PRE ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES Y DE PRECIOS NO PREVISTOS Nº 02 DEL CONTRATO N.º 3241 de 2023

CONTRATO No.:	CO1.PCCNTR.5036532 No. Interno 3241 de 27 de junio 2023					
OBJETO:	CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PITIGUAO, SEDE A MUNICIPIO DE MOGOTES, SANTANDER					
VALOR INICIAL:	$3.426.722.203,00					
VALOR ADICIONAL:	$ 136.341.639.00					
PLAZO INICIAL:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023					
PLAZO AJUSTADO:	CUATRO (4) MESES					
PLAZO TOTAL:	SIETE (7) MESES					
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONECTA PITIGUAO R.L. ROBINSON RINCON RUEDA C.C. 91.494.943 DE BUCARANANGA (Integrado por: PROFINCO LTDA EN UN 5% y CONECTA S.A.S. EN UN 95%)					
SUPERVISOR:	RAÚL ALBERTO ANGARITA COGOLLO Acto de Designación del 06 Julio de 2023					
INTERVENTOR CONTRATO:	CO1.PCCNTR.5170347 del 24 DE JULIO DE 2023 2L PROYECTOS S.A.S. R.L. LAURA FERNANDA TRIANA CAMACHO Nit: 901.154.678-2					
ANTICIPO (%)	$ 00.000.00					
FECHA DE INICIACION:	02/10/2023					
ACTA DE SUSPENSION	1	2	N/A	11/03/2024	23/08/2024	N/A
ACTA DE REINICIACION	1	N/A	N/A	11/07/2024	N/A	N/A
FECHA DE TERMINACION:	30/08/2024					
MUNICIPIO:	Mogotes					
OFICINA GESTORA:	Secretaria de Infraestructura					

En Bucaramanga, a los veintiún (21) días del mes de febrero de 2025 se reunieron, RAÚL ALBERTO ANGARITA COGOLLO, en calidad de Supervisor del Departamento y ROBINSON RINCON RUEDA, representante legal de UNIÓN TEMPORAL CONECTA PITIGUAO, como Contratista, LAURA FERNANDA TRIANA CAMACHO, representante legal de 2L PROYECTOS S.A.S., como Interventor, con el fin de suscribir la presente Pre-Acta de modificación de cantidades del contrato.

CONSIDERANDO

- Que las cantidades del contrato han variado con respecto a las proyectadas inicialmente, en razón a que una vez revisado los planos del proyecto y ajustados los diseños y diseños de los sitios críticos se evidencia que se deben realizar algunos ajustes necesarios para la correcta ejecución de las actividades del proyecto que sean acordes con el desarrollo de las obras, pues algunas actividades requieren más o menos cantidades para llevar a feliz término la obra. Los Ítems a modificar mediante la presente acta son los siguientes:

- **MENORES CANTIDADES**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT ORIGINALES	CANT ACTUAL ADICIONAL No. 01	CANT MENOR	CANT ACTUALIZADA	JUSTIFICACIÓN
	CAP 2						
ÍTEM 2.3	Relleno compactado con material común	M3	26,01	82,27	82,27	0,00	Se anula ítem, ya que se genera nuevo ítem 20.07 no previsto; donde se realiza ajuste de doble trasporte reflejado en APU inicial.
	CAP 4						
ÍTEM 4.2	Concreto zapatas 3000 PSI	M3	25,24	30,04	2,00	28,04	Se hizo un análisis de cantidades y se determinó cantidad inferior reflejada en memorias de cálculo.
	CAP 5						
ÍTEM 5.4	Suministro de casetón e polipropileno o en poliestireno	M2	573,48	646,06	52,10	593,96	Se hizo un análisis de cantidades y se determinó cantidad inferior reflejada en memorias de cálculo.
	CAP 6						
ÍTEM 6.5	Bordillo de Confinamiento en concreto fundida en sitio. Medidas 25x15cm. Incluye acero de refuerzo	ML	224,89	224,89	144,89	80,00	Se hizo un análisis de cantidades y se determinó cantidad inferior reflejada en memorias de cálculo.
	CAP 7						
ÍTEM 7.2	Enchape Muros	M2	274,41	274,41	2,09	272,32	Se hizo un análisis de cantidades y se determinó cantidad inferior reflejada en memorias de cálculo.
	CAP 8						
ÍTEM 8.01	Piso en Concreto cepillado	M2	351,66	351,66	115,57	236,09	Se hizo un análisis de cantidades y se determinó cantidad inferior reflejada en memorias de cálculo, disminuyendo los pasillos exteriores planteados en planos arquitectónicos.
	CAP 9						
ÍTEM 9.03	Puerta Ventana en metal y vidrio, con una capa de anticorrosivo y acabado color negro mate. Incluye marco y cerradura de seguridad. Tipo P-1	M2	64,46	64,46	64,46	0,00	Se anula ítem, ya que se genera nuevo ítem 20.14 no previsto; ajustando precio de acuerdo a material.

ÍTEM 9.04	Puerta Metálica en acero inoxidable. Tipo P-2, P-3 y P-4	M2	22,44	22,44	22,44	0,00	Se anula ítem, ya que se genera nuevo ítem 20.08 no previsto; ajustando a su vez cantidad.
ÍTEM 9.08	Juego de Barras (X2) de seguridad en aluminio para sanitarios de personas en discapacidad	UND	4,00	4,00	4,00	0,00	Se anula ítem, ya que se genera nuevo ítem 20.11 no previsto; ajustando a su vez cantidad y precio de acuerdo a material.
	CAP 10						
ÍTEM 10.02	Cubierta en TEJA STANDIG SEAM	M2	1.294,94	1.093,1	201,84	1.093,1	Se hizo un análisis de cantidades y se determinó cantidad inferior reflejada en memorias de cálculo ya q se retira la cubierta del restaurante
ÍTEM 10.05	Canal metálico cal. 18, con acabado en pintura electrostática	ML	140,36	140,36	140,36	0,00	Se hizo un análisis de cantidades y se determinó anular ítem, debido al alcance contractual.
	CAP 12						
ÍTEM 12.01	Excavación manual en material común. No incluye retiro	M3	75,63	75,63	40,80	34,83	Se hizo un análisis de cantidades y se determinó cantidad inferior reflejada en memorias de cálculo; debido al ancho de la excavación.
ÍTEM 12.02	Relleno compactado con producto de la excavación	M3	71,85	71,85	38,76	33,09	Se hizo un análisis de cantidades y se determinó cantidad inferior reflejada en memorias de cálculo; debido al ancho de la excavación.
ÍTEM 12.18	Medidores Agua 3/4" (Incluye caja de 80X80x14, suministro, instalación y funcionamiento	UND	1,00	1,00	1,00	0,00	Se hizo un análisis de cantidades y se determinó anular ítem, debido al alcance contractual.
	CAP 14						
ÍTEM 14.01	Excavación manual en material común. No incluye retiro	M3	138,83	138,83	40,42	98,41	Se hizo un análisis de cantidades y se determinó cantidad inferior reflejada en memorias de cálculo; debido al ancho de la excavación.

