OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 28 de Julio de 2025 a las 10:38:08 a

176092723

No. RADICACIÓN: 2025-074-6-5839

NOMBRE DEL SOLICITANTE: NDISTRIPARTES MORENO SAS Y JOSE PEDRAZA
OFICIO No.: 1068 del 22/07/2025 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL de DUITAMA

MATRICULAS: 074-13229

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
EMBARGO	10	1	N	$ 28.10

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 25/07/2025 VALOR PAGADO: $28.700 VALOR DOC.: $51.900
VALOR DERECHOS: $28.100

Conservación documental del 2% $ 600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 28.700
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 28 de Julio de 2025 a las 10:38:10 a

17

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-34328

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-5839
MATRICULA: 074-13229
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: NDISTRIPARTES MORENO SAS Y JOSE PEDRAZA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 362
25/07/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $51.900
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-13229

Impreso el 6 de Agosto de 2025 a las 08:29:02 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 13/08/1982 RADICACION: SN CON: OFICIO DE 13/08/1982
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 01-0-447-0236
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
" POR EL FRENTE LINDA CON CARRETERA QUE DE DUITAMA CONDUCE A STA. ROSA DE V. MIDE 5.30 METROS PASANDO EL PUENTE JOSE JOAQUIN FLORES, POR UN COSTADO LINDA CON DE BARBARA DEL CARMEN FONSECA SANCHEZ, MIDE 7.80 METROS, POR EL TERCER COSTADO LINDA CON DEL RIO CHITICUY MIDE 7.40 METROS Y POR EL ULTIMO COSTADO CON DE LA MISMA CARRETERA QUE DE DUITAMA, CONDUCE A STA. ROSA DE V. MIDE 5.70 METROS Y ENCIERRA. TIENE AREA DE 43 M.2 Y CASA DE HABITACION.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:
CAMARGO TORRES MARIA LUISA: ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A PARRA JOSE DE JESUS, SEGUN ESCRITURA # 891 DEL 30-11-81 NOTARIA 1. DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 28-10-81 AL FOLIO 074-0011478.- PARRA JOSE DE JESUS, ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A SANCHEZ RINCON ARTURO, SEGUN ESCRITURA # 714 DEL 03-10-69 NOTARIA 1. DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 06-10-69 AL LB 1. FL. 326, PART. 1129.- SANCHEZ RINCON ARTURO, ADQUIRIO EL TERRENO POR COMPRA A SANCHEZ ALFONSO PEDRO EMILIANO, SEGUN ESCRITURA # 923 DEL 28-10-64 NOTARIA 1. DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 05-11-64 AL LB 1. FL. 382, PART. 1183. SANCHEZ ALFONSO PEDRO EMILIANO, ADQUIRIO EL TERRENO POR COMPRA A MARI/O SILVA ALFONSO SEGUN ESCRITURA # 411 DEL 02-06-54 NOTARIA 2. DE STA. ROSA DE V. REGISTRADA EN STA. ROSA DE V. EL 11-06-54 AL LB.1. FL. 354, PART. 1237.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION . " TERRENO"
2) KR 16

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-11578

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 13/08/1982 Radicación 02340
DOC: ESCRITURA 643 DEL: 23/07/1982 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 35.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAMARGO DE TORRES MARIA LUISA
A: GRIMALDOS FUENTES PABLO EMILIO X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 12/04/1985 Radicación 01130

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-13229

Impreso el 6 de Agosto de 2025 a las 08:29:02 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: OFICIO 1174 DEL: 26/11/1984 JUZ.1.C.MPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GRIMALDOS LUIS ALBERTO
A: GRIMALDOS FUENTES PABLO EMILIO

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 08/06/1987 Radicación 02023
DOC: OFICIO 454 DEL: 27/05/1987 JUZ.1.C.CMPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 2
ESPECIFICACION: CANCELACION : 790 CANCELACION EMBARGO OFICI# 1174
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GRIMALDOS LUIS ALBERTO
A: GRIMALDOS FUENTES PABLO EMILIO

