MUNICIPIO DE MANIZALES

CONTRATO N° 2505270704

OBJETO: "MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA LA ASUNCION SEDE PRINCIPAL, SEDE A Y SEDE B, DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, COMUNAS LA ESTACION Y CIUDADELA DEL NORTE DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"

CONTRATISTA: DUQUE Y DUQUE INGENIERIA Y SERVICIOS S.A.S

INTERVENTOR: JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

FECHA: JUNIO 9/2025 LUNES

PERSONAL: ING. HERNAN DUQUE, ARQ. JUAN CARLOS VITOLA. LUIS CARLOS CARDENAS, ING JHON JAIRO RAMIREZ

ANIMO: DESPEJADO

ACTIVIDADES REALIZADAS: SE REALIZO EL COMITE DEL ACTA DE INICIO, EN LAS INSTALACIONES DE INFRAESTRUCTURA DE LA ALCALDIA DE MANIZALES, CON LA DIRECCION DEL ING. KEVIN CAMPUZANO QUINTERO, QUIEN DIO LAS DIRECTRICES A SEGUIR EN EL PRESENTE CONTRATO DE OBRA, EN LAS HORAS DE LA MAÑANA, CON LA PRESENCIA DEL INTERVENTOR DE OBRA, EL CONTRATISTA DE OBRA Y FUNCIONARIOS DE INFRAESTRUCTURA.

EL CONTRATISTA REALIZO RECORRIDO DE OBRA CON LOS SUBCONTRATISTAS QUE VAN A INTERVENIR EN EL PROCESO CONSTRUCTIVO. ELECTRICO Y CIVIL.

DURANTE LA PRESENTE SEMANA SE HARAN LAS ACTIVIDADES PRELIMINARES DE OBRA.

RESIDENTE DE OBRA

GRAFINTEGRAL S.A.S

JUNIO 10/2025 MARTES
CLIMA: LLUVIAS ESPORADICAS
PERSONAL EN OBRA: 3 OFICIALES, 1 RESIDENTE DE OBRA.
ACTIVIDADES REALIZADAS: SE REALIZAN LAS MEDICIONES EN LAS AULAS A INTERVENIR EN EL 2º NIVEL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA LA ASUNCION, POR PARTE DEL RESIDENTE DE OBRA Y UN OFICIAL DE OBRA CIVIL.
SE EVIDENCIA QUE ALGUNAS AREAS DEL PROYECTO ARQUITECTONICO NO CONCUERDAN CON LAS MEDIDAS REALES EXISTENTES.
LAS CONTINUAS LLUVIAS DIARIAS, NO PERMITEN LA INTERVENCION EN LA CUBIERTA GENERAL DE TODO EL PLANTEL EDUCATIVO.

RESIDENTE DE OBRA.

JUNIO 12/2025 MIERCOLES
CLIMA: LLUVIOSO TODO EL DIA
PERSONAL DE OBRA: 4 OFICIALES, 1 RESIDENTE DE OBRA
ACTIVIDADES REALIZADAS: SE CONTINUO CON LA REVISION DE LAS ACOMETIDAS ELECTRICAS EN LAS ZONAS QUE SE VAN A INTERVENIR.
LA DOS PARTES LO QUE RESTO RECORRIDO CON EL CONTRATISTA Y EL INTERVENTOR DE OBRA.
SE CONTINUA CON LAS REVISIONES DE LAS AREAS DEL 2º NIVEL DE LA INSTITUCION.
LAS AREAS DE LOS PASILLOS EXTERIORES NO CONCUERDAN CON LOS PASILLO ASIENADO EN LOS PLANOS ARQUITECTONICOS ENTREGADO POR LA ALCALDIA.
NO SE PUDO REALIZAR EL RECORRIDO DE LA CUBIERTA DEBIDO A LAS CONTINUAS LLUVIAS DURANTE TODO EL DIA.

RESIDENTE DE OBRA

JUNIO 12/2025 JUEVES

CLIMA: LLUVIAS DURANTE EL DIA

PERSONAL EN OBRA: 4 OFICIAL, 1 AYUDANTE, 1 SISO 1 RESIDENTE DE OBRA

ACTIVIDADES REALIZADAS: SE INTERVINO EN EL AREA DEL LABORATORIO, SE DESMONTARON LAS LAMPARAS EXISTENTES (6), SE DESMONTO EL TABLERO ELECTRICO EXISTENTE.

