1.112.783.446
Dirección: CRA 62A # 12-77
Tel: 3232999023 - 3127219306

076

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-013-2025

FECHA: 10 JUN 2025

VIVIENDA: 02

Nombres y apellidos	YESICA LORENA CHALARCA GRAJALES
Dirección	Cra 62 A # 12-77 **Barrio** Proviviendа
Documento de identidad	C.C X C.E 1.112.783.446
Teléfono/Celular	3232999023 - 3127219306

Concepto (viabilidad técnica)	
Bueno	Cumple y se encuentra en buen estado en cuanto a materialidad
Regular	Cumple con la función, pero presenta niveles de desgaste
Malo	No cumple con la función debido al mal estado que presenta

	Estado			**Observaciones**
Ítem	**Bueno**	**Regular**	**Malo**	Descripción general del estado actual (material, sistema constructivo, tipo de deficiencia) *Aquello que se considere válido y/o necesario para sustentar la viabilidad de la vivienda.
Pisos		X		CONCRETO PULIDO DETERIORADO
Baños			X	MUROS Y PISOS SIN ACABADOS, NO TIENE LAVAMANOS.
Cocina	X			MESON EN CONCRETO SIN ACABADOS
Muros		X		MUROS EN LADRILLO CON ESTUCO EN CIERTAS PARTES
Otros				

Nivel de riesgo		**Observaciones generales:** BAÑO
	Bajo	
	Medio	
	Alto	

Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cel: 315-631-0453

Concepto (viabilidad técnica)			
Viable técnicamente	SI X	NO	Notas: REQUIERE INTERVENCION EN EL BAÑO, NO CUENTA CON ACABADOS Y NO TIENE LAVAMANOS.
Visita realizada por	Arq. Daniel Hidrogo Montoya cc: 1053835292 T.P. A178882017		

V-I

*Los datos aquí consignados han sido autorizados previamente en el documento denominado "Tratamiento de datos y bioseguridad"

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-013-2025

FECHA 10 JUN 2025

VIVIENDA: 02

Nombres y apellidos	Yesica Lorena Chalarca Grajales		
Dirección - Carrera 62B # 12A-36	**Barrio** - Provivienda		
Documento de identidad	**C.C**	**C.E**	1.112.783.446
Teléfono/Celular	3232999023 - 3127219303		

REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL ESTADO INICIAL DE LA VIVIENDA

REGISTRO FOTOGRAFICO 1: FACHADA



REGISTRO FOTOGRAFICO 2: BAÑO





Daniel Hidrogo Monoya
Arquitecto
U. Candidata de Persona
Cel: 315-631-0453

REGISTRO FOTOGRAFICO 3: PATIO DE ROPAS



REGISTRO FOTOGRAFICO 4: COCINA



Daniel Hidrogo Monoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cel: 315-631-0453

REGISTRO FOTOGRAFICO 5: SALA – COMEDOR



FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-013-2025

FECHA 10 JUN 2025

VIVIENDA: 02

REGISTRO FOTOGRAFICO 6: HABITACIONES





OBSERVACIONES

1.

Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cel: 315-631-0453

FIRMA PROFESIONAL TÉCNICO OPERADOR

Nombre Completo:	Daniel Hidrogo Montoya
Identificación:	1053835292
Cargo:	Director de obra

Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cel: 315-631-0453

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CARTAGO
CERTIFICADO DE TRADICION DE MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 375-41119

Impreso el 12 de Septiembre de 2018 a las 02:33:09 p.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 375 CARTAGO DEPTO:VALLE MUNICIPIO:CARTAGO VEREDA:CARTAGO
FECHA APERTURA: 21-11-1991 RADICACION: 91-07419 CON: ESCRITURA DE: 19-11-1991
CODIGO CATASTRAL: COD. CATASTRAL ANT.:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE DE TERRENO: DE UNA EXTENSION DE 112 METROS CUADRADOS. VER LINDEROS. ESC. 1376 DE 19 DE NOV. DEL/91 NOTARIA 2 DE CARTAGO. ART.11 DECRETO 1711 DEL/84.

COMPLEMENTACION:

LUIS ALBERTO RAMIREZ TRUJILLO ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A LA JUNTA PROVIVIENDA POPULAR DE ZARAGOZA, POR ESC. 1047 DE 17 DE JUNIO DEL/89 NOTARIA 2 CARTAGO REGISTRADA EL 17 DE JULIO DEL MISMO AÑO AL FOLIO CON MAT. 375-0026981 VALOR $58.000.00. LA JUNTA PROVIVIENDA POPULAR DE ZARAGOZA, ADQUIRIO UN PERMISO ALA SUPERINTENDENCIA BRIA, MEDIANTE RESOL. 5726 DE 16 DE OCT. DEL /85, REGISTRADA EL 1 DE NOV. DEL/85. POR ESC. 872 DE 30 DE JULIO DEL/82, REGISTRADA EL 26 DE JULIO DEL/85 CONSTITUYE URBANIZACION PROVIVIENDA POPULAR I Y II ETAPA, JUNTA PROVIVIENDA POPULAR DE ZARAGOZA, ADQUIIRO LOS LOTES QUE HOY FORMAN UN SOLO GLOBO ASI: UN LOTE, POR COMPRA A JESUS EMILIO GONZALEZ OSORIO POR ESC.1611 DE 21 DE DIC. DEL/73 NOTARIA 2 DE CARTAGO, REGISTRADA EL 21 DE LOS MISMOS AL FOLIO CON MATRICULA 375-0012045 VALOR $45.000.00. JESUS EMILIO GONZALEZ O. ADQUIRO POR COMPRA A ALFREDO DUQUE LOPERA, POR ESC. 943 DEL 10 DE AG. DEL/65 NOTARIA 2 CARTAGO, REGISTRADA EL 28 DE LOS MISMOS VALOR $17.000.00. OTRO LOTE LO HUBO LA JUNTA PROVIVIENDA POPULAR DE ZARAGOZA POR COMPRA A JESUS EMILIO GONZALEZ O. POR ESC. 888 DEL 5 DE JULIO DEL/74 NOTARIA 2 DE CARTAGO, REGISTRADA EL 15 DE LOS MISMOS AL FOLIO DE MATRICULA 375-0016443 VALOR $45.000.00. JESUS EMILIO GONZALEZ O. HUBO VARIAS PORCIONES ASI: POR ESC. 1354 DE 25 NOV. DEL/67 NOTARIA 2 DE CARTAGO, REGISTRADA EL 29 DE LOS MISMOS AL LIBRO 1 PAR TOMO 2 FOLIO 122 PTDA. 1285 POR COMPRA A OLIVA BUENO, LOTE DE 3.200 M2 VALOR $15.000.00. Y EL RESTO FUE ADQUIRIDO POR COMPRA A ETELVINA BUENO DE BARAHONA Y DIOSELINA CARDONA DE RODRIGUEZ, POR ESC. 1235 DEL 2 DE NOV. DEL/68 NOTARIA 2 DE CARTAGO, REGISTRADA EL 13 DE LOS MISMOS AL LIBRO 1 PAR TOMO 2 FL. 8 P. 1481 VALOR $10.000.00.

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO
1) CARRERA 62A LOTE

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integracion y otros)
26981

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 21-11-1991 Radicacion: 7419 VALOR ACTO: $ 113,000.00
Documento: ESCRITURA 1376 del: 19-11-1991 NOTARIA 2 de CARTAGO
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMIREZ TRUJILLO LUIS ALBERTO
A: RAMIREZ GARCIA GLADYS ALEYDA X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 21-11-1991 Radicacion: 7419 VALOR ACTO: $
Documento: ESCRITURA 1376 del: 19-11-1991 NOTARIA 2 de CARTAGO
ESPECIFICACION: 310 CONSTITUCION USUFRUCTO Y HABITACION

SUPERINTENDENCIA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 370-[illegible]

Impreso el 12 de Septiembre de 2018 a las 02:33:09 p.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMIREZ GARCIA GLADYS ALEYDA

A: RAMIREZ TRUJILLO LUIS ALBERTO

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 08-08-2018 Radicacion: 2018-5312 VALOR ACTO: $ 11,000,000.00

Documento: ESCRITURA 2138 del: 17-07-2018 NOTARIA SEGUNDA de CARTAGO

ESPECIFICACION: 0308 COMPRAVENTA NUDA PROPIEDAD (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMIREZ GARCIA GLADYS ALEIDA 29394734

A: CHALARCA GRAJALES YESICA LORENA 1112783446 X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 08-08-2018 Radicacion: 2018-5313 VALOR ACTO: $

Documento: ESCRITURA 2278 del: 31-07-2018 NOTARIA SEGUNDA de CARTAGO

Se cancela la anotacion No, 2,

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES (USUFRUCTO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: RAMIREZ GARCIA GLADYS ALEIDA 29394734

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 23-08-2018 Radicacion: 2018-5603 VALOR ACTO: $

Documento: ESCRITURA 2431 del: 16-08-2018 NOTARIA SEGUNDA de CARTAGO

ESPECIFICACION: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CHALARCA GRAJALES YESICA LORENA 1112783446

A: ECHEVERRI CASTAÑO GABRIEL ANTONIO 4576582

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *5*

****

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDIA DE LA FE PUBLICA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2025-375-1-22810

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CARTAGO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 375-26981

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 26 de Junio de 2025 a las 11:09:50 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 375 CARTAGO DEPTO: VALLE DEL CAUCA MUNICIPIO: CARTAGO VEREDA: CARTAGO
FECHA APERTURA: 26/07/1985 RADICACION: 85-003657 CON: ESCRITURA DE 30/07/1982
NUPRE: CCL0005OATC
COD CATASTRAL: 761470104000000200001000000000
COD CATASTRAL ANT: 761470104000000200001000000000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LOTE DE TERRENO, VER LINDEROS EN LA ESCRITURA 872 DE JULIO 30/82 NOTARIA 2 DE CARTAGO, DE UNA EXTENSION SUPERFICIARIA DE 181.00 METROS CUADRADOS.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:
JUNTA DE PROVIVIENDA POPULAR DE ZARAGOZA ADQUIRIO LOS LOTES QUE HOY FORMAN UN SOLO GLOBO ASI: UN LOTE POR COMPRA A JESUS EMILIO GONZALEZ OSORIO, POR ESCRITURA 1611 DEL 21 DE DICIEMBRE DE 1.973, NOTARIA 2. DE CARTAGO, REGISTRADA EL 21 DE LOS MISMOS AL FOLIO DE MATRICULA 375-0012045. VALOR $45.000.00. JESUS EMILIO GONZALEZ OSORIO, ADQUIRIO POR COMPRA A ALFREDO DUQUE LOPERA POR ESC. 943 DEL 10 DE AGOSTO DE 1.965, NOTARIA 2. DE CARTAGO, REGISTRADA EL 18 DE LOS MISMOS. VALOR $17.000.00. ALFREDO DUQUE LOPERA, ADQUIRIO MAYOR PORCION POR COMPRA A POMPEYO BARAHONA AYALA POR ESCRITURA 811 DEL 9 DE DICIEMBRE DE 1.959, NOTARIA 2. DE CARTAGO, REGISTRADA EL 21 DE LOS MISMOS AL LIBRO 1 PAR, TOMO 4., FOLIO 328, PARTIDA 1308. OTRO LOTE, LO HUBO LA JUNTA PRO-VIVIENDA POPULAR DE ZARAGOZA POR COMPRA A JESUS EMILIO GONZALEZ OSORIO POR ESCRITURA 888 DEL 5 DE JULIO DE 1.974, NOTARIA 2. DE CARTAGO, REGISTRADA EL 15 DE LOS MISMOS AL FOLIO DE MATRICULA 375-0016443. VALOR $45.000.00. JESUS EMILIO GONZALEZ OSORIO HUBO VARIAS PORCIONES ASI: POR ESCRITURA 1354 DEL 25 DE NOVIEMBRE DE 1.967, NOTARIA 2. DE CARTAGO, REGISTRADA EL 29 DE LOS MISMOS AL LIBRO 1 PAR, TOMO 2. FOLIO 122 PARTIDA 1285. POR COMPRA A OLIVA BUENO LOTE DE 3.200 METROS CUADRADOS. VALOR $15.000.00. OLIVA BUENO COMPRO A MARIA ELVIRA GOMEZ VIUDA DE BUENO, POR ESCRITURA 1418 DEL 4 DE SEPTIEMBRE DE 1.962, NOTARIA 2. DE CARTAGO, REGISTRADA EL 4 DE LOS MISMOS AL LIBRO 1 PAR, TOMO 2. FOLIO 158, PARTIDA 152. VALOR $1.000.00. Y EL RESTO FUE ADQUIRIDO POR COMPRA A ETELVINA BUENO DE BARAHONA Y DIOSELINA CARDONA DE RODRIGUEZ POR ESCRITURA 1235 DEL 2 DE NOVIEMBRE DE 1.968, NOTARIA 2. DE CARTAGO, REGISTRADA EL 13 DE LOS MISMOS AL LIBRO 1 PAR, TOMO 2 FOLIO 8 PARTIDA 1481. VALOR $10.000.00. LAS ANTERIORES VENDEDORAS ADQUIRIERON ASI: ETELVINA BUENO DE BARAHONA POR COMPRA A ELVIRA GOMEZ VIUDA DE BUENO POR ESCRITURA 99 DEL 28 DE DICIEMBRE DE 1.960, NOTARIA 2 DE OBANDO, REGISTRADA EL 5 DE ENERO DE 1.961, AL LIBRO 1 PAR, TOMO 1. FOLIO 178, PARTIDA 16. VALOR $2.000.00. DIOSELINA CARDONA DE RODRIGUEZ COMPRO A ELVIRA GOMEZ POR ESCRITURA 150 DEL 26 DE ENERO DE 1.962, NOTARIA 2. DE CARTAGO, REGISTRADA EL 1 DE FEBRERO DEL MISMO AÑO, AL LIBRO 1 PAR, TOMO 1 FOLIO 395, PARTIDA 118. VALOR $500.00.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LOTE 88 MANZ. H. II ETAPA CORREG. DE ZARAGOZA
2) CARRERA 62 12-77

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CARTAGO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 375-26981

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 26 de Junio de 2025 a las 11:09:50 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
375-26894

ANOTACIÓN: Nro: 001 **Fecha 26/07/1985** **Radicación 1985-375-6-03657**
DOC: ESCRITURA 872 DEL: 30/07/1982 NOTARIA 2 DE CARTAGO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 CONSTITUCION URBANIZACION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: JUNTA PROVIVIENDA POPULAR DE ZARAGOZA CONSTITUYE URBANIZACION PROVIVIENDA POPULAR I Y II ETAPA X

ANOTACIÓN: Nro: 002 **Fecha 01/11/1985** **Radicación 1985-375-6-5461**
DOC: RESOLUCION 5726 DEL: 16/10/1985 SUPERBANCARIA DE CALI VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 PERMISO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LA SUPERINTENDENCIA BANCARIA
A: LA JUNTA PROVIVIENDA POPULAR DE ZARAGOZA

ANOTACIÓN: Nro: 003 **Fecha 17/07/1989** **Radicación 1989-375-6-5085**
DOC: ESCRITURA 1047 DEL: 17/06/1989 NOTARIA 2 DE CARTAGO VALOR ACTO: $ 58,000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: JUNTA PROVIVIENDA POPULAR DE ZARAGOZA
A: RAMIREZ TRUJILLO LUIS ALBERTO X

ANOTACIÓN: Nro: 004 **Fecha 09/09/1991** **Radicación 1991-375-6-5845**
DOC: ESCRITURA 1033 DEL: 02/09/1991 NOTARIA 2 DE CARTAGO VALOR ACTO: $ 226,000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA (4.50 X 17 MTS)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMIREZ TRUJILLO LUIS ALBERTO
A: RAMIREZ GARCIA LUZ ELENA **CC# 31212122**

ANOTACIÓN: Nro: 005 **Fecha 21/11/1991** **Radicación 1991-375-6-7419**
DOC: ESCRITURA 1376 DEL: 19/11/1991 NOTARIA 2 DE CARTAGO VALOR ACTO: $ 113,000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA (112 M2)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMIREZ TRUJILLO LUIS ALBERTO
A: RAMIREZ GARCIA GLADYS ALEYDA

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 09/06/2008** **Radicación 2008-375-6-4581**
DOC: RESOLUCION 0271 DEL: 06/06/2008 TESORERIA MUNICIPAL DE CARTAGO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0441 EMBARGO POR IMPUESTOS MUNICIPALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNICIPIO DE CARTAGO (TESORERIA MUNICIPAL)
A: RAMIREZ TRUJILLO LUIS ALBERTO

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 06/09/2018** **Radicación 2018-375-6-6092**
DOC: RESOLUCION 0440 DEL: 03/09/2018 TESORERIA MUNICIPAL DE CARTAGO VALOR ACTO: $ 0

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CARTAGO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 375-26981

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 26 de Junio de 2025 a las 11:09:50 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

Se cancela la anotación No, 6

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA - -DE EMBARGO POR IMPUESTOS MUNICIPALES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE CARTAGO V. NIT# 8919004932

A: RAMIREZ TRUJILLO LUIS ALBERTO CC. 2.696.268

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 22/11/2023 Radicación 2023-375-6-8593

DOC: RESOLUCION 1406 DEL: 09/11/2023 TESORERIA MUNICIPAL DE CARTAGO VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0441 EMBARGO POR IMPUESTOS MUNICIPALES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TESORERIA MUNICIPAL DE CARTAGO

A: RAMIREZ TRUJILLO LUIS ALBERTO X (CC. 2696268)

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *8*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

001->375-26964 004->375-40799

005->375-41119

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2022-375-3-2022 Fecha: 14/05/2022

SE INCLUYE/ACTUALIZA FICHA CATASTRAL/CHIP, CON LOS SUMINISTRADOS POR EL G.C. DEL VALLE, RES. N00004 DE 2022 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: 2011-375-3-208 Fecha: 15/05/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 3 Radicación: 2014-375-3-140 Fecha: 18/03/2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 114066 impreso por: 114066

TURNO: 2025-375-1-22810 FECHA:26/06/2025

NIS: zjeCGMqoPaWrr4YTrDh+ie7p1aFMi9UmRQCFEXOAeZn5s72tRMh93w==

Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: CARTAGO

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CARTAGO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 375-26981

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 26 de Junio de 2025 a las 11:09:50 am
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL GILBERTO JARAMILLO ARANGO

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

086

ALCALDÍA DE CARTAGO
SECRETARÍA DE HACIENDA Y GESTIÓN FINANCIERA

MUNICIPIO DE CARTAGO
NIT. 891.900 .493-2
Calle 8 # 6-52
www.cartago.gov.co
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Documento de cobro
No. 1300789463

No. predial	010400000020000010000000000	Ficha	142932	Matrícula	375-26981
Propietario	LUIS ALBERTO RAMIREZ TRUJILLO	Identificación	2696268	No. propietarios	1
Dest. económica	HABITACIONAL / Vivienda	Estrato	Estrato II	Ubicación	Urbano
Dir. predio	K 62A 12 77	Área del terreno	97	Zona	Ciclo 9
Dir. entrega	K 62A 12 77 ZG - CENTRO ZARAGOZA	Área construída	81	Tasa de interés	

Vigencia	Avalúo	Tarifa	Predial	Sobretasa ambiental	Alumbrado público	Sobretasa bomberil	Interés	Beneficio	Total
2018	$000000		$ 14,506	$ 2,176	$ 0	$ 725	$ 26,070	$ 0	$ 43,477
2019	$000000		$ 59,768	$ 8,964	$ 0	$ 2,988	$ 96,800	$ 0	$ 168,520
2020	$000000		$ 61,560	$ 9,236	$ 0	$ 3,080	$ 82,200	$ 0	$ 156,076
2021	$ 11,529,060	5000	$ 63,408	$ 9,512	$ 0	$ 3,172	$ 66,680	$ 0	$ 142,772
2022	$ 19,918,060	5000	$ 66,972	$ 10,048	$ 0	$ 3,348	$ 51,440	$ 0	$ 131,808
2023	$ 20,776,060	5000	$ 75,760	$ 20,096	$ 0	$ 3,788	$ 40,250	$ 0	$ 139,894
2024	$ 21,713,000	0928	$ 82,800	$ 32,600	$ 0	$ 4,100	$ 18,780	$ 0	$ 138,280
2025	$ 22,364,000	0520	$ 87,100	$ 33,500	$ 0	$ 4,400	$ 0	$ 0	$ 125,000

SAE MUNICIPIO DE CARTAGO
2025-04-28 - 16:23:41
#: 143 Ref: 1300789463 CJ: 3
52542 - 1300789463 - 2025-04-28
Impuesto predial unificado
Efectivo $ 1,045,827
VALOR TOTAL $ 1,045,827
CAJA 2-

Esta liquidación es susceptible de modificación de acuerdo al cambio tecnológico que se está llevando a cabo en el municipio

			$ 511,874	$ 126,132	$ 0	$ 25,601	$ 382,220	$ 0	$ 1,045,827

Señor contribuyente, pague sus impuestos solamente en las entidades financieras autorizadas (Art. 803 ETN).

Bancolombia · Banco de Occidente · banco popular · Banco AV Villas · Banco Agrario de Colombia · Banco de Bogotá

Pague oportunamente y obtenga los beneficios tributarios establecidos en el calendario tributario municipal de la vigencia. Todas las notificaciones de actos administrativos a partir de la fecha efectuarán por la página web www.cartago.gov.co, link avisos conforme al artículo 568 de ETN modificado por el artículo 58 del decreto 19 de 2012.

SEÑOR CONTRIBUYENTE SI REALIZÓ EL PAGO HAGA CASO OMISO A LA PRESENTE FACTURA

CUIDEMOS EL AGUA

PUNTOS DE PAGO

CORRESPONSALES BANCARIOS

Super GIROS · efecty · Bancolombia Corresponsal Bancario · Multipagas · Reval · OLIMPICA · Colsubsidio · HERPO · puntored · 4-72 · CONRED · Redeban · Super INTER

ENTIDADES BANCARIAS

Banco AV Villas · Bancoomeva · Banco de Bogotá · Banco Caja Social

PAGOS ELECTRÓNICOS

pse — En www.emcartago.com

COMPONENTES TARIFARIOS

COMPONENTES DEL SERVICIO DE ACUEDUCTO

CMAac: COSTOS DE ADMINISTRACIÓN
CMOac: COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO
CMIac: COSTOS DE INVERSIÓN
CMTac: TASAS AMBIENTALES

CÁLCULO CR DEL SERVICIO DE ACUEDUCTO

$$CRac = CMAac + CMOac + CMIac + CMTac$$

COMPONENTES DEL SERVICIO DE ALCANTARILLADO

CMAal: COSTOS DE ADMINISTRACIÓN
CMOal: COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO
CMIal: COSTOS DE INVERSIÓN
CMTal: TASAS AMBIENTALES

CÁLCULO CR DEL SERVICIO DE ALCANTARILLADO

$$CRal = CMAal + CMOal + CMIal + CMTal$$

COMPONENTES DEL SERVICIO DE ASEO

FR: FRECUENCIA DE RECOLECCIÓN
TFR: TARIFA DE COMERCIALIZACIÓN Y MANEJO DEL RECAUDO
TBL: TARIFA DE BARRIDO Y LIMPIEZA DE VÍAS Y ÁREAS PÚBLICAS
TRE: TARIFA DE RECOLECCIÓN Y TRANSPORTE
TTE: TARIFA POR TRAMO EXCEDENTE
FE: PORCENTAJE DE SUBSIDIO O SOBREPRECIO
TF: TARIFA FINAL

Teléfonos de Contacto

EMCARTAGO E.S.P CARRERA 1 E # 1 - 00 Barrio Ortez Tel (572) 2110060-66
CLEAN ATMOSPHERE Carrera 1 # 15-56
Tel: (572) 214 2838 - Línea Amable 110 (572) 214 2839

Reporte de Daños de Acueducto
320 792 1396

Empresas Municipales de Cartago · emcartagoesp · emcartago

REGUE LAS PLANTAS AL ANOCHECER · RECOJA EL AGUA DEL AIRE

EMPRESAS MUNICIPALES DE CARTAGO S.A.S ESP

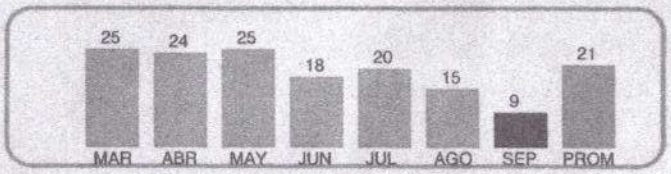
Emcartago

INFORMACIÓN SUSCRIPTOR
CÓDIGO **47048**

GLADIS ALEIDA RAMIREZ GARCIA
K 62A 12 77 ZG
CENTRO ZARAGOZA
RESIDENCIAL - 2

FACTURACIÓN: Septiembre 2024 - CICLO 9 | SECTOR: 14 | ORDEN DE LECTURA: 1260
RUTA: 9 | ORDEN DE ENTREGA: 1260 | FACTURAS SIN CANCELAR: 2

DATOS DE CONSUMO



Información Básica	
Sector consumo:	RESIDENCIAL
Medidor Nro:	15162831
Marca:	ITRON
Diámetro:	15
Edad Medidor:	8 años 8 meses
Periodo Consumo:	17/08/2024 - 17/09/2024
Días consumo:	32

Fecha Lectura	17/09/2024
Lectura actual	1759
Lectura anterior	1750
Diferencia	9
Consumo	9
Promedio	21
Novedad	MEDIDO

ACUEDUCTO

Administración (CMA):	$ 9,276.42
Operación y Mto (CMO)	$ 2,235.50
Inversión (CMI):	$ 1,281.19
Tasas Ambientales (CMT):	$ 6.08
Liquidación del consumo	
Costo de referencia (Cr):	
Consumo (Mt3):	$ 3,516.69
	9.00
Total /Cu x Mt3):	$ 31,650.00
Valor Consumo:	$ -7,913.00
(-) Subsidio:	$ 23,737.00
Subsidiar Hasta:	16

VALORES FACTURADOS

Consumo Acueducto	(+)	$ 23,737.00
Recargo consumo Acueducto	(+)	$ 96.71
Cargo fijo Acueducto	(+)	$ 9,276.00
Recargo fijo Acueducto	(+)	$ 17.01
Ajuste al Peso	(+)	$ 0.34
Miscelanea	(+)	$ -
Recargo cobros Varios	(+)	$ 0.17
Tasa de Uso	(+)	$ 41.04
Devolución	(-)	$
Pago Diferido Cra 915	(-)	$ 0

TOTAL MES... $ 33,168.27 — SALDO ANT... $ 89,078

TOTAL ACUEDUCTO
$ 122,246

ALCANTARILLADO

Administración (CMA):	$ 6,019.02
Operación y Mto (CMO)	$ 616.58
Inversión (CMI):	$ 2,298.69
Tasas Ambientales (CMT):	$ 95.20
Liquidación del vertimiento	
Costo de referencia (Cr):	
Vertimiento (Mt3):	$ 2,915.27
	9.00
Total /Cu x Mt3):	$ 26,237.00
(-) Subsidio:	$ -6,559.00
Valor Vertimiento:	$ 19,678.00
Subsidiar Hasta:	16

VALORES FACTURADOS

Consumo Alcantarillado	(+)	$ 19,678.00
Recargo cons. Alcantarillado	(+)	$ 80.17
Cargo fijo Alcantarillado	(+)	$ 6,019.00
Recargo fijo Alcantarillado	(+)	$ 11.03
Ajuste al Peso	(+)	$ 0
Recargo cobros Varios	(+)	$ 0
Tasa Retributario	(+)	$ 642.60
Recargo Tasa Retributiva	(+)	$ 2.62
Pago Diferido Cra 915	(-)	$ 0

TOTAL MES... $ 26,433.42 — SALDO ANT... $ 0

TOTAL ALCANTARILLADO
$ 26,433

OSE

DOCUMENTO EQUIVALENTE ELECTRÓNICO PARA SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS - ENERGÍA ELÉCTRICA.

SUSCRIPTOR / DATOS TECNICOS

GLADIS ALEIDA RAMIREZ GARCIA
CRA 62A 12 77 ZG MAT:69439000

Ruta: 01-21-044-0483 Municipio: 147 Cartago Servicio: Residencial Ciclo: 111
Transformador: CT1260 % Contribución: % Subsidio: -35.61 Estrato: 2
Carga contratada (KW): 0 Grupo calidad: 12 Circuito: LF05 NT: 1

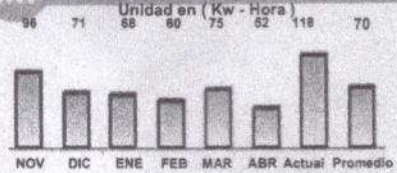
MATRÍCULA 1836841

Fecha de Emisión: 19/MAY/2025
Facturas Vencidas: 0
Tengo plazo para pagar hasta: 28/MAY/2025
Me quedo sin servicio desde:
Documento equivalente a la factura: DEL1797146

ASEO:	0
ALUMBRADO:	7,500
OTRAS EMPRESAS:	0
SUBTOTAL SIN ENERGÍA:	7,500
ENERGÍA:	60,313
TOTAL	$67,813

INFORMACIÓN DE CONSUMO

Unidad en (Kw - Hora)



Consumo últimos seis meses

Mes	kWh	Valor	Días facturados
NOV	96	78,335	30
DIC	71	56,345	31
ENE	68	52,830	31
FEB	60	48,602	28
MAR	75	59,980	31
ABR	52	42,304	30

	Número	Marca	Lec Actual	Lec Anterior	Diferencia	Fact	Energía facturada	Consumo promedio	Consumo en investigación
Activa	8158824	SCO	14235	14117	118	1	118	70	
Reactiva									

Periodo facturado: 17/ABR/2025 - 17/MAY/2025 Días facturados: 31 Observación:
Valor kWh: 793.4392 Tarifa a mes de: ABR-2025 Tipo de lectura: CLT Consumo Lectura Tomada

LIQUIDACIÓN DEL CONSUMO ACTUAL

Rango	Consumo kWh	Valor kWh	Total energía	Subsidio	Total
0-173	118	793.4392	93,626	-33,339	60,287

INFORMACIÓN GENERAL

Componentes del costo unitario

(G) Generación +	(T) Transmisión +	(PR) Pérdidas +	(R) Restricciones +	(D) Distribución +	(C) Comercialización =	(CU) Costo kWh
311.9253	62.1955	73.2829	39.0970	225.8631	81.0754	793.4392

Los siguientes valores son informativos, no están incluidos dentro de la factura

Int. Mora .50 Vr. suspensión Vr. reconexión 53,516 Int. financiación

ACUERDOS DE PAGO

Concepto	Valor financiado	Deuda actual	Cuota pendiente

ÚLTIMO PAGO

Empresa de Energía de Pereira 33,942 Fecha P 05/MAY/2025
Otros
Valor en Reclamación Proceso

CALIDAD DEL SERVICIO

DIUGj,n,q 22 Durac.interrup.usuarios generl. FIUGj,n,q 15 Frec.interrup.usuarios generl.
DIUu,te 11 Durac.interrup.usuarios anual. FIUu,te 9 Frec.interrup.usuarios anual.
DIUu,n,q,m 0 Durac. interrup usuarios mes FIUu,n,q,m 1 Frec.interrup.usuarios mes
VC .00 Valor a compensar

Operador de Red: Empresa de Energía de Pereira S.A. E.S.P. Carrera 6 # 15 - 109, piso 1 L. nac 115 - 3159519

Firma Gerente Empresa de Energía de Pereira S.A. E.S.P
Somos autorretenedores según Res. DIAN No. 0040 de 25/01/02
Grandes Contribuyentes Res. DIAN 000061 del 10/12/2020
Somos autorretenedores de Industria y Comercio en Cartago según acuerdo 035/2013

ENERGÍA 60,313

COD	CONCEPTO	DEUDA ANTERIOR	VALOR MES	TOTAL
1	Consumo Activa Ctg	0	93,626	93,626
5	Intereses Mes	0	26	26
11	Subsidio Ctg	0	-33,339	-33,339

EEP-JME-JMA-RIASNVO

ALUMBRADO PÚBLICO 7,500

MUNICIPIO DE CARTAGO

COD	CONCEPTO	DEUDA ANTERIOR	VALOR MES	TOTAL
101	Alumbrado Publico Ctg		7,500	7,500

Responsable del Alumbrado Público: Cartago Nit: 891.900.493-2
Acuerdo del Concejo Municipal No. 025 de 2024
Oficina de atención al ciudadano: Calle 8 No 6-52 Oficina de Rentas Municipales

OTRAS EMPRESAS 0

COD	CONCEPTO	DEUDA ANTERIOR	VALOR MES	TOTAL

ASEO

Frecuencia (vec/sem): No aprovechables: - Aprovechables: - Barrido:
Frecuencia Corte: (Veces/Mes) - Frecuencia Poda: (Veces/Año)
Frecuencia Lavado: (Veces/Año) - Aforo Mes (Mt3): Uso Aseo:

Tarifa últimos 6 meses

1	2	3	4	5	6

COD	CONCEPTO	DEUDA ANTERIOR	VALOR MES	TOTAL

Componentes Tarifarios
TBL:
TRT:
TDF:
TC:
TA:
TTL:
TLU:
% SUB/CON:

Valor Financiado Unidades Independientes Cuotas Pendientes
Periodo Facturado Últ. Pago y Fec.

