Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.8178413
Versión del contrato	1
Estado de contrato	Firmado
Fecha de generación del estado	13 días de tiempo transcurrido *(8/08/2025 12:38:48 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	044-00-A-COFAC-DIFRA-2025
Objeto del contrato	LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE DE LA CONSTRUCCIÓN DE LOS LABORATORIOS DEL EDIFICIO DEL ESPACIO FASE III EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN MARCO FIDEL SUÁREZ CALI - VALLE DEL CAUCA (según anexo técnico)
Tipo de Contrato	Interventoría
¿Asociado a otro contrato?	☑Sí ☐No
Duración del contrato	8 Meses
¿Justificación de la asociación?	☑Interventoría ☐Intermediario
Contrato(s) asociado(s)	013-00-A-COFAC-DIFRA-2025 Agregar
Fecha de inicio de contrato	*
Fecha de terminación del contrato	22/12/2025 11:59 PM *
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☑Sí ☐No *
Fecha de inicio de liquidación	1/04/2026 8:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha fin de liquidación	31/07/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA

COLOMBIA, Bogotá

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

JUST BUILDING GREEN S.A.S.

COLOMBIA, Barranquilla
1,207,200,067 COP
Número de documento 860505280

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
JBG GESTION DE CONSTRUCCION S.A.S	ITAÚ	Corriente	201395894

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *DIANA MARIA PERTUZ VILLAFAÑE* ***Fecha de aprobación:*** *21/08/2025 12:38:33 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *FABIO ANDRES ROBLES RAMIREZ* ***Fecha de aprobación:*** *21/08/2025 1:06:25 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado:
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:	Como acordado previamente
El contrato puede ser prorrogado	☑Sí ☐No
Fecha de notificación de prorrogación	15/12/2025 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización?	☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías?	☑Sí ☐No
Garantías por lotes, grupos o etapas	☐Sí ☑No
Seriedad de la oferta	☑Sí ☐No
	☑% del presupuesto

	oficial estimado del Proceso de Contratación o de la oferta		10,00		
Cumplimiento	☑Sí ☐No				
	☑ Cumplimiento del contrato				
	☑% del valor del contrato	30,00	Fecha de vigencia (desde)	53 minutos para terminar *(21/08/2025 2:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	31/07/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☑ Pago de salarios				
	☑% del valor del contrato	5,00	Fecha de vigencia (desde)	53 minutos para terminar *(21/08/2025 2:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	22/12/2028 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☑ Calidad del servicio				
	☑% del valor del contrato	50,00	Fecha de vigencia (desde)	53 minutos para terminar *(21/08/2025 2:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	22/12/2030 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
Responsabilidad civil extra contractual	☐Sí ☑No				
Fecha límite para entrega de garantías:	7 días de tiempo transcurrido *(13/08/2025 3:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*		Fecha de entrega de garantías: -		

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado	
CO1.WRT.17643313	Seriedad de la oferta	-	27.673.612,35 COP	-	9/10/2025 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobado	Detalle

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 60 días

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.8178413
Proveedor JBG GESTION DE CONSTRUCCION S.A.S
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Carrera 54 # 26 - 25 CAN
Ubicación CO-DC-11001 - Bogotá
País COLOMBIA
Departamento Distrito Capital de Bogotá
Municipio Bogotá
Dirección Carrera 54 # 26 - 25 CAN
Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Escuela Militar de Aviación - EMAVI	COLOMBIA > Valle del Cauca > Cali

1 CO1.PCCNTR.8178413

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

							Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
							276.736.123,54	276.736.123,54
Ref. Artículo	**Código UNSPSC**	**Descripción**	**Cantidad**	**Unidad**	**Precio unitario estimado**	**Precio unitario**	**Precio total estimado**	**Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal**
1	81101500	Interventoria para la obra laboratorios fase III	1,00	VG	276.736.123,54	276.736.123,54	276.736.123,54	276.736.123,54

Documentos del contrato

	Descripción	Nombre del documento	Detalle
☐	FORMATO ACUERDO DE CONFIDENCIALIDAD OA-JEINA-FR-140_1.pdf	FORMATO ACUERDO DE CONFIDENCIALIDAD OA-JEINA-FR-140_1.pdf	(detalle)
☐	JBG 250704 CERTIFICADO BANCARIO.pdf	JBG 250704 CERTIFICADO BANCARIO.pdf	(detalle)
☐	JBG 250704 RUT JULIO.pdf	JBG 250704 RUT JULIO.pdf	(detalle)
☐	14.ANEXO OFERTA ECONOMICA v2.pdf	14.ANEXO OFERTA ECONOMICA v2.pdf	(detalle)

☐	6. Anexo Especificaciones Tecnicas - INTERVENTORIA LABORATORIOS.pdf	6. Anexo Especificaciones Tecnicas - INTERVENTORIA LABORATORIOS.pdf	(detalle)
☐	ANEXO CONTRATO ELECTRONICO 044-00-A-COFAC-DIFRA-2025 - final.pdf	ANEXO CONTRATO ELECTRONICO 044-00-A-COFAC-DIFRA-2025 - final.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	FABIO ANDRES ROBLE	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	86054965	Guardar y notificar
Supervisor	LUIS ARIEL CARO COB	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	80175918	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	FABIO ANDRES ROBLE	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	86054965	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del pago	FABIO ANDRES ROBLES RAMIREZ	21/08/2025 1:06:25 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	FABIO ANDRES ROBLES RAMIREZ
Supervisor	LUIS ARIEL CARO COBOS	21/08/2025 1:06:25 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	FABIO ANDRES ROBLES RAMIREZ
Ordenador del Gasto	FABIO ANDRES ROBLES RAMIREZ	21/08/2025 1:06:25 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	FABIO ANDRES ROBLES RAMIREZ

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz: ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto: Inversión

Fuente de los recursos:

		Valor
Presupuesto General de la Nación - PGN	☑Sí ☐No *	276.736.123,54
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☐Sí ☑No *	
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *	
Total		276.736.123,54

Validación Código BPIN

	Código BPIN	Año	Estado
☐	2018011000588	2025	Validado

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Código BPIN	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Entidad Estatal registrada en el SIIF: ☑Sí ☐No

Código de autorización:

Código unidad/subunidad ejecutora: 15-01-05-000

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	23325	CDP	Generado	290.000.000 COP	276.736.123,54 COP	15-01-05-000	-	Editar

Saldo de CDP: 290.000.000 COP

Saldo de vigencias futuras: 0 COP

Saldo total a comprometer: 276.736.123,54 COP

Última consulta a SIIF: Consulta Exitosa

Fecha de consulta SIIF: 13/06/2025 2:07 PM

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Saldo de compromisos CDP

Saldo de compromisos AVF

Saldo total comprometido

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF: -