OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 5 de Agosto de 2025 a las 09:21:01

176093063

No. RADICACIÓN: 2025-074-6-6142

NOMBRE DEL SOLICITANTE: DIAN Y NORA ELISA VELANDIA

RESOLUCION ADMINISTRATIVA No.: 20250205000123 del 01/08/2025 D.I.A.N. de SOGAMOS

MATRICULAS: 074-95669

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
EMBARGO	10	1	E	$

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: $0

FORMA DE PAGO:

EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0

Conservación documental del 2% $ 0

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0

Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 5 de Agosto de 2025 a las 09:21:04

17

No. RADICACIÓN: **2025-074-1-36223**

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-6142
MATRICULA: 074-95669
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: DIAN Y NORA ELISA VELANDIA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-95669

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 13 de Agosto de 2025 a las 03:16:10 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 14/11/2012 RADICACION: 2012-8253 CON: ESCRITURA DE 13/11/2012
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 3992 DE FECHA 13-11-2012 EN NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA PARQUEADERO 8 CON AREA DE 11.00M2. CON COEFICIENTE DE 1.07% (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA: 0 HECTAREAS 11 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE: 1.07
COMPLEMENTACIÓN:
CONSORCIO CONTRERAS CONSTRUCCIONES ADQUIRIO EL PREDIO POR COMPRA A MERCHAN VEGA RITA CECILIA SEGUN ESCRITURA 984 DE 01-04-2011 NOTARIA 2A DE DUITAMA, REGISTRADA AL FOLIO 074-1498. MERCHAN VEGA RITA CECILIA ADQUIRIO EL PREDIO POR COMPRA A VEGA VDA DE MERCHAN OLIMPIA SEGUN ESCRITURA 1633 DE 21-07-1992 NOTARIA 1A DE DUITAMA, REGISTRADA AL 074-1498.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) KR 13 # 15 - 19 PQDRO 8 EDIF ALCON 3

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-1498

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 14/11/2012 Radicación 2012-074-6-8253
DOC: ESCRITURA 3992 DEL: 13/11/2012 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CONSORCIO CONTRERAS CONSTRUCCIONES NIT# 9004251330 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 06/11/2015 Radicación 2015-074-6-8100
DOC: ESCRITURA 2686 DEL: 12/08/2015 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 4.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CONSORCIO CONTRERAS CONSTRUCCIONES NIT# 9004251330
A: VELANDIA DE VELANDIA NORA ELISA CC# 23543207 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 05/08/2025 Radicación 2025-074-6-6142

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-95669

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 13 de Agosto de 2025 a las 03:16:10 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 20250205000123 DEL: 01/08/2025 D.I.A.N. DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - RAD. 2022-02307.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: DIAN SOGAMOSO

A: VELANDIA DE VELANDIA NORA ELISA CC# 23543207

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2025-074-1-36223 FECHA:05/08/2025

NIS: fRszeOcnxiGXb+1aQcvaNwcJpi/DGJ6E3KQ4yr+jbaT5s72tRMh93w==

Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

DIAN

NIT 800.197.268-4

RESOLUCIÓN EMBARGO DE BIEN INMUEBLE

NÚMERO ACTO: 20250205000123 FECHA ACTO: 01/08/2025

N° Expediente:	N° Proceso:	Dirección Seccional:	Dependencia:
202202307	1	26 - SOGAMOSO	272 - DIVISION DE RECAUDO Y

N.I.T.	D.V.	Apellidos y nombres o razón social completa:
23543207	- 1	VELANDIA DE VELANDIA NORA ELISA

Dirección:	Municipio:	Departamento:
CR 13 15 11 AP 201 ED ALCON TRES	238 - DUITAMA	15 - BOYACA

El funcionario de DIVISION DE RECAUDO Y COBRANZAS de esta Dirección Seccional, en uso de las facultades conferidas en Los artículos 823, 824 y s.s. del ET. y articulo 78 del decreto 1742 de 2020 y artículo 2° Resol. 069 del 9 de agosto de 2021; así como en la Resol. de delegación No. 088 del 31 de agosto de 2021 así como la Resolución de Delegación N° 263 de fecha 01/09/2021 y,

CONSIDERANDO

1° Que los documentos que se cobran en este proceso tienen la calidad de títulos ejecutivos según lo establecido en el artículo 828 del Estatuto Tributario y en ellos consta una obligación clara, expresa y exigible a favor de la Nación y a cargo de VELANDIA DE VELANDIA NORA ELISA identificado con el Nit 23543207.

2° Que el Estatuto Tributario en sus artículos 837, 838 y 839 parágrafo, confiere la facultad para decretar y practicar medidas cautelares sobre bienes del deudor.

Por lo anteriormente expuesto, este Despacho,

RESUELVE

1° Ordenar el embargo de los siguientes bienes inmuebles:

Tipo	Descripción
BIEN INMUEBLE	BIEN IDENTIFICADO CON MATRÍCULA INMOBILIARIA NO. 074-95669 UBICADO EN EL MUNICIPIO DE DUITAMA

2° Librar los oficios necesarios para dar cumplimiento a la presente providencia.

COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Nombre: **C.C.:** **Cargo:**	ALEXANDRA OJEDA CAMARGO 46.375.867 SOGAMOSO-BOYACA Gestor I	**Firma:**
Revisó : **C.C.:** **Cargo:**	LISSETTE CAROLINA SALCEDO 1.057.573.994 SOGAMOSO-BOYACA Gestor I	**Firma:**

DIAN

NIT 800.197.268-4

COMUNICADO EMBARGO DE BIEN INMUEBLE

NÚMERO ACTO: 20250206000123 **FECHA ACTO: 01/08/2025**

N° Expediente:	N° Proceso:	Dirección Seccional:	Dependencia:
202202307	1	26 - SOGAMOSO	272 - DIVISION DE RECAUDO Y COBRANZAS

N.I.T. D.V.	Apellidos y nombres o razón social completa:
23543207 - 1	VELANDIA DE VELANDIA NORA ELISA

Dirección:	Municipio:	Departamento:
CR 13 15 11 AP 201 ED ALCON TRES	238 - DUITAMA	15 - BOYACA

Referencia : Proceso Administrativo Coactivo y/o Gestión de Cobro.

A la atención de OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA

Comunico a usted que este Despacho por Resolución N° 20250205000123 de fecha 01/08/2025 ordenó el embargo de los siguientes inmuebles:

Tipo	Descripción
BIEN INMUEBLE	BIEN IDENTIFICADO CON MATRÍCULA INMOBILIARIA NO. 074-95669 UBICADO EN EL MUNICIPIO DE DUITAMA

Por lo anterior, solicito a usted se sirvan tomar nota de la medida y proceder a su registro, remitiéndonos el certificado donde aparezca tal inscripción. En caso que el inmueble no sea de su propiedad, favor abstenerse de registrarlo y hacérnoslo saber, de conformidad con lo establecido en el inciso 2° del artículo 839-1 del Estatuto Tributario.

Si existiere otro embargo registrado, sírvase proceder de conformidad con lo establecido en el inciso 3° del artículo 839-1 del Estatuto Tributario.

El incumplimiento a lo ordenado en la providencia citada, dará lugar a responsabilidad solidaria con el deudor por el pago de la obligación (artículo 839-1 parágrafo 3° del Estatuto Tributario).

Para lo de su competencia, adjunto copia de la resolución mencionada.

Cordialmente,

Nombre:	ALEXANDRA OJEDA CAMARGO	**Firma:**
C.C.:	46.375.867 SOGAMOSO-BOYACA	
Cargo:	Gestor I	

Comunicar a: OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
Dirección: ofiregisduitama@supernotariado.gov.co
Municipio: DUITAMA-BOYACA

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 13 de Agosto de 2025 a las 03:00:15 pm

Con el turno 2025-074-6-6142 se calificaron las siguientes matrículas:
074-95669

Nro Matricula: 074-95669

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) KR 13 # 15 - 19 PQDRO 8 EDIF ALCON 3

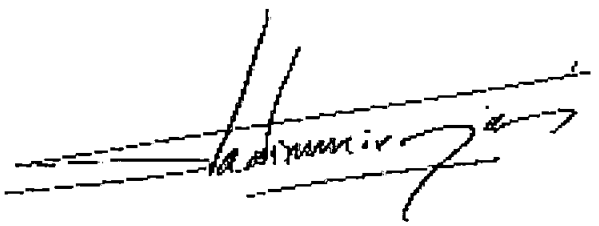
ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 05/08/2025 Radicación 2025-074-6-6142
DOC: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 20250205000123 DEL: 01/08/2025 D.I.A.N. DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - RAD. 2022-02307.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIAN SOGAMOSO
A: VELANDIA DE VELANDIA NORA ELISA CC# 23543207

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 86943