Cantidad de Residuos (ton)
Aprovechables (TRA):
No aprovechables (TRNA):

Residuos del periodo (ton)	Información de Liquidación
Ordinarios:	Costo Fijo:
Barrido y Limpieza:	Costo Variable No Aprovechable:
Limpieza urbanos:	Costo Variable Aprovechable (VBA):
Rechazados:	

GERENTE

¿Quieres conocer el comportamiento de tu consumo en este periodo? INGRESA A ESTE CÓDIGO QR Resolución CREG 105 007 de 2024

9ac7c0c3c260b5807481b00d406a0a54438c613735227975646dda448a53a5982e4a79fc561af7a4c4f2d0aa542e9301

energía DE PEREIRA
Nit. 816.002.019-9
www.eep.com.co
Matrícula 1836841

Escanea y paga tu factura por el portal de PSE

(415)7709998015692 (8020)802183684121 (3900)000000060313 (96)20250528

VALOR A PAGAR:

Pago SIN AP y Terceros $60,313

Pago total factura $67,813

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

GOBIERNO DE COLOMBIA

Recibo Número:	**119067846**
CUS Seguimiento:	**115434949**
Documento	**NI-8002469731**
Usuario Sistema:	**FUNDACIÓN VITRA**
Fecha	**27/05/2025 3.42 PM**
Convenio	**CTLS**
PIN	**2505275970114905310**

Para verificar la autenticidad de esta consulta escanee el siguiente código QR o ingrese a certificados.supernotariado.gov.co opción Validar Otro Documento con el código 2505275970114905310

A continuacion puede ver el resultado de la transaccion para la consulta por parametros Documento: [Cedula de Ciudadania - 1112783446]

Oficina	Matricula	Direccion	Vinculado a
375	41119	CARRERA 62A LOTE	Documento

Esta consulta refleja lo contenido en el sistema de información registral en la fecha y hora de su realización y NO constituye un certificado

La columna <<Vinculado a>> corresponde a el parámetro de búsqueda con el que fue obtenido el registro, puede ser por Tipo y Numero de Documento, Nombres, y Apellidos, Razón social, Numero CHIP o Matricula catastral, si desea obtener información de los propietarios actuales ingresa a certificados.supernotariado.gov.co opción validación consultas y allí ingresando el número de recibo en la parte superior podrá ver la información de los propietarios actuales por cada registro encontrado.

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13-49 Int. 201 – Linea Soporte PBX (1) 390 55

090

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

GOBIERNO DE COLOMBIA

Recibo Número:	**120846470**
CUS Seguimiento:	**117175795**
Documento	**NI-8002469731**
Usuario Sistema:	**FUNDACIÓN VITRA**
Fecha	**24/06/2025 4.24 PM**
Convenio	**CTLS**
PIN	**2506242152116542409**

Para verificar la autenticidad de esta consulta escanee el siguiente código QR o ingrese a certificados.supernotariado.gov.co opción Validar Otro Documento con el código 2506242152116542409

La consulta fue procesada correctamente en la entidad y no se ha encontrado ningun inmueble que coincida con los parametros de busqueda Documento: [Cedula de Ciudadania - 1112777872]

Oficina	Matricula	Direccion	Vinculado a

Esta consulta refleja lo contenido en el sistema de información registral en la fecha y hora de su realización y NO constituye un certificado

La columna <<Vinculado a>> corresponde a el parámetro de búsqueda con el que fue obtenido el registro, puede ser por Tipo y Numero de Documento, Nombres, y Apellidos, Razón social, Numero CHIP o Matricula catastral, si desea obtener información de los propietarios actuales ingresa a certificados.supernotariado.gov.co opción validación consultas y allí ingresando el número de recibo en la parte superior podrá ver la información de los propietarios actuales por cada registro encontrado.

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13-49 Int. 201 – Linea Soporte PBX (1) 390 55
Bogotá D.C. - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

GOBIERNO DE COLOMBIA

Recibo Número:	**120846547**
CUS Seguimiento:	**117175872**
Documento	**NI-8002469731**
Usuario Sistema:	**FUNDACIÓN VITRA**
Fecha	**24/06/2025 4.25 PM**
Convenio	**CTLS**
PIN	**2506245787116542471**

Para verificar la autenticidad de esta consulta escanee el siguiente código QR o ingrese a certificados.supernotariado.gov.co opción Validar Otro Documento con el código 2506245787116542471

La consulta fue procesada correctamente en la entidad y no se ha encontrado ningun inmueble que coincida con los parametros de busqueda Documento: [Cedula de Ciudadania - 29394734]

Oficina	Matricula	Direccion	Vinculado a

Esta consulta refleja lo contenido en el sistema de información registral en la fecha y hora de su realización y NO constituye un certificado

La columna <<Vinculado a>> corresponde a el parámetro de búsqueda con el que fue obtenido el registro, puede ser por Tipo y Numero de Documento, Nombres, y Apellidos, Razón social, Numero CHIP o Matricula catastral, si desea obtener información de los propietarios actuales ingresa a certificados.supernotariado.gov.co opción validación consultas y allí ingresando el número de recibo en la parte superior podrá ver la información de los propietarios actuales por cada registro encontrado.

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13-49 Int. 201 – Linea Soporte PBX (1) 390 55
Bogotá D.C. - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co

092

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

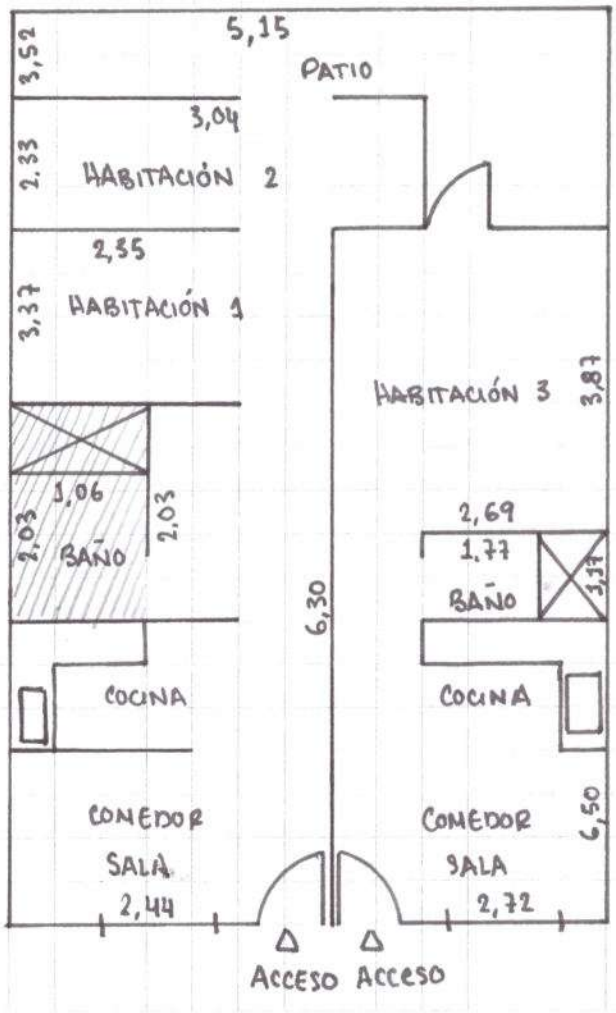
"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-013-2025

FUNDACIÓN VITRA

Nombre completo:	Yesica Lorena Chabarca	Departamento:	Valle del Cauca	FECHA	10 JUN 2025
Cedula:	1.112.783.446	Municipio:	Cartago		
Numero celular:	3232999023	Barrio:	Las Palmas	TIPO DE MEJORAMIENTO	
Dirección	Carrera 62a # 32-77	Vivienda:	2		BAÑO

LEVANTAMIENTO DE LA VIVIENDA -INTEVENCIONES



Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cel: 315-631-0453

FIRMA PROFESIONAL TÉCNICO OPERADOR (quien diligencia)

Nombre Completo:	Daniel Hidrogo Montoya
Identificación:	1.053 835 292
Cargo:	Director de Obra

FUNDACIÓN VITRA	FICHA DE CARACTERIZACIÓN SOCIOECONÓMICA "Convenio de Asociación Decreto 092 de 2017" Contrato número: 11-013-2025	Código: FC.01 Fecha: 20-11-2024 Versión 01

ACTA DE VISITA

Fecha de la Visita: 10 / 06 / 2025

Visita de ingreso (línea base): X
Visita de seguimiento:
Visita de salida del programa:

1. Ficha No.: 2

USO Y TRATAMIENTO DE DATOS

Declaro que he sido informado por **LA FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA" NIT:800.246.973-1**, como responsable de los datos personales de los cuales soy titular y que, conjunta o separadamente podrá recolectar, usar y tratar mis datos personales conforme a la política de tratamiento de datos personales que la Fundación dispone en las instalaciones de las oficinas de **LA FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA" NIT:800.246.973-1** en la Cll 15 3N30 / barrio el prado Cartago Valle Del Cauca.

Autorizo a la FUNDACION VITRA en los derechos de imagen que me reconocen la Constitución, la ley y demás normas y políticas relacionadas en particular

Sección A. Identificación

2. Departamento	Valle del Cauca	3. Municipio	Cartago
4. Clase	Cabecera X	4. Clase	Rural disperso
5. Comuna o Localidad		5. Corregimiento	Zaragoza
6. Barrio	Pro vivienda	6. Vereda	
7. Código ruta		7. Código ruta	
8. Dirección	Cra 62A # 12-77		

Información cabeza del hogar y miembros del hogar

Declaro que la información suministrada es verdadera y autorizo de manera voluntaria, previa y explícita a la Fundación "VITRA", para que pueda verificarla y tratarla de acuerdo con la política de tratamiento de datos personales de la Entidad.

Acepto X No acepto

9A. Registre los datos de la cabeza del hogar.

Nombre completo	Yesica Lorena Chalarca Grajales		
Cédula de ciudadanía	1.112.793.446	Fecha de expedición	07/12/2012
Fecha de nacimiento	02/12/1994	Género	Femenino
Estado Civil	Union libre	# Personal a cargo	3
Correo Electrónico	lorenachalarca48@gmail.com	Teléfono	3232999023
Ocupación	Oficios Varios		
Nivel de escolaridad	Bachiller		
Contacto de Referencia	Gladys Alejda Ramirez	Teléfono Contacto Referencia	3127219306

9B. Miembros del Hogar:

Parentesco	Nombre completo	Edad	Niño / adulto / adulto mayor	Ocupación
Postulada	Jessica Lorena Chalarca	30	Adulto	Oficios Varios
Mamá	Gladys Alejda Ramirez	76	Adulto Mayor	Ama de Casa
Hijo	Juan Manuel Peña	5	Niño	Estudiante
Hijo	Alejandro Vicuña Chalarca	11	Niño	Estudiante
Compañero	Manuel Muñoz	32	Adulto	Oficios Varios

Sección B. Datos de la vivienda

10. Tipo de vivienda (Marcar con X)

Casa	X
Apartamento	
Cuarto	
Otro tipo de vivienda	
Vivienda indígena	
Hogar geriátrico	

11. Material predominante de las paredes exteriores (Marcar con X)

Bloque, ladrillo, piedra, madera pulida	X
Tapia pisada, adobe	
Bahareque	
Material prefabricado	
Madera burda, tabla, tablón	
Guadua, caña, esterilla, otro vegetal	
Zinc, tela, lona, cartón, latas, desechos, plásticos	
Sin paredes	

12. ¿Con cuáles de los siguientes servicios públicos, privados o comunales cuenta la vivienda? (Marcar con X e incluir el estrato de los servicios de energía y acueducto)

Energía eléctrica	X
Acueducto	X
Alcantarillado	X
Gas natural domiciliario	X
Recolección de basuras	X

Estrato: 2

13. ¿Con cuántos cuartos, incluyendo sala comedor, cuenta la vivienda? (excluya cocina, baños, garajes y cuartos destinados a negocio): 3

14. ¿Cuántos hogares hay en esta vivienda? Hogar: Grupo de personas que comparten un mismo presupuesto: 1

14A. ¿Hay aseo, orden e higiene tanto en las instalaciones de la vivienda, como en las personas que la habitan? SI ✓ / NO

Sección C. Datos del hogar

15. La vivienda ocupada por este hogar es: (Marcar con X)

En arriendo o subarriendo	
Propia, la están pagando	
Propia, totalmente pagada	
Con permiso del propietario	
Posesión sin título, ocupante de hecho	

hipoteca

16. ¿Qué tipo de sanitario utiliza este hogar? (Marcar con X)

Con conexión a alcantarillado	X
Con conexión a pozo séptico	
Sin conexión a alcantarillado ni a pozo séptico	
Letrina, bajamar	
No tiene	

17. El agua para el consumo o preparación de alimentos la obtienen principalmente de (Marcar con X)

Acueducto	X	Pozo con bomba	
Pozo sin bomba, jagüey		Agua lluvia	
Río, quebrada, manantial o nacimiento		Pila pública	
Carrotanque		Aguatero	
Agua embotellada o en bolsa			

18. ¿Cómo eliminan principalmente la basura en este hogar? (Marcar con X)

La recogen los servicios de aseo	X
La entierran	
La queman	
La tiran a un patio, lote, zanja o baldío	
La tiran a un rio, quebrada, caño o laguna	
La recoge un servicio informal (zorra, carreta)	
La eliminan de otra forma	

19. ¿Qué energía o combustible utiliza principalmente este hogar para cocinar? (Marcar con X)

Electricidad	X
Gas natural domiciliario	
Gas propano (en cilindro o pipeta)	
Petróleo, gasolina, kerosene, alcohol, cocinol	
Carbón mineral	
Material de desecho, leña, carbón de leña	
Ninguno (no cocinan)	

20. ¿Cuáles de los siguientes bienes o servicios TIENE este hogar?

Nevera o refrigerador	X
Máquina lavadora de ropa	X
Computador	
Microondas	
Conexión a internet	
Moto o motoneta	X
Tractor	
Carro	
Es propietario de bienes raices diferentes a la vivienda en que reside (casa, apartamento, lote, finca, parcela)	NO

22. ¿Cuánto tiempo lleva el hogar habitando esta vivienda? (Marcar con X)

Menos de un año	
Entre 1 y 5 años	
Más de 5 hasta 10 años	
Más de 10 años	X

21. ¿Cuál es el gasto mensual de este hogar en estos conceptos? Estime un valor promedio mensual según sea el caso.

Alimentación	1.000.000
Transporte (bus, servicio público, taxis)	60.000
Educación (pensión, transporte escolar, alimentación escolar)	
Salud (medicamentos, citas médicas, copago, pago EPS)	
Servicios públicos (agua, luz, teléfono fijo, recolección de basuras, gas)	400.000
Celular (plan - prepago)	32.000
Arriendo, cuota de amortización o cuota de administración	
Otros (diversión, esparcimiento, deudas, préstamos)	300.000

23. ¿Durante el tiempo que lleva habitando su vivienda ha sido afectada por alguno de los siguientes eventos? (Marcar con X)

Inundaciones, crecientes, arroyos	NO	¿Cuántas veces?
Avalanchas, derrumbes o deslizamientos	NO	¿Cuántas veces?
Terremotos	NO	¿Cuántas veces?
Vendavales, ventarrones, tormentas	NO	¿Cuántas veces?
Incendios	NO	¿Cuántas veces?
Hundimientos de terreno	NO	¿Cuántas veces?

24. Total de personas del hogar: 5

Número de habitaciones del hogar: 3

Sección D. Salud

25. ¿Por enfermedad, accidente o de nacimiento tiene limitantes permanentes para...?

Ver	
Oír	
Hablar	
Moverse o caminar por sí mismo	
Bañarse, vestirse o alimentarse por sí mismo	
Dificultad para salir a la calle sin ayuda o compañía	
Entender o aprender	
Ninguna de las anteriores	X

26. ¿A cuál de los siguientes regímenes de seguridad social en salud está afiliado como cotizante o beneficiario?

Contributivo (EPS)	X
Especial (Fuerzas Armadas, Ecopetrol, universidades públicas, magisterio)	
Subsidiado (EPS-S)	
Ninguna	
No sabe	
Nombre EPS	Coosalud

26A. ¿Usted o alguien de su hogar presenta alguno de estos tipos de discapacidad?

Sensorial	
Cognitiva	
Psicosocial	
Física	
No Especificada	

¿Recibe algún tratamiento? Si _____ No _____

26B. ¿Es víctima del Conflicto Armado?

NO	X
SI	
Número de RUV (Registro Único de Víctimas)	

Sección E. Educación

27. ¿Sabe leer y escribir? [X]

28. ¿A actualmente estudia (asiste a preescolar, escuela, colegio o universidad)? [NO]

29. ¿Cuál es el nivel educativo más alto alcanzado y el último año o grado aprobado en ese nivel? Bachiller

30. ¿Cotiza a un fondo de pensiones? [SI] Porvenir

Sección F. Ocupación e ingresos

31. ¿Cuál es su actividad principal ACTUALMENTE?

Trabajando	[X]
Buscando trabajo	[ ]
Estudiando	[ ]
Oficios del hogar	[ ]
Rentista	[ ]
Jubilado o pensionado	[ ]
Incapacitado permanentemente para trabajar	[ ]
Sin actividad	[ ]

32. El mes pasado recibió ingresos por ...

Pensión o jubilación por vejez o invalidez	[ ]
Dinero que recibe de otros hogares o personas residentes en el país	[ ]
Dinero que recibe de otros hogares o personas residentes fuera del país	[ ]
Otros ingresos diferentes a subsidios del Estado	[X]

¿Ha recibido algún subsidio de vivienda del Estado? SI [ ] NO [X]

Cuáles _____

32A. ¿Cuántas personas aportan económicamente al hogar? [2]

32B. ¿Cuál es el ingreso mensual aproximado del hogar?

Menos de un salario mínimo (SMLV)	
1 (SMLV)	[ ]
2 (SMLV)	[X]
3 - 4 (SMLV)	[ ]
5 o más (SMLV)	[ ]

33. En este trabajo es...:

Empleado de empresa particular	[X]
Empleado del gobierno	[ ]
Empleado doméstico	[ ]
Profesional independiente	[ ]
Trabajador independiente o por cuenta propia	[ ]
Patrón o empleador	[ ]
Trabajador de finca, tierra o parcela propia, en arriendo, aparcería o usufructo	[ ]
Trabajador sin remuneración	[ ]
Ayudante sin remuneración (hijo o familiar de empleados domésticos, mayordomos, jornaleros, etc.)	[ ]
Jornalero o peón	[ ]

33A. Si es empleado:

Nombre de la empresa	Papeles Nacionales
Dirección de trabajo	Puerto Caldas
Teléfono	
Cargo	Oficios Varios
Fecha ingreso	2020
Salario o ingreso mensual	2'500.000

Sección G. Inseguridad alimentaria en el hogar

34. En los últimos 30 días, por falta de dinero u otros recursos, ¿alguna vez en su hogar se quedaron sin alimentos? [NO]

35. En los últimos 30 días, por falta de dinero u otros recursos, ¿alguna vez usted o algún adulto en su hogar sintió hambre, pero no comió? [NO]

Sección H. Observaciones del Profesional (Concepto)

Se observa en la vivienda buenas practicas de aseo y orden, al haber 5 personas en la vivienda, 2 personas que responden económicamente se observa una distribución del gasto equitativa, sin embargo se evidencia que requieren el mejoramiento de vivienda.

La Fundación VITRA, se permite solicitar expresamente, su autorización para el uso de los datos personales (nombre, correo electrónico, número telefónico y número celular), para uso exclusivo de la Fundación con fines netamente de promoción de sus servicios, eventos y actividades organizados por la Fundación. Igualmente nos permitimos solicitar su autorización, del uso de imágenes grabadas en video o fotografías, que se usará única y exclusivamente, con fines de promoción de nuestras actividades y proyectos sociales, en redes sociales.

Acepto [X] No acepto [ ]

Ana María Ramírez T.S.
Trabajadora Social
CC 1112785143

Firma del Profesional responsable
Nombre: Ana María Ramírez G.
T.P: 1-112-785-143

Yesica Lorena Ch.

Firma del Beneficiario
Nombre: Yesica Lorena Chalarca
Cédula: 1111270344G

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-013-2025

FUNDACIÓN VITRA

Nombre completo: Yesica Lorena Chalarca Grajales	**Departamento:** Valle del cauca	FECHA 17 JUN 2025
Cedula: 1112783446	**Municipio:** Cartago	
Numero celular: 3232999023-3127219306	**Barrio:** Provivienda	TIPO DE MEJORAMIENTO
Dirección: Carrera 62A # 12-77	**Vivienda:** 2	Baño

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
	ACTIVIDADES GENERALES MEJORAMIENTO BAÑO				
	DEMOLICIONES				
100319	DEMOL.REPELLO	M2	5,40	9.420,91	50.872,93
100326	REGATAS SOBRE MUROS	ML	5,10	5.322,27	27.143,56
100407	DEMOL.PISO ENCHAPE-BALDOSA+MORTERO	M2	2,28	9.020,50	20.566,73
100501	DESM.APARATO SANITARIO	UND	2,00	43.019,56	86.039,11
	PISOS Y MORTEROS				
200101	ALISTADO PISO 4 CM	M2	2,28	32.802,78	74.790,33
200127	CONTRAPISO REFORZADO E=10CM 3.000Psi	M2	0,00	92.588,26	0,00
	INSTALACIONES SANITARIAS				
110301	TUB.PVC 2 SANI.	ML	1,50	26.682,65	40.023,98
150502	PUNTO SANITARIO PVC 2	PTO	1,00	51.269,02	51.269,02
	INSTALACIONES HIDRAULICAS				
160645	VALVULA CORTINA .1/2 -250PSI RED WHITE	UND	1,00	114.354,57	114.354,57
	INSTALACIONES ELECTRICAS				
170532	SALIDA S1 PVC	UND	2,00	179.607,00	359.214,00
170659	BALA PANEL LED 24W	UND	2,00	54.407,00	108.814,00
170723	SAL TOMA 120 PVC ZONA HUMEDA	UND	1,00	220.533,00	220.533,00
172415	RETIRO SALIDA ELECTRICA	UND	1,00	21.901,00	21.901,00
172417	RETIRO SWITCHE O TOMA	UND	1,00	5.692,00	5.692,00
	REVOQUES				
190120	REPELLO CARTERA + FILOS 1:3	ML	4,90	19.534,00	95.716,60
190109	REPELLO MURO 1:3	M2	6,24	31.544,00	196.834,56
	CIELO FALSO				
180441	C.FALSO LAMINA PVC A=25CM E=10MM	M2	11,64	123.202,00	1.434.456,85
	ENCHAPES				
190514	ENCHAPE CERAMICA 30-40 CMX50-60 CM	M2	6,24	106.245,00	662.968,80
200221	CERAMICA 32.60-35.00x32.60-35.00 TRAF.3	M2	2,28	89.093,00	203.132,04
200212	MURETE DUCHA CERAMICA [DOBLE]	ML	1,20	114.890,00	137.868,00
200813	GUARDAESCOBA PORCELANATO 7X30CM	ML	2,30	36.350,00	83.605,00
	SUMINISTRO E INSTALACION				
250105	INCRUST.CERAMICA JABONERA PEQUENA	UND	1,00	40.882,00	40.882,00
250117	TAPA REGISTRO PLASTICA 6"X 6"(15X15)CM	UND	2,00	26.354,00	52.708,00
240309	DIVISION METALICA BAÑO L.ACERO INOX C.18	UND	1,00	944.016,56	944.016,56
250201	PIRAGUA ALUMINIO ANOLOK	ML	0,90	6.360,00	5.724,00
NUEVO	COMBO SANITARIO ECONOMICO [S+L+G+I]	JGO	1,00	369.900,00	369.900,00
250520	GRIFO DUCHA SENCILLA (ECO)	UND	1,00	130.071,00	130.071,00
250611	REJILLA SOSCO 3"X2" ALUMINIO"	UND	1,00	25.525,00	25.525,00
250627	SIFON ACOPLE DESAGUE LAVAMANOS	UND	1,00	55.836,00	55.836,00
250806	INSTALACION INCRUSTACION CERAMICA	UND	1,00	12.129,00	12.129,00
	CARPINTERIA				
220402	MARCO LAM. 0.70-1.0 M CAL.20 PEST C/LUCE	UND	1,00	182.269,00	182.269,00
220315	NAVE LAM.LLENA BAT.+CERR.+PINT CAL.20	UND	1,00	612.732,00	612.732,00
220903	INSTALACION MARCO PUERTA LAMINA CAL.20	UND	1,00	49.088,00	49.088,00
220904	INSTALACION NAVE PUERTA LAMINA	UND	1,00	26.902,00	26.902,00
	PINTURA				
290110	ESTUCO PLASTICO MURO [PASTA]	M2	6,75	16.635,00	112.286,25
290303	VINILO MURO TIPO 1 [2M]	M2	6,75	10.702,00	72.238,50
	OTROS				

Daniel Hidrogo Monoya
Arquitecto
C. Católica de Pereira

100624	ACARREO MATERIALES-ESCOMBROS 10 PERS	HC	1,00	305.057,00	305.057,00
100625	TRANSPORTE CAMION URBANO 1.0-5.0 TON	VJE	1,00	690.021,00	690.021,00
310105	LIMPIEZA GENERAL	M2	2,28	1.023,00	2.332,44
	COSTOS DIRECTOS				**$ 7.685.513,83**

V-I

Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cel: 315-651-0753

FIRMA PROFESIONAL TÉCNICO OPERADOR (quien diligencia)

Nombre Completo:	Daniel hidrogo montoya
Identificación:	1053835292
Cargo:	Director de obra

Sisbén

Sistema de Identificación de Potenciales Beneficiarios de Programas Sociales

Registro válido

Fecha de consulta: 06/06/2025

Ficha: 76147082513200000064

A4

Pobreza extrema

DATOS PERSONALES

Nombres: YESICA LORENA

Apellidos: CHALARCA GRAJALES

Tipo de documento: Cédula de ciudadanía

Número de documento: 1112783446

Municipio: Cartago

Departamento: Valle del Cauca

INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA

Encuesta vigente: 28/01/2020

Última actualización ciudadano: 28/01/2020

Última actualización via registros administrativos:

***Si encuentra alguna inconsistencia o desea actualizar su información por favor acérquese a la oficina del Sisbén del municipio donde reside actualmente**

Contacto Oficina SISBEN

Nombre administrador: HUGO ARMANDO BUENAVENTURA HENAO

Dirección: Carrera 4 No 11 - 64 Piso 1 Parque Bolivar

Teléfono: 3126650036

Correo Electrónico: sisben@cartago.gov.co

FUNDACIÓN VITRA

3.

Jorge Luis Zuluaga Herrera

CC 18.500.947



FECHA DE NACIMIENTO 03-ABR-1958

DOSQUEBRADAS
(RISARALDA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.65 ESTATURA | B+ G.S. RH | M SEXO

20-MAY-1977 DOSQUEBRADAS
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

INDICE DERECHO

A-3103400-00159059-M-0018500947-20090611 0012394530A 1 26817989



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 18.500.947

ZULUAGA HERRERA
APELLIDOS

JORGE LUIS
NOMBRES

jorge luiz zuluaga
FIRMA



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 31.404.641
CUADROS ARIAS
APELLIDOS
MARIA DE LOS ANGELES
NOMBRES

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 23-JUN-1962
CARTAGO
(VALLE)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.60 B+ F
ESTATURA G.S. RH SEXO
19-NOV-1980 CARTAGO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

INDICE DERECHO

A-3103400-0303858F1-F-0031404641-20080805 0001797081A 1 3040016032

REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NUMERO 1.006.293.159
CRUZ ZULUAGA

APELLIDOS
CRISTIAN DAVID

NOMBRES
Cristian Cruz

FIRMA





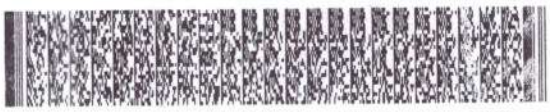
ÍNDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 18-JUL-2002
CARTAGO
(VALLE)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.71 ESTATURA
O+ G.S. RH
M SEXO

04-AGO-2020 CARTAGO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL
ALEXANDER VEGA ROCHA



P-3103400-01151567-M-1006293159-20200806 0071424116A 1 8500528753

FUNDACIÓN VITRA

AUTORIZACION PARA EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES
(Ley 1581 de 2012 y Decreto Reglamentario 1377 de 2013)

Declaro que he sido informado por **LA FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA" NIT:800.246.973-1**, como responsable de los datos personales de los cuales soy titular y que, conjunta o separadamente podrá recolectar, usar y tratar mis datos personales conforme a la política de tratamiento de datos personales que la Fundación dispone en las instalaciones de las oficinas de **LA FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA" NIT:800.246.973-1** en la Cll 15 3N30 / barrio el prado Cartago Valle Del Cauca.

Es de carácter facultativo responder preguntas que versen Datos Sensibles o sobre menores de edad.

Mis derechos como titular de los datos son los previstos en la Constitución y la ley, especialmente el derecho a conocer, actualizar, rectificar y suprimir mi información personal, para cualquier inquietud o información adicional relacionada con el tratamiento de datos personales, puede contactarnos al correo electrónico fundacionvitra@yahoo.com.

La Fundación garantiza la confidencialidad, libertad, seguridad, veracidad, transparencia, acceso y circulación restringida de mis datos y se reservan el derecho de modificar su Política de Tratamiento de Datos Personales en cualquier momento. Cualquier cambio será informado y publicado oportunamente.

Teniendo en cuenta lo anterior, autorizo de manera voluntaria, previa, explicita, informada e inequívoca a **LA FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"** para tratar mis datos personales de acuerdo con la política de tratamiento de Datos Personales; para fines relacionados con su objeto social y en especial para fines legales, contractuales, comerciales, laborales descritos en la Política de Tratamiento de Datos.

La información obtenida para el Tratamiento de mis datos personales la he suministrado de forma voluntaria y es verídica.

Nombre: Jorge Luis Zuluaga Herrera

Identificación: 18.500.947

Correo Electrónico: _____

Firma: X Jorge Li Zuluaga Herrera

Fecha: Junio 10 -2025

Jorge Li Zuluaga Herrera
Autorizo: X No Autorizo: _____

AUTORIZACION PARA LA PUBLICACION DE IMÁGENES SOBRE FOTOGRAFIAS Y AUDIOVISUALES (VIDEOS) EN EVENTOS REALIZADOS POR LA FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA" NIT:800.246.973-1

Nombre: Jorge Luis Zuluaga Herrera
Documento de identidad: 18.580.947

Autorizo a la FUNDACION VITRA en los derechos de imagen que me reconocen la Constitución, la ley y demás normas y políticas relacionadas en particular por las siguientes Cláusulas:

PRIMERA. - Autorización y objeto. Mediante el presente instrumento autorizo a la FUNDACION VITRA para que haga el uso y tratamiento de mis derechos de imagen para incluirlos sobre fotografías; procedimientos análogos a la fotografía; producciones audiovisuales (Videos); así como de los Derechos de Autor; los Derechos Conexos y en general todos aquellos derechos de propiedad intelectual que tengan que ver con el derecho de imagen realizadas en las diferentes actividades que realiza constantemente la FUNDACION VITRA.

SEGUNDA. - Alcance de la autorización. La presente autorización de uso se otorga para ser utilizada en formato o soporte material en ediciones impresas, y se extiende a la utilización en medio electrónico, óptico, magnético, en redes (Internet), mensajes de datos o similares y en general para cualquier medio o soporte conocido o por conocer en el futuro. La publicación podrá efectuarse de manera directa o a través de un tercero que se designe para tal fin.

TERCERA. - Territorio y exclusividad. - Los derechos aquí autorizados se dan sin limitación geográfica o territorial alguna. De igual forma la autorización de uso aquí establecida no implicará exclusividad, por lo que me reservo el derecho de otorgar autorizaciones de uso similares en los mismos términos en favor de terceros.

CUARTA. - Derechos morales. La FUNDACION VITRA dará cumplimiento a la normatividad vigente sobre los derechos morales de autor, los cuales seguirán radicados en cabeza de su titular.

Para constancia de lo anterior se firma la presente **AUTORIZACIÓN** a los (10) días del mes de Junio del año dos mil veinticinco (2025) en la Ciudad de Cartago Valle del Cauca.