SE RECIBIO MATERIAL ELECTRICO Y EQUIPOS DE SEGURIDAD PARA REALIZAR LAS DIFERENTES ACTIVIDADES CIVILES Y ELECTRICO.

ESTE MATERIAL SE GUARDO Y DESCARGO EN EL SALON DEL GIMNASIO.

SE DEJA LA OBSERVACION QUE EL ANDAMIO CERTIFICADO ES MUY COMPLICADO PARA SU MANEJO OPERATIVO DENTRO LAS AULAS, SE LE INFORMA A LA INTERVENTORIA SOBRE ESTE TEMA.

RESIDENTE DE OBRA.

JUNIO 13/2025 VIERNES

CLIMA: LLOVIZNAS EN LAS HORAS DE LA TARDE.

PERSONAL EN OBRA: 3 OFICIAL, 1 AYUDANTE, 1 SISO 1 RESIDENTE DE OBRA.

ACTIVIDADES REALIZADAS: SE REALIZA EL REPLANTEO DE LAS LAMPARAS EN EL LABORATORIO, POR PARTE DEL SUBCONTRATISTA, EL REPLANTEO SE REALIZA CON EL RAYO LASER PARA MAYOR PRECISION.

SE ENTREGO AL INTERVENTOR EL INFORME SEMANAL CORRESPONDIENTE A 9-14 JUNIO/2025.

SE ARMA LA ESTRUCTURA METALICA DE LAS INSTALACIONES ELECTRICAS EMT EN EL SALON DE LABORATORIO, EN ESTE ESPACIO TOCO CAMBIAR UNA CAJA DE CIRCUITO DE 4, PORQUE ESTA EN MAL ESTADO.

SE PRESENTO FUERTE LLUVIA EN LAS HORAS DE LA TARDE 4:40 P.M.

RESIDENTE DE OBRA.-

INTERVENTOR

JUNIO 14/2025 SABADO
CLIMA: NORMAL DESPEJADO.
PERSONAL EN OBRA: 3 OFICIALES, 1 AYUDANTE
1 RESIDENTE DE OBRA
ACTIVIDADES REALIZADAS: SE INTERVIENEN
LOS SIGUIENTES ESPACIOS: LABORATORIO, AULA #2
Y COMEDOR PRINCIPAL DE INSTITUTO EDUCATIVO
POR PARTE DEL ELECTRICO.
SE DESMONTO EL CIELO RASO DEL AULA #06,
AULA N°4, PASILLO FRENTE AULA 06.
SE CONTINUA CON LA COLOCACION DE LAS
REDES ELECTRICAS EMT METALICA EN EL
PRIMER NIVEL.
SE REALIZO VISITA A LAS CASAS VECINAS,
PARA LA ELABORACION DE LAS ACTAS VECINALES
PERO, LOS PROPIETARIOS NO ESTABAN EN
LOS VIVIENDAS PARA ATENDER ESTE REQUE-
RIMIENTO DEL CONTRATO.

RESIDENTE DE OBRA.

GRAFINTEGRAL S.A.S

JUNIO 15/2025 DOMINGO
NO SE LABORO.

RESIDENTE DE OBRA.

JUNIO 16/2025 LUNES
CLIMA: LLUVIA AL MEDIO DIA, Y EN LOS HORAS DE LA TARDE.
PERSONAL DE OBRA: 2 OFICIAL CIVIL, 1 AYUDANTE, 2 OFICIALES
ELECTRICO, 2 AYUDANTE, 1 SISO, 1 RESIDENTE
ACTIVIDADES REALIZADAS: SE INTERVIENE EN EL
NIVEL 1° Y 2°, SE DESMONTE EL CIELO RASO
EN EL SEGUNDO NIVEL EN LA AULAS 7, 8, 9, 10,
& 1 (11) POR PARTE DEL CONTRATISTA.
TOCO PARAR EL RECORRIDO DE LA CUBIERTA, DEBIDO A
LAS LLUVIAS, POR QUE LA CUBIERTA ESTA RESBALADIZA
Y MUY PELIGROSA.

