ACTAS
INTERVENTORIA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE GOBIERNO	**FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE FONTIBÓN**
INGINGENIERIA	**ING. INGENIERÍA S.A.S**

ACTA No. 1

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 717-2024

FECHA DE INICIO : 12 Febrero de 2025	**FECHA DE TERMINACION: 11 de Noviembre de 2025**

REALIZAR LA INTERVENTORÍA, TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO AL CONTRATO QUE TIENE COMO OBJETO CONTRATAR A PRECIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL Y ESPACIO PÚBLICO, DERIVADOS DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA 440 DE 2022, EN LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN, BOGOTÁ D.C.

CONDICIONES CONTRACTUALES								CARGA OPERACIONAL PERIODO COTIZADO						
ITEM	DESCRIPCIÓN	V/UNIDAD	CANTIDAD PERSONAL	UNIDAD	TOTAL DEDICACIÓN	FM	V/TOTAL	% COSTO FIJO	COSTO FIJO	COSTO POR AVANCE DE OBRA		CARGA OPERACIONAL PERIODO COTIZACIÓN	
										100%	$ 8.045.657.306,00	MESES	VALOR TOTAL
										0%	$ 0		
A	**PERSONAL PROFESIONAL**												
1	Director de la interventoría	$ 6.000.000	1,00	mes	1,80	2,30	$24.840.000	40%	$1.104.000	0%	$0	1	$1.104.000
2	Residente de Interventoría	$ 4.500.000	1,00	mes	8,80	2,30	$91.080.000	40%	$4.048.000	0%	$0	1	$4.048.000
3	Especialista en Pavimentos	$ 5.238.000	1,00	mes	0,90	2,30	$10.842.660	40%	$481.896	0%	$0	1	$481.896
4	Especialista en Transito	$ 5.238.000	1,00	mes	0,90	2,30	$10.842.660	40%	$481.896	0%	$0	1	$481.896
5	Especialista en Redes Hidrosanitarias	$ 5.238.000	1,00	mes	0,90	2,30	$10.842.660	40%	$481.896	0%	$0	1	$481.896
6	Residente SST	$ 5.238.000	1,00	mes	4,50	2,30	$54.213.300	40%	$2.409.480	0%	$0	1	$2.409.480
7	Residente ambiental	$ 5.238.000	1,00	mes	2,70	2,30	$32.527.980	40%	$1.445.688	0%	$0	1	$1.445.688
8	Residente Social	$ 5.238.000	1,00	mes	2,70	2,30	$32.527.980	40%	$1.445.688	0%	$0	1	$1.445.688
9	Auxiliar de Ingenieria	$ 2.500.000	2,00	mes	8,50	2,30	$97.750.000	40%	$4.344.444	0%	$0	1	$4.344.444
10	Topografo inspector	$ 3.000.000	1,00	mes	8,60	2,30	$59.340.000	40%	$2.637.333	0%	$0	1	$2.637.333
11	Cadenero	$ 1.500.000	2,00	mes	8,50	2,30	$58.650.000	40%	$2.606.667	0%	$0	1	$2.606.667
12	Laboratorista Inspector	$ 2.500.000	1,00	mes	8,60	2,30	$49.450.000	40%	$2.197.778	0%	$0	1	$2.197.778
13	Auxiliar Tecnico - Conductor o motorista	$ 1.518.000	1,00	mes	7,20	2,30	$25.138.080	40%	$1.117.248	0%	$0	1	$1.117.248
14	Secretaria	$ 1.825.000	1,00	mes	5,20	2,30	$21.827.000	40%	$970.089	0%	$0	1	$970.089
	SUBTOTAL A						**$579.872.320,00**		**$25.772.103,00**		**$0,00**		**$25.772.103,00**
B	**COSTOS DIRECTO**	**Vr MES**	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**TOTAL CANTIDAD**		**V/TOTAL**						
15	EQUIPO DE TOPOGRAFÍA	$ 3.000.000	1,00	mes	7,82		$23.472.000	40%	$1.043.200		$0	1	$1.043.200
16	OFICINA ARRIENDO	$ 1.500.000	1,00	mes	9,00		$13.500.000	40%	$600.000	0%	$0	1	$600.000
17	VEHÍCULO	$ 6.284.592	1,00	mes	9,00		$56.561.328	40%	$2.513.837	0%	$0	1	$2.513.837
18	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	$ 300.000	1,00	mes	9,00		$2.700.000	40%	$120.000	0%	$0	1	$120.000
	SUBTOTAL B						**$96.233.328,00**		**$4.277.037,00**		**$0,00**		**$4.277.037,00**
	SUBTOTAL A+B						**$676.105.648,00**		**$30.049.140,00**		**$0,00**		**$30.049.140,00**
	IVA			19%			**$128.460.073,00**		**$5.709.337,00**		**$0,00**		**$5.709.337,00**
	VALOR PRESUPUESTO OFICIAL =						**$804.565.721,00**		**$35.758.477,00**		**$0,00**		**$35.758.477,00**

INFORMACIÓN GENERAL CONTRACTUAL		
DESCRIPCIÓN	**PORCENTAJE**	**VALOR**
Valor total inicial del contrato interventoría	**100%**	$804.565.721,00

FORMA DE PAGO		
PORCENTAJE RESTANTE PREVIA SUSCRIPCIÓN ACTA DE LIQUIDACIÓN POR PARTE DEL FONDO	10%	$ 80.456.572,00
40% MEDIANTE EL PAGO MENSUAL DEL 4.44444% DEL VALOR DEL CONTRATO COSTO FIJO	40%	$ 321.826.288,00
50% MEDIANTE EL PAGO MENSUAL DE LAS ACTAS PARCIALES DE OBRA	50%	$ 402.282.861,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA	100%	**$ 804.565.721,00**

RESUMEN DE PAGOS				
PAGO MENSUAL DEL PERIODO ENTRE EL 12 DE FEBRERO A 11 DE MARZO DE 2025	MES 1			$ 30.049.140,00
IVA SOBRE EL VALOR FIJO			19%	$ 5.709.337,00
VALOR FIJO CON IVA				$ 35.758.477,00
ACTA PARCIAL DE OBRA		$0	0%	$ -
TOTAL A PAGO ACTA No. 1 INTERVENTORIA				**$ 35.758.477,00**

Nota 1: El valor total del acta se ajusta al peso

CARLOS ALBERTO BELLO AVENA
REPRESENTANTE LEGAL

ING INGENIERIA SAS

SANTIAGO ALONSO VARGAS CAMACHO
APOYO A LA SUPERVISIÓN

FONDO DESARROLLLO LOCAL DE FONTIBÓN

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE GOBIERNO	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE FONTIBÓN	INGINGENIERIA	ING. INGENIERÍA S.A.S

ACTA No. 2

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 717-2024

FECHA DE INICIO : 12 Febrero de 2025 | **FECHA DE TERMINACION: 11 de Noviembre de 2025**

REALIZAR LA INTERVENTORÍA, TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO AL CONTRATO QUE TIENE COMO OBJETO CONTRATAR A PRECIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL Y ESPACIO PÚBLICO, DERIVADOS DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA 440 DE 2022, EN LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN, BOGOTÁ D.C.

CONDICIONES CONTRACTUALES									CARGA OPERACIONAL PERIODO COTIZADO				
ITEM	DESCRIPCIÓN	V/UNIDAD	CANTIDAD PERSONAL	UNIDAD	TOTAL DEDICACIÓN	FM	V/TOTAL	% COSTO FIJO	COSTO FIJO	COSTO POR AVANCE DE OBRA		CARGA OPERACIONAL PERIODO COTIZACIÓN	
										100%	$ 8.045.657.306,00	MESES	VALOR TOTAL
										0%	$ 0		
A	**PERSONAL PROFESIONAL**												
1	Director de la interventoría	$ 6.000.000	1,00	mes	1,80	2,30	$24.840.000	40%	$1.104.000	0%	$0	1	$1.104.000
2	Residente de Interventoría	$ 4.500.000	1,00	mes	8,80	2,30	$91.080.000	40%	$4.048.000	0%	$0	1	$4.048.000
3	Especialista en Pavimentos	$ 5.238.000	1,00	mes	0,90	2,30	$10.842.660	40%	$481.896	0%	$0	1	$481.896
4	Especialista en Transito	$ 5.238.000	1,00	mes	0,90	2,30	$10.842.660	40%	$481.896	0%	$0	1	$481.896
5	Especialista en Redes Hidrosanitarias	$ 5.238.000	1,00	mes	0,90	2,30	$10.842.660	40%	$481.896	0%	$0	1	$481.896
6	Residente SST	$ 5.238.000	1,00	mes	4,50	2,30	$54.213.300	40%	$2.409.480	0%	$0	1	$2.409.480
7	Residente ambiental	$ 5.238.000	1,00	mes	2,70	2,30	$32.527.980	40%	$1.445.688	0%	$0	1	$1.445.688
8	Residente Social	$ 5.238.000	1,00	mes	2,70	2,30	$32.527.980	40%	$1.445.688	0%	$0	1	$1.445.688
9	Auxiliar de Ingenieria	$ 2.500.000	2,00	mes	8,50	2,30	$97.750.000	40%	$4.344.444	0%	$0	1	$4.344.444
10	Topografo inspector	$ 3.000.000	1,00	mes	8,60	2,30	$59.340.000	40%	$2.637.333	0%	$0	1	$2.637.333
11	Cadenero	$ 1.500.000	2,00	mes	8,50	2,30	$58.650.000	40%	$2.606.667	0%	$0	1	$2.606.667
12	Laboratorista Inspector	$ 2.500.000	1,00	mes	8,60	2,30	$49.450.000	40%	$2.197.778	0%	$0	1	$2.197.778
13	Auxiliar Tecnico - Conductor o motorista	$ 1.518.000	1,00	mes	7,20	2,30	$25.138.080	40%	$1.117.248	0%	$0	1	$1.117.248
14	Secretaria	$ 1.825.000	1,00	mes	5,20	2,30	$21.827.000	40%	$970.089	0%	$0	1	$970.089
	SUBTOTAL A						**$579.872.320,00**		**$25.772.103,00**		**$0,00**		**$25.772.103,00**
B	**COSTOS DIRECTO**	**Vr MES**	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**TOTAL CANTIDAD**		**V/TOTAL**						
15	EQUIPO DE TOPOGRAFÍA	$ 3.000.000	1,00	mes	7,82		$23.472.000	40%	$1.043.200		$0	1	$1.043.200
16	OFICINA ARRIENDO	$ 1.500.000	1,00	mes	9,00		$13.500.000	40%	$600.000	0%	$0	1	$600.000
17	VEHÍCULO	$ 6.284.592	1,00	mes	9,00		$56.561.328	40%	$2.513.837	0%	$0	1	$2.513.837
18	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	$ 300.000	1,00	mes	9,00		$2.700.000	40%	$120.000	0%	$0	1	$120.000
	SUBTOTAL B						**$96.233.328,00**		**$4.277.037,00**		**$0,00**		**$4.277.037,00**
	SUBTOTAL A+B						**$676.105.648,00**		**$30.049.140,00**		**$0,00**		**$30.049.140,00**
	IVA			19%			**$128.460.073,00**		**$5.709.337,00**		**$0,00**		**$5.709.337,00**
	VALOR PRESUPUESTO OFICIAL =						**$804.565.721,00**		**$35.758.477,00**		**$0,00**		**$35.758.477,00**

INFORMACIÓN GENERAL CONTRACTUAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR
Valor total inicial del contrato interventoría	**100%**	$804.565.721,00

FORMA DE PAGO

PORCENTAJE RESTANTE PREVIA SUSCRIPCIÓN ACTA DE LIQUIDACIÓN POR PARTE DEL FONDO	10%	$80.456.572,00
40% MEDIANTE EL PAGO MENSUAL DEL 4.44444% DEL VALOR DEL CONTRATO COSTO FIJO	40%	$321.826.288,00
50% MEDIANTE EL PAGO MENSUAL DE LAS ACTAS PARCIALES DE OBRA	50%	$402.282.861,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA	100%	**$804.565.721,00**

RESUMEN DE PAGOS

PAGO MENSUAL DEL PERIODO ENTRE EL 12 DE MARZO A 11 DE ABRIL DE 2025	MES 2		$ 30.049.140,00
IVA SOBRE EL VALOR FIJO		19%	$ 5.709.337,00
VALOR FIJO CON IVA			$ 35.758.477,00
ACTA PARCIAL DE OBRA	$0	0%	$ -
TOTAL A PAGO ACTA No. 2 INTERVENTORIA			**$ 35.758.477,00**

Nota 1: El valor total del acta se ajusta al peso

CARLOS ALBERTO BELLO AVENA
REPRESENTANTE LEGAL
ING INGENIERIA SAS

SANTIAGO ALONSO VARGAS CAMACHO
APOYO A LA SUPERVISIÓN
FONDO DESARROLLLO LOCAL DE FONTIBÓN

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE GOBIERNO — **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE FONTIBÓN**	ING INGENIERIA — **ING. INGENIERÍA S.A.S**

ACTA No. 3

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 717-2024

FECHA DE INICIO : 12 Febrero de 2025	**FECHA DE TERMINACION: 11 de Noviembre de 2025**

REALIZAR LA INTERVENTORÍA, TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO AL CONTRATO QUE TIENE COMO OBJETO CONTRATAR A PRECIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL Y ESPACIO PÚBLICO, DERIVADOS DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA 440 DE 2022, EN LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN, BOGOTÁ D.C.

CONDICIONES CONTRACTUALES								CARGA OPERACIONAL PERIODO COTIZADO						
ITEM	DESCRIPCIÓN	V/UNIDAD	CANTIDAD PERSONAL	UNIDAD	TOTAL DEDICACIÓN	FM	V/TOTAL	% COSTO FIJO	COSTO FIJO	COSTO POR AVANCE DE OBRA		CARGA OPERACIONAL PERIODO COTIZACIÓN	
										100%	$ 8.045.657.306,00	MESES	VALOR TOTAL
										0,00%	$ 0		
A	**PERSONAL PROFESIONAL**												
1	Director de la interventoría	$ 6.000.000	1,00	mes	1,80	2,30	$24.840.000	40%	$1.104.000	0%	$0	1	$1.104.000
2	Residente de Interventoría	$ 4.500.000	1,00	mes	8,80	2,30	$91.080.000	40%	$4.048.000	0%	$0	1	$4.048.000
3	Especialista en Pavimentos	$ 5.238.000	1,00	mes	0,90	2,30	$10.842.660	40%	$481.896	0%	$0	1	$481.896
4	Especialista en Transito	$ 5.238.000	1,00	mes	0,90	2,30	$10.842.660	40%	$481.896	0%	$0	1	$481.896
5	Especialista en Redes Hidrosanitarias	$ 5.238.000	1,00	mes	0,90	2,30	$10.842.660	40%	$481.896	0%	$0	1	$481.896
6	Residente SST	$ 5.238.000	1,00	mes	4,50	2,30	$54.213.300	40%	$2.409.480	0%	$0	1	$2.409.480
7	Residente ambiental	$ 5.238.000	1,00	mes	2,70	2,30	$32.527.980	40%	$1.445.688	0%	$0	1	$1.445.688
8	Residente Social	$ 5.238.000	1,00	mes	2,70	2,30	$32.527.980	40%	$1.445.688	0%	$0	1	$1.445.688
9	Auxiliar de Ingenieria	$ 2.500.000	2,00	mes	8,50	2,30	$97.750.000	40%	$4.344.444	0%	$0	1	$4.344.444
10	Topografo inspector	$ 3.000.000	1,00	mes	8,60	2,30	$59.340.000	40%	$2.637.333	0%	$0	1	$2.637.333
11	Cadenero	$ 1.500.000	2,00	mes	8,50	2,30	$58.650.000	40%	$2.606.667	0%	$0	1	$2.606.667
12	Laboratorista Inspector	$ 2.500.000	1,00	mes	8,60	2,30	$49.450.000	40%	$2.197.778	0%	$0	1	$2.197.778
13	Auxiliar Tecnico - Conductor o motorista	$ 1.518.000	1,00	mes	7,20	2,30	$25.138.080	40%	$1.117.248	0%	$0	1	$1.117.248
14	Secretaria	$ 1.825.000	1,00	mes	5,20	2,30	$21.827.000	40%	$970.089	0%	$0	1	$970.089
	SUBTOTAL A						**$579.872.320,00**		**$25.772.103,00**		**$0,00**		**$25.772.103,00**
B	**COSTOS DIRECTO**	**Vr MES**	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**TOTAL CANTIDAD**		**V/TOTAL**						
15	EQUIPO DE TOPOGRAFÍA	$ 3.000.000	1,00	mes	7,82		$23.472.000	40%	$1.043.200		$0	1	$1.043.200
16	OFICINA ARRIENDO	$ 1.500.000	1,00	mes	9,00		$13.500.000	40%	$600.000	0%	$0	1	$600.000
17	VEHÍCULO	$ 6.284.592	1,00	mes	9,00		$56.561.328	40%	$2.513.837	0%	$0	1	$2.513.837
18	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	$ 300.000	1,00	mes	9,00		$2.700.000	40%	$120.000	0%	$0	1	$120.000
	SUBTOTAL B						**$96.233.328,00**		**$4.277.037,00**		**$0,00**		**$4.277.037,00**
	SUBTOTAL A+B						**$676.105.648,00**		**$30.049.140,00**		**$0,00**		**$30.049.140,00**
	IVA			19%			**$128.460.073,00**		**$5.709.337,00**		**$0,00**		**$5.709.337,00**
	VALOR PRESUPUESTO OFICIAL =						**$804.565.721,00**		**$35.758.477,00**		**$0,00**		**$35.758.477,00**

INFORMACIÓN GENERAL CONTRACTUAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR
Valor total inicial del contrato interventoría	**100%**	$804.565.721,00

FORMA DE PAGO		
PORCENTAJE RESTANTE PREVIA SUSCRIPCIÓN ACTA DE LIQUIDACIÓN POR PARTE DEL FONDO	10%	$ 80.456.572,00
40% MEDIANTE EL PAGO MENSUAL DEL 4.44444% DEL VALOR DEL CONTRATO COSTO FIJO	40%	$ 321.826.288,00
50% MEDIANTE EL PAGO MENSUAL DE LAS ACTAS PARCIALES DE OBRA	50%	$ 402.282.861,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA	100%	**$ 804.565.721,00**

RESUMEN DE PAGOS				
PAGO MENSUAL DEL PERIODO ENTRE EL 12 DE ABRIL A 11 DE MAYO DE 2025	MES 3			$ 30.049.140,00
IVA SOBRE EL VALOR FIJO			19%	$ 5.709.337,00
VALOR FIJO CON IVA				$ 35.758.477,00
ACTA PARCIAL DE OBRA		$0	0%	$ -
TOTAL A PAGO ACTA No. 3 INTERVENTORIA				**$ 35.758.477,00**

Nota 1: El valor total del acta se ajusta al peso

CARLOS ALBERTO BELLO AVENA
REPRESENTANTE LEGAL

ING INGENIERIA SAS

SANTIAGO ALONSO VARGAS
APOYO A LA SUPERVISIÓN

FONDO DESARROLLLO LOCAL DE FONTIBÓN

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE GOBIERNO	**FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE FONTIBÓN**
ING INGENIERIA	**ING. INGENIERÍA S.A.S**

ACTA No. 4

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 717-2024

FECHA DE INICIO : 12 Febrero de 2025	**FECHA DE TERMINACION: 11 de Noviembre de 2025**

REALIZAR LA INTERVENTORÍA, TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO AL CONTRATO QUE TIENE COMO OBJETO CONTRATAR A PRECIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL Y ESPACIO PÚBLICO, DERIVADOS DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA 440 DE 2022, EN LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN, BOGOTÁ D.C.

CONDICIONES CONTRACTUALES								**CARGA OPERACIONAL PERIODO COTIZADO**						
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**V/UNIDAD**	**CANTIDAD PERSONAL**	**UNIDAD**	**TOTAL DEDICACIÓN**	**FM**	**V/TOTAL**	**% COSTO FIJO**	**COSTO FIJO**	**COSTO POR AVANCE DE OBRA**		**CARGA OPERACIONAL PERIODO COTIZACIÓN**		
										100%	**$ 8.045.657.306,00**	**MESES**	**VALOR TOTAL**	
										7,11%	$ 571.968.963			
A	**PERSONAL PROFESIONAL**													
1	Director de la interventoría	$ 6.000.000	1,00	mes	1,80	2,30	$24.840.000	40%	$1.104.000	7%	$882.943	1	$1.986.943	
2	Residente de Interventoría	$ 4.500.000	1,00	mes	8,80	2,30	$91.080.000	40%	$4.048.000	7%	$3.237.457	1	$7.285.457	
3	Especialista en Pavimentos	$ 5.238.000	1,00	mes	0,90	2,30	$10.842.660	40%	$481.896	7%	$385.404	1	$867.300	
4	Especialista en Transito	$ 5.238.000	1,00	mes	0,90	2,30	$10.842.660	40%	$481.896	7%	$385.404	1	$867.300	
5	Especialista en Redes Hidrosanitarias	$ 5.238.000	1,00	mes	0,90	2,30	$10.842.660	40%	$481.896	7%	$385.404	1	$867.300	
6	Residente SST	$ 5.238.000	1,00	mes	4,50	2,30	$54.213.300	40%	$2.409.480	7%	$1.927.022	1	$4.336.502	
7	Residente ambiental	$ 5.238.000	1,00	mes	2,70	2,30	$32.527.980	40%	$1.445.688	7%	$1.156.213	1	$2.601.901	
8	Residente Social	$ 5.238.000	1,00	mes	2,70	2,30	$32.527.980	40%	$1.445.688	7%	$1.156.213	1	$2.601.901	
9	Auxiliar de Ingenieria	$ 2.500.000	2,00	mes	8,50	2,30	$97.750.000	40%	$4.344.444	7%	$3.474.543	1	$7.818.988	
10	Topografo inspector	$ 3.000.000	1,00	mes	8,60	2,30	$59.340.000	40%	$2.637.333	7%	$2.109.252	1	$4.746.585	
11	Cadenero	$ 1.500.000	2,00	mes	8,50	2,30	$58.650.000	40%	$2.606.667	7%	$2.084.726	1	$4.691.393	
12	Laboratorista Inspector	$ 2.500.000	1,00	mes	8,60	2,30	$49.450.000	40%	$2.197.778	7%	$1.757.710	1	$3.955.488	
13	Auxiliar Tecnico - Conductor o motorista	$ 1.518.000	1,00	mes	7,20	2,30	$25.138.080	40%	$1.117.248	7%	$893.538	1	$2.010.786	
14	Secretaria	$ 1.825.000	1,00	mes	5,20	2,30	$21.827.000	40%	$970.089	7%	$775.845	1	$1.745.934	
	SUBTOTAL A						**$579.872.320,00**		**$25.772.103,11**		**$20.611.676,39**		**$46.383.779,51**	
B	**COSTOS DIRECTO**	**Vr MES**	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**TOTAL CANTIDAD**		**V/TOTAL**							
15	EQUIPO DE TOPOGRAFÍA	$ 3.000.000	1,00	mes	7,82		$23.472.000	40%	$1.043.200		$834.317	1	$1.877.517	
16	OFICINA ARRIENDO	$ 1.500.000	1,00	mes	9,00		$13.500.000	40%	$600.000	7%	$479.860	1	$1.079.860	
17	VEHÍCULO	$ 6.284.592	1,00	mes	9,00		$56.561.328	40%	$2.513.837	7%	$2.010.484	1	$4.524.320	
18	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	$ 300.000	1,00	mes	9,00		$2.700.000	40%	$120.000	7%	$95.972	1	$215.972	
	SUBTOTAL B						**$96.233.328,00**		**$4.277.036,80**		**$3.420.632,69**		**$7.697.669,49**	
	SUBTOTAL A+B						**$676.105.648,00**		**$30.049.139,91**		**$24.032.309,09**		**$54.081.449,00**	
	IVA			19%			**$128.460.073,12**		**$5.709.336,58**		**$4.566.138,73**		**$10.275.475,31**	
	VALOR PRESUPUESTO OFICIAL =						**$804.565.721,12**		**$35.758.476,49**		**$28.598.447,81**		**$64.356.924,31**	