ÍTEM 14.02	Relleno compactado con producto de la excavación	M3	111,06	111,06	32,33	78,73	Se hizo un análisis de cantidades y se determinó cantidad inferior reflejada en memorias de cálculo; debido al ancho de la excavación.
ÍTEM 14.04	Retiro de material sobrante producto de las excavaciones	M3	27,77	27,77	3,17	24,60	Se hizo un análisis de cantidades y se determinó cantidad inferior reflejada en memorias de cálculo; debido al ancho de la excavación.
	CAP 15						
ÍTEM 15.01	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS de Colgar, incluye Grifería y accesorios de conexión.	UND	4,00	4,00	1,00	3,00	Se hizo un análisis de cantidades y se determinó cantidad inferior reflejada en memorias de cálculo, asignada a cada uno de los espacios.
ÍTEM 15.02	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS de incrustar en mesón en concreto, incluye Grifería y accesorios de conexión.	UND	12,00	12,00	1,00	11,00	Se hizo un análisis de cantidades y se determinó cantidad inferior reflejada en memorias de cálculo, asignada a cada uno de los espacios.
ÍTEM 15.06	SUMINISTRO E INSTALACION accesorios e incrustaciones para baños	UND	15,00	15,00	15,00	0,00	Se anula ítem, ya que en APU inicial se identifica discrepancia al mencionar como materiales un insumo diferente a la descripción del ítem, para este caso (juego de barras para apoyo en baños para discapacitados)
	CAP 17						
ÍTEM 17.01	Excavación manual en material común. No incluye retiro	M3	68,76	68,76	19,02	49,74	Se hizo un análisis de cantidades y se determinó cantidad inferior reflejada en memorias de cálculo.
ÍTEM 17.03	Retiro de material sobrante producto de las excavaciones	M3	74,66	74,66	21,16	53,50	Se hizo un análisis de cantidades y se determinó cantidad inferior reflejada en memorias de cálculo.
ÍTEM 17.04	Suministro y Colocación de Concreto de 4.000 p.s.i. Impermeabilizado	M3	14,53	14,53	0,83	13,70	Se hizo un análisis de cantidades y se determinó cantidad inferior reflejada en memorias de cálculo.
ÍTEM 17.05	Suministro y colocación de Acero de refuerzo fy=4200kg/cm20	KG	1.093,97	1.093,97	26,81	1.067,16	Se hizo un análisis de cantidades y se determinó cantidad inferior reflejada en memorias de cálculo.

ÍTEM 17.07	Cinta PVC O-22 o V-15	UND	16,50	16,50	16,50	0,00	Se anula ítem, ya que se genera nuevo ítem 20.10 no previsto; ajustando unidad a ml y especificación técnica.
ÍTEM 17.08	Sello elástico	UND	16,50	16,50	16,50	0,00	Se anula ítem, ya que se genera nuevo ítem 20.09 no previsto; ajustando unidad a ml y especificación técnica.

- **MAYORES CANTIDADES**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT ORIGINALES	CANT ACTUAL ADICIONAL No. 01	CANT MAYOR	CANT ACTUALIZADA	JUSTIFICACIÓN
	CAP 2						
ÍTEM 2.1	Excavación manual en material común. No incluye retiro	M3	173,41	357,77	242.80	600.57	Se hizo un análisis de cantidades reales en campo y se determinó profundidades y se evidenció que por error no se calculó la excavación del concreto ciclópeo.
ÍTEM 2.4	Retiro de material sobrante producto de las excavaciones	M3	121,39	357,77	242.80	600.57	Cantidad que corresponde a las excavaciones manuales, generadas en el ítem 2.1
	CAP 3						
ÍTEM 3.1	Suministro y colocación de Acero de refuerzo fy=4200kg/cm20	KG	38.609,23	38.609,23	4.413,24	43.022,47	Se hizo un análisis de cantidades reales en campo y se determinó el faltante mediante análisis de planos estructurales. Se identificó que solo se contaba con acero parcial para el bloque de aulas, quedando pendiente acero de la misma estructura, restaurante y viga de cerramiento.
ÍTEM 3.2	Suministro de Malla Electrosoldada	M2	1.646,18	1.646,18	435,55	2.081,73	Se hizo un análisis de cantidades reales mediante análisis de planos estructurales, identificado la misma diferencia del ítem anterior; ya que solo se contaba con malla parcial para el bloque de aulas.
	CAP 4						
ÍTEM 4.4	Concreto Ciclópeo	M3	52,08	191,51	15.30	206.81	Se hizo un análisis de cantidades reales mediante análisis de planos estructurales donde se evidenció un error en la profundidad de ciclópeo donde está 0,40 m y la real es de 2,55m

