OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 6 de Agosto de 2025 a las 10:10:46

176093120

No. RADICACIÓN: 2025-074-6-6191

NOMBRE DEL SOLICITANTE: B CAJA SOCIAL Y BLADI BARRERA
OFICIO No.: 915 del 26/06/2025 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL de DUITAMA
MATRICULAS: 074-105261, 074-105262
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa		Derecho
EMBARGO	10	1	N	$	28.10
INSCRIPCION FOLIO ...	99	1	N	$	14.60

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 2
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 6/08/2025 VALOR PAGADO: $43.600 VALOR DOC.: $90.000
VALOR DERECHOS: $42.700

Conservación documental del 2% $ 900

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 43.600
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 6 de Agosto de 2025 a las 10:10:48

17

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-36450

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-6191
MATRICULA: 074-105261
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: B CAJA SOCIAL Y BLADI BARRERA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 73
6/08/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $90.000
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 6 de Agosto de 2025 a las 10:10:48

17

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-36451

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-6191
MATRICULA: 074-105262
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: B CAJA SOCIAL Y BLADI BARRERA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 73
6/08/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $90.000
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2025-074-1-36450

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-105261

Impreso el 14 de Agosto de 2025 a las 02:41:31 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 12/05/2016 RADICACION: 2016-3386 CON: ESCRITURA DE 27/04/2016
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

GARAJE CON AREA DE 16.04 M2 CON COEFICIENTE DE 7.04% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.914 DE FECHA 27-04-2016 EN NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA: 0 HECTAREAS 16 METROS CUADRADOS 400 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE: 7.04

COMPLEMENTACIÓN:

MARI/O SANTOS JAVIER ALONSO ADQUIRIO POR COMPRAVENTA A SALAMANCA FLECHAS CARLOS SEGUN ESCRITURA 1495 DEL 21-08-2012 DE LA NOTARIA 1 DE DUITAMA Y REGISTRADA EL 22-08-2012 AL FOLIO 074-95048.- SALAMANCA FLECHAS CARLOS ADQUIRIO POR DIVISION MATERIAL SEGUN ESCRITURA 757 DE 28-04-2011 NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA AL FOLIO 074-91728.-SALAMANCA FLECHAS CARLOS ADQUIRIO EL PREDIO EN MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACION EN LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CON SALAMANCA FLECHAS FELIX, CARLOS, ORLANDO, FONSECA CUELLAR CECILIA SEGUN ESCRITURA 1159 DE 18-06-2010 NOTARIA 1 DUITAMA REGISTRADA EL 25-06-2010 AL FOLIO 074-89275.- SALAMANCA FLECHAS FELIX, FONSECA CUELLAR CECILIA ADQUIRIERON EL PREDIO POR COMPA DE CUOTA PARTE A SALAMANCA FLECHAS FELIX Y FONSECA CUELLAR CECILIA SEGUN ESCRITURA 985 DE 27-05-2009 NOTARIA 1 DUITAMA REGISTRADA EL 01-06-2009 AL FOLIO 074-51078.-SALAMANCA FLECHAS FELIZ Y CARLOS, ORLANDO ADQUIRIERON POR COMPRA A CASA JURIDICA LTDA.SEGUN ESCRITURA 1242 DE 12-03-2009 NOTARIA 9 DE BOGOTA REGISTRADA EL 05-05-2009 AL FOLIO 074-51078.-CASA JURIDICA LTDA. ADQUIRIO POR ADJUDICACION EN DIVISION DE PREDIO SEGUN ESCRITURA 2155 DE 13-05-1996 NOTARIA 13 DE BOGOTA REGISTRADA EL 24-05-1996 AL FOLIO 074-51078.-MENDOZA CASTRO HERNANDO ALBERTO. MENDOZA DE SUAREZ CECILIA. MENDOZA CASTRO LUCIA. MENDOZA NU/EZ JESUS ANTONIO. MENDOZA BECERRA LIGIA EDIT Y MENDOZA CASTRO GLORIA. HICIERON DIVISION DE PREDIO SEGUN ESCRITURA # 91 DE 20-03-90 NOTARIA BELEN . REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 05-04-90 AL FOLIO 074-0032591.- MENDOZA CASTRO HERNANDO ALBERTO, GLORIA CECILIA,LUCIA,MENDOZA NU/EZ JESUS ANTONIO Y MENDOZA BECERRA LIGIA EDIT, ADQUIRIERON EN PROINDIVISO POR ADJUDICACION SUCESION MENDOZA REYES CARLOS ALBERTO . SENTENCIA DE 07-03-89 JUZ.1.C.CTO. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 17-03-89 AL FOLIO 074-0029277.=- MENDOZA ALBERTO. ADQUIRIO POR ADJUDICACION SUCESION DE CASTRO DE MENDOZA LUCILA. PARTICION SENTENCIA APROBATORIA Y AUTO DE EJECUTORIA DE 01-02-61 JUZ.C.CTO. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 20-03-62 AL LB.1.FL.205. PART 354.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) CL 3 A # 14 - 63 EDIF JAMA GRAJE