RESIDENTE DE OBRA

GRAFINTEGRAL S.A.S

JUNIO 17/2025 MARTES

CLIMA: SE PRESENTARON LLUVIAS EN LAS HORAS DE LA TARDE

PERSONAL DE OBRA: 2 OFICIAL CIVIL, 1 AYUDANTE, 2 OFICIALES ELECTRICO, 2 AYUDANTES, 1 SISO, 1 RESIDENTE

ACTIVIDADES REALIZADAS:

SE CONTINUA CON LAS REDES METALICAS ELECTRICAS ENT. EN EL PRIMER NIVEL, COORDINACION, AULA # 1, AULA # 2, BAÑO DE HOMBRES, SE REALIZA RECORRIDO DE CONTRATO POR PARTE DEL CONTRATISTA.

Se lleva a cabo el comité de obra a la 2:00PM con acompañamiento de personal de interventoría, contratista de obra y supervisión

Kevin A. Campuzano
SUPERVISIÓN

ALEX VALENTINA VASQUEZ
ALCALDÍA

Juan Camilo
RESIDENTE DE OBRA

ING. HERMAN DUQUE
CONTRATISTA

Wilmar Flórez
INTERVENTOR DE OBRA

GRAFINTEGRAL S.A.S

DANIEL LOAIZA
SUPERVISOR INTERVENTORIA: Daniel Loaiza

OLGA LUCIA CORREA.
SUPERVISION INTERVENTORIA

LLEGO MATERIAL ELECTRICO A LA OBRA, PARA EL 2do NIVEL, TUBERIAS PLASTICAS PARA CICLOPEO.

SE REALIZA RECORRIDO DE OBRA ENTRE INTERVENTORIA ALCALDIA Y CONTRATISTA, EN DONDE SE EVIDENCIARON EL AVANCE DE OBRA ELECTRICO Y CIVIL.

SE PRESENTO FUERTE LLUVIA EN LAS HORAS DE LA TARDE Y TOCO SUSPENDER EL RECORRIDO DE LA COBIERTA.

RESIDENTE DE OBRA.

GRAFINTEGRAL S.A.S

JUNIO 18/2025 MIERCOLES

CLIMA: DIA SOLEADO

PERSONAL DE OBRA: 2 OFICIAL CIVIL, 1 AYUDANTE, 2 OFICIALES ELECTRICO, 2 AYUDANTES, 1 SISO, 1 RESIDENTE DE OBRA.

ACTIVIDADES REALIZADAS: SE REALIZA EL RECORRIDO DE LAS CUBIERTAS, SE ESTAN LIMPIANDO LOS CANALES METALICAS DE AGUA LLUVIA Y LA IMPERMEABILIZACION CON SIKAFLEX LOS AMARRES DE LAS TEJAS EN GENERAL.

SE COLOCO LA VALLA PUBLICITARIA, EN EL ACCESO PRINCIPAL DEL CENTRO EDUCATIVO EN LA FACHADA DEL SEGUNDO PISO.

SE CONTINUA CON LA COLOCACION DE LA TUBERIA ELECTRICA EN EL SALON #6

SE DEVOLVIO UN ANDAMIO CERTIFICADO, PORQUE ES MUY COMPLICADO TRABAJAR EN LOS ESPACIOS ASIGNADOS, POR SER DEMASIADO GRANDES.

SE DESMONTO LA ESTRUCTURA DEL CIELORASO EN LAS AULAS 7 Y 8 DEL SEGUNDO NIVEL.

RESIDENTE DE OBRA

GRAFINTEGRAL S.A.S

JUNIO 19/2025 JUEVES.

CLIMA: DIA SOLEADO

PERSONAL DE OBRA: 2 OFICIAL CIVIL, 2 OFICIALS ELECTRICOS 2 AYUDANTES, 1 SISO, 1 RESIDENTE DE OBRA.

ACTIVIDADES REALIZADAS: INTERVENCION EN LA SALA DE JUNTAS, RECTORIA, TESORERIA, POR PARTE DEL COMPONENTE ELECTRICO.

