FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR CONTROL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

I. Datos Generales del contrato:

1. Denominación del contrato	**Informe No.:** 2	**Periodo:** 01 – 31 de julio de 2025			
Contrato No.:	LP-026-2024 LOTE 4				
Nombre del supervisor:	Arq. ARMANDO MOVILLA NAVARRO Jefe de Oficina de Control y Programación de Obras				
Nombre del Interventor:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA SA - EDUBAR SA				
2. la etapa contractual					
Tipo de contrato:	Prestación de servicios	Obra X	Consultoría	Suministro	Otro
Nombre del contratista:	CONSORCIO VIAS BARRANQUILLA				
No. de identificación del contratista:	901920972-1				
Objeto del contrato:	OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VÍAS URBANAS, CANALES, BOXCOULVERT, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA IX, EN TODAS LAS LOCALIDADES Y CORREGIMIENTOS DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA. MODULO IV				
Localización:	LAS CINCO (5) LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA				
Plazo:	DIECIOCHO (18) MESES				
Número de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P):	NA				
Número de Registro Presupuestal (R.P.):	NA				

Fecha de inicio del contrato (dd-mm-yyyy)	05-05-2025	**Fecha de suspensión (dd-mm-yyyy)**	**Fecha de reinicio (dd-mm-yyyy)**
Fecha de terminación del contrato (dd-mm-yyyy)	05-11-2026		
Prorroga No. 1			
Prorroga No. 2			
Prorroga No. 3			

3. Garantías constituidas por el contratista (las solicitadas en el contrato)

Amparos	**Aseguradora**	**No. de póliza**	**Vigencia**	
			Desde (dd-mm-yyyy)	**Hasta (dd-mm-yyyy)**
Calidad del servicio:				
Cumplimiento:	SEGUROS MUNDIAL	72358211	19/03/2025	19/01/2027
Anticipo:				
Pago anticipado:				
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados:				
Salarios y prestaciones:	SEGUROS MUNDIAL	72358211	19/03/2025	19/09/2029
Estabilidad de la obra:	SEGUROS MUNDIAL	72358211	19/09/2026	19/09/2031
Responsabilidad civil extracontractual:	SEGUROS MUNDIAL	72358215	19/03/2025	16/09/2026
Otros:				

CÓDIGO: MM-GI-DO-F-036

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR CONTROL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

Nota: la vigencia deberá actualizarse acorde a las modificaciones de la póliza.

4. Ejecución del contrato

Descripción		Valor
Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso de que aplique):		$ 53.500.043.499.oo
Adición No. 1		$
Adición No. 2		$
Adición No. 3		$
Valor total del contrato:		$ 53.500.043.499.oo
Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso de que aplique):		$ 53.500.043.499.oo
Porcentaje del anticipo:	%	$
Porcentaje del pago anticipado:	%	$
Valor ejecutado del contrato (incluye el presente cobro):		$
Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato):		$
Valor a pagar en el presente informe:		$
Nota crédito (-):		$
No. factura o cuenta de cobro:		

Descripción del Objeto: (Breve descripción de las actividades principales a ejecutar):
OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VÍAS URBANAS, CANALES, BOXCOULVERT, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA IX, EN TODAS LAS LOCALIDADES Y CORREGIMIENTOS DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA. MODULO IV.

II. Aspectos administrativos:

1. Resumen sobre el cumplimiento mensual de la programación de la ejecución del contrato.

- El día 5 de mayo de 2025 se dio inicio al contrato de obra. La interventoría solicitó formalmente la programación de la ejecución del contrato para el respectivo seguimiento técnico, de su competencia.
- Actualmente se encuentra pendiente la actualización de pólizas según acta de inicio.
- A la fecha, el contratista presenta un porcentaje de ejecución física del 7.91% de su contrato.

