18452

-R-18427

18447

Superintendencia de Notariado y Registro
Ministerio del Interior y de Justicia
República de Colombia
www.supernotariado.gov.co

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

MINISTERIO DEL INTERIOR Y DE JUSTICIA

REPUBLICA DE COLOMBIA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS **CARTAGENA - 060**

REPARTO A CALIFICACION - No. REPARTO 7606679

NÚMERO DE RELACION: 2025-060-7959 **FECHA:** 14-08-2025 **FASE: REPARTO REGISTRO**

Impreso el 14 de Agosto de 2025 a las 16:35:43 PM

Calificador: 108267 MANUEL.GUZMAN

Turno	Fecha Radicación	Turno Anterior	Documento	Num.	Matrículas
2025-060-6-19527	14-08-2025 08:03.01 AM		ESCRITURA	2002	060-182374
2025-060-6-19537	14-08-2025 09:06.42 AM		ESCRITURA	252	060-206519
2025-060-6-19539	14-08-2025 09:16.15 AM	2025-060-6-16907	ESCRITURA	477	060-175492
			ESCRITURA		060-303938
			ESCRITURA		060-304639
			ESCRITURA		060-304640
			ESCRITURA		060-304641
			ESCRITURA		060-304642
			ESCRITURA		060-304643
			ESCRITURA		060-304644
			ESCRITURA		060-304645
			ESCRITURA		060-304646
			ESCRITURA		060-304647
			ESCRITURA		060-304648
			ESCRITURA		060-304649
			ESCRITURA		060-304650
			ESCRITURA		060-304651
			ESCRITURA		060-304652
			ESCRITURA		060-304653
2025-060-6-19546	14-08-2025 09:37.26 AM		OFICIO	0060ENV	
2025-060-6-19551	14-08-2025 09:54.07 AM		ESCRITURA	1493	060-161126
			ESCRITURA		060-161156
			ESCRITURA		060-161197
2025-060-6-19557	14-08-2025 10:02.14 AM		ESCRITURA	1521	060-341056
2025-060-6-19562	14-08-2025 10:25.39 AM		ESCRITURA	1596	060-406039
2025-060-6-19568	14-08-2025 10:58.14 AM		ESCRITURA	1882	060-345971
2025-060-6-19574	14-08-2025 11:25.45 AM		ESCRITURA	1536	060-306973
2025-060-6-19580	14-08-2025 11:35.57 AM		ESCRITURA	1843	060-205904
2025-060-6-19586	14-08-2025 12:14.01 PM		ESCRITURA	2134	060-161132
			ESCRITURA		060-161177
			ESCRITURA		060-161185

Scanned with CamScanner

TURNOS EN TRAMITE ORIP CARTAGENA
FECHA: AGOSTO 20/2025 Miercoles HORA: 4:35pm

NOMBRES		Malla	Rep	Blq		Ingresaron
ANGEL CARREAZO	1-Remoto	18	29	34		141
ROBINSON PAEZ	2-Remoto	0	29	11		
CLARENA PINEDO	3-	134	27	11		
YINETH BUSTILLO	4-	112	27	10		Reparto 141/5
EILYN VALVARCEL	5-	54	29	0		
LUZ A. MARTINEZ	Remoto	8		0		2 Turnos ayer via REL
MARIA C. ARRAEZ	Masivos	11		0		
MANUEL GUZMAN		95		1		
MARIA CHICO	Formaliz. Tierras	16		0		
EDUARDO DIAZ	Formaliz. Tierras	22		0		
MARTHA JULIO	Juridica	43		75		
TOTAL EN CALIFICACION		513	141	142	796	654

			142	Bloqueados

MESA DE CONTROL

MESA DE CONTROL	77	
TESTAMENTO	0	
USUARIO OPERATIVO REGISTRO	0	
TOTAL EN MESA DE CONTROL	77	77

FIRMA DEL REGISTRADOR

MAYDINAYIBER URUEÑA ANTURI	0	
TOTAL EN LA FIRMA	0	0

CERTIFICADOS ASOCIADOS

CERTIFICADOS ASOCIADOS	46	
TOTAL EN CERTIFICADOS	46	46

CONFRONTADOR

CONFRONTACION Y CORRECTIVA	0	
TOTAL EN CONFRONTACION	0	0

COORDINADOR JURIDICO

MARTHA JULIO/SUSPENSION PREV.	3			
TOTAL EN COODINADOR JUD	3	3	Sub tot:	Sin Bloqueo
			784	

DIGITADOR

DIGITADOR/FORMALIZACION TIERRAS	4		784	Sin Bloqueo
TOTAL EN ANT SISTEMA	4	4	141	Ingreso
TOTAL DOCUMENTOS EN TRAMITE		926	643	

UNIDAD DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS

202523000738551
2025/08/11 4:10:54 PM

El Carmen de Bolívar

Doctora
MAYDINAYIBER MAYRAN URUEÑA ANTURI
Registradora de Instrumentos Públicos
Cra. 13 #31ª 45, Playón Del Blanco,
ofiregiscartagena@supernotariado.gov.co
Cartagena de India D. T. y C.
E. S. D.

Referencia: comunicación de la resolución **RB 00498 DE 15 DE MAYO DE 2015**.

Por medio de la presente le comunico que esta Dirección Territorial expidió la Resolución **RB 00498 DE 15 DE MAYO DE 2015**, *"Por la cual se inicia el estudio formal de varias solicitudes de inscripción en el Registro de Tierras Despojadas y Abandonadas Forzosamente en zona microfocalizada", a favor de los señores **Orlando Godoy Carmona,*** identificado con cedula de ciudadanía Nº **9015011**, Antonio ***Godoy Carmona,*** identificado con cedula de ciudadanía Nº **73350775, Elisa María *Godoy Carmona,*** identificada con cedula de ciudadanía Nº **33060026,** en relación con el predio:

Tipo de inmueble: S/I
Departamento: Bolívar
Municipio: Arjona
Corregimiento: Lomas De Manutilla
Vereda: N/A
Nombre o Dirección del predio "DON REMIGIO"

En el acto administrativo **RB 00498 DE 15 DE MAYO DE 2015**, esta Dirección Territorial, ordenó Inciso final articulo **TERCERO:** Una vez identificado el predio con su área y linderos, de conformidad con el numeral 3 del artículo 2.15.1.4.1, del Decreto 1071 DE 2015, modificado por el articulo 1º del decreto 440 de 2016. **ORDENESE** al Registrador de Instrumentos Públicos de Cartagena, abrir folio de matrícula inmobiliaria a nombre de la Nación, e inscribir, en el mismo la correspondiente medida de protección con carácter preventivo y publicitario, sobre el predio anteriormente descrito, teniendo en cuenta la georrefrenciaciòn realizada por el área catastral de la Dirección territorial Bolívar, la cual hará parte de la presente resolución,"

1. EL DOCUMENTO SOMETIDO A REGISTRO CONTIENE UN ACTO CUYA NATURALEZA JURÍDICA NO ES SUSCEPTIBLE DE INSCRIPCIÓN (ART .4 DE LA LEY 1579 DE 2012).

Scanned with CamScanner

Por tal motivo, la UAEGRTDA, expide resolución **RB 00498 DE 15 DE MAYO DE 2015,** "Por la cual se inicia el estudio formal de una solicitud de inscripción en el Registro de Tierras Despojadas y Abandonadas Forzosamente"

En virtud de lo anterior, y conforme el artículo 2.15.1.4.1 del Decreto 1071 (art 13 del Decreto 440 de 2016 solicito se sirva:

1.- Abrir folio de matrícula inmobiliaria a nombre de la Nación, sobre el predio denominado **"DON REMIGIO"** ubicado en el municipio de Arjona, cuya cavidad superficiaria es de **72** ha + **485** mts², alinderada como se muestra a continuación.

DESCRIPCIÓN DE CABIDAS Y LINDEROS DEL TERRENO O PREDIO SOLICITADO

8.2.3. LINDEROS Y COLINDANTES DEL TERRENO O PREDIO SOLICITADO	
De acuerdo a la información recolectada en campo se establece que el predio se encontraba alinderado antes del desplazamiento o despojo como sigue:	
NORTE:	Partiendo desde el punto No. 258880 (de coordenadas planas 2679721,99 metros; Este 4726872,35 metros) en línea quebrada en direccion nororiente, pasando por puntos 258873, 258896, 258831, 258867, 258823,258816, 258843 hasta llegar al punto No. 258899 (de coordenadas planas Norte 2680493,29 metros; Este 4727822,5 metros), colindando con Hermanos Godoy en una longitud de 1664,54 m.Lindero cercado
ORIENTE:	Partiendo desde el punto No. 258899 (de coordenadas planas Norte 2680493,29 metros; Este 4727822,5 metros) en línea quebrada en dirección suroriente pasando por los puntos 258861, 258823, 258837 hasta llegar al punto No. 258849 (de coordenadas planas Norte 2679862,78 metros; Este 4728014,28 metros), colindando con Hacienda Pomare en una longitud de 659,81 m. Lindero cercado.
SUR	Partiendo desde el punto No 258849 (de coordenadas planas Norte 2679862,78 metros; Este 4728014,28 metros) en línea quebrada en dirección suroccidente pasando por los puntos 258805, 258820, 258863, 258866, 258885, 258837, 258838 hasta llegar al punto No. 258871 (de coordenadas planas Norte 2679417,88 metros; Este 4727294,19 metros), colindando con Adonicano Miranda en una longitud de 849,39 m. Lindero cercado.
OCCIDENTE	Partiendo desde el punto No. 258871 (de coordenadas planas Norte 2679417,88 metros; Este 4727294,19 metros) en línea quebrada en dirección noroccidente pasando por los puntos 258871-1,258893 hasta llegar al punto No. 258880 (de coordenadas planas 2679721,99 metros; Este 4726872,35 metros) , colindando con Canal del Dique en una longitud de 524,82 m. Lindero Cercado.

CUADRO DE COORDENADAS DEL PREDIO SOLICITADO EN RESTITUCIÓN:

PUNTO	COORDENADAS GEOGRÁFICAS	COORDENADAS PLANAS

	LATITUD (N)	LONGITUD (W)	NORTE	ESTE
258899	10°8'55,283"	75°29'5,531"	2680493,29	4727822,5
258861	10°8'47,599"	75°29'3,058"	2680256,61	4727896
258823	10°8'43,882"	75°29'2,084"	2680142,17	4727924,78
258837	10°8'39,247"	75°29'0,087"	2679999,44	4727960,64
258849	10°8'34,813"	75°28'59,074"	2679862,78	4728014,28
258805	10°8'31,984"	75°29'3,335"	2679776,87	4727883,89
258809	10°8'30,677"	75°29'6,580"	2679737,45	4727784,8
258820	10°8'30,291"	75°29'7,190"	2679725,74	4727766,12
258863	10°8'28,790"	75°29'9,112"	2679680,05	4727707,26
258866	10°8'27,221"	75°29'11,263"	2679632,35	4727641,41
258883	10°8'26,004"	75°29'13,299"	2679595,42	4727579,12
258885	10°8'25,147"	75°29'14,892"	2679569,46	4727530,45
258887	10°8'24,274"	75°29'16,603"	2679543,05	4727478,14
258838	10°8'22,540"	75°29'19,273"	2679490,36	4727396,44
258871	10°8'20,155"	75°29'22,613"	2679417,88	4727294,19
258871-1	10°8'24,509"	75°29'27,110"	2679552,71	4727158,3
258893	10°8'26,718"	75°29'30,109"	2679621,28	4727067,53
258880	10°8'29,946"	75°29'36,545"	2679721,99	4726872,35
258873	10°8'33,962"	75°29'34,949"	2679845,01	4726921,88
258896	10°8'43,163"	75°29'31,850"	2680126,99	4727018,39
258831	10°8'51,582"	75°29'27,030"	2680384,58	4727167,12
258867	10°8'54,938"	75°29'25,074"	2680487,24	4727227,46
258823	10°8'49,395"	75°29'17,744"	2680315,44	4727418,88
258816	10°8'45,998"	75°29'15,020"	2680210,18	4727531,45
258843	10°8'52,343"	75°29'8,578"	2680403,67	4727729,05
	MAGNA SIRGAS		ÚNICO ORIGEN NACIONAL	

2.- Una vez abierto el folio respectivo, inscribir la medida de protección sobre el predio anteriormente descrito, de acuerdo a lo dispuesto en la parte resolutiva del acto administrativo señalado y de conformidad con el numeral 6 del artículo 73 d la ley 12448 de 2011, a nombre de la Unidad administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas y Abandonadas Forzosamente.

Anexo al presente envío copia de la Resolución **RB 00498 DE 15 DE MAYO DE 2015,** y constancia ejecutoria.

Scanned with CamScanner

UNIDAD DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS

Finalmente, dada la premura y términos reducidos de la ley 1448 de 2011, (Inciso 8 de artículo 76) es preciso que esta información sea remitida en un término de cinco (5) días contados a partir de la recepción de este documento.

La información requerida puede ser enviada al correo electrónico carmen.restitucion@urt.gov.co

Cordial Saludo,

RAFAEL EDUARDO MORALES MORALES
Director Territorial
Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas
Territorial Bolívar-El Carmen de Bolívar.

Anexos: Resolución **RB 00498 DE 15 DE MAYO DE 2015,**
constancia ejecutoria, informe técnico de georreferenciaciòn
Copia: N/A
Proyectó:
VoBo: Jaime espinosa T- Coordinador Jurídico
ID: 1052909

Scanned with CamScanner