ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. DESARROLLO ECONÓMICO Instituto para la Economía Social	FORMATO	Código: PA05-FO-025
	ACTA DE CANTIDADES DE OBRA CONSOLIDADO PARCIAL	Versión:
		Fecha: 27-05-2024

PERIODO CORTE DE OBRA

letras>	PRIMERO	JUNIO	2025		letras>	TREINTA	JUNIO	2025
números>	1	6			números>	30	6	
	DD	MM	AAAA			DD	MM	AAAA

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA **CORTE PARCIAL 4**

CONTRATO No CO1.PCCNTR.711 2024

(No Contrato) (Año de suscripción)

Subdireccion de Diseño y Analisis Estrategico

PLANEAMIENTO FISICO

OBJETO DEL CONTRATO

"EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL ETAPAS 1 Y 2 DE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO TRINIDAD GALÁN DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL"

(Indique el objeto del contrato suscrito)

VR. INICIAL. CONTRATO: **$ 2.325.484.185**

VR. ADICION. CONTRATO: **$ -**

VR. TOTAL. CONTRATO: **$ 2.325.484.185**

CONDICIONES SEGÚN BALANCE NO.2 DEL CONTRATO							ACTA No. 4		ACUMULADO	
ITEM	ITEM INDEXADO CANASTA DE PRECIOS IPES	DESCRIPCION	UND	CANT	Vr Unit Directo	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT [g]	Vr Parcial Directo [h]
PLAZA DE MERCADO TRINIDAD Y GALAN										
1		**PRELIMINARES PARA REFORZAMIENTO :(Inc. Preliminares Localización Replanteo**				**$ 81.372.977,04**		**$ 14.347.345,60**		**$ 51.026.020,23**
1.1		**PRELIMINARES**				**$ 42.984.402,78**		**$ -**		**$ 20.872.741,45**
1,1,1	1.1.1	Suministro e instalación de cerramiento provisional hasta h=2.00 m en repisa y lona verde	ML	729,19	$ 28.909,00	$ 21.080.025,03	0,00	$ -	366,30	$ 10.589.366,70
1.1.2	1.1.5	Suministro e instalación de cerramiento en lamina ondulada de zinc h=3.048 m	ML	191,43	$ 114.425,00	$ 21.904.377,75	0,00	$ -	89,87	$ 10.283.374,75
1.1.8		Cerramiento Perimetral para Protección en la Demolición en Altura (incl. varas, Repisa, malla electrosoldada, tela	ML	0,00	$ 111.898,00	$ -		$ -	0,00	$ -
1.2		**Localización y Replanteo Manual**				**$ 3.560.443,86**		**$ -**		**$ 1.304.008,08**
1,2,1		Replanteo y Localización para arquitectura, sobre terreno.	M²	1895,87	$ 1.878,00	$ 3.560.443,86	0,00	$ -	694,36	$ 1.304.008,08

1.3		**Varios Preliminares para reforzamiento (Incluye desmontes y**				**$ 34.828.130,40**		**$ 14.347.345,60**		**$ 28.849.270,70**
1,3,6	1.2.33	Desmonte e instalación tablero electrico 12 circuitos	UN	2,00	$ 129.342,00	$ 258.684,00		$ -	0,00	$ -
1,3,7	1.2.41	Desmonte red eléctrica (incluye retiro y transporte)	ML	81,00	$ 12.030,00	$ 974.430,00		$ -	62,76	$ 755.002,80
1,3,11	1.2.24	Desmonte bajante en PVC A.LL. h= 4-5 m	ML	38,00	$ 20.476,00	$ 778.088,00		$ -	36,60	$ 749.421,60
1,3,12		Desmonte de Luminarias (Incluye Retiro de s	UN	48,00	$ 40.392,00	$ 1.938.816,00		$ -	23,00	$ 929.016,00
1,3,14		Demolición de Cimientos Manual (Incluye Retiro a escombrera certificada)	M³	21,00	$ 300.455,00	$ 6.309.555,00		$ -	10,12	$ 3.040.604,60
1,3,15		Demolición de Vigas y Columnas Manual (Incluye: Retiro a escombrera certificada)	M³	0,00	$ 374.381,00	$ -		$ -	0,00	$ -
1,3,17		Desmonte red sanitaria colgante diámetro de 2" a 4" (Inc. Retiro de Sobrantes)	M2	0,00	$ 6.864,00	$ -		$ -	0,00	$ -
1,3,18		Desmonte de Tubería Hidráulica Colgante bajo Placa en diámetros de ½" a 4" (Incluye Retiro de Sobrantes).	M2	0,00	$ 5.776,00	$ -		$ -	0,00	$ -
1,3,20	1.2.15	Demolición placa contrapiso (Incluye Retiro de sobrantes) e=20 cm	M2	497,80	$ 41.323,00	$ 20.570.589,40	347,20	$ 14.347.345,60	495,90	$ 20.492.075,70
1,3,31	1.2.8	Demolición meson corrido (incluye retiro de sobrantes)	ML	0,00	$ 21.025,00	$ -		$ -	0,00	$ -
1,3,34		Desmonte Baranda Metálica (Incluye: Retiro de sobrante a sitio de bodegaje)	ML	0,00	$ 24.215,00	$ -		$ -	0,00	$ -
1.3.39		Desmonte y retiro de muro en Dry- Wall (Incluye: Retiro de sobrante a escombrera certificada)	M2	0,00	$ 14.903,00	$ -		$ -	0,00	$ -
1,3,48		Desvío Temporal Colector colgante diámetro 4" a 6" (Inc. Tubería, accesorios y retiro de Sobrantes)	ML	41,60	$ 96.105,00	$ 3.997.968,00		$ -	30,00	$ 2.883.150,00
2.		**EXCAVACIÓN Y RELLENOS PARA REHABILITACIÓN DE ESTRUCTURAS: (Inc. Excavación manual y/o maquina,Rellenos material selecionado o recebo)**				**$ 81.384.521,04**		**$ 20.365.044,10**		**$ 26.279.857,12**
2,1		**EXCAVACIÓN DE TIERRA**				**$ 81.384.521,04**		**$ 20.365.044,10**		**$ 26.279.857,12**
2,1,1	2.1.2	Excavación manual en material común h=0.0-2.5 m (incluye retiro de sobrantes)	M3	495,68	$ 83.382,00	$ 41.330.789,76	0,00	$ -	45,61	$ 3.803.053,02
2,1,2	2.1.6	Relleno con material proveniente de la excavación	M3	326,77	$ 31.376,00	$ 10.252.735,52	0,00	$ -	0,00	$ -
2,1,3	2.1.8	Relleno en recebo común apisonado (Suministro e instalación, extendido manual, humedecido y compactación transporte a 28	M3	0,00	$ 97.552,00	$ -		$ -	0,00	$ -
2,1,4		Suministro e instalación de Recebo B - 400	M3	199,08	$ 134.422,00	$ 26.760.731,76	144,77	$ 19.460.004,10	144,77	$ 19.460.004,10
2.1.7		Cargue de Material de Demolición	M3	362,80	$ 8.380,00	$ 3.040.264,00	108,00	$ 905.040,00	360,00	$ 3.016.800,00
3		**CIMENTACIÓN NUEVAS PARA REHABILITACIÓN DE ESTRUCTURAS: (Inc. Concreto Pobre Base,Zapatas,Vigas ,Placas,Pilotes,Sacanucleos,Dados y Estructura Metálicas).**				**$ 161.974.112,50**		**$ -**		**$ 38.370.354,51**
3,1		**CIMENTACIÓN**				**$ 161.974.112,50**		**$ -**		**$ 38.370.354,51**
3,1,1		Base Concreto Pobre de limpieza 2000 PSI e=0,05	M2	166,48	$ 27.813,00	$ 4.630.308,24		$ -	91,12	$ 2.534.320,56
3,1,2		Zapatas de Concreto 4000 PSI (No incluye acero)	M³	46,47	$ 840.084,00	$ 39.038.703,48		$ -	23,23	$ 19.515.151,32
3,1,3		Vigas de Cimentación en Concreto Reforzado 4000 PSI	M³	35,62	$ 973.219,00	$ 34.666.060,78		$ -	16,77	$ 16.320.882,63
3,1,16		Pilotes Pre-Excavado sin entubación con lodos tixotrópicos de Diametro 20 cm inc (Incluye: Pre hueco en lugar restringido	ML	640,00	$ 130.686,00	$ 83.639.040,00		$ -	0,00	$ -
3,1,18		Recalce de Zapatas y/o capiteles en Concreto 4500 PSI (inc. Epóxico para pega de concreto Nuevo con viejo, escarificación de zapatas formaleta, y suministro e	M³	0,00	$ 1.319.439,00	$ -		$ -	0,00	$ -
4		**REFORZAMIENTO DE ESTRUCTURA EXISTENTES:(Columnas,vigas áereas,Placas áereas y contrapiso, Juntas de dilatación, Estructuras Metálicas y**				**$ 658.305.983,25**		**$ 87.216.097,06**		**$ 89.261.569,06**
4,1		**ESTRUCTURA DE CONCRETO**				**$ 189.147.673,00**		**$ -**		**$ -**
4,1,1		Suministro e Instalación de Concreto 4000 psi Columnas - Pantalla (INCL. Formaleta andamios suministro e	M³	0,00	$ 1.115.402,00	$ -		$ -	0,00	$ -
4,1,6		Placa de contapiso Concreto 4000 psi e= 20cm (incluye Malla electrosoldada M-188 Q = 5 6,0mm 1,5 x 1,5 cm + amarre de translapo y polietileno cal. 6)	M2	1069,48	$ 176.859,00	$ 189.147.673,00		$ -	0,00	$ -
4,2		**ESTRUCTURA METÁLICAS**				**$ 396.024.678,02**		**$ 77.990.073,30**		**$ 77.990.073,30**

4,2,1		Perfileria de Acero para Estructuras Metálicas (Incluye: conexiones,permos de anclaje y platina según detalles)	KG	22952,63	$ 17.254,00	$ 396.024.678,02	4.520,12	$ 77.990.073,30	4.520,12	$ 77.990.073,30
4,3		**REFORZAMIENTO EN LA CIMENTACION Y ANCLAJES EN LA ESTRUCTURAL Y SUPER ESTRUCTURA. (INCLUYE ANCLAJES EN:VIGAS DE CIMENTACIÒN Y AÈREAS,COLUMNAS, PANTALLAS,DADOS, ZAPATAS).**				**$ 13.156.992,00**		**$ 3.472.304,00**		**$ 5.517.776,00**
4,3,1		Anclaje para reforzamiento en concreto para D= 1" con Longitud de 50 cm de profundidad estandar. (Incluye: Perforación en concreto con diámetro de 1/4 más del	UN	128,00	$ 102.789,00	$ 13.156.992,00		$ -	0,00	$ -
4,3,2		Anclaje para reforzamiento en concreto para D= 7/8" con Longitud de 40 cm de profundidad estándar. (Incluye: Perforación en concreto con diámetro de 1/4 más del	UN	0,00	$ 87.210,00	$ -		$ -	0,00	$ -
4,3,3		Anclaje para reforzamiento en concreto para D= 3/4" con Longitud de 35 cm de profundidad estándar. (Incluye: Perforación en concreto con diámetro de 1/4 más del	UN	0,00	$ 73.955,00	$ -		$ -	0,00	$ -
4,3,4		Anclaje para reforzamiento en concreto para D= 5/8" con Longitud de 35 cm de profundidad estándar. (Incluye: Perforación en concreto con diámetro de 1/4 más del	UN	0,00	$ 63.921,00	$ -		$ -	32,00	$ 2.045.472,00
4,3,5		Anclaje para reforzamiento en concreto para D= 1/2" con Longitud de 35 cm de profundidad estándar. (Incluye: Perforación en concreto con diámetro de 1/4 más del	UN	0,00	$ 19.729,00	$ -	176,00	$ 3.472.304,00	176,00	$ 3.472.304,00
4,3,6		Anclaje para reforzamiento en concreto para D= 3/8" con Longitud de 9 cm de profundidad estandar. (Incluye: Perforacion en concreto con diámetro de 1/4 más del	UN	0,00	$ 17.554,00	$ -		$ -	0,00	$ -
4,4		**REFORZAMIENTO COLUMNAS**				**$ 59.976.640,23**		**$ 5.753.719,76**		**$ 5.753.719,76**
4,4,1		Encamisado y Reforzamiento estructural de Columnas en Concreto 4000 PSI (inc. Epóxico para pega de concreto,perforación de vigas para cruce de acero verticales	M³	21,39	$ 2.803.957,00	$ 59.976.640,23	2,05	$ 5.753.719,76	2,05	$ 5.753.719,76
5		**ACERO DE REFUERZO Y MALLAS PARA REFORZAMIENTO : (Inc. Cimentación, Vigas, Columnas,Placas, Pantallas Pilotes)**				**$ 127.493.206,26**		**$ 5.395.097,66**		**$ 52.122.244,46**
5,1		**ACERO DE REFUERZO CIMENTACIÓN**				**$ 97.568.643,66**		**$ -**		**$ 39.790.367,10**
5,1,1	3.2.1	Acero de refuerzo 60000 psi (en zapatas, capiteles y micropilotes)	KG	12263,97	$ 5.490,00	$ 67.329.195,30		$ -	5.191,87	$ 28.503.366,30
5,1,3	3.2.1	Acero de refuerzo 60000 psi (en vigas de cimentación))	KG	4552,09	$ 5.490,00	$ 24.990.974,10		$ -	2.055,92	$ 11.287.000,80
5,1,4	3.2.24	Suministro e instalación mallas electrosoldadas	KG	944,14	$ 5.559,00	$ 5.248.474,26		$ -	0,00	$ -
5,2		**ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURA**				**$ 29.924.562,60**		**$ 5.395.097,66**		**$ 12.331.877,36**
5,2,1	3.2.1	Acero de refuerzo 60000 psi (Columnas y Muros)	KG	5450,74	$ 5.490,00	$ 29.924.562,60	982,71	$ 5.395.097,66	2.246,24	$ 12.331.877,36
9		**PISOS: (Inc. Alistado, Afinados,Media cañas y acabados)**				**$ 54.989.141,66**		**$ -**		**$ 1.320.847,63**
9,1		**AFINADO PISOS**				**$ 12.917.998,38**		**$ -**		**$ 1.175.873,15**
9,1,1		Alistado de pisos e= 0.05 m, en mortero 1:3	M²	338,43	$ 29.466,00	$ 9.972.178,38		$ -	0,00	$ -
9,1,6		Poceta Aseo h= 65cmts. (Incluye: Mampostería , terminación en granito con media caña)	ML	12,00	$ 245.485,00	$ 2.945.820,00		$ -	4,79	$ 1.175.873,15
9,1,7	6.1.11	Mediacaña en granito pulido h = 0.10 m	ML	0,00	$ 48.094,00	$ -		$ -	0,00	$ -
9,2		**ACABADOS DE PISOS**				**$ 42.071.143,28**		**$ -**		**$ 144.974,48**
9,2,4		Piso Tipo 1 Baldosa Granito 40 X 40 Similar al existente.	M²	335,49	$ 71.416,00	$ 23.959.568,09		$ -	2,03	$ 144.974,48
9,2,5	6.1.15	Pulida y brillada pisos en granito	M2	335,49	$ 19.338,00	$ 6.487.763,63		$ -	0,00	$ -
9,2,10	6.1.17	Suministro e instalación cerámica para piso de ,33 x ,33, Duro piso - incluye boquilla, totalmente terminado	M2	93,85	$ 69.463,00	$ 6.519.241,48		$ -	0,00	$ -
9,2,11		Piso en Concreto Esmaltado con Sikafloor- 3 Quartz Top (Placa de concreto paga en item de placas de contrapiso)	M²	60,00	$ 38.865,00	$ 2.331.900,00		$ -	0,00	$ -
9.2.15		Concreto Escobiado con Dilataciones cada 100cm y e= 10cm (Incluye refuerzo	M2	9,98	$ 84.580,00	$ 843.770,08		$ -	0,00	$ -
9.2.19		Grada en Gravilla Lavada de 0,30cm	ML	20,00	$ 96.445,00	$ 1.928.900,00		$ -	0,00	$ -
10		**ENCHAPES: (Inc. Enchapes para muros)**				**$ 5.968.200,00**		**$ -**		**$ -**
10,1		**ENCHAPES MUROS**				**$ 5.968.200,00**		**$ -**		**$ -**