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 08/06/1987 Radicación 02024
DOC: ESCRITURA 346 DEL: 27/03/1987 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 600.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GRIMALDOS FUENTES PABLO EMILIO
A: GRIMALDOS DE PEDRAZA ETELVINA X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 20/06/1995 Radicación 3554
DOC: ESCRITURA 0917 DEL: 12/06/1995 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 4.310.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GRIMALDOS DE PEDRAZA ETELVINA
A: PEDRAZA GRIMALDOS JOSE ANTONIO X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 14/09/1995 Radicación 05517
DOC: ESCRITURA 2333 DEL: 12/09/1995 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA ABIERTA INDETERMINADO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PEDRAZA GRIMALDOS JOSE ANTONIO
A: BANCO DE COLOMBIA

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 27/09/2006 Radicación 2006-074-6-5681
DOC: OFICIO 765 DEL: 13/09/2006 JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2006-0158
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: IBAGUE REINALDO
A: PEDRAZA GRIMALDOS JOSE ANTONIO

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 10/09/2007 Radicación 2007-074-6-6568
DOC: OFICIO 579 DEL: 05/09/2007 JUZGADO 3 CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 7
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - OFICIO 765/2006 SEGUN ART. 558 C.P.C.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: OFICIO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-13229

Impreso el 6 de Agosto de 2025 a las 08:29:02 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 9 **Fecha 10/09/2007** **Radicación 2007-074-6-6568**
DOC: OFICIO 579 DEL: 05/09/2007 JUZGADO 3 CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD. 2007-121
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ANCOLOMBIA S.A.
A: PEDRAZA GRIMALDOS JOSE ANTONIO

ANOTACIÓN: Nro: 10 **Fecha 09/08/2011** **Radicación 2011-074-6-5761**
DOC: OFICIO 4627 DEL: 04/08/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 9
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - OFICIO DE EMBARGO 579/2007
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCOLOMBIA S.A.
A: PEDRAZA GRIMALDOS JOSE ANTONIO

ANOTACIÓN: Nro: 11 **Fecha 09/08/2011** **Radicación 2011-074-6-5762**
DOC: OFICIO 701 DEL: 21/07/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - PROCESO 2011-00068
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GRANADOS BLANCO EDGAR RUBY
A: PEDRAZA GRIMALDOS JOSE ANTONIO **c.c. 1.103.650**

ANOTACIÓN: Nro: 12 **Fecha 28/10/2011** **Radicación 2011-074-6-8041**
DOC: ESCRITURA 2038 DEL: 27/10/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.000.000
Se cancela la anotación No, 6
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - ESCRITURA DE HIPOTECA 2333/1995
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCOLOMBIA S.A.
A: PEDRAZA GRIMALDOS JOSE ANTONIO **CC# 7227737**

ANOTACIÓN: Nro: 13 **Fecha 28/10/2011** **Radicación 2011-074-6-8042**
DOC: OFICIO 863 DEL: 15/09/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 11
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - OFICIO DE EMBARGO 701/2011
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GRIMALDOS BLANCO EDGAR RUBY
A: PEDRAZA GRIMALDOS JOSE ANTONIO

ANOTACIÓN: Nro: 14 **Fecha 18/04/2016** **Radicación 2016-074-6-2689**
DOC: ESCRITURA 1163 DEL: 15/04/2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.000.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA - DE PRIMER GRADO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PEDRAZA GRIMALDOS JOSE ANTONIO CC# 7227737

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-13229

Impreso el 6 de Agosto de 2025 a las 08:29:02 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: CABRA PEÑARANDA NELSI CC# 46666618

ANOTACIÓN: Nro: 15 Fecha 24/09/2019 Radicación 2019-074-6-7250

DOC: CERTIFICADO 292 DEL: 24/09/2019 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.000.000

Se cancela la anotación No, 14

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CABRA PEÑARANDA NELSI CC# 46666618

A: PEDRAZA GRIMALDOS JOSE ANTONIO CC# 7227737

ANOTACIÓN: Nro: 16 Fecha 02/10/2023 Radicación 2023-074-6-7852

DOC: OFICIO 1349 DEL: 25/09/2023 JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2023-00418-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: QUINTANA CELY JOSE EDILBERTO CC# 74301740

A: PEDRAZA GRIMALDOS JOSE ANTONIO CC# 7227737

ANOTACIÓN: Nro: 17 Fecha 13/01/2025 Radicación 2025-074-6-216

DOC: OFICIO 427 DEL: 19/03/2024 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No, 16

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL SEGÚN OFICIO 1349 DEL 25/9/2023, RAD. 15238-4053-004-202300418-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: QUINTANA CELY JOSE EDILBERTO CC# 74301740

A: PEDRAZA GRIMALDOS JOSE ANTONIO CC# 7227737

ANOTACIÓN: Nro: 18 Fecha 14/02/2025 Radicación 2025-074-6-903

DOC: OFICIO 180 DEL: 13/02/2025 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 152384053002-2025-00016-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INVERSIONES Y PROMOCIONES SAS - INPRO NIT. 8918558591

A: PEDRAZA GRIMALDOS JOSE ANTONIO CC# 7227737

ANOTACIÓN: Nro: 19 Fecha 14/07/2025 Radicación 2025-074-6-5260

DOC: OFICIO 493 DEL: 04/04/2025 JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No, 18

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL SEGÚN OFICIO 180 DEL 13/2/2025, RAD. 152384053002-2025-00016-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INVERSIONES Y PROMOCIONES S.A.S. (INPRO S.A.S) NIT# 8918558591

A: PEDRAZA GRIMALDOS JOSE ANTONIO CC# 7227737

ANOTACIÓN: Nro: 20 Fecha 14/07/2025 Radicación 2025-074-6-5261

DOC: ESCRITURA 356 DEL: 01/03/2025 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 50.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0112 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FUQUEN DURAN MARIA MONICA CC# 46668396

SUPERINTENDENCIA NOTARIADO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-13229

Impreso el 6 de Agosto de 2025 a las 08:29:02 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: PEDRAZA GRIMALDOS JOSE ANTONIO CC# 7227737

A: PEDRAZA GRIMALDOS JOSE ANTONIO CC# 7227737 X

ANOTACIÓN: Nro: 21 Fecha 28/07/2025 Radicación 2025-074-6-5839

DOC: OFICIO 1068 DEL: 22/07/2025 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 152384053002-2025-00351-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: DISTRIPARTES MORENO S.A.AS NIT. 9011432048

A: PEDRAZA GRIMALDOS JOSE ANTONIO

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *21*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 11 No. corrección: 1 Radicación: 2011-CI-140 Fecha: 28/10/2011

ANOTACION 11 CORREGIDO APELLIDO DEL DEMANDADO VALE ART. 35 DCTO. 1250/70. 2011-CI-140.

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

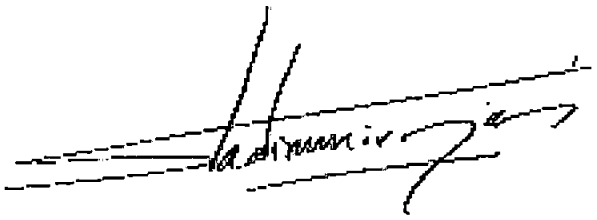
USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2025-074-1-34328 FECHA:28/07/2025

NIS: fRszeOcnxiFVLA/uuqtekQcJpi/DGJ6EJsBiK644XX/5s72tRMh93w==

Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

9 90 230901 EMVCO

Redeban

JUL 25 2025 16:37:25 REMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
DISTRICOL TECNO MUNDO
CLL 16 15 21 LC 104
C.UNICO: 3007038962 TER: GZ027886
RECIBO: 019432 RRN: 029753
APRO: 355754

RECAUDO
CONVENIO: 85786
NOMPJ
REF:-000000000000036246309612

VALOR $ 51.900

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la información en este documento este correcta. Para reclamos comuníquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

**** CLIENTE ****

Pago a ORIP Duitama

DERECHOS DE REGISTRO

$51.900 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones

Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **sábado 26 de julio a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 36246309612

PAGOS SEGUROS POR Wompi

Grupo Cibest

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

J=5979
V=$51.900

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA

Oficio No.1068
Duitama, 22 de julio de 2025

Señor
REGISTRADOR INSTRUMENTOS PUBLICOS
Duitama

REFERENCIA:	EJECUTIVO
RADICACION:	No.152384053002-**2025-00351-**00
DEMANDANTE:	DISTRIPARTES MORENO S.A.S. Nit.901143204-8
DEMANDADO:	JOSE ANTONIO PEDRAZA GRIMALDOS C.C.63.529.609

En cumplimiento a lo ordenado en la providencia del diecisiete (17) de julio de dos mil veinticinco (2025), me permito comunicarle que **se decretó el embargo de los derechos que le correspondan sobre el bien inmueble identificado con el folio de matrícula No.074-13229,** de propiedad del demandado en referencia.

Sírvase señor Registrador, **inscribir dicha medida de conformidad con el artículo 593, numeral 1 y expedir el correspondiente certificado, previa cancelación por parte del interesado, el arancel respectivo.**

El juzgado se permite memorar a las entidades responsables del cumplimiento de esta solicitud, que, todas las comunicaciones procesales, deberán ser tramitadas exclusivamente de manera virtual, a través del correo institucional de este despacho, a saber: j02cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co y que su remisión deberá ajustarse al horario de la baranda virtual, es decir, en horario hábil de lunes a viernes de 8:00 A.M. a 12:00 M y de 1:00 P.M a 5:00 P.M.

Atentamente,

DIEGO FERNANDO GÓMEZ PÁEZ
Secretario
(Firmado electrónicamente)

Firmado Por:

Diego Fernando Gómez Páez

Secretario

Juzgado Municipal

Civil 002

Duitama - Boyaca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ad7a65ab83c63e0a071d898fdc1dc97c9990feaebc4a6bfc1db83040db09c91a**

Documento generado en 22/07/2025 02:32:54 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

Gmail Jose Fernando Sáenz Castro <saenzcastro55@gmail.com>

OFICIO 1068 EJ.2025-351

1 mensaje

Juzgado 02 Civil Municipal - Boyacá - Duitama <j02cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co> 22 de julio de 2025 4:30 p.m

Para: Documentos Registro Duitama <documentosregistroduitama@supernotariado.gov.co>
CC: Jose Fernando Sáenz Castro <saenzcastro55@gmail.com>

Señor
REGISTRADOR INSTRUMENTOS PUBLICOS
Duitama

De manera atenta me permito enviar el oficio 1068 de 2025 y para los fines pertinentes.

Copia del presente correo se envía a la parte interesada y para lo de su cargo.

Favor confirmar recibido.

Cordialmente,

.....

Rosa Elena Guerrero Soler
Escribiente
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA
CARRERA 15 # 14-23 PALACIO DE JUSTICIA, Oficina 402

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

2 archivos adjuntos

Outlook-ecai0gun
464K

OFICIO 1068 EJ.2025-351.pdf
140K

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 6 de Agosto de 2025 a las 08:23:54 am

Con el turno 2025-074-6-5839 se calificaron las siguientes matrículas:
074-13229

Nro Matricula: 074-13229

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 01-0-447-0236
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION . " TERRENO"
2) KR 16

ANOTACIÓN: Nro: 21 Fecha 28/07/2025 Radicación 2025-074-6-5839
DOC: OFICIO 1068 DEL: 22/07/2025 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 152384053002-2025-00351-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DISTRIPARTES MORENO S.A.AS NIT: 9011432048
A: PEDRAZA GRIMALDOS JOSE ANTONIO

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656