



IDRD-4080-G1-2024-301

Bogotá D. C., 18 de julio de 2025

Señores:

INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES

Atn. RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO

Subdirector técnico de parques

La ciudad



Referencia: Contrato de interventoría No. IDRD-SG-4080-2024, cuyo objeto es **"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD"**.

Asunto: REMISIÓN INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 34
INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA 4041 DE 2024 – CAMPOS DEPORTIVOS EN GRAMA NATURAL, SINTÉTICA Y ARENA.

Cordial saludo

Por medio de la presente nos permitimos remitir el informe semanal de interventoría No. 34 correspondiente al periodo comprendido entre el 07 de julio de 2025 y el 13 de julio de 2025, para el contrato de interventoría que se describe en la referencia.

El informe corresponde a las actividades ejecutadas en el marco del contrato de interventoría 4080 de 2024, referente al seguimiento y control del contrato de obra 4041 de 2024 (gramas).

Para su revisión y aprobación,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA

Representante Legal

Anexos:	Lo referido en (03) folios
Con copia:	N/A
Elaboró:	MCMM
Revisó:	N/A





Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal
julio 7, 2025

al

34
julio 13, 2025

Interventor:

CONSORCIO SANTA TERESA 28

1. Datos Generales Nombre: VARIOS PARQUES Código: Localidad: CAMPOS DEPORTIVOS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.
Dirección: Barrio:

2. Contrato de Obra COP No. 4041-2024
Objeto: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD" CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 - "MANTENIMIENTO CORRECTIVO, PREVENTIVO Y RUTINARIO DE LAS CANCHAS DEPORTIVAS EN GRAMA NATURAL, ARENA Y SINTÉTICAS".
Contratista: CONSORCIO INNOVAPARQUES

F.I. 20-nov-24	PLAZO 8 MESES	F.T. 19-jul-25	Adición 3 MESES	F.T. 19-oct-25	Suspensión (días)	F.S. #02	F.R.#2	F.T.
			Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6
Costo Directo		3.728.133.066	84.663.938,00	915.531.916,00	645.430.013,00	398.937.309,00	458.901.757,00	520.410.471,00
A.I.U. (39,48%)		1.471.866.934	33.425.323,00	361.452.000,00	254.815.769,00	153.511.076,00	176.585.396,00	200.253.949,00
Total		5.200.000.000	118.089.261,00	1.276.983.916,00	900.245.782,00	552.448.385,00	635.487.153,00	720.664.420,00
Adición No. 01 >:		2.847.000.000						
Total Actualizado		8.047.000.000						
Anticipo:		-						
Retegrantía:		-						
		Neto Acta	118.089.261,00	1.276.983.916,00	900.245.782,00	552.448.385,00	635.487.153,00	720.664.420,00
		Acumulado	118.089.261,00	1.395.073.177,00	2.295.318.959,00	2.847.767.344,00	3.483.254.497,00	4.203.918.917,00
			Acta 7	Acta 8	Acta 9	Acta 10	Acta 11	
Costo Directo		3.728.133.066	990.918.989,00	413.299.704,00				
A.I.U. (39,48%)		1.471.866.934	381.305.627,00	159.037.726,00				
Total		5.200.000.000	1.372.224.616,00	572.337.430,00				
Adición No. 01 >:		2.847.000.000						
Total Actualizado		8.047.000.000						
Anticipo:		-						
Retegrantía:		-						
		Neto Acta	1.372.224.616,00	572.337.430,00				
		Acumulado	5.576.143.533,00	6.148.480.963,00				

3. Contrato de Interventoría CI No. 4080-2024
Objeto: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y
Contratista: CONSORCIO SANTA TERESA 28

F.I. 20-nov-24	PLAZO 9 MESES	F.T. 19-ago-25	Adición 3 MESES	F.T. 19-oct-25	Suspensión (días)	F.S.	F.R.	F.T.
			Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6
Costo directo		1.770.680.532	27.833.700	105.987.269	212.368.629	148.501.719	180.477.731	188.836.760
Iva (19%)		336.429.301	5.288.403	20.137.581	40.350.040	28.215.327	34.290.769	35.878.984
Total		2.107.109.833	33.122.103	126.124.850	252.718.669	176.717.046	214.768.500	224.715.744
Adición:		322.109.701						
Total Actualizado		2.429.219.534						
Anticipo:		-						
Retegrantía:		-						
		Neto Acta	33.122.103	126.124.850	252.718.669	176.717.046	214.768.500	224.715.744
		Acumulado	33.122.103	159.246.953	411.965.622	588.682.668	803.451.168	1.028.166.912
			Acta 7	Acta 8	Acta 9	Acta 10	Acta 11	
Costo directo		1.770.680.532	276.700.338	177.626.336				
Iva (19%)		336.429.301	52.573.064	33.749.004				
Total		2.107.109.833	329.273.402	211.375.340				
Adición:		322.109.701						
Total Actualizado		2.429.219.534						
Anticipo:		-						
Retegrantía:		-						
		Neto Acta	329.273.402	211.375.340				
		Acumulado	1.357.440.314	1.568.815.654				

4. Programación, (N/A) Semana N° 34 Fecha de corte: 13-jul-25

Datos Generales Parques Contractuales	PARQUE	VALOR	% Ejecución Acumulado		+ avance / - atraso	OBSERVACIONES
			Prog.	Real		
	COP 4041-2024	\$ 8.047.000.000,00	\$ 6.213.700.384,01	\$ 6.458.960.933,95		Se hace entrega de la programación de obra VS4, ajustada de acuerdo a adición y prórroga y priorizaciones del IDRD, la cual es radicada al IDRD mediante el comunicado IDRD-4080-G1-2024-265 con radicado No. 20252100233572
	TOTAL	programado general	77,22%	80,27%	3,05%	

11. Informe técnico

- Se realiza recibo parcial de las obras ejecutadas en la cancha Victoria Norte Cod. 11-162, toda vez que esta pendiente la entrega de certificaciones de calidad.
- Se realiza recibo parcial de las obras ejecutadas en la cancha Refous Cod. 11-686, toda vez que esta pendiente la instalación de arcos de fútbol.
- Se realiza cosido e instalación de grama sintética, se realiza la simbra para corte y demarcación y suministro de mallas para arcos en la cancha Esperanza Cod. 7-273
- Se realiza recibo parcial de las obras ejecutadas en la cancha Primavera Cod. 8-770, toda vez que esta pendiente la instalación de arcos de fútbol.
- Se realiza el traslado temporal de arcos de fútbol a la cancha Refous Cod. 11-686 los cuales fueron suministrados por el IDRD
- Se continúa con la ejecución mensual de los mantenimientos Rutinarios en canchas sintéticas y canchas naturales

12. Informe de Calidad

- Se recibe el 10 de julio informe N° 7 v.3 para revisión por interventoría
- No se ha realizado la entrega del informe N° 8
- No se presenta aun la trazabilidad de cumplimiento del plan de inspección y ensayo solicitado

13. Informe Social

- No se realizaron actividades del componente social durante la semana

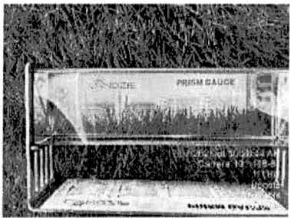
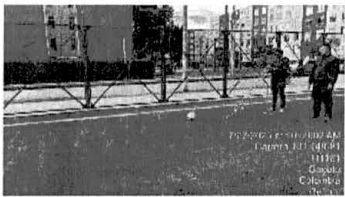
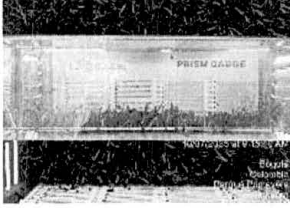
14. Informe Ambiental

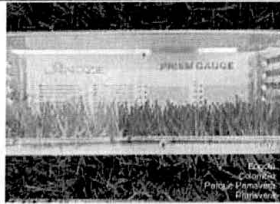
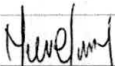
- Durante el período de reporte se recibe del contratista la segunda versión del informe ocho, a partir de lo cual se verifica que el contratista subsana la totalidad de observaciones generadas a partir de la revisión a la primera

15. Informe SST

- Se remite aprobación al informe SST N°8 el día 08-07-2025, mediante el comunicado IDRD-4080-G1-2024-293.
- El día 10-07-2025, mediante el comunicado IDRD-4080-G1-2024-297, se remiten observaciones relacionadas con el componente SST de acuerdo a lo evidenciado en obra.

16. Registro Fotográfico

			
Valle de Refous 11-686	Valle de Refous 11-686	Valle de Refous 11-686	Valle de Refous 11-686
			
Valle de Refous 11-686	Valle de Refous 11-686	Victoria Norte 11-162	Victoria Norte 11-162
			
Victoria Norte 11-162	Victoria Norte 11-162	Victoria Norte 11-162	Victoria Norte 11-162
			
Esperanza Cod. 7-273	Esperanza Cod. 7-273	Esperanza Cod. 7-273	Esperanza Cod. 7-273

			
Esperanza Cod. 7-273	Esperanza Cod. 7-273	Esperanza Cod. 7-273	Primavera 8-770
			
Primavera 8-770	Primavera 8-770	Primavera 8-770	Primavera 8-770
<div style="text-align: center;">  Arq. María Claudia Mahocha Residente Interventoría </div>			
DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y ESCENARIOS -VI			