

  	FORMATO		CÓDIGO: GCO-FO-022
	GESTIÓN CONTRACTUAL		VERSIÓN: 01
	INFORME DE EJECUCION Y SEGUIMIENTO - CONTRATO Y/O CONVENIO		FECHA: 18/10/2024

DATOS DEL CONTRATO										
Contrato	No.	1030 de 2024			Fecha Suscripción		21/11/2024			
Objeto	SOPORTE Y MANTENIMIENTO DE LA RED CONTRA INCENDIO, AIRES ACONDIONADOS Y UPS DE LOS CENTROS DE COMPUTO DE LA SDP									
Plazo Contrato	Plazo (Minuta SECOP)		10 meses		Plazo Definitivo (Acta Inicio)			10 meses		
Plazo Ejecución	Fecha Inicio	17/01/2025		Fecha Terminación		16/11/2025		Fecha Terminación Final		16/11/2025
Valor Contrato	Valor Inicial (Minuta SECOP)		\$		35.951.840		Valor Vigente*		\$ 35.951.840	
Contratista	EXPERTOS GROUP S.A.S				Identificación (CC – NIT)		900.529.375-3			
Supervisor del Contrato		NOMBRE	LINA MARIA CRUZ SILVA				CARGO	DIRECTORA DE TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION Y LAS COMUNICACIONES		
DATOS DEL INFORME										
Fecha de Presentación		15/08/2025			No. De Informe		2			
Periodo Ejecutado	Desde		Hasta		Valor Ejecutado Periodo		\$ 9.671.700			
	17/03/2025		16/06/2025							
Porcentaje Ejecución ¹		Financiera (pagos)			39,14%		Tiempo (ejecutado)		49.50%	

MODIFICACIONES DEL CONTRATO										
Modificación No. 1	Fecha Suscripción: N/A									
	Adición Valor									
	Prórroga Plazo									
	Suspensión						Desde		Hasta	
	Cesión									
	Otro									
Modificación No. 2	Fecha Suscripción: N/A									
	Adición Valor									
	Prórroga Plazo									
	Suspensión						Desde		Hasta	
	Cesión									
	Otro									

EJECUCION DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES ESPECIFICAS DURANTE EL PERIODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades Realizadas	Soportes ²
1. Dar cumplimiento a todas las actividades, requerimientos y especificaciones técnicas descritas en el Anexo Técnico - Especificaciones Técnicas Mínimas para el ITEM 1 - SERVICIO DE SOPORTE TÉCNICO, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS - 1.1 Servicios de Mantenimiento Preventivo.	El contratista realizó el segundo mantenimiento preventivo el día 04 de junio del año en curso y dio cumplimiento a todas las actividades, requerimientos y especificaciones técnicas descritas en el Anexo Técnico - Especificaciones Técnicas Mínimas para el ITEM 1 - SERVICIO DE SOPORTE TÉCNICO, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS - 1.1 Servicios de Mantenimiento Preventivo.	3_Informe_actividades.pdf
2. Dar cumplimiento a todas las actividades, requerimientos y especificaciones técnicas descritas en el Anexo Técnico - Especificaciones Técnicas Mínimas para el ITEM 1 - SERVICIO DE SOPORTE TÉCNICO, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS - 1.2 Servicios de Soporte Técnico y Mantenimiento Correctivo.	Como parte del mantenimiento preventivo para el primer periodo certificado, el contratista identificó la necesidad de realizar algunas actividades correctivas, las cuales fueron descritas en el numeral 7. Actividades correctivas del informe de actividades presentado. Durante el periodo certificado por el presente informe, el contratista realizó el primer mantenimiento correctivo sobre el equipo Aire Acondicionado - LG (Piso Techo), capacidad de 37.000 BTU/HR, dejándolo en operación.	3_Informe_actividades.pdf 3_Informe_correctivo.pdf
3. Dar cumplimiento a todas las actividades, requerimientos y especificaciones técnicas descritas en el Anexo Técnico - Especificaciones Técnicas Mínimas para el 2. ITEM 2 - BOLSA DE REPUESTOS, de acuerdo a los valores de la oferta económica presentada.	Durante el primer periodo certificado y como parte del mantenimiento preventivo, el contratista presentó una cotización que se encuentra en revisión por parte de la supervisión con el fin de autorizar las partes requeridas. Con el fin de determinar el valor a pagar los elementos requeridos para la realización del	3_Informe_actividades.pdf 3_Informe_correctivo.pdf 3_DetalleItem2.pdf 3_Repuestos_Item2.zip

¹ Incluyendo el pago de este periodo

² Relacione los registros que soportan el avance de la actividad: actas y/o memorias de reunión, oficios, memorandos, informes, etc.), indicando el número de radicación para los oficios y memorandos.

  	FORMATO	CÓDIGO: GCO-FO-022
	GESTIÓN CONTRACTUAL	VERSIÓN: 01
	INFORME DE EJECUCION Y SEGUIMIENTO - CONTRATO Y/O CONVENIO	FECHA: 18/10/2024

EJECUCION DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES ESPECIFICAS DURANTE EL PERIODO REPORTADO																																																																																																						
Obligación Contractual		Actividades Realizadas			Soportes ²																																																																																																	
		<p>mantenimiento correctivo, la entidad aplicó el procedimiento establecido en el Anexo Técnico - ITEM 2 – BOLSA DE REPUESTOS, para los casos en que el repuestos o componente no se encuentra en la bolsa de repuestos que informa “<i>Si el elemento no está en la bolsa de repuesto, además de la cotización que debe presentar el contratista en 3 días hábiles, la SDP solicitará dos (2) cotizaciones de proveedores idóneos o revisará catálogos en línea, para realizar un estudio comparativo y establecer el menor precio del mercado.</i>”</p> <p>Una vez atendido el procedimiento de solicitar tres cotizaciones, se determinó que el menor valor fue el presentado por el contratista por un total de \$5.271.700, repuestos necesarios para reparar el Aire Acondicionado, objeto del servicio correctivo, ubicado en el segundo piso del CADE.</p> <table><thead><tr><th rowspan="2">#</th><th rowspan="2">DESCRIPCION</th><th rowspan="2">BOLSA DE REPUESTOS</th><th colspan="2">Cotización 1</th><th colspan="2">Cotización 2</th><th colspan="2">Cotización 3</th></tr><tr><th>Expendio Grupo</th><th>Valor Total</th><th>Expendio Grupo</th><th>Valor Total</th><th>Expendio Grupo</th><th>Valor Total</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>Trabajo de Limpieza de A.C. 1/2"</td><td>NO</td><td>\$ 4.000.000,00</td><td>\$ 4.000.000,00</td><td>\$ 1.000.000,00</td><td>\$ 1.000.000,00</td><td>\$ 800.000,00</td><td>\$ 800.000,00</td></tr><tr><td>2</td><td>Trabajo de Limpieza de A.C. 1/2"</td><td>NO</td><td>\$ 200.000,00</td><td>\$ 200.000,00</td><td>\$ 100.000,00</td><td>\$ 100.000,00</td><td>\$ 200.000,00</td><td>\$ 200.000,00</td></tr><tr><td>3</td><td>Trabajo de Limpieza de A.C. 1/2"</td><td>NO</td><td>\$ 600.000,00</td><td>\$ 600.000,00</td><td>\$ 800.000,00</td><td>\$ 800.000,00</td><td>\$ 400.000,00</td><td>\$ 400.000,00</td></tr><tr><td>4</td><td>Trabajo de Limpieza de A.C. 1/2"</td><td>NO</td><td>\$ 10.000,00</td><td>\$ 10.000,00</td><td>\$ 70.000,00</td><td>\$ 70.000,00</td><td>\$ 10.000,00</td><td>\$ 10.000,00</td></tr><tr><td>5</td><td>Trabajo de Limpieza de A.C. 1/2"</td><td>NO</td><td>\$ 700.000,00</td><td>\$ 700.000,00</td><td>\$ 400.000,00</td><td>\$ 400.000,00</td><td>\$ 100.000,00</td><td>\$ 100.000,00</td></tr><tr><td>6</td><td>Trabajo de Limpieza de A.C. 1/2"</td><td>NO</td><td>\$ 800.000,00</td><td>\$ 800.000,00</td><td>\$ 100.000,00</td><td>\$ 100.000,00</td><td>\$ 500.000,00</td><td>\$ 500.000,00</td></tr><tr><td>7</td><td>Trabajo de Limpieza de A.C. 1/2"</td><td>NO</td><td>\$ 20.000,00</td><td>\$ 20.000,00</td><td>\$ 20.000,00</td><td>\$ 20.000,00</td><td>\$ 20.000,00</td><td>\$ 20.000,00</td></tr><tr><td>8</td><td>Trabajo de Limpieza de A.C. 1/2"</td><td>NO</td><td>\$ 900.000,00</td><td>\$ 900.000,00</td><td>\$ 1.000.000,00</td><td>\$ 1.000.000,00</td><td>\$ 500.000,00</td><td>\$ 500.000,00</td></tr><tr><td colspan="3"></td><td>\$ 4.430.000,00</td><td>\$ 4.430.000,00</td><td>\$ 3.100.000,00</td><td>\$ 3.100.000,00</td><td>\$ 2.120.000,00</td><td>\$ 2.120.000,00</td></tr></tbody></table> <p>Aprobado el servicio por parte de la supervisión del contrato se procedió a autorizar la visita para el mantenimiento correctivo, quedando el equipo operativo y conforme a lo requerido.</p>			#	DESCRIPCION	BOLSA DE REPUESTOS	Cotización 1		Cotización 2		Cotización 3		Expendio Grupo	Valor Total	Expendio Grupo	Valor Total	Expendio Grupo	Valor Total	1	Trabajo de Limpieza de A.C. 1/2"	NO	\$ 4.000.000,00	\$ 4.000.000,00	\$ 1.000.000,00	\$ 1.000.000,00	\$ 800.000,00	\$ 800.000,00	2	Trabajo de Limpieza de A.C. 1/2"	NO	\$ 200.000,00	\$ 200.000,00	\$ 100.000,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00	\$ 200.000,00	3	Trabajo de Limpieza de A.C. 1/2"	NO	\$ 600.000,00	\$ 600.000,00	\$ 800.000,00	\$ 800.000,00	\$ 400.000,00	\$ 400.000,00	4	Trabajo de Limpieza de A.C. 1/2"	NO	\$ 10.000,00	\$ 10.000,00	\$ 70.000,00	\$ 70.000,00	\$ 10.000,00	\$ 10.000,00	5	Trabajo de Limpieza de A.C. 1/2"	NO	\$ 700.000,00	\$ 700.000,00	\$ 400.000,00	\$ 400.000,00	\$ 100.000,00	\$ 100.000,00	6	Trabajo de Limpieza de A.C. 1/2"	NO	\$ 800.000,00	\$ 800.000,00	\$ 100.000,00	\$ 100.000,00	\$ 500.000,00	\$ 500.000,00	7	Trabajo de Limpieza de A.C. 1/2"	NO	\$ 20.000,00	\$ 20.000,00	\$ 20.000,00	\$ 20.000,00	\$ 20.000,00	\$ 20.000,00	8	Trabajo de Limpieza de A.C. 1/2"	NO	\$ 900.000,00	\$ 900.000,00	\$ 1.000.000,00	\$ 1.000.000,00	\$ 500.000,00	\$ 500.000,00				\$ 4.430.000,00	\$ 4.430.000,00	\$ 3.100.000,00	\$ 3.100.000,00	\$ 2.120.000,00	\$ 2.120.000,00		
#	DESCRIPCION	BOLSA DE REPUESTOS	Cotización 1					Cotización 2		Cotización 3																																																																																												
			Expendio Grupo	Valor Total	Expendio Grupo	Valor Total	Expendio Grupo	Valor Total																																																																																														
1	Trabajo de Limpieza de A.C. 1/2"	NO	\$ 4.000.000,00	\$ 4.000.000,00	\$ 1.000.000,00	\$ 1.000.000,00	\$ 800.000,00	\$ 800.000,00																																																																																														
2	Trabajo de Limpieza de A.C. 1/2"	NO	\$ 200.000,00	\$ 200.000,00	\$ 100.000,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00	\$ 200.000,00																																																																																														
3	Trabajo de Limpieza de A.C. 1/2"	NO	\$ 600.000,00	\$ 600.000,00	\$ 800.000,00	\$ 800.000,00	\$ 400.000,00	\$ 400.000,00																																																																																														
4	Trabajo de Limpieza de A.C. 1/2"	NO	\$ 10.000,00	\$ 10.000,00	\$ 70.000,00	\$ 70.000,00	\$ 10.000,00	\$ 10.000,00																																																																																														
5	Trabajo de Limpieza de A.C. 1/2"	NO	\$ 700.000,00	\$ 700.000,00	\$ 400.000,00	\$ 400.000,00	\$ 100.000,00	\$ 100.000,00																																																																																														
6	Trabajo de Limpieza de A.C. 1/2"	NO	\$ 800.000,00	\$ 800.000,00	\$ 100.000,00	\$ 100.000,00	\$ 500.000,00	\$ 500.000,00																																																																																														
7	Trabajo de Limpieza de A.C. 1/2"	NO	\$ 20.000,00	\$ 20.000,00	\$ 20.000,00	\$ 20.000,00	\$ 20.000,00	\$ 20.000,00																																																																																														
8	Trabajo de Limpieza de A.C. 1/2"	NO	\$ 900.000,00	\$ 900.000,00	\$ 1.000.000,00	\$ 1.000.000,00	\$ 500.000,00	\$ 500.000,00																																																																																														
			\$ 4.430.000,00	\$ 4.430.000,00	\$ 3.100.000,00	\$ 3.100.000,00	\$ 2.120.000,00	\$ 2.120.000,00																																																																																														
4. Retirar cualquiera de los equipos, objeto del servicio contratado, contemplado en la oferta técnica y económica contratada, que no sea necesario mantener por solicitud del supervisor del contrato. Este ajuste se reflejará en el valor mensual contratado, de acuerdo con los valores mensuales ofertados.		<p>Durante el periodo certificado se notificó verbalmente al contratista que los equipos de aire acondicionado de los pisos 13, 8 y 5 por cuanto los mismos fueron retirados en el mes de junio y reemplazados por otros equipos que ya se encuentran en garantía; novedad que implica una reducción en la próxima facturación, en cumplimiento de lo estipulado en la Cláusula SEGUNDA. - OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA, B) ESPECIFICAS, Numeral 4.</p> <p>Como evidencia de esta notificación, el contratista firma conforme el presente informe de actividades.</p>			N/A																																																																																																	
5. Informar y relacionar al inicio del contrato el protocolo de escalamiento para registrar ante el contratista los problemas y fallas sobre los equipos objeto del contrato.		Como parte del primer informe de actividades el contratista envió el protocolo de escalamiento sugerido a la entidad.			N/A																																																																																																	
6. Proporcionar todos los recursos técnicos y el apoyo logístico que se requiera para llevar a cabo la ejecución del contrato. El personal, equipos, herramientas y transporte requeridas para la ejecución del contrato serán responsabilidad exclusiva del contratista.		Durante el periodo certificado, el contratista ha prestado todos los recursos técnicos para el buen desarrollo del contrato; en cuanto a los recursos administrativo con la firma de este informe, el contratista se compromete a dar mayor celeridad a las gestiones administrativas que lleven a buen término la ejecución del contrato			N/A																																																																																																	
7. Garantizar que las actividades desarrolladas durante la ejecución del contrato no interferirán en la continuidad, disponibilidad, integridad e interoperabilidad de los servicios informáticos de la entidad. Por lo anterior, cualquier actividad sobre los equipos objeto del contrato deberá ser coordinada con el supervisor del contrato.		Durante el periodo certificado, el contratista garantizó la no interferencia en la continuidad, disponibilidad, integridad e interoperabilidad de los servicios informáticos de la entidad.			N/A																																																																																																	
8. Resolver técnicamente los interrogantes planteados y solicitados sobre los equipos objeto del contrato, cada vez que lo solicite la SDP, durante la ejecución del contrato.		Durante el periodo certificado no se requirió el cumplimiento de esta obligación.			N/A																																																																																																	

  	FORMATO	CÓDIGO: GCO-FO-022
	GESTIÓN CONTRACTUAL	VERSIÓN: 01
	INFORME DE EJECUCION Y SEGUIMIENTO - CONTRATO Y/O CONVENIO	FECHA: 18/10/2024

PRODUCTOS		
Relación de Productos a entregar acorde a lo pactado en el Contrato/Convenio	Relación de Productos efectivamente entregados	Porcentaje de Ejecución (%)
Servicio ITEM 1 - SERVICIO DE SOPORTE TÉCNICO, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS: Este ítem incluirá los servicios de mantenimiento preventivo y correctivo sobre los equipos objeto de la contratación; tendrá correlación directa con las obligaciones específicas contractuales de Soporte Técnico, Mantenimiento Preventivo y Mantenimiento Correctivo.	Segundo Mantenimiento: El contratista presentó el informe de actividades como producto del segundo mantenimiento preventivo el día 04 de junio del año en curso y dio cumplimiento a todas las actividades, requerimientos y especificaciones técnicas descritas en el Anexo Técnico - Especificaciones Técnicas Mínimas para el ITEM 1 - SERVICIO DE SOPORTE TÉCNICO, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS - 1.1 Servicios de Mantenimiento Preventivo. Primer Mantenimiento Correctivo: El contratista realizó el mantenimiento correctivo sobre el equipo Aire Acondicionado - LG (Piso Techo), capacidad de 37.000 BTU/HR, con el cambio de todos los repuestos y componentes necesarios para la correcta operación del equipo objeto del servicio	49.50%
Servicio ITEM 2 - BOLSA DE REPUESTOS: Este ítem soportará durante el tiempo de ejecución el cambio de repuestos que fuere necesario para la correcta operación de los equipos objeto de la contratación; tendrá correlación directa con las obligaciones específicas contractuales de la Bolsa de Repuestos.	Con cargo al ITEM 2, una vez atendido el procedimiento de solicitar tres cotizaciones, se autorizó el primer mantenimiento correctivo al equipo Aire Acondicionado - LG (Piso Techo), capacidad de 37.000 BTU/HR, por un valor de \$5.271.700, que corresponde a los repuestos necesarios para reparar el mencionado Aire Acondicionado.	

Relacione los productos entregados, los cuales deben guardar estricta relación con lo efectivamente pactado, y para el caso de bienes debe detallar su traslado al almacén con el respectivo documento soporte.

RELACION DE BIENES O SERVICIOS O PRODUCTOS ENTREGADOS		
Indique Bien o Servicio o Producto entregado acorde a lo pactado en el Contrato/Convenio	Actividades realizadas referentes a cada bien, producto o servicio entregado	Documento Soporte
Servicio ITEM 1 - SERVICIO DE SOPORTE TÉCNICO, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS: Este ítem incluirá los servicios de mantenimiento preventivo y correctivo sobre los equipos objeto de la contratación; tendrá correlación directa con las obligaciones específicas contractuales de Soporte Técnico, Mantenimiento Preventivo y Mantenimiento Correctivo.	Primer Mantenimiento: El contratista presentó el informe de actividades como producto del primer mantenimiento preventivo el día 27 de febrero del año en curso y dio cumplimiento a todas las actividades, requerimientos y especificaciones técnicas descritas en el Anexo Técnico - Especificaciones Técnicas Mínimas para el ITEM 1 - SERVICIO DE SOPORTE TÉCNICO, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS - 1.1 Servicios de Mantenimiento Preventivo. Segundo Mantenimiento: El contratista presentó el informe de actividades como producto del segundo mantenimiento preventivo el día 04 de junio del año en curso y dio cumplimiento a todas las actividades, requerimientos y especificaciones técnicas descritas en el Anexo Técnico - Especificaciones Técnicas Mínimas para el ITEM 1 - SERVICIO DE SOPORTE TÉCNICO, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS - 1.1 Servicios de Mantenimiento Preventivo. Primer Mantenimiento Correctivo: El contratista realizó el mantenimiento correctivo sobre el equipo Aire Acondicionado - LG (Piso Techo), capacidad de 37.000 BTU/HR, con el cambio de todos los repuestos y componentes necesarios para la correcta operación del equipo objeto del servicio.	3_Informe_actividades.pdf 3_Informe_correctivo.pdf
Servicio ITEM 2 - BOLSA DE REPUESTOS: Este ítem soportará durante el tiempo de ejecución el cambio de repuestos que fuere necesario para la correcta operación de los equipos objeto de la contratación; tendrá correlación directa con las obligaciones específicas contractuales de la Bolsa de Repuestos.	El contratista suministró los elementos requeridos y aprobados para la realización del primer mantenimiento correctivo sobre el equipo Aire Acondicionado - LG (Piso Techo), capacidad de 37.000 BTU/HR	3_DetalleItem2.pdf 3_Repuestos_Item2.zip

RELACIÓN DEL PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL				
ITEM	No. PLANILLA	PERÍODO AL QUE CORRESPONDE EL PAGO	FECHA DE PAGO	VALOR APORTADO
PENSION	88757919	Julio 2025	12/08/2025	\$227.800
SALUD	88757919	Agosto 2025	12/08/2025	\$178.000
RIESGOS PROFESIONALES (ARL9)	88757919	Agosto 025	12/08/2025	\$7.500
APORTES PARAFISCALES	N/A	N/A	02/07/2025	N/A

  	FORMATO	CÓDIGO: GCO-FO-022
	GESTIÓN CONTRACTUAL	VERSIÓN: 01
	INFORME DE EJECUCION Y SEGUIMIENTO - CONTRATO Y/O CONVENIO	FECHA: 18/10/2024

CONTRATISTA			
			
LUISA FERNANDA MORENO LOTERO Representante Legal - EXPERTOS GROUP S.A.S.			
RETROALIMENTACION - OBSERVACIONES - RECOMENDACIONES FRENTE AL INFORME PRESENTADO POR EL CONTRATISTA Y/O ASOCIADO CORRESPONDIENTE AL PERIODO			
Desde	17/03/2025	Hasta	16/06/2025
El informe presentado por el contratista se elaboró de conformidad con el objeto contractual y en cumplimiento de las obligaciones de contrato.			
CERTIFICACION - CONSTANCIA SUPERVISOR/INTERVENTOR			
El supervisor/interventor manifiesta que los bienes y/o servicios y/o productos derivados del presente Contrato/Convenio en el periodo del presente informe ³ :		Si Cumple	X
		No Cumple	
A cabalidad las especificaciones técnicas y los requisitos pactados para suplir la necesidad que se pretendió al emprender su contratación.			
Firma			
		Firmado digitalmente por LINA MARIA CRUZ SILVA Fecha: 2025.08.20 11:20:14 -05'00'	
LINA MARIA CRUZ SILVA DIRECTORA DE TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION Y LAS COMUNICACIONES			
			

³ Información Obligatoria – MARCAR CON "X" – la manifestación de cumplimiento