Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.8200974
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	6 días de tiempo transcurrido *(14/08/2025 4:17:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	063-2025
Objeto del contrato	Prestación de servicios integrales con la Sociedad Activos por Colombia S.A.S. cuya participación accionaria es de titularidad del 100% de la Sociedad de Activos Especiales S.A.S., para la comercialización de bienes inmuebles a través de mecanismos de subasta electrónica y la administración inmobiliaria en modalidad de arriendo u otras formas contractuales.
Tipo de Contrato	Prestación de servicios
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	1 Años
Fecha de inicio de contrato	2 días de tiempo transcurrido *(19/08/2025 8:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	18/08/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☑Sí ☐No *
Fecha de inicio de liquidación	16/08/2026 8:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha fin de liquidación	16/02/2027 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES SAS

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

ACTIVOS POR COLOMBIA

COLOMBIA, Barranquilla
Número de documento 800030089

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
ACTIVOS POR COLOMBIA S.A.S.	BANCOLOMBIA	Corriente	80833374824

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *ABRAHAM ANTONIO KATIME ORCASITA* ***Fecha de aprobación:*** *14/08/2025 7:13:29 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *Amelia Pérez Parra* ***Fecha de aprobación:*** *15/08/2025 7:28:53 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_8200974_Firmado
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 30 días

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.8200974
Proveedor ACTIVOS POR COLOMBIA S.A.S.
Creado por
Agregado en Comentario -

Anexos del contrato

	Descripción	Nombre	
☐	Documentos Confidenciales.zip	Documentos Confidenciales.zip	Descargar Detalle

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones KRA 7 No 32-16
Ubicación CO-DC-11001 - Bogotá
País COLOMBIA
Departamento Distrito Capital de Bogotá
Municipio Bogotá
Dirección KRA 7 No 32-16
Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación

1	Todo el pais	COLOMBIA > Distrito Capital de Bogotá > Bogotá

1 CO1.PCCNTR.8200974

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
16.725.082.817,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131602	Prestación de servicios integrales con la Sociedad Activos por Colombia S.A.S. cuya participación accionaria es de titularidad del 100% de la Sociedad de Activos Especiales S.A.S., para la comercialización de bienes inmuebles a través de mecanismos de subasta electrónica y la administración inmobiliaria en modalidad de arriendo u otras formas contractuales.	1,00	UN	16.725.082.817,00	16.725.082.817,00	16.725.082.817,00

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
Documentos del Contratista.zip	Documentos del Contratista.zip	(detalle)
Minuta Contractual.pdf	Minuta Contractual.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	Amelia Pérez Parra	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	41694448	Guardar y notificar
Supervisor	Eduardo Alonso Baron (	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	79630404	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago		Tipo de documento	Número de documento	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Supervisor	Eduardo Alonso Baron Gomez	21/08/2025 2:06:17 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Cristian David Lozada Martinez
Ordenador del Gasto	Amelia Pérez Parra	21/08/2025 2:06:17 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Cristian David Lozada Martinez

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Funcionamiento

Fuente de los recursos:		**Valor**
Presupuesto General de la Nación - PGN	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☐Sí ☑No *	
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☑Sí ☐No *	16.725.082.817
	Total	16.725.082.817

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐Sí ☑No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	424	CDP	No se ha iniciado		4.738.425.727 COP	00-00-00	-	Editar
☐	425	CDP	No se ha iniciado		1.172.475.000 COP	00-00-00	-	Editar
☐	427	CDP	No se ha iniciado		1.335.064.627 COP	00-00-00	-	Editar
☐	171819	Vigencia futura ordinaria	No se ha iniciado		9.479.117.463 COP	00-00-00	-	Editar

Saldo de CDP 0 COP
Saldo de vigencias futuras 0 COP
Saldo total a comprometer 0 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	1229	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	7.245.965.354 COP	7.245.965.354 COP	7.245.965.354 COP	-	SIIF	Detalle Editar
☐	121213	Vigencia Futura (AVF)	-	No se ha iniciado	9.479.117.463 COP	9.479.117.463 COP	-	-	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 7.245.965.354 COP
Saldo de compromisos AVF 9.479.117.463 COP
Saldo total comprometido 16.725.082.817 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -