CONTRATO MODIFICATORIO N° 01

CONTRATO	**CONTRATO DE OBRA N° CD-UM-001-2025**	**FECHA CELEBRACIÓN: VEINTE (20) DE AGOSTO DE 2025**
ENTIDAD CONTRATANTE	MUNICIPIO DE CLEMENCIA, BOLÍVAR	
MODALIDAD CONTRACTUAL	DIRECTA – URGENCIA MANIFIESTA	
TIPOLOGÍA CONTRACTUAL	OBRA	
CONTRATISTA	LMP INGENIERIA S.A.S.	
NIT DEL CONTRATISTA	900.739.049-8	
REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRATISTA	ESTHER CECILIA PEYNADO OCHOA	
IDENTIFICACIÓN REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRATISTA	21.167.909	
OBJETO DEL CONTRATO PRINCIPAL	LIMPIEZA DE MATERIAL SEDIMENTADO E INTERVENCIÓN DE LOS PUNTOS CRÍTICOS DEL ARROYO GRANDE LAS CARAS SITUADO EN EL CORREGIMIENTO DE LAS CARAS PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE CLEMENCIA UBICADO EN EL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR	
VALOR DEL CONTRATO PRINCIPAL	QUINIENTOS OCHO MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL PESOS ($ 508.398.000,00) MCTE	
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO PRINCIPAL	DOS (02) MESES	
SUPERVISOR DEL CONTRATO PRINCIPAL	SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL	
CDP	**NO.** 2025.CEN.01.081504 DEL 15 DE AGOSTO DE 2025	

Los suscritos **MIGUEL SAMIR BARRIOS CONEO**, identificado con Cédula de Ciudadanía No. **1.049.829.174**, quien actúa en su calidad de alcalde y por lo tanto representante legal del **MUNICIPIO DE CLEMENCIA, BOLÍVAR**, entidad territorial identificada con **NIT 806.000.701-9,** debidamente facultado para celebrar contratos y quien para efectos del presente acto negocial se denominará **EL CONTRATANTE**, por una parte, y de la otra **ESTHER CECILIA PEYNADO OCHOA,** identificada con cédula de ciudadanía número 21.167.909, quien actúa en calidad de representante legal de **LMP INGENIERIA S.A.S**, persona jurídica, legalmente constituida, identificada con **NIT 900.739.049-8**, que en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar el presente **CONTRATO MODIFICATORIO N°** 01 del **CONTRATO DE OBRA N° CD-UM-001-2025**, previas las siguientes consideraciones: **PRIMERA:** Que las partes intervinientes en el presente acto negocial, celebraron el **CONTRATO DE OBRA** número **CD-UM-001-2025,** cuyo objeto es: **"*LIMPIEZA DE MATERIAL SEDIMENTADO E INTERVENCIÓN DE LOS PUNTOS CRÍTICOS DEL ARROYO GRANDE LAS CARAS SITUADO EN EL CORREGIMIENTO DE LAS CARAS PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE CLEMENCIA UBICADO EN EL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR*"**; **SEGUNDA:** Que en la cláusula **DECIMA SÉXTA** del contrato de obra que viene referenciado, correspondiente a "***GARANTÍAS***", se pactó el amparo de "***ESTABILIDAD DE LA OBRA****, con una vigencia igual a la del contrato y cinco (05) años más, equivalente al 20% del valor del contrato de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 7 de la ley 1150 de 2007*"; sin embargo, por error de digitación se omitió establecer el hito a partir del cual se contará el plazo del referido amparo, que de conformidad con el criterio de suficiencia previsto en el artículo 2.2.1.2.3.1.14 del Decreto 1082 de 2015, es a partir de la fecha en que el municipio de Clemencia, Bolívar, como entidad contratante, reciba a satisfacción la obra cuya ejecución constituye el objeto del contrato; **TERCERA:** Que **EL**

CONTRATISTA ha manifestado a **EL CONTRATANTE** que ha realizado múltiples solicitudes de expedición de la garantía que cubra el amparo de estabilidad de la obra ante varias aseguradoras, las cuales han exigido como condición y requisito para expedir la misma, que se introduzca una modificación a la cláusula **DECIMA SÉXTA** del contrato principal de obra número **CD-UM-001-2025**, a efectos de incluir en la redacción de dicha cláusula el hito a partir del cual se contará el plazo del referido amparo de estabilidad, conforme los normado en el artículo 2.2.1.2.3.1.14 del Decreto 1082 ibídem; circunstancia que ha sido corroborada por el Secretario de Planeación e Infraestructura de **EL CONTRATANTE**, mediante consulta y solicitud a varias aseguradoras; **CUARTA:** Que el artículo 13 de la ley 80 de 1.993 establece: **"*DE LA NORMATIVIDAD APLICABLE A LOS CONTRATOS ESTATALES.*** *Los contratos que celebren las entidades a que se refiere el artículo 2o. del presente estatuto se regirán por las disposiciones comerciales y civiles pertinentes, salvo en las materias particularmente reguladas en esta ley*"; **QUINTA:** Que el artículo 1602 del Código Civil establece: "*Todo contrato legalmente celebrado es una ley para los contratantes, y no puede ser invalidado sino por su consentimiento mutuo o por causas legales*"; **SEXTA:** Que las partes que integran los extremos de la relación contractual derivada del contrato **DE OBRA** que viene referenciado, han consentido en realizar una mutación al contenido de la cláusula **DÉCIMA SEXTA** del mismo, con el fin de que el contenido del pluricitado acto negocial guarde total concordancia con la realidad fáctica y jurídica; **SÉPTIMA:** Que los lineamientos trazados por la doctrina y la jurisprudencia del Consejo de Estado, han señalado lo siguiente: "(…) ***De la lectura de esta norma se deduce claramente que el legislador extraordinario denominó equivocadamente contratos adicionales a las modificaciones del plazo y del valor de los contratos administrativos, pues estas son simples reformas que no implican cambio radical en el contrato (…)*** *Sólo cuando* ***se hace necesario reformar el objeto del contrato se está frente a la celebración de verdaderos contratos adicionales****, porque ello implica una modificación fundamental del convenio inicial*" (**CONSEJO DE ESTADO; SALA DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO; SECCIÓN QUINTA; SENTENCIA DEL 20 DE MAYO DE 2004; RADICACIÓN NÚMERO 44001-23-31-000-2003-0872-01(3314) Consejera ponente: MARÍA NOHEMÍ HERNÁNDEZ PINZÓN)**; **OCTAVA:** Que de conformidad con las normas legales que vienen citadas, así como la jurisprudencia, en el caso bajo estudio se trata de una simple reforma del contenido del contrato que viene identificado, que no implica cambio radical del mismo; razón por la cual resulta procedente su modificación bilateral mediante el presente contrato modificatorio; **NOVENA:** Que en virtud de lo anterior, las partes contratantes consideran conveniente y procedente la modificación, por mutuo acuerdo, del contrato que viene referenciado; **DÉCIMA:** Que por las anteriores razones se modificará la cláusula **DÉCIMA SEXTA** correspondiente a "***GARANTÍAS***", del Contrato de **OBRA N° CD-UM-001-2025,** cuyo objeto es: **"*LIMPIEZA DE MATERIAL SEDIMENTADO E INTERVENCIÓN DE LOS PUNTOS CRÍTICOS DEL ARROYO GRANDE LAS CARAS SITUADO EN EL CORREGIMIENTO DE LAS CARAS PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE CLEMENCIA UBICADO EN EL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR*",** lo cual se hará a través del presente contrato modificatorio; **DÉCIMA PRIMERA:** Que las estipulaciones del contrato de OBRA **N° CD-UM-001-2025,** cuyo objeto es: **"*LIMPIEZA DE MATERIAL SEDIMENTADO E INTERVENCIÓN DE LOS PUNTOS CRÍTICOS DEL ARROYO GRANDE LAS CARAS SITUADO EN EL CORREGIMIENTO DE LAS CARAS PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE CLEMENCIA UBICADO EN EL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR*"** que no son objeto de reforma, a través del presente contrato modificatorio, seguirán vigentes en toda su integridad; **DÉCIMA SEGUNDA:** Que como consecuencia de las anteriores consideraciones, las partes acuerdan: **CLÁUSULA PRIMERA: MODIFICAR** la cláusula **DÉCIMA SEXTA** del contrato de OBRA **N° CD-UM-001-2025,** cuyo objeto es: **"*LIMPIEZA DE MATERIAL SEDIMENTADO E INTERVENCIÓN DE LOS PUNTOS CRÍTICOS DEL ARROYO GRANDE LAS CARAS SITUADO EN EL CORREGIMIENTO DE LAS CARAS PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE CLEMENCIA UBICADO EN EL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR*",** la cual quedará así: "***CLÁUSULA DECIMA SÉXTA. GARANTIAS.*** *El artículo 2.2.1.2.1.4.5 del decreto 1082 de 2015 contempla la excepción de*

solicitar las garantías en las contrataciones directas establecidas en la Sección 3, que comprende los artículos 2.2.1.2.3.1.1 al 2.2.1.2.3.5.1. Teniendo en cuenta la naturaleza del objeto contractual, ***EL CONTRATISTA*** *deberá construir una garantía a favor de* ***EL CONTRATANTE****, que cubra los siguientes amparos:* ***1) BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO****: El valor de esta garantía deberá ser equivalente al cien por ciento (100%) del monto que* ***EL CONTRATISTA*** *reciba a título de pago de anticipo, en dinero o en especie, para la ejecución del contrato y deberá estar vigente hasta la liquidación del contrato* ***; 2) CUMPLIMIENTO;*** *por una suma equivalente al cinco por ciento (5%) del valor del contrato, vigente por el término de ejecución del contrato y cuatro (4) meses más;* ***3) DE PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES DEL PERSONAL QUE UTILICE EL CONTRATISTA EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO;*** *por una suma equivalente al cinco por ciento (5%) del valor del contrato, vigente por el término de ejecución y tres (3) meses años más;* ***4) ESTABILIDAD DE LA OBRA;*** *por un monto equivalente al 20% del valor del contrato y una vigencia de cinco (5) años* contados a partir de la fecha en la cual **EL CONTRATANTE** reciba a satisfacción la obra cuya ejecución constituye el objeto del contrato*;* ***5)***. ***RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL****, contra reclamaciones de terceros por daños causados a bienes o personas con ocasión de la ejecución de la obra objeto del presente contrato, en cuantía equivalente al TREINTA POR CIENTO (30%) del valor de este contrato, con una vigencia igual al termino de duración del mismo";* **CLÁUSULA SEGUNDA: Perfeccionamiento**: El presente contrato modificatorio se perfecciona con la firma de las partes; **CLÁUSULA TERCERA:** El resto del contenido del contrato principal de obra número **CD-UM-001-2025** cuyo objeto es **"*LIMPIEZA DE MATERIAL SEDIMENTADO E INTERVENCIÓN DE LOS PUNTOS CRÍTICOS DEL ARROYO GRANDE LAS CARAS SITUADO EN EL CORREGIMIENTO DE LAS CARAS PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE CLEMENCIA UBICADO EN EL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR*"** mantiene su vigencia en los términos pactados por las partes en el mismo.

Para constancia se suscribe el presente documento, por las partes, en el Municipio de Clemencia, Bolívar, a los VEINTIDOS (22) días del mes de agosto de dos mil veinticinco (2025)

POR EL CONTRATANTE	**POR EL CONTRATISTA**
MIGUEL SAMIR BARRIOS CONEO	**ESTHER CECILIA PEYNADO OCHOA**