OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 1 de Agosto de 2025 a las 03:01:24 pm

178066443

No. RADICACIÓN: 2025-074-6-6065

NOMBRE DEL SOLICITANTE: DIAN

OFICIO No.: 20250206000117 del 25/07/2025 DIAN de SOGAMOSO

MATRICULAS: 074-119542

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	E	$ 0	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: $0

FORMA DE PAGO:

EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0

Conservación documental del 2% $ 0

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0

Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 1 de Agosto de 2025 a las 03:01:26 pm

178066444

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-35854

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-6065
MATRICULA: 074-119542
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: DIAN
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-119542

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 8 de Agosto de 2025 a las 04:47:07 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: AGUATENDIDA

FECHA APERTURA: 23/03/2021 RADICACION: 2021-1739 CON: ESCRITURA DE 26/02/2021

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

APARTAMENTO 5 304 CON AREA DE 63.35 MTS2 CON COEFICIENTE DE 0.5887% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.658 DE FECHA 26-02-2021 EN NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

LA FIDUCUARIA BOGOTA S.A. VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FIDEICOMISO LOTE MONTA/EZ BARRERA -FIDUBOGOTA, NIT. 8300558977. ADQUIRIO POR TRANSFERENCIA DE DOMINIO A TITULO DE BENEFICIO EN FIDUCIARIA MERCANTIL, DE MONTA/EZ BARRERA JOSE MIGUEL, MARTHA LUCIA, CECILIA TERESA, ANA ELIZABETH, MARIA DOLORES, FLOR ALICIA, AMALIA Y LUZ MARINA, SEGUN ESCRITURA PUBLICA 2054 DEL 20-06-2019 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, REGISTRADO EL 22-07-2019 A FOLIO DE MATRICULA 074-77104.-MONTA/EZ BARRERA JOSE MIGUEL, MARTHA LUCIA, CECILIA TERESA, ANA ELIZABETH, MARIA DOLORES, FLOR ALICIA, AMALIA Y LUZ MARINA. ADQUIRIERON DE MONTA/EZ BARRERA CARLOS JULIO, POR ADJUDICACISN EN SUCESION DE CUOTA PARTE EQUIVALENTE AL 11.11% SEGZN ESCRITURA PUBLICA 5149 DEL 19-10-2017 DE LA NOTARIA SETENTA Y TRES DE BOGOTA, REGISTRADO EL 21-11-2017 A FOLIO DE MATRICULA 074-77104.-MONTA/EZ BARRERA JOSE MIGUEL, MARTHA LUCIA, CECILIA TERESA, ANA ELIZABETH, MARIA DOLORES, FLOR ALICIA, AMALIA, CARLOS JULIO Y LUZ MARINA. ADQUIRIERON DE MONTA/EZ FONSECA PIO Y BARRERA DE ONTA/EZ BETSABE, POR COMPRAVENTA SEGUN ESCRITURA PUBLICA 2371 DEL 29-11-2004, DE LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, REGISTRADO EL 15-04-2005 A FOLIO DE MATRICULA 074-77104.- MONTA/EZ FONSECA PIO. ADQUIRIO POR ADJUDICACION PARTICION DE BIENES COMUNES CON MONTA/EZ FONSECA DE PUERTO MARIA SARA ESCRITURA # 52 DE 14-02-65 NOTARIA 2. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 25-02-65 AL LB. 1. FL. 335. # 269.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) CL 15 # 30 - 17 CO SAN RAFAEL 2 APTO 5 304

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

074-77104

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 17/11/2020 Radicación 2020-074-6-6227

DOC: ESCRITURA 2754 DEL: 06/11/2020 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA - DE PRIMER GRADO SIN LIMITE DE CUANTIA .

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-119542

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 8 de Agosto de 2025 a las 04:47:07 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: FIDUCIARIA BOGOTA S.A. ACTUANDO EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE MONTA/EZ BARRERA FIDUBOGOTA NIT. 8300558977.
A: BANCO DE BOGOTA S.A. NIT# 8600029644

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 03/03/2021 Radicación 2021-074-6-1739
DOC: ESCRITURA 658 DEL: 26/02/2021 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: FIDUCIARIA BOGOTA S.A. ACTUANDO EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE MONTA/EZ BARRERA FIDUBOGOTA NIT. 8300558977. X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 22/12/2021 Radicación 2021-074-6-11269
DOC: ESCRITURA 4832 DEL: 09/12/2021 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 6.498.088
Se cancela la anotación No: 1
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA A ESCRITURA NRO 2754 DE 6-11-2020 DE LA NOTARIA 2 DE DUITAMA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO DE BOGOTA S.A. NIT# 8600029644
A: FIDUCIARIA BOGOTA S.A. ACTUANDO EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE MONTA/EZ BARRERA FIDUBOGOTA NIT. 8300558977.

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 22/12/2021 Radicación 2021-074-6-11269
DOC: ESCRITURA 4832 DEL: 09/12/2021 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 122.650.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON SUBSIDIOS OTORGADOS POR LA CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE BOYACA "COMFABOY", "FONVIVIENDA" MEDIANTE LOS PROGRAMAS "MI CASA YA" Y "SEMILLERO DE PROPIETARIOS AHORRADORES".
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FIDUCIARIA BOGOTA S.A ACTUANDO EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE MONTA/EZ BARRERA FIDUBOGOTA NIT. 8300558977.
A: RUIZ GONZALEZ AMANDA INES CC# 46454484 X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 22/12/2021 Radicación 2021-074-6-11269
DOC: ESCRITURA 4832 DEL: 09/12/2021 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RUIZ GONZALEZ AMANDA INES CC# 46454484
A: BOYACA RUIZ NICOLAS DAVID
A: RUIZ GONZALEZ AMANDA INES CC# 46454484
A: SU FAVOR Y DE LOS HIJOS QUE LLEGARE A TENER.

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 22/12/2021 Radicación 2021-074-6-11269
DOC: ESCRITURA 4832 DEL: 09/12/2021 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA - DE PRIMER GRADO SIN LIMITE DE CUANTIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RUIZ GONZALEZ AMANDA INES CC# 46454484
A: CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA NIT# 8909813951

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-119542

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 8 de Agosto de 2025 a las 04:47:07 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 22/12/2021** **Radicación 2021-074-6-11269**
DOC: ESCRITURA 4832 DEL: 09/12/2021 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0960 CERTIFICACION TECNICA DE OCUPACION - LEY 1796 DE 2016.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CONJUNTO RESIDENCIAL SAN RAFAEL 2

ANOTACIÓN: Nro: 8 **Fecha 07/04/2025** **Radicación 2025-074-6-2370**
DOC: OFICIO 1416 DEL: 01/11/2024 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD. 152384053004-2024-00444-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA NIT# 8909813951
A: RUIZ GONZALEZ AMANDA INES CC# 46454484

ANOTACIÓN: Nro: 9 **Fecha 01/08/2025** **Radicación 2025-074-6-6065**
DOC: OFICIO 20250206000117 DEL: 25/07/2025 DIAN DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - EXPEDIENTE: 202300299
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: D.I.A.N - SOGAMOSO
A: RUIZ GONZALEZ AMANDA INES CC# 46454484

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *9*

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 104706 impreso por: 96707
TURNO: 2025-074-1-35854 FECHA:01/08/2025
NIS: fRszeOcnxiFJeCHkcSqhOwcJpi/DGJ6E15ksHgygv8z5s72tRMh93w==
Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-119542

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 8 de Agosto de 2025 a las 04:47:07 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública

DIAN

NIT 800.197.268-4

COMUNICADO EMBARGO DE BIEN INMUEBLE

NÚMERO ACTO: 20250206000117 **FECHA ACTO: 25/07/2025**

N° Expediente:	N° Proceso:	Dirección Seccional:	Dependencia:
202300299	1	26 - SOGAMOSO	272 - DIVISION DE RECAUDO Y COBRANZAS

N.I.T. D.V.	Apellidos y nombres o razón social completa:
46454484 - 7	RUIZ GONZALEZ AMANDA INES

Dirección:	Municipio:	Departamento:
CR 17 N 1671	238 - DUITAMA	15 - BOYACA

Referencia : Proceso Administrativo Coactivo y/o Gestión de Cobro.

A la atención de OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA

Comunico a usted que este Despacho por Resolución N° 20250205000117 de fecha 25/07/2025 ordenó el embargo de los siguientes inmuebles:

Tipo	Descripción
BIEN INMUEBLE	BIEN IDENTIFICADO CON MATRÍCULA INMOBILIARIA NO. 074-119542 UBICADO EN EL MUNICIPIO DE DUTAMA - BOYACÁ

Por lo anterior, solicito a usted se sirvan tomar nota de la medida y proceder a su registro, remitiéndonos el certificado donde aparezca tal inscripción. En caso que el inmueble no sea de su propiedad, favor abstenerse de registrarlo y hacérnoslo saber, de conformidad con lo establecido en el inciso 2° del artículo 839-1 del Estatuto Tributario.

Si existiere otro embargo registrado, sírvase proceder de conformidad con lo establecido en el inciso 3° del artículo 839-1 del Estatuto Tributario.

El incumplimiento a lo ordenado en la providencia citada, dará lugar a responsabilidad solidaria con el deudor por el pago de la obligación (artículo 839-1 parágrafo 3° del Estatuto Tributario).

Para lo de su competencia, adjunto copia de la resolución mencionada.

Cordialmente,

Nombre:	ANGIE MELISSA GIRALDO TEATIN	**Firma:**
C.C.:	1.049.635.674 TUNJA-BOYACA	
Cargo:	Gestor I	

Comunicar a: OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
Dirección: ofiregisduitama@supernotariado.gov.co
Municipio: DUITAMA-BOYACA

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 8 de Agosto de 2025 a las 04:28:44 pm

Con el turno 2025-074-6-6065 se calificaron las siguientes matrículas:
074-119542

Nro Matricula: 074-119542

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: AGUATENDIDA TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

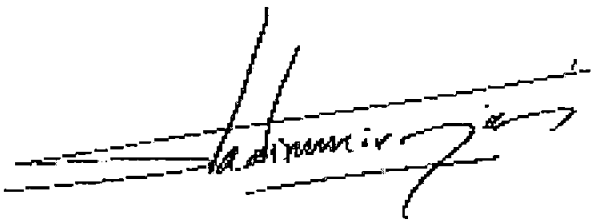
1) CL 15 # 30 - 17 CO SAN RAFAEL 2 APTO 5 304

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 01/08/2025 Radicación 2025-074-6-6065
DOC: OFICIO 20250206000117 DEL: 25/07/2025 DIAN DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - EXPEDIENTE: 202300299
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: D.I.A.N - SOGAMOSO
A: RUIZ GONZALEZ AMANDA INES CC# 46454484

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 75887