2. Se relaciona a continuación las actividades mensuales realizadas por el contratista.

FRENTE	TIPO DE INTERVENCION	DIRECCIÓN	BARRIO	VIAS ML	REPARCHEO M2	ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR CONTROL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

1	**85 (VN)**	VIAS PARALELAS AL ARROYO DE REBOLO ENTRE LA CARRERA 23 Y CALLE 30	MONTES	650		Nivelación, replanteo y señalización vías: 6.196,80 m² Demolición de pavimento y retiro de material: 6.196,80 m² Demolición de andén y retiro de material: 1.594,36 m² Demolición de bordillo y retiro de material: 1.439,90 ml Demolición de muros existentes en mampostería: 25,75 m² Excavación manual (incluye retiro): 264,60 m³ Excavación a máquina y retiro de materiales: 809,66 m³ Relleno en material seleccionado compactado: 7,13 m³ Concreto 1500 PSI premezclado para base de pavimento (espesor 0,15 m): 5.957,76 m² Suministro e instalación de plástico negro: 5.385,38 m² Pavimento en concreto rígido MR=39, espesor 0,15 m: 141,56 m² Pavimento en concreto rígido MR=39, espesor 0,20 m: 43.794.349,67 m² Pavimento en concreto rígido MR=45, espesor

						0,20 m: 5.243,82 m² Pavimento en concreto rígido MR=45, espesor 0,20 m, acelerado a 3 días: 235.676.763,85 m² Acero de refuerzo de 1/2" 60.000 PSI: 140.606.397,98 kg Bordillo en concreto 3000 PSI premezclado: 2.378,50 ml Andén concreto premezclado FC=3,000 PSI (con rampa discapacitados): 1.869,92 m² Construcción de filtros - Geotextil NT-1800, tubería PVC 4": 22 ml Reparación de fugas agua potable: 2 un Brida universal HD 150 mm (6"): 3 un Tubería alcantarillado Novafort 200 mm (8"): 90,40 ml Pozo de inspección 1.45 m < H ≤ 1.80 m: 3 un Tapa para manhol HD T/P 24": 3 un Tubería PEAD PE100 90 mm PN10: 420 ml Silleta electrofusión 90 x 20 mm: 2 un

2	**28 (VN)**	CALLE 53A ENTRE CARRERA 8C Y DIAGONAL 54	KENNEDY	50		Nivelación, replanteo y señalización vías: 263,84 m² Demolición de andén y retiro de material: 45,00 m² Excavación manual (incluye retiro): 25,00 m³ Excavación a máquina y retiro de materiales: 65,49 m³ Relleno en material seleccionado compactado: 1.131.093,30 m³ Base en suelo-cemento (1:20, espesor 0,20 m): 187,11 m² Suministro e instalación de plástico negro: 187,11 m² Pavimento en concreto rígido MR=39, espesor 0,15 m: 187,11 m² Acero de refuerzo 1/2" 60.000 PSI: 3.024.547,99 kg Bordillo concreto 3000 PSI, 0,15 x 0,20 m: 117,20 ml Andén concreto FC=3,000 PSI, espesor 0,07 m: 78,60 m² Andén concreto FC=3,000 PSI, espesor 0,10 m: 10.197.564,00 m² Brida HD 100 mm (4"), norma ISO PN 10: 2 unidades Tubería PEAD PE40 20mm PN10: 22,00

						ml Tubería PEAD PE100 90mm PN10: 50,00 ml Silleta electrofusión 90x20 mm: 7 unidades Portaflanches PE 100 PN 10, 110 mm: 2 unidades Codo PEAD 4" x 90°: 1 unidad
4	**69 (VN)**	CARRERA 13 SUR ENTRE CALLES 73 Y 76 (PARQUE JORGE ROBLEDO ORTIZ)	SIETE DE ABRIL	260		Nivelación, replanteo y señalización vías: 1.274,00 m2 Excavación manual (incluye retiro): 90,00 m3
	70 (VN)	CALLE 73 ENTRE CARRERAS 12 SUR Y 15 SUR (PARQUE CANCHA 7 DE ABRIL)	SIETE DE ABRIL	150		Nivelación, replanteo y señalización vías: 630,00 m2 Demolición de pavimento y retiro de material: 110,00 m2 Excavación a máquina y retiro de materiales: 75,25 m3 Base en suelo-cemento (proporción 1:20, espesor 0,20 m): 181,89 m2
	71 (VN)	CALLE 74 ENTRE CARRERAS 12 SUR Y 13 SUR (PARQUE CANCHA 7 DE ABRIL)	SIETE DE ABRIL	50		Señalización vías: 500,00 m2 Excavación a máquina y retiro de materiales: 57,40 m3 Base en suelo-cemento (proporción 1:20, espesor 0,20 m): 164,00 m2
	74 (VN)	CALLE 76 ENTRE CARRERAS 11 SUR Y 15 SUR	SIETE DE ABRIL	210		Señalización vías: 1.073,66 m² Demolición de andén y retiro de material: 51,50 m² Excavación a máquina y retiro de