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

074-95048

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-105261

Impreso el 14 de Agosto de 2025 a las 02:41:31 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 11/05/2016** **Radicación 2016-074-6-3386**
DOC: ESCRITURA 914 DEL: 27/04/2016 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: MARIÑO SANTOS JAVIER ALONSO **CC# 74320526** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 22/06/2017** **Radicación 2017-074-6-4559**
DOC: ESCRITURA 1211 DEL: 06/06/2017 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 90.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - ESTE Y OTRO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MARIÑO SANTOS JAVIER ALONSO CC# 74320526
A: BARRERA QUIROGA BALDIR **CC# 80035705** **X**
A: PUERTO GONZALEZ MARY LORENA **CC# 46458194** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 22/06/2017** **Radicación 2017-074-6-4559**
DOC: ESCRITURA 1211 DEL: 06/06/2017 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0219 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BARRERA QUIROGA BALDIR CC# 80035705
DE: PUERTO GONZALEZ MARY LORENA CC# 46458194
A: BANCO CAJA SOCIAL S.A. **NIT# 8600073354**

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 06/08/2025** **Radicación 2025-074-6-6191**
DOC: OFICIO 915 DEL: 26/06/2025 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD. 152384053002-2025-00285-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO CAJA SOCIAL S.A. NIT# 8600073354
A: BARRERA QUIROGA BALDIR **CC# 80035705**
A: PUERTO GONZALEZ MARY LORENA **CC# 46458194**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2025-074-1-36450 FECHA:06/08/2025
NIS: fRszeOcnxiHoZF2DfL37LwcJpi/DGJ6E2UpgObNFcFD5s72tRMh93w==
Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-105261

Impreso el 14 de Agosto de 2025 a las 02:41:31 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-105262

Impreso el 14 de Agosto de 2025 a las 02:41:32 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 12/05/2016 RADICACION: 2016-3386 CON: ESCRITURA DE 27/04/2016
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

APARTAMENTO 101 CON AREA DE 43.64 M2 CON COEFICIENTE DE 19.16% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.914 DE FECHA 27-04-2016 EN NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

MARI/O SANTOS JAVIER ALONSO ADQUIRIO POR COMPRAVENTA A SALAMANCA FLECHAS CARLOS SEGUN ESCRITURA 1495 DEL 21-08-2012 DE LA NOTARIA 1 DE DUITAMA Y REGISTRADA EL 22-08-2012 AL FOLIO 074-95048.- SALAMANCA FLECHAS CARLOS ADQUIRIO POR DIVISION MATERIAL SEGUN ESCRITURA 757 DE 28-04-2011 NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA AL FOLIO 074-91728.-SALAMANCA FLECHAS CARLOS ADQUIRIO EL PREDIO EN MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACION EN LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CON SALAMANCA FLECHAS FELIX, CARLOS, ORLANDO, FONSECA CUELLAR CECILIA SEGUN ESCRITURA 1159 DE 18-06-2010 NOTARIA 1 DUITAMA REGISTRADA EL 25-06-2010 AL FOLIO 074-89275.- SALAMANCA FLECHAS FELIX, FONSECA CUELLAR CECILIA ADQUIRIERON EL PREDIO POR COMPA DE CUOTA PARTE A SALAMANCA FLECHAS FELIX Y FONSECA CUELLAR CECILIA SEGUN ESCRITURA 985 DE 27-05-2009 NOTARIA 1 DUITAMA REGISTRADA EL 01-06-2009 AL FOLIO 074-51078.-SALAMANCA FLECHAS FELIZ Y CARLOS, ORLANDO ADQUIRIERON POR COMPRA A CASA JURIDICA LTDA.SEGUN ESCRITURA 1242 DE 12-03-2009 NOTARIA 9 DE BOGOTA REGISTRADA EL 05-05-2009 AL FOLIO 074-51078.-CASA JURIDICA LTDA. ADQUIRIO POR ADJUDICACION EN DIVISION DE PREDIO SEGUN ESCRITURA 2155 DE 13-05-1996 NOTARIA 13 DE BOGOTA REGISTRADA EL 24-05-1996 AL FOLIO 074-51078.-MENDOZA CASTRO HERNANDO ALBERTO. MENDOZA DE SUAREZ CECILIA. MENDOZA CASTRO LUCIA. MENDOZA NU/EZ JESUS ANTONIO. MENDOZA BECERRA LIGIA EDIT Y MENDOZA CASTRO GLORIA. HICIERON DIVISION DE PREDIO SEGUN ESCRITURA # 91 DE 20-03-90 NOTARIA BELEN . REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 05-04-90 AL FOLIO 074-0032591.- MENDOZA CASTRO HERNANDO ALBERTO, GLORIA CECILIA,LUCIA,MENDOZA NU/EZ JESUS ANTONIO Y MENDOZA BECERRA LIGIA EDIT, ADQUIRIERON EN PROINDIVISO POR ADJUDICACION SUCESION MENDOZA REYES CARLOS ALBERTO . SENTENCIA DE 07-03-89 JUZ.1.C.CTO. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 17-03-89 AL FOLIO 074-0029277.=- MENDOZA ALBERTO. ADQUIRIO POR ADJUDICACION SUCESION DE CASTRO DE MENDOZA LUCILA. PARTICION SENTENCIA APROBATORIA Y AUTO DE EJECUTORIA DE 01-02-61 JUZ.C.CTO. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 20-03-62 AL LB.1.FL.205. PART 354.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) CL 3 A # 14 - 63 EDIF JAMA APTO 101

