PRESUPUESTO AJUSTADO

CONTRATANTE:	DESur						
OBJETO:	RENOVACIÓN DEL PARQUE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE COPACABANA - ANTIOQUIA						
DURACIÓN (MESES):	9	INICIO:		2025	FIN:		2025

FUNCIÓN EN EL PROYECTO	TITULO (Formación)	DEDICACIÓN (MESES)	UNIDAD	CANTIDAD	% DEDICACIÓN	Vr. Unitario	Vr. TOTAL
COMPONENTE PERSONAL							
Director de obra	Ingeniero civil , arquitecto o arq.constructor	9	Mes	1	100%	7.500.000,00	$ 67.500.000,00
Residente de obra	Ingeniero civil , arquitecto o arq.constructor	9	Mes	1	100%	5.100.000,00	$ 45.900.000,00
Profesional o Tecnólogo SISO	Tecnologo en Seguridad y salud en el trabajo- SGSST	9	Mes	1	100%	2.868.000,00	$ 25.812.000,00
Ingeniero Ambiental	Ingeniero Ambiental	9	Mes	1	100%	3.500.000,00	$ 31.500.000,00
Profesional Social	Profesional Social	9	Mes	1	100%	3.000.000,00	$ 27.000.000,00
Auxiliar de obra	Tecnologo en obras civiles	8	Mes	1	100%	2.868.000,00	$ 22.944.000,00
SUBTOTAL COMPONENTE PERSONAL							**$ 220.656.000,00**
% FACTOR MULTIPLICADOR							**1,88**
VALOR FACTOR MULTIPLICADOR							**$ 194.177.280,00**
TOTAL							**$ 414.833.280,00**
COMPONENTE APOYO LOGISTICO y TECNICO							
Papelería, tóner, impresiones, copias y ploteos		9	Mes	1	100%	350.000,00	$ 3.150.000,00
Arriendo de oficina		9	Mes	1	100%	1.250.000,00	$ 11.250.000,00
Servicios publicos		9	Mes	1	100%	470.000,00	$ 4.230.000,00
Arrendamiento equipos de computo		9	Mes	6	100%	350.000,00	$ 18.900.000,00
Dotacion de oficinas (muebles y enseres) durante toda la obra		1	Mes	6	100%	350.000,00	$ 2.100.000,00
Auxilio arriendo de impresora		1	Mes	1	100%	480.000,00	$ 480.000,00
Asesorias Especializadas (Hidraulicas, Geotecnicas, Suelos, pavimentos, urbanismo, transito, Estructurales o cualquiera adicional que se requiera), incluye informe por visita de diagnostico, conclusiones y analisis de resultados.		1	Global	1	100%	5.000.000,00	$ 5.000.000,00
SUBTOTAL APOYO LOGISTICOS							**$ 45.110.000,00**

SUBTOTAL INTERVENTORIA	$ 459.943.280,00
IVA 19% (Subtotal interventoría)	$ 87.389.223,00
TOTAL PROYECTO	**$ 547.332.503,00**

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES (Reembolsables)					Base gravable (No incluye pólizas)	
Estampilla para la Justicia Familiar				2,000%	459.943.280,00	9.198.866,00
Adulto mayor				3,000%	459.943.280,00	13.798.298,00
Tasa Pro Deporte				1,500%	459.943.280,00	6.899.149,00
Universidad de Antioquia				0,500%	459.943.280,00	2.299.716,00
Prohospital				1,000%	459.943.280,00	4.599.433,00
Impuesto 4/1000 (50%)				0,200%	459.943.280,00	919.887,00
SUBTOTAL IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES						**$ 37.715.349,00**
Pólizas (Reembolsables)				0,570%	459.943.280,00	**2.621.677,00**
TOTAL PROYECTO						**$ 587.669.529,00**



FIRMA REPRESENTANTE LEGAL
Escala CCI SAS