10,1,1	6.1.20	Suministro e instalación enchape pared Egeo 20.5 x 20.5 (incluye win y remate en aluminio)	M2	100,00	$ 59.682,00	$ 5.968.200,00			$ -	0,00	$ -
11		**ESTUCO Y PINTURA**				**$ 18.826.611,00**			**$ -**		**$ -**
11,1		**ESTUCO Y PINTURA**				**$ 18.826.611,00**			**$ -**		**$ -**
11,1,1	5.2.1	Suministro e instalación estuco sobre pañete para muros y/o techos	M2	100,00	$ 14.599,00	$ 1.459.900,00			$ -	0,00	$ -
11,1,2	7.1.14	Vinilo tipo 1 sobre muro 2 manos	M2	100,00	$ 17.890,00	$ 1.789.000,00			$ -	0,00	$ -
11,1,3	7.1.1	Aplicación pintura epoxica azul o gris para pisos (3 capas), incluye retiro de pintura anterior y desmanche de piso	M2	100,00	$ 33.440,00	$ 3.344.000,00			$ -	0,00	$ -
11,1,4		Pintura Sistema Alquidico para Estructura Metálica	ML	794,50	$ 15.398,00	$ 12.233.711,00			$ -	0,00	$ -
13		**INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS**				**$ 54.801.692,41**			**$ -**		**$ -**
13,1		Instaaciones Hidráulicas y Sanitarias	GLB	1,00	$ 54.801.692,41	$ 54.801.692,41			$ -	0,00	$ -
14		**INSTALACIONES ELECTRICAS**				**$ 140.287.475,00**			**$ -**		**$ -**
14,1		Instalaciones Eléctricas	GLB	1,00	$ 140.287.475,00	$ 140.287.475,00			$ -	0,00	$ -
17		**CUBIERTA: (Inc. Cubiertas traslusidad,marquesinas,canales matálica,Cielos rasos,Impermeabilizaciónes,Techos falsos)**				**$ 6.052.400,00**			**$ -**		**$ -**
17,1		**CUBIERTA**				**$ 6.052.400,00**			**$ -**		**$ -**
17,1,5		Cielo Raso Dry Wall plano pintado 1/2".	M2	100,00	$ 60.524,00	$ 6.052.400,00			$ -	0,00	$ -
19		**GENERALES: (Aseo ,Montajes)**				**$ 16.698.750,37**			**$ 171.184,00**		**$ 6.314.186,92**
19,1,1	16.1.2	Aseo y limpieza general obra	M2	1193,71	$ 8.847,00	$ 10.560.752,37			$ -	694,36	$ 6.143.002,92
19,1,4		Instalación de divisiones Modulares	M2	20,00	$ 52.883,00	$ 1.057.660,00			$ -	0,00	$ -
19,1,6		Montaje de canaleta, cableado de fuerza y regulada.	ML	10,00	$ 46.500,00	$ 465.000,00			$ -	0,00	$ -
19,1,7		Montaje de puertas con marco	UN	2,00	$ 83.854,00	$ 167.708,00			$ -	0,00	$ -
19,1,8		Montaje de Lámparas	UN	5,00	$ 50.934,00	$ 254.670,00			$ -	0,00	$ -
19,1,18		Montaje de Cubierta Existente (incluye correas, anclajes, reemplazos de platinas , madera y trasiego)	M2	20,00	$ 156.153,00	$ 3.123.060,00			$ -	0,00	$ -
19,1,19		Apuntalamiento temporal con cercha, camilla y paral metálico,	M2	50,00	$ 21.398,00	$ 1.069.900,00		8,00	$ 171.184,00	8,00	$ 171.184,00
20		**ADECUACIONES LOCALES (ITEM CANASTA DE PRECIOS IPES)**				**$ 183.075.532,37**			**$ 458.000,80**		**$ 20.567.254,37**
20,1,1	1.2.1	Demolición cajas de inspeccion 100cm x 100 cm (incluye retiro de material)	UN	4,00	$ 94.122,00	$ 376.488,00			$ -	0,00	$ -
20,1,2	1.2.2	Demolición cajas de inspeccion 60cm x 60cm (incluye retiro de material)	UN	2,00	$ 63.577,00	$ 127.154,00		2,00	$ 127.154,00	2,00	$ 127.154,00
20,1,3	1.2.3	Demolición cajas de inspeccion 80cm x 80cm (incluye retiro de material)	UN	2,00	$ 66.096,00	$ 132.192,00		2,00	$ 132.192,00	2,00	$ 132.192,00
20,1,4	1.2.5	Demolición enchapes ceramicos (incluye retiro de sobrantes)	M2	160,51	$ 8.396,00	$ 1.347.641,96			$ -	2,03	$ 17.043,88
20,1,5	1.2.7	Demolición media caña y/o guarda escoba todo tipo. incluye corte con pulidora ,resanes, alistamiento de superficie con mortero para fundida de mediacaña en	ML	36,00	$ 29.837,00	$ 1.074.132,00			$ -	21,96	$ 655.220,52
20,1,6	1.2.8	Demolición meson corrido (incluye retiro de sobrantes)	ML	76,74	$ 21.025,00	$ 1.613.458,50		5,00	$ 105.125,00	21,54	$ 452.878,50
20,1,7	1.2.9	Demolición muros e= 15 cm. (Incluye Retiro de sobrantes)	M2	480,50	$ 22.269,00	$ 10.700.254,50		4,20	$ 93.529,80	208,28	$ 4.638.187,32
20,1,8	1.2.10	Demolición muros e= 25 cm. (Incluye Retiro de sobrantes)	M2	0,00	$ 30.703,00	$ -			$ -	0,00	$ -
20,1,9	1.2.12	Demolición pisos espesor variable hasta 10 cm (incluye cargue y transporte hasta sitio de disposición final autorizado)	M2	0,00	$ 10.994,00	$ -			$ -	0,00	$ -
20,1,10	1.2.20	Demolición sobrepiso	M2	0,00	$ 12.704,00	$ -			$ -	0,00	$ -
20,1,11	1.2.34	Desmonte estanterías pesada	M2	0,00	$ 23.385,00	$ -			$ -	0,00	$ -
20,1,12	1.2.35	Desmonte estanterias fijas a pared	M2	0,00	$ 17.446,00	$ -			$ -	0,00	$ -
20,1,13	1.2.40	Desmonte puntos sanitarios	UN	0,00	$ 15.242,00	$ -			$ -	0,00	$ -
20,1,14	1.2.41	Desmonte red eléctrica (incluye retiro y transporte)	ML	300,00	$ 12.030,00	$ 3.609.000,00			$ -	155,28	$ 1.868.018,40
20,1,15	1.2.42	Desmonte Redes Hidro Sanitarias	ML	200,00	$ 12.341,00	$ 2.468.200,00			$ -	0,00	$ -
20,1,16	1.2.43	Desmonte salida electrica	UN	20,00	$ 24.199,00	$ 483.980,00			$ -	0,00	$ -
20,1,17	1.2.58	Desmonte, traslado y re instalación de locales en carpinterias metálicas, mallas eslabonadas y ventanerias, incluye corte, traslado, soldaduras, y demas elementos	M2	327,04	$ 84.147,00	$ 27.519.434,88			$ -	129,71	$ 10.914.707,37

20,1,18	4.1.1	Alfajías o remates en mampostería	ML	436,96	$ 18.515,00	$ 8.090.314,40		$ -	0,00	$	-
20,1,19	4.1.3	Filos y dilataciones en pañete	ML	566,56	$ 7.357,00	$ 4.168.181,92		$ -	0,00	$	-
20,1,20	4.1.4	Muro drywall doble cara 0.10 m (incluye estructura metálica, masilla, cinta y primera mano de pintura)	M2	0,00	$ 71.426,00	$ -		$ -	0,00	$	-
20,1,21	4.1.6	Muro en bloque No. 4 e=10 cm	M2	0,00	$ 59.825,00	$ -		$ -	0,00	$	-
20,1,22	4.1.7	Muro en ladrillo tolete e=12 cm	M2	507,70	$ 58.881,00	$ 29.893.883,70		$ -	0,00	$	-
20,1,23	4.1.8	Muro en ladrillo tolete e=20 - 25 cm	M2	0,00	$ 98.486,00	$ -		$ -	0,00	$	-
20,1,24	4.1.9	Muro entre h=0 a 3 m en Bloque No. 5 e=12 cm	M2	0,00	$ 78.402,00	$ -		$ -	0,00	$	-
20,1,25	4.1.16	Suministro e Instalación de SUPERBOARD de 4mm, 1 cara-en muros y cieloraso- NO INCLUYE estuco ni pinturas. (Incluye estructura metálica, perfilería, tornillos para su correcta instalación)	M2	20,00	$ 53.052,00	$ 1.061.040,00		$ -	9,27	$	491.792,04
20,1,26	6.1.3	Afinado endurecido en mortero 1:3 h=4 cm.	M2	0,00	$ 35.364,00	$ -		$ -	0,00	$	-
20,1,27	6.1.11	Mediacaña en granito pulido h = 0.10 m	ML	424,64	$ 48.094,00	$ 20.422.636,16		$ -	0,00	$	-
20,1,28	6.1.15	Pulida y brillada pisos en granito	M2	600,00	$ 19.338,00	$ 11.602.800,00		$ -	0,00	$	-
20,1,29	6.1.26	Suministro e instalación rejilla de piso cuadrada de 6"x6"x4" en aluminio	UN	8,00	$ 98.808,00	$ 790.464,00		$ -	0,00	$	-
20,1,30	6.1.27	Win metálico	ML	8,00	$ 25.718,00	$ 205.744,00		$ -	0,00	$	-
20,1,31	8.2.6	Suministro e instalación cielo raso en lamina de PVC (Incluye estructura metálica)	M2	333,35	$ 75.401,00	$ 25.134.923,35		$ -	13,34	$	1.005.849,34
20,1,32	9.1.12	Cancelación de punto sanitario de 2" a 4"	UN	0,00	$ 37.935,00	$ -		$ -	0,00	$	-
20,1,33	9.1.14	Punto Sanitario PVC 2"	UN	40,00	$ 110.499,00	$ 4.419.960,00		$ -	0,00	$	-
20,1,34	9.2.3	Instalación puntos hidráulicos sobreponer con material desmonte	UN	0,00	$ 30.138,00	$ -		$ -	0,00	$	-
20,1,35	9.2.4	Punto agua fria pvc-p (incluye accesorios)	UN	40,00	$ 59.176,00	$ 2.367.040,00		$ -	0,00	$	-
20,1,36	11.1.10	Instalación punto eléctrico con material de desmonte, incluye aparato, luminaria, tablero u otro	UN	0,00	$ 42.902,00	$ -		$ -	0,00	$	-
20,1,37	11.1.11	Luminaria panel led incrustar 8w	UN	68,00	$ 39.954,00	$ 2.716.872,00		$ -	4,00	$	159.816,00
20,1,38	11.1.14	Salida de tomacorriente bifásica	UN	68,00	$ 94.326,00	$ 6.414.168,00		$ -	1,00	$	94.326,00
20,1,39	11.1.50	Suministro e instalación interruptor doble	UN	10,00	$ 11.172,00	$ 111.720,00		$ -	0,00	$	-
20,1,40	11.1.51	Suministro e instalación interruptor sencillo	UN	29,00	$ 10.069,00	$ 292.001,00		$ -	1,00	$	10.069,00
20,1,41	11.1.53	Suministro e instalación lampara led high bay de 100 w (tipo ufo)	UN	8,00	$ 249.326,00	$ 1.994.608,00		$ -	0,00	$	-
20,1,42	11.1.75	Suministro e instalación, salida iluminación tubería em ¾ " (3ml). promedio de 3.5 ml en cable lshf 12awg no incluye luminaria.	UN	80,00	$ 120.587,00	$ 9.646.960,00		$ -	0,00	$	-
20,1,43	11.1.76	Suministro e instalación, salida interruptor doble en tubería em ¾" (incluye aparato). promedio de 3.5 ml en cable lshf 12awg	UN	40,00	$ 107.257,00	$ 4.290.280,00		$ -	0,00	$	-
21		**ITEMS NO PREVISTOS**				**$ 70.046.888,02**		**$ 272.920,00**		**$**	**36.065.806,49**
NP1		Limpieza de superficie metálica existente según norma SSPC SP2 (limpieza manual) Incluye solvente y herramienta manual	ML	356,00	$ 15.506,00	$ 5.520.136,00		$ -	317,92	$	4.929.667,52
NP2	13.1.8	Mantenimiento cortinas enrollables (incluye desmonte, mantenimiento y cambio de resortes, engrase, arreglo de tapa rollo y cambio de flejes y angulo doble 1" a riel aplicación de anticorrosivo y pintura	M2	17,13	$ 381.149,00	$ 6.529.082,37		$ -	17,13	$	6.529.082,37
NP3		Montaje de estructura metálica. Ancaje a piso con aplicación de epoxico. Incluye anticorrosivo y esmalte.	ML	59,30	$ 54.416,00	$ 3.226.868,80		$ -	59,30	$	3.226.868,80
NP4		Pintura bajo placa (incluye resane, pintura epoxica)	M2	28,52	$ 23.135,00	$ 659.810,20		$ -	28,52	$	659.810,20
NP5		CORTE CON MAQUINA Y DISCO DIAMANTADO DE pisos espesor variable hasta 10 cm	ML	503,68	$ 18.704,00	$ 9.420.830,72		$ -	252,08	$	4.714.904,32
NP6		Instalación de Superboard Entrepiso 20mm Placa Fibrocemento , para cieloraso- NO INCLUYE estuco ni pinturas. (corte, trasiego de material y tornillos para su correcta	M2	32,00	$ 52.802,00	$ 1.689.664,00		$ -	13,92	$	735.003,84
NP7	2.1.1	Excavación en conglomerado incluye retiro a botadero certificado	M3	247,00	$ 92.369,00	$ 22.815.143,00		$ -	102,70	$	9.486.296,30