SE CONTINUA CON EL RECORRIDO DE CUBIERTA, POR PARTE DEL CONTRATISTA.

SE REALIZA VISITA DE LA ING. PAMELA EN LAS HORAS DE LA MAÑANA, Y DE LA ARQ. VALENTINA EN LAS HORAS DE LA TARDE.

SE ENTREGO APUS A LA INTERVENTORIA, PARA SU REVISION.

RESIDENTE DE OBRA

GRAFINTEGRAL S.A.S

JUNIO 20/2025 VIERNES

CLIMA: DIA SOLEADO

PERSONAL DE OBRA: 2 OFICIAL CIVIL, 1 AYUDANTE, 2 OFICIAL ELECTRICO, 2 AYUDANTES, 1 SISO, 1 RESIDENTE.

ACTIVIDADES REALIZADAS: SE CONTINUA CON EL RECORRIDO DE CUBIERTA, LIMPIEZA DE CANALES DE AGUAS LLUVIA, Y SELLAMIENTO DE LAS ANCLAS CON SIKAFLEX.

SE CONTINUA CON LAS LABORES ELECTRICAS, EN EL SALON DE SALA DE JUNTAS, RECTORIA.

EL DIA DE HOY LLEGO MAS MATERIAL ELECTRICO PARA CONTINUAR CON LA PROGRAMACION DE OBRA EN EL INSTITUTO EDUCATIVO LA ASUNCIÓN

SE CONTINUA CONSOLIDANDO CANTIDADES Y ESTAMOS A LA ESPERA DE LA LLEGADA DE LAS TEJAS DE CUBIERTA, QUE LLEGARAN EL DIA MARTES 24 JUNIO/2025.

RESIDENTE DE OBRA

INTERVENTOR

JUNIO 21/2025 SABADO

NO SE PUDO TRABAJAR, PORQUE NO HABIA NADIE EN EL INSTITUTO EDUCATIVO, QUE NO ABRIERA LAS PUERTAS PARA PODER LABORAR, NOS INFORMA QUE ~~HASTA~~ EL MARTES SE PUEDE LABORAR.

RESIDENTE DE OBRA

INTERVENTOR

JUNIO 22/2025 DOMINGO

NO SE PUDE LABORAR.

RESIDENTE DE OBRA

INTERVENTOR

JUNIO 23/2025 LUNES

NO SE LABORA.

RESIDENTE DE OBRA

INTERVENTOR

JUNIO 24/2025 MARTES
CLIMA: NORMAL
PERSONAL DE OBRA: 2 oficiales civiles, 2 ayudantes 2 oficiales electricos, 2 AYUDANTES, 1 SISO, 1 RESIDENTE DE OBRA
ACTIVIDADES REALIZADAS: SE CONTINUA CON EL RECORRIDO DE LA COBERTA, SE CAMBIARON VARIAS TEJAS EN LOS AULAS 9, 10, 8, 13, PASILLO UN TOTAL DE 21 TEJAS #4 #6.
LAS ACTIVIDADES ELECTRICAS SE CONTINUAN EN LA ZONA ADMINISTRATIVAS, EN LOS ESPACIOS DE LA SECRETARIA, PASILLO, SALA DE JUNTAS.
EL DIA DE HOY NO SE REALIZO COMITE TECNICO DE OBRA, LA ALCALDIA LO SUSPENDIO A ULTIMA HORA. SE CONTINUA CON LAS VERIFICACIONES DE LAS MEDIDAS por parte del Residente DE OBRA EN SITIO.

RESIDENTE DE OBRA.

JUNIO 25/2025 MIERCOLES
CLIMA: SOLEADO.
PERSONAL DE OBRA: 2 oficiales civiles, 1 ayudante, 2 oficiales electricos, 2 AYUDANTES, 1 SISO, 1 RESIDENTE.
ACTIVIDADES REALIZADAS: SE CONTINUA CON LA INSTALACION DEL CABLEADO DE LAS REDES ELECTRICAS, EN EL LABORATORIO, LA COLOCACION DE LA TUBERIA EMT EN EL PRIMER NIVEL, ZONA ADMINISTRATIVA.
SE TIENE PROGRAMADA EN LAS HORAS DE LA MAÑANA LA VISITA DEL SR ALCALDE DE LA CIUDAD DE MANIZALES y posteriormente se realizara el comite de OBRA.
SE REALIZA LA VISITA DEL SR ALCALDE y SE REALIZA TAMBIEN EL COMITE TECNICO DE OBRA, EN LAS INSTALACIONES DEL CENTRO EDUCATIVO.
SE LE SOLICITE VERBALMENTE A LA INTERVENTORIA EL FORMATO DEL INFORME TECNICO MENSUAL, PARA DAR INICIO A ESTE, YA QUE HOY NO FORMATO EXISTENTE PARA LA ALCALDIA, SEGUN INFORMACION DE LA ARQ VALENTINA. SE CONTINUA CON EL RECORRIDO DE COBERTA

RESIDENTE DE OBRA.

JUNIO 26/2025 JUEVES

CLIMA: NO SE PRESENTARON LLUVIAS

PERSONAL DE OBRA: 2 OFICIALES CIVIL, 1 AYUDANTE, 2 OFICIALES ELECTRICOS, 2 AYUDANTES,

ACTIVIDADES REALIZADAS: SE CONTINUA CON EL RECORRIDO DE CUNETAS, EN EL COSTADO DERECHO DEL COLEGIO, SE ESTAN CAMBIANDO TEJAS, EN EL M.L 6, 4, 8 Y SE ESTAN AMARRANDO LAS TEJAS CON AMARRES GALVANIZADAS.

TAMBIEN SE CONTINUA CON LAS REDES ELECTRICAS EN EL PRIMER Y SEGUNDO NIVEL DEL COLEGIO.

EL DIA DE HOY, LA ING. PAMELA LOPEZ, ESTUVO DE VISITA EN LAS 2 SEDES ACA EN EL BARRIO LA ASUNCION, Y SE REALIZO RECORRIDO CON LA INTERVENTORIA, EN LA SEDE PRINCIPAL Y EN LA SEDE A, CON EL FIN DE ANALIZAR Y AUTORIZAR LOS TRABAJOS A REALIZAR.

RESIDENTE INTERVENTORIA.

JUNIO 27/2025 VIERNES

CLIMA: NO SE PRESENTARON LLUVIAS DURANTE TODO EL DIA

PERSONAL DE OBRA: 2 OFICIALES CIVIL, 2 OFICIALE ELECTRICOS 1 AYUDANTE, 1 SISO, 1 RESIDENTE

ACTIVIDADES REALIZADAS: SE CONTINUA DEL RECORRIDO DE CUNETAS EN EL COSTADO IZQUIERDO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA, Y TAMBIEN SE CONTINUA CON LA COLOCACION DE LOS APARATOS ELECTRICOS EN LA ZONA ADMINISTRATIVA, SE ESTAN COLOCANDO TOMACORRIENTES Y LOS INTERRUPTORES DE ENCENDIDO DE LAS LAMPARAS LED GOKEO, ADEMAS SE ESTAN REALIZANDO LAS PRUEBAS ELECTRICAS COMO SU INSTALACION FINAL SE DEJA LA OBSERVACION QUE LOS FLANCHES DE LAS CUNETAS ESTAN EN MAL ESTADO, LA INTERVENTORIA AUTORIZA EL CAMBIO DE LOS FLANCHES EN LA CUNETA.

RESIDENTE INTERVENTORIA.

JUNIO 28/2025 SABADO
CLIMA: NO SE PRESENTO LLUVIA
PERSONAL DE OBRA: 2 oficiales civiles, 1 ayudante, 2 oficiales electrico, 2 ayudantes, 1 SISO, 1 residente.
Actividades realizadas: SE ESTAN colocando camaras LED, en la zona administrativa, en la rectoria, coordinacion, sala de juntas pasillo y secretarias.
Se continuo colocando las amarras en el recorrido de cubierta por parte del contratista, todas las tejas que estaban pendiente de cambio se cambiaron por parte del Contratista.

RESIDENTE DE OBRA

JUNIO 29/2025 DOMINGO
No se trabajo, el colegio estaba cerrado.

RESIDENTE DE OBRA

JUNIO 30/2025 LUNES
No se trabajo, dia festivo.

RESIDENTE

JULIO 1/2025 MARTES
CLIMA: DIA SOLEADO, SIN LLUVIAS.
PERSONAL DE OBRA: 2 oficiales electrico, 2 ayudantes, 1 SISO, 1 residente, 1 oficial civil, 1 ayudante.
Actividades realizadas: SE TIENE PROGRAMADO COMITE DE OBRA para el dia de hoy, se realiza primeramente un recorrido de obra, con el Ing. Kevin y Ing. Valentina, donde el maestro de obra va adelantado, el Ing. solicita que todos los pendientes documentales

GRAFINTEGRAL S.A.S

y contratistas, también avanzan al mismo ritmo, atentos a las dos. partes. Hacer las observaciones y directrices atraves de la bitacora de obra.
Se inician labores electricas en los Aulas del costado izquierdo, en el Aula # 10, se estan colocando la Doctera por encima del cielo roto nuevo.
El Arq. Kevin solicita mas personal en obra para asi lograr la meta de la programacion presentada por el contratista, se tiene programado iniciar labores en la sede A, el dia 3 de Julio, para realizar el recorrido de cubierta.
Se avanza considerablemente en las actividades el dia de hoy.

Residente de Obra

Julio 2 | 2025 Miercoles
Clima: Soleado
Personal de Obra: 2 oficiales civiles, 2 oficial electrico 2 ayudantes, 1 siso, 1 residente.
Actividades realizadas: Se continuan con las actividades electricas y civiles, se desmontan-ron las estructura de los ciclonsos en el aula 4, 6 y 13 cada sistema, se continua con las actividades electricas en la segunda planta, en las aulas 10 y 6.1 por parte del contratista.
Se empieza a realizar la prueba para el Acta # 1, por parte del contratista, no se ha podido empezar las actividades del ciclonsso por que no se ha podido conseguir personal espe-cializado en esta actividad de acuerdo, estamos a la espera para iniciar en cualquier momento, apenas tengamos todo listo empezamos a trabajar fuerte y parejo.

Residente de Obra.

Julio 3/2025 Jueves

CLIMA: NORMAL, NO SE PRESENTARON LLUVIA, SOLEADO

PERSONAL DE OBRA: 2 oficiales electricos, 2 AYUDANTES, 2 OFICIALES CIVILES, 2 AYUDANTE, 1 SISO 1 RESIDENTE.

ACTIVIDADES REALIZADAS: SE CONTINUA CON LA ACTIVIDAD DEL CABLEADO Y COLOCACION DE REDES ELECTRICAS EN PVC EN EL AULA 6.1. SE TIENE PROGRAMADO INICIAR LABORES EN LA SEDE A EL DIA DE HOY, CON EL RECORRIDO DE CUBIERTA, EMPEZANDO EL DESMONTE DEL CIELORASO, PARA REVISAR, LAS FISURA, GRIETAS, Y GOTERAS DE LA CUBIERTA EXISTENTE.

SE ESTA REVISANDO Y TRABAJANDO EN EL ACTA # 1, POR PARTE DEL CONTRATISTA, PARA PODER PRESENTAR LA PRIMERA ACTA DE COBRO, EN LOS FORMATOS ENTREGADOS POR LA INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA

GRAFINTEGRAL S.A.S

Julio 4/2025 Viernes

CLIMA: LLOVIZNAS EN LA TARDE.

PERSONAL DE OBRA: 2 oficial electrico, 2 AYUDANTE 1 oficial civil, 1 AYUDANTE, 1 SISO 1 RESIDENTE.

ACTIVIDADES REALIZADAS: SE CONTINUA CON EL CABLEADO Y LA COLOCACION DE LOS APARATOS ELECTRICOS EN EL AULA # 4, COMEDOR MULTIPLE, AULAS 9, 10.

LLEGO MATERIAL DEL CIELORASO, Y SE ESTA A LA ESPERA DEL INSTALACION DEL CIELORASO EL DIA DE HOY.

LA CUADRILLA CIVIL PASO PARA LA SEDE, PARA HACER EL RECORRIDO DE LA CUBIERTA.

