Villavicencio, 23/05/2025

Doctor(a):
ALBA AURORA COLINA
Jefe de la Oficina de Contratación
Alcaldía Municipal de Villavicencio
Ciudad.

Ref.: CONTRATO N°. 2753 DE 2024, N°. DEL PROCESO EN SECOP SAMC – 014 – 2024. INFORME PARCIAL N°1

OBJETIVO DEL INFORME: Llevar a cabo las tareas de vigilancia de la ejecución contractual e informar al municipio de Villavicencio acerca del desarrollo del mismo verificando el cumplimiento de las obligaciones contractuales a lo largo de su ejecución en desarrollo de las obligaciones legales contenidas en los artículos 83, 84 y siguientes de la Ley 1474 de 2011 y demás normativa aplicable.

1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO

No. Y FECHA DEL CONTRATO (incluir el número del proceso en Secop)	2753 DE 2024, N°. DEL PROCESO EN SECOP SAMC – 014 – 2024.		
PUBLICADO EN (Marque con X)	SECOP I _____ Ó SECOP II X		
CLASE DE CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA		
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	GAL CONSTRUCCIONES S.A.S		
No. DE IDENTIFICACIÓN	NIT: 900.463.480-3 R/L GIOVANNY ALBERTO LOPEZ ACOSTA		
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE COMANDO DE ATENCIÓN INMEDIATA FIJO SANTA HELENA, PARA LA POLICÍA METROPOLITANA DE VILLAVICENCIO – META.		
NOMBRE DEL SUPERVISOR CON NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: (De todos los que haya tenido, empezando por el vigente)	MARIO LEANDRO CASTRO ESPINOSA CC. 1.121.841.904 GLADYS PATRICIA BETANCOURT PINTO CC. 1.122.648.307 MARIO LEANDRO CASTRO ESPINOSA CC. 1.121.841.904		
FECHA DESIGNACIÓN SUPERVISION: (De todos los que haya tenido, en orden empezando por el vigente)	21/02/2025 07/02/2025 14/11/2024		
CONDICIONES INICIALES			
VALOR DEL CONTRATO (letras y número):	CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y UN PESOS CON UN CENTAVO MONEDA CORRIENTE ($434.472.631,01)		
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.		
FECHA DE INICIO:	27/11/2024		
FECHA DE TERMINACIÓN:	31/12/2024		
MODIFICACIONES:			
CESIÓN:	N/A	FECHA:	N/A

VALOR DE ADICIÓN:	N. A.	FECHA:	N. A.
NUEVO VALOR DEL CONTRATO: (INICIAL + ADICIÓN)	N. A.		
PRORROGA N. 1	VEINTIUN (21) DÍAS	FECHA:	31/01/2025 AL 21//02/2025
PRORROGA N. 2	UN (01) MES	FECHA:	21/02/2025 AL 21/03/2025
TOTAL PLAZO DE EJECUCIÓN (INICIAL + PRÓRROGAS)	CUATRO (04) MESES		
SUSPENSIÓN 1	27 DICIEMBRE DE 2024 – UN (01) MES		
REINICIOS:	N. 1	FECHA:	27/01/205
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO:	21/03/2025		

2. **DESARROLLO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO:** Teniendo en cuenta que mediante acto administrativo del 21/02/2025, se me designó como SUPERVISOR del contrato de la referencia, me permito presentar el informe del desarrollo del objeto contractual correspondiente a la PARCIAL N°1 de conformidad con lo dispuesto en el Manual de Interventoría y Supervisión adoptado mediante Decreto No. 1000-21/293, vigente desde el 19 de julio de 2016.

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO.

El proyecto se encuentra ubicado en el municipio de Villavicencio – Meta, en el parque de las aguas barrio Santa Helena, en el vértice de la calle 35 N. 17 – 48 (paralela norte con carrera 17b).



Imagen No 1. Vista satelital Parque de las Aguas. Tomada de Google Maps

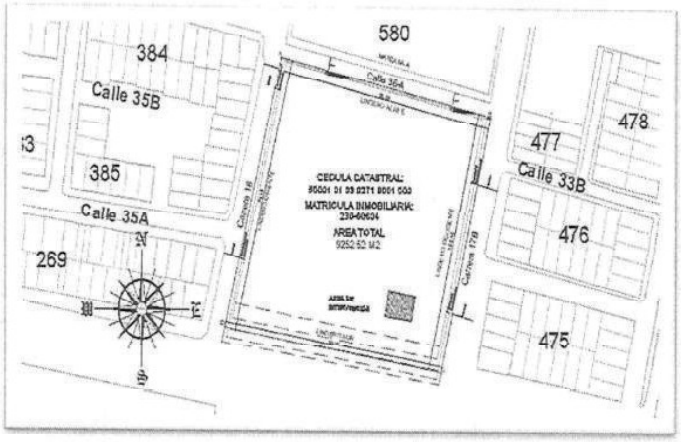


Imagen No 2. Plano de localización del predio. Fuente POT.

Las siguientes son las obligaciones ejecutadas por el contratista en el desarrollo del contrato, que corresponden a un porcentaje de avance físico del **80.00 %**, del presente informe.
A continuación, se relacionan las actividades ejecutadas.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V.UNITARIO	VALOR
1	PRELIMINARES, EXCAVACIONES Y RELLENOS				
1,01	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO. INCLUYE EQUIPO AUTOMÁTICO DE PRECISIÓN, CARTERA Y PLANOS	M2	619,67	$ 4.962,50	$ 3.075.112,38
1,02	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	ML	66,48	$ 6.378,81	$ 424.063,29
1,03	DESCAPOTE MANUAL H= 0.15 M CON TRASIEGO DE MATERIAL SOBRANTE	M2	112,02	$ 10.919,09	$ 1.223.156,46
1,04	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	73,27	$ 109.190,79	$ 8.000.408,92
1,05	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3	44,66	$ 76.880,83	$ 3.433.497,87
1,06	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	2.518,05	$ 2.043,74	$ 5.146.239,51
1,07	CORTES PAVIMENTO FLEXIBLE (CARPETA ASFALTICA)	ML	24,28	$ 11.754,85	$ 285.407,78
2	CIMENTACIONES Y ESTRUCTURA DE CONCRETO				
2,01	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 12.6 MPa (1800 PSI)	M3	0,89	$ 747.773,06	$ 665.518,02
2,02	ZAPATA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	2,27	$ 1.115.910,89	$ 2.533.117,72
2,03	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI - 20.7 MPa PIEDRA PROPORCIÓN 60C/40P MEZCLA EN OBRA	M3	4,89	$ 780.727,90	$ 3.817.759,43
2,04	VIGA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	3,14	$ 1.198.111,68	$ 3.762.070,68
2,05	COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	2,19	$ 1.659.253,52	$ 3.633.765,21
2,06	TORRES, ESTRUCTURAS ESBELTAS EN CONCRETO 27,6 MPa (4000 PSI) SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	7,78	$ 1.876.772,62	$ 14.601.290,98

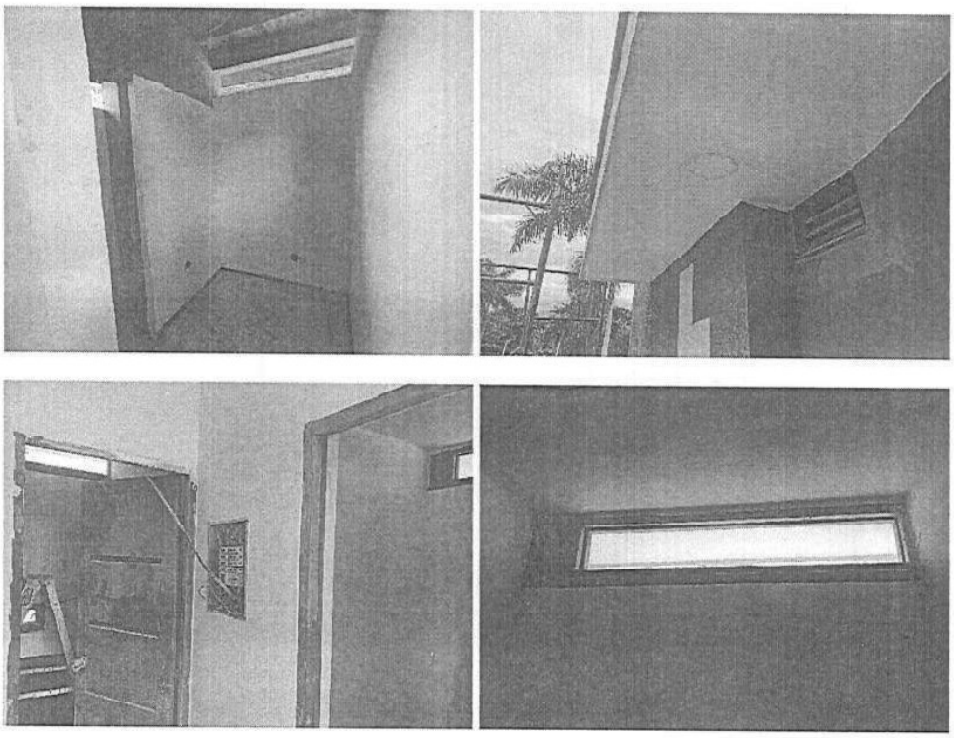
2,07	VÍGA AÉREA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	6,88	$ 1.618.512,69	$ 11.135.367,31
2,08	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	18,89	$ 976.597,68	$ 18.447.930,18
2,09	ALFAJÍAS EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	0.66	$ 2.198.743,18	$ 1.451.170,50
2,10	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	205,72	$ 11.481,64	$ 2.362.002,98
2,11	MALLA ELECTROSOLDADA REFM188 6MM 15X15FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	1.178,17	$ 30.092,34	$ 35.453.892,22
2,12	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE	KG	2.028,15	$ 10.669,53	$ 21.639.407,27
2,13	PLACA ALIG/C. GUAD e=0.35m,27,6MPa(4000)	M2	49,50	$ 325.704,36	$ 16.122.365,82
3	**RELLENOS E INSTALACIONES SUBTERRANEAS Y SANITARIAS**				
3,01	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.70 X 0.70 X 0.70 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO INCLUYE ACERO DE REFUERZO E INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN	UN	3,00	$ 752.880,47	$ 2.258.641,41
3,02	ARENA LAVADA RIO (Planta) Inc. Sum, transp, ins	M3	10,73	$ 144.981,48	$ 1.555.651,28
3,03	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACION	ML	11,71	$ 28.761,32	$ 336.795,06
3,04	TUBERIA SANITARIA D=3" RED INT.EXT PVC	ML	14,10	$ 41.262,67	$ 581.803,65
3,05	TUBERIA SANITARIA D=4" RED INT.EXT PVC	ML	26,72	$ 53.198,66	$ 1.421.468,20
3,06	TUBERIA SANITARIA D=6" RED EXTERNA PVC	ML	6,45	$ 121.818,70	$ 785.730,62
3,07	BAJANTE REDONDA AGUAS LLUVIAS 3" PVC SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	6,38	$ 21.267,99	$ 135.689,78
3,08	CODO DE SALIDA EN PVC D=3" DESAGÜE	UN	8,00	$ 17.110,83	$ 136.886,64
3,09	YEE D=4X2" PVC SANITARIO	UN	2,00	$ 67.736,62	$ 135.473,24
3,10	YEE D=4 PVC SANITARIO	UN	1,00	$ 62.066,78	$ 62.066,78
3,11	REDUCCION D= 4" X 3" PVC	UN	1,00	$ 194.891,88	$ 194.891,88
3,12	REDUCCION D= 4" X 2" PVC	UN	1,00	$ 69.461,10	$ 69.461,10
3,13	REDUCCION D= 3" X 2" PVC	UN	1,00	$ 51.528,14	$ 51.528,14
4	**MAMPOSTERIA, PAÑETES, ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**				
4,01	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:3)	M2	41,80	$ 67.692,50	$ 2.829.546,50
4,02	COLUMNETAS DE CONFINAMIENTO .10X.15 D=2 DE 1/2 Y FLEJES EN 3/8	ML	11,00	$ 84.455,80	$ 929.013,80
4,03	DINTELES EN CONCRETO 17.2 MPa (2500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN INCLUYE REFUERZO	M3	0,56	$ 2.142.360,64	$ 1.199.721,96
4,04	PAÑETE MUROS INTERIORES Y EXTERIORES MORTERO 1:4 SOBRE MALLA CON VENA. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	114,33	$ 53.084,78	$ 6.069.182,90
4,05	GRANITO PULIDO EN MESON	M2	5.22	$ 254.942,00	$ 1.330.797,24
4,06	MESÓN EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	0.32	$ 2.348.056,58	$ 751.378,11
4,07	ESTUCO PLASTICO	M2	59,54	$ 21.591,60	$ 1.285.563,86
4,08	PINTURA VINILO T. 1 S/MURO (3 CAPAS) (ALTA CALID)	M2	177,08	$ 14.776,98	$ 2.616.707,62
4,09	CIELO RASO PLACA SUPERBOARD 6 MM INC PINTURA	M2	47,52	$ 121.714,99	$ 5.783.896,32
4,10	IMPERMEABILIZACION MANTO 500 XT FIBERGLASS 2.8 MM O SIMILAR	M2	49,50	$ 61.460,17	$ 3.042.278,42

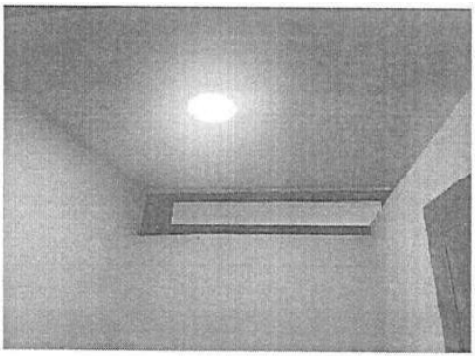
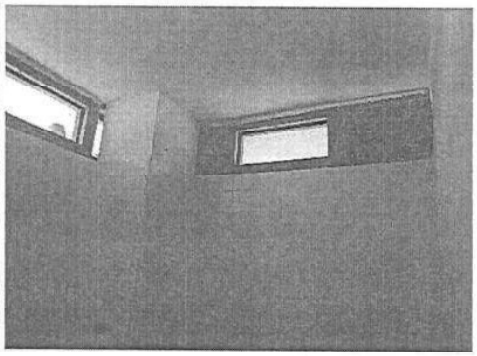
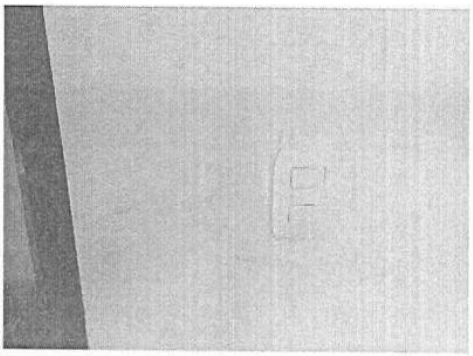
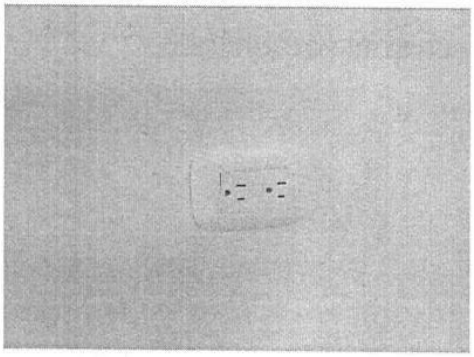
5	INSTALACIONES Y REDES ELECTRICAS				
5,01	SUMINISTRO Y TENTIDO ACOMETIDA BIFASICA CABLE CONCENTRICO 2X8+8	ML	50,07	$ 70.507,42	$ 3.530.306,52
5,02	BAJANTE GALVANIZADA EN DUCTO IMC DE 1" X 3 METROS	UND	4,00	$ 287.870,52	$ 1.151.482,08
5,03	CAJA DE INSPECCIÓN TIPO CS 274 - AP 274, INCLUYE TAPA EN MARCO METALICO	UND	1,00	$ 707.609,44	$ 707.609,44
5,04	CAJA PARA ALUMBRADO PUBLICO AP 280	UN	1,00	$ 352.456,84	$ 352.456,84
5,05	CANALIZACION PARA 1 DUCTO DE PVC 1"	ML	30,00	$ 61.423,00	$ 1.842.690,00
5,06	SUMIN. E INSTALACION DE CAJA PARA MEDIDOR BIFASICO O TRIFASICO	UND	1,00	$ 374.331,23	$ 374.331,23
5,07	SUMINISTRO E INSTALACION DE PIN DE CORTE BIFASICO	UND	1,00	$ 115.324,11	$ 115.324,11
5,08	PUESTA A TIERRA TERMINAL DE BAJA TENSION SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	$ 562.226,61	$ 562.226,61
5,09	TABLERO PARCIAL 12 CIRCUITOS.INCLUYE BREAKER SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	1,00	$ 1.052.644,81	$ 1.052.644,81
5,10	ACOMETIDA PARCIAL EN COBRE 2(F) No. 8 +1(T)No. 8 EN DUCTO PVC 1"	ML	12,00	$ 35.135,46	$ 421.625,52
5,11	POSTE DE CONCRETO REFORZADO DE 8 M X 750 KG. SUMINISTRO E INSTALACIÓN NO INCLUYE CIMENTACIÓN	UN	1,00	$ 1.160.506,89	$ 1.160.506,89
5,12	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	8,00	$ 130.761,23	$ 1.046.089,84
5,13	SALIDA PARA TOMA GFCI SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	1,00	$ 203.448,14	$ 203.448,14
5,14	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA ILUMINACION EN TUBERIA PVC SCH40 Y CABLE DE COBRE No 12 CON AISLAMIENTO LIBRE DE HALOGENOS	UND	18,00	$ 200.660,51	$ 3.611.889,18
5,15	SALIDA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA	UN	6,00	$ 396.619,04	$ 2.379.714,24
5,16	PANEL LED REDONDO 18 W	UND	14,00	$ 62.978,16	$ 881.694,24
5,17	REFLECTOR 28 LED NW-RGB-MATRIX ILUMINACION PLAZOLET	UN	4,00	$ 153.073,66	$ 612.294,64
5,18	SALIDA TOMA BIFASICO (2No 10+1No. 14) L= 10m	PTO	1,00	$ 210.968,92	$ 210.968,92
5,19	SALIDA TELEFONO SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	3,00	$ 91.476,54	$ 274.429,62
5,20	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONTADOR BIFASICO	UND	1,00	$ 795.175,99	$ 795.175,99
5,21	SUMIN Y MONTAJE CAJA DE PASO METALICA 10X 10 CM	UN	1,00	$ 40.349,09	$ 40.349,09
5,22	SALIDA TV PVC	UN	1,00	$ 102.998,76	$ 102.998,76
5,23	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT TECNOLOGÍA INVERTER DE 24000 BTU 220V. INCLUYE UNIDAD INTERIOR, UNIDAD EXTERIOR Y KIT DE INSTALACIÓN COMPLETO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	$ 4.849.971,04	$ 4.849.971,04
5,24	TUBERIA CONDUIT PVC 1 1/2" TIPO PESADO	ML	13,83	$ 15.668,04	$ 216.688,99
5,25	SALIDA DE VOZ Y DATOS	UN	3,00	$ 58.345,02	$ 175.035,06
6	INSTALACIONES HIDRAULICAS				
6,01	ACOMETIDA DOMIC.ACUE6X1/2"MANG10M,ACCE,REG YCAJIL	UN	1,00	$ 474.659,72	$ 474.659,72
6,02	MICRO MEDIDOR AGUA 11/2"	UN	1,00	$ 1.064.427,53	$ 1.064.427,53
6,03	TUBERIA PVC PRESION RDE 13.5 D=1/2" PVC	ML	62,16	$ 7.983,28	$ 496.240,68
6,04	TANQUE AGUA POTABLE PVC 1000 LT CON TAPA INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN 1" - 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	$ 1.349.507,32	$ 1.349.507,32
6,05	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	5,00	$ 65.364,52	$ 326.822,60
6,06	LLAVE TERMINAL 1/2" TIPO PESADO GRIVAL	UN	1,00	$ 54.468,63	$ 54.468,63
6,07	REGISTRO BOLA metal 1/2. Inc Universal	UN	3,00	$ 54.248,48	$ 162.745,44
7	PISOS Y ACABADOS				
7,01	ABUZARDAJE DE CONCRETO	M2	62,49	$ 28.968,98	$ 1.810.271,56

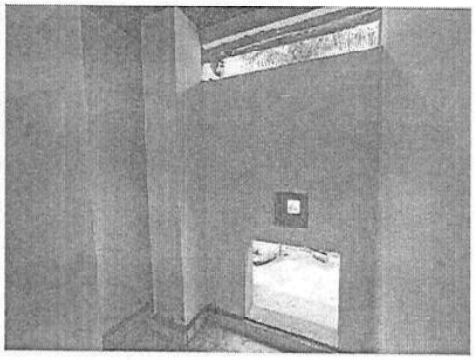
7,02	AFINADO PISOS MORTER01:4 e=50 mm	M2	22,43	$ 41.840,41	$ 938.480,40
7,03	PISO DUROPISO BLANCO 33,8X33,8 T. COMERCIAL	M2	2,34	$ 102.913,38	$ 240.817,31
7,04	PISO BALDOSA GRANO MARMOL 0.30X0.30	M2	19,14	$ 169.681,13	$ 3.247.696,83
7,05	GUARDAESCOBA EN GRANITO PULIDO	ML	25,58	$ 62.752,35	$ 1.605.205,11
7,06	ENCHAPE EN CERAMICA PARA MUROS 0.20*0.20	M2	18,98	$ 66.158,82	$ 1.255.694,40
7,07	PLACA CONTRAPISO e = 15 cm(27.6Mpa,4000psi)	M2	50,95	$ 262.932,02	$ 13.396.386,42
8	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS				
8,01	SANITARIO ACUACER BLANC. CORONA	UN	1,00	$ 478.621,73	$ 478.621,73
8,02	LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS	UN	1,00	$ 593.325,17	$ 593.325,17
8,03	ORINAL GOTTA BLANCO INCLUYE GRIFERIA ANTIVANDALICA T CORONA	UN	1,00	$ 1.065.335,50	$ 1.065.335,50
8,04	LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE 0.60 x 0.40 INCLUYE GRIFERIA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	$ 308.492,91	$ 308.492,91
8,05	SIFON PISO, DUCHA 2" PVC.incl. rejilla alum anticu	UN	1,00	$ 79.001,54	$ 79.001,54
8,06	ESPEJO 4MM SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	0,48	$ 189.057,09	$ 90.747,40
9	CARPINTERIA METALICA Y BLINDAJE				
9,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA TABLERO CORRIDO, INCLUYE MARCO, CERRADURA LAMINA COLL ROLLED CAL 20; 2 X 0.90 M	UN	-	$ 594.840,53	$ 0,00
9,02	SUM E INST VENTANA CON VIDRIO SEGURIDAD NIVEL 3	M2	15,35	$ 4.046.000,00	$ 62.106.100,00
9,03	SUM EINST PUERTA PRINCIPAL 2.3X1 ESPEC POLICIA NA	UN	1,00	$ 18.291.622,61	$ 18.291.622,61
9,04	SUM E INST COMPUERTA DE ESCAPE. ESEPC POLICIA NACI	UN	1,00	$ 16.025.783,15	$ 16.025.783,15
9,05	SUM E INST PERSIANA DE VENTILACION 0,60X0,25 POLIC	UN	1,00	$ 770.738,41	$ 770.738,41
9,06	SUM EINST PUERTA INTERNA ESPE POLICIA NACIONAL	UN	3,00	$ 2.799.513,81	$ 8.398.541,43
9,07	SUMIN EINST ASTA BANDERAS LARGO 4 MTS	UN	3,00	$ 3.020.459,02	$ 9.061.377,06
9,08	ESCUDO Y LETRAS POLICIA NACIONAL	UN	1,00	$ 8.474.031,00	$ 8.474.031,00
9,09	MIRILLAS - LAMINA Cold Rolled CALIBRE 18	UN	6,00	$ 385.540,25	$ 2.313.241,50
10	OBRAS EXTERIOR Y PAISAJISMO				
10,01	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-80 80X35X20 CM. NO INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ML	69,72	$ 109.667,74	$ 7.646.034,83
10,02	SARDINEL PREF BLOQ CEMENT A-10 20x50x80cm EXC-TRAN	ML	12,20	$ 152.804,31	$ 1.864.212,58
10,03	SARDINEL BAJO RAMP.A85,8x,2x,35.IncMorteEXC-TRAN	UN	6,00	$ 114.966,84	$ 689.801,04
10,04	LOSETA PREF.A-50 Inc.base4cm,are, nivel,sell.trans	M2	77,00	$ 162.366,91	$ 12.502.252,07
10,05	RAMPA PREF. T. A-100 0,6x0,2x0,5.Inc mortero, bal	UN	4,00	$ 123.001,47	$ 492.005,88
10,06	MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19 INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y COMPACTACION	M3	0.36	$ 1.182.554,35	$ 425.719,57
10,07	SUMINISTRO E INSTALACION DURANTA H=0.3MT	UN	5,00	$ 54.535,46	$ 272.677,30
10,08	SUMINISTRO E INSTALACION FLORES IXORA ROJA H=0.3MT	UN	5,00	$ 54.867,54	$ 274.337,70
10,09	BOLARDO EN CONCRETO TIPO M60. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE EN CONCRETO 2500 PSI MEZCLA EN OBRA	UN	4,00	$ 291.974,38	$ 1.167.897,52
10,10	BANCA EN CONCRETO CON ESPALDAR TIPO M30. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	-	$ 1.235.299,25	$ 0,00
10,11	SUMINISTRO E INSTALACION CANECA M121	UN	-	$ 2.601.232,55	$ 0,00
10,12	SUMINISTRO E INSTALACION GRAMA TRENZA	M2	64,60	$ 25.822,74	$ 1.668.149,00
11	PMA Y PMT				
11,01	PRESUPUESTO DE PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	CB	1,00	$ 10.624.638,10	$ 10.624.638,10

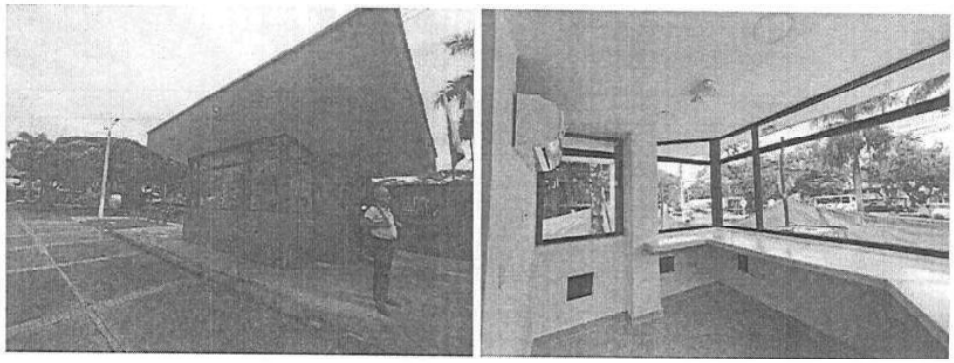
11,02	PRESUPUESTO DE PLAN DE MANEJO DE TRANSITO	GB	1,00	$ 9.714.031,00	$ 9.714.031,00
12	SERVICIOS PUBLICOS				
12,01	CONEXIÓN DE SERVICIOS PUBLICOS	UND	1,00	$ 6.181.103,91	$ 6.181.103,91
	ÍTEMS NO PREVISTOS PRESENTE ACTA				
NP001	DEMOLICION CONCRETO SIMPLE. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3	4,38	$ 413.948,63	$ 1.813.095,00
NP002	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARANDA METALICA CON ELE Y PASAMANOS EN ACERO 2" (H=0.92 M	ML	13,00	$ 552.588,88	$ 7.183.655,44
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS DEL PROYECTO					$ 434.449.665,11
AIU 36% INCLUIDO					
VALOR TOTAL COSTO DEL CONTRATO					$ 434.449.665,11

REGISTRO FOTOGRÁFICO.







DE LAS PÓLIZAS DE CUMPLIMIENTO:

PÓLIZAS DE CUMPLIMIENTO EXPEDIDA CONFORME SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA.

ASEGURADORA	SEGUROS MUNDIAL
No. PÓLIZA	CV-100046079
CERTIFICADO O No ANEXO	0
No. CERTIFICADO	24141083
FECHA EXPEDICIÓN	20 / 11 / 2024
FECHA APROBACIÓN	Secop II – diciembre 2024

AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR**
	DESDE	**HASTA**	
Cumplimiento	14/11/2024	30/04/2025	$ 86.894.526,20
Buen Manejo del Anticipo	14/11/2024	30/04/2025	$ 217.236.315,50
Prestaciones Sociales	14/11/2024	31/12/2027	$ 21.723.631,55
Estabilidad de la obra	31/12/2024	31/12/2029	$ 86.894.526,20

ASEGURADORA	SEGUROS MUNDIAL
No. PÓLIZA	CV-100012345
CERTIFICADO O No ANEXO	0
No. CERTIFICADO	24141084
FECHA EXPEDICIÓN	20 / 11 / 2024
FECHA APROBACIÓN	Secop II – diciembre 2024

AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR**
	DESDE	**HASTA**	
Amparo Básico – Predios, labores y Operaciones	14/11/2024	31/12/2024	$ 260.000.000,00
Patronal	14/11/2024	31/12/2024	$ 260.000.000,00
Contratistas y Subcontratistas	14/11/2024	31/12/2024	$ 260.000.000,00
Vehículos Propios y No Propios	14/11/2024	31/12/2024	$ 260.000.000,00

- Garantías de acuerdo al acta de inicio:

ASEGURADORA	SEGUROS MUNDIAL
No. PÓLIZA	CV-100046079
CERTIFICADO O No ANEXO	0
No. CERTIFICADO	24141083
FECHA EXPEDICIÓN	20 / 11 / 2024
FECHA APROBACIÓN	Secop II – diciembre 2024

AMPARO	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento	14/11/2024	30/04/2025	$ 86.894.526,20
Buen Manejo del Anticipo	14/11/2024	30/04/2025	$ 217.236.315,50
Prestaciones Sociales	14/11/2024	31/12/2027	$ 21.723.631,55
Estabilidad de la obra	31/12/2024	31/12/2029	$ 86.894.526,20

ASEGURADORA	SEGUROS MUNDIAL
No. PÓLIZA	CV-100012345
CERTIFICADO O No ANEXO	2
No. CERTIFICADO	24142314
FECHA EXPEDICIÓN	03 / 12 / 2024
FECHA APROBACIÓN	Secop II – diciembre 2024

AMPARO	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
Amparo Básico – Predios, labores y Operaciones	27/11/2024	31/12/2024	$ 260.000.000,00
Patronal	27/11/2024	31/12/2024	$ 260.000.000,00
Contratistas y Subcontratistas	27/11/2024	31/12/2024	$ 260.000.000,00
Vehículos Propios y No Propios	27/11/2024	31/12/2024	$ 260.000.000,00

- Garantías de acuerdo al acta de reinicio 1:

ASEGURADORA	SEGUROS MUNDIAL
No. PÓLIZA	CV-100046079
CERTIFICADO O No ANEXO	3
No. CERTIFICADO	24148092
FECHA EXPEDICIÓN	04 / 02 / 2025
FECHA APROBACIÓN	Secop II – febrero 2025

AMPARO	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento	27/01/2025	31/05/2025	$ 86.894.526,20
Buen Manejo del Anticipo	27/01/2025	31/05/2025	$ 217.236.315,50
Prestaciones Sociales	27/01/2025	31/01/2028	$ 21.723.631,55
Estabilidad de la obra	13/01/2025	31/12/2029	$ 86.894.526,20