NP8		Suministro e instalación Tuberia PVC de 1/2", incluye accesorios de instalación	ML	477,00	$ 16.770,00	$ 7.999.290,00		$ -	34,50	$ 578.565,00
NP9		Suministro e instalación cable encauchetado de 3x10 AWG	ML	120,00	$ 34.038,00	$ 4.084.560,00		$ -	35,40	$ 1.204.945,20
NP10		Suministro e instalación Tablero MONOFASICO	UN	10,00	$ 52.288,00	$ 522.880,00		$ -	0,00	$ -
NP11		Suministro e instalación Tablero BIFASICO	UN	10,00	$ 68.870,00	$ 688.700,00		$ -	2,00	$ 137.740,00
NP12		Aditivo plastificante para concreto MAPEPLAST (Micropilotes)	UN/M3	18,75	$ 45.367,00	$ 850.631,25		$ -	0,00	$ -
NP13	1.2.44	Desmonte tablero eléctrico monofásico incl. retiro tuberia y descableado	UN	7,00	$ 105.707,00	$ 739.949,00		$ -	3,00	$ 317.121,00
NP14	1.2.45	Desmonte técnico de cielo raso en pvc alveolar existente	M2	39,24	$ 23.032,00	$ 903.775,68		$ -	17,64	$ 406.284,48
NP15	11.1.2	Cable N.12 libre de halógeno (Suministro de instalación)	ML	180,00	$ 5.896,00	$ 1.061.280,00		$ -	175,50	$ 1.034.748,00
NP16	11.1.44	Suministro e instalación caja RAWELT 5800 3 huecos	UN	30,00	$ 19.146,00	$ 574.380,00		$ -	14,00	$ 268.044,00
NP17	11.1.72	Suministro e instalación Tuberia EMT de 1/2", incluye accesorios de instalación	ML	54,00	$ 14.189,00	$ 766.206,00		$ -	24,00	$ 340.536,00
NP18	11.1.67	Suministro e instalación Toma corriente doble (Incluye retiro de existente y montaje de nueva)	UN	28,00	$ 19.935,00	$ 558.180,00		$ -	13,00	$ 259.155,00
NP19	11.1.34	Suministro e instalación breaker 1X30 amp	UN	8,00	$ 17.665,00	$ 141.320,00		$ -	3,00	$ 52.995,00
NP20	11.1.36	Suministro e instalación Breaker automático 1X20 amp enchufable	UN	7,00	$ 17.235,00	$ 120.645,00		$ -	3,00	$ 51.705,00
NP21	16.1.37	Alquiler de sección de andamio multidireccional certificado. Seccion/día (Incluye Verticales 1m y 2m, horizontales , dlagonales, plataformas, escalera interna, niveladores, pasadores, juego de ruedas)	SECCION/DIA	86,00	$ 13.646,00	$ 1.173.556,00	20,00	$ 272.920,00	83,00	$ 1.132.618,00