SE CONTINUA CON EL PROCESO DE EJECUCION DEL ACTA # 1 POR PARTE DEL CONTRATISTA Y DEL INFORME SEMANAL DE OBRA.

TOCO SUSPENDER LA ACTIVIDAD DE LA LIMPIEZA DE LOS CANALES DE AGUA LLUVIA, PORQUE LA ENCARGADA DEL COLEGIO SE TENIA QUE IR A LA SEDE PRINCIPAL Y NO PUEDE DEJAR EL COLEGIO solo CON LOS TRABAJADORES.

RESIDENTE DE OBRA

GRAFINTEGRAL S.A.S

JULIO 5/2025 SABADO:
CLIMA: NORMAL, NO HUBO LLUVIAS.
PERSONAL DE OBRA: 2 OFICIALES CIVIL, 1 AYUDANTE 1 OFICIAL ALBAÑIL, 1 SISO, 1 RESIDENTE
ACTIVIDADES REALIZADAS: SE INICIAN LAS ACTIVIDADES DE LA INSTALACION DEL CIELORASO, EN LAS AULAS 4 Y 6, POR PARTE DEL CONTRATISTA, EN LA SEDE A, SE ESTA LABRANDO EN EL RECORRIDO DE LA CUBIERTA, POR PARTE DEL CONTRATISTA, LA CUAL LA INTERVENTORIA VERIFICO EN SITIO, SE CONTINUA CON LA ELABORACION DEL ACTA #1 DE OBRA POR PARTE DEL CONTRATISTA.

RESIDENTE DE OBRA:

JULIO 6/2025 DOMINGO
NO SE LABORO.

RESIDENTE DE OBRA.

JULIO 7/2025 LUNES
CLIMA: NO HUBO LLUVIAS.
PERSONAL DE OBRA: 1 OFICIAL ELECTRICO, 1 AYUDANTE, 2 OFICIAL Y 1 SISO, 1 RESIDENTE
ACTIVIDADES REALIZADAS: SE COMIENZA A COLOCAR LOS ANGULOS Y LAS TEE DE LA ESTRUCTURA DE LOS CIELORASOS EN EL AULA 6 Y 4, POR PARTE DEL CONTRATISTA, EL ELECTRICO REALIZO LAS REDES DE SALIDAS DE LUCES EN EL AULA 13 Y COMIENZA A COLOCAR EL TABLERO ELECTRICO DE 12 CIRCUITOS.
EN LA SEDE A, SE CONTINUA CON EL RECORRIDO DE LA CUBIERTA, SE HACE EL DIAGNOSTICO PARA SACAR LA CANTIDAD EXACTA DE TEJAS QUE TOCA CAMBIAR.

RESIDENTE DE OBRA.

JULIO 8/2025 MARTES

CLIMA: LLUVIA EN LAS HORAS DE LA TARDE

PERSONAL DE OBRA: 2 OFICIALES ELECTRICOS, 2 AYUDANTES, 2 OFICIALES CICLORASO, 2 OFICIALES CIVILES, 1 SISO, 1 RESIDENTE

ACTIVIDADES REALIZADAS: EL DIA DE HOY SE REALIZO RECORRIDO Y COMITE TECNICO DE OBRA EN LA SEDE PRINCIPAL.

EL DIA DE HOY SE CONTINUA TRABAJANDO EN LA CONSTRUCCION DEL NUEVO CIELO RASO, EN LOS AULAS 4 Y AULA 6.

SE ESTAN PINTANDO LAS LAMINAS DE 1.22X0.61 PARA COLOCARLAS EN SU ESTRUCTURA DE ALUMINIO

TAMBIEN SE CONTINUO CON LOS TRABAJOS ELECTRICOS EN LA ZONA CENTRAL DEL PUNTO FIJO, DONDE SE COLOCO UNA CAJA DE CIRCUITO DE 12, Y SE LLEVO LA ACOMETIDA A LA SALA DE SISTEMA AL FONDO DEL PASILLO IZQUIERDO

TAMBIEN SE COMENZO HACER LOS FLANCHES PARA LA CORRIENTE.

