FICHA TÉCNICA DE AVANCE DE EJECUCIÓN DE CONTRATO

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Entidad:	DESAJ BARRANQUILLA	**Fecha del informe:**	25/03/2025
Unidad responsable:	COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA	**Contrato No.**	CO1.PCCNTR.7148028 / 110/2024
Supervisor (es):	BLANCA CAROLINA CONTRERAS RAMIREZ	**Fecha de suscripción:**	16/12/2024
	AUXILIAR ADMINISTRATIVO GRADO 03	**Valor total:**	$ 9.405.957
Interventor :	N/A	**Plazo total:**	30 DIAS
Contratista:	CERTAIN & PEZZANO GRUPO INMOBILIARIO S.A.S	**Fecha de terminacion:**	16/01/2025
Nit:	900685028-1	**Lugar de ejecución:**	Barranquilla
Modalidad de Selección	CONTRATACION DIRECTA	**Porcentaje avance:**	0,00
Pertenece al Plan Operativo:	SI	**Estado actual:**	FINALIZADO

Objeto de contratación:

Contratar el arrendamiento del inmueble ubicado en la carrera 45 43 15 edificio El Legado Local 1 Barranquilla para con destino al funcionamiento de despacho(s) judicial(es)

PLAZOS Y PRORROGAS

Fecha de inicio:	16/12/2024
Plazo inicial:	30 Días
Fecha vencimiento inicial:	16/01/2025
Fecha terminación:	26/01/2025

Tipo	Número	Fecha suscripción	Plazo	Hasta
Suspension				
Reinicio				
Prorroga				

Adicionales de Valor

Número	**Fecha**	**Valor**
1	16/01/2025	$ 3.135.319,00

INFORME DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL (Pagos)

Valor Inicial:	$ 9.405.957			**Valor Total:**	$ 12.541.276
Con anticipo:	☐	**Valor Anticipo:**		**Saldo por pagar:**	$ 12.541.276

Forma de Pago:		**Descripción condiciones de pago**
Porcentaje	**Valor**	

PAGOS REALIZADOS

No. O.P.	**Fecha**	**Valor**	**No. O.P.**	**Fecha**	**Valor**

TOTAL **$ -**

AVANCE DE EJECUCIÓN

Fecha Reporte de Avance	Avance en Tiempo	% Avance en Ejecución	Actividad Realizada
28/02/2025	1 mes	66,33%	Servicio de Arrendamiento de inmuebles
25/03/2025	1 meas 10 dias	100,00%	

DESCRIPCIÓN DE BIENES O SERVICIOS RECIBIDOS

Fecha De Recibido	Descripción del Bien o Servicio Recibido

REQUERIMIENTOS ENVIADOS AL CONTRATISTA QUE AFECTEN EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Fecha De Requerimiento	Descripción (Incluír Si dio respuesta satisfactoria o no)

CONCEPTO DEL SUPERVISOR

El contrato se está ejecutando normalmente?	El contrato presenta retraso?	La prestación del objeto contratado cumple con las especificaciones?
SI [X] NO [ ]	SI [ ] NO [X]	SI [X] NO [ ]

Resumen ejecución del contrato:
El contrato se ejecutó normalmente, sin ningún tipo de inconveniente

Resumen pendientes del contratista:

Observaciones:

FIRMA DEL DIRECTOR DE UNIDAD
Equivalente en las Direcciones Seccionales de Administración Judicial

FIRMA DEL SUPERVISOR