						materiales: 228,78 m³ Base en suelo-cemento (proporción 1:20, espesor 0,20 m): 653,66 m² Suministro e instalación de plástico negro: 230,00 m² Pavimento en concreto rígido MR=39, espesor 0,15 metros, mezclado en planta y transportado al sitio de las obras: 230,00 m²
5	**35 (VN)**	CARRERA 4A ENTRE CALLES 52C Y 53 (RECONSTRUCCION)	LAS AMERICAS	45		Nivelación, replanteo y señalización vías: 263,16 m2 Demolición de pavimento y retiro de material: 263,16 m2 Demolición de andén y retiro de material: 74,03 m2 Demolición de bordillo y retiro de material: 107,90 ml Demolición de muros existentes en mampostería: 25,75 m2 Excavación manual (incluye retiro): 39,47 m³ Excavación a máquina y retiro de materiales: 39,47 m³ Relleno en material seleccionado compactado: 7,13 m³ Concreto 1500 PSI premezclado para base de pavimento, espesor 0,15 m:

						263,16 m2 Suministro e instalación de plástico negro: 263,16 m2 Pavimento en concreto rígido MR=39 a la flexión, espesor 0,20 m: 263,16 m2 Acero de refuerzo de 1/2" 60.000 PSI para pavimento irregular, 8 kg/m2: 83,68 kg Bordillo en concreto 3000 PSI premezclado, 0,15 x 0,20 m: 107,90 ml Andén en concreto premezclado FC=3000 PSI, espesor 0,07 m (incluye rampa para discapacitados): 79,44 m2 Cuneta bordillo en concreto de 3000 PSI premezclado, 0,15 + 0,30 + 0,60 m, espesor 0,10 m: 18,00 ml Reparación de fugas agua potable: 2 un
6	**24 (R)**	Calle 100 entre Transversal 44 y 43B	MIRAMAR		120	Nivelación, replanteo y señalización vías: 281,05 m² Excavación a máquina y retiro de materiales: 56,21 m³ Relleno en material de subbase granular compactado: 56,21 m³

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR CONTROL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

7	**15 (R)**	Calle 58 entre Carreras 35 y 37	EL RECREO		836	Nivelación, replanteo y señalización vías: 1.079,05 m2 Demolición de pavimento y retiro de material: 1.079,05 m2 Excavación a máquina y retiro de materiales: 161,86 m³ Concreto 1500 PSI premezclado para base de pavimento (espesor 0,15 m): 1.079,05 m2 Suministro e instalación de plástico negro: 1.079,05 m2 Pavimento en concreto rígido MR=39, espesor 0,15 m, acelerado a 3 días: 1.079,05 m2 Acero de refuerzo de 1/2" 60.000 PSI: - kg Reparación de fugas agua potable: 26 un
	72 (VN)	CALLE 71 ENTRE CARRERA 4 SUR Y CALLE 78	7 DE ABRIL	290		Nivelación, replanteo y señalización vías: 1.657,22 m² Demolición de pavimento y retiro de material: 1.657,22 m² Excavación a máquina y retiro de materiales: 718,63 m³ Relleno en material seleccionado compactado: 242,55 m³ Base en suelo-cemento (proporción 1:20, espesor 0,20 m): 1.657,22 m²

						Suministro e instalación de plástico negro: 237,20 m² Pavimento en concreto rígido MR=39, espesor 0,15 metros: 1.008,32 m²
TOTAL				**2115**	**956**	

3. Acta de vecindad. (En los casos que aplique)

El contratista ha realizado las respectivas actas de vecindad en los tramos asignados. Los soportes están incluidos en el informe mensual #3 de interventoría.

4. Acta de reunión de la comunidad (En los casos que aplique)

El contratista ha realizado las socializaciones de cada tramo a intervenir en conjunto con la supervisión, interventoría y el área social de cada tramo. Los soportes están incluidos en el informe mensual #3 de interventoría.

5. Otras actas suscritas durante el mes respectivo. (En los casos que aplique)

Durante el presente periodo se suscribieron las siguientes actas:

DESCRIPCIÓN	FECHA
Acta de comité #10	04/07/2025
Acta de comité #11	17/07/2025
Acta de comité #12	24/07/2025

6. Control del personal del contratista y del interventor.

Actualmente se encuentra en proceso de verificación las hojas de vida del personal requerido contractualmente, a saber:

CANTIDAD	CARGO	FORMACIÓN ACADÉMICA	EXPERIENCIA GENERAL	EXPERIENCIA ESPECÍFICA		
				COMO/EN	REQUERIMIENTO PARTICULAR	DEDICACIÓN
1	Director de Obra	Ingeniero Civil	10 años	Director de obra en: Contratos donde haya ejecutado obras de construcción de vías urbanas en concreto	Dos (2) contratos	50%

				hidráulico y/o asfáltico.		
1	Residente de Obra	Ingeniero Civil	5 años	Residente de obra en contratos donde haya ejecutado obras de construcción de vías urbanas en concreto hidráulico y/o asfáltico	Dos (2) contratos	100%
2	Profesional SISO	Profesional en seguridad y salud en el trabajo/ingeniería civil/ingeniería ambiental con especialización en seguridad social y salud en el trabajo	5 años	Profesional SISO	Dos (2) contratos	100%
2	Trabajador social	Profesional en Trabajo social	5 años	Profesional en trabajo social	Dos (2) contratos	100%

Hasta la fecha el contratista no ha realizado el envío de las hojas de vida del personal requerido contractualmente. Se reiterará la solicitud mediante oficio.

7. Relación de correspondencia entre contratista e interventora y/o DISTRITO. (En los casos que aplique)

A continuación, se presenta la correspondencia entre contratista e interventoría y/o distrito.

OFICIO No	FECHA	REMITENTE	DESTINATARIO	ASUNTO
L4-BAOIX-0026	25/07/2025	EDUBAR S.A.	CONSORCIO VÍAS BARRANQUILLA 2025	Observaciones al PGS y Plan SST
L4-BAOIX-0027	28/07/2025	EDUBAR S.A.	CONSORCIO VÍAS BARRANQUILLA 2025	Lineamientos para el recibo definitivo de tramos viales intervenidos.

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR CONTROL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

QUILLA-2025-0169056	30/07/2025	SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS	CONSORCIO VÍAS BARRANQUILLA 2025	Solicitud de listado de pegadores y certificados de equipos – Programa Barrios A la Obra Etapa IX- Modulo 4

8. Copia de respuestas a autoridades frente a los requerimientos efectuados en el período.
No aplica

9. Copia de respuestas a los derechos de petición formulados durante el período. (En los casos que aplique)
No aplica

10. Estado de cumplimiento de obligaciones contractuales administrativas y financieras

OBLIGACIONES CARÁCTER ADMINISTRATIVAS Y FINANCIERAS			
OBLIGACIONES	**CUMPLE**		
	SI	**NO**	**OBSERVACIÓN**
1. Personal profesional mínimo exigido para la ejecución de la obra.		X	Pendiente Aprobación
2. Organigrama del contratista		X	Pendiente Aprobación
3. Cronograma de ejecución de la obra		X	Pendiente Aprobación
4, Análisis de precios unitarios (Contractuales)		X	Pendiente Aprobación
5. Plan de Calidad para el contrato de obra	X		
6. Actualización de Pólizas		X	Pendiente Aprobación
7. Vehículo exclusivo para la supervisión	X		

CÓDIGO: MM-GI-DO-F-036

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR CONTROL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

11. Registro fotográfico

Imagen 1. – (85) VIAS PARALELAS AL ARROYO DE REBOLO ENTRE LA CARRERA 23 Y CALLE 30	**Imagen 2. - (85) VIAS PARALELAS AL ARROYO DE REBOLO ENTRE LA CARRERA 23 Y CALLE 30**
	
Imagen 3. - (85) VIAS PARALELAS AL ARROYO DE REBOLO ENTRE LA CARRERA 23 Y CALLE 30	**Imagen 4. - (85) VIAS PARALELAS AL ARROYO DE REBOLO ENTRE LA CARRERA 23 Y CALLE 30**
	
Imagen 5. - OBRA 72 CALLE 71 ENTRE CARRERA 4 SUR Y CALLE 78 - 7 DE ABRIL.	**Imagen 6. - OBRA 72 CALLE 71 ENTRE CARRERA 4 SUR Y CALLE 78 - 7 DE ABRIL.**

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR CONTROL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

	
Imagen 7. – 74 (VN) CALLE 76 ENTRE CARRERAS 11 SUR Y 15 SUR	**Imagen 8. – 74 (VN) CALLE 76 ENTRE CARRERAS 11 SUR Y 15 SUR**
	
Imagen 9. - 74 (VN) CALLE 76 ENTRE CARRERAS 11 SUR Y 15 SUR	**Imagen 10. - 74 (VN) CALLE 76 ENTRE CARRERAS 11 SUR Y 15 SUR**
	
Imagen 11. - OBRA 70 (VN)	**Imagen 12. – OBRA 70 (VN)**

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR CONTROL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

73 ENTRE CARRERAS 12 SUR Y 15 SUR (PARQUE CANCHA 7 DE ABRIL) - 7 DE ABRIL.	**73 ENTRE CARRERAS 12 SUR Y 15 SUR (PARQUE CANCHA 7 DE ABRIL) - 7 DE ABRIL.**
	
Imagen 13. - OBRA 71 (VN) **CALLE 74 ENTRE CARRERAS 12 SUR Y 15 SUR (PARQUE CANCHA 7 DE ABRIL**	**Imagen 14. - OBRA 71 (VN)** **CALLE 74 ENTRE CARRERAS 12 SUR Y 15 SUR (PARQUE CANCHA 7 DE ABRIL**
	
Imagen 15. – OBRA 24 (R) **Calle 100 entre Transversal 44 y 43B - MIRAMAR**	**Imagen 16. – OBRA 24 (R)** **Calle 100 entre Transversal 44 y 43B - MIRAMAR**

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR CONTROL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

	
Imagen 17. - OBRA 24 (R) **Calle 100 entre Transversal 44 y 43B - MIRAMAR**	**Imagen 18. - OBRA 24 (R)** **Calle 100 entre Transversal 44 y 43B - MIRAMAR**
	

IV. Aspectos financieros y presupuéstales:

1. Análisis de precios contractuales
Hasta la fecha el contratista no ha hecho entrega de los análisis de precios unitarios contractuales.

2. Análisis de precios de actividades no previstas
Durante este periodo no se han presentado precios de actividades no previstas.

3. Informe de manejo del anticipo y estado de la amortización. (En los casos que aplique)
No aplica

4. Balance financiero del contrato.
Durante el presente periodo no se han presentado Actas de recibo Parcial.

5. Informe sobre los rendimientos financieros del anticipo. (En los casos que aplique)
No aplica

V. RIESGOS DE INCUMPLIMIENTO

A la fecha no se han presentado eventos que pongan en riesgo de incumplimiento el contrato. No obstante, cabe aclarar que el tema de acueducto y alcantarillado en los tramos asignados ha ido generando leves retrasos en la correcta ejecución de la obra. Para esto, se invita semanalmente a los comités técnicos al personal de Triple A, con el fin de subsanar cualquier evento y minimizar el retraso.

II. Aspectos administrativos:
1. Resumen sobre el estado general del contrato.
✓ El contrato de obra tiene fecha de finalización de 09 de noviembre de 2026.

2. Documentos de ejecución del contrato
Para el presente periodo se cuenta con:

a. Contrato
b. Acta de Inicio
c. Pólizas de contrato

ARMANDO MOVILLA NAVARRO, quien actúa en calidad de supervisor de la Secretaría Distrital de Obras Públicas designado por la ordenadora del gasto del DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA, deja constancia que el contratista ejecutó las obligaciones administrativas y financieras del contrato conforme a lo señalado en el Estudio previo y la propuesta presentada.

Se firma en Barranquilla a los 31 días del mes de julio de 2025.

ARMANDO MOVILLA NAVARRO
SUPERVISOR
ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA