OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 6 de Agosto de 2025 a las 09:37:49

176093118

No. RADICACIÓN: 2025-074-6-6189

NOMBRE DEL SOLICITANTE: CONFIAR Y PABLO LOPEZ
OFICIO No.: 1054 del 12/05/2025 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL de DUITAMA
MATRICULAS: 074-29723
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
EMBARGO	10	1	N	$ 28.10

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 6/08/2025 VALOR PAGADO: $28.700 VALOR DOC.: $51.900
VALOR DERECHOS: $28.100

Conservación documental del 2% $ 600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 28.700
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 6 de Agosto de 2025 a las 09:37:51

17

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-36433

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-6189
MATRICULA: 074-29723
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: CONFIAR Y PABLO LOPEZ
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 39
6/08/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $51.900
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-29723

Impreso el 14 de Agosto de 2025 a las 02:41:31 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 01/06/1989 RADICACION: 01413 CON: ESCRITURA DE 21/03/1989
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
AREA 192 M.2. LINDEROS ESCRITURA # 437 DE 21-03-89 NOTARIA 1. DE DUITAMA SEGUN DECRETO 1711 DE 06-07-84
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
ZORRO O VARGAS ROSA AGUSTINA ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACION EN SUCESION DE MELO GONZALO, SEGUN SENTENCIA DE 27-06-68 JUZ 1 C.MPAL DUITAMA, REGISTRADA EN EST AOFICINA EL 10-07-69 AL LB.1. FL. 52,PART.730.-
MELO GONZALO Y VARGAS ROSA AGUSTINA, ADQUIRIERON EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A GONZALEZ POLICARPO Y SOLER DE GONZALEZ ANA MARIA ESCRITURA # 477 DE 30-08-36 NOTARIA 1. DE STA. ROSA DE V. REGISTRADA EN STA ROSA DE V. EL 08-05-37 AL LB.1. FL.122 PART.473

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION TERRENO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-29722

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 25/04/1989 Radicación 01413
DOC: ESCRITURA 437 DEL: 21/03/1989 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 150.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VARGAS DE AMEZQUITA ROSA AGUSTINA
A: LOPEZ MELO ENRIQUE MARIA X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 11/03/2020 Radicación 2020-074-6-1894
DOC: ESCRITURA 4424 DEL: 16/12/2019 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 144.154.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0197 ADJUDICACION EN SUCESION Y LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL Y / O SOCIEDAD PATRIMONIAL DE HECHO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HURTADO TOLOZA MARIA ARACELY CC# 41758285
DE: LOPEZ MELO ENRIQUE MARIA CC# 19424140
A: HURTADO TOLOZA MARIA ARACELY CC# 41758285 X 33.33%
A: LOPEZ HURTADO LADY CAROLINA CC# 1052380860 X 33.33%
A: LOPEZ HURTADO PABLO ENRIQUE CC# 74376305 X 33.33%

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-29723

Impreso el 14 de Agosto de 2025 a las 02:41:31 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 11/03/2020** **Radicación 2020-074-6-1895**
DOC: ESCRITURA 643 DEL: 04/03/2020 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - A ESCRITURA 4424/2019, NOTARIA 2 DUITAMA, EN LO RELACIONADO A INDICAR DE MANERA CORRECTA AREA, LINDEROS Y DETERMINACION DE LOS PREDIOS RELACIONADOS EN PARTIDAS PRIMERA SEGUNDA Y TERCERA Y CORREGIR PARTIDA CUARTA EN CUANTO A INDICAR QUE SE LIQUIDA LA SOCIEDAD CONYUGAL Y POR ENDE ES EL 50% DEL INMUEBLE.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HURTADO TOLOZA MARIA ARACELY CC# 41758285
DE: LOPEZ HURTADO LADY CAROLINA CC# 1052380860
DE: LOPEZ HURTADO PABLO ENRIQUE CC# 74376305

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 06/08/2025** **Radicación 2025-074-6-6189**
DOC: OFICIO 1054 DEL: 12/05/2025 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - RAD. 152384053003-2025-00224-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA NIT# 8909813951
A: HURTADO TOLOZA MARIA ARACELY CC# 41758285
A: LOPEZ HURTADO PABLO ENRIQUE CC# 74376305

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2025-074-1-36433 FECHA:06/08/2025
NIS: fRszeOcnxiHKCovGltdB4QcJpi/DGJ6EUYYjrlA0vPv5s72tRMh93w==
Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

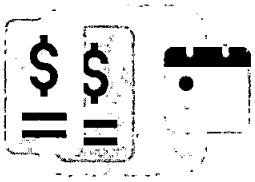
Pago a ORIP Duitama

DERECHOS DE REGISTRO ?

