

	GESTION DE INFRAESTRUCTURA	Código: GI-F-04
	ACTA	Versión: 04
	FORMATO	Aprobación: 2025/04/03

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 01
(SUSPENSIÓN DE OBRA No.1)
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA N° PATIOS-MC-SI-042-2025

Fecha del Contrato: 25 de Julio de 2.025

Contratista: CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS JR SAS

Objeto: MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE DISCAPACIDAD,
MUNICIPIO DE LOS PATIOS, NORTE DE SANTANDER

Valor Inicial \$ 18.385.948,00

Plazo: Veintiuno (21) días calendario

Inicio: Agosto 01 de 2025

En la Secretaria de Infraestructura a los veinte (20) días del mes de Agosto de 2.025, se reunieron el Ing. **CARLOS ALFREDO MUÑOZ PINZON** secretario de Infraestructura, el contratista de obra **CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS JR SAS R/L JAVIER ROJAS ORTEGA**, con el objeto de desarrollar el siguiente orden del día.

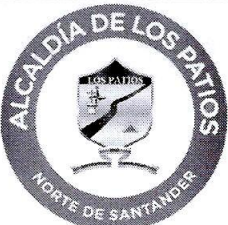
- A. VERIFICACIÓN DE LOS ASISTENTES
- B. REVISIÓN DEL ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO.
- C. SOLICITUDES DEL CONTRATISTA
- D. INTERVENCION DE LA INTERVENTORIA Y LA SUPERVISION DEL CONTRATO.
- E. CONCLUSIONES Y DETERMINACIONES

A. VERIFICACIÓN DE LOS ASISTENTES

Calle 35 #3-80 Barrio Doce de Octubre- Los Patios

http://siep-alclospatios.com:6002/pqrs/pqr_alca_patios/pqr_alca_patios.php

www.lospatios-nortedesantander.gov.co

	GESTION DE INFRAESTRUCTURA	Código: GI-F-04
	ACTA	Versión: 04
	FORMATO	Aprobación: 2025/04/03

Se constata la asistencia al presente comité de las siguientes personas:

Ing. CARLOS ALFREDO MUÑOZ PINZON

Secretario de Infraestructura – Supervisor del contrato

ING. JAVIER ROJAS ORTEGA RL. CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS JR SAS

Contratista de Obra

B. REVISIÓN DEL ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO.

Se da inicio a la presente reunión, el CONTRATISTA de obra informa sobre desarrollo del contrato: se inicia la ejecución del contrato con: demolición de piso en concreto, demolición de muros en ladrillo de obra, demolición de placa aligerada en bloque No. 05, rocería, limpieza y todas las actividades concernientes a las actividades contractuales del contrato inicial. Se tiene un avance del 99% de ejecución y se encuentra en estado de revisión el sistema sanitario del centro de discapacidad.

C. SOLICITUDES DEL CONTRATISTA

El contratista en razón a lo expuesto solicita la suspensión del contrato en mención (Contrato de Obra pública N° PATIOS -MC-SI-042-2025) por el término de Diez (10) días calendario a partir de la fecha del presente comité, para que de manera conjunta la Secretaria de Infraestructura y la empresa AGUAS DE LOS PATIOS ESP, solucionen el taponamiento existente en la red sanitaria del centro de discapacidad.

D. INTERVENCION DE LA INTERVENTORIA Y SUPERVISOR.

El supervisor aprueba la solicitud de suspensión del contrato de obra mencionado en el encabezado por los motivos expuesto por el contratista.

E. CONCLUSIONES Y DETERMINACIONES:

Se aprueba el Acta de comité No.2 para la SUSPENSIÓN No.1 con la finalidad de suspender el contrato en mención a partir de la fecha del presente documento.

El Contratista se obliga a notificar a la Compañía de SEGUROS, esta novedad que afecta las Pólizas de Cumplimiento de las Obligaciones Contractuales y de

Calle 35 #3-80 Barrio Doce de Octubre- Los Patios

http://siep-alclospatios.com:6002/pqrs/pqr_alca_patios/pqr_alca_patios.php
www.lospatios-nortedesantander.gov.co

	GESTION DE INFRAESTRUCTURA	Código: GI-F-04
	ACTA	Versión: 04
	FORMATO	Aprobación: 2025/04/03

Responsabilidad Civil Extracontractual.

De igual manera ordénese la publicación de este documento en la página web www.contratos.gov.co, dentro del término establecido en el artículo 2.2.1.1.1.7.1 del Decreto 1082 de 2.015.

No siendo otro el motivo de la presente, firman los que en ella intervinieron:



Ing. CARLOS ALFREDO MUÑOZ PINZON
Secretario de Infraestructura
Supervisor



ING. JAVIER ROJAS ORTEGA
R.L. CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS JR SAS
Contratista

Calle 35 #3-80 Barrio Doce de Octubre- Los Patios

http://siep-alclospatios.com:6002/pqrs/pqr_alca_patios/pqr_alca_patios.php

www.lospatios-nortedesantander.gov.co