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

074-95048

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-105262

Impreso el 14 de Agosto de 2025 a las 02:41:32 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 11/05/2016** **Radicación 2016-074-6-3386**
DOC: ESCRITURA 914 DEL: 27/04/2016 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: MARIÑO SANTOS JAVIER ALONSO **CC# 74320526** X

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 22/06/2017** **Radicación 2017-074-6-4559**
DOC: ESCRITURA 1211 DEL: 06/06/2017 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 90.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - ESTE Y OTRO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MARIÑO SANTOS JAVIER ALONSO CC# 74320526
A: BARRERA QUIROGA BALDIR **CC# 80035705** X
A: PUERTO GONZALEZ MARY LORENA **CC# 46458194** X

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 22/06/2017** **Radicación 2017-074-6-4559**
DOC: ESCRITURA 1211 DEL: 06/06/2017 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0219 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BARRERA QUIROGA BALDIR CC# 80035705
DE: PUERTO GONZALEZ MARY LORENA CC# 46458194
A: BANCO CAJA SOCIAL S.A. **NIT# 8600073354**

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 06/08/2025** **Radicación 2025-074-6-6191**
DOC: OFICIO 915 DEL: 26/06/2025 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD. 152384053002-2025-00285-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO CAJA SOCIAL S.A. NIT# 8600073354
A: BARRERA QUIROGA BALDIR **CC# 80035705**
A: PUERTO GONZALEZ MARY LORENA **CC# 46458194**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2025-074-1-36451 FECHA:06/08/2025
NIS: fRszeOcnxiGRgemVLWsrEwcJpi/DGJ6EKcSfBkHH/cn5s72tRMh93w==
Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

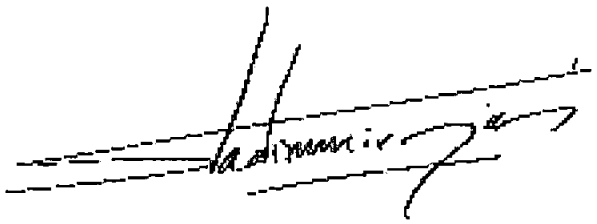
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
Copia de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-105262

Impreso el 14 de Agosto de 2025 a las 02:41:32 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

9.90.230901.EMVCO

Redeban

AGO 06 2025 09:57:46 REMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
ARRIO CENTRO DUITAMA
CRA 19 15 30

C.UNICO: 3007032960 TER: 11XZZ086
RECIBO: 045452 RRN: 069375
APRO: 264870

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 0000000000000073358451465

VALOR $ 90.000

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

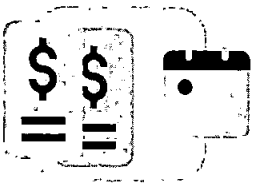
*** CLIENTE ***

Pago a ORIP Duitama

DERECHOS DE REGISTRO ?

$90.000 COP

Completa el pago



Sigue las instrucciones

Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **sábado 9 de agosto a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	73358451465

PAGOS SEGUROS POR Wompi

Grupo Cibest

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

L=6461
V=$90.000

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA

Oficio No.915
Duitama, 26 de junio de 2025

Señor:
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Duitama, Boyacá

REFERENCIA:	EJECUTIVO –GARANTIA REAL-
RADICACION:	No.152384053002-**2025-00285**-00
DEMANDANTE:	BANCO CAJA SOCIAL Nit.860007335-4
DEMANDADO:	BALDIR BARRERA QUIROGA C.C.80.035.705 MARY LORENA PUERTO GONZALEZ C.C.46.458.194

En cumplimiento a lo ordenado en la providencia del cinco (5) de junio de dos mil veinticinco (2025), me permito comunicarle que se **decretó el embargo de los bienes inmuebles distinguidos con el folio de matrícula No.074-105261 (parqueadero) y 074-105262 (apartamento).**

Sírvase señor Registrador, inscribir dicha medida de conformidad con el artículo 468, numeral 2 del C.G.P., y expedir el correspondiente certificado, previa cancelación por parte del interesado, el arancel respectivo.

Por lo anterior, le solicito inscribir la medida y comunicarnos oportunamente indicando el número de radicación del proceso y las partes.

El juzgado se permite memorar a las entidades responsables del cumplimiento de esta solicitud, que, todas las comunicaciones procesales, deberán ser tramitadas exclusivamente de manera virtual, a través del correo institucional de este despacho, a saber: j02cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co y que su remisión deberá ajustarse al horario de la baranda virtual, es decir, en horario hábil de lunes a viernes de 8:00 A.M. a 12:00 M y de 1:00 P.M a 5:00 P.M.

Cordialmente,

DIEGO FERNANDO GÓMEZ PÁEZ
Secretario
(Firmado electrónicamente)

Firmado Por:

Diego Fernando Gómez Páez

Secretario

Juzgado Municipal

Civil 002

Duitama - Boyaca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c525780a74f534a3a2134a865b63faee2c3203b00b359efc59467618d7a97f92**

Documento generado en 26/06/2025 01:23:04 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

Outlook

OFICIO 915 EJGR.2025-285

Desde Juzgado 02 Civil Municipal - Boyacá - Duitama <j02cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Fecha Vie 27/06/2025 8:20
CC LROCIO CM <castromabogada@gmail.com>; LIDA ROCIO CASTRO <abogadalirocamon@outlook.com>

2 archivos adjuntos (605 KB)
Outlook-4jg2gl13; OFICIO 915 EJGR.2025-285.pdf;

Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Duitama

De manera atenta me permito enviar el oficio 915 de 2025 y para los fines pertinentes.

Copia del presente correo se envía a la parte interesada y para lo de su cargo.

Favor confirmar recibido.

Cordialmente,

.....

Consejo Superior de la Judicatura
Consejo Seccional de
la Judicatura de Bo yacá-Casanare

Rosa Elena Guerrero Soler
Escribiente
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA
CARRERA 15 # 14-23 PALACIO DE JUSTICIA, Oficina 402

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 14 de Agosto de 2025 a las 02:30:51 pm

Con el turno 2025-074-6-6191 se calificaron las siguientes matrículas:
074-105261 074-105262

Nro Matricula: 074-105261

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CL 3 A # 14 - 63 EDIF JAMA GRAJE

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 06/08/2025 Radicación 2025-074-6-6191
DOC: OFICIO 915 DEL: 26/06/2025 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD. 152384053002-2025-00285-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO CAJA SOCIAL S.A. NIT# 8600073354
A: BARRERA QUIROGA BALDIR CC# 80035705
A: PUERTO GONZALEZ MARY LORENA CC# 46458194

Nro Matricula: 074-105262

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CL 3 A # 14 - 63 EDIF JAMA APTO 101

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 06/08/2025 Radicación 2025-074-6-6191
DOC: OFICIO 915 DEL: 26/06/2025 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD. 152384053002-2025-00285-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO CAJA SOCIAL S.A. NIT# 8600073354
A: BARRERA QUIROGA BALDIR CC# 80035705
A: PUERTO GONZALEZ MARY LORENA CC# 46458194

****

****

****

****

****

Impreso el 14 de Agosto de 2025 a las 02:30:51 pm

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública