PROCESO No. SAMC-CMV-001-2025

1. ANTECEDENTES

El día 05 de agosto de 2025 el Concejo Municipal de Villavicencio publicó en la plataforma SECOP II Colombia Compra eficiente, el pliego de ofertas definitivo para presentar ofertas dentro del proceso de Selección de MENOR CUANTÍA, No. SAMC-CMV-001-2025 cuyo objeto es "CONTRATAR EL MEJORAMIENTO Y REPARACIÓN DE ÁREAS LOCATIVAS DEL CONCEJO MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO".

El día 13 de agosto a las 8:00 am, se cerró el plazo para la presentación de ofertas. Al cierre del proceso se recibió una (1) oferta, con los siguientes datos:

No.	Proponente	Representante Legal	Fecha y hora de recibo	Valor propuesta económica
1	COMPUMODULOS CONSTRUCCIONES Y OBRAS CIVILES SAS BIC	CARLOS ADELMO VELASQUEZ LEAL	12/08/2025 7:58 PM	$134.717.601

El día quince (15) de agosto de 2025 se llevó a cabo la evaluación de la oferta presentada, otorgándose el termino legal para subsanar observaciones. Dentro de dicho plazo, el único oferente realizó las subsanaciones requeridas, las cuales se entran a verificar.

2. EVALUADORES

DIEGO ALEJANDRO HERNANDEZ ALFONSO Profesional Ingeniero Civil - CPS	Evaluador técnico
JULIO CESAR ESCOBAR SOLER P.U Presupuesto	Evaluador económico
MARIA ALEJANDRA ALBARRACIN MOSQUERA Asesora Externa Contratación - CPS	Evaluador jurídico

3. EVALUACIÓN

De conformidad con el numeral 4 del artículo 2.2.1.1.5.2 del Decreto 1082 de 2015, la Entidad Estatal debe revisar las ofertas económicas y verificar que la única oferta cumple con las condiciones de la invitación, por lo que se procede a verificar la oferta de COMPUMODULOS CONSTRUCCIONES Y OBRAS CIVILES SAS BIC identificado con Nit. 901.722.441-1, representada legalmente por CARLOS ADELMO VELASQUEZ LEAL, identificado con cédula de ciudadanía No. 3.140.868

3.1. VERIFICACIÓN DE CAPACIDAD JURÍDICA

REQUISITO INVITACIÓN	CUMPLIMIENTO (SI/NO)	OBSERVACIÓN
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA ESCRITA	SI	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL EXPEDIDO POR LA CÁMARA DE COMERCIO DEL DOMICILIO DEL PROPONENTE SINGULAR O DE CADA UNO DE LOS MIEMBROS DEL CONSORCIO, UNIÓN TEMPORAL, PROMESA DE SOCIEDAD FUTURA O CUALQUIER OTRA FORMA DE ASOCIACIÓN, SI EL PROPONENTE ES PLURAL	SI	
CERTIFICADO DEL RUP DEL PROPONENTE SINGULAR O DE CADA UNO DE LOS MIEMBROS DEL CONSORCIO, UNIÓN TEMPORAL O PROMESA DE SOCIEDAD FUTURA SI EL PROPONENTE ES PLURAL.	SI	
CERTIFICACION DE PAGO DE LOS RECURSOS PARAFISCALES Y DE SEGURIDAD SOCIAL	SI	
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	SI	
RUT	SI	
FOTOCOPIA CEDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL	SI	
COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN	SI	
AUTORIZACIÓN DE TRATAMIENTO DE DATOS	SI	

PERSONALES		
AUTORIZACIÓN CONSULTA INHABILIDADES POR DELITOS SEXUALES CONTRA MENORES DE 18 AÑOS	**SI**	

Verificada la oferta, los requisitos habilitantes jurídicos, y la invitación pública del proceso, la propuesta presentada por COMPUMODULOS CONSTRUCCIONES Y OBRAS CIVILES SAS BIC identificado con Nit. 901.722.441-1, representada legalmente por CARLOS ADELMO VELASQUEZ LEAL, identificado con cédula de ciudadanía No. 3.140.868, CUMPLE SEGÚN LOS REQUISITO EVALUADOS con las condiciones jurídicas exigidas por el CONCEJO MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO, por lo que se determina **HÁBIL jurídicamente**, y se procede a realizar la evaluación económica de la propuesta por parte del evaluador económico designado por el ordenador del gasto:

3.2. VERIFICACION DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO Y ORGANIZACIONAL

FECHA:	14 de agosto de 2025	PROPONENTE	COMPUMODULOS CONSTRUCCIONES Y OBRAS CIVILES SAS BIC NIT 901722441-1			
CAPACIDAD FINANCIERA						
INDICE DE LIQUIDEZ = (Activo Corriente/Pasivo Corriente) >=1,94						
	PROPONENTE	**ACTIVO CORRIENTE**	**PASIVO CORRIENTE**	**VIGENCIA**	**LIQUIDEZ**	**CALIFICACION**
	COMPUMODULOS CONSTRUCCIONES Y OBRAS CIVILES SAS BIC NIT 901722441-1	$231.300.000,00	$5.514.000,00	2024		
	TOTAL PROPONENTE	**$231.300.000,00**	**$5.514.000,00**		**41,94**	**HABIL**
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO						
Nivel de Endeudamiento = (Pasivo Total / Activo Total) <= 0,32						
	PROPONENTE	**ACTIVO TOTAL**	**PASIVO TOTAL**	**VIGENCIA**	**NIVEL ENDEUDAMIENTO**	**CALIFICACION**
	COMPUMODULOS CONSTRUCCIONES Y OBRAS CIVILES SAS BIC NIT 901722441-1	$254.448.000,00	$82.396.000,00	2024		
	TOTAL PROPONENTE	**$254.448.000,00**	**$82.396.000,00**		**0,32**	**HABIL**
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES = (Utilidad Operacional/Gastos de Intereses)>=111,09						
	PROPONENTE	**UTILIDAD OPERACIONAL**	**GASTOS INTERESES**	**VIGENCIA**	**RAZON DE COBERTURA**	**CALIFICACION**
	COMPUMODULOS CONSTRUCCIONES Y OBRAS CIVILES SAS BIC NIT 901722441-1	$128.314.000,00	$1.155.000,00	2024		
	TOTAL PROPONENTE	**$ 128.314.000,00**	**$ 1.155.000,00**		**111,09**	**HABIL**
CALCULO INDICADORES DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL						
INDICADOR DE RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO						
Rentabilidad del Patrimonio = (Utilidad Operacional / Patrimonio) >=0,74						
	PROPONENTE	**UTILIDAD OPERACIONAL**	**PATRIMONIO**	**VIGENCIA**	**RP**	**CALIFICACION**
	COMPUMODULOS CONSTRUCCIONES Y OBRAS CIVILES SAS BIC NIT 901722441-1	$128.314.000,00	$172.052.000,00	2024		
	TOTAL PROPONENTE	**$128.314.000,00**	**$172.052.000,00**		**0,75**	**HABIL**
INDICADOR DE RENTABILIDAD DEL ACTIVO						
Rentabilidad del Activo = (Utilidad Operacional / Activo Total) >= 0,50						
	PROPONENTE	**UTILIDAD OPERACIONAL**	**ACTIVO TOTAL**	**VIGENCIA**	**RA**	**CALIFICACION**
	COMPUMODULOS CONSTRUCCIONES Y OBRAS CIVILES SAS BIC NIT 901722441-1	$128.314.000,00	$254.448.000,00	2024		
	TOTAL PROPONENTE	**$128.314.000,00**	**$254.448.000,00**		**0,50**	**HABIL**

OBSERVACION: La evaluación financiera y organizacional se realizó conforme a lo establecido en el numeral 3.1.2 *Requisitos Habilitantes de Orden Financiero y Organizacional* del Pliego de Condiciones definitivo. Se verificó que el Registro Único de Proponentes (RUP) de **COMPUMÓDULOS CONSTRUCCIONES Y OBRAS CIVILES S.A.S. BIC** (NIT 901.722.441-1), representada legalmente por **Carlos Adelmo Velásquez Leal** (C.C. 3.140.868), anexado a la propuesta, se encuentra vigente y en firme.

Tras la evaluación de los indicadores correspondientes, se concluye que el proponente cumple con los requisitos financieros y organizacionales, por lo cual se declara **HÁBIL FINANCIERA Y ORGANIZACIONALMENTE.**

3.3. VERIFICACIÓN DE CAPACIDAD ECONÓMICA

POSICION	FECHA Y HORA DE LLEGADA	PROVEEDOR	VALOR OFERTADO
1	12/08/2025 7:58:24 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	COMPUMODULOS CONSTRUCCIONES Y OBRAS CIVILES SAS BIC	$134.717.601

Se procedió a verificar la oferta económica presentada por COMPUMÓDULOS CONSTRUCCIONES Y OBRAS CIVILES S.A.S. BIC, constatándose que el valor unitario de los items ofertados no supera el valor

establecido para cada ítem en el presupuesto oficial, ni excede el valor total del presupuesto oficial aprobado por el Concejo Municipal de Villavicencio.

Tabla 1. Evaluación económica

PRESUPUESTO OFICIAL						OFERTA ECONOMICA		
ITEM	DESCRIPCION	U.M.	CANT	VR UNIT	VR TOTAL	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR OFERTA ECONOMICA COMPUMODULOS CONSTRUCCIONES Y OBRAS CIVILES SAS BIC NIT:901722441-1	VALOR TOTAL CON CORRECCION ARITMETICA
1	**PRELIMINARES**							
1.1	Localización y replanteo arquitectónico en 2D y modulación para optimización del espacio de estrado, concejales, secretario y gradas de invitados, incluye lobby de ingreso piso 2	m²	148.00	$ 12,605.04	1,865,546.22	12,310.00	1,821,892.44	1,821,880.00
	SUBTOTAL PRELIMINARES				**$ 1,865,546.22**		**1,821,892.44**	**1,821,880.00**
2	**DEMOLICIONES**							
2.1	Demolición muros tipo baranda de 0,90 m altura x 0,15 m ancho	ml	13.45	$ 13,302.52	$ 178,918.91	12,991.00	174,732.21	174,729.00
2.2	Desmonte de cielo-raso perimetral en lamina liviana	m²	60.97	$ 7,478.99	$ 455,994.12	7,304.00	445,323.86	445,325.00
2.3	Desmonte de carpintería madera en gradas de parte posterior del estrado	m²	12.00	$ 21,731.93	$ 260,783.19	21,223.00	254,680.87	254,676.00
2.4	Desmonte de puertas en carpinteria de aluminio y vidrio	m²	6.65	$ 10,924.37	$ 72,647.06	10,669.00	70,947.12	70,949.00
2.5	Desmonte de división en aluminio en lobby	m²	9.00	$ 10,924.37	$ 98,319.33	10,669.00	96,018.66	96,021.00
2.6	Picada de piso en auditorio	m²	105.00	$ 9,500.00	$ 997,500.00	9,278.00	974,158.50	974,190.00
	SUBTOTAL DEMOLICIONES				**$ 2,064,162.61**		**2,015,861.20**	**2,015,890.00**
3	**MAMPOSTERIA**							
3.1	Muro drywall doble cara de 12mm para fondo de punto focal	m²	14.50	$ 155,462.18	$ 2,254,201.68	151,824.00	2,201,453.36	2,201,448.00
3.2	Muro de nivelación en laminado celuloso de fibras naturales compacto de 15mm para instalación de punto focal	m²	9.00	$ 126,050.42	$ 1,134,453.78	123,101.00	1,107,907.56	1,107,909.00
3.3	Muro bloque flexa N° 4 Tradicional mortero tipo S(1:3)	m²	5.00	$ 38,394.12	$ 191,970.59	37,496.00	187,478.48	187,480.00
3.4	Pañete muros interiores mortero 1:4 inc.filos, dilataciones.	m²	5.00	$ 29,525.21	$ 147,626.05	28,834.00	144,171.60	144,170.00
	SUBTOTAL MAMPOSTERIA				**$ 3,728,252.10**		**3,641,011.00**	**3,641,007.00**
4	**ESTRADO**							
4.1	Estructura en acero para cambio de altura del estrado	kg	250.00	$ 13,025.21	$ 3,256,302.52	12,720.00	3,180,105.04	3,180,000.00

4.2	Placa en fibrocemento de 20mm fijada mediante tornillo a estructura para recubrimiento superior y laterales de estructura piso estrado	m²	18.00	$ 130,500.00	$ 2,349,000.00	127,446.00	2,294,033.40	2,294,028.00
4.3	Piso laminado en madera de alta densidad, recubierta con resinas resistentes al tráfico, con ranuras de cierre hermético, resitentes al agua, de 12mm de espesor, formato de 193x1350mm, acabado textura madera natural, para piso en estrado.	m²	18.00	$ 221,458.00	$ 3,986,244.00	216,276.00	3,892,965.89	3,892,968.00
	SUBTOTAL ESTRADO				**$ 9,591,546.52**		**9,367,104.33**	**9,366,996.00**
5	**DUCTOS PARA CONECTIVIDAD VOZ, DATOS, SONIDO Y CCTV**							
5.1	Ducto para camaras en Tubo Conduit 3/4 x 3m incluye regata desde DVR a punto de salida de equipo.	ml	120.00	$ 10,084.03	$ 1,210,084.03	9,848.00	1,181,768.07	1,181,760.00
5.2	Ducto para cable UTP en Tubo Conduit 1"1/2 x 3m 3/4 X 3 incluye terminalescurvas caja 10*10 regata y resanes	ml	50.00	$ 14,285.71	$ 714,285.71	13,951.00	697,571.43	697,550.00
5.3	Ducto para redes en Tubo Conduit 1" x 3m 3/4 X 3 incluye terminales curvas caja 10*10 regata y resanes	ml	30.00	$ 11,344.54	$ 340,336.13	11,079.00	332,372.27	332,370.00
5.4	Ducto para red de sonido en Tubo Conduit 2" x 3m 3/4 X 3 incluye terminales curvas caja 10*10 regata y resanes	ml	45.00	$ 16,218.49	$ 729,831.93	15,839.00	712,753.87	712,755.00
5.5	Bandeja tipo canaleta certificada con divisor, medidas 150mmx100 con troqueles frontales para tomas tipo levington y display datos	ml	25.00	$ 53,689.08	$ 1,342,226.89	52,433.00	1,310,818.78	1,310,825.00
	SUBTOTAL DUCTOS PARA CONECTIVIDAD VOZ, DATOS, SONIDO Y CCTV				**$ 4,336,764.71**		**4,235,284.41**	**4,235,260.00**
6	**ACABADO PISOS**							
6.1	Alistado de piso mediante rayado y matizado	m²	95.00	$ 3,431.00	$ 325,945.00	3,351.00	318,317.89	318,345.00
6.2	Enchape piso porcelanato esmaltado con impresión digital sinterizado, en formato 80x160cm para tráfico 5	m²	95.00	$ 314,992.44	$ 29,924,281.51	307,622.00	29,224,053.33	29,224,090.00
6.3	Guardaescoba en porcelanato esmaltado con impresión digital sinterizado formato de 80x160cm maquinado en tiras de	ml	64.00	$ 27,918.49	$ 1,786,783.19	27,265.00	1,744,972.47	1,744,960.00

	9cmx160cm para laterales y de 9cmx80cm para espacios frontales. Piso pared							
	SUBTOTAL ACABADO PISOS				**$ 32,037,009.71**		**31,287,343.68**	**31,287,395.00**
7	**CIELORASOS**							
7.1	Techo cielo raso en placa de yeso en sistema de construcción liviano, de 12,5mm de espesor, adosado a techo con estructura en perfil galvanizado incluye elemento decorativo lineal ubicado sobre dintel estrado	m²	15.00	$ 74,658.00	$ 1,119,870.00	72,911.00	1,093,665.04	1,093,665.00
	SUBTOTAL CIELORASOS				**$ 1,119,870.00**		**1,093,665.04**	**1,093,665.00**
8	**REVESTIMIENTOS**							
8.1	Panel de revestimiento decorativo arquitectónico en colores maderables, monolítico de 4mm+base de nivelación de 15mm, fabricado con fibras celulósicas impregnadas en resinas fenólicas termoestables, compactado a alta presión, con propiedades de aislamiento acústico, térmico, antimicrobial e ignífugo, adosado mediante adhesivo elástico de poliuretano de alta capacidad y superficie posterior tratada con solución epoxi solvente de imprimación y promotor de adhesión para sustratos no porosos.	m²	55.00	$ 525,798.32	$ 28,918,907.56	513,495.00	28,242,205.13	28,242,225.00
8.2	Punto focal en cara posterior del estrado, revestido en vidrio Lamiglass 4+4mm con película decorativa tipo textil o plano, color según diseño, bordes pulidos y brillados. Incluye logos corporativos, escudo del Concejo Municipal y luces LED decorativas en bordes perimetrales.	m²	9.00	$ 705,630.25	$ 6,350,672.27	689,119.00	6,202,066.54	6,202,071.00
8.3	Revestimiento decorativo fenólico apersianado vertical sobre muro frontal con listones de 60mm x 210mm con espacios de 30mm. Incluye logos corporativos, escudo del Concejo Municipal y luces LED decorativas en	m²	24.00	$ 596,974.79	$ 14,327,394.96	583,006.00	13,992,133.92	13,992,144.00

	bordes perimetrales.							
	SUBTOTAL REVESTIMIENTOS				**$ 49,596,974.79**		**48,436,405.58**	**48,436,440.00**
9	**PINTURA**							
9.1	Pintura para piso en madera alto tráfico en gradas de auditorio, incluye mantenimiento total.	m²	35.00	$ 12,605.04	$ 441,176.47	12,310.00	430,852.94	430,850.00
9.2	Pintura vinilo tipo 1 lavable para muros	m²	70.00	$ 23,120.00	$ 1,618,400.00	22,579.00	1,580,529.44	1,580,530.00
9.3	Pintura vinilo tipo 1 bajo placa (3 capas)	m²	125.00	$ 23,120.00	$ 2,890,000.00	22,579.00	2,822,374.00	2,822,375.00
9.4	Aplicación de estuco	m²	10.00	$ 25,110.00	$ 251,100.00	24,522.00	245,224.26	245,220.00
	SUBTOTAL PINTURA				**$ 5,200,676.47**		**5,078,980.64**	**5,078,975.00**
10	**CONFIGURACIÓN RED DE ENERGIA E ILUMINACION**							
10.1	Tablero parcial 8 circuitos trifásico sin totalizador regulado	und	1.00	$ 378,151.26	$ 378,151.26	369,303.00	369,302.52	369,303.00
10.2	Parcial bifasica para tomas reguladas 8AWG/10MM2 ups a rak auditorio	ml	2.00	$ 33,193.28	$ 66,386.55	32,417.00	64,833.11	64,834.00
10.3	Salida lampara LED 6000K a 110 V en tubo conduit 3/4 X 3N°12 (Normal)	pto	3.00	$ 105,042.02	$ 315,126.05	102,584.00	307,752.10	307,752.00
10.4	Salida para toma corriente doble con polo a tierra tubo Pvc 3/4 X 3N°12 (Normal)	pto	3.00	$ 100,840.34	$ 302,521.01	98,481.00	295,442.02	295,443.00
10.5	Salida para toma corriente doble con polo a tierra tubo Pvc 3/4 X 3N°12 (Regulada)	pto	3.00	$ 138,655.46	$ 415,966.39	135,411.00	406,232.77	406,233.00
10.6	Salida para interruptores	pto	1.00	$ 120,035.00	$ 120,035.00	117,226.00	117,226.18	117,226.00
10.7	Sistema de drenaje en tuberia pvc-p 3/4" para equipo de aire acondicionado para equipos tipo mini split.	und	2.00	$ 134,453.78	$ 268,907.56	131,308.00	262,615.13	262,616.00
10.8	Toma tipo levington certificada	und	2.00	$ 27,310.92	$ 54,621.85	26,672.00	53,343.70	53,344.00
10.9	Toma corriente doble blanca	und	3.00	$ 6,554.62	$ 19,663.87	6,401.00	19,203.73	19,203.00
10.10	Cinta leed calida 3500 k	ml	10.00	$ 12,605.04	$ 126,050.42	12,310.00	123,100.84	123,100.00
10.11	Lámpara tipo panel de 36Watt.	und	3.00	$ 38,654.00	$ 115,962.00	37,749.00	113,248.49	113,247.00
10.12	Lámpara tipo spot de 36Watt.	und	3.00	$ 54,621.85	$ 163,865.55	53,344.00	160,031.09	160,032.00
10.13	Lámpara de empotrar Luz cálida tipo galeria 18W	und	3.00	$ 28,301.00	$ 84,903.00	27,639.00	82,916.27	82,917.00
10.14	Parcial para corrientebifásica 220v para aire acondicionado.	ml	2.00	$ 21,458.00	$ 42,916.00	20,956.00	41,911.77	41,912.00
	SUBTOTAL CONFIGURACIÓN RED DE ENERGIA E ILUMINACION				**$ 2,475,076.50**		**2,417,159.71**	**2,417,162.00**
11	**ACTIVIDADES FINALES**							
11.1	Retiro de escombro y disposición final	vj	1.00	$ 250,000.00	$ 250,000.00	244,150.00	244,150.00	244,150.00
11.2	Aseo general y limpieza	und	1.00	$ 150,000.00	$ 150,000.00	146,490.00	146,490.00	146,490.00

	SUBTOTAL ACTIVIDADES FINALES				$ 400,000.00		390,640.00	390,640.00
				COSTO DIRECTO	$ 112,415,879.62		109,785,348.00	109,785,310.00
		ADMINISTRACION		8%	$ 8,993,270.37		8,782,828.00	8,782,825.00
		IMPREVISTOS		4%	$ 4,496,635.18		4,391,414.00	4,391,412.00
		UTILIDAD		9%	$ 10,117,429.17		9,880,681.00	9,880,678.00
		IVA		19%	$ 1,922,311.54		1,877,329.00	1,877,329.00
		TOTAL PRESUPUESTO			$ 137,945,525.88	VALOR TOTAL OFERTA	134,717,600.00	134,717,554.00

Al respecto es importante señalar que el pliego de condiciones definitivo contempla la forma de corregir las operaciones aritméticas y las aproximaciones de las cifras decimales.

3.3.1. CORRECCIONES ARITMÉTICAS. La Entidad solo efectuará correcciones aritméticas originadas por: A. Las operaciones aritméticas a que haya lugar en la propuesta económica siempre que exista un error que surja de un cálculo meramente aritmético cuando la operación ha sido erróneamente realizada. B. El ajuste al peso ya sea por exceso o por defecto de los precios unitarios contenidos en la propuesta económica de las operaciones aritméticas a que haya lugar, así: cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a punto cinco (0.5) se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a punto cinco (0.5) se aproximará por defecto al número entero. La Entidad a partir del valor total corregido de las propuestas valorará la oferta económica según la normativa vigente aplicable.

Ahora bien, conforme a las reglas establecidas en el Pliego de Condiciones, durante la etapa de evaluación de la oferta económica presentada por **COMPUMÓDULOS CONSTRUCCIONES Y OBRAS CIVILES S.A.S. BIC**, se procedió a aplicar a cada item la operación aritmética que permite verificar el valor real ofertado por el proponente, tal y como se evidencia en la tabla de evaluación económica. Encontrándose que el valor real ofertado corresponde a la suma de $ 134.717.554,00.

Con respecto a las causales de rechazo de la oferta, se verifico una vez realizada la corrección aritmética de la propuesta, sì se configura los supuestos previstos en las causales de rechazo señaladas en TITULO V CAUSALES DE RECHAZO DE LA OFERTA del PLIEGO DE CONDICIONES,

M. Que el valor total de la oferta o el obtenido de la corrección aritmética exceda el presupuesto oficial estimado para el proceso de contratación.

3.4. OFERTA ECONOMICA

Cuando el valor total de la oferta exceda el Presupuesto Oficial total o a nivel ítem estimado para el proceso de Contratación, será causal de rechazo de la propuesta.

Realizada la corrección aritmética se observa que la oferta económica **NO** supera el valor unitario de los ítems del presupuesto oficial, ni supera el valor total del presupuesto oficial.

La corrección aritmética realizada a la oferta económica tiene como finalidad determinar el valor real de la propuesta, con el fin de garantizar los principios de igualdad y selección objetiva, en concordancia con los principios fundamentales de la contratación pública, tales como la transparencia, la igualdad de trato y la eficiencia.

Así las cosas, se concluye que la oferta presentada por COMPUMÓDULOS CONSTRUCCIONES Y OBRAS CIVILES S.A.S. BIC, identificada con NIT 901.722.441-1 y representada legalmente por Carlos Adelmo Velásquez Leal, identificado con cédula de ciudadanía No. 3.140.868, CUMPLE, según los requisitos evaluados, con las condiciones económicas exigidas por el Concejo Municipal de Villavicencio. En consecuencia, se determina **HÁBIL** la propuesta económica, la cual, luego de la corrección aritmética, se establece en **$134.717.554,00.**

De acuerdo con la Evaluación económica y en cumplimiento de lo establecido en el pliego de condiciones definitivo respecto a los factores de ponderación – Calificación Económica –, se determina que el proponente COMPUMÓDULOS CONSTRUCCIONES Y OBRAS CIVILES S.A.S. BIC, identificado con NIT 901.722.441-1 y representada legalmente por Carlos Adelmo Velásquez Leal CUMPLE con los requisitos

Por lo tanto, se le otorgan los **400 puntos** correspondientes a la oferta Más favorable, teniendo en cuenta que es el único proponente.

3.5. VERIFICACIÓN DE CAPACIDAD TÉCNICA

REQUISITO INVITACIÓN	CUMPLIMIENTO (SI/NO)	OBSERVACIÓN
EXPERIENCIA ACREDITADA	**SI**	Cumple toda vez que subsanaron lo solicitado dentro del término establecido en el cronograma.
ORDEN TÉCNICO - GRUPO MÍNIMO DE APOYO	**SI**	Cumple toda vez que subsanaron lo solicitado dentro del término establecido en el cronograma.

Verificada la respuesta de la subsanación, la oferta, los requisitos habilitantes técnicos, y la invitación pública del proceso, la propuesta presentada y toda vez subsanada por COMPUMODULOS CONSTRUCCIONES Y OBRAS CIVILES SAS BIC identificado con Nit. 901.722.441-1, representada legalmente por CARLOS ADELMO VELASQUEZ LEAL, identificado con cédula de ciudadanía No. 3.140.868; CUMPLE con las condiciones técnicas exigidas por el CONCEJO MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO, por lo tanto, se le otorgan **490 puntos** correspondientes a la oferta Más favorable.

De acuerdo con los factores de escogencia y ponderación estipulado en el pliego de condiciones definitivo, se le otorga a la propuesta presentada por COMPUMODULOS CONSTRUCCIONES Y OBRAS CIVILES SAS BIC identificado con Nit. 901.722.441-1, representada legalmente por CARLOS ADELMO VELASQUEZ LEAL, identificado con cédula de ciudadanía No. 3.140.868 el siguiente puntaje:

FACTOR	CALIFICACIÓN (PUNTOS)
Factor económico	400
Factor técnico y/o calidad – aspectos técnicos	490
Puntaje adicional para proponentes con trabajadores con discapacidad	0
Apoyo a la industria Nacional	100
Puntaje adicional por Sociedad de Beneficio e Interés Colectivo - BIC	5
Puntaje TOTAL	995

4. CONCLUSIÓN DE LA EVALUACIÓN

Verificadas los componentes evaluados de la propuesta presentada por el único oferente; COMPUMODULOS CONSTRUCCIONES Y OBRAS CIVILES SAS BIC identificado con Nit. 901.722.441-1, representada legalmente por CARLOS ADELMO VELASQUEZ LEAL, identificado con cédula de ciudadanía No. 3.140.868; el Comité Evaluador considera que la propuesta es **HABIL y CUMPLE** con lo requerido, según lo evaluado, y en ese orden se **RECOMIENDA** al ordenador del gasto suscribir contrato para el proceso de menor cuantía No. **SAMC-CMV-001-2025** cuyo objeto es: **"CONTRATAR EL MEJORAMIENTO Y REPARACIÓN DE ÁREAS LOCATIVAS DEL CONCEJO MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO".**

Se expide el 21 de agosto de 2025.

Firma:		Firma:		Firma:	
Nombre:	Diego Alejandro Hernández Alfonso	Nombre:	Julio Cesar Escobar Soler	Nombre:	María Alejandra Albarracín Mosquera
Cargo:	CPS	Cargo:	P.U Presupuesto	Cargo:	CPS