$51.900 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **viernes 8 de agosto a las 11:09am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	39811134784

PAGOS SEGUROS POR Wompi

Grupo **Cibest**

9.90.230901.EMVCO

Redeban

AGO 06 2025 09:22:04 RGMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
MULTIPAGAS DUITAMA
CR 16 N 14 58

C.UNICO: 3007023374 TER: ABC03769
RECIBO: 075916 RRN: 100725
APRO: 426526

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 00000000000003981113478 4

VALOR $. 51.900

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** COMERCIO ***

L=6416
V=$51.902

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL
Carrera 15 No. 14-23- Palacio de Justicia Oficina 403
Duitama – Boyacá
j03cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co

Duitama, mayo 12 de 2025
Oficio No. 1054

Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Duitama
ofiregisduitama@supernotariado.gov.co

Con copia: gsa@guevarasernaasociados.com

REF. PROCESO	: EJECUTIVO
RADICACION	: No 152384053003-2025-00224-00
DEMANDANTE	: CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA CONFIAR -Nit 890981395-1
DEMANDADO	: PABLO ENRIQUE LOPEZ HURTADO CC74376305 Y OTRA

En cumplimiento de lo dispuesto en el auto de fecha doce 12 de mayo de 2025, dictado dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se ordenó **DECRETAR** el embargo y posterior secuestro de los derechos de propiedad y posesión que le correspondan a los demandados PABLO ENRIQUE LOPEZ HURTADO Y MARIA ARCELY HURTADO TOLOZA identificados con C.C. 74.376.305 y 41.758.285 respectivamente, respecto del inmueble con **FMI No 074- 29723**.

De conformidad con lo anterior, sírvase ordenar a quien corresponda tomar nota al respecto conforme a los lineamientos previstos en el art. 593 CGP, esto es, a).- Inscribir la medida cautelar si el bien inmueble pertenece al demandado b).- Expedir un certificado sobre la situación jurídica del predio y c).- remitir a este Despacho y proceso el informe sobre la inscripción del embargo y el certificado de tradición jurídica respectivo.

Cordialmente,

ANGIE JOHANA VELOZA PARRA
Escribiente

Elaboró: Angie Veloza
(Escribiente)

Outlook

DECRETA EMBARGO INMUEBLE 25-224

Desde Juzgado 03 Civil Municipal - Boyacá - Duitama <j03cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Fecha Mié 14/05/2025 18:10
Para ofiregisduitama@supernotariado.gov.co <ofiregisduitama@supernotariado.gov.co>
CC GUEVARA & SERNA ASOCIADOS <gsa@guevarasernaasociados.com>

2 archivos adjuntos (287 KB)
--- 25-224 E C2 ADCDecretaMc(1inmueble).pdf; --- 25-224CUMPLE AdcEmbargoInmueble.pdf;

Cordialmente me permito adjuntar oficio emanado del proceso de la referencia para su correspondiente trámite.

Atentamente,

ANGIE VELOZA

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 14 de Agosto de 2025 a las 02:30:50 pm

Con el turno 2025-074-6-6189 se calificaron las siguientes matrículas:
074-29723

Nro Matricula: 074-29723

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION TERRENO

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 06/08/2025 Radicación 2025-074-6-6189
DOC: OFICIO 1054 DEL: 12/05/2025 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - RAD. 152384053003-2025-00224-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA NIT# 8909813951
A: HURTADO TOLOZA MARIA ARACELY CC# 41758285
A: LOPEZ HURTADO PABLO ENRIQUE CC# 74376305

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656