## Identificación del contrato

| | |
|---|---|
| **ID del contrato en SECOP** | CO1.PCCNTR.8204351 |
| **Versión del contrato** | 1 |
| **Estado de contrato** | Firmado |
| **Fecha de generación del estado** | 7 días de tiempo transcurrido *(15/08/2025 10:48:37 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Número del contrato** | 2444-2025 |
| **Objeto del contrato** | REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL; AGRUPACION 2. |
| **Tipo de Contrato** | Interventoría |
| **¿Asociado a otro contrato?** | ☐Sí ☑No |
| **Duración del contrato** | 105 Días |
| **Fecha de inicio de contrato** | * |
| **Fecha de terminación del contrato** | 31/12/2025 11:00 PM * |
| **Tiempo adiciones en días** | 0 días |
| **Liquidación** | ☐Sí ☑No * |
| **Obligaciones Ambientales** | ☐Sí ☑No * |
| **Obligaciones pos consumo** | ☐Sí ☑No * |
| **Reversión** | ☐Sí ☑No * |

## Información de la Entidad Estatal contratante

**SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**

COLOMBIA, Bogotá

**0** Recomendación (es)

## Información del Proveedor contratista

**CONSORCIO SANTA MARTA..**

COLOMBIA, Bogotá
Número de documento

## Cuenta bancaria del proveedor

☐Cuentas bancarias distintas por proveedor ☑Cuenta bancaria de la unidad temporal

| Proveedor | Nombre del banco | Tipo de cuenta | Número de cuenta |
|---|---|---|---|
| CONSORCIO SANTA MARTA.. | | | |

## Aprobación del contrato

**Aprobador – Proveedor**

***Aprobado por:*** *CONSTRUCCION, CONSULTORIA Y PROYECTOS PROYMAAR SAS* ***Fecha de aprobación:*** *22/08/2025 2:23:08 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

**Aprobador – Entidad Estatal**

***Aprobado por:*** *William Perez Castañeda* ***Fecha de aprobación:*** *22/08/2025 3:43:41 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

**Contrato Firmado:**
**Contrato en ejecución:**

## Documentos Tipo

| | | |
|---|---|---|
| **Documentos Tipo** | No | Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020 |

## Sentencia T-302 de 2017

| | | |
|---|---|---|
| **Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017** | ☐Sí ☑No | Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu. |

## Condiciones ejecución y entrega

**Condiciones de entrega:**

**El contrato puede ser prorrogado** ☐Sí ☐No

## Configuración financiera - Configuraciones generales

**¿Se requieren emisiones de códigos de autorización?** ☐Sí ☑No

## Configuración financiera - Garantías

**¿Solicitud de garantías?** ☑Sí ☐No

**Garantías por lotes, grupos o etapas** ☐Sí ☑No

**Seriedad de la oferta** ☑Sí ☐No

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| ☑% del presupuesto oficial estimado del Proceso de Contratación o de la oferta | | 10,00 | | |
| **Cumplimiento** ☑Sí ☐No | | | | |
| ☑ Cumplimiento del contrato | | | | |
| ☑% del valor del contrato | 20,00 | Fecha de vigencia (desde) | 3 horas de tiempo transcurrido *(22/08/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| ☐ Valor de la garantía | | Fecha de vigencia (hasta) | 30/04/2026 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | |
| ☑ Pago de salarios | | | | |
| ☑ % del valor del contrato | 5,00 | Fecha de vigencia (desde) | 3 horas de tiempo transcurrido *(22/08/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | |
| ☐ Valor de la garantía | | Fecha de vigencia (hasta) | 30/10/2028 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | |
| ☑ Calidad del servicio | | | | |
| ☑ % del valor del contrato | 20,00 | Fecha de vigencia (desde) | 3 horas de tiempo transcurrido *(22/08/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | |
| ☐ Valor de la garantía | | Fecha de vigencia (hasta) | 30/10/2030 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | |

**Responsabilidad civil extra contractual** ☑ Sí ☐ No

☑ No. de SMMLV 200

**Fecha límite para entrega de garantías:** 3 horas de tiempo transcurrido *(22/08/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* Fecha de entrega de garantías: -

**Garantías del proveedor:**

| Id de la garantía | Justificación | Tipo de garantía | Valor | Emisor | Fecha fin | Estado | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CO1.WRT.17686917 | Seriedad de la oferta | - | 85.368.536,10 COP | - | 26/10/2025 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | Aprobado | Detalle |

## Configuración financiera - Pago de anticipos

**Definir Plan de Pagos?** ☐ Sí ☑ No

## Condiciones de facturación y pago

**Forma de pago**

**Plazo de pago de la factura**

## Comentarios

**Número del Contrato** CO1.PCCNTR.8204351
**Proveedor** CONSORCIO SANTA MARTA..
**Creado por**
**Agregado en** -
**Comentario**

## Anexos del contrato

| Descripción | Nombre |
|---|---|
| *No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados* | |

## Dirección de notificaciones

**Dirección de notificaciones** BOGOTA NIVEL CENTRAL
**Ubicación** CO-DC-11001 - Bogotá
**País** COLOMBIA
**Departamento** Distrito Capital de Bogotá
**Municipio** Bogotá
**Dirección** BOGOTA NIVEL CENTRAL
**Código postal**

| | Grados (º) | Minutos (') | Segundos (") |
|---|---|---|---|
| **Latitud:** | | | |
| **Longitud:** | | | |

## Municipio de ejecución del contrato

| ID | Dirección | Ubicación |
|---|---|---|
| 1 | Calle 9 No. 6 - 10 | COLOMBIA > Risaralda > Apía |
| 2 | Calle 3 No. 8 - 21 | COLOMBIA > Risaralda > Belén De Umbría |
| 3 | Avenida 30 de Agosto No. 37 - 24 | COLOMBIA > Risaralda > Pereira |
| 4 | Carrera 26 No. 39 - 21 - Local 201 | COLOMBIA > Quindío > Calarca |
| 5 | Centro Comercial Bancafe Local 10 - Calle 19 No. 21-44 | COLOMBIA > Caldas > Manizales |
| 6 | Calle 4 No. 7 - 35, Centro | COLOMBIA > Caldas > Pensilvania |
| 7 | Calle 30 No. 31 - 64, Barrio Córdoba | COLOMBIA > Antioquia > Santa Rosa De Osos |
| 8 | Calle 49 No. 48 - 63 Local,9908 Centro Comercial la Convención | COLOMBIA > Antioquia > Rionegro |

**1** CO1.PCCNTR.8204351

**1.1** Lote 2 — Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

| | | | | | | Precio total estimado | Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 0,00 | 132.946.798,00 |
| **Ref. Artículo** | **Código UNSPSC** | **Descripción** | **Cantidad** | **Unidad** | **Precio unitario estimado** | **Precio unitario** | **Precio total estimado** | **Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal** |
| 1 | 80101600 | AGRUPACION 2 | 1,00 | UN | 132.946.798,00 | 0,00 | 132.946.798,00 |

## Documentos del contrato

| | Descripción | Nombre del documento | Detalle |
|---|---|---|---|
| ☐ | CONTRATO No. 2444 DE 2024 CONSORCIO SANTA MARTA.pdf | CONTRATO No. 2444 DE 2024 CONSORCIO SANTA MARTA.pdf | (detalle) |
| ☐ | RES-2025-014645-6 ADJUDICACION CPM 001-2025.pdf | RES-2025-014645-6 ADJUDICACION CPM 001-2025.pdf | (detalle) |

## Asignaciones para el seguimiento

Guardar y

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Ordenador del Gasto | William Perez Castañed | Tipo de documento | Cédula de Ciudadanía | Número de documento | 16656408 | notificar |
| Supervisor | | Tipo de documento | | Número de documento | | Guardar y notificar |

Asignaciones Ordenador del pago

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Ordenador del pago | | Tipo de documento | | Número de documento | Guardar y notificar |

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

| Posición | Nombre | Fecha de seguimiento | Cambiado por |
|---|---|---|---|
| Ordenador del Gasto | William Perez Castañeda | 22/08/2025 3:43:41 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | William Perez Castañeda |

Información presupuestal

**Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz**: ☐ Sí ☑ No * — Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

**Destinación del gasto**: Inversión

**Fuente de los recursos:**

| | | Valor |
|---|---|---|
| **Presupuesto General de la Nación - PGN** | ☑ Sí ☐ No * | 132.946.798 |
| **Sistema General de Participaciones - SGP** | ☐ Sí ☑ No * | |
| **Sistema General de Regalias - SGR** | ☐ Sí ☑ No * | |
| **Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)** | ☐ Sí ☑ No * | |
| **Recursos de Crédito** | ☐ Sí ☑ No * | |
| **Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)** | ☐ Sí ☑ No * | |
| **Total** | | 132.946.798 |

**Validación Código BPIN**

| | Código BPIN | Año | Estado |
|---|---|---|---|
| ☐ | 202300000000433 | 2025 | Validado |

**Código BPIN perteneciente al contrato**

| | Código BPIN | Año | Estado |
|---|---|---|---|
| ☐ | 202300000000433 | 2025 | Validado |

**Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)**

| Código CDP | Código BPIN | Tipo | Estado del CDP | Valor Total | Saldo | Valor a utilizar | Estado de la consulta | Estado |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados* | | | | | | | | |

**Entidad Estatal registrada en el SIIF**: ☑ Sí ☐ No

**Código de autorización**:

**Código unidad/subunidad ejecutora**: 12-04-00-000

**CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)**

| | Código | Tipo | Estado | Saldo | Valor a utilizar | Código unidad/subunidad ejecutora | Estado | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ☐ | 70725 | CDP | Generado | 569.123.574 COP | 569.123.574 COP | 12-04-00-000 | Validado | Editar |

**Saldo de CDP**: 569.123.574 COP

**Saldo de vigencias futuras**: 0 COP

**Saldo total a comprometer**: 569.123.574 COP

**Última consulta a SIIF**: Consulta Exitosa

**Fecha de consulta SIIF**: 10/06/2025 6:57 PM

Compromiso presupuestal de gastos

| Código compromiso | Tipo | Fecha compromiso | Estado compromiso | Valor compromiso AVF/CDP | Monto por consumir | Monto presupuestal a liberar | Código Posición de Gasto | Consulta Ejecución |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados* | | | | | | | | |

**Saldo de compromisos CDP**

**Saldo de compromisos AVF**

**Saldo total comprometido**

**Última consulta a SIIF**

**Fecha de consulta SIIF**: -