ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS TOTAL	FECHA 22/08/2025
CONTRATO N°	170-2025-OC
FECHA SUSCRIPCIÓN	25/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO DEL AIRE ACONDICIONADO DE PRECISION DEL DATACENTER DE LA ALCALDIA DEL MUNICIPIO DE RIONEGRO, EN EL MARCO DEL CIAD 10.09.00-21.16-004-2025.
FORMA DE PAGO	La ESO Rionegro S.A.S. pagará mediante pagos parciales, según los suministros y/o servicios efectivamente entregados, recibidos a entera satisfacción por parte del supervisor del contrato, previa presentación de la factura o cuenta de cobro soportada por los verificables exigidos por el supervisor y los respectivos documentos administrativos propios de la ESO Rionegro S.A.S. En todo caso, el pago estará sujeto a la planeación del Área Financiera de la ESO Rionegro S.A.S. y el flujo de caja del Contrato Interadministrativo N° 10.09.00-21.16-004-2025; el Supervisor designado solo aprobará el pago de aquellas actividades que sean comprobables y efectivamente soportadas y que en consecuencia hayan sido debidamente ejecutadas por el contratista. El contratista deberá informar a la ESO Rionegro S.A.S. la cuenta bancaria (corriente o de ahorros), abierta a su nombre, como requisito previo para la autorización de cada Acta de Pago. El contratista, deberá acreditar que se encuentra al día en el pago de aportes relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como parafiscales (SENA, ICBF, Cajas de Compensación Familiar, etc).
CONTRATISTA	EXPERTECHS ORIENTE S.A.S NIT: 901.486.280-1
SUPERVISOR	JUAN FERNANDO RENDON GARCIA
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	CUATRO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS TRES PESOS M/L ($ 4.288.503) incluidos impuestos y deducciones a que haya lugar
PLAZO DE DURACIÓN	DESDE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO HASTA EL DIA 31 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE INICIO	26/03/2025
CDP	383 del 06 de marzo de 2025
CRP	562 del 25 de marzo de 2025
DEPENDENCIA	CIAD-004-2025 CONECTIVIDAD RIONEGRO
En Rionegro, Antioquia, el día 22 de agosto de 2025 se reunieron el señor JUAN FERNANDO RENDON GARCIA, en su calidad de Supervisor por parte de la EMPRESA DE SEGURIDAD DEL ORIENTE S.A.S y el señor JORGE ANDRES HENAO AGUDELO en su calidad de contratista; con el objeto de efectuar el correspondiente recibo parcial, de los bienes y/o servicios correspondientes(s) al objeto contractual.	

Luego de adelantar la inspección a lo(s) bienes y/o servicios se estableció que éstos cumplen con los requerimientos, normas y/o especificaciones técnicas y la(s) entrega(s) se cumplió(eran) dentro del plazo contractual establecido. A continuación, se describen pormenorizadamente los bienes entregados y/o servicios prestados, así:

DESCRIPCION DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, AL AIRE ACONDICIONADO DE PRECISION UBICADO EN EL DATACENTER DEL MUNICIPIO DE RIONEGRO-ANTIOQUIA EN EL MARCO DEL CIAD 10.09.00-21.16-004-2025	Servicio de mantenimiento ejecutado el 31 de julio de 2025

SITUACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO		
DETALLE DEL PAGO	**VALOR**	**OBSERVACIONES**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 4.288.503	
PRIMER PAGO	$ 400.001	Servicio de mantenimiento marzo 2025
SEGUNDO PAGO	$ 400.001	Servicio de mantenimiento abril 2025
TERCER PAGO	$ 400.001	Servicio de mantenimiento mayo 2025
CUARTO PAGO	$ 400.001	Servicio de mantenimiento junio 2025
QUINTO PAGO	$ 400.001	Servicio de mantenimiento julio 2025
SALDO	$ 2.288.498	

ANEXOS

Factura FE-1381 (Servicio de mantenimiento realizado el 31 de julio de 2025)
Seguridad Social julio
Informe de ejecución contratista

EN CONSTANCIA, FIRMA

WALTER HERNÁN ARIAS R.
APOYO A LA SUPERVISION

JUAN FERNANDO RENDON GARCIA
SUPERVISOR

Elaboró: Walter Arias – Apoyo a la Supervisión