	CAP 5						
ÍTEM 5.1	Losa de contrapiso en concreto de 3.000 psi	M3	64,41	70,22	19,32	89,54	Se hizo un análisis de cantidades reales en campo y se determinó la cantidad adicional reflejada en memorias de cálculo.
ÍTEM 5.2	Concreto 3000 PSI, para columnas.	M3	53,78	54,80	12,10	66,90	Se hizo un análisis de cantidades y se determinó la cantidad adicional reflejada en memorias de cálculo, pertenecientes al segundo piso desde el eje I hasta el eje K
ÍTEM 5.3	Concreto 3000 PSI, para placa aligerada. Incluye Vigas aereas, viguetas y torta superior.	M3	91,14	94,90	16,55	111,45	Se hizo un análisis de cantidades y se determinó la cantidad adicional reflejada en memorias de cálculo, pertenecientes al segundo piso desde el eje I hasta el eje K
ÍTEM 5.5	Vigas aéreas en concreto 3000 PSI	M3	31,43	35,84	43,11	78,95	Se hizo un análisis de cantidades y se determinó la cantidad adicional reflejada en memorias de cálculo, pertenecientes al segundo piso desde el eje I hasta el eje K, y vigas de restaurante.
	CAP 6						
ÍTEM 6.1	Dinteles en concreto de 2.500 Psi, medidas 0.12x0.2mt. Incluye acero de refuerzo	ML	10,50	10,50	116,90	127,40	Se hizo un análisis de cantidades y se determinó la cantidad adicional reflejada en memorias de cálculo; ya que el alcance inicial no garantizaba la construcción del elemento en los espacios donde es necesario.
ÍTEM 6.2	Alfajías en concreto de 2.500 Psi, medidas 0.17x0.12mt. Incluye acero de refuerzo	ML	230,56	230,56	15,86	246,42	Se hizo un análisis de cantidades y se determinó la cantidad adicional reflejada en memorias de cálculo.
ÍTEM 6.3	Mesón en concreto pulido	M2	8,27	8,27	1,47	9,74	Se hizo un análisis de cantidades y se determinó la cantidad adicional reflejada en memorias de cálculo.
	CAP 7						
ÍTEM 7.1	Muro en mampostería Ladrillo a la Vista	M2	832,89	832,89	229,57	1.062,46	Se hizo un análisis de cantidades y se determinó la cantidad adicional reflejada en memorias de cálculo; representada en el segundo nivel del bloque de aulas y en zona de restaurante.
	CAP 8						
ÍTEM 8.02	Piso en Baldosa antideslizante	M2	1.422,51	1.422,51	39.49	1.462,00	Se hizo un análisis de cantidades y se

							determinó la cantidad adicional reflejada en memorias de cálculo.
ÍTEM 8.03	Piso en cerámica Perugia blanco 25x35, zonas húmedas.	M2	146,23	146,23	1,07	147,30	Se hizo un análisis de cantidades y se determinó la cantidad adicional reflejada en memorias de cálculo.
	CAP 9						
ÍTEM 9.01	Ventana metálica Corredera. Incluye marco y vidrio de 5mm. Ventana Tipo V01	M2	371,05	371,05	5,92	376,97	Se hizo un análisis de cantidades y se determinó la cantidad adicional reflejada en memorias de cálculo.
ÍTEM 9.05	Mesón en acero inoxidable. Según dimensiones y cantidades de pocetas	M2	4,69	4,69	5,38	10,07	Se hizo un análisis de cantidades y se determinó la cantidad adicional reflejada en memorias de cálculo, correspondiente al mesón para lavado de platos.
ÍTEM 9.06	Divisiones metálicas para baterías sanitarias, con acabado en pintura esmalte. Incluye Parales, laminas divisorias y puertas.	M2	25,30	25,30	42,10	67,40	Se hizo un análisis de cantidades y se determinó la cantidad adicional reflejada en memorias de cálculo; ya que el alcance inicial no garantizaba el cerramiento de cada uno de estos espacios, según como lo indican los planos.
ÍTEM 9.07	Baranda de seguridad en estructura metálica con acabado en pintura esmalte, según diseño arquitectónico.	M2	134,37	134,37	13,79	148,16	Se hizo un análisis de cantidades y se determinó la cantidad adicional reflejada en memorias de cálculo.
	CAP 10						
ÍTEM 10.01	Suministro, transporte e instalación de Estructura metálica (incluye cubierta, rampa y domo), con acabado en anticorrosivo y pintura esmalte. Remitir a la memoria de cantidades	KLS	11.639,87	11.639,87	5.296,18	16.936,05	Se hizo un análisis de cantidades y se determinó la cantidad adicional reflejada en memorias de cálculo; debido a que las cantidades iniciales solo garantizaban la cubierta en el bloque de aulas.
ÍTEM 10.03	Cubierta en Lámina Alveolar 4mtm 2.95X2.10mt Bronce	M2	254,92	254,92	17,40	272,32	Se hizo un análisis de cantidades y se determinó la cantidad adicional reflejada en memorias de cálculo, las cuales garantizan la cantidad necesaria para el bloque de aulas.
ÍTEM 10.04	Cielo raso con lamina de Drywall o fibrocemento	M2	981,11	981,11	18,03	999,14	Se hizo un análisis de cantidades y se determinó la cantidad adicional reflejada en memorias de cálculo. El alcance inicial no garantizaba la instalación de cielo raso del segundo piso en su totalidad. Se adjuntan memorias