ASEGURADORA	SEGUROS MUNDIAL
No. PÓLIZA	CV-100012345
CERTIFICADO O No ANEXO	3
No. CERTIFICADO	24148091
FECHA EXPEDICIÓN	04 / 02 / 2025
FECHA APROBACIÓN	Secop II – febrero 2025

AMPARO	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
Amparo Básico – Predios, labores y Operaciones	27/11/2024	31/01/2025	$ 284.700.000,00
Patronal	27/11/2024	31/01/2025	$ 284.700.000,00
Contratistas y Subcontratistas	27/11/2024	31/01/2025	$ 284.700.000,00
Vehículos Propios y No Propios	27/11/2024	31/01/2025	$ 284.700.000,00

- Garantías de acuerdo al acta de prorroga No 1:

ASEGURADORA	SEGUROS MUNDIAL
No. PÓLIZA	CV-100046079
CERTIFICADO O No ANEXO	4
No. CERTIFICADO	24148093
FECHA EXPEDICIÓN	04 / 02 / 2025
FECHA APROBACIÓN	

AMPARO	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento	31/02/2025	21/06/2025	$ 86.894.526,20
Buen Manejo del Anticipo	31/02/2025	21/06/2025	$ 217.236.315,50
Prestaciones Sociales	31/02/2025	21/02/2028	$ 21.723.631,55
Estabilidad de la obra	21/02/2025	21/02/2030	$ 86.894.526,20

ASEGURADORA	SEGUROS MUNDIAL
No. PÓLIZA	CV-100012345
CERTIFICADO O No ANEXO	3
No. CERTIFICADO	24148091
FECHA EXPEDICIÓN	04 / 02 / 2025
FECHA APROBACIÓN	

AMPARO	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
Amparo Básico – Predios, labores y Operaciones	27/11/2024	21/02/2025	$ 284.700.000,00
Patronal	27/11/2024	21/02/2025	$ 284.700.000,00
Contratistas y Subcontratistas	27/11/2024	21/02/2025	$ 284.700.000,00
Vehículos Propios y No Propios	27/11/2024	21/02/2025	$ 284.700.000,00

- Garantías de acuerdo al acta de prorroga No 2:

ASEGURADORA	SEGUROS MUNDIAL
No. PÓLIZA	CV-100046079
CERTIFICADO O No ANEXO	6
No. CERTIFICADO	24150561
FECHA EXPEDICIÓN	11 / 03 / 2025
FECHA APROBACIÓN	

AMPARO	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento	21/02/2025	21/07/2025	$ 86.894.526,20
Buen Manejo del Anticipo	21/02/2025	21/07/2025	$ 217.236.315,50
Prestaciones Sociales	21/02/2025	21/03/2028	$ 21.723.631,55
Estabilidad de la obra	21/03/2025	21/03/2030	$ 86.894.526,20

ASEGURADORA	SEGUROS MUNDIAL
No. PÓLIZA	CV-100012345
CERTIFICADO O No ANEXO	5
No. CERTIFICADO	24150562
FECHA EXPEDICIÓN	11 / 03 / 2025
FECHA APROBACIÓN	

AMPARO	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
Amparo Básico – Predios, labores y Operaciones	27/11/2024	21/03/2025	$ 284.700.000,00
Patronal	27/11/2024	21/03/2025	$ 284.700.000,00
Contratistas y Subcontratistas	27/11/2024	21/03/2025	$ 284.700.000,00
Vehículos Propios y No Propios	27/11/2024	21/03/2025	$ 284.700.000,00

3. EVALUACION Y REEVALAUACIÓN DEL CONTRATISTA

RANGO DE CALIFICACIÓN	
EXCELENTE	El contratista superó las especificaciones técnicas establecidas de los productos o servicios.
BUENA	El contratista cumplió las especificaciones técnicas establecidas de los productos o servicios.
REGULAR	El contratista en el desarrollo del contrato presentó inconformidades que no son graves, ni se considera que incumplió el mismo.
NO CUMPLE	El contratista en el desarrollo del contrato presentó inconformidades graves y se considera que incumplió el mismo.

EVALUACIÓN Y REEVALUACIÓN DEL CONTRATISTA	CALIFICACIÓN

CUMPLIMIENTO (Oportunidad en la entrega de los productos o servicios; Atención a compromisos adquiridos)	**REGULAR**
CALIDAD (Grado en el que el producto o servicio cumple las necesidades y expectativas contractuales)	**BUENA**
COMUNICACIÓN (Comunicación asertiva durante la ejecución del contrato)	**REGULAR**
EVALUACIÓN GENERAL (Percepción general sobre el producto y/o servicio suministrado)	**BUENA**

4. **CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RELATIVAS A LA SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL:** Certifico que teniendo en cuenta la normatividad vigente sobre dicho aspecto, verifiqué el cumplimiento del pago de aportes a la seguridad social integral (salud, pensión y ARL) correspondiente al respectivo periodo así:

DIRECTOR DE OBRA - **LUIS ALBERTO ZAPATA MENDOZA**

Mes de Cotizado	NOV-2024	DIC- 2024	ENE-2025	FEB-2025
Fecha de Pago		10/01/25	11/02/25	13/03/25
IBC (Ingreso Base de Cotización)	$3.036.300	$3.036.300	$3.036.300	$1.423.500
Número de Planilla	9487401800	9480178865 9487401963	9481587927 9487402030	9483072172 9487402106
Valor pagado en SALUD	$379.600	$379.600	$379.600	$178.000
Valor pagado en PENSIÓN	$485.900	$485.900	$485.900	$227.800
Valor pagado en ARL	$8.700	$65.300	$65.300	$65.300

RESIDENTE DE OBRA - **FERNANDO AUGUSTO RICO MORENO**

Mes de Cotizado	NOV-2024	DIC- 2024	ENE-2025	FEB-2025
Fecha de Pago	22/01/25	19/02/25	19/02/25	31/03/25
IBC (Ingreso Base de Cotización)	$224.267	$1.682.000	$1.682.000	$1.682.000
Número de Planilla	9478014904	9481804059	9481803991	9483646831
Valor pagado en SALUD	$9.000	$67.300	$67.300	$67.300
Valor pagado en PENSIÓN	$35.900	$269.200	$269.200	$269.200
Valor pagado en ARL	$15.700	$117.100	$117.100	$117.100

PROFESIONAL SISO - **EDWIN GUZMÁN**

Mes de Cotizado	NOV-2024	DIC- 2024	ENE-2025	FEB-2025
Fecha de Pago	22/01/25	24/02/25	19/02/25	31/03/25
IBC (Ingreso Base de Cotización)	$173.334	$1.300.000	$1.423.500	$1.423.500
Número de Planilla	9478014904	9482094293	9481803991	9483646831
Valor pagado en SALUD	$7.000	$52.000	$57.000	$57.000
Valor pagado en PENSIÓN	$27.800	$208.000	$227.800	$227.800

Valor pagado en ARL	$12.100	$90.500	$99.100	$99.100

Para el personal de Mano de obra no calificada presenta las siguientes planillas:

Noviembre de 2024 -9478014904
Diciembre de 2024 -9482094293
Enero de 2025 - 9483646924
Febrero de 2025 -9483646831

5. **CUMPLIMIENTO DE LA ENTREGA DE LA INFORMACIÓN MANEJADA POR EL CONTRATISTA:** Certifico que el contratista hizo entrega en medio magnético y físico de los archivos y documentos y demás información manejada resultante durante el presente periodo de ejecución

6. **CUMPLIMIENTO DEL SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN:**

Certifico que el contratista dio cumplimiento a los requisitos y lineamientos establecidos por el Sistema Integrado de Gestión de la siguiente manera:

Sistema de Gestión aplicable	Requisito	Cumplió / No Cumplió
Calidad	Usó la documentación vigente establecida aplicable el desarrollo de las obligaciones contractuales.	**CUMPLIÓ**
Seguridad y Salud en el Trabajo	Participó de las actividades programadas en SST.	**CUMPLIÓ**
	Realizó las obligaciones contractuales utilizando los elementos de protección personal o protocolos de bioseguridad.	**CUMPLIÓ**
	En el desarrollo de sus actividades no incurrió en actividades de riesgo sin el cumplimiento de las medidas y protocolos necesarios.	**CUMPLIÓ**
Documental	La documentación que generó el contratista está acorde a los lineamientos normativos en materia archivística y política de gestión documental de la entidad.	**CUMPLIÓ**
Seguridad y Privacidad de la Información	Se manejó reserva de la información utilizada para el desarrollo de sus obligaciones.	**CUMPLIÓ**
	Se garantizó la integridad y disponibilidad de la información generada de la gestión contractual.	**CUMPLIÓ**
Medio Ambiente	El desarrollo de las obligaciones contractuales está acorde a los lineamientos normativos vigentes.	**CUMPLIÓ**

7. **BALANCE FINANCIERO DE EJECUCION DEL CONTRATO A LA FECHA.** El siguiente es el balance financiero de ejecución del contrato:

CONCEPTO	VALOR	AMORTIZACIÓN	FECHA	%
ANTICIPO	$ 217.236.315,50	50%	16/12/2024	0%
PAGO AUTORIZADO EN EL PRESENTE INFORME	$ 347.559.804,41	$173.779.902,21	27/11/2024 al 20/03/2025	80%
SALDO DEL CONTRATO PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 86.889.860,73	$43.456.413,29	20/03/2025 al 21/03/2025	20%
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	$ 22.965,90	N/A	N/A	N/A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 434.472.631,01	-	27/11/2024 al 21/03/2025	100%

8. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO:

Con base en todo lo expuesto, el suscrito SUPERVISOR certifica que durante el **PERIODO N°. 01** comprendido entre el **27 de Noviembre de 2024 al 20 de marzo de 2025,** el contratista cumplió a satisfacción las actividades objeto del contrato y todas las demás obligaciones pactadas, entre ellas las relativas al pago del sistema de seguridad social integral y en consecuencia, autoriza el pago correspondiente a PARCIAL N°1 relacionado por valor de $347.559.804,41 MCTE. El presente informe se encuentra cargado en la plataforma SECOP II.

ANEXOS:
Soportes de pago de la planilla seguridad social
Acta pago Parcial
Informe del contratista

NOMBRE DEL SUPERVISOR: MARIO LEANDRO CASTRO ESPINOSA
CARGO DEL SUPERVISOR: SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
TELÉFONO DEL SUPERVISOR: 304 3820280

Nota: Los datos completos del supervisor son obligatorios, ya que será la persona contacto en caso de alguna modificación al informe.