TOTALES DEL CONTRATO

TOTAL COSTO DIRECTO DEL CONTRATO (I)		$ 1.661.277.491,00	$ 128.225.689,00	$ 321.328.141,00
AIU				
Administracion	**34,98168259%**	$ 581.142.819,00	$ 44.855.504,00	$ 112.405.990,00
Imprevistos	**1,00%**	$ 16.612.775,00	$ 1.282.257,00	$ 3.213.281,00
Utilidad	**4,00%**	$ 66.451.100,00	$ 5.129.028,00	$ 12.853.126,00
VALORES TOTALES DEL CONTRATO (ejecutado o por ejecutar)		**$ 2.325.484.185,00**	**$ 179.492.478,00**	**$ 449.800.538,00**
IVA		$ -	$ -	$ -
RETENCIÓN A LIQUIDACIÓN				
VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA		**$ 2.325.484.185,00**	**$ 179.492.478,00**	**$ 449.800.538,00**

XI) SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD

FIRMA CONTRATISTA

REPRESENTANTE LEGAL CARLOS EDUARDO PULIDO GOMEZ
Contratista: UNIÓN TEMPORAL OBRAS CYZ

No Contrato de Obra: CO1.PCCNTR.7119721

Vº Bº INTERVENTORIA

DIRECTORA DE INTERVENTORIA: DIANA PATRICIA RAMIREZ ZABALA
Contratista: CABA INTERVENTORIA S.A.S

No Contrato de Interventoría: CO1.PCCNTR.7162568