INFORMACIÓN GENERAL CONTRACTUAL					
DESCRIPCIÓN			**PORCENTAJE**		**VALOR**
Valor total inicial del contrato interventoría			**100%**		$804.565.721,12

FORMA DE PAGO				
PORCENTAJE RESTANTE PREVIA SUSCRIPCIÓN ACTA DE LIQUIDACIÓN POR PARTE DEL FONDO			10%	$ 80.456.572,11
40% MEDIANTE EL PAGO MENSUAL DEL 4.44444% DEL VALOR DEL CONTRATO COSTO FIJO			40%	$ 321.826.288,45
50% MEDIANTE EL PAGO MENSUAL DE LAS ACTAS PARCIALES DE OBRA			50%	$ 402.282.860,56
VALOR TOTAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA			100%	**$ 804.565.721,12**
RESUMEN DE PAGOS				
PAGO MENSUAL DEL PERIODO ENTRE EL 12 DE MAYO A 11 DE JUNIO DE 2025	MES 3			$ 30.049.140
IVA SOBRE EL VALOR FIJO			19%	$ 5.709.337
VALOR FIJO CON IVA				$ 35.758.476
COSTO VARIABLE ACTA PARCIAL DE OBRA N1. CORRESPONDIENTE AL PERIODO DEL 12 DE MAYO AL 11 DE JUNIO	ACTA PARCIAL N° 1	$571.968.963	7%	$ 24.032.309
VALOR VARIABLE CON IVA			19%	$ 4.566.139
ACTA PARCIAL DE OBRA N1. CORRESPONDIENTE AL PERIODO DEL 12 DE MAYO AL 11 DE JUNIO				$ 28.598.448
TOTAL A PAGO ACTA No. 4 INTERVENTORIA				**$ 64.356.924,00**

Nota 1: El valor total del acta se ajusta al peso

CARLOS ALBERTO BELLO AVENA
REPRESENTANTE LEGAL

ING INGENIERIA SAS

SANTIAGO ALONSO VARGAS
APOYO A LA SUPERVISIÓN

FONDO DESARROLLLO LOCAL DE FONTIBÓN