

ACTA No. 2025191025362193

LUGAR, FECHA Y HORA: Florencia Caquetá, 19 de agosto de 2025

INTERVIENEN:

TC. EDGAR NICOLAS PASTOR TORRES

Director y Ordenador del Gasto CENAC REGIONAL FLORENCIA

MY. WILLIAMSON QUEVEDO WILKY

EJECUTIVO

Supervisor del Contrato

ALWIL GLOBAL SERVICIOS S.A.S.

Nit No. 901.209.615-7

R.L. WILLIAM CALDERON PEREZ

C.C. 96.352.639 expedida en Doncello (Caquetá)

Contratista

ASUNTO: ACTA DE INICIO DE LA ACEPTACIÓN DE OFERTA No. 052 DEL 06 DE AGOSTO DE 2025 CUYO OBJETO ES EL "MANTENIMIENTO GENERAL DEL EDIFICIO DE TRIPULACIONES BMMA6 SEGUNDA FASE, EN LARANDIA CAQUETÁ, UNIDAD CENTRALIZADA PRESUPUESTALMENTE POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE "CENAC FLORENCIA VIGENCIA 2025".

Al efecto se procedió de la siguiente manera:

- A. PROYECTO:** Consiste en el "MANTENIMIENTO GENERAL DEL EDIFICIO DE TRIPULACIONES BMMA6 SEGUNDA FASE, EN LARANDIA CAQUETÁ, UNIDAD CENTRALIZADA PRESUPUESTALMENTE POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE "CENAC FLORENCIA VIGENCIA 2025".
- B. ANTECEDENTE:** El presente proceso se adelantó mediante la modalidad de Mínima Cuantía dentro del Proceso No. MC-061-CENACFLORENCIA-2025, suscribiéndose la Aceptación de Oferta No. 052 del 06 de agosto de 2025.
- C. PRESUPUESTO OFICIAL ASIGNADO:** El presupuesto oficial asignado para la ejecución del presente proceso es de **CIENTO TREINTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL CIENTO SESENTA Y TRES PESOS (\$134'836.163,00) M/CTE IMPUESTOS INCLUIDOS**, soportado bajo el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 2425 de fecha 20 de enero de 2025 expedido por el Jefe de Presupuesto de La central Administrativa y Contable "CENAC REGIONAL FLORENCIA".

D. DATOS DEL CONTRATISTA

RAZÓN SOCIAL	ALWIL GLOBAL SERVICIOS S.A.S.
NIT	901.209.615-7
REPRESENTANTE LEGAL	WILLIAM CALDERON PEREZ
CÉDULA	96.352.639 expedida en Doncello (Caquetá)
DIRECCIÓN	Cra 4 No. 6-08 B/ Belalcazar
TELÉFONO Y/O MÓVIL	3124219611

PATRIA HONOR LEALTAD

Calle 16 No 16-00 / CENAC Florencia
Florencia - Caquetá
cenacflo@ejercito.mil.co - www.ejercito.mil.co

E MAIL

alwill197101@gmail.com

E. SUPERVISIÓN: El supervisor de la Aceptación de Oferta será el Señor **MY. WILLIAMSON QUEVEDO WILKY - EJECUTIVO** o quien haga sus veces en el cargo, nombrado mediante Resolución No. 947283 del 24 de julio de 2025.

F. VALOR DEL CONTRATO: El valor corresponde a la suma de **CIENTO TREINTA Y UN MILLONES CINCUENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS (\$131.052.356,00) M/CTE IVA INCLUIDO**, soportado bajo el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 2425 de fecha 20 de enero de 2025 expedido por el Jefe de Presupuesto de La central Administrativa y Contable "CENAC REGIONAL FLORENCIA", cuyo rubro presupuestal es A-02-02-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN. Recurso 10, de conformidad con los precios descritos a continuación:

ITEM	CÓDIGO DANE	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD MEDIDA	NECESIDAD TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
MANTENIMIENTO DE BARANDAS PERIMETRALES BMM6 LARANDIA - CAQUETA						
1.1	54129	Corte y reposicion de fragmentos de 5 cm de tubería de 2 pulgadas de baranda perimetral parte inferior (Incluye corte y retiro de metal oxidado, reposicion con tubo galvanizado de 2 pulgadas)	Und	376	\$ 18.525,00	\$ 6.965.400,00
1.2	54129	Concreto de 3000 psi para dado de anclaje de baranda perimetral con dimensiones 0,14 x 0,14 x 0,06 mts (Incluye acabado en pintura epoxica, color según el diseño)	Und	376	\$ 17.550,00	\$ 6.598.800,00
1.3	54129	Mantenimiento de baranda perimetral conformada por 5 listones intermedios en tubería de 2 pulgadas (Incluye lijada, resane y aplicacion pintura anticorrosiva y esmalte, color según el diseño)	ml	370	\$ 19.110,00	\$ 7.070.700,00
2. MANTENIMIENTO DE CANALES METALICAS Y CUBIERTA						
2.1	54129	Desmorte de canal metalica existente de 60 centimetros de desarrollo a un altura de mas de 8,5 metros	ml	25	\$ 34.125,00	\$ 853.125,00
2.2	54129	Reposición de canal metalica de 60 centimetros de desarrollo a una altura de mas de 8,5 metros (Incluye elementos de fijacion, aplicacion de pintura anticorrosiva y esmalte, color según diseño)	ml	25	\$ 214.500,00	\$ 5.362.500,00
2.3	54129	Mantenimiento de canal metalica existente (Incluye resane, refuerzo y correccion de fijacion con soldadura, aplicacion de pintura anticorrosiva y esmalte, color según diseño)	ml	181	\$ 60.450,00	\$ 10.941.450,00
2.4	54129	Mantenimiento de cubierta en teja master 1000 (Incluye corrección y fijacion de tejas, correccion de tornillo con cinta impermeabilizante)	m2	720	\$ 6.630,00	\$ 4.773.600,00
2.5	54129	Remocion, suministro e instalacion de bajante de 6" Longitud 9,00 m (Incluye elementos de fijacion, accesorios)	und	24	\$ 780.000,00	\$ 18.720.000,00
3. MANTENIMIENTO HABITACIONAL DEL SEGUNDO PISO						
3.1 Preliminares						
3.1.1	54129	Desmorte de cielo raso (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	m2	25	\$ 12.675,00	\$ 317.762,00
3.1.2	54129	Desmorte general de aparatos electricos a la vista (Interruptores, tomas, lamparas, ventiladores, tableros, letreros informativos, cable, canaleta y tubo a la vista)	Und	76	\$ 9.750,00	\$ 741.000,00
3.1.3	54129	Desmorte puertas con marco baño (Incluye retiro de escombros)	Und	7	\$ 53.625,00	\$ 375.375,00
3.2 Instalaciones Hidraulicas						
3.2.1	54129	Suministro e instalacion de poma para ducha de pared según diseño (forma cabezal redonda, con cartucho ceramico, tipo de manija en cruz, color cromado , tipo de grifo de combinaciones, acabados brillante, resistente a corrosion - pelado y decoracion por agua)	Und	10	\$ 35.100,00	\$ 351.000,00
3.2.2	54129	Suministro e instalacion de griferia para lavamanos según diseño (tipo mezclador doble de 8 pulgadas, cromo tipo de manija acabado brillante, resistente a a corrosion - pelado y decoracion por agua)	Und	10	\$ 126.750,00	\$ 1.267.500,00
3.3 Instalaciones Electricas						
3.3.1	54129	Suministro, instalacion de bala led 18w 8" de empotrar, driver multivoltaje, temperatura de color opcional blanca/calida 6500/3700k, horas de vida util 50.000 horas, disparador 100% en aluminio. irc>85, pf>95%, thd	Und	22	\$ 131.625,00	\$ 2.895.750,00
3.3.2	54129	Suministro, instalacion de bala led 18w 8" de sobreponer, driver multivoltaje, temperatura de color opcional blanca/calida 6500/3700k, horas de vida util 50.000 horas, disparador 100% en aluminio. irc>85, pf>95%, thd	Und	10	\$ 238.875,00	\$ 2.388.750,00
3.3.3	54129	Suministro e instalacion tomacorriente normal doble, polo a tierra, 20a,125v, nema 5-20r	Und	28	\$ 39.000,00	\$ 1.092.000,00
3.3.4	54129	Suministro e instalacion salida de tomacorriente doble polo a tierra (2p+t) y proteccion de falla a tierra gfci 15 a,127 v	Und	5	\$ 70.200,00	\$ 351.000,00
3.3.5	54129	Suministro e instalacion salida interruptor doble (incluye aparato)	Und	6	\$ 43.875,00	\$ 263.250,00

PATRIA HONOR LEALTAD

Calle 16 No 16-00 / CENAC Florencia
Florencia - Caquetá
cenacflo@ejercito.mil.co - www.ejercito.mil.co



ACTA DE INICIO No. 2025191025362193 DE LA ACEPTACIÓN DE OFERTA No. 052 DEL 06 DE AGOSTO DE 2025 CUYO OBJETO ES EL "MANTENIMIENTO GENERAL DEL EDIFICIO DE TRIPULACIONES BMM6 SEGUNDA FASE, EN LARANDIA CAQUETÁ, UNIDAD CENTRALIZADA PRESUPUESTALMENTE POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE "CENAC FLORENCIA VIGENCIA 2025".

ITEM	CÓDIGO DANE	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD MEDIDA	NECESIDAD TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
3.3.6	54129	Suministro e instalación salida interruptor sencillo en tubería conduit imc 3/4", alambre no 12 awg. incluye aparato prom 5 m	Und	5	\$ 34.125,00	\$ 170.625,00
3.3.7	54129	Suministro e instalación de Farol muro de acuerdo a diseño con bombillo de 9 w o similar que supere la potencia (Incluye elementos de fijación y cableado)	Und	51	\$ 165.750,00	\$ 8.453.250,00
3.4 Cielo Raso y Black up						
3.4.1	54129	Suministro e instalación de cielo raso suspendido pvc junta perdida (perfilería metálica cal. 24-26, estructura cada 40 cm) incluye tres (3) manos de pintura.	m2	25	\$ 82.875,00	\$ 2.077.676,00
3.4.2	54129	Suministro e instalación de cortina enrollable blackout 1,30 x 1,30 metros (Incluye todos los accesorios de instalación)	Und	7	\$ 204.750,00	\$ 1.433.250,00
3.5 Carpintería en Madera						
3.5.1	54129	Mantenimiento de carpintería de madera mesón lavamanos - (Incluye desmonte de marco y puertas, reparación partes afectadas, limpieza, remoción de pintura, lijada, tintilla selladora, sellador lijable, laca color wengue y reinstalación).	Und	7	\$ 80.925,00	\$ 566.475,00
3.5.2	54129	Mantenimiento de carpintería de madera puerta baño (2,0mts x 0,54mts)- incluye, reparación partes afectadas, limpieza, remoción de pintura, lijada, tintilla selladora, sellador lijable, laca color wengue, bisagras y reinstalación).	Und	7	\$ 97.500,00	\$ 682.500,00
3.5.3	54129	Mantenimiento de carpintería de madera marco espejo(1,59mt x 0,89mts)- incluye, desmonte reparación partes afectadas, limpieza, remoción de pintura, lijada, tintilla selladora, sellador lijable, laca color wengue y reinstalación).	Und	7	\$ 88.725,00	\$ 621.075,00
3.6 Carpintería Metálica						
3.6.1	54129	Mantenimiento de carpintería metálica - marco y puerta principal acceso habitación (0,90mts x 2,16mts), incluye, desmonte ala puerta, soldadura en partes afectadas, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación).	Und	7	\$ 195.000,00	\$ 1.365.000,00
3.7 Cerrajería						
3.7.1	54129	Suministro e instalación cerrojo de seguridad con escudo anti taladro, núcleo de acero endurecido de 22,5 mm de espesor;3 bulones de acero macizo con 2 avances;backset 60 mm, cilindro con 5 llaves multipunto;ideal para cualquier puerta que requiera seguridad adicional.	Und	2	\$ 316.875,00	\$ 633.750,00
3.7.2	54129	Suministro e instalación de cerradura bell wood pomo madera wengue - baño ref. a40s tipo schalage o equivalente. acabado según diseño.	Und	7	\$ 68.250,00	\$ 477.750,00
3.7.3	54129	Suministro e instalación de manija (tirador) de metal rustico resistente al oxido para puerta metálica, color negro, de mínimo 7.4 pulgada de largo y 01 pulgada de ancho.	Und	18	\$ 40.950,00	\$ 737.100,00
3.8 Pintura						
3.8.1	54129	Mantenimiento de muro interior, (incluye resanes en estuco y dos manos en pintura tipo 1 anti hongo, filos y dilataciones).	m2	372	\$ 24.375,00	\$ 9.061.163,00
3.8.2	54129	Mantenimiento placa interior (incluye resanes en estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1 anti hongo, filos y dilataciones).	m2	159	\$ 30.225,00	\$ 4.796.708,00
3.8.3	54129	Suministro e instalación de pintura tipo esmalte 3 manos sobre zócalo incluye filos y dilataciones), color según diseño.	ml	155	\$ 6.679,00	\$ 1.031.906,00
3.8.4	54129	Pintura tipo koraza o equivalente 3 manos fachadas (incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura koraza, filos y dilataciones).	m2	104	\$ 30.225,00	\$ 3.152.770,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS						\$ 106.589.960,00
ADMINISTRACIÓN					14%	\$ 14.922.594,00
IMPREVISTOS					3%	\$ 3.197.699,00
UTILIDADES					5%	\$ 5.329.498,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD					19,00%	\$ 1.012.605,00
VALOR TOTAL						\$ 131.052.356,00

G. FECHA DE INICIO: 19 de agosto de 2025

H. FECHA DE TERMINACIÓN: 31 de octubre de 2025

I. PLAZO DE EJECUCIÓN: El plazo estimado de ejecución del contrato será hasta el 31 de octubre de 2025 o hasta agotar presupuesto. Dicho plazo se comenzará a contar a partir de la aprobación de la garantía única que ampara las obligaciones del contrato, de la expedición del Registro Presupuestal, la acreditación de los aportes parafiscales, y la suscripción del acta de inicio.

J. LUGAR DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO: El lugar de ejecución del contrato será en las instalaciones de las unidades beneficiarias, que será intervenida, así:

PATRIA HONOR LEALTAD

Calle 16 No 16-00 / CENAC Florencia
Florencia - Caquetá
cenacflo@ejercito.mil.co - www.ejercito.mil.co



UNIDAD BENEFICIARIA	UBICACIÓN GEOGRÁFICA
BMMA6	Fuerte Militar Larandia – Caquetá

El lugar de entrega de los bienes y servicios se hace en el almacén o equipo SAP del Batallón de Apoyo y Servicios N°12 ubicado en la calle 16 N° 16-00 Barrio el Centro Florencia Caquetá y en el almacén o equipo SAP del Batallón de Apoyo y Servicio Contra el Narcotráfico ubicado en el Fuerte Militar de Larandia Caquetá.

NOTA 1: Serán a cargo del Contratista los costos de transporte del personal mínimo requerido, movilización, seguros, fletes, que se causen con motivo de la ejecución del contrato. Estos costos se entenderán incorporados al valor total del contrato que llegase a celebrar, incluyendo los impuestos.

NOTA 2: Para la formalización y ejecución de los recursos objeto del presente contrato se requerirá la ejecución de los mantenimientos en las instalaciones de las unidades beneficiarias, es decir, en el Fuerte Militar Larandia – Caquetá, adscritas a los Centros logísticos del BASCNA y en la calle 16 N° 16-00 Barrio el Centro Florencia Caquetá adscrita al centro logístico del BASPC12, así mismo se procederá a las entradas de los servicios a través del sistema SAP compra de la CENAC Florencia.

NOTA 3: Para todos los efectos legales derivados de la celebración, ejecución, terminación y liquidación del contrato, se entenderá que el domicilio contractual será en el Municipio de Florencia Caquetá, Instalaciones de la CENAC REGIONAL FLORENCIA

NOTAS GENERALES PARA LA ENTREGA DE LOS BIENES Y/O SERVICIOS: Para el recibo a satisfacción de los bienes y/o servicios se tendrán en cuenta toda y cada una de las especificaciones técnicas registradas en la invitación pública, la aceptación de oferta y la propuesta presentada, el no cumplimiento de alguna de las mismas será motivo de rechazo, la revisión de los bienes y/o servicios se hará en presencia del supervisor del contrato y el contratista. El supervisor del contrato hará llegar las actas de recibo a satisfacción o según sea el caso con anterioridad los respectivos informes de supervisión, informando con antelación las observaciones o anomalías.

K. GARANTÍA ÚNICA

A. CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	
VALOR ASEGURADO:(10%)	\$13.105.235,60
VIGENCIA:	DESDE 06/08/2025 HASTA 28/02/2026
B. CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	
VALOR ASEGURADO:(30%)	\$39.315.706,80
VIGENCIA:	DESDE 06/08/2025 HASTA 31/10/2027
C. PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	
VALOR ASEGURADO:(5%)	\$6.552.617,80
VIGENCIA:	DESDE 06/08/2025 HASTA 31/10/2028
D. ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	
VALOR ASEGURADO:(30%)	\$39.315.706,80
VIGENCIA:	DESDE 31/10/2025 HASTA 31/10/2028
E. RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	

PATRIA HONOR LEALTAD

Calle 16 No 16-00 / CENAC Florencia
Florencia - Caquetá
cenacflo@ejercito.mil.co - www.ejercito.mil.co



ACTA DE INICIO No. 2025191025362193 DE LA ACEPTACIÓN DE OFERTA No. 052 DEL 06 DE AGOSTO DE 2025
CUYO OBJETO ES EL "MANTENIMIENTO GENERAL DEL EDIFICIO DE TRIPULACIONES BMMA6 SEGUNDA FASE,
EN LARANDIA CAQUETÁ, UNIDAD CENTRALIZADA PRESUPUESTALMENTE POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA
Y CONTABLE "CENAC FLORENCIA VIGENCIA 2025".

VALOR ASEGURADO:	\$284.700.00
VIGENCIA:	DESDE 06/08/2025 HASTA 31/10/2025

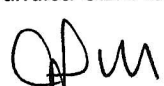
No siendo otro el motivo de la presente se cierra y en constancia firman los que en ella
intervienen.

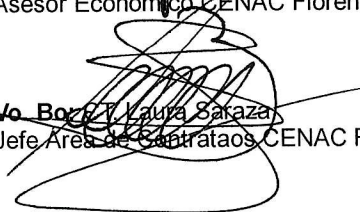

WILLIAM CALDERON PEREZ
C.C. No. 96.352.639 expedida en Doncello (Caquetá)
Representante Legal
ALWIL GLOBAL SERVICIOS S.A.S.
NIT No. 901.209.615-7
CONTRATISTA


MY. WILLIAMSON QUEVEDO WILKY
Ejecutivo
SUPERVISOR


TC. EDGAR NICOLAS PASTOR TORRES
Director de la Central Administrativa y Contable Regional Florencia
NIT 808.001.433-1
CONTRATANTE


Elaboró: Laura Rivera Cedeño
Asesora Jurídica CENAC Florencia


Revisó: Luis Miguel Cruz Cuellar
Asesor Económico CENAC Florencia


Va Borró: Laura Saraza
Jefe Área de Contratos CENAC Florencia

PATRIA HONOR LEALTAD

Calle 16 No 16-00 / CENAC Florencia
Florencia - Caquetá
cenacflo@ejercito.mil.co - www.ejercito.mil.co