							con áreas por cada espacio.
	CAP 11						
ÍTEM 11.1.4	Suministro transporte e instalación de poste de 12m 1050 Kg de concreto incluye cimentación.	und	2,00	2,00	1,00	3,00	Se identificó el poste de Apoyo de la Electrificadora, actualizando el replanteo de la red y la necesidad de un poste adicional.
ÍTEM 11.2.1	Suministro, transporte e instalación de materiales para la acometida eléctrica trifásica en cable 3#1/0F+1#1/0N+1#2T Cu-THHN libre de halógenos. Incluye: terminales de cobre, encintada y demás elementos necesarios para su correcta instalación (DESDE BORNES DEL TRANSFORMADOR HASTA GABINETE DE MEDIDA).	ml	20,00	20,00	50,00	70,00	Conforme al oficio de la ESSA, del 25 de Octubre de 2022; donde da Respuesta a la factibilidad del servicio de energía eléctrica N° 1810868., se indica una red con un alcance de aproximadamente 70 metros.
ÍTEM 11.4.3	Suministro e instalación de cable UTP CAT 6A.	ml	400,00	400,00	1.000,00	1.400,00	Se hizo un análisis de cantidades mediante la determinación de puntos de comunicaciones los cuales requieren incrementar la longitud de su cableado, para que cada uno tenga conexión directa al rack.
	CAP 12						
ÍTEM 12.03	RED PRESION EN PVC DE 2_1/2"	ML	29,08	29,08	0,72	29,80	Se hizo un análisis de cantidades mediante plano de redes hidráulicas, y se actualizan las cantidades, teniendo en cuenta la reubicación del tanque.
ÍTEM 12.04	RED PRESION EN PVC DE 2"	ML	10,13	10,13	1,87	12,00	Se hizo un análisis de cantidades mediante plano de redes hidráulicas, y se actualizan las cantidades, teniendo en cuenta la reubicación del tanque.
ÍTEM 12.08	RED PRESION EN PVC DE 3/4"	ML	39,64	39,64	16,66	56,30	Se hizo un análisis de cantidades mediante plano de redes hidráulicas, y se actualizan las cantidades, ya que el alcance inicial no garantizaba la conexión de la red.
ÍTEM 12.09	RED PRESION EN PVC DE 1/2"	ML	23,45	23,45	9,05	32,50	Se hizo un análisis de cantidades mediante plano de redes hidráulicas, y se actualizan las cantidades, ya que el alcance inicial no garantizaba la conexión de la red en el área de la cafetería.
ÍTEM	Punto Agua Fría PVC-P	UND	9,00	9,00	3,00	12,00	Se hizo un análisis de

12.12	DIAM (1") (Incluye accesorios de instalación)						cantidades mediante plano de redes hidráulicas, y se actualizan las cantidades, ya que el alcance inicial no garantizaba la instalación en su totalidad de puntos hidráulicos.
	CAP 13						
ÍTEM 13.01	Excavación manual en material común. No incluye retiro	M3	170,39	170,39	13,11	183,50	Se hizo un análisis de cantidades debido a la recomendación del ancho de la excavación.
ÍTEM 13.02	Relleno compactado con producto de la excavación	M3	136,31	136,31	10,49	146,80	Se hizo un análisis de cantidades debido a la recomendación del ancho de la excavación, instalación de tubería y posterior relleno.
ÍTEM 13.03	Suministro, conformación y compactación de relleno en arena para cimentación de tubería	M3	7,10	7,10	0,55	7,65	Se hizo un análisis de cantidades debido a la recomendación del ancho de la excavación.
ÍTEM 13.04	Retiro de material sobrante producto de las excavaciones	M3	34,08	34,08	11,79	45,87	Se hizo un análisis de cantidades debido a la recomendación del ancho de la excavación y respectivo descuento de la tubería.
ÍTEM 13.07	Suministro e instalación de tubería PVC Sanitaria D= 2 Pulgadas	ml	35,50	35,50	17,28	52,78	Se hizo un análisis de cantidades mediante plano de redes sanitarias, y se determinan las cantidades necesarias para garantizar la conducción de agua.
ÍTEM 13.09	PUNTO SANITARIO DE 2"	UND	22,00	22,00	14,00	36,00	Se hizo un análisis de cantidades mediante plano de redes sanitarias, y se determinan las cantidades pendientes para cada uno de estos puntos sanitarios.
ÍTEM 13.10	CAJAS DE INSPECCION 60X60	und	1,00	1,00	3,00	4,00	Se hizo un análisis de cantidades mediante plano de redes sanitarias, y se identificó que únicamente se contaba con la caja inicial y se deben agregar cajas de inspección intermedias relacionadas en la memoria de cálculo.
	CAP 14						
ÍTEM 14.05	CAJAS DE INSPECCION 60X60	und	1,00	1,00	3,00	4,00	Se hizo un análisis de cantidades mediante plano de redes pluviales, y se identificó que únicamente se contaba con la caja inicial y se deben agregar cajas de inspección intermedias relacionadas en la memoria de cálculo.

ÍTEM 14.06	Suministro e instalación de bajante de A.LL PVC D= 3 Pulgadas	ML	3,00	3,00	16,20	19,20	Se hizo un análisis de cantidades mediante plano de redes pluviales adicional se determinan bajantes adicionales que son necesarios y no se encuentran contemplados.
ÍTEM 14.07	Suministro e instalación de bajante de A.LL PVC D= 4 Pulgadas	ML	16,80	16,80	6,40	23,20	Se hizo un análisis de cantidades mediante plano de redes pluviales adicional se determinan bajantes adicionales que son necesarios y no se encuentran contemplados.
ÍTEM 14.09	Suministro e instalación de tubería PVC de A.LL D= 4 Pulgadas	ML	22,04	22,04	83,94	105,98	Se hizo un análisis de cantidades mediante plano de redes pluviales adicional se determinan bajantes adicionales que son necesarios y no se encuentran contemplados.
	CAP 16						
ÍTEM 16.02	Antepecho en mampostería a la vista, de altura 100 cm y brecha de 1.5 cm. Ladrillo tipo Hollman	ML	26,19	26,19	17,46	43,65	Se hizo un análisis de cantidades mediante plano arquitectónico, y memorias iniciales, donde se evidencia mampostería pendiente en el sector aprobado inicial de fachada ingreso.
	CAP 18						
ÍTEM 18.03	Tubería acero SCH-40 D=3/4"	ML	1,37	1,37	26,99	28,36	Se hizo un análisis de cantidades mediante plano de red de gas y se determina la cantidad necesaria para garantizar la red.
ÍTEM 18.04	Tubería acero SCH-40 D=1/2"	ML	7,79	7,79	1,51	9,30	Se hizo un análisis de cantidades mediante plano de red de gas y se determina la cantidad necesaria para garantizar la red.
	CAP 19						
ÍTEM 19.05	Suministro e instalación de TUBERIA A.N. 2 1/2", incluye accesorio de fijación.	ML	24,40	24,40	10,70	35,10	Se hizo un análisis de cantidades mediante plano de red contraincendios y se determina la cantidad.
	CAP 20 ITEMS NO PREVISTOS						
ÍTEM 20.01	Rejilla para sifón	UND	0,00	0,00	12,00	12,00	Se requiere la instalación de rejillas para cada uno de los sifones que no fueron contemplados inicialmente.
ÍTEM 20.02	Suministro e instalación de tubería PVC Ventilación D= 2 Pulgadas	ML	0,00	0,00	84,00	84,00	En el plano se encuentra una distribución de red de ventilación la cual no está cuantificada en ningún ítem existente