RESIDENTE DE OBRA

JULIO 9/2025 MIERCOLES

CLIMA: LLUVIA EN LAS HORAS DE LA TARDE

PERSONAL DE OBRA: 2 OFICIALES ELECTRICO, 2 AYUDANTES, 2 OFICIALES CIVILES, 2 OFICIALES CICLO RASO, 1 SISO, 1 RESIDENTE DE OBRA

ACTIVIDADES REALIZADAS: EL DIA DE HOY SE CONTINUA CON LOS TRABAJOS DEL CICLORASO, EN LOS AULAS 4 Y 6 SE ESTAN PINTANDO LAS LAMINAS 1.22X0.61 DE FIBRACEMENTO PARA LA COLOCACION DEL CIELO RASO.

SE COMENZO A TRABAJAR EN EL AULA N6 DE LA SEDE A, EN LAS INSTALACIONES ELECTRICAS, CON MATERIAL PVC CONDUIT.

TAMBIEN SE COLOCARON LOS FLANCHES EN EL COSTADO DERECHO DEL COLEGIO, Y SE PINTO DE COLOR GRIS PLATA.

SE CONTINUAN CON EL INFORME TECNICO DE AVANCE DE OBRA, POR PARTE DEL CONTRATISTA.

RESIDENTE DE OBRA.

JULIO 10/2025 JUEVES

CLIMA: NO SE PRESENTARON LLUVIAS.

PERSONAL DE OBRA: 2 OFICIALES ELECTRICOS, 2 AYUDANTES, 2 OFICIALES CIVILES, 2 OFICIALES CIELORASO, 1 SISO, 1 RESIDENTE.

ACTIVIDADES REALIZADAS: SE TERMINO EL AULA Nº6 DEL CIELO RASO Y LAMPARAS LED 60X60 SE ENTREGO AL COLEGIO, PARA QUE EL DIA DE MAÑANA PUEDAN UTILIZARLO. SE ESTAN PINTANDO LOS MUROS DEL CIELORASO Y SE ESTA TRABAJANDO LAS INSTALACIONES ELECTRICAS, EN EL AULA 13, PASILLO, ENFERMERIA.

SE CONTINUA TRABAJANDO EN EL AULA Nº4 EN LA INSTALACION DEL CIELORASO, PARA EL DIA DE MAÑANA QUEDARA COMPLETAMENTE TERMINADO, PARA PODER INICIAR EN EL AULA Nº7 y Nº8

SE CONTINUA LABORANDO EL INFORME DE OBRA, ACTA Nº1 Y ACTUALIZANDO MEMORIAS PARA EL ACTA Nº2.

RESIDENTE DE OBRA.

GRAFINTEGRAL S.A.S

JULIO 11/2025 VIERNES

CLIMA: LLUVIAS EN LA MADRUGADA.

PERSONAL DE OBRA: 2 OFICIALES ELECTRICOS, 2 AYUDANTES, 2 OFICIALES CIVILES, 2 AYUDANTES, 2 OFICIALES CIELORASO, 1 SISO, 1 RESIDENTE.

ACTIVIDADES REALIZADAS:

LAS ACTIVIDADES QUE SE ESTAN EJECUTANDO EL DIA DE HOY SON, INSTALACIONES DEL CIELORASO EN EL AULA Nº4, QUE SE TERMINO, SE PASA AL AULA Nº7, Y SE COMIENZA A COLOCAR LOS ANGULOS Y LAS TEE DE LA ESTRUCTURA DEL CIELO RASO, SE CONTINUA CON LAS INSTALACIONES ELECTRICAS EN EL PASILLO DEL 2º NIVEL.

EN LA SEDE A, SE ESTA TRABAJANDO EN LA SEDE A, EN EL RECORRIDO DE CUBIERTA, NOS INFORMA LA ENCARGADA DELA SEDE A, QUE SOLO SE PUEDE TRABAJAR HASTA LAS 3:00 PM DE LA TARDE, EL DIA DE HOY HUBO UN PERCANCE EN EL RECORRIDO DE LA CUBIERTA, SE ENCONTRO UNA TEJA PODRIDA Y EL OFICIAL CAYO EN EL BAÑO, MENOS MAL QUE NO PASO NADA

GRAFINTEGRAL S.A.S