Firma: Jorge L. Zuluaga Herrera

Nombre: Jorge Luis Zuluaga Herrera
C.C. N° 18.500.947
Dirección: Cra 57A # 12-27
Tel: 3215152293

FUNDACIÓN VITRA

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-013-2025

FECHA: 10 JUN 2025

VIVIENDA: 03

Nombres y apellidos	Jorge Luis Zuluaga Herrera		
Dirección	Carrera 57A # 12-27	**Barrio**	Las Palmas
Documento de identidad	**C.C**	**C.E**	18'500.947
Teléfono/Celular	321 515 2293		

Concepto (viabilidad técnica)	
Bueno	Cumple y se encuentra en buen estado en cuanto a materialidad
Regular	Cumple con la función, pero presenta niveles de desgaste
Malo	No cumple con la función debido al mal estado que presenta

	Estado			**Observaciones**
Ítem	**Bueno**	**Regular**	**Malo**	Descripción general del estado actual (material, sistema constructivo, tipo de deficiencia) *Aquello que se considere válido y/o necesario para sustentar la viabilidad de la vivienda.
Pisos		X		Piso en concreto, con áreas esmaltadas con pinturas
Baños		X		No tiene acabados, con aparatos sanitarios deteriorados
Cocina	X			Meson en concreto con cerámica y muebles buen estado
Muros	X			Muros en ladrillo con áreas estucadas
Otros				

Nivel de riesgo		**Observaciones generales:** Baño
	Bajo	
	Medio	
	Alto	

Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cel: 315 631 0453

Concepto (viabilidad técnica)			
Viable técnicamente	SI X	NO	Notas: Se requiere intervención en el baño, revoque a la vista sin acabados
Visita realizada por	Arq. Daniel Hidrogo Montoya C.C: 1053835292 T.P.A17858201		

V-I

**Los datos aquí consignados han sido autorizados previamente en el documento denominado "Tratamiento de datos y bioseguridad"*

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-013-2025

FECHA: 10 JUN 2025

VIVIENDA: 03

Nombres y apellidos	Jorge Luis Zuluaga Herrera		
Dirección - Carrera 57A # 12-27 Lote 65 Manzana D	**Barrio** – Las Palmas		
Documento de identidad	**C.C**	**C.E**	18.500.947
Teléfono/Celular	3215152293		

REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL ESTADO INICIAL DE LA VIVIENDA

REGISTRO FOTOGRAFICO 1: FACHADA



Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto

REGISTRO FOTOGRAFICO 2: BAÑO







REGISTRO FOTOGRAFICO 3: PATIO DE ROPAS



REGISTRO FOTOGRAFICO 4: COCINA





Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cel: 315-631-0453

REGISTRO FOTOGRAFICO 5: SALA – COMEDOR





REGISTRO FOTOGRAFICO 6: HABITACIONES





OBSERVACIONES

1.

Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Catolica de Pereira
Cel: 315-631-0453

FIRMA PROFESIONAL TÉCNICO OPERADOR

Nombre Completo:	Daniel Hidrogo Montoya
Identificación:	1053835292
Cargo:	Director de obra

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2025-375-1-22811

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CARTAGO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 375-72439

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 26 de Junio de 2025 a las 11:09:51 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 375 CARTAGO DEPTO: VALLE DEL CAUCA MUNICIPIO: CARTAGO VEREDA: CARTAGO
FECHA APERTURA: 24/05/2005 RADICACION: 2005-4122 CON: SENTENCIA DE 11/04/2005
NUPRE: CCL0005PJXA
COD CATASTRAL: 761470104000000560030000000000
COD CATASTRAL ANT: 76147010400000056003000000000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LOTE DE TERRENO MEJORADO CON CASA DE HABITACION CON UNA EXTENSION DE 90 METROS CUADRADOS CONSTRUIDA EN PAREDES DE LADRILLO, TECHO DE TEJA DE BARRO, PISOS DE CEMENTO CONSTANTE DE SALA UNA PIEZA, SERVICIOS HIGIENICOS COMPLETOS, INSTALACIONES DE AGUA Y LUZ ELECTRICA CON SUS RESPECTIVOS CONTADORES, ALCANTARILLADO.-VER LOS LINDEROS EN LA SENTENCIA NUMERO 017 DEL 11 DE ABRIL DEL 2005 DEL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE CARTAGO.-ART. 11 DECRETO 1711 DEL 6 DE JULIO DEL/84.- NICOLAS HERNAN MARMOLEJO FRANCO ADQUIRIO LAS MEJORAS POR ESCRITURA NUMERO 3103 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 1.995 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO.-JORGE LUIS ZULUAGA HERRERA ADQUIRIO LA MEJORA POR ESCRITURA NUMERO 1993 DEL 15 DE AGOSTO DEL 2000 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO.-

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) CARRERA 57 A 12-27 LOTE 65 MANZ. D III ETAPA ZARAGOZA

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
375-16651

ANOTACIÓN: Nro: 01 Fecha 19/05/2005 Radicación 2005-375-6-4122
DOC: SENTENCIA 017 DEL: 11/04/2005 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE CARTAGO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE CARTAGO
A: MARMOLEJO FRANCO NICOLAS HERNAN X
A: ZULUAGA HERRERA JORGE LUIS CC# 18500947 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 19/05/2015 Radicación 2015-375-6-3237
DOC: ESCRITURA 1546 DEL: 27/07/2009 NOTARIA PRIMERA DE CARTAGO VALOR ACTO: $ 6,000,000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MARMOLEJO FRANCO NICOLAS HERNAN CC# 14571400

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE CARTAGO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 375-72439

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 26 de Junio de 2025 a las 11:09:51 am
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: ZULUAGA HERRERA JORGE LUIS **CC# 18500947** **X**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2014-375-3-140 Fecha: 18/03/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: 2015-375-3-196 Fecha: 28/05/2015
LO AGREGADO EN LA DIRECCION VALE ART.59 LEY 1579/2012
Anotación Nro: 0 No. corrección: 3 Radicación: 2011-375-3-208 Fecha: 15/05/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 4 Radicación: 2022-375-3-2022 Fecha: 14/05/2022
SE INCLUYE/ACTUALIZA FICHA CATASTRAL/CHIP, CON LOS SUMINISTRADOS POR EL G.C. DEL VALLE, RES. N00004 DE 2022 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 114066 impreso por: 114066
TURNO: 2025-375-1-22811 FECHA:26/06/2025
NIS: zjeCGMqoPaVa0PIOkzUcDO7p1aFMi9Umk4+4WSyazr/5s72tRMh93w==
Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: CARTAGO

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL GILBERTO JARAMILLO ARANGO

ALCALDÍA DE CARTAGO
SECRETARÍA DE HACIENDA Y GESTIÓN FINANCIERA

MUNICIPIO DE CARTAGO
NIT. 891.900 .493-2
Calle 8 # 6-52
www.cartago.gov.co
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Documento de cobro
No. 1300741285

No. predial	010400000056003000000000	Ficha	143477	Matrícula	375-72439
Propietario	JORGE LUIS ZULUAGA HERRERA	Identificación	18500947	No. propietarios	1
Dest. económica	HABITACIONAL	Estrato	Estrato II	Ubicación	Urbano
Dir. predio	K 57A 12 27	Área del terreno	90	Zona	Ciclo 9
Dir. entrega	K 57A 12 27 ZG - CENTRO ZARAGOZA	Área construida	78	Tasa de interés	24.3

Vigencia	Avalúo	Tarifa	Predial	Sobretasa ambiental	Alumbrado público	Sobretasa bomberil	Interés	Beneficio	Total
2022	$ 23,036,000	5.5000	$ 96,316	$ 14,448	$ 0	$ 4,816	$ 71,430	$ 0	$ 187,010
2023	$ 24,029,000	5.5000	$ 108,952	$ 28,896	$ 0	$ 5,448	$ 53,740	$ 0	$ 197,036
2024	$ 25,113,000	0.0928	$ 119,100	$ 37,700	$ 0	$ 6,000	$ 19,740	$ 0	$ 182,540
2025	$ 25,866,000	0.0520	$ 125,300	$ 38,800	$ 0	$ 6,300	$ 0	$ 0	$ 170,400

Esta liquidación es susceptible de modificación de acuerdo al cambio tecnológico que se está llevando a cabo en el municipio

			$ 449,668	$ 119,844	$ 0	$ 22,564	$ 144,910	$ 0	$ 736,986

Señor contribuyente, pague sus impuestos solamente en las entidades financieras autorizadas (Art. 803 ETN).

Bancolombia · Banco de Occidente · banco popular · Banco AV Villas · Banco Agrario de Colombia · Banco de Bogotá

Pague oportunamente y obtenga los beneficios tributarios establecidos en el calendario tributario municipal de la vigencia. Todas las notificaciones de actos administrativos a partir de la fecha efectuarán por la página web www.cartago.gov.co, link avisos conforme al artículo 568 de ETN modificado por el artículo 58 del decreto 19 de 2012.

Pague Aquí

SEÑOR CONTRIBUYENTE SI REALIZÓ EL PAGO HAGA CASO OMISO A LA PRESENTE FACTURA

MUNICIPIO DE CARTAGO
NIT. 891.900 .493-2

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Pago Anual	Desc. 0	Fecha 2025-02-28	Valor $736,986

(415)7709998014404(8020)000013007412853900)0000736986(96)20250228

Pago Trimestral	Desc. 0	Fecha 2025-02-28	Valor $609,186

(415)7709998014404(8020)000013007412853900)0000609186(96)20250228

No. predial	Matrícula
010400000056003000000000	375-72439
Propietario	**C.C. o NIT**
JORGE LUIS ZULUAGA HERRERA	18500947
Doc. cobro No.	**Fecha de emisión**	**Fecha límite pago**

CLEAN ATMOSPHERE

Información básica

Uso del servicio:	RESIDENCIAL
Periodo:	Febrero 2025
Fr Recolección:	3
Fr barrido:	3
Componentes CU:	Últimos 6 periodos

Fija:	$ 30,702	AGO	$ 33,639
N.A:	$ 11,055	SEP	$ 33,637
APROV:	$ 57	OCT	$ 33,637
FSRI:	13%	NOV	$ 33,637
FSRI($):	$ -5,436	DIC	$ 33,777
		ENE	$ 36,065
TFS:	$ 36,378		

TONELADAS IMPUTABLES AL USUARIO POR MES

TRBL	TRLU	TRNA
.0029	.0012	.0457
TRRA	**TRA**	**TAFNA**
.0000	.0003	.0000

VALORES FACTURADOS:

DEUDA ASEO	$ 0
SERVICIOS ESPECIALES	
AJUSTE A LA FACTURA	

TOTAL ASEO: $ 36,378

CLEAN ATMOSPHERE

Carrera 1 #15-56
Tel: (602) 214 2838 - 214 2839
Línea Amable: 110



Emcartago

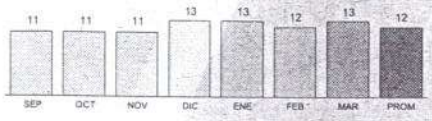
INFORMACIÓN BÁSICA

Uso del servicio:	RESIDENCIAL
Medidor No:	15160736
Marca:	ITRON
Diametro (mm):	15
Edad medidor:	9 años 3 meses
Periodo Consumo:	19/02/2025 - 20/03/2025
Dias Consumo:	30

DATOS DE LECTURA

Fecha Lectura:	20/03/2025
Lectura Actual:	1341
Lectura Anterior:	1328
Diferencia:	13
Consumo:	13
Promedio:	12
Novedad:	MEDIDO

DATOS DE CONSUMO



ACUEDUCTO

Administración (CMA):	$ 9,276.42
Operación y Mto (CMO):	$ 2,235.50
Inversión (CMI):	$ 1,281.19
Tasas ambientales (CMT):	$ 6.08
Liquidación del consumo	
Costo de referencia (Cr):	$ 3,516.69
Consumo (m3):	13
Total Cu x m3:	$ 45,717.00
Subsidio / Contribución:	$ -11,429.00
Valor Consumo:	$ 34,288.00
Subsidiar hasta:	16
Valores Facturados	
Consumo Acueducto:	$ 34,288.00
Recargo Consumo Acueducto:	
Cargo Fijo Acueducto:	$ 9,276.00
Recargo Fijo Acueducto:	
Ajuste al peso:	$ 0.47
Suspensión / Reconexión:	$ 0.00
Tasa de Uso:	$ 59.28
Recargo Tasa de Uso:	
Subsidio Tarifa Empleado Acueducto:	
Aplicación Saldo a Favor:	

TOTAL ACUEDUCTO $ 43,624

ALCANTARILLADO

Administración (CMA):	$ 6,019.02
Operación y Mto (CMO):	$ 616.58
Inversión (CMI):	$ 2,298.69
Tasas ambientales (CMT):	$ 95.20
Liquidación del vertimiento	
Costo de referencia (Cr):	$ 2,915.27
Vertimiento (m3):	13
Total Cu x m3:	$ 37,899.00
Subsidio / Contribución:	$ -9,475.00
Valor Vertimiento:	$ 28,424.00
Subsidiar hasta:	16
Valores Facturados	
Consumo Alcantarillado:	$ 28,424.00
Recargo Consumo Alcantarillado:	
Cargo Fijo Alcantarillado:	$ 6,019.00
Recargo Fijo Alcantarillado:	
Ajuste al peso:	$ 0.00
Recargo Cobros Varios:	$ 0.00
Tasa Retributiva:	$ 928.20
Recargo Tasa Retributiva:	
Subsidio Tarifa Empleado Alca:	

TOTAL ALCANTARILLADO $ 35,371

Emcartago

Atención al Usuario
contactanos@emcartago.com
Carrera 5 #6-44
320 792 1396

Reporte de Daños
Horario Nocturno
5 p.m. a 7 a.m.
321 626 7006

Impresión por Asistpoint SAS NIT 900202580-2 33722

DOCUMENTO EQUIVALENTE Nro. 11988992

Código: 46809
NATIVIDAD VALDERMANA
K 57A 12 27 2G
Estrato: 2

Facturación: Marzo 2025
Ciclo: 9
Se expide: 26-03-2025
Se imprime: 26-03-2025

TOTAL A PAGAR: $ 115,373

(415)7709998020993(8020)29282707(3900)0000115373(96)20250410

Empresas Municipales de Cartago S.A.S. E.S.P.
Nit. 836.000.349-8

Juan Manuel García Pareja
Gerente de Emcartago

Impreso por Asistpoint SAS NIT 900202580-2 33722

DOCUMENTO EQUIVALENTE ELECTRÓNICO PARA SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS - ENERGÍA ELÉCTRICA.

SUSCRIPTOR / DATOS TÉCNICOS

NATIVIDAD VALDERMANA
CRA 57A 12 27 ZG MAT:69157000

Ruta: 01-21-043-3342 Municipio: 147 Cartago Servicio: Residencial Ciclo: 111
Transformador: CT1243 % Contribución: % Subsidio: -35.61 Estrato: 2
Carga contratada (KW): 0 Grupo calidad: 12 Circuito: LF05 NT: 1

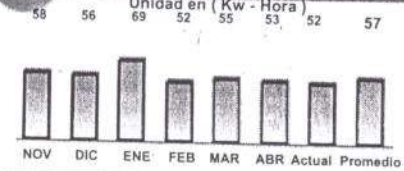
MATRÍCULA >>> 1836582

Fecha de Emisión: 19/MAY/2025
Facturas Vencidas: 0
Tengo plazo para pagar hasta: 28/MAY/2025
Me quedo sin servicio desde:
Documento equivalente a la factura: DEL1796706

ASEO:	0
ALUMBRADO:	7,500
OTRAS EMPRESAS:	0
SUBTOTAL SIN ENERGÍA:	7,500
ENERGÍA:	27,896
TOTAL	$35,396

INFORMACIÓN DE CONSUMO

Unidad en (Kw - Hora)



Consumo últimos seis meses

Mes	kWh	Valor	Días facturados
NOV	58	49,666	30
DIC	56	46,708	31
ENE	69	56,428	31
FEB	52	44,257	28
MAR	55	46,238	31
ABR	53	45,293	30

	Número	Marca	Lec Actual	Lec Anterior	Diferencia	Fact	Energía facturada	Consumo promedio	Consumo en Investigación
Activa	19520383	HIK	2736	2684	52	1	52	57	
Reactiva									

Periodo facturado: 17/ABR/2025 - 17/MAY/2025 Días facturados: 31 Observación:
Valor kWh: 832.8381 Tarifa a mes de: ABR-2025 Tipo de lectura: CLT Consumo Lectura Tomada

LIQUIDACIÓN DEL CONSUMO ACTUAL

Rango	Consumo kWh	Valor kWh	Total energía	Subsidio	Total
0-173	52	832.8381	43,308	-15,421	27,887

INFORMACIÓN GENERAL

Componentes del costo unitario

(G) Generación +	(T) Transmisión +	(PR) Pérdidas +	(R) Restricciones +	(D) Distribución +	(C) Comercialización =	(CU) Costo kWh
311.9253	62.1955	73.2829	39.0970	265.2620	81.0754	832.8381

Los siguientes valores son informativos, no están incluidos dentro de la factura

Int. Mora	Vr. suspensión	Vr. reconexión	Int. financiación
.50		53,516	

ACUERDOS DE PAGO

Concepto	Valor financiado	Deuda actual	Cuota pendiente

ÚLTIMO PAGO

Empresa de Energía de Pereira 35,889 Fecha P 01/MAY/2025
Otros
Valor en Reclamación Proceso

CALIDAD DEL SERVICIO

DIUGj,n,q 22 — FIUGj,n,q 15
DIUu,te 10 — FIUu,te 8
DIUu,n,q,m 0 — FIUu,n,q,m 1
VC .00

Operador de Red Empresa de Energía de Pereira S.A. E.S.P
Carrera 7 # 19 - 1041, Local 1
Línea 115 - 3181818

Firma Gerente Empresa de Energía de Pereira S.A E.S.P
Somos autorretenedores según Res. DIAN No. 0547 de 25/01/02
- Grandes Contribuyentes Res. DIAN 009061 del 30/12/2020 -
Somos autorretenedores de Industria y Comercio en Cartago según acuerdo 028/2018

ENERGÍA 27,896

COD	CONCEPTO	DEUDA ANTERIOR	VALOR MES	TOTAL
1	Consumo Activa Ctg	0	43,308	43,308
5	Intereses Mes	0	9	9
11	Subsidio Ctg	0	-15,421	-15,421

EEPUME_JIAN-MASIVO

ALUMBRADO PÚBLICO 7,500

MUNICIPIO DE CARTAGO

COD	CONCEPTO	DEUDA ANTERIOR	VALOR MES	TOTAL
101	Alumbrado Publico Ctg		7,500	7,500

Responsable del Alumbrado Público: Cartago Nit: 891.900.493-2
Acuerdo del Concejo Municipal No. 025 de 2024
Oficina de atención al ciudadano: Calle 8 No 6-52 Oficina de Rentas Municipales

OTRAS EMPRESAS 0

COD	CONCEPTO	DEUDA ANTERIOR	VALOR MES	TOTAL

ASEO

Frecuencia (vec/sem): No aprovechables: - Aprovechables: - Barrido:
Frecuencia Corte: (Veces/Mes) - Frecuencia Poda: (Veces/Año)
Frecuencia Lavado: (Veces/Año) - Aforo Mes (Mt3): Uso Aseo:

Tarifa últimos 6 meses

1	2	3	4	5	6

COD	CONCEPTO	DEUDA ANTERIOR	VALOR MES	TOTAL

Componentes Tarifarios
TBL:
TRT:
TDF:
TC:
TA:
TTL:
TLU:
% SUB/CON:

Valor Financiado — Unidades Independientes — Cuotas Pendientes
Periodo Facturado — Últ. Pago y Fec.

Cantidad de Residuos (ton)
Aprovechables (TRA):
No aprovechables (TRNA):

Residuos del periodo (ton)
Ordinarios:
Barrido y Limpieza:
Limpieza urbanos:
Rechazados:

Información de Liquidación
Costo Fijo:
Costo Variable No Aprovechable:
Costo Variable Aprovechable (VBA):

GERENTE

¿Quieres conocer el comportamiento de tu consumo en este periodo? INGRESA A ESTE CÓDIGO QR Resolución CREG 105 007 de 2024

d85d2e9bf80c92b78ec310c0e9bc3711e2cbe0d9a6c034f2f92201f846343c304eb5aaf7217fd71420975978fbf9be7

energía DE PEREIRA
Nit. 816.002.019-9
www.eep.com.co
Matrícula 1836582

Escanea y paga tu factura por el portal de PSE

(415)7709998015692 (8020)0801836582Z1 (3900)0000027896 (96)20250528
(415)7709998015692 (8020)0101836582Z1 (3900)0000035396 (96)20250528

VALOR A PAGAR:

Pago SIN AP y Terceros	$27,896
Pago total factura	$35,396

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

GOBIERNO DE COLOMBIA

Recibo Número:	**119068360**
CUS Seguimiento:	**115435283**
Documento	**NI-8002469731**
Usuario Sistema:	**FUNDACIÓN VITRA**
Fecha	**27/05/2025 3.44 PM**
Convenio	**CTLS**
PIN	**2505277341114905827**

Para verificar la autenticidad de esta consulta escanee el siguiente código QR o ingrese a certificados.supernotariado.gov.co opción Validar Otro Documento con el código 2505277341114905827

A continuacion puede ver el resultado de la transaccion para la consulta por parametros Documento: [Cedula de Ciudadania - 18500947]

Oficina	Matricula	Direccion	Vinculado a
375	72439	CARRERA 57 A 12-27 LOTE 65 MANZ. D III ETAPA ZARAGOZA	Documento

Esta consulta refleja lo contenido en el sistema de información registral en la fecha y hora de su realización y NO constituye un certificado

La columna <<Vinculado a>> corresponde a el parámetro de búsqueda con el que fue obtenido el registro, puede ser por Tipo y Numero de Documento, Nombres, y Apellidos, Razón social, Numero CHIP o Matricula catastral, si desea obtener información de los propietarios actuales ingresa a certificados.supernotariado.gov.co opción validación consultas y allí ingresando el número de recibo en la parte superior podrá ver la información de los propietarios actuales por cada registro encontrado.

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

GOBIERNO DE COLOMBIA

Recibo Número:	**120846642**
CUS Seguimiento:	**117175967**
Documento	**NI-8002469731**
Usuario Sistema:	**FUNDACIÓN VITRA**
Fecha	**24/06/2025 4.26 PM**
Convenio	**CTLS**
PIN	**2506245455116542568**

Para verificar la autenticidad de esta consulta escanee el siguiente código QR o ingrese a certificados.supernotariado.gov.co opción Validar Otro Documento con el código 2506245455116542568

La consulta fue procesada correctamente en la entidad y no se ha encontrado ningun inmueble que coincida con los parametros de busqueda Documento: [Cedula de Ciudadania - 31404641]

Oficina	Matricula	Direccion	Vinculado a

Esta consulta refleja lo contenido en el sistema de información registral en la fecha y hora de su realización y NO constituye un certificado

La columna <<Vinculado a>> corresponde a el parámetro de búsqueda con el que fue obtenido el registro, puede ser por Tipo y Numero de Documento, Nombres, y Apellidos, Razón social, Numero CHIP o Matricula catastral, si desea obtener información de los propietarios actuales ingresa a certificados.supernotariado.gov.co opción validación consultas y allí ingresando el número de recibo en la parte superior podrá ver la información de los propietarios actuales por cada registro encontrado.

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13-49 Int. 201 – Linea Soporte PBX (1) 390 55
Bogotá D.C. - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

GOBIERNO DE COLOMBIA

Recibo Número:	**120846694**
CUS Seguimiento:	**117176019**
Documento	**NI-8002469731**
Usuario Sistema:	**FUNDACIÓN VITRA**
Fecha	**24/06/2025 4.26 PM**
Convenio	**CTLS**
PIN	**2506249465116542621**

Para verificar la autenticidad de esta consulta escanee el siguiente código QR o ingrese a certificados.supernotariado.gov.co opción Validar Otro Documento con el código 2506249465116542621

La consulta fue procesada correctamente en la entidad y no se ha encontrado ningun inmueble que coincida con los parametros de busqueda Documento: [Cedula de Ciudadania - 1006293159]

Oficina	Matricula	Direccion	Vinculado a

Esta consulta refleja lo contenido en el sistema de información registral en la fecha y hora de su realización y NO constituye un certificado

La columna <<Vinculado a>> corresponde a el parámetro de búsqueda con el que fue obtenido el registro, puede ser por Tipo y Numero de Documento, Nombres, y Apellidos, Razón social, Numero CHIP o Matricula catastral, si desea obtener información de los propietarios actuales ingresa a certificados.supernotariado.gov.co opción validación consultas y allí ingresando el número de recibo en la parte superior podrá ver la información de los propietarios actuales por cada registro encontrado.

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13-49 Int. 201 – Linea Soporte PBX (1) 390 55
Bogotá D.C. - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

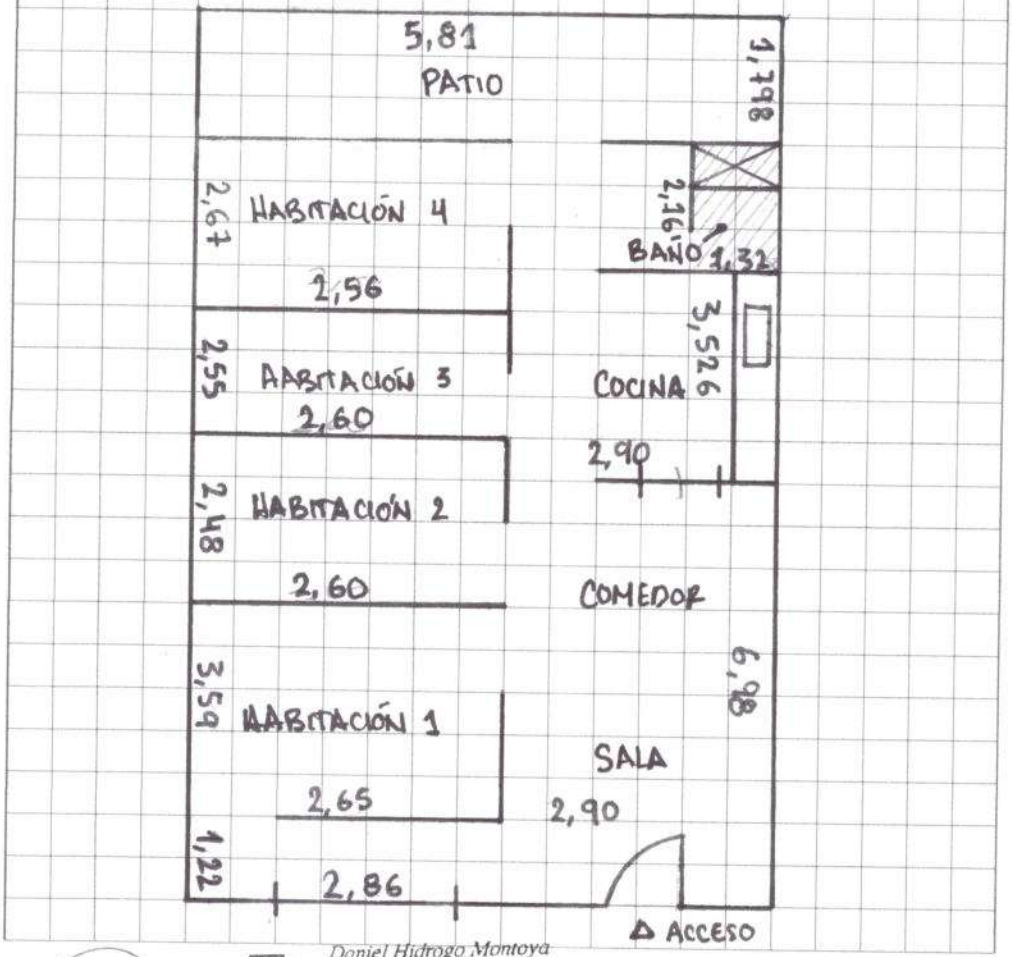
"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-013-2025

FUNDACIÓN VITRA

Nombre completo:	Jorge Luis Zuluaga	Departamento:	Valle del Cauca	FECHA	10 JUN 2025
Cedula:	1150D947	Municipio:	Cartago		
Numero celular:	3215152293	Barrio:	Las palmas	TIPO DE MEJORAMIENTO	
Dirección	carrera 57A #12-27 LT 65 MZ D	Vivienda:	3	Baño	

LEVANTAMIENTO DE LA VIVIENDA -INTEVENCIONES



Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cel: 315-631-0453

FIRMA PROFESIONAL TÉCNICO OPERADOR (quien diligencia)

Nombre Completo:	Daniel Hidrogo Montoya
Identificación:	1053835292
Cargo:	Director de obra

FUNDACION VITRA	FICHA DE CARACTERIZACIÓN SOCIOECONÓMICA "Convenio de Asociación Decreto 092 de 2017" Contrato número: 11-013-2025	Código: FC.01 Fecha: 20-11-2024 Versión 01

ACTA DE VISITA

Fecha de la Visita: 10 / 06 / 2025

Visita de ingreso (linea base) [X]
Visita de seguimiento [ ]
Visita de salida del programa [ ]

1. Ficha No. 3

USO Y TRATAMIENTO DE DATOS

Declaro que he sido informado por **LA FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA" NIT:800.246.973-1**, como responsable de los datos personales de los cuales soy titular y que, conjunta o separadamente podrá recolectar, usar y tratar mis datos personales conforme a la política de tratamiento de datos personales que la Fundación dispone en las instalaciones de las oficinas de **LA FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA" NIT:800.246.973-1** en la Cll 15 3N30 / barrio el prado Cartago Valle Del Cauca.

Autorizo a la FUNDACION VITRA en los derechos de imagen que me reconocen la Constitución, la ley y demás normas y políticas relacionadas en particular

Sección A. Identificación

2. Departamento	Valle del Cauca	3. Municipio	Cartago
4. Clase	Cabecera [X]	4. Clase	Rural disperso [ ]
5. Comuna o Localidad		5. Corregimiento	Zaragoza
6. Barrio	las Palmas	6. Vereda	
7. Código ruta		7. Código ruta	
8. Dirección	Cra 57A #12-27 Lote 65 Mz D		

Información cabeza del hogar y miembros del hogar

Declaro que la información suministrada es verdadera y autorizo de manera voluntaria, previa y explícita a la Fundación "VITRA", para que pueda verificarla y tratarla de acuerdo con la política de tratamiento de datos personales de la Entidad.

Acepto [X] No acepto [ ]

9A. Registre los datos de la cabeza del hogar.

Nombre completo	Jorge Luis Zuluaga Herrera		
Cédula de ciudadanía	18.500.947	Fecha de expedición	20/05/1977
Fecha de nacimiento	03/04/1958	Género	Masculino
Estado Civil	Union libre	# Personal a cargo	1
Correo Electrónico		Teléfono	3215152293
Ocupación	Tejar		
Nivel de escolaridad	Primaria		
Contacto de Referencia	Maria de los Angeles Cadrs	Teléfono Contacto Referencia	3215152293

9B. Miembros del Hogar:

Parentesco	Nombre completo	Edad	Niño / adulto / adulto mayor	Ocupación
Postulado	Jorge Luis Zuluaga	67	Adulto Mayor	Tejar
Esposa	Maria de los Angeles Cuadra	63	Adulto Mayor	Ama de Casa
Nieto	Cristian David Cruz	23	Adulto	Contegral

12C

Sección B. Datos de la vivienda

10. Tipo de vivienda (Marcar con X)

Casa	X
Apartamento	
Cuarto	
Otro tipo de vivienda	
Vivienda indigena	
Hogar geriátrico	

11. Material predominante de las paredes exteriores (Marcar con X)

Bloque, ladrillo, piedra, madera pulida	X
Tapia pisada, adobe	
Bahareque	
Material prefabricado	
Madera burda, tabla, tablón	
Guadua, caña, esterilla, otro vegetal	
Zinc, tela, lona, cartón, latas, desechos, plásticos	
Sin paredes	

12. ¿Con cuáles de los siguientes servicios públicos, privados o comunales cuenta la vivienda? (Marcar con X e incluir el estrato de los servicios de energia y acueducto)

Energía eléctrica	X
Acueducto	X
Alcantarillado	X
Gas natural domiciliario	X
Recolección de basuras	X

Estrato: 2

13. ¿Con cuántos cuartos, incluyendo sala comedor, cuenta la vivienda? (excluya cocina, baños, garajes y cuartos destinados a negocio): 4

14. ¿Cuántos hogares hay en esta vivienda? Hogar: Grupo de personas que comparten un mismo presupuesto: 1

14A. ¿Hay aseo, orden e higiene tanto en las instalaciones de la vivienda, como en las personas que la habitan? SI ✓ / NO

Sección C. Datos del hogar

15. La vivienda ocupada por este hogar es: (Marcar con X)

En arriendo o subarriendo	
Propia, la están pagando	
Propia, totalmente pagada	X
Con permiso del propietario	
Posesión sin título, ocupante de hecho	

16. ¿Qué tipo de sanitario utiliza este hogar? (Marcar con X)

Con conexión a alcantarillado	X
Con conexión a pozo séptico	
Sin conexión a alcantarillado ni a pozo séptico	
Letrina, bajamar	
No tiene	

17. El agua para el consumo o preparación de alimentos la obtienen principalmente de (Marcar con X)

Acueducto	X	Pozo con bomba	
Pozo sin bomba, jagüey		Agua lluvia	
Río, quebrada, manantial o nacimiento		Pila pública	
Carrotanque		Aguatero	
Agua embotellada o en bolsa			

18. ¿Cómo eliminan principalmente la basura en este hogar? (Marcar con X)

La recogen los servicios de aseo	X
La entierran	
La queman	
La tiran a un patio, lote, zanja o baldío	
La tiran a un río, quebrada, caño o laguna	
La recoge un servicio informal (zorra, carreta)	
La eliminan de otra forma	

19. ¿Qué energía o combustible utiliza principalmente este hogar para cocinar? (Marcar con X)

Electricidad	X
Gas natural domiciliario	
Gas propano (en cilindro o pipeta)	
Petróleo, gasolina, kerosene, alcohol, cocinol	
Carbón mineral	
Material de desecho, leña, carbón de leña	
Ninguno (no cocinan)	

20. ¿Cuáles de los siguientes bienes o servicios TIENE este hogar?

