Informe No. 002 GUINF - DIPOL

Bogotá D.C; 19/08/2025

GS-2025- 031694 - DIPOL

Señor coronel
JAVIER ORLANDO OBANDO URREGO
Director de Inteligencia Policial
Avenida Boyacá 142ª-55
Bogotá D.C.

Asunto: Informe de supervisión 002

No. Comunicaciones oficiales de nombramiento:

- GS-2025-023106-DIPOL DEL 20/06/2025 ST. Jefer Unriza Rojas Supervisor técnico contrato No. 04-6-10034-2025 Jefe Grupo de Infraestructura.
- GS-2025-023107-DIPOL DEL 20/06/2025 IJ. Yeferson Ordoñez Lassos Supervisor jurídico contrato No. 04-6-10034-2025.
- GS-2025-023109-DIPOL DEL 20/06/2025 IT. Angela Liliana Niño Manosalva Supervisora económica contrato No. 04-6-10034-2025.
- GS-2025-023111-DIPOL DEL 20/06/2025 ST. Kelly Johana García Paternina Apoyo a la supervisión en el componente ambiental del contrato No. 04-6-10034-2025.
- GS-2025-023110-DIPOL DEL 20/06/2025 SI. Sonia Milena Velásquez Ortega Apoyo a la supervisión en el componente gestión y seguridad y salud en el trabajo del contrato No. 04-6-10034-2025.
- GS-2025-023112-DIPOL DEL 20/06/2025 SI. Jose Omar Bustos Apoyo administrativo del contrato No. 04-6-10034-2025.

Objeto: **CONTRATO DE OBRA PN DIPOL SA MC No. 04-6-10034-2025 CELEBRADO ENTRE LA DIRECCIÓN DE INTELIGENCIA POLICIAL Y EL CONSORCIO GRANVAL-EMCO, CUYO OBJETO ES EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA DIRECCIÓN DE INTELIGENCIA POLICIAL, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE.**

Contratista: **CONSORCIO GRANVAL-EMCO**
REPRESENTANTE LEGAL: **EULHYN MAYRELL CORREA ORTIZ**

Fecha de iniciación: 20/06/2025 Fecha de Terminación: 15/12/2025

VERIFICACIÓN Y CONDICIONES DEL DESARROLLO DEL CONTRATO

DE CARÁCTER ADMINISTRATIVO:

1. Personal de la Obra (cumplimiento geo numérico según contrato y propuesta)

- Personal de trabajadores Bogotá D.C.

NOMBRES Y APELLIDOS	CÉDULA	CARGO/PROFESIÓN
FABIAN ANDRES SANCHEZ LEON	1,007,514,642	INGENIERO RESIDENTE
LINA KATERINE NAVARRETE RAIRAN	1.068.929.177	OBRERO
HAILTON TELLEZ MENDEZ	1.051.736.688	OBRERO
HOVER ANTONIO RUSSI MARIN	6.501.654	OBRERO
YOIDER MEZA PARDO	1.007.195.518	OBRERO
YISENIA GAMBOA FANDIÑO	1.010.077.296	OBRERO
EFRAIN GONZALEZ MONCADA	79767278	MAESTRO GENERAL
ARNALDO RIOS CARABALLO	1143338375	ARQUITECTO
JESUS MESIAS CAÑAS COTRINA	1002270214	OBRERO
LUIS NOVA VARGAS	1015430716	OBRERO
GERMAN NOVA HERREÑO	13707679	OBRERO
CRISTIAN FABIAN MURCIA AGUIRRE	1010237552	OBRERO
BILIVARDO LOZANO MONTIEL	5436456	OBRERO
ROBERTO DAVID GONZALEZ GONZALEZ	7131837	OBRERO

- Personal de trabajadores Envigado.

NOMBRES Y APELLIDOS	CÉDULA	CARGO/PROFESIÓN
EULHYN MAYRELL CORREA ORTIZ	31.655.741	CONTRATISTA
EDWIN JAVIER HERNANDEZ SANABRIA	7.175.505	APOYO ADMINISTRATIVO
OMAR MANUEL GOMEZ SIERRA	15.619.813	OFICIAL DE OBRA
RAFAEL ANDRES BRAVO ALTAMIRA	11.165.975	OBRERO
ANA MARIA MORENO MUNERA	1.046.905.046	COORDINADORA SST
CARLOS ARTURO ESTRADA DAVILA	70.578.260	CONTRATISTA DE OBRA

- Personal de trabajadores Oicata.

NOMBRES Y APELLIDOS	CÉDULA	CARGO/PROFESIÓN
ANDRES EMILIO MARTINEZ LARGO	1.049.656.675	OPERARIO DE CONSTRUCCION
ANDRES FELIPE JIMENES SANCHEZ	1.002.393.017	OPERARIO DE CONSTRUCCION
JORGE EDUARDO MARTINEZ LARGO	1.049.613.264	OBRERO
NELSON GARCIA HURTADO	1.056.708.037	OBRERO

2. Verificación cumplimiento Programa de Calidad

Se cuenta con certificados de calidad de todos los materiales utilizados en obra.

3. Seguimiento de la Programación de Obra

INICIO	20/06/2025
FIN	15/12/2025
HOY	19/08/2025
DIAS TRANSCURRIDOS	61
DIAS DEL CONTRATO	179
% PROGRAMADO OBRA	15% - avance actual 22,9%

**Corte 19/08/2025*

4. Seguridad Industrial

El contratista cuenta con el equipo de protección para el desarrollo de las actividades en campo, aunado a que se viene implementando el protocolo de bioseguridad previa elaboración, revisión, aprobación de la supervisión del contrato.

5. Compromisos pendientes del contratista y supervisor.

- Reuniones y comités realizados

DESCRIPCION	NUMERO	FECHA	TEMA	LUGAR
REUNION ACTA DE INICIO	1	20/06/2025	Reunión acta de inicio	Presencial
COMITÉ DE OBRA	1	11/07/2025	Seguimiento y control a la ejecución del contrato de obra – VISITAS EN CAMPO	Presencial y virtual
COMITÉ DE OBRA	2	18/07/2025	Seguimiento y control a la ejecución del contrato de obra – VISITAS EN CAMPO	Presencial
COMITÉ DE OBRA	3	01/08/2025	Seguimiento y control a la ejecución del contrato de obra – VISITAS EN CAMPO	Presencial
COMITÉ DE OBRA	4	15/08/2025	Seguimiento y control a la ejecución del contrato de obra – VISITAS EN CAMPO	Presencial

Verificación seguimiento presencia en sitio de obra

Actividad	Responsable	Fecha de entrega
Presupuestos preliminares de las actividades a ejecutar	CONTRATISTA – ENTIDAD	Entregas mensuales según actividades ejecutadas

Avance de obra en tiempo, programación, completado y financiero	CONTRATISTA – ENTIDAD	**INICIO** 20/06/2025 **FIN** 15/12/2025 **HOY** 19/08/2025 **DIAS TRANSCURRIDOS** 61 **DIAS DEL CONTRATO** 179 **% PROGRAMADO OBRA** 15% - avance actual 22,9% *Corte 19/08/2025

Actividad	Responsable	Fecha entrega
La verificación de las obras en ejecución se realizará todos los días hasta finalizar contrato.	Contratista – entidad	Permanente
Compromisos de reserva	Contratista	permanente
Cada frente de trabajo debe tener su personal independiente.	Contratista	Permanente
Hora de ingreso del personal 07:00 horas	Contratista - entidad	Permanente
Limpieza permanente de los lugares de trabajo	Contratista – entidad	Permanente
Entrega de informes SST, técnico y ambiental.	Contratista	Mensual
Aseo permanente a los sitios de trabajo y retiro de los escombros.	Contratista	Permanente
Subsanar las novedades que se presenten referentes al sistema hidrosanitario de las edificaciones	Contratista	Permanente
Aseo al contenedor destinado para oficinas	Contratista	Permanente

6. Actas parciales de Obra

A la fecha se encuentra en revisión el primer corte parcial de obra para facturación.

RELACIÓN DE ACTIVIDADES:

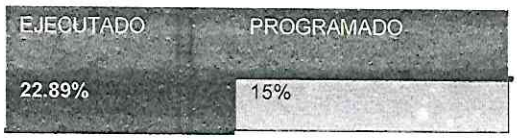
- Instalación de lámparas edificio Matorel cuarto piso.
- Instalación de lámparas parqueadero edificio Matorel.
- Mantenimiento de tanques de agua edificio MATOREL
- Mantenimiento tubería hidráulica red principal.
- Destaponamiento de red sanitaría
- Mantenimiento lavado e impermeabilización de fachadas edificio MATOREL.
- **Mantenimiento pintura fachada OICATA**

- **Mantenimiento pintura fachada UNBAP 6 Envigado**

RESULTADO APLICACIÓN INDICADOR

De acuerdo con los rangos establecidos en el indicador, y teniendo en cuenta que la cantidad de obras, se definen los proyectos u obras que con su porcentaje de ejecución se ubican en un semáforo, lo que permite establecer el grado de alerta, frente al cronograma de obra aprobado y/o proceso de entregas parciales a la DIPOL.

Vigencia 2025:



RECOMENDACIONES Y/O CONCLUSIONES

- Las intervenciones y el pleno desarrollo de las actividades, en la actualidad se encuentran dentro de los términos contractuales.

- El contratista se encuentra atendiendo oportunamente los requerimientos solicitados por la supervisión.

- El contratista ha cumplido con lo establecido en las cláusulas y tiempos contractuales según lo solicitado por la supervisión.

- Se informarán oportunamente al contratista cualquier novedad presentada con los elementos suministrados, con el fin que brinde las garantías correspondientes en los tiempos establecidos contractualmente.

DE CARÁCTER TÉCNICO:

1. Cumplimiento de Especificaciones técnicas, Diseños, Normas técnicas, cantidades, según contrato (resumido).

Durante el desarrollo de las actividades de obra, por parte de la supervisión técnica y los responsables de Mantenimiento, se ha verificado en campo el cumplimiento de las especificaciones técnicas de los mantenimientos hidrosanitarios, mantenimiento de redes eléctricas, mantenimientos de estuco y pintura de muros, mantenimiento de chaspas de seguridad, mantenimiento de baños, mantenimiento de pisos, en pro de contribuir en la ampliación de la vida útil del bien inmueble.

De manera semanal se viene realizando seguimiento al contrato, en el cual se verifica el cumplimiento a las actividades solicitadas por la supervisión y se establecen compromisos, en pro de cumplir con las cantidades y mantenimientos establecidos contractualmente.

2. Calidad de la Obra, Equipos, Bienes, Insumos, Ensayos o Pruebas.

A la fecha del presente informe los equipos, materiales y herramienta utilizada corresponden a la solicitada dentro del contrato de mantenimiento de instalaciones.

3. Novedades, observaciones y recomendaciones de carácter técnico.

- Ejecutar las actividades de acuerdo a lo establecido en el clausulado contractual, de no estar establecida la actividad se deberá solicitar la inclusión del ítem no previsto.
- Ejecutar las actividades aprobadas por la supervisión técnica en pro de culminar a satisfacción el contrato en mención.
- Se solicita al contratista adelantar el trámite administrativo para la entrega de la factura a la supervisión.

4. Se debe anexar las memorias de cantidades de obra ejecutada.

- Las memorias de cálculo y actividades ejecutadas del de cada uno de los cortes, reposarán en las carpetas contractuales, como soporte de cada actividad ejecutada.

5. Información generalizada de la entrega física de los bienes, servicios u obras. Relacionar las generalidades de las actas parciales o el acta final de entrega al comandante de la unidad del inventario, manual de funcionamiento, recomendaciones para el mantenimiento, uso y cuidado del bien.

- No aplica para el presente informe.

DE CARÁCTER FINANCIERO:

1. Valor inicial del contrato

   $1. 050.000.000

2. Adiciones al contrato

   No se han realizado adiciones al contrato

3. Control en la ejecución del Anticipo (Programa de inversión del anticipo en cumplimiento al contrato).

   En el contrato no se contempla pago anticipado.

4. Relación de Pagos al Contratista, Deducciones y Ajustes. (Novedades que inciden o alteran el equilibrio económico o financiero del contrato.)

Mediante comunicación oficial electrónica GS-2025-030821-DIPOL del 12/08/2025 se solicitó al contratista el cumplimiento de la cláusula *VIGÉSIMA SEXTA "IMPUESTOS: El CONTRATISTA pagará todos los impuestos, tasas, contribuciones y similares que se deriven de la ejecución del contrato, de conformidad con la ley colombiana".* (Cursiva, negrilla y subraya fuera del texto original), en atención al decreto ley 624 de 1989 articulo 519 modificado por el Decreto 175 del 14 de febrero de 2025, donde establece el pago del impuesto de timbre, su base gravable y tarifa cuando ***los contratos u órdenes de compra superen los 6.000 UVT equivalente a $298.794.000,00.***

Teniendo en cuenta lo anterior el contratista el 19/08/2025 realizó el pago del impuesto del timbre por valor de **$ 5.211.619,85.**

Es de resaltar que hasta la fecha no se ha realizado pagos al contratista.

5. Relación y Revisión de Precios en nuevos APU´S, de acuerdo al requerimiento del contratista y concepto de viabilidad del supervisor para la autorización del ordenador del gasto.

   Para el presente informe no se han solicitado la adición de nuevos APU´S por parte del contratista.

6. Informe generalizado del balance financiero. Anexar cuando se requiera el balance parcial y en la entrega final se anexa el balance final.

   No se ha generado pagos al contratista.

7. Entrada de los bienes a los estados contables (si aplica, últimos informes).

   No aplica

DE CARÁCTER JURÍDICO

De acuerdo a lo contenido en el clausulado del contrato de obra PN DIPOL SA MC No. 04-6-10034-2025, en lo que respecta al cumplimiento normativo en materia **laboral**, **ambiental** y **salud y seguridad en el trabajo**, la supervisión jurídica (GS-2025-023107-DIPOL) en conjunto los apoyos a la supervisión i) administrativo (GS-2025-023112- DIPOL), ii) componente ambiental (GS-2025-023111-DIPOL) y iii) seguridad y salud en el trabajo (GS-2025-023110-DIPOL), se permite indicar lo siguiente:

MATERIA LABORAL

Personal comprometido en la obra según el contratista.

El Consorcio GRANVAL-EMCO mediante oficio DIPOL-04-2025 del 13 de julio 2025, presentó a la Dirección de Inteligencia Policial "*el listado del personal que se utilizará para la ejecución del contrato*", relacionando un listado de catorce (14) personas, de acuerdo al siguiente recuadro:

CEDULA CIUDADANA	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	EPS	ARL
31.655.741	EULHYN MAYRELL CORREA ORTIZ	CONTRATISTA	NUEVA EPS	SURA
76.325.377	BERMORI GRANADA VALENCIA	CONTRATISTA	NUEVA EPS	SURA
1.007.514.642	FABIAN ANDRÉS SÁNCHEZ LEÓN	RESIDENTE DE OBRA	NUEVA EPS	SURA
1.068.929.177	LINA KATHERINE NAVARRETE RAIRAN	RESIDENTE SST	NUEVA EPS	SURA
1.048.602.306	DYSON BELLO TABORA	OPERARIO DE CONTRUCCIÓN	NUEVA EPS	SURA
85.373.518	ISMAEL DE LOS REYES MARQUEZ MARTINEZ	OPERARIO DE CONTRUCCIÓN	NUEVA EPS	SURA
85.466.765	ORLANDO CACERES PEDRAZA	OPERARIO DE CONTRUCCIÓN	SALUD TOTAL*	SURA
1.007.195.518	YOIDER MEZA PARDO	OPERARIO DE CONTRUCCIÓN	COOSALUD	SURA
79.767.278	EFRAIN GONZALEZ MONCADA	OPERARIO DE CONTRUCCIÓN	NUEVA EPS	SURA
1.010.077.296	YISENIA GAMBOA FANDIÑO	OPERARIO DE CONTRUCCIÓN	FAMISANAR	SURA
1.102.858.933	OSNAIDER DE JESUS TOVIOS MENDOZA	OPERARIO DE CONTRUCCIÓN	SURA	SURA
6.501.654	HOVER ANTONIO RUSSI MARIN	OPERARIO DE CONTRUCCIÓN	FAMISANAR	SURA

C Dirección: Calle 3 # 6-80
E-mail: emcoarquitectura@gmail.com / Cel: 314 443 4361
Buenaventura (Valle del Cauca)

CONSORCIO

CONSORCIO GRANVAL-EMCO
ARQUITECTURA E INGENIERÍA

1.051.736.688	HAILTON TELLEZ MENDEZ	OPERARIO DE CONTRUCCIÓN	FAMISANAR	SURA
1.001.189.057	DANIEL EDUARDO MARTINEZ HERNANDEZ	OPERARIO DE CONTRUCCIÓN	FAMISANAR	SURA

Actualización al listado del personal en frentes de obra. El Consorcio GRANVAL-EMCO dando respuesta al radicado GS-2025-030379-DIPOL del 09 de agosto de 2025 del asunto "*solicitud soportes información del personal comprometido en obra*" expidió:

- 12/08/2025 el oficio DIPOL-16-2025 relacionó un listado de seis (6) personas pertenecientes al **FRENTE OBRA DE OICATÁ**, de acuerdo al siguiente recuadro:

CEDULA CIUDADANA	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	EPS	ARL
31.655.741	EULHYN MAYRELL CORREA ORTIZ	CONTRATISTA	NUEVA EPS	SURA
7.175.505	EDWIN JAVIER HERNANDEZ SANABRIA	RESIDENTE DE OBRA	SALUD TOTAL	SURA
1.049.656.675	ANDRES EMILIO MARTINEZ LARGO	OPERARIO DE CONSTRUCCION	NUEVA EPS	SURA
1.002.393.017	ANDRES FELIPE JIMENES SANCHEZ	OPERARIO DE CONSTRUCCION	NUEVA EPS	SURA
1.049.613.264	JORGE EDUARDO MARTINEZ LARGO	OPERARIO DE CONSTRUCCION	NUEVA EPS	SURA
1.056.708.037	NELSON GARCIA HURTADO	OPERARIO DE CONSTRUCCION	NUEVA EPS	SURA

Ingreso de Vehículo:

TIPO	MARCA/MODELO	PLACA
VEHICULO	MAZDA	CRV735

Arq. **EULHYN MAYRELL CORREA ORTIZ**
R. L. **CONSORCIO GRANVAL-EMCO**
C.C. 31.655.741 de Buga – (Valle del cauca)

NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	ESTADO	FECHA DE INGRESO	FECHA DE RETIRO
FABIAN ANDRES SANCHEZLEON	1.007.514.642	ACTIVO	1/07/2025	
LINA KATHERINE NAVARRETE RAIRAN	1.068.929.177	ACTIVO	7/07/2025	
EFRAIN GONZALEZ MONCADA	79.767.278	ACTIVO	1/07/2025	
EULHYN MAYRELL CORREA ORTIZ	31.655.741	ACTIVO	1/07/2025	
BERMORI GRANADA VALENCIA	76.325.377	ACTIVO	1/07/2025	
HAILTON TELLEZ MENDEZ	1.051.736.688	ACTIVO	1/07/2025	
HOVER ANTONIO RUSSI MARIN	6.501.654	ACTIVO	1/07/2025	
YOIDER MEZA PARDO	1.007.195.518	ACTIVO	1/07/2025	
DANIEL EDUARDOR MARTINEZ	1.001.189.057	RETIRADO	1/07/2025	14/07/2025
DAYSON BELLO TABORDA	1.046.802.306	RETIRADO	1/07/2025	11/07/2025
ORLANDO CACERES PEDRAZA	85.466.765	RETIRADO	1/07/2025	14/07/2025
ISMAEL DE LOS REYES MARQUEZ MARTINEZ	85.373.518	RETIRADO	1/07/2025	14/07/2025
SEBASTIAN GONZALEZ	1.005.295.196	RETIRADO	21/07/2025	06/08/2025
DIEGO FERNANDO TORRES BOCANEGRA		RETIRADO	1/07/2025	7/07/2025
OSNAIDER TOBIOS MENDOZA	1.102.858.933	RETIRADO	7/07/2025	11/07/2025
BILIVARDO LOANO MONTIEL	5.436.456	ACTIVO	13/08/2025	
DAVID ROBERTO GONZALEZ GONZALEZ	7.131.837	ACTIVO	13/08/2025	

C Dirección: Calle 3 # 6-80
E-mail: emcoarquitectura@gmail.com / Cel: 314 443 4361
Buenaventura (Valle del Cauca)

CONSORCIO

CONSORCIO GRANVAL-EMCO
ARQUITECTURA E INGENIERÍA

FACHADA

LUIS ALBERTO NOVA VARGAS	1.015.430.716	ACTIVO	16/07/2025	
GERMAN NOVA HERRENO	13.707.679	ACTIVO	16/07/2025	
JESUS MESIAS CAÑAS COTRINA	1.002.270.214	ACTIVO	21/07/2025	
CRISTIAN FABIAN MURCIA AGUIRRE	1.010.237.552	ACTIVO	30/07/2025	

Arq. EULHYN MAYRELL CORREA ORTIZ
R. L. CONSORCIO GRANVAL-EMCO
C.C. 31.655.741 de Buga – (Valle del cauca)

- 13/08/2025 el oficio DIPOL-17-2025 relacionó un listado de seis (6) personas pertenecientes al **FRENTE OBRA DE ENVIGADO**, de acuerdo al siguiente recuadro:

CEDULA CIUDADANA	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	EPS	ARL
31.655.741	EULHYN MAYRELL CORREA ORTIZ	CONTRATISTA	NUEVA EPS	SURA
7.175.505	EDWIN JAVIER HERNANDEZ SANABRIA	RESIDENTE DE OBRA	SALUD TOTAL	SURA
15.619.813	OMAR MANUEL GOMEZ SIERRA	OFICIAL DE OBRA	SALUD TOTAL	SURA
11.165.975	RAFAEL ANDRES BRAVO ALTAMIRA	OFICIAL DE OBRA	NUEVA EPS	SURA
1.046.905.046	ANA MARIA MORENO MUNERA	COORDINADORA SST	SURA	SURA
70.578.260	CARLOS ARTURO ESTRADA DAVILA	CONTRATISTA DE OBRA	EPS 010	SURA

Ingreso de Vehiculo:

TIPO	MARCA/MODELO	PLACA
CAMIONETA	NISSAN	EFX596

Arq. EULHYN MAYRELL CORREA ORTIZ
R. L. CONSORCIO GRANVAL-EMCO
C.C. 31.655.741 de Buga – (Valle del cauca)

- 16/08/2025 el oficio DIPOL-19-2025 bajo el asunto "*Respuesta al comunicado Nro. GS-2025-030379-DIPOL del 09 de agosto de 2025 (Solicitud listado actualizado de trabajadores)*", relacionando un listado de veintiún (21) personas del **FRENTE OBRA DE BOGOTÁ** de acuerdo al siguiente recuadro:

Indicando en el recuadro, que **siete (7) personas** ya no se encuentran comprometidas o vinculados (**RETIRADO**) en los trabajos de obra del presente contrato, así:

1. DANIEL EDUARDOR MARTINEZ cédula ciudadanía Nro. 1.001.189.057
2. DAYSON BELLO TABORDA cédula ciudadanía Nro. 1.048.602.306
3. ORLANDO CACERES PEDRAZA cédula ciudadanía Nro. 85.466.765
4. ISMAEL DE LOS REYES MARQUEZ MARTINEZ cédula ciudadanía Nro. 85.373.518
5. SEBASTIAN GONZALEZ cédula ciudadanía Nro. 1.005.295.196
6. DIEGO FERNANDO TORRES BOCANEGRA cédula ciudadanía Nro. "no suministró el contratista"
7. OSNAIDER TOBIOS MENDOZA cédula ciudadanía Nro. 1.102.858.933.

En este orden de ideas, a la vigencia del presente Segundo Informe de Supervisión se encontrarían vinculadas (**ACTIVO**) **catorce (14) personas** a los trabajos de obra, según el contratista, así:

1. FABIAN ANDRES SANCHEZ LEON cédula ciudadanía Nro. 1.007.514.642
2. LINA KATHERINE NAVARRETE RAIRAN cédula ciudadanía Nro. 1.068.929.177
3. EFRAIN GONZALEZ MONCADA cédula ciudadanía Nro. 79.767.278
4. EULHYN MAYRELL CORREA ORTIZ cédula ciudadanía Nro. 31.655.741
5. BERMORI GRANADA VALENCIA cédula ciudadanía Nro. 76.325.377
6. HAILTON TELLEZ MENDEZ cédula ciudadanía Nro. 1.051.736.688
7. HOVER ANTONIO RUSSI MARIN cédula ciudadanía Nro. 6.501.654
8. YOIDER MEZA PARDO cédula ciudadanía Nro. 1.007.195.518
9. BILIVARDO LOANO MONTIEL cédula ciudadanía Nro. 5.436.456
10. DAVID ROBERTO GONZALEZ GONZALEZ cédula ciudadanía Nro. 7.131.837
11. LUIS ALBERTO NOVA VARGAS cédula ciudadanía Nro. 1.015.430.716
12. GERMAN NOVA HERREÑO cédula ciudadanía Nro. 13.707.679
13. JESUS MESIAS CAÑAS COTRINA cédula ciudadanía Nro. 1.002.270.214
14. CRISTIAN FABIAN MURCIA AGUIRRE cédula ciudadanía Nro. 1.010.237.552.

OBSERVACIÓN: el Consorcio GRANVAL-EMCO mediante oficio DIPOL-04-2025 del 13 de julio 2025, presentó a la Dirección de Inteligencia Policial "*el listado del personal que se utilizará para la ejecución del contrato*", relacionando un listado de catorce (14) personas, entre ellas **Yisenia Gamboa Fandiño identificada con cédula de ciudadanía Nro. 1.010.077.296** la cual fue relacionada en el Primer Informe de Supervisión según radicado GS-2025-027316-DIPOL del 19/07/2025.

Pero se advierte que en el Consorcio GRANVAL-EMCO dando respuesta al radicado GS-2025-030379-DIPOL del 09 de agosto de 2025 del asunto "*solicitud soportes información del personal comprometido en obra*" expidió el mediante oficio DIPOL-19-2025 del 16 de agosto de 2025, bajo el asunto "*Respuesta al comunicado Nro. GS-2025-030379-DIPOL del 09 de agosto de 2025 (Solicitud listado actualizado de trabajadores)*", relacionando un listado de veintiún (21) personas,

no figura ni como activa ni como retirada la citada persona identificada como **Yisenia Gamboa Fandiño identificada con cédula de ciudadanía Nro. 1.010.077.296**.

Se solicita al contratista GRANVAL-EMCO rendir explicaciones al contratante estatal sobre la presente situación.

El contrato de obra PN DIPOL SA MC No. 04-6-10034-2025 en el numeral 5° de la cláusula décima indica que el contratista o sea Consorcio GRANVAL-EMCO está obligado a *"5. Cumplir cabalmente con sus obligaciones salariales y prestacionales, aportes al sistema de seguridad social integral y parafiscales (Cajas de compensación Familiar, Sena e ICBF), por cuanto el cumplimiento de esta obligación es requisito indispensable para la realización de cualquier pago".*

1. **Confirmación o verificación en el cumplimiento de obligaciones salariales.**

   En lo transcurrido del desarrollo del proceso contractual y hasta la fecha de presentación del presente Informe de Supervisión, a la supervisión jurídica no se ha allegado ni ha tenido conocimiento de circunstancias, quejas, reclamos o peticiones que permitan conocer del incumplimiento del contratista a sus obligaciones salariales respecto del personal relacionado en el recuadro adjunto.

2. **Aportes al sistema de seguridad social integral y parafiscales (Cajas de compensación Familiar, SENA e ICBF)**

   1°) 13 de julio 2025 - Estado actual del personal comprometido en obra. El Consorcio GRANVAL-EMCO a través del componente de Apoyo Administrativo (GS-2025-023112-DIPOL) allegó a la supervisión jurídica catorce (14) carpetas (13,2 MB) correspondientes a las catorce (14) personas relacionadas en el oficio DIPOL-04-2025 del 13 de julio 2025. Abordado en el Primer Informe de Supervisión según radicado GS-2025-027316-DIPOL del 19/07/2025.

   2°) 12 de agosto de 2025 – <u>ACTUALIZACIÓN</u> <u>FRENTE OBRA DE OICATÁ.</u> Estado actual del personal comprometido en obra. El Consorcio GRANVAL-EMCO a través del componente de Apoyo Administrativo (GS-2025-023112-DIPOL) allegó a la supervisión jurídica el **<u>oficio DIPOL-16-2025</u>** del 12 de agosto de 2025, indicando que a la vigencia se encuentran seis (6) personas vinculadas a los trabajos de obra asociados a la obra objeto del presente contrato, así:

   1. EULHYN MAYRELL CORREA ORTIZ cédula ciudadanía Nro. 31.655.741
   2. EDWIN JAVIER HERNANDEZ SANABRIA cédula ciudadanía Nro. 7.175.505
   3. ANDRES EMILIO MARTINEZ LARGO cédula ciudadanía Nro. 1.049.656.675
   4. ANDRES FELIPE JIMENES SANCHEZ cédula ciudadanía Nro. 1.002.393.017
   5. JORGE EDUARDO MARTINEZ LARGO cédula ciudadanía Nro. 1.049.613.264
   6. NELSON GARCIA HURTADO cédula ciudadanía Nro. 1.056.708.037

   1) **Eulhyn Mayrell Correa Ortiz, C.C 31.655.741**

      ARL: SURA (Según oficio DIPOL-04-2025 y DIPOL-16-2025)
      RIESGOS LABORALES: no adjuntó
      EPS: NUEVA EPS (Según oficio DIPOL-04-2025 y DIPOL-16-2025)

PENSIONES: no adjuntó.
APORTE: Nro. Planilla 8146 de julio 2025 (Seguridad social y parafiscales)
- Pensiones
- Salud
- Riesgos
- Parafiscales (CCF-SENA-ICBF-ESAP-MINEDU)

APORTE: Nro. Planilla 1074143497 de agosto 2025 (Seguridad social y parafiscales)
- Pensiones
- Salud
- Riesgos
- Parafiscales (CCF-SENA-ICBF-ESAP-MINEDU)

OBSERVACIÓN: el contratista no allegó a la supervisión jurídica constancia "certificado" de afiliación a riesgos laborales.

2) **Edwin Javier Hernández Sanabria, C.C 7.175.505**

ARL: SURA (Según oficio DIPOL-17-2025)
RIESGOS LABORALES: no adjuntó
EPS: SALUD TOTAL (Según oficio DIPOL-16-2025)
APORTE: Nro. Planilla 34087636 (Seguridad social y parafiscales)
- Pensiones
- Salud
- Riesgos
- Parafiscales (CCF-SENA-ICBF-ESAP-MINEDU)

OBSERVACIÓN: el contratista no allegó a la supervisión jurídica constancia "certificado" de afiliación a riesgos laborales.

3) **Andrés Emilio Martínez Largo, C.C 1.049.656.675**

ARL: SURA (Según oficio DIPOL-16-2025)
RIESGOS LABORALES: certificado ARL SURA del 11/06/2025 (ID clase 2262) (Trabajador de Correa Ortiz Eulhyn Mayrell
EPS: NUEVA EPS (Según oficio DIPOL-17-2025 y certificado NUEVA EPS 12/08/2025)
PENSIONES: no adjuntó.
APORTE: no adjuntó.

OBSERVACIÓN: el contratista no allegó a la supervisión jurídica constancia "certificación" afiliación a fondo de pensiones obligatorias y "planilla" del aporte a seguridad social y parafiscales o manifestación alguna que justifique tal carencia.

4) **Andrés Felipe Jimenes Sánchez, C.C 1.002.393.017**

ARL: SURA (Según oficio DIPOL-16-2025)
RIESGOS LABORALES: certificado ARL SURA del 12/08/2025 (ID clase 1951) (Trabajador de Correa Ortiz Eulhyn Mayrell

EPS: NUEVA EPS (Según oficio DIPOL-17-2025 y certificado NUEVA EPS 12/08/2025)
PENSIONES: certificado del 12/08/2025 fondo de pensiones obligatorias Porvenir.
APORTE: no adjuntó.

OBSERVACIÓN: el contratista no allegó a la supervisión jurídica constancia "planilla" del aporte a seguridad social y parafiscales o manifestación alguna que justifique tal carencia.

5) **Jorge Eduardo Martínez Largo, C.C 1.049.613.264**

ARL: SURA (Según oficio DIPOL-16-2025)
RIESGOS LABORALES: certificado ARL SURA del 12/08/2025 (ID clase 20215) (Trabajador de Correa Ortiz Eulhyn Mayrell
EPS: NUEVA EPS (Según oficio DIPOL-16-2025 y certificado NUEVA EPS 12/08/2025)
PENSIONES: certificado del 12/08/2025 fondo de pensiones obligatorias Porvenir.
APORTE: no adjuntó.

OBSERVACIÓN: el contratista no allegó a la supervisión jurídica constancia "planilla" del aporte a seguridad social y parafiscales o manifestación alguna que justifique tal carencia.

6) **Nelson García Hurtado, C.C 1.056.708.037**

ARL: SURA (Según oficio DIPOL-16-2025)
RIESGOS LABORALES: certificado ARL SURA del 12/08/2025 (ID clase 224[1]6) (Trabajador de Correa Ortiz Eulhyn Mayrell
EPS: NUEVA EPS (Según oficio DIPOL-16-2025 y certificado NUEVA EPS 12/08/2025)
PENSIONES: certificado del 12/08/2025 fondo de pensiones obligatorias Porvenir.
APORTE: no adjuntó.

OBSERVACIÓN: el contratista no allegó a la supervisión jurídica constancia "planilla" del aporte a seguridad social y parafiscales o manifestación alguna que justifique tal carencia.

3°) 13 de agosto de 2025 – ACTUALIZACIÓN FRENTE OBRA DE ENVIGADO. Estado actual del personal comprometido en obra. El Consorcio GRANVAL-EMCO a través del componente de Apoyo Administrativo (GS-2025-023112-DIPOL) allegó a la supervisión jurídica el **oficio DIPOL-17-2025** del 13 de agosto de 2025, indicando que a la vigencia se encuentran catorce (14) personas vinculadas a los trabajos de obra asociados a la obra objeto del presente contrato, así:

1. EULHYN MAYRELL CORREA ORTIZ cédula ciudadanía Nro. 31.655.741
2. EDWIN JAVIER HERNANDEZ SANABRIA cédula ciudadanía Nro. 7.175.505
3. OMAR MANUEL GOMEZ SIERRA cédula ciudadanía Nro. 15.619.813
4. RAFAEL ANDRES BRAVO ALTAMIRA cédula ciudadanía Nro. 11.165.975
5. ANA MARIA MORENO MUNERA cédula ciudadanía Nro. 1.046.905.046
6. CARLOS ARTURO ESTRADA DAVILA cédula ciudadanía Nro. 70.578.260

1) **Eulhyn Mayrell Correa Ortiz, C.C 31.655.741**

ARL: SURA (Según oficio DIPOL-04-2025 y DIPOL-17-2025)
RIESGOS LABORALES: no adjuntó
EPS: NUEVA EPS (Según oficio DIPOL-04-2025 y DIPOL-16-2025)
APORTE: Nro. Planilla 8146 de julio 2025 (Seguridad social y parafiscales)
- Pensiones
- Salud
- Riesgos
- Parafiscales (CCF-SENA-ICBF-ESAP-MINEDU)

APORTE: Nro. Planilla 1074143497 de agosto 2025 (Seguridad social y parafiscales)
- Pensiones
- Salud
- Riesgos
- Parafiscales (CCF-SENA-ICBF-ESAP-MINEDU)

OBSERVACIÓN: el contratista no allegó a la supervisión jurídica constancia "certificado" de afiliación a riesgos laborales.

2) **Edwin Javier Hernández Sanabria, C.C 7.175.505**

ARL: SURA (Según oficio DIPOL-17-2025)
RIESGOS LABORALES: no adjuntó
EPS: SALUD TOTAL (Según oficio DIPOL-16-2025)
PENSIONES: no adjuntó.
APORTE: Nro. Planilla 34087636 (Seguridad social y parafiscales)
- Pensiones
- Salud
- Riesgos
- Parafiscales (CCF-SENA-ICBF-ESAP-MINEDU)

OBSERVACIÓN: el contratista no allegó a la supervisión jurídica constancia "certificado" de afiliación a riesgos laborales.

3) **Omar Manuel Gómez Sierra, C.C 15.619.813**

ARL: SURA (Según oficio DIPOL-17-2025)
RIESGOS LABORALES: certificado ARL SURA del 12/08/2025 (ID clase d3924817) (Trabajador de WHITE CONSTRUCCIONES Y REFORMAS SAS
EPS: SALUD TOTAL (Según oficio DIPOL-17-2025)
PENSIONES: certificado del 13/08/2025 fondo de pensiones obligatorias Protección

OBSERVACIÓN: el contratista no allegó a la supervisión jurídica constancia "planilla" del aporte a seguridad social y parafiscales o manifestación alguna que justifique tal carencia.

4) **Rafael Andrés Bravo Altamira, C.C 11.165.975**

ARL: SURA (Según oficio DIPOL-17-2025)
RIESGOS LABORALES: certificado ARL SURA del 12/08/2025 (ID clase 214246M6) (Trabajador de WHITE CONSTRUCCIONES Y REFORMAS SAS
EPS: NUEVA EPS (Según oficio DIPOL-17-2025 y certificado NUEVA EPS del 13/08/2025)
PENSIONES: certificado del 29/05/2025 fondo de pensiones obligatorias Colpensiones.
CAJA COMPENSACIÓN: certificado del 13/08/2025 La Caja de Compensación Familiar de Antioquia, Comfama.

OBSERVACIÓN: el contratista no allegó a la supervisión jurídica constancia "planilla" del aporte a seguridad social y parafiscales o manifestación alguna que justifique tal carencia.

5) **Ana María Moreno Munera, C.C 1.046.905.046**

ARL: SURA (Según oficio DIPOL-17-2025)
RIESGOS LABORALES: certificado ARL SURA del 11/06/2025 (ID clase 24229136) (Trabajador de WHITE CONSTRUCCIONES Y REFORMAS SAS
EPS: SURA (Según oficio DIPOL-17-2025)
PENSIONES: certificado del 20/06/2025 fondo de pensiones obligatorias Porvenir.
APORTE: Nro. Planilla 9490243826 (Seguridad social y parafiscales)
- Pensiones
- Salud
- Riesgos
- Parafiscales (CCF-SENA-ICBF-ESAP-MINEDU)

6) **Carlos Arturo Estrada Dávila, C.C 70.578.260**

ARL: SURA (Según oficio DIPOL-17-2025)
RIESGOS LABORALES: certificado ARL SURA del 22/08/2025 (ID clase e1649612) (Trabajador de WHITE CONSTRUCCIONES Y REFORMAS SAS
EPS: EPS 010 (Según oficio DIPOL-17-2025)
PENSIONES: no adjuntó certificado.
APORTE: Nro. Planilla 9490247971 (Seguridad social y parafiscales)
- Pensiones
- Salud
- Riesgos
- Parafiscales (CCF-SENA-ICBF-ESAP-MINEDU)

OBSERVACIÓN: el contratista no allegó a la supervisión jurídica constancia "certificado" de afiliación a fondo de pensiones obligatorias.

4°) **16 de agosto de 2025 – ACTUALIZACIÓN FRENTE OBRA DE BOGOTÁ. Estado actual del personal comprometido en obra.** El Consorcio GRANVAL-EMCO a través del componente de Apoyo Administrativo (GS-2025-023112-DIPOL) allegó a la supervisión jurídica el **oficio DIPOL-19-2025** del 16 de agosto de 2025, indicando que a la vigencia se

encuentran catorce (14) personas vinculadas a los trabajos de obra de obra asociados a la obra objeto del presente contrato, así:

1. FABIAN ANDRES SANCHEZ LEON cédula ciudadanía Nro. 1.007.514.642
2. LINA KATHERINE NAVARRETE RAIRAN cédula ciudadanía Nro. 1.068.929.177
3. EFRAIN GONZALEZ MONCADA cédula ciudadanía Nro. 79.767.278
4. EULHYN MAYRELL CORREA ORTIZ cédula ciudadanía Nro. 31.655.741
5. BERMORI GRANADA VALENCIA cédula ciudadanía Nro. 76.325.377
6. HAILTON TELLEZ MENDEZ cédula ciudadanía Nro. 1.051.736.688
7. HOVER ANTONIO RUSSI MARIN cédula ciudadanía Nro. 6.501.654
8. YOIDER MEZA PARDO cédula ciudadanía Nro. 1.007.195.518
9. BILIVARDO LOANO MONTIEL cédula ciudadanía Nro. 5.436.456
10. DAVID ROBERTO GONZALEZ GONZALEZ cédula ciudadanía Nro. 7.131.837
11. LUIS ALBERTO NOVA VARGAS cédula ciudadanía Nro. 1.015.430.716
12. GERMAN NOVA HERREÑO cédula ciudadanía Nro. 13.707.679
13. JESUS MESIAS CAÑAS COTRINA cédula ciudadanía Nro. 1.002.270.214
14. CRISTIAN FABIAN MURCIA AGUIRRE cédula ciudadanía Nro. 1.010.237.552

1) Fabian Andrés Sánchez León, C.C 1.007.514.642

ARL: SURA (Según oficio DIPOL-04-2025)
EPS: NUEVA EPS (Según oficio DIPOL-04-2025)
PENSIÓN: no adjuntó.
APORTE: Nro. Planilla 8941 en julio 2025 (Seguridad social y parafiscales)
- Pensiones
- Salud
- Riesgos
- Parafiscales (CCF-SENA-ICBF-ESAP-MINEDU)

APORTE: Nro. Planilla 1354 en agosto 2025 (Seguridad social y parafiscales)
- Pensiones
- Salud
- Riesgos
- Parafiscales (CCF-SENA-ICBF-ESAP-MINEDU)

OBSERVACIÓN: el contratista no allegó a la supervisión jurídica constancia "certificado" de afiliación a riesgos laborales.

2) Lina Katherine Navarrete Rairan, C.C 1.068.929.177

ARL: SURA (Según oficio DIPOL-04-2025)
EPS: NUEVA EPS (Según oficio DIPOL-04-2025)
PENSIÓN: no adjuntó.
APORTE: Nro. Planilla 2048 en julio 2025 (Seguridad social y parafiscales)
- Pensiones
- Salud
- Riesgos
- Parafiscales (CCF-SENA-ICBF-ESAP-MINEDU)

APORTE: Nro. Planilla 1354 en agosto 2025 (Seguridad social y parafiscales)
- Pensiones
- Salud
- Riesgos
- Parafiscales (CCF-SENA-ICBF-ESAP-MINEDU)

OBSERVACIÓN: el contratista no allegó a la supervisión jurídica constancia "certificación" afiliación a fondo de pensiones obligatorias

3) **Efraín González Moncada, C.C 79.767.278**

ARL: SURA (Según oficio DIPOL-04-2025)
RIESGOS LABORALES: certificado ARL SURA del 28/07/2025 (ID clase 09IM) (Trabajador de SVC CONSTRUCCIONES SAS)
EPS: Nueva EPS (Según oficio DIPOL-04-2025)
PENSIÓN: no adjuntó.
APORTE: Nro. Planilla 9515 (Seguridad social y parafiscales – Nombre aportante: SVCCONSTRUCCIONES SAS)
- Pensiones
- Salud
- Riesgos
- Parafiscales (CCF-SENA-ICBF-ESAP-MINEDU)

OBSERVACIÓN: el contratista no allegó a la supervisión jurídica constancia "certificación" afiliación a fondo de pensiones obligatorias.

4) **Eulhyn Mayrell Correa Ortiz, C.C 31.655.741**

ARL: SURA (Según oficio DIPOL-04-2025 y DIPOL-17-2025)
RIESGOS LABORALES: no adjuntó
EPS: NUEVA EPS (Según oficio DIPOL-04-2025 y DIPOL-16-2025)
PENSIÓN: no adjuntó.
APORTE: Nro. Planilla 8146 de julio 2025 (Seguridad social y parafiscales)
- Pensiones
- Salud
- Riesgos
- Parafiscales (CCF-SENA-ICBF-ESAP-MINEDU)

APORTE: Nro. Planilla 1074143497 de agosto 2025 (Seguridad social y parafiscales)
- Pensiones
- Salud
- Riesgos
- Parafiscales (CCF-SENA-ICBF-ESAP-MINEDU)

OBSERVACIÓN: el contratista no allegó a la supervisión jurídica constancia "certificación" afiliación a fondo de pensiones obligatorias.

5) **Bermori Granada Valencia, C.C 76.325.377**

ARL: SURA (Según oficio DIPOL-04-2025)
RIESGOS LABORALES: no adjuntó
EPS: NUEVA EPS (Según oficio DIPOL-04-2025)
PENSIÓN: no adjuntó.
APORTE: Nro. Planilla 4829 (Seguridad social y parafiscales)
- Pensiones
- Salud
- Riesgos
- Parafiscales (CCF-SENA-ICBF-ESAP-MINEDU)

OBSERVACIÓN: el contratista no allegó a la supervisión jurídica constancia "certificación" afiliación a fondo de pensiones obligatorias y riesgos laborales o manifestación alguna que justifique tal carencia.

6) **Hailton Téllez Méndez, C.C 1.051.736.688**

ARL: SURA (Según oficio DIPOL-04-2025)
RIESGOS LABORALES: certificado ARL SURA del 07/07/2025 (ID clase 3203) (Trabajador de SVC CONSTRUCCIONES SAS)
ESP: Famisanar (Según oficio DIPOL-04-2025 y certificado afiliación EPS Famisanar)
PENSIONES: certificado del 09/07/2025 fondo de pensiones obligatorias protección – Porvenir
APORTE: Nro. Planilla 1354 en agosto 2025 (Seguridad social y parafiscales)
- Pensiones
- Salud
- Riesgos
- Parafiscales (CCF-SENA-ICBF-ESAP-MINEDU)

7) **Hover Antonio Russi Marín, C.C 6.501.654**

ARL: SURA (Según oficio DIPOL-04-2025)
RIESGOS LABORALES: certificado ARL SURA del 07/07/2025 (ID clase 1561) (Trabajador de SVC CONSTRUCCIONES SAS)
ESP: Famisanar (Según oficio DIPOL-04-2025 y certificado afiliación EPS Famisanar)
PENSIONES: certificado del 09/07/2025 de la administradora colombiana de pensiones – Colpensiones
APORTE: Nro. Planilla 1354 en agosto 2025 (Seguridad social y parafiscales)
- Pensiones
- Salud
- Riesgos
- Parafiscales (CCF-SENA-ICBF-ESAP-MINEDU)

8) **Yoider Meza Pardo, C.C 1.007.195.518**

ARL: SURA (Según oficio DIPOL-04-2025)
RIESGOS LABORALES: certificado ARL SURA del 07/07/2025 (ID clase M38S)

EPS: COOSALUD (Según oficio DIPOL-04-2025 y certificado afiliación COOSALUD)
PENSIONES: certificado del 09/07/2025 fondo de pensiones obligatorias protección – Porvenir
APORTE: Nro. Planilla 1354 (Seguridad social y parafiscales)

- Pensiones
- Salud
- Riesgos
- Parafiscales (CCF-SENA-ICBF-ESAP-MINEDU)

9) BILIVARDO LOANO MONTIEL cédula ciudadanía Nro. 5.436.456

APORTE: Nro. Planilla 1354 (Seguridad social y parafiscales)

- Pensiones
- Salud
- Riesgos
- Parafiscales (CCF-SENA-ICBF-ESAP-MINEDU)

OBSERVACIÓN: el contratista no allegó a la supervisión jurídica constancia del cumplimiento a favor del presente trabajador en relación a ARL, EPS, pensiones o manifestación alguna que justifique tal carencia.

10) DAVID ROBERTO GONZALEZ GONZALEZ cédula ciudadanía Nro. 7.131.837

APORTE: Nro. Planilla 1354 (Seguridad social y parafiscales)

- Pensiones
- Salud
- Riesgos
- Parafiscales (CCF-SENA-ICBF-ESAP-MINEDU)

El contratista no allegó a la supervisión jurídica constancia del cumplimiento a favor del presente trabajador en relación a ARL, EPS, pensiones o manifestación alguna que justifique tal carencia.

11) LUIS ALBERTO NOVA VARGAS cédula ciudadanía Nro. 1.015.430.716

OBSERVACIÓN: el contratista no allegó a la supervisión jurídica constancia del cumplimiento a favor del presente trabajador en relación a ARL, EPS, pensiones, aporte a Seguridad social y parafiscales o manifestación alguna que justifique tal carencia.

12) GERMAN NOVA HERREÑO cédula ciudadanía Nro. 13.707.679

OBSERVACIÓN: el contratista no allegó a la supervisión jurídica constancia del cumplimiento a favor del presente trabajador en relación a ARL, EPS, pensiones, aporte a Seguridad social y parafiscales o manifestación alguna que justifique tal carencia.

13) JESUS MESIAS CAÑAS COTRINA cédula ciudadanía Nro. 1.002.270.214

OBSERVACIÓN: el contratista no allegó a la supervisión jurídica constancia del cumplimiento a favor del presente trabajador en relación a ARL, EPS, pensiones, aporte a Seguridad social y parafiscales o manifestación alguna que justifique tal carencia.

14) CRISTIAN FABIAN MURCIA AGUIRRE cédula ciudadanía Nro. 1.010.237.552

OBSERVACIÓN: el contratista no allegó a la supervisión jurídica constancia del cumplimiento a favor del presente trabajador en relación a ARL, EPS, pensiones, aporte a Seguridad social y parafiscales o manifestación alguna que justifique tal carencia.

3. **Confirmación o verificación en el cumplimiento de prestaciones sociales (Prima de servicios, Cesantías, intereses de cesantías y vacaciones – Código Sustantivo del Trabajo, Ley 50 de 1990 y Ley 789 de 2002)**

OBSERVACIÓN: se solicita al contratista GRANVAL-EMCO rendir explicaciones al contratante estatal sobre las observaciones en virtud de la ausencia de documentación o certificados relacionados con ARL, EPS, pensiones, aporte a Seguridad social y parafiscales.

MATERIA AMBIENTAL

1. **Plan de manejo ambiental**

Esta supervisión jurídica teniendo en cuenta que mediante los radicados GS-2025-023212-DIPOL y GS-2025-023111-DIPOL se designó a la señorita subteniente Kelly Johana García Paternina, como apoyo supervisión componente ambiental contrato PN DIPOL SA MC No. 04-6-10034-2025, mediante comunicación oficial GS-2025-026370-DIPOL del 13/07/2025, se solicitó a la oficial verificar que el "Plan de manejo ambiental" presentado por el contratista GRANVAL-EMCO en el marco del presente contrato, y puesto en conocimiento del "Apoyo componente ambiental" mediante Mensaje de Datos Nro. 1114-DIPOL-AITEC-GRISE del 13/07/2025.

NOTA: mediante comunicación oficial GS-2025-027097-DIPOL del 18/07/2025 y dando respuesta a la comunicación oficial GS-2025-026370-DIPOL del 13/07/2025, el apoyo componente ambiental, indicó seis (6) observaciones al Plan de Manejo Ambiental presentado por el contratista GRANVAL-EMCO, de acuerdo al siguiente recorte de pantalla:

- Se debe ajustar la normatividad el Decreto 1713 de 2002, modificado por el decreto 838 de 2005 teniendo en cuenta que fue modificado por 838 de 2005, Derogado por el art. 120, Decreto Nacional 2981 de 2013.
- Se debe incluir la normatividad nacional y distrital de los escombros.
- Incluir normatividad correspondiente al Decreto 1077 de 2015 Sector Vivienda, Ciudad y Territorio para dar adecuado manejo de residuos.
- Incluir normatividad Ley 373 del 06/06/1997 y Decreto 3102 del 30/12/1997.
- Se debe incluir normatividad correspondiente a La Ley 373 de 1997 establece el Programa para el Uso Eficiente y Ahorro del Agua (PUEAA) en Colombia, con el objetivo de proteger el recurso hídrico y promover su uso racional y eficiente.
- Incluir el decreto 3102 de 1997 reglamenta la instalación de equipos y sistemas de bajo consumo de agua en instalaciones internas, estableciendo obligaciones para usuarios, constructores y urbanizadores, así como para las empresas prestadoras del servicio de acueducto.
- Se encuentra duplicado la descripción del Decreto 357 de 1997.

Atentamente,

Subteniente KELLY JOHANA GARCIA PATERNINA
Apoyo Supervisión Componente Ambiental Contrato PN DIPOL SA MC No. 04-6-10034-2025

NOTA: esta supervisión mediante comunicación oficial GS-2025-027206-DIPOL del 18/07/2025, teniendo en cuenta los numerales 39 y 58 de la cláusula décima y el ítem Nro. 17.02., de las especificaciones técnicas del contrato PN DIPOL SA MC No. 04-6-10034-2025 solicitó a la señora Eulhyn Mayrell Correa Ortiz, representante legal del CONSORCIO GRANVAL-EMCO, atender a las observaciones realizadas al "Plan de manejo ambiental" por parte del Apoyo del Componente Ambiental, de acuerdo a al radicado GS-2025-027097-DIPOL del 18/07/2025.

NOTA: en razón a los radicados GS-2025-027097-DIPOL y GS-2025-027206-DIPOL, la señorita subteniente Kelly Johana García Paternina, nombrada como apoyo supervisión componente ambiental del presente contrato, mediante radicado GS-2025-028971-DIPOL del 31/07/2025 confirmó que el Contratista CONSORCIO GRANVAL-EMCO, subsanó las observaciones realizadas al Plan de Manejo Ambiental, así:

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN DE INTELIGENCIA POLICIAL
GRUPO CIBERINTELIGENCIA

GS- 2025 - 028971 / AITEC – GUCIB – 20.1

Bogotá D.C., 31 de julio de 2025

Señor intendente jefe
YEFERSON ORDOÑEZ LASSOS
Supervisor Jurídico PN DIPOL SA MC No. 04-6-10034-2025
Avenida Boyacá 142ª - 55
Bogotá D.C.

Asunto: revisión observaciones Plan de Manejo Ambiental

En atención a las comunicaciones oficiales GS-2025-028294-DIPOL y GS-2025-028258-DIPOL, que trata de la revisión de las observaciones al Plan de Manejo Ambiental (PMA) presentado por el contratista GRANVAL-EMCO, y con el propósito de garantizar el cumplimiento de las medidas y acciones orientadas a prevenir, mitigar, corregir o compensar los impactos ambientales derivados de la ejecución del presente contrato, de manera atenta me permito informar al señor Supervisor Jurídico del Contrato PN DIPOL SA MC No. 04-6-10034-2025 que, una vez realizada la revisión técnica del citado PMA, se verificó que las observaciones realizadas fueron debidamente subsanadas, cumpliendo así con el objetivo para el cual está siendo propuesto.

Es pertinente señalar que, mediante mensaje de datos No. 204 AMBIENTAL - PLANE de fecha 31/07/202, fue remitido el Plan de Manejo Ambiental con las observaciones debidamente subsanadas por parte del contratista.

Atentamente,

Subteniente **KELLY JOHANA GARCIA PATERNINA**
Apoyo Supervisión Componente Ambiental Contrato PN DIPOL SA MC No. 04-6-10034-2025

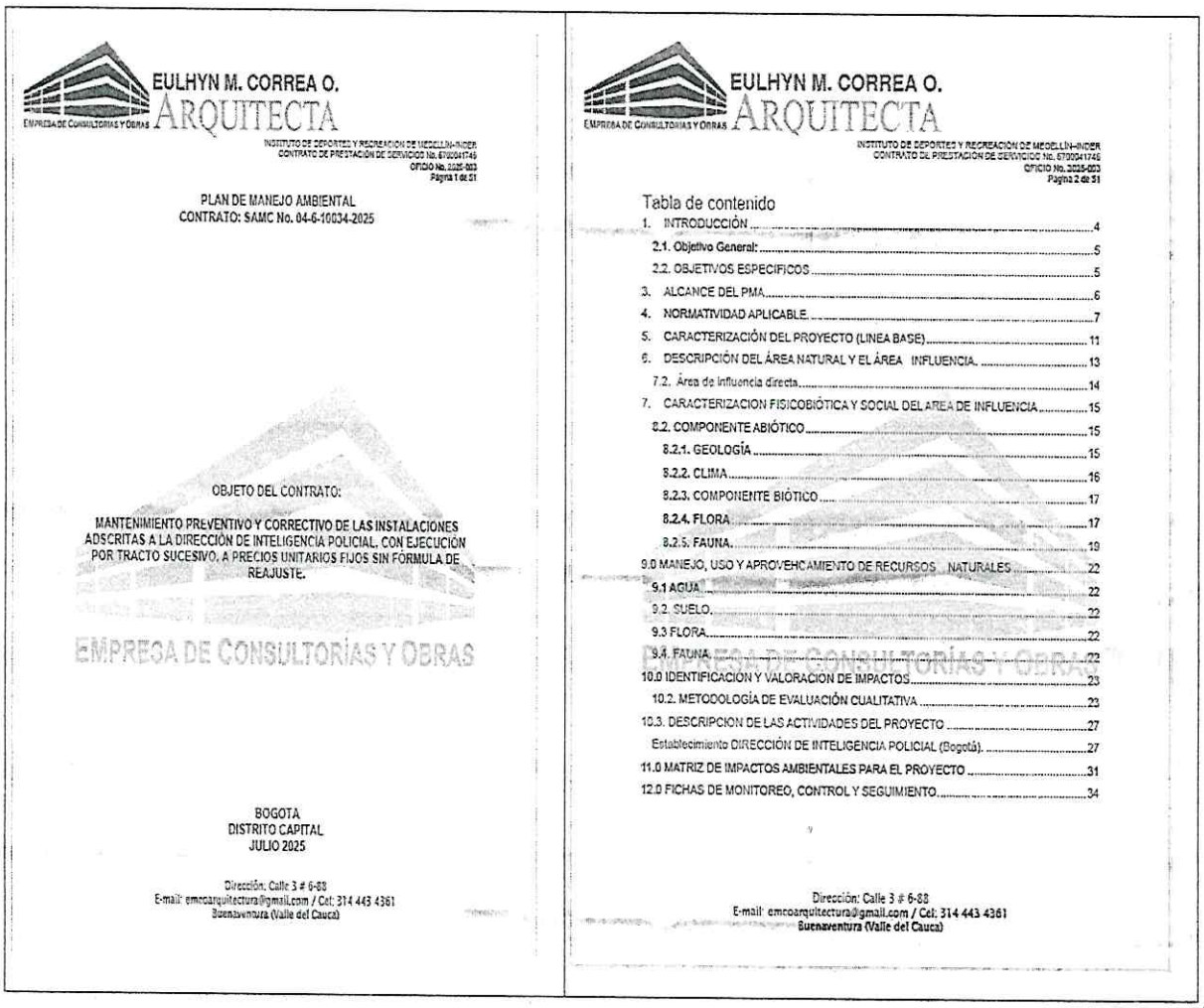
Elaboró: ST. Kelly Johana García Paternina
DIPOL / GUCIB

Fecha de elaboración: 31-07-2025
Ubicación: Z:\2025\2.2.2.2 PLANE\GESTIÓN\30. PLANES\30.18 PLANES DEL SISTEMA DE GESTIÓN AMBIENTAL

Avenida Boyacá 142 A 55
Teléfono: 5159819
gucib.aitec@dipol.gov.co
www.policia.gov.co

INFORMACIÓN PÚBLICA

Así mismo, el apoyo al sistema de gestión ambiental en virtud del radicado GS-2025-028971-DIPOL del 31/07/2025 entregó a la supervisión jurídica el documento del Plan Manejo Ambiental aprobado y conformado de 51 páginas, así:



EULHYN M. CORREA O.
ARQUITECTA
EMPRESA DE CONSULTORIAS Y OBRAS

INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACION DE MEDELLIN-INDER
CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. 6700041746
OFICIO No. 2025-003
Página 1 de 51

PLAN DE MANEJO AMBIENTAL
CONTRATO: SAMC No. 04-6-10034-2025

OBJETO DEL CONTRATO:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA DIRECCIÓN DE INTELIGENCIA POLICIAL, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE.

EMPRESA DE CONSULTORÍAS Y OBRAS

BOGOTA
DISTRITO CAPITAL
JULIO 2025

Dirección: Calle 3 # 6-88
E-mail: emcoarquitectura@gmail.com / Cel: 314 443 4361
Buenaventura (Valle del Cauca)

EULHYN M. CORREA O.
ARQUITECTA
EMPRESA DE CONSULTORIAS Y OBRAS

INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACION DE MEDELLIN-INDER
CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. 6700041746
OFICIO No. 2025-003
Página 2 de 51

Tabla de contenido

1. INTRODUCCIÓN 4
2.1. Objetivo General: 5
2.2. OBJETIVOS ESPECIFICOS 5
3. ALCANCE DEL PMA 6
4. NORMATIVIDAD APLICABLE 7
5. CARACTERIZACIÓN DEL PROYECTO (LINEA BASE) 11
6. DESCRIPCIÓN DEL ÁREA NATURAL Y EL ÁREA INFLUENCIA. 13
7.2. Área de influencia directa 14
7. CARACTERIZACION FISICOBIÓTICA Y SOCIAL DEL AREA DE INFLUENCIA 15
8.2. COMPONENTE ABIÓTICO 15
8.2.1. GEOLOGÍA 15
8.2.2. CLIMA 16
8.2.3. COMPONENTE BIÓTICO 17
8.2.4. FLORA 17
8.2.5. FAUNA 19
9.0 MANEJO, USO Y APROVEHCAMIENTO DE RECURSOS NATURALES 22
9.1 AGUA 22
9.2. SUELO 22
9.3 FLORA 22
9.4. FAUNA 22
10.0 IDENTIFICACIÓN Y VALORACION DE IMPACTOS 23
10.2. METODOLOGÍA DE EVALUACIÓN CUALITATIVA 23
10.3. DESCRIPCION DE LAS ACTIVIDADES DEL PROYECTO 27
Establecimiento DIRECCIÓN DE INTELIGENCIA POLICIAL (Bogotá). 27
11.0 MATRIZ DE IMPACTOS AMBIENTALES PARA EL PROYECTO 31
12.0 FICHAS DE MONITOREO, CONTROL Y SEGUIMIENTO 34

Dirección: Calle 3 # 6-88
E-mail: emcoarquitectura@gmail.com / Cel: 314 443 4361
Buenaventura (Valle del Cauca)

TABLAS

Tabla 1 Normatividad legal que aplica para el proyecto de obra y adecuaciones. 7
Tabla 2 Matriz simplificada de Conesa para la valoración de la importancia de impactos ambientales 23
Tabla 3 Efectos de la importancia del Impacto Ambiental 26
Tabla 4. Matriz General de Identificación de Impactos 32
Tabla 5. Valoración y Calificación de Impacto 33

ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Localización de la Dirección de Inteligencia Policial 13

FICHAS

Ficha 1. Manejo y disposición de residuos sólidos generados en obra. 34
Ficha 2 Manejo del recurso hídrico y vertimientos 36
Ficha 3. Manejo y conservación de la fauna silvestre 40
Ficha 4. Manejo de actividades de remoción vegetal permanente. 43
Ficha 5. Manejo de maquinaria y equipos y manejo de ruido 45
Ficha 6. Manejo de materiales e insumos 46
FICHA 7 Manejo de combustible, aceites y sustancias químicas 49

EMPRESA DE CONSULTORÍAS Y OBRAS

1. INTRODUCCIÓN

El presente plan de manejo ambiental tiene como objetivo principal EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA DIRECCIÓN DE INTELIGENCIA POLICIAL, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE., Este enfoque busca equilibrar el desarrollo sostenible con la conservación, garantizando que las actividades humanas se realicen de manera responsable y respetuosa con el entorno natural.

El contrato para la ejecución de este proyecto está diseñado para asegurar que todas las etapas de construcción y mantenimiento se lleven a cabo con las mejores prácticas ambientales. Se incorporarán medidas de mitigación para reducir el impacto sobre el ecosistema, y se implementarán sistemas de monitoreo para evaluar y adaptar las estrategias según sea necesario. La participación de la comunidad local y la cooperación con expertos en conservación serán fundamentales para el éxito de este plan.

A través de la adecuada implementación de este plan de manejo ambiental, se espera mejorar la infraestructura del establecimiento de la dirección de inteligencia policial de manera que se refuercen los objetivos de conservación y se ofrezca a los empleados y pacientes una experiencia educativa enriquecedora, al tiempo que se preservan los valores ecológicos y culturales del sector.

EMPRESA DE CONSULTORÍAS Y OBRAS

2. OBJETIVOS

2.1. Objetivo General:

Ejecutar las actividades correspondientes al mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones adscritas a la Dirección de Inteligencia Policial, en el marco del Contrato de Obra PN DIPOL SA MC No. 04-6-10034-2025, celebrado entre la Dirección de Inteligencia Policial y el Consorcio GRANVAL-EMCO, bajo la modalidad de tracto sucesivo y precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste, garantizando la funcionalidad, seguridad y operatividad continua de la infraestructura intervenida.

2.2. OBJETIVOS ESPECIFICOS

- ✓ Realizar labores de mantenimiento preventivo en las instalaciones adscritas a la Dirección de Inteligencia Policial con el fin de conservar en óptimo estado la infraestructura física y los sistemas técnicos, evitando fallas o deterioros que afecten su funcionamiento.
- ✓ Ejecutar intervenciones de mantenimiento correctivo oportunas y eficaces ante fallas, averías o deterioros presentados en las instalaciones, garantizando la continuidad operativa y la seguridad de los espacios intervenidos.
- ✓ Implementar un esquema de trabajo por tracto sucesivo, que permita una atención periódica, programada y eficiente de las necesidades de mantenimiento, conforme a los lineamientos establecidos en el contrato y bajo precios unitarios fijos.
- ✓ Velar por la correcta utilización de los recursos técnicos, humanos y materiales, asegurando la calidad de los trabajos ejecutados y el cumplimiento de los estándares técnicos exigidos, sin aplicar fórmulas de reajuste en los costos contractuales.

EMPRESA DE CONSULTORÍAS Y OBRAS

3. ALCANCE DEL PMA

El presente Plan de Manejo Ambiental (PMA) tiene como finalidad establecer las medidas, acciones y lineamientos necesarios para prevenir, mitigar, corregir y/o compensar los impactos ambientales que puedan generarse durante la ejecución del Contrato de Obra PN DIPOL SA MC No. 04-6-10034-2025, celebrado entre la Dirección de Inteligencia Policial y el Consorcio GRANVAL-EMCO, cuyo objeto es el mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones adscritas a la Dirección de Inteligencia Policial, bajo la modalidad de tracto sucesivo, a precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste.

El alcance del PMA abarca todas las actividades que se realicen en el marco del contrato, incluyendo, pero no limitándose a:

- Intervenciones físicas en infraestructura (eléctricas, hidráulicas, civiles, etc.).
- Uso y manejo de maquinaria, herramientas y materiales.
- Generación, recolección, almacenamiento y disposición adecuada de residuos sólidos, líquidos y peligrosos.
- Control de emisiones atmosféricas, ruidos y vertimientos.
- Protección del recurso hídrico y del suelo en áreas intervenidas.
- Cumplimiento de la normatividad ambiental vigente a nivel nacional y local.

El PMA se aplicará en todas las sedes o instalaciones en las que se ejecuten actividades bajo este contrato, y será de obligatorio cumplimiento por parte del contratista y su personal vinculado, así como por los subcontratistas, en caso de que los haya.

EMPRESA DE CONSULTORÍAS Y OBRAS

4. NORMATIVIDAD APLICABLE.

Tabla 1 Normatividad legal que aplica para el proyecto de obra y adecuaciones.

NORMATIVIDAD	DESCRIPCION
Constitución Nacional de 1991	Art 79. Todas las personas tienen derecho a gozar de un ambiente sano.
Ley 99 de 1993	**Se crea el ministerio de medio ambiente y el sistema nacional ambiental.** A partir de esto, se establecen los fundamentos de la Política Nacional Ambiental y los nodos y procedimientos de participación ciudadana y se dicta la normatividad sobre jurisdicciones ambientales.
Ley 9 de 1979	Código sanitario
Ley 134 de 1994	Por la cual se dictan normas de participación ciudadana
Ley 388 de 1997	Por la cual se modifica la ley 9 de 1989, la ley 3 de 1991
Ley 1259 de 2008	Por medio de la cual se instaura en el territorio nacional la aplicación del comparendo ambiental a los infractores de las normas de aseo, limpieza y recolección de escombros; y se dictan otras disposiciones.
Ley 373 de 1997	Por la cual se establece el programa para el uso eficiente y ahorro del agua.
Decreto 1715 de 1978	Reglamenta parcialmente el Decreto. – ley 2811 de 1974, la ley 23 de 1973 y el Decreto – Ley 154 de 1976 en cuanto a la protección del paisaje natural.
Decreto 3102 de 1997	por el cual se reglamenta el artículo 15 de la Ley 373 de 1997 en relación con la instalación de equipos, sistemas e implementos de bajo consumo de agua.
Decreto 948 de 1995	Por el cual se reglamenta parcialmente la ley 23 de 1973, **los artículos 33, 73,74,75, 76 de Decreto** – Ley 2811 de 1974; los artículos 41, 42, 43, 44, 45, 48 y 49 de la ley 9 de 1979 de 1993, en relación con la prevención y control de la contaminación

	atmosférica y la protección de la calidad del aire". Modificado por el Decreto 2107 de 1995.
Decreto 357 de 1997	Por el cual se reglamenta el manejo, transporte y disposición final de escombros y materiales de construcción.
Decreto 1552 de 2000	Modifica el art 30 del decreto 948 de 1995, modificado por el art 3 del decreto 2107 de 1995. Regula las emisiones visibles en vehículos Diesel.
Decreto 2622 de 2000	**Modifica el Art 40 del Decreto 948 de 1995, modificado por el art 2 del decreto 1697 de 1997. Regula las especificaciones de calidad de los** combustibles líquidos que se han de importar, producir, distribuir y consumir en todo el territorio nacional
Decreto 979 de 2006	Mediante este decreto se modifican los artículos 7, 10, 93, 94 y 100 del decreto 948 de 1995, los cuales hacen referencia a las normas de calidad del aire o de los distintos niveles periódicos de inmisión.
Decreto 3600 de 2007	Por el cual se reglamentan las disposiciones de las leyes 99 de 1993 y 388 de 1997 relativas a las determinantes de ordenamiento del suelo rural y al desarrollo de actuaciones urbanísticas de parcelación y edificación en este tipo de suelo y se adoptan otras disposiciones
Decreto 2820 de 2010	Por medio de la cual se reglamenta el Título VIII de la ley 99 de 1993.
DECRETO 1077 DE 2015	Esta versión incorpora las modificaciones introducidas al Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio a partir de la fecha de su expedición. Última fecha de actualización: 17 de junio de 2025
NORMATIVIDAD	DESCRIPCION
Decreto 3930 de 2010	Por el cual se reglamenta parcialmente el título de la ley 9 de 1979, así como el Capítulo II del título VI – Parte III libro II del decreto Ley 2811 de 1974 en cuanto a usos del agua y residuos líquidos y se dicta

	otras disposiciones
Decreto 1076 de 2016	**Único reglamentario del sector ambiente y desarrollo sostenible**
Resolución 2400 de 1979	Por la cual se reglamenta la higiene y seguridad para la industria de la construcción
Resolución 2413 de 1979	Por la cual se reglamenta la higiene y seguridad para la industria de la construcción
Resolución 8321 de 1983	Por la cual se dictan normas sobre la protección y conservación de la audición de la salud y el bienestar de las personas.
Resolución 1792 de 1990	Por la cual se adoptan valores límites permisibles para la exposición ocupacional del ruido
Resolución 541 de 1994	Por medio del cual se regula el cargue, descargue, transporte, almacenamiento y disposición final de escombros, materiales, elementos, concretos y agregados sueltos de construcción, de demolición y capa orgánica, suelo y subsuelo de excavación
Resolución 1074 de 1997	Por la cual se establecen estándares ambientales en materia de vertimientos
Resolución 391 de 2000	Esta entidad en virtud del principio del rigor subsidiario expidió las normas técnicas y estándares ambientales para la prevención y control de la contaminación atmosférica y la protección de la calidad del aire en el perímetro urbano de la ciudad de Bogotá
Resolución 909 de 2001	Modifica la resolución 898 y 623 sobre combustibles, **señala requisitos de calidad para combustibles como** la gasolina, Diesel, ACPM, así como el contenido de azufre en el combustóleo (FUEL OIL N 6) para hornos y calderas. Esta resolución deroga los parágrafos 1, 2, 3, 4, 5, 6 y 7, del artículo 4 de la resolución 8-1441 del 25 de julio de 1994 del ministerio de minas y energía t el art 3 de la resolución 896 del 23 de agosto de 1995 del Ministerio del Medio Ambiente.

Resolución 1151 de 2002	En esta norma se adopta el certificado único de emisión de gases vehiculares, el cual deberá ser utilizado en forma obligatoria por los centros de Diagnostico Reconocidos -CDR-
Resolución 1188 de 2003	Por la cual **se establecen las condiciones técnicas para el manejo, almacenamiento, transporte, utilización y la disposición de aceites usados**
Resolución 171 de 2003	Modifica la Res 463 de 1999. Manual de tránsito para obras civiles en zonas urbanas.
RESOLUCIÓN 1115 DE 2012	Por medio de la cual se adoptan los lineamientos Técnico - Ambientales para las actividades de aprovechamiento y tratamiento de los residuos de construcción y demolición en el Distrito Capital.
RESOLUCIÓN 932 DE 2015	Por la cual se Modifica y Adiciona la Resolución 1115 de 2012 LA SECRETARÍA DISTRITAL DE AMBIENTE En calidad de Autoridad Ambiental del Distrito Capital, bajo el uso de sus facultades constitucionales y legales, en especial las conferidas por los artículos 64, 65 y 66 de la Ley 99 de 1993, el Acuerdo Distrital 257 de 2006, así como los Decretos Distritales 109 y 175 de 2009, además,
Resolución 472 de 2017 del Ministerio de Ambiente y Desarrollo **Sostenible**	"Por la cual se reglamenta la gestión integral de los residuos generados en las actividades de construcción y demolición - RCD y se dictan otras **disposiciones"**

NORMATIVIDAD	DESCRIPCION
DECRETO 2981 DE 2013	Por el cual **se reglamenta la prestación del servicio público de aseo.** El Decreto 2981 de 2013 reglamenta la prestación del servicio público de aseo en Colombia, incluyendo la recolección, transporte y aprovechamiento de residuos sólidos.
Decreto 4741 de 2005	Sobre el manejo de residuos peligrosos

Resolución 1514 de 2012	Por lo cual se adoptan términos de Referencia para la Elaboración del Plan de Gestión del Riesgo para el manejo de Vertimientos.
Decreto 2372 de 2010	Reglamenta lo relacionado con el sistema Nacional de Áreas protegidas. Se debe tener en cuenta la definición de ecosistemas estratégicos y demás áreas pertenecientes al SINAP y complementarias
Resolución 0472 de 2017	Por la cual se reglamenta la gestión integral de los residuos generados en las actividades de construcción y demolición y se dictan otras disposiciones.
Decreto 1076 de 2015	Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible
RESOLUCIÓN NÚMERO 2184 DE 2019 (diciembre 26)	Por la cual se modifica la Resolución 668 de 2016 sobre uso racional de bolsas plásticas y se adoptan otras disposiciones.

5. CARACTERIZACIÓN DEL PROYECTO (LINEA BASE)

El presente contrato de obra, identificado como PN DIPOL SA MC No. 04-6-10034-2025, celebrado entre la Dirección de Inteligencia Policial y el Consorcio GRANVAL-EMCO, tiene como objeto la ejecución de actividades de mantenimiento preventivo y correctivo sobre las instalaciones adscritas a la Dirección de Inteligencia Policial, ubicadas en la ciudad de Bogotá, bajo la modalidad de tracto sucesivo y precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste.

La caracterización del proyecto parte del diagnóstico inicial de las condiciones físicas, ambientales y operativas de las instalaciones intervenidas, con el fin de establecer la línea base para la aplicación de medidas de manejo ambiental adecuadas durante el desarrollo de las actividades.

Componentes principales de la línea base:

- **Ubicación:** Las actividades se desarrollarán en instalaciones de uso institucional ubicados en la ciudad de Bogotá D.C., en predios previamente establecidos por la Dirección de Inteligencia Policial.

- **Condiciones físicas iniciales:** Las edificaciones presentan diferentes niveles de desgaste y uso, dependiendo de la función operativa y antigüedad. Algunas áreas requieren intervenciones estructurales menores, mientras que otras solo mantenimiento preventivo rutinario.
- **Aspectos ambientales relevantes:**
  - Presencia de zonas verdes reducidas y superficies impermeables predominantes.
  - Generación controlada de residuos sólidos y especiales asociados a actividades operativas.
  - **Uso de recursos como agua y energía eléctrica para funciones básicas institucionales.**
  - Emisiones de ruido y polvo ocasionales por actividades internas o mantenimientos anteriores.
- **Infraestructura existente:** Se identifican instalaciones eléctricas, hidráulicas, sanitarias, de climatización, redes de datos, cubiertas, cerramientos y estructuras que requieren seguimiento y mantenimiento especializado.
- **Factores sociales y de seguridad:** Dado el carácter estratégico de las instalaciones, el acceso es restringido, y las actividades deben realizarse sin afectar la operación regular ni comprometer la seguridad institucional.

Esta caracterización inicial permite establecer un marco técnico y ambiental sobre el cual se desarrollarán los programas del Plan de Manejo Ambiental (PMA), con criterios de sostenibilidad, eficiencia y cumplimiento normativo.

Ilustración 1. Localización de la Dirección de Inteligencia Policial



Fuente: Google Earth Pro.

6. DESCRIPCIÓN DEL ÁREA NATURAL Y EL ÁREA INFLUENCIA.

Área Natural

Las instalaciones de la Dirección de Inteligencia Policial (DIPOL) en la ciudad de Bogotá D.C. se encuentran ubicadas en una zona urbana consolidada, dentro del perímetro urbano de la capital. El entorno natural inmediato está caracterizado por:

- Ecosistemas transformados por el desarrollo urbano, con presencia limitada de cobertura vegetal natural.

- Áreas verdes ajardinadas o intervenidas que forman parte del diseño paisajístico institucional, sin conexión directa con ecosistemas estratégicos como cerros orientales, humedales o rondas hídricas protegidas.
- Condiciones climáticas propias de la sabana de Bogotá: temperatura promedio entre 9 °C y 18 °C, alta nubosidad y régimen de lluvias bimodal.

No se identifican cuerpos de agua superficial, nacimientos, ni áreas de reserva ambiental directa dentro de los predios intervenidos. Sin embargo, se debe considerar el cumplimiento de las normas ambientales distritales para la gestión de residuos, vertimientos, emisiones y conservación del entorno urbano.

7.2. Área de influencia directa.

El área de influencia del proyecto comprende tanto el ámbito físico inmediato de las instalaciones donde se realizarán las actividades de mantenimiento, como su entorno próximo, que podría verse afectado de manera directa o indirecta por la ejecución de las obras. Esta área incluye:

- **Área de influencia directa:** Corresponde a los predios institucionales donde se desarrollan los trabajos. Aquí se concentra la mayor parte de las acciones del contrato, como mantenimientos eléctricos, hidráulicos, estructurales, pintura, reparaciones menores, entre otros.
- **Área de influencia indirecta: involucra el entorno urbano circundante que puede verse impactado por aspectos como:**
  - Manejo y transporte de residuos fuera del predio.
  - Emisión de ruidos o vibraciones durante labores específicas.
  - Movilización de personal y materiales por vías públicas cercanas.

Aunque la naturaleza del proyecto es de baja impacto ambiental, se requiere implementar buenas prácticas y medidas de control ambiental para evitar afectaciones al entorno urbano, garantizar la seguridad del personal operativo y asegurar la convivencia adecuada con el entorno institucional y comunitario.

Ahora se tiene como objetivo principal realizar las siguientes actividades:

1. Cambio de tubería y registros red principal de agua
2. Reparación baños VIP fugas de agua y extracción de olores
3. Mantenimiento cambio de tubería aguas negras sótano – cafetería
4. Mantenimiento fuga de agua gimnasio – Motorel

5. Agua lluvias – terraza CI3 - afecta oficinas 4 piso
6. Aguas lluvias – Ingreso CI3 afecta oficina laboratorio
7. Filtraciones de agua lluvia subsotano CI3
8. Filtraciones de agua lluvias túnel
9. Cubierta cafeteria CI3 aguas lluvias
10. Techo terraza - Aguas lluvias CI3
11. Impermeabilizar tanques de agua
12. Aguas lluvia – cañuelas perimetrales sótano y subsotano
13. Cambio de tubería aguas negras sótano – cafeteria – Dirección
14. Destaponamiento general de baños
15. Enchapado de poceta y punto hidráulico
16. Humedad baños CPD y ARLOF
17. Impermeabilización de fachadas
18. Impermeabilización terraza Matorel
19. Mantenimiento ladrillo materas CI3
20. Impermeabilización terraza Matorel - GUTAH
21. Mantenimiento cúpula CI3
22. Construcción filtro de agua lluvia perimetro fachada - CI3 y Matorel
23. Mantenimiento de cubierta y fachadas en vidrio CI3 y Matorel

7. CARACTERIZACION FISICOBIÓTICA Y SOCIAL DEL AREA DE INFLUENCIA.

En este acápite se realizará la caracterización de los componentes que hacen parte del contexto ambiental que enmarca el área de influencia del proyecto para identificar los recursos naturales con que cuenta dicha área y que pueden ser objeto de impacto o cambio por las diferentes actividades planteadas para las etapas de obra y/o mantenimiento.

8.2. COMPONENTE ABIÓTICO

8.2.1. GEOLOGÍA

A partir del trabajo de campo y del soporte de los estudios básicos para la incorporación de la gestión del riesgo en el Plan de Ordenamiento Territorial de Bogotá, elaborados por la administración distrital, se establece que Bogotá se encuentra en una región geológicamente compuesta por formaciones que hacen parte de una sucesión de rocas sedimentarias, depositados durante el Terciario y el Cuaternario. Estructuralmente, el área de influencia de la zona de estudio se encuentra dentro de la Cordillera Oriental,

elevación originada durante la orogenia andina, presentando una tectónica activa y compleja, lo cual se evidencia en la presencia de fallas geológicas como la de Bogotá, Tunjuelo y Usme, así como en diversos plegamientos y fracturas que condicionan la estabilidad del territorio.

8.2.2. CLIMA

1. Altitud:
- Bogotá se encuentra a una altitud de aproximadamente 2,640 metros sobre el nivel del mar. Esta altitud influye significativamente en su clima, haciéndolo más fresco en comparación con otras ciudades más bajas.

2. Temperatura:
- La temperatura promedio en Bogotá oscila entre 14°C y 20°C (57°F a 68°F). Durante la noche, las temperaturas suelen descender, registrando mínimas entre 8°C y 10°C, aunque en la temporada seca pueden bajar hasta menos de 5°C en las madrugadas.

3. Precipitaciones:
- Bogotá experimenta, a lo largo del año, dos temporadas secas y dos temporadas lluviosas. Los meses de enero, febrero, julio y agosto son predominantemente secos. Las temporadas de lluvia se extienden desde finales de marzo hasta principios de junio, y desde finales de septiembre hasta principios de diciembre.

4. Humedad:
- La humedad relativa suele mantenerse en niveles elevados, particularmente durante las temporadas de lluvias. Esta alta humedad, sumada a las temperaturas promedio moderadamente bajas de la ciudad, contribuye a una mayor sensación térmica de frío, especialmente durante las horas de la madrugada y al anochecer.

5. Vientos:
- Los vientos en Bogotá suelen ser suaves a moderados y, con frecuencia, provienen del este o sureste. Aunque no suelen alcanzar velocidades fuertes, estos vientos pueden influir en la sensación térmica, haciendo que las temperaturas frescas se perciban aún más frías, especialmente durante las mañanas y las noches.

En resumen, el clima de Bogotá es templado y fresco, con temperaturas promedio que oscilan entre 14°C y 20°C. La ciudad presenta dos temporadas de

lluvias al año, lo que, junto con su altitud y topografía montañosa, favorece un ambiente húmedo y vegetación abundante.

8.2.3. COMPONENTE BIÓTICO

El componente biótico de un ecosistema se refiere a todos los seres vivos que interactúan en un determinado ambiente. En el caso de Bogotá, Distrito Capital este componente incluye una variedad de organismos que forman parte de su biodiversidad.

8.2.4. FLORA

- *Vegetación Andina*: Bogotá se encuentra ubicada en el altiplano cundiboyacense, dentro de la región andina de Colombia. Esta localización le confiere un entorno natural caracterizado por la presencia de bosques andinos y alisandinos, además de relictos de ecosistemas de páramo en sus zonas rurales y de reserva, como en los cerros orientales y la zona del Sumapaz. En estos espacios predominan especies como los frailejones (Espeletia spp.), arbustos nativos, helechos, musgos, así como una gran variedad de plantas herbáceas y rosetadoras adaptadas al clima frío de montaña.

- *Árboles*: En las áreas forestales se pueden encontrar tanto especies nativas como introducidas, seleccionadas por su valor paisajístico, su capacidad para proporcionar sombra y su adaptación al clima de altura. Entre los árboles más representativos se encuentran el roble (Quercus humboldtii), el tortachero (Brugmansia spp.), el sauco (Sambucus nigra), el sauce (Salix humboldtiana), así como especies introducidas como el eucalipto (Eucalyptus pulverulenta), el pino (Pinus patula) y la araucaria (Araucaria excelsa).

- *Cultivos*: La agricultura es una actividad importante en la región, por lo que también se pueden ver cultivos como papa, maíz, cebolla, arveja, zanahoria y otras hortalizas, aprovechando las condiciones climáticas de la sabana y los suelos fértiles.

El Distrito Capital de Bogotá, ubicado en el altiplano cundiboyacense, presenta una notable diversidad ecológica debido a la presencia de distintos ecosistemas como el páramo (especialmente el de Sumapaz, considerado el más grande del mundo), el bosque altoandino y el bosque andino. Estas condiciones ecológicas, junto con su variación altitudinal, permiten una alta riqueza de flora, incluso dentro de una ciudad altamente urbanizada.

Con el objetivo de consolidar información sobre su biodiversidad, la ciudad ha adelantado procesos de investigación y monitoreo a través de entidades como el Jardín Botánico José Celestino Mutis, el Instituto de Investigación de Recursos Biológicos

Alexander von Humboldt y la Secretaría Distrital de Ambiente. Estos esfuerzos han derivado en una línea base que recoge registros de especies representativas de distintos grupos biológicos, especialmente enfocados en flora, fauna y hongos.

Hasta el momento, Hasta la fecha, Bogotá cuenta con aproximadamente 4.300 registros de especies, distribuidas en 23 clases biológicas, resultado de diversos estudios e iniciativas de monitoreo en ecosistemas estratégicos como los cerros orientales, los humedales urbanos, el páramo de Sumapaz y las zonas rurales de localidades como Usme y Ciudad Bolívar. La ciudad, a pesar de su urbanización, conserva una notable riqueza biológica, especialmente en la que respecta a plantas vasculares, no vasculares y hongos.

Plantas vasculares

_Magnoliopsida (dicotiledóneas): Con alrededor de 1.940 especies registradas, esta clase incluye árboles, arbustos y hierbas de gran valor ecológico. Algunas especies destacadas son: Quercus humboldtii (roble), Brugmansia arborea (tortachero), Sambucus nigra (sauco), Smallanthus pyramidalis (árnica) y Baccharis latifolia (chilco).

_Liliopsida (monocotiledóneas): Se han identificado 710 especies, entre ellas Chusquea scandens (guadua andina), Zea mays (maíz, cultivado en zonas rurales) y Tillandsia usneoides (barba de viejo).

_Polypodiopsida (helechos): Con 285 especies, son comunes en zonas húmedas y sombreadas. Ejemplos notables incluyen Alsophila firma (helecho arborescente) y Elaphoglossum pyllatum.

_Lycopodiopsida (licopodios): Registradas 46 especies, presentes principalmente en bosques húmedos de altura.

_Pinopsida: Esta clase agrupa especies introducidas utilizadas con fines ornamentales o forestales. Se han reportado 5 especies, entre ellas Pinus patula (pino), Araucaria excelsa (araucaria) y Eucalyptus globulus (eucalipto).

Plantas no vasculares:
Estas plantas, como musgos y hepáticas, se encuentran especialmente en ambientes húmedos y sombreados, como **quebradas, bosques y cerros orientales**. Algunas especies son: **Dryopsida (musgos): 310 especies**, Jungermanniopsida (hepáticas foliosas): 134 especies, Marchantiopsida (hepáticas talosas): 6 especies, Sphagnopsida (musgos de turbera): 10 especies, Polytrichopsida (musgos grandes y densos): 8 especies.

Hongos:
Principalmente asociados a la descomposición de materia orgánica en suelos húmedos, bosques y áreas con cobertura vegetal densa se encuentran especies como: **Agaricomycetes: 35 especies registradas, entre las cuales se destacan Ganoderma applanatum y Lentinus crinitus, Leotiomycetes 12 especies, Sordariomycetes 17 especies.**

8.2.5. FAUNA.

- *Aves:* La avifauna es amplia y variada, especialmente en ecosistemas como los humedales, los Cerros Orientales, parques urbanos y áreas rurales del Distrito Capital. Entre las especies más representativas se encuentran el copetón, la mirla patinaranja, el azulejo, el sinsonte común y varias especies de colibríes. En los cuerpos de agua y zonas húmedas es frecuente observar la tingua pico rojo, la tingua bogotana, la focha americana, la garza blanca y la polla gris. También se presentan aves rapaces y nocturnas como el águila de páramo, el gavilán pollero, el halcón peregrino, el búho orejudo y la lechuza de campanario.

- *Reptiles y Anfibios:* Aunque menos visibles, también hay presencia de reptiles y anfibios. Entre los reptiles se encuentran la culebra sabanera y la lagartija anadia de Bogotá. En cuanto a los anfibios, destacan el sapo común, la rana sabanera, la rana blanca, otras especies de ranas pequeñas y la sabrinandina que habitan en áreas húmedas.

8.2.5.1. MAMÍFEROS

En las zonas rurales y montañosas alrededor de Bogotá se encuentra una diversidad importante de mamíferos, tanto silvestres como sinantrópicos (aquellos que conviven con el ser humano). Entre los mamíferos más comunes están la zarigüeya de orejas blancas, la chucha ratón, la comadreja y los curumbos. También se ha registrado la presencia del tigrillo u ocelia, una especie escasa y de importancia ecológica.

Además, Bogotá cuenta con una gran variedad de murciélagos, entre los que se encuentran especies nectarívoras, insectívoras y frugívoras. Otros mamíferos presentes en el territorio distrital son la ardilla, el conejo, la musaraña, el curí, el puercoespín y diversas especies de ratones y ratas, tanto silvestres como comunes en zonas urbanas.

8.2.5.2. ESPECIES DENTRO DE ALGUNA CATEGORÍA DE AMENAZA O CARACTERISTICA ECOLÓGICA ESPECIAL

En Bogotá y su entorno, habitan diversas especies que presentan alguna categoría de amenaza según la Unión Internacional para la Conservación de la Naturaleza (UICN) y otras autoridades ambientales. Estas especies no solo tienen un valor ecológico y biológico importante, sino que también desempeñan funciones clave en los ecosistemas locales como los páramos, humedales y bosques altoandinos. A continuación, se destacan algunas de las especies más representativas de la región:

1. Especies de Flora

- Frailejón (Espeletia spp.)
- Estado de conservación: En peligro o vulnerable en algunas áreas.
- *Características ecológicas:* Estas plantas son emblemáticas de los ecosistemas de páramo. Son adaptadas a condiciones extremas, como bajas temperaturas y alta radiación solar. Además, juegan un papel crucial en la regulación del agua, ya que ayudan a retener la humedad en el suelo.

- Orquídea silvestre (Epidendrum sp.)
-Estado de conservación: Vulnerable (algunas especies).
-Características ecológicas: Estas epífitas contribuyen a la diversidad de los bosques húmedos andinos. Son polinizadas por insectos y aves, y su presencia indica ecosistemas relativamente conservados.

-Chusquea (Chusquea sp.)
-Estado de conservación: Variable según la especie.
-Características ecológicas: Género de bambúes andinos que forman densos matorrales en los bosques de niebla. Sirve de refugio y alimento para diversas especies, y ayuda a proteger los suelos de la erosión.

*2. *Especies de Fauna**

- Oso de anteojos (Tremarctos ornatus)
- **Estado de conservación: Vulnerable.**

- Características ecológicas: Este mamífero es el único oso nativo de Sudamérica y es fundamental para el mantenimiento del equilibrio ecológico en su hábitat, ya que dispersa semillas y contribuye a la salud del bosque.

- Tingua bogotana (Rallus semiplumbeus)
-Estado de conservación: Vulnerable.
_Características ecológicas: Esta ave es endémica de los humedales del altiplano cundiboyacense. Cumple un rol importante en el equilibrio de los ecosistemas acuáticos al alimentarse de insectos y pequeños invertebrados, contribuyendo al control biológico en los humedales.

- Tití colecblanco (Saguinus oedipus)
-Estado de conservación: En peligro crítico.
_Características ecológicas: Es un primate endémico del norte de Colombia y cumple funciones importantes en la dispersión de semillas, lo que ayuda a la regeneración del bosque. Vive en grupos sociales complejos y su presencia indica ecosistemas saludables.

3. Ecosistemas Especiales

- Páramos
- Los páramos son ecosistemas únicos que se encuentran por encima de la línea forestal, caracterizados por su alta biodiversidad. Son importantes reguladores hídricos y actúan como esponjas naturales, almacenando agua y liberándola gradualmente.

- Bosques Andinos
- Estos bosques son ricos en biodiversidad y albergan numerosas especies endémicas. Su conservación es crucial, ya que están amenazados por la deforestación y el cambio climático.

_Humedales
- Son ecosistemas estratégicos que regulan el ciclo del agua, controlan inundaciones, filtran contaminantes y albergan una alta diversidad biológica, incluyendo especies endémicas y en amenaza como la tingua bogotana. Sin embargo, están gravemente amenazados por la expansión urbana, la contaminación, el relleno ilegal y la pérdida de cobertura vegetal.

La biodiversidad en Bogotá es valiosa no solo por su riqueza natural, sino también por su importancia cultural y económica para las comunidades locales. La conservación de estas especies y sus hábitats es vital para mantener el equilibrio ecológico y garantizar el bienestar futuro de la región.

9.0 MANEJO, USO Y APROVEHCAMIENTO DE RECURSOS NATURALES

9.1 AGUA

Sector:

- ✓ Establecimiento de Dirección de Inteligencia Policial (Bogotá).

Dentro de los sectores a intervenir, se encuentra disponible el agua tratada por el acueducto municipal existente. El agua destinada a utilizar en los diferentes actividades del proyecto y el consumo humano, se comprará del acueducto municipal.

En cuanto a las aguas residuales generadas por la obra serán vertidas a la red de alcantarillado municipal y se revisará la viabilidad de contar con el acceso a los baños de servicio al público dentro de la DIPOL del área a intervenir.

9.2. SUELO.

Los materiales como arena de río y gravilla, contemplado para el concreto de los de las edificaciones, serán adquiridos en cantera certificadas o por medio de suministro de ferreterías que garanticen la calidad de los materiales.

9.3 FLORA.
No se va a intervenir ninguna especie Arbórea dentro del área a intervenir por parte del contratista de obra

9.4. FAUNA.
Debido a las zonas y áreas de trabajo a intervenir por parte del contratista de obra, no se contempla ningún tipo de fauna que necesite ser evacuada ya que son sitios y edificaciones de infraestructura que son habitadas por personas.

10.0 IDENTIFICACIÓN Y VALORACIÓN DE IMPACTOS

Para la caracterización, el análisis y valoración de los impactos ambientales más relevantes asociados a las actividades del proyecto, se empleó una matriz de dos entradas en la que se interrelacionan, las acciones a ejecutar para cada una de las fases (desmonte de infraestructura, mantenimiento y adecuación de las áreas a intervenir bajo materiales e insumos amigables con el medio ambiente.) versus los factores ambientales, mediante un algoritmo que encierra atributos de valoración expeditiva, los cuales una vez integrados permiten identificar dicha relación, y predecir la magnitud y valoración de los impactos o alteraciones.

10.2. METODOLOGÍA DE EVALUACIÓN CUALITATIVA

La manifestación del efecto de las actividades humanas sobre el ambiente se caracteriza a través de la importancia del impacto (Conesa Fernández, 2010), que es una forma de interpretar las interacciones entre las actividades económicas y el medio ambiente en un tiempo y espacio determinado (Toro, 2009). Los impactos se identifican a partir de las acciones sobre los factores ambientales, mediante un análisis entre las diferentes interacciones del medio y las acciones.

El método para valorar los impactos ambientales involucra diez criterios: intensidad (IN), extensión (EX), momento (MO), persistencia (PE), reversibilidad (RV), sinergia (SI), acumulación (AC), efecto (EF), periodicidad (PR) y recuperabilidad (MC). Además, se evalúa la naturaleza de cada impacto (NDI) con un signo que puede ser positivo (+), si el impacto sobre el factor afectado es beneficioso, o negativo (-), si el impacto sobre el factor afectado es perjudicial. En la tabla 5 se detallan los criterios de valoración mencionados anteriormente. Cada uno de estos criterios están expresados en unidades de importancia (UIA), valores que se asignan a cada uno de los atributos.

Tabla 2 Matriz simplificada de Conesa para la valoración de la importancia de impactos ambientales

CRITERIO	SIGNIFICADO	CALIFICACION	ESCALA
Intensidad (IN)		Baja	1
		Media	2
		Alta	4
	Grado de destrucción del recurso o área afectada.	Muy Alta	8
		Total	12
Extensión (EX)	Área de influencia del impacto con relación al entorno de la actividad (cobertura geográfica)	Puntual	1
		Local	2
		Extensa	4

		Total	8
		Critico	+4
	Condiciones en la cual se mide el tiempo entre cuando se	Largo Plazo MO > 5 años	1
		Mediano Plazo > 1 año	2
		Corto Plazo MO < 1 año	4

Momento (MO)	empezó a generar los efectos hasta que se dio la primera consecuencia (efecto de la contaminación)	Inmediato	8
		Critico	+4
Persistencia (PE)	Tiempo que permanecerá el efecto desde su aparición.	Fugaz PE < 1 año	1
		Temporal PE > 1 año	2
		Permanente PE > 10 años	4
Reversibilidad (RV)	Tiempo en que el recurso tendrá la posibilidad de retornar por medios naturales	Corto Plazo RV < 1 año	1
		Mediano Plazo RV > 1 año	2
		Irreversible	4

CRITERIO	SIGNIFICADO	CALIFICACION	ESCALA
	las condiciones iniciales previas a la acción.		
Sinergia (SI)	La suma de dos o más efectos simples (negativos) genera un efecto mayor.	Sin sinergismo	1
		Sinérgico	2
		Muy Sinérgico	4
	Incremento progresivo de la	Simple	1

Acumulación (AC)	manifestación del efecto cuando persiste de forma		
	continua o reiterada la acción que la genera.	Acumulativo	4
Efecto (EF)	Relación causa-efecto, es decir, la forma de manifestación del efecto sobre un factor (también puede entenderse como la relación entre el aspecto ambiental y el	Indirecto	1
	impacto ambiental).	Directo	4
Periodicidad (PR)	Se refiere a la frecuencia o regularidad con la que se manifiesta un efecto.	Irregular	1
		Periódico	2
		Continuo	4
Recuperabilidad (MC)	Tiempo en que el recurso tendrá la posibilidad de retornar a las condiciones iniciales previas a la acción, por medio de la intervención humana.	Recuperabilidad inmediata	1
		Recuperabilidad a mediano plazo	2
		Mitigable	4
		Irrecuperable	8

Fuente: Adaptado de Conesa (2010, pp. 235-240).

Una vez se han calificado los diez criterios para cada uno de los impactos identificados, se procede a calcular la importancia del impacto ambiental (I) mediante la siguiente ecuación:

$$I = \pm (3IN + 2EX + MO + PE + RV + RC + SI + AC + EF + PR)$$

El método permite la valoración cuntitativa al nivel requerido por un estudio simplificado del impacto ambiental, es decir, se evalúa solamente la importancia del impacto o efecto (Conesa, 2010). Una vez se han determinado los valores de importancia, se establece la clase de efecto que genera cada uno de los impactos, basándose en los rangos por clases de efecto que se muestran en la tabla 2.

Los factores ambientales exhiben diferentes niveles de importancia dependiendo de su contribución (positiva o negativa) sobre la situación ambiental. Cada uno de estos factores representa un impacto ambiental que de acuerdo a su relevancia deberán ser considerados en el momento de establecer los planes y programas de manejo ambiental, a fin de tomar medidas correctivas, preventivas y/o mitigables para cada uno de ellos.

Tabla 3 Efectos de la importancia del Impacto Ambiental

CLASE DE EFECTO/DES	RANGOS DE IMPORTANCIA	COLOR	NIVEL DE IMPACTO
COMPATIBLE	0 a 25		
MODERADO	26 a 50		
SEVERO	51 a 75		
CRÍTICO	76 a 100		
POSITIVO	0-100		

Fuente: Adoptado de Conesa (2010,pp 253-254)

10.3. DESCRIPCION DE LAS ACTIVIDADES DEL PROYECTO

Establecimiento DIRECCIÓN DE INTELIGENCIA POLICIAL (Bogotá).
Como se observa el Establecimiento de Dirección de Inteligencia Policial, presenta **deterioro en su infraestructura**, la cual dado su vida útil y desgaste permite la filtración de agua lluvia ocasionando daño en cielo raso, paredes, **instalaciones eléctricas** internas, pintura, mobiliario, equipos de **uso médico de alto costo y equipos** de cómputo empleados, sin contar con los riesgos mencionados para el personal que labora en el DIP, así como los usuarios que asisten diariamente al mismo.

En el marco del Contrato de Obra PN DIPOL SA MC No. 04-6-10034-2025, celebrado entre la Dirección de Inteligencia Policial y el Consorcio GRANVAL-EMCO, se ejecutan las siguientes actividades orientadas al mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura, con énfasis en redes hidráulicas, manejo de aguas lluvias, impermeabilización, y conservación de cubiertas y fachadas:

1. **Cambio de tubería y registros de la red principal de agua:** Sustitución de tramos deteriorados de la red hidráulica principal, incluyendo la reposición de registros domiciliarios y válvulas, con el fin de garantizar la distribución eficiente de agua potable en las instalaciones.
2. **Reparación de baños VIP – fugas y extracción de olores:** Intervención en baños de uso prioritario para reparar conexiones hidráulicas defectuosas, eliminar fugas visibles y corregir deficiencias en el sistema de ventilación y sifonado, responsables de olores no deseados.
3. **Mantenimiento y cambio de tubería de aguas negras en sótano – cafetería:** Sustitución de tuberías sanitarias con presencia de obstrucciones o deterioro en el sótano que conecta hacia la zona de cafetería, para evitar reboses y mejorar la evacuación de aguas residuales.
4. **Mantenimiento por fuga de agua – gimnasio Matorel:** Localización y sellado de fuga en la red hidráulica que abastece el gimnasio del bloque Matorel, incluyendo pruebas de presión y revisión de accesorios.
5. **Manejo de aguas lluvias – terraza CI3 (afecta oficinas 4° piso):** Detección y corrección de puntos críticos de acumulación de aguas lluvias en terraza del CI3, cuyos escurrimientos generan filtraciones hacia oficinas ubicadas en el cuarto piso.
6. **Aguas lluvias – ingreso CI3 (afecta laboratorio):** Evaluación y reparación del sistema de drenaje pluvial en el acceso principal del CI3, para evitar filtraciones en la oficina del laboratorio adyacente.

7. **Filtraciones de aguas lluvias – subsótano CI3:** Sellado de grietas estructurales y refuerzo de juntas constructivas donde se evidencian filtraciones por escorrentía pluvial que afectan el subsótano.
8. **Filtraciones de aguas lluvias – túnel:** Aplicación de tratamiento impermeabilizante en paredes y cielos del túnel de conexión interna, ante presencia de humedad por ingreso de agua de lluvia.
9. **Cubierta de cafetería CI3 – aguas lluvias:** Reparación de la pendiente, revisión de impermeabilización y limpieza de canales de desagüe en la cubierta de la cafetería, para evitar acumulaciones y filtraciones internas
10. **Techo terraza – CI3:** Impermeabilización integral de la terraza del CI3, incluyendo aplicación de membrana líquida o asfáltica, y reparación de fisuras superficiales.
11. **Impermeabilización de tanques de agua:** Aplicación de revestimiento impermeable y sanitario en superficies internas de tanques de almacenamiento de agua, para evitar fugas y garantizar condiciones higiénicas.
12. **Aguas lluvias – canaletas perimetrales (sótano y subsótano):** Limpieza, reparación y sellado de canaletas en perímetros inferiores, encargadas de captar y conducir aguas lluvias fuera de las estructuras subterráneas.
13. **Cambio de tubería de aguas negras – sótano, cafetería y Dirección:** Intervención completa de tramos críticos del sistema de aguas negras en diferentes sectores, con instalación de tubería nueva en PVC sanitario, según normas técnicas.
14. **Destaponamiento general de baños:** Limpieza mecánica y química de obstrucciones en baterías sanitarias institucionales, garantizando la correcta evacuación de residuos líquidos.
15. **Enchapado de poceta y punto hidráulico:** Adecuación de módulo sanitario con instalación de revestimientos cerámicos y habilitación de punto hidráulico para funcionamiento de poceta.
16. **Humedad en baños CPD y ARLOF:** Diagnóstico y sellado de fuentes de humedad por condensación o filtración en baños de áreas técnicas (CPD y ARLOF), con aplicación de soluciones impermeabilizantes.
17. **Impermeabilización de fachadas:** Aplicación de recubrimientos protectores en fachadas expuestas, con el objetivo de prevenir filtraciones y preservar la integridad estructural del cerramiento exterior.
18. **Impermeabilización de terraza – Matorel:** Tratamiento completo de la superficie de la terraza del bloque Matorel, mediante aplicación de sistema impermeabilizante con alta resistencia a la intemperie.

19. **Mantenimiento de ladrillo en materas – CI3:** Reposición de piezas sueltas o deterioradas, limpieza profunda, y aplicación de sellador en ladrillos de materas decorativas del CI3.
20. **Impermeabilización terraza Matorel – GUTAH:** Intervención conjunta entre Matorel y GUTAH para el tratamiento impermeabilizante de la terraza compartida, atendiendo puntos de filtración detectados.
21. **Mantenimiento de cúpula – CI3:** Limpieza, sellado y revisión estructural de la cúpula superior del CI3, con atención especial a juntas y uniones acristaladas.
22. **Construcción de filtro de aguas lluvias – perímetro fachada CI3 y Matorel:** Implementación de un sistema de drenaje superficial en el perímetro de las fachadas, mediante filtros de captación y rejillas, para controlar escorrentías y prevenir erosión o inundaciones.
23. **Mantenimiento de cubierta y fachadas en vidrio – CI3 y Matorel:** Limpieza técnica, revisión de anclajes y sellado de juntas en cubiertas y cerramientos en vidrio, garantizando estanqueidad y seguridad estructural.
24. **Ítem Mantenimiento sendero peatonal** Realización de actividades de reparación, nivelación, limpieza, restitución de placas y acabado superficial del sendero peatonal, garantizando condiciones óptimas de tránsito peatonal y accesibilidad.
25. **Mantenimiento mármol pared piso 3 – CI3** Limpieza, pulido y resane de superficie en mármol en paredes del tercer piso del edificio CI3, asegurando su integridad estética y funcional.
26. **Mantenimiento resane y pintura en los edificios CI3 y Matorel** Ejecución de labores de resane de muros y aplicación de pintura arquitectónica en interiores y exteriores de los edificios CI3 y Matorel, con materiales de alta durabilidad.
27. **Cambio pisos sala situacional – CI3** Retiro del piso existente e instalación de nuevo revestimiento de alta resistencia en la sala situacional del edificio CI3, incluyendo nivelación, pañetado y acabados.
28. **Cambio pisos y cielo raso cafetería – Matorel** Demolición y reposición del piso y cielo raso en la cafetería del edificio Matorel, garantizando condiciones de higiene, ventilación y confort.
29. **Mantenimiento pisos almacén y señalización** Reparación de pisos en zona de almacén y aplicación de señalización horizontal para tránsito seguro y adecuado almacenamiento.
30. **Cambio de lámparas, estuco y pintura de auditorio y capilla** Modernización de la iluminación, resane de superficies mediante estuco y pintura integral de los espacios de auditorio y capilla.

31. **Mantenimiento lámparas edificio CI3 y Matorel** Revisión, cambio de luminarias defectuosas y mantenimiento general del sistema de iluminación en las áreas comunes de los edificios CI3 y Matorel.
32. **Mantenimiento puertas metálicas CI3 y Matorel** Lubricación, ajuste, reparación o reposición de componentes de puertas metálicas en ambos edificios, asegurando funcionalidad y seguridad.
33. **Mantenimiento enchapado de matera sub-sótano CI3** Rehabilitación del recubrimiento de materas en el sub-sótano del CI3, incluyendo limpieza, resane y aplicación de nuevo enchape.
34. **Mantenimiento breaker, contactores y totalizadores** Inspección técnica, limpieza, ajuste y sustitución de elementos eléctricos como breakers, contactores y totalizadores en las instalaciones.
35. **Cambio de chapas puertas CI3 y Matorel** Reemplazo de chapas deterioradas en puertas interiores y exteriores de los edificios CI3 y Matorel, reforzando condiciones de seguridad.
36. **Mantenimiento pintura escaleras** Reparación de superficie y aplicación de pintura en escaleras internas y/o externas, con pintura antideslizante cuando sea necesario.
37. **Cambio tubería hidráulica por ruptura edificio Matorel** Sustitución de tramos de tubería hidráulica afectados por rupturas, restaurando el sistema de abastecimiento de agua potable en el edificio Matorel.
38. **Mantenimiento - pintura rejilla desagüe parqueadero Matorel** Limpieza, resane y aplicación de pintura anticorrosiva a rejillas metálicas del sistema de drenaje pluvial en el parqueadero de Matorel.
39. **Mantenimiento - pintura anticorrosiva CI3** Aplicación de pintura anticorrosiva en elementos metálicos expuestos a la intemperie en el edificio CI3.
40. **Reposición e instalación puerta en vidrio de ingreso túnel** Suministro e instalación de puerta en vidrio templado para acceso al túnel, incluyendo herrajes y adecuación de estructura soporte.
41. **Mantenimiento guardia DIPOL** Intervenciones menores en infraestructura, pintura, electricidad o mobiliario en las instalaciones de la guardia de la Dirección de Inteligencia Policial.
42. **Soporte estructural e iluminación muro perimetral** Refuerzo de estructuras del muro perimetral y adecuación del sistema de iluminación con luminarias de bajo consumo y alta durabilidad.
43. **Mantenimiento piso parqueadero motos** Reparación de superficie, nivelación y pintura del área designada para parqueo de motocicletas.
44. **Demolición placa zona verde** Demolición de losa de concreto ubicada en zona verde, con disposición adecuada del material y restitución del área intervenida.

45. **Mantenimiento adoquín por inundación – aguas lluvias** Retiro, limpieza y reinstalación de adoquines desplazados o dañados por acumulación de aguas lluvias, y mejora del sistema de drenaje superficial.
46. **Ampliación de cubierta – BBQ** Instalación de estructura metálica y cubierta adicional en el área de BBQ para mejorar el confort y la protección frente a la intemperie.
47. **Mantenimiento caja medidor del gas** Revisión técnica, reparación de la caja protectora del medidor de gas, incluyendo sellos y pintura protectora.
48. Mantenimiento cajas de inspección aguas lluvias, negras y cableado Limpieza, revisión estructural, cambio de tapas y sellado de cajas de inspección del sistema de aguas lluvias, residuales y redes eléctricas.
49. **Instalación (8) escaleras tipo gato en las terrazas y tanques de agua** Suministro e instalación de escaleras verticales tipo gato con anclajes de seguridad, para facilitar el acceso a terrazas y tanques elevados.

11.0 MATRIZ DE IMPACTOS AMBIENTALES PARA EL PROYECTO

Teniendo en cuenta las calificaciones obtenidas a partir de la Valoración de Impactos para cada uno de los Componentes y Subcomponentes que hacen parte del contexto ambiental en el cual se enmarca el desarrollo del proyecto de obra se puede analizar que el único impacto que corresponde a un nivel SEVERO (color naranja), es atribuido a las actividades de localización, replanteo y descapote, lo cual está ligado a la adecuación del terreno previo a la implantación de las estructuras de cimentación, este cambio se verá reflejado en la estructura y composición química inicial del suelo.

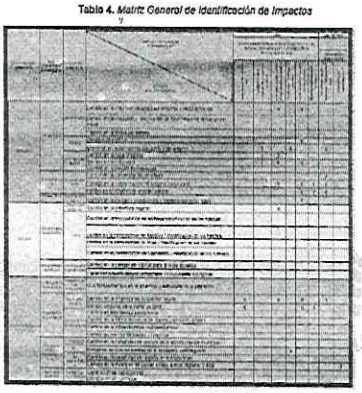
Los impactos identificados como MODERADO (color amarillo) con intensidad media es la excavación, la cual se realizará en un área aledaña a las edificaciones existentes por lo que allí el uso del terreno ya fue modificado previamente.

Los aspectos POSITIVOS (color azul) comprenden en su mayoría la inclusión de la mano de la obra local en todas las actividades del contrato.

Los demás impactos ambientales identificados se categorizan como MODERADOS (color amarillo) y COMPATIBLES (color verde), el efecto en general que pueden generar estos sobre los elementos ambientales evaluados es considerablemente bajo por cuanto no se tendrán en cuenta para generar medidas de manejo prospectiva y/o correctivas, sin embargo, como medidas de manejo se proponen las fichas de monitoreo control y seguimiento para aquellos impactos que dentro del ejercicio de calificación resultaron importantes en su manejo.

EULHYN M. CORREA O.
EMPRESA DE CONSULTORIAS Y OBRAS ARQUITECTA
INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN DE MEDELLÍN–INDER
CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. 4700041746
OFICIO No. 2025-003
Página 32 de 51

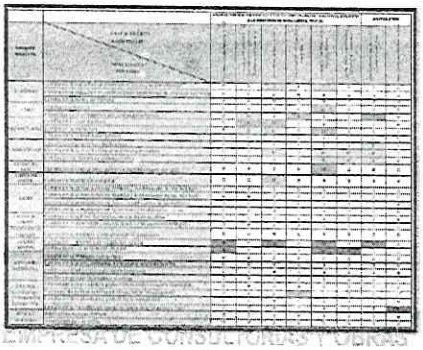
Tabla 4. Matriz General de Identificación de Impactos



Dirección: Calle 3 # 6-88
E-mail: emcoarquitectura@gmail.com / Cel: 314 443 4361
Buenaventura (Valle del Cauca)

EULHYN M. CORREA O.
EMPRESA DE CONSULTORIAS Y OBRAS ARQUITECTA
INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN DE MEDELLÍN–INDER
CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. 4700041746
OFICIO No. 2025-003
Página 33 de 51

Tabla 5. Valoración y Calificación de Impacto



Dirección: Calle 3 # 6-88
E-mail: emcoarquitectura@gmail.com / Cel: 314 443 4361
Buenaventura (Valle del Cauca)

EULHYN M. CORREA O.
EMPRESA DE CONSULTORIAS Y OBRAS ARQUITECTA
INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN DE MEDELLÍN–INDER
CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. 4700041746
OFICIO No. 2025-003
Página 34 de 51

12.0 FICHAS DE MONITOREO, CONTROL Y SEGUIMIENTO.

ficha 1. Manejo y disposición de residuos sólidos generados en obra,

FICHA - MSC-01	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL – PMA PN DIPOL SA) FICHAS DE MANEJO CONTROL Y SEGUIMIENTO MANEJO Y DISPOSICION DE RESIDUOS SOLIDOS GENERADOS EN OBRA.					
1.OBJETIVOS						
Brindar un manejo adecuado a los residuos que se generen como resultado de las actividades de mantenimiento, adecuación y reparación de las instalaciones del establecimiento de PN DIPOL SA, ubicado en Bogotá.						
2. METAS						
• Implementar medidas que favorezcan realizar un adecuado manejo y disposición de residuos sólidos cualquiera sea su naturaleza, que puedan generarse como producto de las actividades del personal de obra y del proyecto realizando desde la fuente un proceso de selección recolección, manejo y disposición adecuada, de manera que disminuya el impacto que pueda generarse sobre el área de intervención los ecosistemas del área natural y cualquiera de los elementos naturales que hacen parte de ésta.						
3. ETAPA DE APLICACION						
Mantenimiento y adecuación		Mantenimiento de infraestructura		Aseo de obra		
X		X		X		
4. TIPO DE MEDIDA A APLICAR						
Prevención	X	Protección	X	Control	X	Mitigación		Corrección	
5. LUGAR DE APLICACION						
Área de intervención en mantenimiento, adecuación y reparación proyectada en las instalaciones del establecimiento de PN DIPOL SA, ubicado en Bogotá.						
7. RESPONSABLE DE LA EJECUCION						
Contratista de obra					X	
9. PERSONAL REQUERIDO						

Dirección: Calle 3 # 6-88
E-mail: emcoarquitectura@gmail.com / Cel: 314 443 4361
Buenaventura (Valle del Cauca)

Profesional ambiental

10. ACCIONES A DESARROLLAR.

Antes de ejecutar cualquiera de las actividades que se describen a continuación el contratista o quien haga sus veces, deberá brindar a su personal capacitación en temas ambientales con el fin que todas y cada una de las actividades a realizar en el área natural, vayan acorde las medidas y regulaciones que dispone la autoridad ambiental en su jurisdicción, sobre la protección de los recursos naturales con los que cuenta el área natural, para que se haga un manejo, uso y/o aprovechamiento sostenible de los mismos.

De acuerdo a las actividades planteadas en el proyecto los residuos que se plantean generar en el desarrollo del mismo se pueden clasificar de la siguiente manera:

Residuos sólidos convencionales: Estos se dividen en orgánicos que por sus características "naturales" tienen la capacidad de degradarse, proceso que puede ocurrir de manera más veloz o de acuerdo a las características del entorno. De este hacen parte todos los residuos de alimentos elementos biodegradables que sean de uso del personal y cualquier material que sea derivado o

que sus productos provengan de un animal o planta, dentro de este tipo de residuos se incluye el material resultante del proceso de remoción permanente de individuos arbóreos y en general del material vegetal en las zonas definidas para intervenir.

El otro tipo de residuos a generar en el desarrollo de las actividades de obra corresponde a: Residuos de Construcción y Demolición RCD y plásticos que por su naturaleza no son susceptibles de degradación debido a su composición o materiales de fabricación, en este se incluyen empaques de alimento o de cualquier otro tipo no bio degradables, como son materiales metálicos, hierro, concretos, residuos de obra y o demolición entre otros.

Para cada uno de los tipos de residuos se debe contar con sitios de acopio o disposición inicial que incluyan la demarcación acorde con el tipo de residuo generado, para residuos convencionales se deben implementar puntos ecológicos compuestos por canecas o recipientes de plástico similar a lo que se presenta en la siguiente figura, con el fin que los residuos desde su generación sean clasificados en la fuente para su posterior manejo y disposición final en los respectivos rellenos sanitarios municipales o donde disponga la autoridad.



Figura 4. Puntos ecológicos o sitios de disposición inicial de residuos sólidos convencionales para su selección en la fuente.

En caso que los residuos por su gran tamaño no puedan ser depositados en este tipo de puntos ecológicos, se deben definir sitios temporales de acopio y o almacenamiento temporal, con el fin que el impacto visual que puedan generar estos sobre el área de intervención sea el más mínimo, así mismo que estos no se constituyan de un elemento de alto riesgo para el personal de obra, por caídas o afectación directa de los materiales sobre el personal, este tipo de residuos también pueden constituirse como sitios de refugio, madrigueras o sitios de permanencia temporal de especies de la fauna silvestre que pueden ser especies ponzoñosas venenosas o peligrosas para el personal de obra.

Los residuos de obra y o demolición que se puedan generar durante el proyecto deben ser también acopiados en un lugar definido previamente y una vez sea posible ser entregados a una gestora ambiental autorizada por la CAR de cada Departamento o jurisdicción que se encargue de realizar su recolección manejo y disposición final en zonas autorizadas o de acuerdo a la dinámica que se desarrolla en el sector, en este caso CAR Cundinamarca, También se deben seleccionar previamente los residuos para el manejo, uso y aprovechamiento.

Nota: Cabe resaltar que el contratista de obra debe contratar a Gestoras Ambientales y carros que cuenten con el pin ambiental debidamente aprobados por la Corporación Autónoma Regional CARCUNDINAMARCA, para el debido retiro de cada uno de los

residuos generados en obra RCD, con el fin de darles una reutilización adecuada y pertinente de acuerdo a la normativa de Gestión Ambiental.

Los residuos peligrosos como lo es la teja de asbesto cemento: Esta debe ser desmontada por el personal de obra con trajes especiales y con todas las medidas de seguridad de acuerdo al plan operacional de desmonte, esta debe ser desmontada, rotulada y acopiada hasta que sea entregada a la gestora ambiental que se encargara del trasporte, y acopio en celdas de seguridad en cumplimiento de la normativa ambiental.
En caso de que la teja sea de asbesto cemento, el contratista de obra debe presentar un plan de desmonte de residuos peligrosos y el profesional de SST mediante una capacitación da a conocer a sus trabajadores o al personal que se encargara de la actividad. Se debe humedecer constantemente la teja de asbesto cemento con el fin de evitar la propagación de partículas de asbesto por todo el lugar.

11. INDICADORES DE CUMPLIMIENTO

$\frac{m3\ residuos\ organicos\ generados}{m3\ residuos\ aprovechados} * 100$	$\frac{m3\ residuos\ de\ obra\ y\ demolicion\ generados}{m3\ residuos\ dispuestos} * 100$

12. MECANISMOS Y ESTRATEGIAS PARTICIPATIVAS

- Capacitación del personal de obra en temas ambientales y relacionados con el manejo de los residuos a generar en el desarrollo del proyecto, los tipos de residuos, su proceso de separación desde la fuente hasta su disposición final y la afectación de un manejo inadecuado particularmente para el área natural de cada una de las intervenciones.
- Jornadas de recolección de residuos que hayan podido ser dispuestos indebidamente por parte del personal de obra en desarrollo del proyecto o por la población local o visitante.
- El aseo pertinente después de la jornada laboral por parte del contratista de obra.

ficha 2.Manejo del recurso hídrico y vertimientos

FICHA - MSC-02	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL – PMA (PN DIPOL SA.) FICHAS DE MANEJO CONTROL Y SEGUIMIENTO MANEJO DEL RECURSO HÍDRICO Y VERTIMIENTOS

1.OBJETIVOS

Implementar medidas que favorezcan el manejo uso y aprovechamiento del recurso hídrico con el que se deba contar para llevar a cabo las actividades de obra planteadas en el proyecto, con el fin de reducir la afectación de fuentes de agua naturales y sus condiciones de calidad fisicoquímica y biológica presentes en el área de intervención o cercana a ella y en específico, para el sectores: mantenimiento, adecuación y reparación de las instalaciones del establecimiento de PN DIPOL SA, ubicado en Bogotá.

2. METAS

- Adquirir la totalidad del volumen de agua requerida para uso de obra por medio de proveedores certificados que cuenten con el servicio de suministro del recurso hídrico.
- Cumplir con los lineamientos y estándares de calidad de agua, establecidos por la normatividad ambiental legal vigente en referencia a la calidad del recurso hídrico previo y posterior a su uso para tratamiento y vertimiento de ser necesario.
- Evitar al 100% la contaminación y deterioro de la calidad fisicoquímica de cuerpos de agua superficiales y o subterráneos, así como del suelo presente en las áreas de intervención definidas en el proyecto.

3. ETAPA DE APLICACIÓN

Mantenimiento y adecuación	Mantenimiento de infraestructura de las áreas a intervenir.	Aseo de obra
X	X	X

4. TIPO DE MEDIDA A APLICAR

Prevención		Protección	X	Control		Mitigación		Corrección	

5. LUGAR DE APLICACIÓN

Área de intervención y construcción de infraestructura proyectada en el Establecimiento de PN DIPOL SA, ubicado en Bogotá.

7. RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN

Contratista de obra	X

9. PERSONAL REQUERIDO

Profesional ambiental

10. ACCIONES A DESARROLLAR

Se realizaron charlas de sensibilización a todo el personal participante del proyecto relacionado con temas inherentes al manejo y conservación del recurso hídrico e hidrobiológico.

Se tendrá en cuenta las siguientes temáticas: Impacto ambiental por la disposición inadecuada de residuos en fuentes hídricas o zonas aledañas a las mismas, condiciones de contaminación o peligro para el personal.

No se permite realizar por ningún motivo, captación del recurso de fuentes hídricas naturales superficiales sin los debidos permisos de captación que determina la normatividad vigente que regula el manejo y uso del recurso.

El recurso hídrico que debe ser usado en cualquiera de las actividades del proyecto, deberá contar con un proceso previo de tratamiento por el tercero autorizado que los recolecte, con el fin que las características fisicoquímicas del vertimiento se encuentren bajo los parámetros que establece la norma para evitar así, más contaminación.

11. INDICADORES DE CUMPLIMIENTO

$$\frac{m3 \text{ de aguas residuales}}{m3 \text{ de aguas adquiridas}} * 100$$

12. MECANISMOS Y ESTRATEGIAS PARTICIPATIVAS

- Capacitación del personal en temas ambientales y relacionados con el manejo uso y/o aprovechamiento del recurso hídrico.

Ficha 3. Manejo y conservación de la fauna silvestre

FICHA - MSC-03	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL - PMA (PN DIPOL SA) FICHAS DE MANEJO CONTROL Y SEGUIMIENTO MANEJO Y CONSERVACIÓN DE LA FAUNA SILVESTRE DE LA DIPOL

1.OBJETIVOS

Formular medidas de manejo que vayan a favor de la conservación de los recursos naturales en particular de las especies de la fauna silvestre asociadas a las coberturas vegetales presentes en las áreas definidas para intervención del proyecto arquitectónico y de obra civil, y propender por reducir el efecto sobre sus poblaciones o individuos en particular sobre especies que cuentan con algún grado de peligro, vulnerabilidad de conservación o endemismo.

2. METAS

- Realizar, al inicio de la ejecución del contrato y en cada una de las sedes intervenidas, un diagnóstico ambiental preliminar que identifique la posible presencia de fauna silvestre, especialmente en zonas con vegetación, o áreas verdes.
- Implementar medidas que permitan disminuir el impacto que se pueda generar sobre la composición y estructura de las comunidades de fauna silvestre presentes en el (las) área(s) de intervención definida(s) para el proyecto.
- Disminuir el nivel de afectación e intervención sobre los ecosistemas que albergan las especies de la fauna silvestre local y/o migratoria en caso de existir.
- Reducir el posible contacto de especies de la fauna silvestre con el personal de obra en caso de existir donde se adelantan las actividades de obra.
- Implementar medidas de captura temporal o ahuyentamiento de especímenes que puedan verse en condiciones de peligro o riesgo por actividades de obra del proyecto.
- Implementar prácticas de almacenamiento seguro de materiales, evitando el contacto o atracción de fauna silvestre.
- Incluir en la inducción de seguridad ocupacional una sección específica sobre el manejo de fauna silvestre.

3. ETAPA DE APLICACIÓN

Mantenimiento y adecuación	Mantenimiento de infraestructura.	Aseo de obra
X	X	X

4. TIPO DE MEDIDA A APLICAR

Prevención	X	Protección	X	Control	X	Mitigación	X	Corrección

5. LUGAR DE APLICACIÓN

Área de intervención y construcción de infraestructura proyectada en EL PN DIPOL SA, ubicado en Bogotá.

7. RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN

Contratista de obra	X

8. PERSONAL REQUERIDO

Profesional ambiental

10. ACCIONES A DESARROLLAR

Antes de ejecutar cualquiera de las actividades que se describen a continuación el contratista o quien haga sus veces, deberá brindar a su personal capacitación en temas ambientales con el fin que todas y cada una de las actividades a realizar en el área natural, vayan acorde las medidas y regulaciones que dispone la autoridad ambiental en su jurisdicción, sobre la protección de los recursos naturales con los que cuenta el área natural, para que se haga un manejo, uso y/o aprovechamiento sostenible de los mismos.

El manejo conservación y protección de los recursos naturales debe estar en armonía con las actividades que plantea el desarrollo del proyecto, arquitectónico y de construcción civil, es por ello que el personal de obra o que se encuentre relacionado con el proyecto debe velar siempre por realizar un adecuado manejo de los recursos con que cuenta dicha área natural, en específico sobre las comunidades vegetales y animales presentes en las áreas a intervenir.

Como primera medida previo a realizar la intervención directa de las áreas donde se proyectan realizar las obras de adecuación o construcción de infraestructura, resulta indispensable realizar una jornada de inspección visual y verificación de la presencia potencial de especímenes de la fauna silvestre en áreas a intervenir, en caso de evidenciar presencia de algún individuo se debe implementar medidas que propendan el ahuyentamiento de los individuos a zonas cercanas pero que los alejen de algún peligro como consecuencia del paso del personal maquinaria o vehículo que pueda

poner en riesgo su vida o bienestar.

El proceso de ahuyentamiento de especímenes se puede realizar mediante la generación de ruidos movimientos o uso de elementos como varas o palos que generen condiciones de alerta que propicien el desplazamiento de los especímenes, teniendo en cuenta que dichos elementos no deben en ningún momento entrar en contacto contra los individuos, a fin que estos no sean afectados por este tipo de elementos. Resulta importante tener en cuenta que el personal de obra nunca debe efectuar actividades de alimentación o suministro de cualquier tipo de recurso a la fauna silvestre sin autorización en el establecimiento de dirección de inteligencia policial

En caso de registrar una especie que por su condición natural resulte venenosa o ponzoñosa, en ningún momento esta puede ser muerta o herida con ningún elemento contundente o cortopunzante, en caso que se deba realizar su remoción o captura temporal esta debe hacerse por un profesional idóneo o personal de la entidad que tenga conocimiento y experiencia en manejo de fauna silvestre, quien deberá contar con los elementos de protección personal para evitar entrar en contacto directo con el animal y que eviten que pueda ser picado o mordido, de igual manera contar con instrumentos o elementos como ganchos herpetológicos, bolsas de tela y recipientes para su captura temporal y remoción, etc.

Previo a las actividades se debe hacer una inspección dentro de las instalaciones a intervenir, especialmente en cielo -rasos y cubierta, a los que puedan estar asociadas especímenes de la fauna como (anfibios, reptiles o mamíferos voladores y o terrestres de tamaño pequeño) De igual manera realizar la inspección de especímenes de la avifauna de reducida locomoción o nidos en estado activo, es decir con huevos o polluelos, en caso que esto ocurra se debe realizar la información a la entidad ambiental para tomar las determinaciones respectivas.

Todas las actividades deben estar encaminadas a proteger la vida y el bienestar de los especímenes que hacen parte vital de los ecosistemas y de los bienes y servicios que este tipo de área natural alberga, y aún más importante para aquellas especies que por sus condiciones de endemismo o categorías de conservación deben ser protegidos en el marco del desarrollo del presente proyecto y los que a futuro se planteen para adecuar las instalaciones de ESM.

11. INDICADORES DE CUMPLIMIENTO

# de jornadas efectivas de ahuyentamiento	# de especímenes ahuyentados o capturados
*100	*100

EULHYN M. CORREA O.
ARQUITECTA
EMPRESA DE CONSULTORIAS Y OBRAS

INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACION DE MEDELLIN-INDER
CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. 4700041746
OFICIO No. 2025-003
Página 43 de 51

Total de jornadas de ausentamiento	*# total de especimenes detectados*
12. MECANISMOS Y ESTRATEGIAS PARTICIPATIVAS	
• Capacitación del personal en temas ambientales relacionados con el manejo, protección y conservación de la fauna silvestre asociada al área natural y en específico al área de intervención. • Respecto a la potencial presencia de especies ponzoñosas o venenosas (reptiles, himenópteros, etc.), capacitar al personal en los procedimientos establecidos por la autoridad para el manejo de este *tipo* **de especies peligrosas.**	

Ficha 4. *Manejo de actividades de remoción vegetal permanente.*

FICHA - MSC-04	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL – PMA (PN DIPOL SA) FICHAS DE MANEJO CONTROL Y SEGUIMIENTO MANEJO DE ACTIVIDADES SOBRE LA VEGETACION
1.OBJETIVOS	
Brindar un manejo adecuado a las actividades de obra en pro de la flora requerida para la adecuación de las áreas donde se proyecta a realizar las actividades de infraestructura. Cabe resaltar que, en las actividades de infraestructura a intervenir por parte del contratista de obra, no se intervendrá ninguna zona Arborea, pero si se tendrá cuidado con la vegetación o plantas cercanas.	
2. METAS	
• Sectorizar y localizar la afectación sobre los individuos arbóreos que se encuentren cerca a la proyección de la infraestructura a construir. • Aplicar medidas adecuadas para la protección vegetal que se encuentre cerca del área a intervenir. • Realizar un adecuado manejo y disposición de residuos producto de actividades de remoción de ejemplares.	
3. ETAPA DE APLICACION	

Mantenimiento y adecuación	Mantenimiento en la Infraestructura a intervenir.	Aseo de obra
X		

Dirección: Calle 3 # 6-88
E-mail: emcoarquitectura@gmail.com / Cel: 314 443 4361
Buenaventura (Valle del Cauca)

EULHYN M. CORREA O.
ARQUITECTA
EMPRESA DE CONSULTORIAS Y OBRAS

INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACION DE MEDELLIN-INDER
CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. 4700041746
OFICIO No. 2025-003

Página 44 de 51

4. TIPO DE MEDIDA A APLICAR									
		x		x	Control	x			
Protección	Mitigación	Corrección			Prevención				
5. LUGAR DE APLICACIÓN									
Área de intervención y construcción de infraestructura proyectada en PN DIPOL SA									
7. RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN									
Contratista de obra									X
9. PERSONAL REQUERIDO									
Profesional ambiental									
10. ACCIONES A DESARROLLAR									

Antes de ejecutar cualquiera de las actividades que se describen a continuación el contratista o quien haga sus veces, deberá brindar a su personal capacitación en temas ambientales con el fin que todas y cada una de las actividades a realizar en el área natural, vayan acorde las medidas y regulaciones que dispone la autoridad ambiental en su jurisdicción, sobre la protección de los recursos naturales con los que cuenta el área natural, para que se haga un manejo, uso y/o aprovechamiento sostenible de los mismos.

Se debe cuidar toda la flora que se encuentre en el lugar a intervenir con el fin de que no se vea afectada por las actividades a ejecutar por parte del contratista de obra.

11. INDICADORES DE CUMPLIMIENTO

$$\frac{\#\ m3\ material\ vegetal\ removido}{\#\ m3\ de\ material\ inapropiado\ encontrado} * 100$$

12. MECANISMOS Y ESTRATEGIAS PARTICIPATIVAS

• Capacitación del personal en temas ambientales y relacionados con el manejo uso y/o aprovechamiento de los recursos naturales y de las medidas para reducir el impacto generado sobre el contexto ambiental de la DIPOL

Dirección: Calle 3 # 6-88
E-mail: emcoarquitectura@gmail.com / Cel: 314 443 4361
Buenaventura (Valle del Cauca)

EULHYN M. CORREA O.
ARQUITECTA
EMPRESA DE CONSULTORIAS Y OBRAS

INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACION DE MEDELLIN-INDER
CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. 4700041746
OFICIO No. 2025-003

Página 45 de 51

Ficha 5. *Manejo de maquinaria y equipos y manejo de ruido*

FICHA - MSC-05	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL – PMA (PN DIPOL SA) FICHAS DE MANEJO CONTROL Y SEGUIMIENTO MANEJO DE MAQUINARIA (GASES), EQUIPOS Y MANEJO DE RUIDO
1.OBJETIVOS	
Implementar las medidas de manejo ambiental que mitiguen y/o controlen los efectos que, el uso de maquinaria y plantas eléctricas, puedan provocar en el medio ambiente y en el personal de obra que manipula dichos equipos.	
2. METAS	
• Implementar medidas que permitan disminuir el impacto sonoro que se pueda generar sobre la fauna silvestre presente en las áreas de intervención definidas para el proyecto. • Disminuir los accidentes en los desplazamientos de maquinaria y al momento de la manipulación de equipos. • Implementar medidas preventivas para el personal de obra en cuanto al uso de EPP.	
3. ETAPA DE APLICACIÓN	

Mantenimiento y adecuación	Mantenimiento en la infraestructura a intervenir	Aseo de obra
X	X	

4. TIPO DE MEDIDA A APLICAR									
Prevención	X	Protección	X	Control	X	Mitigación	X	Corrección	
5. LUGAR DE APLICACIÓN									
Área de intervención y construcción de infraestructura proyectada PN DIPOL SA									
7. RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN									
Contratista de obra.									X
9. PERSONAL REQUERIDO									
Profesional ambiental									
10. ACCIONES A DESARROLLAR									

Dirección: Calle 3 # 6-88
E-mail: emcoarquitectura@gmail.com / Cel: 314 443 4361
Buenaventura (Valle del Cauca)

EULHYN M. CORREA O.
ARQUITECTA
EMPRESA DE CONSULTORIAS Y OBRAS

INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACION DE MEDELLIN-INDER
CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. 4700041746
OFICIO No. 2025-003

Página 46 de 51

Antes de ejecutar cualquiera de las actividades que se describen a continuación el contratista o quien haga sus veces, deberá brindar a su personal capacitación en temas ambientales con el fin que todas y cada una de las actividades a realizar en el área natural, vayan acorde las medidas y regulaciones que dispone la autoridad ambiental en su jurisdicción, sobre la protección de los recursos naturales con los que cuenta el área natural, para que se haga un manejo, uso y/o aprovechamiento sostenible de los mismos.

Teniendo en cuenta que las maquinarias a usar generan ruido, se realizarán las labores de obra en la jornada diurna con el fin de permitir el descanso de la fauna silvestre en las horas de la noche. Para el personal de obra, se requerirá el uso adecuado de EPP con el fin de prevenir accidentes y lesiones físicas.

Teniendo en cuenta que la maquinaria puede generar gases, el contratista debe hacer una inspección a la misma antes del alquiler para evitar contaminación atmosférica y afectación al personal

Previamente al inicio de la labor se verificará que la máquina está completa, que no le falta ninguna pieza, que todas las protecciones estén instaladas y que no tiene ningún fuga. Verificar que los equipos se han instalado correctamente y está nivelada y estable y cuenta con los insumos requeridos para su óptimo funcionamiento. Es importante verificar que la máquina seleccionada es adecuada para la tarea que deba realizarse y no poner máquinas allí donde puedan presentar un riesgo.

11. INDICADORES DE CUMPLIMIENTO

$$\frac{\#\ de\ maquinaria\ verificada}{\#\ de\ maquinaria\ en\ el\ sitio} * 100$$

12. MECANISMOS Y ESTRATEGIAS PARTICIPATIVAS

• Capacitación del personal en temas de Seguridad en el trabajo, uso adecuado de implementos para prevención de accidentes y normas de seguridad dentro de una obra e implementar los elementos de protección personal para ruido y gases.

Ficha 6. *Manejo de materiales e insumos*

FICHA - MSC-06	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL – PMA (PN DIPOL SA) FICHAS DE MANEJO CONTROL Y SEGUIMIENTO MANEJO DE MATERIALES E INSUMOS
1.OBJETIVOS	

Dirección: Calle 3 # 6-88
E-mail: emcoarquitectura@gmail.com / Cel: 314 443 4361
Buenaventura (Valle del Cauca)

Garantizar el adecuado uso, manejo y aprovechamiento de los recursos naturales que también harán parte de los materiales e insumos para el desarrollo de las obras se adquieran o abastezcan conforme la normatividad ambiental vigente y su uso sea dirigido a las actividades propuestas en el proyecto.

2. METAS

- Realizar selección de proveedores que garanticen la adquisición de materiales e insumos de manera legal y cumpliendo las normas ambientales.
- Aprovechar al máximo los recursos naturales asociados a las áreas de intervención, con el fin que estos reciban un adecuado uso dentro de las actividades de obra sin que el efecto de su uso altere los ecosistemas existentes.
- Obtener materiales con certificado de calidad que aseguren una durabilidad de los mismos y que evidencie el control de la adquisición de los mismos.
- Regular las cantidades de materiales en obra.

3. ETAPA DE APLICACION

Mantenimiento y adecuación	Mantenimiento en la infraestructura a intervenir.	Aseo de obra
X		

4. TIPO DE MEDIDA A APLICAR

		x		x		x	
Protección	Mitigación	Corrección	Prevención				

5. LUGAR DE APLICACION

Área de intervención y construcción de infraestructura proyectada en PN DIPOL SA

7. RESPONSABLE DE LA EJECUCION

Contratista de obra	X

9. PERSONAL REQUERIDO

Profesional ambiental

10. ACCIONES A DESARROLLAR

Para la adquisición de los insumos requeridos en obra, se realizará la verificación de cada uno de los proveedores y de las condiciones de extracción de los materiales mineros previo a la compra y suministro de dichos materiales. Así mismo, se requerirán los certificados de calidad de cada uno de los elementos adquiridos.

Verificar las cantidades de materiales requeridos en cada una de las actividades de obra y mantenimiento, con el fin de evitar generación de exceso de residuos y/o incremento en la demanda de recursos naturales previsto. A continuación, se relacionan los principales insumos a utilizar:

1. Cemento
2. Grava
3. Arena
4. Agua
5. Tornillería
6. Tubería PVC
7. Tubería hidrosanitaria
8. Perfilería
9. Cableado
10. Acero
11. Teja termoacústica
12. Estuco y pintura
13. Estuco y vinilo
14. Cielorazo
15. Baldosa

11. INDICADORES DE CUMPLIMIENTO

$$\frac{\#\ de\ proveedores\ contratados^*}{\#\ de\ proveedores\ consultados} * 100$$

$$\frac{\#\ de\ m3,o\ m2,o\ ml\ de\ material\ instalado}{\#\ de\ m3,o\ m2,o\ ml\ de\ material\ adquirido} * 100$$

 # de m3,o m2,o ml de material adquirido

12. MECANISMOS Y ESTRATEGIAS PARTICIPATIVAS

- **Capacitación del personal en temas ambientales y relacionados con la concientización del uso adecuado de los insumos y recursos naturales.**

FICHA 7 Manejo de combustible, aceites y sustancias químicas.

FICHA - MSC-05	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL - PMA (PN DIPOL SA) FICHAS DE MANEJO CONTROL Y SEGUIMIENTO MANEJO DE RESIDUOS LIQUIDOS, COMBUSTIBLES, ACEITES Y SUSTANCIAS QUIMICAS

1.OBJETIVOS

Definir y aplicar las medidas para evitar los residuos líquidos, combustibles, aceites y sustancias químicas que impacten de forma negativa en la obra

2. METAS

- Implementar medidas donde no haya derrames al medio ambiente y que se pueda generar contaminación o incendios al contacto con otra sustancia.
- Implementar el kit-antiderrames en la obra.
- El contratista debe prohibir el lavado, reparación y mantenimiento correctivo de **vehículos y maquinaria en el área de obra o zonas verdes.**
- **Implementar medidas preventivas para el personal de obra en cuanto al uso de** EPP

3. ETAPA DE APLICACION

Mantenimiento y adecuación	Mantenimiento en la infraestructura a intervenir	Aseo de obra
X	X	

4. TIPO DE MEDIDA A APLICAR

Prevención	X	Protección	X	Control	X	Mitigación	X	Corrección	

5. LUGAR DE APLICACIÓN

Área de intervención y construcción de infraestructura proyectada PN DIPOL SA

7. RESPONSABLE DE LA EJECUCION

Contratista de obra.	X

9. PERSONAL REQUERIDO

Profesional ambiental

10. ACCIONES A DESARROLLAR

Se debe disponer de un sitio adecuado para la disposición y almacenamiento de acuerdo al riesgo que pueda generar.

En caso de realizar abastecimiento de combustibles para la maquinaria a utilizar se contará con un extintor de suficiente capacidad y acorde a la contingencia.

No se almacenará combustible en el campamento y en los frentes de la obra.

No se verterán aceites y combustibles a los sistemas de alcantarillados, suelo o quebradas.

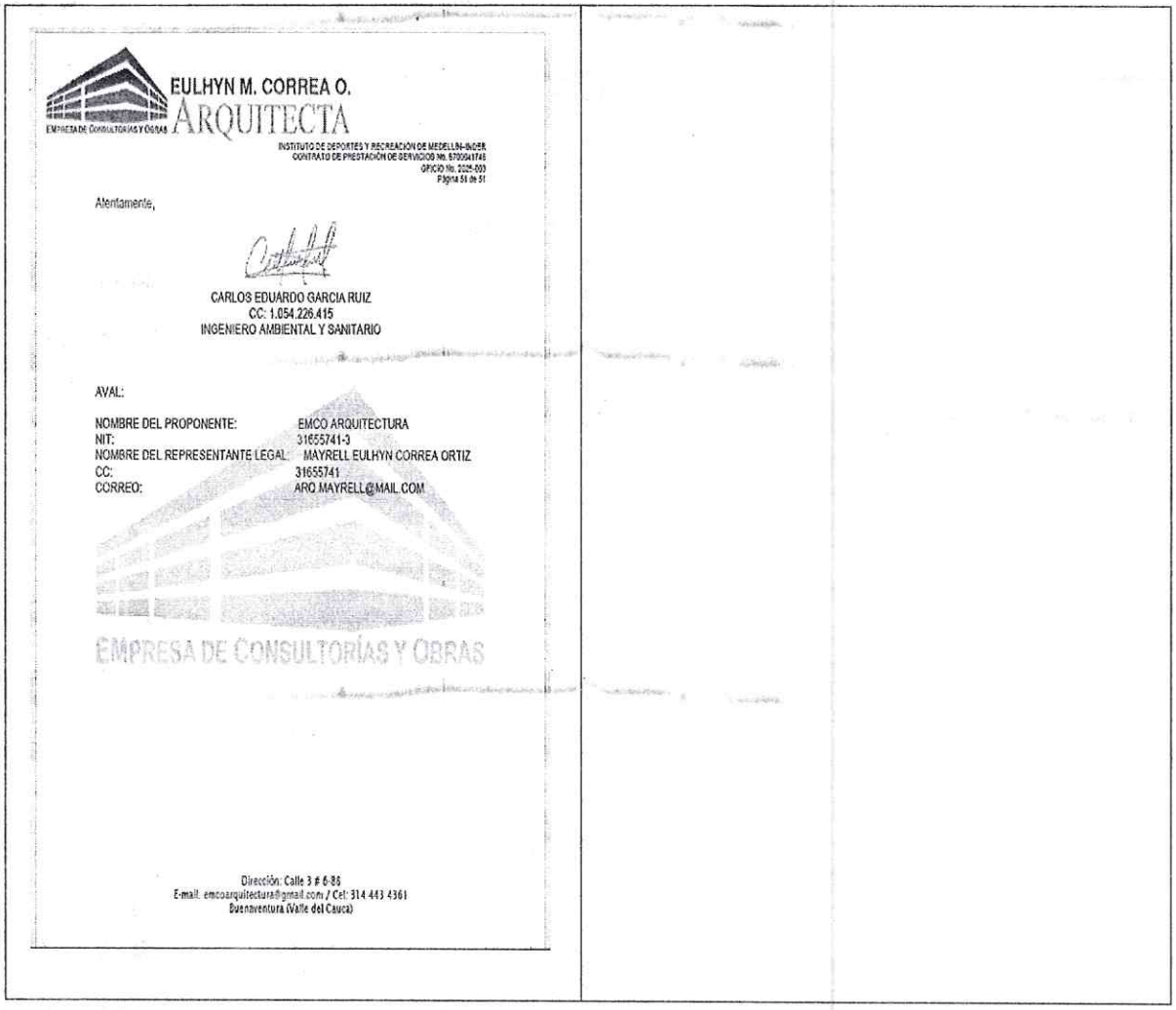
En caso de sucedar algún derrame de combustible o químico se debe remover lo más pronto posible utilizando el kit antiderrame.

11. INDICADORES DE CUMPLIMIENTO

$$\frac{\#\ de\ maquinaria\ verificada}{\#\ de\ maquinaria\ en\ el\ sitio} * 100$$

12. MECANISMOS Y ESTRATEGIAS PARTICIPATIVAS

- Capacitación del personal en temas relacionados con combustibles, aceites y sustancias químicas en su uso adecuado utilizando los implementos de prevención de accidentes y normas de seguridad dentro de una obra e implementar los elementos de protección personal y kit antiderrame.



EULHYN M. CORREA O.
ARQUITECTA
EMPRESA DE CONSULTORÍAS Y OBRAS

INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN DE MEDELLÍN-INDER
CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 5700041748
OFICIO No. 2025-003
Página 51 de 51

Atentamente,

CARLOS EDUARDO GARCIA RUIZ
CC: 1.054.226.415
INGENIERO AMBIENTAL Y SANITARIO

AVAL:

NOMBRE DEL PROPONENTE: EMCO ARQUITECTURA
NIT: 31655741-3
NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL: MAYRELL EULHYN CORREA ORTIZ
CC: 31655741
CORREO: ARQ.MAYRELL@MAIL.COM

EMPRESA DE CONSULTORÍAS Y OBRAS

Dirección: Calle 3 # 6-86
E-mail: emcoarquitectura@gmail.com / Cel: 314 443 4361
Buenaventura (Valle del Cauca)

Actividades en materia del Sistema de Gestión Ambiental

Dando cumplimiento a la comunicación oficial GS-2025-029919-DIPOL del 06/08/2025, el apoyo al componente del Sistema de Gestión Ambiental del presente contrato, expidió el radicado GS-2025-031535-DIPOL del 19/08/2025, bajo el asunto "actividades apoyo supervision Sistema de Gestión Ambiental", así:

GS- 2025- 031535 / AITEC – GUCIB – 20.1

Bogotá D.C., 19 de agosto de 2025

Señor Intendente Jefe
YEFERSON ORDOÑEZ LASSOS
Supervisor Jurídico PN DIPOL SA MC No. 04-6-10034-2025
Avenida Boyacá 142ª - 55
Bogotá D.C.

Asunto: actividades apoyo supervisión Sistema de Gestión Ambiental

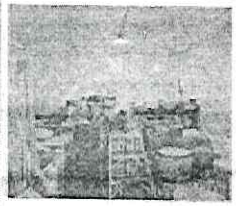
En atención a la comunicación oficial GS-2025-029919-DIPOL, que trata de las actividades desarrolladas en el marco del Sistema de Gestión Ambiental de la unidad y con el propósito de garantizar el cumplimiento de las medidas y acciones orientadas a prevenir, mitigar, corregir o compensar los impactos ambientales derivados de la ejecución del contrato de mantenimiento de instalaciones, de manera atenta me permito informar al señor Supervisor Jurídico del Contrato PN DIPOL SA MC No. 04-6-10034-2025, las actividades desarrolladas, así:

- Se realizo socialización a los funcionarios contratista soportada mediante ACTA 177 DIPOL-PLANE-2.21, con el propósito de asegurar que todas las partes involucradas en la ejecución de la actividad contractual comprendan los requisitos ambientales establecidos, la política ambiental, objetivos ambientales de la organización y responsabilidad individual en el cumplimiento y aplicación de buenas prácticas en el desarrollo de su actividad aportando a la reducción de impactos ambientales y promoción de una cultura ambiental.
- Se impartió a los contratistas del mantenimiento de instalaciones los criterios ambientales a cumplir en el contrato de mantenimiento de instalaciones.
- Durante el desarrollo de la actividad de socialización, se realizó inspección frente al cumplimiento de los criterios ambientales establecidos en el contrato, donde se dieron a conocer recomendaciones para cumplir con la normatividad ambiental vigente de acuerdo a los impactos generados.

Registro fotográfico



Socialización personal obra



Verificación contalner asignado obra (parte interna - parte externa)

Atentamente,

Subteniente KELLY JOHANA GARCIA PATERNINA
Apoyo Supervisión Componente Ambiental Contrato PN DIPOL SA MC No. 04-6-10034-2025

Elaboró: ST. Kelly Johana Garcia Paternina
DIPOL / GUCIB

2. **Certificado de disposición final de residuos peligrosos. (Numeral 58 de la Cláusula Décima)**

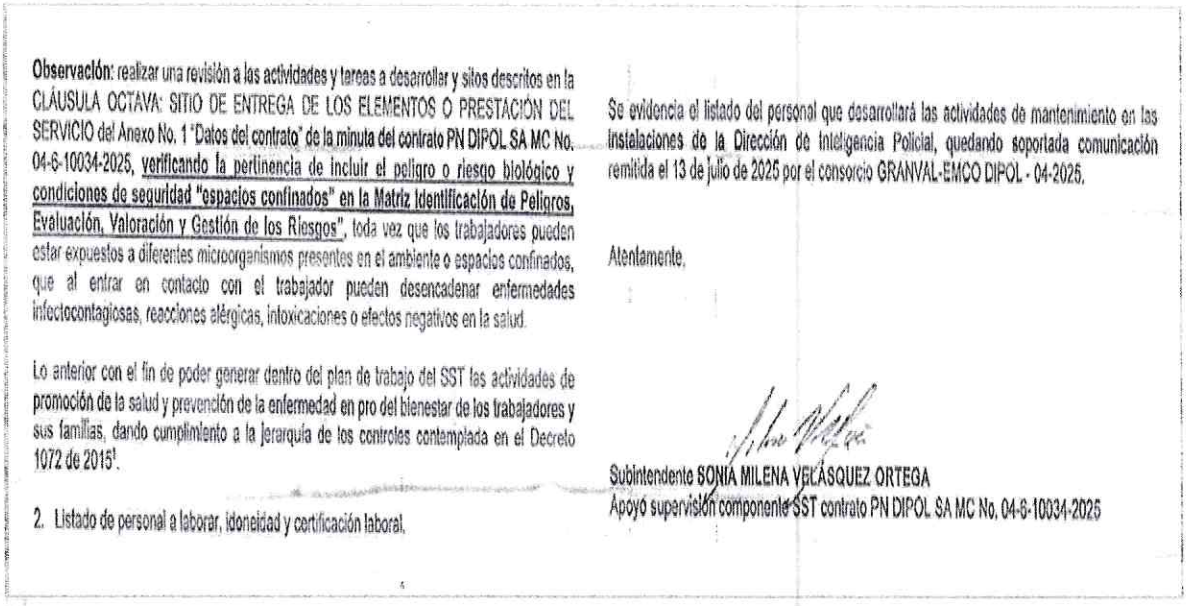
Esta supervisión mediante comunicación oficial GS-2025-026503-DIPOL del 14/07/2025, teniendo en cuenta los numerales 39 y 58 de la cláusula décima y el ítem Nro. 17.02. de las especificaciones técnicas del contrato PN DIPOL SA MC No. 04-6-10034-2025 **solicitó** a la señora Eulhyn Mayrell Correa Ortiz, representante legal del Consorcio GRANVAL-EMCO remitir a esta supervisión y al apoyo del componente ambiental, **certificado de disposición final de residuos peligrosos**.

OBSERVACIÓN: hasta la fecha de presentación de este Informe de Supervisión, el contratista no allegó a esta supervisión el certificado solicitado o manifestación alguna de la carencia del mismo.

MATERIA SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO

1. **Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo** (*Numeral 10. Clausula Décima. El contratista deberá implementar el sistema de seguridad y salud en el trabajo en concordancia con lo establecido en el Decreto 1072 de 2015, Resolución No. 0312 del 13/02/2019 "Por la cual se definen los estándares mínimos del sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo SG-SST", Resolución 01956 del 25/04/2018 por la cual se adoptan las directrices de evaluación del sistema de seguridad y salud en el trabajo para los contratista y subcontratistas bajo cualquier modalidad de contrato que deban ejecutar cualquier objeto contractual a la Policía Nacional, y demás normatividad vigente en la materia.)*

OBSERVACIÓN: el apoyo al componente de Seguridad y Salud en el Trabajo en el marco del contrato PN DIPOL SA MC No. 04-6-10034-2025, mediante comunicación oficial GS-2025-027012-DIPOL del 17/07/2025, solicitó al contratista GRANVAL-EMCO se realizar la verificación a dos (2) observaciones, de acuerdo al siguiente recorte de pantalla:



Observación: realizar una revisión a las actividades y tareas a desarrollar y sitos descritos en la CLÁUSULA OCTAVA: SITIO DE ENTREGA DE LOS ELEMENTOS O PRESTACIÓN DEL SERVICIO del Anexo No. 1 "Datos del contrato" de la minuta del contrato PN DIPOL SA MC No. 04-6-10034-2025, **verificando la pertinencia de incluir el peligro o riesgo biológico y condiciones de seguridad "espacios confinados" en la Matriz Identificación de Peligros, Evaluación, Valoración y Gestión de los Riesgos"**, toda vez que los trabajadores pueden estar expuestos a diferentes microorganismos presentes en el ambiente o espacios confinados, que al entrar en contacto con el trabajador pueden desencadenar enfermedades infectocontagiosas, reacciones alérgicas, intoxicaciones o efectos negativos en la salud.

Lo anterior con el fin de poder generar dentro del plan de trabajo del SST las actividades de promoción de la salud y prevención de la enfermedad en pro del bienestar de los trabajadores y sus familias, dando cumplimiento a la jerarquía de los controles contemplada en el Decreto 1072 de 2015[1].

2. Listado de personal a laborar, idoneidad y certificación laboral.

Se evidencia el listado del personal que desarrollará las actividades de mantenimiento en las instalaciones de la Dirección de Inteligencia Policial, quedando soportada comunicación remitida el 13 de julio de 2025 por el consorcio GRANVAL-EMCO DIPOL - 04-2025.

Atentamente,

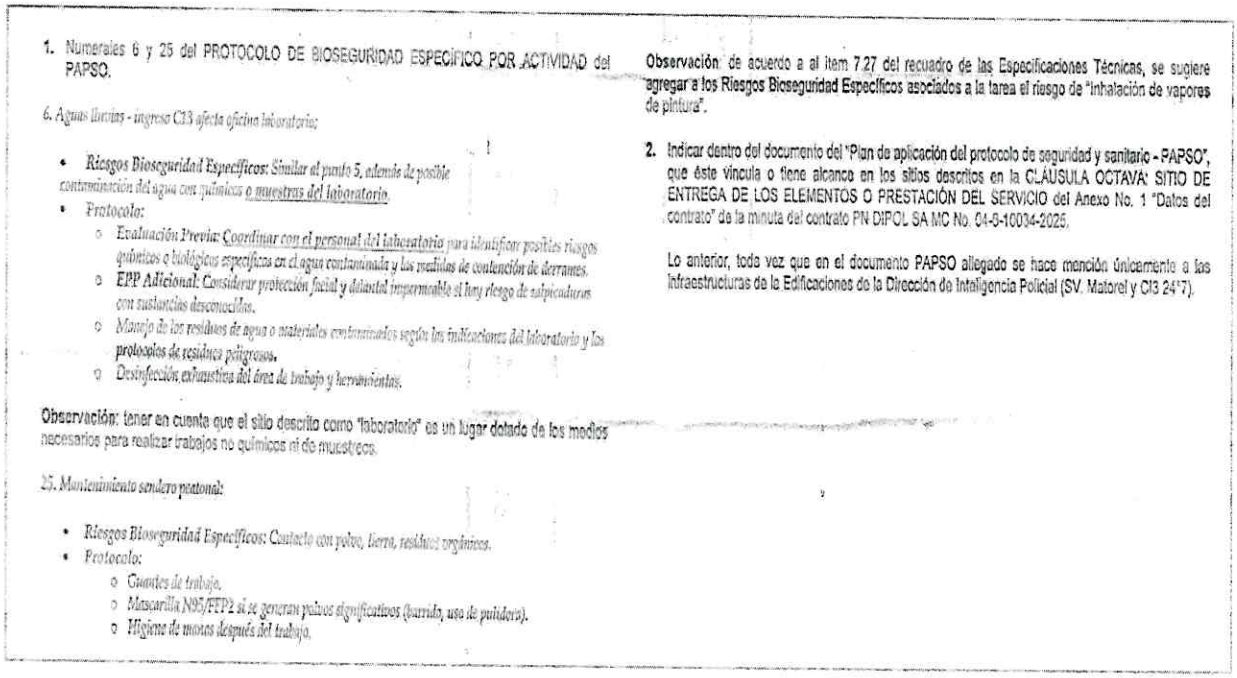
Subintendente SONIA MILENA VELÁSQUEZ ORTEGA
Apoyo supervisión componente SST contrato PN DIPOL SA MC No. 04-6-10034-2025

NOTA 2: esta supervisión mediante comunicación oficial GS-2025-027205-DIPOL del 18/07/2025, solicitó a la señora Eulhyn Mayrell Correa Ortiz, representante legal del CONSORCIO GRANVAL-EMCO, atender a las observaciones realizadas por parte del Apoyo del Componente Ambiental, de acuerdo a al radicado GS-2025-027012-DIPOLdel 17/07/2025.

2. Plan de Aplicación del Protocolo de Seguridad/sanitario para la Obra (PAPSO)

Esta supervisión jurídica mediante comunicación oficial GS-2025-026382-DIPOL del 13/07/2025, y teniendo en cuenta los radicados GS-2025-023212-DIPOL y GS-2025-023110-ARLOF-GRUCO, por medio de los cuales se designa a un personal para cumplir funciones de Apoyo en el componente de Seguridad y Salud en el Trabajo a las labores de supervisión del contrato PN DIPOL SA MC No. 04-6-10034-2025, solicitó a la señora subintendente Sonia Milena Velásquez Ortega verificar el "Plan de aplicación del protocolo de seguridad y sanitario - PAPSO" presentado por el contratista GRANVAL-EMCO en el marco del presente contrato, y puesto en conocimiento del "Apoyo componente de SST" mediante Mensaje de Datos Nro. 1115-DIPOL-AITEC-GRISE del 13/07/2025.

Observación 15: mediante comunicación oficial GS-2025-026681-DIPOL del 15/07/2025 y dando respuesta a la comunicación oficial GS-2025-026382-DIPOL del 13/07/2025 apoyo al componente de Seguridad y Salud en el Trabajo, indicó dos (2) observaciones "Plan de aplicación del protocolo de seguridad y sanitario - PAPSO" presentado por el contratista GRANVAL-EMCO, de acuerdo al siguiente recorte de pantalla:



1. Numerales 6 y 25 del PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD ESPECIFICO POR ACTIVIDAD del PAPSO.

6. Aguas lluvias - ingreso CI3 afecta oficina laboratorio:

- *Riesgos Bioseguridad Específicos: Similar al punto 5, además de posible contaminación del agua con químicos o muestras del laboratorio.*
- *Protocolo:*
  - *Evaluación Previa: Coordinar con el personal del laboratorio para identificar posibles riesgos químicos o biológicos específicos en el agua contaminada y las medidas de contención de derrames.*
  - *EPP Adicional: Considerar protección facial y delantal impermeable si hay riesgo de salpicaduras con sustancias desconocidas.*
  - *Manejo de los residuos de agua o materiales contaminados según las indicaciones del laboratorio y los protocolos de residuos peligrosos.*
  - *Desinfección exhaustiva del área de trabajo y herramientas.*

Observación: tener en cuenta que el sitio descrito como "laboratorio" es un lugar dotado de los medios necesarios para realizar trabajos no químicos ni de muestreo.

25. Mantenimiento sendero peatonal:

- *Riesgos Bioseguridad Específicos: Contacto con polvo, tierra, residuos orgánicos.*
- *Protocolo:*
  - *Guantes de trabajo.*
  - *Mascarilla N95/FFP2 si se generan polvos significativos (barrido, uso de pulidora).*
  - *Higiene de manos después del trabajo.*

Observación: de acuerdo a al ítem 7.27 del recuadro de las Especificaciones Técnicas, se sugiere **agregar a los Riesgos Bioseguridad Específicos asociados a la tarea el riesgo de "inhalación de vapores de pintura".**

2. **Indicar dentro del documento del "Plan de aplicación del protocolo de seguridad y sanitario - PAPSO", que éste vincula o tiene alcance en los sitios descritos en la CLÁUSULA OCTAVA: SITIO DE ENTREGA DE LOS ELEMENTOS O PRESTACIÓN DEL SERVICIO del Anexo No. 1 "Datos del contrato" de la minuta del contrato PN DIPOL SA MC No. 04-6-10034-2025.**

Lo anterior, toda vez que en el documento PAPSO allegado se hace mención únicamente a las infraestructuras de la Edificaciones de la Dirección de Inteligencia Policial (SV. Matorel y Cl3 24ª7).

NOTA: el contratista GRANVAL-EMCO atendiendo al radicado GS-2025-026681-DIPOL, a través del Apoyo Administrativo a cargo del señor subintendente José Omar Bustos, allegó nuevamente a esta supervisión y al apoyo SST, el documento PAPSO.

Aprobación PAPSO por parte de DIPOL

Mediante radicado GS-2025-029594-DIPOL del 05/07/2025 el apoyo al componente de Seguridad y Salud en el Trabajo y la supervisión jurídica, dio visto bueno y autorizó el PAPSO, el cual fue debidamente informado al contratista GRANVAL-EMCO, así:

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN DE INTELIGENCIA POLICIAL
ÁREA CAPACIDADES TÉCNICAS

GS-2025- 029594 **/ DIPOL– AITEC– 14.3**

Bogotá D.C., 05 JUL 2025

Señora EULHYN MAYRELL CORREA ORTIZ
Representante Legal CONSORCIO GRANVAL-EMCO
Contratista PN DIPOL SA MC No. 04-6-10034-2025
Calle 3 No. 6-80 Barrio Centro, Buenaventura
Valle del Cauca
mcoarquitectura@gmail.com
granvalingenieria@gmail.com

Asunto: aprobación Plan de Aplicación del Protocolo de Seguridad y Sanitario para la OBRA– PAPSO.

Teniendo en cuenta que el contratista CONSORCIO GRANVAL-EMCO, dando cumplimiento al literal e del numeral 9 de la cláusula décima del contrato PN DIPOL SA MC No. 04-6-10034-2025 "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA DIRECCIÓN DE INTELIGENCIA POLICIAL, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE", presentó la propuesta del "Plan de aplicación del protocolo de seguridad y sanitario - PAPSO", la supervisión jurídica y el apoyo al componente de Seguridad y Salud en el Trabajo del presente contrato, se permite indicar lo siguiente:

1. Que mediante radicado GS-2025-026382-DIPOL del 13/07/2025 la supervisión jurídica solicitó al apoyo al componente de Seguridad y Salud en el Trabajo, verificar y revisar el PAPSO presentado por el contratista CONSORCIO GRANVAL-EMCO.

2. Que mediante radicado GS-2025-026681-DIPOL del 15/07/2025 la supervisión jurídica y el apoyo al componente de Seguridad y Salud en el Trabajo, enviaron al contratista CONSORCIO GRANVAL-EMCO, observaciones al PAPSO.

3. Que el contratista CONSORCIO GRANVAL-EMCO a través del Apoyo Administrativo del presente contrato, allegó a la supervisión jurídica y el apoyo al componente de Seguridad y Salud en el Trabajo, las correcciones del documento PAPSO.

4. Que mediante radicado GS-2025-028711-DIPOL del 30/07/2025 el apoyo al componente de Seguridad y Salud en el Trabajo informó a la supervisión jurídica, que el PAPSO presentado por el contratista cumple, *"...con el fin de poder dar cumplimiento a lo establecido en el protocolo, desarrollando las actividades de promoción de la salud y prevención de la enfermedad en pro del bienestar de los trabajadores"*.

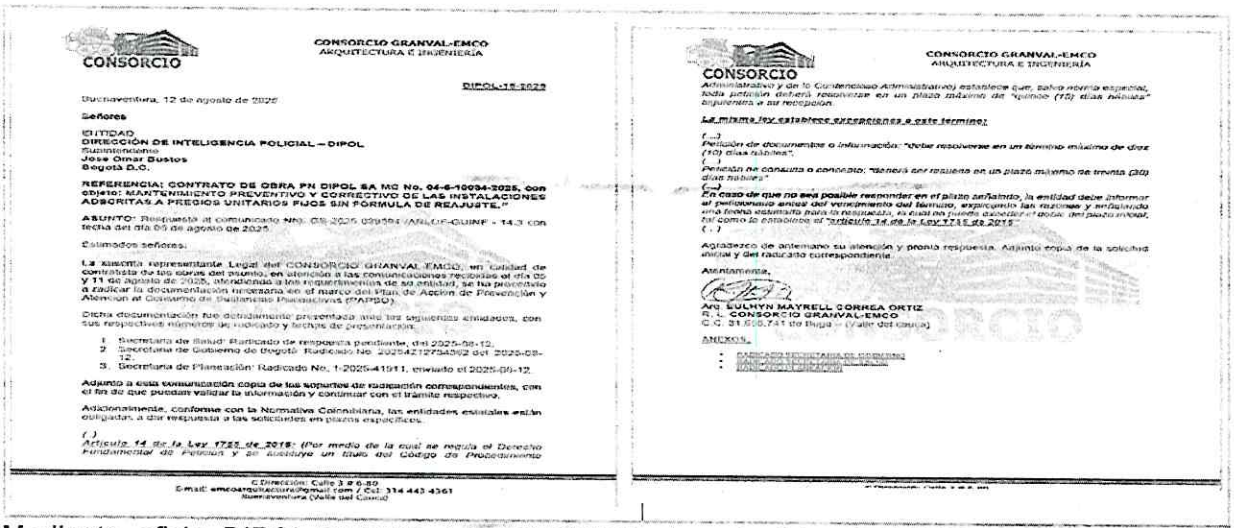
1DS–OF–0001
VER: 7

Página 1 de 25

Aprobación: 26/05/2025

Trámite del contratista para aprobación PAPSO por parte de autoridades competentes locales y regionales

Mediante oficio DIPOL-15-2025 del 12/08/2025 el contratista GRANVAL-EMCO informó al DIPOL de los trámites en curso ante las Secretaría de Salud, Secretaría de Gobierno de Bogotá y Secretaría de Planeación, para lograr la aprobación del PAPSO, así:



CONSORCIO GRANVAL-EMCO
ARQUITECTURA E INGENIERIA

DIPOL-15-2025

Buenaventura, 12 de agosto de 2025

Señores

ENTIDAD
DIRECCIÓN DE INTELIGENCIA POLICIAL – DIPOL
Subintendente
Jose Omar Bustos
Bogotá D.C.

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA PN DIPOL SA MC No. 04-6-10034-2025, con objeto: MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSORITAS A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE."

ASUNTO: Respuesta al comunicado No. CIS 2025 001594 (ANLOF-QUINF - 14.3 con fecha del día 05 de agosto de 2025)

Estimados señores:

La suscrita representante Legal del CONSORCIO GRANVAL EMCO, en calidad de contratista de las obras del asunto, en atención a las comunicaciones recibidas el día 05 y 11 de agosto de 2025, mediante la cual requerimientos de su entidad, se ha procedido a radicar la documentación inherente en el marco del Plan de Acción de Prevención y Atención al Consumo de Sustancias Psicoactivas (PAPSO).

Dicha documentación fue debidamente presentada ante las siguientes entidades, con sus respectivos números de radicado y fechas de presentación:

1. Secretaría de Salud: Radicado de respuesta pendiente, del 2025-08-12.
2. Secretaría de Gobierno de Bogotá: Radicado No. 20254212758462 del 2025-08-12.
3. Secretaría de Planeación: Radicado No. 1-2025-41911, enviado el 2025-08-12.

Adjunto a esta comunicación copia de los soportes de radicación correspondientes, con el fin de que puedan validar la información y continuar con el trámite respectivo.

Adicionalmente, conforme con la Normativa Colombiana, las entidades estatales están obligadas a dar respuesta a las solicitudes en plazos específicos.

( )
Artículo 14 de la Ley 1755 de 2015: (Por medio de la cual se regula el Derecho Fundamental de Petición y se sustituye un título del Código de Procedimiento

Dirección: Calle 3 # 6-80
Email: emcoarquitecturas@gmail.com / Cel: 314 443 4361
Buenaventura (Valle del Cauca)

CONSORCIO GRANVAL-EMCO
ARQUITECTURA E INGENIERIA

Administrativo y de lo Contencioso Administrativo) establece que, salvo norma especial, toda petición deberá resolverse en un plazo máximo de "quince (15) días hábiles" siguientes a su recepción.

Le mismo fijo establece excepciones a este termino:

( )
Petición de documentos o información: "debe resolverse en un término máximo de diez (10) días hábiles".
( )
Petición de consulta o concepto: "deberá ser resuelta en un plazo máximo de treinta (30) días hábiles"
( )
En caso de que no sea posible responder en el plazo señalado, la entidad debe informar al peticionario antes del vencimiento del termino, exponiendo las razones y señalando una fecha estimada para la respuesta, la cual no puede superar el doble del plazo inicial, tal como lo establece el "artículo 14 de la Ley 1755 de 2015"
( )

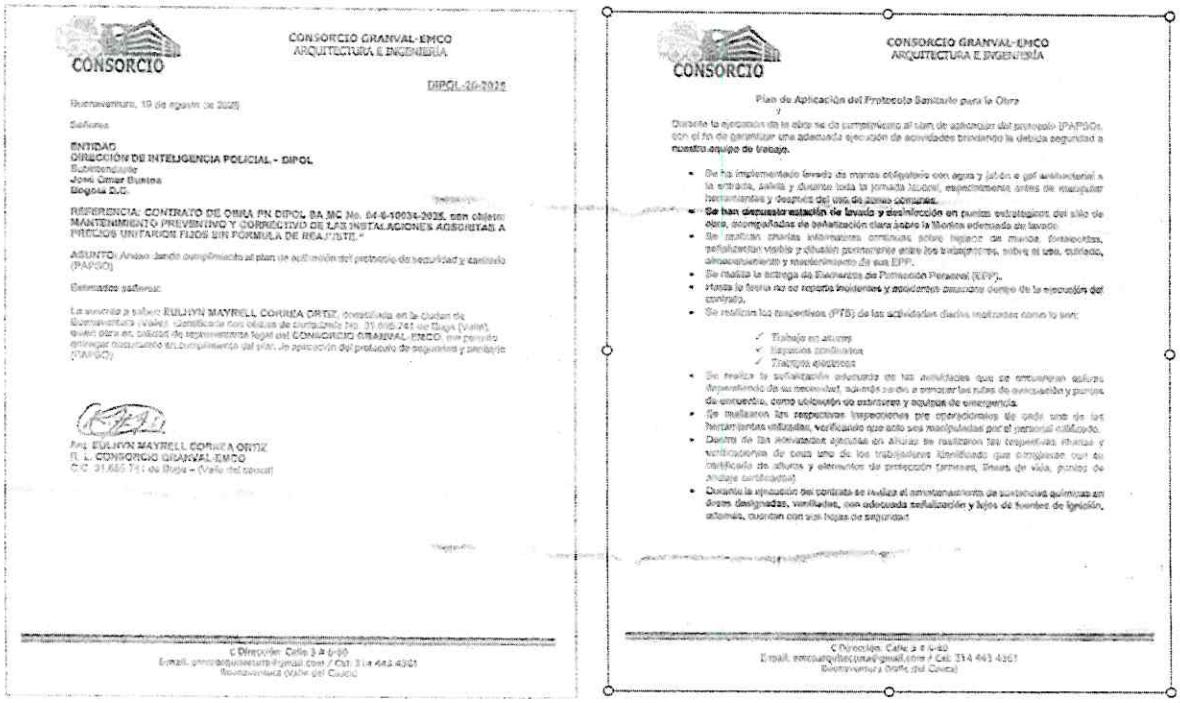
Agradezco de antemano su atención y pronta respuesta. Adjunto copia de la solicitud inicial y del radicado correspondiente.

Atentamente,

Arq. EULHYN MAYRELL CORREA ORTIZ
R. L. CONSORCIO GRANVAL-EMCO
C.C. 31.660.741 de Buga – (Valle del cauca)

ANEXOS:

Mediante oficio DIPOL-20-2025 del 19/08/2025 el contratista GRANVAL-EMCO informó al DIPOL, que a pesar de no estar vigente el PAPSO, se vienen llevando a cabo la aplicación de mecanismos asociados para prevenir la ocurrencia de accidentes de trabajo y enfermedades laborales durante la ejecución del presente contrato, así:



CONSORCIO GRANVAL-EMCO
ARQUITECTURA E INGENIERIA

DIPOL-20-2025

Buenaventura, 19 de agosto de 2025

Señores

ENTIDAD
DIRECCIÓN DE INTELIGENCIA POLICIAL - DIPOL
Subintendente
José Omar Bustos
Bogotá D.C.

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA PN DIPOL SA MC No. 04-6-10034-2025, con objeto: MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSORITAS A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE."

ASUNTO: Anexo: Junto cumplimiento al plan de aplicación del protocolo de seguridad y sanitario (PAPSO)

Estimados señores:

La suscrita y señor EULHYN MAYRELL CORREA ORTIZ, domiciliada en la Ciudad de Buenaventura (Valle), identificada con cédula de ciudadanía No. 31.660.741 de Buga (Valle), quien para en calidad de representante legal del CONSORCIO GRANVAL EMCO, me permito entregar nuevamente el cumplimiento del plan de aplicación del protocolo de seguridad y sanitario (PAPSO)

Arq. EULHYN MAYRELL CORREA ORTIZ
R. L. CONSORCIO GRANVAL-EMCO
C.C. 31.660.741 de Buga – (Valle del cauca)

Dirección: Calle 3 # 6-80
Email: emcoarquitecturas@gmail.com / Cel: 314 443 4361
Buenaventura (Valle del Cauca)

CONSORCIO GRANVAL-EMCO
ARQUITECTURA E INGENIERIA

Plan de Aplicación del Protocolo Sanitario para la Obra

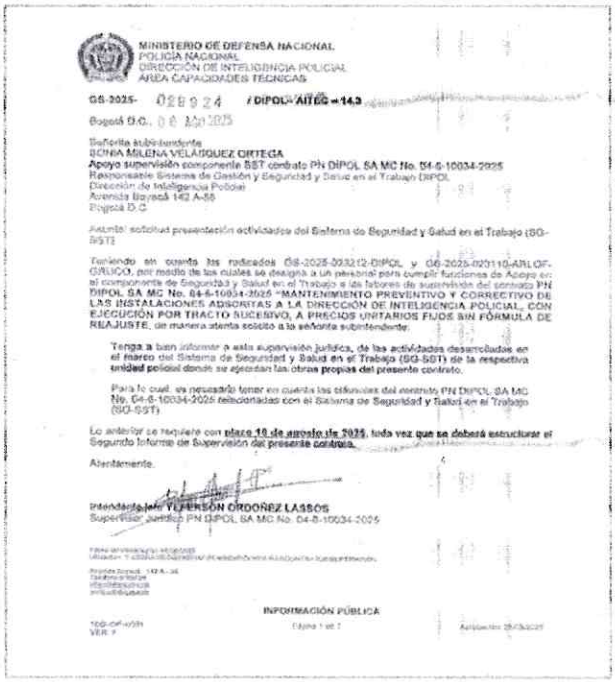
Durante la ejecución de la obra se da cumplimiento al plan de aplicación del protocolo (PAPSO), con el fin de garantizar una adecuada ejecución de actividades brindando la debida seguridad a nuestro equipo de trabajo.

- Se ha implementado lavado de manos obligatorio con agua y jabón o gel antibacterial a la entrada, salida y durante toda la jornada laboral, especialmente antes de manipular herramientas y después del uso de zonas comunes.
- **Se han dispuesto estación de lavado y desinfección en puntos estratégicos** del sitio de obra, acompañadas de señalización clara sobre la técnica adecuada de lavado.
- Se realizan charlas informativas continuas sobre higiene de manos, bioseguridad, señalización visible y difusión permanente sobre los lineamientos, sobre el uso, cuidado, almacenamiento y mantenimiento de sus EPP.
- Se realiza la entrega de Elementos de Protección Personal (EPP).
- **Ante la fecha no se reportan incidentes y accidentes** ocurridos dentro de la ejecución del contrato.
- Se realizan los respectivos (PTS) de las actividades diarias realizadas como lo son:
  - ✓ Trabajo en alturas
  - ✓ Espacios confinados
  - ✓ Trabajos eléctricos
- Se realiza la señalización adecuada de las actividades que se encuentran dentro del desarrollo de su ejecución, además pedir a empacar las rutas de evacuación y puntos de encuentro, como ubicación de extintores y equipos de emergencia.
- Se realizaron las respectivas inspecciones pre operacionales de cada una de las herramientas utilizadas, verificando que estas sea manipuladas por el personal calificado.
- Dentro de las actividades ejecutas en alturas se realizaron las respectivas charlas y verificaciones de cada uno de los trabajadores identificando que cumplieran con su implementación de alturas y elementos de protección personal, líneas de vida, puntos de anclaje certificados.
- Durante la ejecución del contrato se realiza el almacenamiento de sustancias químicas en áreas designadas, ventiladas, con adecuada señalización y lejos de fuentes de ignición, además, cuentan con sus hojas de seguridad.

Dirección: Calle 3 # 6-80
Email: emcoarquitecturas@gmail.com / Cel: 314 443 4361
Buenaventura (Valle del Cauca)

Actividades en materia del Sistema SST

Dando cumplimiento a la comunicación oficial GS-2025-029924-DIPOL del 06/08/2025, el apoyo al componente del Seguridad y Salud en el Trabajo del presente contrato, expidió el radicado GS-2025-030896-DIPOL del 13/08/2025, bajo el asunto "acompañamiento y seguimiento a las obras de mantenimiento por SST DIPOL", así:



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN DE INTELIGENCIA POLICIAL
AREA CAPACIDADES TÉCNICAS

GS-2025- 029924 / DIPOL- AITEC – 14.3

Bogotá D.C., 06 AGO 2025

Señorita subintendente
SONIA MILENA VELÁSQUEZ ORTEGA
Apoyo supervisión componente SST contrato PN DIPOL SA MC No. 04-6-10034-2025
Responsable Sistema de Gestión y Seguridad y Salud en el Trabajo DIPOL
Dirección de Inteligencia Policial
Avenida Boyacá 142 A-55
Bogotá D.C

Asunto: solicitud presentación actividades del Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST)

Teniendo en cuenta los radicados GS-2025-023212-DIPOL y GS-2025-023110-ARLOF-GRUCO, por medio de las cuales se designa a un personal para cumplir funciones de Apoyo en el componente de Seguridad y Salud en el Trabajo a las labores de supervisión del contrato PN DIPOL SA MC No. 04-6-10034-2025 "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA DIRECCIÓN DE INTELIGENCIA POLICIAL, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, de manera atenta solicito a la señorita subintendente:

Tenga a bien informar a esta supervisión jurídica, de las actividades desarrolladas en el marco del Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) de la respectiva unidad policial donde se ejecutan las obras propias del presente contrato.

Para lo cual, se requerirá tener en cuenta las obligación del contrato PN DIPOL SA MC No. 04-6-10034-2025 relacionadas con el Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST)

Lo anterior se requiere con **plazo 18 de agosto de 2025, toda vez que se deberá estructurar el Segundo Informe de Supervisión del presente contrato.**

Atentamente,

Intendente jefe YEFERSON ORDOÑEZ LASSOS
Supervisor jurídico PN DIPOL SA MC No. 04-6-10034-2025

INFORMACIÓN PÚBLICA



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN DE TALENTO HUMANO
GRUPO TALENTO HUMANO DIPOL

GS-2025- 030896 / GGDIT- GUTAH – 29.1

Bogotá D.C., 13 AGO 2025

Señor Intendente jefe
YEFERSON ORDOÑEZ LASSOS
Supervisor jurídico PN DIPOL SA MC No. 04-6-10034-2025
Avenida Boyacá 142 A -55
Bogotá

Asunto: acompañamiento y seguimiento a las obras de mantenimiento por SST DIPOL

En atención al apoyo del componente de Seguridad y Salud en el Trabajo en el marco del contrato PN DIPOL SA MC No. 04-6-10034-2025 "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA DIRECCION DE INTELIGENCIA POLICIAL, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE", contratista GRANVALEMCO, respetuosamente me permito informar a mi ordenante jefe, que el día 31/07/2025 se realizó revista por parte de los responsables de SST DIPOL, a los frentes de trabajo establecidos y posteriormente reunion con la ingeniera Lina, responsable de SST del contrato de mantenimiento, verificando el cumplimiento del *Numeral 10, Clausula Decima, El contratista deberá implementar el sistema de seguridad y salud en el trabajo en concordancia con lo establecido en el Decreto 1072 de 2015, Resolución No. 0312 del 13/02/2019 "Por la cual se definen los estándares mínimos del sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo SG-SST", Resolución 01956 del 25/04/2019 por la cual se adoptan las directrices de evaluación del sistema de seguridad y salud en el trabajo para los contratistas y subcontratistas bajo cualquier modalidad de contrato que tienen ejecutar cualquier objeto dentro/fuera de la Policía Nacional y demás normatividad vigente en la materia.)*, generando las siguientes recomendaciones, así:

Recomendaciones

- Se **evidencia falta de estanteria** para la adecuación de las sustancias químicas, las fichas técnicas, hojas de seguridad y matriz de compatibilidad deba estar impresas y visibles. De igual forma, se recomendó verificar la ubicación de las sustancias químicas como aceites y otros, ya que están ubicadas en el mismo lugar donde los trabajadores hacen el cambio de vestuario, **lo que puede generar un riesgo para la salud.**
- De igual forma, se solicitó al Grupo de Infraestructura verificar elementos ubicados en el campamento que no correspondan al contrato actual, dado que reduce el espacio para adecuación de materiales y genera falta de orden y aseo (peligro locativo).

3. Confirmación o verificación de pólizas según contrato.

A través del Apoyo Administrativo a cargo del señor subintendente José Omar Bustos, se hizo llegar a la supervisión jurídica, la copia de póliza Nro. CSC-100014606 del 16/06/2025, con Nro. certificado 280135674, aprobada por la Dirección de Inteligencia Policial el 19/06/2025 y póliza Nro. CSC-100055007 del del 16/06/2025, con Nro. certificado 280135657, aprobada por la Dirección de Inteligencia Policial el 19/06/2025, las cuales corresponden a la naturaleza contractual y alcance de la garantía única.

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

1°. El contratista atendió oportunamente los requerimientos solicitados por la supervisión jurídica.

2°. El contratista ha cumplido con lo establecido en las cláusulas contractuales, a excepción de las observaciones indicadas en el presente informe de supervisión jurídica.

3°. Se solicita al contratista tener en cuenta las observaciones y recomendaciones realizadas por la supervisión jurídica y los apoyos a esta supervisión en materia del sistema gestión ambiental y SST, a fin de propender y mantener el pleno desarrollo del contrato en cumplimiento de la legislación vigente en materia de laboral, ambiental y salud y seguridad en el trabajo.

4° Se tramitaron nueve (9) comunicaciones oficiales en virtud de presente Informe de Supervisión en lo que corresponde la Supervisión Jurídica, apoyo del componente ambiental y apoyo del componente seguridad y salud en el trabajo, las cuales se entregaron en físico al Grupo Contratos DIPOL: GS-2025-029594-DIPOL del 05/07/2025, GS-2025-028674-DIPOL del 30/07/2025, GS-2025-028711-DIPOL del 30/07/2025, GS-2025-028971-DIPOL del 31/07/2025, GS-2025-029924-DIPOL del 06/08/2025, GS-2025-029919-DIPOL del 06/08/2025, GS-2025-030379-DIPOL del 09/08/2025, GS-2025-030896-DIPOL del 13/08/2025, GS-2025-031535-DIPOL del 19/08/2025.

5° El contratista GRANVAL-EMCO mediante oficio DIPOL-07-2025 del 18/07/2025, firmado por EULHYN MAYRELL CORREA ORTIZ, Representante Legal CONSORCIO GRANVAL-EMCO informó a la Dirección de Inteligencia Policial, que para efectos de cumplimiento de este contrato PN DIPOL SA MC No. 04-6-10034-2025, se servirá de los servicios prestados por la empresa SVC CONSTRUCCIONES SAS. con NIT 901.588.496-1 quien obra en calidad de representante legal es el señor EFRAÍN GONZÁLEZ MONCADA, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.767.278 de Bogotá, de Teléfono 3138881180, con domicilio comercial en la Ciudad de Bogotá – C/marca, dirección Cr 92 B No. 38 C 77 Sur.

Una vez verificados los documentos que confirmen el cumplimiento en materia laboral y prestaciones sociales, se notó que estos aportes al personal de trabajadores descritos por el Consorcio GRANVAL-EMCO mediante oficio DIPOL-04-2025 del 13 de julio 2025, fueron realizados por la Empresa SVC CONSTRUCCIONES S.A.S.

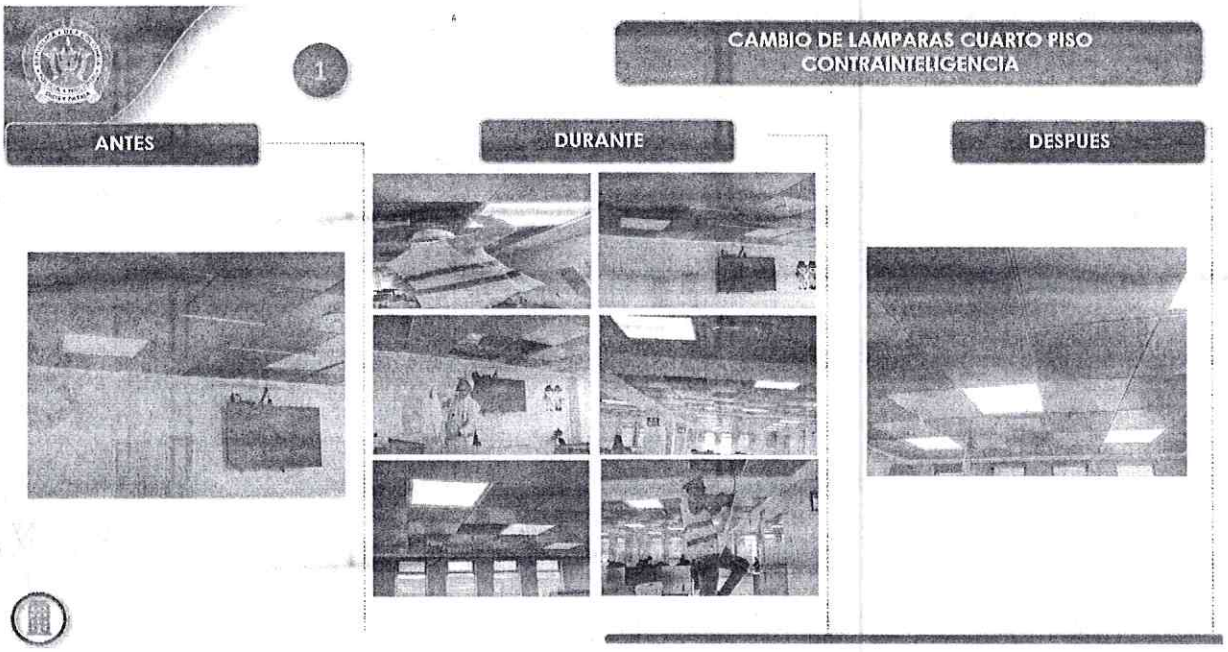
DOCUMENTOS ANEXOS

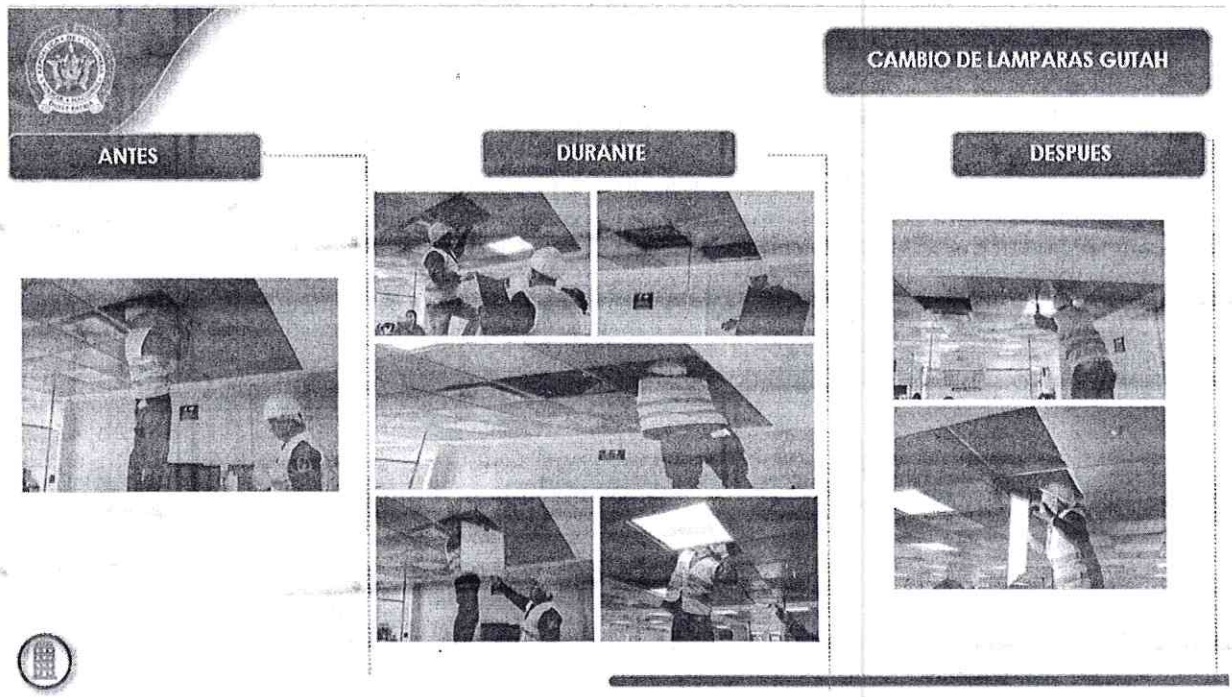
- Comunicación oficial GS-2025-029594-DIPOL del 05/07/2025
- Comunicación oficial GS-2025-028674-DIPOL del 30/07/2025
- Comunicación oficial GS-2025-029919-DIPOL del 06/08/2025
- Comunicación oficial GS-2025-028711-DIPOL del 30/07/2025
- Comunicación oficial GS-2025-028971-DIPOL del 31/07/2025
- Comunicación oficial GS-2025-029924-DIPOL del 06/08/2025
- Comunicación oficial GS-2025-030379-DIPOL del 09/08/2025
- Comunicación oficial GS-2025-030896-DIPOL del 13/08/2025
- Comunicación oficial GS-2025-031535-DIPOL del 19/08/2025
- Comunicación oficial GS-2025-029757-DIPOL del 05/08/2025
- Comunicación oficial GS-2025-029757-DIPOL del 07/08/2025
- Comunicación oficial GS-2025-030376-DIPOL del 09/08/2025

Anexo: Registro fotográfico

CAMBIO DE LAMPARAS CUARTO PISO CONTRAINTELIGENCIA

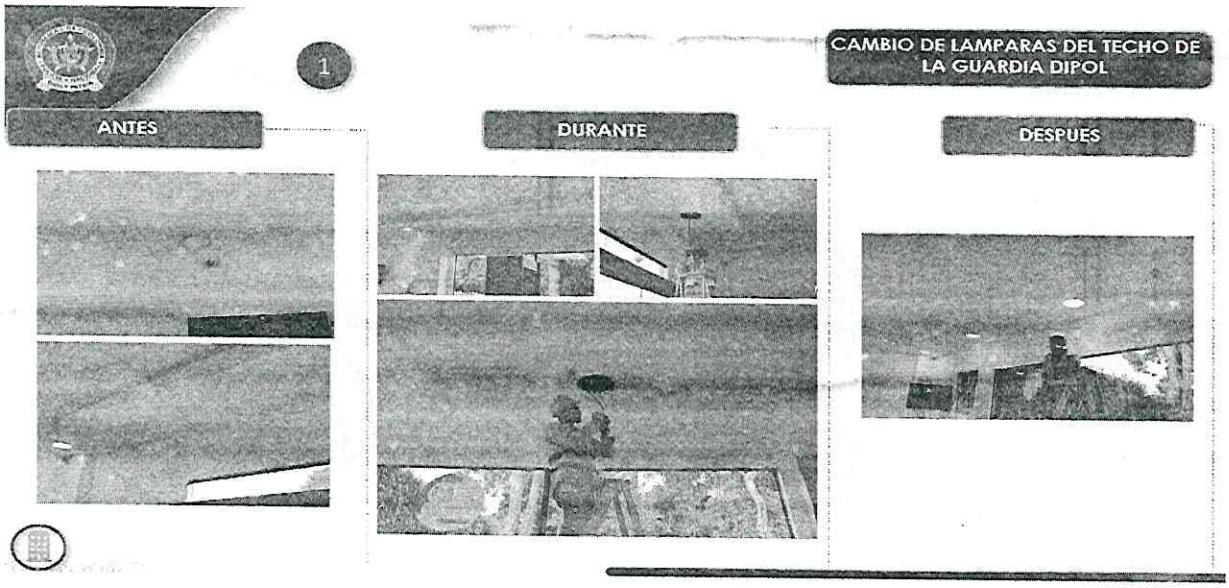
• Se realiza mantenimiento correctivo cambio de lámparas que ya cumplieron con su vida útil o que se encuentran fuera de funcionamiento.



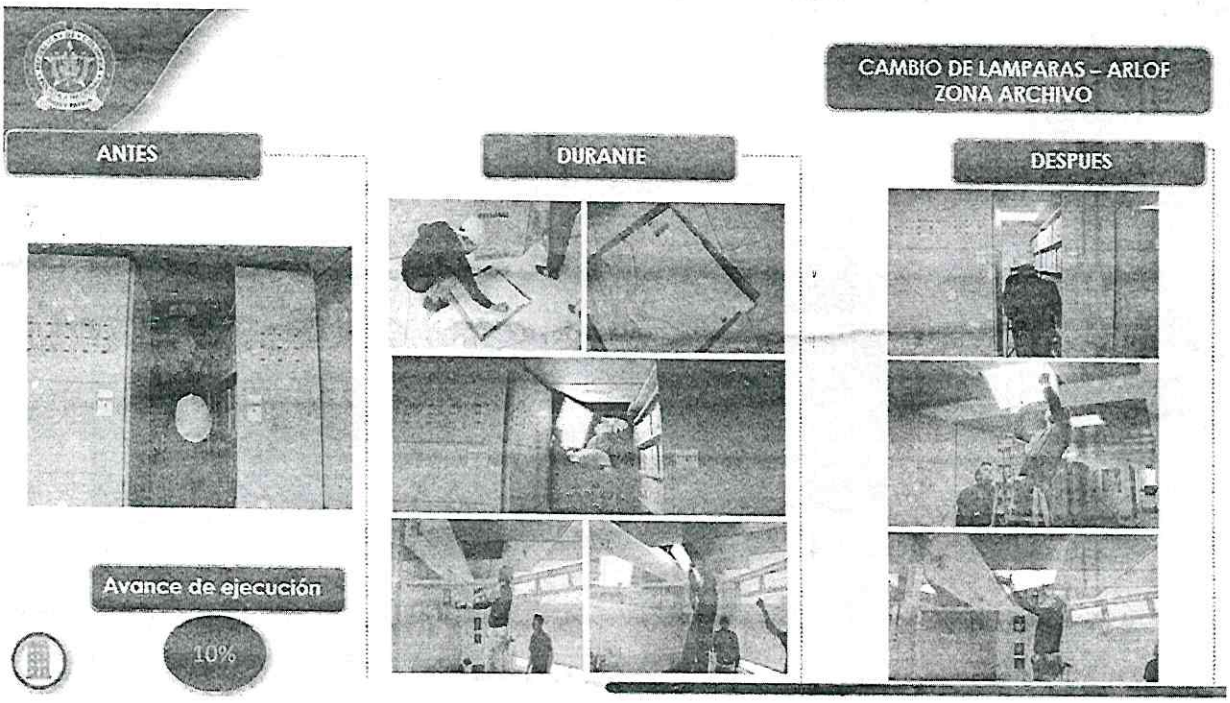


CAMBIO DE LAMPARAS CUARTO PISO CONTRAINTELIGENCIA

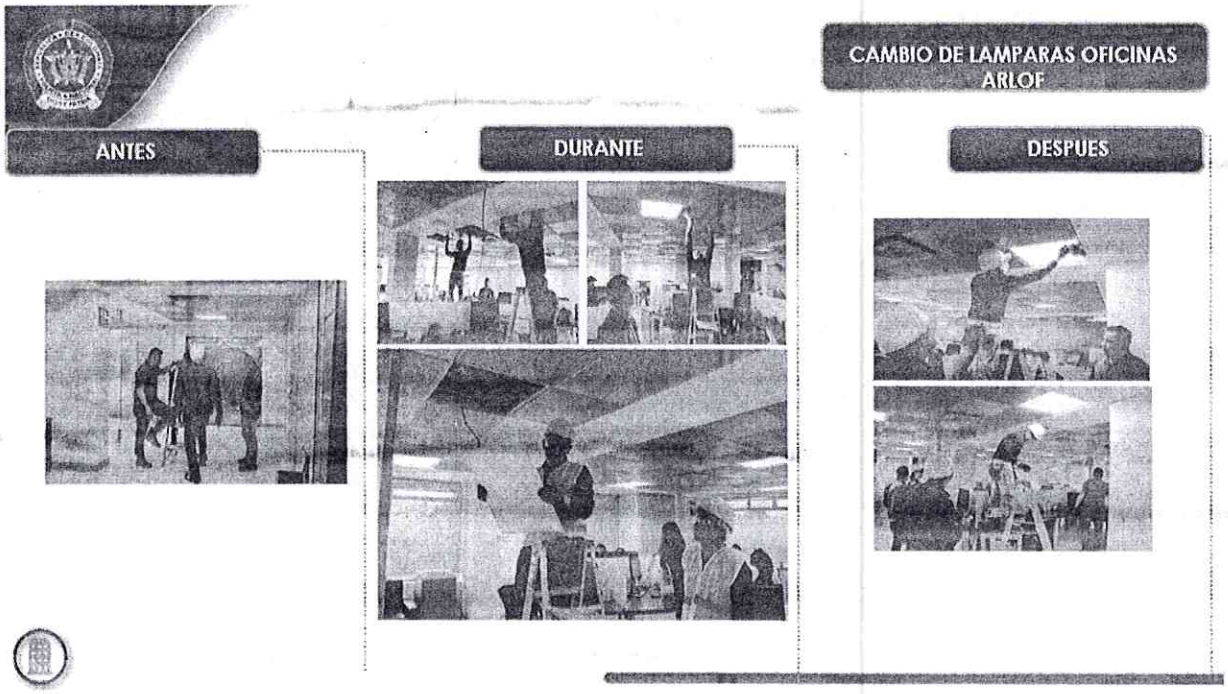
• Se realiza mantenimiento correctivo cambio de lámparas que ya cumplieron con su vida útil o que se encuentran fuera de funcionamiento.



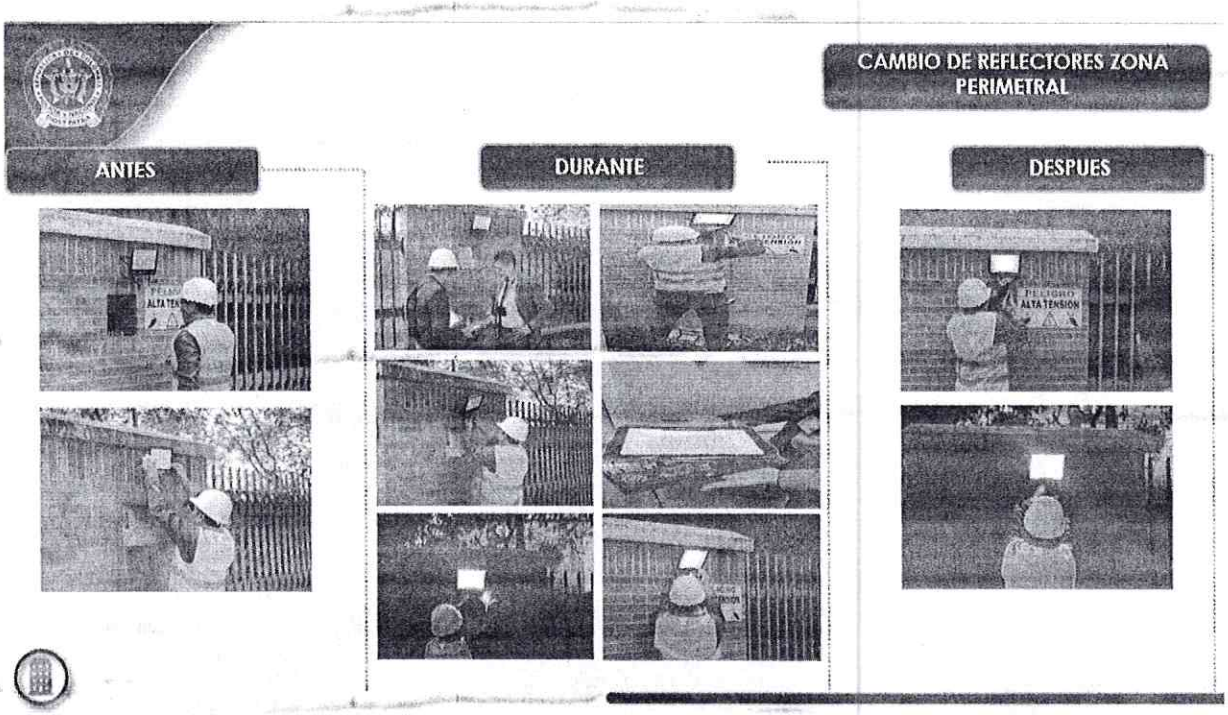
CAMBIO DE LAMPARAS MEZANINNE



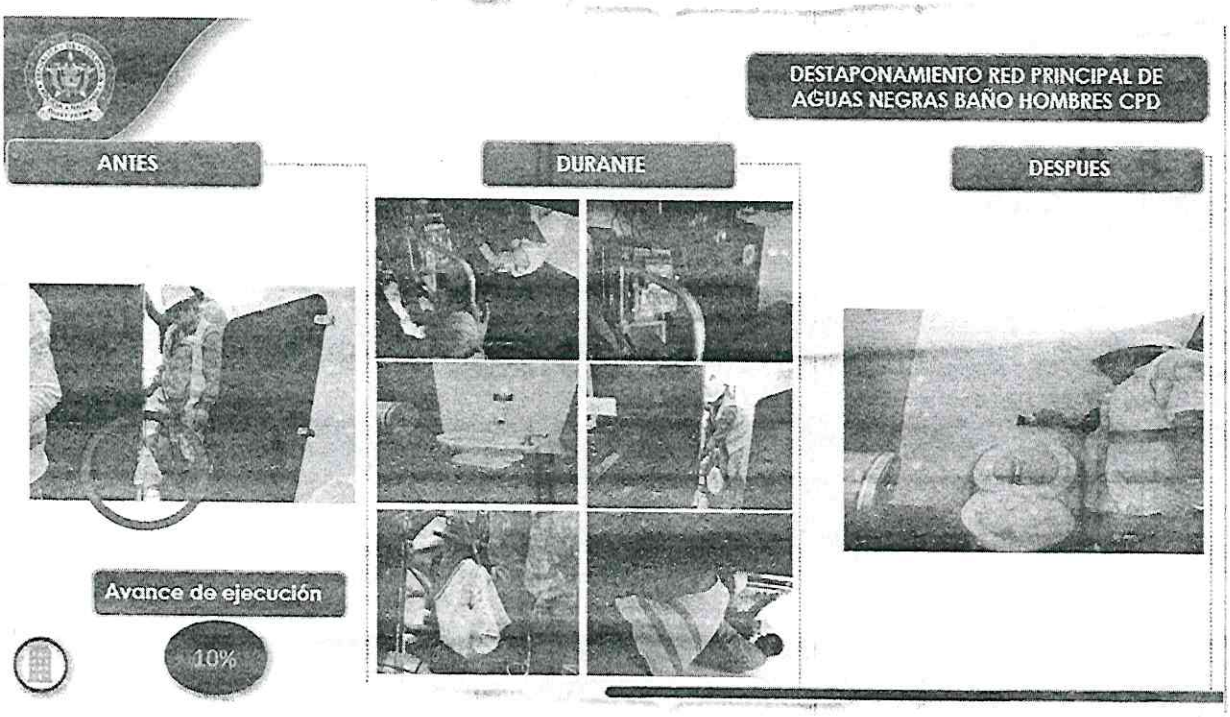
CAMBIO DE LAMPARAS SEGUNDO PISO



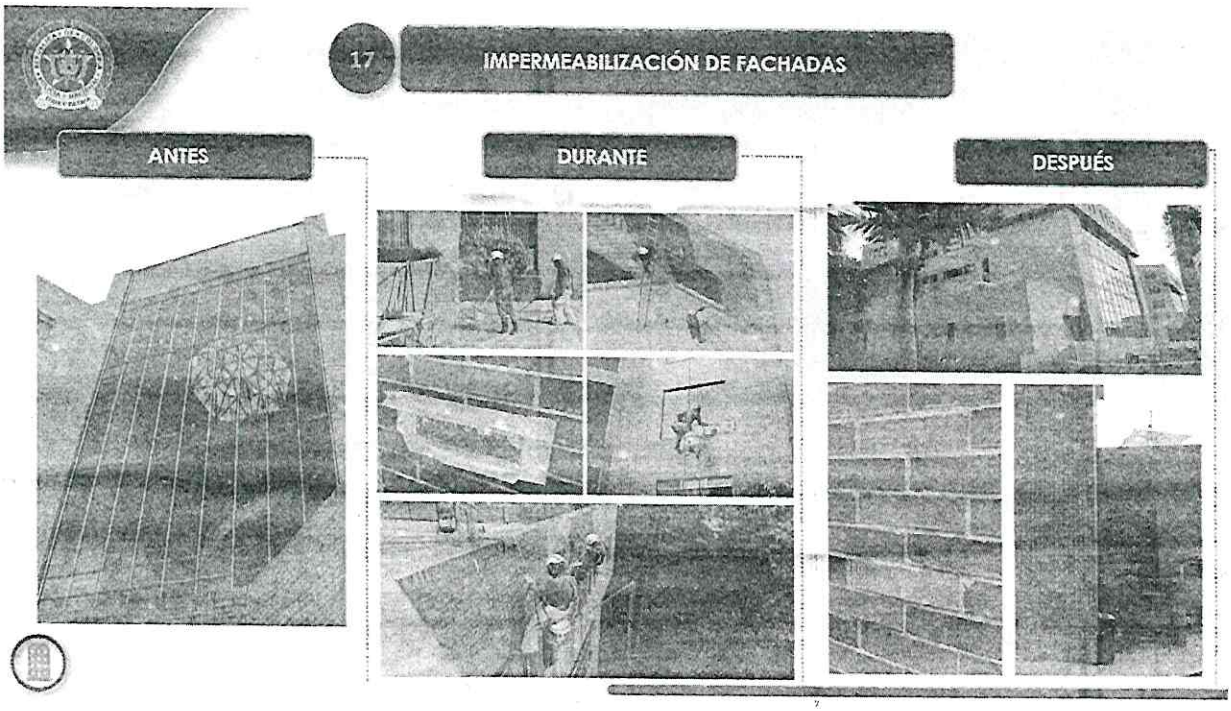
CAMBIO DE REFLECTORES ZONA PERIMETRAL



CAMBIO DESTAPONAMIENTO DE REDES SANITARIAS

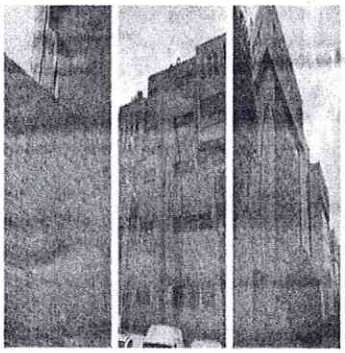


MANTENIMIENTO DE FACHADA EDIFICIO MATOREL

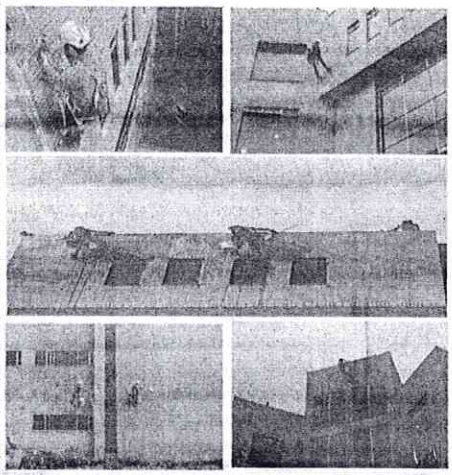


CAMBIO DE TUBERÍA Y REGISTROS RED PRINCIPAL DE AGUA

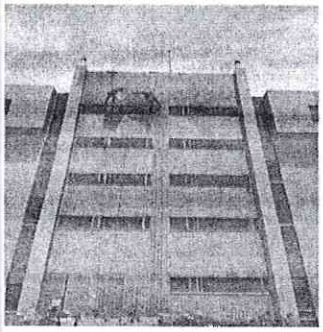
ANTES



DURANTE

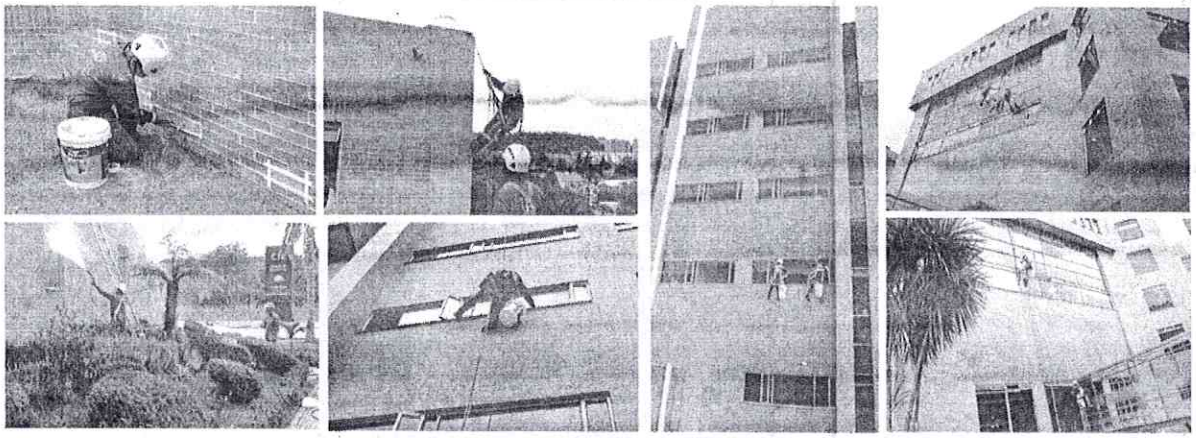


DESPUES



17 IMPERMEABILIZACIÓN DE FACHADAS

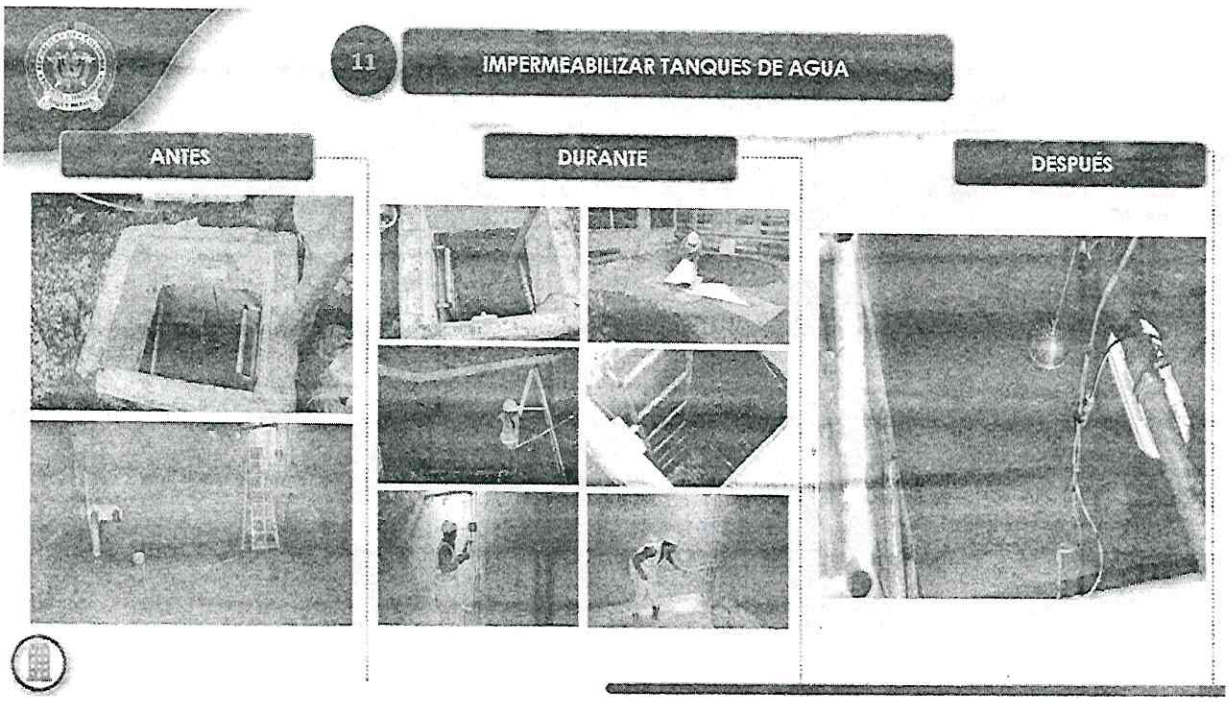
DURANTE



MANTENIMIENTO HIDRAULICO RUPTURA DE TUBERIAS



MANTENIMIENTO TANQUE DE RESERVA DE AGUA EDIFICIO MATOREL



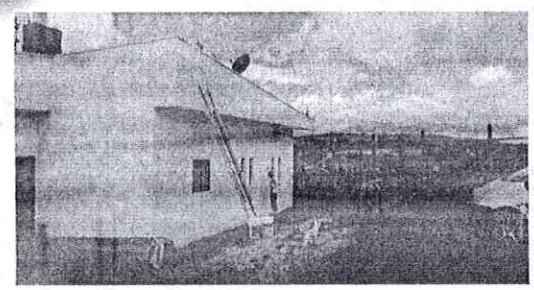
UNERIS – OICATÁ (BOYACÁ)

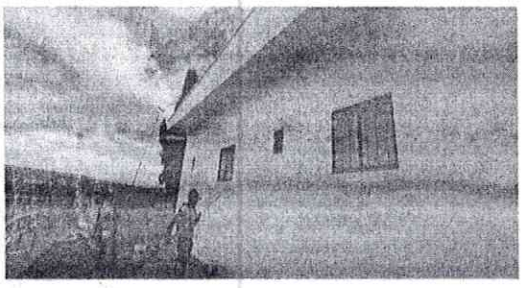
GRUPO INFRAESTRUCTURA

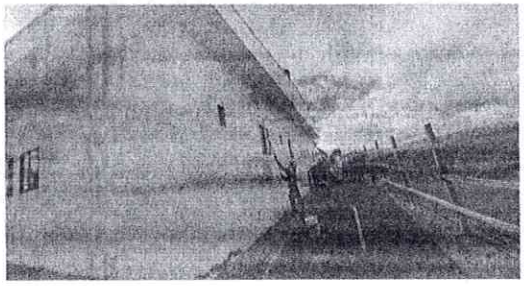
MANTENIMIENTO DE FACHADA OICATA

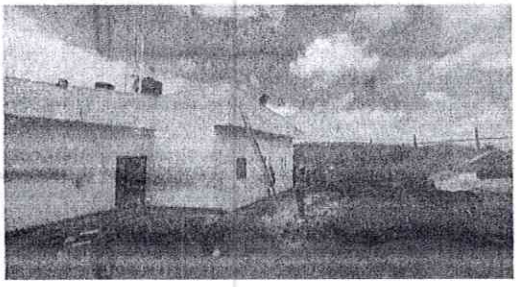
FECHA FINAL DEL CONTRATO: 15/12/2025

$1.050.000.000,00
Valor contrato









UNBAP 6 – ENVIGADO (ANTIOQUIA)

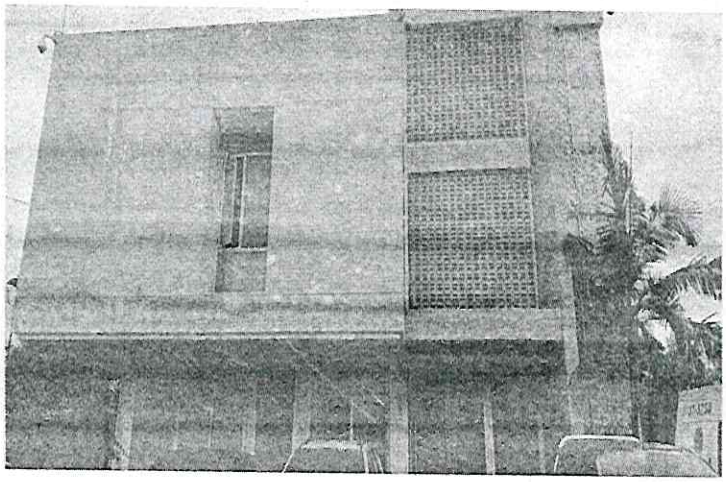
GRUPO INFRAESTRUCTURA

MANTENIMIENTO DE FACHADA UNBAP 6 ENVIGADO

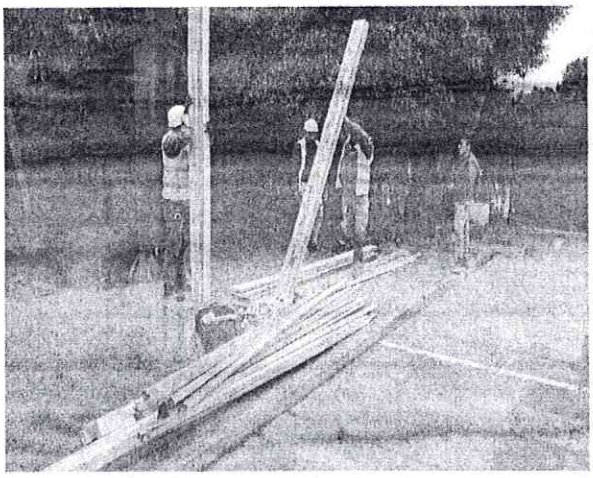
FECHA FINAL DEL CONTRATO: 15/12/2025

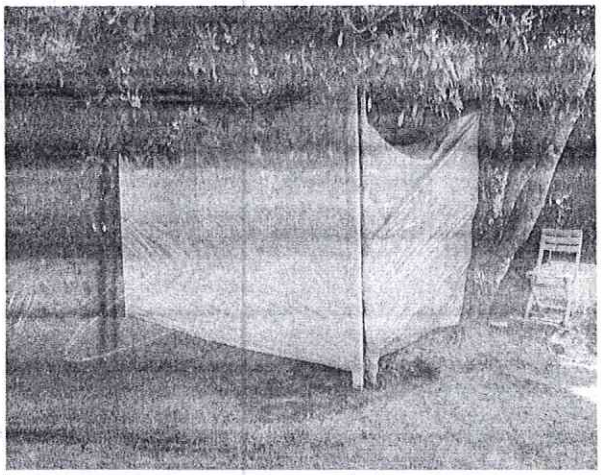
$1.050.000.000,00
Valor contrato





ZONA DE ACOPIO DE LOS ESCOMBROS





COMITES DE OBRA Y RECORRIDOS









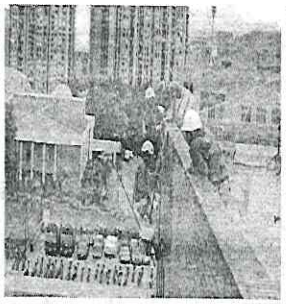




CHARLAS SST



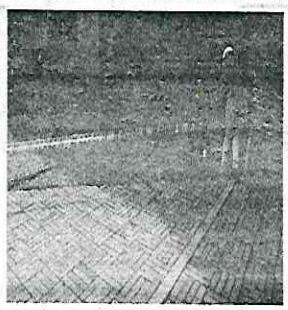








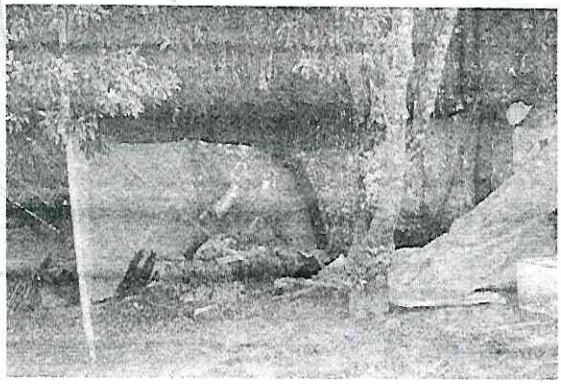






LUGAR DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS





El contratista cumplió con lo establecido en las cláusulas contractuales	**SI X**	Certifico con la firma del presente informe, que el contratista cumplió con lo establecido en las cláusulas y especificaciones técnicas del contrato, en la fecha o fechas establecidas, para lo cual relaciono y anexo los documentos soportes (técnicos obligatorios establecidos en las especificaciones técnicas, incluyendo las ambientales, de seguridad y salud ocupacional y otros)
	NO___	En caso de incumplimiento parcial o total del contrato, se informó mediante comunicación oficial No. _____ Del _____, dirigida al ordenador del gasto, las obligaciones incumplidas.

Atentamente,

ST. JEFER UNRIZA ROJAS
Supervisor Técnico - contrato 04-6-10034-2025

ST. KELLY JOHANA GARCÍA PATERNINA
Apoyo Administrativo Ambiental - contrato 04-6-10034-2025

IJ. JEFERSON ORDOÑEZ LASSOS
Supervisor Jurídico - contrato 04-6-10034-2025

IT. ANGELA LILIANA NIÑO MANOSALVA
Supervisor Económico - contrato 04-6-10034-2025

SI. JOSÉ OMAR BUSTOS
Apoyo Administrativo - contrato 04-6-10034-2025

SI. SONIA MILENA VELÁSQUEZ ORTEGA
Apoyo Administrativo SG-SST - contrato 04-6-10034-2025

Nota: Una vez finalizada la ejecución del contrato, se debe diligenciar el Anexo No. 4 "Informe de Re-evaluación de Proveedores", del formato 2BS-FR-0019 y anexarlo al informe final.