ÍTEM 20.03	Friso para muros con mortero 1:4	M2	0,00	0,00	412,89	412,89	Este ítem no fue contemplado inicialmente; sin embargo, es necesaria para dar continuidad a la instalación de enchape muros ítem 7.2.
ÍTEM 20.04	Cubierta en Teja tipo Sandwish	M2	0,00	0,00	207,90	207,90	Tipo de cubierta designada para Restaurante escolar, la cual cumple con los requerimientos necesarios para el espacio.
ÍTEM 20.05	Relleno compactado con material común	M3	0,00	0,00	283,59	283,59	Reemplaza ítem 2.3, ajustando APU y su variable transporte. Ver Anexo C de APU´S ítems no previstos.
ÍTEM 20.06	Puerta Metálica. Tipo P-2, P-3 y P-4	M2	0,00	0,00	26,04	26,04	Reemplaza ítem 9.04 ajustando Especificación y precios con respecto a tipo de acabado en lamina Cold Rolled calibre 18. Es necesario generar nuevo ítem ya que el anterior presentaba discrepancia entre especificación, plano y descripción del mismo.
ÍTEM 20.07	Sello elástico	ML	0,00	0,00	69,02	69,02	Reemplaza ítem 17.08. ajustando Especificación y precios. Ítem necesario para evitar filtraciones de tanque de almacenamiento. Es necesario generar nuevo ítem ya que el anterior presentaba discrepancia en especificación técnica y respectiva descripción, al mencionar otro insumo.
ÍTEM 20.08	Cinta PVC para juntas en tanques	ML	0,00	0,00	27,72	27,72	Reemplaza ítem 17.07. ajustando Especificación y precios. Ítem necesario para evitar filtraciones de tanque de almacenamiento. Es necesario generar nuevo ítem ya que el anterior presentaba discrepancia en especificación técnica y respectiva descripción, al mencionar otro insumo.

ÍTEM 20.09	Juego de barras (x2) de seguridad en acero inoxidable para sanitarios de personas con discapacidad	UND	0,00	0,00	2,00	2,00	Reemplaza ítem 9.08. ajustando Especificación y precios. Es necesario generar nuevo ítem ya que el anterior presentaba discrepancia en especificación técnica; con un tipo de material variable en la mención y en la descripción del ítem.
ÍTEM 20.10	Mortero de Nivelación e<= 0,03M	M2	0,00	0,00	1.609,30	1.609,30	Este ítem no fue contemplado inicialmente; sin embargo, es necesaria para dar continuidad a la instalación de enchape en pisos ítem 8.02 y 8.03.
ÍTEM 20.11	Puerta Metálica. Tipo P-1	M2	0,00	0,00	64,46	64,46	Reemplaza ítem 9.03 ajustando Especificación y precios con respecto a tipo de acabado.

RESUELVE

Modificar las cantidades iniciales del contrato, sin que ello modifique el valor del contrato, tal y como se consigna en el anexo N°1 el cual hace parte integral de la presente pre - acta.

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta por los que en ella intervinieron:

ROBINSON RINCÓN RUEDA
CONTRATISTA

LAURA FERNANDA TRIANA CAMACHO
INTERVENTOR

Vo Bo. RAUL ALBERTO ANGARITA COGOLLO
SUPERVISOR

Nota: El supervisor deja constancia que se revisaron los aspectos meramente formales con fundamento en el Artículo 13.7 del Decreto 462 del 17 de septiembre de 2021 Departamento de Santander (manual de funciones) en concordancia con el artículo 83 de la ley 1474 de 2011 y se presume buena fe de la interventoría y el contratista de obra frente a la información presentada