Nevera o refrigerador	X
Máquina lavadora de ropa	X
Computador	
Microondas	
Conexión a internet	
Moto o motoneta	X
Tractor	
Carro	
Es propietario de bienes raíces diferentes a la vivienda en que reside (casa, apartamento, lote, finca, parcela)	NO

22. ¿Cuánto tiempo lleva el hogar habitando esta vivienda? (Marcar con X)

Menos de un año	
Entre 1 y 5 años	
Más de 5 hasta 10 años	
Más de 10 años	X

21. ¿Cuál es el gasto mensual de este hogar en estos conceptos? Estime un valor promedio mensual según sea el caso.

Alimentación	600.000
Transporte (bus, servicio público, taxis)	
Educación (pensión, transporte escolar, alimentación escolar)	
Salud (medicamentos, citas médicas, copago, pago EPS)	
Servicios públicos (agua, luz, teléfono fijo, recolección de basuras, gas)	250.000
Celular (plan - prepago)	
Arriendo, cuota de amortización o cuota de administración	
Otros (diversión, esparcimiento, deudas, préstamos)	

23. ¿Durante el tiempo que lleva habitando su vivienda ha sido afectada por alguno de los siguientes eventos? (Marcar con X)

Inundaciones, crecientes, arroyos	NO	¿Cuántas veces?
Avalanchas, derrumbes o deslizamientos	NO	¿Cuántas veces?
Terremotos	NO	¿Cuántas veces?
Vendavales, ventarrones, tormentas	NO	¿Cuántas veces?
Incendios	NO	¿Cuántas veces?
Hundimientos de terreno	NO	¿Cuántas veces?

24. Total de personas del hogar: 3

Número de habitaciones del hogar: 4

Sección D. Salud

25. ¿Por enfermedad, accidente o de nacimiento tiene limitantes permanentes para...?

Ver	
Oir	
Hablar	
Moverse o caminar por sí mismo	
Bañarse, vestirse o alimentarse por sí mismo	
Dificultad para salir a la calle sin ayuda o compañía	
Entender o aprender	
Ninguna de las anteriores	

26. ¿A cuál de los siguientes regímenes de seguridad social en salud está afiliado como cotizante o beneficiario?

Contributivo (EPS)	X
Especial (Fuerzas Armadas, Ecopetrol, universidades públicas, magisterio)	
Subsidiado (EPS-S)	
Ninguna	
No sabe	
Nombre EPS	S.O.S

26A. ¿Usted o alguien de su hogar presenta alguno de estos tipos de discapacidad?

Sensorial	
Cognitiva	
Psicosocial	
Física	
No Especificada	

¿Recibe algún tratamiento? Si _____ No _____

26B. ¿Es víctima del Conflicto Armado?

NO	X
SI	
Número de RUV (Registro Único de Víctimas)	

Sección E. Educación

27. ¿Sabe leer y escribir? [X]

28. ¿A actualmente estudia (asiste a preescolar, escuela, colegio o universidad)? [NO]

29. ¿Cuál es el nivel educativo más alto alcanzado y el último año o grado aprobado en ese nivel? Primaria

30. ¿Cotiza a un fondo de pensiones? [NO]

Sección F. Ocupación e ingresos

31. ¿Cuál es su actividad principal ACTUALMENTE?

Trabajando	[X]
Buscando trabajo	[ ]
Estudiando	[ ]
Oficios del hogar	[ ]
Rentista	[ ]
Jubilado o pensionado	[ ]
Incapacitado permanentemente para trabajar	[ ]
Sin actividad	[ ]

32. El mes pasado recibió ingresos por ...

Pensión o jubilación por vejez o invalidez	[ ]
Dinero que recibe de otros hogares o personas residentes en el país	[ ]
Dinero que recibe de otros hogares o personas residentes fuera del país	[ ]
Otros ingresos diferentes a subsidios del Estado	[X]

¿Ha recibido algún subsidio de vivienda del Estado? SI [ ] NO [X]

Cuáles _____

32A. ¿Cuántas personas aportan económicamente al hogar? [2]

32B. ¿Cuál es el ingreso mensual aproximado del hogar?

Menos de un salario mínimo (SMLV)	[X]
1 (SMLV)	[ ]
2 (SMLV)	[ ]
3 - 4 (SMLV)	[ ]
5 o más (SMLV)	[ ]

33. En este trabajo es...:

Empleado de empresa particular	[ ]
Empleado del gobierno	[ ]
Empleado doméstico	[ ]
Profesional independiente	[ ]
Trabajador independiente o por cuenta propia	[X]
Patrón o empleador	[ ]
Trabajador de finca, tierra o parcela propia, en arriendo, aparcería o usufructo	[ ]
Trabajador sin remuneración	[ ]
Ayudante sin remuneración (hijo o familiar de empleados domésticos, mayordomos, jornaleros, etc.)	[ ]
Jornalero o peón	[ ]

33A. Si es empleado:

Nombre de la empresa	
Dirección de trabajo	
Teléfono	
Cargo	
Fecha ingreso	
Salario o ingreso mensual	

Sección G. Inseguridad alimentaria en el hogar

34. En los últimos 30 días, por falta de dinero u otros recursos, ¿alguna vez en su hogar se quedaron sin alimentos? [NO]

35. En los últimos 30 días, por falta de dinero u otros recursos, ¿alguna vez usted o algún adulto en su hogar sintió hambre, pero no comió? [NO]

Sección H. Observaciones del Profesional (Concepto)

Se observa una vivienda con aseo, orden y espacios de acuerdo a los habitantes. Se realiza revisión de condiciones socio económicas, factores de riesgo y factores protectores identificando un hogar apto y con criterios suficientes para ser beneficiario del mejoramiento de vivienda.

La Fundación VITRA, se permite solicitar expresamente, su autorización para el uso de los datos personales (nombre, correo electrónico, número telefónico y número celular), para uso exclusivo de la Fundación con fines netamente de promoción de sus servicios, eventos y actividades organizados por la Fundación. Igualmente nos permitimos solicitar su autorización, del uso de imágenes grabadas en video o fotografías, que se usará única y exclusivamente, con fines de promoción de nuestras actividades y proyectos sociales, en redes sociales.

Acepto [X] No acepto [ ]

Ana María Ramírez G.
Trabajadora Social
CC 1.112.785.143
Firma del Profesional responsable de la Visita
Nombre: Ana María Ramírez G.
T.P: 1.112.785.143

Jorge Luis Zuluaga Herrera
Firma del Beneficiario
Nombre: Jorge luis Zuluaga
Cédula: 18.500.947

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDASPRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-013-2025

FUNDACIÓN VITRA

Nombre completo: Jorge Luis Zuluaga Herrera	**Departamento:** Valle del Cauca	FECHA 17 JUN 2025
Cedula: 18500947	**Municipio:** Cartago	
Numero celular: 3215152293	**Barrio:** Las Palmas	TIPO DE MEJORAMIENTO
Dirección: Carrera 57A # 12-27	**Vivienda:** 3	Baño

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
	ACTIVIDADES GENERALES MEJORAMIENTO BAÑO				
	DEMOLICIONES				
100319	DEMOL.REPELLO	M2	5,40	9.420,91	50.872,93
100326	REGATAS SOBRE MUROS	ML	5,10	5.322,27	27.143,56
100407	DEMOL.PISO ENCHAPE-BALDOSA+MORTERO	M2	2,28	9.020,50	20.566,73
100501	DESM.APARATO SANITARIO	UND	2,00	43.019,56	86.039,11
	PISOS Y MORTEROS				
200101	ALISTADO PISO 4 CM	M2	2,28	32.802,78	74.790,33
200127	CONTRAPISO REFORZADO E=10CM 3.000Psi	M2	0,00	92.588,26	0,00
	INSTALACIONES SANITARIAS				
110301	TUB.PVC 2 SANI.	ML	1,50	26.682,65	40.023,98
150502	PUNTO SANITARIO PVC 2	PTO	1,00	51.269,02	51.269,02
	INSTALACIONES HIDRAULICAS				
160645	VALVULA CORTINA .1/2 -250PSI RED WHITE	UND	1,00	114.354,57	114.354,57
	INSTALACIONES ELECTRICAS				
170532	SALIDA S1 PVC	UND	2,00	179.607,00	359.214,00
170659	BALA PANEL LED 24W	UND	2,00	54.407,00	108.814,00
170723	SAL TOMA 120 PVC ZONA HUMEDA	UND	1,00	220.533,00	220.533,00
172415	RETIRO SALIDA ELECTRICA	UND	1,00	21.901,00	21.901,00
172417	RETIRO SWITCHE O TOMA	UND	1,00	5.692,00	5.692,00
	REVOQUES				
190120	REPELLO CARTERA + FILOS 1:3	ML	4,90	19.534,00	95.716,60
190109	REPELLO MURO 1:3	M2	6,24	31.544,00	196.834,56
	CIELO FALSO				
180441	C.FALSO LAMINA PVC A=25CM E=10MM	M2	11,64	123.202,00	1.434.456,85
	ENCHAPES				
190514	ENCHAPE CERAMICA 30-40 CMX50-60 CM	M2	6,24	106.245,00	662.968,80
200221	CERAMICA 32.60-35.00x32.60-35.00 TRAF.3	M2	2,28	89.093,00	203.132,04
200212	MURETE DUCHA CERAMICA [DOBLE]	ML	1,20	114.890,00	137.868,00
200813	GUARDAESCOBA PORCELANATO 7X30CM	ML	2,30	36.350,00	83.605,00
	SUMINISTRO E INSTALACION				
250105	INCRUST.CERAMICA JABONERA PEQUENA	UND	1,00	40.882,00	40.882,00
250117	TAPA REGISTRO PLASTICA 6"X 6"(15X15)CM	UND	2,00	26.354,00	52.708,00
240309	DIVISION METALICA BAÑO L.ACERO INOX C.18	UND	1,00	944.016,56	944.016,56
250201	PIRAGUA ALUMINIO ANOLOK	ML	0,90	6.360,00	5.724,00
NUEVO	COMBO SANITARIO ECONOMICO [S+L+G+I]	JGO	1,00	369.900,00	369.900,00
250520	GRIFO DUCHA SENCILLA (ECO)	UND	1,00	130.071,00	130.071,00
250611	REJILLA SOSCO 3"X2" ALUMINIO"	UND	1,00	25.525,00	25.525,00
250627	SIFON ACOPLE DESAGUE LAVAMANOS	UND	1,00	55.836,00	55.836,00
250806	INSTALACION INCRUSTACION CERAMICA	UND	1,00	12.129,00	12.129,00
	CARPINTERIA				
220402	MARCO LAM. 0.70-1.0 M CAL.20 PEST C/LUCE	UND	1,00	182.269,00	182.269,00
220315	NAVE LAM.LLENA BAT.+CERR.+PINT CAL.20	UND	1,00	612.732,00	612.732,00
220903	INSTALACION MARCO PUERTA LAMINA CAL.20	UND	1,00	49.088,00	49.088,00
220904	INSTALACION NAVE PUERTA LAMINA	UND	1,00	26.902,00	26.902,00
	PINTURA				
290110	ESTUCO PLASTICO MURO [PASTA]	M2	6,75	16.635,00	112.286,25
290303	VINILO MURO TIPO 1 [2M]	M2	6,75	10.702,00	72.238,50
	OTROS				

Daniel Hidrogo Moreno
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cel.: 315-631-0453

100624	ACARREO MATERIALES-ESCOMBROS 10 PERS	HC	1,00	305.057,00	305.057,00
100625	TRANSPORTE CAMION URBANO 1.0-5.0 TON	VJE	1,00	690.021,00	690.021,00
310105	LIMPIEZA GENERAL	M2	2,28	1.023,00	2.332,44
	COSTOS DIRECTOS				**$ 7.685.513,83**



FIRMA PROFESIONAL TÉCNICO OPERADOR (quien diligencia)

Nombre Completo:	Daniel hidrogo montoya
Identificación	1053352922
Cargo:	Director de obra

Sisbén

Sistema de Identificación de Potenciales Beneficiarios de Programas Sociales

Registro válido

Fecha de consulta: 06/06/2025

Ficha: 76147075507600002624

C4

Vulnerable

DATOS PERSONALES

Nombres: JORGE LUIS

Apellidos: ZULUAGA HERRERA

Tipo de documento: Cédula de ciudadanía

Número de documento: 18500947

Municipio: Cartago

Departamento: Valle del Cauca

INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA

Encuesta vigente: 27/07/2023

Última actualización ciudadano: 27/07/2023

Última actualización via registros administrativos:

*Si encuentra alguna inconsistencia o desea actualizar su información por favor acérquese a la oficina del Sisbén del municipio donde reside actualmente

Contacto Oficina SISBEN

Nombre administrador: HUGO ARMANDO BUENAVENTURA HENAO

Dirección: Carrera 4 No 11 - 64 Piso 1 Parque Bolivar

Teléfono: 3126650036

Correo Electrónico: sisben@cartago.gov.co

FUNDACIÓN VITRA

4.

Fredy Montoya González

CC 6.244.879



FECHA DE NACIMIENTO 19-FEB-1964
CARTAGO
(VALLE)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.70 ESTATURA
A+ G.S. RH
M SEXO
25-DIC-1982 CARTAGO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES
INDICE DERECHO
A-3103400-00157371-M-0006244879-20090523 0011757388A 1 3050006182



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO 6.244.879
MONTOYA GONZALEZ
APELLIDOS
FREDY
NOMBRES
FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 07-MAR-1995
CARTAGO
(VALLE)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.50 ESTATURA
O+ G.S. RH
F SEXO
16-MAY-2013 CARTAGO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES
INDICE DERECHO
P-3103400-00442968-F-1112784678-20130624 0033630647A 1 39332043



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO 1.112.784.678
MONTOYA JARAMILLO
APELLIDOS
XIMENA
NOMBRES
Ximena Montoya
FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 30-DIC-1999

CARTAGO
(VALLE)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.62
ESTATURA

B+
G.S. RH

M
SEXO

29-ENE-2018 CARTAGO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VÁCHA

INDICE DERECHO

P-3103400-00982203-M-1112794660-20180224 0059632924A 1 49610122

REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NÚMERO 1.112.794.660
VELASCO ESCOBAR
APELLIDOS
FABER OCTAVIO
NOMBRES

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 18-MAY-2012

CALI
(VALLE)
LUGAR DE NACIMIENTO

18-MAY-2030 O+ M
FECHA DE VENCIMIENTO G S RH SEXO

03-SEP-2019 CARTAGO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VÁCHA

ÍNDICE DERECHO

P-3103400-01106237-M-1114158489-20191029 0068520616A 1 3045638908



REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
TARJETA DE IDENTIDAD

NÚMERO 1.114.158.489
MORANTE MONTOYA

APELLIDOS
JUAN MANUEL

NOMBRES

JUAN MANUEL

FIRMA

FUNDACIÓN VITRA

AUTORIZACION PARA EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES
(Ley 1581 de 2012 y Decreto Reglamentario 1377 de 2013)

Declaro que he sido informado por **LA FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA" NIT:800.246.973-1**, como responsable de los datos personales de los cuales soy titular y que, conjunta o separadamente podrá recolectar, usar y tratar mis datos personales conforme a la política de tratamiento de datos personales que la Fundación dispone en las instalaciones de las oficinas de **LA FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA" NIT:800.246.973-1** en la Cll 15 3N30 / barrio el prado Cartago Valle Del Cauca.

Es de carácter facultativo responder preguntas que versen Datos Sensibles o sobre menores de edad.

Mis derechos como titular de los datos son los previstos en la Constitución y la ley, especialmente el derecho a conocer, actualizar, rectificar y suprimir mi información personal, para cualquier inquietud o información adicional relacionada con el tratamiento de datos personales, puede contactarnos al correo electrónico fundacionvitra@yahoo.com.

La Fundación garantiza la confidencialidad, libertad, seguridad, veracidad, transparencia, acceso y circulación restringida de mis datos y se reservan el derecho de modificar su Política de Tratamiento de Datos Personales en cualquier momento. Cualquier cambio será informado y publicado oportunamente.

Teniendo en cuenta lo anterior, autorizo de manera voluntaria, previa, explicita, informada e inequívoca a **LA FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"** para tratar mis datos personales de acuerdo con la política de tratamiento de Datos Personales; para fines relacionados con su objeto social y en especial para fines legales, contractuales, comerciales, laborales descritos en la Política de Tratamiento de Datos.

La información obtenida para el Tratamiento de mis datos personales la he suministrado de forma voluntaria y es verídica.

Nombre: FREDY MONTOYA GONZALEZ

Identificación: 6.244.879

Correo Electrónico: _____

Firma: _____



Fecha: JUNIO 10-2025

Autorizo: X No Autorizo: _____

FUNDACIÓN VITRA

AUTORIZACION PARA LA PUBLICACION DE IMÁGENES SOBRE FOTOGRAFIAS Y AUDIOVISUALES (VIDEOS) EN EVENTOS REALIZADOS POR LA FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA" NIT:800.246.973-1

Nombre: Fredy Monroya Gonzalez
Documento de identidad: 6.244.879

Autorizo a la FUNDACION VITRA en los derechos de imagen que me reconocen la Constitución, la ley y demás normas y políticas relacionadas en particular por las siguientes Cláusulas:

PRIMERA. - Autorización y objeto. Mediante el presente instrumento autorizo a la FUNDACION VITRA para que haga el uso y tratamiento de mis derechos de imagen para incluirlos sobre fotografías; procedimientos análogos a la fotografía; producciones audiovisuales (Videos); así como de los Derechos de Autor; los Derechos Conexos y en general todos aquellos derechos de propiedad intelectual que tengan que ver con el derecho de imagen realizadas en las diferentes actividades que realiza constantemente la FUNDACION VITRA.

SEGUNDA. - Alcance de la autorización. La presente autorización de uso se otorga para ser utilizada en formato o soporte material en ediciones impresas, y se extiende a la utilización en medio electrónico, óptico, magnético, en redes (Internet), mensajes de datos o similares y en general para cualquier medio o soporte conocido o por conocer en el futuro. La publicación podrá efectuarse de manera directa o a través de un tercero que se designe para tal fin.

TERCERA. - Territorio y exclusividad. - Los derechos aquí autorizados se dan sin limitación geográfica o territorial alguna. De igual forma la autorización de uso aquí establecida no implicará exclusividad, por lo que me reservo el derecho de otorgar autorizaciones de uso similares en los mismos términos en favor de terceros.

CUARTA. - Derechos morales. La FUNDACION VITRA dará cumplimiento a la normatividad vigente sobre los derechos morales de autor, los cuales seguirán radicados en cabeza de su titular.

Para constancia de lo anterior se firma la presente **AUTORIZACIÓN** a los (10) días del mes de Junio del año dos mil veinticinco (2025) en la Ciudad de Cartago Valle del Cauca.

Firma:



Nombre: FREDY MONROYA GONZALEZ
C.C. N° 6.244.879
Dirección: Calle 10C # 63-77
Tel: 3117321320

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-013-2025

FECHA: 10 JUN 2025

VIVIENDA: 04

Nombres y apellidos	FREDY MONTOYA GONZALEZ		
Dirección	Calle 10C # 63-77	Barrio	MAKACAIBO
Documento de identidad	C.C / C.E	6244879	
Teléfono/Celular	3117321320		

Concepto (viabilidad técnica)	
Bueno	Cumple y se encuentra en buen estado en cuanto a materialidad
Regular	Cumple con la función, pero presenta niveles de desgaste
Malo	No cumple con la función debido al mal estado que presenta

	Estado			Observaciones
Ítem	Bueno	Regular	Malo	Descripción general del estado actual (material, sistema constructivo, tipo de deficiencia) *Aquello que se considere válido y/o necesario para sustentar la viabilidad de la vivienda.
Pisos		X		PISO EN CONCRETO CON IRREGULARIDADES SIN ACABADOS
Baños			X	MAL ESTADO, SIN ACABADOS.
Cocina			X	MESON EN CONCRETO DETERIORADO SIN ACABADOS
Muros	X			BUEN ESTADO LADRILLO A LA VISTA
Otros				

Nivel de riesgo	
	Bajo
	Medio
	Alto

Observaciones generales: COCINA P. DERECHA

Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Col. 3158531-0453

Concepto (viabilidad técnica)			
Viable técnicamente	SI: X	NO	Notas: SE REQUIERE INTERVENCION EN LA COCINA, MESON FISURADO Y SIN SALPICADERO
Visita realizada por	Arq. Daniel Hidrogo Montoya C.C: 1053835292 T.P. A478582017		

V-I

Los datos aquí consignados han sido autorizados previamente en el documento denominado "Tratamiento de datos y bioseguridad"

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-013-2025

FECHA: 10 JUN 2025

VIVIENDA: 04

Nombres y apellidos	Fredy Montoya Gonzalez		
Dirección - Calle 10C # 63-77	**Barrio** - Maracaibo		
Documento de identidad	**C.C**	**C.E**	6.244.879
Teléfono/Celular	3117321320		

REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL ESTADO INICIAL DE LA VIVIENDA

REGISTRO FOTOGRAFICO 1: FACHADA



Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Cooperativa de Pereira
Cel: 314-631-0441

REGISTRO FOTOGRAFICO 2: BAÑO

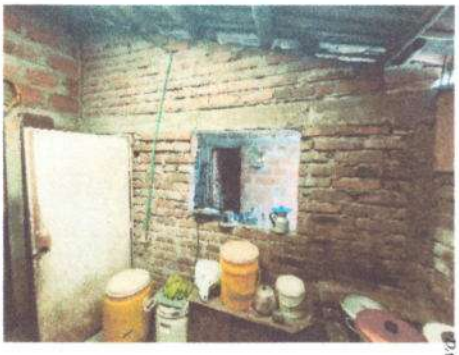


REGISTRO FOTOGRAFICO 3: PATIO DE ROPAS




REGISTRO FOTOGRAFICO 4: COCINA





REGISTRO FOTOGRAFICO 5: SALA – COMEDOR




Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Cundinamarca - Pereira
Cel. 315-631-0853

REGISTRO FOTOGRAFICO 6: HABITACIONES





OBSERVACIONES

1.

Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cel: 315 631 0483

FIRMA PROFESIONAL TÉCNICO OPERADOR

Nombre Completo:	Daniel Hidrogo Montoya
Identificación:	1053835292
Cargo:	Director de obra

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2025-375-1-22812

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE CARTAGO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 375-13532

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 26 de Junio de 2025 a las 11:09:52 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 375 CARTAGO DEPTO: VALLE DEL CAUCA MUNICIPIO: CARTAGO VEREDA: ZARAGOZA
FECHA APERTURA: 01/07/1980 RADICACION: 80-03124 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE 01/07/1980
NUPRE: CCL0005NMHA
COD CATASTRAL: 761470104000000050007000000000
COD CATASTRAL ANT: 761470104000000050007000000000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LOTE DE TERRENO. O SOLAR. MIDE 10 MTS. CUADRADOS. LINDEROS: OCCIDENTE, CON CARRERA 10 EN EXTENSION DE 10 MTS; ORIENTE, CON PREDIO DE AMED MONTOYA EN EXTENSION DE 10 MTS; NORTE, CON PREDIO DEL VENDEDOR EARLE TAMAYO, EN EXTENSION DE 10 MTS Y POR EL SUR, CON LA SE\ORA CILIA GRAJALES EN EXTENSION DE 10 MTS.
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION CORREGIMIENTO DE ZARAGOZA

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
375-26015

ANOTACIÓN: Nro: 001 **Fecha 01/07/1980** **Radicación SN**
DOC: ESCRITURA 698 DEL: 23/05/1980 NOTARIA 2 DE CARTAGO VALOR ACTO: $ 10,000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 VENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TAMAYO MONTOYA EARLE CC# 4160419
A: MONTOYA CANDELA GENARO **CC# 2535286** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 002 **Fecha 30/01/1980** **Radicación SN**
DOC: OFICIO SG.79-79 DEL: 10/10/1979 VALORIZ. DEPTAL DE CALI VALOR ACTO: $ 10,633.48
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 380 VALORIZACION CON OTRO INM.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VALORIZACION DEPTAL.
A: TAMAYO MONTOYA EARLE **CC# 4160419**

ANOTACIÓN: Nro: 003 **Fecha 17/03/1982** **Radicación SN**
DOC: SIN INFORMACION PAZ YSALVO DEL: 28/12/1981 VALORIZ. DEPTAL DE CALI VALOR ACTO: $ 10,633.48
Se cancela la anotación No, 002
ESPECIFICACION: CANCELACION : 780 CANCELACION VALORIZACION

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO la guarda de la fe pública

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 2 - Turno 2025-375-1-22812

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CARTAGO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 375-13532

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 26 de Junio de 2025 a las 11:09:52 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VALORIZACION DEPARTAMENTAL
A: TAMAYO MONTOYA EARLE CC# 4160419

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 28/07/2009 Radicación 2009-375-6-5486
DOC: ESCRITURA 1106 DEL: 01/06/2009 NOTARIA 1 DE CARTAGO VALOR ACTO: $ 15,888,000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ DE MONTOYA BLANCA LIBIA
DE: MONTOYA CANDELA GENARO CC# 2535286
A: MONTOYA GONZALEZ ALBA CC# 29394515 X
A: MONTOYA GONZALEZ FREDY CC# 6244879 X
A: MONTOYA GONZALEZ GENARO CC# 6244992 X
A: MONTOYA GONZALEZ LEONIDAS CC# 6244697 X
A: MONTOYA GONZALEZ MARIA ROCIO CC# 29394477 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2022-375-3-2022 Fecha: 14/05/2022
SE INCLUYE/ACTUALIZA FICHA CATASTRAL/CHIP, CON LOS SUMINISTRADOS POR EL G.C. DEL VALLE, RES. N00004 DE 2022 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: 2011-375-3-208 Fecha: 15/05/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 3 Radicación: 2014-375-3-140 Fecha: 18/03/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 114066 impreso por: 114066
TURNO: 2025-375-1-22812 FECHA:26/06/2025
NIS: zjeCGMqoPaXvVBfI77X2XO7p1aFMi9UmqMrVFMehUq/5s72tRMh93w==
Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: CARTAGO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CARTAGO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 375-13532

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 26 de Junio de 2025 a las 11:09:52 am
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL GILBERTO JARAMILLO ARANGO

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

140

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
MUNICIPIO DE CARTAGO

NIT. 891.900.493-2
Calle 8 No. 6-52 Tels. 212 5999
www.cartago.gov.co

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

FACTURA No. **110002400787**

Fecha Factura: **02/10/2023**

	Tipo	Sector	Manzana	Predio	Parte	Uso/Destinación	Estrato	Barrio
No. Predial	01	04	0005	0007	000	HAB(100%)	2	ZARAGOZA

Matricula:	375-13532	Tarifa: 5,5	Avaluo Actual:	39.099.000	Fecha Factura:	02/10/2023
Nit o CC Propietario:	6244697		Avaluo Anterior:	37.483.000	Último Pago:	
Nombre Propietario:	LEONIDAS MONTOYA GONZALEZ		Area Total Mts:	144	Tasa de Interes:	37,80
Dirección de Predio:	C 10C 63 77	Cod. Postal:	Area Const.Mts:	135	Debe Desde:	01/01/2012

	CONCEPTO	Vig. Ant	2018	2019	2020	2021	2022	2023	Total
1Pre-Ant	PREDIAL VIGENCIA URBANO ANTERIOR	311.831	0	0	0	0	0	0	311.831
1Pre-Int_Urb	INTERES DE PREDIAL URBANO	814.062	90.839	76.490	59.383	48.521	35.053	11.238	1.135.586
2Sob-Ant	SOBRETASA AMBIENTAL VIGENCIAS ANTERIORES CVC	8.383	0	0	0	0	0	0	8.383
2Sob-Int	INTERESES SOBRETASA AMBIENTAL VIGENCIAS ANTERIORES CVC	11.651	11.996	11.476	8.898	7.282	5.257	2.983	59.543
3SBA-Ant	SOBRETASA AMBIENTAL - VIGENCIA ANTERIOR	50.403	0	0	0	0	0	0	50.403
3SBA-Int	SOBRETASA AMBIENTAL - INTERESES	145.124	0	0	0	0	0	0	145.124
6Sob-Ant	SOBRETASA BOMBERIL VIGENCIA ANTERIOR	12.611	0	0	0	0	0	0	12.611
6Sob-Int	SOBRETASA BOMBERIL INTERESES	31.541	4.536	3.823	2.973	2.415	1.757	562	47.607
1Pre	PREDIAL VIGENCIA URBANO ACTUAL	0	57.564	59.292	61.068	62.900	66.436	75.152	382.412
2Sob	SOBRETASA AMBIENTAL VIGENCIA ACTUAL CVC	0	8.636	8.892	9.160	9.436	9.968	19.936	66.028
6Sob	SOBRETASA BOMBERIL VIGENCIA ACTUAL	0	2.880	2.964	3.052	3.144	3.320	3.756	19.116
Totales		1.385.606	176.451	162.937	144.534	133.698	121.791	113.627	2.233.644

Desc	(0)	Pago Anual	Hasta 29/12/2023	2.238.644
Desc	()	Pago Trim	Hasta	

Señor contribuyente, pague sus impuestos solamente en las entidades financieras autorizadas, ART. 803 ETN. Pague oportunamente y obtenga los beneficios tributarios establecidos en el Calendario Tributario Municipal de la vigencia .

Señor Contribuyente evitese inconvenientes, pague sus impuestos solamente en las entidades financieras autorizadas, ART. 803. ETN
Todas las Notificaciones de Actos Administrativos a partir de la fecha efectuarán por la página web www.cartago.gov.co , link **avisos** conforme al Articulo 568 del ETN modificado por el Articulo 58 del Decreto 19 de 2012
Señor Contribuyente si realizó el pago haga caso omiso a la presente factura.

Pago Anual | Desc 0% | Fecha 29/12/2023 | Valor 2.238.644

(415)7709998014404(8020)011100024007 87(3900)0002238644(96)20231229

MUNICIPIO DE CARTAGO
NIT. 891.900.493
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

FACTURA No. **110002400787**

Fecha Factura: **02/10/2023**

Pago Trim | Desc | Fecha | Valor

No.Predial : 010400050007000
Nit o CC Propietario: 6244697
Propietario : LEONIDAS MONTOYA GONZALEZ
Dirección : C 10C 63 77
Debe Desde: 01/01/2012

Fecha de Impresión: 6/10/2023

ESCONTIGO CARTAGO VICTOR ALVAREZ ALCALDE

141

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
MUNICIPIO DE CARTAGO

NIT. 891.900.493-2
Calle 8 No. 6-52 Tels. 212 5999 - 211 4101-04
www.cartago.gov.co

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

FACTURA No.
110001040016

	Tipo	Sector	Manzana	Predio	Parte	Uso/Destinación	Estrato	Barrio
No. Predial	01	04	0005	0007	000	HAB(100%)	2	ZARAGOZA

Matricula:		Tarifa:	5,5	Avaluo Actual:	11.103.000	Fecha Factura:	23/10/2020
Nit o CC Propietario:	6244697			Avaluo Anterior	10.780.000	Útimo Pago:	
Nombre Propietario:	LEONIDAS MONTOYA GONZALEZ			Area Total Mtsl:	144	Tasa de Interes:	25,14
Dirección de Predio:	C 10C 63 77	Cod. Postal:		Area Const.Mts:	126	Debe Desde:	01/01/2012

CONCEPTO	Vig. Ant	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Total
						Hasta	31/12/2020	1.312.469

Acuerdos de pago vigentes

Acuerdo Numero	Vigencia	F. Aprobación

PUNTOS DE PAGO:

ESCONTIGO

Señor Contribuyente evitese inconvenientes, pague sus impuestos solamente en las entidades financieras autorizadas, ART. 803. ETN
Todas las Notificaciones de Actos Administrativos a partir de la fecha efectuarán por la página web www.cartago.gov.co , link **avisos**
conforme al Articulo 568 del ETN modificado por el Articulo 58 del Decreto 19 de 2012

Fecha: 31/12/2020 Valor 1.312.469

(415)7709998014404(8020)0111000104001 6(3900)0001312469(96)20201231

MUNICIPIO DE CARTAGO

NIT. 891.900.493
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

FACTURA No.
110001040016

Fecha Factura: **23/10/2020**

No.Predial : 010400050007000
Nit o CC Propietario: 6244697
Propietario : LEONIDAS MONTOYA GONZALEZ
Dirección : C 10C 63 77
Debe Desde 01/01/2012

ESCONTIGO
CARTAGO

142

Emcartago

INFORMACIÓN BÁSICA

Uso del servicio	RESIDENCIAL
Medidor No	20039458
Marca	ITRON
Diametro (mm)	15
Edad medidor:	4 años 7 meses
Periodo Consumo	22/04/2025 - 23/05/2025
Dias Consumo	32

DATOS DE LECTURA

Fecha Lectura	23/05/2025
Lectura Actual:	348
Lectura Anterior:	348
Diferencia:	
Consumo:	
Promedio:	4
Novedad:	MEDIDO

DATOS DE CONSUMO



ACUEDUCTO

Administración (CMA):	$ 9,568.11
Operación y Mto (CMO):	$ 2,310.61
Inversión (CMI):	$ 1,324.24
Tasas ambientales (CMT):	$ 6.08
Liquidación del consumo	
Costo de referencia (Cr):	$ 3,634.85
Consumo (m3):	
Total Cu x m3:	
Subsidio / Contribucion:	$ 0.00
Valor Consumo:	$ 0.00
Subsidiar hasta:	16

Valores Facturados

Consumo Acueducto:	$ 0.00
Recargo Consumo Acueducto:	$ 8,670.65
Cargo Fijo Acueducto:	$ 9,566.00
Recargo Fijo Acueducto:	$ 2,065.93
Ajuste al peso:	$ 0.16
Suspensión / Reconexión:	$ 0.00
Tasa de Uso:	$ 0.00
Recargo Tasa de Uso:	$ 6.61
Subsidio Tarifa Empleado Acueducto:	

TOTAL ACUEDUCTO
$ 20,332

ALCANTARILLADO

Administración (CMA):	$ 6,221.26
Operación y Mto (CMO):	$ 637.30
Inversión (CMI):	$ 2,375.83
Tasas ambientales (CMT):	$ 86.20
Liquidación del vertimiento	
Costo de referencia (Cr):	$ 3,013.23
Vertimiento (m3):	
Total Cu x m3:	
Subsidio / Contribución:	$ 0.00
Valor Vertimiento:	$ 0.00
Subsidiar hasta:	16

Valores Facturados

Consumo Alcantarillado:	$ 0.00
Recargo Consumo Alcantarillado:	$ 8,070.00
Cargo Fijo Alcantarillado:	$ 6,221.00
Recargo Fijo Alcantarillado:	$ 1,356.69
Ajuste al peso:	$ 0.00
Recargo Cobros Varios:	$ 0.00
Tasa Retributiva:	$ 0.00
Recargo Tasa Retributiva:	$ 162.56
Subsidio Tarifa Empleado Alca:	

TOTAL ALCANTARILLADO
$ 15,810

DOCUMENTO EQUIVALENTE Nro. 12117962

Facturacion: Mayo 2025
Ciclo: 9
Se expide: 27-05-2025
Se imprime: 27-05-2025

Código: 46532
Estrato: 2

TOTAL A PAGAR: $ 6,125,600

(415)7709998020993(8020)2949001212(3900)0006125600(96)20250612

Empresas Municipales de Cartago S.A.S. E.S.P.
Nit 816.000.349-8



mcartago



Atención al Usuario
contactanos@emcartago.com
Carrera 5 #6-44
320 792 1396



Reporte de Daños
Horario Nocturno
5 p.m. a 7 a.m.
321 626 7006

143

DOCUMENTO EQUIVALENTE ELECTRÓNICO PARA SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS - ENERGÍA ELÉCTRICA.

