

ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA

Parcial

Final

FECHA DE EXPEDICION

Día	Mes	Año
09	07	2025

ADQUISICIONES

Página 1 de 1

INFORMACION GENERAL

Contratista: ADOLFO ENRIQUE HERNANDEZ PASTRANA

CONTRATO No. 121116/2025 - 0

Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. 1067949603-1

OBJETO: Prestacion de servicios personales para realizar las actividades de reconocimiento predial en el marco de la actualizacion y/o formacion catastral con enfoque multiproposito en el municipio asignado a la Direccion Territorial Guajira

Ciudad de origen: RIOHACHA

Fecha aprobación póliza: 06/06/2025

Vigencia: del 06062025

Hasta: 29082025

Período

Termino de ejecución: del 06062025

Hasta: 29082025

Reportado: 06/06/2025 al 30/06/2025

Valor Total \$11,200,000.00

Honorarios: \$11,200,000.00

Forma de pago: PAGO MENSUAL

Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafiscales).

Número	Sistema	Entidad	Período Cotizado	No. de Autorización	Aportes
1	ARL	POSITIVA ARL	06-2025	9488085057	\$32,500.00
1	SALUD	ASOCIACION MUTUAL SER EMPRESA SC	06-2025	9488085057	\$166,700.00
1	PENSION	PORVENIR PENSIONES S.A.	06-2025	9488085057	\$213,400.00

Reporte de valores a pagar

No. de Pago	Valor del Pago	Saldo por Pagar
1	\$3,333,333.00	\$7,866,667.00

No. Cuenta Bancaria: -09168203401

No. Rubro Presupuestal:

INFORMACION A REPORTAR

Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)

El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI NO

El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:

OBLIGACION 2: El día 19 de junio, en calidad de reconocedor predial participó en el simulacro realizado en la manzana 0034 de la cabecera municipal de Barrancas, La Guajira, el cual me permitió identificar en campo los datos e información catastral de los predios mediante la inspección directa en terreno. Posterior a ello, el día 26 de junio, se realizó digitalización o diligenciamiento análogo de la información encontrada en campo.

OBLIGACION 6: Durante el periodo comprendido entre el 31 de mayo y el 30 de junio, en calidad de reconocedor predial realicé uso adecuado y correcto de los equipos tecnológicos, entre otros, que me fueron entregados para el desarrollo de las actividades propias de mi contrato.

OBLIGACION 8: El día 19 y 25 de junio, en calidad de reconocedor predial participó en el simulacro realizado en la manzana 0034 de la cabecera municipal de Barrancas, La Guajira, el cual me permitió identificar en campo los datos e información catastral de los predios mediante la inspección directa en terreno. Posterior a ello, el día 26 de junio, se realizó digitalización o diligenciamiento análogo de la información encontrada en campo.

OBLIGACION 9: Los días 12, 18, 24 de junio se abordaron las diferentes tipologías existentes en el territorio, tanto convencionales como no convencionales. Se hizo énfasis en los materiales, técnicas constructivas, sistemas estructurales y características propias de cada tipología, con el propósito de facilitar su clasificación y análisis en el marco de los procesos de catastro y ordenamiento territorial.

1. IN-GCT-PC01-01 V2

Evaluación de Calidad de PFCM

2. IN-GTC-PC0104

aseguramiento de calidad de los productos del componente físico y jurídico

3. IN-GCT-PC01-05 CICA_0

4. IN-GCT-PC01-06

Identificación Predial_0

5. IN-GCT-PC01-07

Tipologías Constructivas_0

6. IN-GCT-PC01-08

Tipologías no Convencionales_0

7. IN-GCT-PC01-09 Croquis

de Levantamiento de Unidad

8. PC-GCT-

02_tramites_catastrales_con_efectos_registrales_de_caracter_puntual

OBLIGACION 10: Para el 13,14,15,16 de junio le asignaron 300 predios del área urbana y 200 de la cabecera municipal del municipio de barrancas, donde se llevaron a cabo diversas actividades técnicas orientadas al análisis y validación de información predial, con énfasis en el cruce de datos entre las plataformas SICRE, VUR y R1.

Durante el periodo comprendido entre el 31 de mayo y el 30 de junio, se desarrolló un informe detallado sobre las actividades técnicas realizadas en el COM BARRANCAS.

OBLIGACION 11: Durante el periodo en referencia, apoyó el desarrollo de tareas y actividades asignadas por el supervisor, coordinador COM y profesional de Control de calidad, las cuales estuvieron relacionadas con.

- El día 19 de junio estuvimos como apoyo para establecer el plan de trabajo que se adelantara en el proceso preoperativo del municipio.
- El día 24 de junio tuvimos reunión con el coordinador de grupo asignado para socializar el proceso de levantamiento de la información y unificar criterios al momento de calificar en campo.
- El día 27 de junio socialización sobre el alcance de los métodos a utilizar en el proyecto como es el método indirecto, directo, colaborativo y declarativo, asimismo se socializó las posibles Unidades de intervención para el municipio de Barrancas en el proceso operativo.

OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR

Observaciones del supervisor :Diligencie éste campo cuando no se asigne alguna obligación específica durante el periodo reportado, indicando las razones que justifican o sustentan la no asignación.

NOTA: Las obligación(es) específica no asignada(s), se deberá(n) justificar de forma individual.

NO SE REGISTRARON ACTIVIDADES PARA LAS DEMAS OBLIGACIONES

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)

RAFAEL JOSE DE LUQUE ARAUJO

NOMBRE

Rafael De Luque
FIRMA