SUSCRIPTOR / DATOS TÉCNICOS

GENARO MONTOYA
CLL 10C 63 77 ZG MAT:38757500

Ruta:	01-21-044-2613	Municipio:	147 Cartago	Servicio: Residencial	Ciclo: 111
Transformador:	CT1278	% Contribución:		% Subsidio: -37.26	Estrato: 2
Carga contratada (KW):	0	Grupo calidad:	12	Circuito: LF05	NT: 1

MATRÍCULA 1836275

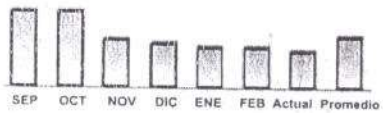
Fecha de Emisión: 19/MAR/2025
Facturas Vencidas: 0
Tengo plazo para pagar hasta: 28/MAR/2025
Me quedo sin servicio desde:
Documento equivalente a la factura: DEL1256652

ASEO:	0
ALUMBRADO:	7,600
OTRAS EMPRESAS:	0
SUBTOTAL SIN ENERGÍA:	7,600
ENERGÍA:	101,222
TOTAL	$108,822

INFORMACIÓN DE CONSUMO

Unidad en (Kw/Hora)

262 265 156 155 143 144 132 189



Consumo últimos seis meses

Mes	kWh	Valor	Días facturados
SEP	262	213,486	30
OCT	265	211,510	31
NOV	166	142,148	30
DIC	155	129,282	31
ENE	143	116,945	31
FEB	144	122,557	28

	Número	Marca	Lec Actual	Lec Anterior	Diferencia	Facl	Energía facturada	Consumo promedio	Consumo en investigación
	19619983	HIK	10857	10725	132	1	132	189	
Activa									
Reactiva									

Periodo facturado: 15/FEB/2025 - 17/MAR/2025 Días facturados: 31 Observación:
Valor kWh: 840.6819 Tarifa a mes de: FEB-2025 Tipo de lectura: CLT Consumo Lectura Tomada

LIQUIDACIÓN DEL CONSUMO ACTUAL

Factor	Consumo kWh	Valor kWh	Total energía	Subsidio	Total
0.173	132	840.6819	110,970	-41,343	69,627

INFORMACIÓN GENERAL

Componentes del costo unitario

(G) 343.8774 + (T) 49.8468 + (PR) 85.3071 + (R) 13.5128 + (D) 269.9190 + (C) 78.2188 = (CU) 840.6819

Los siguientes valores son informativos, no están incluidos dentro de la factura

Int. Mora	Vr. suspensión	Vr. reconexión	Int. financiación
50		33,416	

ACUERDOS DE PAGO

Concepto	Valor financiado	Deuda actual	Cuota pendiente
uota Financia	1,362,571	183,898	0 al .50% Interes
uota Financia	31,527	4,265	0 al .50% Interes
uota Financia	4,490	590	0 al .50% Interes

CALIDAD DEL SERVICIO

DIUG,n,q 22 — FIUG,n,q 15
DIUu,te 3 — FIUu,te 3
DIUu,n,q,m 0 — FIUu,n,q,m 0
VC .00

Firma Gerente Empresa de Energía de Pereira S.A E.S.P

Somos autorretenedores segun Res. DIAN No. 0547 de 25/01/02 - Grandes Contribuyentes Res. DIAN 009061 del 10/12/2020 - Somos autorretenedores de Industria y Comercio en Cartago segun acuerdo 028/2018

ÚLTIMO PAGO

114,252 P 10/MAR/2025

Empresa de Energía de Pereira Fecha
Otros
Valor en Reclamación Proceso

ENERGÍA

101,222

COD	CONCEPTO	DEUDA ANTERIOR	VALOR MES	TOTAL
1	Consumo Activa Ctg	0	110,970	110,970
5	Intereses Mes	0	158	158
11	Subsidio Ctg	0	-41,343	-41,343
57	Cuota Financiacion Cartago	0	22,871	22,871
60	Interes Financiacion Cartago	0	1,034	1,034
62	Cuota Financiacion Suspension	0	529	529
65	Interes Financiacion Suspensi	0	24	24
67	Cuota Financiacion Conexos Ct	0	76	76
70	Interes Financiacion Conexos	0	3	3
72	Cuota Financiacion Corte Ctg	0	2,896	2,896
75	Interes Financiacion Corte Ctg	0	131	131
118	Cuota Eep	0	3,706	3,706
120	Intereses Financiacl	0	167	167

EEPIOTORRESM-MASIVO

ALUMBRADO PÚBLICO 7,600

MUNICIPIO DE CARTAGO

COD	CONCEPTO	DEUDA ANTERIOR	VALOR MES	TOTAL
101	Alumbrado Publico Ctg		7,500	7,500
103	Saldo Anterior Alumb Ctg		100	100

Responsable del Alumbrado Público: Cartago Nit: 891.900.493-2
Acuerdo del Concejo Municipal No. 035 de 2022
Oficina de atención al ciudadano: Calle 8 No 6-52 Oficina de Rentas Municipales

OTRAS EMPRESAS 0

COD	CONCEPTO	DEUDA ANTERIOR	VALOR MES	TOTAL

ASEO

Frecuencia (vec/sem): No aprovechables: - Aprovechables: - Barrido:
Frecuencia Corte: (Veces/Mes) - Frecuencia Poda: (Veces/Año)
Frecuencia Lavado: (Veces/Año) - Aforo Mes (Mt3): Uso Aseo:

Tarifa últimos 6 meses

1	2	3	4	5	6

COD	CONCEPTO	DEUDA ANTERIOR	VALOR MES	TOTAL

Componentes Tarifarios
TBL:
TRT:
TDF:
TC:
TA:
TTL:
TLU:
% SUB/CON:

Valor Financiado — Unidades Independientes — Cuotas Pendientes
Periodo Facturado — Últ. Pago y Fec.

Cantidad de Residuos (ton)
Aprovechables (TRA):
No aprovechables (TRNA):

Residuos del periodo (ton)	Información de Liquidación
Ordinarios:	Costo Fijo:
Barrido y Limpieza:	Costo Variable No Aprovechable:
Limpieza urbanos:	Costo Variable Aprovechable (VBA):
Rechazados:	

GERENTE

¿Quieres conocer el comportamiento de tu consumo en este periodo? INGRESA A ESTE CÓDIGO QR Resolución CREG 105 007 de 2024

3ed7bd80ef771e6029405c5f7108895baf845892aa12323fdcf0ff4fd942cabebde914f246ffa536851ff23b6faa51e4

FABRICANTE DEL SOFTWARE: ACTSIS LTDA – NIT: 800204634 – SAC

energía DE PEREIRA
NIt. 816.002.019-9
www.eep.com.co
1836275

Escanea y paga tu factura por el portal de PSE

(415)7709998015692 (8020)010183627519 (3900)000000101222 (96)20250328

(415)7709998015692 (8020)010183627519 (3900)000000108822 (96)20250328

Pago SIN AP y Terceros: $101,222

Pago total factura: $108,822

VALOR A PAGAR:

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

GOBIERNO DE COLOMBIA

Recibo Número:	**119067995**
CUS Seguimiento:	**115435055**
Documento	**NI-8002469731**
Usuario Sistema:	**FUNDACIÓN VITRA**
Fecha	**27/05/2025 3.42 PM**
Convenio	**CTLS**
PIN	**2505272157114905481**

Para verificar la autenticidad de esta consulta escanee el siguiente código QR o ingrese a certificados.supernotariado.gov.co opción Validar Otro Documento con el código 2505272157114905481

A continuacion puede ver el resultado de la transaccion para la consulta por parametros Documento: [Cedula de Ciudadania - 6244879]

Oficina	Matricula	Direccion	Vinculado a
375	13532	SIN DIRECCION CORREGIMIENTO DE ZARAGOZA	Documento

Esta consulta refleja lo contenido en el sistema de información registral en la fecha y hora de su realización y NO constituye un certificado

La columna <<Vinculado a>> corresponde a el parámetro de búsqueda con el que fue obtenido el registro, puede ser por Tipo y Numero de Documento, Nombres, y Apellidos, Razón social, Numero CHIP o Matricula catastral, si desea obtener información de los propietarios actuales ingresa a certificados.supernotariado.gov.co opción validación consultas y allí ingresando el número de recibo en la parte superior podrá ver la información de los propietarios actuales por cada registro encontrado.

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

GOBIERNO DE COLOMBIA

Recibo Número:	**120846866**
CUS Seguimiento:	**117176191**
Documento	**NI-8002469731**
Usuario Sistema:	**FUNDACIÓN VITRA**
Fecha	**24/06/2025 4.28 PM**
Convenio	**CTLS**
PIN	**2506243275116542784**

Para verificar la autenticidad de esta consulta escanee el siguiente código QR o ingrese a certificados.supernotariado.gov.co opción Validar Otro Documento con el código 2506243275116542784

La consulta fue procesada correctamente en la entidad y no se ha encontrado ningun inmueble que coincida con los parametros de busqueda Documento: [Cedula de Ciudadania - 1112784678]

Oficina	Matricula	Direccion	Vinculado a

Esta consulta refleja lo contenido en el sistema de información registral en la fecha y hora de su realización y NO constituye un certificado

La columna <<Vinculado a>> corresponde a el parámetro de búsqueda con el que fue obtenido el registro, puede ser por Tipo y Numero de Documento, Nombres, y Apellidos, Razón social, Numero CHIP o Matricula catastral, si desea obtener información de los propietarios actuales ingresa a certificados.supernotariado.gov.co opción validación consultas y allí ingresando el número de recibo en la parte superior podrá ver la información de los propietarios actuales por cada registro encontrado.

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13-49 Int. 201 – Linea Soporte PBX (1) 390 55
Bogotá D.C. - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

GOBIERNO DE COLOMBIA

Recibo Número:	**120873530**
CUS Seguimiento:	**117202499**
Documento	**NI-8002469731**
Usuario Sistema:	**FUNDACIÓN VITRA**
Fecha	**25/06/2025 9.19 AM**
Convenio	**CTLS**
PIN	**2506251581116565700**

Para verificar la autenticidad de esta consulta escanee el siguiente código QR o ingrese a certificados.supernotariado.gov.co opción Validar Otro Documento con el código 2506251581116565700

La consulta fue procesada correctamente en la entidad y no se ha encontrado ningun inmueble que coincida con los parametros de busqueda Documento: [Cedula de Ciudadania - 1112794660]

Oficina	Matricula	Direccion	Vinculado a

Esta consulta refleja lo contenido en el sistema de información registral en la fecha y hora de su realización y NO constituye un certificado

La columna <<Vinculado a>> corresponde a el parámetro de búsqueda con el que fue obtenido el registro, puede ser por Tipo y Numero de Documento, Nombres, y Apellidos, Razón social, Numero CHIP o Matricula catastral, si desea obtener información de los propietarios actuales ingresa a certificados.supernotariado.gov.co opción validación consultas y allí ingresando el número de recibo en la parte superior podrá ver la información de los propietarios actuales por cada registro encontrado.

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13-49 Int. 201 – Linea Soporte PBX (1) 390 55
Bogotá D.C. - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

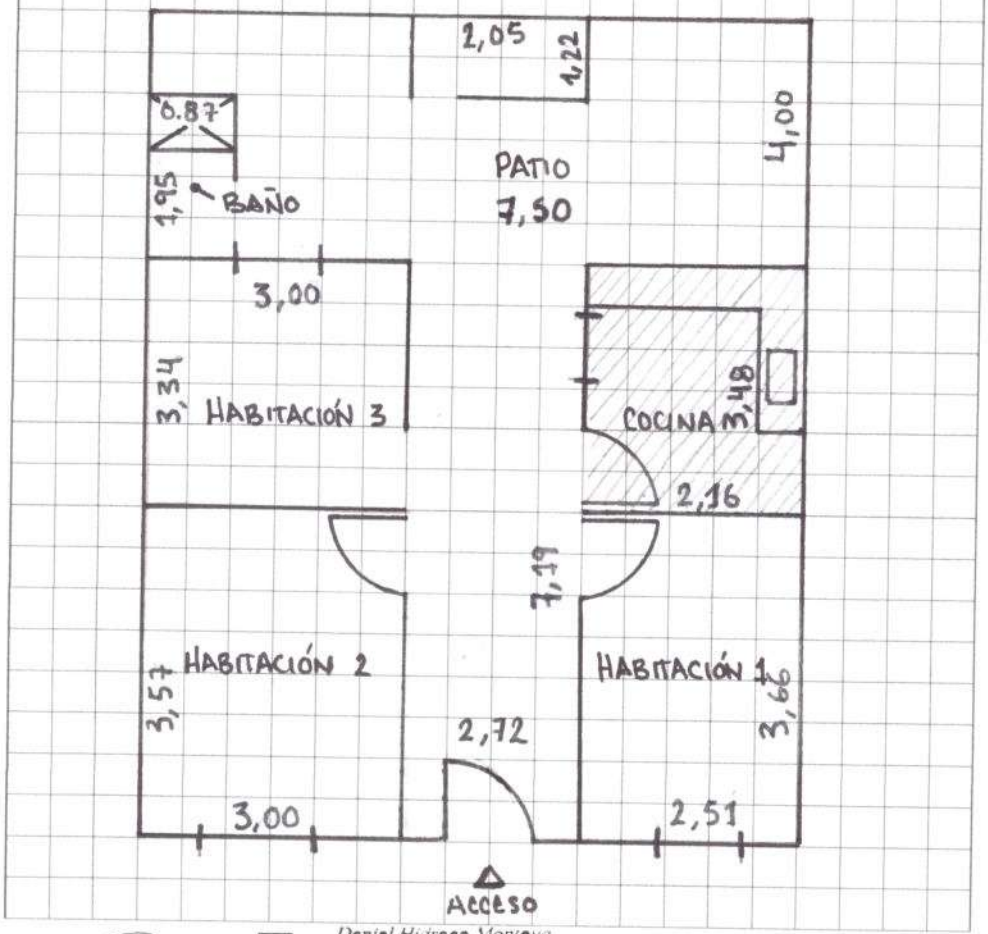
"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-013-2025

FUNDACIÓN VITRA

Nombre completo:	Frady Montoya G.	Departamento:	Valle del Cauca	FECHA	10 JUN 2025
Cedula:	6.244.879	Municipio:	Cartago		
Numero celular:	3117321320	Barrio:	Maracaibo	TIPO DE MEJORAMIENTO	
Dirección	Calle 10C # 63-77	Vivienda:	4		COCINA

LEVANTAMIENTO DE LA VIVIENDA -INTEVENCIONES



Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cel: 315-631-0453

V-I

FIRMA PROFESIONAL TÉCNICO OPERADOR (quien diligencia)

Nombre Completo:	Daniel Hidrogo Montoya
Identificación:	1053 835 292
Cargo:	Director de obra

FUNDACIÓN VITRA	FICHA DE CARACTERIZACIÓN SOCIOECONÓMICA "Convenio de Asociación Decreto 092 de 2017" Contrato número: 11-013-2025	Código: FC.01 Fecha: 20-11-2024 Versión 01

ACTA DE VISITA

Fecha de la Visita: 10 / 06 / 2025

Visita de ingreso (línea base) [X]
Visita de seguimiento [ ]
Visita de salida del programa [ ]

1. Ficha No. 4

USO Y TRATAMIENTO DE DATOS

Declaro que he sido informado por **LA FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA" NIT:800.246.973-1**, como responsable de los datos personales de los cuales soy titular y que, conjunta o separadamente podrá recolectar, usar y tratar mis datos personales conforme a la política de tratamiento de datos personales que la Fundación dispone en las instalaciones de las oficinas de **LA FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA" NIT:800.246.973-1** en la Cll 15 3N30 / barrio el prado Cartago Valle Del Cauca.

Autorizo a la FUNDACION VITRA en los derechos de imagen que me reconocen la Constitución, la ley y demás normas y políticas relacionadas en particular

Sección A. Identificación

2. Departamento	Valle del Cauca	3. Municipio	Cartago
4. Clase	Cabecera [X]	4. Clase	Rural disperso [ ]
5. Comuna o Localidad		5. Corregimiento	Zaragoza
6. Barrio	Maracaibo	6. Vereda	
7. Código ruta		7. Código ruta	
8. Dirección	Calle 10 C # 63-77		

Información cabeza del hogar y miembros del hogar

Declaro que la información suministrada es verdadera y autorizo de manera voluntaria, previa y explícita a la Fundación "VITRA", para que pueda verificarla y tratarla de acuerdo con la política de tratamiento de datos personales de la Entidad.

Acepto [X] No acepto [ ]

9A. Registre los datos de la cabeza del hogar.

Nombre completo	Fredy Montoya Gonzalez		
Cédula de ciudadania	6.244.879	Fecha de expedición	25/12/1982
Fecha de nacimiento	19/02/1964	Género	Masculino
Estado Civil	Viudo	# Personal a cargo	2
Correo Electrónico		Teléfono	311 732 1320
Ocupación	Construcción		
Nivel de escolaridad	Primero Primaria		
Contacto de Referencia	Ximena Montoya	Teléfono Contacto Referencia	311 7321320

9B. Miembros del Hogar:

Parentesco	Nombre completo	Edad	Niño / adulto / adulto mayor	Ocupación
Postulado	Fredy Montoya Gonzalez	61	Adulto mayor	Construcción
Hija	Ximena Montoya Joram	30	Adulto	Ama de casa
Nieto	Juan Manuel Morante	13	Niño	Estudiante
Yerno	Faber Octavo Velasquez	25	Adulto	Galponero

Sección B. Datos de la vivienda

10. Tipo de vivienda (Marcar con X)

Casa	X
Apartamento	
Cuarto	
Otro tipo de vivienda	
Vivienda indígena	
Hogar geriátrico	

11. Material predominante de las paredes exteriores (Marcar con X)

Bloque, ladrillo, piedra, madera pulida	X
Tapia pisada, adobe	
Bahareque	
Material prefabricado	
Madera burda, tabla, tablón	
Guadua, caña, esterilla, otro vegetal	
Zinc, tela, lona, cartón, latas, desechos, plásticos	
Sin paredes	

12. ¿Con cuáles de los siguientes servicios públicos, privados o comunales cuenta la vivienda? (Marcar con X e incluir el estrato de los servicios de energía y acueducto)

Energía eléctrica	X
Acueducto	X
Alcantarillado	X
Gas natural domiciliario	X
Recolección de basuras	X

Estrato: 2

13. ¿Con cuántos cuartos, incluyendo sala comedor, cuenta la vivienda? (excluya cocina, baños, garajes y cuartos destinados a negocio): 3

14. ¿Cuántos hogares hay en esta vivienda? Hogar: Grupo de personas que comparten un mismo presupuesto: 1

14A. ¿Hay aseo, orden e higiene tanto en las instalaciones de la vivienda, como en las personas que la habitan? SI / NO X

Sección C. Datos del hogar

15. La vivienda ocupada por este hogar es: (Marcar con X)

En arriendo o subarriendo	
Propia, la están pagando	
Propia, totalmente pagada	X
Con permiso del propietario	
Posesión sin título, ocupante de hecho	

16. ¿Qué tipo de sanitario utiliza este hogar? (Marcar con X)

Con conexión a alcantarillado	X
Con conexión a pozo séptico	
Sin conexión a alcantarillado ni a pozo séptico	
Letrina, bajamar	
No tiene	

17. El agua para el consumo o preparación de alimentos la obtienen principalmente de (Marcar con X)

Acueducto	X	Pozo con bomba	
Pozo sin bomba, jagüey		Agua lluvia	
Río, quebrada, manantial o nacimiento		Pila pública	
Carrotanque		Aguatero	
Agua embotellada o en bolsa			

18. ¿Cómo eliminan principalmente la basura en este hogar? (Marcar con X)

La recogen los servicios de aseo	X
La entierran	
La queman	
La tiran a un patio, lote, zanja o baldío	
La tiran a un río, quebrada, caño o laguna	
La recoge un servicio informal (zorra, carreta)	
La eliminan de otra forma	

19. ¿Qué energía o combustible utiliza principalmente este hogar para cocinar? (Marcar con X)

Electricidad	X
Gas natural domiciliario	
Gas propano (en cilindro o pipeta)	
Petróleo, gasolina, kerosene, alcohol, cocinol	
Carbón mineral	
Material de desecho, leña, carbón de leña	
Ninguno (no cocinan)	

20. ¿Cuáles de los siguientes bienes o servicios TIENE este hogar?

Nevera o refrigerador	X
Máquina lavadora de ropa	X
Computador	
Microondas	
Conexión a internet	X
Moto o motoneta	X
Tractor	
Carro	
Es propietario de bienes raices diferentes a la vivienda en que reside (casa, apartamento, lote, finca, parcela)	NO

22. ¿Cuánto tiempo lleva el hogar habitando esta vivienda? (Marcar con X)

Menos de un año	
Entre 1 y 5 años	
Más de 5 hasta 10 años	
Más de 10 años	X

21. ¿Cuál es el gasto mensual de este hogar en estos conceptos? Estime un valor promedio mensual según sea el caso.

Alimentación	400.000
Transporte (bus, servicio público, taxis)	
Educación (pensión, transporte escolar, alimentación escolar)	
Salud (medicamentos, citas médicas, copago, pago EPS)	
Servicios públicos (agua, luz, teléfono fijo, recolección de basuras, gas)	150.000
Celular (plan - prepago)	
Arriendo, cuota de amortización o cuota de administración	
Otros (diversión, esparcimiento, deudas, préstamos)	

23. ¿Durante el tiempo que lleva habitando su vivienda ha sido afectada por alguno de los siguientes eventos? (Marcar con X)

Inundaciones, crecientes, arroyos	NO	¿Cuántas veces?
Avalanchas, derrumbes o deslizamientos	NO	¿Cuántas veces?
Terremotos	NO	¿Cuántas veces?
Vendavales, ventarrones, tormentas	NO	¿Cuántas veces?
Incendios	NO	¿Cuántas veces?
Hundimientos de terreno	NO	¿Cuántas veces?

24. Total de personas del hogar: 4

Número de habitaciones del hogar: 3

Sección D. Salud

25. ¿Por enfermedad, accidente o de nacimiento tiene limitantes permanentes para...?

Ver	
Oír	
Hablar	
Moverse o caminar por sí mismo	
Bañarse, vestirse o alimentarse por sí mismo	
Dificultad para salir a la calle sin ayuda o compañía	
Entender o aprender	
Ninguna de las anteriores	X

26. ¿A cuál de los siguientes regímenes de seguridad social en salud está afiliado como cotizante o beneficiario?

Contributivo (EPS)	
Especial (Fuerzas Armadas, Ecopetrol, universidades públicas, magisterio)	
Subsidiado (EPS-S)	X
Ninguna	
No sabe	
Nombre EPS	Nueva EPS

26A. ¿Usted o alguien de su hogar presenta alguno de estos tipos de discapacidad?

Sensorial	
Cognitiva	
Psicosocial	
Física	
No Especificada	

¿Recibe algún tratamiento? Si _____ No _____

26B. ¿Es víctima del Conflicto Armado?

NO	X
SI	
Número de RUV (Registro Único de Víctimas)	

Sección E. Educación

27. ¿Sabe leer y escribir? NO

28. ¿A actualmente estudia (asiste a preescolar, escuela, colegio o universidad)? NO

29. ¿Cuál es el nivel educativo más alto alcanzado y el último año o grado aprobado en ese nivel?
No estudió

30. ¿Cotiza a un fondo de pensiones? NO

Sección F. Ocupación e ingresos

31. ¿Cuál es su actividad principal ACTUALMENTE?

Trabajando	X
Buscando trabajo	
Estudiando	
Oficios del hogar	
Rentista	
Jubilado o pensionado	
Incapacitado permanentemente para trabajar	
Sin actividad	

32. El mes pasado recibió ingresos por ...

Pensión o jubilación por vejez o invalidez	
Dinero que recibe de otros hogares o personas residentes en el país	
Dinero que recibe de otros hogares o personas residentes fuera del país	
Otros ingresos diferentes a subsidios del Estado	X

¿Ha recibido algún subsidio de vivienda del Estado? SI ☐ NO X

Cuáles _____

32A. ¿Cuántas personas aportan económicamente al hogar? 2

32B. ¿Cuál es el ingreso mensual aproximado del hogar?

Menos de un salario mínimo (SMLV)	
1 (SMLV)	X
2 (SMLV)	
3 - 4 (SMLV)	
5 o más (SMLV)	

33. En este trabajo es...:

Empleado de empresa particular	
Empleado del gobierno	
Empleado doméstico	
Profesional independiente	
Trabajador independiente o por cuenta propia	
Patrón o empleador	
Trabajador de finca, tierra o parcela propia, en arriendo, aparcería o usufructo	
Trabajador sin remuneración	
Ayudante sin remuneración (hijo o familiar de empleados domésticos, mayordomos, jornaleros, etc.)	
Jornalero o peón	X

33A. Si es empleado:

Nombre de la empresa	
Dirección de trabajo	
Teléfono	
Cargo	Obrero - Construcción
Fecha ingreso	
Salario o ingreso mensual	

Sección G. Inseguridad alimentaria en el hogar

34. En los últimos 30 días, por falta de dinero u otros recursos, ¿alguna vez en su hogar se quedaron sin alimentos? NO

35. En los últimos 30 días, por falta de dinero u otros recursos, ¿alguna vez usted o algún adulto en su hogar sintió hambre, pero no comió? NO

Sección H. Observaciones del Profesional (Concepto)

En el hogar de Fredy se observan inadecuadas prácticas de orden, higiene y aseo, por lo que se realiza la recomendación de mejorar las condiciones para el sostenimiento y durabilidad del mejoramiento que le le brindara. Recibió la vivienda por herencia.

La Fundación VITRA, se permite solicitar expresamente, su autorización para el uso de los datos personales (nombre, correo electrónico, número telefónico y número celular), para uso exclusivo de la Fundación con fines netamente de promoción de sus servicios, eventos y actividades organizados por la Fundación. Igualmente nos permitimos solicitar su autorización, del uso de imágenes grabadas en video o fotografías, que se usará única y exclusivamente, con fines de promoción de nuestras actividades y proyectos sociales, en redes sociales.

Acepto X

Ana María Ramírez
Trabajadora Social
CC 1.112.785.143

Firma del Profesional responsable de la visita
Nombre: Ana María Ramirez G.
T.P: 1.112.785.143

No acepto ☐

Firma del Beneficiario
Nombre: Fredy Montoya G.
Cédula: 6.244.879

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-013-2025

FUNDACIÓN VITRA

Nombre completo: Fredy Montoya Gonzalez	**Departamento:** Valle del Cauca	FECHA 17 JUN 2025
Cedula: 6244879	**Municipio:** Cartago	
Numero celular: 3117321320	**Barrio:** Maracaibo	**TIPO DE MEJORAMIENTO**
Dirección: Calle 10C # 63-77	**Vivienda:** 4	Cocina

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
	ACTIVIDADES GENERALES MEJORAMIENTO COCINA				
	DEMOLICIONES				
100311	DEMOL.MESON CONCRETO	ML	3,00	29.543,00	88.629,00
100326	REGATAS SOBRE MUROS	ML	5,00	5.322,00	26.610,00
100540	DESM.GRIFERIA-GRIFO-LLAVE	UND	1,00	29.746,00	29.746,00
100516	DESM.POZUELO ACERO INOX.	UND	1,00	23.471,00	23.471,00
	INSTALACIONES SANITARIAS				
150502	PUNTO SANITARIO PVC 2	PTO	1,00	51.269,00	51.269,00
	INSTALACIONES HIDRAULICAS				
160505	TUBERIA PVC ,1/2"	ML	1,00	7.489,00	7.489,00
160645	VALVULA CORTINA ,1/2 -250PSI RED WHITE	UND	1,00	114.355,00	114.355,00
160801	PUNTO AGUA FRIA PVC ,1/2	PTO	1,00	63.709,00	63.709,00
	INSTALACIONES ELECTRICAS				
170532	SALIDA S1 PVC	UND	2,00	179.607,00	359.214,00
170659	BALA PANEL LED 24W	UND	1,00	54.407,00	54.407,00
170723	SAL TOMA 120 PVC ZONA HUMEDA	UND	1,00	220.533,00	220.533,00
172415	RETIRO SALIDA ELECTRICA	UND	2,00	21.901,00	43.802,00
172417	RETIRO SWITCHE O TOMA	UND	2,00	5.692,00	11.384,00
51017	TOMA BLANCO NORMAL	UND	1,00	35.092,00	35.092,00
	RED DE GAS NATURAL				
160805	PUNTO COBRE ,1/2	UND	1,00	98.199,00	98.199,00
NUEVO	ESTUFA EMPOTRABLE GAS N. 4 H. ACERO INOXIDA	UND	1,00	487.710,00	487.710,00
	REVOQUES				
190109	REPELLO MURO 1:3	M2	14,84	31.544,00	468.112,96
	CIELO FALSO				
180441	C.FALSO LAMINA PVC A=25CM E=10MM	M2	7,04	123.202,00	867.479,11
	ENCHAPES				
190514	ENCHAPE CERAMICA 30-40 CMX50-60 CM	M2	1,44	106.245,00	152.992,80
	SUMINISTRO E INSTALACION				
250117	TAPA REGISTRO PLASTICA 6"X 6"(15X15)CM	UND	1,00	26.354,00	26.354,00
250201	PIRAGUA ALUMINIO ANOLOK	ML	1,50	6.360,00	9.540,00
250524	GRIFO LAVAPLATOS LINEA ECON SENC	UND	1,00	114.488,00	114.488,00
250624	CANASTILLA - SIFON LAVAPLATOS	JGO	1,00	104.828,00	104.828,00
NUEVO	LAVAPLATOS A.INOX. 50X 60CM PESTA.GRIFO	UND	1,00	104.900,00	104.900,00
	CARPINTERIA				
210409	MUEBLE BAJO MESON LAMINA RH SUPERIOR	ML	1,60	783.261,00	1.253.217,60
210409	MUEBLE BAJO MESON LAMINA RH	ML	1,80	783.261,00	1.409.869,80
223004	MESON A.INOX. 51-60CM CAL.18 T-304	ML	1,80	1.062.170,00	1.911.906,00
	PINTURA				
290110	ESTUCO PLASTICO MURO [PASTA]	M2	10,80	16.635,00	179.658,00
290303	VINILO MURO TIPO 1 [2M]	M2	10,80	10.702,00	115.581,60
	OTROS				
100624	ACARREO MATERIALES-ESCOMBROS 10 PERS	HC	1,00	305.057,00	305.057,00
100625	TRANSPORTE CAMION URBANO 1.0-5.0 TON	VJE	1,00	690.021,00	690.021,00
310105	LIMPIEZA GENERAL	M2	2,70	1.023,00	2.762,10
	COSTOS DIRECTOS				**$ 9.432.386,97**

V-I

Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cel: 315-631-0453

FIRMA PROFESIONAL TÉCNICO OPERADOR (quien diligencia)

Nombre identificación	Daniel hidrogo montoya
	1053832929
Cargo:	Director de obra

Sisbén

Sistema de Identificación de Potenciales Beneficiarios de Programas Sociales

Registro válido

Fecha de consulta: 06/06/2025

Ficha: 76147043510300000054

A5

Pobreza extrema

DATOS PERSONALES

Nombres: FREDY

Apellidos: MONTOYA GONZALEZ

Tipo de documento: Cédula de ciudadanía

Número de documento: 6244879

Municipio: Cartago

Departamento: Valle del Cauca

INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA

Encuesta vigente: 13/06/2024

Última actualización ciudadano: 13/06/2024

Última actualización via registros administrativos:

***Si encuentra alguna inconsistencia o desea actualizar su información por favor acérquese a la oficina del Sisbén del municipio donde reside actualmente**

Contacto Oficina SISBEN

Nombre administrador: HUGO ARMANDO BUENAVENTURA HENAO

Dirección: Carrera 4 No 11 - 64 Piso 1 Parque Bolivar

Teléfono: 3126650036

Correo Electrónico: sisben@cartago.gov.co

FUNDACIÓN VITRA

5.

Faisury Villegas Piedrahita

CC 31.426.219

155


CO

023340235

REGISTRADOR NACIONAL
Alexander Vega Rocha

ICCOL023340235031034<<<<<<<<<<
7806223F3306035COL31426219<<<5
VILLEGAS<PIEDRAHITA<<FAISURY<<


CÉDULA DE CIUDADANÍA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

NUIP 31.426.219

Apellidos
VILLEGAS PIEDRAHITA

Nombres
FAISURY

Nacionalidad: COL
Estatura: 1.52
Sexo: F

Fecha de nacimiento: 22 JUN 1978
G.S.: O+

Lugar de nacimiento
CARTAGO (VALLE)

Fecha y lugar de expedición
03 ENE 1997, CARTAGO

Firma

Fecha de expiración
03 JUN 2033



.CO

041700549

REGISTRADOR NACIONAL
Hernán Penagos Giraldo

ICCOL041700549831034<<<<<<<<<<
0602208M3403266COL1113860456<8
MEJIA<VILLEGAS<<JUAN<ANDRES<<<



CÉDULA DE CIUDADANÍA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

NUIP 1.113.860.456

Apellidos
MEJIA VILLEGAS

Nombres
JUAN ANDRES

Nacionalidad	Estatura	Sexo
COL	1.62	M

Fecha de nacimiento
20 FEB 2006

G.S.
O+

Lugar de nacimiento
CARTAGO (VALLE)

Fecha y lugar de expedición
21 FEB 2024, CARTAGO

Firma

Fecha de expiración
26 MAR 2034



FECHA DE NACIMIENTO 12-JUN-2013
CARTAGO
(VALLE)
LUGAR DE NACIMIENTO
12-JUN-2031 A+ F
FECHA DE VENCIMIENTO G S RH SEXO
17-SEP-2020 CARTAGO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN
REGISTRADOR NACIONAL
ALEXANDER VEGA ROCHA
INDICE DERECHO
P-3103400-01163416-F-1113866439-20200922 0071831572A 2 8500649370



REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
TARJETA DE IDENTIDAD
NÚMERO 1.113.866.439
VILLEGAS PIEDRAHITA
APELLIDOS
ANA ISABELA
NOMBRES
FIRMA

FUNDACIÓN VITRA

AUTORIZACION PARA EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES
(Ley 1581 de 2012 y Decreto Reglamentario 1377 de 2013)

Declaro que he sido informado por **LA FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA" NIT:800.246.973-1**, como responsable de los datos personales de los cuales soy titular y que, conjunta o separadamente podrá recolectar, usar y tratar mis datos personales conforme a la política de tratamiento de datos personales que la Fundación dispone en las instalaciones de las oficinas de **LA FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA" NIT:800.246.973-1** en la Cll 15 3N30 / barrio el prado Cartago Valle Del Cauca.

Es de carácter facultativo responder preguntas que versen Datos Sensibles o sobre menores de edad.

Mis derechos como titular de los datos son los previstos en la Constitución y la ley, especialmente el derecho a conocer, actualizar, rectificar y suprimir mi información personal, para cualquier inquietud o información adicional relacionada con el tratamiento de datos personales, puede contactarnos al correo electrónico fundacionvitra@yahoo.com.

La Fundación garantiza la confidencialidad, libertad, seguridad, veracidad, transparencia, acceso y circulación restringida de mis datos y se reservan el derecho de modificar su Política de Tratamiento de Datos Personales en cualquier momento. Cualquier cambio será informado y publicado oportunamente.

Teniendo en cuenta lo anterior, autorizo de manera voluntaria, previa, explicita, informada e inequívoca a **LA FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"** para tratar mis datos personales de acuerdo con la política de tratamiento de Datos Personales; para fines relacionados con su objeto social y en especial para fines legales, contractuales, comerciales, laborales descritos en la Política de Tratamiento de Datos.

La información obtenida para el Tratamiento de mis datos personales la he suministrado de forma voluntaria y es verídica.

Nombre: Faisury Villegas Piedrahita

Identificación: 31.426.219

Correo Electrónico: villegasfaisury@gmail.com

Firma: Faisury Villegas

Fecha: Junio 10 - 2025 Autorizo: X No Autorizo: _____

FUNDACIÓN VITRA

AUTORIZACION PARA LA PUBLICACION DE IMÁGENES SOBRE FOTOGRAFIAS Y AUDIOVISUALES (VIDEOS) EN EVENTOS REALIZADOS POR LA FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA" NIT:800.246.973-1

Nombre: Faisury Villegas Piedrahita.
Documento de identidad: 31.426.219

Autorizo a la FUNDACION VITRA en los derechos de imagen que me reconocen la Constitución, la ley y demás normas y políticas relacionadas en particular por las siguientes Cláusulas:

PRIMERA. - Autorización y objeto. Mediante el presente instrumento autorizo a la FUNDACION VITRA para que haga el uso y tratamiento de mis derechos de imagen para incluirlos sobre fotografías; procedimientos análogos a la fotografía; producciones audiovisuales (Videos); así como de los Derechos de Autor; los Derechos Conexos y en general todos aquellos derechos de propiedad intelectual que tengan que ver con el derecho de imagen realizadas en las diferentes actividades que realiza constantemente la FUNDACION VITRA.

.

SEGUNDA. - Alcance de la autorización. La presente autorización de uso se otorga para ser utilizada en formato o soporte material en ediciones impresas, y se extiende a la utilización en medio electrónico, óptico, magnético, en redes (Internet), mensajes de datos o similares y en general para cualquier medio o soporte conocido o por conocer en el futuro. La publicación podrá efectuarse de manera directa o a través de un tercero que se designe para tal fin.

TERCERA. - Territorio y exclusividad. - Los derechos aquí autorizados se dan sin limitación geográfica o territorial alguna. De igual forma la autorización de uso aquí establecida no implicará exclusividad, por lo que me reservo el derecho de otorgar autorizaciones de uso similares en los mismos términos en favor de terceros.

CUARTA. - Derechos morales. La FUNDACION VITRA dará cumplimiento a la normatividad vigente sobre los derechos morales de autor, los cuales seguirán radicados en cabeza de su titular.

Para constancia de lo anterior se firma la presente **AUTORIZACIÓN** a los (10) días del mes de Junio del año dos mil veinticinco (2025) en la Ciudad de Cartago Valle del Cauca.

Firma: Faisury Villegas

Nombre: Faisury Villegas Piedrahita
C.C. N° 31.426.219
Dirección: Calle 10c # 63-100 B/Maracaibo
Tel: 312 803 4587

FUNDACIÓN VITRA

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-013-2025

FECHA: 10 JUN 2025

VIVIENDA: 05

Nombres y apellidos	FAISURY villegas pitalua
Dirección	CALLE 10 C #63-100 **Barrio** MARACAIBO
Documento de identidad	C.C C.E 31'426.219
Teléfono/Celular	3128034587

Concepto (viabilidad técnica)	
Bueno	Cumple y se encuentra en buen estado en cuanto a materialidad
Regular	Cumple con la función, pero presenta niveles de desgaste
Malo	No cumple con la función debido al mal estado que presenta

	Estado			**Observaciones**
Ítem	**Bueno**	**Regular**	**Malo**	Descripción general del estado actual (material, sistema constructivo, tipo de deficiencia) *Aquello que se considere válido y/o necesario para sustentar la viabilidad de la vivienda.
Pisos				PISOS EN CONCRETO A LA VISTA, UN AREA PULIDA
Baños		X		NO CUENTA CON ACABADOS
Cocina			X	CUENTA CON UNA MESA EN MAL ESTADO
Muros	X			MUROS LADRILLOS A LA VISTA Y PLACAS EN CONCRETO
Otros				

Nivel de riesgo		**Observaciones generales:** COCINA. P. DERECHA.
	Bajo	
	Medio	
	Alto	

Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Col. 15-651-0453

Concepto (viabilidad técnica)			
Viable técnicamente	SI X	NO	Notas: SE REQUIERE INTERVENCION EN LA COCINA, NO TIENE MESON, MESA MAL ESTADO
Visita realizada por	Arq. Daniel Hidrogo Montoya C.C: 1053835292 T.P. A17858207		

V-I

**Los datos aquí consignados han sido autorizados previamente en el documento denominado "Tratamiento de datos y bioseguridad"*

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-013-2025

FECHA 10 JUN 2025

VIVIENDA: 05

Nombres y apellidos	Faisury Villegas Piedrahita		
Dirección - Calle 10C # 63-100	**Barrio** - Maracaibo		
Documento de identidad	**C.C**	**C.E**	31.426.219
Teléfono/Celular	3128034587		

REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL ESTADO INICIAL DE LA VIVIENDA

REGISTRO FOTOGRAFICO 1: FACHADA





REGISTRO FOTOGRAFICO 2: BAÑO





Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
T. Con Matrícula de Posgrado
CSE: 315-63140453

REGISTRO FOTOGRAFICO 3: PATIO DE ROPAS





REGISTRO FOTOGRAFICO 4: COCINA



Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
CPS: 515-031-0453

REGISTRO FOTOGRAFICO 5: SALA – COMEDOR





REGISTRO FOTOGRAFICO 6: HABITACIONES



OBSERVACIONES

1.

Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Col. 15-021-0443

FIRMA PROFESIONAL TÉCNICO OPERADOR

Nombre Completo:	Daniel Hidrogo Montoya
Identificación:	1053835292
Cargo:	Director de obra

164

ALCALDÍA DE CARTAGO
SECRETARÍA DE HACIENDA Y GESTIÓN FINANCIERA

MUNICIPIO DE CARTAGO
NIT. 891.900 .493-2
Calle 8 # 6-52
www.cartago.gov.co
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Documento de cobro
No. 1300740734

No. predial	010400000006000300000000
Propietario	OSCAR VILLEGAS RODRIGUEZ
Dest. económica	HABITACIONAL
Dir. predio	C 10C 63 100
Dir. entrega	C 10C 63 100 ZG - CENTRO ZARAGOZA

Ficha	142801
Identificación	6239289
Estrato	Estrato II
Área del terreno	927
Área construida	60

Matrícula	375-60589
No. propietarios	2
Ubicación	Urbano
Zona	Ciclo 9
Tasa de interés	24.3

Vigencia	Avalúo	Tarifa	Predial	Sobretasa ambiental	Alumbrado público	Sobretasa bomberil	Interés	Beneficio	Total
2022	$ 143,026,000	5.5000	$ 483,496	$ 65,472	$ 0	$ 24,176	$ 354,200	$ 0	$ 927,344
2023	$ 149,190,000	5.5000	$ 546,932	$ 130,944	$ 0	$ 27,348	$ 264,450	$ 0	$ 969,674
2024	$ 155,918,000	0.0928	$ 597,700	$ 233,900	$ 0	$ 29,900	$ 104,540	$ 0	$ 966,040
2025	$ 160,596,000	0.0520	$ 628,800	$ 240,900	$ 0	$ 31,400	$ 0	$ 0	$ 901,100

Esta liquidación es susceptible de modificación de acuerdo al cambio tecnológico que se está llevando a cabo en el municipio

			$ 2,256,928	$ 671,216	$ 0	$ 2,824	$ 723,190	$ 0	$ 3,764,158

Señor contribuyente, pague sus impuestos solamente en las entidades financieras autorizadas (Art. 803 ETN)

Bancolombia · Banco de Occidente · banco popular · Banco AV Villas · Banco Agrario de Colombia · Banco de Bogotá

Pague oportunamente y obtenga los beneficios tributarios establecidos en el calendario tributario municipal de la vigencia. Todas las notificaciones de actos administrativos a partir de la fecha efectuarán por la página web www.cartago.gov.co, link avisos conforme al artículo 568 de ETN modificado por el artículo 58 del decreto 19 de 2012.

Pague Aquí

SEÑOR CONTRIBUYENTE SI REALIZÓ EL PAGO HAGA CASO OMISO A LA PRESENTE FACTURA

MUNICIPIO DE CARTAGO
NIT. 891.900 .493-2

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Pago Anual	Desc. 0	Fecha 2025-02-28	Valor $3,764,158

(415)7709998014404(8020)000013007407 34(3900)0003764158(96)20250228

Pago Trimestral	Desc. 0	Fecha 2025-02-28	Valor $3,088,333

(415)7709998014404(8020)000013007407 34(3900)0003088333(96)20250228

No. predial	Matrícula
010400000006000300000000	375-60589
Propietario	**C.C. o NIT**
OSCAR VILLEGAS RODRIGUEZ	6239289

Doc. cobro No.	Fecha de emisión	Fecha límite pago
1300740734	2025-02-17	2025-02-28

163

CLEAN ATMOSPHERE

Información básica

Uso del servicio:	RESIDENCIAL
Periodo:	Febrero 2025
Fr Recolección:	3
Fr barrido:	3
Componentes CU:	Últimos 6 periodos

Fija:	$ 30,702	AGO	$ 33,639
N.A:	$ 11,055	SEP	$ 33,637
APROV:	$ 57	OCT	$ 33,637
FSRI:	13%	NOV	$ 33,637
FSRI($):	$ -5,436	DIC	$ 33,777
		ENE	$ 36,065
TFS:	$ 36,378		

TONELADAS IMPUTABLES AL USUARIO POR MES

TRBL	TRLU	TRNA
.0029	.0012	.0457
TRRA	**TRA**	**TAFNA**
.0000	.0003	.0000

VALORES FACTURADOS:

DEUDA ASEO	$ 0
SERVICIOS ESPECIALES	
AJUSTE A LA FACTURA	

TOTAL ASEO: $ 36,378

CLEAN ATMOSPHERE

Carrera 1 #15-56
Tel: (602) 214 2838 - 214 2839
Línea Amable: 110



Emcartago

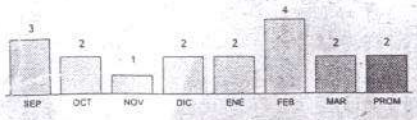
INFORMACIÓN BÁSICA

Uso del servicio:	RESIDENCIAL
Medidor No:	9162652
Marca:	ELSTER
Diametro (mm):	15
Edad medidor:	15 años 1 meses
Periodo Consumo:	19/02/2025 - 20/03/2025
Dias Consumo:	30

DATOS DE LECTURA

Fecha Lectura:	20/03/2025
Lectura Actual:	625
Lectura Anterior:	623
Diferencia:	2
Consumo:	2
Promedio:	2
Novedad:	MEDIDO

DATOS DE CONSUMO



ACUEDUCTO

Administración (CMA):	$ 9,276.42
Operación y Mto (CMO):	$ 2,235.50
Inversión (CMI):	$ 1,281.19
Tasas ambientales (CMT):	$ 6.08
Liquidación del consumo	
Costo de referencia (Cr):	$ 3,516.69
Consumo (m3):	2
Total Cu x m3:	$ 7,033.00
Subsidio / Contribución:	$ -1,758.00
Valor Consumo:	$ 5,275.00
Subsidiar hasta:	16
Valores Facturados	
Consumo Acueducto:	$ 5,275.00
Recargo Consumo Acueducto:	
Cargo Fijo Acueducto:	$ 9,276.00
Recargo Fijo Acueducto:	
Ajuste al peso:	$ -0.30
Suspensión / Reconexión:	$ 0.00
Tasa de Uso:	$ 9.12
Recargo Tasa de Uso:	
Subsidio Tarifa Empleado Acueducto:	
Aplicación Saldo a Favor:	

TOTAL ACUEDUCTO $ 14,560

ALCANTARILLADO

Administración (CMA):	$ 6,019.02
Operación y Mto (CMO):	$ 616.58
Inversión (CMI):	$ 2,298.69
Tasas ambientales (CMT):	$ 95.20
Liquidación del vertimiento	
Costo de referencia (Cr):	$ 2,915.27
Vertimiento (m3):	2
Total Cu x m3:	$ 5,831.00
Subsidio / Contribución:	$ -1,458.00
Valor Vertimiento:	$ 4,373.00
Subsidiar hasta:	16
Valores Facturados	
Consumo Alcantarillado:	$ 4,373.00
Recargo Consumo Alcantarillado:	
Cargo Fijo Alcantarillado:	$ 6,019.00
Recargo Fijo Alcantarillado:	
Ajuste al peso:	$ 0.00
Recargo Cobros Varios:	$ 0.00
Tasa Retributiva:	$ 142.80
Recargo Tasa Retributiva:	
Subsidio Tarifa Empleado Alca:	

TOTAL ALCANTARILLADO $ 10,535

DOCUMENTO EQUIVALENTE Nro. 11991877

Código: 46534
OSCAR VILLEGAS
C 10c 63 19 Z6
Estrato: 2

Facturación: Marzo 2025
Ciclo: 9
Se expide: 26-03-2025
Se imprime: 26-03-2025

TOTAL A PAGAR: $ 61,473

(415)7709998020993(8020)29281506(3900)000061473(96)20250410

Empresas Municipales de Cartago S.A.S. E.S.P.
Nit. 836.000.349-8

Juan Manuel García Pareja
Gerente de Emcartago

Emcartago

Atención al Usuario
contactanos@emcartago.com
Carrera 5 #6-44
320 792 1396

Reporte de Daños
Horario Nocturno
5 p.m. a 7 a.m.
321 626 7006

Impreso por Stampemes S.A.S. Nit 890.028.980-3 32722

166

DOCUMENTO EQUIVALENTE ELECTRÓNICO PARA SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS - ENERGÍA ELÉCTRICA.

SUSCRIPTOR / DATOS TÉCNICOS

*** PARCIAL ***

OSCAR VILLEGAS

CLL 10C 63 100 ZG MAT:68757700

Ruta: 01-21-044-2604 Municipio: 147 Cartago Servicio: Residencial Ciclo: 111

Transformador: CT1278 % Contribución: % Subsidio: -35.61 Estrato: 2

Carga contratada (KW): 0 Grupo calidad: 12 Circuito: LF05 NT: 1

MATRÍCULA >>> 1836277

Fecha de Emisión: 22/MAY/2025

Facturas Vencidas: 1

Tengo plazo para pagar hasta: 22/MAY/2025

Me quedo sin servicio desde:

Documento equivalente a la factura: DEL1796152

ASEO:	0
ALUMBRADO:	0
OTRAS EMPRESAS:	0
SUBTOTAL SIN ENERGÍA:	0
ENERGÍA:	0
TOTAL	$186,177

MUNICIPIO DE CARTAGO

INFORMACIÓN DE CONSUMO

Unidad en (Kw - Hora)



Consumo últimos seis meses

Mes	kWh	Valor	Días facturados
NOV	85	72,787	30
DIC	75	62,555	31
ENE	85	69,513	31
FEB	80	68,080	28
MAR	141	118,506	31
ABR	156	133,015	30

Activa	19619987	HIK	5310	5160	150	1	150	104
Reactiva								

Periodo facturado: 17/ABR/2025 - 17/MAY/2025 Días facturados: 31 Observación:

Valor kWh: 832.8381 Tarifa a mes de: ABR-2025 Tipo de lectura: CLT Consumo Lectura Tomada

LIQUIDACIÓN DEL CONSUMO ACTUAL

Rango	Consumo kWh	Valor kWh	Total energía	Subsidio	Total
0-173	150	832.8381	124,926	0	124,926

INFORMACIÓN GENERAL

Componentes del costo unitario

(G) Generación + (T) Transmisión + (PR) Pérdidas + (R) Restricciones + (D) Distribución + (C) Comercialización = (CA) Costo kWh

311.9253	62.1955	73.2829	39.0970	265.2620	81.0754	832.8381

Los siguientes valores son informativos, no están incluidos dentro de la factura

Int. Mora .50 Vr. suspensión Vr. reconexión 53,516 Int. financiación

ACUERDOS DE PAGO

Concepto	Valor financiado	Deuda actual	Cuota pendiente
Cuota Material	23,278	23,278	12 al 1.27% interes
Cuota Bg Insta	12,705	12,705	12 al 1.27% interes
Cuota Material	166,271	166,271	12 al 1.27% interes
Cuota Instalac	90,750	90,750	12 al 1.27% interes

CALIDAD DEL SERVICIO

DIUGj,n,q 22 Durac.Interrup.usuarios garant.

FIUGj,n,q 15 Frec.Interrup.usuarios garant.

DIUu,te 4 Durac.Interrup.usuarios acumul.

FIUu,te 6 Frec.Interrup.usuarios acumul.

DIUu,n,q,m 0 Durac.Interrup.usuarios mes

FIUu,n,q,m1 Frec.Interrup.usuarios mes

VC .00 Valor a compensar

Operador de Red Empresa de Energía de Pereira S.A ESP
Carrera 4 # 15 - 104 Local 5
Línea 115 - 3151616

Firma Gerente Empresa de Energía de Pereira S.A E.S.P

Somos autorretenedores según Res. DIAN No. 0547 de 25/01/02 - Grandes Contribuyentes Res. DIAN 0099051 del 10/12/2020 - Somos autorretenedores de Industria y Comercio en Cartago según acuerdo 028/2018

ÚLTIMO PAGO

Empresa de Energía de Pereira 81,888 Fecha P57 02/ABR/2025

Otros

Valor en Reclamación Proceso

ENERGÍA 0

COD	CONCEPTO	DEUDA ANTERIOR	VALOR MES	TOTAL
	Valor Saldo		186,177	

ALUMBRADO PÚBLICO 0

COD	CONCEPTO	DEUDA ANTERIOR	VALOR MES	TOTAL

Responsable del Alumbrado Público: Cartago Nit: 891.900.493-2

Acuerdo del Concejo Municipal No. 025 de 2024

Oficina de atención al ciudadano: Calle 8 No 6-52 Oficina de Rentas Municipales

OTRAS EMPRESAS 0

COD	CONCEPTO	DEUDA ANTERIOR	VALOR MES	TOTAL

ASEO

Frecuencia (vec/sem): No aprovechables: - Aprovechables: - Barrido:

Frecuencia Corte: (Veces/Mes) - Frecuencia Poda: (Veces/Año)

Frecuencia Lavado: (Veces/Año) - Aforo Mes (Mt3): Uso Aseo:

Tarifa últimos 6 meses

1	2	3	4	5	6

COD	CONCEPTO	DEUDA ANTERIOR	VALOR MES	TOTAL

Componentes Tarifarios

TBL:
TRT:
TDF:
TC:
TA:
TTL:
TLU:
% SUB/CON:

Valor Financiado Unidades Independientes Cuotas Pendientes

Periodo Facturado Últ. Pago y Fec.

Cantidad de Residuos (ton)

Aprovechables (TRA):

No aprovechables (TRNA):

Residuos del periodo (ton)

Ordinarios:
Barrido y Limpieza:
Limpieza urbanos:
Rechazados:

Información de Liquidación

Costo Fijo:
Costo Variable No Aprovechable:
Costo Variable Aprovechable (VBA):

GERENTE

EEPS:CASTANEDAM-EEPEEPVM14

FABRICANTE DEL SOFTWARE: ACTSIS LTDA – NIT: 800204634 – SAC

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

GOBIERNO DE COLOMBIA

Recibo Número:	**119251622**
CUS Seguimiento:	**115610723**
Documento	**NI-8002469731**
Usuario Sistema:	**FUNDACIÓN VITRA**
Fecha	**30/05/2025 7.53 AM**
Convenio	**CTLS**
PIN	**2505302182115074968**

Para verificar la autenticidad de esta consulta escanee el siguiente código QR o ingrese a certificados.supernotariado.gov.co opción Validar Otro Documento con el código 2505302182115074968

La consulta fue procesada correctamente en la entidad y no se ha encontrado ningun inmueble que coincida con los parametros de busqueda Documento: [Cedula de Ciudadania - 31426219]

Oficina	Matricula	Direccion	Vinculado a

Esta consulta refleja lo contenido en el sistema de información registral en la fecha y hora de su realización y NO constituye un certificado

La columna <<Vinculado a>> corresponde a el parámetro de búsqueda con el que fue obtenido el registro, puede ser por Tipo y Numero de Documento, Nombres, y Apellidos, Razón social, Numero CHIP o Matricula catastral, si desea obtener información de los propietarios actuales ingresa a certificados.supernotariado.gov.co opción validación consultas y allí ingresando el número de recibo en la parte superior podrá ver la información de los propietarios actuales por cada registro encontrado.

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

GOBIERNO DE COLOMBIA

Recibo Número:	**120873716**
CUS Seguimiento:	**117202686**
Documento	**NI-8002469731**
Usuario Sistema:	**FUNDACIÓN VITRA**
Fecha	**25/06/2025 9.21 AM**
Convenio	**CTLS**
PIN	**2506256253116565881**

Para verificar la autenticidad de esta consulta escanee el siguiente código QR o ingrese a certificados.supernotariado.gov.co opción Validar Otro Documento con el código 2506256253116565881

La consulta fue procesada correctamente en la entidad y no se ha encontrado ningun inmueble que coincida con los parametros de busqueda Documento: [Cedula de Ciudadania - 1113860456]

Oficina	Matricula	Direccion	Vinculado a

Esta consulta refleja lo contenido en el sistema de información registral en la fecha y hora de su realización y NO constituye un certificado

La columna <<Vinculado a>> corresponde a el parámetro de búsqueda con el que fue obtenido el registro, puede ser por Tipo y Numero de Documento, Nombres, y Apellidos, Razón social, Numero CHIP o Matricula catastral, si desea obtener información de los propietarios actuales ingresa a certificados.supernotariado.gov.co opción validación consultas y allí ingresando el número de recibo en la parte superior podrá ver la información de los propietarios actuales por cada registro encontrado.

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13-49 Int. 201 – Linea Soporte PBX (1) 390 55
Bogotá D.C. - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

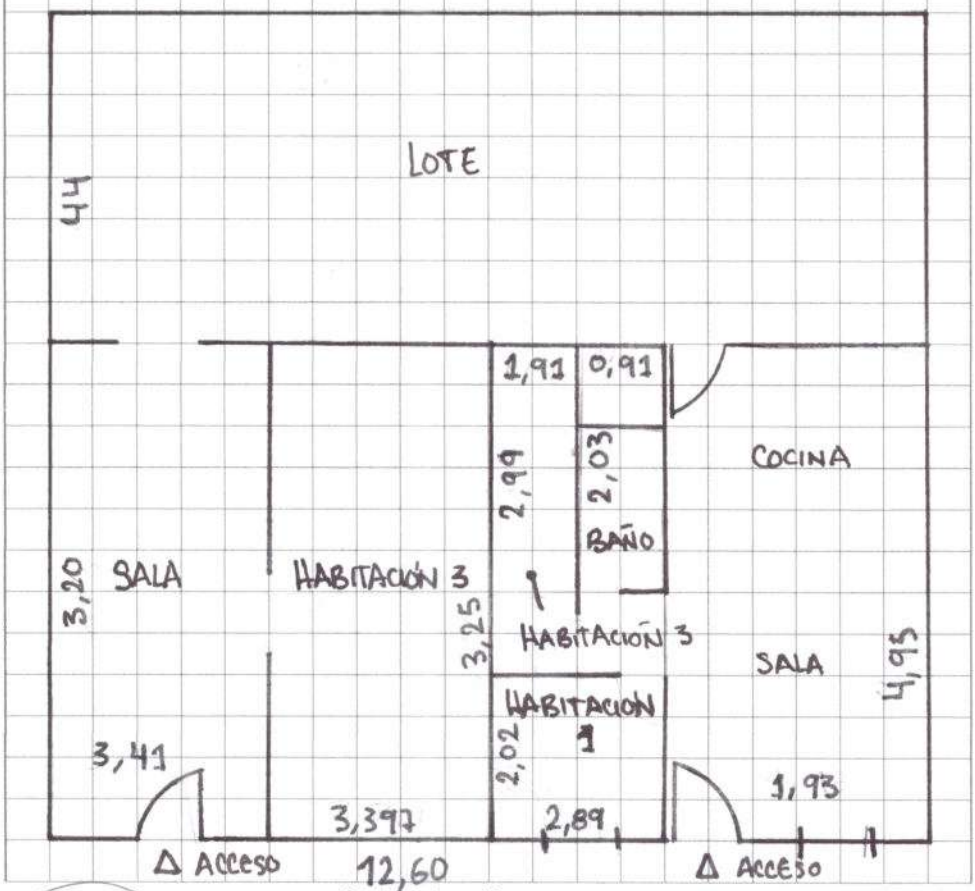
"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-013-2025

FUNDACIÓN VITRA

Nombre completo:	Faisury Villegas P	Departamento:	Valle del Cauca	FECHA	10 JUN 2025
Cedula:	31.426.279	Municipio:	Cartago		
Numero celular:	3128034583	Barrio:	Maracaibo	TIPO DE MEJORAMIENTO	
Dirección	Calle 10C # 63-100	Vivienda:	5	Cocina	

LEVANTAMIENTO DE LA VIVIENDA -INTEVENCIONES



Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cel. 315-631-0453

V-I

FIRMA PROFESIONAL TÉCNICO OPERADOR (quien diligencia)

Nombre Completo:	Daniel Hidrogo Montoya
Identificación:	1053805292
Cargo:	Director de Obra

FUNDACIÓN VITRA	FICHA DE CARACTERIZACIÓN SOCIOECONÓMICA "Convenio de Asociación Decreto 092 de 2017" Contrato número: 11-013-2025	Código: FC.01 Fecha: 20-11-2024 Versión 01

ACTA DE VISITA

Fecha de la Visita: 10 / 06 / 2025

Visita de ingreso (línea base): X
Visita de seguimiento:
Visita de salida del programa:

1. Ficha No. 5

USO Y TRATAMIENTO DE DATOS

Declaro que he sido informado por **LA FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA" NIT:800.246.973-1**, como responsable de los datos personales de los cuales soy titular y que, conjunta o separadamente podrá recolectar, usar y tratar mis datos personales conforme a la política de tratamiento de datos personales que la Fundación dispone en las instalaciones de las oficinas de **LA FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA" NIT:800.246.973-1** en la Cll 15 3N30 / barrio el prado Cartago Valle Del Cauca.

Autorizo a la FUNDACION VITRA en los derechos de imagen que me reconocen la Constitución, la ley y demás normas y políticas relacionadas en particular

Sección A. Identificación

2. Departamento	Valle del Cauca	3. Municipio	Cartago
4. Clase	Cabecera ☐	4. Clase	Rural disperso ☐
5. Comuna o Localidad		5. Corregimiento	Zaragoza
6. Barrio	Maracaibo	6. Vereda	
7. Código ruta		7. Código ruta	
8. Dirección	Calle 10 C #63-100		

Información cabeza del hogar y miembros del hogar

Declaro que la información suministrada es verdadera y autorizo de manera voluntaria, previa y explícita a la Fundación "VITRA", para que pueda verificarla y tratarla de acuerdo con la política de tratamiento de datos personales de la Entidad.

Acepto [X] No acepto [ ]

9A. Registre los datos de la cabeza del hogar.

Nombre completo	Faisury Villegas Piedrahita		
Cédula de ciudadanía	31.426.219	Fecha de expedición	03/01/1997
Fecha de nacimiento	22/06/1978	Género	Femenino
Estado Civil	Separada	# Personal a cargo	2
Correo Electrónico		Teléfono	3128034587
Ocupación	Modista		
Nivel de escolaridad	6to Bachiller		
Contacto de Referencia	Juan Andres Mejia	Teléfono Contacto Referencia	3147698183

9B. Miembros del Hogar:

Parentesco	Nombre completo	Edad	Niño / adulto / adulto mayor	Ocupación
Postulado	Faisury Villegas Piedrahita	46	Adulto	Modista
Hijo	Juan Andres Mejia V.	19	Adulto	Sena
Hija	Ana Isabela Villegas	11	Joven	Estudia

Sección B. Datos de la vivienda

10. Tipo de vivienda (Marcar con X)

Casa	X
Apartamento	
Cuarto	
Otro tipo de vivienda	
Vivienda indígena	
Hogar geriátrico	

11. Material predominante de las paredes exteriores (Marcar con X)

Bloque, ladrillo, piedra, madera pulida	X
Tapia pisada, adobe	
Bahareque	
Material prefabricado	
Madera burda, tabla, tablón	
Guadua, caña, esterilla, otro vegetal	
Zinc, tela, lona, cartón, latas, desechos, plásticos	
Sin paredes	

12. ¿Con cuáles de los siguientes servicios públicos, privados o comunales cuenta la vivienda? (Marcar con X e incluir el estrato de los servicios de energía y acueducto)

Energía eléctrica	X
Acueducto	X
Alcantarillado	X
Gas natural domiciliario	X
Recolección de basuras	X

Estrato: 2

13. ¿Con cuántos cuartos, incluyendo sala comedor, cuenta la vivienda? (excluya cocina, baños, garajes y cuartos destinados a negocio): 3

14. ¿Cuántos hogares hay en esta vivienda? Hogar: Grupo de personas que comparten un mismo presupuesto: 1

14A. ¿Hay aseo, orden e higiene tanto en las instalaciones de la vivienda, como en las personas que la habitan? SI / NO ✓

Sección C. Datos del hogar

15. La vivienda ocupada por este hogar es: (Marcar con X)

En arriendo o subarriendo	
Propia, la están pagando	
Propia, totalmente pagada	X
Con permiso del propietario	
Posesión sin título, ocupante de hecho	

16. ¿Qué tipo de sanitario utiliza este hogar? (Marcar con X)

Con conexión a alcantarillado	X
Con conexión a pozo séptico	
Sin conexión a alcantarillado ni a pozo séptico	
Letrina, bajamar	
No tiene	

17. El agua para el consumo o preparación de alimentos la obtienen principalmente de (Marcar con X)

Acueducto	X	Pozo con bomba	
Pozo sin bomba, jagüey		Agua lluvia	
Río, quebrada, manantial o nacimiento		Pila pública	
Carrotanque		Aguatero	
Agua embotellada o en bolsa			

18. ¿Cómo eliminan principalmente la basura en este hogar? (Marcar con X)

La recogen los servicios de aseo	X
La entierran	
La queman	
La tiran a un patio, lote, zanja o baldío	
La tiran a un río, quebrada, caño o laguna	
La recoge un servicio informal (zorra, carreta)	
La eliminan de otra forma	

19. ¿Qué energía o combustible utiliza principalmente este hogar para cocinar? (Marcar con X)

Electricidad	X
Gas natural domiciliario	
Gas propano (en cilindro o pipeta)	
Petróleo, gasolina, kerosene, alcohol, cocinol	
Carbón mineral	
Material de desecho, leña, carbón de leña	
Ninguno (no cocinan)	

20. ¿Cuáles de los siguientes bienes o servicios TIENE este hogar?

Nevera o refrigerador	X
Máquina lavadora de ropa	X
Computador	
Microondas	
Conexión a internet	X
Moto o motoneta	
Tractor	
Carro	
Es propietario de bienes raíces diferentes a la vivienda en que reside (casa, apartamento, lote, finca, parcela)	NO

22. ¿Cuánto tiempo lleva el hogar habitando esta vivienda? (Marcar con X)

Menos de un año	
Entre 1 y 5 años	
Más de 5 hasta 10 años	
Más de 10 años	X

21. ¿Cuál es el gasto mensual de este hogar en estos conceptos? Estime un valor promedio mensual según sea el caso.

Alimentación	400.000=
Transporte (bus, servicio público, taxis)	120.000
Educación (pensión, transporte escolar, alimentación escolar)	
Salud (medicamentos, citas médicas, copago, pago EPS)	
Servicios públicos (agua, luz, teléfono fijo, recolección de basuras, gas)	170.000=
Celular (plan - prepago)	
Arriendo, cuota de amortización o cuota de administración	
Otros (diversión, esparcimiento, deudas, préstamos)	

23. ¿Durante el tiempo que lleva habitando su vivienda ha sido afectada por alguno de los siguientes eventos? (Marcar con X)

Inundaciones, crecientes, arroyos	NO	¿Cuántas veces?
Avalanchas, derrumbes o deslizamientos	NO	¿Cuántas veces?
Terremotos	X	¿Cuántas veces? 2019 - 1 vez
Vendavales, ventarrones, tormentas	NO	¿Cuántas veces?
Incendios	NO	¿Cuántas veces?
Hundimientos de terreno	NO	¿Cuántas veces?

24. Total de personas del hogar: 3

Número de habitaciones del hogar: 3

Sección D. Salud

25. ¿Por enfermedad, accidente o de nacimiento tiene limitantes permanentes para...?

Ver	
Oír	
Hablar	
Moverse o caminar por sí mismo	
Bañarse, vestirse o alimentarse por sí mismo	
Dificultad para salir a la calle sin ayuda o compañía	X
Entender o aprender	
Ninguna de las anteriores	

26. ¿A cuál de los siguientes regímenes de seguridad social en salud está afiliado como cotizante o beneficiario?

Contributivo (EPS)	
Especial (Fuerzas Armadas, Ecopetrol, universidades públicas, magisterio)	
Subsidiado (EPS-S)	X
Ninguna	
No sabe	
Nombre EPS	Coosalud

26A. ¿Usted o alguien de su hogar presenta alguno de estos tipos de discapacidad?

Sensorial	
Cognitiva	
Psicosocial	X
Física	
No Especificada	

¿Recibe algún tratamiento? Si X No _____ Autismo

26B. ¿Es víctima del Conflicto Armado?

NO	X
SI	
Número de RUV (Registro Único de Víctimas)	

Sección E. Educación

27. ¿Sabe leer y escribir? [X]

28. ¿A actualmente estudia (asiste a preescolar, escuela, colegio o universidad)? [NO]

29. ¿Cuál es el nivel educativo más alto alcanzado y el último año o grado aprobado en ese nivel? Sexto - Bachillerato

30. ¿Cotiza a un fondo de pensiones? [NO]

Sección F. Ocupación e ingresos

31. ¿Cuál es su actividad principal ACTUALMENTE?

Trabajando	[X]
Buscando trabajo	[ ]
Estudiando	[ ]
Oficios del hogar	[ ]
Rentista	[ ]
Jubilado o pensionado	[ ]
Incapacitado permanentemente para trabajar	[ ]
Sin actividad	[ ]

32. El mes pasado recibió ingresos por ...

Pensión o jubilación por vejez o invalidez	[ ]
Dinero que recibe de otros hogares o personas residentes en el país	[ ]
Dinero que recibe de otros hogares o personas residentes fuera del país	[ ]
Otros ingresos diferentes a subsidios del Estado	[X]
¿Ha recibido algún subsidio de vivienda del Estado? SI	[ ]
Cuáles _____ NO	[X]

32A. ¿Cuántas personas aportan económicamente al hogar? [1]

32B. ¿Cuál es el ingreso mensual aproximado del hogar?

Menos de un salario mínimo (SMLV)	X
1 (SMLV)	[ ]
2 (SMLV)	[ ]
3 - 4 (SMLV)	[ ]
5 o más (SMLV)	[ ]

33. En este trabajo es...:

Empleado de empresa particular	[ ]
Empleado del gobierno	[ ]
Empleado doméstico	[X]
Profesional independiente	[ ]
Trabajador independiente o por cuenta propia	[ ]
Patrón o empleador	[ ]
Trabajador de finca, tierra o parcela propia, en arriendo, aparcería o usufructo	[ ]
Trabajador sin remuneración	[ ]
Ayudante sin remuneración (hijo o familiar de empleados domésticos, mayordomos, jornaleros, etc.)	[ ]
Jornalero o peón	[ ]

33A. Si es empleado:

Nombre de la empresa	Colegio Agrícola
Dirección de trabajo	
Teléfono	
Cargo	Oficios varios
Fecha ingreso	Abril 2025
Salario o ingreso mensual	800.000=

Sección G. Inseguridad alimentaria en el hogar

34. En los últimos 30 días, por falta de dinero u otros recursos, ¿alguna vez en su hogar se quedaron sin alimentos? [NO]

35. En los últimos 30 días, por falta de dinero u otros recursos, ¿alguna vez usted o algún adulto en su hogar sintió hambre, pero no comió? [NO]

Sección H. Observaciones del Profesional (Concepto)

Se observa un hogar donde el hijo cuenta con autismo funcional, en lo que se observa se encuentran pocas condiciones de orden, aseo e higiene. Se recomienda para la durabilidad y calidad del mejoramiento, tener espacios limpios, ordenados y aislados.

La Fundación VITRA, se permite solicitar expresamente, su autorización para el uso de los datos personales (nombre, correo electrónico, número telefónico y número celular), para uso exclusivo de la Fundación con fines netamente de promoción de sus servicios, eventos y actividades organizados por la Fundación. Igualmente nos permitimos solicitar su autorización, del uso de imágenes grabadas en video o fotografías, que se usará única y exclusivamente, con fines de promoción de nuestras actividades y proyectos sociales, en redes sociales.

Acepto [X] No acepto [ ]

Ana María Ramírez
Trabajadora Social
CC 1.112.785.143
Firma del Profesional responsable de la Visita
Nombre: Ana María Ramírez.
T.P: 1.112.785.143

Faisury Villegas
Firma del Beneficiario
Nombre: Faisury Villegas
Cédula: 31426219

Yo Faisury Villegas Piedrahita, identificado con la C.C. No. 31.426.219 expedida en Cartago - Valle, ha ejercido por un periodo mayor a cinco años la posesión sana, regular, pacífica e interrumpida sobre el inmueble ubicado en Calle 10C # 63-100, localizada en la Zona Urbana del Municipio de Cartago departamento de El Valle del Cauca, desde hace aproximadamente 46 años sobre este inmueble con una extensión en total de 927 mts².

Si existen datos adicionales del predio como información catastral u otros documentos que incluyan algún tipo de dato de individualización de predios, relacionarlos a continuación:

Igualmente declaro que no existen procesos pendientes sobre la propiedad o posesión del inmueble iniciados con anterioridad a la fecha de la solicitud, por lo tanto, se libra a la Entidad Otorgante de responsabilidad ante cualquier proceso que tenga por objeto recuperar la posesión del bien.

Se suscribe en el Municipio de Cartago departamento del Valle del Cauca a los 23 días del mes de Mayo de 2025

Nombre: Faisury Villegas Piedrahita

Cédula de Ciudadanía No.: 31426219

Firma: Faisury V

Testigo

Nombre:

Cédula de Ciudadanía No.:

Firma:

REPÚBLICA DE COLOMBIA

ORGANIZACIÓN ELECTORAL
REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

REGISTRO CIVIL DE DEFUNCIÓN

Indicativo Serial: 10531502

Datos de la oficina de registro

Clase de oficina: Registraduría [ ] Notaría [X] Consulado [ ] Corregimiento [ ] Insp. de Policía [ ] **Código** V B J

País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía

COLOMBIA - VALLE DEL CAUCA - CARTAGO NOTARIA 2 CARTAGO * * * * * * * *

Datos del inscrito

Apellidos y nombres completos

VILLEGAS RODRIGUEZ OSCAR *

Documento de identificación (Clase y número)	Sexo (en Letras)
CC No. 6239289 * * * * * * * * * * * * * * * *	MASCULINO * * * * * * * *

Datos de la defunción

Lugar de la Defunción: País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía

COLOMBIA - VALLE DEL CAUCA - CARTAGO *

Fecha de la defunción			Hora	Número de certificado de defunción
Año 2022	Mes JUN	Día 14	14:45	731195530 * * * * * * * *

Presunción de muerte

Juzgado que profiere la sentencia	Fecha de la sentencia		
* * * * * * * * * * * * * * * * * *	Año	Mes	Día

Documento presentado			Nombre y cargo del funcionario
Autorización judicial [ ]	Certificado Médico [X]		DAVID ALEJANDRO HENAO JORDAN - MEDICO * * * * * * * * * * * * * * *

Datos del denunciante

Apellidos y nombres completos

YEPES GRANADA MARIO DE JESUS *

Documentos de Identificación (Clase y número)	Firma
CC No. 1112770002 * * * * * * * * * * * * * *	

Primer testigo

Apellidos y nombres completos

* *

Documentos de Identificación (Clase y número)	Firma
* *	* * * * * * * * * * * * * * * *

Segundo testigo

Apellidos y nombres completos

* *

Documentos de Identificación (Clase y número)	Firma
* *	* * * * * * * * * * * * * * * *

Fecha de inscripción	Nombre y firma del funcionario que autoriza
Año 2022 Mes JUN Día 16	LUIS ENRIQUE BECERRA DELGADO

ESPACIO PARA NOTAS

Resolución No. 03196 del 27 de marzo del 2020 de la Superintendencia de Notariado y Registro.

Documento antecedente según Circular conjunta No. 01 del 8 de julio 2020 de la Comisión Intersectorial de gestión.

176

REPUBLICA DE COLOMBIA
REGISTRO CIVIL
LMM/
Superintendencia de Notariado y Registro

REGISTRO DE NACIMIENTO

3411056

IDENTIFICACION No.
1 Parte básica: 7 8 0 6 2 2 — 2 Parte compl.: 05338

OFICINA REGISTRO CIVIL
3 Clase (Notaría, Alcaldía, Corregiduría, etc.): NOTARIA PRIMERA/
4 Municipio y Departamento, Intendencia o Comisaría: CARTAGO VALLE/
5 Código: 6381

SECCION GENERICA

INSCRITO
6 Primer apellido: VILLEGAS/
7 Segundo apellido: PIEDRAHITA
8 Nombres: FAISURY

SEXO
9 Masculino o Femenino: FEMENINO
10 Masculino ☐ Femenino ☒

FECHA DE NACIMIENTO
11 Día: 22
12 Mes: JUNIO.
13 Año: 1.978

LUGAR DE NACIMIENTO
14 País: COLOMBIA/
15 Departamento, Int., o Com.: VALLE DEL CAUCA
16 Municipio: CARTAGO VALLE/

SECCION ESPECIFICA

DATOS DEL NACIMIENTO
17 Clínica, hospital, dirección de la casa, vereda, corregimiento, etc., donde ocurrió el nacimiento: CORREGIMIENTO DE ZARAGOZA, CARTAGO VALLE/
18 Hora: 4,5A.M.
19 Documento presentado—Antecedente (Cert. médico, Acta parroq. etc.): ACTA PARROQUIAL
20 Nombre del profesional que certificó el nacimiento:
21 No. licencia:

MADRE
22 Apellidos (de soltera): PIEDRAHITA OSORIO
23 Nombres: MARIA INES/
24 Edad (años): 25.-
25 Identificación (clase y número): C.C.#31.396.414 Cartago Valle. . .
26 Nacionalidad: COLOMBIANA/
27 Profesión u oficio: HOGAR

PADRE
28 Apellidos: VILLEGAS RODRIGUEZ/
29 Nombres: OSCAR
30 Edad (años): 34.-
31 Identificación (clase y número): C.C.#6.239.289 Cartago Valle. . .
32 Nacionalidad: COLOMBIANO/
33 Profesión u oficio: AGRICULTOR/

DENUNCIANTE
34 Identificación (clase y número): C.C.#6.239.689 Cartago Valle. . .
35 Firma (autógrafa): Oscar Villegas Pz
36 Dirección postal: Corregimiento Zaragoza Cartago V.
37 Nombre: OSCAR VILLEGAS RODRIGUEZ.

TESTIGO
38 Identificación (clase y número):
39 Firma (autógrafa):
40 Domicilio (Municipio):
41 Nombre:

TESTIGO
42 Identificación (clase y número):
43 Firma (autógrafa):
44 Domicilio (Municipio):
45 Nombre:

FECHA DE INSCRIPCION (FECHA EN QUE SE SIENTA ESTE REGISTRO)
46 Día: 23.
47 Mes: SEPTIEMBRE.
48 Año: 1.978

ORIGINAL PARA LA OFICINA DE REGISTRO CIVIL

49 Firma (autógrafa) y sello del funcionario ante quien se hace el registro

NOTARIA PRIMERA DEL CIRCULO DE CARTAGO VALLE

Forma DANE IP10 – 0 VI/77

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

Notaría 1

EL SUSCRITO NOTARIO PRIMERO DEL CIRCULO DE CARTAGO VALLE
CERTIFICA:

ESTA FOTOCOPIA FUE TOMADA DEL ORIGINAL DEL LIBRO DE REGISTRO CIVIL DE NACIMIENTO ☑ MATRIMONIO ☐ DEFUNCION ☐ QUE REPOSA EN LA NOTARIA A MI CARGO Y OBRA AL TOMO 125 FOLIO 3411056 ES PLENA PRUEBA DEL ESTADO CIVIL Y SE EXPIDE PARA

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDASPRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-013-2025

FUNDACION VITRA

Nombre completo: Faisury Villegas Piedrahita	**Departamento:** Valle del	FECHA 17 JUN 2025
Cedula: 31426219	**Municipio** :Cartago	
Numero celular: 3128034587	**Barrio**:Maracaibo	TIPO DE MEJORAMIENTO
Dirección: Calle 10C # 63-100	**Vivienda:**5	Cocina

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
	ACTIVIDADES GENERALES MEJORAMIENTO COCINA				
	DEMOLICIONES				
100326	REGATAS SOBRE MUROS	ML	5,00	5.322,00	26.610,00
	INSTALACIONES SANITARIAS				
150502	PUNTO SANITARIO PVC 2	PTO	1,00	51.269,00	51.269,00
	INSTALACIONES HIDRAULICAS				
160505	TUBERIA PVC ,1/2"	ML	5,00	7.489,00	37.445,00
160645	VALVULA CORTINA .1/2 -250PSI RED WHITE	UND	1,00	114.355,00	114.355,00
160801	PUNTO AGUA FRIA PVC ,1/2	PTO	1,00	63.709,00	63.709,00
	INSTALACIONES ELECTRICAS				
170532	SALIDA S1 PVC	UND	1,00	179.607,00	179.607,00
170659	BALA PANEL LED 24W	UND	3,00	54.407,00	163.221,00
170723	SAL TOMA 120 PVC ZONA HUMEDA	UND	1,00	220.533,00	220.533,00
172415	RETIRO SALIDA ELECTRICA	UND	2,00	21.901,00	43.802,00
172417	RETIRO SWITCHE O TOMA	UND	2,00	5.692,00	11.384,00
51017	TOMA BLANCO NORMAL	UND	1,00	35.092,00	35.092,00
	RED DE GAS NATURAL				
160805	PUNTO COBRE ,1/2	UND	1,00	98.199,00	98.199,00
NUEVO	ESTUFA EMPOTRABLE GAS N. 4 H. ACERO INOXIDA	UND	1,00	487.710,00	487.710,00
	REVOQUES				
190109	REPELLO MURO 1:3	M2	11,39	31.544,00	359.128,44
	CIELO FALSO				
180441	C.FALSO LAMINA PVC A=25CM E=10MM	M2	9,36	123.202,00	1.152.557,80
	ENCHAPES				
190514	ENCHAPE CERAMICA 30-40 CMX50-60 CM	M2	1,44	106.245,00	152.992,80
	SUMINISTRO E INSTALACION				
250117	TAPA REGISTRO PLASTICA 6"X 6"(15X15)CM	UND	1,00	26.354,00	26.354,00
250524	GRIFO LAVAPLATOS LINEA ECON SENC	UND	1,00	114.488,00	114.488,00
250624	CANASTILLA - SIFON LAVAPLATOS	JGO	1,00	104.828,00	104.828,00
NUEVO	LAVAPLATOS A.INOX. 50X 60CM PESTA.GRIFO	UND	1,00	104.900,00	104.900,00
	CARPINTERIA				
210409	MUEBLE BAJO MESON LAMINA RH SUPERIOR	ML	1,60	783.261,00	1.253.217,60
210409	MUEBLE BAJO MESON LAMINA RH	ML	1,80	783.261,00	1.409.869,80
223004	MESON A.INOX. 51-60CM CAL.18 T-304	ML	1,80	1.062.170,00	1.911.906,00
	PINTURA				
290110	ESTUCO PLASTICO MURO [PASTA]	M2	11,39	16.635,00	189.472,65
290303	VINILO MURO TIPO 1 [2M]	M2	11,39	10.702,00	121.895,78
	OTROS				
100624	ACARREO MATERIALES-ESCOMBROS 10 PERS	HC	1,00	305.057,00	305.057,00
100625	TRANSPORTE CAMION URBANO 1.0-5.0 TON	VJE	1,00	690.021,00	690.021,00
310105	LIMPIEZA GENERAL	M2	2,70	1.023,00	2.762,10
	COSTOS DIRECTOS				**$ 9.432.386,97**

Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cel: 315-631-0453

V-I

FIRMA PROFESIONAL TÉCNICO OPERADOR (quien diligencia)

Nombre Completo:	Daniel hidrogo montoya
Identificación:	1053835292
Cargo:	Director de obra

Sisbén

Sistema de Identificación de Potenciales Beneficiarios de Programas Sociales

Registro válido

Fecha de consulta: 06/06/2025

Ficha: 76147018506900001886

B3

Pobreza moderada

DATOS PERSONALES

Nombres: FAISURY

Apellidos: VILLEGAS PIEDRAHITA

Tipo de documento: Cédula de ciudadanía

Número de documento: 31426219

Municipio: Cartago

Departamento: Valle del Cauca

INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA

Encuesta vigente: 06/12/2018

Última actualización ciudadano: 07/02/2019

Última actualización via registros administrativos:

*Si encuentra alguna inconsistencia o desea actualizar su información por favor acérquese a la oficina del Sisbén del municipio donde reside actualmente

Contacto Oficina SISBEN

Nombre administrador: HUGO ARMANDO BUENAVENTURA HENAO

Dirección: Carrera 4 No 11 - 64 Piso 1 Parque Bolivar

Teléfono: 3126650036

Correo Electrónico: sisben@cartago.gov.co

FUNDACIÓN VITRA

6.

Belisario Murillo Castillo

CC 16.210.586



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 16210586

MURILLO CASTILLO
APELLIDOS

BELISARIO
NOMBRES

Belisario murillo
FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 17-AGO-1958
CARTAGO
(VALLE)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.59 O+ M
ESTATURA G.S. RH SEXO

29-SEP-1977 CARTAGO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
IVAN DUQUE ESCOBAR

A-3103400-65094531-M-0016210586-20020126 02685 02026A 02 098754751



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 29987103

CASTILLO ZAPATA
APELLIDOS

FLOR DE MARIA
NOMBRES

NO FIRMA

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 12-NOV-1929
ROLDANILLO
(VALLE)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.45 ESTATURA
O+ G.S. RH
F SEXO

24-ENE-1957 ZARZAL
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
IVAN DUQUE ESCOBAR

A-3103400-65080800-F-0029987103-20000715 07513 00187A 02 087911622



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 16.227.576

CASTILLO ZAPATA

APELLIDOS

GERARDO

NOMBRES

NO FIRMA

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 18-AGO-1949

CARTAGO
(VALLE)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.62 ESTATURA

O+ G.S. RH

M SEXO

30-JUL-1991 CARTAGO

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-3103400-00182390-M-0016227576-20091002 0016768050A 1 3040109686

FUNDACIÓN VITRA

AUTORIZACION PARA EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES
(Ley 1581 de 2012 y Decreto Reglamentario 1377 de 2013)

Declaro que he sido informado por **LA FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA" NIT:800.246.973-1**, como responsable de los datos personales de los cuales soy titular y que, conjunta o separadamente podrá recolectar, usar y tratar mis datos personales conforme a la política de tratamiento de datos personales que la Fundación dispone en las instalaciones de las oficinas de **LA FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA" NIT:800.246.973-1** en la Cll 15 3N30 / barrio el prado Cartago Valle Del Cauca.

Es de carácter facultativo responder preguntas que versen Datos Sensibles o sobre menores de edad.

Mis derechos como titular de los datos son los previstos en la Constitución y la ley, especialmente el derecho a conocer, actualizar, rectificar y suprimir mi información personal, para cualquier inquietud o información adicional relacionada con el tratamiento de datos personales, puede contactarnos al correo electrónico fundacionvitra@yahoo.com.

La Fundación garantiza la confidencialidad, libertad, seguridad, veracidad, transparencia, acceso y circulación restringida de mis datos y se reservan el derecho de modificar su Política de Tratamiento de Datos Personales en cualquier momento. Cualquier cambio será informado y publicado oportunamente.

Teniendo en cuenta lo anterior, autorizo de manera voluntaria, previa, explicita, informada e inequívoca a **LA FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"** para tratar mis datos personales de acuerdo con la política de tratamiento de Datos Personales; para fines relacionados con su objeto social y en especial para fines legales, contractuales, comerciales, laborales descritos en la Política de Tratamiento de Datos.

La información obtenida para el Tratamiento de mis datos personales la he suministrado de forma voluntaria y es verídica.

Nombre: Belisario Murillo Castillo

Identificación: 16.210.586

Correo Electrónico: _____

Firma: BELISARIO MURILLO

Fecha: Junio 10 - 2025 Autorizo: X No Autorizo: _____

FUNDACIÓN VITRA

AUTORIZACION PARA LA PUBLICACION DE IMÁGENES SOBRE FOTOGRAFIAS Y AUDIOVISUALES (VIDEOS) EN EVENTOS REALIZADOS POR LA FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA" NIT:800.246.973-1

Nombre: Belisario Murillo Carrillo
Documento de identidad: 16.210.586

Autorizo a la FUNDACION VITRA en los derechos de imagen que me reconocen la Constitución, la ley y demás normas y políticas relacionadas en particular por las siguientes Cláusulas:

PRIMERA. - Autorización y objeto. Mediante el presente instrumento autorizo a la FUNDACION VITRA para que haga el uso y tratamiento de mis derechos de imagen para incluirlos sobre fotografías; procedimientos análogos a la fotografía; producciones audiovisuales (Videos); así como de los Derechos de Autor; los Derechos Conexos y en general todos aquellos derechos de propiedad intelectual que tengan que ver con el derecho de imagen realizadas en las diferentes actividades que realiza constantemente la FUNDACION VITRA.

SEGUNDA. - Alcance de la autorización. La presente autorización de uso se otorga para ser utilizada en formato o soporte material en ediciones impresas, y se extiende a la utilización en medio electrónico, óptico, magnético, en redes (Internet), mensajes de datos o similares y en general para cualquier medio o soporte conocido o por conocer en el futuro. La publicación podrá efectuarse de manera directa o a través de un tercero que se designe para tal fin.

TERCERA. - Territorio y exclusividad. - Los derechos aquí autorizados se dan sin limitación geográfica o territorial alguna. De igual forma la autorización de uso aquí establecida no implicará exclusividad, por lo que me reservo el derecho de otorgar autorizaciones de uso similares en los mismos términos en favor de terceros.

CUARTA. - Derechos morales. La FUNDACION VITRA dará cumplimiento a la normatividad vigente sobre los derechos morales de autor, los cuales seguirán radicados en cabeza de su titular.

Para constancia de lo anterior se firma la presente **AUTORIZACIÓN** a los (10) días del mes de Junio del año dos mil veinticinco (2025) en la Ciudad de Cartago Valle del Cauca.

Firma: BELISARIO MURILLO

Nombre: BELISARIO MURILLO
C.C. N°
Dirección: 16.210.586
Tel: 3217823561

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-013-2025

FECHA: 10 JUN 2025

VIVIENDA: 06

Nombres y apellidos	Belisario Murillo Castillo		
Dirección	Calle 30 #26c-36 MzB66	Barrio	Nuestra Sra de la Pobreza
Documento de identidad	C.C C.E	16.210.586	
Teléfono/Celular	3217823561		

Concepto (viabilidad técnica)	
Bueno	Cumple y se encuentra en buen estado en cuanto a materialidad
Regular	Cumple con la función, pero presenta niveles de desgaste
Malo	No cumple con la función debido al mal estado que presenta

	Estado			Observaciones
Ítem	**Bueno**	**Regular**	**Malo**	Descripción general del estado actual (material, sistema constructivo, tipo de deficiencia) *Aquello que se considere válido y/o necesario para sustentar la viabilidad de la vivienda.
Pisos		X		PISO EN CONCRETO CON ACABADO DETERIORADO
Baños			X	PISO EN CONCRETO, SIN ACABADOS EN MURO Y PAREDES.
Cocina			X	MESON EN MAL ESTADO CON FISURAS Y CON CURVA
Muros		X		MUROS EN LADRILLO A LA VISTA
Otros				

Nivel de riesgo	
	Bajo
	Medio
	Alto

Observaciones generales: COCINA P.I

Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cel: 315-631-0453

Concepto (viabilidad técnica)			
Viable técnicamente	SI X	NO	Notas: REQUIERE INTERVENCION EN LA COCINA, MESON CON FISURAS Y YA CON RIESGO DE CAIDA.
Visita realizada por	Arq. Daniel Hidrogo Montoya c.c: 1053835292 T.P A178582017		

V-I

**Los datos aquí consignados han sido autorizados previamente en el documento denominado "Tratamiento de datos y bioseguridad"*

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-013-2025

FECHA 10 JUN 2025

VIVIENDA 06

Nombres y apellidos	Belisario Murillo Castillo		
Dirección - Calle 3B #26c-36 Mz B LO 6	**Barrio** - Nuestra Sra de La Pobreza		
Documento de identidad	**C.C**	**C.E**	16.210.586
Teléfono/Celular	3217823561		

REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL ESTADO INICIAL DE LA VIVIENDA

REGISTRO FOTOGRAFICO 1: BAÑO



REGISTRO FOTOGRAFICO 2: PATIO DE ROPAS



Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cel.: 315-031-0453

REGISTRO FOTOGRAFICO 3: COCINA



REGISTRO FOTOGRAFICO 4: SALA – COMEDOR



Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Cooperativa de Panamá
Cédula: 8-[illegible]

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-013-2025

FECHA 10 JUN 2025

VIVIENDA 06

REGISTRO FOTOGRAFICO 5: HABITACIONES





OBSERVACIONES

1.





FIRMA PROFESIONAL TÉCNICO OPERADOR

Nombre Completo:	Daniel Hidrogo Montoya
Identificación:	1053835292
Cargo:	Director de obra

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2025-375-1-22820

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CARTAGO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 375-63458

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 26 de Junio de 2025 a las 11:10:00 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 375 CARTAGO DEPTO: VALLE DEL CAUCA MUNICIPIO: CARTAGO VEREDA: CARTAGO
FECHA APERTURA: 10/07/2000 RADICACION: 2000-5117 CON: ESCRITURA DE 06/07/2000
NUPRE: CCL0003KTAB
COD CATASTRAL: 76147010200000829000600000000
COD CATASTRAL ANT: 76147010200000829000600000000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 1334 DE FECHA 30-05-00 EN NOTARIA 2A. DE CARTAGO V. LOTE #6 MANZ. B CON AREA DE 66M2. (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
INSTITUTO CARTAGUE/O DE VIVIENDA INCAVI, ADQUIRIO POR CESION QUE LE HACE EL MUNICIPIO DE CARTAGO, POR ESC.#2141 DE 24 DE SEPT DEL/99 NOTARIA 2. DE CARTAGO, REGISTRADA EL 27 DE LOS MISMOS, AL FOLIO #375-0060595.--EL MUNICIPIO DE CARTAGO, ADQUIRIO POR COMPRA A HERNEY GUERRERO VASQUEZ Y CIA. S.C.S. POR ESC.#3213 DE 28 DE DIC. DEL/98 NOTARIA 2. DE CARTAGO, REGISTRADA EL 6 DE ENERO DEL/99, VALOR $50.000.000.-- HERNEY GUERRERO VASQUEZ Y CIA. S.C.S. ADQUIRIO MAYOR EXTENSION POR COMPRA A QUICENO SANCHEZ Y CIA. S. EN C. POR ESC.#5759 DE 22 DE NOV. DEL/94 NOTARIA 1. DE PEREIRA, REGISTRADA EL 25 DE LOS MISMOS, AL FOLIO #375-0045582, VALOR $72.400.000, CON OTRO INMUEBLE---QUICENO SANCHEZ Y CIA. S. EN C. ADQUIRIO POR COMPRA A CONRADO DE JESUS SANCHEZ OSORIO, POR ESC.#1182 DE 19 DE MARZO DEL/93 NOTARIA 4. DE PEREIRA, REGISTRADA EL 5 DE ABRIL DEL MISMO A/O VALOR $30.000.000.-- CONRADO DE JESUS SANCHEZ OSORIO HUBO MAYOR PORCION POR COMPRA A MARINA TORO V.DE GARCIA POR ESC. 620 DE MAYO 7/76 NOTARIA 1 CARTAGO, REGISTRADA EL 13 DE MAYO DE LOS MISMOS AL FOLIO #375-0020043, VALOR $600.000.--

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LOTE 6 MANZ.B CALLE 3B #26C-36 EL CIPRES

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
375-60595

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 06/07/2000** **Radicación 2000-375-6-5117**
DOC: ESCRITURA 1334 DEL: 30/05/2000 NOTARIA 2A. DE CARTAGO V. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 912 RELOTEO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: INSTITUTO CARTAGUE/O DE VIVIENDA. INCAVI **NIT# 8000835481** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 07/03/2002** **Radicación 2002-375-6-1813**
DOC: ESCRITURA 390 DEL: 28/02/2002 NOTARIA 1 DE CARTAGO VALOR ACTO: $ 7,800,000

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO la guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CARTAGO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 375-63458

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 26 de Junio de 2025 a las 11:10:00 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - (SUBSIDIADA INURBE) MODO DE ADQUIRIR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INSTITUTO CARTAGUE/O DE VIVIENDA. INCAVI NIT# 8000835481
A: MURILLO CASTILLO BELISARIO CC# 16210586 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 07/03/2002 Radicación 2002-375-6-1813
DOC: ESCRITURA 390 DEL: 28/02/2002 NOTARIA 1 DE CARTAGO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 370 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA - LIMITACION DE DOMINIO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MURILLO CASTILLO BELISARIO CC# 16210586
A: CASTILLO ZAPATA GERARDO CC# 16227576
A: MURILLO CASTILLO BELISARIO CC# 16210586
A: MURILLO SERNA YORMAN ANDREY

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 07/03/2002 Radicación 2002-375-6-1813
DOC: ESCRITURA 390 DEL: 28/02/2002 NOTARIA 1 DE CARTAGO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 340 CONDICIONES RESOLUTORIAS EXPRESAS - LIMITACION DE DOMINIO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: MURILLO CASTILLO BELISARIO CC# 16210586

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2022-375-3-2022 Fecha: 14/05/2022
SE INCLUYE/ACTUALIZA FICHA CATASTRAL/CHIP, CON LOS SUMINISTRADOS POR EL G.C. DEL VALLE, RES. N00004 DE 2022 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: 2011-375-3-208 Fecha: 15/05/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 3 Radicación: 2014-375-3-140 Fecha: 18/03/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

****

****

****

****

****

****

****

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CARTAGO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 375-63458

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 26 de Junio de 2025 a las 11:10:00 am
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 114066 impreso por: 114066
TURNO: 2025-375-1-22820 FECHA:26/06/2025
NIS: zjeCGMqoPaWJfzErQ0Q9Ku7p1aFMi9UmM5k5nsq4RdH5s72tRMh93w==
Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: CARTAGO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL GILBERTO JARAMILLO ARANGO

ALCALDÍA DE CARTAGO
SECRETARÍA DE HACIENDA Y GESTIÓN FINANCIERA

MUNICIPIO DE CARTAGO
NIT. 891.900 .493-2
Calle 8 # 6-52
www.cartago.gov.co
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Documento de cobro
No. 1300658023

No. predial	010200000829000600000000	Ficha	112664	Matrícula	375-63458
Propietario	BELISARIO MURILLO CASTILLO	Identificación	16210586	No. propietarios	1
Dest. económica	HABITACIONAL	Estrato	Estrato II	Ubicación	Urbano
Dir. predio	C 3B 26C 36 MZ B LO 6	Área del terreno	66.00037	Zona	Ciclo 3
Dir. entrega	C 3B 26C 36 MZ B L6 - NUESTRA SEÑORA DE LA POBREZA	Área construída	52	Tasa de interés	24.3

Vigencia	Avalúo	Tarifa	Predial	Sobretasa ambiental	Alumbrado público	Sobretasa bomberil	Interés	Beneficio	Total
2002	$ 0	0.0000	$ 11,820	$ 2,364	$ 0	$ 1,576	$ 87,680	$ 0	$ 103,440
2003	$ 0	0.0000	$ 16,312	$ 3,262	$ 0	$ 2,175	$ 115,720	$ 0	$ 137,469
2004	$ 0	0.0000	$ 17,033	$ 3,407	$ 0	$ 2,271	$ 115,310	$ 0	$ 138,021
2005	$ 0	0.0000	$ 17,884	$ 3,577	$ 0	$ 2,385	$ 115,270	$ 0	$ 139,116
2006	$ 0	0.0000	$ 18,689	$ 3,738	$ 0	$ 2,492	$ 114,400	$ 0	$ 139,319
2007	$ 0	0.0000	$ 19,436	$ 3,887	$ 0	$ 2,592	$ 112,680	$ 0	$ 138,595
2008	$ 0	0.0000	$ 20,220	$ 4,044	$ 0	$ 2,696	$ 110,660	$ 0	$ 137,620
2009	$ 0	0.0000	$ 40,156	$ 8,088	$ 0	$ 1,205	$ 190,940	$ 0	$ 240,389
2010	$ 0	0.0000	$ 41,360	$ 11,280	$ 0	$ 1,241	$ 194,970	$ 0	$ 248,851
2011	$ 0	0.0000	$ 42,601	$ 11,618	$ 0	$ 1,278	$ 187,320	$ 0	$ 242,817
2012	$ 0	0.0000	$ 43,879	$ 11,967	$ 0	$ 1,316	$ 179,020	$ 0	$ 236,182
2013	$ 0	0.0000	$ 45,195	$ 12,326	$ 0	$ 1,356	$ 170,090	$ 0	$ 228,967
2014	$ 0	0.0000	$ 46,552	$ 6,983	$ 0	$ 1,397	$ 138,250	$ 0	$ 200,272
2015	$ 0	0.0000	$ 47,948	$ 7,192	$ 0	$ 1,439	$ 116,880	$ 0	$ 173,459
2016	$ 0	0.0000	$ 49,390	$ 7,409	$ 0	$ 1,482	$ 97,970	$ 0	$ 156,251
2017	$ 9,249,000	0.0000	$ 50,876	$ 7,631	$ 0	$ 2,544	$ 116,880	$ 0	$ 178,005
2018	$ 8,526,000	0.0000	$ 52,392	$ 7,860	$ 0	$ 2,620	$ 99,480	$ 0	$ 162,352
2019	$ 9,812,000	0.0000	$ 53,968	$ 8,096	$ 0	$ 2,700	$ 86,710	$ 0	$ 151,474
2020	$ 10,106,000	0.0000	$ 55,584	$ 8,336	$ 0	$ 2,780	$ 73,060	$ 0	$ 139,760
2021	$ 10,409,000	5.5000	$ 57,248	$ 8,588	$ 0	$ 2,864	$ 58,570	$ 0	$ 127,270
2022	$ 19,588,000	5.5000	$ 60,464	$ 9,072	$ 0	$ 3,024	$ 44,220	$ 0	$ 116,780
2023	$ 20,432,000	5.5000	$ 68,396	$ 18,144	$ 0	$ 3,420	$ 32,970	$ 0	$ 122,930
2024	$ 21,353,000	0.0928	$ 74,700	$ 32,000	$ 0	$ 3,700	$ 23,000	$ 0	$ 133,400
2025	$ 21,994,000	0.0520	$ 78,600	$ 33,000	$ 0	$ 3,800	$ 13,000	$ 0	$ 128,400

Esta liquidación es susceptible de modificación de acuerdo al cambio tecnológico que se está llevando a cabo en el municipio

Señor contribuyente, pague sus impuestos solamente en las entidades financieras autorizadas (Art. 803 ETN).

Bancolombia · Banco de Occidente · banco popular · Banco AV Villas · Banco Agrario de Colombia · Banco de Bogotá

Pague oportunamente y obtenga los beneficios tributarios establecidos en el calendario tributario municipal de la vigencia. Todas las notificaciones de actos administrativos a partir de la fecha efectuarán por la página web www.cartago.gov.co, link avisos conforme al artículo 568 de ETN modificado por el artículo 58 del decreto 19 de 2012.

Pague Aquí

SEÑOR CONTRIBUYENTE SI REALIZÓ EL PAGO HAGA CASO OMISO A LA PRESENTE FACTURA

MUNICIPIO DE CARTAGO
NIT. 891.900 .493-2
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Pago Anual	Desc. 0	Fecha 2025-02-15	Valor $3,951,016

(415)7709998014404(8020)000013006580 23(3900)0003951016(96)20250215

Pago Trimestral	Desc. 0	Fecha 2025-02-15	Valor $3,864,391

(415)7709998014404(8020)000013006580 23(3900)0003864391(96)20250215

No. predial	Matrícula
010200000829000600000000	375-63458
Propietario	**C.C. o NIT**
BELISARIO MURILLO CASTILLO	16210586

Doc. cobro No.	Fecha de emisión	Fecha límite pago
1300658023	2025-02-07	2025-02-15

43

CLEAN ATMOSPHERE

Información básica

Uso del servicio:	RESIDENCIAL
Periodo:	Abril 2025
Fr Recolección:	3
Fr barrido:	3
Componentes CU:	Últimos 6 periodos

Fija:	$ 30,700	OCT	$ 33,637
N.A:	$ 11,071	NOV	$ 33,637
APROV:	$ 57	DIC	$ 33,777
FSRI:	13%	ENE	$ 36,065
FSRI($):	$ -5,438	FEB	$ 36,378
		MAR	$ 36,390
TFS:	$ 36,390		

TONELADAS IMPUTABLES AL USUARIO POR MES

TRBL	TRLU	TRNA
.0029	.0012	.0457
TRRA	**TRA**	**TAFNA**
.0000	.0003	.0000

VALORES FACTURADOS:

DEUDA ASEO	$ 0
SERVICIOS ESPECIALES	
AJUSTE A LA FACTURA	

TOTAL ASEO: $ 36,390

CLEAN ATMOSPHERE

Carrera 1 #15-56
Tel: (602) 214 2838 - 214 2839
Línea Amable: 110



Emcartago

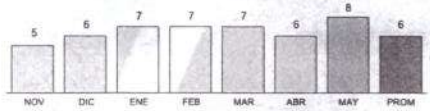
INFORMACIÓN BÁSICA

Uso del servicio:	RESIDENCIAL
Medidor No:	15177377
Marca:	ITRON
Diametro (mm):	15
Edad medidor:	9 años 5 meses
Periodo Consumo:	03/04/2025 - 03/05/2025
Dias Consumo:	31

DATOS DE LECTURA

Fecha Lectura:	03/05/2025
Lectura Actual:	878
Lectura Anterior:	870
Diferencia:	8
Consumo:	8
Promedio:	6
Novedad:	MEDIDO

DATOS DE CONSUMO



ACUEDUCTO

Administración (CMA):	$ 9,588.11
Operación y Mto (CMO):	$ 2,310.61
Inversión (CMI):	$ 1,324.24
Tasas ambientales (CMT):	$ 6.08
Liquidación del consumo	
Costo de referencia (Cr):	$ 3,634.85
Consumo (m3):	8
Total Cu x m3:	$ 29,079.00
Subsidio / Contribución:	$ -7,270.00
Valor Consumo:	$ 21,809.00
Subsidiar hasta:	16
Valores Facturados	
Consumo Acueducto:	$ 21,809.00
Recargo Consumo Acueducto:	
Cargo Fijo Acueducto:	$ 9,588.00
Recargo Fijo Acueducto:	
Ajuste al peso:	$ -0.45
Suspensión / Reconexión:	$ 0.00
Tasa de Uso:	$ 36.48
Recargo Tasa de Uso:	
Subsidio Tarifa Empleado Acueducto:	

TOTAL ACUEDUCTO $ 31,433

ALCANTARILLADO

Administración (CMA):	$ 6,221.26
Operación y Mto (CMO):	$ 637.30
Inversión (CMI):	$ 2,375.93
Tasas ambientales (CMT):	$ 95.20
Liquidación del vertimiento	
Costo de referencia (Cr):	$ 3,013.23
Vertimiento (m3):	8
Total Cu x m3:	$ 24,106.00
Subsidio / Contribución:	$ -6,026.00
Valor Vertimiento:	$ 18,080.00
Subsidiar hasta:	16
Valores Facturados	
Consumo Alcantarillado:	$ 18,080.00
Recargo Consumo Alcantarillado:	
Cargo Fijo Alcantarillado:	$ 6,221.00
Recargo Fijo Alcantarillado:	
Ajuste al peso:	$ 0.00
Recargo Cobros Varios:	$ 0.00
Tasa Retributiva:	$ 571.20
Recargo Tasa Retributiva:	
Subsidio Tarifa Empleado Alca:	

TOTAL ALCANTARILLADO $ 24,872

Emcartago

Atención al Usuario
contactanos@emcartago.com
Carrera 5 #6-44
320 792 1396

Reporte de Daños
Horario Nocturno
5 p.m. a 7 a.m.
321 626 7006

DOCUMENTO EQUIVALENTE Nro. **12084389**

Código: 44524
BELISARIO MURILLO CASTILLO
C 38 26C 26 MZ B L6
Estrato: 2

Facturación: Mayo 2025
Ciclo: 3
Se expide: 07-05-2025
Se imprime: 07-05-2025

TOTAL A PAGAR: $ 92,695

(415)7709998020993(8020)29416475(3900)0000092695(96)20250531

Empresas Municipales de Cartago S.A.S. E.S.P.
Nit. 836.000.349-8

Juan Manuel García Pareja
Gerente de Emcartago

CUIDEMOS EL AGUA

CUIDEMOS EL PLANETA

Para lavarse los dientes, use un vaso en vez de dejar el grifo abierto.

Riegue las plantas al anochecer o al amanecer para evitar la evaporación del agua.

Recoja el agua del aire acondicionado para lavar vehículos o fachadas.

PUNTOS DE PAGO

CORRESPONSALES BANCARIOS

SuperGIROS · efecty · Multipagas · OLIMPICA · Super INTER

ENTIDADES BANCARIAS

Bancoomeva · Banco AV Villas · Banco de Bogotá · Banco Caja Social

PAGOS ELECTRÓNICOS

Escanee el código QR con su celular para pagar a través de PSE

pse

COMPONENTES DEL SERVICIO DE ACUEDUCTO

- CMA_{ac}: Costo Medio de Administración
- CMO_{ac}: Costo Medio de Operación y Mantenimiento
- CMI_{ac}: Costo Medio de Inversión
- CMT_{ac}: Costo Medio de Tasas Ambientales

CÁLCULO CR DEL SERVICIO DE ACUEDUCTO

$CR_{ac} = CMA_{ac} + CMO_{ac} + CMI_{ac} + CMT_{ac}$

COMPONENTES DEL SERVICIO DE ALCANTARILLADO

- CMA_{al}: Costo Medio de Administración
- CMO_{al}: Costo Medio de Operación y Mantenimiento
- CMI_{al}: Costo Medio de Inversión
- CMT_{al}: Costo Medio de Tasas Ambientales

CÁLCULO CR DEL SERVICIO DE ALCANTARILLADO

$CR_{al} = CMA_{al} + CMO_{al} + CMI_{al} + CMT_{al}$

COMPONENTES DEL SERVICIO DE ASEO

- TRBL: Ton. Barrido y Limpieza por Suscriptor
- TRLU: Ton. Limpieza Urbana por Suscriptor
- TRNA: Ton. Residuos no aprovechables por Suscr.
- TRRE: Ton. Rechazo del Aprovechamiento por Suscr.
- TRA: Ton. Efectivamente Aprovechadas por Suscr.
- TFS: Tarifa Final por Suscriptor.
- FSRI (%): Factor de Contribución o Subsidio
- FSRI ($): Valor de Contribución o Subsidio
- FIJA: Cargo Fijo
- N.A.: No Aprovechables
- APROV: Aprovechamiento
- AF: Aporte Fondo Solidaridad

Software CEN-Financiero
Razón Social Carvajal Tecnología y Servicios S.A.S.
Nit 890321151-0

Validación 2025-05-07 17:40
Expedición 2025-05-07 17:40
Impresión 2025-05-07 19:57

DOCUMENTO EQUIVALENTE ELECTRÓNICO DE SERVICIOS PÚBLICOS

EMPRESAS MUNICIPALES DE CARTAGO S.A.S. E.S.P. 1975

Nit. 836 000 349 - 8

CÓDIGO 44524

Emcartago

BELISARIO MURILLO CASTILLO
C 3B 26C 36 MZ B L6
NUESTRA SEÑORA DE LA POBREZA
RESIDENCIAL - 2

DOCUMENTO EQUIVALENTE: # SPD308229

2d62479b10936bd1c112ad5a766f1e7f57641ebdc8d93600e4c0f0884e4015664802ce1df4c1bd68b62e824aaacfed10

FACTURACIÓN Mayo 2025 - CICLO 3 ORDEN: 4590
RUTA: 4 FACTURAS SIN CANCELAR: 1
Nro. PREDIAL NACIONAL: 761470102000008290006000000000

EN ESTA FACTURA TU PAGAS

$ 56,305	A EMCARTAGO
$ 36,390	A CLEAN ATMOSPHERE
$ 0	POR OTROS COBROS
$ 0	SALDO ANTERIOR
$ 0	SALDO A FAVOR

ACUERDOS DE PAGO

ENTIDAD	SALDO	CUOTAS	VALOR CUOTA

OTROS COBROS

TOTAL A PAGAR	$ 92,695
FECHA DE PAGO OPORTUNO	30/05/2025
FECHA LÍMITE DE PAGO PARA EVITAR SUSPENSIÓN:	31/05/2025

174

IPTOR / DATOS TÉCNICOS

BELISARIO MURILLO CASTILLO
CLL 3B 26C 36 MZ B L6 MAT:66901100 NUESTRA S

Ruta: 01-21-013-2943 Municipio: 147 Cartago Servicio: Residencial Ciclo: 104
Transformador: CT0704 % Contribución: % Subsidio: -35.61 Estrato: 2
Carga contratada (KW): 0 Grupo calidad: 12 Circuito: LF02 NT: 1

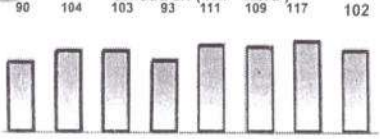
MATRÍCULA 1834109 195

Fecha de Emisión: 06/MAY/2025
Facturas Vencidas: 0
Tengo plazo para pagar hasta: 16/MAY/2025
Me quedo sin servicio desde:
Documento equivalente a la factura: DEL1625067

ASEO:	0
ALUMBRADO:	7,500
OTRAS EMPRESAS:	0
SUBTOTAL SIN ENERGÍA:	7,500
ENERGÍA:	62,821
TOTAL	$70,321

INFORMACIÓN DE CONSUMO

Unidad en (Kw - Hora)



Consumo últimos seis meses

Mes	kWh	Valor	Días facturados
NOV	90	71,834	30
DIC	104	89,057	31
ENE	103	85,910	31
FEB	93	76,055	28
MAR	111	94,471	31
ABR	109	91,634	30

	Número	Marca	Lec Actual	Lec Anterior	Diferencia	Fact	Energía facturada	Consumo promedio	Consumo en investigación
Activa	19810746	HIK	6020	5903	117	1	117	102	
Reactiva									

Periodo Facturado: 02/ABR/2025 - 02/MAY/2025 Días Facturados: 31 Observación:
Valor kWh: 832.8381 Tarifa a mes de: ABR-2025 Tipo de lectura: CLT Consumo Lectura Tomada

LIQUIDACIÓN DEL CONSUMO ACTUAL

Rango	Consumo kWh	Valor kWh	Total energía	Subsidio	Total
0-173	117	832.8381	97,442	-34,698	62,744

INFORMACIÓN GENERAL

Componentes del costo unitario

(G) Generación + (T) Transmisión + (PR) Pérdidas + (R) Restricciones + (D) Distribución + (C) Comercialización + (CU) Costo unitario

311.9253	62.1955	73.2829	39.0970	265.2620	81.0754	832.8381

Los siguientes valores son informativos, no están incluidos dentro de la factura

Int. Mora 50 Vr. suspensión Vr. reconexión 42,583 Int. financiación

ACUERDOS DE PAGO

Concepto Valor financiado Deuda actual Cuota pendiente

ÚLTIMO PAGO

Empresa de Energía de Pereira 64,995 Fecha P 23/ABR/2025
Otros
Valor en Reclamación Proceso

CALIDAD DEL SERVICIO

DIUGj,n,q 22 Dures.interrup.usuarios generd.
FIUGj,n,q 15 Frec.interrup.usuarios generd.
DIUu,te 9 Dures.interrup.usuarios acumul.
FIUu,te 3 Frec.interrup.usuarios acumul.
DIUu,n,q,m 0
FIUu,n,q,m 0
VC .00 Valor a compensar

Operador de Red Empresa de Energía de Pereira S.A ESP
Carrera 4 # 18 - 104 Local 1
Línea 115 - 3151515

Firma Gerente Empresa de Energía de Pereira S.A E.S.P.

Somos autoretenedores según Res. DIAN No. 0547 de 25/01/02
Grandes Contribuyentes Res. DIAN 009061 del 10/12/2020
Somos autoretenedores de Industria y Comercio en Cartago según acuerdo 028/2016

ALUMBRADO PÚBLICO 7,500

MUNICIPIO DE CARTAGO

COD	CONCEPTO	DEUDA ANTERIOR	VALOR MES	TOTAL
101	Alumbrado Publico Ctg		7,500	7,500

Responsable del Alumbrado Público: Cartago Nit: 891.900.493-2
Acuerdo del Concejo Municipal No.: 035 de 2022
Oficina de atención al ciudadano: Calle 8 No 6-52 Oficina de Rentas Municipales

OTRAS EMPRESAS 0

COD	CONCEPTO	DEUDA ANTERIOR	VALOR MES	TOTAL

ASEO

Frecuencia (vec/sem): No aprovechables: - Aprovechables: - Barrido:
Frecuencia Corte: (Veces/Mes) - Frecuencia Poda: (Veces/Año)
Frecuencia Lavado: (Veces/Año) - Aforo Mes (Mt3): Uso Aseo:

Tarifa últimos 6 meses

1	2	3	4	5	6

COD	CONCEPTO	DEUDA ANTERIOR	VALOR MES	TOTAL

Componentes Tarifarios
TBL:
TRT:
TDF:
TC:
TA:
TTL:
TLU:
% SUB/CON:

Valor Financiado Unidades Independientes Cuotas Pendientes
Periodo Facturado Últ. Pago y Fec.

Cantidad de Residuos (ton)
Aprovechables (TRA):
No aprovechables (TRNA):

Residuos del periodo (ton)
Ordinarios:
Barrido y Limpieza:
Limpieza urbanos:
Rechazados:

Información de Liquidación
Costo Fijo:
Costo Variable No Aprovechable:
Costo Variable Aprovechable (VBA):

GERENTE

ENERGÍA 62,821

COD	CONCEPTO	DEUDA ANTERIOR	VALOR MES	TOTAL
1	Consumo Activa Ctg	0	97,442	97,442
5	Intereses Mes	0	77	77
11	Subsidio Ctg	0	-34,698	-34,698

EEPCARIASE-MASIVO

¿Quieres conocer el comportamiento de tu consumo en este periodo? INGRESA A ESTE CÓDIGO QR Resolución CREG 105 007 de 2024

f36b0cbadd1e4258dfd28f5caf86be886a83a3f6d3dbaafe828be1f6e40890506b8d*43a67496eb8445497b5f8434267

energía DE PEREIRA
Nit. 816.002.019-9
www.eep.com.co
Matrícula 1834109

Escanea y paga tu factura por el portal de PSE

(415)7709998015692 (8020)X0183410921 (3900)0000000062821 (96)20250516
(415)7709998015692 (8020)X0183410921 (3900)0000000070321 (96)20250516

VALOR A PAGAR:

Pago SIN AP y Terceros	$62,821
Pago total factura	$70,321

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

GOBIERNO DE COLOMBIA

Recibo Número:	**119887930**
CUS Seguimiento:	**116235049**
Documento	**NI-8002469731**
Usuario Sistema:	**FUNDACIÓN VITRA**
Fecha	**09/06/2025 3.40 PM**
Convenio	**CTLS**
PIN	**2506098345115655774**

Para verificar la autenticidad de esta consulta escanee el siguiente código QR o ingrese a certificados.supernotariado.gov.co opción Validar Otro Documento con el código 2506098345115655774

A continuacion puede ver el resultado de la transaccion para la consulta por parametros Documento: [Cedula de Ciudadania - 16210586]

Oficina	Matricula	Direccion	Vinculado a
375	63458	LOTE 6 MANZ.B CALLE 3B #26C-36 EL CIPRES	Documento

Esta consulta refleja lo contenido en el sistema de información registral en la fecha y hora de su realización y NO constituye un certificado

La columna <<Vinculado a>> corresponde a el parámetro de búsqueda con el que fue obtenido el registro, puede ser por Tipo y Numero de Documento, Nombres, y Apellidos, Razón social, Numero CHIP o Matricula catastral, si desea obtener información de los propietarios actuales ingresa a certificados.supernotariado.gov.co opción validación consultas y allí ingresando el número de recibo en la parte superior podrá ver la información de los propietarios actuales por cada registro encontrado.

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

GOBIERNO DE COLOMBIA

Recibo Número:	**120874367**
CUS Seguimiento:	**117203284**
Documento	**NI-8002469731**
Usuario Sistema:	**FUNDACIÓN VITRA**
Fecha	**25/06/2025 9.26 AM**
Convenio	**CTLS**
PIN	**2506251515116566494**

Para verificar la autenticidad de esta consulta escanee el siguiente código QR o ingrese a certificados.supernotariado.gov.co opción Validar Otro Documento con el código 2506251515116566494

La consulta fue procesada correctamente en la entidad y no se ha encontrado ningun inmueble que coincida con los parametros de busqueda Documento: [Cedula de Ciudadania - 29987103]

Oficina	Matricula	Direccion	Vinculado a

Esta consulta refleja lo contenido en el sistema de información registral en la fecha y hora de su realización y NO constituye un certificado

La columna <<Vinculado a>> corresponde a el parámetro de búsqueda con el que fue obtenido el registro, puede ser por Tipo y Numero de Documento, Nombres, y Apellidos, Razón social, Numero CHIP o Matricula catastral, si desea obtener información de los propietarios actuales ingresa a certificados.supernotariado.gov.co opción validación consultas y allí ingresando el número de recibo en la parte superior podrá ver la información de los propietarios actuales por cada registro encontrado.

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13-49 Int. 201 – Linea Soporte PBX (1) 390 55
Bogotá D.C. - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

GOBIERNO DE COLOMBIA

Recibo Número:	**120874411**
CUS Seguimiento:	**117203328**
Documento	**NI-8002469731**
Usuario Sistema:	**FUNDACIÓN VITRA**
Fecha	**25/06/2025 9.26 AM**
Convenio	**CTLS**
PIN	**2506254809116566534**

Para verificar la autenticidad de esta consulta escanee el siguiente código QR o ingrese a certificados.supernotariado.gov.co opción Validar Otro Documento con el código 2506254809116566534

La consulta fue procesada correctamente en la entidad y no se ha encontrado ningun inmueble que coincida con los parametros de busqueda Documento: [Cedula de Ciudadania - 16227576]

Oficina	Matricula	Direccion	Vinculado a

Esta consulta refleja lo contenido en el sistema de información registral en la fecha y hora de su realización y NO constituye un certificado

La columna <<Vinculado a>> corresponde a el parámetro de búsqueda con el que fue obtenido el registro, puede ser por Tipo y Numero de Documento, Nombres, y Apellidos, Razón social, Numero CHIP o Matricula catastral, si desea obtener información de los propietarios actuales ingresa a certificados.supernotariado.gov.co opción validación consultas y allí ingresando el número de recibo en la parte superior podrá ver la información de los propietarios actuales por cada registro encontrado.

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13-49 Int. 201 – Linea Soporte PBX (1) 390 55
Bogotá D.C. - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

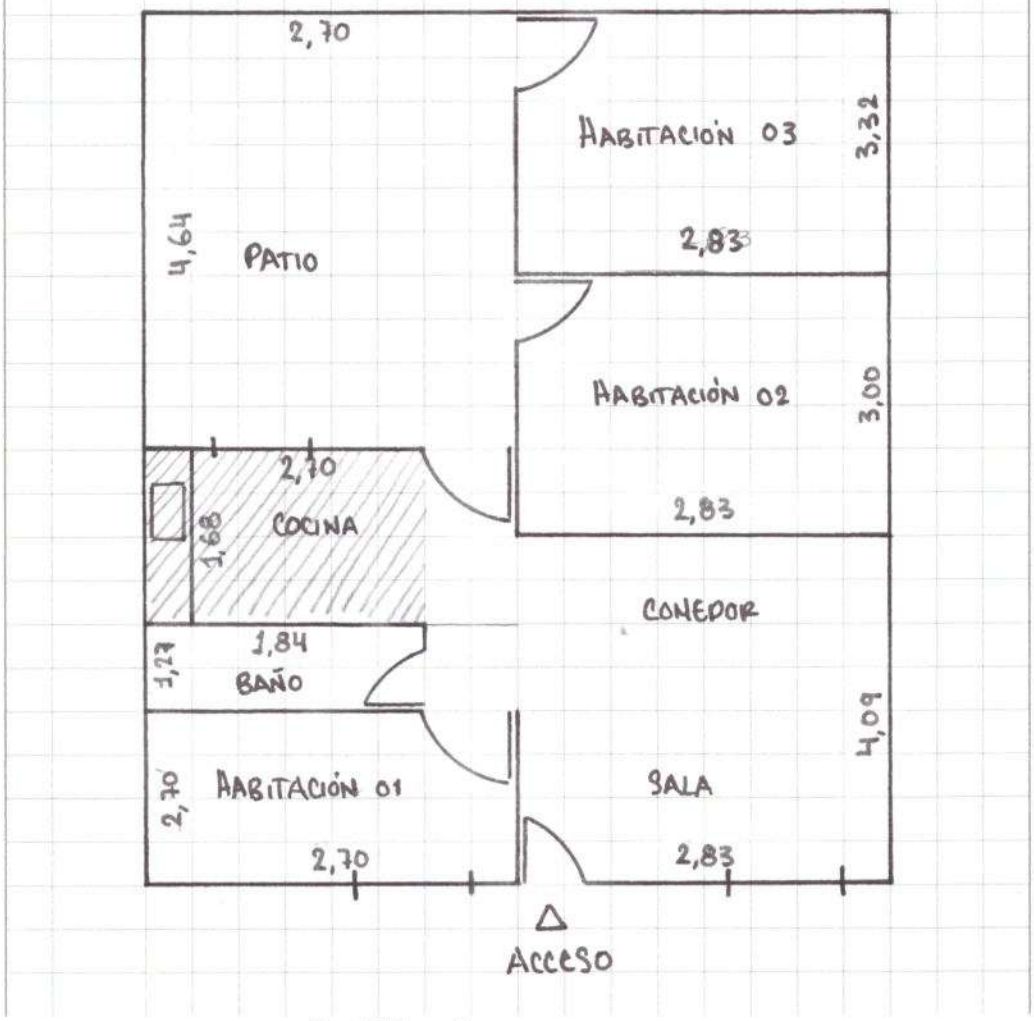
"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-013-2025

FUNDACIÓN VITRA

Nombre completo:	Belisario Murillo C	Departamento:	Valle del Cauca	FECHA	10 JUN 2025
Cedula:	16.210.586	Municipio:	Cartago		
Numero celular:	3217823561	Barrio:	N. Sra de la pobreza	TIPO DE MEJORAMIENTO	
Dirección	Calle 38 # 26c-36 Mz B LO 6	Vivienda:	6		Cocina

LEVANTAMIENTO DE LA VIVIENDA -INTEVENCIONES



Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cel: 315-631-0453

V-I

FIRMA PROFESIONAL TÉCNICO OPERADOR (quien diligencia)

Nombre Completo:	Daniel Hidrogo Montoya
Identificación:	1053 835 292
Cargo:	Director de Obra

FUNDACIÓN VITRA	FICHA DE CARACTERIZACIÓN SOCIOECONÓMICA "Convenio de Asociación Decreto 092 de 2017" Contrato número: 11-013-2025	Código: FC.01 Fecha: 20-11-2024 Versión 01

ACTA DE VISITA

Fecha de la Visita: 10 / 06 / 2025

Visita de ingreso (linea base): X
Visita de seguimiento:
Visita de salida del programa:

1. Ficha No.: 6

USO Y TRATAMIENTO DE DATOS

Declaro que he sido informado por **LA FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA" NIT:800.246.973-1**, como responsable de los datos personales de los cuales soy titular y que, conjunta o separadamente podrá recolectar, usar y tratar mis datos personales conforme a la política de tratamiento de datos personales que la Fundación dispone en las instalaciones de las oficinas de **LA FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA" NIT:800.246.973-1** en la Cll 15 3N30 / barrio el prado Cartago Valle Del Cauca.

Autorizo a la FUNDACION VITRA en los derechos de imagen que me reconocen la Constitución, la ley y demás normas y políticas relacionadas en particular

Sección A. Identificación

2. Departamento	Valle del Cauca	3. Municipio	Cartago
4. Clase	Cabecera:	4. Clase	Rural disperso:
5. Comuna o Localidad		5. Corregimiento	
6. Barrio	Nuestra Sra Pobreza	6. Vereda	
7. Código ruta		7. Código ruta	
8. Dirección	Calle 31B #26C-36 Mz B LO 6		

Información cabeza del hogar y miembros del hogar

Declaro que la información suministrada es verdadera y autorizo de manera voluntaria, previa y explicita a la Fundación "VITRA", para que pueda verificarla y tratarla de acuerdo con la política de tratamiento de datos personales de la Entidad.

Acepto: X No acepto:

9A. Registre los datos de la cabeza del hogar.

Nombre completo	Belisario Murillo Castillo		
Cédula de ciudadanía	16.210.586	Fecha de expedición	29/Sep/1977
Fecha de nacimiento	17/ago/1958	Género	Masculino
Estado Civil	Soltero	# Personal a cargo	
Correo Electrónico		Teléfono	3217823561
Ocupación	Construcción		
Nivel de escolaridad	Primaria		
Contacto de Referencia	Ludivia Castillo	Teléfono Contacto Referencia	3145452393

9B. Miembros del Hogar:

Parentesco	Nombre completo	Edad	Niño / adulto / adulto mayor	Ocupación
Postulado	Belisario Murillo	66	Adulto Mayor	Construcción
Hermano	Gerardo Murillo	75	Adulto Mayor	Casa
Mamá	Flor de María Castillo	95	Adulto Mayor	Ama de Casa